ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CD-SEGD-CONTINT-002-2024: "GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO "MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MECÁNICA O MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.:	CD-SEGD-CONTINT-002-2024.
CONTRATANTE:	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.
CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR - EDURBE S.A.
OBJETO:	GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO "MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MECÁNICA O MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	JUAN DAVID MÉNDEZ DURÁN. Ingeniero Secretaría de Infraestructura Distrital
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO:	15 DE MARZO DE 2024.
VALOR DEL CONTRATO:	$ 5.148.212.670,00.
PLAZO DEL CONTRATO:	CUATRO (4) MESES.
ACTA DE INICIO:	26 DE MARZO DE 2024.
OTROSÍ 1:	11 DE JUNIO DE 2024.
VALOR ADICIONAL OTROSÍ:	$ 2.300.000.000,00.
PLAZO ADICIONAL OTROSÍ:	DOS (2) MESES.
OTROSÍ 2(ACLARA APROP. PRESUPUESTAL):	06 DE JULIO DE 2024
VALOR TOTAL:	$ 7.448.212.670,00.
PLAZO TOTAL:	SEIS (6) MESES.

FECHA DEL PRESENTE ACTA: 30 DE AGOSTO DE 2024.

En Cartagena de Indias, a los treinta (30) días del mes de agosto del año dos mil veinticuatro (2024), se reunieron en el sitio de las obras, los señores **JUAN DAVID MÉNDEZ DURÁN,** Supervisor del Contrato Interadministrativo en representación del DISTRITO (Contratante) y **PATRICIA MARTELO GÓMEZ**, Gerente (s) de EDURBE S.A., en calidad de EL GERENTE (contratista), con el fin de recibir las labores finalmente ejecutadas a satisfacción del contrato interadministrativo de la referencia, teniendo en cuenta lo siguiente:

I. **AVALUO DE LAS OBRAS QUE SE RECIBEN A SATISFACCIÓN.**

Efectuadas las correspondientes medidas en el sitio de las obras y verificadas las actuaciones, se encontraron los siguientes resultados:

INVERSIÓN DE LOS RECURSOS.

VALOR CONTRATO INTERADMINISTRATIVO (INICIAL)	**$ 5.148.212.670,00**
VALOR ADICIONAL	**$ 2.300.000.000,00**
VALOR TOTAL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	**$ 7.448.212.670,00**
GASTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO	**$ 4.752.342.537,00**
VALOR ADICIONAL GASTOS TÉCNICOS	**$ 2.123.142.251,00**
VALOR TOTAL GASTOS TÉCNICOS	**$ 6.875.484.788,00**
HONORARIOS DE GERENCIA	**$ 395.870.133,00**
VALOR ADICIONAL HONORARIOS	**$ 176.857.749,00**
VALOR TOTAL HONORARIOS DE GERENCIA	**$ 572.727.882,00**
CUENTAS PARCIALES CAUSADAS	
1. GASTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO	
• CUENTA INICIAL POR EL 30% DE GASTOS TÉCNICOS	$ 1.425.702.761,10
• SEGUNDO DESEMBOLSO POR EL 20% DE G.T.	$ 950.468.507,40
• TERCER DESEMBOLSO POR EL 20% DE G.T.	$ 950.468.507,40
• CUARTO DESEMBOLSO POR EL 20% DE G.T	$ 950.468.507,40
• QUINTO DESEMBOLSO	$ 1.910.828.025,90
ACUMULADO CUENTAS PARCIALES GASTOS TÉCNICOS	**$ 6.187.936.309,20**
2. HONORARIOS DE GERENCIA	
• ACTA PARCIAL No. 1	$ 121.215.434,72

• ACTA PARCIAL No. 2	$ 79.174.026,60
• ACTA PARCIAL No. 3	$ 158.348.053,20
• ACTA PARCIAL No. 4	$ 159.171.974,10
ACUMULADO PAGOS HONORARIOS DE GERENCIA	**$ 517.909.488,62**
ACUMULADO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	**$ 6.705.845.797,82**
ACTA FINAL	
GASTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO	
• CUENTA FINAL POR EL 10% DE GASTOS TÉCNICOS	$ 687.548.478,80
HONORARIOS DE GERENCIA	
• VALOR PAGO FINAL DE HONORARIOS	$ 54.818.393,38
VALOR ACTA FINAL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	**$ 742.366.872,18**
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO INTERADM.	**$ 7.448.212.670,00**

II. PORCENTAJE DE AVANCE DEL PROYECTO **100.00%**

III. CUENTA PARCIAL.

1) COSTOS DE LA GERENCIA INTEGRAL.

De acuerdo con lo estipulado en el numeral 1 de la cláusula sexta del contrato interadministrativo, modificada en el Otrosí 1, que reza textualmente *"El valor que el Distrito pagará a la Empresa de Desarrollo Urbano de Bolívar – EDURBE, por concepto de la gerencia integral a su cargo, será cancelado a través de actas mensuales, de manera proporcional al avance físico de las obras y actividades objeto de(l) el(los) contrato(s) gerenciado(s) derivado(s). Las actas deberán ser debidamente aprobadas por el Supervisor del Contrato Interadministrativo y su sumatoria corresponderá al noventa por ciento (90 %) del valor del costo de la gerencia integral. El último pago, corresponderá al diez por ciento (10 %) del valor del costo de la gerencia integral, y se hará efectivo con la presentación del Acta de Recibo Final y liquidación de(l) el(los) contrato(s) gerenciado(s) derivado(s) (...)* y conforme a que el avance del contrato derivado, incluido el valor adicional, según la *presente acta es del 100,00%*, se autoriza el último pago del valor de los Honorarios de la Gerencia Integral, en consecuencia:

El DISTRITO, adeuda a EL GERENTE por concepto de la gerencia integral la suma de: **CINCUENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS MCTE. ($ 54.818.393,38).**

2) GASTOS TÉCNICOS DEL PROYECTO.

De acuerdo al **OTROSI 1 del contrato interadministrativo,** en su cláusula cuarta se cobra el último desembolso por el valor del diez por ciento (10%) de los gastos técnicos teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra ejecutado al cien por ciento (100%) conforme al avance del contrato derivado, suma que equivale a **SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($687.548.478,80) MCTE.**

Por lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervienen,

JUAN DAVID MÉNDEZ DURÁN.
Supervisor Contrato Interadministrativo
Secretaría de Infraestructura Distrital.

PATRICIA MARTELO GÓMEZ.
Gerente (s)
EDURBE S.A.

JAIME PEDROZA ARRIETA
Coordinador de obra
EDURBE S.A.

NELY CALDERÓN MUÑOZ
Subdirectora Técnica
EDURBE S.A.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

EDURBE
DESARROLLO URBANO Y SOSTENIBLE
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR S.A. NIT 890.481.123-1

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CD-SEGD-CONTINT-002-2024.

OBJETO	GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO "MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MECÁNICA O MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"
VALOR INICIAL	$ 5.148.212.670,00
VR. ADICIONAL	$ 2.300.000.000,00
VALOR TOTAL	**$ 7.448.212.670,00**
OTROSÍ 1	11 DE JUNIO DE 2024
CONTRATANTE	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLIVAR - EDURBE S.A.
FECHA INICIO	26 DE MARZO DE 2024

PLAZO INICIAL:	4 MESES
PLAZO ADICIONAL:	2 MESES
PLAZO TOTAL	**6 MESES**

FECHA PRESENTE ACTA: 30 DE AGOSTO DE 2024

ACTA DE RECIBO FINAL

CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 2 CON ADICIONAL						PRESENTE ACTA		ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1.0	Excavacion humeda (incluye la extraccion de sedimentos o residuos sólidos con maquinaria y cuadrilla)	M3	26282,88	76.215	$ 2.003.154.061,4	1110,34	$ 84.625.102,86	26282,88	$ 2.003.154.061,4	-	$ 0,00
2.0	Desmonte maleza o rocería	M2	30709,03	3.733	$ 114.647.030,0	0,00	$ 0,00	30709,03	$ 114.647.030,0	-	$ 0,00
3.0	Retiro de material en botadero certificado	M3	24172,27	80.518	$ 1.946.306.834,4	1110,34	$ 89.402.950,50	24172,27	$ 1.946.306.834,4	-	$ 0,00
4.0	Camabaja	UND	25,00	1.500.000	$ 37.500.000,0	0,00	$ 0,00	25,00	$ 37.500.000,0	-	$ 0,00
5.0	Conformacion de terreno con material del sitio en canales los cuales la disposicion en sitio ayude a la mitigacion de inundaciones	M3	4367,79	4.120	$ 17.995.290,9	0,00	$ 0,00	4367,79	$ 17.995.290,9	-	$ 0,00
6.0	Reposicion de tapas	M2	10,35	352.884	$ 3.653.233,8	0,00	$ 0,00	10,35	$ 3.653.233,8	-	$ 0,00
7.0	Limpieza de canales con cabrestante	M3	185,00	1.017.678	$ 188.270.459,0	0,00	$ 0,00	185,00	$ 188.270.459,0	-	$ 0,00
8.0	Demolición puente en concreto reforzado de 5,0 m x 1,2 m x 0,3 m	M3	4,77	628.333	$ 2.997.962,5	0,00	$ 0,00	4,77	$ 2.997.962,5	-	$ 0,00
9.0	Limpieza para apertura de la zona de entrega de aguas, limpieza de tramos finales Ricaurte y Tigre (20m x 5m x 1,5m)	M3	2881,55	40.089	$ 115.518.396,8	0,00	$ 0,00	2881,55	$ 115.518.396,8	-	$ 0,00
10.0	Transporte de equipo (bongo y retro)	VIAJE	2,00	2.800.000	$ 5.600.000,0	0,00	$ 0,00	2,00	$ 5.600.000,0	-	$ 0,00
11.0	Limpieza y poda de vegetación de gran altura que se encuentra en el cauce y afecta negativamente en la disminución del caudal de evacuación de las aguas	M3	12000,00	100.000	$ 1.200.000.000,0	0,00	$ 0,00	12000,00	$ 1.200.000.000,0	-	$ 0,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 5.635.643.269**		**$ 174.028.053,4**		**$ 5.635.643.268,8**		**$ 0,0**
	ADMINISTRACIÓN		16,00%		$ 901.702.923		$ 27.844.488,5		901.702.923,0		$ 0,0
	UTILIDAD		1,00%		$ 56.356.433		$ 1.740.280,5		56.356.432,7		$ 0,0
	IMPREVISTOS		5,00%		$ 281.782.163		$ 8.701.402,7		281.782.163,4		$ 0,0
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 1.239.841.519**		**$ 38.286.171,7**		**1.239.841.519,1**		**$ 0,0**
	TOTAL PROYECTO (GASTOS TÉCNICOS)				**$ 6.875.484.788**		**$ 212.314.225,1**		**$ 6.875.484.788,0**		**$ 0,00**
	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN						**3,09%**		**100,0%**		**0,0%**

ING. JUAN DAVID MÉNDEZ DURÁN
Supervisor del Contrato Interadministrativo
Secretaría de Infraestructura Distrital

ING. JAIME PEDROZA ARRIETA
Coordinador de Obras
EDURBE S.A.

ACTA DE RECIBO FINAL

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 001 DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR S.A. EDURBE S.A".

CONVENIO No:	001-2018
CONTRATANTE:	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA.
CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR S.A. – EDURBE S.A., NIT.890-481-123-1
OBJETO:	"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE RELIMPIA DEL CAÑO JUAN ANGOLA ENTRE LA PISTA DEL AEROPUERTO Y EL PUENTE CANAPOTE Y RELIMPIA DE LAS LAGUNAS DE MARBELLA Y EL CABRERO, DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS Y LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LAS OBRAS EN MENCIÓN".
VALOR:	CATORCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS MCTE ($14.999.983.683)
SUPERVISOR	GUSTAVO DE LEÓN VILLALOBOS
PLAZO:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2022.
FECHA DE INICIO	12 DE JULIO DE 2018
FECHA DE SUSPENSIÓN	16 DE AGOSTO DE 2018
FECHA DE REINICIO No 1	30 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN No 2	31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE REINICIO No 2	2 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN No 3	14 DE JULIO DE 2023.
FECHA DE REINICIO No 3	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
FECHA DE SUSPENSIÓN No 4	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No 4	21 DE MARZO DE 2024
PLAZO SEGÚN MODIFICATORIO No 3	HASTA 30 DE JUNIO DE 2023
PLAZO SEGÚN MODIFICATORIO No 4	HASTA 29 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO SEGÚN MODIFICATORIO No 5	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO SEGÚN MODIFICATORIO No 6	HASTA 30 DE ABRIL DE 2024
PLAZO SEGÚN MODIFICATORIO No 7	HASTA 30 DE JULIO DE 2024
PLAZO SEGÚN MODIFICATORIO No 8	HASTA 30 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR ADICIONAL SEGÚN MODIFICATORIO No 8	SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS MCTE ($7.424.966.876,00)
MODIFICATORIO No 9 (FORMA DE PAGO)	6 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE PRESENTE ACTA	29 DE NOVIEMBRE DE 2024

A los veintinueve (29) días del mes de noviembre de 2024, se reunieron el Ingeniero GUSTAVO DE LEÓN VILLALOBOS, en representación de la Secretaría de Infraestructura Distrital, ALFONSO NIEVES GUERRERO, Gerente y representante legal de EDURBE S.A, con el fin de recibir las labores finalmente ejecutadas a satisfacción del contrato interadministrativo de la referencia, teniendo en cuenta lo siguiente.

1. RELACION DE LA INVERSIÓN

VALORES CONTRACTUALES	
VALOR CONTRATO INTERADMINISTRATIVO (INICIAL)	$ 14.999.983.683,00
VALOR ADICIONAL	$ 7.424.966.876,00
VALOR TOTAL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	$ 22.424.950.559
VALOR TOTAL GASTOS TÉCNICOS CONTRATADOS	$ 21.379.125.233,00
VALOR TOTAL HONORARIOS DE GERENCIA	$ 1.045.825.326
DESEMBOLSOS AL PATRIMONIO AUTONOMO	
• PRIMERO DESEMBOLSO CONTRACTUAL	$9.918.779.967,00
• SEGUNDO DESEMBOLSO CONTRACTUAL	$5.081.203.716,00
• TERCER DESEMBOLSO ADICIONAL	$3.712.483.438,00
• CUARTO DESEMBOLSO ADICIONAL	$3.712.483.438,00
TOTAL DESEMBOLSOS EN PATRIMONIO AUTONOMO	$22.424.950.559,00
RELACION DE INVERSIÓN DEL CONVENIO	
1. HONORARIOS DE GERENCIA	
• ABONO No 1	$495.938.998,35
• ABONO No 2	$254.060.185,85
• ABONO No 3	$127.030.092,90
• ABONO No 4	$101.624.074,32
TOTAL PAGADO DE HONORARIOS DE GERENCIA	$978.653.351,42
2. GASTOS TECNICOS	$ 21.379.125.233,00
2.1 CONTRATO No 18-0064 (CONSORCIO JUAN ANGOLA 2018)	$20.256.961.585
• Acta parcial No 1	$ 710.454.978
• Acta parcial No 2	$ 2.273.214.554
• Acta parcial No 3	$ 3.001.444.744,00
• Acta parcial No 4	$ 991.565.450,00
• Acta parcial No 5	$ 1.965.319.368
• Acta parcial No 6	$ 3.258.779.138,00
• Acta parcial No 7	$ 815.374.375,00
• Acta parcial No 8	$ 484.346.330,00
• Acta parcial No 9	$ 3.310.624.640,00
• Acta parcial No 10	$ 2.383.812.000,00

• Acta de recibo final	$1.062.026.007
TOTAL ACUMULADO CONTRATO 18-0064	**$ 20.256.961.585**
2.2 CONTRATO No 18-0066 (CONSORCIO INTERVENTORIA RELIMPIA JUAN ANGOLA)	$ 1.122.163.648,00
• Acta parcial No 1	$ 248.107.007
• Acta parcial No 2	$ 266.707.007
• Acta parcial No 3	$ 211.024.890,00
• Acta parcial No 4	$ 197.760.512,00
• Acta Parcial No 5	$ 86.349.034, 00
• Acta de recibo final	$ 112.215.197,00
TOTAL ACUMULADO CONTRATO 18-0066	**$1.122.163.648,00**
TOTAL ACUMULADO GASTOS TÉCNICOS	**$20.204.884.029,90**
ACUMULADO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	**$ 21.130.828.191,25**
ACTA FINAL	
TOTAL EJECUTADO GASTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO	**$21.379.125.233,00**
• **CONTRATO No 18-0064 (CONSORCIO JUAN ANGOLA 2018)**	$20.256.961.585
• **CONTRATO No 18-0066 (CONSORCIO INTERVENTORIA RELIMPIA JUAN ANGOLA)**	$ 1.122.163.648,00
TOTAL EJECUTADO HONORARIOS DE GERENCIA	**$ 1.045.825.326**
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	**$22.424.950.559,00**

2. PORCENTAJE DE EJECUCIÓN 100%

VALOR EJECUTADO CONTRACTUAL INICIAL.....$ 14.999.983.683

VALOR EJECUTADO CONTRACTUAL ADICIONAL.....$ 7.424.966.876,00

VALOR EJECUTADO ACUMULADO.....$ 22.424.950.559,00

PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONVENIO.....100%

3. CUENTA PARCIAL.

De acuerdo con la ejecución del convenio, el saldo a favor de EDURBE S.A con respecto a Honorarios de Gerencia es de SESENTA Y SIETE MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS ($ 67.171.974,58).

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Cartagena de Indias, a los veintinueve (29) días del mes de noviembre de 2024.

ALFONSO NIEVES GUERRERO
Representante Legal EDURBE S.A.

GUSTAVO DE LEON VILLALOBOS
SUPERVISOR DEL CONVENIO 001-2018

NELY CALDERON MUÑOZ
VoBo Subdiretora técnica
EDURBE S.A.

JAIRO BERASTEGUI SEGOVIA
VoBo Coordinador Técnico
EDURBE S.A.

ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 048-2021 DE OCTUBRE 28 DE 2021 CELEBRADO ENTRE EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR S.A. PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.

CONTRATANTE:	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.
OBJETO:	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.
CONTRATISTA:	EDURBE S.A.
SUPERVISOR CONTRATO:	EDISON HERNÁNDEZ WATTS. Ingeniero de Secretaría de Infraestructura Distrital.
VALOR CONTRATO:	$ 1.450.000.000,00.
PLAZO:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
ACTA DE INICIO:	08 DE NOVIEMBRE DE 2021.
ACTA DE SUSPENSIÓN:	29 DE DICIEMBRE DE 2021.
ACTA DE REINICIO:	15 DE MARZO DE 2022.
MODIFICATORIO No. 1:	15 DE MARZO DE 2022.
PLAZO ADICIONAL (MODIF. No. 1):	DOS (2) MESES.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias - Bolívar

Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza de la Aduana.
(57) + (5) 6411370 - Línea Gratuita: 018000 415 393.
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagenagov.co

MODIFICATORIO No. 2: 13 DE MAYO DE 2022.
PLAZO ADICIONAL (MODIF. No. 2): SESENTA (60) DÍAS HÁBILES.

FECHA PRESENTE ACTA: 09 DE AGOSTO DE 2022.

En Cartagena de Indias, a los nueve (09) días del mes de agosto de 2022, se reunieron en el sitio de las obras, los señores **EDISON HERNÁNDEZ WATTS,** Supervisor del Contrato Interadministrativo en representación del Distrito de Cartagena de Indias (Contratante) e **IVÁN QUINTERO BANDA,** Gerente (S) de EDURBE S.A., en calidad de Contratista, con el fin de recibir las labores finalmente ejecutadas a satisfacción del contrato interadministrativo de la referencia, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. AVALUO DE LAS OBRAS QUE SE RECIBEN A SATISFACCIÓN.

Efectuadas las correspondientes medidas en el sitio de las obras y verificadas las actuaciones, se encontraron los siguientes resultados:

INVERSIÓN DE LOS RECURSOS.

VALOR CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	**$ 1.450.000.000,00**	
VALOR ACTA PARCIAL No. 1 (12/04/2022)	**$ 466.809.104,70**	**32.19%**
VALOR ACTA PARCIAL No. 2 (20/05/2022)	**$ 425.160.069,10**	**29.32%**
VALOR ACTA PARCIAL No. 3 (24/06/2022)	**$ 380.146.585,27**	**26.22%**
SALDO A FAVOR CONTRATISTA EDURBE S.A.	**$ 177.883.760,42**	**12.27%**
VALOR FINAL DE EJECUCIÓN	**$ 1.449.999.519,50**	**100.00%**

VALOR ACTIVIDADES EJECUTADAS (ESTE ACTA):

VALOR OBRAS DE LIMPIEZA (COSTOS DIRECTOS):	$	135.840.977,79
VALOR COSTOS INDIRECTOS:	$	29.946.686,90
VALOR TOTAL OBRAS:	**$**	**165.787.664,69**

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias - Bolívar

Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza de la Aduana.
(57) + (5) 6411370 - Línea Gratuita: 018000 415 393.
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagenagov.co

VALOR HONORARIOS GERENCIA:	$	10.164.786,33
IVA/HONORARIOS GERENCIA:	$	1.931.309,40

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL: $ 177.883.760,42.

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN (ESTE ACTA): 12,27 %

M3 RETIRADOS EN LIMPIEZA MANUAL (ESTE ACTA): 412.1 M3.

M3 RETIRADOS CON CABESTRANTE (ESTE ACTA): 82,0 M3.

PORCENTAJE ACUMULADO ACTA 1 + ACTA 2 + ACTA 3 + ACTA FINAL: 100.00%.

2. RESUMEN CANTIDADES DE OBRAS TOTALES EJECUTADAS.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	VOLUMEN (M3)
LIMPIEZA MANUAL	6.785,1
LIMPIEZA CON CABESTRANTE DIURNO	328,0
LIMPIEZA CON CABESTRANTE NOCTURNO	0,0
RETIRO MATERIAL SOBRANTE CABESTRANTE	328,0

HONORARIOS CAUSADOS INCLUIDO IVA.

VALOR HONORARIOS EDURBE S.A.	$ 98.600.000
HONORARIOS ACTA PARCIAL No. 1	$ 31.743.019
HONORARIOS ACTA PARCIAL No. 2	$ 28.910.885
HONORARIOS ACTA PARCIAL No. 3	$ 25.849.968
HONORARIOS ACTA DE RECIBO FINAL	$ 12.096.095
VALOR FINAL DE EJECUCIÓN	$ 98.599.967

3. CUENTA FINAL.

El Distrito de Cartagena de Indias D. T. y C., adeuda a EDURBE S.A. la suma de: **CIENTO SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA PESO CON 42/100 MCTE. ($ 177.883.760,42)**, que pagará previa presentación de la cuenta de cobro o factura correspondiente, anexando copia de la presente acta.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias - Bolívar

Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza de la Aduana.
(57) + (5) 6411370 - Línea Gratuita: 018000 415 393.
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagenagov.co

4. CONSTANCIA.

Con la presente se deja constancia que, en la fecha se reciben a satisfacción las obras que rezan en el Contrato Interadministrativo arriba mencionado y se trataron los siguientes asuntos:

1. Que el valor total contractual ejecutado del Contrato Interadministrativo No. 048 de 2021 fue de UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS CON 50/100 MONEDA LEGAL ($ 1.449.999.519,50).
2. Que en esta acta final se subsana el error que se dio por aproximación al dígito mayor generado en el valor del Ítem 1: MANTENIMIENTO DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL, debiendo ser $ 109.787,1 y no $ 109.787,2 como se estuvo manejando en las actas No. 1, 2 y 3.
3. Que en el sitio en donde se ejecutaron las obras no existe ninguna queja en contra de las partes (Contratante y Contratista).
4. Que el Contratista cumplió con los compromisos contractuales y atendió diligente y oportunamente las observaciones y recomendaciones del Supervisor designado en este Contrato.
5. Que el Contratista cumplió con el plazo estipulado en el Contrato.
6. Que el Contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajos que tuvo en la ejecución del presente Contrato, por sub contratos, sueldos, jornales, honorarios, prestaciones e indemnizaciones.
7. Que por estas razones se consideran como aceptadas y aprobadas a satisfacción las obras relacionadas en las hojas adjuntas a la presente y firmadas por las partes.
8. Las cantidades de obra pagadas se verificaron de acuerdo con la información de viajes recibidos del relleno sanitario a nombre de Edurbe, las cuales se anexan en la carpeta de entrega.

En fe de lo anterior y para constancia se firma la presente Acta de Recibo Final por los que en ella han intervenido, en Cartagena de Indias a los nueve (09) días del mes de agosto del año Dos Mil Veintidós (2022).

EDINSON FERNÁNDEZ WATTS.
Supervisor Contrato Interadministrativo.
Secretaría de Infraestructura Distrital.

IVÁN QUINTERO BANDA.
Gerente (S) de EDURBE S.A.
Contratista.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias - Bolívar

Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza de la Aduana.
(57) + (5) 6411370 - Línea Gratuita: 018000 415 393.
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagenagov.co

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOÍVAR S.A. NIT 890.481.123-1

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 048 DE 2021.

OBJETO: REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.
VALOR: $ 1.450.000.000,00
CONTRATANTE: DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.
CONTRATISTA: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR – EDURBE S.A.
FECHA INICIO: 8 DE NOVIEMBRE DE 2021.
SUSPENSIÓN: 29 DE DICIEMBRE DE 2021.
REINICIO: 15 DE MARZO DE 2022.
AVALUO DE LAS OBRAS QUE SE RECIBEN:

ACTA DE RECIBO FINAL					
VALOR FINAL EJECUTADO					
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNID	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR TOTAL
1	MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL (incluye corte de maleza, retiro de desecho y residuos sólidos no biodegradables y contaminantes, retiro de material granular, retiro y disposición final de residuos sólidos al relleno sanitario.	m3	$ 109.787,10	6785,15	$ 744.921.848,35
2	Limpieza con cabrestante diurno (incluye acopio de material en sacos de plástico).	m3	$ 1.069.415,7	328	$ 350.768.360,53
3	Limpieza con cabrestante nocturno (incluye acopio de material en sacos de plástico).	m3	$ 1.476.405,4	0	$ -
4	Retiro de material sobrante cabrestante disposición a botadero autorizado.	m3	$ 35.372,8	328	$ 11.602.284,00

COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO			$ 1.107.292.492,89
COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO	22%		$ 244.107.059,11
HONORARIOS GERENCIA Y COORDINACIÓN DEL PROYECTO	7%		$ 82.857.115,54
IVA/HONORARIOS GERENCIA Y COORDINACIÓN DEL PROYECTO	19%		$ 15.742.851,95
VALOR TOTAL OBRAS EJECUTADAS			$ 1.449.999.519,50

VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 1.449.999.519,50
VALOR ACTA 01	$ 466.809.104,70
VALOR ACTA 02	$ 425.160.069,10
VALOR ACTA 03	$ 380.146.585,28
TOTAL ACTAS PAGADAS A LA FECHA	$ 1.272.115.759,08
SALDO A PAGAR EN EL ACTA FINAL	$ 177.883.760,42

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	El distrito de Cartagena debea favor del contratista la suma de **$ 177.883.760,42** por concepto de las obras ejecutadas en el acta.

ING. EDISON FERNÁNDEZ WATTS
Supervisor del Contrato Interadministrativo
Secretaría de Infraestructura Distrital

ING. JAIME PEDROZA ARRIETA
Coordinador de Obras
EDURBE S.A.

ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 019-2022 DE AGOSTO 31 DE 2022 CELEBRADO ENTRE EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR S.A. PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.

CONTRATANTE:	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.
OBJETO:	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.
CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR - EDURBE S.A.
SUPERVISOR CONTRATO:	EDISON HERNÁNDEZ WATTS. Ingeniero de Secretaría de Infraestructura Distrital.
VALOR CONTRATO:	$ 1.333.385.335,64.
PLAZO:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2022.
ACTA DE INICIO:	09 DE SEPTIEMBRE DE 2022.
MODIFICATORIO No. 1:	14 DE OCTUBRE DE 2022.
MODIFICATORIO No. 2:	16 DE NOVIEMBRE DE 2022.
VALOR ADICIONAL:	$ 524.572.155,00.
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 1.857.957.490,64.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias - Bolívar

Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza de la Aduana.
(57) + (5) 6411370 - Línea Gratuita: 018000 415 393.
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagenagov.co

FECHA PRESENTE ACTA: 27 DE DICIEMBRE DE 2022.

En Cartagena de Indias, a los veintisiete (27) días del mes de diciembre de 2022, se reunieron en el sitio de las obras, los señores **EDISON HERNÁNDEZ WATTS,** Supervisor del Contrato Interadministrativo en representación del Distrito de Cartagena de Indias (Contratante) e **IVÁN QUINTERO BANDA,** Gerente (S) de EDURBE S.A., en calidad de Contratista, con el fin de recibir las labores finalmente ejecutadas a satisfacción del contrato interadministrativo de la referencia, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. AVALUO DE LAS OBRAS QUE SE RECIBEN A SATISFACCIÓN.

Efectuadas las correspondientes medidas en el sitio de las obras y verificadas las actuaciones, se encontraron los siguientes resultados:

INVERSIÓN DE LOS RECURSOS.

VALOR CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	$ 1.333.385.335,64
VALOR ADICIONAL	$ 524.572.155,00
VALOR TOTAL CONTRATO INTERADMIN.	$ 1.857.957.490,64
GASTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO	$ 1.706.590.393
VALOR ACTA PARCIAL No. 1 (10/10/2022)	$ 417.137.982,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 2 (10/11/2022)	$ 453.665.478,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 3 (10/12/2022)	$ 337.938.287,00
SALDO A FAVOR CONTRATISTA EDURBE S.A.	$ 497.848.645
VALOR ACTA FINAL	$ 497.848.645
VALOR FINAL EJECUTADO	$ 1.706.590.393
HONORARIOS EDURBE S.A.	$ 151.351.484
VALOR PRIMER PAGO (26/10/2022)	$ 20.506.046
VALOR SEGUNDO PAGO (23/11/2022)	$ 41.012.092,09
SALDO A FAVOR DE EDURBE S.A.	$ 89.833.345,91
VALOR FINAL HONORARIOS	$ 151.351.484

VALOR ACTIVIDADES EJECUTADAS (ESTE ACTA):

VALOR OBRAS DE LIMPIEZA (COSTOS DIRECTOS):	$	416.087.459
VALOR COSTOS INDIRECTOS:	$	81.761.186
VALOR TOTAL OBRAS:	**$**	**497.848.645**
VALOR HONORARIOS GERENCIA:	$	**89.833.345,91**

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL: $ 587.681.990,91.

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN (ESTE ACTA): 29.2 %

M3 RETIRADOS EN LIMPIEZA MANUAL (ESTE ACTA): 2510 M3.

M3 RETIRADOS CON CABESTRANTE (ESTE ACTA): 112 M3.

PORCENTAJE ACUMULADO ACTA 1 + ACTA 2 + ACTA 3 + ACTA FINAL: 100.00%.

2. RESUMEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	VOLUMEN (M3)
LIMPIEZA MANUAL	9518
LIMPIEZA CON CABESTRANTE DIURNO	330,0
LIMPIEZA CON CABESTRANTE NOCTURNO	0,0
RETIRO MATERIAL SOBRANTE CABESTRANTE	330,0
MANTENIMIENTO VÁLVULA PICO DE PATO	21 UN

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias - Bolívar

Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza de la Aduana.
(57) + (5) 6411370 - Línea Gratuita: 018000 415 393.
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagenagov.co

3. **CUENTA FINAL.**

GASTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO.

El Distrito de Cartagena de Indias, adeuda al Contratista por concepto de GASTOS TÉCNICOS la suma de: **CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS MCTE. ($ 497.848.645)**, que pagará previa presentación de la cuenta de cobro o factura correspondiente, anexando copia de la presente acta.

HONORARIOS DE GERENCIA INTEGRAL.

De acuerdo a lo estipulado en la Cláusula Sexta del contrato, se hará el cobro del ***Tercer y último pago correspondiente al valor restante*** previa presentación de facturas o documentos equivalentes, informe técnico de gestión, soportes de seguridad social y el correspondiente recibo a satisfacción por parte de la supervisión, suma que asciende a **OCHENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS MCTE. ($89.833.345,91).**

4. **CONSTANCIA.**

Con la presente se deja constancia que, en la fecha se reciben a satisfacción las obras que rezan en el Contrato Interadministrativo arriba mencionado y se trataron los siguientes asuntos:

1. Que el valor final ejecutado del Contrato Interadministrativo No. 019 de 2022 fue de MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MONEDA LEGAL ($ 1.857.941.877).
2. Que en el sitio en donde se ejecutaron las obras no existe ninguna queja en contra de las partes (Contratante y Contratista).
3. Que el Contratista cumplió con los compromisos contractuales y atendió diligente y oportunamente las observaciones y recomendaciones del Supervisor designado en este Contrato.
4. Que el Contratista cumplió con el plazo estipulado en el Contrato.
5. Que el Contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajos que tuvo en la ejecución del presente Contrato, por sub contratos, sueldos, jornales, honorarios, prestaciones e indemnizaciones.
6. Que por estas razones se consideran como aceptadas y aprobadas a satisfacción las obras relacionadas en las hojas adjuntas a la presente y firmadas por las partes.

En fe de lo anterior y para constancia se firma la presente Acta de Recibo Final por los que en ella han intervenido, en Cartagena de Indias a los veintisiete (27) días del mes de diciembre del año Dos Mil Veintidós (2022).

EDISON HERNÁNDEZ WATTS.
Supervisor Contrato Interadministrativo.
Secretaría de Infraestructura Distrital.

IVÁN QUINTERO BANDA.
Gerente (S) de EDURBE S.A.
Contratista.

DIANA REYES GARCIA
COLOMBIANA DE INFRAESTRUCTURA S.A.S
Contratista de Obras.



Salvemos Juntos a Cartagena

EDURBE

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR S.A. NIT 890.481.123-1

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 019 DE 2022.

OBJETO REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS

VALOR $ 1.857.941.877,00
CONTRATANTE DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLIVAR - EDURBE S.A.
FECHA INICIO 9 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

FECHA PRESENTE ACTA: 27 DE DICIEMBRE DE 2022

ACTA DE RECIBO FINAL

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS						ACTAS ACUMULADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1.0	MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL (Incluye corte de maleza, retiro de desecho y residuos sólidos no biodegradables y contaminantes, retiro de material granular, retiro y disposición final de residuos sólidos al relleno sanitario	m3	9548	109.787	$ 1.048.231.950	7008	$ 769.387.296	2510	$ 275.542.749	9518	$ 1.044.930.045
2.0	Limpieza con cabestrante diurno (incluye acopio de material en sacos de plásticos)	m3	330	1.069.416	$ 352.718.199	218	$ 233.132.688	112	$ 119.774.592	330	$ 352.907.280
3.0	Limpieza con cabestrante nocturno (incluye acopio de material en sacos de plásticos)	m3	0	800.397	$ 0	0	$ 0	0	$ 0	0	$ 0
4.0	Retiro de material sobrante cabestrante disposición a botadero autorizado	m3	242	35.373	$ 8.560.266	218	$ 7.711.314	112	$ 3.961.776	330	$ 11.673.090
5.0	Mantenimiento válvula Pico de Pato	un	21	800.397	$ 16.808.342			21	$ 16.808.342	21	$ 16.808.342
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 1.426.318.757		$ 1.010.231.298		$ 416.087.459		$ 1.426.318.757
	ADMINISTRACIÓN			14,65%	$ 208.955.698		$ 147.998.885		$ 60.956.813		$ 208.955.698
	UTILIDAD			4,00%	$ 57.052.750		$ 40.409.252		$ 16.643.498		$ 57.052.750
	IMPREVISTOS			1,00%	$ 14.263.188		$ 10.102.313		$ 4.160.875		$ 14.263.188
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 280.271.636		$ 198.510.450		$ 81.761.186		$ 280.271.636
	TOTAL PROYECTO (GASTOS TÉCNICOS)				$ 1.706.590.393		$ 1.208.741.748		$ 497.848.645		$ 1.706.590.393
	HONORARIOS GERENCIA Y COORDINACIÓN DEL PROYECTO			7,00%	$ 119.461.327		$ 0,00		$ 0,00		$ 119.461.327
	VALOR PÓLIZA DE GERENCIA				$ 7.724.794		$ 0,00		$ 0,00		$ 7.724.794
	IVA/HONORARIOS GERENCIA Y COORDINACIÓN DEL PROYECTO			19%	$ 24.165.363		$ 0,00		$ 0,00		$ 24.165.363
	SUBTOTAL GERENCIA Y COORDINACIÓN DEL PROYECTO				$ 151.351.484		$ 0,00		$ 0,00		$ 151.351.484
	TOTAL CON GERENCIA Y COSTOS INDIRECTOS				$ 1.857.941.877		$ 1.208.741.748		$ 497.848.645		$ 1.857.941.877

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONDICIONES INICIALES			
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONDICIONES ACTUALIZADAS	70,8%	29,2%	100,0%

ING. EDISON HERNÁNDEZ WATTS
Supervisor del Contrato Interadministrativo
Secretaria de Infraestructura Distrital

ING. JAIME PEDROZA ARRIETA
Coordinador de Obras
EDURBE S.A.



Salvemos Juntos a Cartagena

IPRESA

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 019 DE 2022.

OBJETO	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
VALOR	$ 1.857.941.877,00
CONTRATANTE	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLÍVAR - EDURBE S.A.
FECHA INICIO	9 DE SEPTIEMBRE DE 2022,

FECHA PRESENTE ACTA: 27/12/2022

ACTA DE RECIBO FINAL

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,0	MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL				
1	CANAL TABÚ	m3	456	109.787,0	50.062.872
2	CANAL ALAMEDA LA VICTORIA	m3	671	109.787,0	73.667.077
3	CANAL 11 DE NOVIEMBRE (OLAYA HERRERA)	m3	246	109.787,0	27.007.602
4	CANAL ARROZ BARATO	m3	440	109.787,0	48.306.280
5	CANAL POLICARPA	m3	767	109.787,0	84.206.629
6	CANAL PEDRO SALAZAR	m3	84	109.787,0	9.222.108
		M3	2664		292.472.568
2,0	Limpieza con cabestrante diurno (incluye acopio)				
1	CANAL EL CABRERO	m3	32	1.069.416,0	34.221.312
2	DRENAJES CASTILLOGRANDE	m3	48	1.069.416,0	51.331.968
3	DRENAJES CHAMBACÚ	m3	8	1.069.416,0	8.555.328
4	CANAL LAURINA EMILIANI (TORICES)	m3	24	1.069.416,0	25.665.984
		M3	112		119.774.592
4,0	Retiro de material sobrante cabestrante disposición a botadero autorizado				
1	CANAL EL CABRERO	m3	32	35.373,0	1.131.936
2	DRENAJES CASTILLOGRANDE	m3	48	35.373,0	1.697.904
3	DRENAJES CHAMBACÚ	m3	8	35.373,0	282.984
4	CANAL LAURINA EMILIANI (TORICES)	m3	24	35.373,0	848.952
		M3	112		3.961.776
5,0	MANTENIMIENTO VÁLVULA PICO DE PATO	un	21	800.397	16.808.342
				COSTO DIRECTO	433.017.278

ING. EDISON HERNÁNDEZ WATTS
Supervisor del Contrato INTERADMINISTRATIVO
Secretaría de Infraestructura Distrital

ING. JAIME PEDROZA ARRIETA
Coordinador de Obras
Edurbe S.A.

ACTA RECIBO FINAL

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 057 SUSCRITO ENTRE EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLIVAR S.A.

CONVENIO N°	**57 DE MAYO DE 2017**
CONTRATISTA:	**EDURBE S.A.**
OBJETO:	**ESTABLECER EL ESQUEMA Y TÉRMINOS DE LA UNIÓN DE ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA REALIZAR LA LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LOS CANALES Y LAS ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS DE LA CIUDAD DE CARTAGENA**
VALOR DEL CONVENIO:	**$ 3.815.162.809,70**
VALOR ADICIONAL:	**$ 1.890.608.837°°**
VALOR TOTAL:	**$ 5.705.771.646,7**
SUPERVISOR:	**GUSTAVO DE LEÓN VILLALOBOS**
PLAZO INICIAL CONVENIO:	**TRES (03) MESES**
ADICIONAL N° 1:	**AGOSTO 14 DE 2017**
PLAZO ADICIONAL 1:	**TRES (03) MESES**
PLAZO ADICIONAL 2:	**31 DE DICIEMBRE DE 2017**
ACTA DE INICIO CONVENIO:	**17 DE MAYO DE 2017**

En Cartagena, a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2017 se reunieron en el sitio de la obra, los señores: **ING. GUSTAVO DE LEON VILLALOBOS** como Supervisor del convenio en representación de la Secretaria de Infraestructura Distrital y el **ING. ROBERTO PARRA PATERNINA,** Profesional Universitario de la Subdirección Técnica por parte de EDURBE S.A., con el fin de recibir las obras del convenio de la referencia.

1. AVALUO DE LAS OBRAS QUE SE RECIBEN

VALOR INICIAL DE LAS OBRAS CONTRATADAS.....: $ 3.815.162.809,70
VALOR ADICIONAL.....: $ 1.890.608.837
VALOR TOTAL OBRAS CONTRATADAS.....: $ 5.705.771.646,7
PAGO ANTICIPADO ADICIONAL # 2.....: $ 945.304.418,5

VALOR PARCIAL NO. 1 OBRAS EJECUTADAS.....: $ 2.343.042.838,7
MENOS PAGO ANTICIPADO.....: $ 1.907.581.404,85
VALOR PAGADO EN ACTA PARCIAL N° 1.....: $ 435.461.433,85

AVANCE ACTA PARCIAL N° 2.....: $ 1.267.883.291,44
VALOR PAGADO EN ACTA PARCIAL 2.....: $ 709.087.409,00

VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL N°3.....: $ 203.872.792.8

VALOR TOTAL OBRAS EJECUTADAS.....: $ 5.705.225.000,00
MENOS VALOR EJECUTADO ACTAS 1, 2 Y 3.....: $ 3.814.798.922,9
MENOS PAGO ANTICIPADO ADICIONAL #2.....: $ 945.304.418,5

SALDO A PAGAR EN PRESENTE ACTA.....: $ 945.121.658,60

2. CUENTA FINAL.

La cuenta a favor de EDURBE S.A. es por la suma de NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES CIENTO VEINTIUN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON 60/100 M/CTE **($945.121.658,60).**

3. CONSTANCIA.

Por la presente se deja constancia que en la fecha se reciben a satisfacción las obras que rezan en el convenio arriba mencionado y se trataron los siguientes asuntos:

- Que en el terreno en donde se ejecutan las obras no existe ninguna queja en contra de las partes (Contratante y Contratista)
- Que las razones se consideran como aceptadas y aprobadas a satisfacción las obras relacionadas en las hojas adjuntas a la presente y firmadas por las partes.

En fe de lo anterior y para constancia se firma el presente acta de recibo final por los que en ella han intervenido en Cartagena a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2017.

BERNARDO PARDO RAMOS
Gerente EDURBE S.A.

ING. GUSTAVO DE LEON VILLALOBOS
Supervisor del Convenio
Secretaría de Infraestructura Distrital

CLARA CALDERON MUÑOZ
Secretaria de infraestructura