A&N INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT N° 901.508.126-1

TOMO 2

PERIODO: 23 DE ENERO DE 2025 AL 22 DE FEBRERO DE 2025

INFORME MES 1.

OBJETO:
BS 56 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "BS 55 EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA REDEP, INCLUYENDO MOBILIARIOS SEMI ESTACIONARIOS, SOLUCIONES URBANÍSTICAS Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE EQUIPOS ESPECIALES EN LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO DEL
INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES 2024

CONSORCIO AB-AZNE IPES 49
Rep. Legal. ABDO JOSE SALGADO AYOLA

INTERVENTOR DE OBRA



CONTRATO DE OBRA	CO1.PCCNTR. 7150945.
CONTRATANTE:	INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL –IPES-,
CONTRATISTA:	ALCALA & ESPINOSA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LTDA
OBJETO:	BS 55 EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA REDEP, INCLUYENDO MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS, SOLUCIONES URBANÍSTICAS Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE EQUIPOS ESPECIALES EN LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES 2024
VALOR:	Valor total: $ 658,924,573,00
	$ 209.715.576,93
EJECUTADO:	Etapa de obra 31,83%
ACTA DE INICIO:	23 DE ENERO DE 2025.
PLAZO:	150 DÍAS DIAS EJECUTADOS: 35
FECHA DE FINALIZACION:	22 DE JUNIO 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA	CO1 PCCNTR. 7162457.
CONTRATANTE:	INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL –IPES- ,
CONTRATISTA:	CONSORCIO AB-AZNE IPES 2024
OBJETO:	BS 56 REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "BS 55 EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA REDEP, INCLUYENDO MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS, SOLUCIONES URBANÍSTICAS Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE EQUIPOS ESPECIALES EN LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES 2024
VALOR:	$ 139,836,152
EJECUTADO:	$ 44,509,846.00 31,83%
ACTA DE INICIO:	23 DE ENERO DE 2025.
PLAZO:	150 DÍAS DIAS EJECUTADOS: 35
FECHA DE FINALIZACION:	23 DE MAYO 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

1.1 Introducción:

El Contrato de Obras Públicas CO1.PCCNTR.7162457 cuyo objeto es**: "BS 55 EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA REDEP, INCLUYENDO MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS, SOLUCIONES URBANÍSTICAS Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE EQUIPOS ESPECIALES EN LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES 2024.**

NICOLAS SUÁREZ CASALLAS, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D. C. e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. 80.134.705, en calidad de Director/a General Encargado del Instituto para la Economía Social, según el Decreto de Encargo No 456 del 19 de diciembre de 2024, con facultad para contratar de conformidad con el numeral 2 del artículo 18 Acuerdo IPES-JD No. 001 del 2007, Acuerdo IPES-JD No. 005 del 20 de junio de 2011, en el artículo 11 de la Ley 80 de 1993 y actuando como representante legal del INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL –IPES-, establecimiento público del orden Distrital, transformado mediante el Acuerdo Nº 257 del 30 de noviembre de 2006, con NIT 899.999.446-0, quien en adelante se denominará el IPES, y Fue adjudicado por el Instituto para la Economía Social (**IPES**) a través de Proceso de Contratación Contrato Obra IPES No. CO1.PCCNTR.7150945 estipulándose un tiempo de CUATRO (04) meses para su ejecución y entrega final, contados a partir de la firma del acta de inicio de fecha 23 de Mayo de 2025

Igualmente, el ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL-IPES COMPLEMENTO AL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MERITOS IPES No. 04 DE 2024- PSCMAIPES042024, para la contratación de los servicios de "BS 56 REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "BS 55 EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA REDEP, INCLUYENDO MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS, SOLUCIONES URBANÍSTICAS Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE EQUIPOS ESPECIALES EN LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES 2024" CONSORCIO AB-AZNE IPES 2024 con NIT. 901.900.539 - 8, integrado por: 1. ABDO JOSÉ SALGADO AYOLA – C.C. 78.754.499 con el 85% de participación, y 2. A&N INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT. 901.508.126-1 con el 15% de participación, representada legalmente por ABDO JOSE SALGADO AYOLA identificado con cédula de ciudadanía No. 78.754.499, quien en adelante se denominará el CONTRATISTA.

1.2 Actividades a desarrollar

A continuación, se presentan los presupuestos aprobados basados en las canastas de costo del presupuesto oficial y la propuesta económica.

2.1 Localización:

Ubicada en el Centro del país, en la cordillera oriental, la capital del país tiene una extensión aproximada de 33 kilómetros de sur a norte y 16 kilómetros de oriente a occidente y se encuentra situada en las siguientes coordenadas:

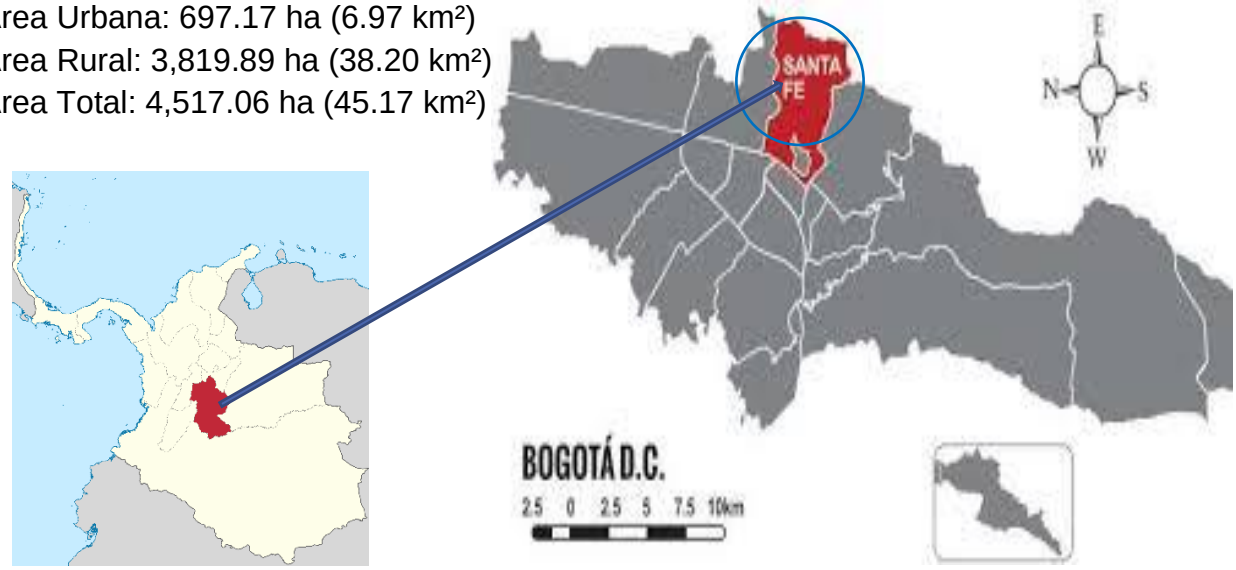
Latitud Norte: 4° 35'56" y Longitud Oeste de Greenwich: 74°04'51". Está dentro de la zona de confluencia intertropical, produciendo dos épocas de lluvia; en la primera mitad del año en los meses de marzo, abril y mayo y en la segunda en los meses de septiembre, octubre y noviembre.

Como Bogotá está ubicada entre montañas, estas sirven como barrera natural que restringe el flujo de humedad, influyendo en el régimen de lluvias.
La temperatura varía de acuerdo con los meses del año, desde diciembre hasta marzo son altas, al contrario de abril y octubre en donde son más bajas.

La orientación general de la ciudad, está determinada porque sus carreras son orientadas de sur a norte y sus calles de oriente a occidente.

Su altura media está en los 2.625 metros sobre el nivel del mar.

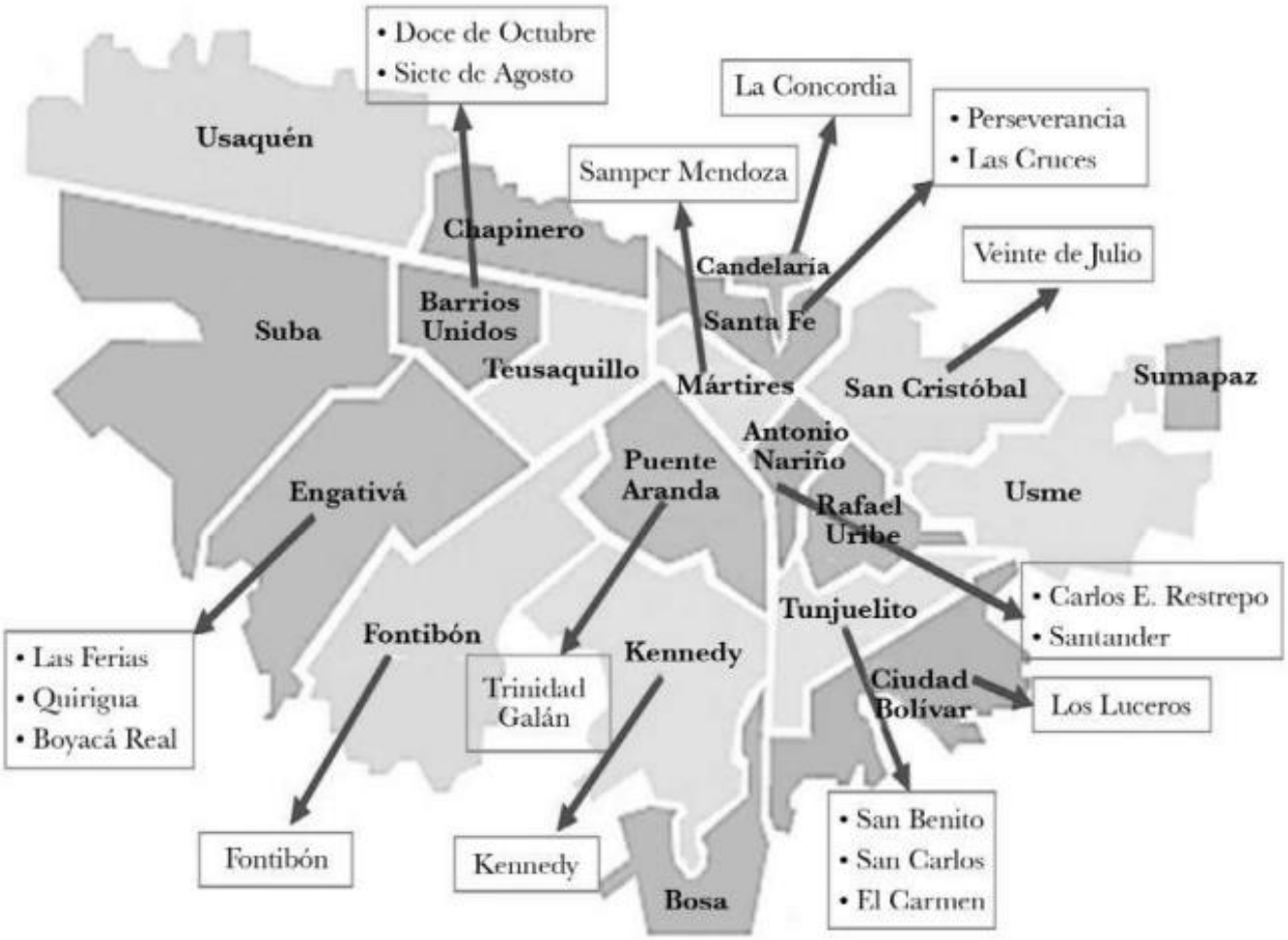
Área Urbana: 697.17 ha (6.97 km²)
Área Rural: 3,819.89 ha (38.20 km²)
Área Total: 4,517.06 ha (45.17 km²)



Mapa 1 Colombia, Departamento, Santa Fe de Bogotá distrito capital

2.2 Ubicación del proyecto:

Figura 1. Ubicación de las Plazas Distritales de Mercado en las localidades de Bogotá.



Fuente. Subdirección de Emprendimiento Servicios Empresariales y Comercialización, Sistema Distrital de Plazas de Mercado, 2014



-

ANEXO 4

LUGAR DE UBICACIÓN BIENES ADMINISTRADOS POR EL IPES

- *MOBILIARIOS SEMI ESTACIONARIOS (REDEP)*

UBICACIÓN ACTUAL MOBILIARIOS SEMI ESTACIONARIOS REDEP			
CONSEC.	DIRECCION DE UBICACIÓN	ZONA DE UBICACIÓN	LOCALIDAD
1	Cra 7 calle 12 B a 12	CENTRO	CANDELARIA
2	Cra 7 calle 13 A a 12 c	CENTRO	CANDELARIA
5	Cra 6 calle12 c a 12 b	CENTRO	CANDELARIA
6	CRA 5 ENTRE CLL 12C A 12B	CENTRO	CANDELARIA
7	Cra 6 calle 12 c a 12 b	CENTRO	CANDELARIA
16	Cra 7calle12 a 11	CENTRO	CANDELARIA
24	KRA 30 No. 56-57	CENTRO	TEUSAQUILLO
30	CRA 68A ENTRE CLL 23 A 22	CENTRO	FONTIBON
31	CRA 19 ENTRE CLL 10 A 11	CENTRO	MARTIRES
32	CRA 5 ENTRE CLL 10 A 11	CENTRO	CANDELARIA
33	CRA 7 ENTRE CLL 10 A 9	CENTRO	CANDELARIA
37	CALLE 13 ENTRE CARRERA 37 A 38	CENTRO	PUENTE ARANDA
40	Cra 7 calle 12b a 12	CENTRO	CANDELARIA
49	CRA 7 ENTRE CLL 12 A 13	CENTRO	CANDELARIA
50	CRA 8 ENTRE CLL 12C A 12B	CENTRO	CANDELARIA
52	CRA 7 ENTRE CLL 12C A 12	CENTRO	CANDELARIA
53	CRA 6 ENTRE CLL 6 A 6C	CENTRO	CANDELARIA
55	CRA 6 ENTRE CLL 12C A 12B	CENTRO	CANDELARIA
56	CRA 30 ENTRE CLL 56 A 57A	CENTRO	TEUSAQUILLO
61	CALLE 39 No. 14-34	CENTRO	TEUSAQUILLO
68	CRA 6 ENTRE CALLE 12C A 12B	CENTRO	CANDELARIA

Figura 1. Área del proyecto relacionada con el estudio y la ubicación de las plazas manejadas por el IPES dentro del Distrito.

Se realizaron visitas diagnosticas donde son verificadas las necesidades de cada plaza se realiza un presupuesto el cual se somete aprobación y

se determina el cronograma de actividades y se acigna un rubro para su ejecusion, contigencias por otro lado des este contrato se encuentga una partida para REDEP la cual tambien tiene un porsentaje para mantenimiento y otro para emergencia

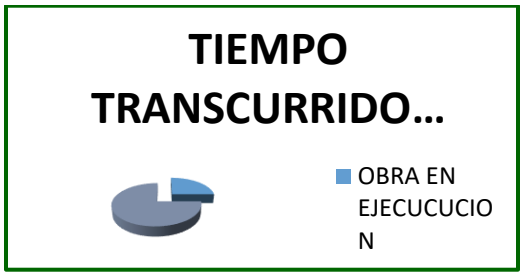
2.3 Plazo De Ejecución

5 meces (150 días) los cuales van desde el 23 de enero de 2025 hasta el 23 de mayo de 2025.

2.4 Contrato de obra

El plazo de ejecución de la obra es de CINCO (05) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

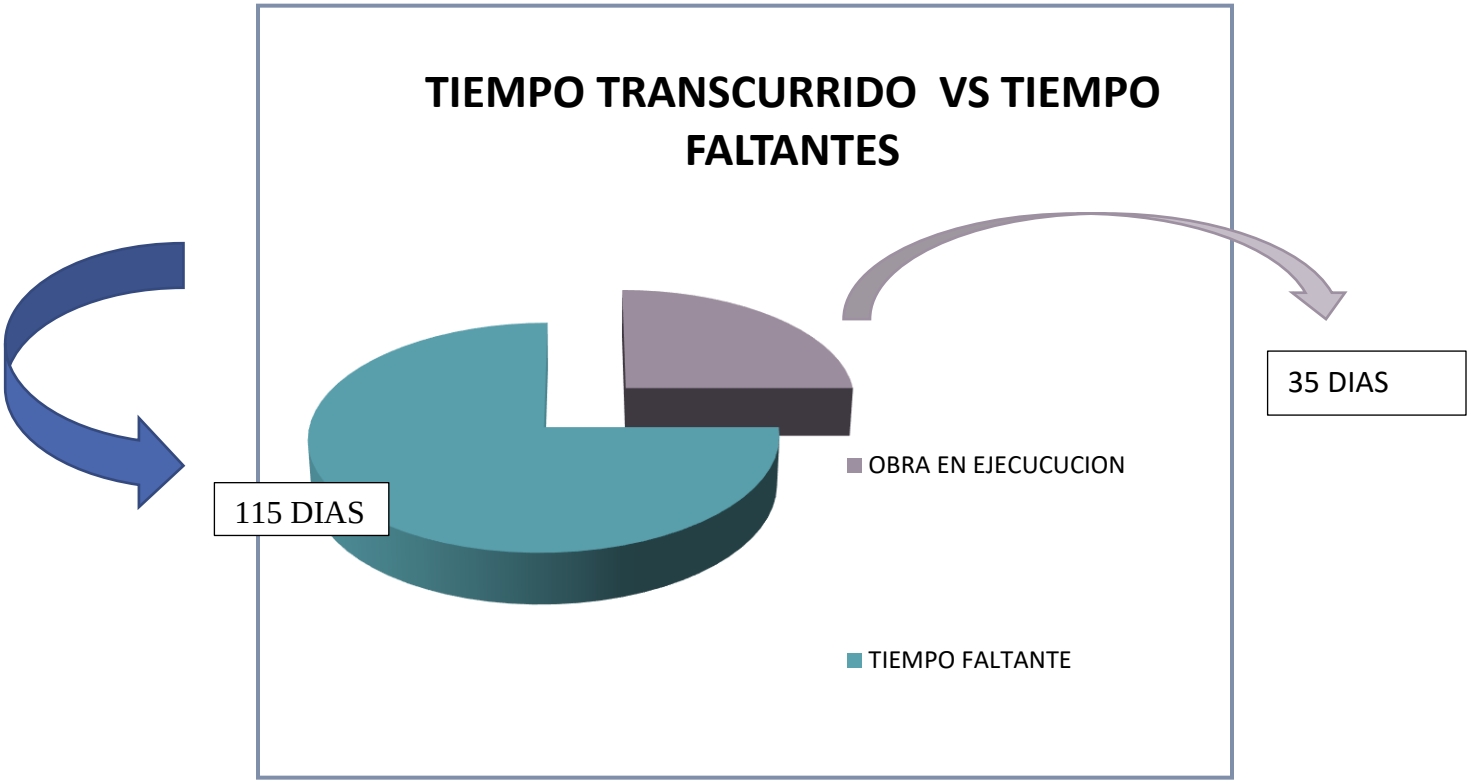
FECHA DE INICIO	TIEMPO TRANSCURRIDO				FECHA DE TERMINANCION
23 de Enero de 2025	1Mes	35	DIAS	2025	22 de JUNIO 2025
36,27 % Ejecutado	**5 MESES**				



2.5 Contrato de interventoría

El plazo de ejecución de la Interventoría es de CUATRO (04) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

FECHA DE INICIO	TIEMPO TRANSCURRIDO				FECHA DE TERMINANCION
23 de enero de 2025	1Mes	35	DIAS	2025	23 de MAYO 2025
36,27 % Ejecutado	**5 MESES**				


TIEMPO TRANSCURRIDO VS TIEMPO FALTANTES
35 DIAS
115 DIAS
OBRA EN EJECUCUCION
TIEMPO FALTANTE

3.1 Contrato de Obra:

3.2 ACTA DE INICIO OBRA.

3.3 Información Contractual

Teniendo en cuenta la recopilación de la información inicial realizada por la interventoría se presenta la siguiente información contractual.

CONTRATO DE OBRAS No:	CO1 PCCNTR 7150945
FECHA DE PERFECCIONAMIENTO:	18 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATANTE:	INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL –IPES
CONTRATISTA:	ALCALA & ESPINOSA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LTDA
DATOS DEL CONTACTO:	DG. 77 B 116 51 AP 306 IN 14. E-mail: alcalayespinosaipes2025@gmail.com TEL: 4601594.
OBJETO:	BS 55 EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA REDEP, INCLUYENDO MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS, SOLUCIONES URBANÍSTICAS Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE EQUIPOS ESPECIALES EN LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES 2024
VALOR INICIAL	**$ 658,924,573,00**
SIN ANTICIPÓ	**N-A.**
PLAZO CONTRACTUAL:	CUATRO (05) MESES
ACTA DE INICIO	23 DE ENERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 DE JUNIO DE 2025
ESTADO ACTUAL	**EN EJECUCION**

3.4 Control de Pólizas Contrato de Obra

ASEGURADORA	N° PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
SEGUROS MUNDIAL	CV-100047288	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	18/12/2024	18/09/2025	$131.784.914.60
SEGUROS MUNDIAL	CV-100047288	PRESTACIONES SOCIALES	18/12/2024	18/05/2028	$65.892.457.30
SEGUROS MUNDIAL	CV-100047288	Estabilidad de la obra	18/12/2024	18/05/2030	$131.784.914.60

Una vez perfeccionado el Contrato del PSLPIPES 042024 y posterior a esto se suscribe la aprobación de garantías el día 18 de diciembre de 2024, quedando así:

ASEGURADORA	N° PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
SEGUROS MUNDIAL	CV-100047288	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	23/01/2025	24/10/2025	$131.784.914.60
SEGUROS MUNDIAL	CV-100047288	PRESTACIONES SOCIALES	23/01/2025	23/06/2028	$65.892.457.30
SEGUROS MUNDIAL	CV-100047288	Estabilidad de la obra	23/01/2025	23/06/2030	$131.784.914.60

Tabla. Revisión de vigencias pólizas del Contrato de Obra

Una vez suscrita el Acta de Inicio, el día 23 de enero de 2025, se le solicito al Contratista la actualización de las Vigencias de las Pólizas que amparan el Contrato de Obra, Contrato del PSLPIPES 042024 y posteriormente se realizó la aprobación de las garantías el día 24 de enero de 2025, quedando así:

ASEGURADORA	Nº PÓLIZA	AMPAROS	LIMITES		SUMA ASEGURADA
			POR EVENTO	POR VIGENCIA	
SEGUROS MUNDIAL	CV-100012772	AMPAROS BASICOS-PREDIOS, LABORALES Y OPERACIONES	284.700.000	284.700.000	284.700.000
SEGUROS MUNDIAL	CV-100012772	PATRONALES	284.700.000	284.700.000	284.700.000
SEGUROS MUNDIAL	CV-100012772	CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	284.700.000	284.700.000	284.700.000
SEGUROS MUNDIAL	CV-100012772	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284.700.000	284.700.000	284.700.000

Tabla. Revisión de vigencias pólizas del Contrato de Obra de acuerdo al Acta de Inicio

Se anexa en el presente informe COPIA DEL CONTRATO DE OBRA CON SUS RESPECTIVAS PÓLIZAS INICIALES Y ACTUALIZADAS CON EL ACTA DE INICIO Y SUS APROBACIONES.

3.5 Contrato de Interventoría

3.6 Acta de inicio Interventoría

3.7 Información Contractual

Teniendo en cuenta la recopilación de la información inicial realizada por la interventoría se presenta la siguiente información contractual.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	CO1 PCCNTR. 7162457.
FECHA DE PERFECCIONAMIENTO:	24 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATANTE:	INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL –IPES
CONTRATISTA:	**CONSORCIO AB-AZNE IPES 2024**
DATOS DEL CONTACTO:	Dirección: CALLE 26 #40-31 APTO.20-01 CEL:3107272236 consorcioabazne@gmail.com
OBJETO:	BS 56 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "BS 55 EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA REDEP, INCLUYENDO MOBILIARIOS SEMI ESTACIONARIOS, SOLUCIONES URBANÍSTICAS Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE EQUIPOS ESPECIALES EN LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES 2024
VALOR INICIAL	**$139,836,152**
ANTICIPO	**N/A**
PLAZO CONTRACTUAL:	CUATRO (05) MESES
ACTA DE INICIO	23 DE ENERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	23 DE MAYO DE 2025
ESTADO ACTUAL	**EN EJECUCION**

3.8 Control de Pólizas Contrato de Interventoría

Una vez perfeccionado el Contrato de Interventoría N° CMA-002-2024, y posterior a esto se suscribe la aprobación de garantías el día 24 de DICIEMBRE de 2024, quedando así:

ASEGURADORA	N° PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO S.A	51-44-101028653	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/12/2024	30/09/2025	$13.983.615.20
SEGUROS DEL ESTADO S.A	51-44-101028653	PAGO DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/12/2024	30/05/2028	$6.991.807.60
SEGUROS DEL ESTADO S.A	51-44-101028653	CALIDAD DEL SERVICIO	24/12/2024	30/05/2030	$13.983.615.20

RELACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL DERIVADA DE COMPLIMIENTO

ASEGURADORA	N° PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO S.A	51-44-101028653	**PREDIOS LABORES Y OPERACIONES**	24/12/2024	30/09/2025	$13.983.615.20

Tabla. Revisión de vigencias pólizas del Contrato de Interventoría.

Una vez suscrita el Acta de Inicio, el día 23 de Enero de 2025, se le solicito al Contratista la actualización de las Vigencias de las Pólizas que amparan el Contrato de interventoría, y posteriormente se realizó la aprobación de las garantías el día 17 de FEBRERO de 2025, quedando así:

ASEGURADORA	N° PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO S.A	51-44-101028653 Anexos 2	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/01/2025	30/010/2025	$13.983.615.20

SEGUROS DEL ESTADO S.A	51-44-101028653 Anexos 2	PAGO DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/01/2025	29/06/2028	$6.991.807.60
SEGUROS DEL ESTADO S.A	51-44-101028653 Anexos 2	CALIDAD DEL SERVICIO	23/01/2025	29/06/2030	$13.983.615.20

RELACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL DERIVADA DE COMPLIMIENTO

ASEGURADORA	N° PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO S.A	51-44-101028653 anexo 2	**PREDIOS LABORES Y OPERACIONES**	23/01/2025	29/06/2025	$260.000.000.00

Tabla. Revisión de vigencias pólizas del Contrato de Interventoría
De acuerdo al Acta de Inicio

Mediante el presente anexo de modificaciones se ajusta el valor asegurado a 200 smlv año 2025 los demás termino y condiciones quedan iguales

RELACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL DERIVADA DE COMPLIMIENTO

ASEGURADORA	N° PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO S.A	51-44-101028653 anexo 3	**PREDIOS LABORES Y OPERACIONES**	23/01/2025	29/06/2025	$284.700.000.00

Se anexa en el Presente Informe COPIA DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA CON SUS RESPECTIVAS PÓLIZAS INICIALES Y ACTUALIZADAS CON EL ACTA DE INICIO Y SUS APROBACIONES

RELACION COMITED Y ACTAS DE OBRA:

Dentro de las funciones administrativas de la Interventoría se encuentra rendir en el presente informe, en el cual se hace una breve descripción de las actividades ejecutadas dentro de los contratos de obra e Interventoría, sobre el estado general, la calidad de las labores ejecutadas por el contratista, calidad del servicio contratado y el desempeño del contratista. A continuación, se presenta un resumen de la información cursada en el desarrollo del contrato.

Tabla. Actas y comités de obras.

FECHA	LUGAR	PARTICIPANTES	OBJETO DE LA REUNIÓN
22/01/2025	IPES	Contratista, Interventoría y supervisora	Seguimiento y control del contrato
31/01/2025	IPES	Contratista, Interventoría y supervisora	Seguimiento y control del contrato
11/02/2025	IPES	Contratista, Interventoría y supervisora	Seguimiento y control del contrato
18/02/2025	IPES	Contratista, Interventoría y supervisora	Seguimiento y control del contrato
25/02/2025	IPES	Contratista, Interventoría y supervisora	Seguimiento y control del contrato

Se anexa en el presente informe los comités de obra realizado con el acompañamiento de funcionarios.

RELACION ESTADO DEL TIEMPO:

Se presenta un formato del estado general del tiempo durante la obra, el cual corresponde al periodo del 23 de ENERO de 2025 hasta 22 DE FEBRERO DE 2025

DIA ENERO	SOLEADO:S LLUVIOSO: LL FAVORABLE: F		
23	S		
24	S		
25	S		
27	S		
28	S		
FEBRERO			
1	S		
3	S		
4	S		
5	S		
6	S		
7	LL		
8	S		
10		LL	
11	S		
12		LL	
13		LL	
14		LL	
15		LL	
17	S		
18	S		
19		LL	
20			F
21			F
22		LL	
	14 DIAS	8 DIAS	2 DIAS

RELACION EQUIPOS Y MAQUINARIA:

4.1 Contrato de obra

Durante este periodo, el Contratista tuvo el siguiente personal, equipo y maquinaria:
Personal Técnico y Administrativo.

No.	NOMBRE	CARGO
1	Hugo David Paipilla Quevedo	Director de obra
2	Wilmer Quiroga Ortiz	Residente de obra
3	Dennise Rodríguez Arriero	SISOMA
4	Maritza Díaz Salamanca	Inspector de obra
5	José Manuel Hernández	Técnico electricista

Por otra parte, la mano de obra relacionada en este proyecto es la siguiente:

- Oficiales: 8
- Operadores de maquinarias y equipos.

- MAQUINARIAS, EQUIPOS Y MATERIALES
  Maquinarias:

- Andamio certificado.
- Man lift.

Con el fin de dar cumplimiento integral del contrato de obra, los materiales utilizados para la ejecución de la obra son:

- Cubierta Termoacústica
- Lamina N°8
- Lamina N°6
- Lamina Translucida

- Caballete Articulado En Fribro Cemento.
- Tuberías.

De acuerdo a la complejidad y características de la obra y a las condiciones de la zona del proyecto, los equipos utilizados son:

- Herramientas menores (kit eléctricos, martillos, etc.)
- Pulidora.
- Remachadora.
- Dispensador de silicona.

4.2 Contrato de Interventoría

El personal adscrito de la Interventoría a la fecha es el siguiente PERSONAL 23 de ENERO de 2025 hasta 22 DE FEBRERO DE 2025.

Personal Técnico y Administrativo:

No.	NOMBRE	CARGO
1	Abdo José Salgado Ayola	Director de interventoría
2	Sheila Pérez Torres	Coordinador de interventoría
3	Lizbeth londoño	SISOMA
4	Jesús David salgado herrera	Residente de interventoría
5	Carlos Guillermo Domínguez	Inspector de interventorías.

CORRESPONDENCIA

Se presenta la correspondencia enviada del Contratante, Contratista e Interventoría en el periodo comprendido entre el 23 de ENERO de 2025 hasta 22 DE FEBRERO DE 2025.

}

FACTURACION CONTRATISTA:

A continuación, se relaciona el estado de la facturación del Contrato de Obra: A continuación, se relaciona el estado de la facturación del Contrato de Obra:

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:

1. Cumplir con el Contrato, teniendo en cuenta lo señalado en el estudio previo, el pliego de condiciones, la propuesta y en las obligaciones específicas
2. Ejecutar el contrato de manera eficaz y oportuna, así como atender los requerimientos que le sean efectuados por el (la) supervisor (a) del contrato y/o por la Dirección vinculación de mujeres en la ejecución del contrato.
17. Dar cumplimiento a los artículos 14,16 y 17 del Capítulo lll del Decreto 189 del 2020 en aplicación de los lineamientos de la directiva No. 003 DE 2021.
18. Adelantar y documentar las acciones para lograr la contratación de las mujeres, realizando un análisis de las barreras de acceso que enfrentan en el respectivo sector y plantear alternativas para superarlas, todo lo cual deberá estar consignado en el informe al que se refiere el artículo 40 del presente decreto.
19. Cumplir con las demás actividades inherentes al objeto y la naturaleza del contrato, y las que
le sean asignadas.
General de la Entidad, en los términos y condiciones pertinentes.

FACTUIRACION CONTRATISTA:

A continuación, se relaciona el estado de la facturación del Contrato de Interventoría:

10.1 Avance físico







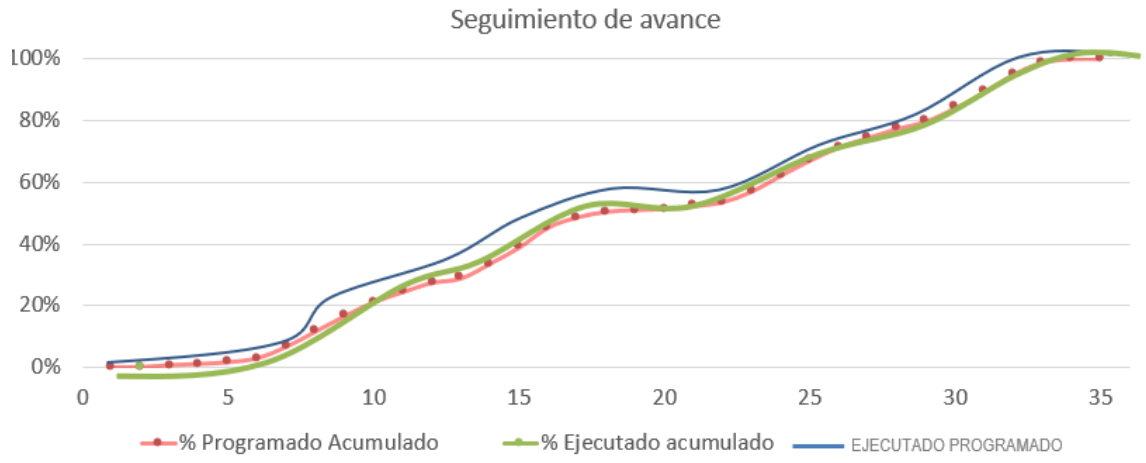
ANEXOS: INFORME MENSUAL DIA A DIA FRENTES DE OBRA.

10.2 Avance financiero Vs Avance Programado

En la siguiente descripción se analizan dos avances:

- **Avance Financiero en el periodo (Flujo Programado Vs Flujo Ejecutado)**, el cual consiste en comparar y determinar cuál es el comportamiento del flujo de caja, según la programación de obras presentada a esta interventoría, contra el flujo de caja real en obra según cantidades ejecutadas por el contratista por periodo, que para este informe es mes a mes.

  De acuerdo a la programación presentada, para el periodo N°1 el contrato de obra se logró ejecutar un **31,83%**; esto equivale a una inversión en la ejecución de la obra por $ **209.715.576,93**



De acuerdo a la reprogramación presentada, para el periodo N°1 el contrato de obra se tenía programado avanzar un **23,33%,** pero se ejecutó un **31,83 %**; esto equivale a una inversión en la ejecución de la obra por $**209.715.576,93.** Superior a los **$ 153.727.102,89** programados en el periodo. A la fecha el contrato presenta un avance a favor del 8,50**%** equivalente a **$ 55.988.474,04**

OBSERVACIONES

- Se evidencio durante la ejecución de la limpieza de quioscos que estos vuelve a ser vandalizados al día siguiente.
- Durante este periodo se presento un retraso de un día en la plaza 12 de octubre por lluvias prolongadas el día jueves amanecer viernes.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El porcentaje de avance de obra ejecutado en el presente periodo desde el 23 de enero de 2025 hasta el 22 de febrero de 2025, fecha de corte del presente informe, del contrato de obra PSLPIPES 042024, cuyo objeto es: BS 55 EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA REDEP, INCLUYENDO MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS, SOLUCIONES URBANÍSTICAS Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE EQUIPOS ESPECIALES EN LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES 2024 es del **31,83%.**

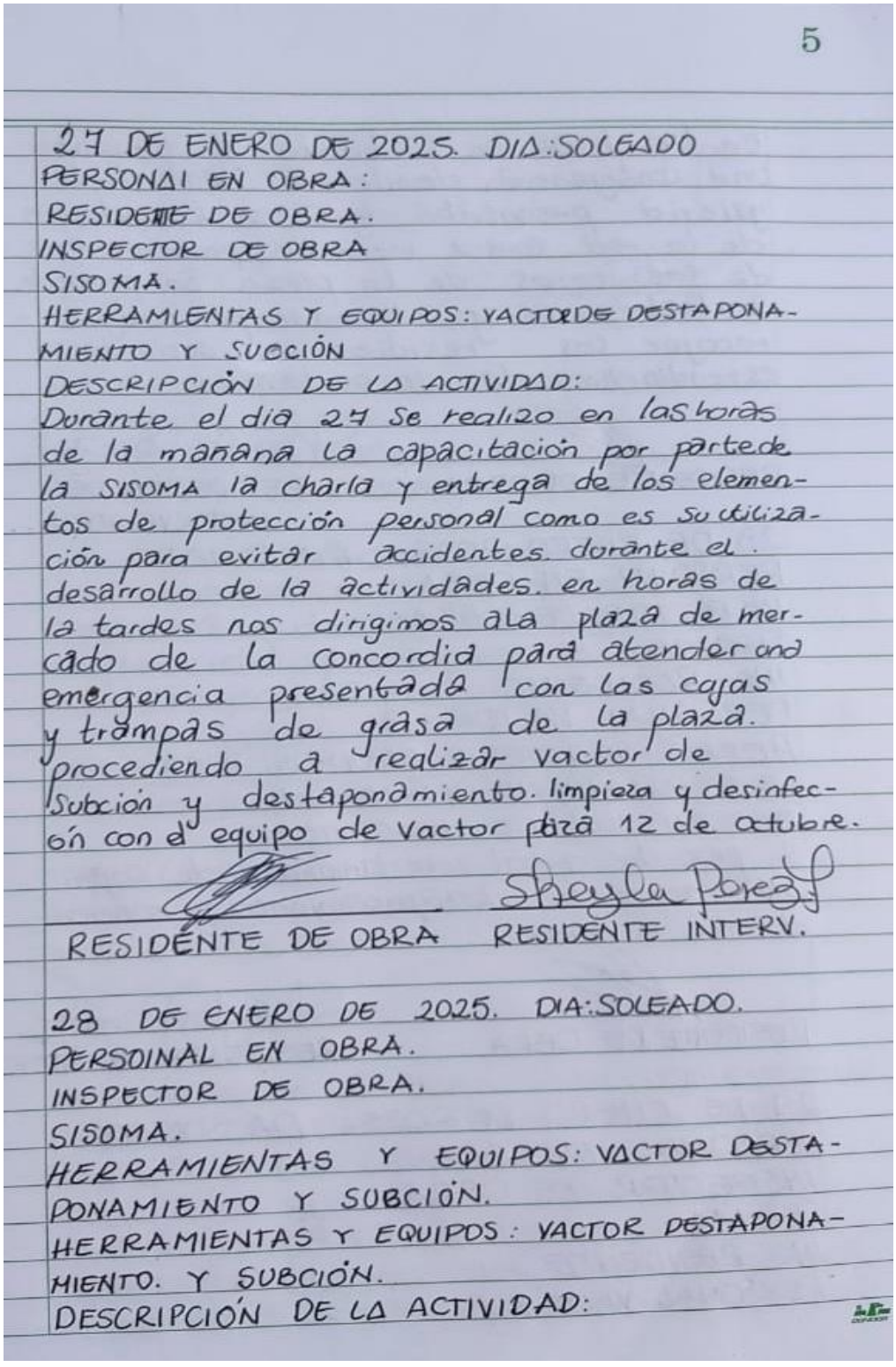
- El contratista tuvo un buen rendimiento para el 1° periodo, se observa avance a favor acumulado de (8,50%), cuando su avance para este periodo tendría que ser del **(23,33%)** esto debido a de que el contratista ha acogido las recomendaciones de esta interventoría de aumentar el rendimiento de algunas actividades y así mismo aumentar el personal lo que logro superar los objetivos programados para este periodo; es de resaltar que a pesar de las malas condiciones climáticas de la zona que imposibilitaron la ejecución de algunas actividades lo que ha conllevado a disminuir el rendimiento para terminarlas en menos tiempo de lo estipulado, el plan de acción ejecutado, realizar actividades

sábados extendidos y festivos han logrado mantener el equilibrio de la inversión Programada con la Ejecutada.

- El contratista cumplió con las especificaciones técnicas del proyecto.
- El contratista cumplió con las especificaciones del plan de calidad de obra.
- Se cumplió con lo consignado en el plan de manejo ambiental PMA
- Se cumplió con lo consignado en el plan de manejo ambiental PMT
- Los equipos y maquinarias que fueron utilizadas en el proyecto, cumplieron con las características requeridas en los pliegos que rigen el presente contrato.
- Se continúo cumpliendo cabalmente con el pago puntual de los aportes de seguridad social.; el índice de accidentalidad es cero (0), no se han presentado incidentes ni accidentes en el periodo comprendido entre el inicio de la obra hasta la presente 22 de febrero de 2025.
- La implementación del SG-SST. Garantiza la estabilidad del proyecto. **META ES CERO ACCIDENTE LABORAL.**

Revisó y Aprobó: **ABDO JOSE SALGADO** **Director Interventoría**	**Firma:**

BITÁCORA N° 1 interventoría. PDM



5

27 DE ENERO DE 2025. DIA:SOLEADO
PERSONAL EN OBRA:
RESIDENTE DE OBRA.
INSPECTOR DE OBRA
SISOMA.
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS: VACTOR DE DESTAPONAMIENTO Y SUCCIÓN
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:
Durante el dia 27 se realizo en las horas de la mañana la capacitación por parte de la SISOMA la charla y entrega de los elementos de protección personal como es su utilización para evitar accidentes. durante el desarrollo de la actividades. en horas de la tardes nos dirigimos ala plaza de mercado de la concordia para atender una emergencia presentada con las cajas y trampas de grasa de la plaza. procediendo a realizar vactor de Subcion y destaponamiento. limpieza y desinfección con el equipo de vactor plaza 12 de octubre.

RESIDENTE DE OBRA — Sheyla Perez
RESIDENTE INTERV.

28 DE ENERO DE 2025. DIA:SOLEADO.
PERSOINAL EN OBRA.
INSPECTOR DE OBRA.
SISOMA.
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS: VACTOR DESTAPONAMIENTO Y SUBCIÓN.
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS: VACTOR DESTAPONAMIENTO. Y SUBCIÓN.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

6

En las horas de la tarde se presento una contigencia donde la zona de la galeria presentaba agua en los ductos de la red contra incendio probenientes de las cajas de la plaza Se procede a destaponar y subcionar par luego recojer los residios esta actividad se estendio hasta las 10 DE la noche.

RESIDENTE DE OBRA — Sheyla Perez
RESIDENTE DE INTERVENTORIA.

28 DE ENERO 2025. DIA: SOLIADO
PERSONAL EN OBRA:
INSPECTOR DE OBRA.
SISOMA
ING RESIDENTE
PERSONAL VACTOR: 3.
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS: VACTOR DE DESTAPONAMIENTO Y SUCCIÓN.
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:
Se procedió a realizar Limpieza de Cajas con vactor de destaponamiento y SUBCIÓN durante 2 horas.

RESIDENTE DE OBRA — Sheyla Perez
RESIDENTE DE INTERV.

29 DE ENERO DE 2025. DIA SOLIADO.
PERSONAL EN OBRA:
INSPECTOR DE OBRA.
SISOMA
ING. RESIDENTE
PERSONAL VACTOR: 3

Limpieza y desifección con equipo vactor de caja de inspección y tranpas de grasas.

ING Residente Obra. Residente Interven.

4 DE FEBRERO 2025 DIA SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA:
INSPECTOR DE OBRA.
RESIDENTE DE OBRA.
SISOMA.
OPERADORES VACTOR: 3.
HERRAMIENTA DE OBRA: VACTOR.
limpieza y desifección cajas de. Inspección y trampas de grasas con equipo vactor.

Inq. Residente. Obia Residente Interv.

5. DE FEBRERO 2025. DIA SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA:
INSPECTOR OBRA.
SISOMA.
ING. RESIDENTE.
OFICIALES 8.
HERRAMIENTA EN OBRA: MAN LIFT. ESPATULA TUERAS. TALADRO, REMACHADORA, PISTOLA.
Se inicia a trabajar en horas de la tarde. Luego de sus perder actividades de venta por parte de los comerciantes desmontando las laminas de cobiertas en mal estado para proceder a cambio

las por por Lamina nueva para luego ajustarlas durante esta actividad se pudo constatar el estado actual de la cubierta la cual se encontra-ba colocada en varios Sentidos.

Residente Obra — Shaylon Perez
Residente Interv.

6 DE FEBRERO 2025 DIA: SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA:
Inspector de obra
Sisoma.
Residente obra.
Oficiales 8.
HERRAMIENTAS EN OBRA: MANLIFT, VACTOR
- Desmonte e instalación de lamina Nº6. Nº8 y teja plastica translucida
- En trinidad galan se procedio a realizar limpieza y desifeccion con vactor. de destaponamiento y Succión
- Emergencia 7 de agosto Cambio de tuveria alimentadora

Residente Obra — Shaylon Perez
Residente Interv.

7 DE FEBRERO DE 2025 DIA LLUVIOSO.
PERSONAL EN OBRA:
SISOMA.
Inspector de Obra.
Residente Obra.
Oficiales 8.
Herramientas en Obra. ESPATULAS, Remachadora, manlift. Dispensadora de Silicona.

Las Actividades se prolongarón hasta el amanecer en donde se siguierón realizando actividades de reorgani-zación de ala que da sobre la fachada en temas de cobiertas.
- Limpieza de canales y ajuste de las mismas. Se trabajo al amanece 8 de feb.

Residente Obra — Sheyla Perez
Residente Interv.

10 DE FEBRERO DIA: LLUVIA.
Personal en Obra:
Inspector de Obra
Sisoma.
Residente Obra: 1.
Oficiales: 8
HERRAMIENTAS DE OBRA: MANLIFT
Remachadora, espatulas, taladro. andamios
Limpieza de Canales metalicas y colocación, cinta foil. para impermeabilizado. Colocación de cobiertas.

Residente de Obra — Sheyla Perez
Residente interv.

11 DE FEBRERO DE 2025. DIA: SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA:
SISOMA.
INSPECTOR DE Obra.
Residente de Obra.
Oficiales: 8.
HERRAMIENTAS EN OBRA: MANLIFT.
Remachadora, taladro, espatula. andamios.

mantenimiento de cubiertas Suministro e instalación de lamina plastica teja n°6 n°8.

Residente de Obra — Residente Interven.

12 DE FEBRERO DE 2025 DIA LLUVIOSO.
PERSONAL EN OBRA:
SISOMA.
Inspector de Obra
R. de Obra.
OFICIALES: 8
HERRAMIENTAS EN OBRA: MAN LIFT, taladro, Remachadora, andamios, Dispensadora de Silicona.
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:
mantenimiento de Cubierta Suministro e instalación de lamina plastica N°6 y N°8.

Residente Obra — Residente Interv.

13 DE FEBRERO DE 2025. DIA LLUVIOSO.
PERSONAL EN OBRA:
SISOMA.
Inspector de Obra.
Residente de Obra.
Oficiales: 8.
HERRAMIENTAS EN OBRA: Andamios, Remachadora, talado.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:
Suministro ... e instalación de lamina plastica y tejas N°6 y N°8.

+EMEGENCIA CAMBIO DE TUBERIAS Y DESAGUE.

Residente Obra. Sheyla Perez
Residente Interv.

14. DE FEBRERO 2025 DIA: LLUVIOSO
PERSONAL EN OBRA:
SISOMA.
INSPECTOR OBRA.
RESIDENTE OBRA.
OFICIALES 8.
HERRAMIENTAS. EN OBRA: Andamios, Remachadora, Espatulas, aplicador. de Silicona.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:
Limpieza de canales metalicos ajuste de la mismas e impermeabilizado con cinta foil. CAMBIO DE TUBERIAS Y DESAGUE. Abastecimiento tanque de Agua potable.

Residente. Obra. Sheyla Perez
Residente interven-

15 DE FEBRERO DE 2025 DIA: LLUVIOSO.
PERSONAL OBRA:
SISOMA.
INSPECTOR OBRA.
RESIDENTE OBRA.
PERSONAL VACTOR: 3
HERRAMIENTA DE OBRA: VACTOR.
ATENCION EMERGENCIA VACTOR
FERIAS. SUCCION Y DESTAPONAMIENTO.
E INSTACION DE ROLADERAS.

Residente Obra. Sheyla Perez
Residente Interv.

17 DE FEBRERO 2025. DIA: SOLEADO
PERSONAL EN OBRA:
SISOMA.
INSPECTOR OBRA
RESIDENTE OBRA.
TECNICO EN BOMBAS.
HERRAMIENTAS EN OBRA: llaves de tuvo, descompresor, destornilladores.
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:
Se realizó el servicio tecnico donde se procede a retirar las bombas. realizando el Suministro e instalación de flotador electrico, y presostato, para el matenimiento de motobombas se realiza una reparación correctiva. y pintura. (CONCORDIA).

Residente Obra — Sheyla Perez. Residente Interven-

18 DE FEBRERO 2025 DIA: SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA:
SISOMA.
INSPECTOR OBRA.
RESIDENTE OBRA.
OFICIALES: 8.
HERRAMIENTAS DE OBRA: Andamios, manlift, Remachadora, taladros, heramientas. menores.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: se procede a realizar el desmonte de tejas en mal estado. y a su vez se Suministra tejas N°6 y N°8 y tejas transladadas. 7 DE AGOSTO. incluyendo la colocación de la tor-

nilleria de anclaje y demas requeri-
mientos para su correcta instación.

Residente de Obra — Sheyla Perez
Residente de Interv.

19 DE FEBRERO 2025 DIA LLUVIOSO.
PERSONAL EN OBRA:
SISOMA.
RESIDENTE OBRA.
INSPECTOR OBRA.
OFICIALES: 8.
HERRAMIENTA DE OBRA: Andamios, manlift, taladro. Dispensadores Silicona, Remachadoras.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: SE realizarón actividades como desmote de cubierta asbesto cemento, desmonte de cubierta plastica ozinc, desmotey reinstalación de caballete. teja de Eternit, mantenimiento de cubierta con ajustes de tejas comidas. Suministro e instalación de caballetes articulados superior e inferior. y el suministro de teja fibro cemento N°6 y N°8. incluyendo la tornilleria de anclaje, Suministro de teja plastica tranlucida N°8.

Residente Obra — Sheyla Perez.
Residente Interv.

20 DE FEBRERO DE 2025 DIA SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA:

SISOMA.
INSPECTOR OBRA.
RESIDENTE OBRA.
OFICIALES: 8.
HERRAMIENTAS EN OBRA: Andamio manLift, Remachadora, taladro, reflectores, dispensadores, de Silicona, herramientas menores.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:
Se realizaro actividades como desmonte de cubiertas en asbesto cemento.
desmote de cubierta plastica o zinc.
desmonte y reinstalación de tejas en etemit N°6 y N°8 y su respectiva
Suministro y reinstalación de las mismas la misma actividades se realizarón en 12 de octubre.

Residente de Obra — Residente de Interv

21 DE FEBRERO DE 2021 DIA SOLEADO.
PERSONAL DE OBRA:
SISOMA.
INSPECTOR DE OBRA.
RESIDENTE DE OBRA:
OFICIALES:
HERRAMIENTAS DE OBRA: ANDAMIOS.
MAN LIFT, herramientas menores, Remachadora, taladro, dispensadores de Silicona.
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES:
Se realizarón actividades en las plazas 7 de agosto y 12 de octubre como són el desmote de cubierta y el suministro de tejas N°6 N°8 y translucidas.

ajuste de las mismas suministro de tubería cuadrada de 10 x 40. calibre 1.5. para Soporte :- Estructura de cubierta placa 12 de Octubre. uno de los inconvenientes presentados en 7 de agosto fue que se encontro sellada con camina coll roter la zona de la oficina impidendo la realización de la actividad. y la cubierta no cumple con la seguridad para que el personal realize la actividad sobre la misma.

Residente de Obra — Sheyla Perez. Residente Interven.

22 DE ~~FEBRERO~~ DE 2025. DIA LLUVIAS TARDE.
PERSONAL EN OBRA:
SISOMA.
INSPECTOR OBRA.
RESIDENTE OBRA.
OFICIALES : 8.
HERRAMIENTAS : Herramientas menores segeta y yave de tuvo.
TRINIDAD GALAN EMERGENCIA:
Cambio de tuverias, Somistro e: instalacion de valvulas, flotador para tangue elevado, Suministro e: instalación de taque. de 1000 Litros.
Se Siguio trabajando en 12 de octubre con el mantenimiento de cubiertas.

Residente Obra — Sheyla Perez. Residente Interv.

A&N INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT N° 901.508.126-1

BITÁCORA N° 1 interventoría. REDEP

23 DE ENERERO DE 2025.
ESTADOS DEL TIEMPO: Soleado.
PERSONAL EN CAMPO: Residente de Obra: 1.

Oficiales: 10	Residente de interv.: 1.
DESARROLLO DE	Inspector de interv.: 1.
LA ACTIVIDA:	Inspector de Obra: 1

Durante el día 23 se desarrollo el recorrido para el inventario de los modulos existentes de atención al Servicio al Ciudadano REDEP donde pudimos constatar el estado actual de cada uno de estos Ubicados entre la Carrera 7 con calle 12 - C hasta la altura de la calle 34 el estado actual de los mobiliarios, muchos estan rallados, grafiteados y con exceso de publicidad.
Unas de los factores que afecta algunos de ellos es el daño en el Sistema eléctrica.
y en algunas ocasiones, se pudo encontrar desechos al rededor de los mismos residuos de escrementos y orina, puertas dañadas y caidas. Sus Cubiertas esta Sucias y con rastro de polución.
NOTA:
LUEGO DE REALIZAR LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN ES RECOMENDABLE SU ENTREGA PARA EVITAR QUE VUELVAN A SER VANDALIZADOS.

FIRMA DE RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

25 DE ENERERO DE 2025.
ESTADO DEL TIEMPO: Soleado.

PERSONAL EN CAMPO:	Residente de Obra: 1
Oficiales: 2.	Inspector de Obra: 1

DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD:
Se procejo a realizar una prueba de limpieza en un modulo ubicado en la carrera 14. en un area de 1 por 70 cm donde se utilizarón elementos de limpieza como removedor automotriz, acxión, tiner panolas, espatulas, uno de agravantes de la actividad a la hora que se produjo con la prueba es que la pintura utilizada a l momento de vandalizar los modulos es que esta deja una Sombra Sobre el material de acero inoxidable que es con el que se encuentra elaborado los modulos, por otro lado es de mayor dificultad a la hora de proceder con la actividad es quitar los materiales publicitarios es mas tedioso y complejo, dejando resi-duos de pegante.

FIRMA
Residente de Obra

FIRMA
Residente Inter.

27 DE ENERERO DE 2025.
ESTADO DEL TIEMPO: Soleado.

PERSONAL EN CAMPO:		Residente Obra	1
OFICIALES	9	Inspector Obra	1.
SISO	1	Residente inter	1
HERAMIENTAS:		inspector	1

ESPATULAS plasticas y metalicas.
panolas, limpiones, escaleras, valdes.
estopas, esponjas y escoba.

DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD:
Se procedio a realizar la actividad de personal en campo por parte del personal SISO y entrega de los elementos de protección personal.
Luego de esto se asignaron de a2 oficiales por modulo de los cuales Ejecutaban la actividad de quitar desmanchar y retirar marterial publicitario. mientras que otro cumplia la labor de limpieza de pegante sobrante de la publicidad para luego dar una ultima mano con accion para dar mejor acabado a la lamina de acero de los modulos.

FIRMA
Residente Obra

FIRMA.
Residente Inter.

8

28 DE ENEBRERO 2025

ESTADO DEL TIEMPO : Soleado.			
PERSONAL EN CAMPO :		Residente de obra	1.
OFICCAL :	9.	Inspector de Obra	1.
SISO :	1.	Residente inter.	1.
HERRAMIENTAS:		inspector inter	1.

Espatulas plasticas y metalicas panolas, limpiones, escaleras, valdes, bstopas, esponjas y escobas.

DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD:

Se asignarón de a 2 Oficiales por modulo los cuales realizarón activi-dades de limpieza desifección de modulos y retiro de material. publicitario. uno de los Oficiales va realizado barrido de pegante para proceder a limpiar con acxión y dar mejor brillo y acabado.

FIRMA — Residente de Obra

FIRMA. — Residente de inter.

29 DE ENEREPO DE 2025.

ESTADO DE TIEMPO : Soleado.			
PERSONAL EN CAMPO	:	Residente de obra	1.
Oficial :	9	Inspector de obra.	1.
SISO :	1.	Residente de inter.	1.
HERRAMIENTAS :		Inspector de inter.	1.

Espatula plasticas y metalicas panolas, limpiones, valdes, estopas, esponjas, escaleras y escoba.

DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD:

Se asignarón de a 2 oficiales

por modulos los cuales realicarón activi-
dades de limpieza desinfección de modulos
y retiro de material publicitario.
uno de los oficiales va realicando barrido de
pegante para proceder a limpiar con acxión
y dar mejo brillo y acabado.

FIRMA
Residente de Obra

FIRMA.
Residente de interv.

30 DE ENERERO DE 2025.
ESTADO DEL TIEMPO: SOCEADO.
PERSONAL EN CAMPO:

OFICIAL	9	Residente de Obra	1.
SISO	1.	Residente de inter	1.
		Inspector Obra	1.
		Inspector inter	1

HERRAMIENTAS:
Espatula plastica, y metalicas, panolas,
limpiones, escaleras, vaides, estopas, y escobas.
DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD:
Se asignarón de a 2 oficiales por modulos
los cuales realiezarón actividades de
limpieza y desinfección de modulos y
retiro de material publicitario.
Uno de los Oficiales va realizando
barrido de pegante para proceder.
a limpiar con acxion y dar mejor
brillo y acabado.

FIRMA
Residente de Obra

FIRMA.
Residente interv.

31 DE ENERERO DE 2025.
ESTADO DEL TIEMPO: Soleado.

PERSONAL EN CAMPO:	
OFICIAL :	9
SISO :	1.

Residente de Obra	1
Residente inter	1.
Inspector de obra	1.
inspector de inter	1.

HERRAMIENTAS:
Espatulas plasticas y metalicas panolas, limpiones, escarelas, valdes, estopas, panolas y escobas
DESARROLLO DE ACTIVIDADES:
Se asignaron de 2 oficiales a cada modulo los cuales realizarón actividades de limpieza y desinfección de cada modulo.
retiro de material publicitario.
Uno de los Oficiales va realizando. barrido de pegante para proceder a limpiar con acción para dar mejor brillo y acabado.

FIRMA
Residente Obra

FIRMA.
Residente interv.

1 DE FEBRERO DE 2025.
ESTADO DEL TIEMPO: Soleado.

PERSONAL EN CAMPO:	
OFICIAL:	9
SISO :	9

Residente de Obra	1
Residente de inter	1
Inspector de Obra	1
Inspector de interv	1.

HERRAMIENTAS:
Espatulas plasticas, metalicas, pandas, limpiones, Escalera, valdes, estopas panolas y escobas.
DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD:

Se asignaron de 2 Oficiales a cada modulo los cuales realizaron actividades de Limpieza y desinfección de cada modulo.
retiro de materiales publicitario, uno de los Oficiales, va realizando barrido de pegante para proceder a limpiar con acxión para dar mejor acabado.

FIRMA
Residente de Obra

FIRMA.
Residente interv.

3 DE FEBRERO DE 2025.

ESTADO DEL TIEMPO: SOLEADO.

PERSONAL EN CAMPO	Residente de Obra.	1.
OFICIAL 9	Residente de Inter	1.
SISO : 1	Inspector de Obra	1.
HERRAMIENTAS:	Inspector de Inter	1.

espatulas, plasticas y metalicas, Pandas, limpiones, Escalera, Valdes, estopas, panolas y escoba.

DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD:
Se asignaron de 2 oficiales a cada modulo los cuales realizaron actividades de limpieza y desifección de cada modulo.
retiro de material publicitario, uno de los Oficiales, va realizando barrido de pegante para proceder a limpiar con acxión para dar mejor Acabado.

FIRMA.
Residente Obra

FIRMA.
Residente interv.