ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACION PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA Nº	02 Y FINAL
FECHA	03 ABR 2025
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PÚBLICA No. / PROCESO ABREVIADO No. MC-084-2024
CONTRATO Nº	2411191231
OBJETO	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACIÓN DE LOS PARQUES BARRIOS UNIDOS Y BETANIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACION DEL PROYECTO	Municipio de Manizales
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DIAS Y/O MESES)	Desde la fecha de suscripcion del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2024, previa aprobacion de garantias exigidas
FECHA DE INICIO	28 de noviembre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de diciembre de 2024
PRORROGA No.	N/A
FECHA SUSPENSION	N/A
PLAZO DE SUSPENSION	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACION	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 314.863.580
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
VALOR ADICION No.	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 314.863.580
VALOR ANTICIPO	N/A
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
VALOR POR AMORTIZAR ANTICIPO	N/A
VALOR OBRAS EJECUTADAS	$ 314.863.580
VALOR NO EJECUTADO	$ 0
CONTRATISTA	CONSORCIO CAVA
SUPERVISOR/INTERVENTOR	JHON MISAEL TORRES RAMIREZ

RESERVAS PRESUPUESTALES

No.	FECHA	CODIGO	RUBRO	VALOR
148096	19/09/2024	4002023	14 1 3 11 3 106 70 48	350.000.000,00

FORMA DE PAGO: ACTAS PARCIALES DE OBRA

ORDENES DE PAGO

ACTA No.	MES DE EJECUCIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA	VALOR OBRAS	ANTICIPO		VALOR DE RETENCIÓN
					AMORTIZADO	SALDO	
1 Y Parcial	Diciembre de 2024	148488	31/12/2024	153.590.811,00			24.574.829,97
2 Y Final	Diciembre de 2024	1484999	31/12/2024	161.272.969,00			25.804.020,18

ESTADO LEGAL

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (PRORROGAS, SUSPENCIONES, OTROSIS)

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	No.	OBJETO	FECHA
PRORROGA	N/A		
ADICION	N/A		
SUSPENSION	N/A		
REINICIO	N/A		

ACCIONES LEGALES

ACCIONES LEGALES EN PROCESO (CUANDO APLIQUE)

CLASE	ETAPA PROCESAL	FECHA	DESPACHO	No EXPEDIENTE
N / A				

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 Y FINAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
CANCHA MULTIPLE															
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL	M2	20,00	$ 206.170	$ 4.123.400	7,68	0,00	2,68	5,00	$ 1.030.850,00	5,00	$ 1.030.850,00	5,00	$ 1.030.850,00	100,00%

03 ABR 2025

2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	60,00	$ 15 140	$ 908 400	60,00	0,00	0 00	60 00	$ 908 400 00	-	$ 0,00	60,00	$ 908 400 00	100,00%
3	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	7,00	$ 61 300	$ 429 100	7,00	0,00	0 00	7,00	$ 429 100,00	-	$ 0,00	7,00	$ 429 100 00	100,00%
4	DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSION Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO	UND	2,00	$ 213 770	$ 427 540	2,00	0,00	0 00	2 00	$ 427 540,00	2 00	$ 427 540 00	2,00	$ 427 540,00	100 00%
5	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	340 00	$ 14 950	$ 5 096 600	340,00	0,00	137,32	202,68	$ 3 038 173 00	- 96 74	-$ 1 435 143 00	202,68	$ 3 038 173,00	100 00%
6	REPARACION MUROS	M2	173,00	$ 2 800	$ 484 400	172,96	0 00	118 53	54,43	$ 152 404 00	- 43 81	-$ 122 668 00	54,43	$ 152 404,00	100 00%
7	ADECUACIÓN BASE PARA APLICACIÓN ACRYTECH	M2	430,00	$ 14 300	$ 6 149 000	435 52	0,00	0 00	435,52	$ 6 227 936,00	-	$ 0,00	435 52	$ 6 227 936 00	100 00%
8	RECUBRIMIENTO SINTETICO ACRYTECH (COLOR POR DEFINIR)	M2	430,00	$ 86 760	$ 37 306 800	435 52	0,00	0 00	435,52	$ 37 785 715,00	-	$ 0,00	435,52	$ 37 785 715,00	100,00%
9	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CA 10 OJO 2 1/4"X2 1/4" h=2m CON POSTES EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2" CADA 2m ESQUINAS CON TUBERIA EN Ø 3" DE h=6m COMPLEMENTO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN NYLON HASTA h=6m	ml	55 00	$ 920 950	$ 50 652 250	31,25	0,00	31 25	0,00	$ 0 00	-	$ 0,00	0 00	$ 0 00	0 00%
10	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3" ,CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 30 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM,FALLEBA,PORTACANDADO,VIGA DE CIMENTACIÓN,CONCRETO CICLOPEO SEGÚN DETALLE	UND	2,00	$ 1 988 080	$ 3 976 160	2,00	0,00	1 00	1,00	$ 1 988 080 00	- 1 00	-$ 1 988 080,00	1,00	$ 1 988 080 00	100,00%
11	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	100,00	$ 9 060	$ 906 000	126,36	89,28	0,00	215 64	$ 1 953 699,00	89,28	$ 808 877 00	215,64	$ 1 953 699,00	100,00%
12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA PARA GRADERIA PINTURA SEGÚN DISEÑO (INCLUYE RESANE)	M2	65,00	$ 28 400	$ 1 846 000	126 36	0,00	126 36	0 00	$ 0 00	- 126 36	$ 3 588 624 00	0,00	$ 0 00	0 00%
13	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL BALONMANO Y BALONCESTO) INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1,00	$ 922 020	$ 922 020	1 00	0,00	0 00	1,00	$ 922 020 00			1,00	$ 922 020 00	100 00%
14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO	UND	2,00	$ 2 863 830	$ 5 727 660	2,00	0,00	0 00	2 00	$ 5 727 660,00	2 00	$ 5 727 660 00	2,00	$ 5 727 660,00	100 00%
	ITEMS NO PREVISTOS														
NP-01	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EXISTENTE (INCLUYE ANGULO INSTALACION DE MALLA GRAFIL PINTURA Y MATENIEMIENTO GENERAL DE LA ESTRUCTURA) (56 19*3 6 + 6*6)	M2	1,00	$ 142 164	$ 142 164	0,00	214 68	0 00	214 68	$ 30 519 768 00	214 68	$ 30 519 768 00	214 68	$ 30 519 768,00	100 00%
NP-02	REPARACION MUROS EN ARGAMASA (INCLUYE PINTURA, FILOS Y DILATACIONES) (Muro antepecho del cerramiento)	M2	1 00	$ 52 766	$ 52 766	0,00	69 21	0 00	69 21	$ 3 651 935,00	69 21	$ 3 651 935 00	69,21	$ 3 651 935,00	100 00%
NP-03	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA TIPO TRAFICO PARA ESCENARIOS DEPORTIVOS EN COLOR BLANCO VERDE Y ROJO	M2	1,00	$ 48 046	$ 48 046	0 00	215 14	0,00	215,14	$ 10 336 616 00	215 14	$ 10 336 616 00	215 14	$ 10 336 616 00	100 00%

03 ABR 2025

NP-04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Incluye Ijada y retiro de pintura existente	ML	1,00	$ 38 055	$ 38 055	0,00	35,00	0 00	35,00	$ 1 331 925,00	35,00	$ 1 331 925 00	35 00	$ 1 331 925,00	100,00%
	SUBTOTAL				**$ 118.955.330**					**$ 106.431.821**		**$ 46.700.656**		**$ 106.431.821**	
	PARQUE														
15	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0 30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	220.00	$ 33 430	$ 7 354 600	337 15	0,00	0 00	337,15	$ 11 270 925	0,00	$ 0	337 15	$ 11 270 925	100,00%
16	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	420.00	$ 5 390	$ 2 263 800	420 00	0.00	65,80	354,20	$ 1 909 138	-10 45	-$ 56 326	354 20	$ 1 909 138	100 00%
17	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO EN FUERTE PENDIENTE Y/O ESCALAS (SIN ACARREO LIBRE)	M3-HM	10,00	$ 157 000	$ 1 570 000	10 00	0 00	0 00	10 00	$ 1 570 000	0 00	$ 0	10 00	$ 1 570 000	100,00%
18	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	20,00	$ 61 300	$ 1 226 000	20,00	16 19	0 00	36 19	$ 2 218 447	36 19	$ 2 218 447	36,19	$ 2 218 447	100,00%
19	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	220,00	$ 8 920	$ 1 962 400	364 65	-10,45	0 00	354 20	$ 3 159 464	-10 45	-$ 93 214	354 20	$ 3 159 464	100 00%
20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN DE TALUDES Y ZONAS VERDES	M2	150.00	$ 10 080	$ 1 512 000	150 00	38,40	0 00	188 40	$ 1 899 072	188 40	$ 1 899 072	188.40	$ 1 899 072	100,00%
21	CALISTENIA	UND	1,00	$ 17 619 360	$ 17 619 360	1 00	0,00	0 00	1 00	$ 17 619 360	0 50	$ 8 809 680	1,00	$ 17 619 360	100 00%
22	TRASLADO JUEGOS INFANTILES	UND	1,00	$ 3 603 960	$ 3 603 960	1,00	0,00	0 00	1 00	$ 3 603 960	0 00	$ 0	1,00	$ 3 603 960	100 00%
	ITEMS NO PREVISTOS														
NP-05	SUMINISTRO DE SELLO EN CONCRETO 3000 PSI PARA MURO EN ESCALERAS	ML	1,00	$ 63 496	$ 63 496	0,00	18 00	0 00	18 00	$ 1 142 928	18 00	$ 1 142 928	18,00	$ 1 142 928	100 00%
NP-06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 20 CM H = ENTRE 20 Y 25 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	1,00	$ 99 696	$ 99 696	0,00	10,76	0 00	10 76	$ 1 072 729	10 76	$ 1 072 729	10,76	$ 1 072 729	100,00%
NP-07	REPARACION DE MURO PARA CONFORMACION DE BORDILLO DE ESCALERAS EN LADRILLO TOLETE 24X12X6 CM (INCLUYE DESMONTE Y REINSTALACION DE LADRILLOS NUEVOS)	ML	1,00	$ 113 270	$ 113 270	0,00	18,96	0,00	18,96	$ 2 147 599	18 96	$ 2 147 599	18,96	$ 2 147 599	100,00%
	SUBTOTAL				**$ 37.112.120**					**$ 47.613.622**		**$ 17.140.915**		**$ 47.613.622**	
	PLACA CONCRETO														
23	JORNAL AYUDANTE	DIA	20 00	$ 98 210	$ 1 964 200	20 00	0,00	14 00	6 00	$ 589 260	6 00	$ 589 260	6,00	$ 589 260	100 00%
24	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMUN - 0 0 A 2 0 M	M3	50 00	$ 40 430	$ 2 021 500	50 00	0,00	21 81	28 19	$ 1 139 722	28,19	$ 1 139 722	28 19	$ 1 139 722	100 00%
25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	30,00	$ 148 380	$ 4 451 400	60,69	0,00	3 79	56,90	$ 8 442 822	-3 79	-$ 562 360	56,90	$ 8 442 822	100,00%
26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/ 15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO COLOCACIÓN Y TRASLAPO)	M2	220,00	$ 9 810	$ 2 158 200	313 22	0,00	75 38	237,84	$ 2 333 210	-75 38	-$ 739 478	237 84	$ 2 333 210	100 00%
27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0 10 m	M2	220,00	$ 120 130	$ 26 428 600	313,22	0,00	113 61	199,61	$ 23 979 150	-113,61	-$ 13 647 969	199 61	$ 23 979 150	100,00%
28	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML	40 00	$ 9 040	$ 361 600	40,00	119 94	0 00	159 94	$ 1 445 858	159 94	$ 1 445 858	159,94	$ 1 445 858	100 00%
	SUBTOTAL				**$ 37.385.500**					**$ 37.930.022**		**-$ 11.774.967,0**		**$ 37.930.022**	
	LISADERO														
29	PULIDA Y BRILLADA GRANO DE MARMOL O SIMILAR FONDO BLANCO	M2	36 00	$ 31 660	$ 1 139 760	36 00	51,36	0 00	87 36	$ 2 765 818	87 36	$ 2 765 818	87,36	$ 2 765 818	100 00%
	SUBTOTAL				**$ 1.139.760**					**$ 2.765.818**		**$ 2.765.818**		**$ 2.765.818**	
	CERRAMIENTO E ILUMINACION														
30	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	50,00	$ 14 990	$ 749 500	50 00	29 55	0 00	79 55	$ 1 192 455	79 55	$ 1 192 455	79,55	$ 1 192 455	100 00%

03 ABR 2025

31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0 60MM ANCHO 25MM PEDESTAL EN CONCRETO SEGÚN DETALLE	ML	25 00	$ 547 270	$ 13 681 750	25,00	0,00	25 00	0 00	$ 0	-25 00	-$ 13 681 750	0 00	$ 0	0,00%
32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS VENTANAS PASAMANOS Y ZÓCALOS Incluye filos y dilataciones	ML	25,00	$ 26 920	$ 673 000	25,00	0,00	25 00	0 00	$ 0	0 00	$ 0	0,00	$ 0	0,00%
33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 250 VATIOS - SODIO ALTA PRESION - 208/240 VOLTIOS-SODIO ALTA PRESION-CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO CHASIS BOMBILLA, ARRANCADOR, ETC ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION -REFERENCIA RRA ROY ALPHA Incluye accesorios de sujeción	UND	2,00	$ 952 850	$ 1 905 700	2 00	0,00	2 00	0 00	$ 0	0,00	$ 0	0 00	$ 0	0,00%
	ITEMS NO PREVISTOS														
NP-08	SUMINISTRO TRANSPORTE Y REPARACION DE CERRAMIENTO EN MALLA (INCLUYE PINTURA Y RECALCE DE MURO EXISTENTE)	ML	1,00	$ 287 332	$ 287 332	0,00	21,50	0 00	21,50	$ 6 177 638	21,50	$ 6 177 638	21 50	$ 6 177 638	100 00%
	SUBTOTAL				**$ 17.009.950**					**$ 7.370.093**		**-$ 6.311.657**		**$ 7.370.093**	
	MOBILIARIO														
34	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESA BASE EN CONCRETO A=90, B=90 H= 100 CM INCLUYE JUEGOS DE MESA	UND	4,00	$ 1 174 620	$ 4 698 480	4 00	0,00	2 00	2 00	$ 2 349 240	2,00	$ 2 349 240	2,00	$ 2 349 240	100 00%
35	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANCA INDIVIDUAL TIPO CUBO EN A=0,40 B=0,40 H=0,50	UND	4,00	$ 237 490	$ 949 960	4,00	0,00	0 00	4 00	$ 949 960	4 00	$ 949 960	4,00	$ 949 960	100 00%
	SUBTOTAL				**$ 5.648.440**					**$ 3.299.200**		**$ 3.299.200**		**$ 3.299.200**	
	GRADERIA														
36	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0 30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	28,00	$ 33 430	$ 936 040	28 00	21,53	0,00	49 53	$ 1 655 788	49,53	$ 1 655 788	49,53	$ 1 655 788	100 00%
37	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	55 00	$ 9 060	$ 498 300	55 00	0,00	55 00	0 00	$ 0	0 00	$ 0	0 00	$ 0	0 00%
38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA PARA GRADERIA PINTURA SEGUN DISEÑO (INCLUYE RESANE)	M2	55 00	$ 28 400	$ 1 562 000	55 00	0,00	55 00	0 00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00%
39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO DE CONTENCION EN MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL E=0,20M Incluye grouting, no incluye viga de cimentacion filtro en piedra ni relleno en tierra	M2	12 00	$ 137 170	$ 1 646 040	12 00	0 00	12 00	0 00	$ 0	0 00	$ 0	0,00	$ 0	0,00%
40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60 000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	200 00	$ 10 100	$ 2 020 000	200 00	0,00	200,00	0 00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00%
41	EXCAVACION PARA PILOTES D=< a 35 cm (0-6)m	ML	20 00	$ 142 020	$ 2 840 400	20 00	0,00	20 00	0 00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00%
42	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	3 00	$ 148 380	$ 445 140	3 00	0 00	3 00	0 00	$ 0	0 00	$ 0	0 00	$ 0	0 00%
43	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN GRADERÍAS EN CONCRETO 3000 PSI SOBRE TIERRA DESARROLLO HASTA 1, 0 M (MALLA ELECTRO SOLDADA D 131 Y FORMALETA METÁLICA)	M2	29 00	$ 211 860	$ 6 143 940	29,00	20,53	0,00	49 53	$ 10 493 426	49,53	$ 10 493 426	49 53	$ 10 493 426	100 00%

0 3 ABR 2025

44	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 m	M3	3,00	$ 935 940	$ 2 807 820	3 00	0,00	3 00	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00%
45	FILTRO EN PIEDRA	M3	2 00	$ 133 960	$ 267 920	2,00	0,00	2 00	0 00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00%
46	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	M3	7 00	$ 35 040	$ 245 280	7 00	0,00	7,00	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00%
	ITEMS NO PREVISTOS														
NP-09	SUMINISTRO,TPANSPORTE E INSTALACION REPARACION Y MANTENIMIENTO DE GRADERIAS EXISTENTES (INCLUYE LIMPIEZA DE VEGETACION)	M2	1 00	$ 106 777	$ 106 777	0 00	93,46	0 00	93,46	$ 9 979 378	93 46	$ 9 979 378	93,46	$ 9 979 378	100,00%
NP-10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA	ML	1,00	$ 269 484	$ 269 484	0 00	21,50	0,00	21,50	$ 5 793 906	21,50	$ 5 793 906	21,50	$ 5 793 906	100,00%
	SUBTOTAL				**$ 19.412.880**					**$ 27.922.498**		**$ 27.922.498**		**$ 27.922.498**	
						PARQUE BETANIA									
47	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	378 00	$ 8 920	$ 3 371 760	378,00	0,00	10,50	367 50	$ 3 278 100	367,50	$ 3 278 100	367,50	$ 3 278 100	100,00%
48	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0 0 A 2 0 M	M3	26 00	$ 40 430	$ 1 051 180	26 00	41,99	0,00	67,99	$ 2 748 836	67,99	$ 2 748 836	67 99	$ 2 748 836	100 00%
49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	26,00	$ 148 380	$ 3 857 880	26 00	17,16	0,00	43,16	$ 6 404 081	43 16	$ 6 404 081	43,16	$ 6 404 081	100,00%
50	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/ 15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO COLOCACIÓN Y TRASLAPO)	M2	260,00	$ 9 810	$ 2 550 600	260,00	0,00	55 17	204 83	$ 2 009 382	204,83	$ 2 009 382	204,83	$ 2 009 382	100 00%
51	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0 10 m	M2	260 00	$ 120 130	$ 31 233 800	260 00	0,00	100,00	160 00	$ 19 220 800	160,00	$ 19 220 800	160,00	$ 19 220 800	100,00%
52	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION JUEGOS INFANTILES ANCHO 5 50M LARGO 4M INCLUYE TORRE DE VIGILANCIA RODADERO,ESCALERA,COLUMPIO DOBLE	UND	1 00	$ 14 682 800	$ 14 682 800	1,00	0,00	0 00	1,00	$ 14 682 800	1 00	$ 14 682 800	1 00	$ 14 682 800	100,00%
53	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION, MESA BASE EN CONCRETO A=90 B=90, H= 100 CM INCLUYE JUEGOS DE MESA	UND	2 00	$ 1 174 620	$ 2 349 240	2,00	0,00	0 00	2,00	$ 2 349 240	2 00	$ 2 349 240	2 00	$ 2 349 240	100 00%
54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANCA INDIVIDUAL TIPO CUBO EN A=0 40 B=0,40 H=0,50	UND	2 00	$ 237 490	$ 474 980	2 00	4,00	0 00	6 00	$ 1 424 940	6,00	$ 1 424 940	6,00	$ 1 424 940	100 00%
55	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN DE TALUDES Y ZONAS VERDES	M2	100 00	$ 10 080	$ 1 008 000	100 00	142 15	0 00	242,15	$ 2 440 872	242,15	$ 2 440 872	242 15	$ 2 440 872	100 00%
56	CALISTENIA	UND	1,00	$ 17 619 360	$ 17 619 360	1,00	0,00	0 00	1,00	$ 17 619 360	1,00	$ 17 619 360	1,00	$ 17 619 360	100,00%
	ITEMS NO PREVISTOS														
3	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	1,00	$ 61 300	$ 61 300	0,00	67,76	0,00	67,76	$ 4 153 688	67,76	$ 4 153 688	67,76	$ 4 153 688	100,00%
28	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0 03 MM	ML	1 00	$ 9 040	$ 9 040	0 00	115 93	0 00	115 93	$ 1 048 043	115 93	$ 1 048 043	115 93	$ 1 048 043	100 00%
40	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	1,00	$ 10 100	$ 10 100	0 00	114 80	0 00	114 80	$ 1 159 480	114 80	$ 1 159 480	114 80	$ 1 159 480	100 00%
NP-06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 20 CM H = ENTRE 10 Y 12 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	1 00	$ 99 696	$ 99 696	0,00	30 00	0,00	30,00	$ 2 990 880	30 00	$ 2 990 880	30 00	$ 2 990 880	100,00%
	AJUSTE DE PESOS POR DECIMALES									$ 4		$ 4		$ 4	
SUBTOTAL					**$ 78.199.600**					**$ 81.530.506**		**$ 81.530.506**		**$ 81.530.506**	

TOTAL	$ 314.863.580								
TOTAL CONTRATO	$ 314.863.580			$ 314.863.580		$ 161.272.969		$ 314.863.580	100,00%

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 314.863.580		VALOR ANTICIPO	$ 0	
VALOR ACTAS ANTERIORES		$ 153.590.611	AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES		$ 0
VALOR PRESENTE ACTA		$ 161.272.969	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA		$ 0
SALDO POR EJECUTAR		$ 0	SALDO POR AMORTIZAR		$ 0
VALOR ADICIONES		$ 0			
SUMAS IGUALES	$ 314.863.580	$ 314.863.580	SUMAS IGUALES	$ 0	$ 0

VALOR PRESENTE ACTA		$ 161.272.969	VALOR A PAGAR EN LETRAS	CIENTO SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS M L NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS
AMORTIZACIÓN ANTICIPO		$ 0		
VALOR A PAGAR		$ 161.272.969		

GARANTIAS

COMPAÑIA DE SEGUROS	RIESGO	POLIZA No	VIGENCIA	POLIZA No	CERTIFICADO MODIFICATORIO VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	CUMPLIMIENTO	42-44-101158202	19/11/2024 30/04/2025	42-44-101158202	Anexo 02	$ 62.972.716,00
SEGUROS DEL ESTADO	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
SEGUROS DEL ESTADO	PAGOS DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	42-44-101158202	19/11/2024 31/12/2027	42-44-101158202	Anexo 02	$ 62.972.716,00
SEGUROS DEL ESTADO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	42-44-101158202	30/12/2024 30/12/2029	42-44-101158202	Anexo 02	$ 94.459.074,00

RECIBO DE LAS EMPRESAS SERVICIOS PÚBLICOS (CUANDO APLIQUE)	EMPRESA	ACTA No	FECHA	OBSERVACIONES
	N/A			

MEMORIAS TECNICAS

Se anexa las memorias técnicas de las obras ejecutadas en desarrollo del contrato en referencia entregada por el contratista mediante oficio No _____ la cual consta de _____ folios
El supervisor y/o interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual de conformidad con lo pactado

El recibo de las obras mediante el acta de recibo y la liquidación del Contrato no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con las normas legales vigentes. Certifica el Contratista que de conformidad con la Ley 789 de 2002 modificada con la Ley 828 de 2003 se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales. El Interventor hace constar que las obras ejecutadas cumplen con las especificaciones estipuladas en el contrato

Para constancia de lo anterior las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto y manifiestan estar de acuerdo con lo estipulado en la presente Acta de Liquidación para constancia se firma en la ciudad de Manizales a los 03 ABR 2025

FIRMA
NOMBRE CONSORCIO CAVA
NIT 901 889 115-2
REPRESENTANTE LEGAL LUIS ALBERTO CARVAJAL ZULUAGA
CC 10 261 629
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE JHON MISAEL TORRES RAMIREZ
CC 75 082 092
SUPERVISOR/INTERVENTOR

FIRMA
NOMBRE JESSICA SILVANA QUIROZ HERNANDEZ
C C 1 053 825 619
ORDENADOR DEL GASTO

FIRMA
NOMBRE JESSICA SILVANA QUIROZ HERNANDEZ
C C 1 053 825 619
SECRETARIA DE DESPACHO - MEDIO AMBIENTE

ASPECTOS DE CHEQUEO			
Cumplió en su totalidad el objeto contratado	X	Presentó el reporte de los trabajadores del SENA	
Presentó las autoliquidaciones de seguridad social integral		Entregó bitácora y registro fotográfico de la obra	
Presentó paz y salvo de parafiscales		Entregó las pólizas modificadas si es del caso	

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.