SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICA.

INFORME DE ACTIVIDAD PERIODICA – 01 AL 28 MARZO 2025.

Por: ING. Reynaldo Oliva Babilonia.

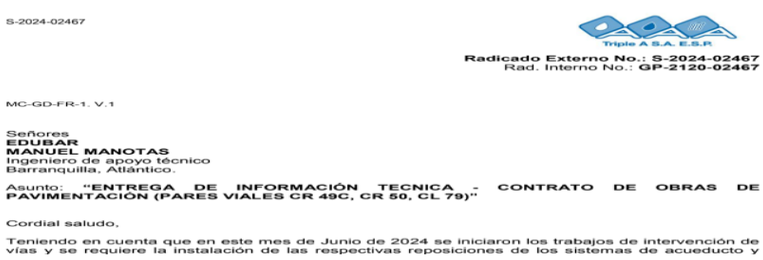
INFORME DE ACTIVIDADES PERIODICAS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación delinforme:	**MARZO / 2025**	Numero de contrato:	**CD-12-2025-1114**
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	REYNALDO OLIVA BABILONIA C.C. 8.731.664		
Periodo del informe:	Informe comprendido del 01 al 31 de marzo de 2025.	Informe número:	02
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.		
Valor del contrato	SON: CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/L ($58.200.000)		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.: 8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES.

Durante este periodo comprendido desde 01 hasta el 31 de marzo del 2025 se realizó la supervisión administrativa, técnica, a los proyectos que se relaciona en el siguiente informe.

Durante este periodo comprendido desde el 01 de marzo al 28 de marzo del 2025 se realizó la supervisión administrativa, técnica, a los proyectos que se relaciona en el siguiente informe.
1-Realizar y gestionar oficios para empresas de servicio público, solicitando los diseños, planos y memorias de las vías de los programas: barrios a la obra 9 etapa,



S-2024-02467

Triple A S.A. E.S.P.

Radicado Externo No.: S-2024-02467
Rad. Interno No.: **GP-2120-02467**

MC-GD-FR-1. V.1

Señores
EDUBAR
MANUEL MANOTAS
Ingeniero de apoyo técnico
Barranquilla, Atlántico.

Asunto: **"ENTREGA DE INFORMACIÓN TECNICA - CONTRATO DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN (PARES VIALES CR 49C, CR 50, CL 79)"**

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que en este mes de Junio de 2024 se iniciaron los trabajos de intervención de vías y se requiere la instalación de las respectivas reposiciones de los sistemas de acueducto y

2-Visitas de campos a la calle 98 entre calle 75A a la vía 40, para la supervisión de la construcción de la nueva vía de comunicación de la localidad de Riomar, con el apoyo de la interventoría de la empresa Proyectos de Ingenierías SAS,(PI SA), La gerencia del proyecto a cargo de EDUBAR SA, así:
2.1-El avance de la obra es del 86,50% al cierre del informe la vía se dio al servicio por parte de la alcaldía el día 28 de febrero 2025. El contratista esta a la espera de la aprobación del acta modificativa para ejecutar los ítems de muro de contención, tubería para sistema de aguas pluviales, accesos laterales hacia la vi 40, el contratista ha estado trabajado en construcción de imbornales en la nueva via. El contratista tiene una ejecución 86,50% y presentado en acta lo mismo pero cancelado en un 35%. Por consiguiente, se tiene un rendimiento muy deficiente por no tenes disponibilidad de flujo.

SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICA.

INFORME DE ACTIVIDAD PERIODICA – 01 AL 28 MARZO 2025.

Por: ING. Reynaldo Oliva Babilonia.



FOTO No. 01: Inauguración de la calle 98 entre carrera 75ª a la via 40 localidad Riomar-



FOTO No.02: Panoramica de nueva via calle 98, dos (2) calzadas, sumideros para alcantarillado pluvial



FOTO No.03: Construcción cárcamo y sumidero al sistema del canal del arroyos

existentes.



FOTO No.04: Talud que contiene tubería en acero 24 y 18 pulgadas con alta presión de gas para generadora de electricidad de termo flores

3-Mercado de granos en Barranquillita, La alcaldía esta remodelando y adecuando el edificio por lo tanto la SDOP esta realizando reconstrucción de las vías circundantes al edificio tales como la carrera 40B ejecuta , la calle 28 que esta en un 90% pendiente la zona urbana de bordillos y andenes, la carrera 41 que va en un 70% y la calle 9 que tiene un avance del 60%. Se informa que la Triple A SA ESP, Cambio las tuberías para ambos sistemas de acueducto y alcantarillado. Se estima que para fin del próximo mes (abril) las vías estén terminadas.

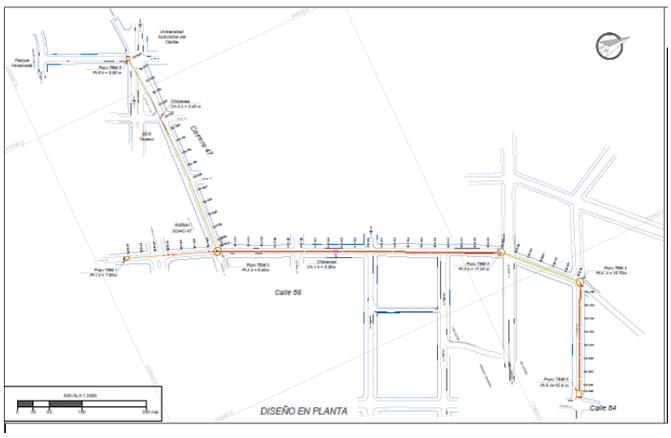


FOTO No.05: Mercado de granos, calle 28 con carrera 41, reunión con Triple A



FOTO No. 06: calle 28 mercado de granos pavimentadas. Carrera 41 pendiente andenes

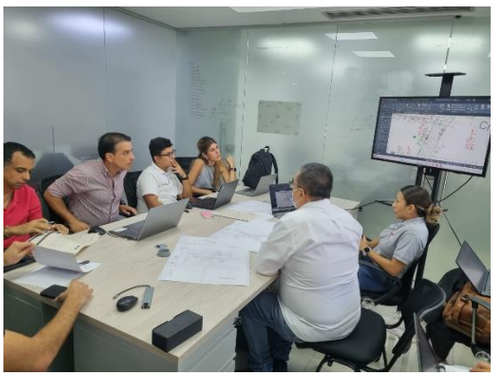
4-Canalizacion del arroyo de la calle 85. La administración por medio de la Secretaria Distrital de Obras Pública, SDOP, realizara construcción de un canal subterráneo del arroyo por el método de pipe hacking, el cual consiste en instalar tubería en concreto reforzado con diámetro de 2000 milímetros que tributara en el canal del canal de la calle 84 con carrera 52. Ver imagen siguiente



Se han realizados diferentes reuniones con las diferentes entidades de servicio público para socializar este proyecto, tales como la Triple A SA ESP, Barranquilla verde, empresas de servicio de voz y datos, se estima que para el 01 de abril la obra este ejecutando las primara preliminares. Se ha revisado las afectaciones que este proyecto tiene con las redes existentes de acueducto y alcantarillado con la empresa prestadora del servicio se han llegado a soluciones muy hábiles dentro de lo técnico para garantizar un buen trabajo.



(a)



(b).

FOTO No. 07: Fotos con las diferentes empresas de servicio como; Tiple A SA ESP (a) , empresa eléctrica que desarrollara toda la gestión de la energización en el proyecto.



5- En barrios a la obra 8 etapa. Se coordinó seguimiento al programa con EDUBAR, Triple A SA ESP, INTERVENTORIA. Se estableció las vías priorizadas por cada módulo, fechas de entrega de cada una. **Se informa que el módulo uno, (M1),** el de la carrera 16A entre calle 5 y diagonal 5. Al cierre del informe, se tiene pavimentado desde la calle 5 (arroyo) hasta la calle 6, sin embargo, el contratista ha presentado inconvenientes en la reconstrucción de andenes, le ha faltado personal para esta actividad. También se le ha presentado obstrucción en el sistema de alcantarillado, al cual la empresa prestadora de servicio atendió urgencia al tramo instalado y el cual presentó presencia de agua servida en la vía causando daños a la base y a la zona estabilizada, SDOP, EDUBAR, Triple A SA ESP, rediseño el tramo e la carrera de la carrera16 para que tribute en la calle 7 y darle solución a la calle 11 que esta para pavimentación en el programa barrios 9. En el barrio rebelo en contratista presento situación de fisuramiento a 29 placas de concreto(calle 22) . También se resalta la falta de coordinación del contratista para realizar las zonas de las conexiones de las tuberías para agua existentes con las nuevas.

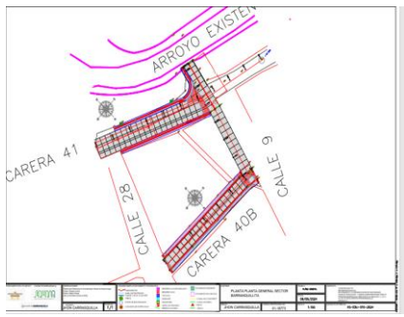
El módulo dos ,M2, las obras en este módulo estaban suspendidas las obras por amenazas de grupo delincuencial que manifestó atentar contra la integridad del personal y vandalizar los equipos. El contratista retoma actividad en simon bolivar calle 18 entre 7ª a 7c, se ha presentado contratiempon en las zonas de empalme-

Para el módulo 3 ,M3, consorcio vías urbanas 2024, está trabajando en la vías de la calle 23 con carreas 15 a la 20B, esta pendiente por hacer conexiones de tuberías nuevas con las existendes de asbesto cemento, se ha presentado fuga en tuberías nuevas al momento de hacer las prueba de estanqueidad. Pendiente por construir andenes. En la calle 1 sur entre calle 49 se ha presentado una fuga de agua potable en tubería existente que esta debajo de las casas; además se ha detectado la presencia de agua en la tubería de conducción y la Triple A esta buscando el origen del daño. Por lo tanto, es coordinación de ellos para que la fuga quede resuelta. Adicionalmente, se determinó con la interventoría realizar un filtro francés para captar las aguas.

Para el módulo 4 ,M4, barrio la ciudadela y 7 abril, el contratista termino las vías se dieron al servicio. Esta trabajando en la carrera 3 sur entre calle 49 a la 51B. en donde el contratista presento una falla en no tomar el BM de amarre de los diseños topográficos presentados por la triple A, por lo tanto se realizó un ajuste a los diseños para salvar el pavimento construido. También, se continuo con los reparcheo de los baches existentes en la vía circunvalar desde l barrio las flores hasta el estadio d futbol metropolitano. La zona de la circunvalar con la carrera 46, específicamente frente a la estación de policía zona norte se ha presentado un vertimiento permanente de agua que esta por debajo de la cuneta porque los drenajes inferior del muro de contención los cuales quedaron cubiertos por la cuneta, se realizo visita sitio con el contratista , interventoría, Edubar, SDOP para hacer un terraplén y filtro apara conducir las aguas a la cuneta el contratista inicia segunda semana de abril. El contratista realizó reparcheo en la vía 40 desde la calle 85 hasta centro de convenciones del caribe por la marathom 20k-10k-5k de Barranquilla. Se le asignaron la reconstrucción de la via asfáltica de la carreras 55 entre calle 52 a la 58 centro acuático (picina olímpica).

El módulo 5, M5, zona norte. urbanización la playa, el contratita trabaja en la calle 11 entre 14 a la 16 en la playa. En la localidad centro histórico, barrio abajo se la calle 40 ente carreras 50 a 50 se tiene un avance en la instalación de redes de alcantarillado de un 90%, pendientes las tapas de pozos y definir registros domiciliarios. En acueducto se tiene un avance de 80% pendiente por definir puntos de empalme y adecuación d ellos mismos por el contratista para validar por la empresa prestadora d servicio. En el mercado de granos en la zona de Barranquillita en la carrera 41 entre calle 11 y 28, vías que circundan al mercado de granos de Barraquilla, esta fundida tiene un avance 60%.
El Secretario en comité de obra, amplio el alcance de los trabajos para incluir las vías calle 11 y la calle 28, es decir que las vías alrededor del mercado de grano serán nuevas. La calle 28 tiene un avance del 70% , se presento fuga de agua que fue atendida por la empresa prestadora de servicio, la calle 11 presenta un avance del 40%, ésta vía, se bajo de nivel 40 centímetros para que la carrera 40B quedase a nivel con la calle 11, siendo así, la calle 11 presentara una zona peatonal amplia que se integra con la

plaza águila. Se conecto en diciembre 2024 por la empresa prestadora de servicio de acueducto y alcantarillado, Triple A las conexiones del edificio.



4- El avance a los tres pares viales de la carrera 49C – 50 entre calle 76 a la 88 y la calle 79 entre carreras 43 a la 53, y calle 98, se realizó comité de seguimiento con Interventoría proyectos de interventoría SAS, Edubar , SDOP.

En la calle 79 entre carrera 43 a la 52, módulo siete, M7; El avance ejecutado del 60.25% El contratista termino el tramo de la calle 79 entre carreras 52 a la 50 en 24 febrero 2025. SE inicio el tramo de la calle 79 entre carreras 46 a la 49B. La solución hidráulica de la carrera 43 a la 45 a la fecha no la a entregado cierre del informe. En comité de obra el tramo de la calle 79 entre carrera 43 a la 46 no se va a realizar por el canal de aguas lluvias que se debe realzar y los vecinos exigen para dejar hacer la ampliación. Por consiguiente se buscara los recursos para esta solución hidráulica.

En la carrera 49C: modulo ocho, M8, El avance ejecutado del 63.53%, se inaguro el tramo de la carrera 49C entre calle 80 a la 82, trabaja en el tramo de la calles 87 a la 85.el contratista esta trabajando en el tramo 84 a la 85. Le hace falta personal para que se vea más avance de obra. La interventoria esta presente en obra para reportar los trabajos realizados del contratista.

Para la carrera 50, módulo nueve, M9, el contratista entrego el tramo entre calle 79 a la 80 y esta trabajando entre la calle 80 a la 82, zona de clínicas, el lado impar tiene un avance de 80% y el lado par zona de ampliación vial esta en ejecución y con un avance del 50%, el contratista cambio de método constructivo en est fase del proyecto y se mejoro en la entrega y bajaron las quejas de los vecinos. El contratista inicio el tramo 82 a la 84, en este tramo el contratista ha presentado fugas en las tubería existentes de agua potable de asbesto cemento de 6 pulgadas y hierro dúctil de 4 pulgadas, se llego a un conceso de con la empresa prestadora de servicio en donde el Distrito coloca mano de obra para la instalación de tubería y la Triple A realizara las conexiones entre tubería (pegas), domiciliarias y empalmes. Al finalizar este mes debería estar terminado este cambio de tubería para avanzar en los trabajos de ampliación de zona de andenes con loseta.

5.1- Asesoría y coordinación técnica al sistema de saneamiento básico para el programa barrios a la obra nueve (09), se ha realizado reuniones con la empresa Triple A para revisar la programación del listados de vías a ejecutar en las 5 localidades. Se tiene unas 285 vías para este programa. Los contratitas se adjudicaron y están en proceso de legalización de contratos

5.2-Asesoria y coordinación técnica al sistema de saneamiento básico y acueducto en el barrio kennedy, calle 50ª entre carreras 9D a la 10. Esta vía esta pavimentada y está pendiente por realizar los empalmes de la red nueva instalada de polietileno de 90 mm y sus acometidas domiciliarias. Se realizo reunión en sitio con los funcionarios de la empresa prestadora de servicio, contratista, EDUBAR y la SDOP. Se tiene programado realizar empalmes en segunda semana de abril. El contratista debe realizar labores de obra civil.

5.3- Proyecto de intradomiciliarias para vivienda. Se ha realizado apoyo en la creación de pliegos técnicos, cantidades para e proyecto de la instalación de redes de acueducto y alcantarillado de las viviendas para el barrio la cangrejera de la localidad de Riomar. Se tiene proyectada hacer tres tipos una básica, intermedia y una avanzada. La básica consiste en redes de ambos servicios desde el contador o medidor para agua potable y la de saneamiento desde el registro domiciliarios hasta el baño, por consiguiente, las redes serán todas nuevas en la casa y esta incluye un baño completo. La intermedia tienes las redes nuevas como se expresó anterior mente con la cocina y una zona de labores. La avanzada contempla los dos anteriores, es decir: baño, cocina, zona de labores y las redes nuevas de la vivienda.

Atentamente,



REYNALDO OLIVA BABILONIA
C.C. 8.731.664 de Barranquilla