ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 12

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.5313426 DE 2023

PERIODO AL QUE PERTENECE EL ACTA: 30 DE OCTUBRE AL 29 DE NOVIEMBRE 2024

RADICACION No.
FECHA RADICACION:

CONTRATISTA : CONSORCIO INTERCOLSED 022

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

DIRECCION : CRA. 20 B # 75 - 20 OF. 405

C.C. ó NIT : 901746392-2

ESTABLECIMIENTO :
COLEGIO ALVARO GOMEZ HURTADO - SEDE B
COLEGIO VISTA BELLA - SEDE A
COLEGIO VISTA BELLA - SEDE C
COLEGIO GERARDO PAREDES - SEDE A
COLEGIO HELADIA MEJIA - SEDE A
COLEGIO NUEVA ZELANDIA - SEDE B
COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO - SEDE C
COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO - SEDE D
COLEGIO JUAN FRANCISCO BERBEO - SEDE A
COLEGIO GONZALO ARANGO - SEDE A
COLEGIO JORGE MARIO BERGOGLIO - SEDE A
COLEGIO NICOLAS BUENAVENTURA - SEDE B
DILE SUBA (CONSERVACIÓN)
COLEGIO REPÚBLICA PANAMÁ
COLEGIO ELISA MUJICA A
COLEGIO TOMÁS CIPRIANO
COLEGIO NUEVA COLOMBIA
COLEGIO SIMÓN BOLIVAR

PLAZO INICIAL 9 MESES

TELEFONO : 7446234 / 3134204794

LOCALIZACION : SUBA / BARRIOS UNIDOS

FECHA INICIACION : 30 de octubre de 2023

SUPERVISOR : EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRÍGUEZ

VR. INICIAL : $ 503.383.913,00

FECHA TERMINAC.INICIAL : 29 de julio de 2024

DIRECCION : AV. EL DORADO No.66-63

ANTICIPO

PLAZO ADICIONAL : 7 MESES

C.C. ó NIT : 79.689.300

VR. ADICIONAL : $ 264.624.636,00

TIEMPO SUSPENDIDO :

TELEFONO : 3241000 EXT.3162

VR. FINAL : $ 768.008.549,00

PLAZO TOTAL : 16 MESES

FECHA FINAL : 28 de febrero de 2025

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2454	12-abr-23	4322	5-sep-23	$ 503.383.913,00	$ -	$ -	$ -
3911	15-may-24	4773	29-may-24	$ 264.624.636,00	$ 151.471.142,00	$ 25.880.289,00	$ 125.590.853,00
TOTALES				**$ 768.008.549,00**	**$ 151.471.142,00**	**$ 25.880.289,00**	**$ 125.590.853,00**

A PAGAR **$ 25.880.289,00** VEINTICINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE.

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN	X	**AUTORETENEDOR**		**RESOLUCION Nº**		**ICA**	X
REGIMEN SIMPLIFICADO		**GRAN CONTIBUYENTE**		**RESOLUCION Nº**		**CODIGO**	

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO BANCO CAJA SOCIAL **SUCURSAL** AVENIDA CHILE **CUENTA CORRIENTE** [ ] **CUENTA DE AHORROS** [X] **CTA. Nº** 24125440262

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
	PAGO MENSUAL INTERVENTORIA (CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4077917/2022)				
1	La SED cancelara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se cancelará, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría.	%	100,00%	$ 423.011.691,60	$ 423.011.691,60

CONSULTORIA EJECUTADA

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
		100,00%	$ 423.011.691,60	100,00%	$ 423.011.691,60	100,00%

MODIFICATORIO No. 1

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	La SED cancelara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se cancelará, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría.	%	100,00%	$ 222.373.643,70	$ 222.373.643,70
COSTO TOTAL CONTRATO ANTES DE IVA					**$ 645.385.335,30**

CONSULTORIA EJECUTADA

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC
9,78%	$ 21.748.142,35	42,76%	$ 95.086.970,05	52,54%	$ 116.835.112,40	52,54%
	$ 21.748.142,35		**$ 518.098.661,65**		**$ 539.846.804,00**	**83,65%**

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL DIRECTO	**$ 645.385.335,30**	**3,37%**	**$ 21.748.142,35**	**$ 518.098.661,65**	**$ 539.846.804,00** **83,65%**
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO 19%)	**$ 122.623.213,70**		**$ 4.132.147,05**	**$ 98.438.745,71**	**$ 102.570.892,76** **83,65%**
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	**$ 768.008.549,00**		**$ 25.880.289,40**	**$ 616.537.407,36**	**$ 642.417.696,76** **83,65%**
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006			**-$ 0,40**	**-$ 0,36**	**$ 0,24**
VALOR A PAGAR EN ACTA			**$ 25.880.289,00**	**$ 616.537.407,00**	**$ 642.417.697,00**
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION	**$ 125.590.852,00**		**PRESENTE ACTA**	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**

CONTRATISTA
Nit/ C.C
REP. LEGAL. (S)
C.C.
CONSORCIO INTERCOLSED 022
901746392-2
CLAUDIA MARCELA CASTILLO OSPINA
52.114.077

SUPERVISOR
Nit/ C.C
EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRIGUEZ
79.689.300

APOYO A LA SUPERVISION
Nit/ C.C
HERNAN LOPEZ
1.049.623.279