

2025 03 25

44,651,160.00

901155456 - SCS INGENIERIA

CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO

SESENTA PESOSM/CTE

2025 03 25

44,651,160.00

901155456 - SCS INGENIERIA

CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO

SESENTA PESOSM/CTE



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO**

**NIT. 800.223.337-6**

Carrera 49 No 44-94 Local 196 PBX: 5767630 FAX: 5718693

www.edu.gov.co - info@edu.gov.co

Medellin-Colombia

**COMPROBANTE DE PAGO**

**No. 240319**

25-mar.-2025

No. Cheque 904

Beneficiario: 901155456 SCS INGENIERIA

Descripción: Pago factura No FE 140 acta No 6 CTO 245 de 2024 suscrito con SCS CONSULTORIA E INTERVENTORIA DE PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S. CI 95806 del 2022 CASO 197921 FAC 108086

No. Cuenta: 1712287423 BANCO COLPATRIA

Nombre Cuenta: CV95806 2022 MTTO Y MEJOR REC GENERALES

Concepto de Flujo: 135 - EJECUCION CONVENIOS

Detalle Facturas: 140-

CUENTA	NOMBRE CUENTA	CEN.COSTOS	AREA	DÉBITO	CRÉDITO
11100639	BANCO COLPATRIA	0020340	SNE		44,651,160.00
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0020340	SNE	44,651,160.00	

<b>Autoriza:</b> DIANA CAROLINA VALLEJO MORA	<b>Elabora:</b> MANUELA HERNANDEZ MONCADA	<b>Aprueba:</b> JUAN DAVID MESA BLANDON
<b>Recibido:</b>  <hr/>		
C.C o NIT		



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU-**  
NIT 800.223.337 - 6  
**FACTURA DE PROVEEDOR**

Página: 1  
Programa: SPoFactu  
Usuario: marcela.medina  
Fecha: 21/03/2025  
Hora: 10:33:51a.  
m.

**DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL**

Factura No. FE140 Fecha: 21/03/2025 Estado: Aplicada Número: 108.086  
Proveedor NIT 901155456 SCS INGENIERIA T.Operación 602 FACTURA PROVEEDOR ADMON DELEGADA  
Dirección: CR 63 C 42 24 Telefono:  
Condición Comercial: 0 CONDICION COMERCIAL NULA Sucursal: 1 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO  
Moneda: PESO COLOMBIANO  
Descripción: Pago factura No FE 140 acta No 6 CTO 245 de 2024 suscrito con SCS CONSULTORIA E INTERVENTORIA DE PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S  
Caso: 197,921

**DETALLE DOCUMENTO**

Producto	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor	Valor Descuento	Total
23010033	Interventoría infraestructura factor multiplicador Persona Juridica 19%	UNIDAD	1	41,088,765.00	0.00	41,088,765.00

**2. CAUSACIÓN CONTABLE**

<u>CUENTA</u>	<u>BASE</u>	<u>PORC</u>	<u>DEBITO</u>	<u>CREDITO</u>	<u>CENTRO</u>	<u>AREA</u>
24362703 RETEICA ACTIVIDAD DE SERVICIOS	41.088.765,00	0.18%	0.00	73,960.00	0020340	SNE
24362507 RETENCION DE IVA REGIMEN COMUN 2.8%	41.088.765,00	2.85%	0.00	1,171,030.00	0020340	SNE
24079008 RECAUDO ESTAMPILLA U DE A	41.088.765,00	1.00%	0.00	410,888.00	0020340	SNE
29020101 EN ADMINISTRACIÓN	0,00	0.00%	48,895,630.00	0.00	0020340	SNE
24360301 HONORARIOS	41.088.765,00	2.00%	0.00	821,775.00	0020340	SNE
24079017 TASA PRO-DEPORTE	41.088.765,00	1.30%	0.00	534,154.00	0020340	SNE
24079046 ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR MEDELLIN	41.088.765,00	2.00%	0.00	821,775.00	0020340	SNE
24079047 ESTAMPILLA PRO-INNOVACION DE	41.088.765,00	1.00%	0.00	410,888.00	0020340	SNE
24010201 PROYECTOS DE INVERSIÓN	0,00	0.00%	0.00	44,651,160.00	0020340	SNE

**3. AFECTACION PRESUPUESTAL**

<u>RUBRO</u>	<u>CP</u>	<u>VALOR</u>	<u>AREA</u>	<u>CENTRO DE COSTOS</u>
23SNE0020340030342-2350208 CV 95806 DE 2022 MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS	3103	196,290.00	SNE	0020340 CV 95806 DE 2022 MANTENIMIENTO Y
<u>TIPO OPERACION</u> 1992 COMPROMISO MIGRADO				
23SNE0020340030342-2350208 CV 95806 DE 2022 MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS	16260	48,699,340.00	SNE	0020340 CV 95806 DE 2022 MANTENIMIENTO Y
<u>TIPO OPERACION</u> 3304 ADICIONES CONTRATOS				

Elaboró: darizmendi DANIEL ARIZMENDI ZAPATA  
Aplicó: marcela.medin: MARCELA MEDINA UPEGUI  
Autorizó:

## Comprobante de pago a proveedores

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO E | NIT 800.223.337-6

<b>Cuenta origen</b>	<b>Cuenta destino</b>	
Cuenta de Ahorros - *****7423 - COP	Cuenta corriente - *****0489 - COP	
<b>Perfil del beneficiario</b>	<b>Tipo de beneficiario</b>	
-	-	
<b>Titular de la cuenta</b>	<b>Tipo identificación beneficiario</b>	
SCS INGENIERIA	NIT	
<b>Número identificación beneficiario</b>	<b>Banco del beneficiario</b>	<b>Monto</b>
00901155456	BANCOLOMBIA	\$44.651.160,00
<b>Moneda</b>	<b>Descripción</b>	
COP	-	
<b>Valor retención</b>	<b>Valor IVA</b>	<b>Número nota débito</b>
\$0,00	-	0000000000
<b>Valor nota débito</b>	<b>Número control pago</b>	<b>Fecha de aplicación</b>
\$0,00	0	25/MAR/2025   12:00:00 am
<b>Estado de operación</b>	<b>Número de operación</b>	
Aceptado	1f0f1253-f202-4bf6-b6df-924ef5fdbafa	
<b>Dirección IP</b>	<b>Número de sistema</b>	
-	250325143805925	





**SCS INGENIERIA S.A.S.**  
NIT. 901155456-9  
Teléfono : 3002043710  
CRR 63C 42-24 MEDELLIN  
admon.scsingenieria@gmail.com  
No somos Autorretenedores IVA  
Somos responsables del IVA  
IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS IVA



**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA FE140**

<b>SEÑOR(ES):</b> EMPRESA DE DESARROLO URBANO -EDU-	<b>NIT:</b> 800223337-6	<b>FECHA DE FACTURA</b> DIA MES AÑO 19 03 2025	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b> DIA MES AÑO 18 04 2025
<b>DIRECCION:</b> CR 49 44 94	<b>TEL.:</b> 5767630	<b>HORA:</b> 3:07:06 p. m <b>F. VALIDACION:</b> 2025-03-19T15:08:23.566Z	
<b>CIUDAD:</b> MEDELLIN	<b>CEL.:</b>	<b>CONDICIONES DE PAGO:</b> CREDITO 30 días	
<b>ORDEN DE C:</b> SCS-013-24	<b>REMISIÓN:</b>	<b>D. REF.:</b> PAGO 6	<b>VENDEDOR:</b> SCS INGENIERIA S.A.S.

**CUFE:** c9ec37f861f61225bd2e753647115b738ad6c9ff07f3220c357b408cb2ba1ddeed1f74ad103656ce12e617019726571a

DESCRIPCION	IVA	VR. TOTAL
INTERVENTORIA DE OBRA		0.01
CONTRATO N°OC 245 DE 2024 CUYO OBJETO ES LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN.ACTA DE PAGO N°6		
I.E ANTONIO RICAURTE	19	7,982,375.16
IVA (19%)\$1.516.651		
S.E. SAN PABLO	19	3,639,794.14
IVA (19%)\$691.561		
I.E RAMON GIRALDO CEBALLOS	19	3,784,456.04
IVA (19%)\$719.047		
I.E YERMO Y PARRES	19	3,777,052.87
IVA (19%)\$717.640		
S.E ANTONIO JOSE RESTREPO	19	3,891,617.13
IVA (19%)\$739.407		
S.E LAS PLAYAS	19	6,774,819.12
IVA (19%)\$1.287.216		
S.E ROSALIA SUAREZ	19	6,099,284.91
IVA (19%)\$1.158.864		

Diego Alberto Serna Zuluaga  
Firmado digitalmente por Diego Alberto Serna Zuluaga  
Fecha: 2025.03.20 19:11:14 -05'00'

**Medios de Pago:** TRANSFERENCIA BANCARIA  EFECTIVO  TARJETA DÉBITO  TARJETA CRÉDITO  CHEQUE  BONOS  OTROS

<b>SON</b> CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA PESO COLOMBIANO CON CERO CENTAVOS*****	<b>VALOR BRUTO</b>	41,088,764.71
<b>OBSERVACIONES:</b> CONTRATO N° OC 245 DE 2024 SUPERVISOR: JUAN ESTEBAN IDARRAGA ZULUAGA CERTIFICADO DE FACTURACION ADJUNTO FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA N° 274-000104-89 A NOMBRE DE SCS INGENIERIA SAS	<b>DESCUENTO</b>	
RESOLUCION DIAN Nro. 18764079774088 FECHA 18/09/2024 FECHA FINAL 18/09/2026 AUTORIZA RANGO FE101 AL FE500	<b>SUBTOTAL</b>	41,088,764.71
Esta factura de venta es un título valor en virtud de la ley 1231 de julio 2008, los intereses moratorios que se causen serán cobrados mensualmente acorde con las variaciones que sufran las tasas de interes certificadas por la superintendencia financiera de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999, que modifica el artículo 884 del código de comercio.	<b>IMP. CONSUMO</b>	
	<b>RETENCIÓN</b>	
	<b>IVA</b>	7,806,865.29
	<b>RET.IVA</b>	
	<b>TOTAL A PAGAR</b>	48,895,630

Juan Esteban Idarraga Zuluaga  
Firmado digitalmente por Juan Esteban Idarraga Zuluaga  
Fecha: 2025.03.20 12:45:48 -05'00'



**SCS INGENIERIA S.A.S.**  
 NIT. 901155456-9  
 Teléfono : 3002043710  
 CRR 63C 42-24 MEDELLIN  
 admn.scsingenieria@gmail.com  
 No somos Autorretenedores IVA  
 Somos responsables del IVA  
 IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS IVA



**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA FE140**

<b>SEÑOR(ES):</b> EMPRESA DE DESARROLO URBANO -EDU-	<b>NIT:</b> 800223337-6	<b>FECHA DE FACTURA</b> DIA MES AÑO 19 03 2025	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b> DIA MES AÑO 18 04 2025
<b>DIRECCION:</b> CR 49 44 94	<b>TEL.:</b> 5767630	<b>HORA:</b> 3:07:06 p. m <b>F. VALIDACION:</b> 2025-03-19T15:08:23.566Z	
<b>CIUDAD:</b> MEDELLIN	<b>CEL.:</b>	<b>CONDICIONES DE PAGO:</b> CREDITO 30 días	
<b>ORDEN DE C:</b> SCS-013-24	<b>REMISIÓN:</b>	<b>D. REF.:</b> PAGO 6	<b>VENDEDOR:</b> SCS INGENIERIA S.A.S.

**CUFE:** c9ec37f861f61225bd2e753647115b738ad6c9ff07f3220c357b408cb2ba1ddeed1f74ad103656ce12e617019726571a

DESCRIPCION	IVA	VR. TOTAL
S.E YERMO Y PARRES	19	5,139,365.33
IVA (19%)\$976.479		

**Medios de Pago:** TRANSFERENCIA BANCARIA  EFECTIVO  TARJETA DÉBITO  TARJETA CRÉDITO  CHEQUE  BONOS  OTROS

<b>SON</b> CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA PESO COLOMBIANO CON CERO CENTAVOS*****	<b>VALOR BRUTO</b>	41,088,764.71
<b>OBSERVACIONES:</b> CONTRATO N° OC 245 DE 2024 SUPERVISOR: JUAN ESTEBAN IDARRAGA ZULUAGA CERTIFICADO DE FACTURACION ADJUNTO FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA N° 274-000104-89 A NOMBRE DE SCS INGENIERIA SAS	<b>DESCUENTO</b>	
RESOLUCION DIAN Nro. 18764079774088 FECHA 18/09/2024 FECHA FINAL 18/09/2026 AUTORIZA RANGO FE101 AL FE500	<b>SUBTOTAL</b>	41,088,764.71
Esta factura de venta es un título valor en virtud de la ley 1231 de julio 2008, los intereses moratorios que se causen serán cobrados mensualmente acorde con las variaciones que sufran las tasas de interes certificadas por la superintendencia financiera de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999, que modifica el artículo 884 del código de comercio.	<b>IMP. CONSUMO</b>	
	<b>RETENCIÓN</b>	
	<b>IVA</b>	7,806,865.29
	<b>RET.IVA</b>	
	<b>TOTAL A PAGAR</b>	48,895,630

Fabricante del software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit: 830.048.145-8. Nombre del software: SCI. Firma electrónica: Ver en el XML.

Juan Esteban Idarraga Zuluaga  
 Firmado digitalmente por Juan Esteban Idarraga Zuluaga  
 Fecha: 2025.03.20 12:46:04 -05'00'

**FORMATO SEGUIMIENTO FACTURAS INTERNO SEP**

**NOMBRE TERCERO**

SCS INGENIERÍA S.A.S

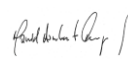
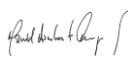
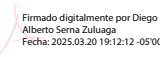
**PROYECTO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.

**NIT**

901.155.456-9


**CONVENIO**

4600095806 de 2022

TRÁMITE	RESPONSABLE	DEPENDENCIA	FECHA ENTREGA	FIRMA	OBSERVACIONES
Recibo de Actas y soportes	DAVID HUMBERTO OCAMPO SUAREZ	SEJP	11/03/2025		
Aprobación de Actas por el apoyo a la supervisión y elaboración de certificado de facturación electrónica	DAVID HUMBERTO OCAMPO SUAREZ	SEJP	19/03/2025		
Revisión y aprobación Supervisión	JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z	SEJP	19/03/2025	JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z	
Solicitud de factura al contratista	JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z	SEJP	19/03/2025	JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z	
Radicación de Factura Electrónica	JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z	SEJP	19/03/2025	JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z	
vobo en factura supervisor	JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z	SEJP	19/03/2025	JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z	
Aprobación del Subgerente y firma factura	DIEGO ALBERTO SERNA ZULUAGA	SEJP	Diego Alberto Serna Zuluaga	 Firmado digitalmente por Diego Alberto Serna Zuluaga Fecha: 2025.03.20 19:12:12 -05'00'	

Daniel Arizmendi Zapata

 Firmado digitalmente por Daniel Arizmendi Zapata  
Fecha: 2025.03.20 19:12:12 -05'00'

		<b>CERTIFICACION DE FACTURACION ELECTRONICA</b>	
Código:	Versión:	Fecha:	Página 1

CONTRATISTA: SCS INGENIERÍA S.A.S

CONTRATO	TIPO DE CONTRATO INTERVENTORIA	NUMERO OC 245	AÑO 2024
----------	--------------------------------------	------------------	-------------

OBJETO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.

PERÍODO DESDE: 1 de febrero de 2025 HASTA: 28 de febrero de 2025

VALOR FACTURA \$ 48.895.630

El suscrito interventor o supervisor hace constar que el contratista ha prestado a satisfacción sus servicios durante el periodo mencionado, dando así cumplimiento al Contrato, por tal motivo se autoriza la generación de la factura electrónica

Para constancia se expide el presente certificado el martes, 18 de marzo de 2025

JUAN ESTEBAN IDARRAGA ZULUAGA

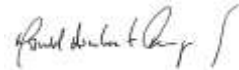
**SUPERVISOR: NOMBRE**

DAVID HUMBERTO OCAMPO SUAREZ


**APOYO A LA SUPERVISIÓN (cuando aplique)**

Juan Esteban Idarraga Zuluaga  
Firmado digitalmente por Juan Esteban Idarraga Zuluaga  
Fecha: 2025.03.18 10:47:25 -05'00'

**SUPERVISOR: FIRMA**



**APOYO A LA SUPERVISIÓN: FIRMA**

		<b>CERTIFICACION DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS</b>	
Código: FA10-18	Versión: 2	Fecha: 1-03-18	Página 1 de 2

CONTRATISTA: SCS INGENIERÍA S.A.S

No DEL CONTRATO: 2024-3306-245

OBJETO: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.**

PERÍODO DESDE: 1 de febrero de 2025 HASTA: 28 de febrero de 2025  
 EN DESARROLLO DEL CONVENIO No: 4600095806 de 2022

VALOR PAGO: \$ 48.895.630

El suscrito interventor o supervisor hace constar que el contratista ha prestado a satisfacción sus servicios durante el periodo mencionado, dando así cumplimiento al Contrato.

Certifico que he recibido el correspondiente informe Parcial

De conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002, el contratista se encuentra al día en el pago de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales y pensiones

En consecuencia, se autoriza la cancelación de la presente cuenta.

Disponibilidad	Compromiso	Nro. Factura/Cta. Cobro	Valor
3103	3306-3103	FE 140/Nro.6	\$ 196.290
117	3304-16260	FE 140/Nro.6	\$ 48.699.340

Para constancia se expide el presente certificado el miércoles, 19 de marzo de 2025



**VB. APOYO A LA SUPERVISION**

Juan Esteban Idarraga Zuluaga  
 Firmado digitalmente por Juan Esteban Idarraga Zuluaga  
 Fecha: 2025.03.20 12:48:05 -05'00'

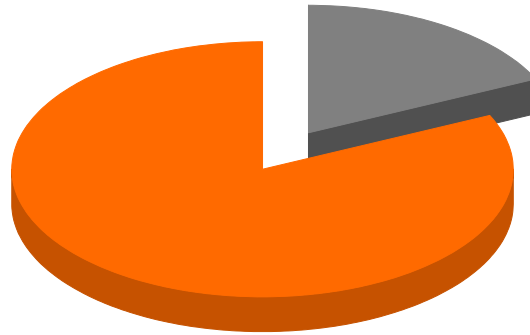
**SUPERVISOR**

**Nota: En los casos que se requiera el supervisor del contrato tiene la potestad de definir la firma o visto bueno de los apoyos necesarios (apoyo a la supervisión o administrativo del convenio...).**





## Ejecución Contrato



Porcentaje Ejecutado del Contrato

### EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU- HOJA DE VIDA ORDEN DE COMPRA POR CONVENIO

<u>Estado</u>	Activo	<u>Fecha</u>	22-jul.-2024	<u>Pazo Inicial</u>	165 Dias
<u>Numero</u>	245	<u>Fecha Inicio</u>	26-ago.-2024	<u>Fecha Final</u>	08-mar.-2025
<u>Tipo</u>	CONSULTORIA				
<u>Proveedor</u>	901155456 SCS INGENIERIA				
<u>Objeto</u>	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN				

<u>Valor Inicial</u>	513.017.717	Porcentaje Adicionado 20 %
<u>Valor Adiciones</u>	101.233.348	
<u>Valor Total Liberado</u>	0	
<u>Valor Cambio Imputacion</u>	0	
<u>Valor Total</u>	614.251.065	
<u>Valor Total Pagado</u>	502.706.427	
<u>Saldo Total</u>	111.544.638	

<u>Adiciones en Tiempo</u>		
<u>Ad. Numero</u>	<u>Fecha</u>	
1	20-ene.-2025	30 Dias

#### Detalle Hoja De Vida ORDEN DE COMPRA No 245 Proveedor SCS INGENIERIA

Página: 1  
Programa: SCtContr  
Usuario: juand.restrepo  
Fecha Imp.: 2025/03/10  
Hora: 02:52:35p. m.

<u>Top.</u>	<u>Num.</u>	<u>Fecha</u>	<u>Conv.</u>	<u>C. costo</u>	<u>Prov</u>	<u>Valor</u>	<u>Pagado</u>	<u>Liberaciones</u>	<u>Saldo</u>	<u>% Ejec</u>	
<b>3304</b>	<b>Adiciones</b>										
3304	16260	# 1	20-ene.-2025	CV 95806 D	0020340	03	101,233,348	0	0	101,233,348.00	0%
							<b>Total Adiciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>101.233.348</b>	<b>0%</b>
<b>3306</b>	<b>Orden de Compra Inicial</b>										
3306	245		22-jul.-2024	CV 95806 D	0020340	03	502,902,717	502,706,427	0	196,290.00	100%
3306	245		22-jul.-2024	CV 95806 D	0020340	03	10,115,000	0	0	10,115,000.00	0%
							<b>Total Orden de Compra Inicial</b>	<b>502.706.427</b>	<b>0</b>	<b>10.311.290</b>	<b>50%</b>

Detalle Hoja De Vida  
ORDEN DE COMPRA No 245  
Proveedor  
SCS INGENIERIA

Página: 2  
Programa: SCtContr  
Usuario: juand.restrepo  
Fecha Imp.: 2025/03/10  
Hora: 02:52:35p. m.

**T op.** **Num.** **Fecha** **Conv.** **C. costo** **Prov** **Valor** **Pagado** **Liberaciones** **Saldo** **% Ejec**

Los siguientes compromisos estan asociados al contrato y se encuentra en estado BLOQUEADO

Tipo Operacion Numero Fecha

# Certificado Bancario

Viernes, 07 de marzo de 2025

Señor(a)  
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que SCS CONSULTORIA E INTERVENTORIA DE PROYE identificado(a) con NIT 901155456, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	27400010489	2019/05/21	ACTIVA

**\*Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

\*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.  
Gerente Servicios Contact Center & BPO.



ACTA DE INTERVENTORÍA

Table with contract details: Código: FM-71, Versión: 00, Fecha: 18-10-2018, Contrato No. OC 245 DE 2024, Contrata: SCS INGENIERIA S.A.S NIT 901.155.456-9, Plazo Inicial: 165 DIAS CALENDARIO, Valor Inicial: \$ 513.017.717, Objeto: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.

Main table with columns: ÍTEM, ACTIVIDAD, UNID., VR. UNIT., VR. UNIT., CANT, VALOR TOTAL, ACTIVIDADES ADICIONALES, ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN, ADICIONES, CONDICIONES ACTUALIZADAS, ACTA DE PAGO N°1, ACTA DE PAGO N°2, ACTA DE PAGO N°3, ACTA DE PAGO N°4, ACTA DE PAGO N°5, ACTA DE PAGO N°6, ACUMULADO, SALDO. Includes subtotals for personal costs and other direct costs.

Signature of David Estrada Garcia

DAVID ESTRADA GARCIA Representante Legal SCS INGENIERIA S.A.S

JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z. Supervisor EDU

Signature of David Humberto Ocampo Suarez

DAVID HUMBERTO OCAMPO SUAREZ Apoyo supervisión EDU

ACTA 6

SEDE	PERSONAL	PERSONAL x FC	OTROS COSTOS DIRECTOS	ASESORIAS	IVA (19%)	TOTAL POR ESTABLECIMIENTO	PAGAR POR CP 3306-3103	PAGAR POR CP 3304-16260
I.E ANTONIO RICAURTE	\$ 3.747.594	\$ 7.982.375	\$ -		\$ 1.516.651	\$ 9.499.026	\$ 196.290	\$ 9.302.736
S.E. SAN PABLO	\$ 1.708.824	\$ 3.639.794	\$ -		\$ 691.561	\$ 4.331.355		\$ 4.331.355
I.E RAMON GIRALDO CEBALLOS	\$ 1.776.740	\$ 3.784.456	\$ -		\$ 719.047	\$ 4.503.503		\$ 4.503.503
I.E YERMO Y PARRES	\$ 1.773.264	\$ 3.777.053	\$ -		\$ 717.640	\$ 4.494.693		\$ 4.494.693
S.E ANTONIO JOSE RESTREPO	\$ 1.827.050	\$ 3.891.617	\$ -		\$ 739.407	\$ 4.631.024		\$ 4.631.024
S.E LAS PLAYAS	\$ 3.180.666	\$ 6.774.819	\$ -		\$ 1.287.216	\$ 8.062.035		\$ 8.062.035
S.E ROSALIA SUAREZ	\$ 2.863.514	\$ 6.099.285	\$ -		\$ 1.158.864	\$ 7.258.149		\$ 7.258.149
S.E YERMO Y PARRES	\$ 2.412.848	\$ 5.139.365	\$ -		\$ 976.479	\$ 6.115.845		\$ 6.115.845
					<b>TOTAL ACTA</b>	\$ 48.895.630	\$ 196.290	\$ 48.699.340

SUB TOTAL COSTOS PERSONAL	\$ 19.290.500
FACTOR PRESTACIONAL	2,13
OTROS COSTOS DIRECTOS	



SCS INGENIERÍA S.A.S  
NIT. 901.155.456-9  
(300) 204 3710 - (4) 301 79 19  
Cr 63C N° 42-24 - Medellín  
admon.scsingenieria@gmail.com

2025-03-11-PAZ Y SALVO SCS

Medellín. Marzo 11 de 2025.

Señores

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU -**

Juan Esteban Idarraga Zuluaga

Supervisor (a)

[juanesteban.idarraga@edu.gov.co](mailto:juanesteban.idarraga@edu.gov.co)

**Referencia:** CTO OC 245 DE 2024 *“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.”*

Certifico que **SCS INGENIERIA S.A.S** identificada con **NIT 901.155.456-9**, se encuentra a paz y salvo con las obligaciones del pago de los aportes de nuestros empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y en lo que corresponda la Ley 1607 de 2012 y la reglamentación que se expida.

Atentamente,

DAVID ESTRADA GARCIA

1.010.138.464

REPRESENTANTE LEGAL

ALEXANDER ECHAVARRIA JARAMILLO

CONTADOR

T.P 150828-T

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **1.010.138.464**

**ESTRADA GARCIA**

APELLIDOS

**DAVID**

NOMBRES

*David Estrada Garcia*

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **01-SEP-2000**  
**MEDELLIN**  
**(ANTIOQUIA)**

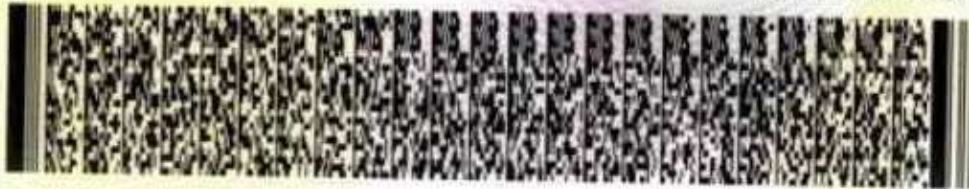
LUGAR DE NACIMIENTO  
**1.70** **O+**

ESTATURA G.S. RH  
**25-SEP-2018 MEDELLIN**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

**M**  
SEXO

*Juan Carlos Galdino Vacha*  
REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALDINO VACHA



P-0100150-01048877-M-1010138464-20181206

0063455066A 1

2055152419

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA


NUMERO **8.026.860**

**ECHAVARRIA JARAMILLO**

APELLIDOS  
**ALEXANDER ANTONIO**

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **21-NOV-1984**

**MEDELLIN**  
(ANTIOQUIA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

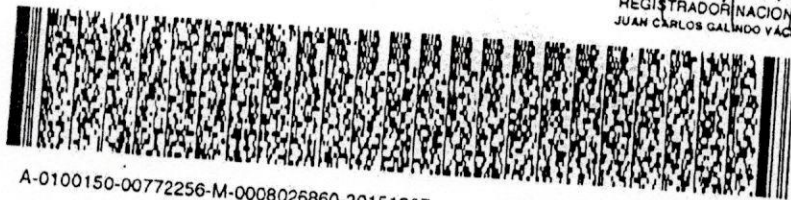
**1.68**  
ESTATURA

**O+**  
G.S. RH

**M**  
SEXO

**26-NOV-2002 MEDELLIN**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Juan Carlos Galindo Vacha*  
REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-0100150-00772256-M-0008026860-20151207

0047626821A 1

7013694874

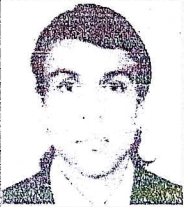
República de Colombia  
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**  
**TARJETA PROFESIONAL**  
**DE CONTADOR PÚBLICO**

**150828-T**

ALEXANDER ANTONIO  
ECHAVARRIA JARAMILLO  
C.C. 8026860  
RESOLUCIÓN INSCRIPCIÓN 204      FECHA 01/07/2010  
UNIVERSIDAD DE MEDELLÍN

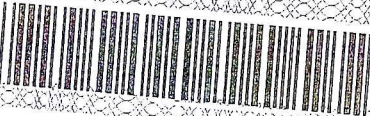
**PRESIDENTE** *Leonardo Sanchez Garrido*  
LEONARDO SANCHEZ GARRIDO      157420



*Leonardo Sanchez Garrido*

FIRMA DE LA TARJETA      75789

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
CONTADOR PÚBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la Ley 43 de 1990.  
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla  
al Ministerio de Comercio, Industria y Turismo - Junta Central  
de Contadores.



UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

21EEEB41ACE2842E

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **ALEXANDER ANTONIO ECHAVARRIA JARAMILLO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 8026860 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 150828-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 25 días del mes de Febrero de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

**CONTRATO N° OC 245 DE 2024  
AMPLIACIÓN N°1 – ADICIÓN N°1**

<b>CONTRATO N°:</b>	OC 245 DE 2024
<b>CONTRATANTE:</b>	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU
<b>CONTRATISTA:</b>	SCS INGENIERIA S.A.S.
<b>NIT:</b>	901.155.456-9
<b>OBJETO:</b>	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN
<b>VALOR:</b>	QUINIENTOS TRECE MILLONES DIECISIETE MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS M.L (\$513.017.717) INCLUIDO IVA DEL 19%.
<b>PLAZO:</b>	CIENTO SESENTA Y CINCO (165) DÍAS CALENDARIO SIN SUPERAR EL PLAZO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO, contados a partir de la fecha en que se suscriba el Acta de Inicio.
<b>AMPLIACIÓN N°1:</b>	<b>TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO</b>
<b>ADICIÓN N°1:</b>	<b>CIENTO UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$101.233.348)</b>

Entre los suscritos a saber: De una parte, la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU**, con NIT 800.223.337-6, representada legalmente por su Gerente General, por encargo de conformidad con el Decreto Municipal 1038 de 2024, Doctor **EMIRO CARLOS VALDÉS LÓPEZ**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.104.409.111, quién para los efectos del presente contrato se denominará **LA CONTRATANTE**, de la otra parte **DAVID ESTRADA GARCIA** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.010.138.464, en calidad de representante legal de la sociedad **SCS INGENIERIA S.A.S.** con NIT. 901.155.456-9, en adelante **EL CONTRATISTA**, se ha convenido celebrar la presente **AMPLIACIÓN N°1 y ADICIÓN N°1** al contrato N° OC 245 de 2024, de conformidad con las siguientes:

**CONTRATO N° OC 245 DE 2024  
AMPLIACIÓN N°1 – ADICIÓN N°1**

**CONSIDERACIONES:**

- 1) El día 26 de julio de 2024, entre la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO** y **SCS INGENIERIA S.A.S.** se suscribe el contrato de interventoría **No. OC 245 de 2024** cuyo objeto, plazo, valor, fecha de inicio y modificaciones corresponden a los relacionados en el encabezado del presente documento.
- 2) El referido contrato inició su ejecución el 26 de agosto de 2024, tal como consta en la plataforma SECOP II.
- 3) La supervisión adscrita a la Subgerencia de Ejecución de Proyectos eleva solicitud de modificación contractual que se concreta en una ampliación al plazo del contrato por 30 días calendario hasta el 8 de marzo del 2025 y una Adición por \$101.233.348, con el objeto de garantizar, la continuidad de la Interventoría durante el plazo de ampliación requerido por el contrato de obra 261 de 2024, garantizando así la supervisión y control en todas las Instituciones Educativas, en procura del cumplimiento de los estándares de calidad, funcionalidad y estabilidad necesarios para el óptimo funcionamiento de las obras.
- 4) En virtud de la necesidad expuesta, el contratista interventor, SCS INGENIERIA S.A.S. allega comunicado con radicado SCS-013-24-173, en el cual manifiesta:

*Mediante los oficios EDUCOM16-0075 y SCS-013-24-171 **el contratista IP 261 DE 2024 y la interventoría respectiva, conceptuaron sobre la necesidad de ampliar por treinta (30) días calendario** el contrato de obra en referencia, bajo las siguientes premisas:*

**SECCION ESCUELA ANTONIO JOSE RESTREPO**

*Con la optimización de las obras de mejoramiento del muro de la zona del restaurante del PAE, se libera presupuesto para priorizar otras actividades de alta importancia, por lo cual la Entidad contratante y la Secretaría de Educación (SEDM) solicitan en el mes de diciembre, incluir la ejecución del mejoramiento de la cubierta de la zona de preescolar y la remodelación del Baño de Niñas y de profesores, cuyo plazo se estima en 30 días adicionales a las fecha de terminación del contrato, dado que los mesones en materiales QUASAR, se demoran en fabricación 45 días, estarían entrando a producción a partir 07 de enero de 2025, por ende es la solicitud del tiempo para esta institución. Complementando los tiempos necesarios para la ejecución de esta institución se requirió de estudios para estabilización del muro de contención del costado norte de la estructura que está afectada por la ladera, además de la elaboración del diseño por parte de la EDU para continuar con este proceso de ejecución de la obra.*

**SECCIÓN ESCUELA EDUCATIVA SAN PABLO**

**CONTRATO N° OC 245 DE 2024  
AMPLIACIÓN N°1 – ADICIÓN N°1**

*Durante la intervención en la Sección Escuela, específicamente en la reparación de la cubierta, se detectó una falla en la viga cumbreira de madera que compromete la integridad de la estructura. Como solución técnica, se ha propuesto el reemplazo de esta viga por una viga metálica de dimensiones especificadas (IPE 180) apoyado sobre columnetas en concreto y contemplando el realce de la cubierta con andamios multidireccionales de carga. La incorporación de esta viga conlleva una obra extra que es necesaria para garantizar la estabilidad de la estructura y la seguridad de los estudiantes dentro del aula.*

*En consecuencia, se solicitó una extensión de 45 días calendario, que deberán contarse desde la aprobación de esta nueva obra extra, para completar el reemplazo de la viga cumbreira y asegurar la finalización adecuada de la reparación de la cubierta. Esta extensión es esencial para cumplir con los objetivos del contrato sin comprometer la calidad y seguridad de los trabajos ejecutados de la cubierta.*

**I.E ANTONIO RICAURTE:**

*En esta institución se presentó una novedad con la estabilidad de un muro, cuyo estructura sufrió fuertes afectaciones que comprometen su seguridad, requiriéndose realizar un estudio geotécnico cuyos resultados están siendo analizados por parte del diseñador estructural quien solicitó además una revisión y/o ajustes a dicho estudio, buscando optimizar los diseños y magnitud de la intervención; a la fecha el proceso de diseños del muro que debe construirse para seguridad y reemplazo está en definición. No obstante, en los 30 días de plazo que restan para finalizar el contrato es improbable la construcción de una obra que sea diseñada con las recomendaciones del estudio de suelos preliminar socializado por la EDU. Este frente es ruta crítica en el proyecto.*

- 5) En consecuencia, teniendo en cuenta que el contrato de obra requiere una ampliación al plazo contractual, se requiere contar con el control y seguimiento por parte de la interventoría, razón por la cual, teniendo en cuenta el personal de la interventoría requerido en el proyecto durante la ampliación, surge la necesidad de adicionar recursos por valor de \$101.233.348, soportados en el siguiente cuadro:

**CONTRATO N° OC 245 DE 2024  
AMPLIACIÓN N°1 – ADICIÓN N°1**

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	VR. UNIT.	VR. UNIT.	CANT	VALOR TOTAL
<b>A COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL</b>						
1.1.1	Director / Residente de Interventoría	1	\$ 6.900.000	1	1,00	\$ 6.900.000
1.2.1	Residente de obra - Profesional BIM	1	\$ 5.850.000	1	1,00	\$ 5.850.000
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	\$ 5.100.000	1	1,00	\$ 5.100.000
1.2.3	Profesional del área ambiental	1	\$ 5.100.000	1	1,00	\$ 5.100.000
1.2.4	Profesional del área social	1	\$ 5.100.000	1	1,00	\$ 5.100.000
1.2.5	Ingeniero eléctrico o electricista	1	\$ 5.850.000	0,33	1,00	\$ 1.930.500
1.3.1	Tecnólogo en Construcciones Civiles	1	\$ 3.335.000	1	1,00	\$ 3.335.000
1.3.2	Tecnólogo en Construcciones Civiles	1	\$ 3.335.000	1	1,50	\$ 5.002.500
<b>Subtotal Costos Directos de Personal</b>						<b>\$ 38.318.000</b>
<b>Factor Multiplicador</b>						<b>2,13</b>
<b>Total Costos Directos de Personal Incluido Factor Multiplicador</b>						<b>\$ 81.817.340</b>
<b>B OTROS COSTOS DIRECTOS</b>						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)	
1.0 Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalización	Global	1	\$ 895.000	1	\$	895.000
2.0 Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	Global	1	\$ 638.500	1	\$	638.500
3.0 Papelería, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1	\$ 319.200	1	\$	319.200
4.0 Asesorías Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero, asesoría arqueológica o Monitoreo en obra y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	Global	0	\$ 8.500.000		\$	-
5.0 Gasto de desplazamiento del personal profesional y tecnólogos a los diferentes frentes de intervención.	Global	1	\$ 1.600.000		\$	1.600.000
<b>Subtotal Otros Costos Directos</b>						<b>\$ 3.462.700</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)</b>						<b>\$ 85.070.040</b>
				IVA	19%	\$ 16.183.308
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA</b>						<b>\$ 101.253.348</b>

6) Así las cosas, la supervisión conceptúa de manera favorable la presente solicitud y expone:

*En consecuencia, a lo planteado respecto a la continuación del proceso que garantice la continuidad del contrato de obra IP 261 de 2024, en consideración a la circunspecciones jurídicas y técnicas descritas en la justificación de obra, se hace necesario realizar la presente*

**CONTRATO N° OC 245 DE 2024  
AMPLIACIÓN N°1 – ADICIÓN N°1**

*adición y prórroga del contrato OC 245 de 2024 de interventoría, con el fin de garantizar así continuidad en la supervisión en todas las Instituciones Educativas, en procura del cumplimiento de los estándares de calidad, funcionalidad y estabilidad necesarios para el óptimo funcionamiento de las obras.*

*Es importante aclarar que, si bien para la intervención de la SECCIÓN ESCUELA EDUCATIVA SAN PABLO se requería un plazo de 45 días calendario, a la fecha la supervisión identifica que las intervenciones se pueden realizar en los 30 días que comprenden la presente ampliación.*

*Considerando que el periodo de prórroga supera el reinicio de la jornada escolar del 2025, se solicita un plan de trabajo que garantice el funcionamiento de las instituciones sin afectar la escolarización de estas.*

*Al respecto, es importante aclarar, frente a la SECCION ESCUELA ANTONIO JOSE RESTREPO cuya intervención incluye unidades sanitarias que podrían poner en riesgo de desescolarización dicho establecimiento, que previendo dicho riesgo se implementaron unidades sanitarias adicionales para garantizar la funcionalidad de las áreas esenciales del establecimiento.*

*En consecuencia, desde el punto de vista técnico y debido a lo expuesto en el presente documento, la Supervisión da su punto de vista favorable y pone a consideración del comité de contratación la solicitud de modificación No.1 correspondiente SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION No. 1 por 30 días calendario y \$101.233.348 en el marco de la ejecución del contrato Nro. OC 245 de 2024, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN";*

- 7) Teniendo en cuenta lo expuesto, este requerimiento implica la modificación al Contrato No. 3306-245 de 2024 con relación al plazo y valor.
- 8) En ese sentido, la propuesta de modificación contractual fue sometida a consideración del Comité de Contratación el cual recomendó la modificación requerida, tal como consta en Acta de Comité N°06 celebrado el 17 de enero de 2025.
- 9) La presente modificación se encuentra respaldada en la disponibilidad presupuestal N° 117 del 17 de enero de 2025 y en el compromiso presupuestal N° 3304-16260 del 20 de enero de 2025.
- 10) De conformidad con lo anterior y en aplicación del principio de la autonomía de la voluntad de las partes, éstas acuerdan celebrar la **AMPLIACIÓN N°1 y ADICIÓN N°1** al contrato N°OC 3306-245 de 2024.

**CONTRATO N° OC 245 DE 2024  
AMPLIACIÓN N°1 – ADICIÓN N°1**

De conformidad con lo anterior, las partes

**ACUERDAN:**

**CLÁUSULA PRIMERA: AMPLIACIÓN:** Las partes acuerdan **AMPLIAR** el plazo del contrato No. OC 3306-245 de 2024, por **TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO**, contados a partir del vencimiento del plazo actual de contrato, 7 de febrero de 2025 y finalizando el 8 de marzo de 2025.

**CLÁUSULA SEGUNDA. ADICIÓN:** Las partes acuerdan **ADICIONAR** el valor del contrato No. OC 3306-245 de 2024, en la suma de **CIENTO UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$101.233.348)** que se pagarán conforme a lo pactado en el contrato.

**PARÁGRAFO PRIMERO. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El pago de la suma a que el CONTRATANTE se obliga en virtud del presente documento, se hará con cargo a la siguiente apropiación presupuestal:

APROPIACIÓN PRESUPUESTAL				
RUBRO PPTAL	NOMBRE RUBRO PPTAL	C.D.P.	C. PPTAL.	VALOR
23SNE0020340030342-2350208	CV 95806 DE 2022 MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS	117	3304- 16260	\$101,233,348.00
<b>TOTAL</b>				<b>\$101,233,348.00</b>

**CLÁUSULA TERCERA: GARANTÍAS:** Una vez suscrita la presente acta, EL CONTRATISTA deberá allegar copia de la misma a la compañía aseguradora, a fin de que ésta efectúe la respectiva actualización de la póliza con la que se perfecciona el contrato de seguro que ampara el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

**CLÁUSULA CUARTA: MANIFESTACIONES:** EL CONTRATISTA declara que el presente acuerdo no generará reclamaciones por mayor permanencia, ajuste de precios u otros conceptos.

**CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIAS Y MODIFICACIONES:** Las modificaciones que se estipulan en el presente documento, no constituyen novación del contrato, el cual continúa vigente en todo aquello que no ha sido modificado y sus cláusulas permanecerán indemnes.

**CONTRATO N° OC 245 DE 2024  
AMPLIACIÓN N°1 – ADICIÓN N°1**

**CLÁUSULA SEXTA: DOCUMENTOS:** Hacen parte integral de esta Acta los siguientes documentos:

- Justificación por parte de la Subgerencia de Ejecución de Proyectos.
- Oficio contratista
- Oficio interventoría
- Presupuesto
- Disponibilidad Presupuestal N°117
- Respaldo Presupuestal N°3304-16260

Para constancia se firma en Medellín, a los 20 días del mes de enero de 2025.

**FIRMADO Y APROBADO ELECTRÓNICAMENTE EN SECOP II**

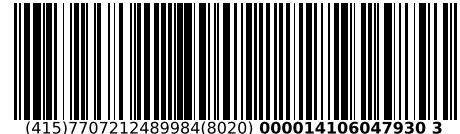
<p><b>PROYECTÓ:</b> Paulina Giraldo Botero Paulina Giraldo Botero</p> <p>Firmado digitalmente por Paulina Giraldo Botero</p>	<p><b>REVISÓ:</b> León Jaime Gutiérrez Uribe León Jaime Gutiérrez Uribe</p> <p>Firmado digitalmente por León Jaime Gutiérrez Uribe</p>	<p><b>APROBÓ:</b> Emiro Carlos Valdés López Emiro Carlos Valdés López</p> <p>Firmado digitalmente por Emiro Carlos Valdés López</p>
<p>Profesional B</p>	<p>Director de Gestión Contractual</p>	<p>Gerente General (E)</p>



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141060479303



(415)7707212489984(8020) 000014106047930 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 1 5 5 4 5 6	6. DV 9	12. Dirección seccional Impuestos de Medellín	14. Buzón electrónico 1 1
-------------------------------------------------------------------	------------	--------------------------------------------------	------------------------------

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento	1. Constitución	2. Reforma		
71. Clase	0 4		82. Nacional	1 0 0 %
72. Número			83. Nacional público	0 . 0 %
73. Fecha	2 0 1 8 0 2 0 6		84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
74. Número de notaría			85. Extranjero	0 %
75. Entidad de registro	0 3		86. Extranjero público	0 . 0 %
76. Fecha de registro	2 0 1 8 0 2 0 9		87. Extranjero privado	0 . 0 %
77. No. Matrícula mercantil	2 1 6 0 8 9 8 4			
78. Departamento	0 5			
79. Ciudad/Municipio	0 2 1			
Vigencia				
80. Desde	2 0 1 8 0 2 0 6			
81. Hasta	3 0 0 0 1 2 3 1			

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control Superintendencia de Sociedades	5
-----------------------------------------------------------------------	---

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 8 0 2 1 4		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141060479303



(415)7707212489984(8020) 000014106047930 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 1 5 5 4 5 6	6. DV 9	12. Dirección seccional Impuestos de Medellín	14. Buzón electrónico 1 1
-------------------------------------------------------------------	------------	--------------------------------------------------	------------------------------

Representación

98. Representación REPRS LEGAL PRIN	1 8	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 3 0 6 2 2
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadaní	1 3	101. Número de identificación 1 0 1 0 1 3 8 4 6 4
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido ESTRADA	105. Segundo apellido GARCIA	106. Primer nombre DAVID
107. Otros nombres		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento		101. Número de identificación
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
107. Otros nombres		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento		101. Número de identificación
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
107. Otros nombres		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento		101. Número de identificación
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
107. Otros nombres		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

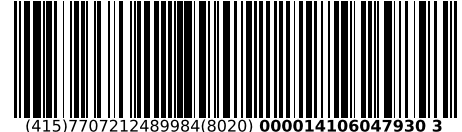
  

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento		101. Número de identificación
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
107. Otros nombres		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141060479303

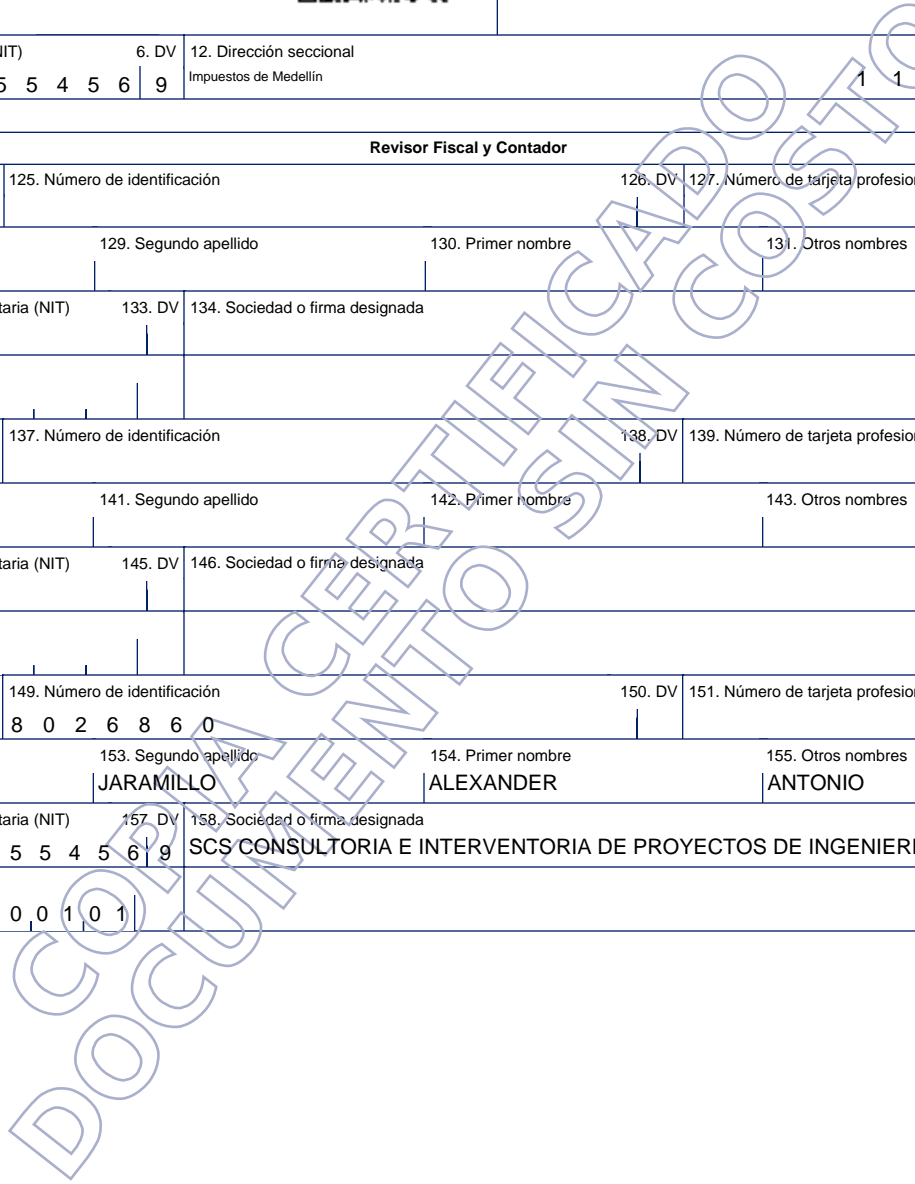


(415)7707212489984(8020) 000014106047930 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 1 5 5 4 5 6 9	6. DV 9	12. Dirección seccional Impuestos de Medellín	14. Buzón electrónico 1 1
---------------------------------------------------------------------	------------	--------------------------------------------------	------------------------------

Revisor Fiscal y Contador

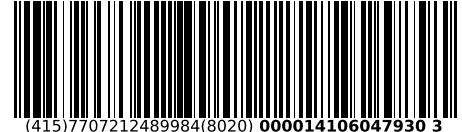
Revisor fiscal principal	124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
	128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
	132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada	
	135. Fecha de nombramiento			
Revisor fiscal suplente	136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
	140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
	144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada	
	147. Fecha de nombramiento			
Contador	148. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3	149. Número de identificación 8 0 2 6 8 6 0	150. DV	151. Número de tarjeta profesional 1 5 0 8 2 8 T
	152. Primer apellido ECHAVARRIA	153. Segundo apellido JARAMILLO	154. Primer nombre ALEXANDER	155. Otros nombres ANTONIO
	156. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 1 5 5 4 5 6 9	157. DV 9	158. Sociedad o firma designada SCS CONSULTORIA E INTERVENTORIA DE PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	
	159. Fecha de nombramiento 2 0 2 0 0 1 0 1			



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141060479303

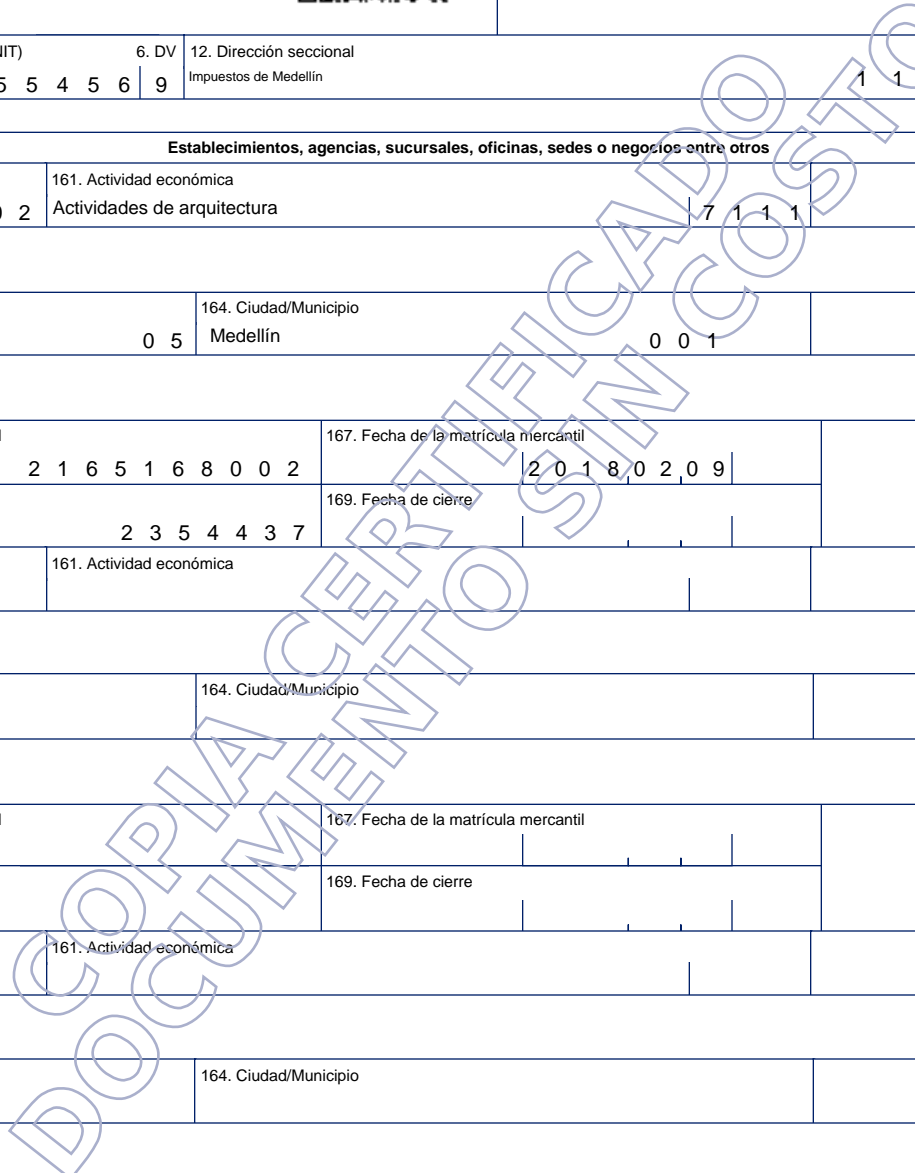


(415)7707212489984(8020) 000014106047930 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 1 5 5 4 5 6 9	6. DV 9	12. Dirección seccional Impuestos de Medellín	14. Buzón electrónico 1 1
---------------------------------------------------------------------	------------	--------------------------------------------------	------------------------------

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

160. Tipo de establecimiento Establecimiento de comerci 0 2	161. Actividad económica Actividades de arquitectura	167. Fecha de la matrícula mercantil 7 1 1 1
162. Nombre del establecimiento SCS INGENIERIA S.A.S		
163. Departamento Antioquia 0 5	164. Ciudad/Municipio Medellín 0 0 1	
165. Dirección CR 63 C 42 24		
166. Número de matrícula mercantil 2 1 6 5 1 6 8 0 0 2	167. Fecha de la matrícula mercantil 2 0 1 8 0 2 0 9	
168. Teléfono 2 3 5 4 4 3 7	169. Fecha de cierre	
160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
162. Nombre del establecimiento		
163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
165. Dirección		
166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	
160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
162. Nombre del establecimiento:		
163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
165. Dirección		
166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	



**NÚMERO CONTRATO** OC 245 DE 2024

**OBJETO:**

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.**

**FECHA ENTREGA:**

18 de marzo de 2025

**ACTA DE PAGO #: 6**

**LISTADO VERIFICACION ACTAS MENSUALES DE INTERVENTORÍA**


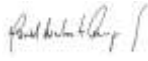

No.	Fuente	DESCRIPCION	FECHA	E.I	OBSERVACIONES
1	EDU	Ficha Financiera	18/03/2025	SI	
2	EDU	Certificado a Satisfacción de Bienes y Servicios Formato FA 15-20	18/03/2025	SI	
3	EDU	Lista de Chequeo informe mensual de interventoría (coordinadores edu: Técnico, Social y Ambiental)	18/03/2025	SI	
4	Ctta.	Factura Original (incluyendo amortización del Anticipo, Descripción del IVA, # Cta. para Consignación)	18/03/2025	SI	
5	EDU	Certificado de Revisión y Control del Acta y Seguridad Social por Coordinador	18/03/2025	SI	
6	Interv.	Salarios y Seguridad Social			
6.1	Interv.	Certificado Pago Parafiscales y salarios por el Interventor	18/03/2025	SI	
6.2	Interv.	Certificado Pago Parafiscales Intervetor (incluir TP del Revisor Fiscal / Contador)	18/03/2025	SI	
6.3	Interv.	Soportes de Pago Seguridad Social y Salarios (incluir paz y salvo de los trabajadores)	18/03/2025	SI	
7	Interv/Coord	Acta	18/03/2025	SI	
8	Interv/Coord	Memorias	18/03/2025	SI	


E.I: Estado de Inspección (Si/No). Observaciones (Revisado / devuelto varias veces.)



**VoBo. APOYO A LA SUPERVISIÓN**

**JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z.**  
**SUPERVISOR**


		Código:FM- 102			Versión:00				
		Fecha:13-03-2017			Pagina: 1 de 1				
<b>FICHA INFORMATIVA FINANCIERA PROCESOS DE EJECUCIÓN</b>									
CONTRATO POR OC N° 245		Contratista: SCS INGENIERÍA S.A.S			Convenio N° 4600095806 de 2022		Profesional Contratado para Coordinación Ejecución EDU: <b>JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z</b>		
Objeto del Contrato: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.									
Otrosi No:									
Plazo (días)		Valor pesos (\$)			Fechas				
Inicial	165	Inicial	513.017.717		Inicio	26-ago-24	Suspensión		
Ampliación N° 1	30	Adición No. 1	101.233.348		Terminación inicial	06-feb-25	Reanudó		
Ampliación N° 2		Adición No. 2					Suspensión		
Ampliación N° 3					Terminación con adiciones	08-mar-25	Reanudó		
Total	195	Total	614.251.065				Termina Def	08-mar-25	
Descripción	Fecha	Valor Ejecutado (A)	Valor Ejecutado (B)	Anticipo - Amortización	Saldo Anticipo	Saldo Presupuesto	%Ppto Ejecutado (C) = (A+B)/PRESUPUESTO	Plazo Ejecutado (D)	% Avance del Contrato (E)
Acta No. 1	17-oct-24	107.380.025				506.871.040	17,48%	52,0	26,67%
Acta No. 2	15-nov-24	107.284.825				399.586.215	17,47%	81,0	41,54%
Acta No. 3	30-nov-24	107.284.825				292.301.390	17,47%	96,0	49,23%
Acta No. 4	30-dic-24	90.378.376				201.923.014	14,71%	126,0	64,62%
Acta No. 5	30-ene-25	90.378.376				111.544.638	14,71%	157,0	80,51%
Acta No. 6	28-feb-25	48.895.630				62.649.008	7,96%	187,0	95,90%
<b>Subtotal Acumulado (F)</b>		<b>551.602.057</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>62.649.008</b>	<b>89,80%</b>	<b>187</b>	<b>95,90%</b>
<b>RELACIÓN DE DESCUENTOS</b>									
Subtotal Descuento (G)		0							
<b>Total Acumulado (F + G)</b>		<b>551.602.057</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>62.649.008</b>	<b>89,80%</b>	<b>187</b>	<b>95,90%</b>
INDICADORES		Sin Descuento	con Descuento						
PORCENTAJE PRESUPUESTO EJECUTADO (C)		89,80%	89,80%						
VALOR PAGADO DEL CONTRATO (A+B)		551.602.057,00	551.602.057,00						
PLAZO EJECUTADO DEL CONTRATO (D)		187	187						
PORCENTAJE DE AVANCE DEL CONTRATO (E)		95,90%	95,90%						
					 DAVID HUMBERTO OCAMPO SUAREZ Apoyo a la supervisión		 JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z Supervisor		


		Código:FM- 100	Versión:00
		Fecha:13-03-2017	Página: 1 de 1
<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA FEBRERO DE 2025</b>			
<b>CONTRATO N° OC 245 DE 2024</b>			
<b>INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.</b>			
DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
<b>1 Área Técnica</b>			
La información general de los contratos de obra e interventoría			
<i>Plazo</i>			
<i>Vigencia de las garantías</i>			
<i>Valor del contrato</i>	X		
<i>Estado del anticipo</i>			
<i>Estado de las actas de pago parcial</i>			
<i>Valor de las actas pagadas</i>			
<i>Valor de las actas en trámite</i>			
<b>b.</b> Descripción y cantidades del proyecto	X		
<b>c.</b> Las actividades ejecutadas en el periodo con su respectivo registro fotográfico	X		
<b>d.</b> Listado de planos entregados al contratista (Adjuntar formato FM-15)	X		
<b>e.</b> Control de programación	X		
<b>f.</b> Modificación de diseños y/o especificaciones que se hayan presentado en el mes			NO APLICA
<b>g.</b> Resultados de ensayos y pruebas con las respectivas conclusiones. (Adjuntar formato FM-12)	X		
<b>h.</b> Matriz de control de procesos y materiales	X		
<b>i.</b> Certificados de calidad de los materiales	X		
<b>j.</b> Certificado de calibración actualizada de equipos	X		
<b>2 Área Administrativa</b>			
<b>a.</b> Remisión de actas de comité	X		
<b>b.</b> Resumen del estado de subcontratos.	X		
<b>c.</b> Información sobre personal profesional de obra e interventoría.	X		
<b>d.</b> Registro fotográfico en digital	X		
<b>e.</b> Copia de bitácora firmada	X		
<b>f.</b> Copia de correspondencia enviada y recibida entre el contratista, el interventor y con los externos.	X		
<b>g.</b> Informes semanales presentados por la interventoría para el periodo (formato FM-18)	X		
<b>h.</b> Control climatológico (formato FM-16)	X		
<b>3 Área Contable y Financiera</b>			
<b>a.</b> Control de presupuesto e inversión	X		
<b>b.</b> Balance presupuestal	X		
<b>c.</b> Proyección de obra (contractual, adicional y extra - formato FM 10)	X		
<b>d.</b> Reporte de multas y sanciones			NO APLICA
<b>4 Comentarios y recomendaciones técnicas</b>			
<b>5 Gestión Social</b>			
<b>a.</b> Descripción de las actividades realizadas en el periodo en los subprogramas de participación, comunicación y divulgación, sostenibilidad y manejo de conflictos en el periodo	X		
<b>b.</b> Formato FM-94 Lista de Chequeo Social de interventoría FGS1	X		
<b>c.</b> Formatos gestión social del contratista (FGSC -1,2,3,4), los que apliquen para el periodo	X		
<b>6 Gestión Ambiental</b>			
<b>a.</b> Control de equipos			
<b>b.</b> Descripción de las actividades realizadas en el periodo en los nueve (9) programas de gestión ambiental			
<b>c.</b> Formatos de gestión ambiental de interventoría (FGAI -1,2,3,4,5,6,7), los que apliquen para el periodo			
<b>d.</b> Formatos de gestión ambiental del contratista (FGAC -1,2,3,4,5,6,7,9 y registro fotográfico FGAI-7), los que apliquen para el periodo			
<b>e.</b> Soportes de los formatos de gestión ambiental del contratista, de acuerdo con los formatos que apliquen para el periodo: -FGAC 2. -FGAC 3. -FGAC 4. -FGAC 5. -FGAC 6. -FGAC 7. -FGAC 8. -FGAC 9.	X		
<b>7 Seguridad y salud en el Trabajo (SST)</b>			
<b>a.</b> Formatos de SST de interventoría (FSSTI -1,2), los que apliquen para el periodo			
<b>b.</b> Formatos de SST del contratista (FSSTC -1,2,3,4)			
<b>c.</b> Soportes de los formatos de SST : -FSSTC 1. -Actas de reuniones COPASST. - Planilla de pago de la Seguridad social del personal administrativo del contratista e interventoría.			
<b>8 Comentarios y recomendaciones socio ambientales</b>			

Revisó:

  
COORDINADOR DE OBRA - EDU

  
GESTOR AMBIENTAL - EDU

  
GESTOR SOCIAL - EDU

  
GESTOR SST - EDU



### Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2025-03-10, 12:22:34 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	febrero de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	marzo de 2025
Empresa	SCS INGENIERIA SAS
NIT	NI 901155456
Código Sucursal (Nombre)	03 ( COMUNA 16 )
Referencia de Pago/ Número Planilla	76671532
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	1325937112
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	\$ 10.187.500
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	1	\$ 288.000	\$ 0
N800229739	230201	PROTECCION	4	\$ 3.272.200	\$ 0
N900336004	25-14	COLPENSIONES	2	\$ 1.696.000	\$ 0
N800251440	EPS005	SANITAS EPS	1	\$ 212.000	\$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	6	\$ 1.237.800	\$ 0
N890903790	14-11	ARL SURA	7	\$ 2.256.700	\$ 0
N890900841	CCF04	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANT	6	\$ 1.224.800	\$ 0
SubTotales:				\$ 10.187.500	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 10.187.500





Fecha creación reporte 2025-03-10, 02:09:23 p. m. Tipo Planilla E Número Planilla 76671538  
 Periodo Cotización 202502 Periodo Servicio 202503

## PAGADA 2025-03-10 12:18:55.0

### I. DATOS DEL APORTANTE

<b>Razón Social</b>	SCS INGENIERIA SAS		
<b>Documento</b>	NI 901155456	<b>Dirección</b>	CL 63C #42 - 24 CASA
<b>Tipo de Empresa</b>	EMPLEADOR	<b>Teléfono</b>	3002043710
<b>Tipo Persona</b>	JURÍDICA	<b>Forma Presentación</b>	SUCURSAL
<b>Ciudad</b>	MEDELLIN	<b>Departamento</b>	ANTIOQUIA
<b>Representante Legal</b>	ESTRADA GARCIA DAVID	<b>Identificación</b>	CC 1010138464
		<b>Total Afiliados</b>	11

### II. DATOS DEL AFILIADO

<b>Documento</b>	CC 71216752	Residente	Exonerado	S	<b>Apellidos y Nombres</b>	<b>Código Ciudad - Departamento</b>	<b>Centro de Trabajo</b>	<b>Ubicación Laboral</b>
<b>Tipo Cotizante</b>	01 00							

### III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades														Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión						Salud						Riesgos				Caja				Parafiscales								
ING	RET	TDE	TAE	TDF	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT				IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARPA	Días CCF	Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSFS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA
															0	30	30	30				16 %	\$ 3.380.000	\$ 540.800	\$ 0	\$ 0	EPS010		4 %	\$ 3.380.000	\$ 135.200	\$ 0	14-11	5	6,960 %	\$ 3.380.000	\$ 235.300	CCF04	4 %	\$ 3.380.000	\$ 135.200	0 %	\$ 0	0 %	\$ 0

### IV. TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSFS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SURA	ARL SURA	COMFAMA	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
\$ 540.800	\$ 0	\$ 0	\$ 135.200	\$ 235.300	\$ 135.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	

Fecha creación reporte 2025-03-11, 09:55:24 a. m. Tipo Planilla E Número Planilla 76671538

Periodo Cotización 202502

Periodo Servicio 202503

**PAGADA 2025-03-10 12:18:55.0**

## I. DATOS DEL APORTANTE

<b>Razón Social</b>	SCS INGENIERIA SAS		
<b>Documento</b>	NI 901155456	<b>Dirección</b>	CL 63C #42 - 24 CASA
<b>Tipo de Empresa</b>	EMPLEADOR	<b>Teléfono</b>	3002043710
<b>Tipo Persona</b>	JURÍDICA	<b>Forma Presentación</b>	SUCURSAL
<b>Ciudad</b>	MEDELLIN	<b>Departamento</b>	ANTIOQUIA
<b>Representante Legal</b>	ESTRADA GARCIA DAVID	<b>Identificación</b>	CC 1010138464
		<b>Total Afiliados</b>	11

## II. DATOS DEL AFILIADO

<b>Documento</b>	CC 1000502279	Residente	Exonerado	S	<b>Apellidos y Nombres</b>	<b>Código Ciudad - Departamento</b>	<b>Centro de Trabajo</b>	<b>Ubicación Laboral</b>
<b>Tipo Cotizante</b>	01 00				CRUZ ZULUAGA NATALIA	5001000 - 05		ANTIOQUIA

## III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades														Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión						Salud						Riesgos				Caja				Parafiscales								
ING	RET	TDE	TAE	TDF	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT				IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARPA	Días CCF	Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSFS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA
															0	30	30	30				16 %	\$ 4.000.000	\$ 640.000	\$ 0	\$ 0	EPS010		4 %	\$ 4.000.000	\$ 160.000	\$ 0	14-11	5	6,960 %	\$ 4.000.000	\$ 278.400	CCF04	4 %	\$ 4.000.000	\$ 160.000	0 %	\$ 0	0 %	\$ 0

## IV. TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSFS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
COLFONDOS	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SURA	ARL SURA	COMFAMA	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
\$ 640.000	\$ 0	\$ 0	\$ 160.000	\$ 278.400	\$ 160.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	

**COMPROBANTE DE NÓMINA**

NIT: 901.155.456

Cédula :

Días:

**1.128.482.797**

23

Periodo de pago:

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Nombre:

**KEVIN SNEIDER PULGARIN**

Concepto		Devengado	Deducciones	Total a pagar
Sueldo Básico:	5.850.000	\$ 4.485.000		
Prima Pacto no Salarial:		\$ 0		
Auxilio de Transporte:		\$ 0		
Descuento en Salud:			\$ 179.400	
Descuento en Pensión:			\$ 179.400	
Fondo de Solidaridad (1%):			\$ 0	
Descuento Préstamo Libranza:			\$ 0	
Descuento Préstamo Sodinsa:			\$ 0	
Descuento Plan:			\$ 0	
Póliza Sura:			\$ 0	
<b>TOTALES:</b>		<b>\$ 4.485.000</b>	<b>\$ 358.800</b>	<b>\$ 4.126.200</b>



Recibido por consignación bancaria

*Kevin S.P.R.*

**COMPROBANTE DE NÓMINA**

NIT: 901.155.456

Cédula :

Días:

**71.386.555**

30

Periodo de pago:

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Nombre:

**JUAN FELIPE HERNANDEZ GALVIS**

Concepto		Devengado	Deducciones	Total a pagar
Sueldo Básico:	5.100.000	\$ 5.100.000		
Prima Pacto no Salarial:		\$ 0		
Auxilio de Transporte:		\$ 0		
Descuento en Salud:			\$ 204.000	
Descuento en Pensión:			\$ 204.000	
Fondo de Solidaridad (1%):			\$ 0	
Descuento Préstamo Libranza:			\$ 0	
Descuento Préstamo Sodinsa:			\$ 0	
Descuento Plan:			\$ 0	
Póliza Sura:			\$ 0	
<b>TOTALES:</b>		<b>\$ 5.100.000</b>	<b>\$ 408.000</b>	<b>\$ 4.692.000</b>



Recibido por consignación bancaria

*Juan Felipe Hernandez Galvis*

**COMPROBANTE DE NÓMINA**

NIT: 901.155.456

Periodo de pago:

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Cédula :

**43.567.959**

Nombre:

**CLAUDIA ESTRADA HERNANDEZ**

Días:

**30**

Concepto	Devengado	Deducciones	Total a pagar
Sueldo Básico:	5.100.000	\$ 5.100.000	
Prima Pacto no Salarial:		\$ 0	
Auxilio de Transporte:		\$ 0	
Descuento en Salud:		\$ 204.000	
Descuento en Pensión:		\$ 204.000	
Fondo de Solidaridad (1%):		\$ 0	
Descuento Préstamo Libranza:		\$ 0	
Descuento Préstamo Sodinsa:		\$ 0	
Descuento Plan:		\$ 0	
Póliza Sura:		\$ 0	
<b>TOTALES:</b>	<b>\$ 5.100.000</b>	<b>\$ 408.000</b>	<b>\$ 4.692.000</b>



Recibido por consignación bancaria

*Claudia Estrada Hernandez*

**COMPROBANTE DE NÓMINA**

NIT: 901.155.456

Periodo de pago:

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Cédula :

**1.020.718.205**

Nombre:

**JAIME ORLANDO QUEJADA VASQUEZ**

Días:

**30**

Concepto	Devengado	Deducciones	Total a pagar
Sueldo Básico:	5.100.000	\$ 5.100.000	
Prima Pacto no Salarial:		\$ 0	
Auxilio de Transporte:		\$ 0	
Descuento en Salud:		\$ 204.000	
Descuento en Pensión:		\$ 204.000	
Fondo de Solidaridad (1%):		\$ 0	
Descuento Préstamo Libranza:		\$ 0	
Descuento Préstamo Sodinsa:		\$ 0	
Descuento Plan:		\$ 0	
Póliza Sura:		\$ 0	
<b>TOTALES:</b>	<b>\$ 5.100.000</b>	<b>\$ 408.000</b>	<b>\$ 4.692.000</b>



Recibido por consignación bancaria

*Jaime Orlando Quejada Vasquez*

**COMPROBANTE DE NÓMINA**

NIT: 901.155.456

Periodo de pago:

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Cédula :

**71.216.752**

Nombre:

**JORGE DAIRO GIRALDO**

Días:

**30**

Concepto	Devengado	Deducciones	Total a pagar
Sueldo Básico:	5.850.000	\$ 5.850.000	
Prima Pacto no Salarial:		\$ 0	
Auxilio de Transporte:		\$ 0	
Descuento en Salud:		\$ 234.000	
Descuento en Pensión:		\$ 234.000	
Fondo de Solidaridad (1%):		\$ 0	
Descuento Préstamo Libranza:		\$ 0	
Descuento Préstamo Sodinsa:		\$ 0	
Descuento Plan:		\$ 0	
Póliza Sura:		\$ 0	
<b>TOTALES:</b>	<b>\$ 5.850.000</b>	<b>\$ 468.000</b>	<b>\$ 5.382.000</b>



Recibido por consignación bancaria

*Jorge Dairo Giraldo*

**COMPROBANTE DE NÓMINA**

NIT: 901.155.456

Cédula :

**1.000.502.279**

Días:

30

Periodo de pago:

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Nombre:

**NATALIA CRUZ ZULUAGA**

Concepto	Devengado	Deducciones	Total a pagar
Sueldo Básico:	3.335.000	\$ 3.335.000	
Prima Pacto no Salarial:		\$ 0	
Auxilio de Transporte:		\$ 0	
Descuento en Salud:		\$ 133.400	
Descuento en Pensión:		\$ 133.400	
Fondo de Solidaridad (1%):		\$ 0	
Descuento Préstamo Libranza:		\$ 0	
Descuento Préstamo Sodinsa:		\$ 0	
Descuento Plan:		\$ 0	
Póliza Sura:		\$ 0	
<b>TOTALES:</b>	<b>\$ 3.335.000</b>	<b>\$ 266.800</b>	<b>\$ 3.068.200</b>



Recibido por consignación bancaria

*Natalia Cruz Zuluaga***COMPROBANTE DE NÓMINA**

NIT: 901.155.456

Cédula :

**1.039.465.830**

Días:

30

Periodo de pago:

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Nombre:

**DANIELA MORA GOMEZ**

Concepto	Devengado	Deducciones	Total a pagar
Sueldo Básico:	3.335.000	\$ 3.335.000	
Prima Pacto no Salarial:		\$ 0	
Auxilio de Transporte:		\$ 0	
Descuento en Salud:		\$ 133.400	
Descuento en Pensión:		\$ 133.400	
Fondo de Solidaridad (1%):		\$ 0	
Descuento Préstamo Libranza:		\$ 0	
Descuento Préstamo Sodinsa:		\$ 0	
Descuento Plan:		\$ 0	
Póliza Sura:		\$ 0	
<b>TOTALES:</b>	<b>\$ 3.335.000</b>	<b>\$ 266.800</b>	<b>\$ 3.068.200</b>



Recibido por consignación bancaria

*Daniela Mora Gomez*

**COMPROBANTE DE NÓMINA**

NIT: 901.155.456

Cédula :

Días:

**71.782.806**

30

Periodo de pago:

**01 AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

Nombre:

**VICTOR MANUEL SANCHEZ CANO**

Concepto	Devengado	Deducciones	Total a pagar
Sueldo Básico:	6.900.000	\$ 6.900.000	
Prima Pacto no Salarial:		\$ 0	
Auxilio de Transporte:		\$ 0	
Descuento en Salud:		\$ 276.000	
Descuento en Pensión:		\$ 276.000	
Fondo de Solidaridad (1%):		\$ 0	
Descuento Préstamo Libranza:		\$ 0	
Descuento Préstamo Sodinsa:		\$ 0	
Descuento Plan:		\$ 0	
Póliza Sura:		\$ 0	
<b>TOTALES:</b>	<b>\$ 6.900.000</b>	<b>\$ 552.000</b>	<b>\$ 6.348.000</b>



*[Handwritten Signature]*  
Recibido por consignación bancaria

Medellín, 18 de marzo de 2025

**DIEGO ALBERTO SERNA ZULUAGA**

Subgerente de Ejecución de Proyectos.

Empresa de Desarrollo Urbano – EDU

Medellín

**ASUNTO:** Revisión y Control de acta de pago del período comprendido entre 1 de febrero al 28 de febrero de 2025. Aceptación de la Postura N° OC 245 de 2024, cuyo objeto es: “**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.**”

Cordial Saludo,

De acuerdo con las obligaciones establecidas en **Aceptación de la Postura N° OC 245 de 2024**, he recibido y verificado la documentación relacionada con el asunto a nombre de **SCS INGENIERIA S.A.S NIT. 901.155.456-9**, con lo cual se puede constatar que cumple con lo requerido para el pago del **acta No.6** del período **1 al 28 de febrero 2025**.

Además de lo anterior, el seguimiento y verificación al pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscal de la firma interventoría al grupo de profesionales, se puede constatar el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, de acuerdo con los documentos entregados, los cuales son suministrados bajo la gravedad de juramento.

Atentamente,

**JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z**  
JUAN ESTEBAN IDARRAGA ZULUAGA

Supervisor

Subgerencia de Ejecución de Proyectos



V.B DAVID HUMBERTO OCAMPO SUAREZ

Apoyo a la supervisión

CONTRATO No	OC 245 DE 2024
CONTRATISTA	SCS INGENIERIA S.A.S.
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL Y EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 16 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.
PLAZO (DIAS CALENDARIO)	195
FECHA DE INICIO	26/08/2024

CARGO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	SALARIO MES PTA	IBC MES	% TIEMPO	DIFERENCIA SALARIO	AJUSTE SALUD	AJUSTE PENSION	AJUSTE ARL	AJUSTE CAJA	COMPROBANTE DE PAGO
DIRECTOR DE OBRA	VICTOR MANUEL SANCHEZ CANO	\$ 6.900.000	\$ 6.900.000	100%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	SI
RESIDENTE BIM DE OBRA	KEVIN SNEIDER PULGARIN	\$ 5.850.000	\$ 4.485.000	70%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	SI
INGENIERO ELECTRICISTA	JORGE DAIRO GIRALDO	\$ 5.850.000	\$ 3.380.000	33%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	SI
TECNOLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES	DANIELA MORA GÓMEZ	\$ 3.335.000	\$ 3.335.000	100%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	SI
PROFESIONAL DEL ÁREA AMBIENTAL	NATALIA CRUZ ZULUAGA	\$ 3.335.000	\$ 4.000.000	100%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	SI
PROFESIONAL DEL ÁREA AMBIENTAL	JUAN FELIPE HERNÁNDEZ	\$ 5.100.000	\$ 5.300.000	100%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	SI
PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	JAIME ORLANDO QUEJADA	\$ 5.100.000	\$ 5.300.000	100%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	SI
PROFESIONAL DEL ÁREA SOCIAL	CLAUDIA PATRICIA ESTRADA	\$ 5.100.000	\$ 5.300.000	100%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	SI

<b>TOTAL</b>	
--------------	--



VB APOYO A LA SUPERVISION