ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 10

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.5313426 DE 2023

PERIODO AL QUE PERTENECE EL ACTA: 30 DE AGOSTO AL 29 DE SEPTIEMBRE 2024

RADICACION No.
FECHA RADICACION:

CONTRATISTA : CONSORCIO INTERCOLSED 022

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

DIRECCION : CRA. 20 B # 75 - 20 OF. 405

C.C. ó NIT : 901746392-2

ESTABLECIMIENTO :
COLEGIO ALVARO GOMEZ HURTADO - SEDE B
COLEGIO VISTA BELLA - SEDE A
COLEGIO VISTA BELLA - SEDE C
COLEGIO GERARDO PAREDES - SEDE A
COLEGIO HELADIA MEJIA - SEDE A
COLEGIO NUEVA ZELANDIA - SEDE B
COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO - SEDE C
COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO - SEDE D
COLEGIO JUAN FRANCISCO BERBEO - SEDE A
COLEGIO GONZALO ARANGO - SEDE A
COLEGIO JORGE MARIO BERGOGLIO - SEDE A
COLEGIO NICOLAS BUENAVENTURA - SEDE B
DILE SUBA (CONSERVACIÓN)
COLEGIO REPÚBLICA PANAMÁ
COLEGIO ELISA MUJICA A
COLEGIO TOMÁS CIPRIANO
COLEGIO NUEVA COLOMBIA
COLEGIO SIMÓN BOLIVAR

PLAZO INICIAL : 9 MESES

TELEFONO : 7446234 / 3134204794

LOCALIZACION : SUBA / BARRIOS UNIDOS

FECHA INICIACION : 30 de octubre de 2023

SUPERVISOR : EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRÍGUEZ

VR. INICIAL : $ 503.383.913,00

FECHA TERMINAC.INICIAL : 29 de julio de 2024

DIRECCION : AV. EL DORADO No.66-63

ANTICIPO

PLAZO ADICIONAL : 7 MESES

C.C. ó NIT : 79.689.300

VR. ADICIONAL : $ 264.624.636,00

TIEMPO SUSPENDIDO :

TELEFONO : 3241000 EXT.3162

VR. FINAL : $ 768.008.549,00

PLAZO TOTAL : 16 MESES

FECHA FINAL : 28 de febrero de 2025

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2454	12-abr-23	4322	5-sep-23	$ 503.383.913,00	$ -	$ -	$ -
3911	15-may-24	4773	29-may-24	$ 264.624.636,00	$ 218.130.087,00	$ 21.884.457,00	$ 196.245.630,00
TOTALES				**$ 768.008.549,00**	**$ 218.130.087,00**	**$ 21.884.457,00**	**$ 196.245.630,00**

A PAGAR **$ 21.884.457,00** VEINTIUN MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE.

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN	X	AUTORETENEDOR		RESOLUCION Nº	
REGIMEN SIMPLIFICADO		GRAN CONTIBUYENTE		RESOLUCION Nº	

ICA [X] CODIGO

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO: BANCO CAJA SOCIAL | SUCURSAL: AVENIDA CHILE | CUENTA CORRIENTE [ ] | CUENTA DE AHORROS [X] | CTA. Nº 24125440262

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
	PAGO MENSUAL INTERVENTORIA (CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4077917/2022)				
1	La SED cancelara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se cancelará, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría.	%	100,00%	$ 423.011.691,60	$ 423.011.691,60

CONSULTORIA EJECUTADA

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
		100,00%	$ 423.011.691,60	100,00%	$ 423.011.691,60	100,00%

MODIFICATORIO No. 1

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	La SED cancelara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se cancelará, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría.	%	100,00%	$ 222.373.643,70	$ 222.373.643,70

CONSULTORIA EJECUTADA

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC
8,27%	$ 18.390.300,33	17,57%	$ 39.071.049,20	25,84%	$ 57.461.349,53	25,84%

COSTO TOTAL CONTRATO ANTES DE IVA				**$ 645.385.335,30**		**$ 18.390.300,33**	**$ 462.082.740,80**	**$ 480.473.041,13**	**74,44%**

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL DIRECTO			**$ 645.385.335,30**	**2,85%**	**$ 18.390.300,33**		**$ 462.082.740,80**	**$ 480.473.041,13**	**74,44%**
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO	**19%**	)	**$ 122.623.213,70**		**$ 3.494.157,06**		**$ 87.795.720,74**	**$ 91.289.877,81**	**74,44%**
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA			**$ 768.008.549,00**		**$ 21.884.457,39**		**$ 549.878.461,54**	**$ 571.762.918,94**	**74,44%**
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006					**-$ 0,39**		**$ 0,46**	**$ 0,06**	
VALOR A PAGAR EN ACTA					**$ 21.884.457,00**		**$ 549.878.462,00**	**$ 571.762.919,00**	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION			**$ 196.245.630,00**		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	

CONTRATISTA Nit/ C.C **CONSORCIO INTERCOLSED 022** **901746392-2**
REP. LEGAL (S) C.C. **CLAUDIA MARCELA CASTILLO OSPINA** **52.114.077**

SUPERVISOR Nit/ C.C **EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRIGUEZ** **79.689.300**

APOYO A LA SUPERVISION Nit/ C.C **HERNAN LOPEZ** **1.049.623.279**