Barranquilla, Marzo 31 de 2025.

Ingeniera.
ENEIDA ESTHER RODRIGUEZ VIZCAINO
Supervisor Contrato No CD-06-2025 2065
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.

Asunto: **Primer Informe de Gestión del mes de marzo de 2025.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2025-2059, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la secretaria de Planeación, correspondiente al mes de marzo de 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANISTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. **Revisar, actualizar y organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

Durante el mes de marzo, se revisaron y organizaron por sector 200 expedientes de los distintos sectores de barranquilla, que se encuentran vinculados al proceso de titulación predios fiscales, con el fin de agilizar el proceso de notificación.

Evidencia del Producto:

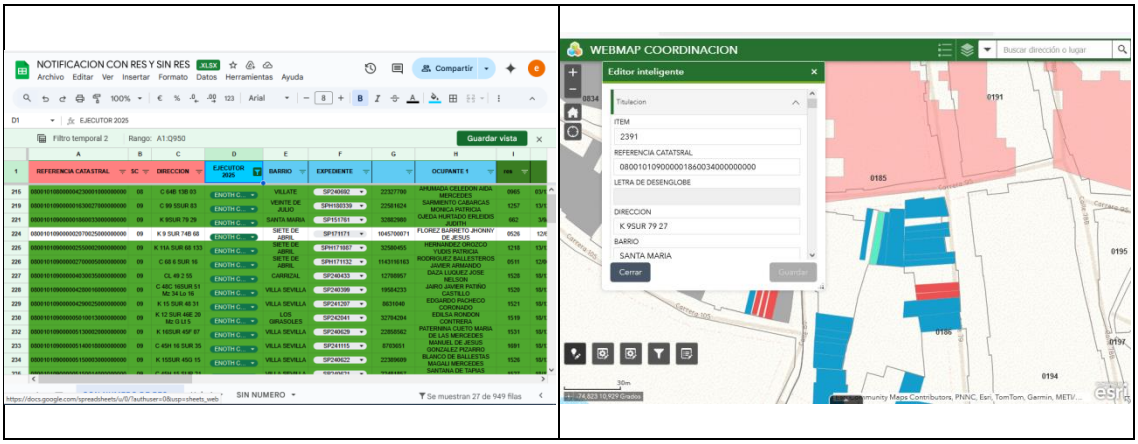


Fotografía Revisión y organización de los expedientes por sectores del distrito de Barranquilla.

2. Alistar la información de campo y oficina según solicitud e Investigar por medio de bases digitales la acción que se requiere para adelantar el proyecto de titulación de predios.

Se realizó alistamiento e investigación de casos específicos de los barrios, Los Girasoles, Villa Sevilla, Veinte de Julio, Santa María, entre otros, para validar y darle continuidad a predios con novedades halladas dentro del proceso de titulación de predios fiscales.

Evidencia del Producto:



Fotografía organización y estudio del material de campo.

3. Recolectar información física, económica, ambiental, social y/o jurídica de los predios o sectores establecidos para los proyectos de titulación de predios, legalización urbanística, mejoramientos de vivienda, y en general de los programas y proyectos manejados por la Oficina de Hábitat.

Se realizó apoyo en la actividad de notificar a las personas favorecidas, desarrollada en los barrios Los Girasoles,Villa Sevilla, Veinte de Julio, Santa María, entre otros de la documentación requerida para habilitación de predios en el Programa de titulación.

Evidencia del Producto:

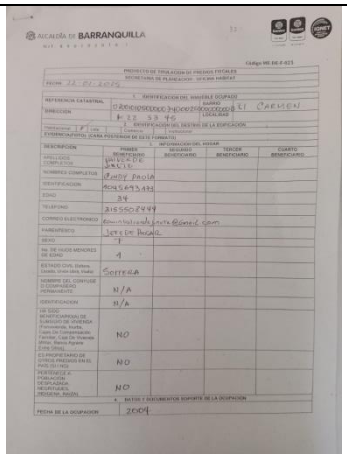


Fotografía apoyo de actividad Notificación.

4. Brindar asesoría requerida por los usuarios, acerca de los programas, proyectos, trámites y servicios que ofrece la Oficina de Hábitat. Digitalizar la información física, económica, ambiental y social relacionada con los predios objeto de estudio acorde con los programas de vivienda.

Durante el mes de marzo se brindó asesoría desde la oficina ubicada en fedecafe a los usuarios, sobre los distintos estados en los que su predio se encuentra dentro del proceso de titulación de predios fiscales. De igual manera se diligencio y digitalizo cada uno de los casos atendidos.

Evidencia del Producto:





6. Asistir a capacitaciones, jornadas y eventos programados por la Oficina de Hábitat de la Secretaria Distrital de Planeación.

- Asistí a la capacitación sobre Estudio Riesgo, "Actualización de estudio de riesgo en la ladera suroccidental" dictada por Marlon Martínez jefe de planeación territorial.
- Asistí a capacitación sobre el proceso de titulación: control de calidad y manejo del aplicativo WebArcgisMap
- Asistí a la reunión sobre plan de acción de novedades del barrio Rebolo





ENOTH CARRILLO

ENOTH RAFAEL CARRILLO REALES
1.083.434.022