Bogotá D.C., 31 de marzo de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0038

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: -REMISIÓN INFORME CATORCENAL DE INTERVENTORÍA No. 3.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite informe de interventoría No.3, con las siguientes especificaciones, para su revisión y aprobación: :

INFORME SEMANAL	INICIO	FIN
Informe catorcenal Interventoría N° 3	17/03/2025	31/03/2025

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		31.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoría		31.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		31..03.2025

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INFORME CATORCENAL DE INTERVENTORÍA No. 3**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:4** **Fecha:**

FECHA	**31 de MARZO 2025**	**PERIODO No.**	**3**	**DEL**	**17 DE MARZO 2025**	**AL**	**30 DE MARZO 2025**

1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO No.:	ICCU-CTO-105-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL
CONTRATO No.:	ICCU-CTO-102-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
CONTRATISTA:	CONSORCIO ZF 1

CONTRATO DE OBRA	
PLAZO INICIAL:	17 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de julio de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de julio de 2026
PLAZO ACTUALIZADO (dias):	515

VIGENCIA DE LAS POLIZAS (Polizas No. 167453 y 16285)

AMPARO	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/01/2027	$ 514.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/01/2027	$ 1.028.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/07/2027	$ 257.000.000,00
Estabilidad y calidad de la Obra	18/07/2026	18/07/2031	$ 1.542.000.000,00
ANTICIPO			
PROGRAMACION	1		

CONTRATO DE INTERVENTORIA			
PLAZO INICIAL:	18 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de agosto de 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de agosto de 2026		
PLAZO ACTUALIZADO (dias):	546		
PLAZO TRANSCURRIDO (dias):	41	EQUIVALE AL	7,96%

VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS (Póliza No. 14_44_101228539)

AMPARO	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.001,00
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/08/2029	$ 172.000.002,00
Calidad del servicio	18/08/2026	18/08/2031	$ 172.000.003,00
ANTICIPO			

VALOR INICIAL :	$	5.140.000.000,00
VALOR ADICION(ES):		
VALOR FINAL:	$	5.140.000.000,00
VALOR EJECUTADO:		
VALOR PAGADO:	$	-
VALOR POR PAGAR:	$	5.140.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	**Programado acumulado (%)**	**Ejecutado acumulado (%)**
TIEMPO	7,96%	7,96%
FISICO	2,00%	2,00%
FINANCIERO	0,00%	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORIA		
VALOR INICIAL :	$	860.000.000,00
VALOR ADICION(ES):		
VALOR FINAL:	$	860.000.000,00
VALOR EJECUTADO:		
VALOR PAGADO:	$	-
VALOR POR PAGAR:	$	860.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO INTERVENTORIA

AVANCE	**Programado acumulado (%)**	**Ejecutado acumulado (%)**
TIEMPO	**7,51%**	**7,51%**
FINANCIERO	0,00%	0,00%

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE

No.	**Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)**	**DESCRIPCION**	**Acumulado programado a la fecha (%)**	**Ejecutado acumulado anterior (%)**	**Ejecutado presente periodo (%)**	**Ejecucion actual (%)**

Día 17 de marzo de 2025, se recibió, por parte del contratista de obra, documentación para el trámite de cobro del anticipo del contrato de obra No. ICCU-CTO-102-2025, se continuo a a espera del ajuste a las observaciones realizadas al diagnóstico de la IED. Puerto Libre - Puerto Salgar, realizada por esta interventoría, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, se remite el informe catorcenal de interventoría No. 2.

Día 18 de marzo de 2025, se recibió por parte del contratista de obra, el oficio de radicado en la entidad, para el trámite de desembolso del anticipo del contrato de obra No. ICCU-CTO-102-2025, se recibió HV del personal de mano de obra no calificada para las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa, se le reitero al contratista de obra el informe de diagnóstico de la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, que ya se encuentra en incumplimiento de fecha de entrega, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.

Día 19 de marzo de 2025, Se continua a la espera del diagnóstico de Puerto Libre - Puerto - Salgar y el Dindal - Caparrapí, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.

Día 20 de marzo de 2025, Se realiza comité de obra No. 5 entre contratista de obra e interventoría, se realizaron observaciones por parte de interventoría a las obras en ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, se remite acta de comité de obra No. 5 a la supervisión de la entidad.

Día 21 de marzo de 2025, se recibió por parte del contratista de obra entrega diagnóstico de la IED EL DINDAL - CAPARRAPÍ, para revisión por parte de interventoría, se continúa con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Día 22 de marzo de 2025, se realizan trabajos administrativos por parte de contratista e interventoría y se continúa con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca
Día 23 de marzo de 2025, día domingo - dia festivo.
Día 24 de marzo de 2025, Día Lunes - día festivo.
Día 25 de marzo de 2025, se realiza observaciones al director de contratista, del diagnóstico remitido de la IED EL DINDAL - CAPARRAPÍ, se continua pendiente el diagnóstico de la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca..
Día 26 de marzo de 2025, se remite a la entidad contratante el diagnóstico de la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, para su revisión, se recibió por parte del contratista de obra, oficio con asunto "solicitud cambio de cubierta por daños en la IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa, donde esta interventoría, solicito al contratista de obra mediante oficio No. CONSORCIO-INGIVALL-0034, solicitando anexar, el presupuesto del cambio de la cubierta propuesta, para poder evaluar también, el análisis presupuestal, se realiza mesa de trabajo entre contratista de obra e interventoría, para temas de diagnóstico de las IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, EL DINDAL - CAPARRAPI, SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de La Mesa, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Día 27 de marzo de 2025, se realizó observaciones por parte de la supervisión de la entidad, del diagnóstico remitido de la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, dichas observaciones, se trasladaron al contratista de obra, por parte de la interventoría, para realizar los ajustes correspondientes a estas observaciones, se remitió a la supervisión de la entidad, la certificación bancaria y plan de manejo del anticipo del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105-2025, para su revisión, se continua en ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca
Día 28 de marzo de 2025. se realizó, por parte de la supervisión de la entidad, observaciones a la documentación presentada, para el tema de desembolso del anticipo del contrato de interventoría, se remite el informe mensual No.1 de interventoría a la supervisión de la entidad contratante, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Día 29 de marzo de 2025. se realizan trabajos administrativos por parte de contratista e interventoría y se continúa con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca
Dia 30 de marzo de 2025, Dia - Domingo.
REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTIVIDADES DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





MANPOSTERIA Y PAÑETE BAÑOS NIÑOS DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





ALISTADO DE PISO, PUNTOS SANITARIOS Y ELECTRICOS BAÑOS DE NIÑOS DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)

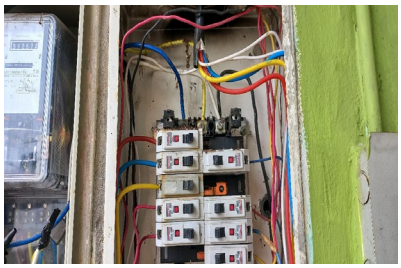


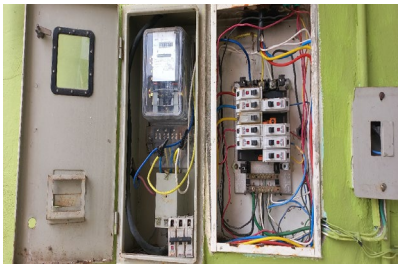






REVISION DEL TABLERO ELECTRICO COSTADO SALON DE LABORATORIO Y ENTRADA PRINCIPAL DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





DESMONTE PANELES DEL CIELO RASO DEL SALON DE LABORATORIO, DESMONTE ESTRUCTURA EXISTENTE SITIO ZONA DE ALIMENTACION ESCOLAR DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)









PAÑETE E IMPERMEABILIZADO Y ALISTADO DE LA PLACA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)









LIMPIEZA E IMPERMEABILIZADODE LA VIGA CANAL DEL SALON DE LABORATORIO DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





DESCAPOTE Y EXCAVACION PARA LA PLACA DE LA ZONA DE ALIMENTACION DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





GOTERAS PRESENTADAS AULAS PRINCIALES DE LA IED SEDE C FRANCISCO JULIÁN OLAYA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





DIAGNOSTICO DE LA CUBIERTA DE LAS AULAS PRINCIALES DE LA IED SEDE C FRANCISCO JULIÁN OLAYA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





MANTENIMIENTO, CAMBIO DE ELEMENTOS DE LOS BAÑOS DE LOS NIÑOES DE PREESCOLAR DE LA IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C (CUNDINAMARCA)













Elaboró:

ING. LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA