INFORME DE SUPERVISIÓN N° 03

PARA TRÁMITE DE ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 02

PROYECTO: PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL, SANTANDER

NOTA 1. Para contratos de obra que no cuentan con interventoria, se deberá usar el formato de informe de interventoria.

TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA	
CONTRATO No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.5701677 (No. INTERNO 0277)	15/02/2024
CONTRATISTA:	**CONSORCIO INTER MEJORAMIENTOS**	
Nit o C.C. No.	901.794.192 - 0	
OBJETO:	LOTE 2: INTERVENTORÍA PARA EL MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS MUNICIPIO DE GUEPSA, SANTANDER / INTERVENTORÍA PARA LA PAVIMENTACIÓN DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL, SANTANDER / INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y MEJORAMIENTO DEL CORREDOR VIAL DEL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE EL BARRIO LOS ALMENDROS Y LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER – UIS EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER / INTERVENTORÍA PARA EL MANTENIMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VIA URBANA CARRERA PRIMERA QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DE SAN GIL Y PINCHOTE, MUNICIPIO DE SAN GIL	

VALOR INICIAL:	$1.445.185.918,00	
VALOR ADICIONAL:	$0,00	
VALOR TOTAL:	$1.445.185.918,00	
ANTICIPO INICIAL:	$0,00	
ANTICIPO ADICIONAL:	$0,00	
ANTICIPO TOTAL:	$0,00	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: No aplica	ACUMULADO: No aplica
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: No aplica	ACUMULADO No aplica
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO:	5,94 %	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	0,00%	
PLAZO INICIAL:	QUINCE (15) MESES	
PLAZO ADICIONAL:	No aplica	
PLAZO TOTAL:	QUINCE (15) MESES	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Y FECHA:	No aplica	No aplica
INTERVENTOR:	No aplica	
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	No aplica	
SUPERVISOR:	Fabio Andrés Ríos Franco	
ACTO ADMINISTRATIVO	Acto Administrativo del 12/06/2024	

DE SUPERVISIÓN:	

FECHA DE INICIACIÓN:	16/09/2024

ACTAS DE SUSPENSIÓN				Observación
No.	01	Fecha:	22/11/2024	Se suspende únicamente proyecto Puente Nacional. Activos Güepsa y San Gil.
No.	No aplica	Fecha:	No aplica	

ACTAS DE REINICIO				Observación
No.	No aplica	Fecha:	No aplica	
No.	No aplica	Fecha:	No aplica	

FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2025

OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

VALOR A PAGAR:	$ 54.216.876,00

PERIODO DE PAGO:	Desde:	16/09/2024	Hasta:	31/10/2024

No. del RP:	24R00052
Fuente del RP:	Asignación para la inversión regional - departamentos

El presente informe se rinde de conformidad con lo establecido en el decreto Departamental 462 del 17 de septiembre de 2021, por medio del cual "MODIFICA EL MANUAL DE FUNCIONES Y/O ACTIVIDADES QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERVENTORES Y/O SUPERVISORES DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER", artículo 13.7:

13.7. Funciones del supervisor del contrato para los casos en los que ha sido contratada la interventoría

a) *Realizar un seguimiento documental frente a la ejecución del contrato.*
b) *Servir de canal de comunicación entre el interventor y la Entidad.*
c) *Coordinar con los trámites internos que deba surtir la interventoría.*
d) *Ejercer las funciones de supervisión frente al cumplimiento de las obligaciones por parte del interventor contratado.*

Así mismo, teniendo en cuenta lo señalado en el Artículo 83 de la Ley 1474 de 2011:

...

Por regla general, no serán concurrentes en relación con un mismo contrato, las funciones de supervisión e interventoría. Sin embargo, la entidad puede dividir la vigilancia del contrato principal, caso en el cual, en el contrato respectivo de interventoría, se deberán indicar las actividades técnicas a cargo del interventor y las demás quedarán a cargo de la Entidad a través del supervisor.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Nombre Del Proyecto	PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL, SANTANDER
No. SSEPI	No aplica
No. BPIN	2023685720037

Valor total del Proyecto	$2.985.943.323,00
Alcance	Vías urbanas mejoradas y/o rehabilitadas con pavimento rígido: 792 metros lineales, ubicados en: • Tramo 1 barrio nogales (carrera 10 entre calles 3 y 5) • Tramo 2 barrio Antonia Santos (calle 8 entre carrera 9 y 11) • Tramo 3 barrio Santander (carrera 7 entre calle 10 y 10b) • Tramo 4 los mirtos (vía Guavatá, sector Colegio Normal) • Tramo 5 Comuneros (calle 6 entre carrera 3 y 4) Comprende la localización y replanteo, cerramiento, demolición de obras existentes (si se requiere), conformación de la calzada existente, extendida y compactación de material seleccionado, instalación de sardineles y construcción de las placas.

2. RELACION DE ACTOS ADMINISTRTIVOS DEL CONTRATO

ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
Designación de supervisor	20-02-2024	Se designa a Maria Cristina Angarita Barón
Acta de aprobación de pólizas	01-03-2024	Conforme a la suscripción del contrato
Modificatorio No. 01	18-05-2024	Se modifica y aclara la cláusula 7 del contrato.
Designación de supervisor	12-06-2024	Se designa a Fabio Andrés Ríos Franco
Modificatorio No. 02	16-09-2024	Se modifica y aclara la cláusula 8 del contrato.
Acta de inicio	16-09-2024	Se fija el inicio del proyecto en Güepsa para el 16/09/2024 y su terminación para el 15/03/2025
Acta aclaratoria al acta de inicio	27-09-2024	Se aclara la fecha de inicio y terminación para las obras del proyecto en San Gil
Acta de aprobación de pólizas	06-11-2024	Conforme a la suscripción del acta de inicio.
Acta de suspensión No. 01	22-11-2024	Se suspenden únicamente las obras del proyecto Puente nacional
Aclaratorio No. 01 al contrato	13-12-2023	Se aclara la fecha del contrato en físico publicada en el portal GUANE
Acta de recibo parcial No. 01	18-12-2023	Interventoría del proyecto MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS MUNICIPIO DE GUEPSA, SANTANDER. Periodo de pago: 16-09-2024 a 31-10-2024 Valor del acta: $ 31.594.500,00

3. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR INICIAL:	$1.445.185.918,00
VALOR ADICIONAL:	$ 0,00
VALOR TOTAL:	$1.445.185.918,00

EJECUCIÓN FINANCIERA:	0 %

CDP PUENTE NACIONAL			RP PUENTE NACIONAL				
No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	Valor Pagado	Valor Disponible
23R00290	27/07/2023	$191.432.920,00	24R00052	18/04/2024	$191.432.920,00	$0,00	$191.432.920,00

ACTA	FECHA	VALOR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
TOTAL		$0,00	$00.000.00

ANTICIPO INICIAL:	$0,00
ANTICIPO ADICIONAL:	$0,00
VALOR INVERTIDO DEL ANTICIPO:	NO APLICA
RENDIMIENTOS FINANCIEROS:	NO APLICA
REINTEGROS:	NO APLICA
FIDUCIARIA:	NO APLICA
OBJETO Y NUMERO DEL CONTRATO FIDUCIARIO:	NO APLICA
DATOS DE CONTACTO DE LA FIDUCIA:	NO APLICA
OBSERVACIONES: NO APLICA	

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO PARA EL CONTRATO

CARGO	% DE DEDICACIÓN	NOMBRE	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	FECHA DE INGRESO	FECHA DE TERMINACIÓN
GÜEPSA					
Director de Interventoría	50%	Edgar Jesús Rojas Ramírez	13.510.899	16/09/2024	vigente
Residente de interventoría	100%	Darío Ricardo Pacheco Guevara	1.096.201.860	16/09/2024	vigente
Ingeniero ambiental	50%	Julio Moisés Bohórquez Solórzano	1.096.203.216	16/09/2024	vigente
Topógrafo	20%	Deiber Eduardo Gamboa Crofort	1.099.216.230	16/09/2024	Vigente.
PUENTE NACIONAL					
Director de Interventoría	50%	Edgar Jesús Rojas Ramírez	13.510.899	16/09/2024	21/11/2024
Residente de interventoría	100%	Sandra Margarita Egea Eljach	49.795.358	16/09/2024	21/11/2024
Ingeniero ambiental	35%	Julio Moisés Bohórquez Solórzano	1.096.203.216	16/09/2024	21/11/2024
Especialista Geotecnia	40%	David Ricardo Díaz Prada	13.749.601	16/09/2024	21/11/2024
Profesional Salud Ocupacional	40%	Leidi Andrea Carreño Martínez	1.096.211.254	16/09/2024	21/11/2024
Secretaria	100%	Waldy Bornacelly Hurtado	1.221.970.146	16/09/2024	21/11/2024
Topógrafo	20%	Deiber Eduardo Gamboa Crofort	1.099.216.230	16/09/2024	21/11/2024

SAN GIL					
Director de Interventoría	50%	José Alberto Arias Arias	91.489.818	21/10/2024	vigente
Residente de interventoría	100%	Mónica Alexandra Díaz Jaime	1.098.704.018	21/10/2024	vigente
Ingeniero ambiental	50%	Jeffer Andrei Garavito Mendoza	91.112.008	21/10/2024	vigente
Profesional Salud Ocupacional	50%	Leidi Andrea Carreño Martínez	1.096.211.254	21/10/2024	vigente
Ingeniero Auxiliar	100%	Oscar Iván Barco Patiño	1.098.746.187	21/10/2024	vigente
Inspector	100%	Martha Daniela Calvete Vargas	1.098.726.302	21/10/2024	vigente

NOTA 2: Anexar cuadro de control de pagos de seguridad social firmado.

5. COMUNICACIONES DEL SUPERVISOR EN EL PERIODO

Durante el presente periodo se realizaron las siguientes comunicaciones:

DESCRIPCIÓN	FECHA Y HORA	ASUNTO	PARTES INTERESADAS	EVIDENCIAS
Radicado 20240153757	13/09/2024	RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.5593831 - GÜEPSA	Alcaldía de Güepsa	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240153804	13/09/2024	RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN AVANCE Y ESTADO DE LICITACIÓN PÚBLICA DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL, SANTANDER	Alcaldía de Puente Nacional	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240154058	13/09/2024	CITACIÓN. ACTA DE INICIO DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA – VIAS URBANAS	Interventoría	Anexo informe de supervisión No. 02
Correo electrónico	23/09/2024	FORMATOS CONTRATOS GOBERNACIÓN DE SANTANDER	Contratista de obra, interventoría	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240159823	23/09/2024	SOLICITUD DE PRESENTACIÓN HOJA DE VIDA DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA	Interventoría	Anexo informe de supervisión No. 02
Oficio sin radicado	25/09/2024	RESPUESTA A OFICIO INT – CIM – 047 – 2024. ENTREGA DE HOJAS DE VIDA DE PROFESIONALES DE INTERVENTORÍA SEGÚN ANEXO TÉCNICO PARA LOS MUNICIPIOS DE GÜEPSA Y PUENTE NACIONAL.	Interventoría	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240176888	16/10/2024	RESPUESTA A OFICIO INT – CIM – 049 – 2024. ENTREGA DE HOJAS DE VIDA DE PROFESIONALES DE INTERVENTORÍA SEGÚN NEXO TÉCNICO PARA EL MUNICIPIO DE SAN GIL	Interventoría	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240176900	16/10/2024	RESPUESTA A OFICIO INT – CIM – 040– 2024. REMISIÓN DE HOJAS DE VIDA DE PROFESIONALES UNIÓN TEMPORAL URBANAS SSI – CONTRATO NO.CO1.PCCNTR 5593831.	Interventoría	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado	16/10/2024	OBSERVACIONES A OFICIO INT – CIM –	Interventoría	Anexo informe

20240177355		053 – 2024. SOLICITUD DE ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA PENDIENTE PARA EL MUNICIPIO DE SAN GIL.		de supervisión No. 02
Radicado 20240177368	16/10/2024	OBSERVACIONES A OFICIO INT – CIM – 058 – 2024. SOLICITUD DE ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA COMPLETA PARA INICIAR ACTIVIDADES EN OBRA – MUNICIPIO DE SAN GIL.	Interventoría	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240181120	22/10/2024	RESPUESTA A OFICIO INT – CIM – 065 – 2024. REMISIÓN DE HOJAS DE VIDA DE PROFESIONALES DE INTERVENTORÍA – MUNICIPIO DE SAN GIL	Interventoría	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240184260	25/10/2024	RESPUESTA A SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DE OBRAS EN EL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL	Alcaldía Puente Nacional, Contratista de obra e interventoría	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240188947	05/11/2024	SOLICITUD DE INFORMACIÓN - REQUERIMIENTO PGR – SAN GIL	Alcaldía de San Gil	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240204411	25/11/2024	SOLICITUD DE INFORMACIÓN. DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LOS MATERIALES PÉTREOS UTILIZADOS EN LOS PROYECTOS EN EJECUCIÓN.	Contratista de obra	Anexo informe de supervisión No. 02
Radicado 20240204411	18/12/2024	ACLARACIÓN SOBRE LA FECHA DEL CONTRATO CO1.PCCNTR.5701677	Contabilidad Departamento	Anexo informe de supervisión No. 02

NOTA 3: Indique las comunicaciones oficiales, comités técnicos y socializaciones con las partes interesadas (comunidad, veedurías, personería, junta de acción comunal, alcaldía, interventoría, supervisor, etc.)

6. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

- Interventoría radica el día 11/12/2024 el informe No. 01 del proyecto PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL, SANTANDER correspondiente al periodo 16/09/2024 a 31/10/2024.
- A la fecha el proyecto objeto del presente informe se encuentra suspendido.
- Para el presente periodo, la Interventoría presenta la realización de ensayos de calidad de los materiales granulares y concreto de andenes, ejecutados en el periodo. Sin embargo, dado el bajo avance en la ejecución de obra, hace falta la presentación de ensayos de resistencia de concreto en la calzada vehicular, entre otros, por lo que se posterga el pago de esta actividad para el siguiente periodo, cuando se presente la totalidad de resultados de los ensayos de verificación de la calidad.
- Teniendo en cuenta que el proyecto contempla la ejecución de obras en 5 calles, se recomienda que los ensayos de laboratorio de la interventoría se distribuyan de manera equitativa y proporcional para cubrir todo el alcance del proyecto.
- Interventoría informa que a la fecha contratista no ha presentado seguridad social del periodo, desglose del PMT, documentos de las fuentes de material. Se recomienda a interventoría asegurarse de que el contratista cumpla con la entrega de dicha documentación, sin la cual no se debe autorizar el recibo parcial

de actividades.

- Se recomienda a la interventoría que en el diligenciamiento de la bitácora se relacionen los nombres y cargos de los firmantes tanto por obra como por interventoría. Así mismo, se relacione en bitácora la realización de comités, con la asistencia de los presentes en dichas reuniones.
- No se evidencia la realización de comités de seguimiento entre contratista de obra e interventoría. Aspectos como la entrega de documentación de las fuentes de material, disposición de RCE, mantenimiento preventivo de equipos y maquinaria, avance o atraso en el plan de inversiones, programación semanal, y demás aspectos técnicos, ambientales, financieros y contables, deben ser tratados en dichos escenarios con el fin de hacer seguimiento y pactar compromisos.
- Teniendo en cuenta el retraso en la ejecución, se evidencia en bitácora que los días sábados del periodo reportado no se habrían realizado actividades de obra, por lo que se sugiere que en adelante se trabaje en dichas jornadas.
- Se solicita que para el trámite de cuentas sucesivas se presente el control del flujo de caja semanal y la curva S firmada por los directores de obra e interventoría.
- Se solicita a la interventoría dar alcance a las recomendaciones presentadas en el informe del especialista de Geotecnia, con el fin de que se evalúe su viabilidad técnica, constructiva y financiera.
- Así mismo, el especialista en Geotecnia deberá dar lugar a la verificación e informe de visto bueno de los ajustes a los diseños presentados por el contratista con el fin de subsanar las consideraciones que dieron lugar a la suspensión de las obras del proyecto en Puente Nacional. Todo ello como parte de las actividades a ejecutar en el segundo periodo y/o mes de ejecución contractual.

NOTA 4: Incluya en el recuadro las observaciones que considere pertinentes respecto de la ejecución del contrato.

7. ANEXOS

A OFICIOS

8. AUTORIZACIÓN DEL PAGO

Con base en los informes presentados por CONSORCIO INTER MEJORAMIENTOS, respecto a las actividades ejecutadas y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte del Departamento de Santander, en calidad de Supervisor del Contrato certifico que fueron revisados los informes de actividades del Contratista, los anexos presentados con relación al desarrollo y ejecución de las actividades contractuales. Así mismo, tal como se registra en el anexo de control de pagos de seguridad social, fue verificado el cumplimiento de las obligaciones en cuanto a la Seguridad Social y Obligaciones Tributarias certificadas por el Contratista frente a los aportes al Sistema de Seguridad Social, Caja de Compensación Familiar, ICBF y SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

El suscrito Supervisor del contrato hace constar que se realizó la verificación documental de la información suministrada por el contratista y que esta cumple con los parámetros establecidos en el contrato. De acuerdo con lo anterior, se rinde el presente informe

atendiendo la presunción de la veracidad de la información suministrada y bajo el principio de buena fe se autoriza el pago de la presente acta.

Se firma para tramite de pago, a los veinte (20) días del mes de diciembre de 2024.

Firma: _____

Nombre: FABIO ANDRÉS RÍOS FRANCO

Supervisor del Contrato