INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÒN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 1110.11.05.25.060

PERIODO: 4 DE MARZO AL 3 DE ABRIL DEL 2025

El suscrito José Luis Barbosa Prado Auditor III de la Contraloría General de Santiago de Cali, con el objeto de proceder a la suscripción del acta, presenta el informe de supervisión del Contrato de Prestación de Servicios, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Ley 1474 de 2011 y demás decretos reglamentarios en los siguientes términos:

OBJETO DEL CONTRATO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN INGENIERIA DE APOYO A LA GESTIÓN QUE ADELANTA LA CONTRALORÍA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratante:	Contraloría General de Santiago de Cali
Contratista:	Pablo Javier Bastidas Solano
cédula de ciudadanía No	76.331.100
Objeto:	prestación de servicios profesionales especializados en ingeniería de apoyo a la gestión que adelanta la Contraloría general de Santiago de Cali.
Supervisor:	José Luis Barbosa Prado
Valor inicial:	$ 16.000.000
Fecha de iniciación:	04 de marzo de 2025
Fecha de terminación:	30 de Junio de 2025
Pago:	El valor del contrato será pagado en cuatro (04) MENSUALIDADES CADA UNA CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE.
Área Asignado:	Dirección Técnica ante Recursos Naturales y Aseo
Jefe de área:	Nazly Julieth Ruiz Zúñiga

ACTIVIDADES CONTRATADAS Y AVANCES DE LA GESTIÓN.

<table>
<tr><th>OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA.</th><th>RESULTADOS Y AVANCES DE LA GESTIÓN REALIZADAS</th></tr>
<tr><td>1.El contratista cumplirá con todas y cada una de las actividades que se le asignen, las cuales se encuentran determinadas en la necesidad y en el presente estudio previo, ya sea de manera parcial o total, de conformidad al apoyo externo contratado y los requerimientos de las diferentes áreas de la Entidad.

2. Informar respecto a la terminación de las actividades asignadas, con el fin de que le sean re asignadas otras de las obligaciones pactadas.

3. Presentar los respectivos informes que evidencien el cumplimiento del objeto contractual y las actividades asignadas.</td><td>1.ACTIVIDAD: El contratista participó en la verificación de evidencias. validación y seguimiento al plan de mejoramiento suscrito por el Fondo Especial de Vivienda (FEV) para la vigencia 2024, con el fin de asegurar el cumplimiento de las acciones establecidas y evaluar los avances de cumplimiento y efectividad.

PRODUCTO FINAL: Evaluación plan de mejoramiento FEV 24

RUTA DE EVIDENCIAS: T:\D_T_Rec_Natu\1. AAA PVCFT\PVCFT 2025\AFGR-Fondo Especial de Vivienda-FEV-2024\7.2 Ejecucion\7.2.1 Aplic Proc yPrueb\PT 06-PF Evaluacion_plan_mejoramiento_GAT 4.0 FEV 24

2.ACTIVIDAD: El contratista participó en una visita de campo al lote de Altos de Santa Elena, con el propósito de verificar la existencia, el estado actual del predio y evaluar las condiciones generales del mismo.

PRODUCTO FINAL: Se realizó acta de visita de campo de fecha 17 de marzo de 2025.



</td></tr>
</table>





3. **ACTIVIDAD:** El contratista participó en la mesa de trabajo celebrada el 19 de marzo de 2025, relacionada con la Auditoría Financiera y de Gestión del Fondo Especial de Vivienda (FEV), con el objetivo de ampliar la información sobre aspectos financieros, presupuestarios, contables, inventarios y el plan de mejoramiento.

PRODUCTO FINAL: Ayuda de memoria No. 5 referenciación AC/P12

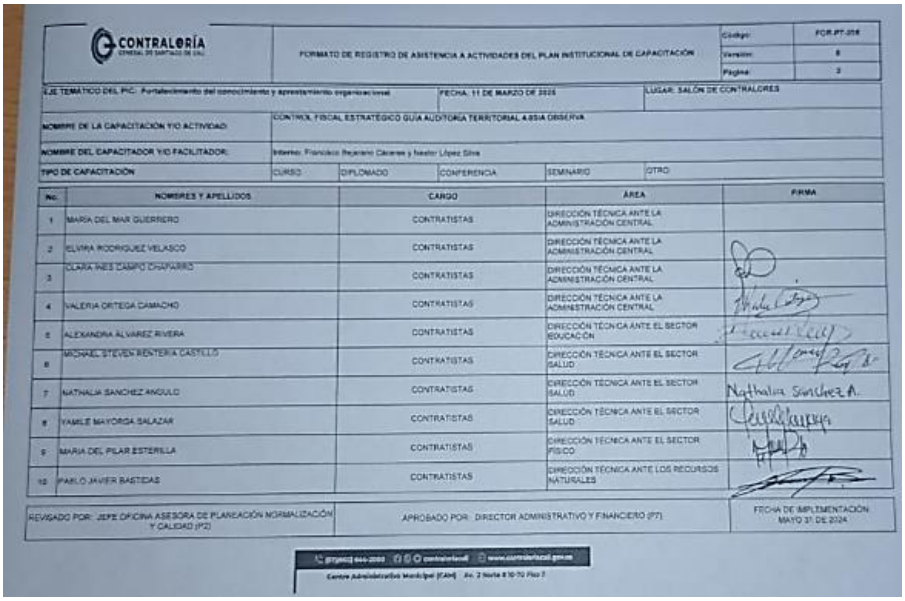
RUTA DE EVIDENCIAS: T:\D_T_Rec_Natu\1. AAA PVCFT\PVCFT 2025\AFGR-Fondo Especial de Vivienda-FEV-2024\7.2 Ejecucion\7.2.1 Aplic Proc yPrueb\MESA DE TRABAJO AFGR-FEV-2025 19 DE MARZO



4.El contratista asistió a capacitación PIC - temas: GAT-4.0 y SIA observa.

PRODUCTO FINAL: Registro de asistencia a actividades de la Plan Institucional de Capacitación

RUTA DE EVIDENCIAS: T:\D_T_Rec_Natu\SUPERVISION A CONTRATISTA\2025\PABLO JAVIER BASTIDAS SOLANO



CONTRALORÍA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI

FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DEL PLAN INSTITUCIONAL DE CAPACITACIÓN

Código: FOR.PT.016 | Versión: 6 | Página: 2

EJE TEMÁTICO DEL PIC: Fortalecimiento del conocimiento y aprestamiento organizacional | FECHA: 11 DE MARZO DE 2025 | LUGAR: SALÓN DE CONTRALORES

NOMBRE DE LA CAPACITACIÓN Y/O ACTIVIDAD: CONTROL FISCAL ESTRATÉGICO GUIA AUDITORIA TERRITORIAL 4.0 SIA OBSERVA

NOMBRE DEL CAPACITADOR Y/O FACILITADOR: Interno: Francisco Reyciano Cáceres y Isaelor López Silva

TIPO DE CAPACITACIÓN: CURSO | DIPLOMADO | CONFERENCIA | SEMINARIO | OTRO

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ÁREA	FIRMA
1	MARIA DEL MAR GUERRERO	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL	
2	ELVIRA RODRIGUEZ VELASCO	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL	
3	CLARA INES CAMPO CHAPARRO	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL	
4	VALERIA ORTEGA CAMACHO	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL	
5	ALEXANDRA ALVAREZ RIVERA	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE EL SECTOR EDUCACIÓN	
6	MICHAEL STEVEN RENTERIA CASTILLO	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE EL SECTOR SALUD	
7	NATHALIA SANCHEZ ANGULO	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE EL SECTOR SALUD	Nathalia Sanchez A.
8	YAMILE MAYORGA SALAZAR	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE EL SECTOR SALUD	
9	MARIA DEL PILAR ESTERILLA	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE EL SECTOR FISCO	
10	PABLO JAVIER BASTIDAS	CONTRATISTAS	DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE LOS RECURSOS NATURALES	

REVISADO POR: JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN NORMALIZACIÓN Y CALIDAD (P2) | APROBADO POR: DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO (P7) | FECHA DE IMPLEMENTACIÓN MAYO 31 DE 2024

(57)(602) 644-2000 contraloriacali www.contraloriacali.gov.co

Centro Administrativo Municipal (CAM) Av. 2 Norte # 10-70 Piso 7



5. **ACTIVIDAD:** El contratista brindó su apoyo en la revisión del Informe Preliminar de la Auditoría Financiera y de Gestión del Fondo Especial de Vivienda (FEV), asegurando que la información presentada cumpliera con lo establecidos. Además, contribuyó en el análisis de las observaciones.

PRODUCTO FINAL: Informe Preliminar

RUTA DE EVIDENCIAS: T:\D_T_Rec_Natu\1. AAA PVCFT\PVCFT 2025\AFGR-Fondo Especial de Vivienda-FEV-2024 \ Informe preliminar AFGR -FEV-2024. GAT 4.0

SEGUIMIENTO TÉCNICO

Una vez revisadas las actividades ejecutadas con respecto a los servicios prestados en el periodo a recibir, se evidencia que los mismos fueron prestados por el personal idóneo y con la responsabilidad, calidad y requerimientos legales según normatividad vigente para esta clase de servicios, sin presentarse inconvenientes en el cumplimiento del objeto contractual.

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO.

Se evidencia que a la fecha el (la) Contratista ha desarrollado las actividades de conformidad con lo pactado en el contrato de prestación de servicios, permitiendo el cumplimiento del objeto contractual.

SEGUIMIENTO ECONÓMICO Y FINANCIERO

Revisado lo anterior, se pudo evidenciar que el contratista cumplió con las actividades pactadas dentro del Contrato.

Teniendo en cuenta lo anterior, se autoriza el pago correspondiente a este periodo**,** por valor CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M./CTE, siendo el balance financiero del contrato a la fecha, el siguiente:

VALOR CONTRATO		**$ 16.000.000**
No. CUOTA	**VALOR DE LA CUOTA**	**SALDO**
1	$ 4.000.000	$ 12.000.000

SEGUIMIENTO JURÍDICO

Con el presente informe, dejo constancia que durante la ejecución del contrato se ha cumplido con todos los parámetros legales y las obligaciones pactadas en el mismo por las partes, desarrollándose las actividades de acuerdo con lo programado y los requerimientos legales para tal fin.

CONCLUSIONES (ACIERTOS, AVANCES, DIFICULTADES)

Que revisadas las actuaciones y/o trámites jurídicos adelantados por el Contratista Pablo Javier Bastidas Solano**,** el suscrito supervisor los encuentra ajustados a la Normatividad Legal y por ende conceptúa favorablemente sobre estos.

Igualmente, se concertó con la Directora Técnica ante el Sector Recursos Naturales y Aseo, Doctora Nazly Julieth Ruiz Zúñiga, referente al desempeño y las actividades ejecutadas por el contratista en mención en el periodo comprendido entre el 04 de

marzo al 03 de abril de 2025, aprobando el cumplimento de las actividades en el presente informe, por lo anterior, se le cancelara al señor Pablo Javier Bastidas Solano la suma de Cuatro ($ 4.000.000) millones de pesos M/CTE, de acuerdo a la ejecución realizada.

Como supervisor de este contrato, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, así como de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.

DOCUMENTOS ANEXOS (SEGURIDAD SOCIAL, PARAFISCALES)

1. Planilla de Seguridad Social mes de **marzo** de 2025. (Planilla 32864921).

Pago	Período	Valor
EPS		
Si (**x**) No ( )	AÑO (**2025**) MES (marzo)	**$200.000**
PENSIÒN		
Si (**x**) No ( )	AÑO (**2025**) MES (marzo)	**$256.000**
ARL		
Si (**x**) No ( )	AÑO (**2025**) MES (marzo)	**$8.400**

2. Recibo o Registro de Pago de la Seguridad Social del período respectivo Si (**x**) No ( )

Se firma en Santiago de Cali, a los tres (03) días del mes de abril de 2025.

JOSE LUIS BARBOSA PRADO
Supervisor

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	José Luis Barbosa Prado	Supervisor	
Revisó	José Luis Barbosa Prado	Supervisor	
Aprobó	Nazly Julieth Ruiz Zúñiga	Directora Técnica ante Recursos Naturales y Aseo	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			