Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Neiva - Huila

SIGCMA

FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN J	**Fecha del informe:**	22/11/2024
Unidad responsable:	Coordinación Administrativa	**Contrato No.**	12- ARR 033-2022
Supervisor (es):	HERMES TOVAR CUÉLLAR	**Fecha de suscripción:**	27/10/2022
		Valor total:	$ 58.983.266,00
Interventor :	N/A	**Plazo total:**	24 meses
Contratista:	MARÍA CRISTINA LUNA CALDERON	**Fecha de terminacion:**	30/11/2024
Nit:	66.992.915	**Lugar de ejecución:**	Suaza- Huila
Modalidad de Selección	Contratación Directa	**Porcentaje avance:**	100,00
Pertenece al Plan Operativo:		**Estado actual:**	En ejecución

Objeto de contratación:

El presente contrato tiene como objeto el arrendamiento del inmueble ubicado en la Calle 6 No 3 -47/51 en el Municipio de Suaza - Huila, destinado al funcionamiento del Juzgado Promiscuo Municipal de Suaza - Huila

PLAZOS Y PRORROGAS

Fecha de inicio:	1/11/2022
Plazo inicial:	24 MESES
Fecha vencimiento inicial:	30/10/2024
Fecha Terminaciòn:	30/11/2024

Tipo	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Suspension	NA			
Reinicio	NA			
Prorroga				

Adicionales de Valor

Número	Fecha	Valor
OTROSÍ No. 01	7/06/2023	$ 388.080,00
OTROSÍ No. 02	17/06/2024	$ 1.940.400,00
ADICIÓN No. 01	20/10/2024	$ 2.719.586,00
	Valor Total Adiciones:	**$ 5.048.066,00**

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 53.935.200,00			**Valor Total:**	$ 58.983.266,00
Con anticipo: ☐		**Valor Anticipo:**	$ -	**Saldo por pagar:**	$ -

Forma de Pago:		Descripción condiciones de pago
Porcentaje	Valor	
3,73	2.200.000	Pago 01: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 30 de noviembre de 2022 (FFVE-12)
7,46	2.200.000	Pago 02: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 31 de diceimbre de 2022 (Fra. FFVE-14)
11,19	2.200.000	Pago 03: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 31 de Enero de 2023 (Fra. FFVE-16)
14,92	2.200.000	Pago 04: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 28 de febrero de 2023 (Fra. FFVE-17)
18,65	2.200.000	Pago 05: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 31 de Marzo de 2023 (Fra. FFVE-19)
22,38	2.200.000	Pago 06: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril de 2023 (Fra. FFVE-20)
26,11	2.200.000	Pago 07: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 31 de Mayo de 2023 (Fra. FFVE-21)
29,84	2.200.000	Pago 08: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 30 de Junio de 2023 (Fra. FFVE-22)
33,57	2.200.000	Pago 09: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 31 de Julio de 2023 (Fra. FFVE-23)
37,30	2.200.000	Pago 10: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 31 de Agosto de 2023 (Fra. FFVE-25)
41,03	2.200.000	Pago 11: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre de 2023 (Fra. FFVE-29)
48,65	4.494.600	Pago 12: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 31 de Octubre de 2023 (Fra. FFVE-31) y periodo del 1 al 30 de noviembre de 2023 (Fra. FFVE-33)
53,20	2.682.680	Pago 13: Saldo por la suma de $194.040 detallado en la factura FFVE-34 correspondiente al arrendamiento del mes de noviembre de 2023 y la suma de $2.488.640 conforme a la Fra. FFVE-35 del periodo del 1 al 31 de Diciembre de 2023.
64,87	6.883.800	Pago 14: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 31 de Enero de 2024 por valor de $2.294.600, del 1 al 29 de febrero de 2024 por valor de $2.294.600 y del 1 al 31 de marzo de 2024 por valor de $2.294.600 para un total de $6.883.800
68,76	2.294.600	Pago 15: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril de 2024
72,65	2.294.600	Pago 16: Arrendamiento correspondiente al periodo del 1 al 31 de Mayo de 2024

78,51	3.458.840	Pago 17: Arrendamiento correspondiente al periodo del 01 al 30 de Junio de 2024 por valor de $2.488.640 y reajuste autorizado correspondiente a los meses de enero a mayo de 2024 por valor de $970.200
82,73	2.488.640	Pago 18: Arrendamiento correspondiente al periodo del 01 al 31 de Julio de 2024 por valor de $2.488.640
83,22	2.488.640	Pago 19: Arrendamiento correspondiente al periodo del 01 al 31 de Julio de 2024 por valor de $2.488.640
91,17	2.488.640	Pago 20: Arrendamiento correspondiente al periodo del 01 al 30 de Septiembre de 2024 por valor de $2.488.640
95,39	2.488.640	Pago 21: Arrendamiento correspondiente al periodo del 01 al 31 de Octubre de 2024 por valor de $2.488.640
100,00	2.719.586	Pago 22: Arrendamiento correspondiente al periodo del 01 al 30 de Noviembre de 2024 por valor de $2.719.586
TOTAL	**58.983.266**	

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	Fecha	Valor	No. O.P.	Fecha	Valor
454185822	29-dic-22	4.400.000	98255324	9-abr-24	2.294.600
37778323	20-feb-23	4.400.000	98259624	9-abr-24	2.294.600
108415723	20-abr-23	2.200.000	98257924	9-abr-24	2.294.600
113531823	25-abr-23	2.200.000	110618724	19-abr-24	2.294.600
147923923	19-may-23	2.200.000	155107824	23-may-24	2.294.600
186802823	22-jun-23	2.200.000	200488924	25-jun-24	3.458.840
226410823	18-jul-23	2.200.000	237644824	22-jul-24	2.488.640
270043023	17-ago-23	2.200.000	284560124	23-ago-24	2.488.640
325025323	28-sep-23	2.200.000	325462224	19-sep-24	2.488.640
392150423	14-nov-23	2.294.600	405123424	31/10/2024	2.488.640
461144423	22-dic-23	2.682.680			

AVANCE DE EJECUCIÓN

Fecha Reporte de Avance	Avance en Tiempo	% Avance en Ejecución	Actividad Realizada
22/11/2024	25 meses	100,00	Arrendamiento de Inmuebles

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS

Fecha De Recibido	Descripción del Bien o Servicio Recibido
22/11/2024	Arrendamiento del inmueble ubicado en la Calle 6 No 3 -47/51 en el Municipio de Suaza - Huila, destinado al funcionamiento del Juzgado Promiscuo Municipal de Suaza - Huila

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Fecha De Requerimiento	Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI X NO ☐	SI ☐ NO ☒	SI ☒ NO ☐

Resumen ejecución del contrato:
La prestación de servicio de arrendamiento del inmueble se realizó de acuerdo al objeto del contrato.

Resumen pendientes del contratista:
El contrato se está ejecutando normalmente

Observaciones:
NA

FIRMA DEL DIRECTOR DE UNIDAD
Equivalente en las Direcciones Seccionales de Administración Judicial

FIRMA DEL SUPERVISOR

EN ADQUISICIONES EFCTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

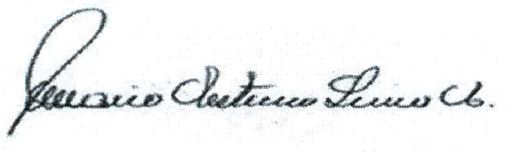
FECHA: Noviembre 20 2024

PRESTADOR DEL SERVICIO	
NOMBRE	MARIA CRISTINA LUNA CALDERON
NIT	66.992.915
DIRECCION	CRA 2 ESTE N9-28SUR B/PANORAMA PITALITO HUILA
CELULAR	3153058338

ADQUIRIENTE DEL SERVICIO	
NOMBRE	DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA
NIT	800.165.866-1
DIRECCION	CARRERA 4 N.6-69
CELULAR	8713216-8710398

DESCRIPCION DEL SERVICIO: Arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento del Juzgado Promiscuo de Suaza Huila, con su respectivo archivo correspondiente al canon mensual del **contrato N.12-ARR033 de 2022, periodo comprendido del 01 al 31 de noviembre 2024.**

VALOR DEL SERVICIO. DOS MILLONES SETECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($2.719.586)



MARIA CRISTINA LUNA CALDERON

C.C. 66.992.915 Exp Cali Valle

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	MARIA CRISTINA LUNA CALDERON
IDENTIFICACIÓN:	CC-66992915
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	001
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	001
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2024-11-05
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2024-12-05
FECHA DE PAGO:	2024-11-05
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE BOGOTA
PERÍODO PENSIÓN:	2024-11
PERÍODO SALUD:	2024-11
NÚMERO PLANILLA:	8632765795
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8604533624
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 2.005.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 250.700	$ 250.700
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 2.005.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 320.900	$ 320.900
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 2.005.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10.500	$ 10.500
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 582.100	$ 582.100

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	04/01/2025