FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 4

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA — **FECHA:** 22/02/2025

Semana No.	29	Del :	15/02/2025	AL:	21/02/2025

Plazo Total	730	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	205	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	**28,08%**	

Nombre del Supervisor : ALDEMAR PINZÓN

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

CONTRATO No. 23001170 H4 de 2023
REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS PLATAFORMAS DE VIRAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE; Y MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE CALLES DE RODAJE DEL AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA

VALOR FISICO PROGRAMDO	Semanal	Acumulado	VALOR FISICIO EJECUTADO	Semanal	Acumulado
(%) Programado	0,37%	4,57%	**(%) Ejecutado**	1,00%	9,70%
Valor programado ($)	**$ 211.741.634,54**	**$ 2.595.302.519**	**Valor ejecutado ($)**	**$ 565.628.002,07**	**$ 5.503.129.818**
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto**	5,12%
				Valor Adelanto	**$ 2.907.827.299**

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RIOHACHA	Contratista:	CONSORCIO AIR RIO
Contrato No:	23001170 H4 de 2023	Contrato No:	23001282 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 56.738.847.471	Valor Inicial:	$ 7.724.841.670
Valor Actualizado al modificatorio :	$ 56.738.847.471	Valor Actualizado al modificatorio :	$ 7.724.841.670
Valor actualizado 2:	$ 56.738.847.471	Valor actualizado 2:	$ 7.724.841.670
Plazo inicial:	31/7/2026	Plazo inicial:	31/7/2026
Plazo actualizado:	31/7/2026	Plazo actualizado:	31/7/2026
Fecha de iniciación:	1/8/2024	Fecha de iniciación:	1/8/2024
Fecha de vencimiento:	31/7/2026	Fecha de vencimiento:	31/7/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	No Aplica	Modificatorio No. Prórroga No.	No aplica
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No Aplica	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No aplica
Suspensión No.	No Aplica	Suspensión No.	No aplica
Periodo de Suspensión No.	No Aplica	Periodo de Suspensión No.	No aplica
Levantamiento de la suspensión No.	No Aplica	Levantamiento de la suspensión No.	No aplica
Nueva fecha de terminación	31/7/2026	Nueva fecha de terminación	31/7/2026
Valor total actual del contrato	$ 56.738.847.471	Valor total actual del contrato	$ 7.724.841.670

Continúan colas labores programadas para la semana como:

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes Semanales: Informes: -El 16 de febrero de 2025, se radicaron ante la AEROCIVIL los informes semanales de interventoría N° 20 y 21 mediante el comunicado 2025-486-RIO-0422. -El 19 de febrero de 2025, se recibieron observaciones por parte de la entidad vía correo electrónico y se procedió a radicar las correcciones a través del comunicado 2025-486-RIO-0482 del 20 de febrero de 2025.
-El 21 de febrero de 2025, se reciben observaciones por la entidad por correo electrónico del informe semanal de interventoría N° 20 radicado comunicado 2025-486-RIO-0482 del 20 de febrero de 2025.
Los informes semanales de interventoría N° 22, 23, 24, 25 y 26 se radicaron mediante el comunicado 2025-486-RIO-0424 el día 16 de febrero de 2025, el día 16 de febrero se recibe directrices por parte de la entidad de los informes semanales de interventoría N° 22, 23, 24, 25 y 26, radicados mediante el comunicado 2025-486-RIO-0424, de corregir y enviar cuando el informe N° 20 se aprobado.
Informe Estudios y Diseños No. 4 V1 contratista: mediante comunicado INFRH-T-086-2025 del 17 de febrero, se reciben subsanaciones a la observaciones dadas por parte del especialista de la interventoría el día 7 de febrero de 2025, mediante comunicado 2025-486-RIO-0335, al comunicado de estudios y diseños INFRH-T-067-2024 de 16 de diciembre de 2024. quedando aprobado.
Informes Mensuales: El informe mensual N° 4 V2 se radicó mediante el Comunicado 2025-486-RIO-0425 del 16 de febrero de 2025.
El informe mensual N° 5 V2 se radicó mediante el Comunicado 2025-486-RIO-0449 del 18 de febrero de 2025.
El informe mensual N° 6 se radicó mediante el Comunicado 2025-486-RIO-0450 del 18 de febrero de 2025.
Radicación de Acta: El Acta N° 03, la Factura FE 4, correspondientes al CONTRATO AEROCIVIL No. 23001170 H4 DE 2023, Aeropuerto Almirante Padilla de Riohacha (VF), Contratista Infraestructura Riohacha, se radico mediante el comunicado 2024-486-RIO-0506 del 21 de febrero de 2025.

ACTIVIDADES DE OBRA LADO AIRE

Continúan con labores programadas en obra tales como:
* Descapote y/o retiro de material sobrante en la franja de seguridad del costado sur.
* Descarga de material importado en la franja de seguridad del costado sur.
* Se extiende material importado en franja sur.
* Sellado de material importado con cilindro en la franja de seguridad del costado sur de la pista.
* Control de material de lleno en la franja de seguridad sur.
* Limpieza manual del borde de pista en la franja del costado sur.
* Control y nivelación de material extendido en la franja del costado sur por parte de la Comisión topografía acompañado por la interventoría.
* Continúan con el acopio de material granular en el lote del costado occidental de la pista.
* Por solicitud del contratista de obra se repiten los ensayos con equipo DEFLECTÓMETRO LWD corroborando nuevamente que el material esta flojo o con falta de compactación.

FINANCIERO:

*Según los gastos causados por parte de los contratistas tanto de obra como de interventoría se obtiene un avance de obra causado del 6,51%, equivalente a $ 3.692.768.117,00; ver tabla avance financiero según contrato de obra. Y por parte de la interventoría presenta un avance causado del 13,02% equivalente a $ 1.006.090.493,00; ver tabla avance financiero interventoría.

AMBIENTAL:

En el marco del proyecto de expansión del Aeropuerto Almirante Padilla, y considerando la reciente incorporación de un nuevo lote, el contratista continúa implementando para la prevención, mitigación y control de impactos ambientales. Se informa sobre los siguientes avances:

*Gestión de Permisos Ambientales:

Se ha iniciado un análisis exhaustivo para identificar y gestionar los permisos ambientales requeridos para la intervención del nuevo predio, en estricto cumplimiento con los requisitos establecidos por la Corporación Autónoma Regional de La Guajira (Corpoguajira), autoridad ambiental competente.

*Inventario Forestal:

Se ha completado el inventario forestal del nuevo predio, el cual incluye la identificación y cuantificación de especies arbóreas. Los resultados de este inventario, detallados en el informe ambiental mensual, son fundamentales para la planificación de medidas de manejo ambiental.

*Medidas Preventivas Adicionales:

Se ha solicitado al contratista la designación de un área específica para el mantenimiento de equipos, con el fin de prevenir la contaminación del suelo y del agua.

Se ha requerido la implementación de un programa de humectación regular de las vías de tránsito de vehículos de carga, para minimizar la generación de polvo y prevenir la presencia de FOD (Foreign Object Debris) en la pista.

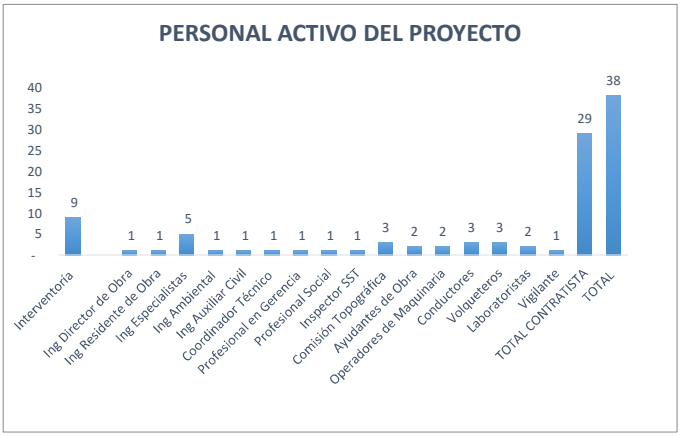
Gestión Ambiental: Se solicita a la contratista realizar las respectivas gestiones ambientales, mediante comunicado 2025-486-RÍO-0428 del 17 de febrero de 2025.

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

Se revisan afiliaciones al sistema de seguridad social en el trabajo del personal de obra. también se revisan los elementos de protección personal y de seguridad en el trabajo, continúan revisiones de las condiciones laborales del personal en obra cumpliendo con el plan SST. Por otra parte se generan actividades como inducciones al personal obrero de prevención y seguridad de las labores a realizar.

PERSONAL OBRA

Personal de Interventoría	**9**
Personal del Contratista	**29**
Total Personal en Obra	**38**





EMPLEOS GENERADOS

Empleos Directos	**32**
Empleos Indirectos	**6**

POBLACIÓN BENEFICIADA

La población beneficiada por el proyecto es la del departamento de La Guajira, la cual está proyectada para el año 2024 en aproximadamente 1.057.252 personas, según datos del DANE.

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Según el anexo técnico del contrato de obra, los beneficios técnicos incluyen la seguridad operacional, lo que implica una mejora en el nivel de servicio de las operaciones aeronáuticas dentro del aeropuerto. Este mejoramiento conlleva a un aumento en la demanda, generando así mayores ingresos por turismo en la región.

RELACION MAQUINARIA

TIPO	CONTRACTUAL	ACTUAL	OBSERVACIONES
Excavadora Hidráulica de oruga	2	0	
Retrocargador de neumáticos	2	0	
Fresadora asfalto	1	0	
Volquetas de 15 m3	4	4	Activo
Vibrocompactador	2	1	Activo
Motoniveladora	2	1	Activo
Carrotanque	1	1	Activo
Terminadora de asfalto con sensores	1	1	inoperativa
Equipo para mezcla de concreto	1	1	inoperativa
Equipo Topográfico de Alta Precisión	1	1	Activo
Hidrolavadora	1	0	
Minicargador con accesorios	1	1	Activo
Camioneta con platón	1	1	Activo
Luminaria	0	2	Activo
Total Maquinaria	**20**	**14**	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/11/2024	$ 536.680.480,00
2	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 1.439.542.701,00
3	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 1.716.544.936,00
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado	**$ 3.692.768.117,00**	

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato Obra
$ 56.738.847.471,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 3.692.768.117,00
% Avance facturado Acumulado
6,51%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoría No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/11/2024	$ 253.394.614,00
2	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 530.691.722,00
3	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 222.004.157,00
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado	**$ 1.006.090.493,00**	

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato interventoría
$7.724.841.670,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$1.006.090.493,00
% Avance facturado Acumulado
13,02%

REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto N. 1.Extendida de material importado franja costado sur



Foto N. 2.Sellado de material costado franja seguridad sur



Foto N.3 Se toman densidades cabecera 10 con deflectómetro



Foto N. 4 Limpieza cajas de inspección luces borde de pista sur

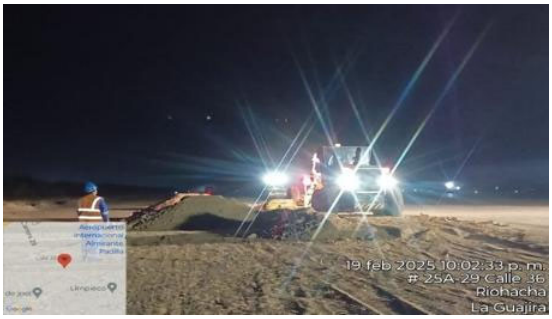


Foto N.5 Descargue de material y extendida franja costado sur



Foto N.6 Inducción a los obreros por parte del residente SST.



Foto N.7 control de lleno franja costado sur (comisión topografía)



Foto N.8.Retiro de material suelto borde de pista

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
1, Urgente definir los lineamientos a seguir con respecto a los requerimientos ambientales necesarios para incorporar el nuevo lote del costado occidental al proyecto. 2, Urgente definir las actividades necesarias a incorporar el nuevo lote que no están previstas y presentar los apu`s para su revisión, al igual que el balance de obra con programación en Project debidamente elaborada. 3, la interventoría menciona que no se tiene una programación elaborada en Project a la fecha a pesar que se ha solicitado en repetidas ocasiones., se aclara que lo hay en Excel... 4, Se le recomienda al contratista de obra que debe tener en cuenta los valores de las vigencias futuras en la programación de obra ya que deberá ejecutar aproximadamente $3.500.000.000 de pesos mensuales en el presente año.	SANTIAGO PAEZ TALERO