La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOATA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2502187703108866708 **Nro Matrícula: 093-24811**

Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 03:47:25 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 093 - SOATA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: SOATA VEREDA: SOATA
FECHA APERTURA: 09-05-2012 RADICACIÓN: 2012-093-6-496 CON: ESCRITURA DE: 30-08-2011
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON EXTENSIÓN DE 4.027 M2 Y CONSTRUIDOS 4.730 M2, CUYOS LINDEROS Y DEMÁS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 1689, 30/8/2011, NOTARIA SETENTA Y SIETE DE BOGOTA D.C.. ARTÍCULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 4027 CENTIMETROS CUADRADOS: 0
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS0
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 1.- COMUNIDAD DE LAS HERMANAS DE LA PRESENTACION DE LA SANTISIMA VIRGEN DE TORUS EN COLOMBIA ADQUIRIO POR COMPRA A LA PARROQUIA DE SOATA, SEGUN ESCRITURA N. 132 DE FECHA 26 DE JUNIO DE 1938 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SOATA, REGISTRADA EL 21 DE JULIO DEL MISMO AÑO EN EL LIBRO I, TOMO I, PAGINA 561, PARTIDA N. 683.- 2.- COMUNIDAD HERMANAS DE LA PRESENTACION, ADQUIRIERON POR COMPRA A ROBERTO MEJIA OROZCO, SEGUN ESCRITURA N. 272 DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 1963 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SOATA, REGISTRADA EL 21 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO EN EL LIBRO I, TOMO IV, FOLIO 169, PARTIDA N. 1.160. 3.-COMUNIDAD DE LAS HERMANAS DE LA PRESENTACION ADQUIRIERON POR COMPRA A JUAN CLIMACO CORDERO, SEGUN ESCRITURA N. 113 DE FECHA 08 DE JUNIO DE 1961 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SOATA, REGISTRADA EL 08 DE JULIO DEL MISMO AÑO EN EL LIBRO I, TOMO II, FOLIO 400, PARTIDA N. 524.- 4.- LA COMUNIDAD DE LAS HERMANAS DE LA PRESENTACION, ADQUIRIERON POR COMPRA A ANUNCIACION MARTINEZ DE LOPEZ, SEGUN ESCRITURA N. 184 DE FECHA 30 DE JULIO DE 1963 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE SOATA, REGISTRADA EL 02 DE AGOSTO DEL MISMO AÑO EN EL LIBRO I, TOMO III, FOLIO 144, PARTIDA N. 667.-5.- COMUNIDAD DE LAS REVERENDAS HERMANAS DE LA PRESENTACION ADQUIRIERON POR COMPRA A MARIA DE LA CRUZ RODRIGUEZ DE DUARTE Y PEDRO DUARTE GRANDE SEGUN ESCRITURA N. 171 DE FECHA 15 DE JULIO DE 1963 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE SOATA, REGISTRADA EL 16 DEL MISMO MES Y AÑO EN EL LIBRO I TOMO III, FOLIO 85, PARTIDA 613.-6.- LA COMUNIDAD HERMANAS DE LA PRESENTACION, ADQUIRIERON POR COMPRA A LUIS ANTONIO BAEZ RINCON, SEGUN ESCRITURA N. 284 DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 1960 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SOATA, REGISTRADA EL 09 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO EN EL LIBRO I, TOMO IV, PARTIDA N. 1195.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 3 N° 10 - 20

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

093 - 396
093 - 20122
093 - 23769
093 - 20120
093 - 20121

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOATA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 25021877031088667 08 **Nro Matrícula: 093-24811**

Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 03:47:25 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

093 - 20123

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-05-2012 Radicación: 2012-093-6-496

Doc: ESCRITURA 1689 DEL 30-08-2011 NOTARIA SETENTA Y SIETE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0919 ENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA COMUNIDAD DE LAS HERMANAS DE LA PRESENTACION **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-05-2012 Radicación: 2012-093-6-500

Doc: ESCRITURA 785 DEL 11-04-2012 NOTARIA SETENTA Y SIETE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA COMUNIDAD.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONGREGACION DE HERMANAS DE LA CARIDAD DOMINICAS DE LA PRESENTACION DE LA SANTISIMA VIRGEN PROVINCIA DE BOGOTA

NIT# 8600067456 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2012-093-3-81 Fecha: 31-08-2012

ARTICULO N° 35 DEL DECRETO 1250 DE 1970.

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOATA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2502187703108866708 **Nro Matrícula: 093-24811**

Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 03:47:25 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-093-1-959 **FECHA: 18-02-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

DIEGO ARMANDO RODRIGUEZ AVILA

REGISTRADOR SECCIONAL