Bogotá D.C., 28 de marzo de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0037

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: -REMISION INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 1 CONTRATO No. ICCU-CTO-105-2025.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite informe mensual de interventoría No.1, con las siguientes especificaciones, para su revisión y aprobación: :

INFORME SEMANAL	INICIO	FIN
Informe mensual Interventoría N° 1	18/02/2025	17/03/2025

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		28..03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoría		28.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		28..03.2025

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 1

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. ICCU-CTO-105-2025
CONSORCIO INGIVALL

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO"

CONTRATO DE OBRA No. ICCU-CTO-102-2025
CONSORCIO ZF 1

"ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO"

BOGOTÁ, marzo 2025

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Ing.GONZALO RAMOS	ING. LUIS CAMAPAÑA DIAZ	ING. LUIS CAMPAÑA DIAZ
Ing. Residente de Interventoria	Ing. Director de Interventoria	Ing. Director de Interventoria

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. ANTECEDENTES DEL CONTRATO 5
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO INTERVENTORÍA 5
2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA 6
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
4. LOCALIZACIÓN 7
5. PÓLIZAS 10
5.1. PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
5.2 PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 11
6. CONTROL PERSONAL 11
6.1. PERSONAL DE CONTRATO DE OBRA 11
6.2. PERSONAL DE INTERVENTORÍA 12
7. ESTADO FINANCIERO CONTRATO 12
7.1. ESTADO FINANCIERO INTERVENTORÍA 12
7.2. ESTADO FINANCIERO CONTRATISTA DE OBRA. 13
8. ACTIVIDADES EJECUTADAS COMPONENTE TÉCNICO 15
8.1. SOLICITUD DE MODIFICATORIO. 29
8.2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 29
8.3. BALANCE DEL ANTICIPO 29
8.3.1 ANTICIPO DE INTERVENTORIA 29
8.3.2 ANTICIPO DE CONTRATISTA DE OBRA 29
10. DIAGNÓSTICOS Y PRESUPUESTOS APROBADOS 29
11. CRONOGRAMA 109
12. CONTROL TIEMPO DE EJECUCIÓN 117
13. CONTROL PROGRAMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. 118
14. INFORMES PERIÓDICOS DE INTERVENTORIA 118
15. ACTAS DE COMITÉ 118
16. CORRESPONDENCIA 119
16.1. ENVIADA 119
16.2. RECIBIDA 120
17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 121

LISTA DE TABLAS

TABLA 1 - DESCRIPCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 5
TABLA 2 - DESCRIPCIÓN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 6
TABLA 3 – LISTADO MUNICIPIOS DE CUNDINAMARCA 11
TABLA 4 - RELACIÓN DE PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL SEGÚN ACTA DE INICIO DE INTERVENTORIA 11
TABLA 5 - RELACIÓN DE PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL SEGÚN ACTA DE INICIO DE CONTRATISTA 12
TABLA 6 - RELACIÓN DE PERSONAL APROBADO CONTRATISTA 12
TABLA 7 -RELACIÓN DE PERSONAL APROBADO INTERVENTORÍA 13
TABLA 8 – CONTROL DE TIEMPO EJECUCION DE OBRA 118
TABLA 9 – CONTROL PROGRAMACION CONTRATO DE OBRA 119
TABLA 10 - RELACIÓN DE INFORMES DE INTERVENTORÍA. 119
TABLA 11 - RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ. 119
TABLA 12 - RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA 120
TABLA 13 - RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA 120

LISTA DE ILUSTRACIONES

ILUSTRACIÓN 1 – LISTADO MUNICIPIOS DE CUNDINAMARCA 7

LISTA DE GRÁFICOS

GRAFICO 1 – CONTROL TIEMPO EJECUCION CONTRATO DE OBRA 118

LISTA DE ANEXOS

ANEXO 01. ACTAS DE REUNIÓN 124
ANEXO 02. COMUNICACIONES ENVIADAS 138
ANEXO 03. COMUNICACIONES RECIBIDAS 186
ANEXO 04. BITÁCORA 204
ANEXO 05. PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 214
ANEXO 06. PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA 223
ANEXO 07. INFORMES CATORCENALES DE INTERVENTORIA 236
ANEXO 08. ENSAYOS DE LABORATORIO 242
ANEXO 09. ACTA DE INICIO INTERVENTORIA 249
ANEXO 10. ACTA DE INICIO CONTRATISTA DE OBRA 251

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al INFORME MENSUAL No. 01 DE INTERVENTORÍA elaborado por CONSORCIO INGIVALL cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO".

El consorcio Ingivall, realiza la interventoría al contrato de obra N° ICCU-CTO-102-20235, suscrito con la firma Consorcio ZF 1.

El presente informe mensual de interventoría, correspondiente al periodo del 18 de febrero de 2025 al 17 de marzo de 2025, teniendo en cuenta las obligaciones contractuales establecidas en el Contrato de Interventoría N° ICCU-CTO-105-20235 suscrito entre CONSORCIO INGIVALL y INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU.

El proyecto contempla LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, el cual contempla Atención de emergencias educativas en la infraestructura educativa del Departamento de Cundinamarca, mediante la realización de: 1. ejecución de obra civil en modalidad de construcción, mejoramiento, mantenimiento, ampliación, adecuación, modificación, reforzamiento, demolición, reconstrucción y cerramiento, 2. Estudios y/o diseños técnicos menores para: reforzamiento estructural, cambio de estructuras de cubierta, topografía, estudios geotécnicos, rediseños eléctricos y/o hidrosanitarios, en la infraestructura física educativa, mediante la ejecución de actividades de orden general y algunas de orden específico, así como a las condiciones generales de ejecución en las que se enmarcará el contrato y sus apéndices. Así, sin perjuicio de las obligaciones específicas que se encuentran contenidas en los documentos antes enunciados, en cumplimiento del objeto descrito anteriormente, se considera necesario el desarrollo de los siguientes actividades capítulos y sus actividades: preliminares, cimientos, desagües e instalaciones subterráneas, estructuras en concreto, mampostería, pañetes revoques y repellos, cubiertas, morteros y concretos, carpintería en madera, carpintería metálica, instalaciones hidrosanitarias, red contra incendio, instalaciones eléctricas, pisos bases, pisos – acabados - enchapes y accesorios, cielo raso, excavaciones y rellenos, aparatos sanitarios, pinturas, dotaciones deportivas, instalación red de gases, instalación red voz y datos, acueducto, alcantarillado (excavaciones y tubería), alcantarillado (sumideros y pozos), andenes y sardineles, topografía, estudio de suelos (geotecnia), diseño de arquitectura, diseño estructural, diseño eléctrico, diseño hidrosanitario.

Conforme al alcance del proyecto, se indica que el número y lugar de intervenciones en IED en situación de emergencia, es indeterminado.

Se ejecutan por parte de la Interventoría continuamente actividades de carácter técnico, referidas al cumplimiento de normas y especificaciones de obra y actividades de carácter administrativo, relacionadas con el control de uso de recursos humanos, técnicos, presupuestales, con el fin de cumplir lo dispuesto en planos, memorias, cálculos y demás especificaciones técnicas previstas para las obras.

2. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

El departamento cuenta aproximadamente con 2405 sedes educativas, ubicadas dentro de la jurisdicción territorial del Departamento de Cundinamarca. En la actualidad un alto porcentaje de esta infraestructura física del sector de educación, se encuentra en mal estado, no cumple con las normas actuales de sismo resistencia y de espacialidad educativa, lo que hace insuficiente las instalaciones para mantener y atender la ampliación de cobertura en el sistema educativo del departamento, circunstancias que en suma no permiten el cumplimento de estándares de calidad exigidos por las normas vigentes y por los entes reguladores, además de afectarse la estadía de la comunidad educativa dentro de la jornada académica escolar y extra escolar, reduciendo la calidad de vida y el bienestar de los cundinamarqueses.

El proyecto permitirá aumentar y mejorar la oferta educativa, dar cumplimento normatividad a la normativa vigente, elevar la calidad en la permanencia dentro de las instituciones, y cumplir con los estándares de calidad en la educación de los Cundinamarqueses, de manera que se garantice que la infraestructura física educativa es componente clave en el bien estar de las comunidades educativas.

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO INTERVENTORÍA

TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
CONTRATO NO.	ICCU-CTO-105-2025
CONTRATANTE	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU.
CONTRATISTA	CONSORCIO INGIVALL
REPRESENTANTE LEGAL	STEPHAN IVÁN VALLEJO PACHÓN
OBJETO	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO"
VALOR	$ 860.000.000
PLAZO	DIECIOCHO (18) MESES
ANTICIPO:	$ 172.000.000
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	23 DE ENERO DE 2025
FECHA DE INICIO	18 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	17 DE AGOSTO DE 2026

Tabla 1 - Descripción contrato de Interventoría
Fuente: Consorcio Ingivall

2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA
CONTRATO NO.	ICCU-CTO-102-2025
CONTRATANTE	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU.
CONTRATISTA	CONSORCIO ZF 1
REPRESENTANTE LEGAL	KATHERINE RÍOS PORTILLA,
OBJETO	"ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO"
VALOR	$ 5.140.000.000
PLAZO	DIECISIETE (17) MESES
ANTICIPO:	$1.028.000.000
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	27 DE ENERO DE 2025
FECHA DE INICIO	18 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	17 DE JULIO DE 2026

Tabla 2 - Descripción contrato de Obra
Fuente: Consorcio Ingivall

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Atención de emergencias educativas en la infraestructura educativa del Departamento de Cundinamarca, mediante la realización de: 1. ejecución de obra civil en modalidad de construcción, mejoramiento, mantenimiento, ampliación, adecuación, modificación, reforzamiento, demolición, reconstrucción y cerramiento, 2. Estudios y/o diseños técnicos menores para: reforzamiento estructural, cambio de estructuras de cubierta, topografía, estudios geotécnicos, rediseños eléctricos y/o hidrosanitarios, en la infraestructura física educativa, mediante la ejecución de actividades de orden general y algunas de orden específico, así como a las condiciones generales de ejecución en las que se enmarcará el contrato y sus apéndices. Así, sin perjuicio de las obligaciones específicas que se encuentran contenidas en los documentos antes enunciados, en cumplimiento del objeto descrito anteriormente, se considera necesario el desarrollo de los siguientes actividades capítulos y sus actividades: preliminares, cimientos, desagües e instalaciones subterráneas, estructuras en concreto, mampostería, pañetes revoques y repellos, cubiertas, morteros y concretos, carpintería en madera, carpintería metálica, instalaciones hidra sanitarias, red contra incendio, instalaciones eléctricas, pisos bases, pisos – acabados - enchapes y accesorios, cielo raso, excavaciones y rellenos, aparatos sanitarios, pinturas, dotaciones deportivas, instalación red de gases, instalación red voz y datos, acueducto, alcantarillado (excavaciones y tubería), alcantarillado (sumideros y pozos), andenes y sardineles, topografía, estudio de suelos (geotecnia), diseño de arquitectura, diseño estructural, diseño eléctrico, diseño hidrosanitario. , red contra incendio, instalaciones eléctricas, pisos bases, pisos – acabados - enchapes y accesorios, cielo raso, excavaciones y rellenos, aparatos sanitarios, pinturas, dotaciones deportivas, instalación red de gases, instalación red voz y datos, acueducto, alcantarillado (excavaciones y tubería), alcantarillado (sumideros y pozos), andenes y sardineles, topografía, estudio de suelos (geotecnia), diseño de arquitectura, diseño estructural, diseño eléctrico, diseño hidrosanitario. Conforme al alcance del proyecto, se indica que el número y lugar de intervenciones en IED en situación de emergencia, es indeterminado.

4. LOCALIZACIÓN

La ejecución contractual, se localizará dentro de la jurisdicción territorial del Departamento de Cundinamarca, en cualquiera de los 116 municipios que integran el departamento.

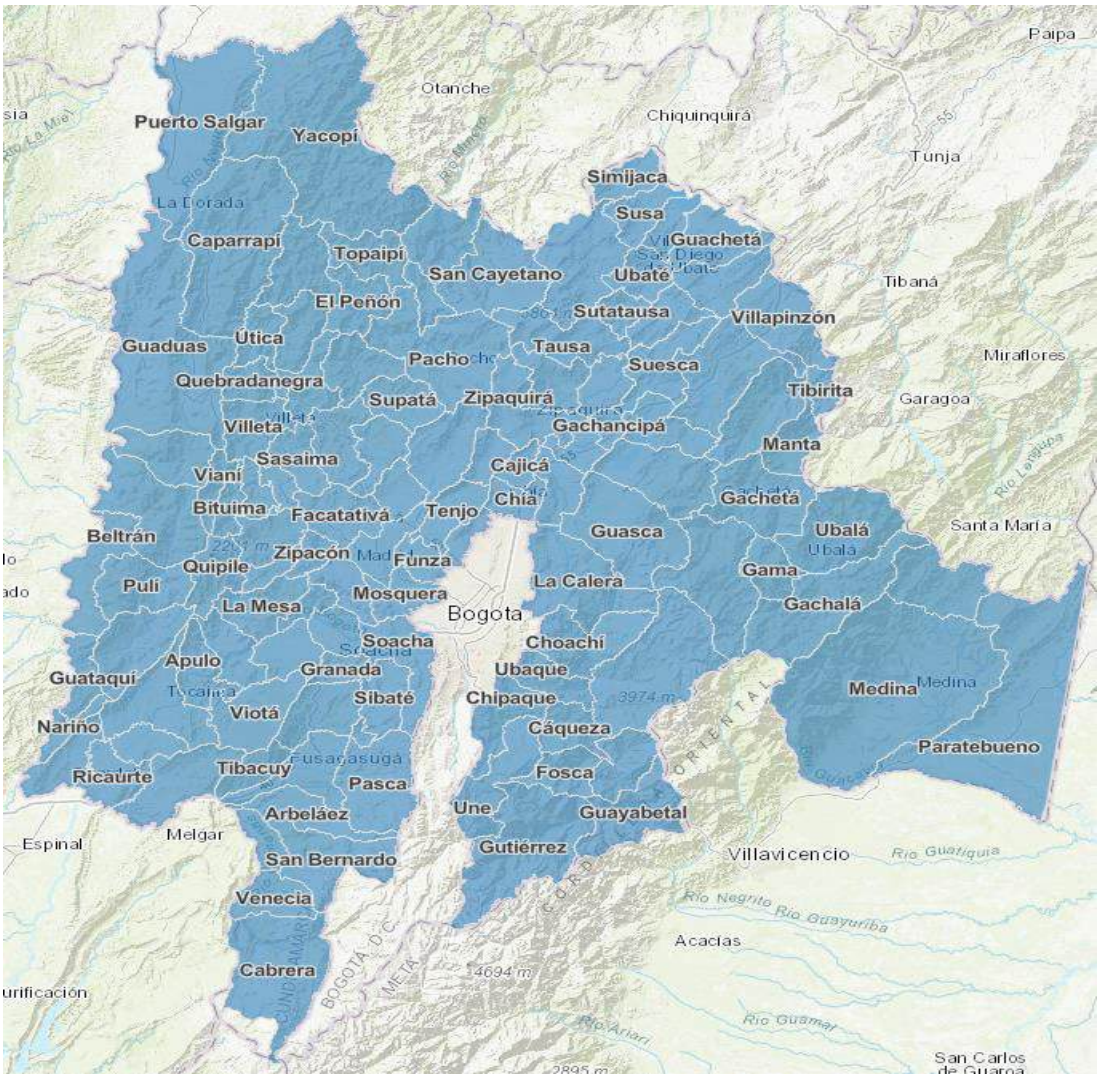


Ilustración 1 Municipios de Cundinamarca
Fuente: https://mapasyestadisticas-cundinamarca-map.opendata.arcgis.com/datasets/4011a68902564162b6b5fa42938c4ba5_1/explore?location=4.753155%2C-73.827055%2C9.00

LISTA DE MUNICIPIOS

No.	MUNICIPIO	PROVINCIA
1	AGUA DE DIOS	ALTO MAGDALENA
2	ALBÁN	GUALIVA
3	ANAPOIMA	TEQUENDAMA
4	ANOLAIMA	TEQUENDAMA
5	APULO	TEQUENDAMA
6	ARBELÁEZ	SUMAPAZ
7	BELTRÁN	MAGDALENA CENTRO
8	BITUIMA	MAGDALENA CENTRO
9	BOJACÁ	SABANA OCCIDENTE
10	CABRERA	SUMAPAZ
11	CACHIPAY	TEQUENDAMA
12	CAJICÁ	SABANA CENTRO
13	CAPARRAPÍ	BAJO MAGDALENA
14	CÁQUEZA	ORIENTE
15	CARMEN DE CARUPA	UBATE
16	COGUA	SABANA CENTRO
17	COTA	SABANA OCCIDENTE
18	CUCUNUBA	UBATE
19	CHAGUANÍ	MAGDALENA CENTRO
20	CHÍA	SABANA CENTRO
21	CHIPAQUE	ORIENTE
22	CHOACHÍ	ORIENTE
23	CHOCONTÁ	ALMEIDAS
24	EL COLEGIO	TEQUENDAMA
25	EL PEÑÓN	RIONEGRO
26	EL ROSAL	SABANA OCCIDENTE
27	FACATATIVÁ	SABANA OCCIDENTE
28	FÓMEQUE	ORIENTE
29	FOSCA	ORIENTE
30	FUNZA	SABANA OCCIDENTE
31	FUQUENE	UBATE
32	FUSAGASUGÁ	SUMAPAZ
33	GACHALÁ	GUAVIO
34	GACHANCIPÁ	SABANA CENTRO
35	GACHETÁ	GUAVIO
36	GAMA	GUAVIO
37	GIRARDOT	ALTO MAGDALENA
38	GRANADA	SUMAPAZ
39	GUACHETÁ	UBATE
40	GUADUAS	BAJO MAGDALENA
41	GUASCA	GUAVIO
42	GUATAQUÍ	ALTO MAGDALENA
43	GUATAVITA	GUAVIO
44	GUAYABAL DE SÍQUIMA	MAGDALENA CENTRO

45	GUAYABETAL	ORIENTE
46	GUTIÉRREZ	ORIENTE
47	JERUSALÉN	ALTO MAGDALENA
48	JUNÍN	GUAVIO
49	LA CALERA	GUAVIO
50	LA MESA	TEQUENDAMA
51	LA PALMA	RIONEGRO
52	LA PEÑA	GUALIVA
53	LA VEGA	GUALIVA
54	LENGUAZAQUE	UBATE
55	MACHETÁ	ALMEIDAS
56	MADRID	SABANA OCCIDENTE
57	MANTA	ALMEIDAS
58	MEDINA	MEDINA
59	MOSQUERA	SABANA OCCIDENTE
60	NARIÑO	ALTO MAGDALENA
61	NEMOCÓN	SABANA CENTRO
62	NILO	ALTO MAGDALENA
63	NIMAIMA	GUALIVA
64	NOCAIMA	GUALIVA
65	PACHO	RIONEGRO
66	PAIME	RIONEGRO
67	PANDI	SUMAPAZ
68	PARATEBUENO	MEDINA
69	PASCA	SUMAPAZ
70	PUERTO SALGAR	BAJO MAGDALENA
71	PULÍ	MAGDALENA CENTRO
72	QUEBRADA NEGRA	GUALIVA
73	QUETAME	ORIENTE
74	QUIPILE	TEQUENDAMA
75	RICAURTE	ALTO MAGDALENA
76	SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA	TEQUENDAMA
77	SAN BERNARDO	SUMAPAZ
78	SAN CAYETANO	RIONEGRO
79	SAN FRANCISCO	GUALIVA
80	SAN JUAN DE RIOSECO	MAGDALENA CENTRO
81	SASAIMA	GUALIVA
82	SESQUILÉ	ALMEIDAS
83	SIBATÉ	SOACHA
84	SILVANIA	SUMAPAZ
85	SIMIJACA	UBATE
86	SOACHA	SOACHA
87	SOPÓ	SABANA CENTRO
88	SUBACHOQUE	SABANA OCCIDENTE
89	SUESCA	ALMEIDAS
90	SUPATÁ	GUALIVA
91	SUSA	UBATE

92	SUTATAUSA	UBATÉ
93	TABIO	SABANA CENTRO
94	TAUSA	UBATE
95	TENA	TEQUENDAMA
96	TENJO	SABANA OCCIDENTE
97	TIBACUY	SUMAPAZ
98	TIBIRITA	ALMEIDAS
99	TOCAIMA	ALTO MAGDALENA
100	TOCANCIPÁ	SABANA CENTRO
101	TOPAIPÍ	RIONEGRO
102	UBALÁ	GUAVIO
103	UBAQUE	ORIENTE
104	UBATÉ	UBATÉ
105	UNE	ORIENTE
106	ÚTICA	GUALIVÁ
107	VENECIA	SUMAPAZ
108	VERGARA	GUALIVÁ
109	VIANÍ	MAGDALENA CENTRO
110	VILLAGÓMEZ	RIONEGRO
111	VILLAPINZÓN	ALMEIDAS
112	VILLETA	GUALIVÁ
113	VIOTÁ	TEQUENDAMA
114	YACOPÍ	RIONEGRO
115	ZIPACÓN	SABANA OCCIDENTE
116	ZIPAQUIRÁ	SABANA CENTRO

Tabla 3 – Listado de Municipios - Cundinamarca
Fuente: Anexo Técnico ICCU-037 de 2024.

5. PÓLIZAS

5.1. PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El contrato de interventoría N° ICCU-CTO-105-2025 que tiene como fecha inicio 18 de febrero de 2025 y de terminación inicial el 17 de agosto de 2026, se indica las pólizas actualizadas según acta de inicio:

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
No. Póliza 14_44_101228539	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.000
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.000
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/08/2029	$ 172.000.000
Calidad del servicio	18/08/2026	18/08/2031	$ 172.000.000

Tabla 4 - Relación de pólizas de cumplimiento entidad estatal según acta de inicio Interventoría
Fuente: Consorcio Ingivall

5.2 PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

El contrato de obra N° ICCU-CTO-102-2025 que tiene como fecha de inicio 18 de febrero de 2025 y de terminación inicial el 17 de julio de 2026, se indica las pólizas actualizadas según acta de inicio:

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
No. Póliza 14_44_101228539	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/01/2027	$ 514.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/01/2027	$ 1.028.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/07/2027	$ 257.000.000,00
Estabilidad y calidad de la Obra	18/07/2026	18/07/2031	$ 1.542.000.000,00

Tabla 5 - Relación de pólizas de cumplimiento entidad estatal según acta de inicio Contrato de obra.
Fuente: Consorcio Ingivall

6. CONTROL PERSONAL

6.1. PERSONAL DE CONTRATO DE OBRA

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
DIRECTOR DE OBRA 1	GUILLERMO FERNANDO VALDES BELTRÁN.	50%
DIRECTOR DE OBRA 2	JOHNNY ALEXANDER BERNAL CUELLAR	50%
RESIDENTE DE OBRA 1	CARLOS ANDRÉS MORENO MUÑOZ	100%
RESIDENTE DE OBRA 2	CAMILO ANDRÉS GÓMEZ TORRES	100%
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	RICARDO BUSTOS AYALA.	25%
INSPECTOR DE OBRA 1	GINNA MARCELA PULIDO GRANADOS.	100%
INSPECTOR DE OBRA 1	JHON ALEXANDER ALBARRACÍN MAYORGA	100%
INSPECTOR DE OBRA 2	JUAN FRANCISCO CUESTA RAMÍREZ.	100%

Tabla 6 - Relación de personal aprobado Contratista
Fuente: Consorcio Ingivall

NOTA: se realiza solicitud por parte del contratista de obra mediante oficio No. OF-ICCU-CUND-0016, cambio del inspector de obra No.1 GINNA MARCELA PULIDO GRANADOS, por el profesional JHON ALEXANDER ALBARRACÍN MAYORGA, el cual fue aprobado por interventoría a partir del 14 de marzo de 2025, mediante oficio CONSORCIO-INGIVALL-0030.

6.2. PERSONAL DE INTERVENTORÍA

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORIA 1	WILMER ALVEIRO PARRA ACEROS	50%
DIRECTOR DE INTERVENTORIA 2	LUIS OSWALDO CAMPAÑA DÍAZ	50%
RESIDENTE DE INTERVENTORIA 1	FABIÁN ANDRÉS VALLEJO PACHÓN	60%
RESIDENTE DE INTERVENTORIA 2	GONZALO RAMOS GUZMÁN	60%
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	JOSÉ MAURICIO MORENO SILVA	25%
INSPECTOR DE INTERVENTORIA 1	MEBYS SEGRIT DE LA OSSA LÓPEZ	60%
INSPECTOR DE INTERVENTORIA 2	JEYME GISELLE RODRÍGUEZ TAUTIVA	60%

Tabla 7 -Relación de personal aprobado Interventoría
Fuente: Consorcio Ingivall

.

7. ESTADO FINANCIERO CONTRATO

7.1. ESTADO FINANCIERO INTERVENTORÍA

El INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, realizara los pagos de acuerdo con la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO del Contrato de Interventoría No. ICCU-CTO-105-2025.

FORMA DE PAGO

Un pago equivalente al 20% del valor total de contrato, por valor de SIENTO SETENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($172.000.000,00) MONEDA CORRIENTE en la vigencia 2025, a título de anticipo.

Actas parciales en la misma proporción al porcentaje en obra ejecutado, recibido y certificado por el interventor, hasta el 60%, esto es, hasta la suma acumulada de quinientos dieciséis MILLONES DE PESOS ($516.000.000,00) MONEDA CORRIENTE, en la vigencia 2025.

Actas parciales en la misma proporción al porcentaje en obra ejecutado, recibido y certificado por el interventor, hasta el 15%, esto es, hasta la suma acumulada de CIENTO VEINTINUEVE MILLONES DE PESOS ($129.000.000,00) MONEDA CORRIENTE, en la vigencia 2026.

Un pago final equivalente al 5%, del valor total de contrato, por valor de CUARENTA Y TRES MILLONES DE PESOS ($43.000.000,00) MONEDA CORRIENTE en la vigencia 2026, a título de liquidación del contrato.

Nota 1: El valor a pagar en cada vigencia, es inmodificable.

Nota 2: El valor total del contrato incluye IVA y todos los impuestos, tasas y contribuciones Nacionales, Departamentales y Municipales, a que hubiere lugar y demás descuentos de carácter departamental vigentes al momento de la apertura del presente proceso y/o pago de las cuentas y costos directos o indirectos que la ejecución del contrato con lleve.

Nota 3: Para poder realizar el giro del anticipo, el CONTRATISTA deberá constituir un patrimonio autónomo a través de un contrato de fiducia mercantil con una sociedad fiduciaria autorizada para ese fin por la Superintendencia Financiera de Colombia, una vez constituido el ICCU entregará el valor del anticipo a esta fiduciaria. El valor del anticipo será amortizado en las actas parciales de ejecución del contrato.

Nota 4: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato

Nota 5: La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

Nota 6: El Interventor deberá acreditar, para cada pago derivado del contrato que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda

NOTA: *DURANTE EL PERIODO ABARCADO POR EL PRESENTE INFORME, QUE COMPRENDE DESDE EL 18 DE FEBRERO HASTA EL 18 DE MARZO DE 2025. NO SE PRESENTÓ ACTA DE COBRO POR PARTE DE INTERVENTORÍA.*

7.2. ESTADO FINANCIERO CONTRATISTA DE OBRA.

El INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, realizara los pagos de acuerdo con la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO del Contrato de Obra No. ICCU-CTO-102-2025.

Un pago equivalente al 20% del valor total de contrato, por valor de MIL VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS ($1.028.000.000,00) MONEDA CORRIENTE en la vigencia 2025, a título de anticipo.

Actas parciales de ejecución de obra, hasta el 60%, esto es, hasta la suma acumulada de TRES MIL OCHENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS ($3.084.000.000,00) MONEDA CORRIENTE, en la vigencia 2025.

Actas parciales de ejecución de obra, hasta el 15%, esto es, hasta la suma acumulada de setecientos setenta y un mil MILLONES DE PESOS ($771.000.000,00) MONEDA CORRIENTE, en la vigencia 2026.

Un pago final equivalente al 5%, del valor total de contrato, por valor de doscientos cincuenta y siete MILLONES DE PESOS ($257.000.000,00) MONEDA CORRIENTE en la vigencia 2026, a título de liquidación del contrato.

Se pagarán actas parciales de acuerdo con lo establecido en la forma de pago, considerando que el avance de ejecución del proyecto será medido con base en el programa de trabajo definido por el contratista de obra y que refleja las condiciones reales del proyecto. El sistema de pago del contrato es por precios unitarios. En consecuencia, el precio unitario incluye todos los gastos directos e indirectos, derivados de la celebración, ejecución y liquidación del contrato. Por lo tanto, en el valor pactado se entienden incluidos, entre otros, los gastos de administración, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal, incrementos salariales y prestacionales, desplazamientos, transporte, alojamiento y alimentación de la totalidad del equipo del contratista; desplazamiento, transporte, custodia y almacenamiento de materiales, herramienta y toda clase de equipos de trabajo, honorarios y asesorías en actividades relacionadas con la ejecución del contrató; implementación de protocolos de bioseguridad, computadores, licencias de utilización de software; protocolos de bioseguridad, la totalidad de tributos originados por la celebración ejecución y liquidación del contrato; las

deducciones a que allá lugar; la remuneración para el contratista y, en general, todos los costos y/o costos directos e indirectos en los que deba incurrir el CONTRATISTA para la cumplida ejecución del contrato.

Para cada pago parcial se requiere de la presentación del acta parcial de obra e informe completo de la ejecución contractual, previa revisión y aprobación del interventor externo, qui expedirá la respectiva certificación e informe para pago.

Para la suscripción del acta de liquidación el contratista deberá haber cumplido con todas las obligaciones derivadas del objeto y alcance del contrato, así como con las establecidas en la minuta contractual.

Nota 1: El valor a pagar en cada vigencia, es inmodificable.

NOTA 2: EL ICCU reconocerá reajuste de precios unitarios, en las condiciones establecidas en el documento Anexo 1 – Anexo técnico.

NOTA 3: Los pagos se someten al flujo de recursos de acuerdo con los giros al INSTITUTO, luego el contratista no realizara reclamaciones sobre el particular y se compromete a coadyuvar el trámite de los giros.

NOTA 4: El contratista deberá realizar los aportes de retención del impuesto de Industria y Comercio RETEICA correspondientes de acuerdo con los estatutos de cada municipio en donde se desarrollen las obras y/o labores, además, para el trámite de liquidación y posterior pago de la misma (5 % final), el contratista deberá presentar los debidos soportes de formularios y consignación de las retenciones al (a los) municipio(s) acorde a las actas tramitadas. De igual forma deberá presentar los debidos soportes de formularios y consignación de las retenciones correspondientes al 5% final.

NOTA 5: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Consultor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.

NOTA 6: La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

NOTA 7: El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

NOTA 8: Los retrasos del proyecto que generen prorrogas y que sean imputables al contratista, serán asumidas por el mismo.

***NOTA**: DURANTE EL PERIODO ABARCADO PARA EL PRESENTE INFORME, QUE COMPRENDE DESDE EL 18 DE FEBRERO HASTA EL 17 DE MARZO DE 2025. NO SE PRESENTÓ ACTA DE COBRO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.*

8. ACTIVIDADES EJECUTADAS COMPONENTE TÉCNICO

Durante el presente periodo, se desarrollaron las siguientes actividades de obra:

1. Verificación y aprobación de actividades realizadas por el contratista de obra en campo.
2. Revisión de informes presentados por el contratista de obra.
3. Entrega de informes catorcenales y mensual de interventoría.
4. Realización actas de comité semanal de obra.

IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA – LA MESA

VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





















INICIO ACTIVIDADES DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





LIMPIEZA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ENCHAPE, SANITARIOS, ACCESORIOS, CIELO RASO, INSTALACION DE SANITARIO BAÑO DE JARDÍN INFANTIL DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)

























IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C– LA MESA

VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED SEDE C FRANCISCO JULIAN OLAYA - LA MESA (CUNDINAMARCA)

















INICIO DE ACTIVIDADES DE LA IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C - LA MESA (CUNDINAMARCA)









REVISIÓN TUBERÍA DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DE LA IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C (CUNDINAMARCA)













IED EL DINDAL - CAPARRAPÍ

VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED – DINDAL – SEDE PRINCIPAL - CAPARRAPI (CUNDINAMARCA)









IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR

VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED – PUERTO LIBRE – CENTRO POBLADO - PUERTO SALGAR (CUNDINAMARCA)













IED PUERTO JOSÉ DE SAN MARTIN SEDE LOURDES - TABIO

VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED - JOSE DE SAN MARTIN SEDE LURDES - TABIO (CUNDINAMARCA)









NOTA: DE LA EMERGENCIA, NOS INFORMO LA SEÑORA RECTORA NUBIA ISABEL ROJAS DE LA IED JOSÉ DE SAN MARTIN SEDE LOURDES DE TABIO, QUE ESTA, YA SE HABÍA SUBSANADO POR PARTE DE LA EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO ENEL, POR LO TANTO, ESTE DIAGNOSTICO NO SE REALIZARÁ.

8.1. SOLICITUD DE MODIFICATORIO.

Durante el periodo del informe, no se presentaron por parte del contratista de obra, solicitudes de modificatorios al contrato de obra.

8.2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El día 18 de febrero del 2025, se firmaron las actas de inicio de los contratos de obra e interventoría, por esta razón, los contratos se encuentran en ejecución.

8.3. BALANCE DEL ANTICIPO

8.3.1 ANTICIPO DE INTERVENTORIA

En el periodo del informe, se está realizando la documentación por parte de interventoría, de la fiducia para el tramite del anticipo ante la Entidad Contratante.

VALOR DEL ANTICIPO: $ 172.000.000

8.3.2 ANTICIPO DE CONTRATISTA DE OBRA

Durante el periodo del informe, se recibió la documentación del anticipo del contrato de obra, el cual fue revisado y avalado por esta interventoría, y se realizó trámite ante la entidad por parte del contratista, para el desembolso del mismo.

VALOR DEL ANTICIPO: $ 1.028.000.000

10. DIAGNÓSTICOS Y PRESUPUESTOS APROBADOS

Durante el periodo del presente informe, se revisaron y aprobaron por la interventoría y la supervisión de la entidad contratante los diagnósticos de las IED:

IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA – LA MESA:

PRESUPUESTO

OFERTA ECONÓMICA 2025

PROVINCIA: TEQUENDAMA | **MUNICIPIO:** LA MESA

IED: SABIO MUTIS

CONTRATO OBRA: No. CTO-ICCU-102-2025

CONTRATO INTERVENTORIA: No. CTO-ICCU-105-2025

OBJETO: ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	La_Mesa	TOTALES	
CONSTRUCCIÓN					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**VR. UNITARIO**	**CANT**	**VR. TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	CAMPAMENTO 18 M2	UN	2.723.637,00	1,00	2.723.637,00
1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	28.770,00	32,20	926.394,00
1.12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	11.123,00	105,55	1.174.019,30
1.14	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2	14.300,00	66,96	957.496,54
1.16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	20.935,00	5,40	113.049,00
1.21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	66.649,00	27,42	1.827.515,58
1.28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M	M2	59.162,00	6,40	378.636,80
1.31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	9.369,00	140,63	1.317.543,73
1.32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	32.266,00	13,00	419.458,00
1.36	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE ZINC)	M2	15.000,00	9,00	135.000,00
1.37	DESMONTE MUROS SECOS	M2	24.751,00	1,76	43.561,76
1.38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	19.798,00	1,00	19.798,00
1.39	DESMONTE VENTANAS	M2	17.355,00	15,12	262.407,60
1.42	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	4.944,00	140,63	695.264,83
1.45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	11.136,00	25,01	278.962,47
2	**CIMIENTOS**				
2.1	BASE AGREGADO PÉTREO (MATERIAL DE AFIRMADO)	M3	163.699,00	0,00	0,00
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS**				
3.5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	UN	354.335,00	1,00	354.335,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
4.15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	M2	99.741,00	1,00	99.741,00
4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	9.702,00	295,08	2.862.866,16
4.29	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	380.250,00	0,18	68.445,00
5	**MAMPOSTERÍA**				
5.18	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12 (LINEAL)	ML	35.081,00	4,50	157.864,50
5.26	MURO EN BLOQUE Nº 4 E=0.10 M (LINEAL)	ML	32.545,00	14,60	475.157,00
6	**PAÑETES. REVOQUES Y REPELLOS**				
6.3	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	10.475,00	9,00	94.275,00
6.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3. E=1.5 CM	M2	30.314,00	151,89	4.604.423,77
6.16	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3. E=1.5 CM (LINEAL)	ML	18.979,00	23,10	438.414,90
6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4. E=1.5 CM	M2	25.500,00	10,00	255.000,00
6.18	PAÑETE LISO MUROS 1:4. E=1.5 CM (LINEAL)	ML	16.090,00	10,80	173.772,00
6.20	PAÑETE LISO MUROS 1:5. E=1.5 CM (LINEAL)	ML	15.773,00	43,80	690.857,40
6.23	PAÑETE LISO PLACAS 1:5. E=2 CM	M2	30.684,00	10,60	325.250,40
7	**CUBIERTAS**				
7.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS EN MORTERO 1:4 E=0.03 M	M2	37.578,00	10,60	398.326,80
7.4	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3"	ML	31.083,00	33,00	1.025.739,00
7.18	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ML	46.483,00	44,00	2.045.252,00
7.23	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	49.588,00	13,87	687.785,56
7.34	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ML	34.915,00	23,00	803.045,00
7.36	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA. TRES CAPAS	M2	59.193,00	15,34	908.020,62
10	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
10.7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	286.407,00	6,08	1.741.354,56
10.10	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	152.036,00	17,20	2.615.019,20
10.14	PANEL PARA BAÑO EN COLD ROLLED CAL.18 Y PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	293.029,00	28,26	8.280.999,54

PRESUPUESTO

OFERTA ECONÓMICA 2025

PROVINCIA: TEQUENDAMA | **MUNICIPIO:** LA MESA

IED: SABIO MUTIS

CONTRATO OBRA: No. CTO-ICCU-102-2025

CONTRATO INTERVENTORIA: No. CTO-ICCU-105-2025

OBJETO: ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	La_Mesa	TOTALES	
CONSTRUCCIÓN					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**VR. UNITARIO**	**CANT**	**VR. TOTAL**
10.25	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR). PARA POLIDEPORTIVO. INCLUYE:CORREAS. CONTRAVIENTOS. TENSORES. COLUMNAS. VIGAS DE AMARRE. ANCLAJES. TORNILLERÍA. PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN. SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	20.085,00	161,85	3.250.757,25
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**				
11.10	INSTALACIÓN BOMBAS AGUA	UN	1.031.728,00	1,00	1.031.728,00
11.11	INSTALACIÓN EQUIPO HIDRONEUMÁTICO	UN	2.124.145,00	1,00	2.124.145,00
11.16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	95.718,00	13,00	1.244.334,00
11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UN	100.007,00	7,00	700.049,00
11.21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN	127.917,00	3,00	383.751,00
11.27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	12.143,00	23,00	279.289,00
11.31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	35.062,00	10,00	350.620,00
11.33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	64.726,00	6,00	388.356,00
11.34	RED SANITARIA PVC-S 6"	ML	115.861,00	30,00	3.475.830,00
11.37	REGISTRO 3/4"	UN	100.168,00	3,00	300.504,00
11.38	REGISTRO 1 1/2"	UN	236.880,00	0,00	0,00
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
12.15	TABLERO PARCIALES 18 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UN	728.233,00	1,00	728.233,00
12.20	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UN	359.711,00	1,00	359.711,00
13	**PISOS BASES**				
13.2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3. E = 0.04	M2	49.408,00	49,10	2.425.824,10
13.14	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	99.406,00	174,45	17.341.177,89
14	**PISOS.ACABADOS.ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
14.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	78.254,00	151,15	11.827.998,20
14.2	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (LINEAL)	ML	48.006,00	13,50	656.181,00
14.35	REMATES BOCEL ALUMINIO	ML	13.617,00	9,88	134.535,96
15	**CIELO RASO**				
15.5	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	71.276,00	81,14	5.783.519,96
16	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	68.279,00	61,24	4.181.269,40
16.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	78.792,00	3,20	252.134,40
16.10	RELLENOS AGREGADO EN MATERIAL DE BASE COMPACATADO MECÁNICAMENTE	M3	206.091,00	66,30	13.663.421,12
17	**APARATOS SANITARIOS**				
17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	392.696,00	19,00	7.461.224,00
17.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	261.632,00	3,00	784.896,00
17.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERÍA)	UN	244.402,00	3,00	733.206,00
17.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	514.013,00	4,00	2.056.052,00
18	**PINTURAS**				
18.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	4.442,00	720,00	3.198.240,00
18.8	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	4.051,00	720,00	2.916.720,00
18.23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	10.683,00	166,24	1.775.941,92
18.24	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS (LINEAL)	ML	6.882,00	20,40	140.392,80
21	**INSTALACIONES RED VOZ Y DATOS**				

PRESUPUESTO

OFERTA ECONÓMICA 2025

PROVINCIA: TEQUENDAMA | **MUNICIPIO:** LA MESA

IED: SABIO MUTIS

CONTRATO OBRA: No. CTO-ICCU-102-2025

CONTRATO INTERVENTORIA: No. CTO-ICCU-105-2025

OBJETO: ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	La_Mesa	TOTALES	
CONSTRUCCIÓN					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**VR. UNITARIO**	**CANT**	**VR. TOTAL**
21.14	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4".	ML	36.824,00	78,00	2.872.272,00
21.15	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1".	ML	47.597,00	92,00	4.378.924,00
URBANISMO					
2	ALCANTARILLADO - EXCAVACIONES				
2.9	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	M3	87.582,00	5,25	459.805,50
NO PREVISTOS					
NP.2-LA MESA	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TEJA FIBROEMENTO COLOR BLANCO	M2	22.689,00	1.400,00	31.764.600,00
NP.3-LA MESA	LIMPIEZA VIGA CANAL E IMPERAMILIZACION ACRILICA	ML	39.804,00	18,00	716.472,00
NP.4-LA MESA	DEMOLICION POYO DIVISION ZONA DE DUCHAS	ML	19.905,00	2,65	52.748,25
NP.5- LA MESA	DESMONTE LUMINARIAS EXISTENTES	UN	19.678,00	12,00	236.136,00
NP.6- LA MESA	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA PANEL LED DE 60X1.20	UN	162.020,00	10,00	1.620.200,00
NP.7-LA MESA	DESMONTE ESTRUCTURA METLICA	M2	22.895,00	6,00	137.370,00
NP.8-LA MESA	BARANDA METALICA CON TUBO DE 2" ANGULO 1X1 Y MALLA ESLABONADA	ML	772.763,00	6,00	4.636.578,00
NP.9-LA MESA	DESMONTE TABLERO ELECTRICO DE 12 CIRCUITOS EXISTENTE	UN	204.195,00	1,00	204.195,00
NP.10.-LAMESA	ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE 3 No 8 + 1No 10 + 1 No 10 T LIBRE DE HALOGENOS	ML	63.647,00	35,00	2.227.645,00
NP.11-LA MESA	SALIDA ELECTRICA EMT DE 3/4# PARA VENTILADOR	UN	120.570,00	18,00	2.170.260,00
NP.12-LA MESA	SUMINISTRO E INSTALACION POLIETILENO NEGRO CALIBRE 6	M2	7.523,00	145,77	1.096.612,06
TOTAL COSTO DIRECTO					**182.902.549,44**
ADMINISTRACION			**30,00%**		54.870.764,83
IMPREVISTOS			**1,00%**		1.829.025,49
UTILIDAD			**3,00%**		5.487.076,48
TOTAL OBRA					**245.089.416,25**
ÍTEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**		
1	ESTUDIOS DE TOPOGRAFIA	M2	16.000,00	0,00	0,00
2	ESTUDIOS DE SUELOS (1 perforación a 6 mt)	ML	219.000,00	0,00	0,00
3	DISEÑO ARQUITECTONICO (Inc. Urbanismo)	M2	75.000,00	0,00	0,00
4	DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	48.000,00	0,00	0,00
5	DISEÑO ELÉCTRICO, VOZ Y DATOS	M2	19.100,00	0,00	0,00
6	DISEÑO HIDROSANITARIO	M2	19.100,00	0,00	0,00
TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS			**396.200,00**		**0,00**
TOTAL OBRA + ESTUDIOS Y DISEÑOS					**245.089.416,25**

FIRMA:

NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
C.C. No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

Firma:

Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INGIVALL

PRESUPUESTO

OFERTA ECONÓMICA 2025

PROVINCIA: TEQUENDAMA | **MUNICIPIO:** LA MESA

IED: SABIO MUTIS

CONTRATO OBRA: No. CTO-ICCU-102-2025

CONTRATO INTERVENTORIA: No. CTO-ICCU-105-2025

OBJETO: ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	La_Mesa	TOTALES	
CONSTRUCCIÓN					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**VR. UNITARIO**	**CANT**	**VR. TOTAL**
21.14	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4".	ML	36.824,00	78,00	2.872.272,00
21.15	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1".	ML	47.597,00	92,00	4.378.924,00
URBANISMO					
2	ALCANTARILLADO - EXCAVACIONES				
2.9	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	M3	87.582,00	5,25	459.805,50
NO PREVISTOS					
NP.2-LA MESA	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TEJA FIBROEMENTO COLOR BLANCO	M2	22.689,00	1.400,00	31.764.600,00
NP.3-LA MESA	LIMPIEZA VIGA CANAL E IMPERAMILIZACION ACRILICA	ML	39.804,00	18,00	716.472,00
NP.4-LA MESA	DEMOLICION POYO DIVISION ZONA DE DUCHAS	ML	19.905,00	2,65	52.748,25
NP.5- LA MESA	DESMONTE LUMINARIAS EXISTENTES	UN	19.678,00	12,00	236.136,00
NP.6- LA MESA	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA PANEL LED DE 60X1.20	UN	162.020,00	10,00	1.620.200,00
NP.7-LA MESA	DESMONTE ESTRUCTURA METLICA	M2	22.895,00	6,00	137.370,00
NP.8-LA MESA	BARANDA METALICA CON TUBO DE 2" ANGULO 1X1 Y MALLA ESLABONADA	ML	772.763,00	6,00	4.636.578,00
NP.9-LA MESA	DESMONTE TABLERO ELECTRICO DE 12 CIRCUITOS EXISTENTE	UN	204.195,00	1,00	204.195,00
NP.10.-LAMESA	ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE 3 No 8 + 1No 10 + 1 No 10 T LIBRE DE HALOGENOS	ML	63.647,00	35,00	2.227.645,00
NP.11-LA MESA	SALIDA ELECTRICA EMT DE 3/4# PARA VENTILADOR	UN	120.570,00	18,00	2.170.260,00
NP.12-LA MESA	SUMINISTRO E INSTALACION POLIETILENO NEGRO CALIBRE 6	M2	7.523,00	145,77	1.096.612,66
TOTAL COSTO DIRECTO					**182.902.549,44**
ADMINISTRACION			**30,00%**		54.870.764,83
IMPREVISTOS			**1,00%**		1.829.025,49
UTILIDAD			**3,00%**		5.487.076,48
TOTAL OBRA					**245.089.416,25**
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**		
1	ESTUDIOS DE TOPOGRAFIA	M2	16.000,00	0,00	0,00
2	ESTUDIOS DE SUELOS (1 perforación a 6 ml)	ML	219.000,00	0,00	0,00
3	DISEÑO ARQUITECTONICO (Inc. Urbanismo)	M2	75.000,00	0,00	0,00
4	DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	48.000,00	0,00	0,00
5	DISEÑO ELÉCTRICO, VOZ Y DATOS	M2	19.100,00	0,00	0,00
6	DISEÑO HIDROSANITARIO	M2	19.100,00	0,00	0,00
TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS			**396.200,00**		**0,00**
TOTAL OBRA + ESTUDIOS Y DISEÑOS					**245.089.416,25**

FIRMA: _____

NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.

C.C. No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.

DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

Firma: _____

Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INGIVALL

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 2	SUMINISTRO Y APLICACION PINTURA TEJA FIBROCEMENTO COLOR BLACO PARTE INTERNA	M2	1400

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ5	ANDAMIO SECCIÓN	D	$ 1.707,00	0,40	$ 4.267,50
EQ26	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	1,00	$ 1.032,78
	SUBTOTAL				$ 5.300,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
MAT 791	PINTURA BASE DE AGUA ACRILICA PARA TEJA FIBROCEMENTO COLOR BLANCO	GLN	$ 91.070,00	0,04	$ 3.642,80
	SUBTOTAL				$ 3.643,00

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso o Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
	SUBTOTAL					$ -

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO18	MANO DE OBRA CC	$ 162.457,00	220%	$ 357.405,40	26,00	$ 13.746,36
	SUBTOTAL					$ 13.746,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 22.689,00
ADMINISTRACION	30,00%	$ 6.806,70
IMPREVISTOS	1%	$ 226,89
UTILIDAD	5%	$ 880,67
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 30.403,00

Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INGIVALL

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INDIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 3	LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION ACRILICA ELASTOMERICA PARA VIGA CANAL	ML	18

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ5	ANDAMIO SECCIÓN	D	$ 1.707,00	1,60	$ 1.066,88
EQ26	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	2,00	$ 516,39
SUBTOTAL					$ 1.583,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
NP	IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTOMERICO	GLN	$ 87.900,00	0,25	$ 21.975,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
SUBTOTAL					$ 21.975,00

III. TRANSPORTE

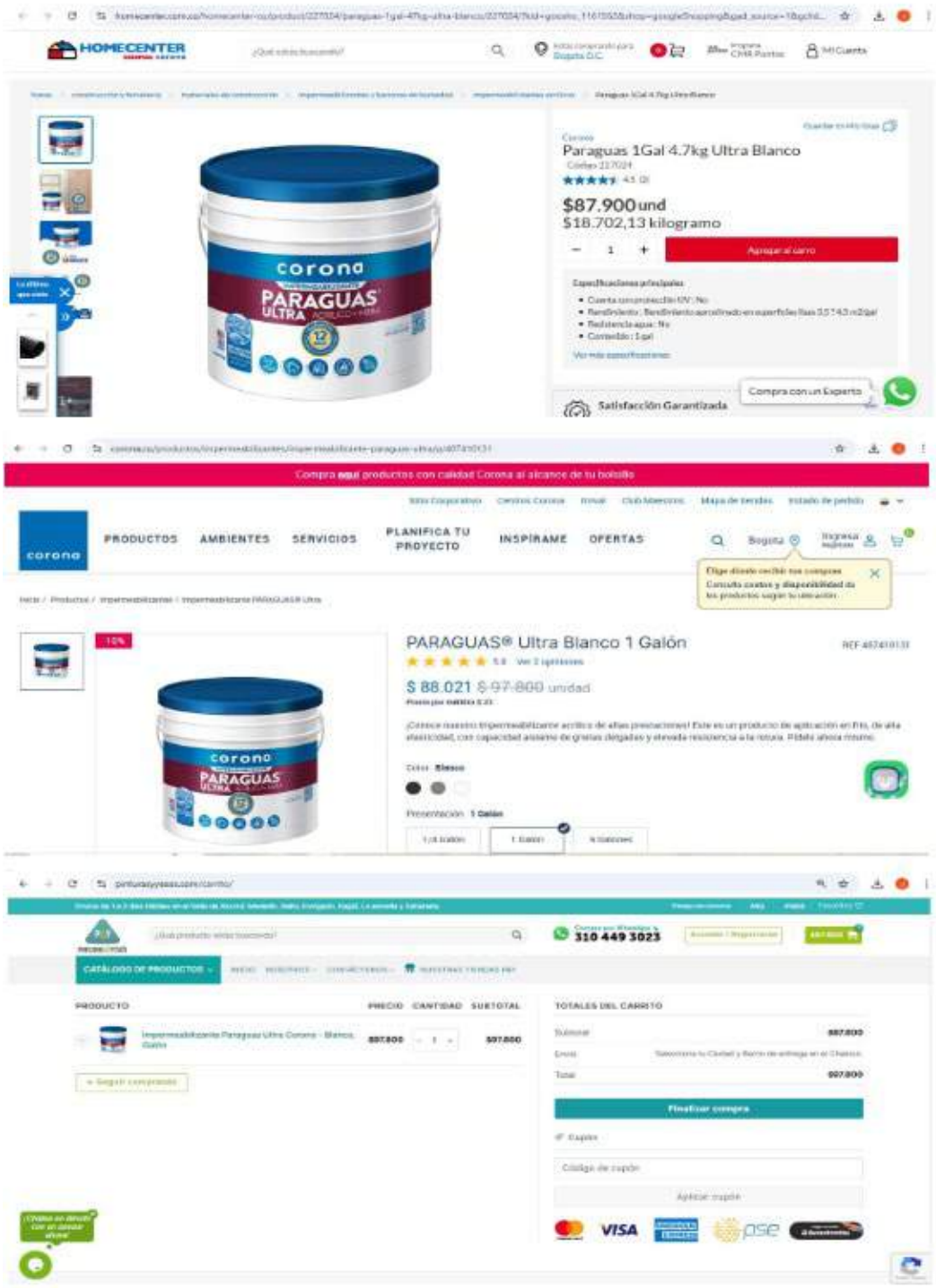
Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
SUBTOTAL						$ -

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO16	MANO DE OBRA CC	$ 162.457,00	220%	$ 357.405,40	22,00	$ 16.245,70
SUBTOTAL						$ 16.246,00
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 39.804,00
ADMINISTRACIÓN					30,00%	$ 11.941,20
IMPREVISTOS					1%	$ 398,04
UTILIDAD					3%	$ 1.194,12
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD						$ 53.337,00

Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BUITRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INDIVALL


HOMECENTER
Paraguas 1Gal 4.7kg Ultra Blanco
$87.900 und
$18.702,13 kilogramo
Agregar al carro
Satisfacción Garantizada
Compra con un Experto
corona
PARAGUAS ULTRA
Compra aquí productos con calidad Corona al alcance de tu bolsillo
PRODUCTOS
AMBIENTES
SERVICIOS
PLANIFICA TU PROYECTO
INSPÍRAME
OFERTAS
PARAGUAS® Ultra Blanco 1 Galón
$ 88.021 $ 97.800 unidad
310 449 3023
CATÁLOGO DE PRODUCTOS
PRODUCTO
PRECIO
CANTIDAD
SUBTOTAL
TOTALES DEL CARRITO
Finalizar compra
VISA

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION.						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 4	DEMOLICION POYO ZONA DE DUCHAS	ML	2,85

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ26	HERRAMIENTA MENOR	01	$ 1.032,75	4,00	$ 258,20
EQ 43	TALADRO	D	$ 48.540,00	25,00	$ 1.941,60
				SUBTOTAL	$ 2.200,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
				SUBTOTAL		$ -

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO5	AYUDANTE (2) AA	$ 112.887,00	220%	$ 247.887,40	14,00	$ 17.704,81
				SUBTOTAL		$ 17.705,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 19.905,00
ADMINISTRACIÓN	30,00%	$ 3.971,10
IMPREVISTOS	1%	$ 199,05
UTILIDAD	3%	$ 597,15
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 26.673,00

Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INGIVALL

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INOIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 5	DESMONTE LUMINARIAA EXISTENTES	UN	12

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ28	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	1,00	$ 1.032,78
EQ5	ANDAMIO SECCIÓN	D	$ 1.707,00	1,10	$ 1.551,82
				SUBTOTAL	$ 2.585,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO15	MANO DE OBRA BB	$ 155.395,00	220%	$ 341.864,00	20,00	$ 17.093,25
				SUBTOTAL		$ 17.093,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 19.678,00
ADMINISTRACION	30,00%	$ 5.903,40
IMPREVISTOS	1%	$ 196,78
UTILIDAD	5%	$ 590,34
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 26.369,00

Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY R. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INOIVALL

ZF1 CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA PANEL LED DE INCRUSTAR DE 30X120 - 40W	UN	12

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ28	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	1,00	$ 1.032,78
EQ5	ANDAMIO SECCIÓN	D	$ 1.707,00	1,10	$ 1.551,82
SUBTOTAL					$ 2.585,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
	LAMPARA PANEL LED 30 X 1.20 DE 40W	UN	$ 98.625,00	1,00	$ 98.625,00
	SOPORTE EN ANGULO BLANCO	UN	$ 26.962,00	1,00	$ 26.962,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
SUBTOTAL					$ 125.587,00

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
SUBTOTAL						$ -

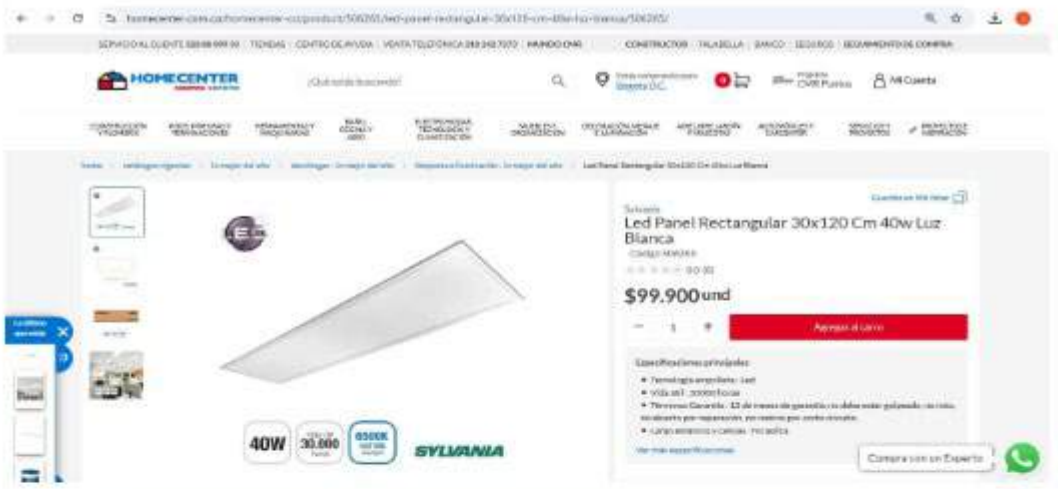
IV. MANO DE OBRA

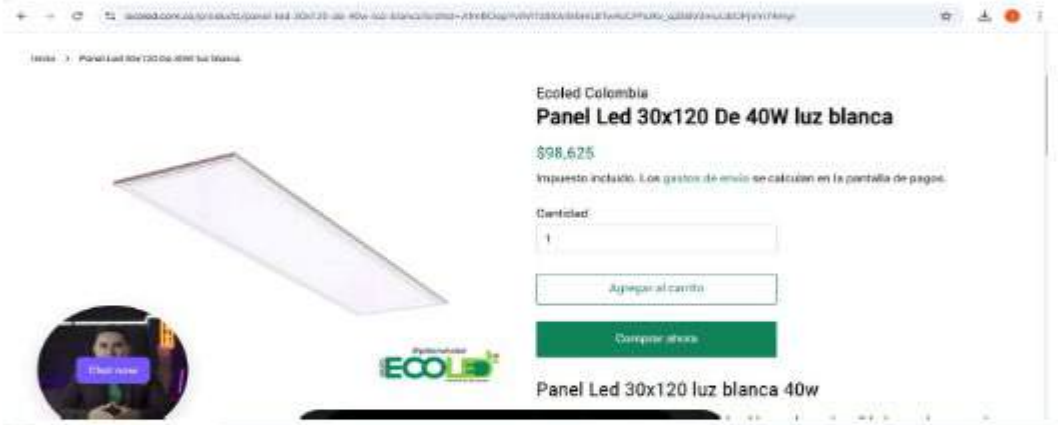
Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO15	MANO DE OBRA BB	$ 155.393,00	220%	$ 341.864,60	10,10	$ 33.847,98
SUBTOTAL						$ 33.848,00

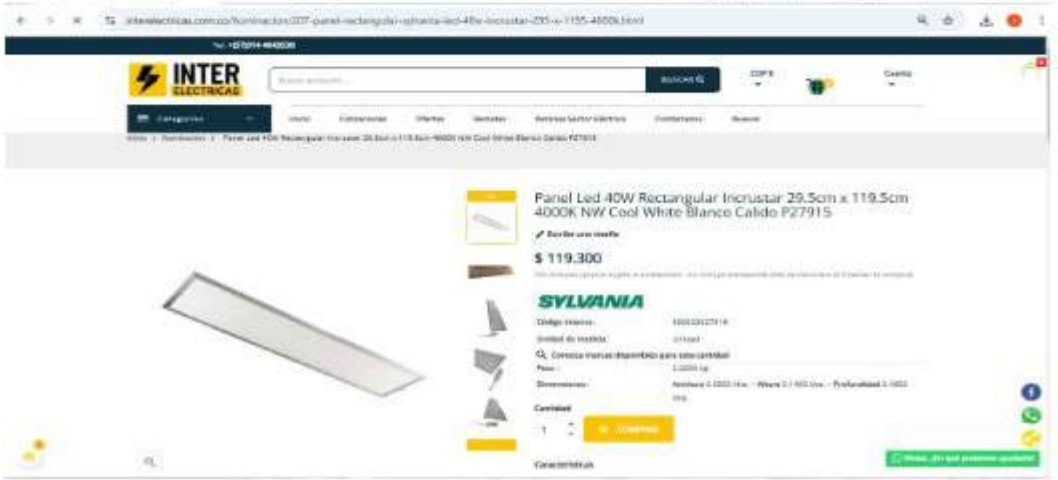
TOTAL COSTO DIRECTO		$ 162.020,00
ADMINISTRACION	30,00%	$ 48.606,00
IMPREVISTOS	1%	$ 1.620,20
UTILIDAD	3%	$ 4.860,60
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 217.107,00

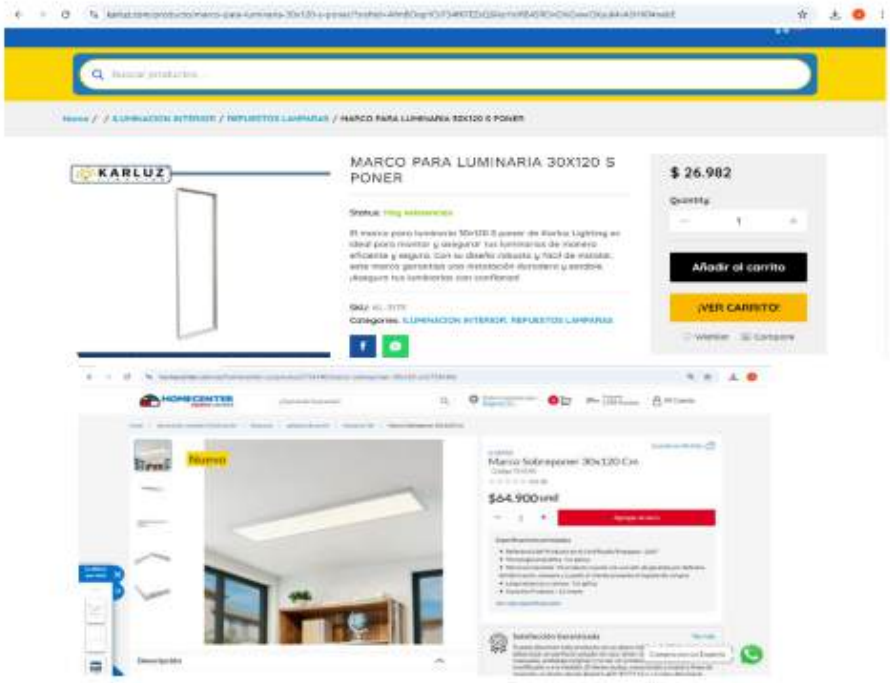
Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INGIVALL


HOMECENTER
Led Panel Rectangular 30x120 Cm 40w Luz Blanca
$99.900 und
Agregar al carro
40W
SYLVANIA


Ecoled Colombia
Panel Led 30x120 De 40W luz blanca
$98,625
Impuesto incluido. Los gastos de envío se calculan en la pantalla de pagos.
Cantidad
Agregar al carrito
Comprar ahora
ECOLED
Panel Led 30x120 luz blanca 40w


INTER ELECTRICAS
Panel Led 40W Rectangular Incrustar 29.5cm x 119.5cm 4000K NW Cool White Blanco Calido P27915
$ 119.300
SYLVANIA



COTIZACION No. 4473

Nit 900524686

CLIENTE	CONSUMIDOR FINAL		POR CONCEPTO DE
NIT	222222222222		COTIZACIÓN CONSORCIO Z F1
DIRECCION	CIUDAD	TELEFONO	
CL 65 13-22	Bogotá D.C.	2393473	

FECHA DOCUMENTO	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
jueves, 6 de marzo de 2025	06-mar-25	ORLANDO HUERTAS RUIZ	Contado

Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Total
MARCO 30*120 INC DRYWALL BLANCO	10,00	Und.	27.000	19%	270.000

Valor en Letras
TRESCIENTOS VEINTIUN MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE

SUBTOTAL	270.000
DESCUENTO	0
IVA	51.300
TOTAL DOCUMENTO	321.300

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA

OBJETO	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION,
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1
INTERVENTORIA:	CONSROCIO INGIVALL
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 7	DESMONTE ESTRUCTURA METALICA NO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M2	

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ26	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	1,00	$ 1.032,78
EQ5	ANDAMIO SECCIÓN	D	$ 1.707,00	0,70	$ 2.438,57
SUBTOTAL					$ 3.471,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
SUBTOTAL					$ -

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
SUBTOTAL						$ -

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO14	MANO DE OBRA AA	$ 141.267,00	220%	$ 310.787,40	16,00	$ 19.424,21
SUBTOTAL						$ 19.424,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 22.895,00
ADMINISTRACIÓN	30,00%	$ 6.868,50
IMPREVISTOS	1%	$ 228,95
UTILIDAD	3%	$ 686,85
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 30.679,00

Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INGIVALL

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 8	BARANDA METALICA CON TUBO DE 3" ANGULO de 1 x 1 Y MALLA ESLABONADA	ML	

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ17	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	$ 134.123,00	0,30	$ 40.236,90
EQ26	HERRAMIENTA MENOR %	GLB	$ 1.032,75	3,00	$ 3.098,34
EQ38	PULIDORA (ICLUYE COPA)D=7" TRABAJ-PESADO	DD	$ 49.496,00	0,15	$ 7.424,70
EQ45	TALADRO PERCUTOR 3/8"	DD	$ 46.540,00	0,10	$ 4.654,00
	SUBTOTAL				$ 55.614,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
MAT417	ANCLAJE CHAZO METALICO EXP. 1/2 x 3"	UN	$ 2.561,00	2,00	$ 5.122,00
MAT47	ANTICORROSIVO	GLN	$ 62.819,00	0,10	$ 6.407,54
MAT88	BROCA 1/2"	UN	$ 9.900,00	0,01	$ 99,00
MAT510	SOLDADURA 1/8" Ref. 7018	KG	$ 15.961,00	4,05	$ 65.120,68
MAT853	Tubo EstructuralGalv.Ø1 1/2"-2.5mmASTM A-500 Gr- C	ML	$ 40.969,00	3,00	$ 122.907,00
MAT681	TUBO AN PARA CERRAMIENTO 2"	ML	$ 27.142,00	3,00	$ 81.426,00
MAT44	ÁNGULO HIERRO 1" X 1" X 6M	ML	$ 7.744,00	4,00	$ 30.976,00
MAT360	MALLA ESLABONADA CAL. 10	M2	$ 16.388,00	1,00	$ 16.388,00
MAT265	ESMALTE BLANCO MATE	GLN	$ 90.302,00	0,10	$ 9.030,20
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
	SUBTOTAL				$ 337.477,00

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
TRANS10	VOLQUETA M3	0,10	25,00	2,50	$ 77.280,00	$ 193.200,00
						$ -
						$ -
	SUBTOTAL					$ 193.200,00

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO17	MANO DE OBRA DD	$ 169.520,00	220%	$ 372.944,00	2,00	$ 186.472,00
	SUBTOTAL					$ 186.472,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 772.763,00
ADMINISTRACION	30,00%	$ 231.828,90
IMPREVISTOS	1%	$ 7.727,63
UTILIDAD	3%	$ 23.182,89
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 1.035.502,00

Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INGIVALL

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 9	DESMONTE TABLERO ELECTRICO DE 12 CIRCUITOS EXISTENTE	m,l	

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ26	HERRAMIENTA MENOR %	GLB	$ 1.032,76	3,00	$ 3.098,34
				SUBTOTAL	$ 3.098,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO15	MANO DE OBRA BB	$ 155.393,00	220%	$ 341.864,60	1,70	$ 201.096,82
					SUBTOTAL	$ 201.097,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 204.195,00
ADMINISTRACIÓN	30,00%	$ 61.258,50
IMPREVISTOS	1%	$ 2.041,95
UTILIDAD	3%	$ 6.125,85
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 273.621,00

Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INGIVALL

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES							
PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS			
Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 10	ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE 3 No 8 + 1 No 10 +1 No 10 T libre de halogenos tuberia 1"	ML	

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ26	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	0,50	$ 2.065,56
				SUBTOTAL	$ 2.066,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
	CABLE No 8 LIBRE DE HALOGENOS	ML	$ 6.079,00	3,05	$ 18.540,95
	CABLE No 10 LIBRE DE HALOGENOS	ML	$ 3.739,00	2,05	$ 7.664,95
MAT893	TUBERIA EMT 1"	ML	$ 12.924,00	1,00	$ 12.924,00
MAT739	UNION DE 1" EMT	UN	$ 2.475,00	0,10	$ 247,50
MAT244	CURVA EMT DE 1"	UN	$ 8.364,00	0,10	$ 836,40
				SUBTOTAL	$ 40.214,00

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

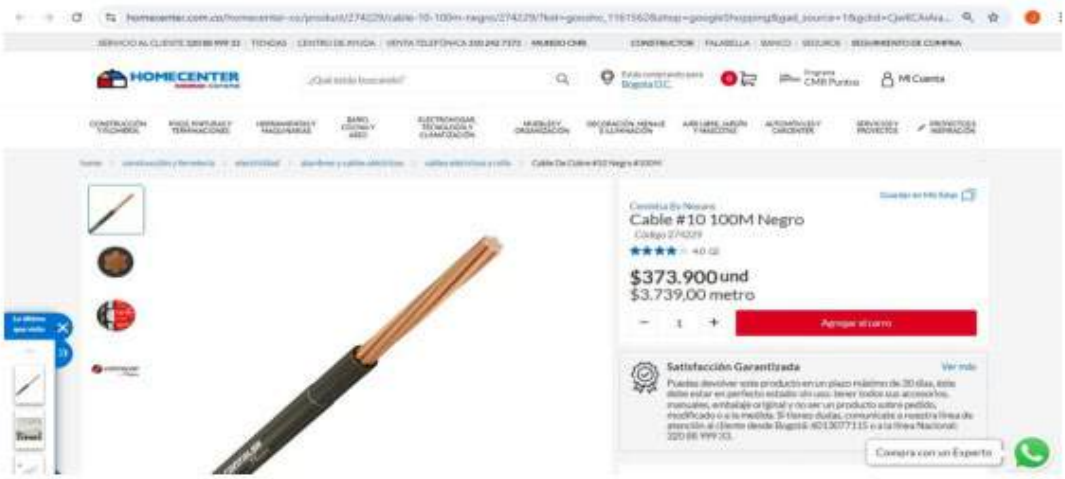
IV. MANO DE OBRA

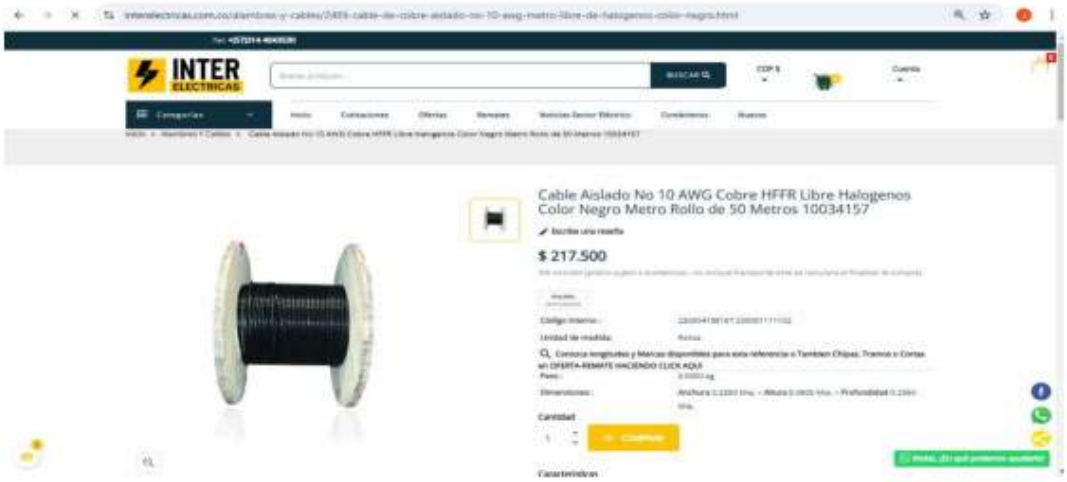
Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO15	MANO DE OBRA 88	$ 155.393,00	220%	$ 341.864,60	16,00	$ 21.366,54
				SUBTOTAL		$ 21.367,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 63.647,00
ADMINISTRACIÓN	30,00%	$ 19.094,10
IMPREVISTOS	1%	$ 636,47
UTILIDAD	3%	$ 1.909,41
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 85.287,00

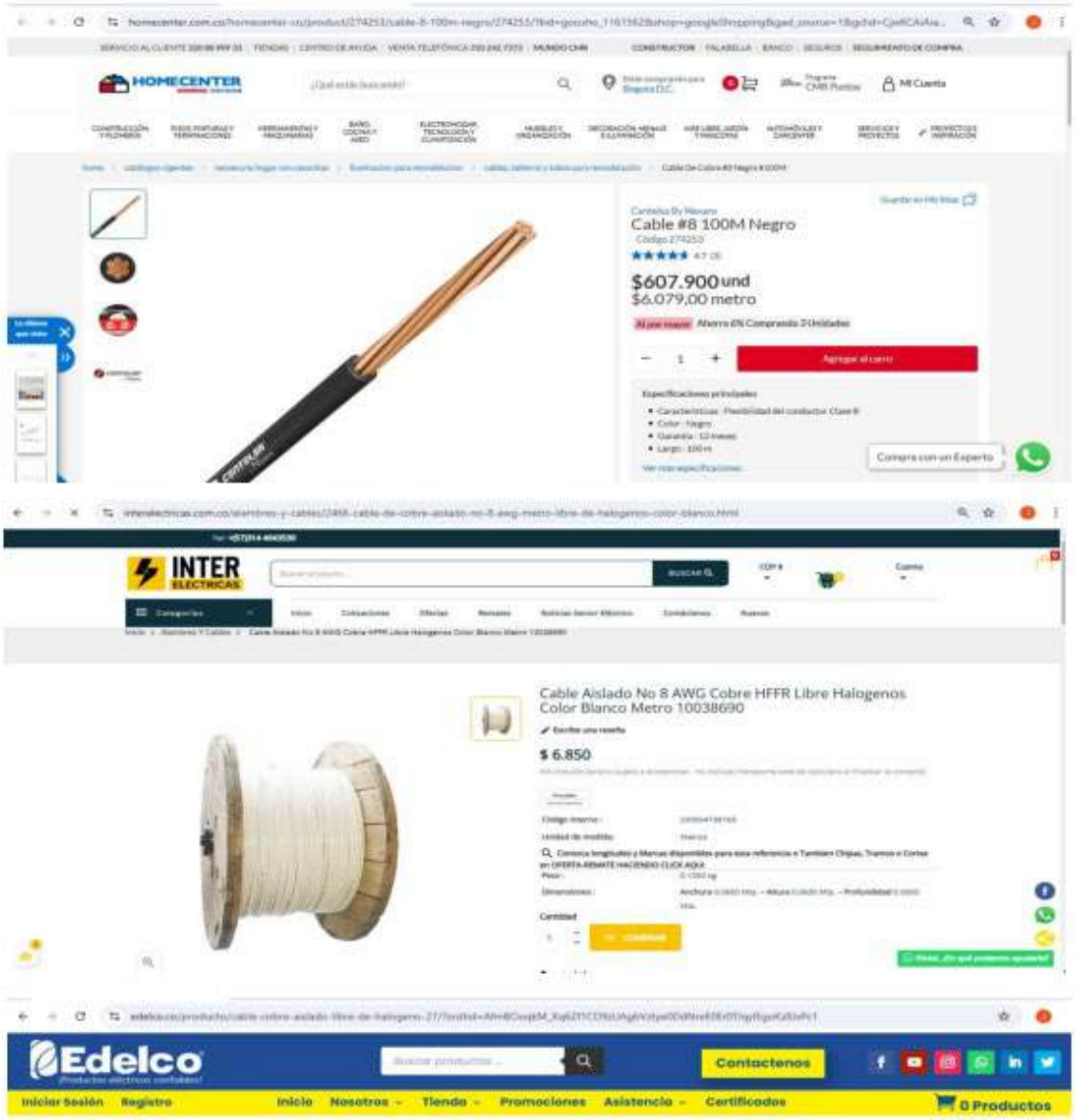
Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INGIVALL


HOMECENTER
Cable #10 100M Negro
$373.900 und
$3.739,00 metro
Agregar al carro
Satisfacción Garantizada
Compra con un Experto


INTER ELECTRICAS
Cable Aislado No 10 AWG Cobre HFFR Libre Halogenos Color Negro Metro Rollo de 50 Metros 10034157
$ 217.500


Edelco
Contactenos
Iniciar Sesión
Registro
Inicio
Nosotros
Tienda
Promociones
Asistencia
Certificados
0 Productos
CABLE Cu AIS.LIBRE DE HALOGE. No.10 AZUL FREETOX LSHF
$5.438
IVA INCLUIDO
AÑADIR AL CARRITO


HOMECENTER
Cable #8 100M Negro
$607.900 und
$6.079,00 metro
INTER ELECTRICAS
Cable Aislado No 8 AWG Cobre HFFR Libre Halogenos Color Blanco Metro 10038690
$ 6.850
Edelco
Contactenos
Iniciar Sesión
Registro
Inicio
Nosotros
Tienda
Promociones
Asistencia
Certificados
0 Productos

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 11	SALIDA ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 3/4" Y CABLE No 12 libre de halogenos	UN	18

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ26	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	0,50	$ 2.065,56
SUBTOTAL					$ 2.066,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
	CABLE No 12 LIBRE DE HALOGENOS	ML	$ 2.595,00	5,60	$ 14.520,80
	CABLE No 10 LIBRE DE HALOGENOS	ML	$ 3.739,00	2,79	$ 10.431,81
MAT695	TUBERIA EMT 3/4"	ML	$ 8.784,00	1,00	$ 8.784,00
MAT 235	TERMINAL CONECTOR EMT DE 3/4"	UN	$ 1.683,00	2,61	$ 4.340,43
	CAJA OCTOGONAL EN ALUMINIO FUNDIDO TIPO RADWELT	UN	$ 11.500,00	1,00	$ 11.500,00
	CAJA 5800 EN ALUMINIO FUNDIDO TIPO RADWEL	UN	$ 11.950,00	1,00	$ 11.950,00
SUBTOTAL					$ 61.527,00

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
SUBTOTAL						$ -

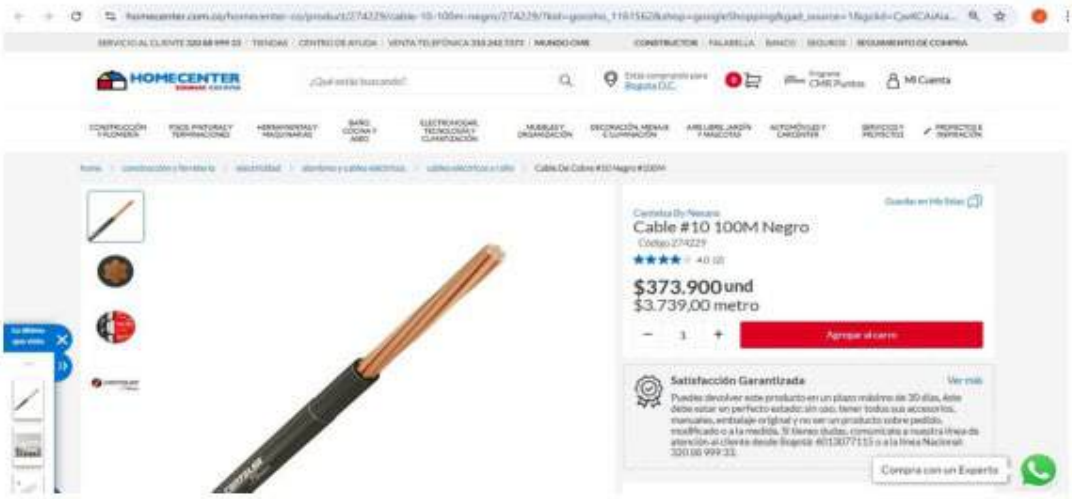
IV. MANO DE OBRA

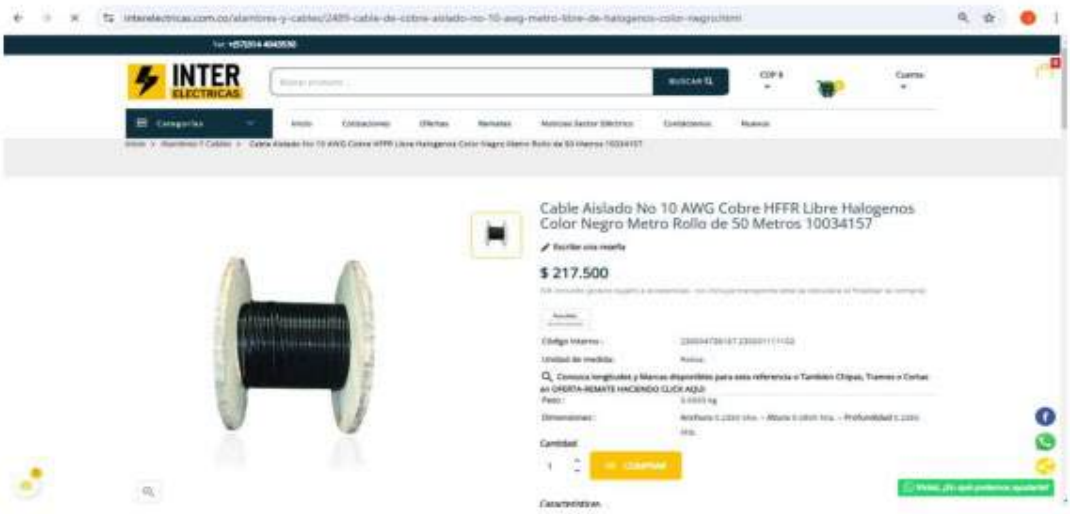
Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO15	MANO DE OBRA BB	$ 155.393,00	220%	$ 341.864,60	6,00	$ 56.977,43
SUBTOTAL						$ 56.977,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 120.570,00
ADMINISTRACION	30,00%	$ 36.171,00
IMPREVISTOS	1%	$ 1.205,70
UTILIDAD	3%	$ 3.617,10
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 161.564,00

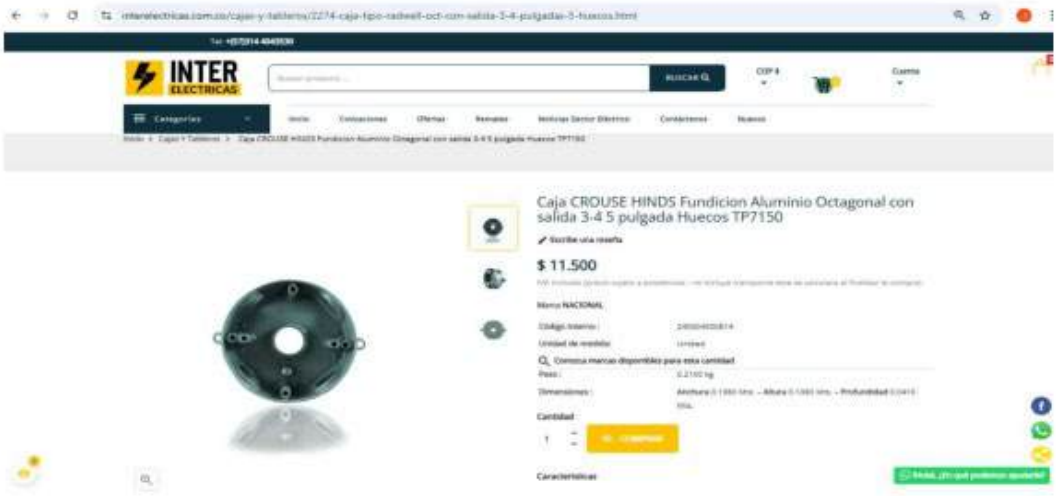
Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INGIVALL

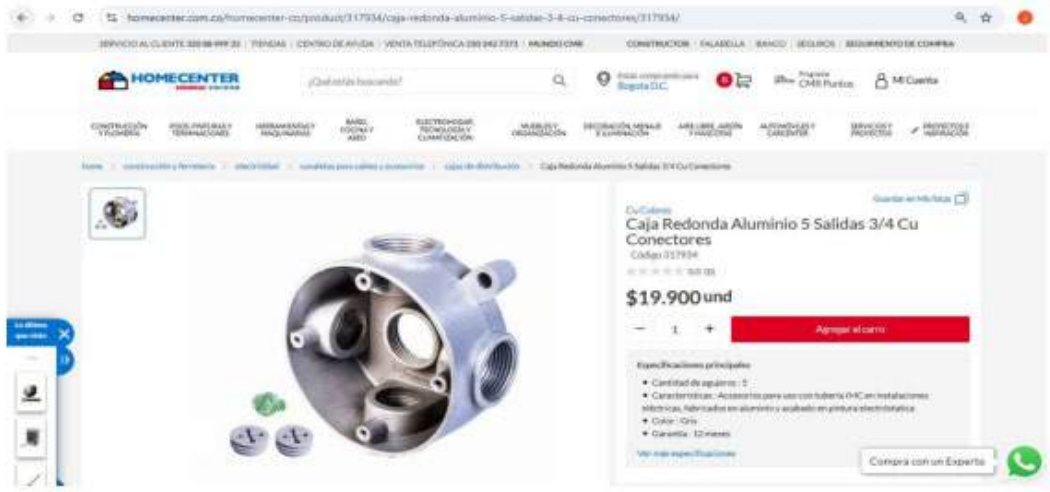

HOMECENTER
Cable #10 100M Negro
$373.900 und
$3.739,00 metro
Satisfacción Garantizada

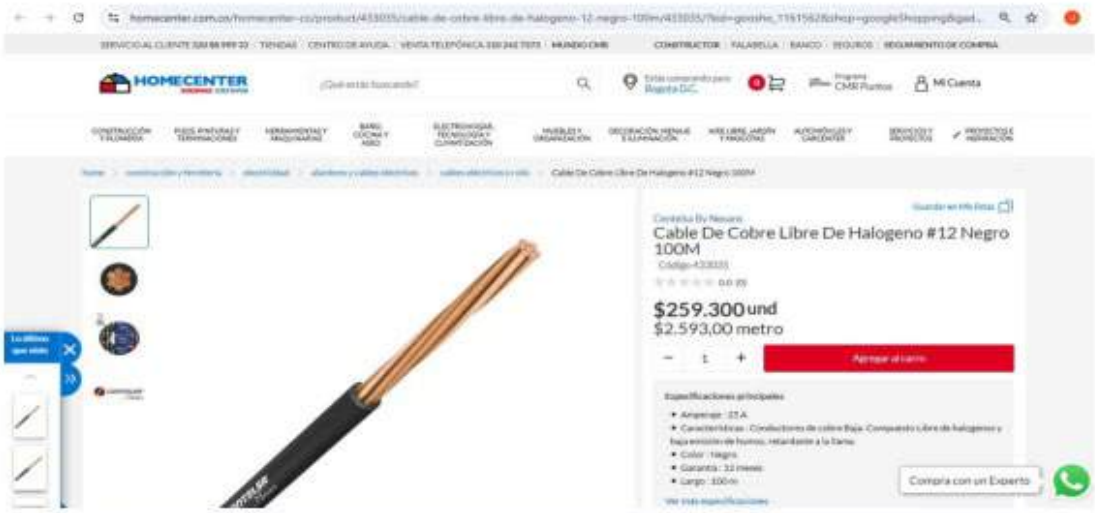

INTER ELECTRICAS
Cable Aislado No 10 AWG Cobre HFFR Libre Halogenos Color Negro Metro Rollo de 50 Metros 10034157
$ 217.500

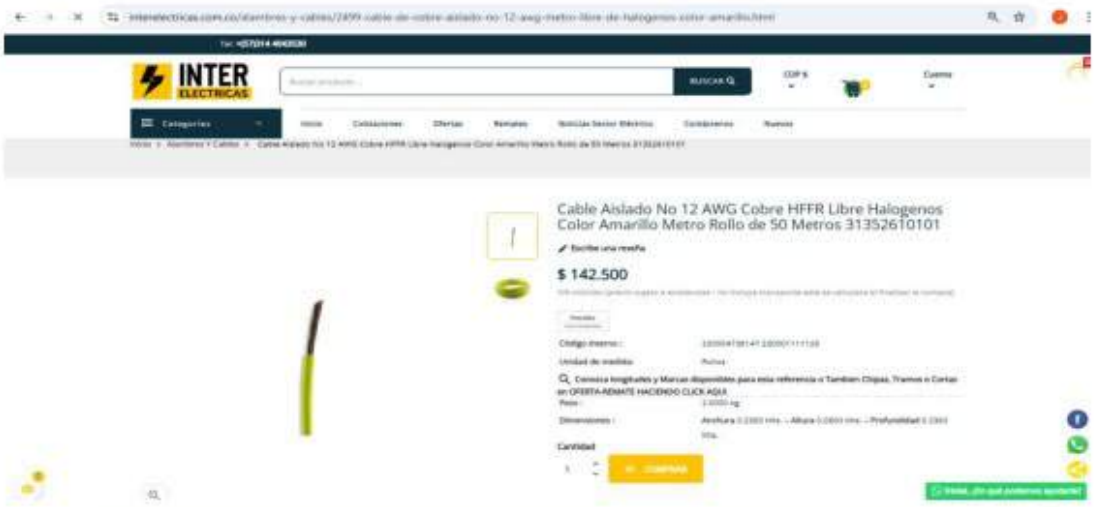

Edelco
Contactenos
Iniciar Sesión
Registro
Inicio
Nosotros
Tienda
Promociones
Asistencia
Certificados
0 Productos
CABLE Cu AIS.LIBRE DE HALOGE. No.10 AZUL FREETOX LSHF
$5.438
IVA INCLUIDO
AÑADIR AL CARRITO


INTER ELECTRICAS
Caja CROUSE HINDS Fundicion Aluminio Octagonal con salida 3-4 5 pulgada Huecos TP7150
$ 11.500

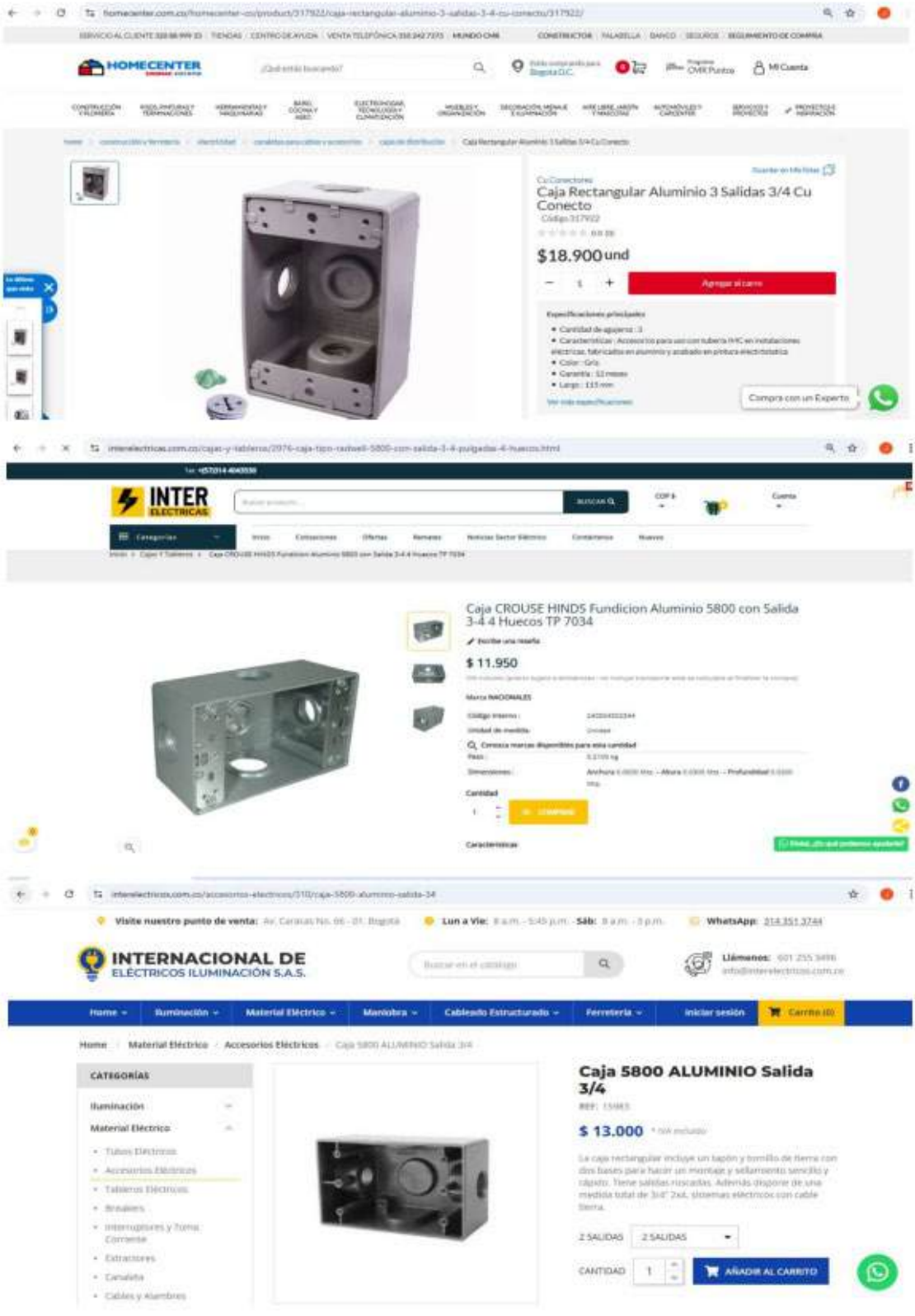

Edelco
Contactenos
Iniciar Sesión
Registro
Inicio
Nosotros
Tienda
Promociones
Asistencia
Certificados
0 Productos
CAJA OCTOGONAL RAWELT 5 HUECOS 3/4
$14.045
IVA INCLUIDO
AÑADIR AL CARRITO
Añadir a la lista de deseos


HOMECENTER
Caja Redonda Aluminio 5 Salidas 3/4 Cu Conectores
$19.900 und
Agregar al carro
Compra con un Experto


HOMECENTER
Cable De Cobre Libre De Halogeno #12 Negro 100M
$259.300 und
$2.593,00 metro
Compra con un Experto


INTER ELECTRICAS
Cable Aislado No 12 AWG Cobre HFFR Libre Halogenos Color Amarillo Metro Rollo de 50 Metros 31352610101
$ 142.500


Edelco
Contactenos
Iniciar Sesión
Registro
Inicio
Nosotros
Tienda
Promociones
Asistencia
Certificados
0 Productos
CABLE Cu AISLADO THHN/THWN No 12 NEGRO
$3.232
IVA INCLUIDO


HOMECENTER
Caja Rectangular Aluminio 3 Salidas 3/4 Cu Conecto
$18.900 und
Agregar al carro
Compra con un Experto
INTER ELECTRICAS
Caja CROUSE HINDS Fundicion Aluminio 5800 con Salida 3-4 4 Huecos TP 7034
$ 11.950
INTERNACIONAL DE ELÉCTRICOS ILUMINACIÓN S.A.S.
Caja 5800 ALUMINIO Salida 3/4
$ 13.000
AÑADIR AL CARRITO

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INOIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 12	SUMINISTRO E INSTALACION POLIETILENO CALIBRE 8	UN	18

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ28	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	1,00	$ 1.032,78
	SUBTOTAL				$ 1.033,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
	POLIETILENO NEGRO CALIBRE 8	M2	$ 1.407,00	1,05	$ 1.477,35
	SUBTOTAL				$ 1.477,00

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
	SUBTOTAL					$ -

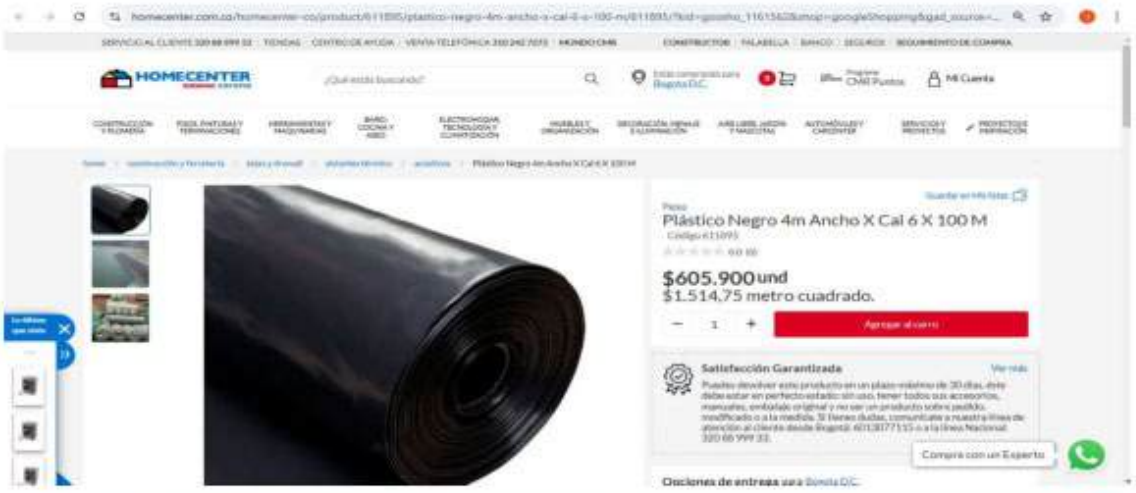
IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO14	MANO DE OBRA AA	$ 141.267,00	220%	$ 310.787,40	62,00	$ 5.012,70
	SUBTOTAL					$ 5.013,00

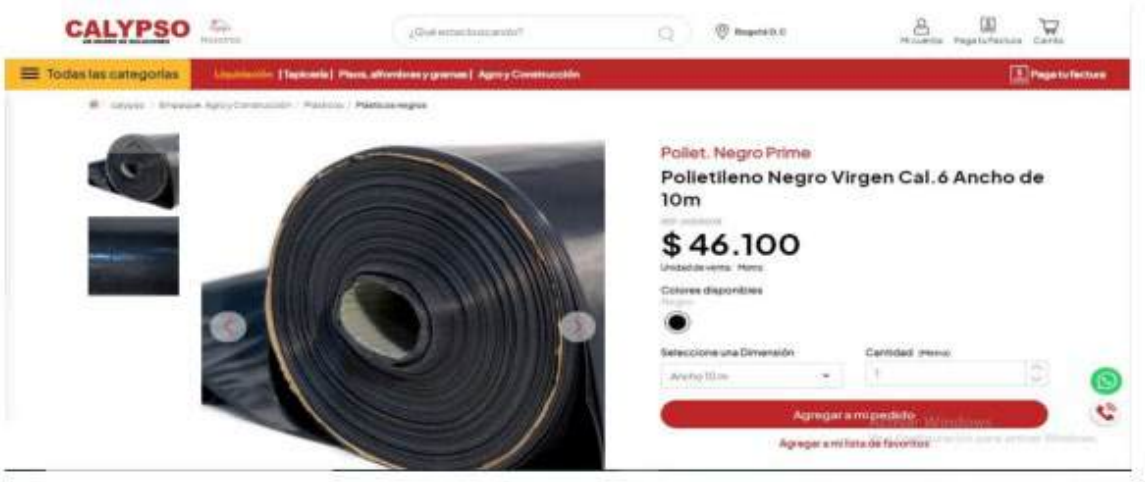
TOTAL COSTO DIRECTO		$ 7.523,00
ADMINISTRACION	30,00%	$ 2.256,90
IMPREVISTOS	1%	$ 75,23
UTILIDAD	3%	$ 225,89
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 10.081,00

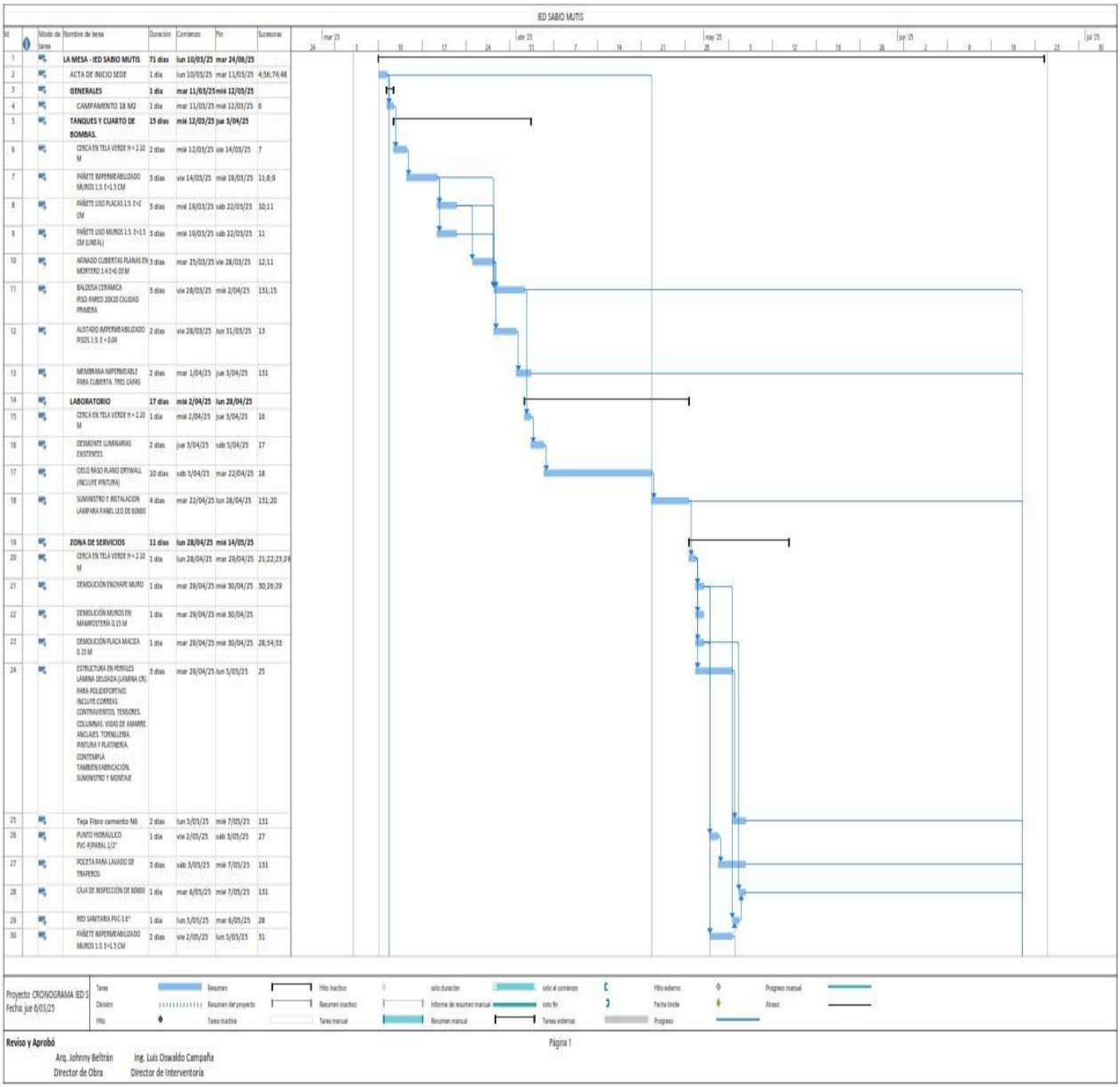
Firma:
Nombre: ARQ JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INOIVAL

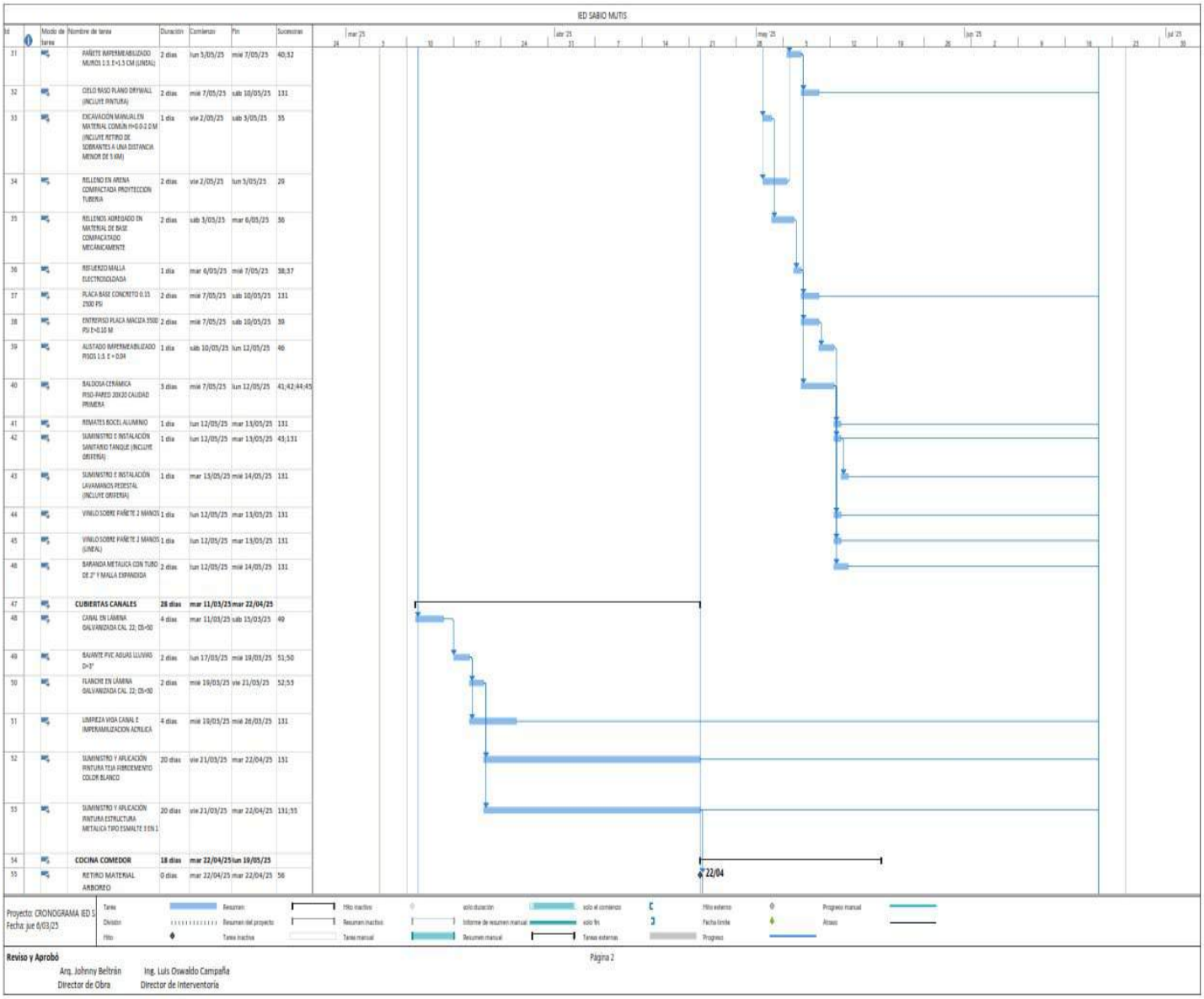

HOMECENTER
Plástico Negro 4m Ancho X Cal 6 X 100 M
$605.900 und
$1.514,75 metro cuadrado.
Satisfacción Garantizada

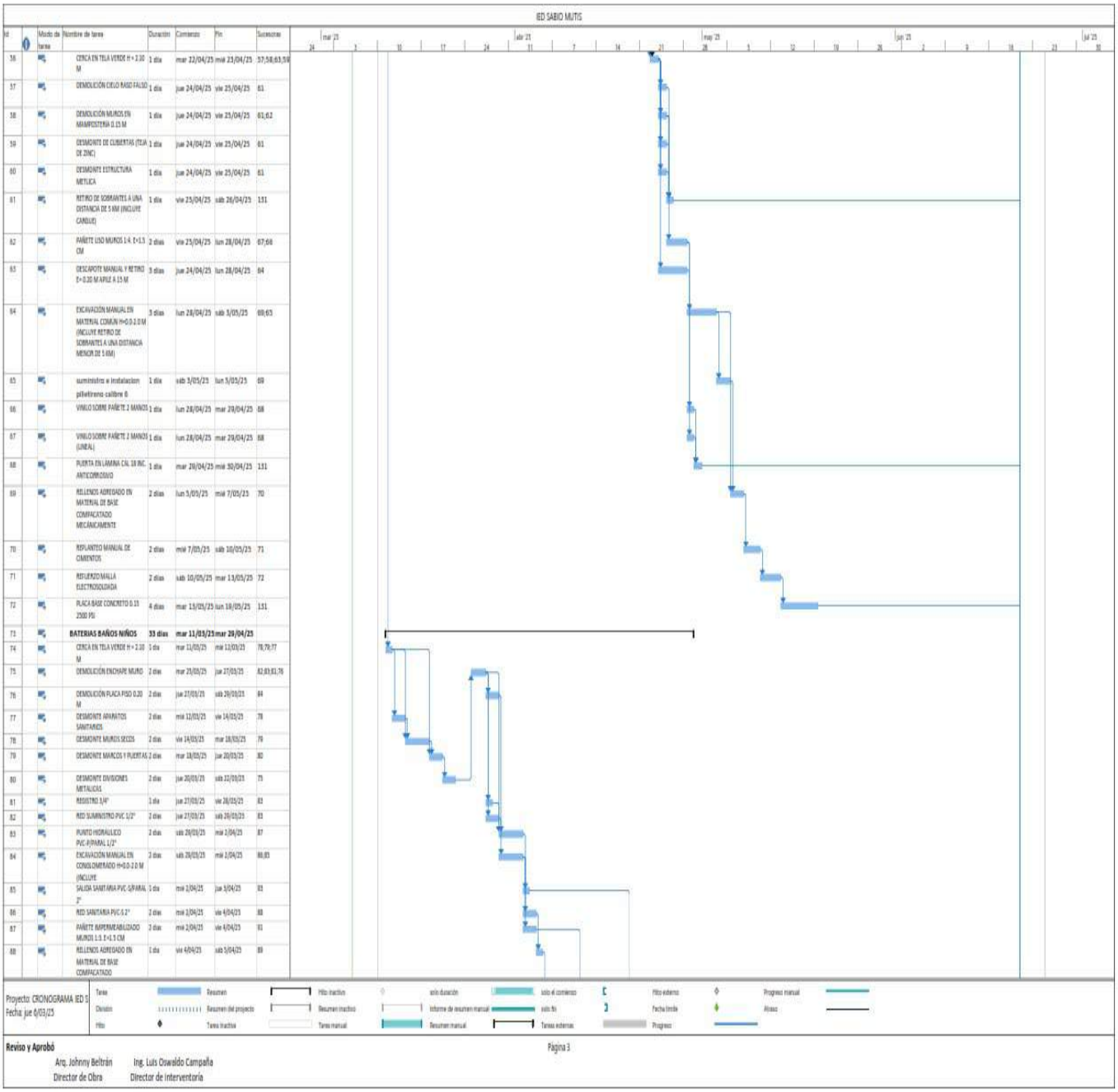

Inicio
Tienda
Asociados
Ofertas
ROLLO DE PLÁSTICO NEGRO
Calibre 6 2 A 4 Metros X 50 Metros
Rollo De Plastico Negro Calibre 6 2 A 4 Metros X 50 Metros

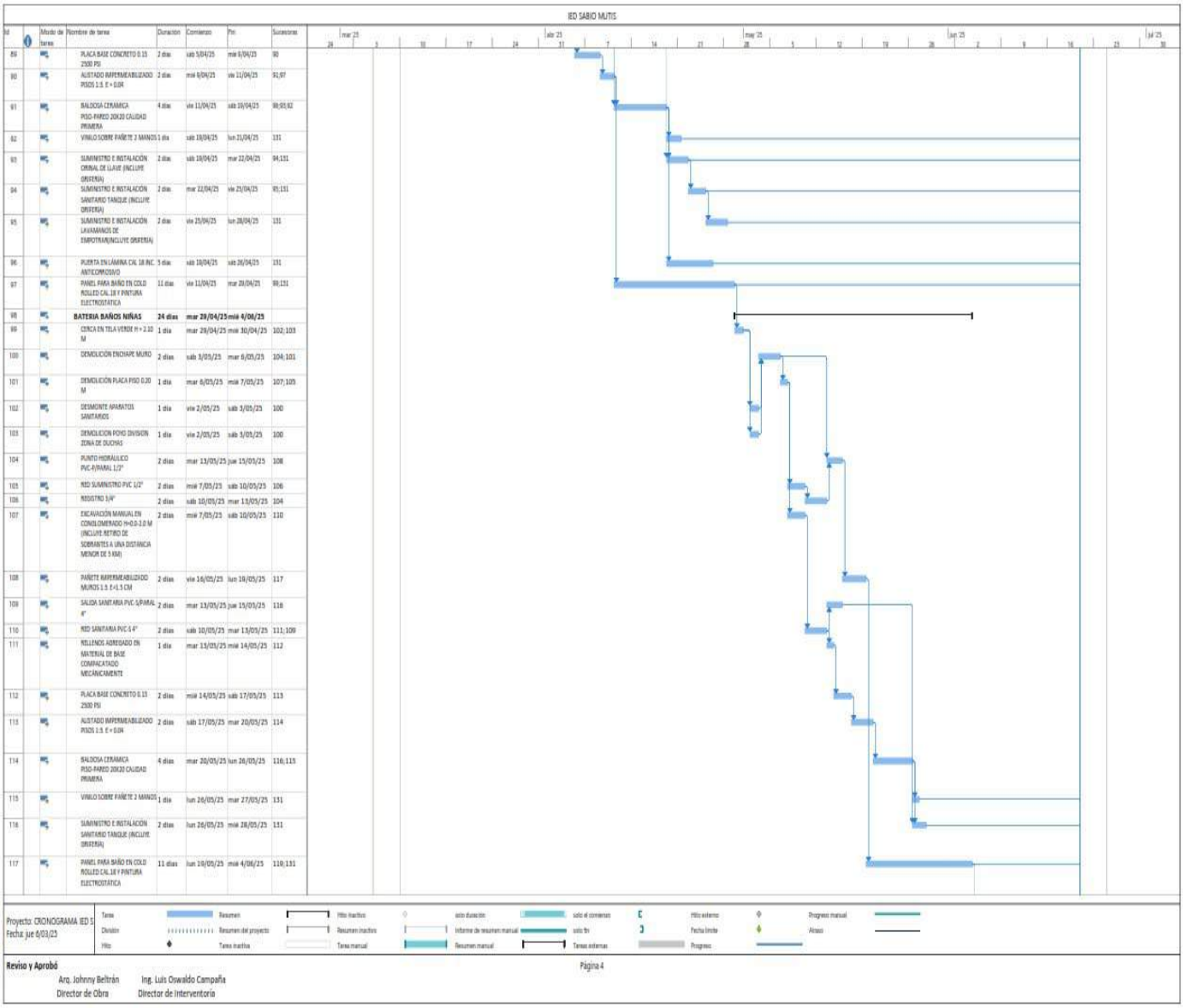

CALYPSO
Todas las categorías
Polet. Negro Prime
Polietileno Negro Virgen Cal.6 Ancho de 10m
$ 46.100
Agregar a mi pedido

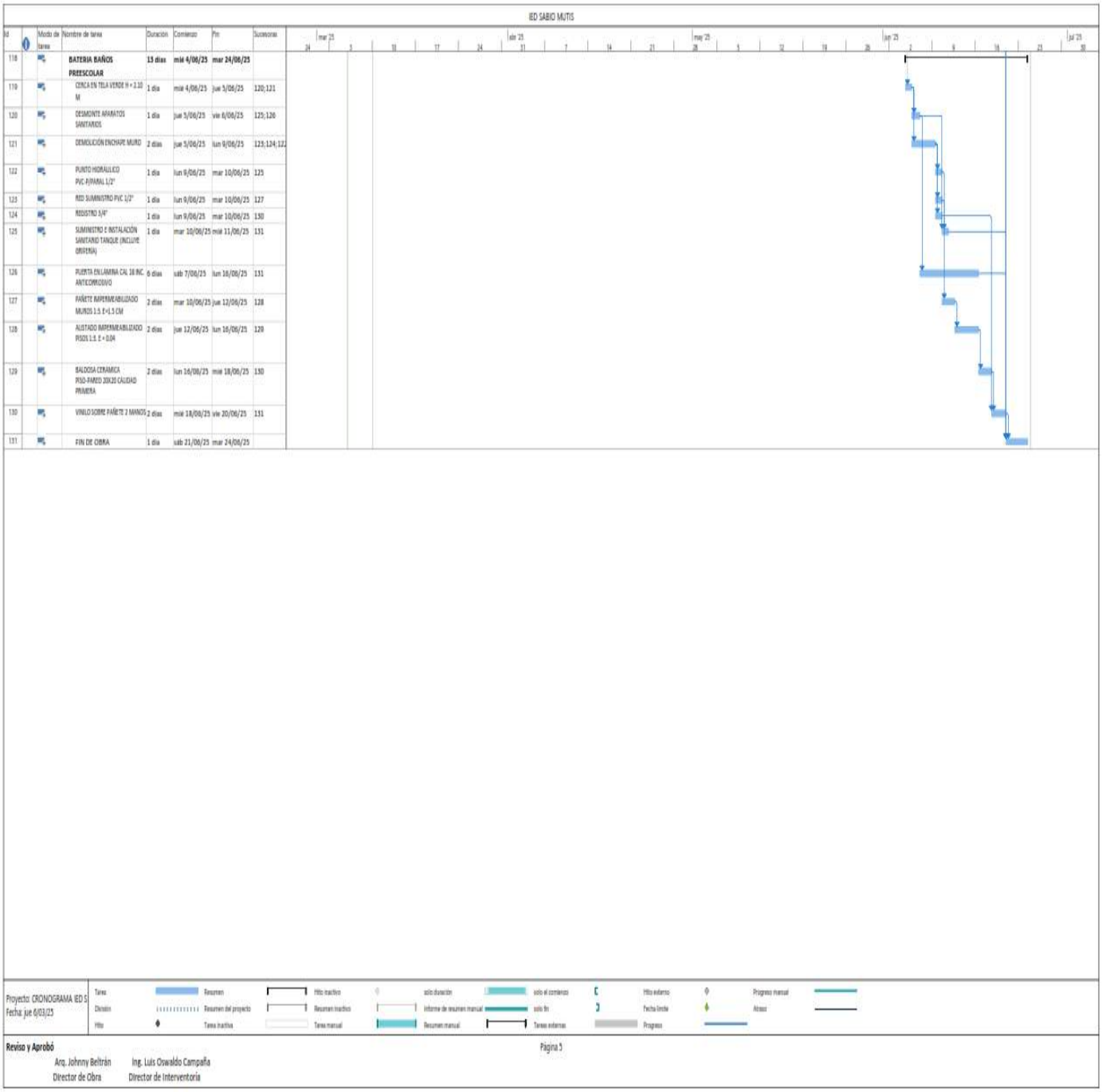


Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Sucesoras
1		**LA MESA - IED SABIO MUTIS**	**71 días**	**lun 10/03/25**	**mar 24/06/25**	
2		ACTA DE INICIO SEDE	1 día	lun 10/03/25	mar 11/03/25	4;56;74;48
3		**GENERALES**	**1 día**	**mar 11/03/25**	**mié 12/03/25**	
4		CAMPAMENTO 18 M2	1 día	mar 11/03/25	mié 12/03/25	6
5		**TANQUES Y CUARTO DE BOMBAS.**	**15 días**	**mié 12/03/25**	**jue 3/04/25**	
6		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	2 días	mié 12/03/25	vie 14/03/25	7
7		PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3. E=1.5 CM	3 días	vie 14/03/25	mié 19/03/25	11;8;9
8		PAÑETE LISO PLACAS 1:3. E=2 CM	5 días	mié 19/03/25	sáb 22/03/25	10;11
9		PAÑETE LISO MUROS 1:3. E=1.5 CM (LINEAL)	3 días	mié 19/03/25	sáb 22/03/25	11
10		ARMADO CUBIERTAS PLANAS EN MORTERO 1:4 E=0.03 M	3 días	mar 25/03/25	vie 28/03/25	12;11
11		BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	5 días	vie 28/03/25	mié 2/04/25	131;15
12		ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3. E = 0.04	2 días	vie 28/03/25	lun 31/03/25	13
13		MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA. TRES CAPAS	2 días	mar 1/04/25	jue 3/04/25	131
14		**LABORATORIO**	**17 días**	**mié 2/04/25**	**lun 28/04/25**	
15		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	1 día	mié 2/04/25	jue 3/04/25	16
16		DESMONTE LUMINARIAS EXISTENTES	2 días	jue 3/04/25	sáb 5/04/25	17
17		CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	10 días	sáb 5/04/25	mar 22/04/25	18
18		SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA PANEL LED DE 60W60	4 días	mar 22/04/25	lun 28/04/25	131;20
19		**ZONA DE SERVICIOS**	**11 días**	**lun 28/04/25**	**mié 14/05/25**	
20		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	1 día	lun 28/04/25	mar 29/04/25	21;22;23;24
21		DEMOLICION ENCHAPE MURO	1 día	mar 29/04/25	mié 30/04/25	30;26;29
22		DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERIA 0.15 M	1 día	mar 29/04/25	mié 30/04/25	
23		DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.10 M	1 día	mar 29/04/25	mié 30/04/25	28;34;33
24		ESTRUCTURA EN PERFILES LAMINA DELGADA (LAMINA CR). PARA POLIDEPORTIVO. INCLUYE CORREAS. CONTRAVIENTOS. TENSORES. COLUMNAS. VIGAS DE AMARRE. ANCLAJES. TORNILLERIA. PINTURA Y PLATINERIA. CONTEMPLA TAMBIEN FABRICACIÓN. SUMINISTRO Y MONTAJE	3 días	mar 29/04/25	lun 5/05/25	25
25		Teja Fibro cemento N8	2 días	lun 5/05/25	mié 7/05/25	131
26		PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2"	1 día	vie 2/05/25	sáb 3/05/25	27
27		POCETA PARA LAVADO DE TRAPEROS	3 días	sáb 3/05/25	mié 7/05/25	131
28		CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	1 día	mar 6/05/25	mié 7/05/25	131
29		RED SANITARIA PVC 3.0"	1 día	lun 5/05/25	mar 6/05/25	28
30		PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3. E=1.5 CM	2 días	vie 2/05/25	lun 5/05/25	31


IED SABIO MUTIS
Proyecto: CRONOGRAMA IED S
Fecha: jue 6/03/25
Reviso y Aprobó
Arq. Johnny Beltrán
Director de Obra
Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoria
Página 2


IED SABIO MUTIS
Proyecto: CRONOGRAMA IED S
Fecha: jue 6/03/25
Página 3
Reviso y Aprobó
Arq. Johnny Beltrán
Director de Obra
Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoría


IED SABIO MUTIS
Proyecto: CRONOGRAMA IED S
Fecha: jue 6/03/25
Página 4
Reviso y Aprobó
Arq. Johnny Beltrán
Director de Obra
Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoria



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Sucesoras
118		**BATERIA BAÑOS PREESCOLAR**	**13 días**	**mié 4/06/25**	**mar 24/06/25**	
119		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	1 día	mié 4/06/25	jue 5/06/25	120;121
120		DESMONTE APARATOS SANITARIOS	1 día	jue 5/06/25	vie 6/06/25	125;126
121		DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	2 días	jue 5/06/25	lun 9/06/25	125;124;122
122		PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	1 día	lun 9/06/25	mar 10/06/25	125
123		RED SUMINISTRO PVC 1/2"	1 día	lun 9/06/25	mar 10/06/25	127
124		REGISTRO 3/4"	1 día	lun 9/06/25	mar 10/06/25	130
125		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	1 día	mar 10/06/25	mié 11/06/25	131
126		PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	6 días	sáb 7/06/25	lun 16/06/25	131
127		PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:5 E=1.5 CM	2 días	mar 10/06/25	jue 12/06/25	128
128		ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3 E = 0.04	2 días	jue 12/06/25	lun 16/06/25	129
129		BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	2 días	lun 16/06/25	mié 18/06/25	130
130		VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	2 días	mié 18/06/25	vie 20/06/25	131
131		FIN DE OBRA	1 día	sáb 21/06/25	mar 24/06/25	

ICCU

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES - ICCU
DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

1. INFORMACIÓN GENERAL

PROVINCIA	TEQUENDAMA	MUNICIPIO	LA MESA	DIA	18	MES 2	AÑO 2025
I.E.D.	JOSE CELESTINO MUTIS SEDE ANTIGUA	CODIGO DANE INSTITUCIÓN	325386000618				
SEDE	ANTIGUA	CODIGO DANE SEDE	30964	CONSECUTIVO	1		
DIRECCIÓN	Cl. 4a #26-21	TELEFONO	8470775	CELULAR	302 3740689		

No. ALUMNOS POR GRADO — PREESCOLAR 36 — BASICA PRIMARIA 193 — BASICA SECUNDARIA 266 — MEDIA 118

No. PROFESORES POR GRADO — PREESCOLAR 2 — BASICA PRIMARIA 6 — BASICA SECUNDARIA 15 — MEDIA 15

ZONA DE UBICACION — URBANA [X] — RURAL [ ] — VEREDA LA MESA

NIVEL DE ENSEÑANZA — PREESCOLAR [ ] — BASICA PRIMARIA [ ] — BASICA SECUNDARIA [X] — MEDIA [ ]

CARÁCTER — ACADEMICO [X] — TECNICO [ ] — ESPECIALIDAD

JORNADA — UNICA [X] — MAÑANA [ ] — TARDE [ ] — NOCTURNA [ ] — FIN DE SEMANA [ ]

Funcionario (a) que suministra la información: RENÉ JESÚS RINCÓN CALDERÓN

Cargo: RECTOR

2. ESTADO ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA

DEFINICIONES

MUY BUENA : Tanto la estructura como los acabados y las instalaciones que conforman la edificación se encuentran en buen estado. (La calidad de los materiales, el montaje entre ellos, así como su funcionalidad y presentación son correctos).
BUENA : La estructura de la edificación se encuentra en buen estado pero se presentan daños leves en acabados o instalaciones. (Eventos puntuales que no afectan a más del 5% del área de la edificación).
REGULAR : Se presenta un daño puntual en la estructura que no compromete la estabilidad de toda la edificación (falla en tramo de viga, falla en columna superior o cercha, etc.) combinada o no con fallas leves en acabados e instalaciones o daño medio o alto en acabados y/o instalaciones. (El daño medio compromete más de 5% y hasta el 30% del área de la edificación y el daño alto a más del 30%).
MALA : Se aprecian daños estructurales múltiples que comprometen la estabilidad y habitabilidad de un sector de la edificación (hundimiento de un sector del piso o la cimentación, desnivel o resquebrajamiento de columnas en pisos inferiores, etc.) acompañados o no de cualquier tipo de daños en acabados y/o instalaciones.
MUY MALA : Se aprecian daños estructurales múltiples que comprometen la estabilidad y habitabilidad de toda la edificación (hundimiento total del terreno, fractura múltiple de la cimentación, inclinación de toda la edificación, etc.) acompañados o no de cualquier tipo de daños en acabados y/o instalaciones.

2.1 CANTIDAD DE EDIFICACIONES QUE COMPONEN LA SEDE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	MAS
CANTIDAD	[ ]	[ ]	[ ]	[X]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
No. DE PISOS	[X]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

2.2 ESPACIALIDAD DE LA EDIFICACIÓN

CANTIDAD Y ESTADO DE LOS ESPACIOS EDUCATIVOS

		Muy buena	Buena	Regular	Mala	Muy mala
AULA	CANT: 18	[ ]	[X]	[ ]	[ ]	[ ]
BAÑOS	CANT: 8	[ ]	[ ]	[ ]	[X]	[ ]
COCINA	CANT: 0	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
COMEDOR	CANT: 0	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
AUL MULTIPLE	CANT: 0	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
	CANT:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
	CANT:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
	CANT:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

TOTAL BATERIAS — CANT: 4 — Unidad sanitaria para PMR (personas movilidad restringida) — SI [ ] — NO [X]

MATERIALIDAD DE LOS ESPACIOS EDUCATIVOS

Cubierta	[ ]	Termoacústica	[ ]	Teja de zinc	[ ]	Teja de barro	[ ]	Plana en concreto	Teja eternit	M. Buena	[ ]	Buena	[ ]	Regular	[X]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Est. de cubierta	[ ]	Madera	[ ]	Metálica	[X]	Guadua	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[ ]	Regular	[X]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Muros	[ ]	Ladrillo	[ ]	Bloque	[X]	Prefabricados	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[X]	Regular	[ ]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Acabado muros	[ ]	Pañete	[X]	Sin pañete	[ ]	Vinilo	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[X]	Regular	[ ]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Pisos	[ ]	Placa	[ ]	Cerámica	[X]	Madera	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[X]	Regular	[ ]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Carpintería	[ ]	Metálica	[X]	Madera	[ ]	Sin carpintería	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[X]	Regular	[ ]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Redes	[ ]	Eléctrica	[X]	Sanitaria	[X]	Hidráulica	[X]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[ ]	Regular	[ ]	Mala	[X]	M. Mala	[ ]

APARATOS SANITARIOS

SANITARIOS

Cantidad	MB	B	R	M	MM
4				X	
4				X	
6				X	
1				X	
2				X	
2				X	

LAVAMANOS

Cantidad	MB	B	R	M	MM
1			X		
4			X		
4			X		
1			X		
1			X		
1			X		

ORINALES

Cantidad	MB	B	R	M	MM
0					
0					
0					
0					
0					
0					

COMEDOR Y/O AULA MAXIMA

Muy buena ☐ Buena ☐ Regular ☐ Mala ☐ Muy mala ☐ Observaciones NO CUENTA CON COMEDOR

MATERIAL DE CUBIERTA

Teja eternit ☐ Termoacústica ☐ Teja de zinc ☐ Teja de barro ☐ Plana en concreto ☐ M. Buena ☐ Buena ☐ Regular ☐ Mala ☐ M. Mala ☐

ESTRUCTURA DE CUBIERTA

Madera ☐ Metálica ☐ Guadua ☐ Mixta ☐ Otro ☐ M. Buena ☐ Buena ☐ Regular ☐ Mala ☐ M. Mala ☐

ACABADO DE PISOS

Enchape ☐ Gres ☐ Esmaltado ☐ Sin acabado ☐ Otro ☐ M. Buena ☐ Buena ☐ Regular ☐ Mala ☐ M. Mala ☐

ACABADO DE MUROS

Enchape ☐ Pañete ☐ Pintura ☐ Ladrillo a la vista ☐ Otro ☐ M. Buena ☐ Buena ☐ Regular ☐ Mala ☐ M. Mala ☐

3. REGISTRO FOTOGRAFICO















4. CERRAMIENTO

SI	X	NO		Madera		Metálica	X	Cerca viva		Otro	LADRILLO	M. Buena		Buena		Regular		Mala		M. Mala	X

REGISTRO FOTOGRAFICO - CERRAMIENTO




5. PRESENCIA DE FACTORES DE RIESGO EN LA INFRAESTRUCTURA

5.1 Deslizamiento del terreno

Observaciones		Alto		Medio		Bajo	x
	El instituto se encuentra en un terreno semi plano sin mayor inclinacion						

5.2 Inundación

Observaciones		Alto		Medio		Bajo	x
	no se encuentran nacimientos, quebradas, rios o lagos cerca al instituto						

5.3 Falla Geológica

Observaciones		Alto		Medio		Bajo	x
	Falla inversa o de cabalgamiento- SGC						

5.4 Falla Estructural

Observaciones		Alto		Medio		Bajo	x
	no presenta fallas agrietamientos en la estructura						

6. OBSERVACIONES ADICIONALES

El edificio presenta deficiencias criticas en sus sistemas de infraestructura. El sistema hidráulico exhibe fallas que resultan en la inoperatividad de dos baterias sanitarias. Se requiere la reubicación de los tanques de almacenamiento de agua potable y la instalación de un sistema de bombeo dimensionado según la capacidad de almacenamiento, para garantizar el suministro adecuado. El sistema eléctrico debe ser reubicado y rediseñado, dado que su ubicación actual dentro de las baterias sanitarias infantiles incumple con las normativas de seguridad eléctrica y representa un riesgo. Además, se requiere una intervención en la cubierta que involucra el mantenimiento y/o la sustitución de elementos deteriorados, así como el suministro e instalación de un sistema de canaletas para la correcta evacuación de aguas pluviales.

7. DILIGENCIAMIENTO

Nombre	Arq. Camilo Gomez	Firma	
Identificación	1136886408	Celular	3204168654
Revisó	Arq. Johnny Beltran	Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña
Cargo	Director de Obra	Cargo	Director de Interventoria

CONSORCIO ZF1

ICCU

INFORME PRELIMINAR

INSTITUTO DEPARTAMENTAL SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA

VERSIÓN 2

CONTRATO N° ICCU-CTO-102 DE 2025

ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO".

CONTRATISTA: CONSORCIO ZF1

CONSORCIO ZF1

ICCU

NOMBRE	FECHA VERSIÓN	FECHA DE OBSERVACIÓN - APROBACIÓN
INFORME PRELIMINAR INSTITUTO DEPARTAMENTAL SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - VERSIÓN 1	24/02/2025	
INFORME PRELIMINAR INSTITUTO DEPARTAMENTAL SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - VERSIÓN 2	05/03/2025	

CONSORCIO ZF1

ICCU

Contenido

1. INTRODUCCIÓN. 4
2. OBJETIVOS. 4
2.1 OBJETIVO GENERAL. 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS. 4
3. LOCALIZACIÓN. 5
4. ALCANCE 6
4.1 INSTITUTO DEPARTAMENTAL SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA. 7
4.1.1 Cambio general de cubierta con estructura. 8
4.1.2 Almacenamiento de agua 9
4.1.3 Aulas. 10
4.1.4 Zonas de servicios. 11
4.1.5 Comedor y Cocina 12
4.1.6 Baños 13
4.1.7 Laboratorio. 15
4.1.8 Cerramiento. 16
5. PLAN DE TRABAJO 17
6. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS 17
7. PROGRAMACIÓN DE OBRA 17
8. DOCUMENTACIÓN DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO 17
9. PROGRAMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 17
10. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO. 18
11. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES 18

CONSORCIO ZF1

1. INTRODUCCIÓN.

En el presente informe preliminar se presentan los resultados iniciales del proyecto de obra que tiene por objeto la "atención de emergencias en la infraestructura física educativa del departamento de Cundinamarca mediante actividades de construcción, mejoramiento, mantenimiento, ampliación, adecuación, modificación, reforzamiento, demolición, reconstrucción y cerramiento".

Este informe se enfoca en describir el estado actual de las sedes a intervenir, teniendo en cuenta las visitas a campo, así como los objetivos y alcances del proyecto.

A continuación, se presentarán los aspectos más relevantes del proyecto, incluyendo el diseño, la ejecución y el control de la obra. Además, se identificarán los retos y desafíos enfrentados durante la ejecución del proyecto y se propondrán soluciones para abordarlos.

Esperamos que este informe preliminar sea de utilidad y contribuya a la toma de decisiones informadas sobre el proyecto.

2. OBJETIVOS.

2.1 OBJETIVO GENERAL.

Presentar un resumen detallado del estado actual del proyecto de obra, con el objetivo de ajustar el presupuesto contractual a las necesidades específicas de cada sede, identificadas a través del diagnóstico realizado y sugerencias por las partes involucradas.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

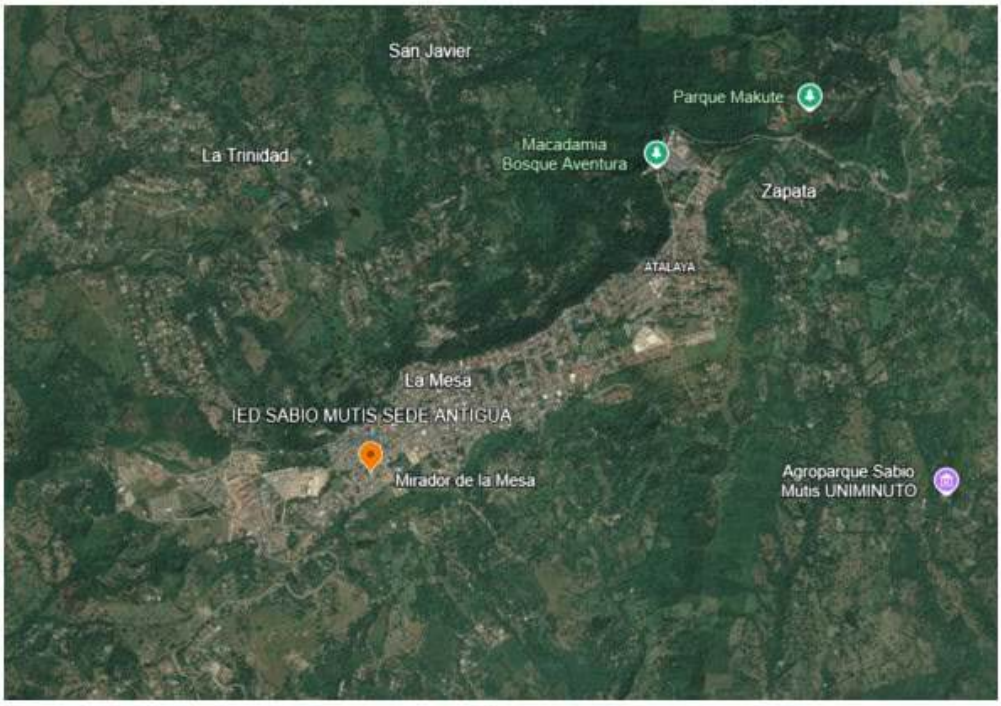
- Proporcionar una visión clara y precisa del estado actual de cada una de las sedes objeto del contrato de obra.
- Ajustar el presupuesto contractual a las necesidades específicas de cada sede, identificadas a través del diagnóstico realizado y las especificaciones de la Secretaría de Educación (SED).
- Identificar los riesgos y desafíos potenciales que puedan afectar el proyecto y proponer soluciones para mitigarlos.
- Proporcionar información precisa y oportuna para que los interesados puedan tomar decisiones informadas sobre el proyecto.

CONSORCIO ZF1

ICCU

3. LOCALIZACIÓN.

La mesa se encuentra localizada en la provincia del Tequendama, de la cual es la capital y se ubica a 54 km al suroeste de Bogotá. Hacen parte de este municipio las sedes escolares a intervenir, el instituto departamental Sabio Mutis sede antigua.



Fuente Google maps

El municipio de La Mesa limita al norte con el municipio de Cachipay, al este con el municipio de Tena, al oeste con el municipio de Anapoima, y al sur con el municipio de El Colegio en el departamento de Cundinamarca.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4. ALCANCE.

El presente informe preliminar de obra tiene como alcance presentar una descripción detallada del proyecto, considerando los pliegos de condiciones, las especificaciones técnicas y las características particulares de cada sede a intervenir.

Se analiza el estado actual de las sedes para identificar y justificar los ajustes necesarios al presupuesto contractual, garantizando el cumplimiento del objetivo principal del proyecto. Asimismo, se tienen en cuenta las recomendaciones expuestas por la comunidad directamente implicada.

Se presenta un presupuesto por cada sede, teniendo en cuenta las áreas principales a intervenir, con cantidades y actividades reales a ejecutar, de acuerdo con el diagnóstico realizado por el equipo de personal profesional, residentes de obras y cuadrilla topográfica.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1 INSTITUTO DEPARTAMENTAL SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA.

De acuerdo con las revisiones y recomendaciones técnicas realizadas y a el diagnóstico de la situación actual de este espacio a intervenir, se ha determinado que la actividad principal para la rehabilitación de la sede consiste en el cambio integral de la red hidráulica y eléctrica, con el fin de garantizar condiciones adecuadas para la estabilidad y funcionalidad del edificio.

Además de esta actividad principal, se realizarán las siguientes intervenciones:

1. El cambio integral de la cubierta y su estructura de apoyo y pintura
2. Suministro e instalación de canales
3. Pruebas hidrostáticas
4. El cambio integral de cielo raso y su estructura
5. Suministro e instalación de aparatos sanitarios, lavamanos y orinales.
6. Reforzamiento cerramiento
7. Redistribuciones de espacios para optimizar el aprovechamiento y funcionalidad para el comedor.
8. Otras intervenciones menores para garantizar la seguridad, accesibilidad y comodidad de los usuarios.

A continuación, se presentan cuadros de cada zona a intervenir con el diagnóstico de la situación actual, propuesta de intervención y descripción de las actividades a realizar.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.1 Cambio general de cubierta con estructura.

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	ACTIVIDADES A REALIZAR
Actualmente esta sede educativa presenta una cubierta en asbesto cemento, material nocivo para la salud que no cumple con la norma, por lo que requiere su cambio.	PINTURA DE CUBIERTA GENERAL DE LA SEDE	Pintura integral de la cubierta y la base de apoyo asociada en estructura metálica, bajantes y red de drenaje de aguas lluvias

ESTADO ACTUAL



JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN
se presenta la problemática manifestada por el rector y padres de familia derivada de que actualmente una cubierta de asbesto cemento, un material reconocido por sus propiedades nocivas para la salud humana y el medio ambiente. La exposición al asbesto se ha asociado con diversas enfermedades respiratorias, incluyendo asbestosis, cáncer de pulmón y mesotelioma, lo que representa un grave riesgo para la salud de los estudiantes, docentes y personal administrativo que habitan en el espacio.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.2 Almacenamiento de agua

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	ACTIVIDADES A REALIZAR
El tanque subterráneo no se encuentra impermeabilizado e inutilizado, por que la bomba de presión no tiene capacidad.	IMPERMEABILIZACION DEL SISTEMA DE ALMACENAMIENTO	Cambio integral del sistema hidráulico, pruebas hidrostáticas, impermeabilización tanque subterráneo

ESTADO ACTUAL



JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN

Preocupación por parte de la representación de los padres de familia por el sistema actual de almacenamiento de agua en la sede educativa presenta deficiencias significativas que comprometen la calidad del agua y la seguridad de los estudiantes.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.3 Aulas.

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	ACTIVIDADES A REALIZAR
Estas Zonas se encuentran en buen estado, mejoramiento cubierto	PINTURA CUBIERTA	Pintura integral de la cubierta y la base de apoyo asociada en estructura metálica, bajantes y red de drenaje de aguas lluvias

ESTADO ACTUAL



JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN

Se presenta la problemática manifestada por el rector derivada al material de la cubierta en las zonas educativas debido a la exposición al asbesto se ha asociado con diversas enfermedades respiratorias, incluyendo asbestosis, cáncer de pulmón y mesotelioma, lo que representa un grave riesgo para la salud de los estudiantes, docentes y personal administrativo que habitan en el espacio.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.4 Zonas de servicios.

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	ACTIVIDADES A REALIZAR
Presenta deterioro en mampostería y acabado, sistema de suministro hidráulica, cubierta, cielo raso, mesón, pañete y pintura	MANTENIMIENTO GENERAL	Cambio integral de la cubierta y la base de apoyo asociada en estructura metálica, bajantes y red de drenaje de aguas lluvias, Pintura, enchape, cambio de aparatos sanitarios

ESTADO ACTUAL

JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Los profesores y personal administrativo de la Institución manifestaron el deterioro significativo en varias de sus instalaciones, lo que afecta tanto su funcionalidad como la experiencia del usuario, además de ser una zona en la cual el mesón presenta desgaste en su superficie, lo que afecta su funcionalidad y la higiene del área de preparación de alimentos.

CONSORCIO ZFI

ICCU

4.1.5 Comedor y Cocina

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	ACTIVIDADES A REALIZAR
El instituto no cuenta con estos espacios	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN	Demolición, Movimiento de Tierras, Construcción placa de entrepiso, adecuación de espacios

ESTADO ACTUAL


JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Se presenta la problemática manifestada por el rector derivada de que cada estudiante debe ingerir los alimentos del PAE en su puesto de trabajo dentro del aula, lo cual, representa un riesgo en términos de manejo de residuos e higiene en el consumo de alimentos y bebidas, así como contaminaciones por olores en las aulas de clase.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.6 Baños

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	ACTIVIDADES A REALIZAR
No presentan las medidas mínimas de salubridad, enchape desgastado, divisiones oxidadas, no presentan iluminación, aparatos sanitarios deteriorados	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN GENERAL	Demolición y adecuación de espacios, adecuación red hidráulica y sanitaria, instalación y suministro aparatos sanitaros, reubicación tablero eléctrico

ESTADO ACTUAL



CONSORCIO ZF1

ICCU



JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Se presenta la problemática manifestada por el rector derivada de que la situación actual de los baños en la instalación educativa presenta múltiples deficiencias que comprometen la salubridad, seguridad y bienestar de los estudiantes, además de que el estado deteriorado de los aparatos sanitarios y el enchape desgastado pueden acumular bacterias y otros patógenos, lo que representa un riesgo significativo para la salud pública, Por otra parte las divisiones de baños debido a los agentes atmosféricos presenta un alto grado de deterioro por corrosión, comprometiendo la estabilidad estructural de la misma y en consecuencia generando un alto riesgo de salubridad.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.7 Laboratorio.

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	ACTIVIDADES A REALIZAR
Presenta cielo raso modular deteriorado y sin iluminación	CAMBIO INTEGRAL DE CIELO RASO	Cambio integral del cielo raso y la estructura metálica, sistema eléctrico, suministro e instalación de luminarias.

ESTADO ACTUAL



JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN

El representante de padres de familia manifestada que la estructura metálica que sostiene el cielo raso puede presentar deterioro o corrosión, lo que pone en riesgo la integridad del espacio.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.8 Cerramiento.

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	ACTIVIDADES A REALIZAR
Presenta inclinación y derrumbamiento	RECONSTRUCCIÓN	Reforzamiento cimentación, mampostería, suministro instalación de malla.

ESTADO ACTUAL



JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN

La inclinación y el derrumbamiento del cerramiento representan un riesgo significativo para la seguridad de los estudiantes, docentes y personal administrativo. Un cerramiento inestable puede colapsar, causando lesiones graves o incluso fatalidades. La intervención es vital para garantizar la integridad estructural del cerramiento y prevenir accidentes, sin contar la posible incursión de personas no autorizadas.

5. PLAN DE TRABAJO

Se presenta el plan de trabajo que incluye las tareas y tiempos para el desarrollo del objeto contractual y alcances definidos.

6. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Los análisis de precios unitarios contractuales y no previstos, atienden a los presentado y aprobados previamente por la interventoría con el respectivo listado de insumos materiales, herramientas y equipos, mano de obra y transporte, utilizados para su elaboración.

7. PROGRAMACIÓN DE OBRA

Se entregará un parcial del cronograma de obra por sede teniendo en cuenta la información presentada en la propuesta, las condiciones del sitio de los trabajos y los presupuestos de obra, utilizando como software Microsoft Project, mediante un diagrama de barras discriminado por semanas (diagrama de Gantt), Sujeta, al plazo de ejecución del objeto contractual que corre a partir de la fecha de aprobación de presupuesto, incluyendo actividades a realizar, duración, fecha de inicio y terminación.

8. DOCUMENTACIÓN DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO

Se hace entrega de organigrama del personal administrativo vinculado para el inicio de actividades de ejecución del contrato.

9. PROGRAMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

Obedece al programa de Gestión y Salud en el trabajo aprobado por la Interventoría, el cual se remitirá a inicio de las obras por IED.

10. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO.

Obedece al PMT aprobado por la interventoría, el cual se remitirá a inicio de las obras por IED.

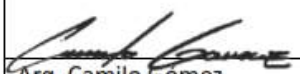
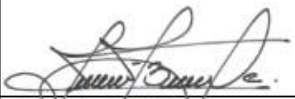
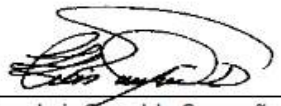
11. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Una vez valoradas las instalaciones de las áreas a intervenir, se presentan las siguientes observaciones:

Se ha identificado una problemática generalizada en la red hidráulica y eléctrica en la Instituciones, por lo que se recomienda el cambio total de las mismas. Además, en el material y estado de las cubiertas en la sede, por lo que se recomienda el cambio total de las mismas, incluyendo su estructura de apoyo, lo cual queda sujeto a verificación por parte de la Interventoría.

Se adjunta presupuesto preliminar de atención por partidas para la respectiva revisión y aprobación por parte de la firma interventora.

Se adjunta cronograma preliminar de atención por sedes conforme a actividades propuestas para revisión y aprobación por parte de la firma interventora.

Realizo	Reviso y Aprobó	Reviso y Aprobó
		
Arq. Camilo Gómez	Arq. Johnny Beltrán	Ing. Luis Oswaldo Campaña
Residente de Obra	Director de Obra	Director de Interventoría

ICCU

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

CONTRATO:	ICCU-CTO-102 DE 2025	**CONTRATISTA:**	**CONSORCIO ZF 1**
CONTRATO:	ICCU-CTO-105 DE 2025	**CONTRATISTA:**	**CONSORCIO INGIVALL**

SEDES EDUCATIVAS DE CUNDINAMARCA — **FECHA** 7/03/2025

RESUMEN PRESUPUESTOS PARA INTERVENCIÓN

No.	MUNICIPIO	INSTITUCION EDUCATIVA		SEDE EDUCATIVA	No. ALUM.	URB.	RUR.	DIAGNOSTICO	VR.PRESUPUESTO
1	LA MESA	INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL FRANCISCO JULIAN OLAYA	11	ESCUELA URBANA -SEDE C	412	X		Presenta fallos en el sistema hidráulico debido a que no tienen la capacidad suficiente para todo el sistema, se deben verificar los tanques de almacenamiento, La cocina presenta fallo eléctrico el cual no genera la carga suficiente para el refrigerador, La edificación se encuentra en un proceso de estudios y diseños por los fallos estructurales de la zona de preescolar y comedor.	107.568.927,00
2	LA MESA	INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL JOSE CELESTINO MUTIS	2	ESCUELA URBANA - SEDE ANTIGUA	613	X		El edificio presenta deficiencias críticas en sus sistemas de infraestructura. El sistema hidráulico exhibe fallas que resultan en la inoperatividad de dos baterías sanitarias. Se requiere la reubicación de los tanques de almacenamiento de agua potable y la instalación de un sistema de bombeo dimensionado según la capacidad de almacenamiento, para garantizar el suministro adecuado. El sistema eléctrico debe ser reubicado y redistribuido, dado que su ubicación actual dentro de las baterías sanitarias infantiles incumple con las normativas de seguridad eléctrica y representa un riesgo. Además, se requiere una intervención en la cubierta que involucra el mantenimiento y/o la sustitución de elementos deteriorados, así como el suministro e instalación de un sistema de canaletas para la correcta evacuación de aguas pluviales.	245.059.416,25
								VALOR ACUMULADO INTERVENCIÓN:	352.628.343,25
								VALOR CONTRATADO:	5.140.000.000,00
								VALOR SADO DEL CONTRATOCONTRATADO:	4.787.321.656,75
								% AVANCE:	6,86%

ARQ. LUZ ANGELA SANABRIA
Supervisora delegada
Subgerencia de Construcciones - ICCU

SUBGERENCIA DE CONSTRUCCIONES - ICCU

- **IED FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C – LA MESA.**

PRESUPUESTO

OFERTA ECONOMICA 2025

PROVINCIA: TEQUENDAMA | **MUNICIPIO:** LA MESA

IED: FRANCISCO JULIAN OLAYA

CONTRATO OBRA: No. CTO-ICCU-102-2025

CONTRATO INTERVENTORIA: No. CTO-ICCU-105-2025

OBJETO: ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	La_Mesa	TOTALES	
	CONSTRUCCIÓN				
1	PRELIMINARES			CANT	VR. TOTAL
1.1	CAMPAMENTO 18 M2	UN	2.723.637,00	1,00	2.723.637,00
1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	28.770,00	25,00	719.250,00
1.53	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	17.355,00	176,00	3.054.480,00
1.62	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	4.944,00	2,25	11.124,00
1.65	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	11.156,00	12,00	133.872,00
2	CIMIENTOS				
2.1	BASE AGREGADO PÉTREO (MATERIAL DE AFIRMADO)	M3	163.698,00	0,45	73.664,55
2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	815.728,00	6,00	4.894.368,00
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	7.369,00	250,00	1.842.250,00
4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	9.702,00	3,10	30.076,20
4.26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	1.133.239,00	6,00	6.799.434,00
5	MAMPOSTERIA				
5.17	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	M2	55.718,00	40,00	2.228.720,00
6	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS				
6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4. E=1.5 CM	M2	25.500,00	12,00	306.000,00
7	CUBIERTAS				
7.4	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3"	ML	31.083,00	25,00	777.075,00
7.6	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ML	104.626,00	16,00	1.674.016,00
7.18	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	46.483,00	33,50	1.557.180,50
7.22	TEJA FIBROCEMENTO Nº4	M2	50.936,00	178,25	9.079.342,00
7.32	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	79.525,00	178,25	14.139.681,25
7.34	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ML	34.915,00	60,50	2.112.357,50
7.38	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ML	74.220,00	40,00	2.968.800,00
9	CARPINTERIA EN MADERA				
9.24	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	84.952,00	4,00	379.808,00
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO				
11.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	31.083,00	25,00	777.075,00
11.8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UN	323.491,00	3,00	970.473,00
11.11	INSTALACIÓN EQUIPO HIDRONEUMATICO	UN	2.124.145,00	1,00	2.124.145,00
11.16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	95.718,00	9,00	861.462,00
11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UN	100.007,00	3,00	300.021,00
11.23	RED SUMINISTRO CPVC 1/2"	ML	17.397,00	15,00	260.955,00
11.25	RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	ML	31.192,00	25,00	779.800,00
11.26	RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	19.809,00	25,00	495.225,00
11.27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	12.143,00	25,00	303.575,00
11.35	REGISTRO 1"	UN	142.304,00	2,00	284.608,00
11.36	REGISTRO 1/2"	UN	80.008,00	4,00	320.032,00
11.38	REGISTRO 1 1/2"	UN	236.880,00	2,00	473.760,00
11.44	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E ISNTALACIÓN)	UN	453.582,00	1,00	453.582,00
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
12.3	SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA	UN	88.879,00	2,00	177.758,00
12.5	SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	UN	116.290,00	2,00	232.580,00
12.15	TABLERO PARCIALES 18 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UN	728.233,00	1,00	728.233,00
13	PISOS BASES				
13.14	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	99.406,00	2,25	223.663,50
14	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS				
14.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	78.254,00	2,25	176.071,50
17	APARATOS SANITARIOS				
17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	392.696,00	4,00	1.570.784,00
17.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERIA)	UN	244.402,00	5,00	1.222.010,00
17.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	514.013,00	5,00	2.570.065,00
18	PINTURAS				
18.16	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	23.483,00	126,00	2.958.858,00
18.23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	10.683,00	24,00	256.392,00

PRESUPUESTO

OFERTA ECONÓMICA 2025

ZF1 CONSORCIO ZF1 — ICCU

PROVINCIA: TEQUENDAMA | **MUNICIPIO:** LA MESA

IED: FRANCISCO JULIAN OLAYA

CONTRATO OBRA: No. CTO-ICCU-102-2025

CONTRATO INTERVENTORIA: No. CTO-ICCU-105-2025

OBJETO: ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO

	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	La_Mesa	TOTALES	
		NO PREVISTOS				
	NP7	DESMONTE ESTRUCTURA METLICA	M2	22.895,00	176,00	4.029.520,00
	NP15	ASEO GENERAL DE OBRA	M2	7.573,00	120,00	908.760,00
	NP16	ENCORDZADO DE CUBIERTA	ML	8.014,00	40,00	320.560,00
		TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 80.290.244,00**
		ADMINISTRACION	30%			$ 24.087.073,20
		IMPREVISTSO	1%			$ 802.902,44
		UTILIDAD	3%			$ 2.408.707,32
		TOTAL INDIRECTOS				$ 27.298.682,96
		TOTAL OBRA				**$ 107.588.926,96**
		ESTUDIOS Y DISEÑOS				
	1	ESTUDIOS DE TOPOGRAFIA	M2	18.000,00	0,00	$ 0,00
	2	ESTUDIOS DE SUELOS (1 perforación a 6 ml)	ML	219.000,00	0,00	$ 0,00
	3	DISEÑO ARQUITECTONICO (Inc. Urbanismo)	M2	75.000,00	0,00	$ 0,00
	4	DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	48.000,00	0,00	$ 0,00
	5	DISEÑO ELÉCTRICO, VOZ Y DATOS	M2	19.100,00		$ 0,00
	6	DISEÑO HIDROSANITARIO	M2	19.100,00		$ 0,00
		TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS				$ 0,00
		TOTAL OBRA + ESTUDIOS Y DISEÑOS				**$ 107.588.926,96**

Firma:

Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.

DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:

Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INGIVALL

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION,						
PROPONENTE:	CONSOROO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 7	DESMONTE ESTRUCTURA METALICA NO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M2	176

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ26	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	1,00	$ 1.032,78
EQ5	ANDAMIO SECCIÓN	D	$ 1.707,00	0,70	$ 2.438,57
SUBTOTAL					$ 3.471,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
SUBTOTAL					$ -

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso o Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
SUBTOTAL						$ -

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO14	MANO DE OBRA AA	$ 141.267,00	220%	$ 310.787,40	16,00	$ 19.424,21
SUBTOTAL						$ 19.424,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 22.895,00
ADMINISTRACION	30,00%	$ 6.868,50
IMPREVISTOS	1%	$ 228,95
UTILIDAD	3%	$ 686,85
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 30.679,00

Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INGIVALL

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 13	ASEO GENERAL DE OBRA	M2	120

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ26	HERRAMIENTA MENOR	DL	$ 1.032,78	1,00	$ 1.032,78
	SUBTOTAL				$ 1.033,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
	ELEMENTOS CONSUMIBLES	%	$ 84,75	1,00	$ 84,75
	SUBTOTAL				$ 85,00

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso o Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
	SUBTOTAL					$ -

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO14	MANO DE OBRA AA	$ 141.267,00	220%	$ 310.787,40	48,00	$ 6.474,74
	SUBTOTAL					$ 6.473,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 7.573,00
ADMINISTRACIÓN	30,00%	$ 1.271,90
IMPREVISTOS	1%	$ 75,73
UTILIDAD	3%	$ 227,19
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 10.148,00

Firma:
Nombre: ARQ. JOHANA A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONSORCIO INGIVALL

CONSORCIO ZF1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ICCU

DATOS GENERALES

PROCESO No.	ICCU-CTO-102 DE 2025	FECHA	24/01/2025	DEPARTAMENTO	Cund.	CIUDAD	LA MESA
OBJETO	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN,						
PROPONENTE:	CONSORCIO ZF 1						
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL						
ENTIDAD:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU						

DATOS ESPECIFICOS

Codigo PPTO	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 16	ENCOROZADO DE CUBIERTA EN ESPUMA EXPANDIDA DE POLIURETANO	ML	40

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
EQ26	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.032,78	1,00	$ 1.032,78
EQ5	ANDAMIO SECCIÓN	D	$ 1.707,00	2,00	$ 853,50
SUBTOTAL					$ 1.886,00

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Precio Unt.	Cantidad	Vr Unitario
	ESPUMA EXPANDIDA POLIURETANO FRASCO DE 500 ML	UN	$ 44.900,00	0,03	$ 1.347,00
SUBTOTAL					$ 1.347,00

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material	Vol-peso o Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
						$ -
						$ -
SUBTOTAL						$ -

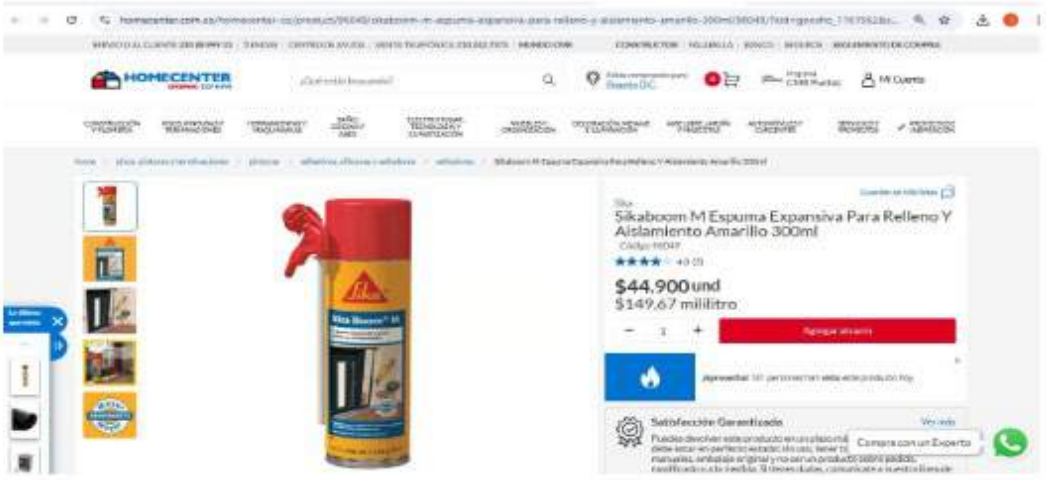
IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Unitario
MDO14	MANO DE OBRA AA	$ 141.267,00	220%	$ 310.787,40	65,00	$ 4.781,34
SUBTOTAL						$ 4.781,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 8.014,00
ADMINISTRACION	30,00%	$ 2.404,20
IMPREVISTOS	1%	$ 80,14
UTILIDAD	3%	$ 240,42
TOTAL COSTO UNITARIO DE LA ACTIVIDAD		$ 10.739,00

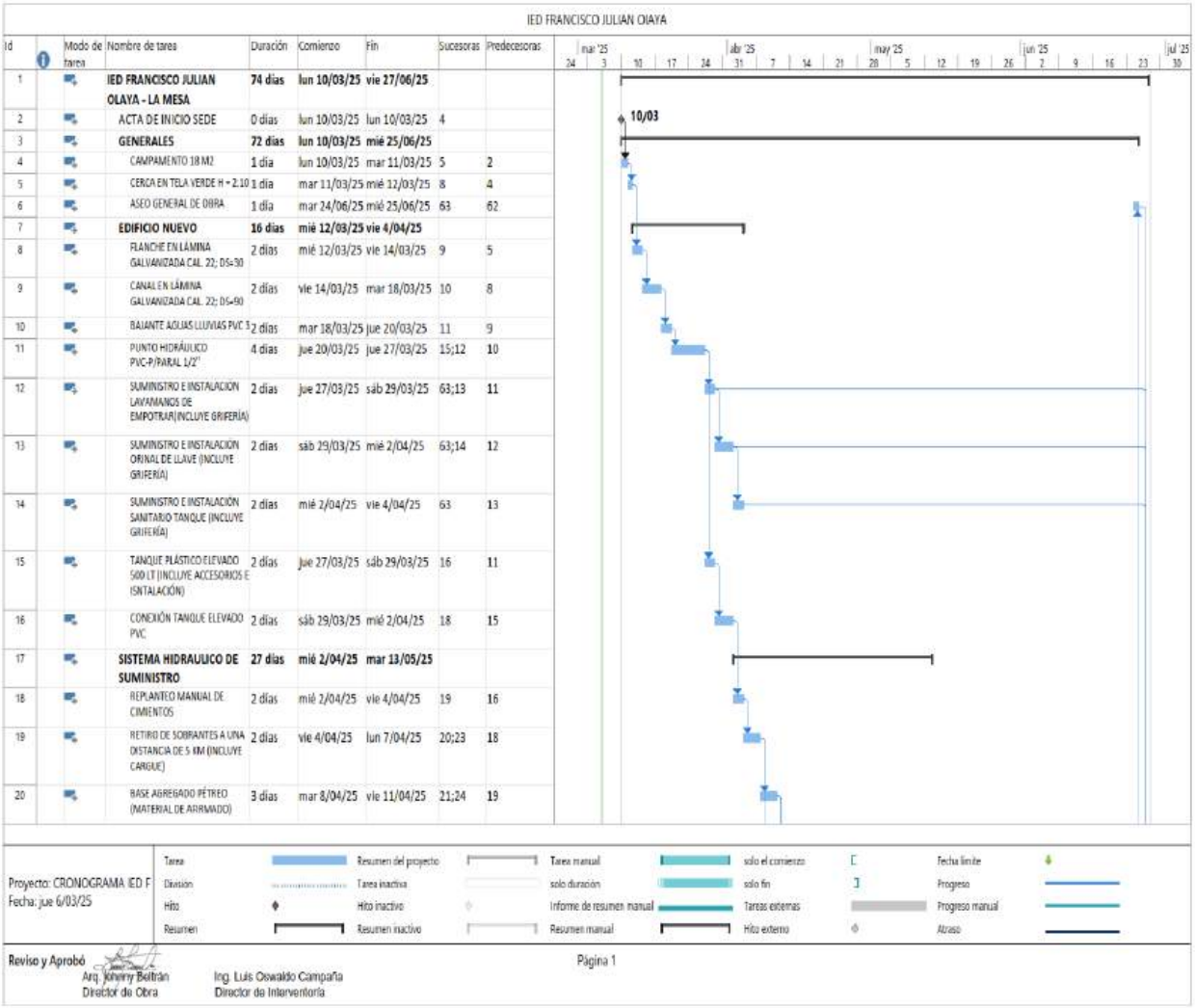
Firma:
Nombre: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF1

Firma:
Nombre: LUIS OSWALDO CAMPAÑA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INGIVALL


HOMECENTER
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml
$44,900 und
$149.67 mililitro


Ofertas
Espuma expansiva boom m x500ml sika
$ 54.450
Descripción del producto

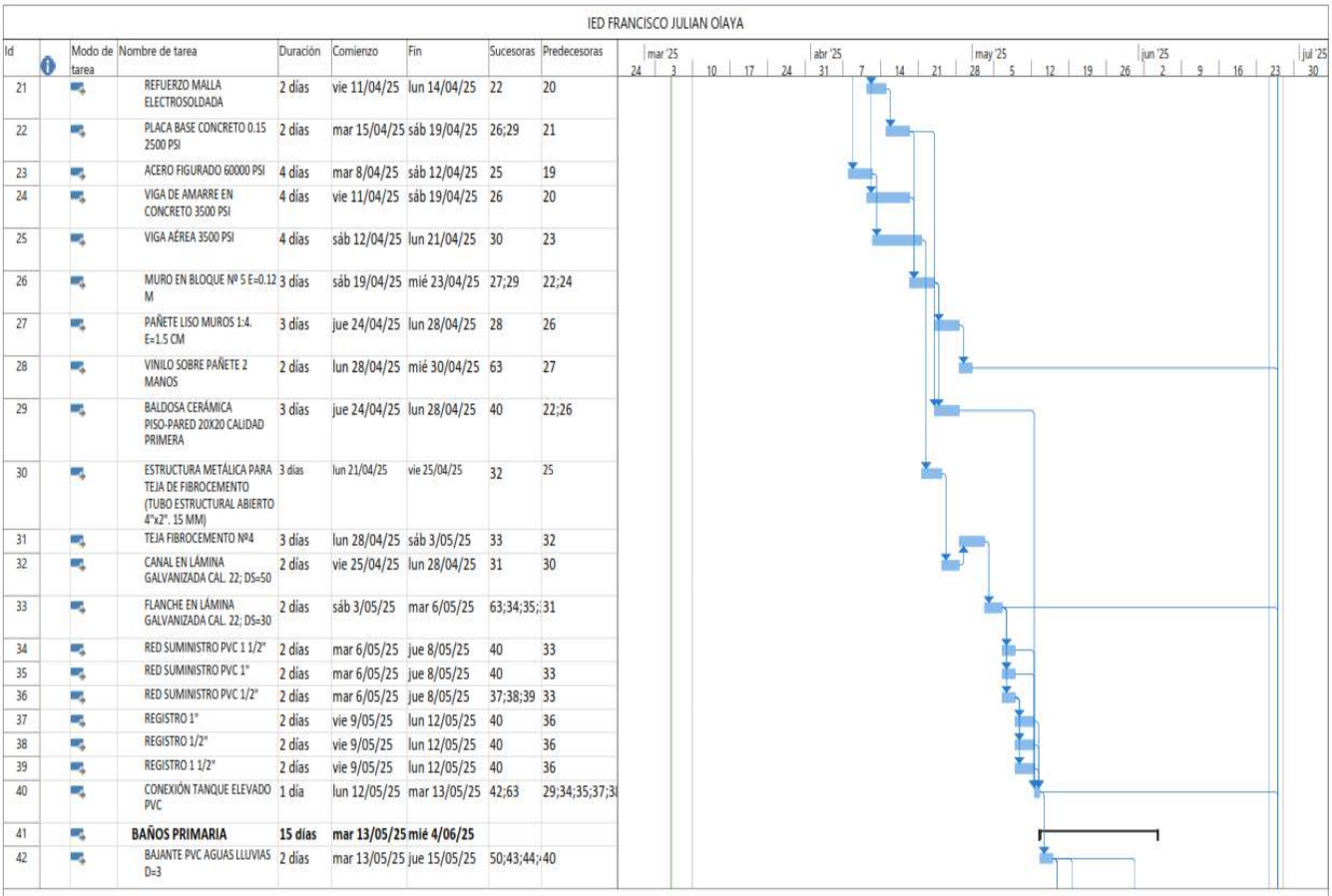

COVAL
Sika Boom M Espuma Expansiva De Poliuretano 500 ml Sika
$56,870
10%



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Sucesoras	Predecesoras
1		**IED FRANCISCO JULIAN OLAYA - LA MESA**	**74 días**	**lun 10/03/25**	**vie 27/06/25**		
2		ACTA DE INICIO SEDE	0 días	lun 10/03/25	lun 10/03/25	4	
3		**GENERALES**	**72 días**	**lun 10/03/25**	**mié 25/06/25**		
4		CAMPAMENTO 18 M2	1 día	lun 10/03/25	mar 11/03/25	5	2
5		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10	1 día	mar 11/03/25	mié 12/03/25	8	4
6		ASEO GENERAL DE OBRA	1 día	mar 24/06/25	mié 25/06/25	63	62
7		**EDIFICIO NUEVO**	**16 días**	**mié 12/03/25**	**vie 4/04/25**		
8		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	2 días	mié 12/03/25	vie 14/03/25	9	5
9		CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	2 días	vie 14/03/25	mar 18/03/25	10	8
10		BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3	2 días	mar 18/03/25	jue 20/03/25	11	9
11		PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	4 días	jue 20/03/25	jue 27/03/25	15;12	10
12		SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	jue 27/03/25	sáb 29/03/25	63;13	11
13		SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	sáb 29/03/25	mié 2/04/25	63;14	12
14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	mié 2/04/25	vie 4/04/25	63	13
15		TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E ISNTALACIÓN)	2 días	jue 27/03/25	sáb 29/03/25	16	11
16		CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	2 días	sáb 29/03/25	mié 2/04/25	18	15
17		**SISTEMA HIDRAULICO DE SUMINISTRO**	**27 días**	**mié 2/04/25**	**mar 13/05/25**		
18		REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	2 días	mié 2/04/25	vie 4/04/25	19	16
19		RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	2 días	vie 4/04/25	lun 7/04/25	20;23	18
20		BASE AGREGADO PÉTREO (MATERIAL DE ARRIMADO)	3 días	mar 8/04/25	vie 11/04/25	21;24	19

IED FRANCISCO JULIAN OÍAYA

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Sucesoras	Predecesoras
21		REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	2 días	vie 11/04/25	lun 14/04/25	22	20
22		PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	2 días	mar 15/04/25	sáb 19/04/25	26;29	21
23		ACERO FIGURADO 60000 PSI	4 días	mar 8/04/25	sáb 12/04/25	25	19
24		VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	4 días	vie 11/04/25	sáb 19/04/25	26	20
25		VIGA AÉREA 3500 PSI	4 días	sáb 12/04/25	lun 21/04/25	30	23
26		MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	3 días	sáb 19/04/25	mié 23/04/25	27;29	22;24
27		PAÑETE LISO MUROS 1:4. E=1.5 CM	3 días	jue 24/04/25	lun 28/04/25	28	26
28		VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	2 días	lun 28/04/25	mié 30/04/25	63	27
29		BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	3 días	jue 24/04/25	lun 28/04/25	40	22;26
30		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2". 15 MM)	3 días	lun 21/04/25	vie 25/04/25	32	25
31		TEJA FIBROCEMENTO Nº4	3 días	lun 28/04/25	sáb 3/05/25	33	32
32		CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	2 días	vie 25/04/25	lun 28/04/25	31	30
33		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	2 días	sáb 3/05/25	mar 6/05/25	63;34;35;	31
34		RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	2 días	mar 6/05/25	jue 8/05/25	40	33
35		RED SUMINISTRO PVC 1"	2 días	mar 6/05/25	jue 8/05/25	40	33
36		RED SUMINISTRO PVC 1/2"	2 días	mar 6/05/25	jue 8/05/25	37;38;39	33
37		REGISTRO 1"	2 días	vie 9/05/25	lun 12/05/25	40	36
38		REGISTRO 1/2"	2 días	vie 9/05/25	lun 12/05/25	40	36
39		REGISTRO 1 1/2"	2 días	vie 9/05/25	lun 12/05/25	40	36
40		CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	1 día	lun 12/05/25	mar 13/05/25	42;63	29;34;35;37;3
41		**BAÑOS PRIMARIA**	**15 días**	**mar 13/05/25**	**mié 4/06/25**		
42		BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3	2 días	mar 13/05/25	jue 15/05/25	50;43;44;	40



Proyecto: CRONOGRAMA IED F
Fecha: jue 6/03/25

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Progreso · Progreso manual · Atraso

Reviso y Aprobó

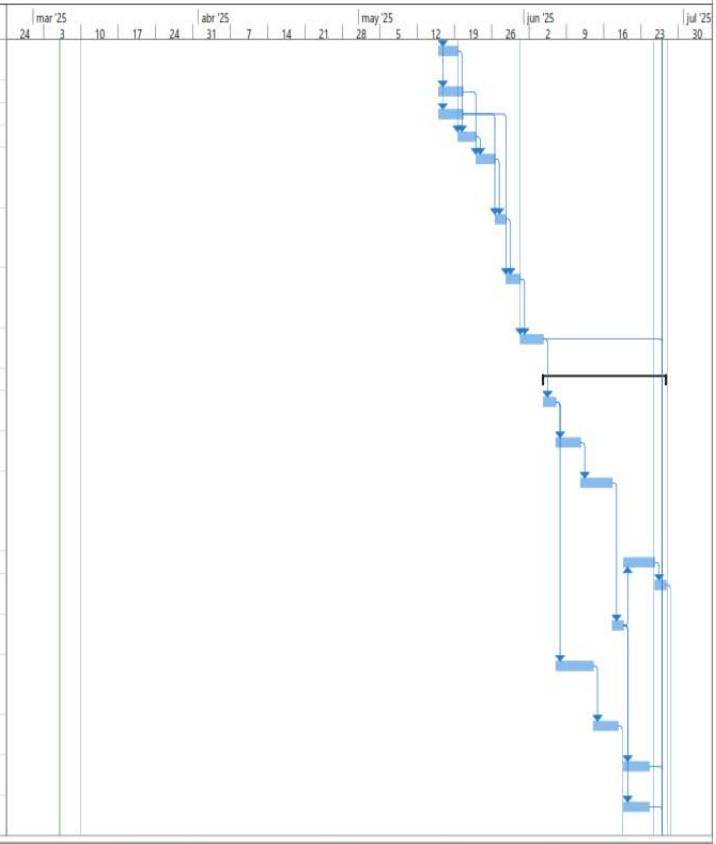
Arq. Johnny Beltrán
Director de Obra

Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoría

Página 2

IED FRANCISCO JULIAN OlAYA

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Sucesoras	Predecesoras
43		PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	2 días	vie 16/05/25	lun 19/05/25	46	42
44		SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAI	3 días	vie 16/05/25	mar 20/05/25	47	42
45		RED SUMINISTRO CPVC 1/2"	3 días	vie 16/05/25	mar 20/05/25	48;49	42
46		REGISTRO 1/2"	3 días	lun 19/05/25	jue 22/05/25	47	42;43
47		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	vie 23/05/25	lun 26/05/25	48	44;46
48		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	lun 26/05/25	mié 28/05/25	49	45;47
49		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	mié 28/05/25	sáb 31/05/25	50	45;48
50		ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	2 días	sáb 31/05/25	mié 4/06/25	52;63	42;49
51		**COMEDOR**	**16 días**	**mié 4/06/25**	**vie 27/06/25**		
52		DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	2 días	mié 4/06/25	vie 6/06/25	58;53	50
53		DESMONTE ESTRUCTURA METLICA	3 días	sáb 7/06/25	mié 11/06/25	54	52
54		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2". 15 MM)	4 días	mié 11/06/25	mar 17/06/25	57	53
55		TEJA FIBROCEMENTO Nº4	3 días	jue 19/06/25	mié 25/06/25	56	57
56		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	2 días	mié 25/06/25	vie 27/06/25	63	55
57		CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	2 días	mar 17/06/25	jue 19/06/25	60;61;55	54
58		TABLERO PARCIALES 18 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	5 días	sáb 7/06/25	vie 13/06/25	59	52
59		TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1/2".	3 días	sáb 14/06/25	mié 18/06/25	62	58
60		SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA	2 días	jue 19/06/25	mar 24/06/25	63	57
61		SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	2 días	jue 19/06/25	mar 24/06/25	63	57



Proyecto: CRONOGRAMA IED F
Fecha: jue 6/03/25

Tarea · Resumen del proyecto · Tarea manual · solo el comienzo · Fecha límite
División · Tarea inactiva · solo duración · solo fin · Progreso
Hito · Hito inactivo · Informe de resumen manual · Tareas externas · Progreso manual
Resumen · Resumen inactivo · Resumen manual · Hito externo · Atraso

Reviso y Aprobó
Arq. johnny Beltrán
Director de Obra

Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoría

Página 3

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES - ICCU
DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

1. INFORMACION GENERAL

PROVINCIA: TEQUENDAMA | MUNICIPIO: LA MESA | DIA: 18 | MES: 2 | ANO: 2025

I.E.D.: FRANCISCO JULIAN OLAYA | CODIGO DANE INSTITUCIÓN: 125386000325

SEDE: C | CODIGO DANE SEDE: 89584 | CONSECUTIVO: 1

DIRECCIÓN: CLL 8 # 21B-28 | TELEFONO: 8472113 | CELULAR:

No. ALUMNOS POR GRADO: PREESCOLAR [ ] | BASICA PRIMARIA 412 | BASICA SECUNDARIA [ ] | MEDIA [ ]

No. PROFESORES POR GRADO: PREESCOLAR [ ] | BASICA PRIMARIA 13 | BASICA SECUNDARIA [ ] | MEDIA [ ]

ZONA DE UBICACION: URBANA [X] | RURAL [ ] | VEREDA: LA MESA

NIVEL DE ENSENANZA: PREESCOLAR [ ] | BASICA PRIMARIA [X] | BASICA SECUNDARIA [ ] | MEDIA [ ]

CARÁCTER: ACADEMICO [X] | TECNICO [ ] | ESPECIALIDAD:

JORNADA: UNICA [X] | MAÑANA [ ] | TARDE [ ] | NOCTURNA [ ] | FIN DE SEMANA [ ]

Funcionario (a) que suministra la información: DANIEL FERNANDO VANEGAS GUTIERREZ

Cargo: RECTOR

2. ESTADO ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA

DEFINICIONES

MUY BUENA : Tanto la estructura como los acabados y las instalaciones que conforman la edificación se encuentran en buen estado. (La calidad de los materiales, el montaje entre ellos, así como su funcionalidad y presentación son correctos).
BUENA : La estructura de la edificación se encuentra en buen estado pero se presentan daños leves en acabados o instalaciones. (Eventos puntuales que no afectan a más del 5% del área de la edificación).
REGULAR : Se presenta un daño puntual en la estructura que no compromete la estabilidad de toda la edificación (falla en tramo de viga, falla en columna superior o cercha, etc.) combinada o no con fallas leves en acabados e instalaciones ó daño medio o alto en acabados y/o instalaciones. (El daño medio compromete más de 5% y hasta el 30% del área de la edificación y el daño alto a más del 30%).
MALA : Se aprecian daños estructurales múltiples que comprometen la estabilidad y habitabilidad de un sector de la edificación (hundimiento de un sector del piso o la cimentación, desnivel o resquebrajamiento de columnas en pisos inferiores, etc.) acompañados o no de cualquier tipo de daños en acabados y/o instalaciones.
MUY MALA : Se aprecian daños estructurales múltiples que comprometen la estabilidad y habitabilidad de toda la edificación (hundimiento total del terreno, fractura múltiple de la cimentación, inclinación de toda la edificación, etc.) acompañados o no de cualquier tipo de daños en acabados y/o instalaciones.

2.1 CANTIDAD DE EDIFICACIONES QUE COMPONEN LA SEDE

CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	MAS
	[ ]	[ ]	[X]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
No. DE PISOS	[ ]	[X]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

2.2 ESPACIALIDAD DE LA EDIFICACION

CANTIDAD Y ESTADO DE LOS ESPACIOS EDUCATIVOS

			Muy buena	Buena	Regular	Mala	Muy mala
AULA	CANT:	11	[ ]	[X]	[ ]	[ ]	[ ]
BAÑOS	CANT:	6	[ ]	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
COCINA	CANT:	1	[ ]	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
COMEDOR	CANT:	1	[ ]	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
AUL MULTIPLE	CANT:	0	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
	CANT:		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
	CANT:		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
	CANT:		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

TOTAL BATERIAS CANT: 6 | Unidad sanitaria para PMR (personas movilidad restringida) SI [ ] NO [X]

MATERIALIDAD DE LOS ESPACIOS EDUCATIVOS

Cubierta	[ ]	Termoacústica	[X]	Teja de zinc	[ ]	Teja de barro	[ ]	Plana en concreto	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[ ]	Regular	[X]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Est. de cubierta	[ ]	Madera	[ ]	Metálica	[X]	Guadua	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[ ]	Regular	[X]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Muros	[ ]	Ladrillo	[X]	Bloque	[ ]	Prefabricados	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[X]	Regular	[ ]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Acabado muros	[ ]	Pañete	[ ]	Sin pañete	[X]	Vinilo	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[X]	Regular	[ ]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Pisos	[ ]	Placa	[ ]	Cerámica	[X]	Madera	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[X]	Regular	[ ]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Carpintería	[ ]	Metálica	[X]	Madera	[ ]	Sin carpintería	[ ]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[X]	Regular	[ ]	Mala	[ ]	M. Mala	[ ]
Redes	[ ]	Eléctrica	[X]	Sanitaria	[X]	Hidráulica	[X]	Otro	[ ]	M. Buena	[ ]	Buena	[ ]	Regular	[ ]	Mala	[X]	M. Mala	[ ]

APARATOS SANITARIOS

SANITARIOS

Cantidad	MB	B	R	M	MM
3				X	
5				X	
3				X	
5				X	
1				X	
1				X	

LAVAMANOS

Cantidad	MB	B	R	M	MM
5			X		
5			X		
5			X		
5			X		
1					X
2					X

ORINALES

Cantidad	MB	B	R	M	MM
0					
0					
0					
0					
0					
0					

COMEDOR Y/O AULA MAXIMA

Muy buena [ ] Buena [ ] Regular [X] Mala [ ] Muy mala [ ] Observaciones: La zona de comidas cuenta con goteras

MATERIAL DE CUBIERTA

Teja eternit [X] Termoacústica [ ] Teja de zinc [ ] Teja de barro [ ] Plana en concreto [ ]

M. Bueno [ ] Buena [ ] Regular [X] Mala [ ] M. Malo [ ]

ESTRUCTURA DE CUBIERTA

Madera [ ] Metálica [X] Guadua [ ] Mixta [ ] Otro [ ]

M. Bueno [ ] Buena [ ] Regular [X] Mala [ ] M. Malo [ ]

ACABADO DE PISOS

Enchape [X] Gres [ ] Esmaltado [ ] Sin acabado [ ] Otro [ ]

M. Bueno [ ] Buena [X] Regular [ ] Mala [ ] M. Malo [ ]

ACABADO DE MUROS

Enchape [ ] Pañete [ ] Pintura [X] Ladrillo a la vista [ ] Otro [ ]

M. Bueno [ ] Buena [ ] Regular [X] Mala [ ] M. Malo [ ]

3. REGISTRO FOTOGRAFICO
















4. CERRAMIENTO

SI ☐ NO ☒ Madera ☐ Metálica ☐ Cerca viva ☐ Otro ☐ M. Buena ☐ Buena ☐ Regular ☐ Mala ☐ M. Mala ☐

REGISTRO FOTOGRAFICO - CERRAMIENTO

5. PRESENCIA DE FACTORES DE RIESGO EN LA INFRAESTRUCTURA

5.1 Deslizamiento del terreno

Observaciones: El instituto se encuentra en un terreno semi plano sin mayor inclinacion — Alto ☐ Medio ☐ Bajo ☒

5.2 Inundación

Observaciones: no se encuentran nacimientos, quebradas, rios o lagos cerca al instituto — Alto ☐ Medio ☐ Bajo ☒

5.3 Falla Geológica

Observaciones: Falla inversa o de cabalgamiento- SGC — Alto ☐ Medio ☐ Bajo ☒

5.4 Falla Estructural

Observaciones: El instituto realizo estudios estructurales en los cuales 2 de las 3 edificaciones del instituto serán demolidas por riesgo estructural — Alto ☒ Medio ☐ Bajo ☐

8. OBSERVACIONES ADICIONALES

El instituto presenta fallos en el sistema hidráulico debido a que no tienen la capacidad suficiente para todo el sistema, se deben verificar los tanques de almacenamiento, La cocina presenta fallo eléctrico el cual no genera la carga suficiente para el refrigerador, La edificación se encuentra en un proceso de estudios y diseños por los fallos estructurales de la zona de preescolar y computo.

7. DILIGENCIAMIENTO

Nombre: Arq. Camilo Gomez — Firma:
Identificación: 1136886408 — Celular: 3204709654

Revisó: Arq. Johnny Beltran — Aprobó:
Cargo: Director de Obra — Cargo: Director de Interventoria

CONSORCIO ZF1

ICCU

INFORME PRELIMINAR

INSTITUTO DEPARTAMENTAL FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C.

VERSIÓN 2

CONTRATO N° ICCU-CTO-102 DE 2025

ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO".

CONTRATISTA: CONSORCIO ZF1

CONSORCIO ZF1

ICCU

NOMBRE	FECHA VERSIÓN	FECHA DE OBSERVACIÓN - APROBACIÓN
INFORME PRELIMINAR INSTITUTO DEPARTAMENTAL INSTITUTO DEPARTAMENTAL FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C. - VERSIÓN 1	24/02/2025	
INFORME PRELIMINAR INSTITUTO DEPARTAMENTAL INSTITUTO DEPARTAMENTAL FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C. - VERSIÓN 2	05/03/2025	

Contenido

1. INTRODUCCIÓN. 4
2. OBJETIVOS. 4
2.1 OBJETIVO GENERAL. 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS. 4
3. LOCALIZACIÓN. 5
4. ALCANCE. 6
4.1 INSTITUTO DEPARTAMENTAL FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C. 7
4.1.1 Cambio general de cubierta con estructura. 8
4.1.2 Aulas 9
4.1.3 Almacenamiento de agua. 10
4.1.4 Baños niñas y niños. 11
4.1.5 Comedor y cocina. 12
5. PLAN DE TRABAJO 13
6. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS 13
7. PROGRAMACIÓN DE OBRA 13
8. DOCUMENTACIÓN DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO 13
9. PROGRAMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 13
10. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO. 14
11. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES. 14

1. INTRODUCCIÓN.

En el presente informe preliminar se presentan los resultados iniciales del proyecto de obra que tiene por objeto la "atención de emergencias en la infraestructura física educativa del departamento de Cundinamarca mediante actividades de construcción, mejoramiento, mantenimiento, ampliación, adecuación, modificación, reforzamiento, demolición, reconstrucción y cerramiento".

Este informe se enfoca en describir el estado actual de las sedes a intervenir, teniendo en cuenta las visitas a campo, así como los objetivos y alcances del proyecto.

A continuación, se presentarán los aspectos más relevantes del proyecto, incluyendo el diseño, la ejecución y el control de la obra. Además, se identificarán los retos y desafíos enfrentados durante la ejecución del proyecto y se propondrán soluciones para abordarlos.

Esperamos que este informe preliminar sea de utilidad y contribuya a la toma de decisiones informadas sobre el proyecto.

2. OBJETIVOS.

2.1 OBJETIVO GENERAL.

Presentar un resumen detallado del estado actual del proyecto de obra, con el objetivo de ajustar el presupuesto contractual a las necesidades específicas de cada sede, identificadas a través del diagnóstico realizado y sugerencias por las partes involucradas.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

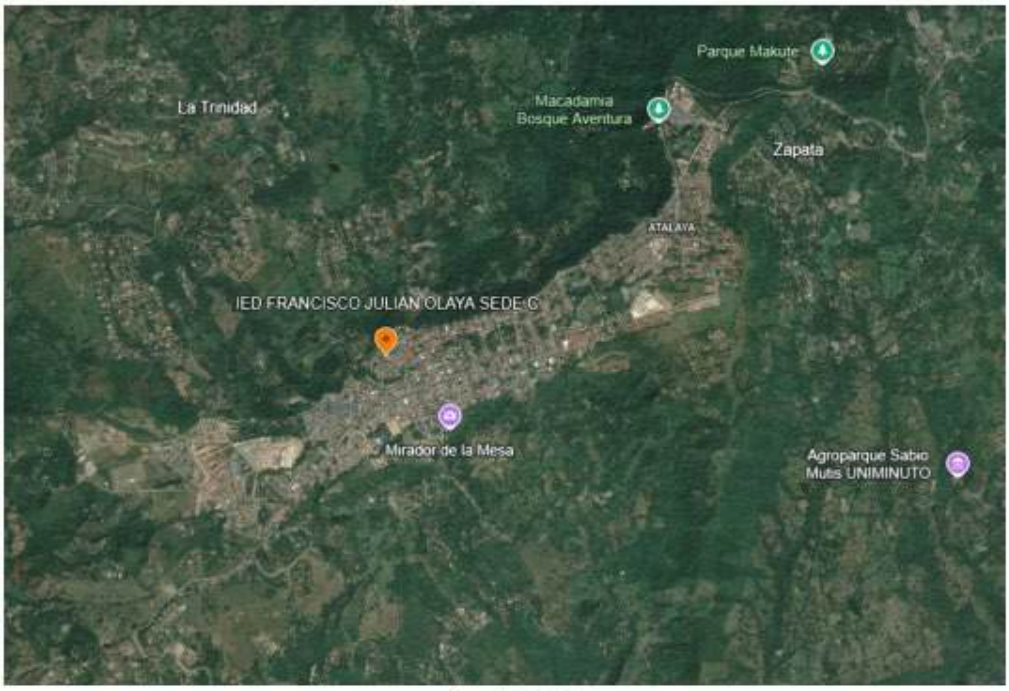
- Proporcionar una visión clara y precisa del estado actual de cada una de las sedes objeto del contrato de obra.
- Ajustar el presupuesto contractual a las necesidades específicas de cada sede, identificadas a través del diagnóstico realizado y las especificaciones de la Secretaría de Educación (SED).
- Identificar los riesgos y desafíos potenciales que puedan afectar el proyecto y proponer soluciones para mitigarlos.
- Proporcionar información precisa y oportuna para que los interesados puedan tomar decisiones informadas sobre el proyecto.

CONSORCIO ZF1

ICCU

3. LOCALIZACIÓN.

La mesa se encuentra localizada en la provincia del Tequendama, de la cual es la capital y se ubica a 54 km al suroeste de Bogotá. Hacen parte de este municipio las sedes escolares a intervenir, instituto departamental francisco Julián Olaya sede c.



Fuente Google maps

El municipio de La Mesa limita al norte con el municipio de Cachipay, al este con el municipio de Tena, al oeste con el municipio de Anapoima, y al sur con el municipio de El Colegio en el departamento de Cundinamarca.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4. ALCANCE.

El presente informe preliminar de obra tiene como alcance presentar una descripción detallada del proyecto, considerando los pliegos de condiciones, las especificaciones técnicas y las características particulares de cada sede a intervenir.

Se analiza el estado actual de las sedes para identificar y justificar los ajustes necesarios al presupuesto contractual, garantizando el cumplimiento del objetivo principal del proyecto. Asimismo, se tienen en cuenta las recomendaciones expuestas por la comunidad directamente implicada.

Se presenta un presupuesto por cada sede, teniendo en cuenta las áreas principales a intervenir, con cantidades y actividades reales a ejecutar, de acuerdo con el diagnóstico realizado por el equipo de personal profesional, residentes de obras y cuadrilla topográfica.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1 INSTITUTO DEPARTAMENTAL FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C.

Siendo la actividad principal el cambio integral de la cubierta y su estructura de apoyo, luego de las revisiones y recomendaciones técnicas realizadas. También se hace necesario la intervención de:

1. Cambio cubierto y tratamiento humedad edificio nuevo.
2. Redistribuciones de sistema hidráulico en zona de almacenamiento.
3. Suministro e instalación de aparatos sanitarios, lavamanos y orinales en baños primaria
4. Cambio cubierto y red eléctrica en el comedor y cocina.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.1 Cambio general de cubierta con estructura.

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCION	ACTIVIDADES A REALIZAR
Actualmente esta sede educativa presenta una cubierta termoacústica, deteriorada y sin remates adecuados ni caballetes	CAMBIO DE CUBIERTA GENERAL DE LA SEDE	Mantenimiento remates y estructura metálica, bajantes y red de drenaje de aguas lluvias

ESTADO ACTUAL


JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Se presenta la problemática manifestada por la coordinadora derivada de que la cubierta termoacústica deteriorada puede comprometer la integridad estructural del edificio. La falta de remates adecuados y caballetes expone la cubierta a filtraciones de agua, lo que puede provocar daños en las estructuras internas y aumentar el riesgo de colapsos o accidentes. La intervención garantizará que la cubierta sea segura y estable

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.2 Aulas

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCION	ACTIVIDADES A REALIZAR
Presenta problemas de humedad	CAMBIO DE CUBIERTA GENERAL DE LA SEDE	Mantenimiento remates y estructura metálica, bajantes y red de drenaje de aguas lluvias, tratamiento de humedad

ESTADO ACTUAL



JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN

Se presenta la problemática manifestada por la coordinadora derivada de que la presencia de humedad en las aulas puede generar un ambiente propicio para el crecimiento de moho y hongos, que son conocidos por causar problemas respiratorios y alergias. La salud de los estudiantes es primordial, y la eliminación de la humedad es esencial para prevenir enfermedades y garantizar un entorno educativo saludable.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.3 Almacenamiento de agua.

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCION	ACTIVIDADES A REALIZAR
Solo cuenta con un tanque de 5.000 Lt habilitado, para toda la institución	CAMBIO DEL SISTEMA DE ALMACENAMIENTO Y HIDRAULICO	Cambio integral del sistema hidráulico, pruebas hidrostáticas, impermeabilización

ESTADO ACTUAL

JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN
la representante de padres de familia manifiesta que la capacidad de almacenamiento de agua es insuficiente para cubrir las necesidades de la institución, ya que esta dura solamente 2.5 días y dependen del suministro por carrotanque

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.4 Baños niñas y niños.

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCION	ACTIVIDADES A REALIZAR
No presentan las medidas mínimas de salubridad, enchape desgastado, divisiones oxidadas, no presentan iluminación, aparatos sanitarios deteriorados	MANTENIMIENTO GENERAL	Demolición y adecuación de espacios, adecuación red hidráulica y sanitaria, instalación y suministro aparatos sanitaros.

ESTADO ACTUAL


JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Se presenta la problemática manifestada por el rector derivada de que la situación actual de los baños en la instalación educativa presenta múltiples deficiencias que comprometen la salubridad, seguridad y bienestar de los estudiantes, además de que el estado deteriorado de los aparatos sanitarios y el enchape desgastado pueden acumular bacterias y otros patógenos, lo que representa un riesgo significativo para la salud pública.

CONSORCIO ZF1

ICCU

4.1.5 Comedor y cocina.

DIAGNOSTICO ACTUAL	PROPUESTA DE INTERVENCION	ACTIVIDADES A REALIZAR
Actualmente presenta problemas eléctricos por los que no es posible mantener los alimentos refrigerados, cubierta en asbesto cemento, material nocivo para la salud que no cumple con la norma, con goteras por lo que requiere su cambio.	CAMBIO CUBIERTA Y REINSTALACION ELECTRICA	Repartición de red eléctrica, demolición e instalación de cubierta

ESTADO ACTUAL



JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN

Se presenta la problemática manifestada por la representante de los padres de familia derivada de que Los problemas eléctricos actuales impiden el correcto funcionamiento de los equipos de refrigeración, lo que pone en riesgo la conservación de los alimentos. La falta de refrigeración adecuada puede llevar a la proliferación de bacterias y otros patógenos, comprometiendo la salud de los estudiantes y del personal que consume los alimentos y Las goteras en la cubierta actual pueden causar daños adicionales en las instalaciones del comedor, como humedad en las paredes y techos, lo que puede resultar en problemas estructurales y afectar la calidad del ambiente.

CONSORCIO ZF1

ICCU

5. PLAN DE TRABAJO

Se presenta el plan de trabajo que incluye las tareas y tiempos para el desarrollo del objeto contractual y alcances definidos.

6. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Los análisis de precios unitarios contractuales y no previstos, atienden a los presentado y aprobados previamente por la interventoría con el respectivo listado de insumos materiales, herramientas y equipos, mano de obra y transporte, utilizados para su elaboración.

7. PROGRAMACIÓN DE OBRA

Se entregará un parcial del cronograma de obra por sede teniendo en cuenta la información presentada en la propuesta, las condiciones del sitio de los trabajos y los presupuestos de obra, utilizando como software Microsoft Project, mediante un diagrama de barras discriminado por semanas (diagrama de Gantt), Sujeta, al plazo de ejecución del objeto contractual que corre a partir de la fecha de aprobación de presupuesto, incluyendo actividades a realizar, duración, fecha de inicio y terminación.

8. DOCUMENTACIÓN DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO

Se hace entrega de organigrama del personal administrativo vinculado para el inicio de actividades de ejecución del contrato,

9. PROGRAMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

Obedece al programa de Gestión y Salud en el trabajo aprobado por la Interventoría, el cual se remitirá a inicio de las obras por IED.

CONSORCIO ZF1

ICCU

.

10. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO.

Obedece al PMT aprobado por la interventoría, el cual se remitirá a inicio de las obras por IED.

11. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Una vez valoradas las instalaciones de las áreas a intervenir, se presentan las siguientes observaciones:

Se ha identificado una problemática generalizada en la red hidráulica y eléctrica en la Instituciones, por lo que se recomienda el cambio total de las mismas. Además, en el material y estado de las cubiertas en la sede, por lo que se recomienda el cambio total de las mismas, incluyendo su estructura de apoyo, lo cual queda sujeto a verificación por parte de la Interventoría.

Se adjunta presupuesto preliminar de atención por partidas para la respectiva revisión y aprobación por parte de la firma interventora.

Se adjunta cronograma preliminar de atención por sedes conforme a actividades propuestas para revisión y aprobación por parte de la firma interventora.

Realizo	Reviso y Aprobó	Reviso y Aprobó
Arq. Camilo Gomez	Arq. Johnny Beltrán	Ing. Luis Oswaldo Campaña
Residente de Obra	Director de Obra	Director de Interventoría

ICCU

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

CONTRATO:	ICCU-CTO-102 DE 2025	CONTRATISTA:	CONSORCIO ZF 1
CONTRATO:	ICCU-CTO-105 DE 2025	CONTRATISTA:	CONSORCIO INGIVALL

SEDES EDUCATIVAS DE CUNDINAMARCA — FECHA 7/03/2025

RESUMEN PRESUPUESTOS PARA INTERVENCION

No.	MUNICIPIO	INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE EDUCATIVA		No. ALUM.	UR/S.	RUR.	DIAGNOSTICO	VR PRESUPUESTO
1	LA MESA	INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL FRANCISCO JULIAN OLAYA	1.1	ESCUELA URBANA -SEDE C	412	X		Presenta fallos en el sistema hidraulico debido a que no tienen la capacidad suficiente para todo el sistema, se deben verificar los tanques de almacenamiento. La cocina presenta fallo electrico el cual no genera la carga suficiente para el refrigerador. La edificación se encuentra en un proceso de estudios y diseños por los fallos estructurales de la zona de preescolar y comedor.	107.588.827,00
2	LA MESA	INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL JOSE CELESTINO MUTIS	2	ESCUELA URBANA - SEDE ANTIGUA	610	X		El edificio presenta deficiencias criticas en sus sistemas de infraestructura. El sistema hidraulico exhibe fallas que resultan en la inoperatividad de dos baterias sanitarias. Se requiere la reubicación de los tanques de almacenamiento de agua potable y la instalación de un sistema de bombeo dimensionado según la capacidad de almacenamiento, para garantizar el suministro adecuado. El sistema eléctrico debe ser reubicado y redise?ado, dado que su ubicación actual dentro de las baterias sanitarias infringe incumple con las normativas de seguridad eléctrica y representa un riesgo. Ademas, se requiere una intervención en la cubierta que incluzca el mantenimiento y/o la sustitución de elementos deteriorados, asi como el suministro e instalación de un sistema de canaletas para la correcta evacuación de aguas pluviales.	245.068.416,25
								VALOR ACUMULADO INTERVENCIÓN:	352.678.343,25
								VALOR CONTRATADO:	5.140.000.000,00
								VALOR SALDO DEL CONTRATO/CONTRATADO:	4.787.321.656,75
								% AVANCE:	6,86%

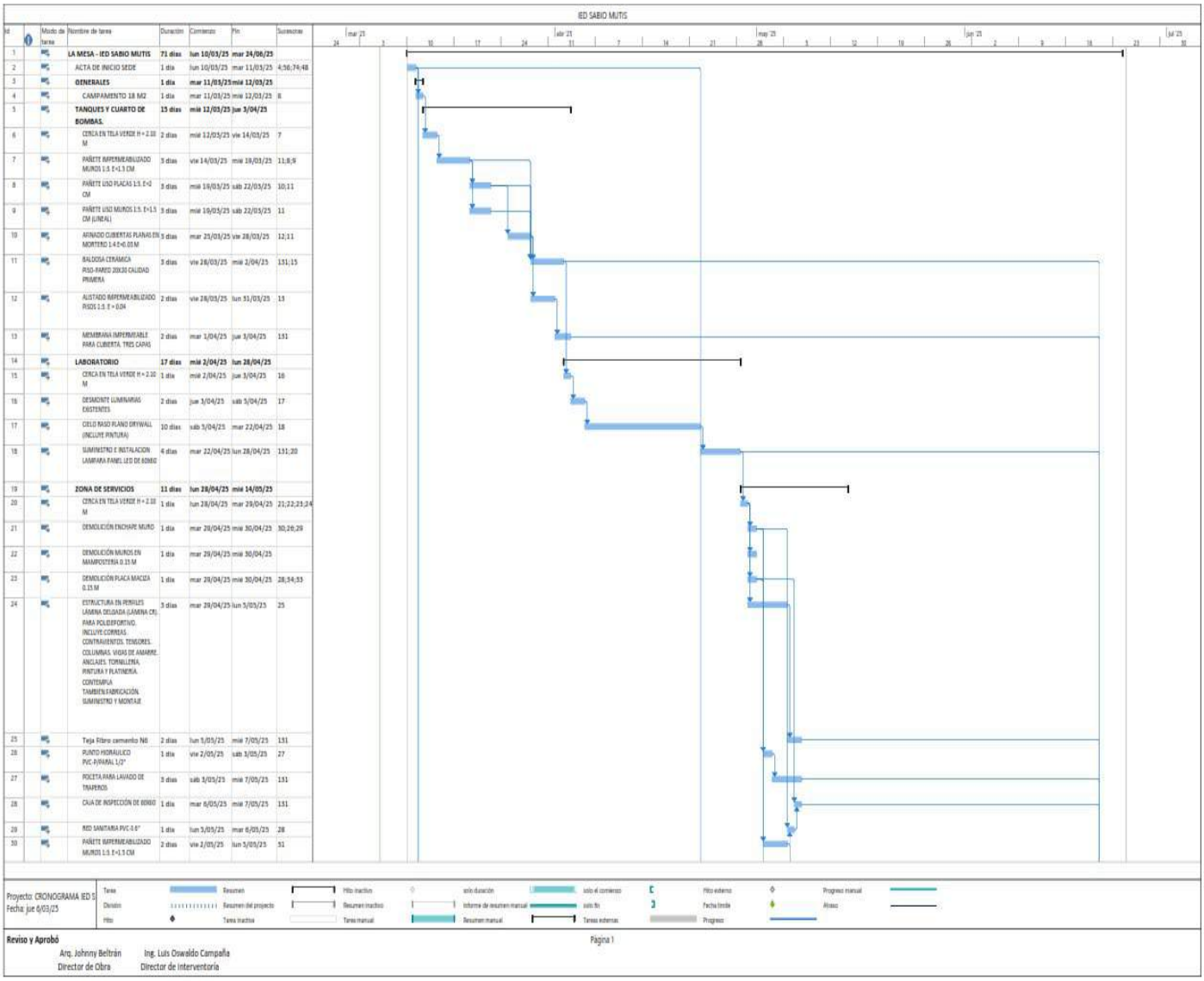
ARQ. LUZ ANGELA SANABRIA
Supervisora delegada
Subgerencia de Construcciones - ICCU

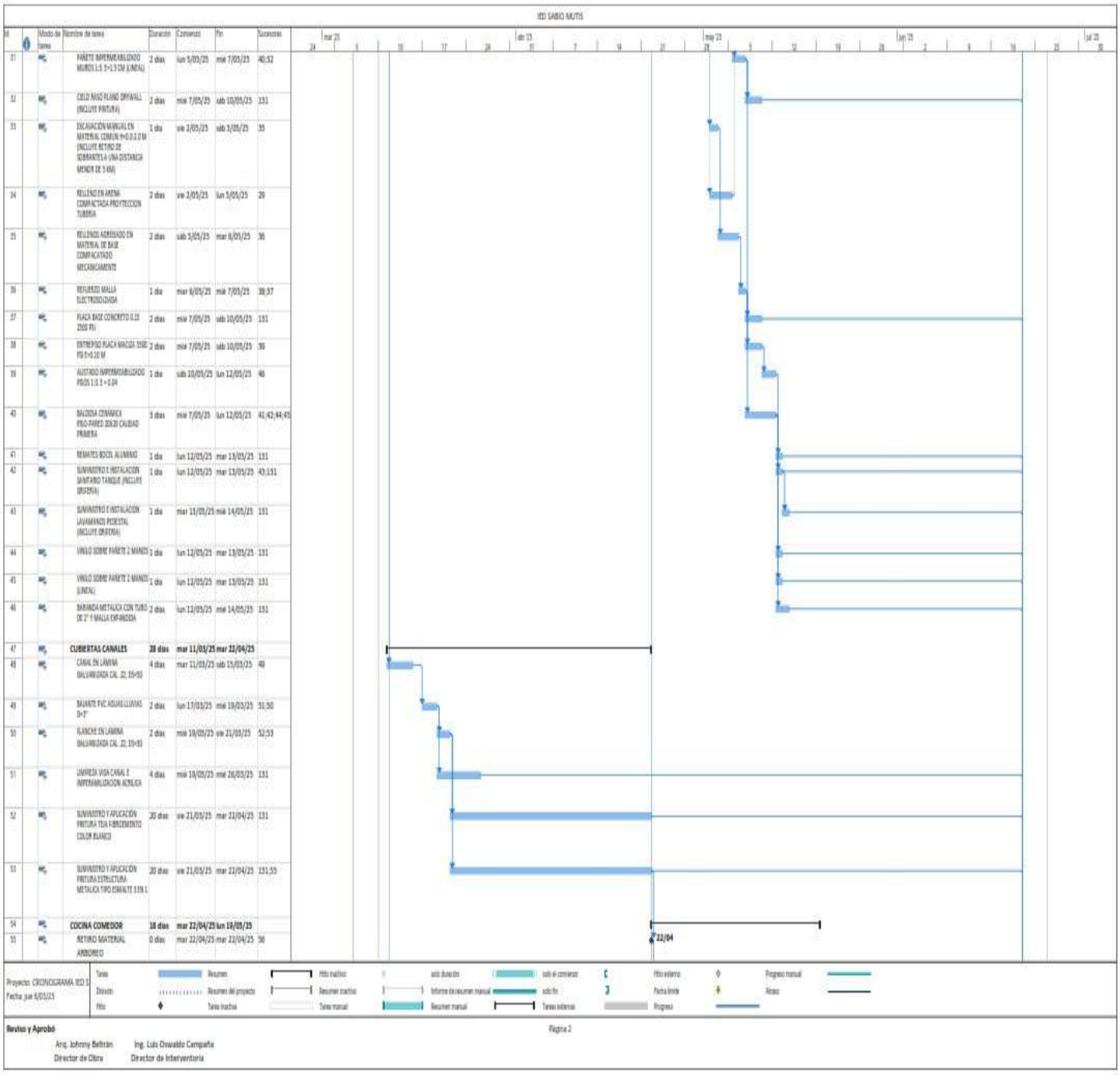
SUBGERENCIA DE CONSTRUCCIONES - ICCU

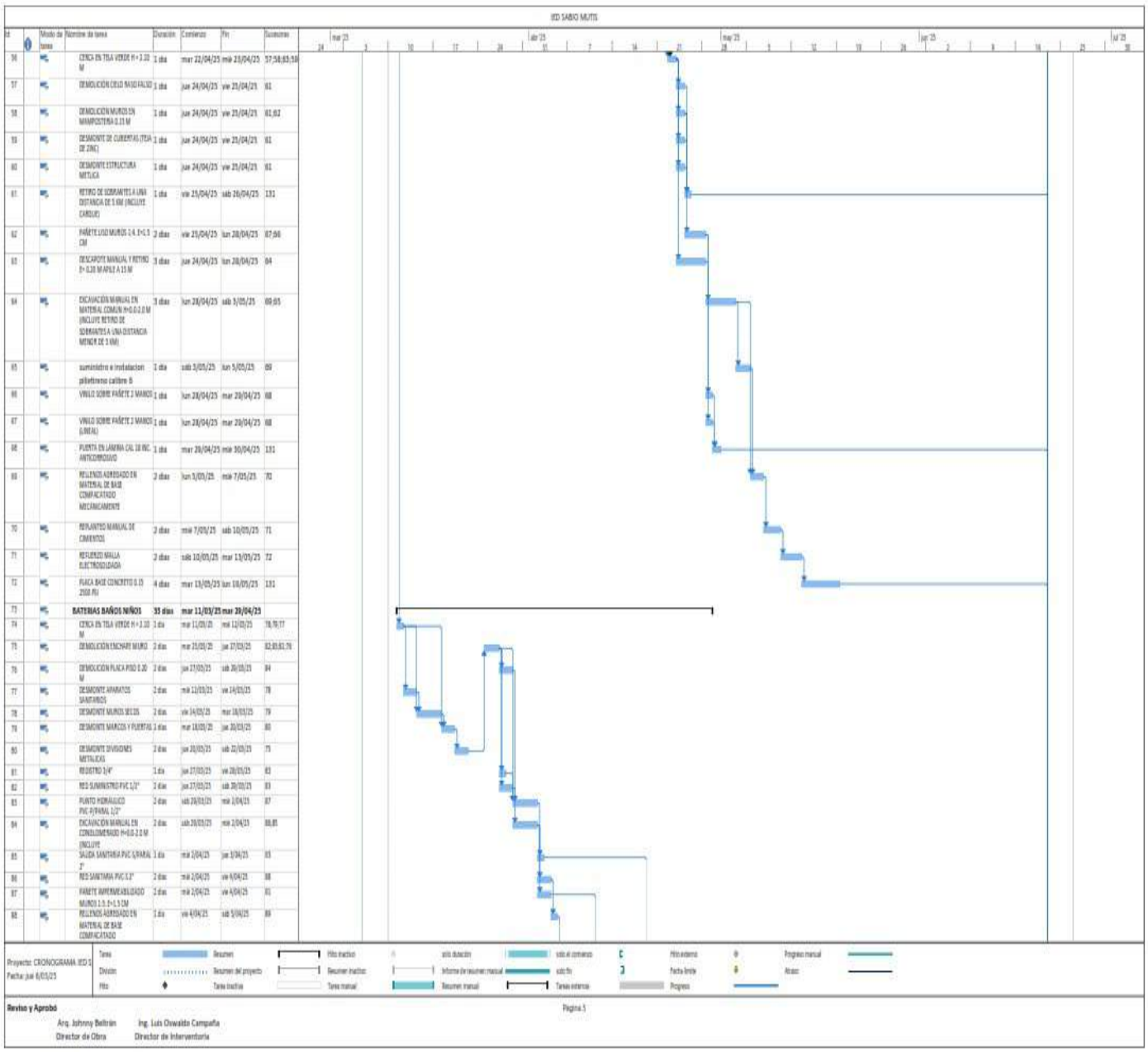
11. CRONOGRAMA

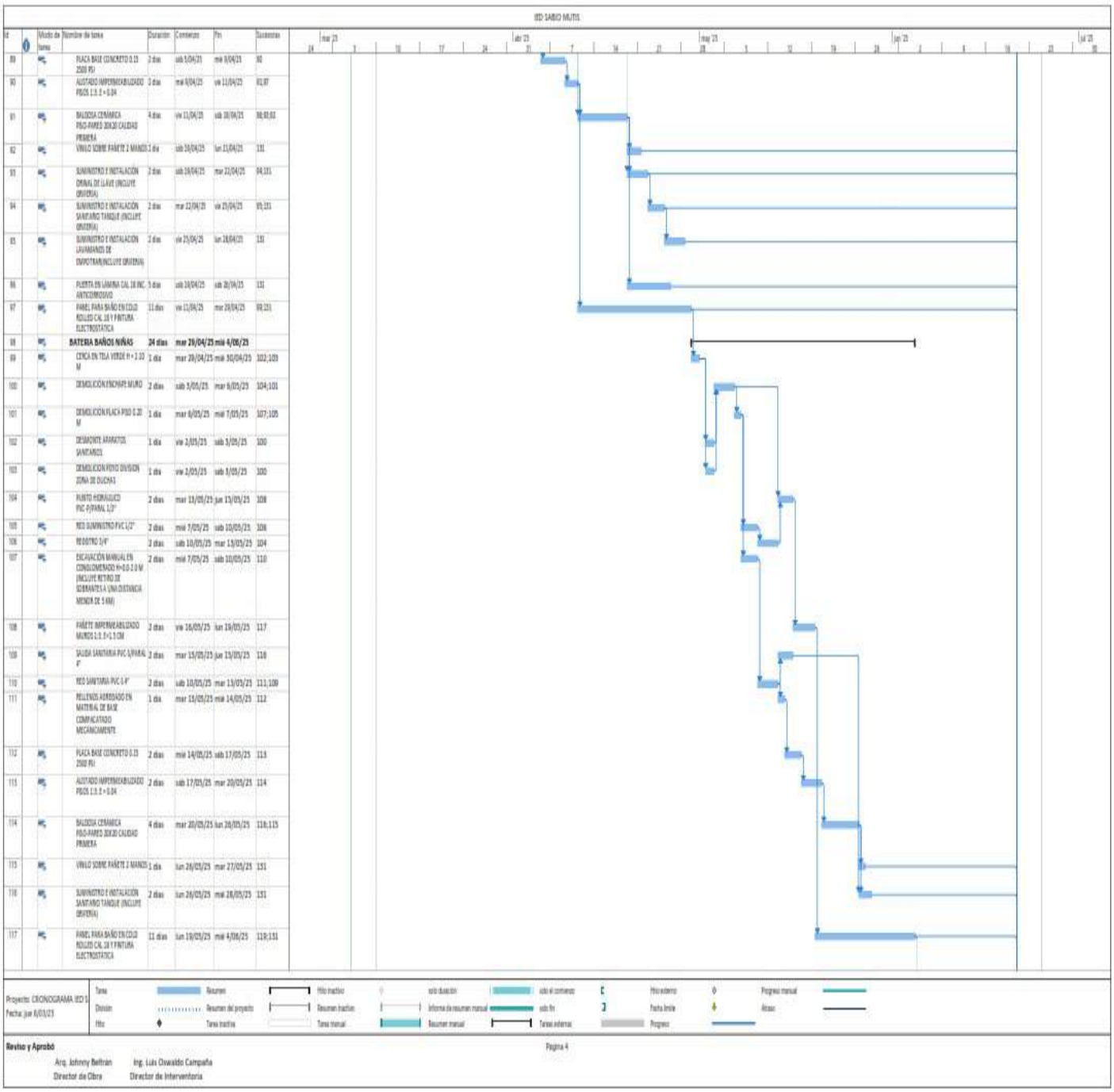
Se presentarán cronogramas de obra, por actividades de ejecución. del contrato de obra N° ICCU-CTO-102-2025, ya que como se indica en el alcance del proyecto, se indica que el número y lugar de intervenciones en IED en situación de emergencia, es indeterminado.

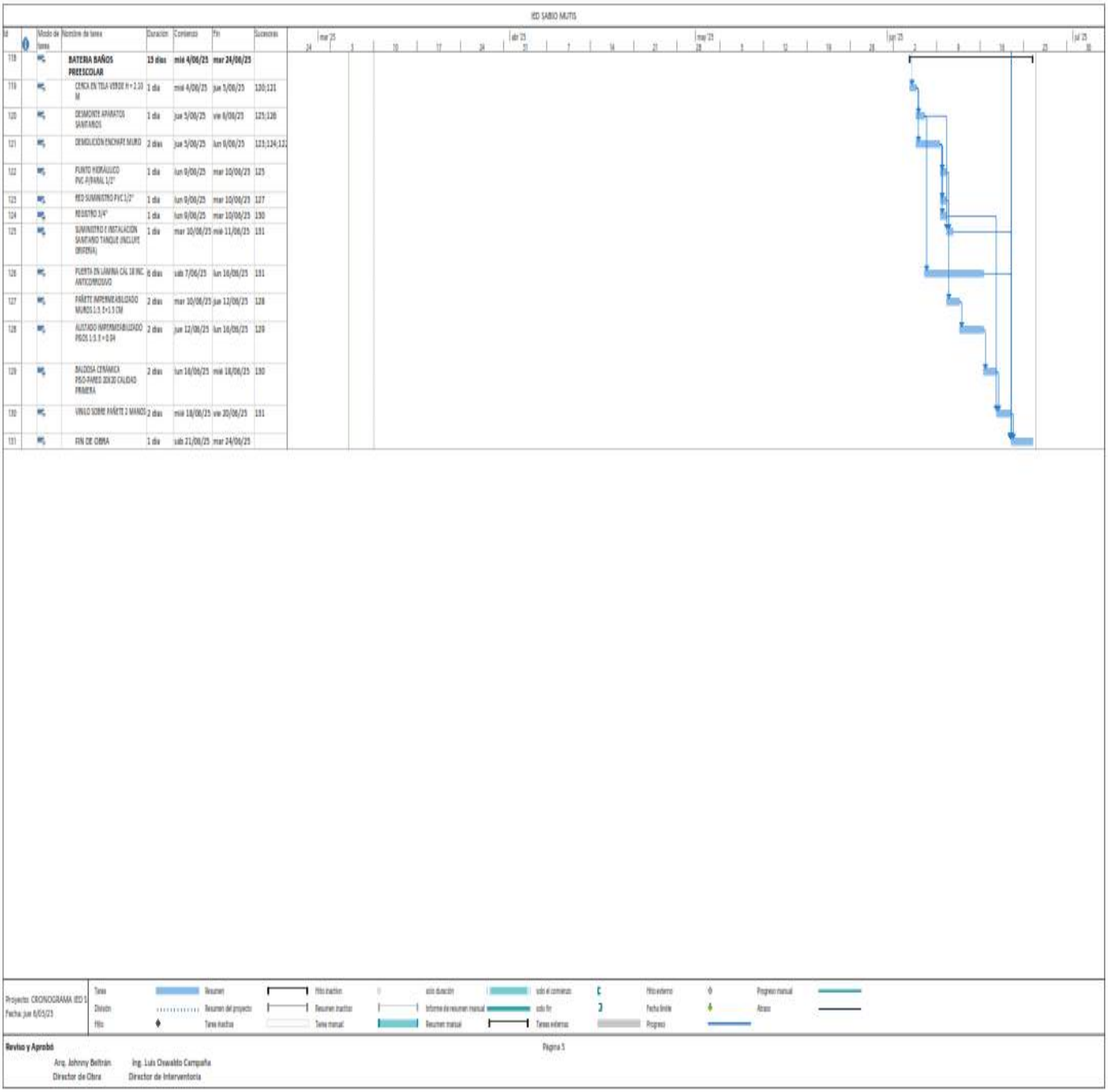
- CRONOGRAMA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA – LA MESA




IED SABIO MUTIS
Proyecto: CRONOGRAMA IED SABIO MUTIS
Fecha: jue 6/03/25
Revisa y Aprobó
Arq. Johnny Beltrán
Director de Obra
Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoría


IED SABIO MUTIS
Proyecto: CRONOGRAMA IED S
Fecha: jue 8/05/25
Revisa y Aprobó
Arq. Johnny Beltrán
Director de Obra
Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoria
Página 5

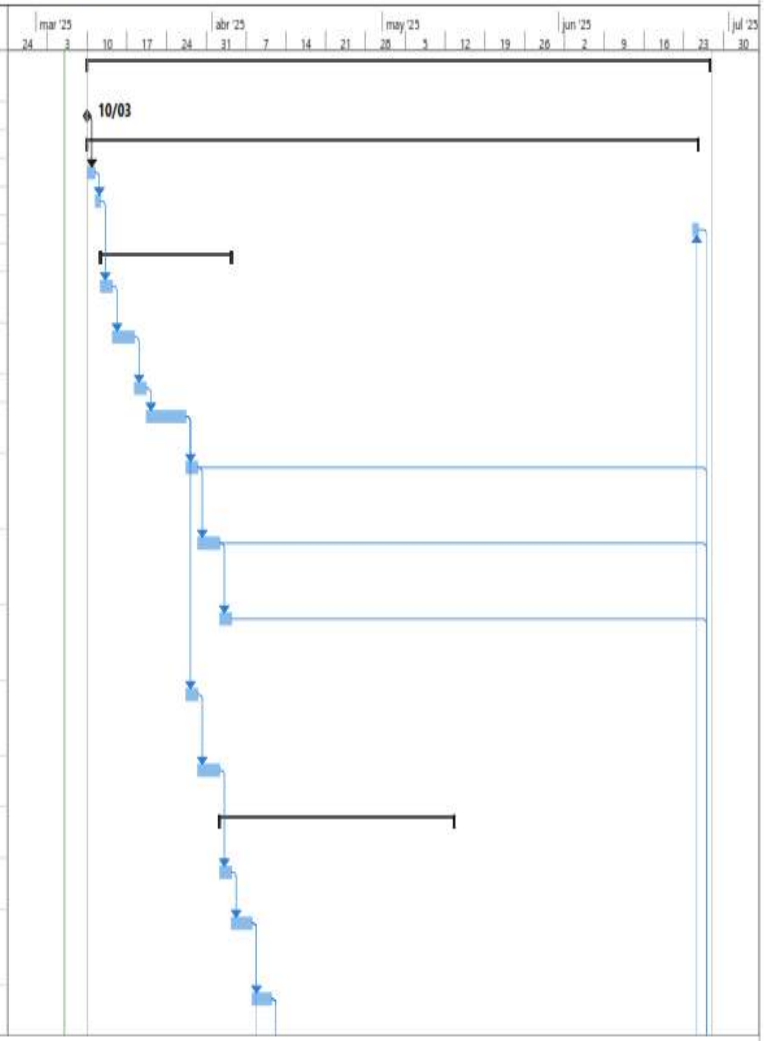

IED SABIO MUTIS
Proyecto: CRONOGRAMA IED S
Fecha: jue 6/03/25
Página 4
Revisó y Aprobó
Arq. Johnny Beltrán
Director de Obra
Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoria


IED SABIO MUTIS
Nombre de tarea
Duración
Comienzo
Fin
Sucesoras
BATERIA BAÑOS PREESCOLAR
CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M
DESMONTE APARATOS SANITARIOS
DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO
PUNTO HIDRAULICO PVC P/BRAL 1/2"
RED SUMINISTRO PVC 1/2"
REGISTRO 3/4"
SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)
PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 E=1.5 CM
ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3 E = 0.04
BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA
VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS
FIN DE OBRA
Proyecto: CRONOGRAMA IED S
Fecha: jue 6/03/23
Revisa y Aprobó
Arq. Johnny Beltrán
Director de Obra
Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoria
Página 5

- CRONOGRAMA IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C – LA MESA

IED FRANCISCO JULIAN OIAYA

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Sucesoras	Predecesoras
1		**IED FRANCISCO JULIAN OLAYA - LA MESA**	**74 días**	**lun 10/03/25**	**vie 27/06/25**		
2		ACTA DE INICIO SEDE	0 días	lun 10/03/25	lun 10/03/25	4	
3		**GENERALES**	**72 días**	**lun 10/03/25**	**mié 25/06/25**		
4		CAMPAMENTO 18 M2	1 día	lun 10/03/25	mar 11/03/25	5	2
5		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10	1 día	mar 11/03/25	mié 12/03/25	8	4
6		ASEO GENERAL DE OBRA	1 día	mar 24/06/25	mié 25/06/25	63	62
7		**EDIFICIO NUEVO**	**16 días**	**mié 12/03/25**	**vie 4/04/25**		
8		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	2 días	mié 12/03/25	vie 14/03/25	9	5
9		CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	2 días	vie 14/03/25	mar 18/03/25	10	8
10		BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3	2 días	mar 18/03/25	jue 20/03/25	11	9
11		PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	4 días	jue 20/03/25	jue 27/03/25	15;12	10
12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	jue 27/03/25	sáb 29/03/25	63;13	11
13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	sáb 29/03/25	mié 2/04/25	63;14	12
14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	mié 2/04/25	vie 4/04/25	63	13
15		TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E ISNTALACIÓN)	2 días	jue 27/03/25	sáb 29/03/25	16	11
16		CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	2 días	sáb 29/03/25	mié 2/04/25	18	15
17		**SISTEMA HIDRAULICO DE SUMINISTRO**	**27 días**	**mié 2/04/25**	**mar 13/05/25**		
18		REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	2 días	mié 2/04/25	vie 4/04/25	19	16
19		RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	2 días	vie 4/04/25	lun 7/04/25	20;23	18
20		BASE AGREGADO PÉTREO (MATERIAL DE AFIRMADO)	3 días	mar 8/04/25	vie 11/04/25	21;24	19



Proyecto: CRONOGRAMA IED F
Fecha: jue 6/03/25

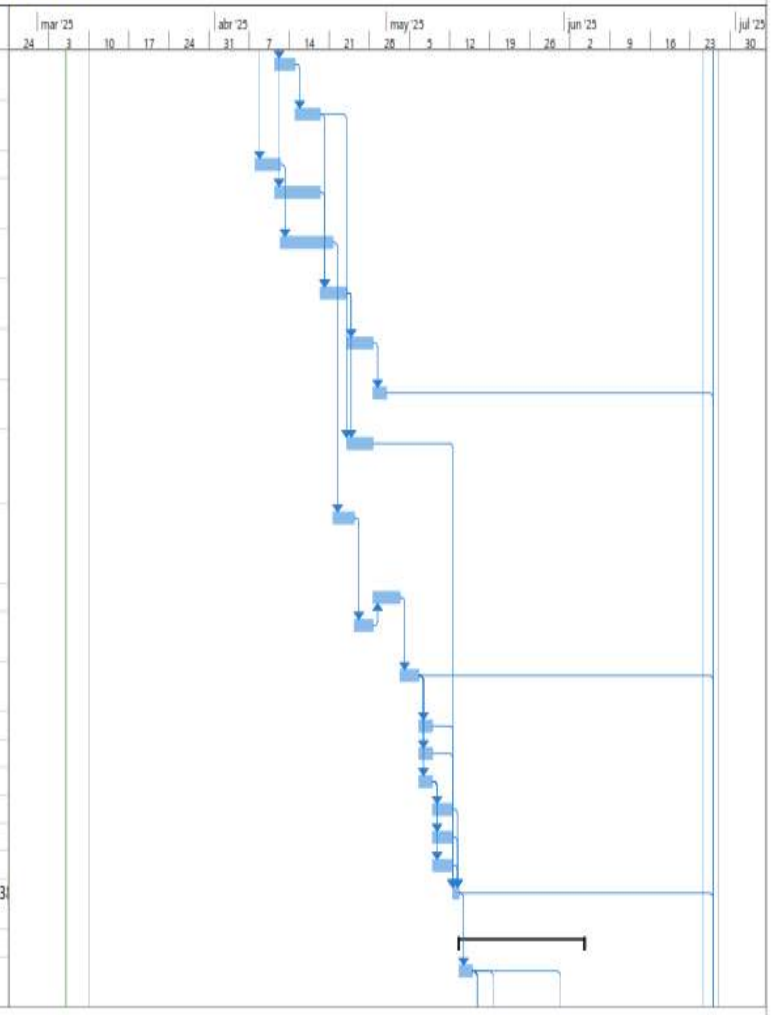
Tarea · Resumen del proyecto · Tarea manual · solo el comienzo · Fecha límite
División · Tarea inactiva · solo duración · solo fin · Progreso
Hito · Hito inactivo · Informe de resumen manual · Tareas externas · Progreso manual
Resumen · Resumen inactivo · Resumen manual · Hito externo · Atraso

Reviso y Aprobó
Arq. Johnny Beltrán
Ing. Luis Oswaldo Campaña

Página 1

IED FRANCISCO JULIAN OIAYA

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Sucesoras	Predecesoras
21		REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	2 días	vie 11/04/25	lun 14/04/25	22	20
22		PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	2 días	mar 15/04/25	sáb 19/04/25	26;29	21
23		ACERO FIGURADO 60000 PSI	4 días	mar 8/04/25	sáb 12/04/25	25	19
24		VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	4 días	vie 11/04/25	sáb 19/04/25	26	20
25		VIGA AÉREA 3500 PSI	4 días	sáb 12/04/25	lun 21/04/25	30	23
26		MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	3 días	sáb 19/04/25	mié 23/04/25	27;29	22;24
27		PAÑETE LISO MUROS 1:4. E=1.5 CM	3 días	jue 24/04/25	lun 28/04/25	28	26
28		VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	2 días	lun 28/04/25	mié 30/04/25	63	27
29		BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	3 días	jue 24/04/25	lun 28/04/25	40	22;26
30		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2". 15 MM)	3 días	lun 21/04/25	vie 25/04/25	32	25
31		TEJA FIBROCEMENTO Nº4	3 días	lun 28/04/25	sáb 3/05/25	33	32
32		CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	2 días	vie 25/04/25	lun 28/04/25	31	30
33		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	2 días	sáb 3/05/25	mar 6/05/25	63;34;35;3	31
34		RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	2 días	mar 6/05/25	jue 8/05/25	40	33
35		RED SUMINISTRO PVC 1"	2 días	mar 6/05/25	jue 8/05/25	40	33
36		RED SUMINISTRO PVC 1/2"	2 días	mar 6/05/25	jue 8/05/25	37;38;39	33
37		REGISTRO 1"	2 días	vie 9/05/25	lun 12/05/25	40	36
38		REGISTRO 1/2"	2 días	vie 9/05/25	lun 12/05/25	40	36
39		REGISTRO 1 1/2"	2 días	vie 9/05/25	lun 12/05/25	40	36
40		CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	1 día	lun 12/05/25	mar 13/05/25	42;63	29;34;35;37;3
41		**BAÑOS PRIMARIA**	**15 días**	**mar 13/05/25**	**mié 4/06/25**		
42		BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3	2 días	mar 13/05/25	jue 15/05/25	50;43;44;4	40

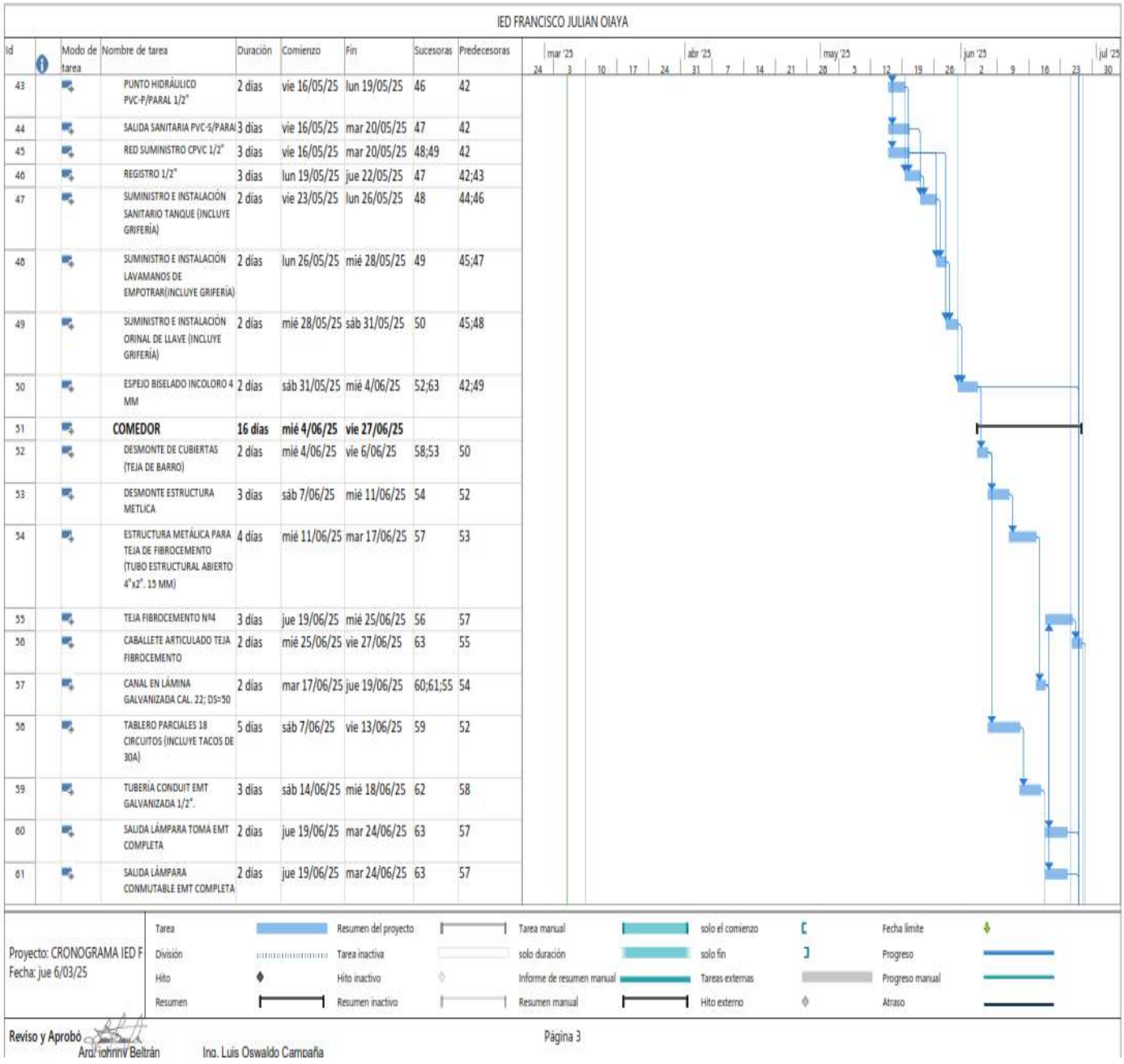


Proyecto: CRONOGRAMA IED F
Fecha: jue 6/03/25

Reviso y Aprobó

Arq. Johnny Beltrán
Director de Obra

Ing. Luis Oswaldo Campaña
Director de Interventoría



IED FRANCISCO JULIAN OIAYA

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Sucesoras	Predecesoras
43		PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	2 días	vie 16/05/25	lun 19/05/25	46	42
44		SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL	3 días	vie 16/05/25	mar 20/05/25	47	42
45		RED SUMINISTRO CPVC 1/2"	3 días	vie 16/05/25	mar 20/05/25	48;49	42
46		REGISTRO 1/2"	3 días	lun 19/05/25	jue 22/05/25	47	42;43
47		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	vie 23/05/25	lun 26/05/25	48	44;46
48		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	lun 26/05/25	mié 28/05/25	49	45;47
49		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	2 días	mié 28/05/25	sáb 31/05/25	50	45;48
50		ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	2 días	sáb 31/05/25	mié 4/06/25	52;63	42;49
51		**COMEDOR**	**16 días**	**mié 4/06/25**	**vie 27/06/25**		
52		DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	2 días	mié 4/06/25	vie 6/06/25	58;53	50
53		DESMONTE ESTRUCTURA METLICA	3 días	sáb 7/06/25	mié 11/06/25	54	52
54		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2". 15 MM)	4 días	mié 11/06/25	mar 17/06/25	57	53
55		TEJA FIBROCEMENTO N°4	3 días	jue 19/06/25	mié 25/06/25	56	57
56		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	2 días	mié 25/06/25	vie 27/06/25	63	55
57		CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	2 días	mar 17/06/25	jue 19/06/25	60;61;55	54
58		TABLERO PARCIALES 18 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	5 días	sáb 7/06/25	vie 13/06/25	59	52
59		TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1/2".	3 días	sáb 14/06/25	mié 18/06/25	62	58
60		SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA	2 días	jue 19/06/25	mar 24/06/25	63	57
61		SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	2 días	jue 19/06/25	mar 24/06/25	63	57

Reviso y Aprobó

Arq. Johnny Beltrán — Ing. Luis Oswaldo Campaña

Página 3

12. CONTROL TIEMPO DE EJECUCIÓN

El plazo actual del contrato de obra es de 17 meses con fecha de terminación 17 de julio de 2026.

Plazo de Ejecución	17	Meses	100%
Plazo Transcurrido	1	Meses	5.88%
Plazo por Ejecutar	16	Meses	94.12%

Tabla 8 -Control tiempo ejecución contrato de obra.
Fuente: Consorcio Ingivall

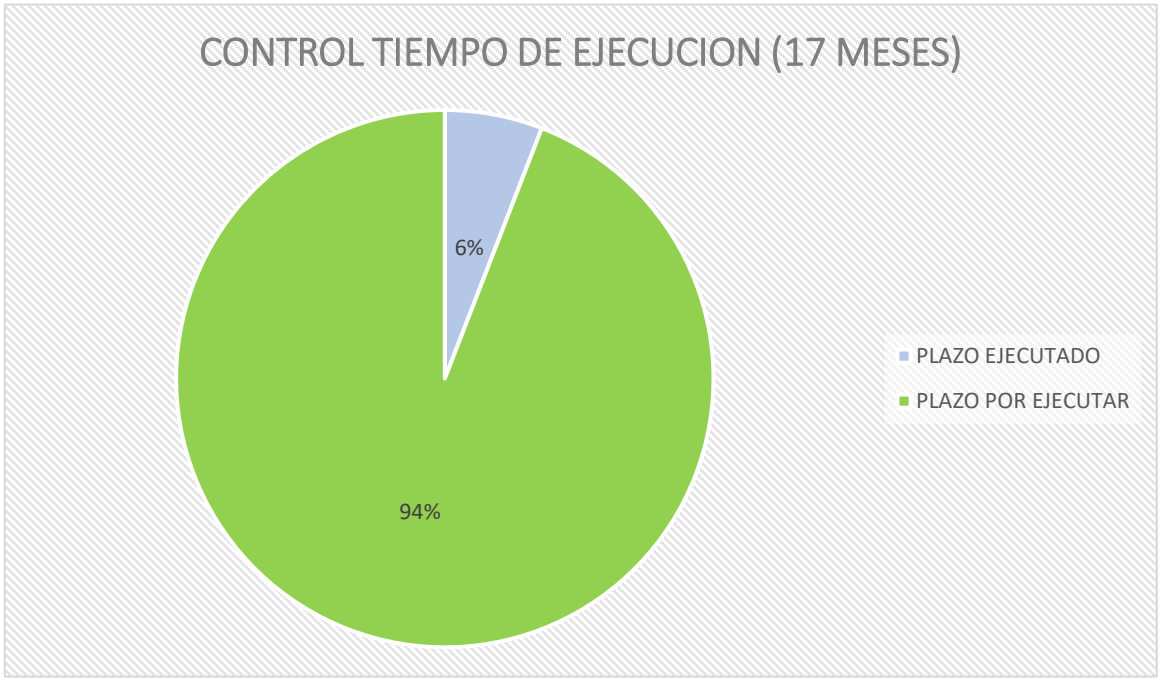


Gráfico 1. Control tiempo ejecución contrato de obra,
Fuente: Consorcio Ingivall

13. CONTROL PROGRAMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

A continuación, se presenta los estados de avance del contrato de obra:

AVANCE DEL CONTRATO		
AVANCE	**Programado acumulado (%)**	**Ejecutado acumulado (%)**
TIEMPO	5.88%	5.88%
FISICO	5.88%	0%
FINANCIERO	0%	0%

Tabla 9 -Control programación contrato de obra.
Fuente: Consorcio Ingivall

14. INFORMES PERIÓDICOS DE INTERVENTORIA

A continuación, se presenta el seguimiento porcentual realizado por la interventoría, en estricto cumplimiento de las condiciones contractuales establecidas:

INFORME SEMANAL	PERIODO		% PROGRAMADO	% EJECUTADO
	INICIO	FIN		
Informe Interventoría 1	18/02/2025	02/03/2025	0.5 %	0 %
Informe Interventoría 2	18/03/2024	24/03/2024	1 %	1 %

Tabla 10 - Relación de informes de interventoría.
Fuente: Consorcio Ingivall

15. ACTAS DE COMITÉ

Durante el presente periodo se desarrollaron 4 comités de obra, en los cuales se trataron temas de diagnóstico, de las IED, cronograma, documentación de diagnósticos, actividades de obra.

No. Acta	FECHA	ASUNTO
1	21/02/2025	COMITÉ DE OBRA No. 1 CTO-ICCU-102-2025
2	28/02/2025	COMITÉ DE OBRA No. 2 CTO-ICCU-102-2025
3	07/03/2025	COMITÉ DE OBRA No. 3 CTO-ICCU-102-2025
4	14/03/2025	COMITÉ DE OBRA No. 4 CTO-ICCU-102-2025

Tabla 11 - Relación de actas de comité.
Fuente: Consorcio Ingivall

16. CORRESPONDENCIA

16.1. ENVIADA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO
CONSORCIO-INGIVALL-0001	03-02-2025	Personal interventoría.
CONSORCIO-INGIVALL-0002	04-02-2025	Garantías interventoría
CONSORCIO-INGIVALL-0003	04-02-2025	SOLICITUD DOCUMENTACIÓN.
CONSORCIO-INGIVALL-0004	05-02-2025	SOLICITUD DOCUMENTACIÓN OBLIGACIONES CONTRACTUALES CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0005	12-02-2025	OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD Y PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO.
CONSORCIO-INGIVALL-0006	13-02-2025	OBSERVACIONES PMA CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0007	13-02-2025	OBSERVACIONES PROGRAMA SST Y SEGURIDAD INDUSTRIAL CONTRATO ICCU-CTO-102 DE 2025.
CONSORCIO-INGIVALL-0008	13-02-2025	REMISIÓN FORMATO ENTIDAD PARA LOS DIAGNÓSTICOS DE LAS IED.
CONSORCIO-INGIVALL-0009	17-02-2025	APROBACIÓN HOJAS DE VIDA PROFESIONAL CLAVE Y MÍNIMO REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. ICCU-CTO-102 DE 2025.
CONSORCIO-INGIVALL-0010	17-02-2025	Aprobación del PLAN DE CALIDAD con observaciones CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0011	18-02-2025	APROBACIÓN AJUSTES PRECIOS ICCU 2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0012	18-02-2025	Aprobación del PLAN DE CALIDAD CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0013	18-02-2025	APROBACIÓN DEL PROGRAMAS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CON OBSERVACIONES
CONSORCIO-INGIVALL-0014	21-02-2025	SOLICITUD DOCUMENTACIÓN OBLIGACIONES CONTRACTUALES CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0015	21-02-2025	REMISIÓN ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 1 DEL 21-02-2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0016	27-02-2025	REMISIÓN PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO CONTRATO No. ICCU- CTO-102-2025
CONSORCIO-INGIVALL-0017	27-02-2025	REMISIÓN PÓLIZAS ACTUALIZADAS No. 14-44-101228539, SEGÚN ACTA DE INICIO CONTRATO No. ICCU-CT0-105-2025.
CONSORCIO-INGIVALL-0018	27-02-2025	APROBACIÓN DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025.
CONSORCIO-INGIVALL-0019	27-02-2025	RESPUESTA OFICIOS OF-ICCU-CUND-0003 Y OF-ICCU-CUND-0004-2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0019-1	28-02-2025	RESPUESTA COMUNICADO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE ICCU DEL 28-02-2025
CONSORCIO-INGIVALL-0020	28-02-2025	REMISIÓN ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 2 y ACTA DE REUNIÓN DEL 28-02-2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0021	04-03-2025	REMISIÓN ACTA DE REUNIÓN 04-03-2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0022	04-03-2025	REMISIÓN INFORME DE INTERVENTORÍA No. 1.
CONSORCIO-INGIVALL-0023	04-03-2025	TRASLADO OFICIO No. OF-ICCU-CUND-0006-2025 DEL CONTRATISTA DE OBRA CON ASUNTO "SOLICITUD DE VERIFICACIÓN DE PREDIO Y COBERTURA IED EL DINDAL"
CONSORCIO-INGIVALL-0024	07-03-2025	APROBACIÓN PRESUPUESTO DIAGNOSTICO I.E.D SABIO MUTIS - SEDE ANTIGUA - LA MESA CONTRATO No. ICCU-CTO-102-2025
CONSORCIO-INGIVALL-0025	07-03-2025	APROBACIÓN PRESUPUESTO DIAGNOSTICO I.E.D FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C- LA MESA CONTRATO No. ICCU-CTO-102-2025.
CONSORCIO-INGIVALL-0026	07-03-2025	REMISIÓN ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 3 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0027	12-03-2025	VISITA DIAGNOSTICO I.E.D JOSÉ DE SAN MARTÍN SEDE LOURDES TABIO
CONSORCIO-INGIVALL-0028	13-03-2025	APROBACIÓN PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO CONTRATO DE OBRA No. ICCU-CTO-102-2025
CONSORCIO-INGIVALL-0029	14-03-2025	REMISIÓN ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 4 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0030	14-03-2025	APROBACIÓN CAMBIO PROFESIONAL HV INSPECTOR DE OBRA CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0031	14-03-2025	APROBACIÓN DESGLOSE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. ICCU-CTO-102 DE 2025
CONSORCIO-INGIVALL-0032	17-03-2025	REMISIÓN INFORME DE INTERVENTORÍA No. 2.

Tabla 12 - Relación de correspondencia enviada
Fuente: Consorcio Ingivall

16.2. RECIBIDA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO
ICCU 105 2025	11-02-2025	VERIFICACION PROFESIONALES
OF-ICCU-CUND-0002-2025	13-02-2025	ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS OFERTA ICCU 2025
OF-ICCU-CUND-0003-2025	25-02-2025	ENTREGA DIAGNOSTICO SEDE LA MESA - I.E.D SABIO MUTIS
OF-ICCU-CUND-0006-2025	04-03-2025	Solicitud de verificación de predio y cobertura IED EL DINDAL
OF-ICCU-CUND-0008-2025	06-03-2025	Entrega diagnostico aprobados sed la mesa -I.E.D SABIO MUTIS
OF-ICCU-CUND-0009-2025	06-03-2025	ENTREGA DIAGNOSTICO APROBADO SEDE LA MESA I E D FRANCISCO JULIÁN OLAYA
OF-ICCU-CUND-0010-2025	08-03-2025	Entrega diagnostico sede Puerto Salgar -I.E.D PUERTO LIBRE
OF-ICCU-CUND-0011-2025	12-03-2025	INFORMACIÓN VISITA SEDE I.E.D JOSÉ DE SAN MARTÍN LOURDES TABIO
OF-ICCU-CUND-0012-2025	12-03-2025	ENVIÓ DOCUMENTOS PMA APROBADOS
OF-ICCU-CUND-0013-2025	12-03-2025	Entrega plan de inversión del anticipo
OF-ICCU-CUND-0014-2025	13-03-2025	Solicitud cambio inspector de obra
OF-ICCU-CUND-0015-2025	14-03-2025	Entrega desglose de administración

OF-ICCU-CUND-0016-2025	13-03-2025	complemento Solicitud cambio inspector
OF-ICCU-CUND-0017-2025	14-03-2025	Entrega desglose administración corregido
OF-ICCU-CUND-0018-2025	14-03-2025	Entrega diagnostico sede Pto Libre Pto salgar

Tabla 13 - Relación de correspondencia recibida
Fuente: Consorcio Ingivall

17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- A la fecha del presente informe se lleva un avance general acumulado de 1% frente a un porcentaje programado de 1% con base en el cronograma aprobado de las IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA y FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C de la Mesa – Cundinamarca.

- Se presento por parte de interventoría mediante oficios a la entidad los informes semanales y actas de comité durante el periodo del informe.

- Se presento por parte del contratista de obra los diagnósticos y presupuestos de las IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA y FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C de la Mesa – Cundinamarca, las cuales fueron revisadas y aprobadas por la interventorías y avaladas por la supervisión de la entidad contratante.

- La interventoría, reitero la solicitud al contratista de obra, la subsanación a las observaciones de la IED PUERTO LIBRE – PUERTO SALGAR.

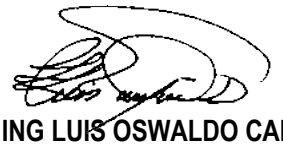
- Se solicito al contratista de obra remitir a interventoría el primer informe mensual de contratista de obra, con corte al 17 de marzo de 2025.

- Se solicito al contratista de obra, que al presentar en el presupuesto diseños a realizar en la actividad de diagnóstico, debe presentar toda la documentación técnica del diseño presentado, como seria planos, memorias de cálculo, entre otras.

- Se continuo la verificación y seguimiento por parte de esta interventoría con la programación presentada de las IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA y FRANCISCO JULIANA OLAYA SEDE C de LA MESA.

- Se presento por parte del contratista de obra, contrato No. ICCU-CTO-102-2025, la documentación de la Fiducia y plan de inversión de anticipo, la cual fue revisa y avalada por esta interventoría.

- Durante el presente periodo la Interventoría realizo el seguimiento y control técnico, ambiental – SST, y administrativo, al contrato de obra pública No. ICCU-CTO-102-2025, evidenciando un desarrollo adecuado en la etapa de actividades de obra.



ING LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVALL

ANEXO 01. ACTAS DE REUNIÓN

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	
	ACTA DE REUNIÓN	FECHA	

FECHA DE REUNIÓN :	21/02/25	ACTA No.	1
HORA DE INICIO:	10:40 a.m	HORA FINALIZACIÓN:	
LUGAR DE REUNIÓN:	ICCU y virtual		
DEPENDENCIA:			
OBJETO DE LA REUNIÓN	Reunion Inicio Actividades		

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

* FIDUCIA INTERVENTORIA: entrega próxima semana o más tardar
* FIDUCIA CONTRATISTA: está en Interventoría, le ud a solicitado al contratista el Plan de inversión.
- Informes quincenales y mensuales
- Bitacora por obra aprobada
- Listado Asistencia de la socialización
- Dotación completa contratista e Interventoría, con Dimensiones de chaleco, chaquetas, etc.
- Comité de obra, se realizara semanalmente contratista e Interventoría y la supervisión cuando nos requiera.
- DIAGNOSTICO y DAI DESPUES DEL DIAGNOSTICO - Programación
- Despues de aprobado el contratista el diagnostico se inicia Obra a los 7 días Iniciada semana.

CONCLUSIONES

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
FIDUCIA Interventoría y plan de inversión (Interventoría)	28-02-2025
Polizas de obra (contratista)	21-02-2025
PIA, Inversión contratista de obra (contratista)	28-02-2025
Identificación Institucional a cc. Su Dra ICCU	26-02-2025
DIAGNOSTICO y DAI HABILES DESPUES DEL DIAGNOSTICO	

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELÉCTRONICO	FIRMA
Gonzalo Ramos Guzman	constructora.inglesa@gmail.com	
Diana Francisca Cuesta		Virtual
Ingeniero Supervisor		

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	ES-MC-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	0
	ACTA DE REUNIÓN	FECHA	6/10/2022

FECHA DE REUNIÓN :	21-02-2025	ACTA No.	
HORA DE INICIO:	10: am	HORA FINALIZACIÓN:	
LUGAR DE REUNIÓN:	ICCU		
DEPENDENCIA:	Dirección Construcciones - ICCU		

OBJETO DE LA REUNIÓN

Contratos ICCU 102 DE 2025
ICCU 105 DE 2025.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- PRESENTACIÓN ASISTENTES.
- FIDUCIA OBRA — Dep. Interventa.
- FIDUCIA INTERVENTORIA — 28-02-2025.
- POLIZAS ACTA INICIO OBRA — 24-02-2025
- POLIZAS ACTA INICIO INTERVENTORIA "En Fiducia ICCU"
- VISITAS Obras. — 19 Febrero 2025.
  IED. Subio Tutis / Sede Antigua
  IED. Francisco Julian Olaya / Sede

CONCLUSIONES

- Valla Diense
- Identificación Institucional. — Diense
- Informes Quincenales + mensuales
- Bitacora.
- Comites ICCU "Abierto"

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Presupuestos Aprobados /	26-02-2025
Programacion	26-02-2025.
Identificación Institucional / ICCU	26-02-2025
	26-02-2025
Fiducia Interventoria - Pagos	28-02-2025
Fiducia Obra — Plan de Inversión - Pagos	28-02-2025

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Ing. Juan Francisco Cuesta.	Participación VIRTUAL — OBRA	
Ing Gonzalo Ramos C.	consorcio.ingsvll@gmail.com	
Ing Angela Zanabria	Izangela@contratos@cundinamarca.gov.co	

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	ES-MO-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	0
	ACTA DE REUNIÓN CONTRATO DE OBRA No. CTO-102-2025	FECHA	4/10/2022

FECHA DE REUNIÓN: 28-02-2025	ACTA No. 2	
HORA DE INICIO 10:30 am	HORA FINALIZACIÓN:	
LUGAR DE REUNIÓN: TABIO - CUNDINA.		
DEPENDENCIA:	INTERVENTORIA	
OBJETO DEL CONTRATO ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO	CONTRATO DE OBRA: No. CTO-102-2025 VALOR: $ 5.140.000.000	CONTRATO DE INTERVENTORIA: No. CTO-105-2025 VALOR: $ 860.000.000

OBJETO DE LA REUNIÓN

1. DIAGNOSTICOS Y VISITAS.
2. COMPROMISOS.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

COMPROMISOS ACTA ANTERIOR:
- FIDUCIA INTERVENTORIA (PENDIENTE)
- PLAN INVERSION DEL ANTICIPO - CONTRATISTA - (PENDIENTE)

Se realizaron VISITAS a las IED EL DINDAL - CAPARRAPI y IED Puerto libre el día 26-02-2025, se presento los diagnosticos de las IED SABIO MUTIS, y IED Julia Olaya sede C, y los que le realizara observaciones por parte de Interventoria.

- Se Informa por parte de la supervision que el formato de el Informe quincenal, sera suministrado por la Interventoria.
- Se realiza VISITA A IED - Jose de San Martin - Jade Lourdes - TABIO, DONDE NOS Informo la rectora del colegio NUBIA ISABEL ROJAS, que ya se habia solucionado por parte de ENEL en dos puntos lo cual ya se empiezo prestando del servicio.
- Polizas contratista ya fueron aprobadas segun acta de Inicio.
- Polizas Interventoria segun ACTA DE INICIO Aprobada por la entidad

Página 1

CONCLUSIONES

→ NO SE PUDO EJECUTAR IED JOSE DE SAN MARTIN POR QUE YA SE HABIA SOLUCIONADO

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
PLAN DE INVERSION A ANTICIPO - SE SOLICITO RECANTON CON	07-03-2025
PLAN DE INVERSION Y POLIZA EXTENSUETORIA	07-07-2025
OBSERVACIONES DIAGNOSTICO IED - SAGRADO MAYO Y JULIAN CIAN	07-07-2025

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Gonzalo Ramos G - INTERVENTORIA JOHNNY A BELTRAN D.C. CONSORCIO EFI	Consorcio.iasi@gmail.com director.obra.iccu@gmail.com	
Camilo Gomez R.C. Consorcio EFI Juan Francisco Cuellar R	camilo.gomez.iccu@gmail.com	

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	ES-MC-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	0
	ACTA DE REUNIÓN CONTRATO DE OBRA No. CTO-102-2025	FECHA	4/10/2022

FECHA DE REUNIÓN: 07-03-2025	ACTA No. 3	COMITÉ DE OBRA
HORA DE INICIO 9.30 am	HORA FINALIZACIÓN:	
LUGAR DE REUNIÓN:	INTERVENTORIA	
DEPENDENCIA:	INTERVENTORIA	
OBJETO DEL CONTRATO ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO	CONTRATO DE OBRA: No. CTO-102-2025 VALOR: $ 5.140.000.000	CONTRATO DE INTERVENTORIA: No. CTO-105-2025 VALOR: $ 860.000.000

OBJETO DE LA REUNIÓN

1. DIANGOSTICOS Y VISITAS
2. COMPROMISOS
3. INICIO ACTIVIDADES

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

COMPROMISOS:

- Se radico a la supervisión los presupuestos de los diagnosticos de las I.ED. SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIAN OLAYA de la Mesa - Cundinarca, el dia 07-03-2025.
- Se radico a la supervision de la entidad contrante, el oficio donde se solicita el lugar exacto para aulas prefabricadas y la cobertura actualizada de estudiantes de la IED. EL DINDAL - CAPARRAPI - CUNDINAMARCA.
- Se esta trabajando por parte del contratista e interventoria en la inversion del anticipo y fiducia.

DIAGNOSTICOS Y VISITAS:

- Esta por presentarse el presupuesto de diagnostico de la IED. de Puerto Libre - Puerto salgar y el DINDAL - CAPARRAPI.

INICIO ACTIVIDADES

- Se tiene previsto por parte del contratista de obra, el inicio de obra de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIAN OLAYA de la Mesa - Cundinarca, el dia 10-03-2025.

- Se reitera al contratista de obra de las HV del personal no calificado del anexo - tecnico, con todos los soportes de pago de la seguridad social.

- Remitir a interventoria la documentacion de la maquinaria minima exigida en el anexo tecnico.

Página 1

CONCLUSIONES

- Se iniciaria actividades de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIAN OLAYA de la Mesa - Cundinamarca, el dia 10-03-2026.
- Se reitera al contratista de obra de las HV del personal no calificado del anexo - tecnico, con todos los soportes de pago de la seguridad social.
- Remitir a interventoria la documentacion de la maquinaria minima exigida en el anexo tecnico

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
REMITIR PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	10-mar-25
HV DE VIDA DE LA MANO DE OBRA NO CALIFICADA Y AFILIACIONES O PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL	10-mar-25
Documentacion de la maquinaria minima exigida en el anexo tecnico	14-mar-25
DIAGNOSTICO IED PUERLO LIBRE - PUERTO SALGAR	11-mar-25
DIAGNOSTICO IED EL DINDAL - CAPARRAPI	14-mar-25

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	ENTIDAD	CORREO ELÉCTRONICO	FIRMA
Gonzalo Ramos Gutman	Interventoria	conduccion.insivil@gmail.	
Camila A. Gomez T.	Consorcio ZFI	camilagomezlccu@gmail.co	
JOHNNY A. PELTRAN	CONSORCIO ZFI	directorobraiccu@gmail.com	

Página 2

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	ES-MC-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	0
	ACTA DE REUNIÓN CONTRATO DE OBRA No. CTO-102-2025	FECHA	4/10/2022

FECHA DE REUNIÓN : 14-03-2025		ACTA No. 4	COMITÉ DE OBRA
HORA DE INICIO: 9.30 am		HORA FINALIZACIÓN:	10:30:00 a. m.
LUGAR DE REUNIÓN:	COMITÉ VIRTUAL		
DEPENDENCIA:	INTERVENTORIA		
OBJETO DEL CONTRATO: ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO	CONTRATO DE OBRA: No. CTO-102-2025 VALOR: $ 5.140.000.000		CONTRATO DE INTERVENTORIA: No. CTO-105-2025 VALOR: $ 860.000.000

OBJETO DE LA REUNIÓN

1. DIAGNÓSTICOS Y VISITAS
2. COMPROMISOS
3. INICIO ACTIVIDADES

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

COMPROMISOS:

- Se remitió a interventoria plan de manejo ambiental aprobado
- Se radico a interventoria HV del personal no calificado del contrato de obra, pero falta indicar el cargo del personal
- No se remitió la documentación de la maquinaria minima exigida en el anexo técnico, del contrato de obra.
- se recibió por parte del contratista de obra, el presupuesto de diagnóstico de Puerto Libre - Puerto Salgar, al cual, se le realizaron observaciones por parte de interventoria, para ser entregado el dia 14-03-2025.
- El presupuesto de diagnóstico del Dindal - Caparrapi, esta para el dia 14-03-2025.

DIAGNOSTICOS Y VISITAS:

- No se presentaron solicitudes de diagnóstico, por parte de la entidad contratante en la semana del presente comité.

INICIO ACTIVIDADES

- Se encuentran en ejecución, las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.

- Se aprobó por parte de interventoria, el plan de inversión del anticipo del contrato de obra No. ICCU-CTO-102-2025. Indicando que se radicara por parte del contratista de obra, la documentación, indicado por la supervisión de la entidad, para el tramite, del desembolso del anticipo.

- Se está, realizando actividades en la IED SABIO MUTIS DE LA MESA, de demolición de enchapes, desmonten sanitarios, lavamanos, accesorios, se habilito el baño de la zona de jardin infantil, el tanque de almacenamiento, se desocupo y se le realizo limpieza, en el laboratorio se desmonto el cielo raso y se está realizando la limpieza de la viga canal del laboratorio..

- En la IED Francico Julián Olaya sede C, se va a intervenir baño de preescolar, pero se está revisando donde se encuentra el suministro de agua.

- se remitió por parte del contratista de obra, las HV del personal de mano de obra no calificada, pero se realizó observación por parte de interventoria, que toca indicar el cargo de cada una de los trabajadores.

- Se presento por parte del contratista de obra, en el comité, el desglose de la administración, donde se le realizaron observaciones a la misma, por parte de interventoria.

CONCLUSIONES

- Se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA sede C de la Mesa.

- Se reitera al contratista de obra, que las HV del personal no calificado del anexo - técnico, debe indicar el cargo de cada uno del personal presentado.

- Remitir a interventoria la documentación de la maquinaria minima exigida en el anexo técnico

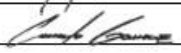
- Remitir el desglose de la administración del contrato de interventoria con las observaciones realizadas en el comité.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO

REMITIR EL DESGLOSE DE LA ADMINISTRACIÓN CON LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR INTERVENTORIA.	17-mar-25
HV DE VIDA DE LA MANO DE OBRA NO CALIFICADA - INDICAR CARGO DE CADA PERSONA	14-mar-25
DOCUMENTACIÓN DE LA MAQUINARIA MÍNIMA EXIGIDA EN EL ANEXO TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA.	19-mar-25
DIAGNOSTICO IED PUERLO LIBRE - PUERTO SALGAR	14-mar-25
DIAGNOSTICO IED EL DINDAL - CAPARRAPI	20-mar-25

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	ENTIDAD	CORREO ELÈCTRONICO	FIRMA
LUIS OSWALDO CAMPAÑA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	consorcio.ingivall@gmail.com	
GONZALO RAMOS GUZMAN	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	consorcio.ingivall@gmail.com	
JOHNNY BELTRAN PRADERA	DIRECTOR DE OBRA	consorciozf1iccu@gmail.com	
CAMILO ANDRES GOMEZ TORRES	RESIDENTE DE OBRA	consorciozf1iccu@gmail.com	

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	ES-GC-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	0
	ACTA DE REUNIÓN	FECHA	4/10/2022

FECHA DE REUNIÓN :	31-01-2024	ACTA No.	
HORA DE INICIO:	10:00 am.	HORA FINALIZACIÓN:	
LUGAR DE REUNIÓN:	ICCO		
DEPENDENCIA:	Subgerencia Construcciones ICCO		

OBJETO DE LA REUNIÓN

Contratos ICCO - 102 - 2025
ICCO - 105 - 2025

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- Presentación Asistentes
- Generalidades contratos.
- Obligaciones previas Acta de inicio.

CONCLUSIONES

- Actualización Obesta Según Nuevos Precios ICCU antes acta de inicio.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Polizas Obras	Lunes 3 Feb!
Polizas Interventoria	Lunes 3. Feb..
Personal interventoria	Lunes 3 Feb.
F. Judia Obra	Lunes 3 Feb!
F. Judia Interventoria	Lunes 3. Febr

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELÉCTRONICO	FIRMA	
LUIS CAMPAÑA DIAZ	ALCAMPAÑA.VALLEJO@GMAIL		3138178660
Guillermo F. Vallejo B	Gerencia@ingetecho.com		318 3981728
Adriagne Rios	gerenciaconvencial@ingetecho.com		3225050191
Juan Francisco Cuestas L	Consercio311vial@Gmail.com	J. Cuestas	3123159190
[illegible] Vallejo	[illegible]		3214817200
Gentcla Bambr Guzma	Interventoria.civiasalle@gmail.com		3003946153
Daniel Alvear Remicet	daniel.alvear@Cundinamarca.gov.co.		3192496023
Luz Angela Echeverria	Angela.Echeverria@cund.gov.co		

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	EG-MC-FR-05
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	0
	ACTA DE REUNIÓN	FECHA	4/10/2022

FECHA DE REUNIÓN :	9:30 am	ACTA No.	
HORA DE INICIO:	13-02-2025	HORA FINALIZACIÓN:	
LUGAR DE REUNIÓN:	ICCU		
DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES – ICCU		

OBJETO DE LA REUNIÓN

CONTRATOS: ICCU – 102 DE 2025
ICCU – 105 DE 2025

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- PRESENTACIÓN ASISTENTES.
- AVANCE CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PREVIAS AL ACTA DE INICIO.

Polizas Obra ____ OK
Poliza Interventoria ____ OK.
Personal Interventoria ____ OK
Personal Obra ____ Pendiente
Fiducia Obra ____ Pendiente
Fiducia Interventoria ____ Pendiente
Oferta Economica ____ Pendiente

CONCLUSIONES

Soscripción Acta de Inicio / Viernes. 15 de Febrero de 2025.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Personal Obra.	14-02-2025.
Fiducia Obra	19-02-2025
Fiducia Interventoria	19-02-2025.
Planes: calidad, SST, ambiental.	21-02-2025.
Oferta Economica. Actualización	19-02-2025

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Gustavo Ramon Gutierrez	consorcio.ingsuelo@gmail.com	
Francisco Cuestas R	Consorcio.EPICCV@gmail.com	J. Cuestas.
Santiago Lumpres S.	Consorcio3filiacue@gmail.com	
Ing Angelica Sanabria	Ingangelicasanabria@ciudad.gov	

Página 1

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	ES-MC-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	0
	ACTA DE REUNIÓN CONTRATO DE OBRA No. CTO-102-2025	FECHA	4/10/2022

FECHA DE REUNIÓN:	28-02-2025	ACTA No.	4
HORA DE INICIO:	11:00 am	HORA FINALIZACIÓN:	11:15 am
LUGAR DE REUNIÓN:	TABIO - CUNDINAMARCA		
DEPENDENCIA:			

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA: No. CTO-102-2025	CONTRATO DE INTERVENTORIA: No. CTO-105-2025
ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO	VALOR: $ 5.140.000.000	VALOR: $ 860.000.000

OBJETO DE LA REUNIÓN

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realizo visita a la vereda Palo verde en el municipio de Tabio al IED. Jose de San Martin Sede Lourdes en el cual la emergencia electrica fue Subsanada por medio de la empresa Enel. informada por la Rectora Nubia Isabel Rojas. al consorcio ZF 1 - contratista y Consorcio Ingival de Interventoria.

Página 1

CONCLUSIONES

-Por lo cual no se pudo ejecutar la emergencia por lo antes indicado

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Gonzalo Ramos Guzman	comercio.ingivall@gmail.com	
Nubia Isabel Rojas Carrillo	Rectora IED Técnico Juan Martín	
JEB JOHNNY BECERRA Director Obra	directorobraiccu@gmail.com	
Camila Andrea Gomez Torres R.Obra	camila.gomez1ccu@gmail.com	
Jon Cristian Ramirez	Coordinador1ccu@Gmail.com	

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	BS-MC-FT-05
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	0
	ACTA DE REUNIÓN	FECHA	4/10/2022

FECHA DE REUNIÓN :	04-03-2025	ACTA No.	
HORA DE INICIO:	8:20 am	HORA FINALIZACIÓN:	10:00 am
LUGAR DE REUNIÓN:	ICCO		
DEPENDENCIA:	Dirección Construcciones.		

OBJETO DE LA REUNIÓN

Contratos — ICCO 102 DE 2025.
— ICCO 105 DE 2025

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- Presentación Asistentes.
  - Fiducia. Obra ——→ Rev. + Inversión Rev + Aprob
  - Fiducia Interventoria ——→ Rev. + Inversión Rev + Aprob.
- Presupuestos
  - Programación Presupuestos. "Inc. Diagnosticos + Presupuestos"
    - 15 Dias calendario Para todas las Partes.

CONCLUSIONES

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Presupuestos ICO La Mesa — DOS ICO. — ICCO CAMARGO — UNA ICO. — Interv. PUESTO SALUD — UNA ICO. — ICCO	06-03-2025 14-03-2025 11-03-2025
Radicación Final. Para Revisión y tramite Municipios. ICCO	14-03-2025

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELÉCTRONICO	FIRMA
Gontalo Ramos Suárez	Residente Interventoria	
JOHNNY BELTRAN	DIRECTOR OBRA CONSORCIO ZFJ	
Camilo Gomez	Residente OBRA Consorcio ZFJ	
Liz Angela Sanabria	Supervisión ICCO	

Página 1

ANEXO 02. COMUNICACIONES ENVIADAS

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC

Bogotá D.C., 03 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0001

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: PERSONAL INTERVENTORÍA

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, y el Anexo 1 - Anexo Técnico de Interventoría, en el numeral 7. Información sobre el personal profesional y equipos del interventor, el Consorcio Ingivall remite la documentación correspondiente al personal de Interventoría solicitado en la ejecución contractual, para su correspondiente revisión y aprobación.

PERFIL No.	CARGO	PROFESIONAL	DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN	PORCENTAJE DEDICACIÓN
1	Director	Wilmer Alveiro Parra Aceros	88.239.605	50 %
		Luis Oswaldo Campaña Díaz	13.003.506	
2	Especialista	José Mauricio Moreno Silva	80.149.080	25 %
3	Residente	Fabián Andrés Vallejo Pachón	80.088.797	60 %
		Gonzalo Ramos Guzmán	93.406.541	
4	Inspector	Mebys Segrit De La Ossa López	1.015.446.268	60 %
		Jeyme Giselle Rodríguez Tautiva	1.023.863.915	

Atentamente,

STEPHAN IVAN VALLEJO PACHÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INGIVALL

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 20250D1040
Asunto: RCCU02 ACTAS Anexos: 1
Ruta: Correspondencia ICCU
Fecha: 04/02/2025 14:50:03.0

SIGMA

24-20
58 7901

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Laurá Espitia Apoyo Técnico	Laura Espitia	03.02.2025
Revisó	Ing. Stephan Vallejo Representante Legal		03.02.2025
Aprobó	Ing. Stephan Vallejo Representante Legal		03.02.2025

CONSORCIO SIGMA

Bogotá D.C.
Diagonal 59 #24-20
311 211 8551 – 758 7901

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC

Bogotá D.C., 04 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0002

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: GARANTÍAS INTERVENTORÍA

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, y el Anexo 5 - Minuta del contrato de interventoría, en la cláusula 17. Garantías, el Consorcio Ingivall remite la garantía solicitada para su correspondiente revisión y aprobación.

GARANTÍA 14-44-101228539-0 SEGUROS DEL ESTADO				
AMPARO	**FECHA INICIAL**	**FECHA VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**	**ESTADO**
Cumplimiento del contrato	21-01-2025	21-01-2027	$ 172.000.000,00	VIGENTE
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	21-01-2025	21-01-2027	$ 172.000.000,00	VIGENTE
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	21-01-2025	21-07-2029	$ 172.000.000,00	VIGENTE
Calidad del servicio	21-07-2026	21-07-2031	$ 172.000.000,00	VIGENTE

Atentamente,

STEPHAN IVAN VALLEJO PACHÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INGIVALL

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 2025001041
Asunto: ICCU02 ACTAS Anexos: 1
Rem: Corre-pondencia ICCU
Fecha: 04/02/2025 14:52:54.0

CONSORCIO INGIVALL

Bogotá D.C.
Diagonal 59 #24-20
311 211 8551 – 758 7901

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Laura Espitia Apoyo Técnico		04.02.2025
Revisó	Ing. Stephan Vallejo Representante Legal		04.02.2025
Aprobó	Ing. Stephan Vallejo Representante Legal		04.02.2025

CONSORCIO INGIVALL

Bogotá D.C.
Diagonal 59 #24-20
311 211 8551 – 758 7901

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 04 de febrero de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0003**

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
Km 7 Punto 5 Aut Bogotá - Medellín Parque Industrial (250020) Funza - Cundinamarca

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: SOLICITUD DOCUMENTACIÓN

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoria No. ICCU-CTO-105 de 2025, se solicita al contratista de obra Consorcio ZF 1, remitir la siguiente documentación a esta interventoria, según compromisos de la reunión del pasado 31 de enero de 2025 en las instalaciones del ICCU:

- Hojas de vida personal contratista de obra contrato No. ICCU-CTO-102 DE 2025.
- Fiducia contrato de obra para anticipo
- Actualización oferta según nuevos precios ICCU 2025.

Atentamente,

STEPHAN IVÁN VALLEJO PACHÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente Interventoria		04.02.2025
Revisó	Ing. Stephan Vallejo Representante Legal		04.02.2025
Aprobó	Ing. Stephan Vallejo Representante Legal		04.02.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 05 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0004

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
Km 7 Punto 5 Aut Bogotá - Medellín Parque Industrial (250020) Funza - Cundinamarca

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: SOLICITUD DOCUMENTACIÓN OBLIGACIONES CONTRACTUALES CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se solicita al contratista de obra Consorcio ZF 1, documentación según obligaciones contractuales del contrato No. ICCU-CTO-102-2025:

"…**CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA**

20. El Contratista presentará el plan de calidad específica para el proyecto elaborado conforme con las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 en los diez (10) hábiles siguientes a la suscripción del contrato

22. Incorporar como mínimo el noventa por ciento (90%), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.

23. Incorporar como mínimo el noventa por ciento (90 %) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano para el cumplimiento del contrato.

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

2. El contratista presentará a la Interventoria respectiva, dentro de los cinco (5) dias hábiles siguientes a la orden de iniciación del contrato de interventoría para su revisión y aprobación, los documentos del personal, conforme a lo establecido en el Anexo 1 - Anexo técnico, Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica, Programa de obra, instalaciones provisionales, los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones y/ Anexo 1 - Anexo técnico. El Interventor revisará los documentos presentados por el contratista de obra en un término no mayor a cinco (5) dias calendario. En caso de existir algún requerimiento por escrito por parte del Interventor, el Contratista debe atenderlo en un término no mayor a tres (3) dias hábiles; Una vez se cumpla con lo exigido en el pliego de condiciones, el Interventor emitirá su concepto favorable mediante comunicación dirigida al contratista, con copia a la entidad.

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

16. El CONTRATISTA deberá presentar para la suscripción del acta de inicio informe detallando el nombre y salarios y/o honorarios del personal mínimo requerido. Así mismo, mensualmente deberá presentar los soportes de pago de parafiscales de todo el personal mínimo, en caso de que la vinculación de este personal se realice a través de contratos de prestación de servicios se deberá allegar los soportes de cada uno de estos contratos y de los pagos parafiscales.

29. El contratista deberá presentar las garantías establecidas en original a la entidad, dentro de los cinco (5) días hábiles siguiente contados a partir de la firma del contrato y requerirá la aprobación de la entidad

41. Presentar a la Interventoría y supervisor en un plazo no mayor a cinco (5) días calendario a la aprobación de la garantía una descripción detallada de la metodología a seguir, para la ejecución del contrato, en cada una de las etapas, frentes de trabajo y actividades del proyecto.

42. Presentar dentro de los diez (10) días calendario, siguientes a la firma del contrato: el plan de aseguramiento de calidad, el programa de seguridad industrial, el programa de salud ocupacional, el programa de manejo ambiental.

53. Registrar toda vacante laboral con las que cuente en el Sistema de Información del Servicio Público de empleo, para lo cual deberán enviar la información respectiva a la Agencia Pública de Empleo de Cundinamarca APEC. Esta obligación deberá cumplirse durante toda la ejecución del contrato y en los términos de la ley 1636 de 2013.

56. El contratista se obliga a presentar, en la fecha de firma del presente Contrato y cada facturación de avance de obra que haga, una declaración juramentada respecto de si mismo, sus representantes, accionistas, socios y administradores, estableciendo que:

(A) No han incurrido en una violación de las Disposiciones Antifraude, Anticorrupción, Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo o en una Práctica Prohibida; (ii) no están sujetos a, o han recibido notificación formal de Acusación o Imputación o Sanción (según sea aplicable) en su contra, respecto de cualquier procedimiento o investigación en relación con cualquier violación o presunta violación de las Disposiciones Antifraude, Anticorrupción, Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo; o (iii) no han sido condenados por parte de las autoridades competentes en cualquier tipo de proceso judicial por violaciones a cualesquiera Disposiciones Antifraude, Anticorrupción, Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo, o en caso de que haya ocurrido cualquiera de los eventos mencionados, se ha iniciado el trámite de cesión del presente Contrato.

(B) No son Personas Sancionadas; y, en caso de serlo, se ha iniciado el trámite para la cesión del presente Contrato.

(C) No se han comprometido en los últimos diez (10) años, o se encuentran comprometidos en algún negocio o transacción en violación de cualesquier Disposiciones Antifraude y Anticorrupción, Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo, o, en su defecto, se ha iniciado el trámite para la cesión del presente Contrato.

En el punto 56, "…una declaración juramentada...", indicar si se realizó, la declaración juramentada como lo indica el contrato.

Atentamente,

STEPHAN IVÁN VALLEJO PACHÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INGIVALL

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 12 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0005

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD Y PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría informa al contratista de obra Consorcio ZF 1, las observaciones con respecto a:

1. **Plan de calidad**
   - Alcance: el alcance no es claro, toda vez que no especifica que se va hacer, como, por ejemplo: *este plan de calidad aplica para el contrato ICCU "emergencias, mantenimiento…" dentro de las actividades principales se encuentran las urgencias, los respectivos mantenimientos a las sedes educativas a nivel global en el municipio de Cundinamarca – Colombia.* Es importante aclarar que este es un ejemplo.
   - Elementos de entrada del plan de calidad: falta colocar la normatividad vigente es decir especificaciones técnicas de acuerdo al anexo 1 contractualmente. Y demás normas que se deberán tener en cuenta.
   - El objetivo de calidad no es claro, y no es medible, se debe colocar como se va a lograr, como, por ejemplo: ejecutar los trabajos a satisfacción del cliente, cumpliendo con las especificaciones técnicas y con todas las obligaciones contractuales.
   - Control de documentos: se debe verificar toda vez que por temas ambientales es mejor no imprimir todos los formatos si no solo los requeridos o por los menos dejar una anotación cuando aplique.
   - Requisitos: en el plan de calidad falta incluir el capítulo de requisitos el cual se evidencie los requisitos específicos del contrato.
   - En comunicación con el cliente: aunque existe un matriz de comunicación, esta interventoría ve con preocupación que en la única casilla que la interventoría esta implicada es en el comité/actas, es importante recalcar que la comunicación con el cliente son los medios que se van a utilizar para hablar con la interventoría y con la entidad, así mismo que actividades deberán comunicar es decir los acontecimientos, avance de obra, aprobación, y demás actividades que se requiera consultar.
   - Diseño y desarrollo: se debe incluir en el plan de calidad. No se evidencia el cumplimiento de este ítem en el plan de calidad.
   - Compras: aunque se tiene el procedimiento de compras, se debe colocar en el plan de calidad el capítulo de compras y redireccionarlo al procedimiento.
   - Producción y prestación del servicio: se debe incluir en el plan de calidad. No se evidencia el cumplimiento de este ítem en el plan de calidad.
   - Identificación y trazabilidad: se debe colocar en el plan de calidad, este ítem y se debe redireccionar al plan de inspección y ensayo.
   - Preservación del producto: se debe incluir en el plan de calidad. No se evidencia el cumplimiento de este ítem en el plan de calidad.

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente Interventoría		05.02.2025
Revisó	Ing. Stephan Vallejo Representante Legal		05.02.2025
Aprobó	Ing. Stephan Vallejo Representante Legal		05.02.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 13 de febrero de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0006**

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. KATHERINE RÍOS PORTILLA - Representante Legal
Km 7 Punto 5 Aut Bogotá - Medellín Parque Industrial (250020) Funza - Cundinamarca

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: OBSERVACIONES AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, remitimos al contratista Consorcio ZF1 las siguientes observaciones al Plan de Manejo Ambiental presentado:

1. Incluir la identificación de aspectos e impactos ambientales por cada una de las actividades a ejecutar. Se sugiere realizar un cuadro donde se identifiquen los aspectos e impactos ambientales por cada actividad. Cabe aclarar, que las actividades analizadas deben corresponder a las mismas presentadas en la matriz de valoración de impactos ambientales.
2. Incluir lo establecido en el Numeral 4. Aspectos relacionados con sostenibilidad técnico ambiental del Anexo Técnico, en cada una de las Fichas de Manejo Ambiental que apliquen.
3. Ajustar en numeral 10.3 de Maquinaria con lo establecido en el Anexo Técnico en el numeral 5.3. Maquinaria mínima del proyecto.
4. Nombrar dentro del documento, los formatos que se encuentran adjuntos dentro de los anexos.
5. Incluir en la Ficha 2 el kit de derrames y su proceso de revisión dentro del campamento.
6. Incluir en la Ficha 4 el proceso de retiro de los RCD's donde se indiquen los proveedores y la presentación de la certificación de la disposición de los residuos.
7. Incluir en la Ficha 8 un formato de verificación de la realización de las actividades de manejo de avifauna en obra.

Atentamente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DÍAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		13.02.2025
Revisó	Ing. Luis Campaña Director Interventoría		13.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Campaña Director Interventoría		13.02.2025

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 13 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0007

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: OBSERVACIONES PROGRAMA SST Y SEGURIDAD INDUSTRIAL CONTRATO ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoria No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría informa al contratista de obra Consorcio ZF 1, las observaciones con respecto al **Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**, el **Programa de Seguridad Industrial** y sus anexos, se identificaron las siguientes observaciones que deberán ser ajustadas conforme a los lineamientos del contrato y la normativa vigente:

1. **Actualización del cronograma de capacitaciones:** Se deberá ajustar el cronograma de capacitaciones para garantizar su alineación con la fecha del acta de inicio de obra, asegurando que las actividades programadas sean oportunas y acordes con las necesidades del proyecto.

2. **Charlas de 5 minutos:** Se deberá referenciar dentro del **Programa de Seguridad Industrial** y contar con registros que evidencien su cumplimiento y trazabilidad.

3. **Formatos para investigación de accidentes:** Se deberá remitir los formatos que serán utilizados en la investigación de accidentes para su respectiva evaluación y validación, asegurando que cumplan con la normatividad aplicable.

4. **Plan de Emergencia:** El plan de emergencia debe contemplar específicamente la gestión de accidentes relacionados con trabajo en alturas, riesgos eléctricos y trabajos en caliente, estableciendo procedimientos claros de respuesta.

5. **Permiso de trabajo en riesgo eléctrico:** Se deberá enviar el formato de permiso de trabajo para actividades con riesgo eléctrico, asegurando su correcta implementación en obra.

6. **Permiso de trabajo en seguro en caliente:** Se deberá enviar el formato de permiso de trabajo para actividades en caliente.

7. **Plan de trabajo para riesgos eléctricos:** Se deberá remitir el plan de trabajo que será utilizado para la gestión de riesgos eléctricos en el proyecto, garantizando el cumplimiento de las medidas de seguridad.

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

8. **Preoperacionales de EPCC y elementos de alturas:** Se deberá incluir la documentación relacionada con las inspecciones preoperacionales de los equipos de protección contra caídas (EPCC) y los elementos de protección personal para trabajos en alturas.

9. **Ingreso de vehículos en obra:** Se deberá incluir dentro del **Programa de Seguridad Industrial** el procedimiento a seguir para la gestión, ingreso y control de los vehículos que operarán dentro de la obra.

10. **Plan de señalización y demarcación:** Se deberá entregar un plan de señalización y demarcación en obra, indicando la distribución de señales de seguridad, delimitación de áreas de trabajo y rutas de evacuación.

11. **Pausas activas en el Programa de Seguridad Industrial:** No se evidencia la referencia a las pausas activas diarias dentro del **Programa de Seguridad Industrial**. Se deberá incluir la planificación y ejecución de estas actividades.

12. **Orden y limpieza en áreas de trabajo:** Se deberá relacionar en el programa cómo se manejará el orden y la limpieza de las áreas de trabajo, estableciendo las responsabilidades y frecuencia de ejecución.

13. **Evaluación mensual del cumplimiento del Programa SST:** Se deberá entregar mensualmente la relación del mismos evidenciando su cumplimiento

14. **Cumplimiento de SST para subcontratistas:** Se deberá incluir en el **Programa de Seguridad Industrial** el procedimiento detallado sobre cómo se garantizará el cumplimiento de las disposiciones de SST por parte de los subcontratistas, asegurando su alineación con los requisitos de la obra.

15. **Identificación y documentación de nuevos riesgos:** En caso de identificar nuevos riesgos no contemplados en el programa, se deberá enviar la documentación pertinente según la normativa aplicable.

Por todo lo anteriormente expuesto, la interventoría solicita la subsanación del Programa SST y Seguridad Industrial en un término no mayor a tres (3) días hábiles.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Erika Andrea Celis Sanabria		13.02.2025
Revisó	Ing. Gonzalo Ramos Residente Interventoría		13.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		13.02.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 13 de febrero de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0008**

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: REMISIÓN FORMATO ENTIDAD PARA LOS DIAGNÓSTICOS DE LAS IED.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoria No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite formato de la Entidad Contratante para los diagnóstico a realizar de las IED, según compromiso de la mesa de trabajado realizada el día de hoy 13 de febrero de 2025 en las instalaciones del ICCU.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		13.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		13.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		13.02.2025

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 20250011628
Asunto: ICCU02 ACTAS Anexos: 1
Ruta: Correspondencia ICCU
Fecha: 18/02/2025 15:04:06.0

INGENIEF

SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 17 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0009

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN HOJAS DE VIDA PROFESIONAL CLAVE Y MÍNIMO REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. ICCU-CTO-102 DE 2025.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoria No. ICCU-CTO-105 de 2025, y en atención a las hojas de vida presentadas por el contratista de obra Consorcio ZF 1, contrato No. ICCU-CTO-102 de 2025, se realizó la correspondiente revisión de los profesionales, con base a lo establecido en el contrato y anexo técnico:

No.	CARGO	TITULO PREGRADO	TITULO POSTGRADO		ESPECIFICA	PROFESIONAL	CUMPLE
1	DIRECTOR DE OBRA	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (con matricula profesional vigente)	Especialización y/o maestria y/o doctorado en gerencia y/o gerencia de proyectos y/o gerencia de obras	Contar con una experiencia por antigüedad no menor a diez (10) años, contados partir de la fecha de expedición de la matricula profesional y hasta la fecha el cierre del proceso	Diez (10) años de experiencia especifica como director de obra en, contratos de obra, así: obra nueva, o ampliación, o adecuación, o reconstrucción, o terminación de edificaciones de uso: EDUCATIVO	Profesional **GUILLERMO FERNANDO VALDES BELTRÁN.** Ingeniero civil y especialista en dirección y gestión de proyectos. Exp. General: Matricula profesional 20 de octubre de 2005. Especifica: anexa certificaciones como director de obra.	SI
2	DIRECTOR DE OBRA	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (con matricula profesional vigente)	Especialización y/o maestria y/o doctorado en gerencia y/o gerencia de proyectos y/o gerencia de obras	Contar con una experiencia por antigüedad no menor a diez (10) años, contados partir de la fecha de expedición de la matricula profesional y hasta la fecha el cierre del proceso	Diez (10) años de experiencia especifica como director de obra en, contratos de obra, así: obra nueva, o ampliación, o adecuación, o reconstrucción, o terminación de edificaciones de uso: EDUCATIVO	Profesional **JOHNNY ALEXANDER BERNAL CUELLAR** Arquitecto y especialista en Planeación Ambiental y Manejo Integral de los Recursos Naturales y especialista en . Gerencia de Empresas Constructoras Exp. General: Matricula profesional 27 de julio de 1995. Especifica: anexa certificaciones como director de obra.	SI

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

3	RESIDENTE DE OBRA 1	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (con matricula profesional vigente)	No aplica	Contar con una experiencia por antigüedad no menor a ocho (8) años, contados partir de la fecha de expedición de la matricula profesional y hasta la fecha el cierre del proceso.	Cinco (5) años de experiencia especifica como residente de obra en, contratos de obra, así: obra nueva, o ampliación, o adecuación, o reconstrucción, o terminación de edificaciones de uso: EDUCATIVO	Profesional **CARLOS ANDRÉS MORENO MUÑOZ.** Arquitecto. Exp. General: Matricula profesional 28 de noviembre de 2013. Especifica: anexa certificaciones como Residente de obra.	SI
4	RESIDENTE DE OBRA 2	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (con matricula profesional vigente)	No aplica	Contar con una experiencia por antigüedad no menor a ocho (8) años, contados partir de la fecha de expedición de la matricula profesional y hasta la fecha el cierre del proceso.	Cinco (5) años de experiencia especifica como residente de obra en, contratos de obra, así: obra nueva, o ampliación, o adecuación, o reconstrucción, o terminación de edificaciones de uso: EDUCATIVO	Profesional **CAMILO ANDRÉS GÓMEZ TORRES** Arquitecto. Exp. General: Matricula profesional 25 de mayo de 2017. Especifica: anexa certificaciones como Residente de obra.	SI
5	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	Ingeniero Civil (con matricula profesional vigente)	Especialización y/o maestría y/o doctorado en estructuras.	Contar con una experiencia por antigüedad no menor a diez (10) años, contados partir de la fecha de expedición de la matricula profesional y hasta la fecha el cierre del proceso.	Diez (10) años de experiencia especifica como especialista estructural en, contratos de obra, así: obra nueva, o ampliación, o adecuación, o reconstrucción, o terminación de edificaciones de uso: EDUCATIVO,	Profesional **RICARDO BUSTOS AYALA.** Ingeniero civil y especialista en estructuras. Exp. General: Matricula profesional 19 de septiembre de 1996. Especifica: anexa certificaciones como especialista estructural.	SI
6	INSPECTOR DE OBRA 1	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (con matricula profesional vigente)	No aplica	Contar con una experiencia por antigüedad no menor a ocho (5) años, contados partir de la fecha de expedición de la matricula profesional y hasta la fecha el cierre del proceso.	Acreditar una experiencia especifica como inspector de obra en: cinco (5) contratos de contratos de obra, así: obra nueva, o ampliación, o adecuación, o reconstrucción, o terminación de edificaciones de uso: EDUCATIVO	Profesional **GINNA MARCELA PULIDO GRANADOS.** Ingeniera Civil. Exp. General: Matrícula profesional 26 de abril de 2018. Especifica: anexa certificaciones como Inspector de obra y residente de obra.	SI
7	INSPECTOR DE OBRA 2	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (con matricula profesional vigente)	No aplica	Contar con una experiencia por antigüedad no menor a ocho (5) años, contados partir de la fecha de expedición de la matricula profesional y hasta la fecha el cierre del proceso.	Acreditar una experiencia especifica como inspector de obra en: cinco (5) contratos de contratos de obra, así: obra nueva, o ampliación, o adecuación, o reconstrucción, o terminación de edificaciones de uso: EDUCATIVO	Profesional **JUAN FRANCISCO CUESTA RAMÍREZ.** Ingeniera Civil. Exp. General: Matrícula profesional 23 de julio de 2017. Especifica: anexa certificaciones como Inspector de obra y residente de obra.	SI

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC empresas con propósito

Por lo anterior, nos permitimos avalar las hojas de vida presentadas por el contratista de obra CONSORCIO ZF 1, teniendo en cuenta, que cumplen con lo establecido en las condiciones del contrato y anexo técnico.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		17.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		17.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		17.02.2025

CC: ICCU ARQ. LUZ ANGELA SARABIA

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 17 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0010

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD CON OBSERVACIONES

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría se permite informar al contratista de obra Consorcio ZF 1, lo siguiente:

1. Plan de calidad

En virtud de la revisión detallada realizada al Plan de Calidad presentado por ustedes, nos permitimos comunicarle que dicho plan ha sido **aprobado** de manera preliminar, con las siguientes **observaciones** que deberán ser consideradas para su implementación exitosa:

A. **Observación 1**: Con respecto a la Auditoria se debe entregar:
   Programación de la auditoria
   plan de auditoria
   Lista de verificación
   Formato de Informe de Auditoria

Le solicitamos que proceda con las correcciones correspondientes a la mayor brevedad posible y nos envíe una versión actualizada del plan y/o con el procedimiento correspondiente y sus anexos, con las modificaciones realizadas, para su **aprobación final**.

Es fundamental que se atiendan estas observaciones para asegurar que el plan de calidad cumpla con los estándares establecidos y garantice los mejores resultados para el éxito del proyecto.

Agradecemos su colaboración y quedamos atentos a recibir la versión ajustada del Plan de Calidad.

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Sin más por el momento, reciban un cordial saludo.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Arq. Giselle Rodríguez Inspectora de Interventoría		17.02.2025
Revisó	Ing. Gonzalo Ramos Residente Interventoría		17.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		17.02.2025

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

CONSORCIO-INGIVALL-0011

Bogotá D.C., 18 de febrero de 2025

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN AJUSTES PRECIOS ICCU 2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría en respuesta al oficio OF-ICCU-CUND-0002-2025 del contratita de obra Consorcio ZF 1, con Asunto "Envío de Presupuesto ajustado a precios ICCU 2025", se permite dar aprobación al ajuste de los precios ICCU 2025, donde se pudo evidenciar que:

1. Se presentan únicamente precios unitarios directos (sin A.I.U.)
2. Oferta económica con un descuento con respecto a la cartilla de precios ICCU 2025 directamente proporcional al efectuado al momento de presentar la oferta económica en la Fase de Licitación.
3. Variación porcentual entre la oferta económica ajustada según los precios ICCU 2025 y los precios ICCU 2025, dando como resultado y como base de verificación el descuento efectuado por el CONSORCIO ZF 1 en la fase de Licitación
4. Variación porcentual entre la oferta económica presentada en la fase de Licitación y los precios de la cartilla ICCU 2024 evidenciando el porcentaje de variación de la oferta económica presentada inicialmente en la fase de Licitación
5. Variación porcentual entre la oferta presentada en la fase de Licitación y la oferta ya ajustada a los precios de la cartilla ICCU 2025, en donde se puede apreciar el porcentaje de ajuste entre las dos ofertas con precios cartilla ICCU 2024 y precios cartilla ICCU 2025
6. Variación porcentual precios cartilla ICCU 2024 y precios cartilla ICCU 2025, en donde se presenta el porcentaje en el cual varían los precios de la cartilla ICCU 2024 y los precios de la cartilla ICCU 2025.
7. Diferencia entre variaciones porcentuales, en donde se evidencia la diferencia entre los porcentajes de variación entre ofertas y cartillas ICCU, donde se puede evidenciar que no se superó el porcentaje de variación en la oferta económica 2025 con la variación de las catillas ICCU 2024 y 2025.

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 2025001627
Asunto: ICCU02 ACTAS Anexos: 0
Ruta: Correspondencia ICCU
Fecha: 18/02/2025 15:02:08.0

CONSORCIO INGIVALL

Bogotá D.C.
Diagonal 59 #24-20
311 211 8551 – 758 7901

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Respecto de las actividades nuevas agregadas a la cartilla adoptada ICCU 2025, se mantienen los precios propuestos por la entidad para el año en mención toda vez que los mismos no fueron ofertados dentro del proceso Licitatorio ejecutado en el año anterior bajo la cartilla de precios ICCU 2024.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		18.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoria		18.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		18.02.2025

CONSORCIO INGIVALL

Bogotá D.C.
Diagonal 59 #24-20
311 211 8551 – 758 7901

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 18 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0012

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría se permite informar al contratista de obra Consorcio ZF 1, lo siguiente:

1. Plan de calidad

En virtud de la revisión detallada realizada al Plan de Calidad presentado por ustedes y de acuerdo a la última versión, enviada el día de hoy18 de febrero de 2025, nos permitimos comunicarle que dicho plan ha sido **aprobado**.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

35 FOLIOS

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Arq. Giselle Rodríguez Inspectora de Interventoría		18.02.2025
Revisó	Ing. Gonzalo Ramos Residente Interventoría		18.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		18.02.2025

CONSORC

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 20250021S4
Asunto: ACTAS Anexos: 0
Ruta: Correspondencia ICCU
Fecha: 04-03-2025 09:25:05.0

Bog
Diagon
311 211 85

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

CONSORCIO-INGIVALL-0013

Bogotá D.C., 18 de febrero de 2025

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA - CUNDINAMARCA

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN DEL PROGRAMAS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CON OBSERVACIONES

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría se permite informar al contratista de obra Consorcio ZF 1, lo siguiente:

Una vez revisada detalladamente los **programas de Seguridad Industrial y el programa de seguridad y salud en el trabajo** presentado por ustedes, nos permitimos comunicarle que dichos programas han sido **aprobados** de manera preliminar, con las siguientes **observaciones** que deberán ser consideradas para su implementación exitosa:

1. **Observación 1:** Se deberá realizar la corrección correspondiente al cronograma una vez se tenga el acta de inicio del proyecto y remitirlo a la interventoría para su respectiva revisión y validación.

2. **Observación 2:** No se adjuntó el Anexo 7: preoperacionales en la documentación remitida. Se solicita enviarlo a la mayor brevedad posible para su análisis y verificación.

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

3. **Observación 3:** El plan de señalización y demarcación deberá ser remitido a la interventoría una vez se hayan asignado las instituciones educativas que serán intervenidas.

Le solicitamos que se proceda con las correcciones respecto a los tiempos correspondientes y nos envié la documentación mencionada anteriormente.

Agradecemos su colaboración y quedamos atentos a recibir la documentación solicitada

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Erika Andrea Celis		18.02.2025
Revisó	Ing. Gonzalo Ramos Residente Interventoria		18.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		18.02.2025

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 21 de febrero de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0021**

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: SOLICITUD DOCUMENTACIÓN OBLIGACIONES CONTRACTUALES CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoria No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoria solicita al contratista de obra Consorcio ZF 1, después de firmada acta de inicio la siguiente documentación según obligaciones contractuales del contrato No. ICCU-CTO-102-2025:

*"...CLÁUSULA 9. **OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA***

1. *Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al treinta por ciento [30%] de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, el cinco por ciento [5%] de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres.*

2. *Destinar a la ejecución del contrato en un porcentaje del cinco por ciento (5%), sin perjuicio de que el contratista incorpore un porcentaje superior al definido por la Entidad, la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes sujetos: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional: victimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de hogar, los adultos mayores, las personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, entre otros definidos así por la Ley o la jurisprudencia, de esta manera.*

El porcentaje de sujetos mencionados incorporados a la ejecución del contrato deberán mantenerse durante toda su vigencia en el porcentaje mínimo establecido en este numeral, so pena del incumplimiento contractual.

El Interventor, hará el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblacionales enunciados anteriormente. Para estos efectos, el contratista presentará la documentación respectiva que acredita la condición de los sujetos mencionados

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

incorporados a la ejecución del contrato y la forma en la que participarán durante la ejecución del contrato. El cumplimiento de esta obligación deberá probarse ante el Interventor dentro de los diez (10) dias hábiles siguientes contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

22. *Incorporar como mínimo el noventa por ciento (90%), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.*

23. *Incorporar como mínimo el noventa por ciento (90 %) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano para el cumplimiento del contrato.*

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

1. *Presentar al Interventor para su aprobación, en un plazo no mayor a cinco (5) dias calendario siguientes a la suscripción del acta de inicio, la organización y perfiles del personal en un diagrama de ejecución (Organigrama General del Proyecto), líneas de mando y coordinación, niveles de decisión, número de profesionales, sitios en los cuales se desempeñarán los diferentes profesionales, su ubicación. Las funciones de cada uno de los profesionales responsables de la dirección y, en general, de la ejecución de cada uno de los trabajos, manual de funciones del grupo de trabajo, tipos de contratos a realizar con cada uno, dedicación y alcance y, en general, todos los detalles necesarios para el aseguramiento del grupo de trabajo, sus funciones y resultados esperados. En este organigrama como en la descripción del equipo de trabajo se deberá incluir el tipo de organización administrativa con la cual contará el CONTRATISTA, las funciones del personal que interactuará con EL ICCU y el Interventor en el proceso de ejecución del contrato. Deberá describir las políticas de manejo de personal relacionadas con seguros de trabajo, seguridad social, primas de traslado, etc., y todas aquellas asociadas a la buena ejecución del proyecto.*

2. *El contratista presentará a la Interventoria respectiva, dentro de los cinco (5) dias hábiles siguientes a la orden de iniciación del contrato de interventoria para su revisión y aprobación, los documentos del personal, conforme a lo establecido en el Anexo 1 - Anexo técnico, Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica, Programa de obra, instalaciones provisionales, los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones y/ Anexo 1 - Anexo técnico. El Interventor revisará los documentos presentados por el contratista de obra en un término no mayor a cinco (5) dias calendario. En caso de existir algún requerimiento por escrito por parte del Interventor, el Contratista debe atenderlo en un término no mayor a tres (3) dias hábiles; Una vez se cumpla con lo exigido en el pliego de condiciones, el Interventor emitirá su concepto favorable mediante comunicación dirigida al contratista, con copia a la entidad.*

16. *El CONTRATISTA deberá presentar para la suscripción del acta de inicio informe detallando el nombre y salarios y/o honorarios del personal mínimo requerido. Así mismo, mensualmente deberá presentar los soportes de pago de parafiscales de todo el personal mínimo, en caso de que la vinculación de este personal se realice a través de contratos de prestación de servicios se deberá allegar los soportes de cada uno de estos contratos y de los pagos parafiscales.*

41. *Presentar a la Interventoria y supervisor en un plazo no mayor a cinco (5) dias calendario a la aprobación de la garantía una descripción detallada de la metodología a seguir, para la ejecución del contrato, en cada una de las etapas, frentes de trabajo y actividades del proyecto.*

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

46. *Se deberá llevar una memoria diaria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, y demás acontecimientos, debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma de ejecución e inversión aprobado. Debe firmarse por el director de obra y del director de la Interventoria y adicionalmente debe estar foliada. Tienen acceso adicional a esta bitácora, los representantes del ICCU.*

47. *EL CONTRATISTA se obliga a suministrar e instalar la valla informativa dando cumplimiento a la circular interna ICCU No. 047 de 2022. Dicha valla deberá instalarse dentro de los quince (15) dias siguientes a la orden de inicio proferida por el ICCU cumpliendo con las especificaciones señaladas en la normativa vigente, emanada del Ministerio de Transporte. Deberá contarse con una valla en cada frente de trabajo.*

53. *Registrar toda vacante laboral con las que cuente en el Sistema de Información del Servicio Público de empleo, para lo cual deberán enviar la información respectiva a la Agencia Pública de Empleo de Cundinamarca APEC. Esta obligación deberá cumplirse durante toda la ejecución del contrato y en los términos de la ley 1636 de 2013.*

Atentamente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente Interventoria		21.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		21.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		21.02.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 21 de febrero de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0015**

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

CONSORCIO ZF 1
Atn. KATHERINE RÍOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: REMISIÓN ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 1 DEL 21-02-2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite acta de comité de obra No.1, del 21 de febrero de 2025, del contrato No. ICCU-102- DE 2025.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		21.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoría		21.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		21.02.2025

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 27 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0016

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: REMISIÓN PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO CONTRATO No. ICCU-CTO-102-2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría se permite informar al contratista de obra Consorcio ZF 1, que fueron avaladas las pólizas actualizas de PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO No. 167453 y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 1628, según acta de inicio del contrato de obra No. CTO-102-2025, y realizar el correspondiente cargue de las mismas en el SECOP II.

Anexos:

1. PÓLIZA CUMPLIMIENTO - 167453 - 1_
2. PÓLIZA RCE - 16285 - 1_
3. ACTA APROBACIÓN DE PÓLIZAS ICCU 102 DE 2025 ACTA DE INICIO

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANEXO 19 FOLIOS.

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Arq. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		27.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		27.02.2025
probó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		27.02.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 27 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0017

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: REMISIÓN PÓLIZAS ACTUALIZADAS No. 14-44-101228539, SEGÚN ACTA DE INICIO CONTRATO No. ICCU-CT0-105-2025.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría se permite remitir las pólizas actualizadas según acta de inicio avaladas por la entidad contratante, PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. 14-44-101228539 del contrato No.ICCU- CTO-105-2025.

Anexos:

1. CONSORCIO INGIVALL POLIZA_14_44_101228539_1_
2. CONSORCIO INGIVALL POLIZA_14_44_101228539_2_

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ANEXO 5 FOLIOS

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Arq. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		27.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		27.02.2025
probó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		27.02.2025

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 20250021S3
Asunto: ICCU-02 ACTAS Anexos: 0
Ruta: Correspondencia ICCU
Fecha: 04-03-2025 09:22:25.0

CONSORCIO INGIVALL

Bogotá D.C.
Diagonal 59 #24-20
311 211 8551 – 758 7901

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 27 de febrero de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0018

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría se permite informar al contratista de obra Consorcio ZF 1, lo siguiente:

1. Plan de Manejo Ambiental

En virtud de la revisión detallada realizada al Plan de Manejo Ambiental, presentado por ustedes nos permitimos comunicarle que dicho plan ha sido **aprobado**.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		27.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		27.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		27.02.2025

CONSORCIO I

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 20250026?
Asunto: ICCU02 ACTAS Anexos: 0
Ruta: Correspondencia ICCU
Fecha: 11-03-2025 14:54:13.0

Bogotá E
Diagonal 59
311 211 8551 –

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 27 de febrero de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0019**

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

Con copia a:

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: RESPUESTA OFICIOS OF-ICCU-CUND-0003 Y OF-ICCU-CUND-0004-2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025
Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoría se permite dar respuesta s los oficios OF-ICCU-CUND-0003 Y OF-ICCU-CUND-0004-2025 remitidos por el contratista de obra Consorcio ZF 1, donde se realizan las siguientes observaciones:

1. Formato de diagnóstico de la entidad contratante, indicar el cargo del residente de obra y nombre del director de interventoria.

2. En la parte superior del formato de presupuesto debe indicar, nombre de contratita e interventora, numero de los contratos, objetos de los contratos, valores de los contratos, logo del ICCU actualizado.

3. El cuadro de presupuesto debe solo ir las actividades a ejecutar con sus respectivos NP si asi lo hubiese, donde estos sumen su valor total con el AIU, para conocer el valor total presentado por el contratista y ser revisado por esta interventoria.

4. Indicar claramente en los informes de diagnóstico donde se cuente con material que se encuentre en la institución, que se realizara el cobro de suministro y no instalación.

5. onde se presente en el presupuesto ítem de estudios y diseños se revisará el alcance y la necesidad presentada por la institución, para su aprobación si asi se considerase.

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Por lo tanto, se solicita al contratista de obra una mesa de trabajo con esta interventoría, en un plazo no mayor a un (01) día para revisar los diagnósticos remitidos por el contratista de obra.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		27.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		27..02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		27.02.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 28 de febrero de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0020**

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

CONSORCIO ZF 1
Atn. KATHERINE RÍOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: REMISIÓN ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 2 y ACTA DE REUNIÓN DEL 28-02-2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite acta de comité de obra No.2 y acta de reunión, del 28 de febrero de 2025, del contrato No. ICCU-102- DE 2025.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		28.02.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoria		28.02.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		28.02.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 04 de marzo de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0021**

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

CONSORCIO ZF 1
Atn. KATHERINE RÍOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: -REMISIÓN ACTA DE REUNIÓN 04-03-2025 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025 -

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite acta de reunión del 04/03/2025, en las instalaciones del ICCU del contrato de obra, No. ICCU-102- DE 2025.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		04.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoria		04.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		04.03.2025

CLIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 04 de marzo de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0022

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

CONSORCIO ZF 1
Atn. KATHERINE RÍOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: -REMISIÓN INFORME DE INTERVENTORÍA No. 1.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite informe de interventoría No.1, con las siguientes especificaciones:

INFORME SEMANAL	INICIO	FIN
Informe Interventoría N° 1	18/02/2025	28/02/2025

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		04.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoría		04.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		04.03.2025

CONSORCIO

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 20250026
Asunto: ICCU02 ACTAS Anexos: 4
Ruta: Correspondencia ICCU
Fecha: 11-03-2025 14:50:31

Bogotá |
Diagonal 59
311 211 8551 -

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 04 de marzo de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0023**

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

CONSORCIO ZF 1
Atn. KATHERINE RÍOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: TRASLADO OFICIO No. OF-ICCU-CUND-0006-2025 DEL CONTRATISTA DE OBRA CON ASUNTO "SOLICITUD DE VERIFICACIÓN DE PREDIO Y COBERTURA IED EL DINDAL"

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se traslada oficio No. OF-ICCU-CUND-0006-2025, del contratista de obra, con asunto "Solicitud de verificación de predio y cobertura IED EL DINDAL.", donde, después de realizado la visita de diagnóstico, entre contratista e interventoría a la IED EL DINDAL DE CAPARRAPÍ – CUNDINAMARCA, no fue claro, por parte de la institución educativa, la ubicación donde se ubicaría las aulas prefabricadas, además se valide la cobertura educativa, ya que nos informó la rectora del aumento del personal estudiantil, quedamos pendientes a esta información.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		04.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoría		04.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		04.03.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 07 de marzo de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0024

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN PRESUPUESTO DIAGNOSTICO I.E.D SABIO MUTIS - SEDE ANTIGUA - LA MESA CONTRATO No. ICCU-CTO-102-2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se permite dar aprobación del presupuesto de diagnostico de la I.E.D SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA DE LA MESA -CUNDINAMARCA, de la cual nos permitimos remitir los documentos aprobados, para conocimiento de la entidad contratante:

- PRESUPUESTO LA MESA SEDE SABIO MUTIS V.3 MAR-4-2025.
- APUS NP SEDE LA MESA - SABIO MUTIS -
- FORMATO DIAGNOSTICO - IED SABIO MUTIS
- INFORME LA MESA instituto departamental Sabio Mutis sede antigua
- CRONOGRAMA IED SABIO MUTIS

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		07.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoria		07.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		07.03.2025

CONSORCIO IN

Bogotá D.C
Diagonal 59 #
311 211 8551 – 7

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 20250126/29
Asunto: ICCU02_ACTAS Anexos: 0
Ruta: Correspondencia ICCU

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. — SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 07 de marzo de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0025

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN PRESUPUESTO DIAGNOSTICO I.E.D FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C- LA MESA CONTRATO No. ICCU-CTO-102-2025.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se permite dar aprobación del presupuesto de diagnostico de la I.E.D FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C DE LA MESA -CUNDINAMARCA, de la cual nos permitimos remitir los documentos aprobados, para conocimiento de la entidad contratante:

- PRESUPUESTO LA MESA SEDE FRANCISCO JULIÁN OLAYA.
- APUS NP SEDE LA MESA - I.E.D. FRANCISCO JULIÁN OLAYA -
- FORMATO DIAGNOSTICO - IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA MUTIS
- INFORME LA MESA INSTITUTO DEPARTAMENTAL FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C.
- CRONOGRAMA IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		07.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoría		07.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		07.03.2025

CONSORCI

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 20250026238
Asunto: ICCU02 ACTAS Anexos: 0
Ruta: Correspondencia ICCU
Fecha: 11-03-2025 14:56:30:0

Bogot
Diagonal
311 211 855

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 07 de marzo de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0026**

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

CONSORCIO ZF 1
Atn. KATHERINE RÍOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: REMISIÓN ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 3 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite acta de comité de obra No.3 del contrato No. ICCU-102- DE 2025.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		07.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoría		07.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		07.03.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 12 de marzo de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0027**

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: VISITA DIAGNOSTICO I.E.D JOSÉ DE SAN MARTÍN SEDE LOURDES TABIO

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoria No. ICCU-CTO-105 de 2025, se informa, que en la visita de diagnóstico, realizada el dia 28 de febrero de 2025, a la IED JOSÉ DE SAN MARTIN SEDE LOURDES – TABIO, entre contratista de obra e interventoria, donde "la Rectora Nubia Isabel Rojas nos informó, que la emergencia eléctrica ya habia sido subsanada por la empresa prestadora del servicio Enel, por lo que se deja constancia de la visita realizada mediante acta de reunión firmada por la rectora, la interventoria y el consorcio zf1", como se indica también en el oficio anexo No. OF-ICCU-CUND-0012-2025 del 12 de marzo de 2025 del contratista de obra.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		12.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoria		12.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		12.03.2025

LIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 13 de marzo de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0028

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

Con copia:
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO CONTRATO DE OBRA No. ICCU-CTO-102-2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoria No. ICCU-CTO-105 de 2025, esta interventoria, se permite dar aprobación al plan de inversión del anticipo, presentado mediante oficio No. OF-ICCU-CUND-0013-2025 del 12 de marzo del 2025 por el contratista de obra contrato No. ICCU-CTO-102-2025, se anexan al oficio, contrato de fiducia mercantil irrevocable para la administración y pago para el manejo de anticipos, Plan de inversión del anticipo y certificación bancaria de la fiducia, para su tramite y fines pertinentes.

.Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		13.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		13..03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		13.03.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 14 de marzo de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0029**

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

CONSORCIO ZF 1
Atn. KATHERINE RÍOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: REMISIÓN ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 4 CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoria No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite acta de comité de obra No.4 del contrato No. ICCU-102- DE 2025.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		14.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoria		14..03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		14.03.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS.

SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 14 de marzo de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0030

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

Con copia

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN CAMBIO PROFESIONAL HV INSPECTOR DE OBRA CONTRATO No. ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se da respuesta al oficio No. OF-ICCU-CUND-0016-2025 del 13 de marzo de 2025, del contratista de obra Consorcio ZF 1, contrato No. ICCU-CTO-102 de 2025, donde solicita, el cambio de inspector de obra No. 1, se realizó la correspondiente revisión de la Hoja de vida del profesional, con base a lo establecido en el contrato y anexo técnico:

No.	CARGO	TITULO PREGRADO	TITULO POSTGRADO		ESPECIFICA	PROFESIONAL	CUMPLE
1	INSPECTOR DE OBRA 1	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (con matricula profesional vigente)	No aplica	Contar con una experiencia por antigüedad no menor a ocho (5) años, contados partir de la fecha de expedición de la matricula profesional y hasta la fecha el cierre del proceso.	Acreditar una experiencia especifica como inspector de obra en: cinco (5) contratos de contratos de obra, así: obra nueva, o ampliación, o adecuación, o reconstrucción, o terminación de edificaciones de uso: EDUCATIVO	Profesional **JHON ALEXANDER ALBARRACÍN MAYORGA** Ingeniero Civil. Exp. General: Matrícula profesional 16 de junio de 2017. Especifica: anexa certificaciones como Inspector de obra y residente de obra.	SI

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Por lo anterior, nos permitimos avalar la hoja de vida, presentada por el contratista de obra CONSORCIO ZF 1, del cambio de inspector de obra, teniendo en cuenta, que cumple con lo establecido, en las condiciones del contrato y anexo técnico.

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		14.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		14.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		14.03.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 14 de marzo de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0031

Señores
CONSORCIO ZF 1
Atn. **KATHERINE RÍOS PORTILLA**
REPRESENTANTE LEGAL
KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -CUNDINAMARCA

Con copia

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: APROBACIÓN DESGLOSE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. ICCU-CTO-102 DE 2025

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se da respuesta al oficio No. OF-ICCU-CUND-0017-2025 del 14 de marzo de 2025, del contratista de obra Consorcio ZF 1, donde presentan el desglose de la administración del contrato de obra No ICCU-CTO-102-2025, por lo tanto, en revisión realizada por esta interventoría, se da aprobación al desglose de la administración, presentada por el contratista de obra, anexa en este documento:

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		14.03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		14.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		14.03.2025

CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS. SOCIEDADES BIC Empresas con propósito

Bogotá D.C., 17 de marzo de 2025 **CONSORCIO-INGIVALL-0032**

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: -REMISIÓN INFORME DE INTERVENTORÍA No. 2.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoria No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite informe de interventoría No.2, con las siguientes especificaciones, para su revisión y aprobación: :

INFORME SEMANAL	INICIO	FIN
Informe Interventoría N° 2	03/03/2025	16/03/2025

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoria		17..03.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoria		17.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoria		17..03.2025

ANEXO 03. COMUNICACIONES RECIBIDAS

11/02/2025

Gobernación de Cundinamarca

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

ICCU

CONTRATO:	ICCU 105 DE 2025	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO INGIVALL
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACION, ADECUACION, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICION, RECONSTRUCCION Y CERRAMIENTO.		
Fecha de cierre del proceso:	25/11/2024		

VERIFICACIÓN DE CUMPLIENTO, Matriz 4 - Lineamientos del Personal Infraestructura

RESUMEN:

No.	CARGO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	CANT.	% DEDICACION	CONCEPTO TECNICO - ICCU
1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA - 1	WILMER ALVEIRO PARRA ACEROS	1	50%	CUMPLE
2	DIRECTOR DE INTERVENTORIA - 2	LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ	1	50%	CUMPLE
3	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE INTERVENTORIA	JOSE MAURICIO MORENO SILVA	1	25%	CUMPLE
4	RESIDENTE DE INTERVENTORIA - 1	FABIAN ANDRES VALLEJO RACHON	1	80%	CUMPLE
5	RESIDENTE DE INTERVENTORIA - 2	GONZALO RAMOS GUEVARA	1	80%	CUMPLE
6	INSPECTOR DE INTERVENTORIA - 1	MISHYS DEGNIT DE LA OSSA LOPEZ	1	80%	CUMPLE
7	INSPECTOR DE INTERVENTORIA - 2	JEYME GISELLE RODRIGUEZ TAUTIVA	1	80%	CUMPLE

ARQ. LUZ ANGELA SANABRIA
Contratista profesional supervisora delega - ICCU
Dirección de Construcciones ICCU

CONSORCIO ZF1

Funza 13 de febrero de 2025

OF-ICCU-CUND-0002-2025

Señores
Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca - ICCU
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: Envío de Presupuesto ajustado a precios ICCU 2025.

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; nos permitimos enviar amablemente a la entidad el presupuesto oficial ajustado de acuerdo con la cartilla de precios de la entidad ICCU para el año 2025, en donde, se procedió en el ajuste de precios según el numeral **5.1 Reajuste a precios unitarios** del Anexo Técnico De Obra, en el cual se estipula que:

> *"El reajuste se fundamenta en que, los precios unitarios establecidos en la lista de precios de referencia ICCU, debidamente adoptada mediante la Resolución 021-2024 "Por la cual se adopta la cartilla de precios unitarios de referencia 2024 para la determinación de presupuestos de obras civiles a cargo de la entidad", están dados para ejecución de obras en la cabecera municipal, de cada entidad territorial"*

Y por el cual se establecen en el numeral **5.1.1 Reglas del reajuste de precios**, los parámetros a seguir cuando se realice el ajuste de precios, de la siguiente manera:

> *"Regla 1: La actualización de precios unitarios en las vigencias 2025 y 2026, no será retroactiva, solo se realizará y entrará a regir, una vez este en firme la Resolución ICCU mediante la cual se adopte cartilla de precios unitarios de referencia, en cada vigencia.*
>
> *Regla 2: Para el reajuste de precios unitarios (anexo técnico No. 1 del contrato) al componente de ejecución de obra civil, en las vigencias 2025 y 2026, será aplicable el % de reducción que presento en la oferta económica del proceso licitatorio, el oferente que resulte adjudicatario del contrato.*
>
> *Regla 3: El componente de estudios y diseños, mantendrá en todas las vigencias (2024, 2025 y 2026), el precio unitario ofertado, es decir, no será objeto de reajuste de precio durante toda la ejecución contractual."*

Por lo tanto, se procedió al ajuste de precios siguiendo los parámetros antes mencionados en el Anexo Técnico De obra, en donde presentamos por cada "sector" lo siguiente:

- Se presentan únicamente precios unitarios directos (sin A.I.U.)
- Oferta económica con un descuento con respecto a la cartilla de precios ICCU 2025 directamente proporcional al efectuado al momento de presentar la oferta económica en la Fase de Licitación.
- Precios adoptados por la Entidad de la cartilla ICCU 2025
- Variación porcentual entre la oferta económica ajustada según los precios ICCU 2025 y los precios ICCU 2025, dando como resultado y como base de verificación el descuento efectuado por el CONSORCIO ZF 1 en la fase de Licitación.
- Oferta económica presentada en la fase de Licitación
- Precios cartilla ICCU 2024
- Variación porcentual entre la oferta económica presentada en la fase de Licitación y los precios de la cartilla ICCU 2024 evidenciando el porcentaje de variación de la oferta económica presentada inicialmente en la fase de Licitación
- Variación porcentual entre la oferta presentada en la fase de Licitación y la oferta ya ajustada a los precios de la cartilla ICCU 2025, en donde se puede apreciar el porcentaje de ajuste entre las dos ofertas con precios cartilla ICCU 2024 y precios cartilla ICCU 2025
- Variación porcentual precios cartilla ICCU 2024 y precios cartilla ICCU 2025, en donde se

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

presenta el porcentaje en el cual varían los precios de la cartilla ICCU 2024 y los precios de la cartilla ICCU 2025

- Diferencia entre variaciones porcentuales, en donde se evidencia la diferencia entre los porcentajes de variación entre ofertas y cartillas ICCU, donde se puede evidenciar que no se superó el porcentaje de variación en la oferta económica 2025 con la variación de las catillas ICCU 2024 y 2025.

Como conclusión, al realizar el respectivo descuento a los precios ICCU 2025 conforme el presentado en la oferta económica en la Fase de Licitación, se evidencio un aumento directamente proporcional al efectuado entre las cartillas de precios ICCU año 2024 al año 2025, en donde ninguno de los precios de la oferta económica ajustada 2025 supera los precios de la cartilla ICCU 2025, presentando porcentajes de similares de variación entre el año 2024 y 2025.

Respecto de las actividades nuevas agregadas a la cartilla adoptada ICCU 2025, se mantienen los precios propuestos por la entidad para el año en mención toda vez que los mismos no fueron ofertados dentro del procedo Licitatorio ejecutado en el año anterior bajo la cartilla de precios ICCU 2024.

Cordialmente,

FIRMA: _____
NOMBRE: KATHERINE RÍOS PORTILLA
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 1.010.196.116 de BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO ZF 1

CONSORCIO ZF1

Funza 25 de febrero de 2025

OF-ICCU-CUND-0003-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVAL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: ENTREGA DIAGNOSTICO SEDE LA MESA - I.E.D SABIO MUTIS

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; nos permitimos enviar amablemente a la interventoría el diagnostico realizado sobre la visita técnica a la sede de la mesa I.E.D SABIO MUTIS por lo cual se anexa los siguientes documentos:

1. FORMATO DIAGNOSTICO ICCU – I.E.D. SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA
2. VISITA TECNICA OCULAR – I.E.D SABIO MUTIS SECRETARIA DE EDUCACION
3. DIAGNOSTICO REALIZADO CONSORCIO ZF1 – I.ED. SABIO MUTIS
4. PRESUPUESTO – I.E.D SABIO MUTIS

Igualmente nos permitimos informar que el cronograma de obra para esta sede lo entregaremos en el transcurso de día jueves 27 de febrero de 2025.

En atención al diagnóstico realizado a la sede de la referencia encontramos ítem no previstos por lo que me permito solicitar de manera formal nos puedan confirmar si estos ítems no previstos incluidos en el presupuesto que estamos entregando ya se encuentran estipulados y especificados por la entidad de acuerdo a la reunión sostenida anteriormente con el fin de poder cuantificarlos o de lo contrario poder presentar los APU correspondientes por parte del consorcio ZF1

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 04 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0006-2025

Señores

Consorcio Ingivall

Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: Solicitud de verificación de predio y cobertura IED EL DINDAL.

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; nos permitimos solicitar amablemente a la entidad la confirmación de la localización del predio en el Municipio de Caparrapi, para el IED EL DINDAL, en donde, se ubica una cancha, un parque y un terreno, en el cual nos informa la Rectora presenta inconvenientes jurídicos con la Alcaldía municipal con formé a la siguiente imagen:

IED EL DINDAL – CAPARRAPI



Por lo tanto, también es determinante validar la cobertura y el tipo de aula adecuado, debido al aumento de estudiante expresado por la Rectora, conforme al estudio presentado por el ICCU previamente, en el que solo se requieren 2 aulas prefabricadas.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: JOHNNY BELTRAN
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No.79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 06 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0008-2025

Señores

Consorcio Ingivall

Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: Entrega diagnostico aprobados sed la mesa -I.E.D SABIO MUTIS

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; según aprobación nos permitimos enviar la siguiente documentación y editables:

- Informe Diagnostico ICCU
- Informe Diagnostico
- Presupuesto
- Apu´s
- Cronograma

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: JOHNNY BELTRÁN
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No.79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 6 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0009-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVALL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: Entrega diagnostico aprobados sed la mesa -I.E.D. FRANCISCO JULIAN OLAYA

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; según aprobación nos permitimos enviar a Interventoría los siguientes documentos

1. INFORME DIAGNOSTICO ICCU
2. INFORME DIAGNOSTICO CONSORCIO ZF1
3. PRESUPUESTO
4. APU DE ITEMS NO PREVISTOS CON COTIZCIONES
5. CRONOGRAMA DE OBRA

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 08 de marzo de 2025

Señores
Consorcio Ingivall
Ciudad

OFICIO: OF-ICCU-CUND-0010-2025

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: ASUNTO: Entrega diagnostico sede Puerto Salgar - I.E.D Puerto Libre

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; nos permitimos enviar amablemente a la interventoría el diagnóstico realizado sobre la visita técnica a la sede de Puerto Salgar I.E.D Puerto Libre. por lo cual se anexa los siguientes documentos:

1. FORMATO DIAGNOSTICO ICCU
2. VISITA TECNICA OCULAR
3. DIAGNOSTICO REALIZADO CONSORCIO ZF1
4. PRESUPUESTO
5. CRONOGRAMA

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: JOHNNY BELTRÁN
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No.79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 12 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0012-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVALL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: INFORMACION VISITA SEDE I.E.D JOSE DE SAN MARTIN – SEDE LOURDES TABIO CUNDINAMARCA

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; nos permitimos informar sobre la visita realizada a la sede educativa I.E.D JOSE DE SANMARTIN - LOURDES de Tabio Cundinamarca la cual fue realizada el día 28 de febrero junto con interventoría y atendida por la Sra. Rectora Nubia Isabel Rojas informándonos que la emergencia eléctrica ya había sido subsanada por la empresa prestadora del servicio Enel, por lo que se deja constancia de la visita realizada mediante acta de reunión firmada por el rectora, la interventoría y el consorcio zf1

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 12 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0012-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVALL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: ENTREGA DOCUMENTOS PMA Y ANEXOS APROBADOS

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; y en atención al comunicado mediante correo electrónico por parte del consorcio Ingivall me permito hacer entrega de la documentación aprobada del plan de manejo ambiental con sus respectivos anexos aprobados para ser entregada a la entidad.

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 12 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0013-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVALL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: ENTREGA PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; me permito hacer entrega del plan de inversión del anticipo para su revisión y aprobación

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 13 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0014-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVALL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: SOLICITUD CAMBIO DE INSPECTOR DE OBRA

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; nos permitimos solicitar el cambio de un inspector de obra por lo cual anexo los documentos correspondientes para su estudio y aprobación.

- Hoja de vida
- Certificación de experiencia
- Certificación antecedentes y vigencia tarjeta profesional

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 14 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0015-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVALL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: ENTREGA DESGLOSE DE ADMINISTRACION

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; me permito hacer entrega del desglose de la administración del contrato de la referencia

- Desglose Administración

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 13 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0016-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVALL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: COMPLEMENTO SOLICITUD CAMBIO INSPECTOR DE OBRA

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; en atención a la observación realizada al cambio de inspector me permito informar a la interventoría que solicitamos el cambio de la ARQ. GINNA PULIDO que figuraba como inspector de obra, por EL ING. CIVIL JHON ALEXANDER ALBARRACÍN MAYORGA; ya que por motivos personales y de fuerza mayor la Arq. Ginna no puede continuar.

Por lo anterior anexamos los documentos correspondientes para su estudio y aprobación.

- Hoja de vida
- Certificaciones de experiencia
- Certificación vigencia y antecedentes disciplinarios

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 14 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0017-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVAL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: ENTREGA DESGLOSE DE ADMINISTRACION CORREGIDO

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; en atención a las observaciones realizadas en comité al desglose de la administración presentado por el consorcio zf1 me permito hacer entrega nuevamente del documento corregido atendiendo las observaciones realizadas en el comité de obra.

- Desglose administración consorcio zf1

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

CONSORCIO ZF1

Funza 14 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0018-2025

Señores
INTERVENTORIA
CONSORCIO INGIVALL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: "**ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.**"

ASUNTO: ENTREGA DIAGNOSTICO SEDE I.E.D PTO LIBRE PTO SALGAR

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; en atención a las observaciones realizadas me permito hacer entrega del diagnostico d de la sede I.E.D PTO LIBRE PTO SALGAR corregido para su estudio y aprobación

- INFORME DIAGNOSTICO ICCU
- INFORME DIAGNOSTICO CONSORCIO ZF1
- PRESUPUESTO
- APUS DE ITEMS NO PREVISTOS
- CRONOGRAMA DE OBRA

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

Funza 17 de marzo de 2025

OF-ICCU-CUND-0019-2025

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU
Atn: ARQ. YESENIA HERREÑO BERNAL
GERENTE
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1, que tiene como objeto: **"ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."**

ASUNTO: SOLICITUD DESEMBOLSO DE ANTICIPO

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato de obra número ICCU-CTO-102 DE 2025 suscrito entre EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU y EL CONSORCIO ZF 1; me permito solicitar de manera formal se realice el desembolso del anticipo por valor de MIL VENTIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE ($1.028.000.000, oo) equivalente al 20% del valor del contrato de la referencia, de acuerdo a lo estipulado en la cláusula la 6 del mismo; por lo cual se anexan los siguientes documentos:

- Cuenta de cobro anticipo
- Aprobación plan de inversión del anticipo por parte de interventoría
- Contrato fiducia mercantil
- Certificación bancaria
- Plan de inversión del anticipo
- Certificación parafiscales consorcio ZF1
- Certificaciones parafiscales integrantes del consorcio ZF1
- Copia cedula representante legal consorcio ZF1
- Matricula profesional contador
- Certificado de antecedentes junta central de contadores
- Cedula de ciudadanía contador

Agradecemos su amable atención.

Cordialmente,

FIRMA:
NOMBRE: ARQ. JOHNNY A. BELTRAN C
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. 79.617.259 de BOGOTÁ D.C.
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO ZF 1

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153
TELÉFONO	312 3154140
E-MAIL	consorciozf1iccu@gmail.com

Powered by CamScanner

ANEXO 04. BITÁCORA

18-02-2025

Se realiza acta de inicio de los contratos de obra No. CTO-102-2025 y de interventoría CTO-105-2025.

19-02-2025

Se realiza visita en conjunto con el contratista de obra, Interventoría y Secretaría de Educación a las Instituciones en la mesa-cundinamarca IED SABIO MUTIS y IED Francisco Julian Olaya Sede C, donde se realizaron los diagnosticos de ambas Instituciones.

20-02-2025

Se recibe rectificación y contrato de la Fiducia del contratista de obra, donde se le solicita al contratista presentar el plan de inversión del Anticipo.

21-02-2025

Se realiza acta de comité de obra No. 1, en las instalaciones del ICCU con presencia de la Interventoría y la supervisión, y el contratista de manera telefonica, donde se establecieron tiempos de entrega, informes, diagnosticos, plan de manejo de anticipo entre otros que le remitio por medio

el acta de comité de obra N.1, Se realiza labores administrativas de contratista e Interventoría, se realiza por parte del contratista de obra aclaración del diagnostico de la IED Punto libre - centro poblado de la ubicación que no es clara.

22-02-2025

Se realiza trabajos Administrativos de contratista e interventoría.

23-02-2025

DIA - Domingo, no se realiza actividades.

24-02-2025

Se realiza por parte de interventoría a las actividades el diseño de la valla publicitaria a la cual se dio respuesta que se daría cuando se iniciara obra, se remite al contratista de obra solicitud de visita a IED el DINDAL CARABANAL y IED punto libre - Puntojalaca.

25-02-2025

Se realizaron observaciones a las polizas del Contratista de obra de calca. tambien el NIT

Norma

de la ent. del contratante en el cuadro de aseguradora. Se realiza entrega por parte del contratista de obra los diagnosticos de IED SABIO MUTIS y IED Julian Olaya del municipio de la mesa.

26-02-2025

Se realiza por parte de la entidad contratante aprobación de las polizas según acta de inicio del contratista de obra e interventoria, quedando la salvedad de la observación realizada a la Poliza del contratista de obra, se realizo visita a las IED el [illegible]-CAPACHOS y IED Rural Integrado PUESTO SALGAR - CUNDINAMARCA

27-02-2025

Se realizo al contratista de obra por parte de Interventoria, mediante oficio consorcio-[illegible] 0019, observaciones presentadas a los diagnosticos de SABIO MUTIS IED ANTIGUA y IED JOSE C FRANCISCO Julian Olaya de la mesa-cundinamarca, se realizo aprobacion por parte de Interventoria la aprobacion del P.M.A. del contratista de obra.

28-02-2025

Se realiza visita de contratista e interventoria a la IED Jose de SAN MARTIN (OLARTE TABIO-CUNDI) con el fin de inspeccionar la Rectora del colegio Nubia [illegible] Rojas, con el de hacer seguimiento a problemas del transformador que por parte de

la empresa ENEL, se realiza comité de obra N.2 entre contratista e interventoria.

01 - 03 - 2025

Se realiza Actividades administrativas por parte del contratista de obra e interventoria.

02 - 03 - 2025

DIA DOMINGO - DIA FESTIVO.

03 - 03 - 2025

Se informa al contratista de obra, de la reunión Presencial en el ICCU, para el dia 4/03/2025 a las 8:30 am se le solicito los diagnosticos con las observaciones realizadas por Interventoria a mas tarde, el dia 5-03-2025, para su revisión.

04 - 03 - 2025

Se realiza reunión entre contratista de obra, Interventoria y supervisión, para tomas del Anticipo, tiempos de entrega, recepción y remisión a la ENTIDAD de los diagnosticos se remitio a la Entidad Primer informe de interventoria, se remitio el acta de reunión realizada este mismo dia, se recibe

Norma

73

por parte del contratista de obra mediante oficio la solicitud de aclaración de verificación del predio y la cobertura estudiantil, de la IED el DINDAL-CAPARROPO (CUND.), la cual fue remitida y tramitada por esta Interventoría a la entidad contratante mediante oficio Consorcio-INGIVALL-0023 del 04/03/2025, para la aclaración de lo antes indicado

05-03-2025

Se recibió por parte del contratista de obra las subsanaciones a las observaciones realizadas por esta Interventoría, de las IED SABIO NUÑEZ y Julian Olaya sede C de la mesa-cundinamarca, a lo cual esta Interventoría remitió correo informando que a las 6:00 pm no habían llegado todavía, por lo cual por el tiempo de recibo de estas probablemente, no se alcanzaba a revisar y remitir a la entidad, dejando el compromiso de la mesa de trabajo del 04-03-2025 en las instalaciones del ICCU con la presencia de contratista, Interventoría y Supervisión, el cual los diagnosticos serían remitidos a la entidad el 06-03-2025.

06-03-2025

Se realizo verificacion de los diagnosticos de las I.E.D. SABIO NUÑEZ y Francisco Julian Olaya de la mesa-CUND, tambien Revisión DE Items N.P, y se realizaron observaciones al contratista de obra se continua con el plan de Anticipo de Interventoría

y el plan de manejo de Inversión del Anticipo por parte del contratista de obra.

03-03-2025

Se remiten los diagnosticos aprobados de las I.E.D. SABIO MUTIS, y Francisco Julian Olaya Sede C a la supervisión del contrato de interventoria. se realizo comité de obra N.3, entre contratista e interventoria, se resalto por parte de la supervisión de la entidad que los presupuestos van SIN IVA SIN UTILIDAD, comprendido que no forma parte del ofrecimiento del contratista de obra con la oferta inicial y actualizada Se remite nuevamente a la supervisión los 2 presupuestos sin IVA en la utilidad, se da visto bueno de la supervisión del contrato los presupuestos de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C de la manana.

08-03-2025

Se remite por parte del Contratista de obra, el Presupuesto y documentos de la IED puesto libre - puesto salsa, para revisión por parte de interventoria.

09-03-2025

DIA - DOMINGO

10-03-2025

Se realiza observaciones por parte de interventoría al diagnostico presentado por el contratista de la IED Puerto Libre - Puerto Salgar, se realiza por parte del contratista de obra adecuaciones para el inicio de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIAN OLAYA DE LA MUN- CUNDINAMARCA.

11-03-2025

Se realiza reunion entre contratista e interventoria para tomar de presupuesto IED Puerto libre - Puerto Salgar y plan de inversión del anticipo, se continua con las IED de Sabio Mutis y Francisco Julian Olaya en ejecución.

12-03-2025

Se continua en ejecución las IED SABIO MUTIS y Francisco Julian Olaya sede C, se recibe por parte del Contratista de obra oficio referente a las visitas realizadas a la IED Jose de SAN Martin - Sede Louder - SABIO (CUND) se remite oficio a la ENTIDAD informando que ya se habia subsanado la emergencia por parte de la empresa Entel se recibe tambien documentación del PMA aprobado por interventoria, Documentación con personal de obra de mano no calificada, donde interventoria responde al contratista de obra indicar el cargo de cada uno del personal remitido, tambien se recibe por parte del contratista de obra plan de inversión del Anticipo

10

del Contrato de obra.

13-03-2025

Se remite a la supervisión de la entidad Contratante la aprobación por parte de interventoría, del plan de manejo del anticipo del contrato de obra No ICCU-CTO-102-2025, se continua con la ejecución de los contratos de los ITO SABIO MUTIS y Julian Olaya Sede C de la mesa, se recibe oficio cambio solicitud de Inspector de obra y desglose de la administración del contrato de obra.

14-03-2025

Se realiza comite de obra N. 4. entre contratista de obra e interventoria. se remite aprobación del cambio del inspector de obra No 1 del contratista de obra, se remite acta de comite de obra N. 4 a la supervisión, se da aprobación por parte de interventoria del desglose de la administración del contrato de obra y se remite oficio al contratista y supervisión de la aprobación, Se continua con la Ejecución de los ITO de SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIAN OLAYA JEDF C. Se recibe por parte del contratista las observaciones al diagnostico de la ITO Puerto Libre - puerto salgar, donde se revisión por Interventoria se le solicitan realizar correcciones a esta, informando lo al contratista de obra.

15-03-2025

Se realizaron trabajos administrativos por parte de

Norma

contratista e interventoria

16-03-2025

Domingo - DIA FESTIVO

17-03-2025

Se recibe por parte del contratista de obra, documentacion para el tramite del cobro del anticipo del contrato de obra No. ICCU-CTO-102-2025, se continua a la espera del ajuste a las observaciones del diagnostico de la IED PUERTO LIBRE-Puerto Jalisco, se continua con la Ejecucion de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIAN OLAYA sede C, se remite a la entidad contratante el Informe N.2 de Interventoria.

18-03-2025

Se recibio por parte del Contratista de obra, el oficio de radicado en la entidad, para el tramite de desembolso del anticipo del contrato No. ICCU-CTO-102-2025 Se recibio un personal de apoyo no calificado para las IED DE SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIAN OLAYA, sede C, de la mesa, que continuan en ejecucion, se le reitero al contratista de obra del Informe de diagnostico de la IED Puerto Libre - puerto Jalisco que ya se encuentra en incumplimiento de entrega de Observacion sobre el desacuerdo sobre el diseño estructural que se debe realizar para la estructura de la cubierta de Pto Colgar Pto libre.

19-03-2025

se esta a la espera del Informe del diagnostico

ANEXO 5. PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

cesce
Seguirexpo de Colombia S.A. Nit: 860.009.195-9

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A Nº. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
29/01/2025	BOGOTA	10	167453	4110108683	EXPEDICIÓN	0	1/1

TOMADOR	CONSORCIO ZF 1			**NIT**	9019033467
DIRECCIÓN	KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -	**TELÉFONO**	+57 3108078477	**CIUDAD**	FUNZA
GARANTIZADO	CONSORCIO ZF 1			**NIT**	9019033467
DIRECCIÓN	KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -	**TELÉFONO**	+57 3108078477	**CIUDAD**	FUNZA
ASEGURADO	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU			**NIT**	9002587111
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO 51 53 (111011) BOGOTA, D.C. -	**TELÉFONO**		**CIUDAD**	BOGOTA, D.C.

OBJETO:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL TOMADOR/AFIANZADO, CONTENIDAS EN EL CONTRATO Nº ICCU-CTO-102 DE 2025, CUYO OBJETO ES ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACION, ADECUACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO, DEMOLICION, RECONSTRUCCION Y CERRAMIENTO

SE AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA PENAL PECUNIARIA CONVENIDAS

ASEGURADO / BENEFICIARIO ES INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU NIT 900258711-1

TOMADOR: CONSORCIO ZF 1 CONFORMADO POR:
- RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S A S 9013730284 CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 90%
- INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS 9001332881 CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 10%

AMPAROS	VALOR ASEGURADO ($-Pesos Colombianos)	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	514,000,000.00	27/01/2025	27/12/2026
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	1,028,000,000.00	27/01/2025	27/12/2026
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	257,000,000.00	27/01/2025	27/06/2029
Estabilidad y calidad de la obra	1,542,000,000.00	27/06/2026	27/06/2031

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA							
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	27	1	2025	Hasta las 24:00 Horas	27	6	2031
0.00	0.00	3,341,000,000.00								

TRM 1.00	Prima Neta:$ 21,260,589.04	Gastos Expedición: $ 10,000.00	IVA(19%): $ 4,041,411.92	Total a pagar: $ 25,312,000.96

INTERMEDIARIOS			COASEGURO (100% COMPAÑIA)		
Intermediario	Clave	%	Coasegurador	%	Valor Asegurado
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACIÓN VICTORIOSA	4494	100.00			

Usuario Cargue	MCO9001807454	Usuario de Autorización	MCO9001807454	Usuario de Expedición	MCO9001807454

LAS PARTES ACUERDAN QUE, SALVO PACTO EN CONTRARIO, EL PAGO DE LA PRIMA SE DEBERÁ HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

(415)7709998292888(8020)00167453000000241101086831(3902)000025312009 6

Referencia de Pago :
00167453000000241101086831

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE BAJO EL CLAUSULADO CUMESTTRA0022022, REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

Segurexpo - Representante Legal

Firma Tomador

Para validar los datos de la presente póliza Ingresé a www.segurexpo.com - opción Servicios/Consulta Pólizas o leyendo el código QR mostrado a la derecha

cesce
Seguroexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A Nº. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
29/01/2025	BOGOTA	10	167453	4110108683	EXPEDICIÓN	0	1/1

TOMADOR	CONSORCIO ZF 1			**NIT**	9019033467
DIRECCIÓN	KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -	**TELÉFONO**	+57 3108078477	**CIUDAD**	FUNZA
GARANTIZADO	CONSORCIO ZF 1			**NIT**	9019033467
DIRECCIÓN	KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -	**TELÉFONO**	+57 3108078477	**CIUDAD**	FUNZA
ASEGURADO	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU			**NIT**	9002587111
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO 51 53 (111011) BOGOTA, D.C. -	**TELÉFONO**		**CIUDAD**	BOGOTA, D.C.

COPIA PARA PAGO
EN BANCOS
NO NEGOCIABLE

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	27	1	2025	Hasta las 24:00 Horas	27	6	2031	
0.00	0.00	3,341,000,000.00									

TRM 1.00	Prima Neta:$ 21,260,589.04	Gastos Expedición: $ 10,000.00	IVA(19%): $ 4,041,411.92	Total a pagar: $ 25,312,000.96

INTERMEDIARIOS			COASEGURO (100% COMPAÑIA)		
Intermediario	Clave	%	Coasegurador	%	Valor Asegurado
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACIÓN VICTORIOSA	4494	100.00			

LAS PARTES ACUERDAN QUE, SALVO PACTO EN CONTRARIO, EL PAGO DE LA PRIMA SE DEBERÁ HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.



(415)7709998292888(8020)00167453000002411010868 3(3902)00002531200096

Referencia de Pago :
00167453000002411010868 3

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE	VALOR
EFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL		

Convenio de pago
BANCO DAVIVIENDA CUENTA AHORROS No. 0050-0014-0938
BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE No. 03194541519.
BANCO DE BOGOTA CUENTA CORRIENTE No. 449097922

cesce
Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CONTRATOS CELEBRADOS CON ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A N°. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
29/01/2025	BOGOTA	24	16285	4110108685	EXPEDICIÓN	0	1/2

TOMADOR	CONSORCIO ZF 1			**NIT**	9019033467
DIRECCIÓN	KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA - CUNDINAMARCA	**TELÉFONO**	+57 3108078477	**CIUDAD**	FUNZA
ASEGURADO	CONSORCIO ZF 1 Y INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU			**NIT**	9019033467
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU Y/O TERCEROS AFECTADOS			**NIT**	

OBJETO:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SE GENERA POR RECLAMACIONES DE TERCEROS, COMO CONSECUENCIA DE ACTOS, HECHOS U OMISIONES DEL CONTRATISTA, DERIVADOS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO Nº ICCU-CTO-102 DE 2025, CUYO OBJETO ES ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACION, ADECUACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO, DEMOLICION, RECONSTRUCCION Y CERRAMIENTO

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRA A INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU NIT 900258711-1 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO ZF 1, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU NIT 900258711-1

BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU NIT 900258711-1 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

PLO- CON SUJECION A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE POLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARATULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA POLIZA (CONTRATISTA) CON OCASION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARATULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CODIGO CIVIL
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 569.400.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 569.400.000
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y DAÑO MORAL
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 569.400.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 569.400.000
LA COBERTURA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRA ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO.
OPERARA EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMOVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMAS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES.
CONTRATISTAS/SUBCONTRATISTAS: OPERA EN EXCESO DE LAS POLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASI COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.

TOMADOR: CONSORCIO ZF 1 CONFORMADO POR:
- RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S A S 9013730284 CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 90%
- INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS 900133288 1 CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 10%

AMPAROS	VALOR ASEGURADO ($-Pesos Colombianos)	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DEDUCIBLE %	DEDUCIBLE MINIMO($-Pesos Colombianos)
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	569,400,000.00	27/01/2025	27/06/2026	10.00	1,656,232.00
Vehículos propios y no propios	569,400,000.00	27/01/2025	27/06/2026	10.00	1,656,232.00
Patronal	569,400,000.00	27/01/2025	27/06/2026	10.00	1,656,232.00
Contratistas y subcontratistas	569,400,000.00	27/01/2025	27/06/2026	10.00	1,656,232.00

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	27	1	2025	Hasta las 24:00 Horas	27	6	2026	
0.00	0.00	569,400,000.00									

TRM 1.00	Prima Neta:$ 2,016,300.00	Gastos Expedición: $ 5,000.00	IVA(19%): $ 384,047.00	Total a pagar: $ 2,405,347.00

INTERMEDIARIOS			COASEGURO (100% COMPAÑIA)		
Intermediario	Clave	%	Coasegurador	%	Valor Asegurado
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACIÓN VICTORIOSA	4494	100.00			

Usuario Cargue	MCO9001807454	Usuario de Autorización	MCO9001807454	Usuario de Expedición	MCO9001807454

LAS PARTES ACUERDAN QUE, SALVO PACTO EN CONTRARIO, EL PAGO DE LA PRIMA SE DEBERÁ HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE BAJO EL CLAUSULADO RCEPARTIC0022022, REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

Segurexpo - Representante Legal

Firma Tomador

Para validar los datos de la presente póliza ingresé a www.segurexpo.com - opción Servicios/Consulta Pólizas o leyendo el código QR mostrado a la derecha

cesce
Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CONTRATOS CELEBRADOS CON ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A Nº. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
29/01/2025	BOGOTA	24	16285	4110108685	EXPEDICIÓN	0	2/2

INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

Referencia de Pago :
00016285000001411010868 5

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE BAJO EL CLAUSULADO RCEPARTIC0022022, REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

Segurexpo - Representante Legal

Firma Tomador

Para validar los datos de la presente póliza Ingresé a www.segurexpo.com - opción Servicios/Consulta Pólizas o leyendo el código QR mostrado a la derecha

cesce
Segurexpo de Colombia S.A. Nit: 860.009.195-9

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CONTRATOS CELEBRADOS CON ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A Nº. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
29/01/2025	BOGOTA	24	16285	4110108685	EXPEDICIÓN	0	1/1

TOMADOR	CONSORCIO ZF 1			**NIT**	9019033467
DIRECCIÓN	KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA - CUNDINAMARCA	**TELÉFONO**	+57 3108078477	**CIUDAD**	FUNZA
ASEGURADO	CONSORCIO ZF 1 Y INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU			**NIT**	9019033467
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU Y/O TERCEROS AFECTADOS			**NIT**	

COPIA PARA PAGO
EN BANCOS
NO NEGOCIABLE

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN								
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	27	1	2025	Hasta las 24:00 Horas	27	6	2026
0.00	0.00	569,400,000.00								

TRM 1.00	Prima Neta:$ 2,016,300.00	Gastos Expedición: $ 5,000.00	IVA(19%): $ 384,047.00	Total a pagar: $ 2,405,347.00

INTERMEDIARIOS			COASEGURO (100% COMPAÑIA)		
Intermediario	Clave	%	Coasegurador	%	Valor Asegurado
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACIÓN VICTORIOSA	4494	100.00			

LAS PARTES ACUERDAN QUE, SALVO PACTO EN CONTRARIO, EL PAGO DE LA PRIMA SE DEBERÁ HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.



Referencia de Pago :
00016285000001411010868 5

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE	VALOR
EFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL		

Convenio de pago
BANCO DAVIVIENDA CUENTA AHORROS No. 0050-0014-0938
BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE No. 03194541519.
BANCO DE BOGOTA CUENTA CORRIENTE No. 449097922

cesce
Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.186-9

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A Nº. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
21/02/2025	BOGOTA	10	167453		Traslado de Vigencia	1	1/1

TOMADOR	CONSORCIO ZF 1			**NIT**	9019033467
DIRECCIÓN	KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -	**TELÉFONO**	+57 3108078477	**CIUDAD**	FUNZA
GARANTIZADO	CONSORCIO ZF 1			**NIT**	9019033467
DIRECCIÓN	KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA -	**TELÉFONO**	+57 3108078477	**CIUDAD**	FUNZA
ASEGURADO	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU			**NIT**	9002587111
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO 51 53 (111011) BOGOTA, D.C. -	**TELÉFONO**		**CIUDAD**	BOGOTA, D.C.

OBJETO:

OBJETO DE LA MODIFICACION:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

OBJETO DE CONTRATO:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL TOMADOR/AFIANZADO, CONTENIDAS EN EL CONTRATO Nº ICCU-CTO-102 DE 2025, CUYO OBJETO ES ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACION, ADECUACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO, DEMOLICION, RECONSTRUCCION Y CERRAMIENTO

SE AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA PENAL PECUNIARIA CONVENIDAS

ASEGURADO / BENEFICIARIO ES INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU NIT 900258711-1

TOMADOR: CONSORCIO ZF 1 CONFORMADO POR:
- RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S A S 9013730284 CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 90%
- INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS 9001332881 CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 10%

AMPAROS	VALOR ASEGURADO ($-Pesos Colombianos)	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	514,000,000.00	18/02/2025	18/01/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	1,028,000,000.00	18/02/2025	18/01/2027
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	257,000,000.00	18/02/2025	18/07/2029
Estabilidad y calidad de la obra	1,542,000,000.00	18/07/2026	18/07/2031

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas 18 / 2 / 2025 Hasta las 24:00 Horas 18 / 7 / 2031
3,341,000,000.00	0.00	3,341,000,000.00	

TRM 1.00	Prima Neta:$ 0.00	Gastos Expedición: $ 0.00	IVA(0%): $ 0.00	Total a pagar: $ 0.00

INTERMEDIARIOS			COASEGURO (100% COMPAÑIA)		
Intermediario	Clave	%	Coasegurador	%	Valor Asegurado
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACIÓN VICTORIOSA	4494	100.00			

Usuario Cargue	MCO9001807454	Usuario de Autorización	LCO096	Usuario de Expedición	MCO9001807454

LAS PARTES ACUERDAN QUE, SALVO PACTO EN CONTRARIO, EL PAGO DE LA PRIMA SE DEBERÁ HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE BAJO EL CLAUSULADO CUMESTTRA0022022, REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

Segurexpo - Representante Legal

Firma Tomador

Para validar los datos de la presente póliza ingresé a www.segurexpo.com - opción Servicios/Consulta Pólizas o leyendo el código QR mostrado a la derecha

cesce
Segurexpo de Colombia S.A. Nit: 860.009.195-9

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CONTRATOS CELEBRADOS CON ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A Nº. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
19/02/2025	BOGOTA	24	16285		Traslado de Vigencia	1	1/2

TOMADOR	CONSORCIO ZF 1			**NIT**	9019033467
DIRECCIÓN	KM 7 PUNTO 5 AUT BOGOTA-MEDELLIN PARQUE INDUSTRIAL (250020) FUNZA - CUNDINAMARCA	**TELÉFONO**	+57 3108078477	**CIUDAD**	FUNZA
ASEGURADO	CONSORCIO ZF 1 Y INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU			**NIT**	9019033467
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU Y/O TERCEROS AFECTADOS			**NIT**	

OBJETO:

OBJETO DE LA MODIFICACION:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

OBJETO DE CONTRATO:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SE GENERA POR RECLAMACIONES DE TERCEROS, COMO CONSECUENCIA DE ACTOS, HECHOS U OMISIONES DEL CONTRATISTA, DERIVADOS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO Nº ICCU-CTO-102 DE 2025, CUYO OBJETO ES ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACION, ADECUACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO, DEMOLICION, RECONSTRUCCION Y CERRAMIENTO

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRA A INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU NIT 900258711-1 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO ZF 1, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU NIT 900258711-1

BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU NIT 900258711-1 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO, EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

PLO- CON SUJECION A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE POLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARATULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA POLIZA (CONTRATISTA) CON OCASION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARATULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CODIGO CIVIL
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 569.400.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 569.400.000
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y DAÑO MORAL
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 569.400.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 569.400.000
LA COBERTURA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRA ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO.
OPERARA EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMOVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMAS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES.
CONTRATISTAS/SUBCONTRATISTAS: OPERA EN EXCESO DE LAS POLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASI COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.

TOMADOR: CONSORCIO ZF 1 CONFORMADO POR:
- RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S A S 901373028-4 CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 90%
- INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS 900133288-1 CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 10%

AMPAROS	VALOR ASEGURADO ($-Pesos Colombianos)	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DEDUCIBLE %	DEDUCIBLE MINIMO($-Pesos Colombianos)
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	569,400,000.00	18/02/2025	18/07/2026	10.00	1,656,232.00
Vehículos propios y no propios	569,400,000.00	18/02/2025	18/07/2026	10.00	1,656,232.00
Patronal	569,400,000.00	18/02/2025	18/07/2026	10.00	1,656,232.00
Contratistas y subcontratistas	569,400,000.00	18/02/2025	18/07/2026	10.00	1,656,232.00

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE BAJO EL CLAUSULADO RCEPARTIC0022022, REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

Segurexpo - Representante Legal

Firma Tomador

Para validar los datos de la presente póliza ingresé a www.segurexpo.com - opción Servicios/Consulta Pólizas o leyendo el código QR mostrado a la derecha

cesce
Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CONTRATOS CELEBRADOS CON ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A Nº. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
19/02/2025	BOGOTA	24	16285		Traslado de Vigencia	1	2/2

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	18	2	2025	Hasta las 24:00 Horas	18	7	2026
569,400,000.00	0.00	569,400,000.00								

TRM 1.00	Prima Neta: $ 0.00	Gastos Expedición: $ 0.00	IVA(0%): $ 0.00	Total a pagar: $ 0.00

INTERMEDIARIOS			COASEGURO (100% COMPAÑIA)		
Intermediario	Clave	%	Coasegurador	%	Valor Asegurado
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACIÓN VICTORIOSA	4494	100.00			

Usuario Cargue	MCO9001807454	Usuario de Autorización	MCO9001807454	Usuario de Expedición	MCO9001807454

LAS PARTES ACUERDAN QUE, SALVO PACTO EN CONTRARIO, EL PAGO DE LA PRIMA SE DEBERÁ HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

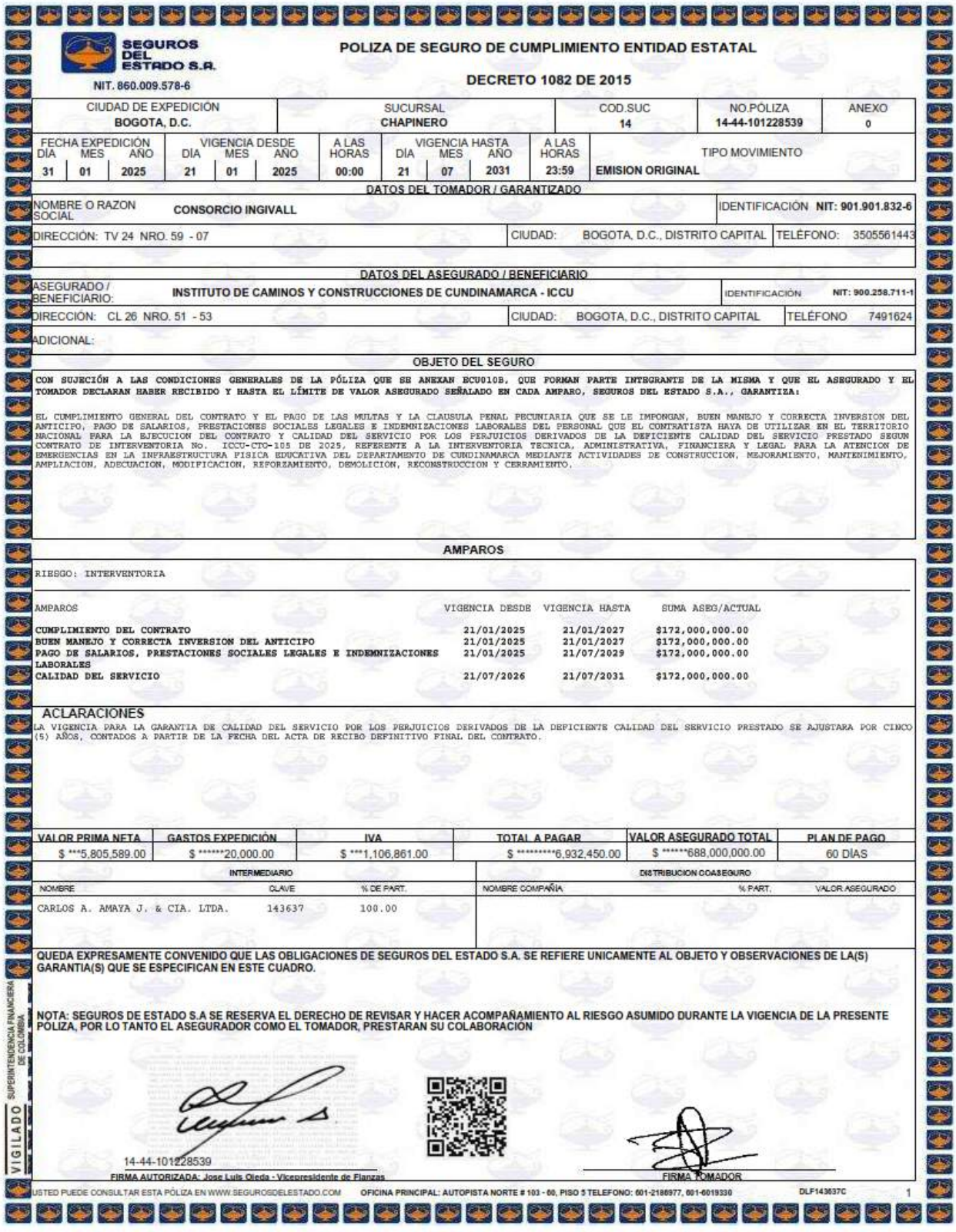
LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE BAJO EL CLAUSULADO RCEPARTIC0022022, REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

Segurexpo - Representante Legal

Firma Tomador

Para validar los datos de la presente póliza ingresé a www.segurexpo.com - opción Servicios/Consulta Pólizas o leyendo el código QR mostrado a la derecha

ANEXO 6. PÓLIZAS CONTRATO INTERVENTORIA



SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101228539	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
31	01	2025	21	01	2025	00:00	21	07	2031	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INGIVALL		NIT: 901.901.832-6
DIRECCIÓN: TV 24 NRO. 59 - 07	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU		NIT: 900.258.711-1
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 51 - 53	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 7491624

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES DEL PERSONAL QUE EL CONTRATISTA HAYA DE UTILIZAR EN EL TERRITORIO NACIONAL PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO Y CALIDAD DEL SERVICIO POR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO SEGUN CONTRATO DE INTERVENTORIA No. ICCU-CTO-105 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACION, ADECUACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO, DEMOLICION, RECONSTRUCCION Y CERRAMIENTO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21/01/2025	21/01/2027	$172,000,000.00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	21/01/2025	21/01/2027	$172,000,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	21/01/2025	21/07/2029	$172,000,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	21/07/2026	21/07/2031	$172,000,000.00

ACLARACIONES

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO POR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO SE AJUSTARA POR CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO FINAL DEL CONTRATO.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,805,589.00	$ ******20,000.00	$ ***1,106,861.00	$ *********6,932,450.00	$ ******688,000,000.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

14-44-101228539

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Oleda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330 DLF143637C 1

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101228539	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
31	01	2025	21	01	2025	00:00	21	07	2031	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO INGIVALL		NIT: 901.901.832-6	
DIRECCIÓN: TV 24 NRO. 59 - 07	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU		NIT: 900.258.711-1	
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 51 - 53	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7491624

ADICIONAL:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,805,589.00	$ ******20,000.00	$ ***1,106,861.00	$ *********6,932,450.00	$ ******688,000,000.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013906192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002116906564(3900)000006932450(96)20260121

REFERENCIA PAGO: 1100211690656-4

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101228539	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
31	01	2025	21	01	2025	00:00	21	07	2031	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO INGIVALL			NIT: 901.901.832-6
DIRECCIÓN: TV 24 NRO. 59 - 07	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU			NIT: 900.258.711-1
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 51 - 53	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7491624

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.	860451253-1	51.00
VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S - BIC	900416314-9	49.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101228539

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF143637C

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101228539, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 31 días del mes de ENERO de 2025

14-44-101228539

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

5

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101224125	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	11	2024	25	11	2024	00:00	31	03	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INGIVALL	NAD: 413.588-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
DG 59 NRO. 24 - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA -ICCU	NIT: 900.258.711-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 26 NRO. 51 - 53 TORRE CENTRAL PISO 6.	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7491806

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA SEGUN PROCESO DE CONTRATACION NO. ICCU-CM-037 DE 2024, CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACION, ADECUACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO, DEMOLICION, RECONSTRUCCION Y CERRAMIENTO.

LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL OFRECIMIENTO EN LOS EVENTOS SEÑALADOS EN EL ARTICULO 2.2.1.2.3.1.6 DEL DECRETO DE 1082 DE 2015: LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA DEBE CUBRIR LA SANCION DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

-LA NO AMPLIACION DE LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACION O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRORROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
SERIEDAD DE LA OFERTA	25/11/2024	31/03/2025	$86,000,000.00

FECHA ADJUDICACIÓN : 10/12/2024

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.	860451253-1	51.00
VALLEJO M INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S - BIC	900416314-9	49.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****129,000.00	$ *******8,000.00	$ ******26,030.00	$ **********163,030.00	$ *******86,000,000.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-44-101224125

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Oleda - Vicepresidente de Fianzas

Stephan Ivan Vallejo Pachón

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA POLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330 DLF143637A 1

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101224125	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	11	2024	25	11	2024	00:00	31	03	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO INGIVALL			NAD: 413.588-0
DIRECCIÓN: DG 59 NRO. 24 - 20	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA -ICCU			NIT: 900.258.711-1
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 51 - 53 TORRE CENTRAL PISO 6.	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7491806

ADICIONAL:

OBJETO DE LA POLIZA
- EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACION DE LAS OFERTAS.
-LA NO SUSCRIPCION DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.
-LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-44-101224125

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Stephan Ivan Vallejo Pachón

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF143637A

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101224125	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	11	2024	25	11	2024	00:00	31	03	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO INGIVALL			NAD: 413.588-0
DIRECCIÓN: DG 59 NRO. 24 - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA -ICCU			NIT: 900.258.711-1
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 51 - 53 TORRE CENTRAL PISO 6.	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7491806

ADICIONAL:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****129,000.00	$ *******8,000.00	$ ******26,030.00	$ **********163,030.00	$ *******86,000,000.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)110021165325573900)000000163030(96)20251125

REFERENCIA PAGO: 1100211653255-7

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101224125, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

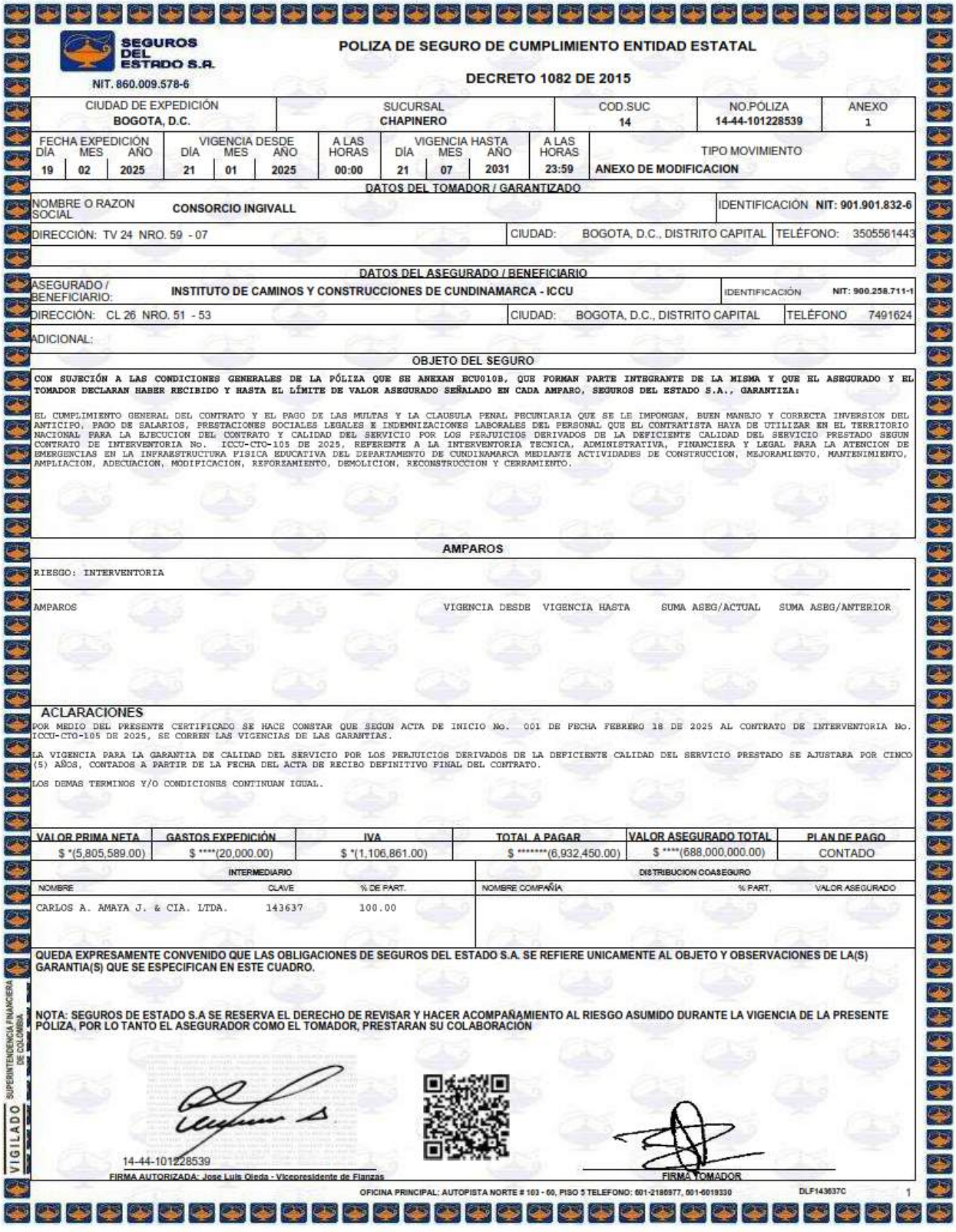
Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 22 días del mes de NOVIEMBRE de 2024

14-44-101224125

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

3



SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101228539	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	21	01	2025	00:00	21	07	2031	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO INGIVALL	NIT: 901.901.832-6	TV 24 NRO. 59 - 07	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU	NIT: 900.258.711-1	CL 26 NRO. 51 - 53	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7491624

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES DEL PERSONAL QUE EL CONTRATISTA HAYA DE UTILIZAR EN EL TERRITORIO NACIONAL PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO Y CALIDAD DEL SERVICIO POR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO SEGUN CONTRATO DE INTERVENTORIA No. ICCU-CTO-105 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACION, ADECUACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO, DEMOLICION, RECONSTRUCCION Y CERRAMIENTO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN ACTA DE INICIO No. 001 DE FECHA FEBRERO 18 DE 2025 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. ICCU-CTO-105 DE 2025, SE CORREN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO POR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO SE AJUSTARA POR CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO FINAL DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *(5,805,589.00)	$ ****(20,000.00)	$ *(1,106,861.00)	$ *******(6,932,450.00)	$ ****(688,000,000.00)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

14-44-101228539

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Oleda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330 DLF143637C 1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101228539	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	21	01	2025	00:00	21	07	2031	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO INGIVALL			NIT: 901.901.832-6
DIRECCIÓN: TV 24 NRO. 59 - 07	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU			NIT: 900.258.711-1
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 51 - 53	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7491624

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.	860451253-1	51.00
VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S - BIC	900416314-9	49.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101228539

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF143637C

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101228539	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	18	02	2025	00:00	18	08	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO INGIVALL	NIT: 901.901.832-6	TV 24 NRO. 59 - 07	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU	NIT: 900.258.711-1	CL 26 NRO. 51 - 53	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7491624

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES DEL PERSONAL QUE EL CONTRATISTA HAYA DE UTILIZAR EN EL TERRITORIO NACIONAL PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO Y CALIDAD DEL SERVICIO POR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO SEGUN CONTRATO DE INTERVENTORIA No. ICCU-CTO-105 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACION, ADECUACION, MODIFICACION, REFORZAMIENTO, DEMOLICION, RECONSTRUCCION Y CERRAMIENTO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/02/2025	18/02/2027	$172,000,000.00	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	18/02/2025	18/02/2027	$172,000,000.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/02/2025	18/08/2029	$172,000,000.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	18/08/2026	18/08/2031	$172,000,000.00	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN ACTA DE INICIO No. 001 DE FECHA FEBRERO 18 DE 2025 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. ICCU-CTO-105 DE 2025, SE CORREN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO POR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO SE AJUSTARA POR CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO FINAL DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,805,589.00	$ ******20,000.00	$ ***1,106,861.00	$ *********6,932,450.00	$ ******688,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101228539

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Oleda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330 DLF143637C 1

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101228539	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	18	02	2025	00:00	18	08	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INGIVALL		NIT: 901.901.832-6
DIRECCIÓN: TV 24 NRO. 59 - 07	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3505561443

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU		NIT: 900.258.711-1
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 51 - 53	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7491624

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.	860451253-1	51.00
VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S - BIC	900416314-9	49.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 5013906192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101228539

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF143637C

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 7. INFORMES CATORCENALES DE INTERVENTORIA

ICCU	**INFORME DE INTERVENTORÍA No. 1**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:4** **Fecha:**

FECHA	03 de MARZO 2025	PERIODO No.	1	DEL	18 DE FEBRERO 2025	AL	02 DE MARZO 2025

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	ICCU-CTO-105-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL
CONTRATO No.:	ICCU-CTO-102-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
CONTRATISTA:	CONSORCIO ZP 1

CONTRATO DE OBRA	
PLAZO INICIAL:	17 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de julio de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de julio de 2026
PLAZO ACTUALIZADO (días):	515

VIGENCIA DE LAS POLIZAS (Polizas No. 167453 y 16285)

AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/01/2027	$ 514.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/01/2027	$ 1.028.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/07/2027	$ 257.000.000,00
Estabilidad y calidad de la Obra	18/07/2026	18/07/2031	$ 1.542.000.000,00

PROGRAMACION	1

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
PLAZO INICIAL:	18 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de agosto de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de agosto de 2026
PLAZO ACTUALIZADO (días):	540

VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS (Póliza No. 14_44_101228539)

AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.001,00
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/08/2028	$ 172.000.002,00
Calidad del servicio	18/08/2026	18/08/2031	$ 172.000.003,00

PLAZO TRANSCURRIDO (días):	13	EQUIVALE AL	2,52%

VALOR INICIAL :	$ 5.140.000.000,00
VALOR ADICION(ES):	
VALOR FINAL:	$ 5.140.000.000,00
VALOR EJECUTADO:	
VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 5.140.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	Programado acumulado (%)	Ejecutado acumulado (%)
TIEMPO	2,52%	2,52%
FISICO	0,00%	0,00%
FINANCIERO	0,00%	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
VALOR INICIAL :	$ 860.000.000,00
VALOR ADICION(ES):	
VALOR FINAL:	$ 860.000.000,00
VALOR EJECUTADO:	
VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 860.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO INTERVENTORIA

AVANCE	Programado acumulado (%)	Ejecutado acumulado (%)
TIEMPO	2,38%	2,38%
FINANCIERO	0,00%	0,00%

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Acumulado programado a la fecha (%)	Ejecutado acumulado anterior (%)	Ejecutado presente periodo (%)	Ejecucion actual (%)

Dia 18 de febrero de 2025, se firmó actas de inicio del contrato de obra No. ICCU-CTO-102-2025 Consorcio ZP1 y de Interventoria No. ICCU-CTO-102-2025 Consorcio Ingivall.

Dia 19 de febrero de 2025, se realizó visita de diagnosticos, con la presencia de interventoria, contratista de obra y secretaria de educación a las IED SABIO - MUTIS SEDE ANTIGUA y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C, de la Mesa - Cundinamarca.

Dia 20 de febrero de 2025, se recibió certificación y contrato de fiducia del contratista de obra, y se le solicito por parte de esta interventoria presentar el plan de inversión de anticipo.

Dia 21 de febrero de 2025, se realizó acta de comité de obra No.1, con la presencia de supervisión del contrato e interventoria y telefónicamente el contratista de obra.

Dia 22 de febrero de 2025, se realizo trabajos administrativos de contratista de obra e interventoria.

Dia 23 de febrero de 2025, Dia domingo.

Dia 24 de febrero de 2025, se informo al contratista de obra que el diseño de la valla publicitaria por parte de la entidad contratante, se daria al contratista de obra, cuando se iniciaran las actividades de obra, se remitio al contratista de obra la solicitud de las visitas de diagnostico de las IED EL DINDAL - CAPARRAPI y IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR del municipio de Cundinamarca.
Dia 25 de febrero de 2025, se realizó por parte de interventoria, observaciones a las polizas del contratista de obra según acta de inicio, se recibió por parte del contratista de obra los diagnósticos de las IED SABIO - MUTIS SEDE ANTIGUA y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C, de la Mesa - Cundinamarca.
Dia 26 de febrero de 2025, se realizó por parte de contratista de obra e interventoria, visita de diagnostico a las IED EL DINDAL - CAPARRAPI y IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR del municipio de Cundinamarca, por parte de la entidad contratante se aprobaron las polizas de contratista de obra e interventoria según acta de inicio. Dejando la salvedad de las observaciones realizada por parte de esta interventoria a las polizas del contratista de obra.
Dia 27 de febrero de 2025, se remitió al contratista de obra mediante oficio por parte de interventoria, las observaciones de los diagnósticos presentados por ellos de las IED SABIO - MUTIS SEDE ANTIGUA y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C, de la Mesa - Cundinamarca, se realizó aprobación por parte de esta interventoria el PMA del contratista de obra.
Dia 28 de febrero de 2025, se realizo visita de diagnostico, entre contratista e interventoria a la IED - JOSE DE SAN MARTIN SEDE LURDES - TABIO, donde nos informo la rectora la señora Nubia Isabel Rojas, que ya se había subsanado el problema del transformador por parte de la empresa prestadora del servicio ENEL, se realizo comité de obra No. 2 entre contratista de obra e interventoria.
Dia 01 de marzo de 2025, se realizo trabajos administrativos de contratista de obra e interventoria.
Dia 2 de marzo de 2025, Dia - Domingo.
REGISTRO FOTOGRAFICO

VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)















VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED SEDE C FRANCISCO JULIAN OLAYA - LA MESA (CUNDINAMARCA)







VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED – DINDAL – SEDE PRINCIPAL - CAPARRAPI (CUNDINAMARCA)









VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED – PUERTO LIBRE – CENTRO POBLADO - PUERTO SALGAR (CUNDINAMARCA)










VISITA DIAGNOSTICO DE LA IED - JOSE DE SAN MARTIN SEDE LURDES - TABIO (CUNDINAMARCA)






Elaboró:

ING. LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

GIF-F003 INFORME DE INTERVENTORIA

ICCU	INFORME DE INTERVENTORÍA No. 2	Código: CC-CSJ-001 Versión:4 Fecha:

FECHA	17 de MARZO 2025	PERIODO No.	2	DEL	03 DE MARZO 2025	AL	16 DE MARZO 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	ICCU-CTO-105-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL
CONTRATO No.:	ICCU-CTO-102-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
CONTRATISTA:	CONSORCIO ZF 1

CONTRATO DE OBRA	
PLAZO INICIAL:	17 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de julio de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de julio de 2026
PLAZO ACTUALIZADO (dias):	515

VIGENCIA DE LAS POLIZAS (Polizas No. 167453 y 16285)

AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/01/2027	$ 514.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/01/2027	$ 1.028.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/07/2027	$ 257.000.000,00
Estabilidad y calidad de la Obra	18/07/2026	18/07/2031	$ 1.542.000.000,00

PROGRAMACION	1

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
PLAZO INICIAL:	18 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de agosto de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de agosto de 2026
PLAZO ACTUALIZADO (dias):	546

VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS (Póliza No. 14_44_101228539)

AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.001,00
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/08/2029	$ 172.000.002,00
Calidad del servicio	18/08/2026	18/08/2031	$ 172.000.003,00

PLAZO TRANSCURRIDO (dias):	27	EQUIVALE AL	5,24%

VALOR INICIAL :	$ 5.140.000.000,00
VALOR ADICION(ES):	
VALOR FINAL:	$ 5.140.000.000,00
VALOR EJECUTADO:	
VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 5.140.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	Programado acumulado (%)	Ejecutado acumulado (%)
TIEMPO	5,24%	5,24%
FISICO	1,00%	1,00%
FINANCIERO	0,00%	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
VALOR INICIAL :	$ 860.000.000,00
VALOR ADICION(ES):	
VALOR FINAL:	$ 860.000.000,00
VALOR EJECUTADO:	
VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 860.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO INTERVENTORIA

AVANCE	Programado acumulado (%)	Ejecutado acumulado (%)
TIEMPO	4,95%	4,95%
FINANCIERO	0,00%	0,00%

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Acumulado programado a la fecha (%)	Ejecutado acumulado anterior (%)	Ejecutado presente periodo (%)	Ejecucion actual (%)

Dia 03 de marzo de 2025, Se informo al contratista de obra, de la reunión presencial en el ICCU, para el dia 4 de marzo de 2025, a las 8:30 am, se le solicito los diagnósticos con las observaciones realizadas por interventoria, a más tardar el dia 5 de marzo de 2025.

Dia 04 de marzo de 2025, se realizó reunión entre contratista de obra, interventoria y supervisión, para temas del anticipo de obra, tiempos de entrega, recepción y remisión a a entidad de los diagnósticos, se remitió a la entidad el primer informe de interventoria, se remitió el acta de reunión realizada este mismo dia, se recibió por parte del contratista de obra, mediante oficio la solicitud de aclaración de verificación del predio y la cobertura estudiantil, de la IED El Dindal - Caparrapí, la cual fue remitida y trasladada por esta interventoria a la supervisión de la entidad, mediante oficio CONSORCIO-INGIVALL-00023 del 04/03/2025, para la aclaración de lo antes indicado

Dia 05 de marzo de 2025, Se recibió por parte del contratista de obra, las subsanaciones a las observaciones realizadas por esta interventoria a los diagnosgicos de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa.

Dia 06 de marzo de 2025, Se realizo verificación por parte de interventoria de los diagnósticos de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa, revisión de Items NP, donde se le realizaron observaciones a estos mismos, se continua con el trámite de los planes de anticipo de contratista de obra e interventoria.

Día 07 de marzo de 2025, Se aprobaron los diagnósticos de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa, por parte de interventoria y la supervisión de la entidad contratante, se realizó comité de obra No. 3 entre de obra e interventoria,
Día 08 de marzo de 2025, Se remitió por parte del contratista de obra, el presupuesto y documentos de la IED Puerto Libre - Puerto Salgar, para revisión por parte de interventoria,
Día 09 de marzo de 2025, Dia Domingo.
Dia10 de marzo de 2025, Se realizo observaciones por parte de interventoria, al diagnóstico presentado de la IED Puerto Libre - Puerto Salgar, se realizó adecuaciones para el inicio de las obras, de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Dia 11 de marzo de 2025, Se realizo reunión entre contratista de obra e interventoria, para tema de presupuesto de la IED Puerto Libre - Puerto Salgar y plan de inversión del anticipo, se continua con la ejecución las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Día 12 de marzo de 2025, Se recibió por parte del contratista de obra, oficio de la visita realizada a la IED JOSÉ DE SAN MARTIN - SEDE LOURDES de Tabio, donde se remitió a la supervisión de la entidad oficio informando, que ya se había subsanado la emergencia de esta IED por pate de la empresa prestadora de servicio ENEL, se recibió documentación del personal de obra de mano no calificada, donde se realizó observación por parte de interventoria, que se debía indicar el cargo del cada persona, se recibió el plan de inversión del anticipo del contratista de obra, se continua con la ejecución las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Día 13 de marzo de 2025, Se remitió a la supervisión de la entidad contratante, la aprobación del plan de inversión del anticipo del contrato de obra No. ICCU-CTO-102-2025, se recibió oficio para cambio de inspector de obra No.1 y el desglose de la administración del contrato de obra, se continuo en ejecución las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca
Dia14 de marzo de 2025. Se realizo comité de obra No. 4 entre contratista de obra e interventoria, se dio aprobación del cambio del inspector de obra No.1 del contratista, se da aprobación del desglose de la administración del contrato de obra No. ICCU-CTO-102-2025, por parte de interventoria, se recibió de nuevo el diagnóstico de la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, donde esta interventoria realizado nuevamente observaciones no subsanadas al contratista de obra se continua con la ejecución las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca..a.
Dia15 de marzo de 2025. Se realizan trabajos administrativos por parte de contratista de obra e interventoria, se continua con la ejecución las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Dia 16 de marzo de 2025, Dia - Domingo.
REGISTRO FOTOGRAFICO

INICIO ACTIVIDADES DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





LIMPIEZA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE ENCHAPE, SANITARIOS, ACCESORIOS, CIELO RASO, INSTALACION DE SANITARIO BAÑO DE JARDÍN INFANTIL DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)

























INICIO DE ACTIVIDADES DE LA IED SEDE C FRANCISCO JULIÁN OLAYA - LA MESA (CUNDINAMARCA)









REVISIÓN TUBERÍA DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DE LA IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C (CUNDINAMARCA)













Elaboró:

ING. LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

GP-F093 INFORME DE INTERVENTORIA

ANEXO 8. ENSAYOS DE LABORATORIO

DURANTE EL PERIODO DEL INFORME NO SE REALIZARON ENSAYOS DE LABORATORIO

ANEXO 9. ACTA DE INICIO INTERVENTORIA

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	MS-GC-FR-1
	GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN	0
	ACTA DE INICIO	FECHA	10/11/2022

Acta No. 001

CONTRATO ☑ CONVENIO ☐ C.P. ☐		ICCU No	105 DE 2025
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	18 DE FEBRERO DE 2025		

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO:

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO

FECHA DE SUSCRIPCION CONVENIO O CONTRATO	23 DE ENERO DE 2025
FECHA DE INICIO	18 DE FEBRERO DE 2025
PLAZO	18 MESES DIAS ☐ MESES ☑
FECHA TERMINACIÓN	17 DE AGOSTO DE 2026
VALOR TOTAL	$ 860.000.000,00
No CDP (CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL) Y FECHA	VG / 014 -2024 (12 de noviembre de 2024) DIS-2025000061 (16 de enero de 2025) / DIS-2025000063 (16 de enero de 2025)
No RP (REGISTRO PRESUPUESTAL) Y FECHA	RES-2025000270 (23 de enero de 2025) / RES-2025000271 (23 de enero de 2025)
FECHA APROBACIÓN DE PÓLIZAS	4 DE FEBRERO DE 2025
CONTRATISTA ☑ MUNICIPIO ☐	CONSORCIO INGIVALL
INTERVENTOR ☐	NO APLICA
SUPERVISOR ☑	ICCU

EN CALIDAD DE:	NOMBRE	FIRMA
CONTRATISTA ☑ EJECUTOR ☐	STEPHAN IVAN VALLEJO PACHON Representante legal del Consorcio INGIVALL	
SUPERVISOR ☐	LUZ ANGELA SANABRIA Profesional, supervisión de apoyo - ICCU	
INTERVENTOR ☐	NO APLICA	

NOTA: En el caso de los convenios el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca ICCU y el Municipio, se comprometen a suscribir acta de localización previo de la ejecución de las obras, de acuerdo a lo establecido en el convenio.

OBSERVACIONES:

Vo. Bo. DANIEL ALVEAR RAMIREZ
DIRECTOR TÉCNICO
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES ICCU

ANEXO 10. ACTA DE INICIO CONTRATISTA DE OBRA.

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	MS-GC-FR-1
	GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN	0
	ACTA DE INICIO	FECHA	10/11/2022

Acta No. 001

CONTRATO ☒	CONVENIO ☐	C.P. ☐	ICCU No: 102 DE 2025
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	18 DE FEBRERO DE 2025		

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO:

ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO.

FECHA DE SUSCRIPCION CONVENIO O CONTRATO	27 DE ENERO DE 2025
FECHA DE INICIO	18 DE FEBRERO DE 2025
PLAZO	17 MESES DIAS ☐ MESES ☒
FECHA TERMINACIÓN	17 DE JULIO DE 2026
VALOR TOTAL	$ 5.140.000.000,00
No CDP (CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL) Y FECHA	VG / 013 -2024 (12 de noviembre de 2024) DIS-2025000060 (9 de enero de 2025) / DIS-2025000062 (16 de enero de 2025)
No RP (REGISTRO PRESUPUESTAL) Y FECHA	RES-2025000296 (28 de enero de 2025) / RES-2025000297 (28 de enero de 2025)
FECHA APROBACIÓN DE PÓLIZAS	4 DE FEBRERO DE 2025
CONTRATISTA ☒	CONSORCIO ZF1
MUNICIPIO ☐	
INTERVENTOR ☒	CONSORCIO INGIVALL
SUPERVISOR ☐	NO APLICA

EN CALIDAD DE:	NOMBRE	FIRMA
CONTRATISTA ☒ EJECUTOR ☐	KATHERINE RIOS PORTILLA Representante legal del Consorcio ZF 1	
SUPERVISOR ☐	NO APLICA	
INTERVENTOR ☒	STEPHAN IVAN VALLEJO PACHON Representante legal del Consorcio INGIVALL	

NOTA: En el caso de los convenios el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca ICCU y el Municipio, se comprometen a suscribir acta de localización previo de la ejecución de las obras, de acuerdo a lo establecido en el convenio.

OBSERVACIONES:

Vo. Bo. DANIEL ALVEAR RAMIREZ
DIRECTOR TECNICO
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES ICCU