REPUBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

OCCIDENTAL DE COLOMBIA S.A.S,

ENTIDAD CONTRATANTE:
ALCALDIA DE BARRANQUILLA

OBJETO DEL PROYECTO:
"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES, SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 4 "PARQUES, LOCALIDADES Y ESPACIOS DE CONFORMIDAD AL ANEXO, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS"

INTERVENTORÍA:
EDUBAR S.A.

CONTRATISTA:
OCCIDENTAL DE COLOMBIA S.A.S.

NOMBRE DOCUMENTO:
INFORME MENSUAL DE OBRA DE CONTRATISTA No. 09
(PERIODO DEL (24) DE (12) DE 2024 AL (23) DE (01) DE (2025)

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION.....3

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO.....4

ANTECEDENTES DEL PROYECTO 5

LOCALIZACION DEL PROYECTO 6
.

OBRAS CONTEMPLADAS EN EL PROYECTO 6

ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA 7

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 7

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 9

COMENTARIOS Y CONCLUSIONES 16

ANEXOS BITACORAS DE PARQUES 17

INTRODUCCION

Este informe detalla el progreso técnico, administrativo, ambiental y financiero del proyecto que ejecuta la empresa Occidental de Colombia S.A.S. en el marco del Contrato de Obra LP-001-2024, celebrado con la Alcaldía Distrital de Barranquilla y bajo la supervisión de la interventoría de EDUBAR. El propósito de este informe es proporcionar una actualización sobre el cumplimiento de las actividades estipuladas en el contrato, así como sobre las eventualidades surgidas durante el desarrollo del proyecto, que tiene como objetivo el **mejoramiento y construcción de parques públicos, canchas deportivas, zonas verdes, malecones y bulevares en distintos sectores del Distrito de Barranquilla**. El contrato se inició el 22 de abril de 2024 y está previsto que finalice el 31 de diciembre de 2024.

Características Técnicas del Proyecto

Mejoramiento y Construcción de Parques Públicos, Canchas Deportivas, Zonas Verdes, Malecones y Bulevares en Diferentes Sectores del Distrito de Barranquilla

A. **Descripción de los Componentes**:

- **Parques Públicos**: Construcción y mejoramiento de parques con áreas de juegos infantiles, zonas de picnic, y áreas de descanso.
- **Canchas Deportivas**: Instalación de canchas multifuncionales para fútbol, baloncesto, voleibol, entre otros.
- **Zonas Verdes**: Plantación de árboles y plantas nativas, creación de jardines y áreas verdes.
- **Malecones y Bulevares**: Construcción de paseos peatonales y ciclovías, mejoramiento de las vías existentes y mobiliario urbano.

B. **Especificaciones de Materiales**:

- **Parques**: Uso de materiales resistentes y de alta durabilidad para juegos infantiles y mobiliario.
- **Canchas**: Superficies deportivas de alta calidad, sistemas de drenaje eficientes y cercas perimetrales.
- **Zonas Verdes**: Plantas autóctonas, césped resistente, y sistemas de riego automatizados.
- **Malecones y Bulevares**: Pavimentos de concreto, adoquines, luminarias LED y bancos de descanso.

C. **Diseño y Planificación**:

- Elaboración de planos arquitectónicos y de ingeniería detallados.
- Distribución estratégica de áreas para maximizar el uso y disfrute de los espacios.

- Integración de elementos de accesibilidad para personas con discapacidades.

D. **Métodos de Construcción**:

- Implementación de técnicas modernas y sostenibles.
- Uso de maquinaria especializada y mano de obra calificada.
- Supervisión continua para asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad.

E. **Cronograma**:

- Fases de construcción claramente definidas con tiempos estimados para cada etapa.
- Inicio del proyecto en 22 de Abril del 2024 y finalización prevista para 31 de Diciembre del 2024.
-

F. **Costos**:

- Presupuesto total estimado de $7.646.889.263,78

- Desglose de costos por componente del proyecto (materiales, mano de obra, equipos, etc.).

G. **Estándares de Calidad**:

- Cumplimiento de normas nacionales e internacionales de construcción.
- Inspecciones regulares para garantizar la calidad y seguridad de las obras.

H. **Mantenimiento**:

- Planes de mantenimiento a corto y largo plazo.
- Estrategias para el cuidado de las instalaciones y la gestión de residuos.

Localización del Proyecto

Este proyecto se encuentra localizado en todo el perímetro y a lo largo y ancho de la ciudad de Barranquilla.



Obras Contempladas en el Proyecto

OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA – ESTRUCTURA

Excavación a máquina y retiro de material sobrante en volqueta (zonas duras en general).

EDU. Relleno en material seleccionado, compactado.

Solado en concreto 2500 psi, e=0,05.

Acero de refuerzo figurado.

Concreto de 4000 psi para muros, zapatas y placas, no incluye acero, incluye formaletería.

Pilote preexcavado y fundido en el sitio f'c=4000 psi - d=0,2 mts, longitud entre 1 - 4 mts, no incluye acero.

ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA.

El estado del contrato actual se encuentra **ACTIVO**

Información General del Contrato de Obra

CONTRATO No:	LP-001-2024
CONTRATANTE:	ALCALDIA DE BARRNQUILLA
CONTRATISTA:	OCCIDENTAL DE COLOMBIA SAS
NIT	829000075-1
SUPERVISOR:	EDUBAR
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR DEL CONTRATO:	**$ 7.646.889.263,78**
FECHA DE INICIO:	22 DE ABRIL DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	8 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

POLIZA SEGÚN CONTRATO	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	76117
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL:	22092

COMPAÑÍA ASEGURADORA:	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A
FECHA DE EXPEDICIÓN:	16/04/2024

RIESGO	**VIGENCIAS**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	08/04/2024	02/05/2024	$764.688.926,38
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	08/04/2024	31/12/2024	$1.529.377.853,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRAS	31/12/2024	31/12/2024	$2.294.066.779,13

Actividades Desarrolladas por el Contratista

Excavación a máquina y retiro de material sobrante en volqueta (zonas duras en general).





EDU. Relleno en material seleccionado, compactado.





Solado en concreto 2500 psi, e=0,05





Acero de refuerzo figurado





Concreto de 4000 psi para muros, zapatas y placas, no incluye acero, incluye formaletería





Pilote preexcavado y fundido en el sitio f'c=4000 psi - d=0,2 mts, longitud entre 1 - 4 mts, no incluye acero





Avance y Estado de las Obras Contrato de Obra.

Avance de obra de presupuesto se encuentra en un 32%

Personal del Contratista en la Obra.

Personal del Contratista en la Obra.

El Contratista mantuvo en obra el siguiente personal promedio:

3 Residentes

3 Profesionales SST

5 Operadores

4 Conductores

3 Maestros de obras

15 Ayudantes de albañileria

Equipos del Contratista en la Obra

Durante los primeros 30 dias de ejcucion de obras se mantuvo en las respectivas obras intervenidas los siguientes equipos:

Estacion topografica completa

Nivel topografico completo

Buldoser D6H caterpillar

Retrocargador 416D caterpillar

Minicargador terex

Vibrocompactador Inger Soll-Rand

Volqueta doble troque kodiac

Volqueta un troque volskwagen

Tractocamion mitsubishi canter

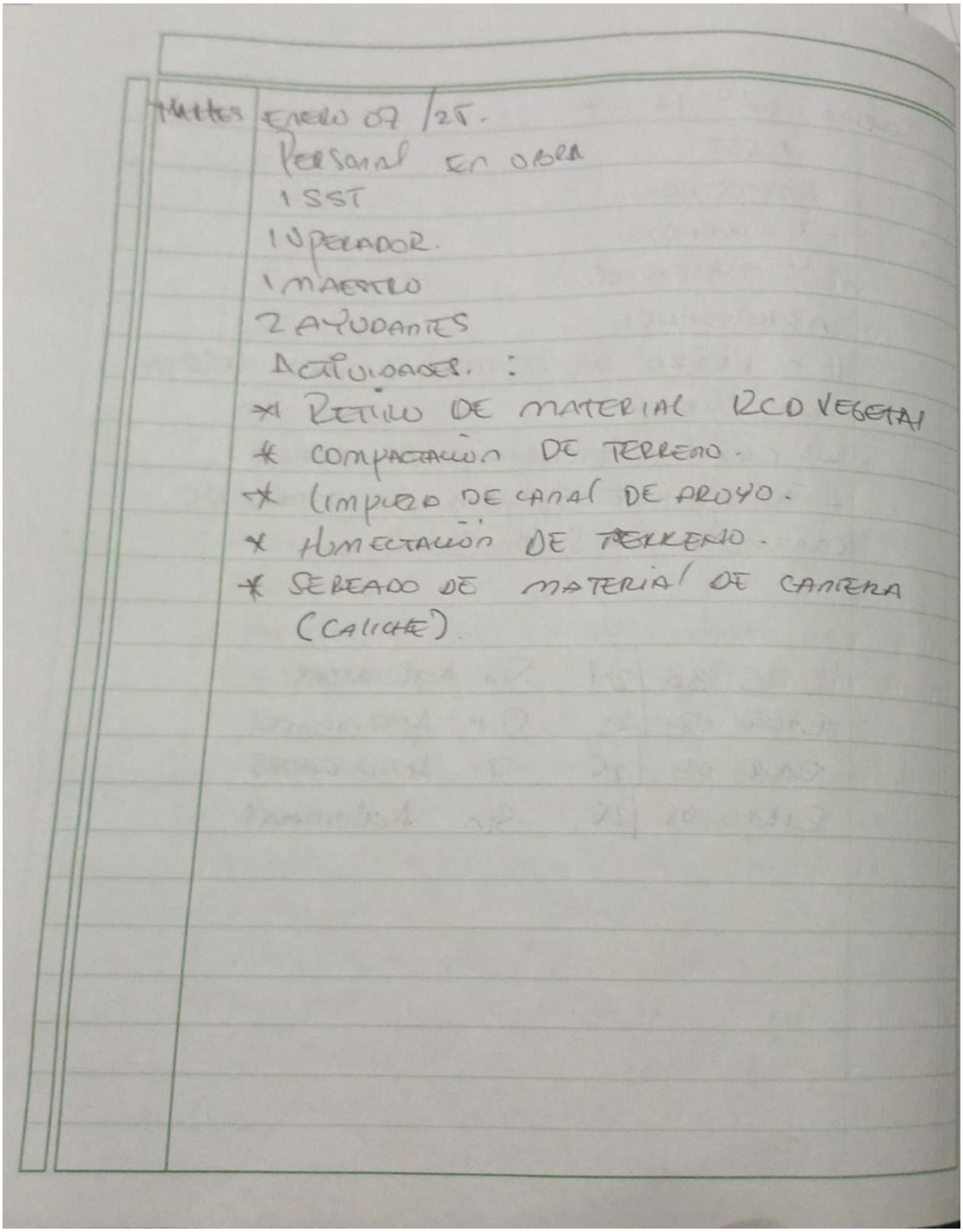
Comentarios y Conclusiones

Es importante destacar el inicio de estas obras que abarcan un porcentaje significativo de sectores de esta ciudad que no contaban con la ejecución de estos proyectos en administraciones pasadas. Esta iniciativa ha permitido un mejoramiento notable del ambiente social en estos barrios, promoviendo la integración y la participación activa de la comunidad.

Hasta la fecha, hemos llevado dos meses de obra, enfocándonos principalmente en las actividades preliminares. A continuación, se presentan algunos puntos clave de los logros y beneficios observados hasta ahora:

ANEXO 1

BITACORA PARQUE VILLAS DE LA CORDIALIDAD



Martes ENERO 07 /25.

Personal en obra

1 SST

1 Operador.

1 maestro

2 ayudantes

Actividades. :

* Retiro de material RCD vegetal
* Compactación de terreno.
* Limpieza de canal de arroyo.
* Humectación de terreno.
* Sembrado de material de cantera (caliche).

MIERCOLES ENERO 08/25.

PERSONAL EN OBRA

1 SST

1 OPERADOR.

1 CONDUCTOR.

1 MAESTRO

4 AYUDANTES.

ACTIVIDADES:

* RETIRO DE MATERIAL RCD VEGETAL Y DE EXCAVACIÓN
* CORTE Y FIGURACIÓN DE ACERO PARA MUROS.
* EXCAVACIÓN PARA MUROS DE CONTENCIÓN
* LIMPIEZA DE CANAL DE ARROYO.
* FUNDIDA DE SOLADO PARA MURO.

14/01/2025. SE SOLITA AL CONTRATISTA ENVIAN LAS PLANILLAS DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL. ESTA INTERVENTORIA NO AVALA NINGUN TIPO DE ACTIVIDADES DE OBRA HASTA TANTO NO SE HAN REMITIDA A LA INTERVENTORIA, IGUALMENTE SE SOLICITA TENGAN LOS BAÑOS PARA QUE EL PERSONAL HAGA SUS NECESIDADES Y LA COMUNIDAD HAGA QUEJAS QUE SE ESTAN HACIENDO AL AIRE LIBRE.

LLEGAMOS A LA OBRA Y NO ENCONTRAMOS MATERIALES PARA LA EJECUCIÓN DE NINGUN TIPO DE ACTIVIDADES.

LA SUPERVISIÓN DESDE LA ULTIMA VISITA REALIZADA EL 20/12/2024 VIENE IDENTIFICANDO. POCO PERSONAL Y RETRASOS. Y DESDE ESA FECHA SE HA SOLICITADO EL INCREMENTO DE LOS MISMOS A LA FECHA CONTINUAN CON UN OFICIAL Y DOS AYUDANTES, UN RETRO CARGADOR. Y COMO INDICA LA INTERVENTORIA SIN MATERIALES.

HA ESTE RITMO Y CON LOS RETRASOS ES CLARO QUE NO VAN A TERMINAN LAS OBRAS EN EL PLAZO CONTRACTUAL. POR LO CUAL SE SOLICITA CON CARACTER DE APREMIO EL INCREMENTO DE PERSONAL, MEJORAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES Y QUE EL CONTRATISTA INFORME A LA INTERVENTORIA POR ESCRITO.

LAS ESTRATEGIAS Y CONTINGENCIAS QUE VA A IMPLEMENTAR PARA CUMPLIR CON LA PROGRAMACIÓN DETALLADA QUE SE PUEDA HACER UN SEGUIMIENTO.

NOTA: SE ACLARA QUE EL TIEMPO DESDE FINALES DE DICIEMBRE HASTA LA FECHA A SIDO COMPLETAMENTE SECO Y CUENTAN CON TODAS LAS CONDICIONES. PARA EJECUTAR LA OBRA.

ALBERTO VASQUEZ.
SUPERVISOR

HERMÓGENES HELESTA D.
EDUBAR S.A

17 de enero 2024.

No han sido remitidos los planillas de seguridad, encontrandose el personal en mora con dos periodos, se evidencia o demás un nuevo ingreso, operador José Heredozo y no presentar reporte de afiliación. Es importante dar cumplimiento a este aspecto, que es constitucional y de normativa legal vigente.

Tambien se evidencio falta de EPP y este deber ser suministrado para minimizar la riesgo asociado a los actividades.

Se niega la solicitud de la entidad de la toma por no del personal. Por parte de la interventoría no se cuenta al personal o ejecutar actividades hasta tanto no pueda acreditar los pagos a la Seguridad Social.

Sandra Montes
SST EDUBAKER

SABADO ENERO 28

PERSONAL EN OBRA: 1 OPERADOR 1 SST
1 MAESTRO 4 AYUDANTES.

ACTIVIDADES: - INGRESO DE MATERIAL DE RELLENO CALICHE.
- SEREADO DE MATERIAL DE RELLENO CALICHE.
- ENCOFRADO Y FUNDIDA DE MURO DE CONTENSION SECTOR CANCHA.

DIA SOLEADO TARDO EN LA MAÑANA COMO EN HORAS DE LA TARDE.

24/01/2025

PERSONAL EN OBRA. DIA: SOLEADO.

- SST: 1.
- INSPECTOR DE OBRA: 1
- OPERADOR: 1
- MAESTRO: 1
- OFICIAL: 1
- AYUDANTES: 3

ACTIVIDADES EN OBRA,

- INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO. MURO DE CONTENCIÓN
- EXTENSIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO EN AREA 1, COMPACTACIÓN CON VIBRO.
- CORRECCIÓN DE DETALLES EN MURO DE CONTENSIÓN "ACABADO"

SE REITERA EL INCUMPLIMIENTO DEL PERSONAL, AUMENTAR EL SUMINISTRO DE MATERIAL SELECCIONADO.

TAMBIEN SE SOLICITA QUE EL CONTRATISTA INFORME POR ESCRITO LAS ESTRATEGIAS Y CONTINGENCIAS QUE VA A IMPLEMENTAR. PARA CUMPLIR CON LOS TIEMPOS Y REALIZAR SEGUIMIENTO DEBIDO AL CRONOGRAMA PLANTEADO.

HERMÓGENES HERRERA.
EDUBAR. S.A.

MIERCOLES. ENERO 29/25.

PERSONAL EN OBRA: 1 SST 1 OPERADOR 1 MAESTRO 7 AYUDANTES

- DEMOLICION ANDEN.
- ENCOFRADO PARA MURO.
- CEBADO, HUMECTACION - COMPACTACION DE SUBBASE
- INGRESO DE SUBBASE. CALICHE
- REPARACION CERRAMIENTO.

HERMÓGENES HERRERA D
BOMBAR. S. A.

JUEVES ENERO 30/25.

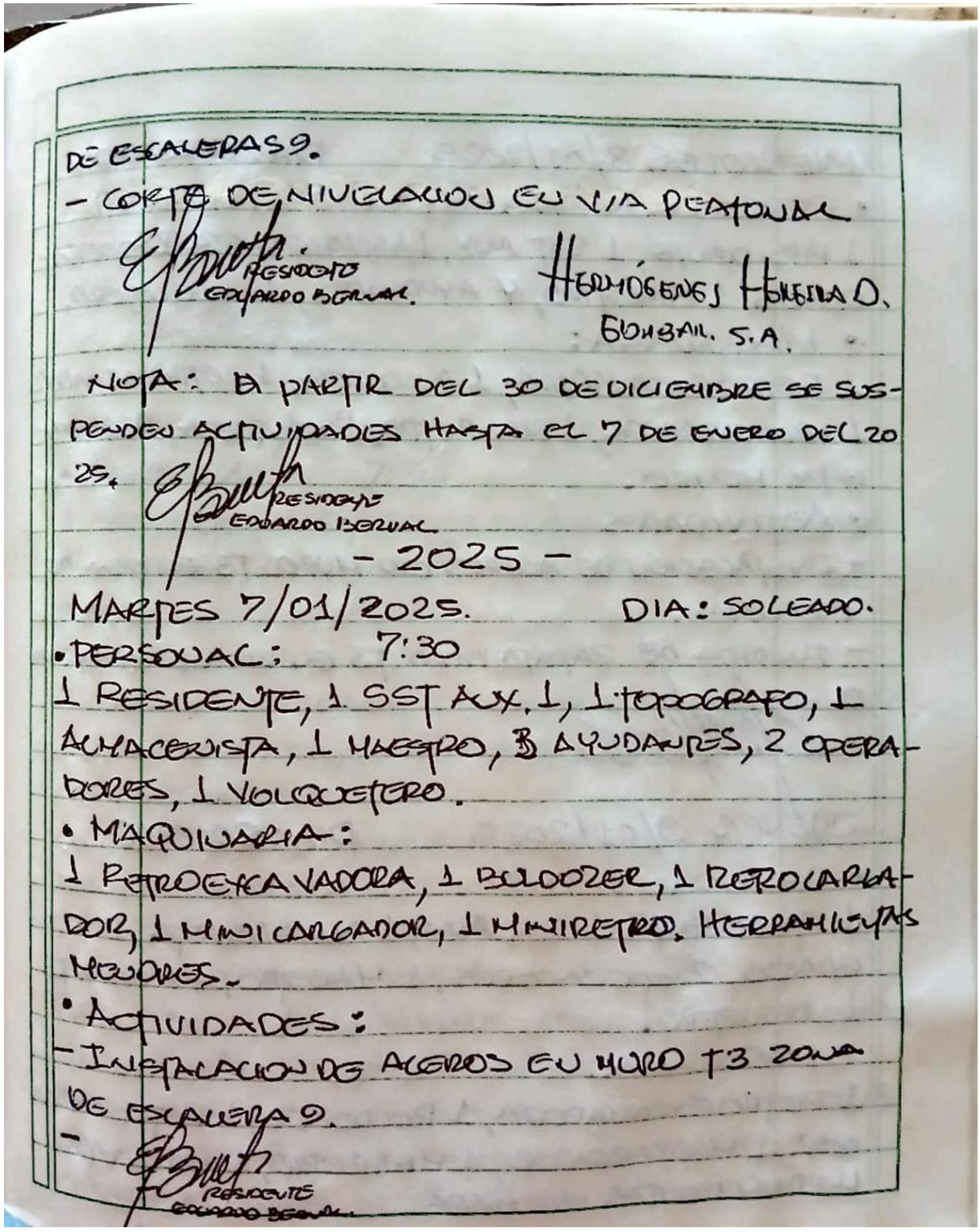
PERSONAL 1 SST 1 MAESTRO 1 OPERADOR 7 AYUDANTES

- FUNDIDA DE MURO
- TOMA DE PRUEBAS PARA U.G.A.
- CEBADO - HUMECTACION - COMPACTACION SUBBASE
- INGRESO DE SUBBASE.

HERMÓGENES HERRERA D.

ANEXO 2

BITACORA PARQUE JORGE ROBLEDO ORTIZ



DE ESCALERAS 9.

- CORTE DE NIVELACION EN VIA PEATONAL

RESIDENTE EDUARDO BERNAL.

HERMÓGENES HERRERA D.
BERNAL S.A.

NOTA: A PARTIR DEL 30 DE DICIEMBRE SE SUSPENDEN ACTIVIDADES HASTA EL 7 DE ENERO DEL 2025.

RESIDENTE EDUARDO BERNAL

- 2025 -

MARTES 7/01/2025. DIA: SOLEADO.

• PERSONAL: 7:30

1 RESIDENTE, 1 SST AUX. 1, 1 TOPOGRAFO, 1 ALMACENISTA, 1 MAESTRO, 3 AYUDANTES, 2 OPERADORES, 1 VOLQUETERO.

• MAQUINARIA:

1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETROCARGADOR, 1 MINICARGADOR, 1 MINIRETRO. HERRAMIENTAS MENORES.

• ACTIVIDADES:

- INSTALACION DE ACEROS EN MURO T3 ZONA DE ESCALERA 9.
-

RESIDENTE EDUARDO BERNAL

MIERCOLES 8/01/2025. DIA: SOLEADO.

• PERSONAL: 7:30

1 RESIDENTE, 1 SST AUX, 1 ALMACENISTA, 2 OPERADORES, 1 MAESTRO, 4 AYUDANTES, 1 VOLQUETERO.

• MAQUINARIA:

1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETROCARGADOR 1 MINICARGADOR, 1 MINIRETRO, 1 VOLQUETA, HERRAMIENTAS MENORES.

• ACTIVIDADES

- INSTALACIÓN DE ACEROS EN MURO T3 EN ZONA DE ESCALERAS.
- FUNDIDA DE ZAPATA MURO T3 EN ZONA DE ESCALERA 9.

JUEVES 9/01/2025 DIA: SOLEADO

• PERSONAL: 7:30

1 RESIDENTE, 1 SST AUX, 1 ALMACENISTA, 1 TOPOGRAFO, 2 OPERADORES, 1 MAESTRO, 4 AYUDANTE 1 VOLQUETERO.

• MAQUINARIA:

1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETROCARGADOR, 1 MINICARGADOR, 1 MINIRETRO, 1 VOLQUETA. HERRAMIENTAS MENORES.

• ACTIVIDADES:

- INSTALACIÓN DE ACEROS EN MURO, ZONA DE ESCALERAS 9. MURO TIPO 3.

RESIDENTE
EDWARDO BERNAL

VIERNES 10/1/2025. DIA: SOLEADO

• PERSONAL: 7:30

1 RESIDENTE, 1 SST AUX, 1 ALMACENISTA, 1 OPERADOR 1 MAESTRO, 4 AYUDANTES, 1 CONDUCTOR, 1 VOLQUETERO.

• MAQUINARIA:

1 RETROEXCAVADORA, 1 BOLDOZER, 1 RETROCARGADOR, 1 MINICARGADOR, 1 MINIRETRO, 1 VOLQUETA, 1 CANTER

• ACTIVIDADES:

- ENCOFRADO MURO DE CONTENCIÓN TIPO 3 EN ZONA DE ESCALERA 9.

ESTA INTERVENTORIA SOLICITA AL CONTRATISTA PRESENTAR LAS PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL PENDIENTES HASTA LA FECHA, NO SE AVALA REALIZAR NINGUN TIPO DE ACTIVIDADES HASTA TANTO NO SEAN PRESENTADAS LAS PLANILLAS.

SE SOLICITA AL RESIDENTE DE OBRA PRESENTAR EL DETALLE DEL EMPAINE DEL MURO. DE LA PISTA DE PATINAJE;. NO AUTORIZAMOS FUNDIR EL MURO HASTA NO PRESENTAR EL

DETALLE SOLICITADO.

RESIDENTE
EDWARD BERNAL

HERNÓGENES HERRERA D.
EDIBAR. S.A.

SABADO 11/01/2025 DIA: SOLEADO

- PERSONAL: 7:30

1 RESIDENTE, 1 SST AUX, 1 TOPOGRAFO, 1 ALMACENISTA, 2 OPERADORES, 1 VOLQUETERO, 1 MAESTRO, 4 AYUDANTES.

- MAQUINARIA:

1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETROCARGADOR, 1 MINI CARGADOR, 1 MINI RETRO, 1 VOLQUETA.

- ACTIVIDADES.

- FUNDACION MURO DE CONTENCIÓN ZONA DE ESCALERA 9.
- CORTE DE TERRENO EN VIA PEATONAL EL 74.

RESIDENTE
EDWARD BERNAL.

LUNES 13/1/2025

SE SUSPENDEN ACTIVIDADES.

MIERCOLES 15/1/2025 DIA: SOLEADO.

- PERSONAL: 7:30

1 RESIDENTE, 1 SST AUX, 1 ALMACENISTA, 1 TOPOGRAFO, 2 OPERADORES, 2 MAESTROS, 1 OFICIAL, 5 AYUDANTES, 1 VOLQUETERO, 1 CONDUCTOR.

• MAQUINARIA:

1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETROCARGADOR, 1 MINICARGADOR, 1 MINI RETRO, 1 VOLQUETA. 1 CANTER.

• ACTIVIDADES:

- DESENCOFRADO MURO DE CONTENCIÓN T3 (ESCALERAS 9).
- INSTALACIÓN DE ACEROS EN MURO T2 EN ZONA DE PISTA PARA SU TERMINACIÓN.
-

RESIDENTE
EDWARD BERNAL.

JUEVES 16/1/2025 DIA: SOLEADO

• PERSONAL: 7:30

1. RESIDENTE, 1 SST AUX, 1 ALMACENISTA, 2 OPERADORES, 1 VOLQUETERO, 1 CONDUCTOR, 2 MAESTROS, 1 OFICIAL, 6 AYUDANTES.

• MAQUINARIA:

1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETROCARGADOR, 1 MINICARGADOR, 1 MINIRETRO, 1 VOLQUETA.

• ACTIVIDADES.

- DEMOLICIÓN MURO CERRAMIENTO COLEGIO.

- PERFORACIÓN DE PILOTES EN MURO T2. (HACIA LA CRA 13 SUR.
- LEVANTE MURO CERRAMIENTO COLEGIO, BLOQUE DE -20.
- MOVIMIENTO DE TIERRAS; ZONA DE CANCHA
- ESTA INTERVENTORIA SOLICITA EL EXITO DE LA SEGURIDAD SOCIAL, HASTA TANTO ESTA NO SE REALICE NO SE AVALA NINGUN TIPO DE ACTIVIDAD EN LA OBRA.
SE SOLICITA BAÑOS PORTATILES EN LA OBRA. REQUERIMIENTO QUE SE ESPECIFICA EN EL CONTRATO.
LA SUPERVISION DEL CONTRATO SOLICITA EL ENCERRAMIENTO DEL PERSONAL, Y AUMENTAN EL FLUJO DE LOS MATERIALES, Y PRESENTAN A LA INTERVENTOR. LA DISTRIBUCIÓN DE ESTOS RECURSOS POR MODULOS. EJEMPLO: "PISTA DE PATINAJE" ES DECIR RECURSOS SUFICIENTES QUE PERMITAN TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO CONTRACTUAL. SE DEBEN DE TENER VARIOS MODULOS ABIERTO APROVECHANDO LAS BUENAS CONDICIONES CLIMATICAS, Y ESPACIOS SUFICIENTES. PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRA DE MANERA FLUIDA O NORMAL.
SE SOLITA LA ENTREGA DE LOS DISEÑOS: HIDRAULICOS Y ESTRUCTURALES QUE AUN ESTAN-

presentes, por la aprobación de la interventoría. y esta pueda realizar el seguimiento pertinente respetando las especificaciones técnicas. plasmados en ellos.

ALBERTO VASQUEZ
Supervisor

EDUBAR S.A.

- FUNDIDA TERMINACIÓN DE ZAPATA MURO T2 (CRA 13)

VIERNES 17/1/2025 DIA: 30 GRADOS.

- PERSONAL: 7:30

1 RESIDENTE, 1 SST AUX, 1 ALMACENISTA, 1 OPERADOR, 1 VOLQUETERO, 1 CONDUCTOR, 2 MAESTROS, 10 AYUDANTES.

- MAQUINARIA:

1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETROEXCAVADORA, 1 CARGADOR, 1 MINIRETRO.

A la fecha no han sido presentadas las planillas de Seguridad Social del personal, al personal donde mencionado anteriormente de Accidental es el único que se encuentra al día hasta el 30 de enero que deben realizar el pago, el resto del personal a excepción de los nuevos ingresos

de este semana, se encuentra en mora en la aporte de noviembre y diciembre; se pensó de no se autoriza o aplazar adicional hasta tanto no pueda su validado a su obligación contractual y de normalizar luego vigente.

Se solicita también entrega EPP y dotación, ya que se encuentra personal sin poder y no hay en stock para suministrar, aumentando así el riesgo de accidentalidad.

Deben adecuar el andén peatonal a la altura de la calle 74, ya que es transitado por la comunidad y se otorgan condiciones de seguridad, deben evitar un accidente. Esto es de carácter urgente e inmediata.

Se evidencia el uso de pulidoras (dos, una grande y una pequeña) sin guarda de seguridad, representando un riesgo mayor en la actividad. Todo los equipos deben estar dotados con su guarda y los trabajadores que los manipulen contar con los EPP necesarios para minimizar los riesgos.

Deben a demás entregar botiquines portátiles en los obras, ya que la de la vivienda en alquiler

a mayormente usado por los mojas y los parte administrativo.
Estos ensayos trabajos en altura es el faltante del muro del cerramiento del colegio, no cumplir de con los requerimientos de norma, por lo tanto no es avalado por la interventoría; se solicita tomar las medidas correctivas para minimizar la riesgo de accidentalidad.

RESIDENTE
EDUARDO BERNAL

Sandra Morales
SST CONSTRUCCIÓN

- ACTIVIDADES:
- LEVANTE MAMPOSTERIA CERRAMIENTO COLEGIO.
- CORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN ACEROS PARA MURO DE CONTENCIÓN ZONA PISTA DE PATINAJE (HACIA CURUMALAR).
- CORTE DE TERRENO A MAQUINA ZONA PISTA DE PATINAJE.
- RELLENO MATERIAL SELECCIONADO ZONA CANCHA SINTETICA.

RESIDENTE
EDUARDO BERNAL.

SABADO 18/1/2025. DIA. SOLEADO.

• PERSONAL: 7:30.
1 RESIDENTE, 1 SST AUX, 1, 1 ALMACENISTA, 2 OPERADORES, 1 MAESTROS, 1 OFICIAL, 10 AYUDANTES, 1 CONDUCTOR, 1 VOLQUETERO.
• MAQUINARIA:
1 RETROEXCAVADORA, 1 BOLDOZER, 1 RETROCARGADOR, 1 MINICARGADOR, 1 MINIRETRO, 1 VOLQUETA, 1 CAMÓN, HERRAMIENTAS MENORES.
• ACTIVIDADES:
- CORTE TERRENO EN ZONA DE PISTA DE PATINAJE CON MADONA.
- CORTE, FIGURACION E INSTALACIÓN DE ACERO PARA ZAPATA M T3. (HACIA CIRCUNVALAR).
- LEVANTE DE MURO CERRAMIENTO DE COLEGIO.
- ADECUACION DE SENDERO PEATONAL EN VIA PEATONAL (CL 74).
- DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EN MURO CERRAMIENTO COLEGIO.

RESIDENTE
EDUARDO BORJA.

LUNES 20/1/2025 DIA: SOLEADO
• PERSONAL: 7:30
1 RESIDENTE, 1 AUX SST, 1 ALMACENISTA, 2 OPE-

RADORES, 2 MAESTROS, 1 OFICIAL, 7 AYUDANTES, 1 VOLQUETERO, 1 CONDUCTOR.

• MAQUINARIA

1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETROCARGADOR 1 MINI CARGADOR, 1 MINI RETRO, 1 VOLQUETA, 1 CAMIÓN..

• ACTIVIDADES.

- LEVANTE MURO CERRAMIENTO COLEGIO.
- FUNDIDA DE COLUMNAS MURO CERRAMIENTO COL.
- CORTE, FIGURADA E INSTALACIÓN ACEROS EN MURO DE CONTENCIÓN, ZONA PISTA DE PATINAJE (HACIA LA CIRCUNVALAR).
- CORTE A MAQUINA TERRENO ZONA MURO DE CONTENCIÓN TIPO 3 PARA CONTINUAR PERFORACIONES DE PILOTES.
- PERFORACIÓN DE PILOTES PARA MURO T3, EN ZONA DE PISTA DE PATINAJE (HACIA LA CIRCUNVALAR).
- DEMOLICIÓN DE MURO DE CERRAMIENTO COLEGIO.

INGENIERO
EDWARD BERNAL.

MARTES 21/01/2025 DIA SOLEADO.

• PERSONAL 7:30.

1 RESIDENTE, 1 SST AUX, 1 ALMACENISTA.,

2 OPERADORES, 1 VOLQUETERO, 1 CONDUCTOR, 2 MAESTROS, 1 OFICIAL, 7 AYUDANTES.

- MAQUINARIA:
  1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETRO-CARGADOR, 1 MINICARGADOR, 1 MINI RETRO, 2 VOLQUETAS, 1 CANTER, HERRAMIENTAS MENORES.
- ACTIVIDADES.
  - DEMOLICIÓN MURO CERRAMIENTO COLEGIO.
  - ENCOFRADO DE COLUMNAS EN MURO CERRAMIENTO COLEGIO.
  - FUNDIDA COLUMNAS MURO CERRAMIENTO COL.
  - PERFORACIÓN DE PILOTES EN ZONA DE PISTA, MURO T3 (HACIA LA CIRCUNVALAR)
  - LEVANTE MURO TIPO2 (HACIA CRA 13 SUR)

RESIDENTE OBRA

- Miércoles 22/01/25 Día: Soleado
- Personal: 7:30

1 residente, 1 SST, 1 almacenista, 2 operadores, 2 maestros, 1 oficial, 12 ayudantes, 1 Conductor 1 volquetero.

- Maquinaria:

1 retroexcavadora, 1 bulldozer, 1 retrocargador, 1 minicargador, 1 minireto, 1 volqueta, 1

Jueves 23/01/25 Día: Soleado

- Personal: 7:30 A.M.

1 aux SST, 1 almacenista, 2 operadores, 2 maestros, 13 ayudantes 1 topógrafo, 1 volquetero.

- Maquinaria:

1 retroexcavadora, 1 bulldozer, 1 retrocargador, 1 mini cargador, 1 minireno, 1 volqueta, 1 camión.

- Actividades:

- Perforación de pilotes muro Tipo 3.
- Instalación de acero columnetas muro colegio (Frente).
- Instalación de acero y formaletas vigas de confinamiento muro Colegio.
- Levante de muro tipo 2 y 3 Pista de Patinaje (Hacia Cra 13 Sur).
- Retiro de material de excavación.
- Fundida pilotes muro tipo 3.

Se Fundieron 5 pilotes. El rendimiento de esta actividad es muy bajo.

RESIDENTE EDUARDO BERNAL

EDUBAR SA.

Viernes 24/01/25 Día: Soleado.

- Personal: 7:30 A.M.

1 aux SST, 1 almacenista, 2 operadores, 2 maestros, 1 oficial, 12 ayudantes, 1 topógrafo, 1 volquetero.

- Maquinaria:

1 retroexcavadora, 1 bulldozer, 1 retrocargador, 1 mini cargador, 1 minireno, 1 volqueta, 1 camión.

- Actividades:

- Perforación de pilotes muro T3 Pista de Patinaje (Hacia Circunvalar).
- Levante de muro de cerramiento Colegio (Frente).
- Figurado de acero para Columnetas de muro.
- Perfilamiento a maquina Calle 74.
- Fundida de vigas y Columnas de confinamiento muro Colegio.

Se Fundieron Cuatro (4) pilotes.

RESIDENTE EDUARDO BERNAL

EDUBAR SA.

Sábado 25/01/25 Día: Sábado

- Personal: 7:30 A.M.

1 aux SST, 1 almacenista, 2 operadores, 1 SST, 2 maestros, 1 oficial, 12 ayudantes.

- Maquinaria:

1 Retroexcavadora, 1 Bulldozer, 1 retrocargador, 1 mini cargador, 1 mini retro, 1 volqueta, 1 Camión.

- Actividades:

- Perforación y Fundida de Pilotes T3 Pista de Patinaje nuevo (hacia Circunvalar).
- Fundida vigas y Columnas nuevo de cerramiento colegio.
- Fundida Zarpa de nuevo T3 Pista de Patinaje (hacia Circunvalar).

Residente Eduardo Bernal.

Lunes 27/01/25 Día: Sábado

- Personal: 7:30 A.M.

1 aux SST, 1 topógrafo, 1 maestro, 1 oficial, 1 almacenista, 2 operarios, 8 ayudantes.

- Maquinaria:

1 retroexcavadora, 1 bulldozer, 1 retrocargador, 1 mini cargador, 1 mini-retro, 1 volqueta, 1 Camión.

- Actividades:

- Levante de muro de cerramiento Colegio Jorge Robledo.
- Levante de muro T2 y T3 Pista de Patinaje (hacia Cra 13 Sur).
- Figurado de acero.
- Perfilado calle 74 a maquina.
- Perforación de pilotes. Se Fundieron 5 Pilotes.

Se Solicita de manera urgente adecuar el cerramiento de la obra Para evitar el acceso de personas ajenas a la misma en Zona de Calle 74 y Frente de Colegio Jorge Robledo Ortiz.

Residente Eduardo Bernal

EDUBAR S.A.

Martes 28/01/25 Día: Soleado

- Personal: 7:30 A.M.

1 aux SST, 1 Topógrafo, 1 almacenista, 2 maestros, 2 operarios, 14 ayudantes.

- Maquinaria:

1 retroexcavadora, 1 bulldozer, 1 retrocargador, 1 minicargador, 1 minero, 1 volqueta, 1 camión.

- Actividades:

- Excavación de Pilotes T3 zona de Pista de Patinaje.
- Levante de muro de cerramiento colegio.
- Fundida de vigas de confinamiento muro colegio.
- Perfilado a máquina Calle 74.
- Corte y Figurado de acero.

Se fundieron 6 pilotes de los cuales ninguno cumple con la profundidad de diseño para muro Tipo 3 (3,20m). Estos presentan profundidades no mayores a 1,80m, lo cual es muy poco según los diseños presentados.

Residente
Edgardo Rosero.

Fidcar S.A.

MIERCOLES 29/01/25 DIA: SOLEADO.

- PERSONAL: 7:30

1 SST AUX, 1 ALMACENISTA, 1 TOPOGRAFO, 2 OPERADORES, 2 MAESTROS 2 OFICIALES, 2 CONDUCTORES, 9 AYUDANTES.

- MAQUINARIA.

1 RETROEXCAVADORA, 1 RETROCARGADOR, 1 MINICARGADOR, MINIPETRO, 2 VOLQUETAS, 1 CAMION, HERRAMIENTAS MENORES.

- ACTIVIDADES.

- Excavación de P.B.T.E T3 zona de Pista de Patinaje muro (Hacia Circunvalar).
- Levante de muro de cerramiento Colegio Jorge Robledo (Frente).
- Perfilado a maquina Calle 74.
- Corte y Figurado de acero.
- Instalación acero zapata de muro de contención T3 (hacia la circunvalar).

- Fundida de Solado Para Muro T3 Pista de Pad...

Se Solicita Por Parte de interventoria retirar los RCD's Producto de la demolicion de muro existente a Colegio Jorge Robledo. Ademas, colocar el cerramiento y realizar las demarcaciones pertinentes Para evitar la Circulacion de Personal ajeno a la obra. Habilitar Senderos Peatonales Para el Paso seguro de la Comunidad. No se autorizan el uso de la Soldadora Sin guardas.

RESIDENTE
EDUARDO BERNAL.

JUEVES 30/01/2025. DIA: SOLEADO.

- PERSONAL: 7:00.

1 RESIDENTE, 1 SST AUX, 1 TOPOGRAFO, 1 ALMACENISTA, 2 OPERADORES, 2 VOLQUETEROS, 1 CONDUCTOR, 2 MAESTROS, 2 OFICIALES, 12 AYUDANTES.

- MAQUINARIA:

1 RETROEXCAVADORA, 1 BULDOZER, 1 RETROCARGADOR, 1 MINI CARGADOR, MINIRETRO, 2 VOLQUETAS, 1 CANTER, HERRAMIENTAS MENORES.

- ACTIVIDADES:

- LEVANTE MURO DE CERRAMIENTO COLEGIO (CIRCUNVALAR).
- DESHOUTE DE CERRAMIENTO CL 74, PARA CORTE CON MAQUINA DE VIA PEATONAL.
- PERFORACIÓN DE PILOTES EN ZONA DE PISTA, MURO T3 (HACIA CIRCUNVALAR).
- CORTE DE VIA PEATONAL CON MAQUINA
- PERFILACIÓN MANUEL DE VIA PEATONAL ACERA DELAS VIVIENDAS.
- COMPACTACIÓN TERRENO NATURAL VIA PEATONAL.
- TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO EN VIA PEATONAL.
- FUNDIDA DE PILOTES EN ZONA DE PISTA (HACIA CIRCUNVALAR).

RESIDENTE
EDUARDO BERNAL