EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

IP – 00296

Barranquilla, marzo 19 de 2025.

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
Atn. PEDRO ROMERO
Supervisor.
La ciudad

Referencia: Contrato de obra LP – 001 – 2024 LOTE 6. "MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)."

Asunto: Solicitud de Prórroga No.2 y Adición 1.

Por medio de la presente me permito solicitar una Prórroga hasta el 30 de junio del 2025 y adición al Contrato de Obra No. LP-001-2024 Lote 6 por valor de DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/L ($2.276.661.416,19) discriminados de la siguiente forma: MIL QUINIENTOS VEINTISIETE MILLONES SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS ($1.527.063.554,83) son por obras adicionales y SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS ($ 749.597.861,36) por Mayores cantidades de Obra, al contrato de obra, donde es responsable esta interventoría, lo anterior, surgió durante el desarrollo del proyecto y son necesarias para dar cumplimiento al objeto del contrato.

A continuación, se relaciona la siguiente tabla resumen, donde se muestran los valores iniciales del presupuesto por parque y los incrementos que se están presentando:

GRUPO DE OBRAS	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS	VALOR ADICIÓN
OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	$ 1.015.860.123,75	$ 1.030.423.904,66	$ 14.563.780,91
ESTRUCTURA	$ 1.776.578.737,00	$ 2.480.723.925,04	$ 704.145.188,04
MAMPOSTERIA	$ 141.995.943,00	$ 157.010.734,00	$ 15.014.791,00
ACABADOS	$ 905.092.056,00	$ 525.397.120,42	$ 379.694.935,58
EQUIPAMENTO	$ 480.914.745,00	$ 539.074.277,00	$ 58.159.532,00
JUEGOS INFANTILES	$ 842.517.830,00	$ 973.077.932,84	$ 130.560.102,84
GYM BIOSALUDABLE	$ 157.267.835,00	$ 201.240.403,00	$ 43.972.568,00
URBANISMO	$ 187.577.005,00	$ 177.469.717,30	$ 10.107.287,70
ITEMS NO PREVISTOS		$ 1.174.664.272,94	$ 1.174.664.272,94
COSTO TOTAL DIRECTO	$ 5.507.804.274,75	$ 7.259.082.287,20	$ 1.751.278.012,45
AIU	$ 1.652.341.282,43	$ 2.177.724.686,16	$ 525.383.403,74
COSTO TOTAL + AIU	**$ 7.160.145.557,18**	**$ 9.436.806.973,36**	**$ 2.276.661.416,19**

Lo anterior, y después de evaluada la solicitud de adición entregada por el contratista CONSORCIO MEJORAMIENTO DEPORTIVO, nos permitimos solicitar una adición de recursos por valor de $ 2.276.661.416,19 correspondientes a mayores cantidades de obras y obras adicionales, para dar cumplimiento al objeto del contrato de la referencia.

De igual manera, en los parques incluidos en el contrato y en consecuencia con las mayores cantidades y obras adicionales en le ejecución de los parques, necesarias para la funcionalidad y uso del parque a la comunidad, ha generado la necesidad de una prórroga de acuerdo con el cronograma enviado por el contratista y avalada por la interventoría hasta el 30 de junio del 2025.

JUSTIFICACIÓN JURIDICA

Dirección: VÍA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Teléfonos: 3605148 - 3602561
Direccion web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT. 800.091.140-4

Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén, por ejemplo, los artículos 14 y 16 de la ley 80 de 1993 (aplicables al contrato en referencia), los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(...) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la Sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal. 1 Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:

"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del Contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado." 1 (Negrilla y subrayado propio).

Al amparo de la Ley 80 de 1993, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado. Al respecto, advierte el Consejo de Estado en su jurisprudencia que:

"La contratación estatal, como actividad administrativa, constituye un instrumento facilitador del cumplimiento de los fines y funciones del Estado y la satisfacción de las necesidades e intereses colectivos, mediante el cual las diversas entidades que lo componen pueden recurrir a los particulares o a otras entidades estatales, que cuenten con los elementos o la idoneidad requerida para el cumplimiento de algunas de sus tareas, cuando éstas no puedan satisfacer tales necesidades de manera directa.

Por ello, la actividad contractual de la Administración debe sujetarse a una serie de directrices que logren mantenerla encausada hacia el cumplimiento de los fines y funciones señalados en la Constitución y en la ley y hacia la satisfacción del interés general, directrices que, por la magnitud y diversidad de las situaciones que han de cobijar, deben estar dotadas de un elevado nivel de abstracción y generalidad, constituyendo así verdaderos principios regentes de la actividad administrativa del Estado en materia contractual."

Con base a lo anterior, el contratista de la obra ha enviado el oficio CMD-059, el cual se anexa a la presente comunicación, dando como resultado una ampliación del plazo de ejecución hasta el 30 de junio del 2025 y una adición al contrato por valor de $2.276.661.416,19, el cual no supera el 50% del valor del contrato inicial, como interventoría se avala esta solicitud con el fin de dar cumplimiento a las actividades de obra establecidas en el cronograma y balance anexo en el presente comunicado, lo cual es necesario para dar cumplimiento al alcance del contrato en referencia.

Cordialmente,

LIGIA ESTHER MIZUNO BUSTAMANTE
Jefe de Presupuesto
Delegada mediante resolución N°EDU-25-0040 del 14 de marzo del 2025
EDUBAR S.A.

Proyectó: Eileen Torres
Revisó: Lania Lopesierra
Mauricio Valdeblanquez

Anexo: Oficio CMD-059
Balance de parques a ejecutar LOTE 6
Cronograma de obra LOTE 6

Consocio
MEJORAMIENTO DEPORTIVO
Nit. 901.816.701-6

Barranquilla, 19 de marzo de 2025 **CMD-059**

INGENIEROS:
DIEGO RADA.
EDUBAR S.A.
PEDRO ROMERO.
OBRAS PUBLICAS.

Referencia: CONTRATO DE OBRA N° LP-001-2024-LOTE 6, "MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)".

Asunto: Solicitud de recursos adicionales y prórroga del contrato LP-001-2024 Lote 7

Cordial Saludo,

Dentro de la ejecución de contrato de obras N° LP-001-2024 Lote 6, se pudo evidenciar que se presentaron actividades por desarrollar con el fin de dar cumplimiento al objetivo de cada parque y con el fin de garantizar que los mismos cuenten con todas las especificaciones de seguridad y funcionalidad; entre estas actividades se puede destacar los altos movimiento de tierra en Parque Villas del Rosario, aumento de la capacidad del canal del Parque siete bocas con el fin de garantizar su flujo libre y ajuste de algunas áreas en los diferentes parques.

En este sentido y una vez realizado balance de obras por parte de este consorcio, se establece la necesidad de la adición de recursos para poder cumplir con el alcance de cada uno de los parques y del proyecto en general. A continuación, se detalla la cantidad de recursos requeridos por mayores cantidades; así como los recursos para la ejecución de obras adicionales requeridas para garantizar el cumplimiento a cabalidad del contrato:

Presupuesto Inicial	Presupuesto Mayores Cantidades	Presupuestos Adicionales	Presupuesto Total
7,160,145,557.18	749,597,861.36	1,527,063,554.83	7,909,743,418.54

De acuerdo a lo anterior, se solicita la adición de recursos del presente contrato por valor de $ 2.276.661.416,19 para poder garantizar el cumplimiento a cabalidad del contrato, valor que se encuentra discriminado de la siguiente manera:

Presupuesto mayores cantidades	749,597,861.36
Presupuestos adicionales	1,527,063,554.83
Valor total solicitado	$2.276.661.416,19

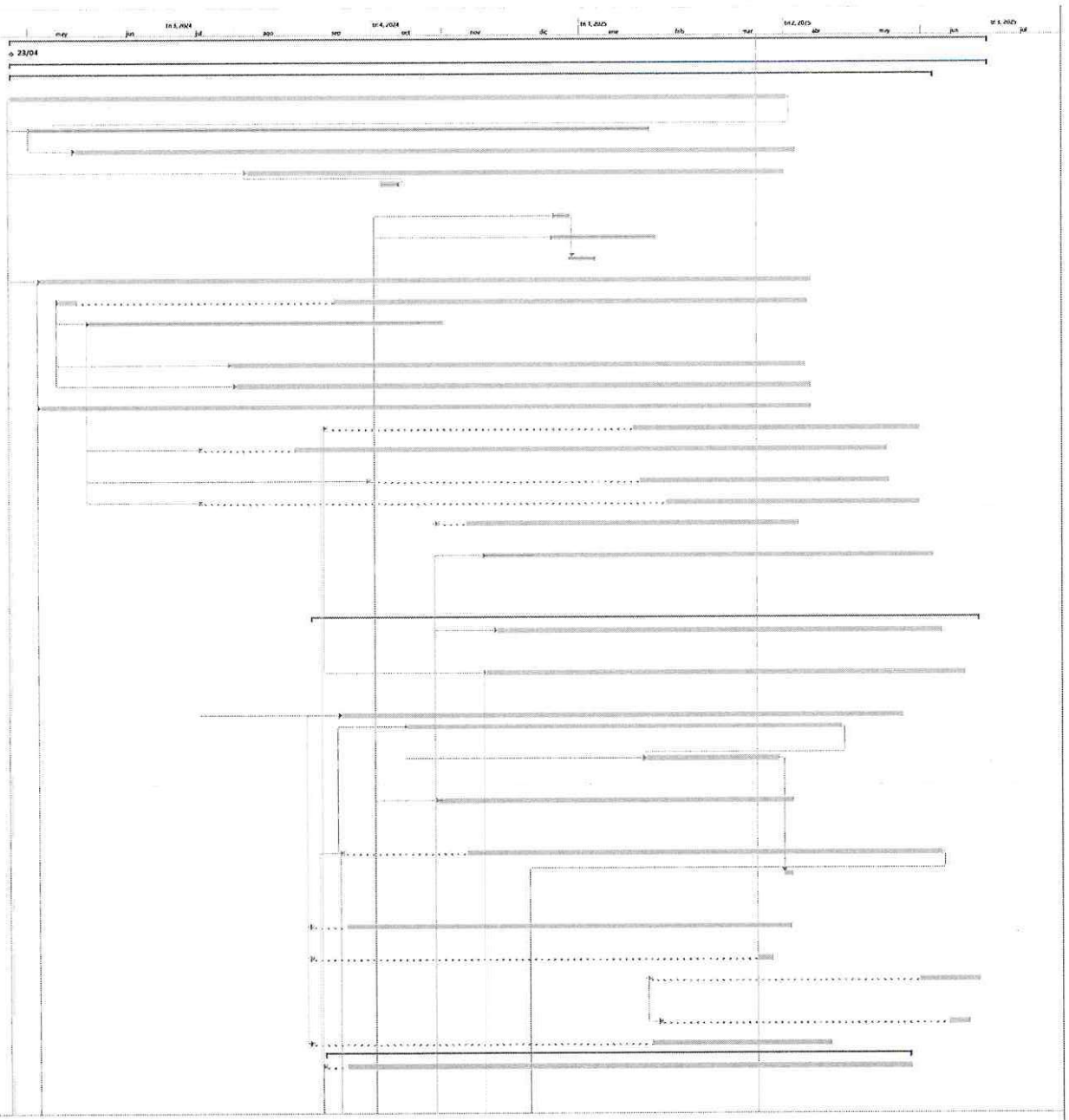
De igual manera, para poder lograr la ejecución de las actividades con mayores cantidades y obras adicionales; solicitamos la prórroga del contrato hasta el día 30 de junio de 2025.

Anexo: Balance.

Atentamente,

CARLOS EDUARDO DURAN LAGOS
REPRESENTANTE LEGA
CONSORCIO MEJORAMIENTO DEPORTIVO

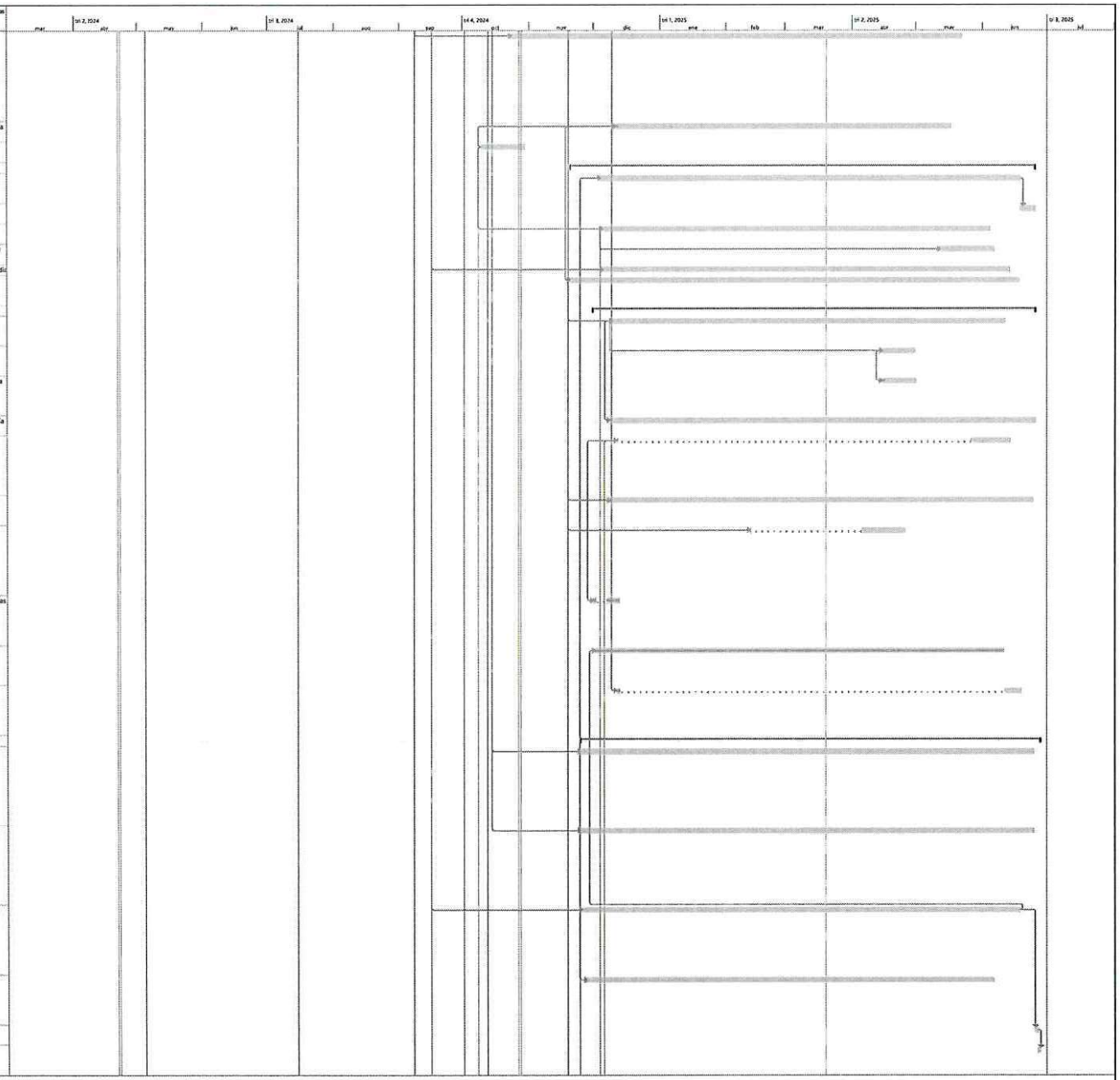
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1		**LOTE 6**	329,78 d	mar 23/04/24	lun 30/06/25	
2		**INICIO**	0 días	mar 23/04/24	mar 23/04/24	
3		**ETAPA DE EJECUCION**	329,78 d	mar 23/04/24	lun 30/06/25	
4		**Capitulo - OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA**	311,83 días	mar 23/04/24	jue 5/06/25	
5		SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2.00 METROS (VER DISEÑO)	262,06 días	mar 23/04/24	mar 1/04/25	
6		DEMOLICION DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL	209,61 días	jue 1/05/24	vie 31/01/25	5CC+7 días
7		DEMOLICIONES GENERALES Y RETIRO DE MATERIAL	243,5 días	mar 21/05/24	sáb 5/04/25	6CC+15 días
8		MANEJO DE AGUAS	181,17 d	mar 6/08/24	lun 31/03/25	5CC
9		CONFORMACIÓN DE FONDO DE PIEDRA CICLOPEA COMPACTADA (ESTABILIACION TERRENO)	5 días	sáb 5/10/24	vie 11/10/24	8CF+28 días
10		RELLENO DE PIEDRA CANTO DORADO PARA FILTRO	4 días	sáb 21/12/24	vie 27/12/24	95CC+61 días
11		SUMINISTO E INSTALACION DE MALLA GEOTEXTIL NT 1800 PARA FILTRO	34 días	vie 20/12/24	lun 3/02/25	95CC+60 días
12		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC D=2" PARA LLORADERO	8,72 días	vie 27/12/24	mar 7/01/25	10
13		DEMOLICIÓN DE BORDILLO Y RETIRO DE MATERIAL	261 días	lun 5/05/24	sáb 12/04/25	5CC+10 días
14		NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	165 días	mar 14/05/24	vie 11/04/25	5FC-250 días
15		DESCAPOTE Y LIMPIEZA A MÁQUINA Y ADECUACIÓN CON COMPACTACIÓN DEL TERRENO EXISTENTE. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL E= 0.25	120 días	lun 27/05/24	jue 31/10/24	14CC+10 días
16		DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	194 días	mar 30/07/24	jue 10/04/25	14CC+30 días
17		DEMOLICIÓN DE MURO BAJO. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	193 días	jue 1/08/24	sáb 12/04/25	14CC+32 días
18		DESMONTE DE MARCOS DE PORTERÍA DE CANCHA DEPORTIVA	261 días	lun 6/05/24	sáb 12/04/25	5CC+10 días
19		EDU. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO, COMPACTADO	96,22 días	mié 11/09/24	vie 30/05/25	95CC+20 días
20		EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA (ZONAS DURAS EN GENERAL)	200 días	mié 17/07/24	vie 16/05/25	15CC+70 días
21		EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	85 días	lun 30/09/24	sáb 17/05/25	15CC+180 días
22		EXCAVACIÓN DE 0.35 X 0.30 MTS Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	85 días	mié 17/07/24	vie 30/05/25	15CC+180 días
23		EXCAVACIÓN Y FUNDICIÓN DE ZAPATA DE 1.20 X 1.20 X 0.30 MTS, CON CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADA	112 días	mié 30/10/24	lun 7/04/25	95CC+10 días
24		RELLENO PARA CONFORMACIÓN DE GRADAS Y ESCALERAS, CON RELLENO EN MATERIAL GRANULAR PARA ESPALDON DE GEOSACOS, INCLUYE EQUIPOS, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA	150,94 días	mié 20/11/24	jue 5/06/25	95CC+20 días
25		**Capitulo - ESTRUCTURA**	224,72 d	mié 4/09/24	mié 25/06/25	
26		VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.20 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 VARILLAS D = 3/8", ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.20 METROS	150 días	lun 25/11/24	lun 9/06/25	95CC+20 días
27		PISO EN CONCRETO FLUIDO DE 3000 PSI, ESTAMPADO DE COLOR, ESPESRO PROMEDIO 0,10 METROS. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	161,61 días	mié 20/11/24	jue 19/06/25	19CC+20 días
28		SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	190,06 d	mar 17/09/24	vie 23/05/25	22CC+20 días
29		VIGA DE CIMENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0,30 X 0.30 MTS, INCLUYE 4 VARILLAS DE D= 1/2" , ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS	147,17 días	mié 16/10/24	sáb 26/04/25	95CC+10 días
30		COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.30 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS	45 días	jue 30/01/25	sáb 29/03/25	29CC+2 días
31		VIGA DE CIMENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIMENSION VARIABLE ENTRE 0.15 X (0.30 - 0.50) MTROS, INCLUYE 5 VARILLAS DE 3/4", ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 0.20 METROS (VER DISEÑO)	120 días	mié 30/10/24	vie 4/04/25	95CC+10 días
32		PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.10 METROS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	160 días	mié 18/09/24	lun 9/06/25	29CC+20 días
33		PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.07 METROS, INCLUYE: PARRILLA DE ACERO DE D= 1/4" A CADA 0.50 METROS EN AMBOS SENTIDOS (VER DISEÑO).	3 días	mar 1/04/25	vie 4/04/25	30
34		CONCRETO DE 4000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO, INCLUYE FORMALETA	150 días	mié 4/09/24	jue 3/04/25	28CC+2 días
35		JUNTA DE DILATACIÓN CON CINTA SIKA PVC DE 5 UAN 0-22 Y SIKAFLEX DE 300 CC O SIMILAR	5 días	mié 4/09/24	mié 26/03/25	34CC+150 días
36		FONDO Y MUROS DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN, PERFILADA, ARMADO DE ACERO, FORMALETA, VACIADO Y DESENCOFRE	19,61 días	sáb 1/02/25	mié 25/06/25	29
37		REGISTRO EN CONCRETO DE 0.60 x 0.60 MTS.	7 días	lue 6/02/25	sáb 21/05/25	36CC+100 días
38		ACERO DE REFUERZO FIGURADO	60 días	mié 4/09/24	lun 21/04/25	28CC-5 días
39		**Capitulo - MAMPOSTERIA**	197,19 d	mar 10/09/24	lun 26/05/25	
40		LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D = 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4	190 días	mar 10/09/24	lun 26/05/25	32CC+1 día



Proyecto: PROGRAMACION PO
Fecha: jue 20/03/25

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

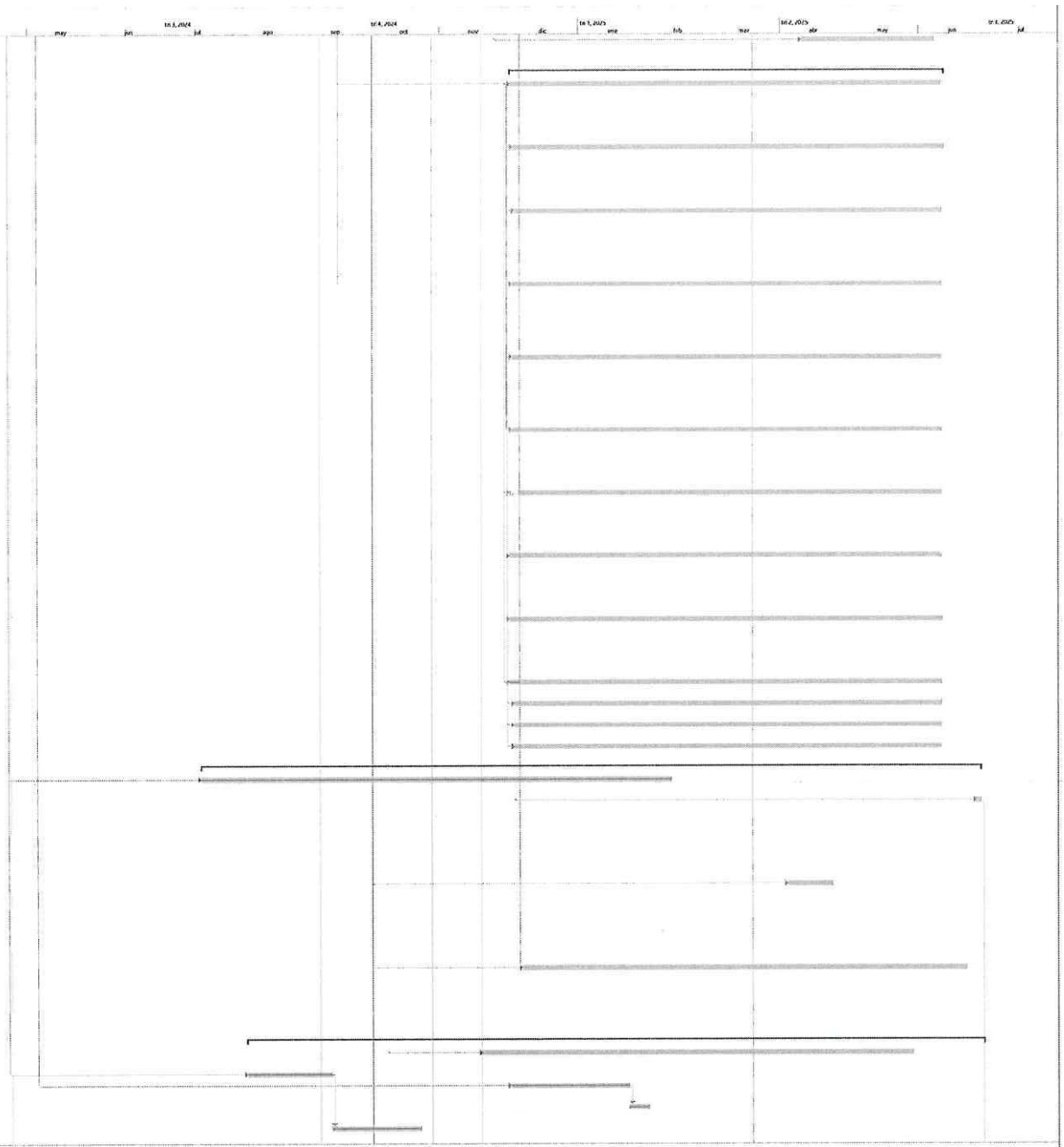
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
41		LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 METROS, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE 0= 1/2" A CADA 2,00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4 CON ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON SIKADUR ANCHOR FIX - 4 PARA FIJAR VARI	160 días	jue 24/10/24	mié 21/05/25	40CC-10 días
42		FILETE O JUNTAS DE MURO CON MORTERO 1:4	120 días	mié 11/12/24	vie 16/05/25	43CC+1 día
43		PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	15 días	jue 10/10/24	mar 29/10/24	
44		**Capítulo - ACABADOS**	165,67 d	mié 20/11/24	mié 25/06/25	
45		SUMINISTRO E INSTALACION DE CAUCHO SINTÉTICO PARA ZONA DE JUEGOS INFANTILES E: 2CM	150 días	mié 4/12/24	mié 18/06/25	65CC+5 días
46		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA PARA CANCHAS	5 días	mié 18/06/25	mié 25/06/25	45
47		PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	138,06 días	jue 5/12/24	mié 4/06/25	43CC+15 días
48		GRAMA SINTETICA AREA AFERENTE A JUEGOS INFANTILES (VER DISEÑO).	20 días	lun 12/05/25	vie 6/06/25	47CC+120 días
49		PINTURA EPÓXICA PARA PISO	145 días	jue 5/12/24	vie 13/06/25	32CC+60 día
50		ALFAJIAS EN CONCRETO DE 0,20 X 0,08 , INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.25 METROS	160 días	mié 20/11/24	mar 17/06/25	42CC-20 días
51		**Capítulo - EQUIPAMENTO**	157,09 d	dom 1/12/24	mié 25/06/25	
52		SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO, ACABADO EN GRANITO DE 2.40 X 0.44 METROS (VER DISEÑO).	140 días	lun 9/12/24	mié 11/06/25	27CC+15 días
53		SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE MESA CON 4 PUESTOS, ANTIBANDALICAS DE CONCRETO (VER DISEÑO).	12 días	mar 15/04/25	mié 30/04/25	52CC+95 días
54		SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE MESA CON 6 PUESTOS, ANTIBANDALICAS DE CONCRETO (PARA ZONA DE PICNIC).	12,28 días	mar 15/04/25	mié 30/04/25	53CC-1 día
55		SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA CORRIDA EN CONCRETO PULIDO (VER DISEÑO)	150 días	lun 9/12/24	mié 25/06/25	52CC+1 día
56		JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA CANCHA DE MINIFUTBOL, CON MEDIDAS Y ALTURA REGLAMENTARIAS, LOS MARCOS EN TUBO DE 3" Y LA PARTE POSTERIOR EN TUBO DE 2", PINTADOS, INSTALADOS Y CON SUS RESPECTIVAS	14 días	jue 12/12/24	vie 13/06/25	88CC+3 días
57		SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBOS SOLIDOS EN GRANITO PULIDO (VER DISEÑO).+	150 días	lun 9/12/24	mar 24/06/25	27CC+15 días
58		JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA CANCHA DE MICROFUTBOL EN TUBERÍA GALVANIZADA ACABADA CON ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE, INCLUYE MALLA PARA PORTERIAS	15 días	jue 13/02/25	vie 25/04/25	27CC+25 días
59	✓	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA PASAMANOS EN TUBO GALVANIZADO DE 3", ALTURA 1.20 METROS, ANCLAJE CADA 0.15 METROS, INCLUYE PLATINA MAS TAPA	4 días	dom 1/12/24	vie 13/12/24	56CC-3 días
60	✓	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMPIO SENCILLO CON DOS SILLAS PARA NIÑOS DE 2 A 5 AÑOS Y DE 5 A 12 AÑOS (VER DISEÑO).CLASSIC SWING SENCILLO (2)	145,61 días	lun 2/12/24	mar 10/06/25	65
61		E- JUEGOS INFANTILES- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE JUEGO PARA NIÑOS DE 5 A 12 AÑOS DE SISTEMA MÚLTIPE O SIMILAR - SISTEMA TODDLER	6,89 días	jue 12/12/24	mié 18/06/25	32
62		**Capítulo - JUEGOS INFANTILES**	164,39 d	lun 25/11/24	vie 27/06/25	
63		SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 2,40 MT.	161,61 días	lun 25/11/24	mar 24/06/25	29CC+30 días
64		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 3,60 MT.	161,61 días	lun 25/11/24	mar 24/06/25	29CC+30 días
65		SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN PANELES DE MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CONPINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER, ALTURA 1,00 METRO, PARA CERRAMIENTO DE ZONA DE JUEGOS INFANTILES ML	156 días	mar 26/11/24	mié 18/06/25	32CC+30 días
66		JUEGOS INFANTILES- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMPIO DOBLE CON DOS SILLAS PARA NIÑOS DE 2 A 5 AÑOS Y DOS SILLAS PARA NIÑOS DE 5 A 15 AÑOS (VER DISEÑO)	145 días	jue 28/11/24	vie 6/06/25	65CC+2 días
67		SUMINISTRO E INSTALACION DE DOMO PEQUEÑO	1 día	mié 25/06/25	jue 26/06/25	65
68		E - JUEGOS INFANTILES - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARRITO O DINOSAURIO (VER DISEÑO).	1 día	jue 26/06/25	vie 27/06/25	67



Proyecto: PROGRAMACION PO
Fecha: jue 20/03/25

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · Solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · Solo el comienzo · Solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

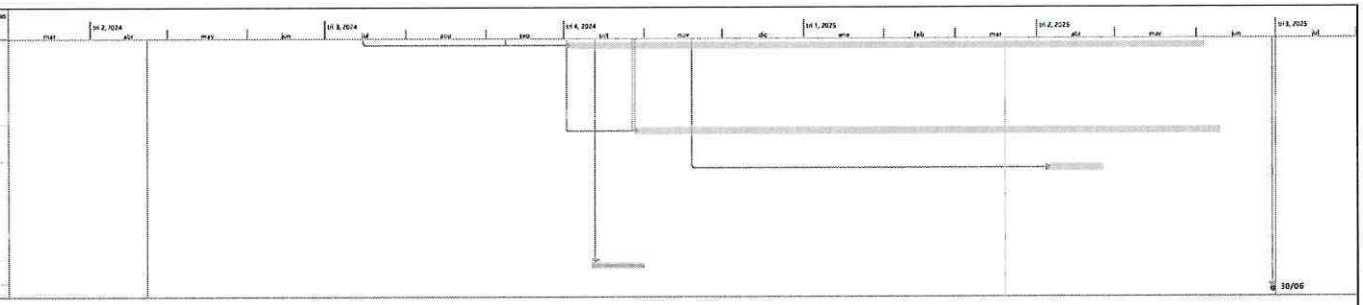
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
69		SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO PARA NIÑOS DE 5 A 12 AÑOS (ROCKY RIVER-GALVANIZADO EN CALIENTE)	45 días	jue 10/04/25	sáb 7/06/25	65CC+90 días
70		**CAPITULO - GYM BIOSALUDABLE**	**146,61 d**	**lun 2/12/24**	**mié 11/06/25**	
71		GYM BIOSALUDABLE ELIPTICA DOBLE ESTACION: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION (VER DISEÑO).	145 días	lun 2/12/24	mar 10/06/25	32CC+2 días
72		GYM BIOSALUDABLE PRESS DE PECHO: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	145,61 días	mar 3/12/24	mié 11/06/25	71CC+1 día
73		GYM BIOSALUDABLE BANCO ABDOMINAL: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO)	144 días	mar 3/12/24	mar 10/06/25	71CC+1 día
74		GYM BIOSALUDABLE BARRAS HORIZONTALES: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	144 días	mar 3/12/24	mar 10/06/25	32CC+1 día
75		GYM BIOSALUDABLE CAMINADOR AEREO ESTACION DOBLE: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	144 días	mar 3/12/24	mar 10/06/25	71CC+1 día
76		GYM BIOSALUDABLE PRESS DE PIERNA: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	144 días	mar 3/12/24	mar 10/06/25	71CC+1 día
77		GYM BIOSALUDABLE GIRO: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	143 días	lun 2/12/24	mar 10/06/25	71CC-3 días
78		GYM BIOSALUDABLE REMO: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO)	145,61 días	lun 2/12/24	mar 10/06/25	71CC-3 días
79		GYM BIOSALUDABLE VOLANTES: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO)	146 días	lun 2/12/24	mié 11/06/25	71CC-3 días
80		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁQUINA DE BRAZOS	144 días	lun 2/12/24	mar 10/06/25	71CC-3 días
81		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁQUINA DE TRICEPS	144 días	mar 3/12/24	mar 10/06/25	71CC-3 días
82		GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA SQUAT	144 días	mar 3/12/24	mar 10/06/25	71CC-3 días
83		GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA BANCA DE PECHO	144 días	mar 3/12/24	mar 10/06/25	71CC-3 días
84		**CAPITULO - URBANISMO**	**264,22 d**	**mié 17/07/24**	**sáb 28/06/25**	
85	✓	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4.00X2.50M.	160 días	mié 17/07/24	mar 11/02/25	5CC-80 días
86		SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISOS DE SEÑALIZACION DE 1.00 X 050 METROS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, ESTRUCTURA DE SOPORTE - PARAL EN ANGULO DE HIERRO DE 1 1/2" X 1/8" DE ESPESOR, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE, INCLUYE: ESCUDO DE INFORMACION, L	2 días	jue 26/06/25	sáb 28/06/25	47CC+140 días
87		CONSTRUCCIÓN DE FILTROS PERIMETRALES DE ANCHO= 0,40 METROS X ALTURA VARIABLE, INCLUYE: RECUBRIMIENTO PERIMETRAL EN GEOTEXTIL NT 1600, TUBERÍA PERFORADA PARA FILTROS DIAMETRO 8" Y CANTO RODADO O PIEDRA TRITURADA LIMPIA DE DIAMETRO D=1"	15 días	vie 4/04/25	jue 24/04/25	95CC+160 días
88		CONSTRUCCIÓN DE FILTROS INTERIORES EN ESPINA DE PESCADO DE ANCHO= 0,40 METROS X ALTURA VARIABLE, INCLUYE RECUBRIMIENTO PERIMETRAL EN GEOTEXTIL NT 1600, TUBERÍA PERFORADA PARA FILTROS DIAMETRO 4" Y CANTO RODADO O PIEDRA TRITURADA LIMPIA DE DIAMETRO D=1"	150 días	sáb 7/12/24	sáb 21/06/25	95CC+50 días
89		**CAPITULO - NO PREVISTOS**	**249,78 d**	**mar 6/08/24**	**lun 30/06/25**	
90		SUMINISTO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE IGOL DENSO	146 días	mar 19/11/24	jue 29/05/25	43CC+2 días
91	✓	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANNER	30 días	mar 6/08/24	vie 13/09/24	5CC+80 días
92	✓	DEMOLICIÓN DE GRADAS EXISTENTES Y RETIRO DE MATERIAL	40 días	lun 2/12/24	jue 23/01/25	13CC+160 días
93	✓	DEMOLICION DE VIGAS DE CIMENTACION DE GRADERIAS DE 0.60*0.40 MTS	7 días	jue 23/01/25	sáb 1/02/25	92
94	✓	DESMONTE DE POSTES ALUMBRADO PUBLICO	30 días	vie 13/09/24	mié 23/10/24	91



Proyecto: PROGRAMACION PO
Fecha: jue 20/03/25

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · Resumen manual · sólo duración · Informe de resumen manual · sólo el comienzo · sólo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
95		RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PARA ESTABILIZACION DE TERRENO CON ESPECIFICACION ESTUDIO SUELO PARA AISLAR DE LAS ARCILLAS EXPANSIVAS, INCLUYE EQUIPOS, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA.	185 días	jue 3/10/24	mar 3/06/25	20CC+50 días
96		VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, DE 0,30 X 0,55 MTS, INCLUYE 4 VARILLAS DE D= 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0,20 MTS	170 días	mar 29/10/24	lun 9/06/25	95CC+20 días
97		JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA CANCHA MULTIPLE EN TUBERÍA GALVANIZADA ACABADA CON ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE, INCLUYE MALLA PARA PORTERIAS TABLERO ACRILICO DE 20 MM Y ARO CON MALLA PARA BALONCESTO	15 días	sáb 5/04/25	vie 25/04/25	27CC+25 días
98	✓	BASE MEJORADA CON SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO	15 días	vie 11/10/24	jue 31/10/24	9
99		FIN DEL PROYECTO	0 días	lun 30/06/25	lun 30/06/25	86



Proyecto: PROGRAMACION PO
Fecha: jue 20/03/25

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

BALANCE DE OBRA CON ADICIONAL

CONTRATO No:	LP - 001 - 2024 LOTE 6
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DEPORTIVO
INTERVENTOR:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	PEDRO ELISEO ROMERO ABAD
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES, Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII) LOTE 6 "PARQUES, LOCALIDADES, Y ESPACIOS DE CONFORMIDAD AL ANEXO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS"
VALOR INICIAL:	**$ 7.160.145.557,18**
VALOR ADICIONES:	**$ 2.276.661.416,19**
VALOR ACUMULADO:	**$ 9.436.806.973,36**
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO CONTRACTUAL ACTUALIZADO::	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No.001		MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA MENORES Y MAYORES CANTIDADES ADICIONALES					TOTAL A EJECUTAR CONTRATO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	VALOR ADICIONAL TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**Capitulo - OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA**				**$ 1.015.860.123,75**		**$ 868.028.930,77**		**$ 162.474.563,89**		**$ 79.590,00**	**$ 162.394.973,89**		
4070	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2.00 METROS (VER DISEÑO)	ML	1307,00	$ 76.116,00	$ 99.483.612,00	980,73	74.649.244,68	88,00	$ 6.698.208,00		$ -	$ 6.698.208,00	1.068,73	81.347.452,68
1499	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	768,00	$ 12.963,00	$ 9.955.584,00	864,73	11.209.494,99	145,54	$ 1.886.635,02		$ -	$ 1.886.635,02	1.010,27	13.096.130,01
578	DEMOLICIONES GENERALES Y RETIRO DE MATERIAL	GL	6,00	$ 240.375,00	$ 1.442.250,00	2,00	480.750,00	4,00	$ 961.500,00		$ -	$ 961.500,00	6,00	1.442.250,00
AD-41	MANEJO SE AGUAS	GL	1,00	$ 28.845.000,00	$ 28.845.000,00	1,00	28.845.000,00	-	$ -	-	$ -	$ -	1,00	28.845.000,00
1530	CONFORMACIÓN DE FONDO DE PIEDRA CICLOPEA COMPACTADA (ESTABILIACION TERRENO)	M3	383,00	$ 71.369,00	$ 27.334.327,00	383,00	27.334.327,00	-	$ -	-	$ -	$ -	383,00	27.334.327,00
3782	RELLENO DE PIEDRA CANTO DORADO PARA FILTRO	M3	110,00	$ 131.189,00	$ 14.430.790,00	116,00	15.217.924,00	-	$ -	-	$ -	$ -	116,00	15.217.924,00
3763	SUMINISTO E INSTALACION DE MALLA GEOTEXTIL NT 1600 PARA FILTRO	M2	730,00	$ 7.959,00	$ 5.810.070,00	1.074,80	8.554.333,20		$ -	10,00	$ 79.590,00	$ (79.590,00)	1.064,80	8.474.743,20
1685	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC D=2" PARA LLORADERO	ML	25,00	$ 37.352,00	$ 933.800,00	55,00	2.054.360,00	-	$ -	-	$ -	$ -	55,00	2.054.360,00
557	DEMOLICIÓN DE BORDILLO Y RETIRO DE MATERIAL	ML	447,00	$ 10.057,00	$ 4.495.479,00	807,81	8.124.145,17	139,04	$ 1.398.325,28		$ -	$ 1.398.325,28	946,85	9.522.470,45
127	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	13865,00	$ 4.350,00	$ 60.312.750,00	11.953,7100	51.998.638,50	2.377,00	$ 10.339.941,21		$ -	$ 10.339.941,21	14.330,71	62.338.579,71
2526	DESCAPOTE Y LIMPIEZA A MÁQUINA Y ADECUACIÓN CON COMPACTACIÓN DEL TERRENO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL E= 0.25	M2	12601,00	$ 10.949,00	$ 137.968.349,00	10.720,72	117.381.163,28	2.081,00	$ 22.784.869,00		$ -	$ 22.784.869,00	12.801,72	140.166.032,28
263	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	325,00	$ 16.666,00	$ 5.416.450,00	262,0400000	4.367.158,64	326,78	$ 5.446.182,14		$ -	$ 5.446.182,14	588,82	9.813.340,78
3813	DEMOLICIÓN DE MURO BAJO. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	ML	606,00	$ 9.130,00	$ 5.532.780,00	451,00	4.117.630,00	155,00	$ 1.415.150,00		$ -	$ 1.415.150,00	606,00	5.532.780,00
2600	DESMONTE DE MARCOS DE PORTERÍA DE CANCHA DEPORTIVA	UN	10,00	$ 61.436,00	$ 614.360,00	8,00	491.488,00	2,00	$ 122.872,00		$ -	$ 122.872,00	10,00	614.360,00
1682	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO	M3	1575,90	$ 50.516,00	$ 79.608.164,40	0,00	0,00	-	$ -	-	$ -	$ -	0,00	0,00
5724	EDU. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO, COMPACTADO	M3	3313,35	$ 73.906,00	$ 244.876.445,10	1.775,90	131.249.665,40	728,35	$ 53.829.435,10		$ -	$ 53.829.435,10	2.504,25	185.079.100,50
89	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA (ZONAS DURAS EN GENERAL)	M3	790,00	$ 56.872,00	$ 44.928.880,00	3.858,36000	219.432.649,92	425,19	$ 24.181.143,80		$ -	$ 24.181.143,80	4.283,55	243.613.793,72
377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	5329,65	$ 41.165,00	$ 219.395.042,25	3.013,20	124.038.378,00	636,45	$ 26.199.464,25		$ -	$ 26.199.464,25	3.649,65	150.237.842,25
268	EXCAVACIÓN DE 0,30 X 0,30 MTS Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	1255,00	$ 10.267,00	$ 12.885.085,00	2.759,97	28.336.611,99	186,19	$ 1.911.612,73		$ -	$ 1.911.612,73	2.946,16	30.248.224,72
945	EXCAVACIÓN Y FUNDIDA DE ZAPATA DE 1.20 X 1.20 X 0.30 MTS, CON CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADA	UN	18,00	$ 365.126,00	$ 6.572.268,00	10,00	3.651.260,00	3,00	$ 1.095.378,00		$ -	$ 1.095.378,00	13,00	4.746.638,00
6058	RELLENO PARA CONFORMACIÓN DE GRADAS Y ESCALERAS, CON RELLENO EN MATERIAL GRANULAR PARA ESPALDON DE GEOSACOS, INCLUYE EQUIPOS, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA	M3	34,00	$ 147.607,00	$ 5.018.638,00	44,00	6.494.708,00	28,48	$ 4.203.847,36		$ -	$ 4.203.847,36	72,48	10.698.555,36
2	**Capitulo - ESTRUCTURA**				**$ 1.776.578.737,00**		**$ 2.221.178.947,37**		**$ 403.771.618,56**		**$ 144.226.640,89**	**$ 259.544.977,67**		
2142	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.20 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 VARILLAS D = 3/8", ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.20 METROS	ML	2725,00	$ 53.491,00	$ 145.762.975,00	2.380,00	127.308.580,00	880,67	$ 47.108.052,70		$ -	$ 47.108.052,70	3.260,67	174.416.632,70
AD-06	PISO EN CONCRETO FLUIDO DE 3000 PSI, ESTAMPADO DE COLOR, ESPESRO PROMEDIO 0,10 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	315,00	$ 200.931,00	$ 63.293.265,00	3.783,56000	760.234.494,36		$ -	216,88	$ 43.578,377,42	$ (43.578,377,42)	3.566,68	716.656.116,94
6742	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	M3	26,00	$ 624.820,00	$ 16.245.320,00	98,0800	61.282.345,60		$ -	22,89	$ 14.301.954,85	$ (14.301.954,85)	75,19	46.980.390,75
214	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0,30 X 0,30 MTS, INCLUYE 4 VARILLAS DE D= 1/2" , ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS	ML	1135,00	$ 114.487,00	$ 129.942.745,00	2.099,99	240.421.555,13		$ -	620,00	$ 70.981.940,00	$ (70.981.940,00)	1.479,99	169.439.615,13
912	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0,20 X 0,30 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS	ML	645,00	$ 113.806,00	$ 73.404.870,00	604,00	68.738.824,00	33,35	$ 3.795.430,10		$ -	$ 3.795.430,10	637,35	72.534.254,10
4733	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIMENSION VARIABLE ENTRE 0.15 X (0,30 - 0.50) METROS, INCLUYE 5 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 0.20 METROS (VER DISEÑO).	ML	603,00	$ 71.035,00	$ 42.834.105,00	543,00	38.572.005,00	223,17	$ 15.852.880,95		$ -	$ 15.852.880,95	766,17	54.424.885,95
1141	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.10 METROS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6290,00	$ 110.484,00	$ 694.944.360,00	2.536,13000	280.201.786,92	2.219,16	$ 245.182.214,81		$ -	$ 245.182.214,81	4.755,29	525.384.001,73
3994	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.07 METROS, INCLUYE: PARRILLA DE ACERO DE D= 1/4" A CADA 0,50 METROS EN AMBOS SENTIDOS (VER DISEÑO).	M2	3435,00	$ 64.546,00	$ 221.715.510,00	260,00	16.781.960,00	-	$ -	-	$ -	$ -	260,00	16.781.960,00
8605	CONCRETO DE 4000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO, INCLUYE FORMALETA	M3	205,00	$ 1.224.594,00	$ 251.041.770,00	328,440000	402.205.653,36		$ -	12,55	$ 15.364.368,62	$ (15.364.368,62)	315,89	386.841.284,74
3937	JUNTA DE DILATACIÓN CON CINTA SIKA PVC DE UAN 0-22 Y SIKAFLEX DE 300 CC O SIMILAR	ML	355,00	$ 79.771,00	$ 28.318.705,00	355,00	28.318.705,00	-	$ -	-	$ -	$ -	355,00	28.318.705,00
AD-12	FONDO Y MUROS DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000 PSI; INCLUYE EXCAVACIÓN, PERFILADA, ARMADO DE ACERO, FORMALETA, VACIADO Y DESENCOFRE	ML	272,00	$ 333.775,00	$ 90.786.800,00	90,00	30.039.750,00	118,00	$ 39.385.450,00		$ -	$ 39.385.450,00	208,00	69.425.200,00
3432	REGISTRO EN CONCRETO DE 0.60 x 0.60 MTS.	UN	29,00	$ 622.518,00	$ 18.053.022,00	16,00	9.960.288,00	5,00	$ 3.112.590,00		$ -	$ 3.112.590,00	21,00	13.072.878,00
78	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	31,00	$ 7.590,00	$ 235.290,00	20.700,00	157.113.000,00	6.500,00	$ 49.335.000,00		$ -	$ 49.335.000,00	27.200,00	206.448.000,00

3	Capitulo - MAMPOSTERÍA				$ 141.995.943,00		$ 116.550.361,15		$ 61.313.212,00		$ 20.852.839,15	$ 40.460.372,85			
AD-13	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D = 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4	M2	615,00	$ 132.056,00	$ 81.214.440,00	487,00	64.311.272,00	416,56	$ 55.008.844,59		$ -	$ 55.008.844,59	903,56	119.320.116,59
AD-14	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D= 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4 CON ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON SIKADUR ANCHOR FIX - 4 PARA FIJAR VARILLAS CON ACABADO EN PINTURA VINILTEX TIPO I (VER DISEÑO).	M2	208,00	$ 153.499,00	$ 31.927.792,00	174,85	26.839.300,15		$ -	135,85	$ 20.852.839,15	$ (20.852.839,15)	39,00	5.986.461,00
544	FILETE O JUNTAS DE MURO CON MORTERO 1:4	M2	600,00	$ 15.640,00	$ 9.384.000,00	600,00	9.384.000,00	265,24	$ 4.148.353,60		$ -	$ 4.148.353,60	865,24	13.532.353,60
344	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	823,00	$ 23.657,00	$ 19.469.711,00	677,00	16.015.789,00	91,14	$ 2.156.013,81		$ -	$ 2.156.013,81	768,14	18.171.802,81
4	Capitulo - ACABADOS				$ 905.092.056,00		$ 195.840.068,00		$ 338.768.917,42		$ 9.211.865,00	$ 329.557.052,42		
1709	PISO EN LOSETA PREPULIDA PARA EXTERIORES DE 0.30 X 0.30 X 0.026 METROS, TIPO ALFA O SIMILAR	M2	3435,00	$ 98.404,00	$ 338.017.740,00	0,00	0,00	-	$ -	-	$ -	$ -	0,00	0,00
AD-16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAUCHO SINTÉTICO PARA ZONA DE JUEGOS INFANTILES E: 2CM	M2	299,00	$ 133.767,00	$ 39.996.333,00	299,00	39.996.333,00	409,18	$ 54.735.316,13		$ -	$ 54.735.316,13	708,18	94.731.649,13
8062	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA PARA CANCHAS	M2	3885,00	$ 107.116,00	$ 416.145.660,00	0,00	0,00	2.428,00	$ 260.077.648,00		$ -	$ 260.077.648,00	2.428,00	260.077.648,00
647	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	M2	823,00	$ 19.276,00	$ 15.864.148,00	603,00	11.623.428,00	163,81	$ 3.157.514,82		$ -	$ 3.157.514,82	766,81	14.780.942,82
3676	GRAMA SINTETICA AREA AFERENTE A JUEGOS INFANTILES (VER DISEÑO).	M2	428,00	$ 96.967,00	$ 41.501.876,00	428,00	41.501.876,00		$ -	95,00	$ 9.211.865,00	$ (9.211.865,00)	333,00	32.290.011,00
1687	PINTURA EPÓXICA PARA PISO	M2	246,00	$ 39.395,00	$ 9.691.170,00	1.601,00	63.071.395,00	121,27	$ 4.777.431,65		$ -	$ 4.777.431,65	1.722,27	67.848.826,65
AD-17	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 0,20 X 0,08 , INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0,25 METROS	ML	633,00	$ 69.313,00	$ 43.875.129,00	572,00	39.647.036,00	231,14	$ 16.021.006,82		$ -	$ 16.021.006,82	803,14	55.668.042,82
5	Capitulo - EQUIPAMENTO				$ 480.914.745,00		$ 330.294.254,00		$ 229.767.015,00		$ 20.986.992,00	$ 208.780.023,00		
3687	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO, ACABADO EN GRANITO DE 2.40 X 0.44 METROS (VER DISEÑO).	UN	$ 26,00	$ 2.844.304,00	$ 73.951.904,00	16,00	45.508.864,00	14,00	$ 39.820.256,00		$ -	$ 39.820.256,00	30,00	85.329.120,00
3692	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE MESA CON 4 PUESTOS, ANTIBANDALICAS DE CONCRETO (VER DISEÑO).	UN	$ 4,00	$ 1.999.196,00	$ 7.996.784,00	4,00	7.996.784,00	-	$ -	-	$ -	$ -	4,00	7.996.784,00
3690	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE MESA CON 6 PUESTOS, ANTIBANDALICAS DE CONCRETO (PARA ZONA DE PICNIC).	UN	$ 51,00	$ 3.893.351,00	$ 198.560.901,00	11,00	42.826.861,00	25,00	$ 97.333.775,00		$ -	$ 97.333.775,00	36,00	140.160.636,00
3883	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA CORRIDA EN CONCRETO PULIDO (VER DISEÑO)	ML	$ 34,00	$ 685.010,00	$ 23.290.340,00	28,00	19.180.280,00	8,00	$ 5.480.080,00		$ -	$ 5.480.080,00	36,00	24.660.360,00
1548	JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA CANCHA DE MINIFUTBOL, CON MEDIDAS Y ALTURA REGLAMENTARIAS, LOS MARCOS EN TUBO DE 3" Y LA PARTE POSTERIOR EN TUBO DE 2", PINTADOS, INSTALADOS Y CON SUS RESPECTIVAS MALLAS	JG	$ 8,00	$ 1.673.010,00	$ 13.384.080,00	8,00	13.384.080,00	-	$ -	-	$ -	$ -	8,00	13.384.080,00
3695	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBOS SOLIDOS EN GRANITO PULIDO (VER DISEÑO).+	UN	$ 32,00	$ 679.194,00	$ 21.734.208,00	40,00	27.167.760,00	27,00	$ 18.338.238,00		$ -	$ 18.338.238,00	67,00	45.505.998,00
2008	JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA CANCHA DE MICROFUTBOL EN TUBERÍA GALVANIZADA ACABADA CON ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE, INCLUYE MALLA PARA PORTERIAS	PR	$ 2,00	$ 1.364.999,00	$ 2.729.998,00	0,00	0,00	2,00	$ 2.729.998,00		$ -	$ 2.729.998,00	2,00	2.729.998,00
AD-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA PASAMANOS EN TUBO GALVANIZADO DE 3", ALTURA 1.20 METROS, ANCLAJE CADA 0.15 METROS, INCLUYE PLATINA MAS TAPA	ML	$ 120,00	$ 437.229,00	$ 52.467.480,00	120,00	52.467.480,00		$ -	48,00	$ 20.986.992,00	$ (20.986.992,00)	72,00	31.480.488,00
AD-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMPIO SENCILLO CON DOS SILLAS PARA NIÑOS DE 2 A 5 AÑOS Y DE 5 A 12 AÑOS (VER DISEÑO),CLASSIC SWING SENCILLO (2)	UN	$ 3,00	$ 10.367.191,00	$ 31.101.573,00	1,00	10.367.191,00	1,00	$ 10.367.191,00		$ -	$ 10.367.191,00	2,00	20.734.382,00
AD-23	E- JUEGOS INFANTILES- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE JUEGO PARA NIÑOS DE 5 A 12 AÑOS DE SISTEMA MÚLTLIPE O SIMILAR - SISTEMA TODDLER	UN	$ 1,00	$ 55.697.477,00	$ 55.697.477,00	2,00	111.394.954,00	1,00	$ 55.697.477,00		$ -	$ 55.697.477,00	3,00	167.092.431,00
6	Capitulo - JUEGOS INFANTILES				$ 842.517.830,00		$ 833.720.073,44		$ 173.023.612,00		$ 33.665.752,60	$ 139.357.859,40		
AD-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 2,40 MT.	M2	$ 658,00	$ 237.291,00	$ 156.137.478,00	728,16	172.785.814,56	77,00	$ 18.271.407,00		$ -	$ 18.271.407,00	805,16	191.057.221,56
AD-26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACIÓN DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 3,60 MT.	M2	$ 619,00	$ 293.313,00	$ 181.560.747,00	635,76	186.476.672,88	108,00	$ 31.677.804,00		$ -	$ 31.677.804,00	743,76	218.154.476,88
AD-27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN PANELES DE MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACIÓN DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER, ALTURA 1.00 METRO, PARA CERRAMIENTO DE ZONA DE JUEGOS INFANTILES ML	ML	$ 257,00	$ 253.160,00	$ 65.062.120,00	226,50	57.340.740,00		$ -	5,46	$ 1.382.253,60	$ (1.382.253,60)	221,04	55.958.486,40
AD-28	JUEGOS INFANTILES- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMPIO DOBLE CON DOS SILLAS PARA NIÑOS DE 2 A 5 AÑOS Y DOS SILLAS PARA NIÑOS DE 5 A 15 AÑOS (VER DISEÑO)	UN	$ 1,00	$ 17.898.547,00	$ 17.898.547,00	2,00	35.797.094,00		$ -	1,00	$ 17.898.547,00	$ (17.898.547,00)	1,00	17.898.547,00
AD-29	SUMINISTRO E INSTALACION DE DOMO PEQUEÑO	UN	$ 6,00	$ 7.955.277,00	$ 47.731.662,00	0,00	0,00	1,00	$ 7.955.277,00		$ -	$ 7.955.277,00	1,00	7.955.277,00
AD-30	E - JUEGOS INFANTILES - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARRITO O DINOSAURIO (VER DISEÑO).	UN	$ 4,00	$ 7.192.476,00	$ 28.769.904,00	5,00	35.962.380,00		$ -	2,00	$ 14.384.952,00	$ (14.384.952,00)	3,00	21.577.428,00
AD-31	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO PARA NIÑOS DE 5 A 12 AÑOS (ROCKY RIVER-GALVANIZADO EN CALIENTE)	UN	$ 3,00	$ 115.119.124,00	$ 345.357.372,00	3,00	345.357.372,00	1,00	$ 115.119.124,00		$ -	$ 115.119.124,00	4,00	460.476.496,00
7	CAPITULO - GYM BIOSALUDABLE				$ 157.267.835,00		$ 179.604.650,00		$ 34.073.844,00		$ 12.438.091,00	$ 21.635.753,00		
3703	GYM BIOSALUDABLE ELIPTICA DOBLE ESTACION: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION (VER DISEÑO).	UN	1,00	$ 4.775.168,00	$ 4.775.168,00	1,00	4.775.168,00	-	$ -	-	$ -	$ -	1,00	4.775.168,00
3705	GYM BIOSALUDABLE PRESS DE PECHO: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	4,00	$ 5.104.897,00	$ 20.419.588,00	2,00	10.209.794,00	1,00	$ 5.104.897,00		$ -	$ 5.104.897,00	3,00	15.314.691,00
3709	GYM BIOSALUDABLE BANCO ABDOMINAL: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	4,00	$ 3.584.984,00	$ 14.339.936,00	1,00	3.584.984,00	1,00	$ 3.584.984,00		$ -	$ 3.584.984,00	2,00	7.169.968,00
3711	GYM BIOSALUDABLE BARRAS HORIZONTALES: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	4,00	$ 3.477.403,00	$ 13.909.612,00	3,00	10.432.209,00		$ -	1,00	$ 3.477.403,00	$ (3.477.403,00)	2,00	6.954.806,00
3722	GYM BIOSALUDABLE CAMINADOR AEREO-ESTACION DOBLE: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	4,00	$ 4.752.016,00	$ 19.008.064,00	4,00	19.008.064,00	1,00	$ 4.752.016,00		$ -	$ 4.752.016,00	5,00	23.760.080,00
3707	GYM BIOSALUDABLE PRESS DE PIERNA: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 14 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	4,00	$ 5.085.090,00	$ 20.340.360,00	2,00	10.170.180,00	1,00	$ 5.085.090,00		$ -	$ 5.085.090,00	3,00	15.255.270,00
3714	GYM BIOSALUDABLE GIRO: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	3,00	$ 4.817.696,00	$ 14.453.088,00	3,00	14.453.088,00	1,00	$ 4.817.696,00		$ -	$ 4.817.696,00	4,00	19.270.784,00

3716	GYM BIOSALUDABLE REMO: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	1,00	$ 5.432.455,00	$ 5.432.455,00	1,00	5.432.455,00	1,00	$ 5.432.455,00		$ -	$ 5.432.455,00	2,00	10.864.910,00
3719	GYM BIOSALUDABLE VOLANTES: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	1,00	$ 5.296.706,00	$ 5.296.706,00	1,00	5.296.706,00	1,00	$ 5.296.706,00		$ -	$ 5.296.706,00	2,00	10.593.412,00
AD-32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁQUINA DE BRAZOS	UN	1,00	$ 8.960.688,00	$ 8.960.688,00	3,00	26.882.064,00		$ -	1,00	$ 8.960.688,00	$ (8.960.688,00)	2,00	17.921.376,00
AD-33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁQUINA DE TRICEPS	UN	1,00	$ 9.864.042,00	$ 9.864.042,00	3,00	29.592.126,00	-	$ -	-	$ -	$ -	3,00	29.592.126,00
AD-34	GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA SQUAT	UN	1,00	$ 9.649.842,00	$ 9.649.842,00	3,00	28.949.526,00	-	$ -	-	$ -	$ -	3,00	28.949.526,00
AD-35	GYM BIOSALUDABLE CON PESA: MÁQUINA BANCA DE PECHO	UN	1,00	$ 10.818.286,00	$ 10.818.286,00	1,00	10.818.286,00	-	$ -	-	$ -	$ -	1,00	10.818.286,00
8	CAPITULO - URBANISMO				187.577.005,00		156.871.637,00		$ 26.824.480,30		$ 6.226.400,00	$ 20.598.080,30		
3819	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4.00X2.50M.	UN	5	$ 3.253.647,00	$ 16.268.235,00	4,00	13.014.588,00	1,00	$ 3.253.647,00		$ -	$ 3.253.647,00	5,00	16.268.235,00
2104	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISOS DE SEÑALIZACION DE 1.00 X 050 METROS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, ESTRUCTURA DE SOPORTE - PARAL EN ANGULO DE HIERRO DE 1 1/2" X 1/8" DE ESPESOR, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE, INCLUYE ESCRITO DE INFORMACION, LOGOTIPO INSTITUCIONAL DE LA ALCALDIA Y SECRETARIA DE SALUD,PUNTO DE INSTALACION, EXCAVACION DE 0,50 X 0,70 METROS, CONCRETO PARA FIJACION DE 2500 PSI DE 0,50 X 0.50 X 0.20 METROS , RELLENO Y REPARACION DE PISOS AFECTADOS. (VER DISEÑO)	UN	25	$ 324.987,00	$ 8.124.675,00	20,00	6.499.740,00	-	$ -	-	$ -	$ -	20,00	6.499.740,00
3978	CONSTRUCCIÓN DE FILTROS PERIMETRALES DE ANCHO= 0,40 METROS X ALTURA VARIABLE, INCLUYE: RECUBRIMIENTO PERIMETRAL EN GEOTEXTÍL NT 1800, TUBERÍA PERFORADA PARA FILTROS DIAMETRO 8" Y CANTO RODADO O PIEDRA TRITURADA LIMPIA DE DIAMETRO D=1"	ML	955	$ 155.660,00	$ 148.655.300,00	150,00	23.349.000,00		$ -	40,00	$ 6.226.400,00	$ (6.226.400,00)	110,00	17.122.600,00
AD-38	CONSTRUCCIÓN DE FILTROS INTERIORES EN ESPINA DE PESCADO DE ANCHO= 0,40 METROS X ALTURA VARIABLE, INCLUYE: RECUBRIMIENTO PERIMETRAL EN GEOTEXTÍL NT 1800, TUBERÍA PERFORADA PARA FILTROS DIAMETRO 4" Y CANTO RODADO O PIEDRA TRITURADA LIMPIA DE DIAMETRO D=1"	ML	85	$ 170.927,00	$ 14.528.795,00	667,00	114.008.309,00	137,90	$ 23.570.833,30		$ -	$ 23.570.833,30	804,90	137.579.142,30
9	CAPITULO - NO PREVISTOS						$ 605.715.353,02		$ 569.747.544,42		$ 798.624,50	$ 568.948.919,92		
NP 0001	SUMINISTO Y APLICACIÓN DE IMPERMEBILIZANTE IGOL DENSO	M2		$ 73.368,99		320,00	23.478.076,80	166,81	$ 12.238.365,74			$ 12.238.365,74	486,81	35.716.442,54
NP 0002	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANNER	M2		$ 78.090,80		88,00	6.871.990,40	88,00	$ 6.871.990,40			$ 6.871.990,40	176,00	13.743.980,80
NP 0003	DEMOLICIÓN DE GRADAS EXISTENTES Y RETIRO DE MATERIAL	ML		$ 29.770,38		56,06	1.668.927,50	182,64	$ 5.437.262,20			$ 5.437.262,20	238,70	7.106.189,71
NP 0004	DEMOLICION DE VIGAS DE CIMENTACION DE GRADERIAS DE 0,60*0,40 MTS	M3		$ 84.585,00		51,42	4.349.360,70	60,88	$ 5.149.534,80			$ 5.149.534,80	112,30	9.498.895,50
NP 0005	DESMONTE DE POSTES ALUMBRADO PUBLICO	UN		$ 487.253,00		18,00	8.770.554,00		$ -	1,00	$ 487.253,00	$ (487.253,00)	17,00	8.283.301,00
NP 0006	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PARA ESTABILIZACION DE TERRENO CON ESPECIFICACION ESTUDIO SUELO PARA AISLAR DE LAS ARCILLAS EXPANSIVAS, INCLUYE EQUIPOS, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA.	M3		$ 130.236,00		3.915,46	509.933.269,62	4.066,14	$ 529.558.251,28			$ 529.558.251,28	7.981,60	1.039.491.520,90
NP 0007	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, DE 0,30 X 0,55 MTS, INCLUYE 4 VARILLAS DE D= 1/2" , ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS	ML		$ 207.581,00		30,00	6.227.430,00		$ -	1,50	$ 311.371,50	$ (311.371,50)	28,50	5.916.058,50
NP 0008	JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA CANCHA MULTIPLE EN TUBERÍA GALVANIZADA ACABADA CON ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE, INCLUYE MALLA PARA PORTERIAS TABLERO ACRILICO DE 20 MM Y ARO CON MALLA PARA BALONCESTO	UN		$ 6.542.136,00		4,00	26.168.544,00	-	$ -			$ -	4,00	26.168.544,00
NP 0009	BASE MEJORADA CON SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO	M3		$ 228.090,00		80,00	18.247.200,00	46,00	$ 10.492.140,00			$ 10.492.140,00	126,00	28.739.340,00
				COSTO DIRECTO	$ 5.507.804.274,75		$ 5.507.804.274,75		$ 1.999.764.807,59		$ 248.486.795,14	$ 1.751.278.012,45		$ 7.259.082.287,20
				A.I.U	$ 1.652.341.282,43		$ 1.652.341.282,43		$ 599.929.442,28		$ 74.546.038,54	$ 525.383.403,74		$ 2.177.724.686,16
				COSTO TOTAL OBRA	$ 7.160.145.557,18		$ 7.160.145.557,18		$ 2.599.694.249,87		$ 323.032.833,69	$ 2.276.661.416,19		$ 9.436.806.973,36

Para constancia de lo anterior, se suscribe el presente Balance en Barranquilla, Atlántico a los 19 dias del mes de Marzo del 2025

CARLOS EDUARDO DURAN LAGOS
CONSORCIO MEJORAMIENTO DEPORTIVO
REPRESENTANTE LEGAL

DIEGO RADA ALTAHONA
EDUBAR S.A.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

PEDRO ROMERO ABAD
ALCALDIA DISTRITAL BARRANQUILLA
SUPERVISOR