ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 8

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.5313426 DE 2023

PERIODO AL QUE PERTENECE EL ACTA: 30 DE JUNIO AL 29 DE JULIO 2024

RADICACION No.
FECHA RADICACION:

CONTRATISTA : CONSORCIO INTERCOLSED 022

DIRECCION : CRA. 20 B # 75 - 20 OF. 405

C.C. ó NIT : 901.746.392-2

TELEFONO : 7446234 / 3134204794

SUPERVISOR : EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRÍGUEZ

DIRECCION : AV. EL DORADO No.66-63

C.C. ó NIT : 79.689.300

TELEFONO : 3241000 EXT.3162

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

ESTABLECIMIENTO :
COLEGIO ALVARO GOMEZ HURTADO - SEDE B
COLEGIO VISTA BELLA - SEDE A
COLEGIO VISTA BELLA - SEDE C
COLEGIO GERARDO PAREDES - SEDE A
COLEGIO HELADIA MEJIA - SEDE A
COLEGIO NUEVA ZELANDIA - SEDE B
COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO - SEDE C
COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO - SEDE D
COLEGIO JUAN FRANCISCO BERBEO - SEDE A
COLEGIO GONZALO ARANGO - SEDE A
COLEGIO JORGE MARIO BERGOGLIO - SEDE A
COLEGIO NICOLAS BUENAVENTURA - SEDE B
DILE SUBA (CONSERVACIÓN)

LOCALIZACION : SUBA / BARRIOS UNIDOS

VR. INICIAL : $ 503.383.913,00

ANTICIPO

VR. ADICIONAL : $ 264.624.636,00

VR. FINAL : $ 768.008.549,00

PLAZO INICIAL : 9 MESES

FECHA INICIACION : 30 de octubre de 2023

FECHA TERMINAC.INICIAL : 29 de julio de 2024

PLAZO ADICIONAL : 7 MESES

TIEMPO SUSPENDIDO :

PLAZO TOTAL : 16 MESES

FECHA FINAL : 28 de febrero de 2025

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2454	12-abr-23	4322	5-sep-23	$ 503.383.913,00	$ 23.709.382,00	$ 23.709.382,00	$ 0,00
3911	15-may-24	4773	29-may-24	$ 264.624.636,00	$ 264.624.636,00	$ 21.619.833,00	$ 243.004.803,00
TOTALES				$ 768.008.549,00	$ 288.334.018,00	$ 45.329.215,00	$ 243.004.803,00

A PAGAR $ 45.329.215,00 CUARENTA Y CINCO MILLONES TRECIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE.

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN	X	AUTORETENEDOR		RESOLUCION Nº		ICA	X
REGIMEN SIMPLIFICADO		GRAN CONTIBUYENTE		RESOLUCION Nº		CODIGO	

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO: BANCO CAJA SOCIAL | SUCURSAL: AVENIDA CHILE | CUENTA CORRIENTE: | CUENTA DE AHORROS: X | CTA. Nº: 24125440262

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
	PAGO MENSUAL INTERVENTORIA (CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4077917/2022)				
1	La SED cancelara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se cancelará, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría.	%	100,00%	$ 423.011.691,60	$ 423.011.691,60

CONSULTORIA EJECUTADA

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
4,71%	$ 19.923.850,67	95,29%	$ 403.087.840,92	100,00%	$ 423.011.691,60	100,00%

MODIFICATORIO No. 1

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	La SED cancelara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se cancelará, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría.	%	100,00%	$ 222.373.643,70	$ 222.373.643,70

CONSULTORIA EJECUTADA

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC
8,17%	$ 18.167.926,69			8,17%	$ 18.167.926,69	8,17%

COSTO TOTAL CONTRATO ANTES DE IVA	**$ 645.385.335,30**	**$ 38.091.777,36**	**$ 403.087.840,92**	**$ 441.179.618,29**	**68,36%**

RESUMEN EJECUTIVO

		PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	
VALOR TOTAL DIRECTO	**$ 645.385.335,30**	**$ 38.091.777,36**	**$ 403.087.840,92**	**$ 441.179.618,28**	**68,36%**
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO 19%)	**$ 122.623.213,70**	**$ 7.237.437,70**	**$ 76.586.689,78**	**$ 83.824.127,48**	**68,36%**
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	**$ 768.008.549,00**	**$ 45.329.215,06**	**$ 479.674.530,70**	**$ 525.003.745,76**	**68,36%**
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006		**-$ 0,06**	**$ 0,30**	**$ 0,24**	
VALOR A PAGAR EN ACTA		**$ 45.329.215,00**	**$ 479.674.531,00**	**$ 525.003.746,00**	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION	**$ 243.004.803,00**				

CONTRATISTA — CONSORCIO INTERCOLSED 022
Nit/ C.C — 901.746.392-2
REP. LEGAL. (S) — CLAUDIA MARCELA CASTILLO OSPINA
C.C. — 52.114.077

SUPERVISOR — EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRIGUEZ
Nit/ C.C — 79.689.300

APOYO A LA SUPERVISION — HERNAN LOPEZ
Nit/ C.C — 1.049.623.279