INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-9-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 de 2

FECHA: 01/08/2022 (Día / Mes / Año)

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS ☐
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR I
POR PRÓRROGA I
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ☐
POR NECESIDADES DEL CONTRATO ☐

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE VÍAS REGIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CÓRDOBA **ACTA No:** 1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2277 DE 2021

OBJETO:
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS DEL PROGRAMA "COLOMBIA RURAL" EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL CÓRDOBA - GRUPO 5.

INTERVENTOR: AFA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.
SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: NESTOR LEMUS VILLADIEGO
RESOLUCIÓN No.: 558 DE 17/02/2022 (Indicar día/mes/año)
CONTRATO DE OBRA N SI-LP-013-2021 CONTRATISTA: ASFALTEMOS SAS

PLAZO INICIAL: 31 de Julio de 2022 (En meses según contrato principa)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 16/03/2022 (Indique día/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 1.272.999.599,00 (Según contrato principal)
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 1.272.999.599,00

PLAZO ACUMULADO: 9,5 (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 31/12/2022 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)
FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)
VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ -

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. ____ de fecha ___			MODIFICACIONES: PRESENTES		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No.__4__ de fecha _30/06/22_		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL															
1	1	Director de interventoría	$ 6.300.000		9	$ 56.700.000					+	0,5	$ 3.150.000,00	3,5	$ 22.050.000	9,5	$ 59.850.000
2	1	Ingeniero residente de interventoría 1	$ 4.430.000		9	$ 39.870.000					-	0,2	$ 886.000,00	2,79	$ 12.359.700	8,8	$ 38.984.000
3	1	Ingeniero residente de interventoría 2	$ 4.430.000		9	$ 39.870.000					-	3	$ 13.290.000,00	0	$ -	6	$ 26.580.000
4	1	Ingeniero residente de interventoría 3	$ 4.430.000		9	$ 39.870.000					-	3	$ 13.290.000,00	0	$ -	6	$ 26.580.000
5	1	Especialista en geotecnia o pavimentos	$ 5.385.000		2,7	$ 14.539.500					+	0,3	$ 1.615.500,00	0,3	$ 1.615.500	3	$ 16.155.000
6	1	Especialista en hidráulica e hidrología	$ 5.385.000		2,7	$ 14.539.500					+	0,3	$ 1.615.500,00	0	$ -	3	$ 16.155.000
7	1	Especialista en estructuras	$ 5.385.000		2,7	$ 14.539.500					-	0,6	$ 3.231.000,00	0	$ -	2,1	$ 11.308.500
8	1	Especialista ambiental	$ 5.385.000		3,6	$ 19.386.000					+	0,4	$ 2.154.000,00	1,4	$ 7.539.000	3,8	$ 20.463.000
9	1	Inspector SISO	$ 1.800.000		8	$ 14.400.000				$ -	-	2,5	$ 4.500.000,00	0	$ -	5,5	$ 9.900.000
10	1	Secretaria	$ 1.012.000		9	$ 9.108.000				$ -	-	3,5	$ 3.542.000,00	0	$ -	5,5	$ 5.566.000
		ADICIONALES															
N1	1	Laboratorista	$ 2.100.000								+	6	$ 12.600.000		$ -	6	$ 12.600.000,00
N2	1	Profesional social	$ 3.600.000								+	3	$ 10.800.000		$ -	3	$ 10.800.000,00
		SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				**$ 262.822.500**				**$ -**			**$ 70.674.000**		**$ 43.564.200**		**$ 254.941.500**
		FACTOR MULTIPLICADOR				**2,34**				**2,34**			**$ 2,34**		**$ 2,34**		**$ 2,34**
		TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)				**$ 615.004.650**				**$ -**			**$ 165.377.160**		**$ 101.940.228**		**$ 596.563.110**

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	COSTO	UNIDAD DE PAGO	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS															
1	1	Viaticos [especialistas, director e ingeniero(s) residente(s)]	$ 167.900	Dia	71	$ 11.920.900						0	$ -			71	$ 11.920.900
2	1	Camioneta - completo -incluyuye conductor, peajes y gasolina No 1	$ 5.458.000	Mes	9	$ 49.122.000					+	0,5	$ 2.729.000,00	3,5	$ 19.103.000	9,5	$ 51.851.000
3	1	Motocicletas (combustible y SOAT) No 1	$ 785.000	Mes	9	$ 7.065.000					-	3	$ 2.355.000,00	0	$ -	6	$ 4.710.000
4	1	Motocicletas (combustible y SOAT) No 2	$ 785.000	Mes	9	$ 7.065.000					-	3	$ 2.355.000,00	0	$ -	6	$ 4.710.000
5	1	Motocicletas (combustible y SOAT) No 3	$ 785.000	Mes	9	$ 7.065.000					-	3	$ 2.355.000,00	0	$ -	6	$ 4.710.000
6	1	Motocicletas (combustible y SOAT) No 4	$ 785.000	Mes	8	$ 6.280.000					-	3	$ 2.355.000,00	0	$ -	5	$ 3.925.000
7	1	Trabajo de topografía No 1	$ 6.363.000	Mes	4,5	$ 28.633.500					+	4,5	$ 28.633.500,00	3	$ 19.089.000	9	$ 57.267.000
8	1	Trabajo de topografía No 2	$ 6.363.000	Mes	4,5	$ 28.633.500					-	4,5	$ 28.633.500,00	0	$ -	0	$ -
9	1	Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos y concretos completo	$ 2.700.000	Mes	9	$ 24.300.000					-	3	$ 8.100.000,00	0	$ -	6	$ 16.200.000
10	1	Oficina/campamento interventoría	$ 1.124.000	Mes	9	$ 10.116.000					-	0,8	$ 899.200,00	2,2	$ 2.472.800	8,2	$ 9.216.800
11	1	Transportes aéreos y/o terrestres reuniones de inducción	$ 1.869.000	Mes	9	$ 16.821.000					-	3	$ 5.607.000,00	0	$ -	6	$ 11.214.000
12	1	Edición de informes	$ 473.000	Mes	9	$ 4.257.000					+	1	$ 473.000,00	4	$ 1.892.000	10	$ 4.730.000
13	1	Comunicaciones	$ 435.000	Mes	9	$ 3.915.000					+	0,5	$ 217.500,00	3,5	$ 1.522.500	9,5	$ 4.132.500
14	1	Elementos e insumos PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID -19	$ 500.000	Gl	9	$ 4.500.000					-	3	$ 1.500.000,00	0	$ -	6	$ 3.000.000
15	1	Veeduría técnica comunitaria	$ 170.000	Mes	9	$ 1.530.000					-	3	$ 510.000,00	0	$ -	6	$ 1.020.000
		Ajuste al peso y/o valor remanente															

(Día / Mes / Año)

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS ☐
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR ☐ 2 de 2
POR PRÓRROGA ☐
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ☐
POR NECESIDADES DEL CONTRATO ☐

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE VÍAS REGIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CÓRDOBA **ACTA No:** 1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2277 DE 2021

OBJETO:
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS DEL PROGRAMA "COLOMBIA RURAL" EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL CÓRDOBA - GRUPO 5.

INTERVENTOR: AFA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.
SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: NESTOR LEMUS VILLADIEGO
RESOLUCIÓN No.: 558 DE 17/02/2022 (Indicar día/mes/año)
CONTRATO DE OBRA N: SI-LP-013-2021 CONTRATISTA: ASFALTEMOS SAS

PLAZO INICIAL: 31 de Julio de 2022 (En meses según contrato principa)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 16/03/2022 (Indique día/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 1.272.999.599,00 (Según contrato principal)
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 1.272.999.599,00

PLAZO ACUMULADO: 9,5 (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 31/12/2022 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)
FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)
VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ -

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		MODIFICACIONES				EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No.__4__ de fecha _30/06/22_		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. ____ de fecha ___		PRESENTES					
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)				$ 211.223.900				$ -			$ 86.722.700,00		$ 44.079.300		$ 188.607.200
	*	Valor total básico (C) = (A) + (B)				$ 826.228.550				$ -					$ 146.019.528		$ 785.170.310,00
	*	Provisión para ajustes y frente adicional (D)				$ 243.519.012		$ 41.058.240									$ 284.577.252,00
	*	Subtotal costos básicos (E) = (C) + (D)				$ 1.069.747.562				$ -					$ 146.019.528		$ 1.069.747.562,00
	*	IVA (F) = (E) * (% IVA)				$ 203.252.037				$ -					**$ 27.743.710**		**$ 203.252.037,00**
	*	Costo Total = (E) + (F)				$ 1.272.999.599				$ -					**$ 173.763.238**		**$ 1.272.999.599,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
VALOR TOTAL CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:	$ 826.228.550	$ 203.252.037	$ 1.272.999.599
VALOR EJECUTADO ACUMULADO (HASTA EL MES ANTERIOR) _JUNIO_:	$ 146.019.528	$ 27.743.710	$ 173.763.238
VALOR PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN (ADICIÓN):			
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO:	$ 680.209.022	$ 175.508.327	$ 1.099.236.361

PLAZO EN MESES	
INICIAL	4,5
ADICIONAL	5
ACUMULADO	3,5
FALTANTE	6

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Se debe indicar la justificación de la modificación. Cuando la causal corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse así mismo el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción:
* El contratista ASFALTEMOS SAS viene ejecutando las obras diseñadas en los sectores 1 (San Antero) y 2 (San Bernardo); sin embargo, una vez revisado el diseño del sector 3 (Lorica); se evidenció la necesidad de diseñar un puente de longitud mayor de 25m, lo cual requiere un período adicional mientras se adelantan dichos estudios y diseños, que se suman al tiempo de construcción de las obras en dicho sector.

NOTAS:
1. En caso de requerirse recursos que no estén previstos contractualmente, o cuando se trate de frentes adicionales de trabajo, el Interventor debe realizar la redistribución de recursos incluyendo las nuevas dedicaciones y presentar la solicitud debidamente justificada al Supervisor del Contrato de Interventoría para su trámite, tomando como referencia para los costos del personal las exigencias del pliego de condiciones y sus anexos en relación con la experiencia de los especialistas y para otros costos distintos las exigencias del pliego y los soportes a que haya lugar. En caso de ser aceptada se diligencia el Acta de Modificación de Costos para su aprobación.
2. "Ajuste al peso y/o Valor Remanente" el Valor Remanente corresponde a los recursos que pueden ser redistribuidos de acuerdo con las necesidades del proyecto, manteniendo el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,

Firma
Nombre: MAYRON ADALBERTO VERGEL ARMENTA
Representante Legal o su Apoderado Interventor
CC. 3.957.229 (SAN MARCOS - SUCRE)

Firma
Nombre: NESTOR LEMUS VILLADIEGO
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 22202097095 COR

Firma: N/A
Nombre:
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Firmado digitalmente por PATRICIA INES MORALES PADRON
Fecha: 2022.09.14 15:13:20 -05'00'
Firma
Nombre: PATRICIA INÉS MORALES PADRON
Jefe Unidad Ejecutora
Matrícula Profesional No.: 08202-546062ATL

Revisión:

Director Territorial — Nombre: Diego Abad Durango — Matrícula Profesional No.: 8202093534 ATL

Gestor Técnico de Proyecto — Nombre: Alvaro Galvis Aragon — Matrícula Profesional No.: 2220212824 COR

Firmado digitalmente por DIEGO JOSE ABAD DURANGO
Firma
(Suscribe según su competencia funcional)

Firma
(Suscribe según su competencia)

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.