



ANEXO 2
ANÁLISIS DEL SECTOR

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, donde se estipula que es deber de las Entidades Estatales realizar durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo, el Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena, realizó el análisis del sector, teniendo en cuenta además lo dispuesto en el literal B de la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector de Colombia Compra Eficiente, el cual señala:

“En los Procesos de Contratación de mínima cuantía el alcance del estudio de sector debe ser proporcionado al valor del Proceso de Contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los Riesgos identificados para el Proceso de Contratación.

En esta modalidad de selección no es necesario hacer un estudio extensivo de las condiciones generales de los potenciales oferentes, definir su participación en el PIB industrial o estudiar la estructura de los estados financieros de los posibles proveedores y de la industria.

En estos casos, es necesario revisar las condiciones particulares de otros Procesos de Contratación similares, acopiar información suficiente de precios, calidad, condiciones y plazos de entrega con otros clientes del proveedor públicos o privados, solicitar información a los proveedores, verificar la idoneidad de los mismos y plasmar tal información en los Documentos del Proceso, siempre con el propósito de que la decisión de negocio sea adecuada y garantice la satisfacción de la necesidad de la Entidad Estatal, cumpliendo los objetivos de eficiencia, eficacia y economía y buscando promover la competencia”

De conformidad con lo anterior y atendiendo la modalidad de contratación, a continuación, se detalla el análisis del sector:

- 1. **OBJETO:** Prestar los servicios de fumigación, mantenimiento de trampa de grasa y tanques de almacenamiento de agua potable del Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena, sede principal y subse

Los bienes o servicios que la entidad pretende adquirir se encuentran identificados en el clasificador de bienes y servicios en los códigos descritos a continuación, el cual se puede verificar en <https://www.colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-Servicios>

ITEM	GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO	DESCRIPCIÓN
1	Servicios	72000000	72100000	72102100	72102103	Servicios de exterminación o fumigación
2	Servicios	72000000	72100000	72102100	72102106	Control de roedores
3	Servicios	72000000	72150000	72154000	72154055	Servicio de limpieza de tanques

1. ASPECTOS GENERALES

El Centro de Logística y de Promoción Ecoturística del Magdalena ha identificado la necesidad de CONTRATAR los servicios de fumigación, mantenimiento de trampa de grasa y tanques de almacenamiento de agua potable del Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena, sede principal y subse

- **Sector económico al que perteneces el objeto: Sector terciario**

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos. La economía clásica establece que son tres los grandes sectores de la economía: sector primario o sector agropecuario, sector secundario o sector Industrial, sector terciario o sector de servicios. El sector analizado en el presente estudio se ubica dentro del sector terciario o de servicios el cual incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el correcto desarrollo y funcionamiento de la economía, pues se enfoca en la distribución y el consumo de mercancía, en la prestación de servicios personales tales como servicios públicos, salud, educación, entre otros.





Dado el objeto del contrato, las condiciones de este y las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad de contratación, mediante la clasificación de actividades económicas CIIU Revisión 4 adaptada para Colombia, se determina que el sector económico a estudiar es el correspondiente al SECTOR TERCIARIO O DE SERVICIOS: 3311 Mantenimiento y reparación especializado de productos elaborados en metal y otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales que incluye “Las actividades de desinfección y exterminación de plagas y roedores, en edificios, fabricas, plantas industriales, trenes, buques, entre otros”.

3.1. ¿Que se determina como fumigación?

Las fumigaciones o los tratamientos de fumigación son métodos para el control de plagas que involucran el tratamiento con gases. Si se basa estrictamente al concepto técnico, fumigación consiste el desinfectar determinado vegetal, elemento, mobiliario o inmueble mediante el uso de gas tóxico o muy tóxico. De manera coloquial, la fumigación es conocida como la aplicación (ya sea en rendijas y rincones o por vía aérea, prohibido en industria alimentaria) de productos insecticidas para controlar una plaga. Ahora bien, este tipo de aplicación acostumbra a conllevar ciertos riesgos por los cuales hay que tomar serias medidas de precaución, antes, durante y después de los tratamientos.

El objetivo del control de plagas en las entidades, empresas, centros educativos, etc. Es la mejora del bienestar de las personas que se encuentren circulando dentro de estas, la reducción de las enfermedades transmisibles, el mantenimiento de ambientes sanos, así como la reducción de la exposición a contaminantes biológicos, físicos y químicos y de sus efectos sobre la salud en el ambiente laboral y en la comunidad. En este sentido, y en relación con el control de plagas, es necesario diseñar programas de control adecuados contra aquellas especies que adquieren la consideración de plaga.

En este sector, las inspecciones deben ser frecuentes y exhaustivas con especial atención a las principales plagas como cucarachas, roedores, hormigas o termitas. Las condiciones que podrían permitir o fomentarla entrada de plagas deben ser controladas a través de técnicas de exclusión. El tema de la fumigación y el control de plaga según las entidades de salud del Estado, deben cumplir en los centros educativos y de formación un requerimiento específico, debido a que son espacios que imparten formación, por ende, la magnitud de personas que interactúan con el ambiente en el cual corresponde a la entidad que hagan parte; debe estar saneados de plagas que puedan afectar de manera directa la salud de aquellos que se involucren en los diferentes espacios de dichos centros.

El objetivo fundamental de los servicios de fumigación y control de plagas dentro de las entidades es evitar un perjuicio irremediable en cuanto a la afección que pueda involucrar un agrave a la salud de aquellos que se encuentre dentro de los inmuebles, ya sean educativo o cualquier otra entidad, específicamente evitando enfermedades infectocontagiosas, las fumigaciones ayudan a evitar que las personas entren en contacto con insectos u otros artrópodos o roedores causantes de picaduras, alergias o enfermedades.

Tipos de plagas

Las principales plagas se pueden dividir en aves, insectos y roedores:

• Aves

Las plagas voladoras se caracterizan por ser voraces y re-invasión los lugares. En esta categoría se encuentran las conocidas moscas. Usualmente, las moscas permiten inferir cierto grado de falta de aseo, ya que su presencia siempre se asocia a lugares con poca higiene. Si bien es cierto que la mosca doméstica puede encontrarse cerca de basureros, en excremento humano o en cocinas sucias, esto no limita su distribución, también las puedes ver en áreas supuestamente limpias. Su presencia puede ser molesta, pero lo más alarmante es que “pueden ser portadoras de virus, bacterias o huevecillos de parásitos”.

• Insectos

En este grupo se encuentran especies que suelen comer de noche e incluso en presencia de personas. Estamos hablando de cucarachas, hormigas, gorgojos. En el caso de las cucarachas, el riesgo de contaminación de alimentos proviene de sus desplazamientos entre la suciedad y la comida, arrastrando los patógenos a su paso. Explica el portal Higiene Ambiental que las cucarachas también expelen la comida y manchan los materiales con su olor característico. Ten en cuenta que los locales infestados pueden tener excrementos y fragmentos de su exoesqueleto. Ah, y no te olvides que las cucarachas pueden encontrarse dentro de armarios, en los puntos donde las tuberías cruzan las paredes, detrás de la cerámica de la pared o incluso en el interior de los enchufes.

• Roedores

¡El tipo de plaga más temido por algunas personas! Estos mamíferos tienen una alta adaptabilidad al medio ambiente, son voraces y comen durante la noche, cerca de los nidos. A veces no es tan fácil descubrir las ratas o ratones hasta que la infestación es severa, es por eso que de la mano de la Agencia de Protección Ambiental de Estados Unidos te presentamos algunas señales de alarma: • Evidencia en envases de alimentos de que han sido mordidos. • Excremento de roedores alrededor de envases de alimentos, en cajones o armarios y debajo





del lavaplatos. • Materiales para fabricar los nidos, tales como trozos de papel, tela o partes de plantas secas. • Olores rancios que provienen de áreas escondidas. • Evidencia de paredes o pisos dañados por mordeduras que proporcionan puntos de ingreso al hogar.

Para que un control de plagas sea eficaz, este requiere de conocimiento completo sobre la plaga a erradicar y sus hábitos. El primer paso es identificar el organismo y realizar un diagnóstico acerca de su origen, su refugio y los métodos más efectivos para acabar con él. Una vez somos conocedores del problema al que nos enfrentamos, debemos evaluar las diversas estrategias para controlar y/o erradicar la plaga. Finalmente, cabe remarcar que hay que realizar un seguimiento y control de los métodos aplicados. Hay tres procedimientos clave en cuanto al control de plagas bajo las siglas DDD:

Desinfección: La desinfección es el proceso químico o físico mediante el cual se limpia una superficie o lugar. Supone la destrucción de los microorganismos patógenos. Es indispensable en lugares frecuentados por humanos y animales, tales como centros educativos o de formación, hospitales, granjas, industrias alimentarias o vehículos de transporte.

Desinsectación: La desinsectación hace referencia al control y eliminación de todo tipo de insectos. Las plagas más comunes mencionadas anteriormente son algunos de ellos.

Desratización: La desratización o desrodentización tiene como objetivo la eliminación de cualquier tipo de roedor. Esta técnica se puede utilizar mediante dos variantes. La desratización pasiva, consistente en diversos procedimientos que impiden que los roedores invadan locales o casas y se propaguen; y la desratización activa, encargada de combatir, mediante métodos ofensivos, químicos y biológicos, las poblaciones de ratas y ratones.

La fumigación es uno de los métodos más efectivos para eliminar las invasiones de insectos, pájaros o microbios; y se basa en el uso de fumigantes. Los fumigantes son agentes químicos que, a temperatura y presión normal, se encuentran de forma gaseosa. Son usados, mayoritariamente, en la industria alimentaria, tratamientos ambientales, tratamientos de la madera y control de topes en praderas y jardines.

Tipos de fumigación:

- **Aspersión:** Método mediante el cual se esparce pequeñas gotas de plaguicida bien sea concentrado emulsionable, polvo mojable, concentrado soluble o micro encapsulado. Permite el control del producto aplicado, salvaguardando así las superficies de contacto. Este método es el más efectivo y usados por la mayoría de las empresas de fumigación, se debe usar combinaciones entre polvo mojable y emulsionable para una mayor efectividad. El polvo mojable hace que queden partículas adheridas a las superficies generando residualidad y el emulsionable hace un mayor control de eliminación de la plaga.

- **Nebulización:** Generalmente son equipos eléctricos, es como el sistema de aspersión con líquido en partículas mucho más finas que forman una especie de nube fría, lo cual le confiere gran poder de penetración. Ideal para el control de insectos voladores.

3.2. ¿Qué es una trampa de grasa?

Una trampa de grasa es un sistema de tratamiento de aguas residuales, donde se retiene grasas y aceites, evitando que éstas lleguen a la red pública de alcantarillado y puedan generar disturbios en las tuberías. Es una herramienta fundamental para las empresas de alimentos como plantas de producción, restaurantes, cafeterías, etc.

Para garantizar un entorno eficiente y seguro en dichos establecimientos, es muy importante el mantenimiento adecuado periódicamente. Los establecimientos que cuentan con una, los siguientes consejos serán de gran utilidad para saber cómo se deben de limpiar y mantenerlas en buen estado.

No se debe olvidar que la función de la trampa de grasa es retener los aceites, por tanto, se debe evitar llenarlas con alimentos. Verificar que no queden residuos de grasas si a los primeros usos encuentras acumulación de grasa en la trampa, quiere decir que no fue instalada correctamente y las consecuencias pueden reflejarse en fugas. Si se detectan este problema, se debe llamar inmediatamente a un profesional para reinstalar. Se recomienda que se verifique si la instalación se aplicó correctamente en ese momento, para evitar que vuelva a suceder.

Evitar verter grasa por el desagüe este mal hábito puede ocasionar obstrucciones en las tuberías y en la trampa de grasa. Se debe verter el aceite en un recipiente separado, el profesional de mantenimiento recogerá los líquidos excedentes al momento de bombear la trampa. No olvidar usar un recipiente metálico, de lo contrario si se utiliza plástico podría derretirse con la grasa caliente en su interior. El mantenimiento regular de la trampa de grasa permite que estos funcionen en óptimas condiciones, ayudando en la remoción de contaminantes y ayudando a que los vertimientos de la Dirección y los Centros cumplan con los valores máximos permitidos.





2. ASPECTO ECONÓMICO:

Las variables macroeconómicas de la economía Colombiana que se resaltan en este análisis serán las que afectan la necesidad a contratar, como lo son el crecimiento económico y la inflación, la fluctuación del dólar; así mismo se realizara una revisión de la información estadística publicada en la página del DANE y otras fuentes de información que permitirán realizar un estudio de sector acorde la normatividad vigente en materia de contratación que permita la participación de las diferentes organizaciones según las disposiciones emitidas por el Gobierno nacional para contribuir con el desarrollo económico del país y la participación en las compras públicas a las MiPymes, así como establecer criterios diferenciales para emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas, según lo señalado en la Ley 2069 de 2020 y el Decreto 1860 de 2021 y Decreto 0142 de 2023 que trata sobre la incorporación de criterios sociales y ambientales en los Procesos de Contratación de las Entidades Estatales y para promover el acceso al sistema de Compras Públicas de las MiPymes, las Cooperativas.

INFLACIÓN

El 9 de enero el DANE publicó los resultados del Índice de Precios al Consumidor (IPC) correspondientes al cierre de 2024. Según el informe, la inflación anual se ubicó en 5,20 %, con una variación mensual del 0,46 %. Esta cifra, aunque superior al resultado medio de la Encuesta Mensual de Expectativas de Analistas Económicos (EME) del Banco de la República (0,41 % mensual y 5,14% anual), refleja una desaceleración anual de 4,08 puntos porcentuales (p.p.) frente al 9,28 % registrado en diciembre de 2023, al tiempo que apunta a un cambio significativo en la tendencia.

En detalle, cinco divisiones de gasto registraron variaciones anuales superiores a la inflación total. El componente de educación aumentó el 10,62 %, seguido por restaurantes y hoteles (7,87%), y alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (6,96 %). Las divisiones de bebidas alcohólicas y tabaco (5,57 %) y salud (5,54 %) también se situaron por encima del promedio nacional.

3. ESTUDIO DEL MERCADO

Conforme a lo establecido en el numeral 2.4 análisis del sector del Manual de Contratación del SENA, en la estructuración del análisis del mercado la Metodología Abastecimiento Estratégico – MAE- realizada por Colombia Compra Eficiente es obligatoria a efectos de garantizar la transparencia, eficiencia y generación de valor por dinero. Además del MAE y según las circunstancias específicas de tiempo, modo y lugar, se podrá recurrir a los siguientes mecanismos:

- 1) **Solicitud de cotizaciones:** Se deberá realizar a través de la plataforma SECOP II mediante el módulo de solicitud de información a proveedores. En virtud de los principios de publicidad y transparencia, la plataforma SECOP II facilita los procesos de solicitud de cotizaciones y aunque no sea la única metodología, ni obligatorio su uso, se recomienda tenerla como una opción preferente. Sin perjuicio de lo anterior, la no participación de proponentes en la solicitud de cotización puede ser razón para no dar inicio al proceso de selección, lo cual deberá evaluarlo cada unidad de contratación. No obstante, si debido a situaciones de orden logístico, técnico o administrativo, no se pudiere publicar dicha solicitud a través del SECOP II, esta podrá tramitarse por medio de la página web del SENA.
- 2) **Históricos:** El área que presenta la necesidad podrá hacer uso de la información histórica que el SENA tenga respecto a la contratación del objeto contractual, cuantía, modalidad y condiciones, así como de la información que pueda ser consultada de otras entidades. La información debe ser comparable y actualizada teniendo en cuenta el movimiento de los datos de conformidad con el mercado y la variación del IPC y no podrá superar los tres (3) años anteriores a la fecha del respectivo estudio de mercado.
- 3) **Tarifas Reguladas:** Verificar la existencia de tarifas reguladas por el gobierno nacional (ejemplo: vigilancia, combustible) respecto del bien y/o servicio a contratar. En caso de ser aplicable, bastará con referir las mismas.
- 4) **Base de datos especializadas:** Datos de calidad e idoneidad tratada y recopilada por una fuente especializada de confianza, información que debe guarda relación con la necesidad de compra.

De conformidad a lo anterior, se procedió con:

1. **Publicación en Secop II, la Solicitud de Información a Proveedores No. SIP-MGN-CLPE 001-2025** de conformidad con lo señalado, sin recibir cotizaciones dentro del término establecido.





2. Se recibieron tres (03) cotizaciones radicadas en la oficina de correspondencia Ubicada en la Avenida del ferrocarril No. 27-97 Centro de Logística y Promoción Turística del Magdalena.

No.	RAZON SOCIAL
1	VITAC- RADICADO 47-1-2025-000177 DEL 13-02-2025
2	SIC INGENIERIA INTEGRAL 47-1-2025-000177 DEL 12-02-2025
3	ACT INGENIERIA RADICADO 47-1-2025-000174 DEL 12-02-2025

Con base en la anterior información, tenemos que el valor promedio es de las cotizaciones recibidas asciende a la suma de **CIENTO NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$109.862.533,00)** incluido el valor al impuesto agregado (I.V.A), administración y utilidad.

Las cotizaciones sobre las cuales se realizó el estudio del mercado se encuentran clasificadas en la actividad económica número **3700**, las cuales guardan relación con el sector, tal como se evidencia en los siguientes pantallazos.

PINTO DELGHANS JAVIER DAVID

[Volver a los resultados de búsqueda](#)

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general

Actividad económica

Representante legal

Propietario / Establecimiento

8129

Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales

4220

Construcción de proyectos de servicio público

3700

Exacuación y tratamiento de aguas residuales

7112

Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

Servicios disponibles a través de la Cámara de Comercio

[Solicitar Certificado](#)

Tenga en cuenta:

Si la categoría de la matrícula es Sociedad, Persona Jurídica Principal ó Sucursal solicite el Certificado de Existencia y Representación Legal.

Para el caso de las Personas Naturales, Establecimientos de Comercio y Agencias solicite el Certificado de Matrícula

¿Y tú? Asesor Virtual

UseCámara Chat

Disponible para hablar!

STEBA CASTILLA DARWIN DE JESUS

[Volver a los resultados de búsqueda](#)

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general

Actividad económica

Representante legal

Propietario / Establecimiento

7112

Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

3700

Exacuación y tratamiento de aguas residuales

8129

Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales

Servicios disponibles a través de la Cámara de Comercio

[Solicitar Certificado](#)

Tenga en cuenta:

Si la categoría de la matrícula es Sociedad, Persona Jurídica Principal ó Sucursal solicite el Certificado de Existencia y Representación Legal.

Para el caso de las Personas Naturales, Establecimientos de Comercio y Agencias solicite el Certificado de Matrícula

¿Y tú? Asesor Virtual

UseCámara Chat

Disponible para hablar!





GUETTE JIMENEZ ANDRES FELIPE

[Volver a los resultados de búsqueda](#)

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general

Actividad económica

Representante legal

Propietario / Establecimiento

VITAG SERVICIOS AMBIENTALES

Servicios disponibles a través de la Cámara de Comercio

Comercio Certificado

Tenga en cuenta:

Si la categoría de la matrícula es Sociedad, Persona Jurídica Principal o Sucursal solicite el Certificado de Existencia y Representación Legal.

Para el caso de las Personas Naturales, Establecimientos de Comercio y Agencias solicite el Certificado de Matrícula

Asesor Virtual

ASPECTOS TECNICOS

En la ejecución del objeto contractual, el contratista se obliga a prestar los servicios solicitados atendiendo la totalidad de las especificaciones técnicas, cantidades, presupuesto, garantía y demás requerimientos en la invitación pública, así como cualquier documento dado a conocer por la entidad a la comunidad mediante la publicación en el Sistema Electrónico de Colombia Compra Eficiente SECOP, exigidas a continuación

ITEM	BIEN O SERVICIO	ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL BIEN OSERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	Fumigación general en todas las áreas interiores y exteriores de la sede Principal del Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena.Se cuenta con un área total de: 9447 metros cuadrados, de los cuales tiene un área construida de 2121 metros cuadrados: Primer piso: Ambientes de Formación (15 Aulas) Oficinas, Portería, Archivo y AP, Servicios Médicos y Certificación. Segundo Piso: Oficinas, Sala de Instructores, Bodega Reloj, Sala TIC, Bilingüismo, Bienestar, Almacén e Inventario, Subdirección, Coordinación de Formación y Oficina de Enlace. Edificio de la APE, con dos pisos, que incluyen cafetería, baños, auditorios y oficinas.Otras áreas: Oficina Sindicato, Cuarto de Mantenimiento, Biblioteca, Auditorio, Plazoleta Interna, Jardines Internos, Parqueadero Interno, Cancha Múltiple, Cafetería, Baños (7), Subestación Eléctrica, Planta Eléctrica, Área Perimetral.	El método de fumigación es por aspersión con la sustancia química de CIPERMETRINA de 200g/l a una concentración de 20% - 30% (esto varía de acuerdo al laboratorio).La frecuencia requerida es cada tres (3) meses.	UND	4





2	<p>Desratización y control de roedores en todas las áreas interiores y exteriores de la sede Principal del Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena. Se cuenta con un área total de: 9447 metros cuadrados, de los cuales tiene un área construida de 2121 metros cuadrados:</p> <p>Primer piso: Ambientes de Formación (15 Aulas) Oficinas, Portería, Archivo y AP, Servicios Médicos y Certificación.Segundo Piso: Oficinas, Sala de Instructores, Bodega Reloj, Sala TIC, Bilingüismo, Bienestar, Almacén e Inventario, Subdirección, Coordinación de Formación y Oficina de Enlace. Edificio de la APE, con dos pisos, que incluyen cafetería, baños, auditorios y oficinas.</p> <p>Otras áreas: Oficina Sindicato, Cuarto de Mantenimiento, Biblioteca, Auditorio, Plazoleta Interna, Jardines Internos, Parqueadero Interno, Cancha Múltiple, Cafetería, Baños (7), Subestación Eléctrica, Planta Eléctrica, Área Perimetral.</p>	<p>Control con cebos que contienen la siguiente sustancia: BRODIFACOUMA con concentración de 0,005%.La frecuencia requerida es cada tres (3) meses.</p>	UND	4
3	<p>Fumigación general en todas las áreas interiores y exteriores de la subsede IPC María Eugenia adscrita al Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena. Con un área total de 7450 metros cuadrados y área de construcción de 674 metros cuadrados.</p> <ul style="list-style-type: none">* Ambientes de Formación (6 aulas).* Sala de Instructores.* Cafetería.* Plazoleta interna.* Baños (3).* Parqueaderos interno.* Bodegas (1, 2, 3 y 4).* Área Perimetral.	<p>El método de fumigación es por aspersión con la sustancia química de CIPERMETRINA de 200g/l a una concentración de 20% - 30% (esto varia de acuerdo al laboratorio). La frecuencia requerida es cada tres (3) meses.</p>	UND	4
4	<p>Desratización y control de roedores en todas las áreas interiores y exteriores de la subsede IPC María Eugenia adscrita al Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena. Con un área total de 7450 metros cuadrados y área de construcción de 674 metros cuadrados.</p> <ul style="list-style-type: none">* Ambientes de Formación (6 aulas).* Sala de Instructores.* Cafetería.* Plazoleta interna.* Baños (3).* Parqueaderos interno.* Bodegas (1, 2, 3 y 4).* Área Perimetral.	<p>Control con cebos que contienen la siguiente sustancia: BRODIFACOUMA con concentración de 0,005%. La frecuencia requerida es cada tres (3) meses.</p>	UND	4





5	<p>Fumigación general en todas las áreas interiores y exteriores de la subsele Ciénaga adscrita al Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena. Área total de 1067 metros cuadrados y área de construcción de 607 metros cuadrados.</p> <ul style="list-style-type: none">* Ambiente de formación (6 aulas)* Ambiente de repostería y panadería (1 aula)* Cafetería* Coordinación* Patio* Talleres* Área Perimetral	<p>El método de fumigación es por aspersión con la sustancia química de CIPERMETRINA de 200g/l a una concentración de 20% - 30% (esto varía de acuerdo al laboratorio). La frecuencia requerida es cada tres (3) meses.</p>	UND	4
6	<p>Desratización y control de roedores en todas las áreas interiores y exteriores de la subsele Ciénaga adscrita al Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena. Área total de 1067 metros cuadrados y área de construcción de 607 metros cuadrados.</p> <ul style="list-style-type: none">* Ambiente de formación (6 aulas)* Ambiente de repostería y panadería (1 aula)* Cafetería* Coordinación* Patio* Talleres* Área Perimetral	<p>Control con cebos que contienen la siguiente sustancia: BRODIFACOUMA con concentración de 0,005%. La frecuencia requerida es cada tres (3) meses.</p>	UND	4
7	<p>Caja porta cebos para roedores</p>	<p>Limpieza y recarga de cajas portacebos, colocar cebos rodenticida, identificación del dispositivo. De ser necesario, suministrar e instalar dispositivos nuevos, según la cantidad y especificaciones requeridas, con una entrada y una salida, dimensiones: 20cmx15cmx10cm aproximadamente según especificaciones requeridas. Esta actividad se debe desarrollar en la sede principal, IPC María Eugenia y Ciénaga</p>	GLB	1
8	<p>Servicio de mantenimiento, limpieza, recolección y transporte de trampa de grasa de 3 cámaras de 0,40 cm de ancho x 1,10 cm de alto cada una en el centro de logística y promoción ecoturística del Magdalena</p>	<p>Recolección de material flotante y sedimentable, limpieza y desinfección de cada una de las cámaras de la trampa de grasa y registro, recolección y disposición de residuos, fumigación general del área</p>	UND	11
9	<p>Servicio de limpieza y desinfección para tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable en el centro de logística y promoción ecoturística del Magdalena sede principal</p>	<p>Limpieza y desinfección de tanque subterráneo en concreto de 4,76 x 3,54 x 1,7 mt (largo, ancho, alto), prueba de estanqueidad y pruebas de pH y cloro posterior a la actividad.</p>	UND	2
10	<p>Servicio de limpieza y desinfección para tanque subterráneo y elevado de almacenamiento de agua potable en el centro de logística y promoción ecoturística del Magdalena sede IPC María Eugenia.</p>	<p>Limpieza y desinfección de tanque subterráneo en concreto de 3 x 1,7 x 1,9 mt (largo, ancho, alto) y 1 tanque elevado de polietileno de 500 lt, prueba de estanqueidad y pruebas de pH y cloro posterior a la actividad.</p>	UND	2
11	<p>Servicio de limpieza y desinfección para tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable en el centro de logística y promoción ecoturística del Magdalena sede Ciénaga</p>	<p>Limpieza y desinfección de tanque subterráneo en concreto de 4 x 2 x 1,2 mt (largo, ancho, alto) y 2 tanques elevado de polietileno de 1000 lt, prueba de estanqueidad y pruebas de pH y cloro posterior a la actividad.</p>	UND	2
12	<p>Caracterización agua residual centro de logística y promoción ecoturística del Magdalena sede principal</p>	<p>Caracterización agua residual doméstica compuesta según resolución 631 de 2015 artículo 8 Aguas residuales domésticas ARD y de las aguas residuales (ARD - ARND) de los prestadores del servicio público de alcantarillado a cuerpos de aguas superficiales con una carga menor o igual a 625 Kg/día DBO5</p>	UND	1





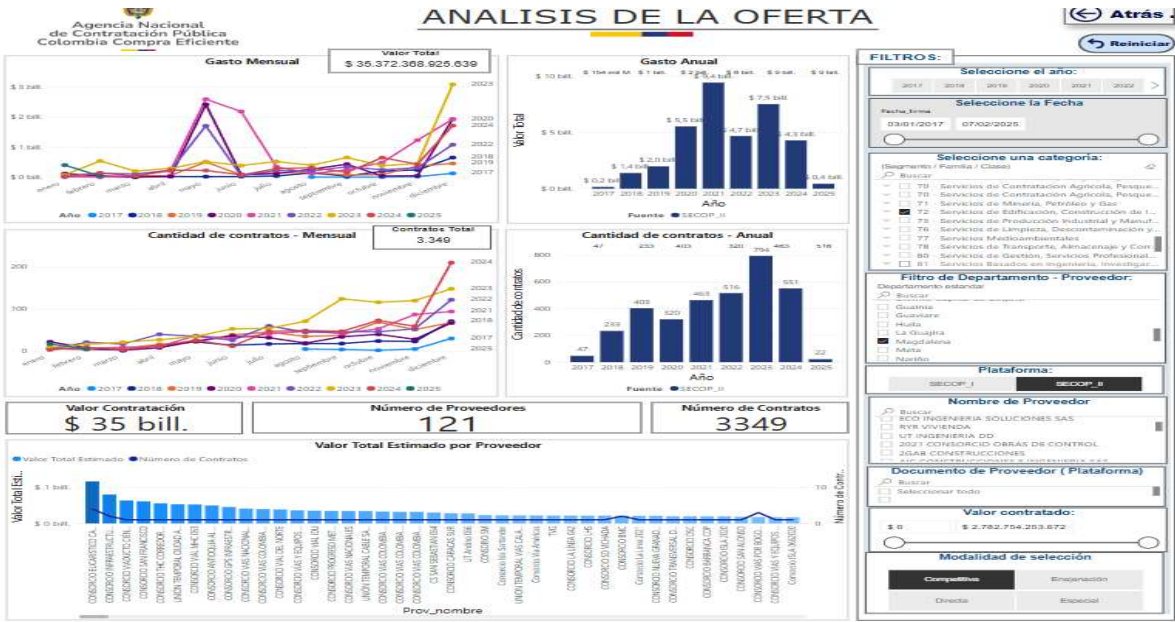
13	Caracterizacion agua residual centro de logisitca y promocion ecoturistica del Magdalena sede IPC Maria Eugenia	Caracterizacion agua residual domestica compuesta según resolucion 631 de 2015 articulo 8 Aguas residuales domesticas ARD y de las aguas residuales (ARD - ARnD) de los prestadores del servicio publico de alcantarillado a cuerpos de aguas superficiales con una carga menor o igual a 625 Kg/dia DBO5	UND	1
14	Caracterizacion agua potable centro de logisitca y promocion ecoturistica del Magdalena sede principal	Caracterizacion agua potable según resolucion 2115 de 2007 Caudal, pH, Alcalinidad total, Temperatura, color aparente, sabor y olor, turbiedad, dureza total, hierro total, aluminio, fluoruros, magnesio disuelto, nitratos, nitritos, cloro residual libre, cloro total, conductividad electrica, solidos disueltos, coliformes totales, coliformes fecales	UND	1
15	Caracterizacion agua potable centro de logisitca y promocion ecoturistica del Magdalena sede Cienaga	Caracterizacion agua potable según resolucion 2115 de 2007 Caudal, pH, Alcalinidad total, Temperatura, color aparente, sabor y olor, turbiedad, dureza total, hierro total, aluminio, fluoruros, magnesio disuelto, nitratos, nitritos, cloro residual libre, cloro total, conductividad electrica, solidos disueltos, coliformes totales, coliformes fecales	UND	1

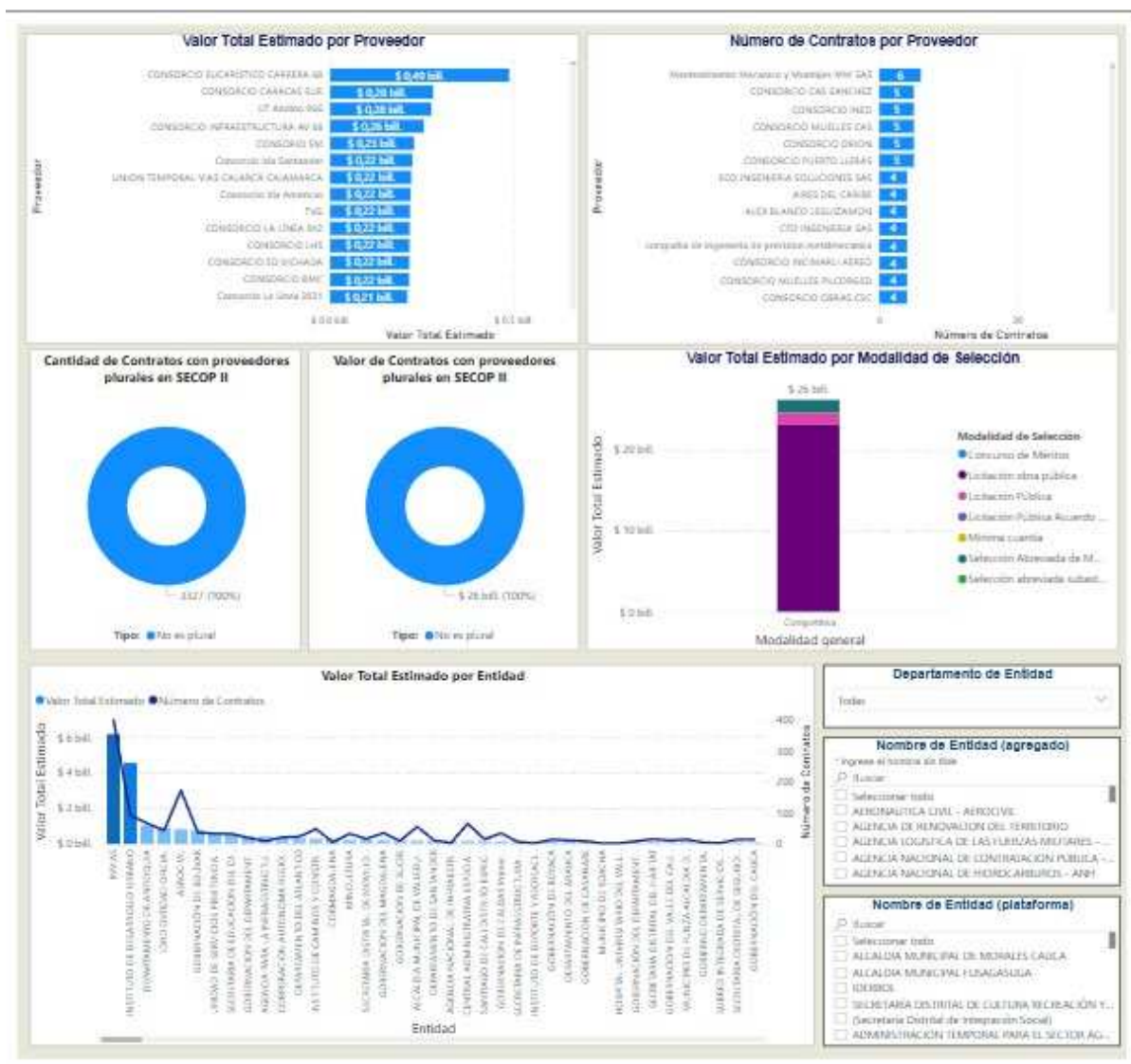
4. ANALISIS DE LA OFERTA

En economía se define la oferta como aquella cantidad de bienes y servicios que los ofertantes están dispuestos a poner a la venta en el mercado a unos precios concretos.

Más concretamente, la oferta es la cantidad de bienes y servicios que diversas organizaciones, instituciones, personas o empresas están dispuestas a poner a la venta, es decir, en el mercado, en un lugar determinado a un precio dado, bien por el interés del oferente o por la determinación pura de la economía. Los precios no tienen por qué ser iguales para cada tipo de productos e incluso en un mismo producto, dos oferentes diferentes pueden decidir poner un precio diferente.

En este orden de ideas existe en el mercado Local y Nacional diferentes empresas que ofrecen el servicio objeto del presente proceso de selección capaces de satisfacer las necesidades del SENA quienes se encargan de atender comercialmente los requerimientos de las entidades públicas y privadas a nivel nacional





Año		2017			2018		
		Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
7210	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	14	\$ 28.808.831.871	0,11%	105	\$ 185.144.811.280	0,11%
7211	Servicios de construcción de edificaciones residenciales				2	\$ 5.874.982.802	0,02%
7212	Servicios de construcción de edificaciones no residenciales	12	\$ 13.145.375.039	0,05%	24	\$ 198.808.754.820	0,15%
7214	Servicios de construcción pesada	18	\$ 98.883.730.648	0,38%	81	\$ 950.045.872.904	3,85%
7215	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializada	5	\$ 13.304.858.988	0,05%	21	\$ 52.745.980.831	0,20%
Total		47	\$ 153.040.572.026	0,50%	233	\$ 1.391.019.612.437	5,32%

A partir de la Herramienta de Análisis de Oferta en la cual, a partir de filtrar los datos correspondientes a Categoría del objeto a contratar, Fecha, Valor, Departamento de Proveedor, se obtiene la información sobre el listado de proveedores que en la vigencia seleccionada, contrataron con entidades públicas en el departamento filtrado. El resultado arroja valor de la contratación anual, la comparación de la contratación con vigencias anteriores, número total de contratos, proveedores contratados y en qué proporción cuanto a número de contrato y valor contratado y las entidades públicas con las cuales contrataron.

El Análisis de la demanda tiene como referencia el comportamiento de los procesos contractuales desarrollados en vigencias anteriores por la entidad para contratar los bienes objeto del presente estudio, este análisis se realiza desde la herramienta interactiva de visualización de la plataforma de Colombia Compra Eficiente denominada Herramienta de Análisis de Demanda, en la cual a partir de filtrar los datos correspondientes a Entidad, Categoría del objeto a contratar, Fecha, Valor, se obtiene la información sobre el valor de la contratación, la comparación de la contratación con vigencias anteriores, número total de contratos, proveedores contratados y en qué proporción en cuanto a número de contrato y valor contratado.



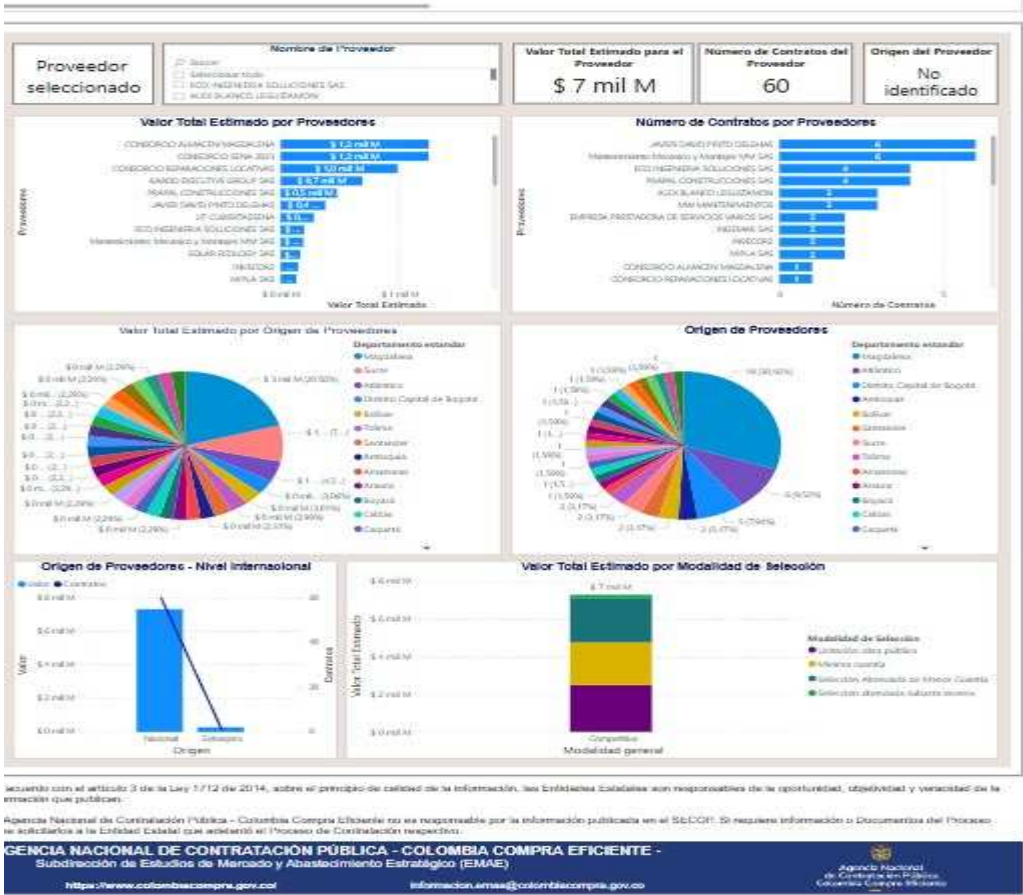


ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Atrás

Reinicia





Se logra evidenciar que en la entidad SENA durante las vigencias, 2021 al 2025 se realizó una contratación que asciende a la suma de \$ 7.303.338.569 en un total de 60 contratos, lo cual indica la cantidad que se maneja en relación con el objeto contractual.

Se evidencia también que la cantidad de proveedores que han participado en los procesos en el Departamento del Magdalena fueron mediante la modalidad de mínima cuantía, licitación obra pública, selección abreviada de menor cuantía.

En Colombia las Pymes tienen una alta participación en el mercado nacional, en efecto el 95.9% de las empresas son de tamaño micro y el 3% son de tamaño pequeño con los cual su presencia en el mercado nacional es muy importante. Por su parte es la actividad comercial en donde se concentran el mayor número de empresas con un total de 397380 compañías en total.

Los anteriores proveedores se convierten en potenciales oferentes dentro del proceso de selección que adelantará el Centro Formación, así las cosas, se puede determinar que el presente proceso, puede ser susceptible de limitación a mipymes del orden territorial con domicilio en el Distrito de Santa Marta, previo el cumplimiento de lo establecido en el decreto 1082 de 2015.

Santa Marta,

Firmado digitalmente por
JULIO RAFAEL DE JESUS
DEL CASTILLO LOZANO
Fecha: 2025.02.17 14:47:38
-05'00'

JULIO DE JESUS DEL CASTILLO LOZANO
Subdirector (E) del Centro de Logística y Promoción Ecoturística

Elaboró: Astrid Pérez- Apoyo Contratación CLPE

Comité Estructurador:

Elaboró: Astrid Pérez – Apoyo contratación
Revisó componente jurídico: Celia Maestre– Líder Contratación
Revisó componente técnico: Juan David González – Dinamizador Ambiental
Revisó componente financiero: Mario Orejanera – Contratista

