INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE MODIFICACION DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MIN1-IN-9-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA: 25/09/2023 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE VÍAS REGIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CÓRDOBA **ACTA No:** 4

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS [ ]
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR [X]
POR PRÓRROGA [X]
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO [ ]
POR NECESIDADES DEL CONTRATO [ ]

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2277 DE 2021

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS DEL PROGRAMA "COLOMBIA RURAL" EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL CÓRDOBA - GRUPO 5.

INTERVENTOR: AFA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.

SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: NESTOR LEMUS VILLADIEGO

RESOLUCIÓN No.: 558 DE 17/02/2022 (Indicar día/mes/año)

CONTRATO DE OBRA No: SI-LP-013-2021 CONTRATISTA: ASFALTEMOS S.A.S.

PLAZO INICIAL: 31 DE JULIO DE 2022 (En meses según contrato principal)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 16/03/2022 (Indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 1.272.999.599 (Según contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 1.472.999.599

PLAZO ACUMULADO: 21,5 (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 31/12/2023 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ 200.000.000

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 3 de fecha 12/05/2023			PRESENTES			CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 17 de fecha 31/07/2023		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+-	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR		TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL																
1	1	Director de interventoría	$ 6.300.000,00		9,00	$ 56.700.000,00			16,75	$ 105.525.000	+	4,00	$ 25.200.000		1,00	$ 6.300.000	20,75	$ 130.725.000
2	1	Ingeniero residente de interventoría 1	$ 4.430.000,00		9,00	$ 39.870.000,00			11,44	$ 50.679.200	=	0,00	$ -		0,00	$ -	11,44	$ 50.679.200
3	1	Ingeniero residente de interventoría 2	$ 4.430.000,00		9,00	$ 39.870.000,00			6,17	$ 27.333.100	=	0,00	$ -		0,00	$ -	6,17	$ 27.333.100
4	1	Ingeniero residente de interventoría 3	$ 4.430.000,00		9,00	$ 39.870.000,00			4,00	$ 17.720.000	+	4,00	$ 17.720.000		1,00	$ 4.430.000	8,00	$ 35.440.000
5	1	Especialista en geotecnia o pavimentos	$ 5.385.000,00		2,70	$ 14.539.500,00			2,59	$ 13.947.150	-	0,60	-$ 3.231.000		0,00	$ -	1,99	$ 10.716.150
6	1	Especialista en hidráulica e hidrología	$ 5.385.000,00		2,70	$ 14.539.500,00			1,10	$ 5.923.500	-	0,60	-$ 3.231.000		0,00	$ -	0,50	$ 2.692.500
7	1	Especialista en estructuras	$ 5.385.000,00		2,70	$ 14.539.500,00			1,09	$ 5.869.650	=	0,00	$ -		0,00	$ -	1,09	$ 5.869.650
8	1	Especialista ambiental	$ 5.385.000,00		3,60	$ 19.386.000,00			4,60	$ 24.771.000	+	0,80	$ 4.308.000		0,20	$ 1.077.000	5,40	$ 29.079.000
9	1	Inspector SISO	$ 1.800.000,00		8,00	$ 14.400.000,00			0,00	$ -	=	0,00	$ -		0,00	$ -	0,00	$ -
10	1	Secretaria	$ 1.012.000,00		9,00	$ 9.108.000,00			7,00	$ 7.084.000	+	4,00	$ 4.048.000		1,00	$ 1.012.000	11,00	$ 11.132.000
		ADICIONALES							0,00									
N1	1	Laboratorista	$ -		0,00	$ -	$ 2.100.000,00		12,50	$ 26.250.000	+	3,00	$ 6.300.000		0,00	$ -	15,50	$ 32.550.000
N2	1	Profesional social	$ -		0,00	$ -	$ 3.600.000,00		4,50	$ 16.200.000	+	1,20	$ 4.320.000		0,30	$ 1.080.000	5,70	$ 20.520.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL						$ 262.822.500,00				$ 301.302.600			$ 55.434.000			$ 13.899.000		$ 356.736.600
FACTOR MULTIPLICADOR						2,34				2,34			2,34			2,34		2,34
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)						**$ 615.004.650,00**				**$ 705.048.084**			**$ 129.715.560**			**$ 32.523.660**		**$ 834.763.644**

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	COSTO	UNIDAD DE PAGO	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	+-	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR		TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS																
1	1	Viaticos [especialistas, director e ingeniero(s) residente(s)]	$ 167.900,00	Dia	71,00	$ 11.920.900,00			28,18	$ 4.731.422	+	9,00	$ 1.511.100		3,00	$ 503.700	37,18	$ 6.242.522
2	1	Camioneta - completo -incluyuye conductor, peajes y gasolina No 1	$ 5.458.000,00	Mes	9,00	$ 49.122.000,00			24,50	$ 133.721.000	+	7,00	$ 38.206.000		2,00	$ 10.916.000	31,50	$ 171.927.000
3	1	Motocicletas (combustible y SOAT) No 1	$ 785.000,00	Mes	9,00	$ 7.065.000,00			3,00	$ 2.355.000	-	3,00	-$ 2.355.000		0,00	$ -	0,00	$ -
4	1	Motocicletas (combustible y SOAT) No 2	$ 785.000,00	Mes	9,00	$ 7.065.000,00			3,00	$ 2.355.000	-	3,00	-$ 2.355.000		0,00	$ -	0,00	$ -
5	1	Motocicletas (combustible y SOAT) No 3	$ 785.000,00	Mes	9,00	$ 7.065.000,00			0,00	$ -	=	0,00	$ -		0,00	$ -	0,00	$ -
6	1	Motocicletas (combustible y SOAT) No 4	$ 785.000,00	Mes	8,00	$ 6.280.000,00			0,00	$ -	=	0,00	$ -		0,00	$ -	0,00	$ -
7	1	Trabajo de topografía No 1	$ 6.363.000,00	Mes	4,50	$ 28.633.500,00			16,25	$ 103.398.750	+	4,00	$ 25.452.000		1,00	$ 6.363.000	20,25	$ 128.850.750
8	1	Trabajo de topografía No 2	$ 6.363.000,00	Mes	4,50	$ 28.633.500,00			0,00	$ -	=	0,00	$ -		0,00	$ -	0,00	$ -
9	1	Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos y concretos completo	$ 2.700.000,00	Mes	9,00	$ 24.300.000,00			10,10	$ 27.270.000	+	3,34	$ 9.018.000		0,50	$ 1.350.000	13,44	$ 36.288.000
10	1	Oficina/campamento interventoría	$ 1.124.000,00	Mes	9,00	$ 10.116.000,00			16,20	$ 18.208.800	+	4,00	$ 4.496.000		1,00	$ 1.124.000	20,20	$ 22.704.800
11	1	Transportes aéreos y/o terrestres reuniones de inducción	$ 1.869.000,00	Mes	9,00	$ 16.821.000,00			3,71	$ 6.933.990	+	2,63	$ 4.915.470		0,63	$ 1.177.470	6,34	$ 11.849.460

12	1	Edición de informes	$ 473.000,00	Mes	9,00	$ 4.257.000,00			14,15	$ 6.692.950	+	2,28	$ 1.078.440	0,28	$ 132.440	16,43	$ 7.771.390
13	1	Comunicaciones	$ 435.000,00	Mes	9,00	$ 3.915.000,00			12,75	$ 5.546.250	+	2,86	$ 1.244.100	0,43	$ 187.050	15,61	$ 6.790.350
14	1	Elementos e insumos PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID -19	$ 500.000,00	Gl	9,00	$ 4.500.000,00			0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15	1	Veeduría técnica comunitaria	$ 170.000,00	Mes	9,00	$ 1.530.000,00			4,30	$ 731.000	+	2,00	$ 340.000	0,00	$ -	6,30	$ 1.071.000
		Ajuste al peso y/o valor remanente															
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)						**$ 211.223.900,00**				**$ 311.944.162**			**$ 81.551.110**		**$ 21.753.660**		**$ 393.495.272**
		* Valor total básico (C) = (A) + (B)				**$ 826.228.550,00**				$ 1.016.992.246			$ 211.266.670		$ 54.277.320		**$ 1.228.258.916**
		* Provisión para ajustes y frente adicional (D)				**$ 243.519.012,00**				$ 52.755.316			-$ 43.199.442		$ -		**$ 9.555.874**
		* Subtotal costos básicos (E) = (C) + (D)				**$ 1.069.747.562,00**				$ 1.069.747.562			$ 168.067.228		$ 54.277.320		**$ 1.237.814.790**
		* IVA (F) = (E)*(%IVA)				**$ 203.252.037,00**				**$ 203.252.037**			**$ 31.932.772**		**$ 10.312.691**		**$ 235.184.809**
		* **Costo Total = (E) + (F)**				**$ 1.272.999.599,00**				**$ 1.272.999.599**			**$ 200.000.000**		**$ 64.590.011**		**$ 1.472.999.599**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
VALOR TOTAL CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:	$ 1.237.814.790	$ 235.184.809	$ 1.472.999.599
VALOR EJECUTADO ACUMULADO (HASTA EL MES ANTERIOR) JULIO/2023:	$ 744.208.700	$ 141.399.653	$ 885.608.353
VALOR PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN (ADICIÓN):	$ 168.067.228	$ 31.932.772	$ 200.000.000
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO:	$ 493.606.090	$ 93.785.156	$ 587.391.246

PLAZO EN MESES	
INICIAL	4,5
ADICIONAL	17
ACUMULADO	21,5
FALTANTE	5

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Se debe indicar la justificación de la modificación. Cuando la causal corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse así mismo el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción:

Con el inicio del frente Los Gómez - El Lazo, se hace necesario la incorporación de recursos adicionales por un valor de $200.000 millones de pesos puesto que, se prórroga el contrato de obra hasta el 31 de diciembre de 2023 en aras de dar cumplimiento al alcance contractual de este frente por los cambios suscitados mediante Otrosí No.4 y situaciones exógenas de orden público expuesta en la solicitud de prórroga. Con la incorporación de recursos adicionales para solventar los costos de la interventoría se permite llevar el correcto seguimiento a las condiciones contractuales del contrato de obra.

NOTAS:

1. En caso de requerirse recursos que no estén previstos contractualmente, o cuando se trate de frentes adicionales de trabajo, el Interventor debe realizar la redistribución de recursos incluyendo las nuevas dedicaciones y presentar la solicitud debidamente justificada al Supervisor del Contrato de Interventoría para su trámite, tomando como referencia para los costos del personal las exigencias del pliego de condiciones y sus anexos en relación con la experiencia de los especialistas y para otros costos distintos las exigencias del pliego y los soportes a que haya lugar. En caso de ser aceptada se diligencia el Acta de Modificación de Costos para su aprobación.
2. "Ajuste al peso y/o Valor Remanente", el Valor Remanente corresponde a los recursos que pueden ser redistribuidos de acuerdo con las necesidades del proyecto, manteniendo el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,

Firmado digitalmente por PATRICIA INES MORALES PADRON

Firma
Nombre: MAYRON ADALBERTO VERGEL ARMENTA
Representante Legal o su Apoderado Interventor
CC. 3.957.229 (SAN MARCOS - SUCRE)

Firma
Nombre: NESTOR FMIRSVAL ANDRADE
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 22202097095 COR

Firma: NO APLICA
Nombre:
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Firma
Nombre: PATRICIA MORALES PADRON
Jefe Unidad Ejecutora
Matrícula Profesional No.: 0820254602

Revisión:

Firmado digitalmente por ELLEN OBEIMAR ACARDY GALEANO

Director Territorial — Nombre: Ellen Obeimar Acardy Galeano — Matrícula Profesional No.: 1320247439 BLV — Firma (Suscribe según su competencia funcional)

Gestor Técnico de Proyecto — Nombre: Álvaro Galvis Aragon — Matrícula Profesional No.: 2220212824 COR — Firma (Suscribe según su competencia)

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.