COPIA CONTROLADA

SIG

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA RESUMEN Y ORDENACIÓN DEL GASTO No. 6	**Código:** FO-GD-02-018 **Versión:** 27 **Fecha de Modificacion:** 20/11/2021

SECRETARÍA	VIVIENDA	FECHA ACTA	martes, 3 de diciembre de 2024
Número Radicado en SECOP: Contrato, Convenio, Proceso o Constancia Art 19 Decreto 1510/2013	CM-SV-006-2023	Número Radicado Interno del Contrato:	28062023-1158
Numero de identificacion del contratista - NIT	829.002.400-1	No. Ficha BPIN (**Solo para proyectos Regalias Anexar copia**)	
CONTRATISTA	GS VIAS Y ESTRUCTURAS S.A.S		
CONTRATO CEDIDO A:			
CODIGO VIA	NOMBRE DE LA VIA		
Actividad Económica	4290	Tipo de Contrato	INTERVENTORIA
Objeto del Contrato:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, ECONOMICA, AMBIENTAL, Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION SISTEMA DE ACUEDUCTO MULTIVEREDAL FASE I		

Valor del Contrato	Valor Adición	Valor Anticipo
$ 246.228.414,08	$ 158.108.537,18	

APORTANTES	%	VALOR	TIPO DE ENTIDAD
Aporte Departamento:	100%	$ 404.336.951,26	PUBLICA
Aporte Convenio No			
Aporte Convenio No			

Duración Contrato:	Fecha de Iniciación	18/07/2023
	Fecha de Terminación de ejecución	17/05/2024
	Prórrogas	17/12/2024

N° PEDIDO - RPC	VALOR ORDENADO	AMORTIZACIÓN	VALOR NETO	FONDO
	$ 23.710.517,93		$ 23.710.517,93	0-0185
			$ -	
			$ -	
VALOR ACTA	$ 23.710.517,93	$ -	$ 23.710.517,93	

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Contrato:		$ 246.228.414,08	Valor del Anticipo:		$ -
Adición del Contrato		$ 158.108.537,18			
Valor Acta Nro. 1	$ 43.203.232,03		Amortización Acta 1		
Valor Acta Nro. 2	$ 36.173.375,32		Amortización Acta 2		
Valor Acta Nro. 3	$ 22.948.488,19		Amortización Acta 3		
Valor Acta Nro. 4	$ 15.783.241,34		Amortización Acta 4		
Valor Acta Nro. 5	$ 29.058.973,54		Amortización Acta 5		
Valor Acta Nro. 6	$ 23.710.517,93		Amortización Acta 6		
Valor Acta Nro. 7			Amortización Acta 7		
Valor Acta Nro. 8			Amortización Acta 8		
Valor Acta Nro. 9			Amortización Acta 9		
Valor Acta Nro. 10			Amortización Acta 10		
Valor Acta Nro. 11			Amortización Acta 11		
Valor Acta Nro. 12			Amortización Acta 12		
Valor Acta Nro. 13			Amortización Acta 13		
Valor Acta Nro. 14			Amortización Acta 14		
Saldo del Contrato:	$ 233.459.122,91		Saldo por Amortizar:	$ -	
SUMAS IGUALES	$ 404.336.951,26	$ 404.336.951,26	**SUMAS IGUALES**	$ -	$ -

OBSERVACION:

Nota: EL (LA) CONTRATISTA HA ACREDITADO EL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES CONFORME A LAS NORMAS VIGENTES , EL CUAL HA SIDO VERIFICADO POR PARTE DEL ORDENADOR, SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 23 DE LA LEY 1150 de 2007 PARAGRAFO 1° ("El servidor público que sin justa causa no verifique el pago de los aportes a que se refiere el presente artículo, incurrirá en causal de mala conducta, que será sancionada con arreglo al régimen disciplinario vigente." y del articulo 23 del Decreto 1703/2002 Cotizaciones en contratación no laboral para efectos de lo establecido en el artículo 271 de la Ley 100 de 1993, en los contratos en donde este involucrada la ejecución de un servicio por una persona natural en favor de una persona natural o persona juridica de derecho publico o privado, la parte contratante deberá verificar la afiliación y pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social

Firma

Nombre: JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA

Ordenador del Gasto

Firma

Nombre: OSCAR EDUARDO TORO BETANCUR

Supervisor (a)

Firma

Nombre:

Interventor (a) - (SI APLICA)

Factura Electrónica de Venta FE - 16

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764078988690 de 06/09/2024 - 06/09/2025 autoriza FE-11 a FE-50

GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS NIT 829002400
Actividad Económica Principal 4290
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	02/12/2024 15:40
Fecha de Vencimiento	01/01/2025 15:40
Fecha de Validación	02/12/2024 15:51
Forma de Pago	Crédito 30 DÍAS
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS
Nombre Comercial	GS VIAS Y ESTRUCTURAS
NIT	829002400
Obligación	IVA
Email	grupogs1012@gmail.com
Teléfono	3003544793
Dirección	CL 42 BIS 55 29 BRR MARIA EUGENIA
Ciudad, Depart.	BARRANCABERMEJA, SANTANDER (CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	DEPARTAMENTO DE CALDAS
Nombre Comercial	DEPARTAMENTO DE CALDAS
NIT	890801052
Obligación	IVA
Email	vrrodriguez@caldas.gov.co
Teléfono	8982444
Dirección	CARRERA 21 CALLE 22 23
Ciudad, Depart.	MANIZALES, CALDAS (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	INTERVENTORIA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, ECONOMICA, AMBIENTAL Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION SISTEMA DE ACUEDUCTO MULTIVEREDAL FASE 1 - SEXTO COBRO PARA UN 42.3% ACUMULADO DEL VALOR DEL CONTRATO	1.0	EA	$19,924,804.98	IVA 19%	$19,924,804.98	$23,710,517.93

1

Subtotal	$19,924,804.98
IVA 19%	$3,785,712.95
Total a Pagar	$23,710,517.93

Unidades de medida: EA = cada

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

CUFE: 206edec060b4020cbc83cef7fdfe880e2e79bbe066e70e3333567252a433268d6ac5cea6f13a77570c3d9ab6784e032a

CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002

Yo, **María Yessica Sarmiento Meza**, identificada con **Cedula de Ciudadanía 1.096.222.995** , en mi condición de Representante Legal de **GS VIAS Y ESTRUCTURAS S.A.S** identificado con **NIT 829002400-1**, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016), cuando a ello hubiere lugar, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses, contados a partir de la fecha actual. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002

Yo, **GIOVANNA MELISSA GONZALEZ CARBALLO** , identificado con **Cedula de Ciudadanía 1.096.228.127**y con Tarjeta Profesional **308211-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor Fiscal de **GS VIAS Y ESTRUCTURAS S.A.S** identificado con **NIT 829002400-1**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **Barrancabermeja**, luego de examinar los Estados Financieros de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, (Articulo 65 Ley 1819 de 2016), cuando a ello hubiere lugar, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses, contados a partir de la fecha actual.

Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002

En constancia, se firma en Barrancabermeja, a los 13 días del mes de Noviembre de 2024.

REPRESENTANTE LEGAL
MARÍA YESSICA SARMIENTO MEZA
GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS

GIOVANNA MELISSA GONZALEZ CARBALLO
REVISOR FISCAL
TP 308211-T

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	829002400
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BARRANCABERMEJA	DEPARTAMENTO:	SANTANDER
DIRECCIÓN:	CALLE 42 BIS NRO. 55 - 29	TELÉFONO:	6228488
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Transporte de pasajeros.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**47030212285**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO DE COTIZACIÓN:	MES noviembre	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES diciembre AÑO 2024
DÍAS DE MORA:			0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/12/03			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	597969920

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-COLPENSIONES	1	$ 320.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 320.000	$ 0	$ 320.000
SUBTOTALES:										**$ 320.000**	**$ 0**	**$ 320.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 80.000
SUBTOTALES:													**$ 80.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 80.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 139.200	$ 139.200	$ 0	$ 0	$ 139.200
SUBTOTALES:								**$ 139.200**		**$ 0**	**$ 0**	**$139.200**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF11	CCF11-CCF DE CALDAS	1	$ 80.000	$ 0	$ 80.000
SUBTOTALES:			**$ 80.000**	**$ 0**	**$ 80.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																								PENSIÓN									SALUD						ARP												
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																			ADMIN	TOTAL APORTE				
1	CC 75103835	ANDRES MAURICIO SANCHEZ GARZON	DEPEND		$ 2.000.000	FIJO			SI																	230301-COLPENSIONES	30	$ 2.000.000	$ 320.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 320.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.000.000	$ 80.000	$ 0	$ 80.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 2.000.000		$139.200	30	2.000.000	CCF11-CCF DE CALDAS	$80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 619.200

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	829002400
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BARRANCABERMEJA	DEPARTAMENTO:	SANTANDER
DIRECCIÓN:	CALLE 42 BIS NRO. 55 - 29	TELÉFONO:	6228488
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Transporte de pasajeros.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**4704560889**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO DE COTIZACIÓN:	MES noviembre	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES diciembre	AÑO	2024
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2024/12/03	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			758087229

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 304.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 304.000	$ 0	$ 304.000
SUBTOTALES:										**$ 304.000**	**$ 0**	**$ 304.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 76.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 76.000	$ 0	$ 0	$ 76.000
SUBTOTALES:													**$ 76.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 76.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11- ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 82.700	$ 82.700	$ 0	$ 0	$ 82.700
SUBTOTALES:									**$ 82.700**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 82.700**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF11	CCF11-CCF DE CALDAS	1	$ 76.000	$ 0	$ 76.000
SUBTOTALES:			**$ 76.000**	**$ 0**	**$ 76.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																								PENSIÓN								SALUD						ARP													
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																					
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
1	CC 1053789627	CASTANO OSPINA ELIZABETH	DEPEND		$ 1.900.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.900.000	$ 304.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 304.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.900.000	$ 76.000	$ 0	$ 76.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.900.000		$ 82.700	30	$ 1.900.000	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 76.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 538.700**

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Ejemplares de este documento han sido enviados a las siguientes dependencias:

	DEPENDENCIAS	No. COPIAS
Original Impreso	Secretaría de Vivienda y Territorio, Gobernación del Caldas.	1
Copia 1 Medio Digital	Secretaría de Vivienda y Territorio, Gobernación del Caldas.	1

CUADRO DE CONTROL

VERSIÓN	FECHA	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Versión inicial	2 diciembre de 2024	Alexandro vergel Corredor Gerente Interventoría de Obra  _____ Firma	Clara Lucía Gutiérrez Urueña Ingeniero secretaria de Vivienda y Agua _____ Firma	Ingeniero secretaria de Vivienda y Agua _____ Firma

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
1.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. 4
1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 6
2. RESUMEN EJECUTIVO 7
2.1 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA 7
2.2 RESUMEN AVANCE FÍSICO 7
2.3 RESUMEN INVERSIONES 13
3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 14
3.1. FICHA GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 14
3.2. ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS. 15
3.3. ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN. 15
4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS 17
5. AVANCE DE OBRA E INVERSIONES 22
6. CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA 23
7. PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES 28
7.1 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA. 28
7.2 EQUIPOS USADOS POR EL CONTRATISTA. 28
7.3 INSTALACIONES PROVISTAS POR EL CONTRATISTA. 28
8. ESTADO DEL TIEMPO 29
9. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 30
13.1. FICHA GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 30
9.2. ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS CONTRATO INTERVENTORIA. 31
9.3. PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA. 31
9.4. ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN CONTRATO INTERVENTORIA. 31
10. ACTUACIONES DE LA INTERVENTORIA FRENTE A LA ENTIDAD CONTRATANTE Y OTRAS INSTITUCIONES 32
11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 32
12. ANEXOS 34

1. INTRODUCCIÓN

1.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

El Municipio de Neira en su territorio tiene una extensión de 364 km2, que equivale al 4.61% del total departamental. El municipio se divide en 16 sectores o barrios en la zona urbana (Centro Histórico, La Cuchilla, El Cementerio, La Unión, Los Pinos, Plaza de Ferias, La Variante, La Castellana, Ciudad Jardín, La Ilusión, Los Robles, Carlos Parra, La Divisa, Panorama, Camino La Ladrillera, Camino al Cementerio) y 52 veredas (Aguacatal, Alto Ceilán, Armenia, Bajo Ceilán, Buenos Aires, Cantadelicia, Cholo, Chupaderos, Cuba, El Cardal, El Corozo, El Crucero, El Descanso, El Higuerón, El Jardín, El Laurel, El Limón, El Río, El Yunque, El Zanjón, El Guineo, El Bohío, El Bosque, Fonditos, Guacaica, Hoyo Frío, Juntas, La Cristalina, La Esperanza, La Felicia, La Isla, La Gregorita, La Partida de la Mesa, Las Penas, Llano Grande, Los Zainos, Manga Bonita, Morro Azul, Palermo, Pan de azúcar, Pueblo Rico, Pueblo Viejo, Quebrada Negra, Neira, San Pablo, Santa Isabel, Shangai, Tareas, Tapias, Trocaderos, Verdún).

La administración municipal decide priorizar dentro de su plan de acción los ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCION DE SISTEMA DE ACUEDUCTO MUTIVEREDAL DEL MUNICIPIO DE NEIRA. Debido a su importancia y necesidad se plantea la ejecución del proyecto por Fases, esta primera fase se prioriza debido la enorme necesidad de contar con servicio de agua potable de algunas veredas ubicadas en la zona occidental del municipio, correspondiente a las zonas cálidas del municipio cota más baja cercana a los 1000 m.s.n.m., veredas y sectores en donde a lo largo de su historia, sus fuentes abastecedoras son altamente golpeadas por el fenómeno del niño, reduciéndose sus caudales de tal manera que se deben programar racionamiento del servicio y donde, de acuerdo con la caracterización realizada, la comunidad tiene grandes expectativas respecto a contar con el servicio de agua potable. Estos aspectos se observan reflejados en la Caracterización de la Población realizada por el Área de Gestión Social – PDA.

Los sistemas de acueducto que existen en la zona son soluciones dispersas en su mayoría construidos con finalidad primaria de tipo productivo y secundariamente para consumo humano por lo cual no se encuentran eficientes sistemas para tal fin, siendo lo usual la compra de agua que se almacena en las propiedades.

El proyecto CONSTRUCCION DE SISTEMA DE ACUEDUCTO MULTIVEREDAL DE NEIRA – FASE 1 busca, a partir de la Planta de tratamiento de agua potable municipal que sirve el casco urbano, prestar el servicio de acueducto en la zona occidente municipio de Neria en las siguientes veredas: El rio, La Isla, San José, Zanjón, Laurel, corozo, Llano grande, el Higuerón y los sectores como Juntas, Palermo, la estrella, el 41, zonas donde se han asentado importante número de viviendas. Adicional a lo anterior la administración municipal manifiesta que esta zona tiene un potencial de desarrollo importante debido a las obras que se están ejecutando de la concesión Pacifico III, dicho corredor vial conectará el centro del país con el puerto de Buenaventura, lo que atraerá un polo de desarrollo en esta zona rural que requiere contar con los servicios públicos como es el acceso al agua potable.

La población beneficiada por el proyecto se encuentra al occidente del casco urbano y se compone de las siguientes veredas: Llano grande, El Higuerón y los sectores como Juntas, Palermo, La Estrella, zonas donde se han asentado un importante número de viviendas.

Zona	Viviendas	Sector	Viviendas
Condominio Bosque de la Florida 1	43	Palermo	254
Condominio Bosque de la Florida 2	54		
Florida del rio	110		
Palermo	47		
Macadamia 1	55	Estrella	170
Macadamia 2	97		
Baru	18		
Sector Tapias – Irra (proyectado)	25	Tapias - Irra	25
Higueron	20	Higuerón	20
Llano grande	25	Llano grande	25
Juntas	30	Juntas	30
TOTAL	**524**		**524**

524	**VIVIENDAS CATASTRO 2022**
SE ESTIMAN 4 HABITANTES POR VIVIENDA	
TOTAL POBLACION 2022 (HAB)	**2096**

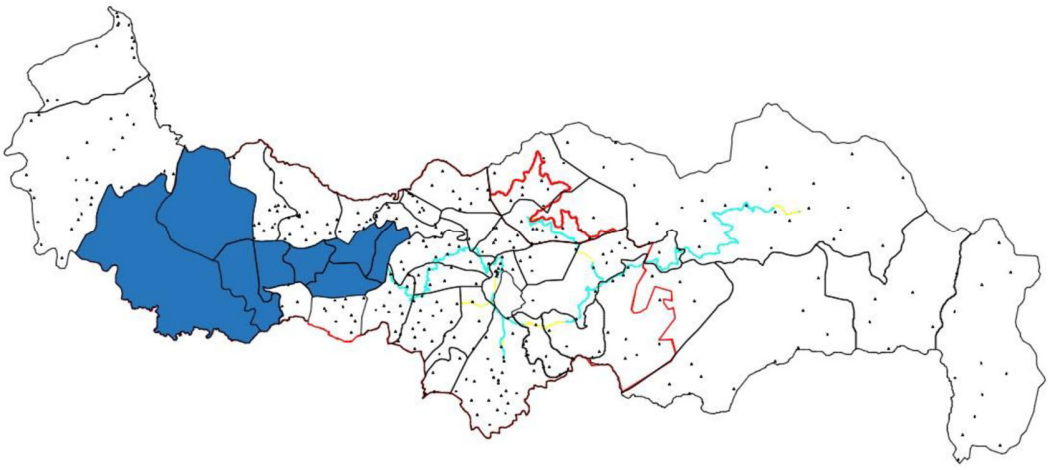


Figura 1. Mapa político con la Cobertura de veredas proyectada en la fase 1.

1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El alcance del proyecto se localiza en el municipio de Neira.



Figura 2. Ubicación del municipio de Neira en Colombia y Caldas. Fuente: Wikipedia.

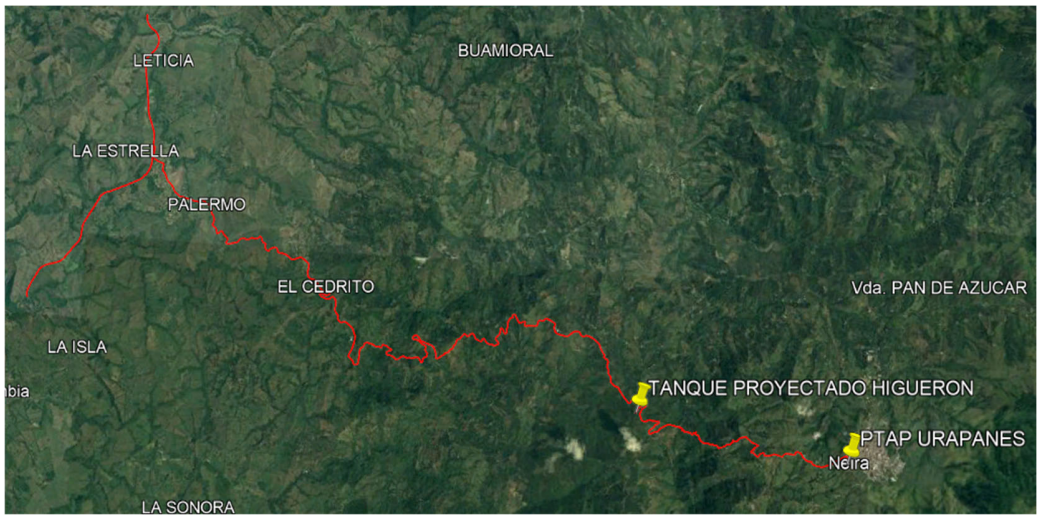


Figura 3. Mapa satelital Neira con esquema de conducción del acueducto multiveredal Fase I

2. RESUMEN EJECUTIVO

2.1 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

NÚMERO DE CONTRATO: LP-SV-002-2023--08052023-0824
OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCION SISTEMA DE ACUEDUCTO MULTIVEREDAL DE NEIRA FASE I".
VALOR INICIAL CONTRATO: $ 5.316'752.739,83 COP
VALOR ADICION N 1: $ 2.531.556.334,46 COP
FECHA DE INICIACIÓN: 14 de agosto de 2023
FECHA DE SUSPENSION: 6 de agosto de 2024
FECHA DE REINICIO: 9 de septiembre de 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN: 13 MESES. (10 meses; prorroga1: 1mes, prorroga2: 1mes, prorroga3: 3meses)
VALOR FACTURADO A LA FECHA: $ 2.802.702.508 COP

2.2 RESUMEN AVANCE FÍSICO

El avance físico del proyecto corresponde a las actividades desarrolladas en obra para la materialización de las estructuras y redes de acueducto indicadas en los planos del proyecto, actividades que dieron inicio el 19 de septiembre de 2023 con la construcción de campamentos, localización y replanteo de estructuras.
A la fecha de corte del informe de interventoría número 15 que corresponde al mes de ejecución de obra número 14 (2 de diciembre de 2024- mes 14 de ejecución) se presentan avances en 3 componentes:

CONSTRUCCION DE RED DE CONDUCCION (PLANTA CARLOS PARRA – TANQUE HIGUERON)

- Se realizo replanteo del proyecto sobre la totalidad de la red de conducción 6.2km.
- Se cuenta con liberación desde el componente técnico y social. Se cuenta con la tubería de la red de conducción instalada entre el tanque Carlos Parra y el Futuro Tanque Higuerón.
- Se tiene un avance de 6.4 km metros en instalación de tubería en este tramo.
- Se ha iniciado la instalación de las cajas para las estaciones reguladoras de presión y caja válvulas.
- Se está realizando el sobreacarreo manual y en vehículo automotor para las cajas de las estaciones reguladoras y cajas válvulas.
- Instalación de 14 ventosas y 7 válvulas de purga
- Instalación de 3 estaciones reguladoras de presión

CONSTRUCCION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO EL HIGUERON:

- Se realizó la actividad de replanteo de la estructura del tanque, con el fin de reevaluar las condiciones reales del proyecto.

- Se realizaron las excavaciones necesarias para la construcción de la subestructura de cimentación del tanque el higuerón correspondiente a un entramado de vigas de cimentación y 12 zapatas.
- Se realizó el corte y figuración del acero de refuerzo que conformará las zapatas, los pedestales, las vigas de cimentación y losa de fondo de tanque de almacenamiento.
- Se realizo el vaciado de la subestructura de concreto para cimentación del tanque de Almacenamiento.
- Se realizan la construcción del subdrenaje, al cual se le instaló el geotextil, la piedra filtro y la tubería de drenaje de 4" conformando así una red de filtros en forma de espina de pescado.
- Se realiza vaciado de solados e instalación de acero de refuerzo para la losa de fondo.
- Se ha realizado el sobreacarreo de materiales para la producción de concreto del punto de acceso de vehículos de carga, al sitio de construcción del tanque de almacenamiento.
- Vaciado de losa de fondo.
- Armado de acero de refuerzo de las paredes del tanque
- Se cuenta con los muros de concreto del tanque
- Armado de canasta de acero de la Losa Superior del tanque.

CONSTRUCCION DE RED DE DISTRIBUCIÓN

- Se realizo replanteo del proyecto sobre 20 km de la red de conducción del total de 25.5 km.
- Se cuenta con liberación desde el componente técnico y social.
- Se tiene un avance de 17 kilómetros en instalación de tubería en este componente.
- Instalación de 12 ventosas y 14 válvulas de purga
- Instalación de 2 estaciones reguladoras de presión

Se aclara que entre los meses de julio a diciembre del 2023 se desarrolló la gestión Social sobre la totalidad de la línea de conducción y línea de distribución (veredas Canta delicia, El Crucero, El Higuerón, El Jardín, El Laurel, El Río, El Zanjón, La Gregoria, Llano Grande, Palermo, Pueblo Viejo, Juntas), finalizando la etapa inicial de socialización del proyecto y levantamiento de actas de vecindad.

Durante el presente mes se inició con la actividad de firma del consentimiento por parte de los usuarios para la conexión al proyecto e instalación de medidor, lo que permitirá el inicio de la actividad de instalación de domiciliarias y cajas de medidor.

Se detallan a continuación las cantidades de obra ejecutadas en el periodo.

Cuadro N.º 01. Cantidades de obra ejecutadas en el presente período.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	REFORMULADO N° 1	CANTIDAD EJECUTADA MES 14 (Nov 2024)	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM MES 14
CAP-1	**PRELIMINARES**				
PDA 32-080	Localización y Replanteo Infraestructura, Incluye Comisión de Topografía.	**M2**	**225,00**	**52,80**	**23,47%**
PDA 1-085	Localización y Replanteo Redes, Incluye Comisión de Topografía.	**MI**	**26198,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-049	Suministro, Transporte e Instalación de Cerramiento en Yute H=2,10mts.	**MI**	**80,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-054	Suministro, Transporte e Instalación Señal Preventiva Reglamentaria.	**Un**	**12,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-056	Suministro, Transporte e Instalación Barrera con Bombones en Guadua y Base de Concreto (Incluye cinta de Señalización).	**MI**	**4500,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-058	Suministro, Transporte e Instalación de Puente Peatonal Provisional en Madera.	**MI**	**42,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-061	Suministro, Transporte e Instalación de Cordón Suelo Cemento para Control de Aguas Lluvias.	**MI**	**43,53**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-044	Descapote Mecánico e=0,20mts (Sin retiro).	**M2**	**225,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-045	Nivelación y Limpieza (Sin retiro).	**M2**	**225,00**	**0,00**	**0,00%**
CAP-2	**DEMOLICIONES**				
PDA 29-029	Demolición de Placa de Contrapiso hasta h=0,15.	**M2**	**63,00**	**0,00**	**0,00%**
CAP-3	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				
PDA 2-001	Excavación en Zanja Material Común 0,00-2,00 m.	**M3**	**8214,59**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-004	Excavación en Zanja Material Conglomerado 0,00-2,00 m.	**M3**	**5509,06**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-007	Excavación en Zanja Material Roca 0,00-2,00 m con explosivos.	**M3**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-012	Excavación Manual para Estructuras - Material Conglomerado de 0,00-2,00m	**M3**	**714,09**	**250,25**	**35,04%**
PDA 2-022	Conformación de Taludes en Tierra.	**M3**	**2550,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-031	Suministro, Transporte e Instalación Entibado Horizontal/Vertical con Tablero 1,40x0,70.	**M2**	**154,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-050	Relleno Compactado con Material Seleccionado proveniente de la Excavación.	**M3**	**7217,95**	**212,40**	**2,94%**
PDA 2-053	Relleno Compactado con Material de Préstamo.	**M3**	**4006,59**	**0,00**	**0,00%**
CAP-4	**RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y SOBREACARREOS**				
PDA 2-032	Retiro de Material Sobrante en Vehículo Automotor, Cargue Manual.	**M3**	**5302,65**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-057	Repaleo Manual (Regada de Material).	**M3**	**258,60**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-088	Sobreacarreo en Vehículo Automotor con cargue Manual.	**M3**	**66,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-083	Sobreacarreo en Vehículo No Automotor al Hombro, por cada 100 metros.	**M3**	**510,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 1-082	Sobreacarreo en Vehículo no Automotor de Tracción Animal. Carga Max 125 Kg. Hasta 500 Mts.	**M3**	**54,00**	**0,00**	**0,00%**
CAP-5	**AFIRMADO, BASES Y SUBBASES**				
PDA 4-013	Suministro, Transporte e Instalación Afirmado Compactado para Estructuras. (transporte hasta sitio de instalación)	**M3**	**29,80**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2A-014	Suministro, Transporte e Instalación Sustitución con Afirmado Compactado. (transporte hasta sitio de instalación)	**M3**	**1860,79**	**6,07**	**0,33%**
PDA 3-038A	Suministro, Transporte e Instalación Encamado de Arena P/Acueducto (Incluye Extendida y Compactación)	**M3**	**1296,06**	**0,00**	**0,00%**
CAP-6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
PDA 4-003	Suministro, Transporte e Instalación Polietileno Cal. 6 (Impermeabilización Piso). (transporte hasta sitio de instalación)	**M2**	**160,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 5-061	Suministro, Transporte e Instalación Losa de Cimentación Concreto 28 Mpa 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	**M3**	**26,31**	**0,00**	**0,00%**
PDA 5-054	Suministro, Transporte e Instalación Cinta PVC V 15cm, para Juntas. (transporte hasta sitio de instalación)	**MI**	**48,90**	**0,00**	**0,00%**
PDA 5-065	Suministro, Transporte e Instalación Muro en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	**M3**	**43,83**	**0,00**	**0,00%**
PDA 5-108	Suministro, Transporte e Instalación Chaflán en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	**MI**	**36,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 5-011	Suministro, Transporte e Instalación Placa de Contrapiso en Concreto e=0,15, 21Mpa - 3000 PSI. Tipo Invias (transporte hasta sitio de instalación)	**M3**	**63,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 5-015	Suministro, Transporte e Instalación Viga Aérea en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	**M3**	**2,02**	**0,00**	**0,00%**
PDA 5-016	Suministro, Transporte e Instalación Viga Cimentacion en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	**M3**	**5,16**	**0,00**	**0,00%**

PDA 5-017	Suministro, Transporte e Instalación Zapata en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	**M3**	**5,12**	**0,00**	**0,00%**
PDA 5-030	Suministro, Transporte e Instalación Placa Maciza Aérea Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	**M2**	**98,79**	**0,00**	**0,00%**
PDA 5-068	Suministro, Transporte e Instalación Ménsula de Apoyo en Concreto 28 Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	**M3**	**0,80**	**0,00**	**0,00%**
PDA 6-034	Suministro, Transporte e Instalación Anclaje Epóxico 1/2"-5/8" L=15cm (Incluye Perforación y Adhesivo Epóxico). (transporte hasta sitio de instalación)	**Un**	**50,00**	**0,00**	**0,00%**
CAP-7	**ACERO DE REFUERZO**				
PDA 32-138	Suministro, Transporte e Instalación Acero de Refuerzo 60.000 PSI (Incluye Corte y Figurado). transporte hasta sitio de instalación	**Kg**	**11675,05**	**1479,30**	**12,67%**
CAP-8	**INSTALACIONES ACUEDUCTO**				
PDA 25-001A	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100/PN 10 RDE 17 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**4867,94**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001B	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 12,5 RDE 13,6 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001E	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 20 RDE 9 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001F	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 25 RDE 7,4 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001G	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 8 RDE 21(Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001D	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 16 RDE 11 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**6200,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001H	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 20 RDE 9 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001I	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 25 RDE 7,4 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001J	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 12,5 RDE 13,6 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001K	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 10 RDE 17 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**15730,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001L	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 8 RDE 21 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001M	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 6 RDE 26 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**Ml**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-088	Suministro, Transporte e Instalación Válvula de Compuerta Elástica Vástago No Ascendente Extremo Liso HD de 4" P/Acueducto. (Plano Detalles)	**Un**	**6,00**	**3,00**	**50,00%**
PDA 25A-100	Suministro, Transporte e Instalación Válvula de Compuerta Elástica Vástago No Ascendente Extremo Liso HD de 2" P/Acueducto. (Plano Detalles)	**Un**	**13,00**	**3,00**	**23,08%**
PDA 7A-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 2" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 4"x2" (Plano Detalles)	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 7G-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 1" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 2"x1" (Plano Detalle)	**Un**	**14,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 7B-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula de Purga 4". (Plano Detalles)	**Un**	**66,00**	**21,00**	**31,82%**
PDA 7H-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula de Purga 2". (Plano Detalles)	**Un**	**17,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 7C-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 4" Estación de control. (Plano Detalles)	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 7I-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 2" Estación de control. (Plano Detalles)	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 7D-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Caudal 4" Estación de control. (Plano Detalles)	**Un**	**2,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 7F-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Control de nivel 4" y estación control entrada a tanque El Higueron	**Un**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3-005	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de valvula de 1,10x1,40x1,40 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Parrilla Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo).	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3A-006	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 2,35*1,40*1,40 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Parrilla Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3A-007	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 3,80*1,20*1,40 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3-005A	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de Inspección de 1,00x1,00x,1,30 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (No Incluye Tapa).	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3A-005B	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de Inspección de 1,70x1,80x,1,30 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (No Incluye Tapa).	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3A-008	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 4,20*1,85*1,4 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	**Un**	**21,00**	**0,00**	**0,00%**

PDA 25-112	Suministro, Transporte e Instalación de Tee 4"x2" HD Extremos Lisos P/Acueducto.	**Un**	**8,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-113	Suministro, Transporte e Instalación de Tee 2"x2" HD Extremos Lisos P/Acueducto.	**Un**	**4,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-114	Suministro, Transporte e Instalación de Tapón Hembra HD 4" Junta Rápida P/Acueducto.	**Un**	**2,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-115	Suministro, Transporte e Instalación de Tapón Hembra HD 2" Junta Rápida P/Acueducto.	**Un**	**6,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3-030	Suministro, Transporte e Instalación de Tubería PVC-S 6" Rebose Tanque (Incluye Accesorios).	**Ml**	**45,67**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3-060	Suministro, Transporte e Instalación Filtro Drenaje de 0,50x0,50 Tubo de Drenaje 4" (Incluye Piedra Filtro y Geotextil NT 3000).	**ML**	**36,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2A-052	Suministro, Transporte e Instalación de Filtro en Piedra (Tubo de Drenaje 4", Piedra Filtro y Geotextil NT 3000).	**M3**	**4,32**	**0,00**	**0,00%**
PDA 32-167	Suministro, Transporte e Instalación de Respiraderos en Tubería HG 3" (Incluye Accesorios y Rejilla de Protección HG).	**Un**	**4,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 8B-055	Suministro, Transporte e Instalación de Abrazadera de fijación Tubería 4" (Incluye platina 1 1/2" en U y Pernos de Fijación 1/2".	**Un**	**30,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-116	Suministro, Transporte e Instalación de Anclaje Tub. HG 2" y Concreto 28Mpa 4000PSI.	**Un**	**18,22**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-117	Suministro, Transporte e Instalación de Empalme de Tubería PVC 4" a Tanque Existente (Incluye Pasa Muro HD de 4", Niple Bridado extremo liso 4").	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-118	Suministro, Transporte e Instalación de Estación de Macromedición de 4" (Ver Detalle plano).	**Un**	**2,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-033	Suministro, Transporte e Instalación Empalme Collar de derivación PEAD de 63 mm x1/2" P/Acueducto.	**Un**	**799,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-081	Suministro, Transporte e Instalación Registro de Incorporación de 1/2" P/Acueducto.	**Un**	**799,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-031	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Pf + UAD de 1/2" para Acometida de Acueducto.	**Ml**	**2272,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-119	Suministro, Transporte e Instalación de Medidor de Agua Chorro Único Mecánico Plástico R160(Incluye Accesorios).	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-85A	Suministro, Transporte e Instalación de Registro tipo Red White de 1/2".	**Un**	**799,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-106	Suministro, Transporte e Instalación de Caja para Medidor de 1/2" HF P/Acueducto.	**Un**	**799,00**	**0,00**	**0,00%**
CAP-9	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
PDA 6-035	Suministro, transporte e Instalación Pasamanos tuberia negra de 2", pintados con anticorrosiva y amarillo transito tipo intemperie, incluye accesorios.	**Ml**	**80,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 6-036	Suministro, Transporte e Instalación escalera en Estructura Metálica con Desarrollo de 3m, Altura 3m. Superficie en Malla Expandida EXR 40mm Cal. 12 con Resistencia de 300kg/M², Baranda en Tubería Metálica AN. De 1 1/2", Uniones Soldadas Ancladas a Pasarela con Altura 1.18m, Ancho: 0.70m. Soportes en Perfil IPE 4". De Acuerdo a los Planos Donde se Requieren Dichas Estructuras, Escalera Tipo Gato con Guarda Hombre para Acceso a la Pasarela. Acabado Tipo Estructura 2 Capas de Anticorrosivo y Esmalte Epóxica. Riostras (Tipo Cruceta y Platina de Centro) en Tubería HG 3".	**und**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 033-153	Suministro, Transporte e Instalación Escalón o Peldaño (Escaleras de Gato) para Cámara en Acero Liso 5/8", desarrollo 75 cm (Incluye Perforación, Solución Epóxica para Anclaje, Anticorrosivo y Recubrimiento epóxico.	**Un**	**15,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 17-119	Suministro, Transporte e Instalación de Marco Tapa en Angulo y Lámina de Alfajor 1,00x1,00.	**Un**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 17-120	Suministro, Transporte e Instalación de Marco Tapa en Angulo y Lámina de Alfajor 1,80x1,70.	**Un**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 17-121	Suministro, Transporte e Instalación de Marco Tapa en Angulo, reforzado y Concreto para registro de 0,70x0,70.	**Un**	**2,00**	**0,00**	**0,00%**
CAP-10	**OBRAS ESPECIALES (PACIFICO 3)**				
	PRELIMINARES				
PDA 1-085	Localización y Replanteo Redes, Incluye Comisión de Topografía.	**Ml**	**5305,00**	**0,00**	**0,00%**
	EXCAVACIONES				
PDA 2-001	Excavación en Zanja Material Común 0,00-2,00 m.	**M3**	**1671,08**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-004	Excavación en Zanja Material Conglomerado 0,00-2,00 m.	**M3**	**769,23**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-007	Excavación en Zanja Material Roca 0,00-2,00 m con explosivos.	**M3**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-050	Relleno Compactado con Material Seleccionado proveniente de la Excavación.	**M3**	**1830,76**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-053	Relleno Compactado con Material de Préstamo.	**M3**	**556,49**	**0,00**	**0,00%**
	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y SOBREACARREOS				
PDA 2-032	Retiro de Material Sobrante en Vehículo Automotor, Cargue Manual.	**M3**	**821,74**	**0,00**	**0,00%**
PDA 2-057	Repaleo Manual (Regada de Material).	**M3**	**53,05**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3-038A	Suministro, Transporte e Instalación Encamado de Arena P/Acueducto (Incluye Extendida y Compactación)	**M3**	**265,25**	**0,00**	**0,00%**

	INSTALACIONES ACUEDUCTO				
PDA 25-001A	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100/PN 10 RDE 17 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**MI**	**5305,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25-001C	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 16 RDE 11 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	**MI**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 25A-100	Suministro, Transporte e Instalación Válvula de Compuerta Elástica Vástago No Ascendente Extremo Liso HD de 2" P/Acueducto. (Plano Detalles)	**Un**	**3,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 7H-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula de Purga 2". (Plano Detalles)	**Un**	**16,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 7I-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 2" Estación de control. (Plano Detalles)	**Un**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 7G-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 1" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 2"x1" (Plano Detalle)	**Un**	**15,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3-005	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de valvula de 1,10x1,40x1,40 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Parrilla Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo).	**Un**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 3A-008	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 4,20*1,85*1,4 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	**Un**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
	OBRAS ESPECIALES				
PDA 17-122	Demolición de cunetas - bordillo en concreto reforzado Tipo INVIAS	**ML**	**1265,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 17-123	Suministro, Transporte e Instalación Cuneta - Bordillo en concreto reforzado Tipo INVIAS 21 Mpa, incluye refuerzo, excavación y sub-base, modelo igual al afectado por los obras, ancho aproximado 1m,.	**ML**	**550,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 17-124	Perforación horizontal dirigida, incluye pozo de acceso para tubería 63mm PEAD, profundidad promedio 2,5m.	**MI**	**123,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 17-125	Abrazadera de fijación Tubería 2" (Incluye platina 1 1/4" en U y Pernos de Fijación 1/2".	**Und**	**35,00**	**0,00**	**0,00%**
PDA 17-126	Plan de Manejo de trafico (Dispositivos, señalizacion y equipos)	**ML**	**5305,00**	**0,00**	**0,00%**
CAP-11	**ITEMS NO PREVISTOS**				
NP-01	Retiro de raices de arboles	**UND**	**30,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-02	Suministro, Transporte e Instalación Barrera con Bombones plásticos, base plástica y stikers reflectivos para visualización nocturna (Incluye cinta de Señalización).	**MI**	**4366,99**	**0,00**	**0,00%**
NP-03	Relleno compactado con suelo cemento (Proporcion 1;5)	**m3**	**322,04**	**0,00**	**0,00%**
NP-03A	Relleno en suelo cemento en bolsas de fibra	**m3**	**180,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-04	Concreto de 3000 psi para anclajes deaccesorios	**m3**	**48,48**	**2,56**	**5,28%**
NP-04A	Concretos 3000 psi para estructuras disipadoras de energia	**m3**	**40,42**		**0,00%**
NP-05	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 1" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 4"x1" (Plano Detalles)	**Un**	**74,00**	**26,00**	**35,14%**
NP-06	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 3" EN SERIE (2 REGULADORAS) estación de control. (Plano Detalles)	**Un**	**13,00**	**2,00**	**15,38%**
NP-07	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 3" EN SERIE (3 REGULADORAS) estación de control. (Plano Detalles)	**Un**	**2,00**	**2,00**	**100,00%**
NP-08	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 3" SENCILLA Estación de control. (Plano Detalles)	**Un**	**2,00**	**1,00**	**50,00%**
NP-09	uministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 2" EN SERIE (2 REGULADORAS) Estación de control. (Plano Detalles)	**Un**	**4,00**		**0,00%**
NP-10	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de valvula de Diametro = 0,9 m. en Polipropileno (Iincluye losa de piso en concreto)	**Un**	**228,00**	**50,00**	**21,93%**
NP-11	Empalme red PVC a Red Polietileno en 4" (Suministro, Transporte e Instalación de Tee 4"HD Extremos Bridado Empalme de Tubería PVC 4" a Tanque Existente (Incluye Niple Bridado extremo liso 4"). P/Acueducto.	**Un**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-12	Suministro, Transporte e Instalacion Encamizado 0,30x0,30 para tuberia, Concreto 3000 PSI paso alcantarillas	**ML**	**48,00**	**0,00**	**0,00%**
	Suministro, transporte e instalación viaducto para tuberías entre 2 y 4", suspendido en cable de acero de 3/8", con dos apoyos externos en concreto de 3000 PSI, incluye apoyo en H, grilletes y demás elementos según planos				
NP-13	Muertos en concreto	**M3**	**6,40**	**0,00**	**0,00%**
NP-14	Cable de 1/2 con alma de yute	**ML**	**137,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-15	Cable de 3/8 con alma de yute	**ML**	**40,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-16	Torre para soporte pasos elevados tubería HG 3" Hp = 1,0 B =,0,40	**UN**	**10,00**	**0,00**	**0,00%**
	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS EMPALME TANQUE				
NP-17	NIPLE 4" AC B EL L = 0,60	**UN**	**2,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-18	NIPLE 4" AC B EL L = 0,80	**UN**	**3,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-19	NIPLE 4" AC B B L =1,00	**UN**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-20	NIPLE 4" AC B B L =2,00	**UN**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-21	NIPLE 4" AC B B L =2,57	**UN**	**1,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-22	NIPLE 4" AC B B L =6,00	**UN**	**2,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-23	UNIVERSAL 4"	**UN**	**3,00**	**0,00**	**0,00%**
NP-24	TEE 4 AC BB	**UN**	**2,00**	**0,00**	**0,00%**

NP-25	CODO 4AC BB	UN	5,00	0,00	0,00%
NP-26	Roceria	M2	18000,93	0,00	0,00%
NP-27	Medidor Tipo Empocaldas	Und	799,00	0,00	0,00%
NP-28	Equipo de Telemetria	Und	2,00	0,00	0,00%
NP-29	Demolición de muro y reparación tanque para empalme concreto 4000 psi, aditivo concreto nuevo y viejo	GL	1,00	0,00	0,00%
NP-30	Mortero 1;3 de nivelacion piso de tanque	M3	5,59	0,00	0,00%
NP-31	Excavación en Roca con martillo neumatico	M3	713,00	0,00	0,00%

2.3 RESUMEN INVERSIONES

Para establecer el valor del flujo de inversión se hace la anotación que a partir del mes de septiembre de 2024 con la legalización del modificatorio número 1, el valor del contrato aumento en $ 2.531.556.334,46 COP pasando de 5.316’752.739,83 COP a 7.700´325.760,10 COP. Es así que los porcentajes de inversión del contrato se modifican a partir del informe número 13 de interventoría (6 de septiembre a 6 de octubre de 2024 – mes 12 de ejecución).

Cabe recordar que el acta de inicio del contrato de interventoría es fechada el 18 de julio de 2023, y el acta de inicio del contrato de obra se da el 14 de agosto de 2023, por ende, el contrato de interventoría presenta un informe adicional con relación a los informes de obra. El presente informe de interventoría número 15 corresponde al desarrollo del mes 14 del contrato de obra y se relaciona con el informe mensual de contratista número 14.

El pasado 29 de noviembre de 2024 se dio aprobación por parte de la secretaria de vivienda de la solicitud de prorroga realizada por el contratista por 5 meses a partir de la fecha de vencimiento actual del contrato. En virtud de esta aprobación se inicia el proceso de generación de la prórroga N° 4 del contrato. De acuerdo al nuevo programa de obra y flujo de inversión aprobado ProgramacionV8_29nov2024 (oficio CAFI-065-2024 del 26 de noviembre de 2024), la inversión programada a la fecha de corte corresponde al 42% del valor del contrato.

Inversión programada con corte al 2 de diciembre de 2024 (ProgramacionV8_29nov2024):
$ 3.254.237.125 (42%)

Inversión ejecutada con corte al 2 de diciembre de 2024:
$ 3.254.237.125 (42.32%)

A la fecha del informe no se presenta atraso debido a que se le permitió al contratista presentar una nueva programación de obra para las obras faltantes distribuidas en el plazo adicional aprobado de 5 meses.

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

3.1. FICHA GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CONDICIONES INICIALES	
Número de contrato:	LP-SV-002-2023--08052023-0824
Objeto:	"CONTRUCCION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO MULTIVEREDAL NEIRA FASE I"
Contratista:	CONSORCIO ACUEDUCTO FASE I
Ing. Residente de Obra	JESUS LOAIZA RAMIREZ
Interventor:	GS VIAS Y ESTRUCTURAS
Ing. Residente de Interventoría:	ALEXANDRO VERGEL
Fecha del Contrato:	08 MAYO DE 2023
Plazo:	10 MESES
Valor Inicial:	5.316.752.739,83
Fecha de Iniciación:	14 DE AGOSTO DE 2023
Fecha de Terminación Contractual:	13 DE JUNIO DE 2024
PRÓRROGA No. 1	
Fecha de Autorización:	30 DE MAYO DE 2024
Período Autorizado:	14 DE JUNIO A 13 DE JULIO
Motivo:	REFORMULACION DEL CONTRATO PARA AMPLIAR ALCANCE
PRÓRROGA No. 2	
Fecha de Autorización:	8 DE JULIO DE 2024
Período Autorizado:	14 DE JULIO A 13 DE AGOSTO
Motivo:	REFORMULACION DEL CONTRATO PARA AMPLIAR ALCANCE
PRÓRROGA No. 3 y ADICION No. 3	
Número de Contrato Adicional:	LP-SV-002-2023--08052023-0824 ADICION 1 PRORROGA 3
Fecha:	9 DE SEPTIEMBRE DE 2024
Plazo Adicional:	3 MESES
Valor Adicional:	$2.383.572.720.2
SUSPENSIÓN DEL PLAZO No. 1:	
Acta de suspensión N.º:	LP-SV-002-2023 ACTA DE SUSPENSION N 1
Fecha de Suspensión:	9 DE AGOSTO DE 2024
Fecha de Reiniciación:	6 DE SEPTIEMBRE DE 2024
Motivo:	FECHAS DEL PROCESO DE LEGALIZACION ADICION PRESUPUESTAL
Días de Suspensión:	28 DIAS

3.2. ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS.

Cuadro N.º 02. Control de Pólizas Contrato de Obra

GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO PÓLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	11-44-101225029	14/08/2023	10/04/2025	$ 385.016.273,01
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	11-44-101225029	14/08/2023	10/04/2025	$ 2.310.097.638,03
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	11-44-101225029	14/08/2023	10/12/2027	$ 385.016.273,01
ESTABILIDAD	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	11-44-101225029	14/06/2024	10/12/2029	$ 1.540.065.092,02
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	11-44-101063160	14/08/2023	10/12/2024	$ 520.000.000,00

3.3. ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN.

A la fecha del informe se ha presentado el acta de cobro de obra N° 1 por valor de $ 932.877.327, el acta de cobro N° 2 por valor de $ 781.083.260, acta de cobro N° 3 por valor de $ 495.717.478, acta de cobro N° 4 por valor de $ 340.659.648, el acta de cobro N° 5 por valor de $ 252.364.795, para un total pagado de $ 2.802.702.508 COP.

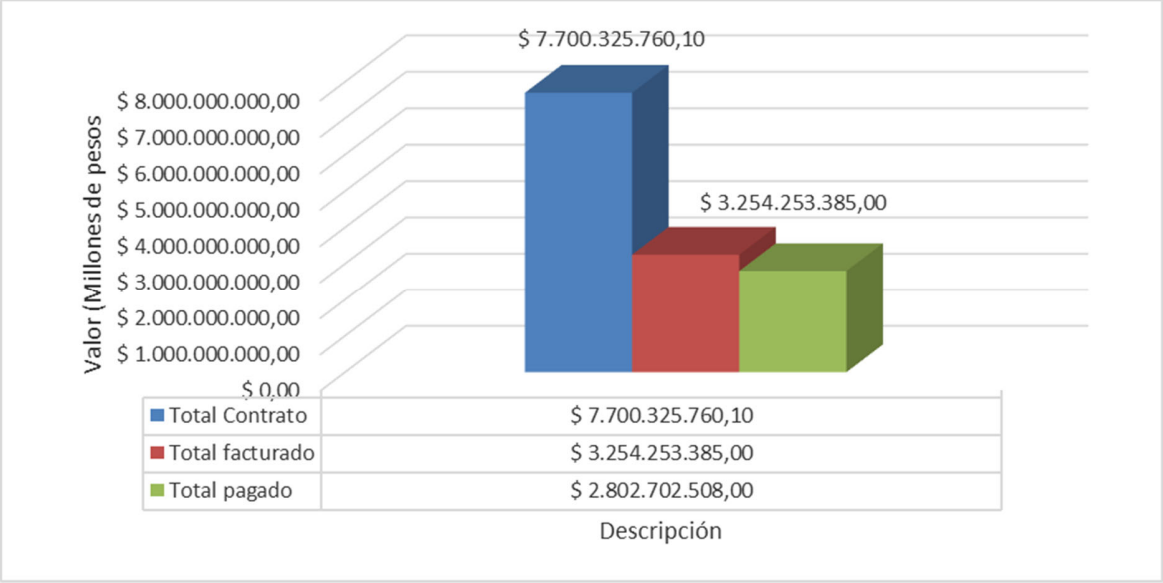
Se aclara que el anticipo de obra fue por valor de $1.595.025.822 y el saldo actual por amortizar a la fecha de corte del presente informe es de $ $ 754.215.069,95 COP

El acta de cobro número 6 por valor de $ 451.550.877 se encuentra en trámite de pago, en donde se amortizarían $ 135.546.291 adicionales.

Cuadro N.º 03. Balance del contrato de obra

ACTA DE OBRA No.	FECHA DEL ACTA	BALANCE DEL CONTRATO			BALANCE DEL ANTICIPO		
		PRESENTE ACTA	ACUMULADO	SALDO CONTRATO	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	ACUMULADO	SALDO POR AMORTIZAR
1	04/12/2023	$ 932.877.327,00	$ 932.877.327,00	$ 6.767.448.433,10	$ 279.863.198,00	$ 279.863.198,00	$ 1.315.162.623,95
2	01/05/2024	$ 781.083.260,00	$ 1.713.960.587,00	$ 5.986.365.173,10	$ 234.324.978,00	$ 514.188.176,00	$ 1.080.837.645,95
3	02/07/2024	$ 495.717.478,00	$ 2.209.678.065,00	$ 5.490.647.695,10	$ 148.715.243,00	$ 662.903.419,00	$ 932.122.402,95
4	31/07/2024	$ 340.659.648,00	$ 2.550.337.713,00	$ 5.149.988.047,10	$ 102.197.894	$ 765.101.313,00	$ 829.924.508,95
5	02/11/2024	$ 252.364.795,00	$ 2.802.702.508,00	$ 4.897.623.252,10	$ 75.709.439	$ 840.810.752,00	$ 754.215.069,95
6	02/12/2024	$ 451.550.877	$ 3.254.253.385,00	$ 4.446.072.375,10	$ 135.465.263	$ 976.276.015,00	$ 618.749.806,95

Gráfica N.ª 01. Relación de Facturación



DESCRIPCIÓN	VALOR (Millones de $)
Valor contrato	$ 7.700.325.760
Total Facturado	$ 3.254.253.385
Indice de Facturación	42%
Total Pagado	$ 2.802.702.508
Indice de Pagos	36%
Saldo por pagar a la fecha	$ 451.550.877

4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

A continuación, se describen las labores desarrolladas por el contratista y que corresponden al contrato de obra Nº LP-SV-002-2023-08052023-0824 a ejecutarse en el Municipio de Neira (Caldas)

ACTIVIDADES DESARROLLADAS MES 14 de obra (NOVIEMBRE 2024)

Del 7 de noviembre al 2 de diciembre de 2024, se ejecutaron actividades en:

- Armado de acero de losa superior de tanque de almacenamiento Higuerón:
- Instalación de cajas válvulas para válvulas ventosas y de distribución vereda higuerón y vereda El Rio- Palermo:
- Sobreacarreo en vehículo automotor y al hombro para construcción de cajas encamino de herradura sector la Gregorita.
- Construcción de cajas para estaciones reguladoras de presión y control de nivel:
- Instalacioón de 50 cajas valvulas en el periodo.
- Instalación de afirmado en vías intervenidas para mitigar afectaciones a comunidad y otras obras de limpieza y control de erosión en las zonas intervenidas.
- Sobreacarreo de materiales en vehículo automotor para el tanque de almacenamiento el Higuerón.

Cuadro Nº 04. Cantidades de obra ejecutadas acumuladas

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	REFORMULADO N° 1	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
CAP-1	**PRELIMINARES**				
PDA 32-080	Localización y Replanteo Infraestructura, Incluye Comisión de Topografía.	**M2**	**225,00**	**316,65**	**141%**
PDA 1-085	Localización y Replanteo Redes, Incluye Comisión de Topografía.	**Ml**	**26198,00**	**24643,00**	**94%**
PDA 1-049	Suministro, Transporte e Instalación de Cerramiento en Yute H=2,10mts.	**Ml**	**80,00**	**80,00**	**100%**
PDA 1-054	Suministro, Transporte e Instalación Señal Preventiva Reglamentaria.	**Un**	**12,00**	**12,00**	**100%**
PDA 1-056	Suministro, Transporte e Instalación Barrera con Bombones en Guadua y Base de Concreto (Incluye cinta de Señalización).	**Ml**	**4500,00**	**4485,17**	**100%**
PDA 1-058	Suministro, Transporte e Instalación de Puente Peatonal Provisional en Madera.	**Ml**	**42,00**	**0,00**	**0%**
PDA 1-061	Suministro, Transporte e Instalación de Cordón Suelo Cemento para Control de Aguas Lluvias.	**Ml**	**43,53**	**0,00**	**0%**
PDA 1-044	Descapote Mecánico e=0,20mts (Sin retiro).	**M2**	**225,00**	**225,00**	**100%**
PDA 1-045	Nivelación y Limpieza (Sin retiro).	**M2**	**225,00**	**263,85**	**117%**
CAP-2	**DEMOLICIONES**				
PDA 29-029	Demolición de Placa de Contrapiso hasta h=0,15.	**M2**	**63,00**	**0,00**	**0%**
CAP-3	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				
PDA 2-001	Excavación en Zanja Material Común 0,00-2,00 m.	**M3**	**8214,59**	**8467,84**	**103%**
PDA 2-004	Excavación en Zanja Material Conglomerado 0,00-2,00 m.	**M3**	**5509,06**	**2739,51**	**50%**
PDA 2-007	Excavación en Zanja Material Roca 0,00-2,00 m con explosivos.	**M3**	**0,00**	**9,00**	**0%**
PDA 2-012	Excavación Manual para Estructuras - Material Conglomerado de 0,00-2,00m	**M3**	**714,09**	**434,68**	**61%**
PDA 2-022	Conformación de Taludes en Tierra.	**M3**	**2550,00**	**55,00**	**2%**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	REFORMULADO N° 1	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
PDA 2-031	Suministro, Transporte e Instalación Entibado Horizontal/Vertical con Tablero 1,40x0,70.	M2	154,00	0,00	0%
PDA 2-050	Relleno Compactado con Material Seleccionado proveniente de la Excavación.	M3	7217,95	10194,47	141%
PDA 2-053	Relleno Compactado con Material de Préstamo.	M3	4006,59	200,67	5%
CAP-4	**RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y SOBREACARREOS**				
PDA 2-032	Retiro de Material Sobrante en Vehículo Automotor, Cargue Manual.	M3	5302,65	1650,83	31%
PDA 2-057	Repaleo Manual (Regada de Material).	M3	258,60	98,36	38%
PDA 1-088	Sobreacarreo en Vehículo Automotor con cargue Manual.	M3	66,00	142,26	216%
PDA 1-083	Sobreacarreo en Vehículo No Automotor al Hombro, por cada 100 metros.	M3	510,00	0,00	0%
PDA 1-082	Sobreacarreo en Vehículo no Automotor de Tracción Animal. Carga Max 125 Kg. Hasta 500 Mts.	M3	54,00	0,00	0%
CAP-5	**AFIRMADO, BASES Y SUBBASES**				
PDA 4-013	Suministro, Transporte e Instalación Afirmado Compactado para Estructuras. (transporte hasta sitio de instalación)	M3	29,80	9,05	30%
PDA 2A-014	Suministro, Transporte e Instalación Sustitución con Afirmado Compactado. (transporte hasta sitio de instalación)	M3	1860,79	316,18	17%
PDA 3-038A	Suministro, Transporte e Instalación Encamado de Arena P/Acueducto (Incluye Extendida y Compactación)	M3	1296,06	1081,01	83%
CAP-6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
PDA 4-003	Suministro, Transporte e Instalación Polietileno Cal. 6 (Impermeabilización Piso). (transporte hasta sitio de instalación)	M2	160,00	0,00	0%
PDA 5-061	Suministro, Transporte e Instalación Losa de Cimentación Concreto 28 Mpa 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	M3	26,31	22,98	87%
PDA 5-054	Suministro, Transporte e Instalación Cinta PVC V 15cm, para Juntas. (transporte hasta sitio de instalación)	MI	48,90	85,20	174%
PDA 5-065	Suministro, Transporte e Instalación Muro en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	M3	43,83	34,45	79%
PDA 5-108	Suministro, Transporte e Instalación Chaflán en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	MI	36,00	0,00	0%
PDA 5-011	Suministro, Transporte e Instalación Placa de Contrapiso en Concreto e=0,15, 21Mpa - 3000 PSI. Tipo Invias (transporte hasta sitio de instalación)	M3	63,00	0,00	0%
PDA 5-015	Suministro, Transporte e Instalación Viga Aérea en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	M3	2,02	0,00	0%
PDA 5-016	Suministro, Transporte e Instalación Viga Cimentacion en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	M3	5,16	5,16	100%
PDA 5-017	Suministro, Transporte e Instalación Zapata en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	M3	5,12	5,12	100%
PDA 5-030	Suministro, Transporte e Instalación Placa Maciza Aérea Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	M2	98,79	0,00	0%
PDA 5-068	Suministro, Transporte e Instalación Ménsula de Apoyo en Concreto 28 Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	M3	0,80	0,00	0%
PDA 6-034	Suministro, Transporte e Instalación Anclaje Epóxico 1/2"-5/8" L=15cm (Incluye Perforación y Adhesivo Epóxico). (transporte hasta sitio de instalación)	Un	50,00	0,00	0%
CAP-7	**ACERO DE REFUERZO**				
PDA 32-138	Suministro, Transporte e Instalación Acero de Refuerzo 60.000 PSI (Incluye Corte y Figurado). transporte hasta sitio de instalación	Kg	11675,05	6248,70	54%
CAP-8	**INSTALACIONES ACUEDUCTO**				
PDA 25-001A	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100/PN 10 RDE 17 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	4867,94	2817,00	58%
PDA 25-001B	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 12,5 RDE 13,6 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	0,00	0,00	0%
PDA 25-001E	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 20 RDE 9 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	0,00	0,00	0%
PDA 25-001F	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 25 RDE 7,4 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	0,00	0,00	0%
PDA 25-001G	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 8 RDE 21(Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	0,00	0,00	0%
PDA 25-001D	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 16 RDE 11 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	6200,00	6550,00	106%
PDA 25-001H	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 20 RDE 9 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	0,00	0,00	0%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	REFORMULADO N° 1	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
PDA 25-001I	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 25 RDE 7,4 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	0,00	0,00	0%
PDA 25-001J	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 12,5 RDE 13,6 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	0,00	0,00	0%
PDA 25-001K	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 10 RDE 17 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	15730,00	14930,00	95%
PDA 25-001L	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 8 RDE 21 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	0,00	0,00	0%
PDA 25-001M	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 6 RDE 26 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	MI	0,00	0,00	0%
PDA 25-088	Suministro, Transporte e Instalación Válvula de Compuerta Elástica Vástago No Ascendente Extremo Liso HD de 4" P/Acueducto. (Plano Detalles)	Un	6,00	4,00	67%
PDA 25A-100	Suministro, Transporte e Instalación Válvula de Compuerta Elástica Vástago No Ascendente Extremo Liso HD de 2" P/Acueducto. (Plano Detalles)	Un	13,00	3,00	23%
PDA 7A-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 2" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 4"x2" (Plano Detalles)	Un	0,00	0,00	0%
PDA 7G-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 1" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 2"x1" (Plano Detalle)	Un	14,00	0,00	0%
PDA 7B-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula de Purga 4". (Plano Detalles)	Un	66,00	21,00	32%
PDA 7H-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula de Purga 2". (Plano Detalles)	Un	17,00	0,00	0%
PDA 7C-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 4" Estación de control. (Plano Detalles)	Un	0,00	0,00	0%
PDA 7I-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 2" Estación de control. (Plano Detalles)	Un	0,00	0,00	0%
PDA 7D-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Caudal 4" Estación de control. (Plano Detalles)	Un	2,00	0,00	0%
PDA 7F-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Control de nivel 4" y estación control entrada a tanque El Higueron	Un	1,00	0,00	0%
PDA 3-005	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de valvula de 1,10x1,40x1,40 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Parrilla Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo).	Un	0,00	0,00	0%
PDA 3A-006	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 2,35*1,40*1,40 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Parrilla Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	Un	0,00	0,00	0%
PDA 3A-007	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 3,80*1,20*1,40 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	Un	0,00	0,00	0%
PDA 3-005A	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de Inspección de 1,00x1,00x,1,30 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (No Incluye Tapa).	Un	0,00	0,00	0%
PDA 3A-005B	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de Inspección de 1,70x1,80x,1,30 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (No Incluye Tapa).	Un	0,00	0,00	0%
PDA 3A-008	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 4,20*1,85*1,4 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	Un	21,00	0,00	0%
PDA 25-112	Suministro, Transporte e Instalación de Tee 4"x2" HD Extremos Lisos P/Acueducto.	Un	8,00	0,00	0%
PDA 25-113	Suministro, Transporte e Instalación de Tee 2"x2" HD Extremos Lisos P/Acueducto.	Un	4,00	0,00	0%
PDA 25-114	Suministro, Transporte e Instalación de Tapón Hembra HD 4" Junta Rápida P/Acueducto.	Un	2,00	0,00	0%
PDA 25-115	Suministro, Transporte e Instalación de Tapón Hembra HD 2" Junta Rápida P/Acueducto.	Un	6,00	0,00	0%
PDA 3-030	Suministro, Transporte e Instalación de Tubería PVC-S 6" Rebose Tanque (Incluye Accesorios).	MI	45,67	0,00	0%
PDA 3-060	Suministro, Transporte e Instalación Filtro Drenaje de 0,50x0,50 Tubo de Drenaje 4" (Incluye Piedra Filtro y Geotextil NT 3000).	ML	36,00	26,00	72%
PDA 2A-052	Suministro, Transporte e Instalación de Filtro en Piedra (Tubo de Drenaje 4", Piedra Filtro y Geotextil NT 3000).	M3	4,32	4,22	98%
PDA 32-167	Suministro, Transporte e Instalación de Respiraderos en Tubería HG 3" (Incluye Accesorios y Rejilla de Protección HG).	Un	4,00	0,00	0%
PDA 8B-055	Suministro, Transporte e Instalación de Abrazadera de fijación Tubería 4" (Incluye platina 1 1/2" en U y Pernos de Fijación 1/2".	Un	30,00	0,00	0%
PDA 25-116	Suministro, Transporte e Instalación de Anclaje Tub. HG 2" y Concreto 28Mpa 4000PSI.	Un	18,22	0,00	0%
PDA 25-117	Suministro, Transporte e Instalación de Empalme de Tubería PVC 4" a Tanque Existente (Incluye Pasa Muro HD de 4", Niple Bridado extremo liso 4").	Un	0,00	0,00	0%
PDA 25-118	Suministro, Transporte e Instalación de Estación de Macromedición de 4" (Ver Detalle plano).	Un	2,00	0,00	0%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	REFORMULADO N° 1	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
PDA 25-033	Suministro, Transporte e Instalación Empalme Collar de derivación PEAD de 63 mm x1/2" P/Acueducto.	Un	799,00	0,00	0%
PDA 25-081	Suministro, Transporte e Instalación Registro de Incorporación de 1/2" P/Acueducto.	Un	799,00	0,00	0%
PDA 25-031	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Pf + UAD de 1/2" para Acometida de Acueducto.	Ml	2272,00	0,00	0%
PDA 25-119	Suministro, Transporte e Instalación de Medidor de Agua Chorro Único Mecánico Plástico R160(Incluye Accesorios).	Un	0,00	0,00	0%
PDA 25-85A	Suministro, Transporte e Instalación de Registro tipo Red White de 1/2".	Un	799,00	0,00	0%
PDA 25-106	Suministro, Transporte e Instalación de Caja para Medidor de 1/2" HF P/Acueducto.	Un	799,00	0,00	0%
CAP-9	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
PDA 6-035	Suministro, transporte e Instalación Pasamanos tuberia negra de 2", pintados con anticorrosiva y amarillo transito tipo intemperie, incluye accesorios.	Ml	80,00	0,00	0%
PDA 6-036	Suministro, Transporte e Instalación escalera en Estructura Metálica con Desarrollo de 3m, Altura 3m. Superficie en Malla Expandida EXR 40mm Cal. 12 con Resistencia de 300kg/M², Baranda en Tubería Metálica AN. De 1 1/2", Uniones Soldadas Ancladas a Pasarela con Altura 1.18m, Ancho: 0.70m. Soportes en Perfil IPE 4". De Acuerdo a los Planos Donde se Requieren Dichas Estructuras, Escalera Tipo Gato con Guarda Hombre para Acceso a la Pasarela. Acabado Tipo Estructura 2 Capas de Anticorrosivo y Esmalte Epóxica. Riostras (Tipo Cruceta y Platina de Centro) en Tubería HG 3".	und	1,00	0,00	0%
PDA 033-153	Suministro, Transporte e Instalación Escalón o Peldaño (Escaleras de Gato) para Cámara en Acero Liso 5/8", desarrollo 75 cm (Incluye Perforación, Solución Epóxica para Anclaje, Anticorrosivo y Recubrimiento epóxico.	Un	15,00	0,00	0%
PDA 17-119	Suministro, Transporte e Instalación de Marco Tapa en Angulo y Lámina de Alfajor 1,00x1,00.	Un	1,00	0,00	0%
PDA 17-120	Suministro, Transporte e Instalación de Marco Tapa en Angulo y Lámina de Alfajor 1,80x1,70.	Un	1,00	0,00	0%
PDA 17-121	Suministro, Transporte e Instalación de Marco Tapa en Angulo, reforzado y Concreto para registro de 0,70x0,70.	Un	2,00	0,00	0%
CAP-10	**OBRAS ESPECIALES (PACIFICO 3)**				
	PRELIMINARES				
PDA 1-085	Localización y Replanteo Redes, Incluye Comisión de Topografía.	Ml	5305,00	0,00	0%
	EXCAVACIONES				
PDA 2-001	Excavación en Zanja Material Común 0,00-2,00 m.	M3	1671,08	0,00	0%
PDA 2-004	Excavación en Zanja Material Conglomerado 0,00-2,00 m.	M3	769,23	0,00	0%
PDA 2-007	Excavación en Zanja Material Roca 0,00-2,00 m con explosivos.	M3	0,00	0,00	0%
PDA 2-050	Relleno Compactado con Material Seleccionado proveniente de la Excavación.	M3	1830,76	0,00	0%
PDA 2-053	Relleno Compactado con Material de Préstamo.	M3	556,49	0,00	0%
	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y SOBREACARREOS				
PDA 2-032	Retiro de Material Sobrante en Vehículo Automotor, Cargue Manual.	M3	821,74	0,00	0%
PDA 2-057	Repaleo Manual (Regada de Material).	M3	53,05	0,00	0%
PDA 3-038A	Suministro, Transporte e Instalación Encamado de Arena P/Acueducto (Incluye Extendida y Compactación)	M3	265,25	0,00	0%
	INSTALACIONES ACUEDUCTO				
PDA 25-001A	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100/PN 10 RDE 17 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	Ml	5305,00	0,00	0%
PDA 25-001C	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 16 RDE 11 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	Ml	0,00	0,00	0%
PDA 25A-100	Suministro, Transporte e Instalación Válvula de Compuerta Elástica Vástago No Ascendente Extremo Liso HD de 2" P/Acueducto. (Plano Detalles)	Un	3,00	0,00	0%
PDA 7H-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula de Purga 2". (Plano Detalles)	Un	16,00	0,00	0%
PDA 7I-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 2" Estación de control. (Plano Detalles)	Un	1,00	0,00	0%
PDA 7G-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 1" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 2"x1" (Plano Detalle)	Un	15,00	0,00	0%
PDA 3-005	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de valvula de 1,10x1,40x1,40 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Parrilla Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo).	Un	0,00	0,00	0%
PDA 3A-008	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 4,20*1,85*1,4 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	Un	1,00	0,00	0%
	OBRAS ESPECIALES				
PDA 17-122	Demolición de cunetas - bordillo en concreto reforzado Tipo INVIAS	ML	1265,00	0,00	0%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	REFORMULADO N° 1	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
PDA 17-123	Suministro, Transporte e Instalación Cuneta - Bordillo en concreto reforzado Tipo INVIAS 21 Mpa, incluye refuerzo, excavación y sub-base, modelo igual al afectado por los obras, ancho aproximado 1m,.	ML	550,00	0,00	0%
PDA 17-124	Perforación horizontal dirigida, incluye pozo de acceso para tubería 63mm PEAD, profundidad promedio 2,5m.	MI	123,00	0,00	0%
PDA 17-125	Abrazadera de fijación Tubería 2" (Incluye platina 1 1/4" en U y Pernos de Fijación 1/2".	Und	35,00	0,00	0%
PDA 17-126	Plan de Manejo de trafico (Dispositivos, señalizacion y equipos)	ML	5305,00	0,00	0%
CAP-11	**ITEMS NO PREVISTOS**				
NP-01	Retiro de raices de arboles	UND	30,00	62,00	207%
NP-02	Suministro, Transporte e Instalación Barrera con Bombones plásticos, base plástica y stikers reflectivos para visualización nocturna (Incluye cinta de Señalización).	MI	4366,99	0,00	0%
NP-03	Relleno compactado con suelo cemento (Proporcion 1;5)	m3	322,04	0,00	0%
NP-03A	Relleno en suelo cemento en bolsas de fibra	m3	180,00	19,20	11%
NP-04	Concreto de 3000 psi para anclajes deaccesorios	m3	48,48	2,56	5%
NP-04A	Concretos 3000 psi para estructuras disipadoras de energia	m3	40,42	0,00	0%
NP-05	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 1" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 4"x1" (Plano Detalles)	Un	74,00	26,00	35%
NP-06	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 3" EN SERIE (2 REGULADORAS) estación de control. (Plano Detalles)	Un	13,00	2,00	15%
NP-07	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 3" EN SERIE (3 REGULADORAS) estación de control. (Plano Detalles)	Un	2,00	2,00	100%
NP-08	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 3" SENCILLA Estación de control. (Plano Detalles)	Un	2,00	1,00	50%
NP-09	uministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 2" EN SERIE (2 REGULADORAS) Estación de control. (Plano Detalles)	Un	4,00	0,00	0%
NP-10	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de valvula de Diametro = 0,9 m. en Polipropileno (lincluye losa de piso en concreto)	Un	228,00	73,00	32%
NP-11	Empalme red PVC a Red Polietileno en 4" (Suministro, Transporte e Instalación de Tee 4"HD Extremos Bridado Empalme de Tubería PVC 4" a Tanque Existente (Incluye Niple Bridado extremo liso 4"). P/Acueducto.	Un	1,00	0,00	0%
NP-12	Suministro, Transporte e Instalacion Encamizado 0,30x0,30 para tuberia, Concreto 3000 PSI paso alcantarillas	ML	48,00	0,00	0%
	Suministro, transporte e instalación viaducto para tuberías entre 2 y 4", suspendido en cable de acero de 3/8", con dos apoyos externos en concreto de 3000 PSI, incluye apoyo en H, grilletes y demás elementos según planos				
NP-13	Muertos en concreto	M3	6,40	0,00	0%
NP-14	Cable de 1/2 con alma de yute	ML	137,00	0,00	0%
NP-15	Cable de 3/8 con alma de yute	ML	40,00	0,00	0%
NP-16	Torre para soporte pasos elevados tubería HG 3" Hp = 1,0 B =,0,40	UN	10,00	0,00	0%
	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS EMPALME TANQUE				
NP-17	NIPLE 4" AC B EL L = 0,60	UN	2,00	0,00	0%
NP-18	NIPLE 4" AC B EL L = 0,80	UN	3,00	0,00	0%
NP-19	NIPLE 4" AC B B L =1,00	UN	1,00	0,00	0%
NP-20	NIPLE 4" AC B B L =2,00	UN	1,00	0,00	0%
NP-21	NIPLE 4" AC B B L =2,57	UN	1,00	0,00	0%
NP-22	NIPLE 4" AC B B L =6,00	UN	2,00	0,00	0%
NP-23	UNIVERSAL 4"	UN	3,00	0,00	0%
NP-24	TEE 4 AC BB	UN	2,00	0,00	0%
NP-25	CODO 4AC BB	UN	5,00	0,00	0%
NP-26	Roceria	M2	18000,93	6550,00	36%
NP-27	Medidor Tipo Empocaldas	Und	799,00	0,00	0%
NP-28	Equipo de Telemetria	Und	2,00	0,00	0%
NP-29	Demolición de muro y reparación tanque para empalme concreto 4000 psi, aditivo concreto nuevo y viejo	GL	1,00	0,00	0%
NP-30	Mortero 1;3 de nivelacion piso de tanque	M3	5,59	0,00	0%
NP-31	Excavación en Roca con martillo neumatico	M3	713,00	153,53	22%

5. AVANCE DE OBRA E INVERSIONES

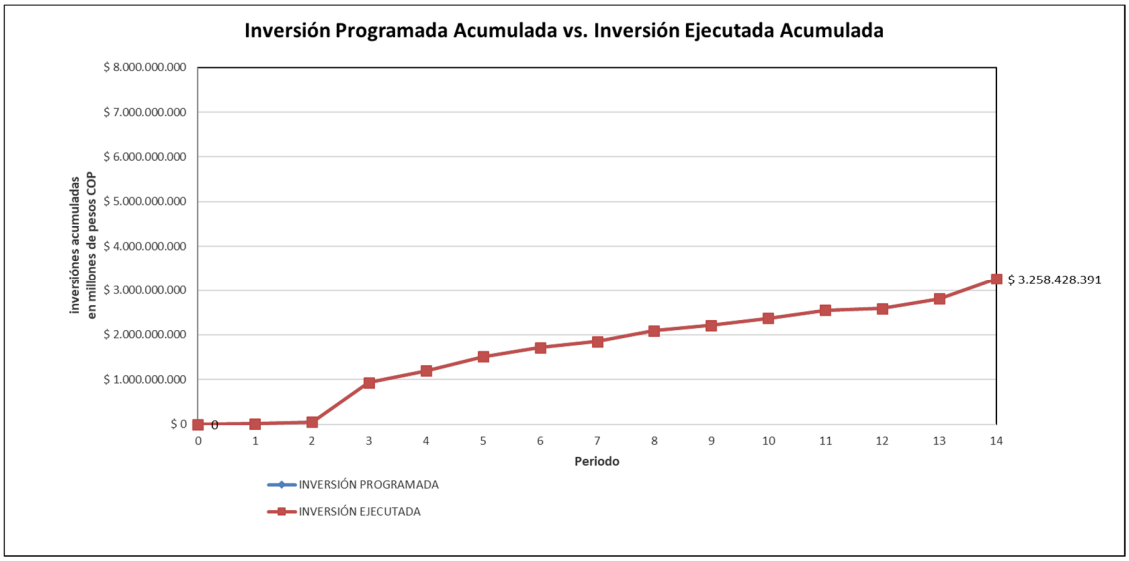
Cuadro Nº 05. Control de Avance Físico

INDICADORES		AVANCE FÍSICO (%) nov-24
Longitud Red de conducciòn y distribuición Instalada	PROGRAMADO	75,68%
	ACU EJECUTADO	75,68%
Numero de Estaciones Reguladoras, control de Nivel y macromedicion	PROGRAMADO	23,80%
	ACU EJECUTADO	23,80%
Número de Usuarios conectados	PROGRAMADO	0,00%
	ACU EJECUTADO	0,00%
Tanque de Almacenamiento Hlgueron (m3)	PROGRAMADO	59,56%
	ACU EJECUTADO	59,56%
FLUJO DE INVERSIÓN =	PROGRAMADO	42,00%
	EJECUTADO	42,00%

Cuadro N.º 06. Inversiones Realizadas

		MES 12	MES 13	MES 14
DESCRIPCIÓN INVERSIÓN		sep-2024	oct-2024	nov-2024
INVERSIÓN PROGRAMADA	MENSUAL	$ 35.950.229	$ 216.414.566	$ 451.550.877
(Millones de $)	ACUMULADA	$ 2.587.111.624	$ 2.806.877.514	$ 3.258.428.391
INVERSIÓN EJECUTADA	MENSUAL	$ 35.950.229	$ 216.414.566	$ 451.550.877
(Millones de $)	ACUMULADA	$ 2.587.111.624	$ 2.806.877.514	$ 3.258.428.391

Gráfico Nº 02 Inversión Programada Acumulada vs. Inversión Ejecutada Acumulada



6. CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA

El pasado 29 de noviembre de 2024 se dio aprobación por parte de la secretaria de vivienda de la solicitud de prorroga realizada por el contratista por 5 meses a partir de la fecha de vencimiento actual del contrato. En virtud de esta aprobación se inicia el proceso de generación de la prórroga N° 4 del contrato. De acuerdo al nuevo programa de obra y flujo de inversión aprobado ProgramacionV8_29nov2024 (oficio CAFI-065-2024 del 26 de noviembre de 2024), la inversión programada a la fecha de corte corresponde al 42% del valor del contrato.

Inversión programada con corte al 2 de diciembre de 2024 (ProgramacionV8_29nov2024):
$ 3.254.237.125 (42%)

Inversión ejecutada con corte al 2 de diciembre de 2024:
$ 3.254.237.125 (42.32%)

Se encuentra en trámite prorroga de 5 MESES para una fecha de finalización del contrato para el 6 de mayo de 2025

Cuadro Nº 07 Presupuesto

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VR. TOTAL reformulado	VR. TOTAL EJECUTADO ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
CAP-1	PRELIMINARES			
PDA 32-080	Localización y Replanteo Infraestructura, Incluye Comisión de Topografía.	$ 585.000,00	$ 823.290	$ 823.290
PDA 1-085	Localización y Replanteo Redes, Incluye Comisión de Topografía.	$ 62.875.200,00	$ 59.143.200	$ 59.143.200
PDA 1-049	Suministro, Transporte e Instalación de Cerramiento en Yute H=2,10mts.	$ 796.000,00	$ 796.000	$ 796.000
PDA 1-054	Suministro, Transporte e Instalación Señal Preventiva Reglamentaria.	$ 2.031.600,00	$ 2.031.600	$ 2.031.600
PDA 1-056	Suministro, Transporte e Instalación Barrera con Bombones en Guadua y Base de Concreto (Incluye cinta de Señalización).	$ 26.955.000,00	$ 26.866.186,00	$ 26.866.186
PDA 1-058	Suministro, Transporte e Instalación de Puente Peatonal Provisional en Madera.	$ 1.608.600,00	$ 0	$ 0
PDA 1-061	Suministro, Transporte e Instalación de Cordón Suelo Cemento para Control de Aguas Lluvias.	$ 230.700,46	$ 0	$ 0
PDA 1-044	Descapote Mecánico e=0,20mts (Sin retiro).	$ 3.645.000,00	$ 3.645.000	$ 3.645.000
PDA 1-045	Nivelación y Limpieza (Sin retiro).	$ 1.147.500,00	$ 1.345.635	$ 1.345.635
CAP-2	DEMOLICIONES			
PDA 29-029	Demolición de Placa de Contrapiso hasta h=0,15.	$ 1.360.800,00	$ 0	$ 0
CAP-3	EXCAVACIONES Y LLENOS			
PDA 2-001	Excavación en Zanja Material Común 0,00-2,00 m.	$ 191.334.230,28	$ 197.232.864	$ 197.232.864
PDA 2-004	Excavación en Zanja Material Conglomerado 0,00-2,00 m.	$ 172.433.578,00	$ 85.746.813	$ 85.746.813
PDA 2-007	Excavación en Zanja Material Roca 0,00-2,00 m con explosivos.	$ 0,00	$ 2.644.200	$ 2.644.200
PDA 2-012	Excavación Manual para Estructuras - Material Conglomerado de 0,00-2,00m	$ 19.958.815,50	$ 12.149.306	$ 12.149.306
PDA 2-022	Conformación de Taludes en Tierra.	$ 59.139.600,00	$ 1.275.560	$ 1.275.560
PDA 2-031	Suministro, Transporte e Instalación Entibado Horizontal/Vertical con Tablero 1,40x0,70.	$ 5.183.640,00	$ 0	$ 0
PDA 2-050	Relleno Compactado con Material Seleccionado proveniente de la Excavación.	$ 166.012.850,00	$ 234.472.886	$ 234.472.886
PDA 2-053	Relleno Compactado con Material de Préstamo.	$ 227.574.312,00	$ 11.398.113	$ 11.398.113

CAP-4	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y SOBREACARREOS			
PDA 2-032	Retiro de Material Sobrante en Vehículo Automotor, Cargue Manual.	$ 161.810.364,75	$ 50.374.995	$ 50.374.995
PDA 2-057	Repaleo Manual (Regada de Material).	$ 1.687.106,40	$ 641.701	$ 641.701
PDA 1-088	Sobreacarreo en Vehículo Automotor con cargue Manual.	$ 2.333.166,00	$ 5.028.927	$ 5.028.927
PDA 1-083	Sobreacarreo en Vehículo No Automotor al Hombro, por cada 100 metros.	$ 15.756.960,00	$ 0	$ 0
PDA 1-082	Sobreacarreo en Vehículo no Automotor de Tracción Animal. Carga Max 125 Kg. Hasta 500 Mts.	$ 5.081.400,00	$ 0	$ 0
CAP-5	AFIRMADO, BASES Y SUBBASES			
PDA 4-013	Suministro, Transporte e Instalación Afirmado Compactado para Estructuras. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 5.994.627,60	$ 1.820.516	$ 1.820.516
PDA 2A-014	Suministro, Transporte e Instalación Sustitución con Afirmado Compactado. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 374.320.237,98	$ 63.603.663	$ 63.603.663
PDA 3-038A	Suministro, Transporte e Instalación Encamado de Arena P/Acueducto (Incluye Extendida y Compactación)	$ 102.785.334,36	$ 85.730.579	$ 85.730.579
CAP-6	ESTRUCTURAS EN CONCRETO			
PDA 4-003	Suministro, Transporte e Instalación Polietileno Cal. 6 (Impermeabilización Piso). (transporte hasta sitio de instalación)	$ 1.120.000,00	$ 0	$ 0
PDA 5-061	Suministro, Transporte e Instalación Losa de Cimentación Concreto 28 Mpa 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 23.810.550,00	$ 20.796.900	$ 20.796.900
PDA 5-054	Suministro, Transporte e Instalación Cinta PVC V 15cm, para Juntas. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 1.514.579,70	$ 2.638.900	$ 2.638.900
PDA 5-065	Suministro, Transporte e Instalación Muro en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 52.145.033,13	$ 40.985.544	$ 40.985.544
PDA 5-108	Suministro, Transporte e Instalación Chaflán en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 1.723.788,00	$ 0	$ 0
PDA 5-011	Suministro, Transporte e Instalación Placa de Contrapiso en Concreto e=0,15, 21Mpa - 3000 PSI. Tipo Invias (transporte hasta sitio de instalación)	$ 4.536.000,00	$ 0	$ 0
PDA 5-015	Suministro, Transporte e Instalación Viga Aérea en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 2.612.690,22	$ 0	$ 0
PDA 5-016	Suministro, Transporte e Instalación Viga Cimentacion en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 4.669.800,00	$ 4.669.800	$ 4.669.800
PDA 5-017	Suministro, Transporte e Instalación Zapata en Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 4.556.800,00	$ 4.556.800	$ 4.556.800
PDA 5-030	Suministro, Transporte e Instalación Placa Maciza Aérea Concreto 28Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 16.827.394,65	$ 0	$ 0
PDA 5-068	Suministro, Transporte e Instalación Ménsula de Apoyo en Concreto 28 Mpa - 4000 PSI. (transporte hasta sitio de instalación)	$ 993.264,00	$ 0	$ 0
PDA 6-034	Suministro, Transporte e Instalación Anclaje Epóxico 1/2"-5/8" L=15cm (Incluye Perforación y Adhesivo Epóxico). (transporte hasta sitio de instalación)	$ 960.000,00	$ 0	$ 0
CAP-7	ACERO DE REFUERZO			
PDA 32-138	Suministro, Transporte e Instalación Acero de Refuerzo 60.000 PSI (Incluye Corte y Figurado). transporte hasta sitio de instalación	$ 88.730.380,00	$ 47.490.120	$ 47.490.120
CAP-8	INSTALACIONES ACUEDUCTO			
PDA 25-001A	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100/PN 10 RDE 17 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 110.818.654,10	$ 64.129.005	$ 64.129.005
PDA 25-001B	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 12,5 RDE 13,6 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-001E	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 20 RDE 9 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-001F	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 25 RDE 7,4 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-001G	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 8 RDE 21(Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-001D	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 16 RDE 11 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 407.377.200,00	$ 430.374.300	$ 430.374.300
PDA 25-001H	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 20 RDE 9 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-001I	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 25 RDE 7,4 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-001J	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 12,5 RDE 13,6 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-001K	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 10 RDE 17 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 740.238.070,00	$ 702.590.870	$ 702.590.870
PDA 25-001L	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 8 RDE 21 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-001M	Transporte e Instalación Tubería Polietileno 110mm PE 100 / PN 6 RDE 26 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0

PDA 25-088	Suministro, Transporte e Instalación Válvula de Compuerta Elástica Vástago No Ascendente Extremo Liso HD de 4" P/Acueducto. (Plano Detalles)	$ 7.460.052,00	$ 4.973.368	$ 4.973.368
PDA 25A-100	Suministro, Transporte e Instalación Válvula de Compuerta Elástica Vástago No Ascendente Extremo Liso HD de 2" P/Acueducto. (Plano Detalles)	$ 8.869.653,00	$ 2.046.843	$ 2.046.843
PDA 7A-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 2" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 4"x2" (Plano Detalles)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 7G-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 1" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 2"x1" (Plano Detalle)	$ 25.072.600,00	$ 0	$ 0
PDA 7B-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula de Purga 4". (Plano Detalles)	$ 153.372.252,00	$ 48.800.262	$ 48.800.262
PDA 7H-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula de Purga 2". (Plano Detalles)	$ 17.994.313,00	$ 0	$ 0
PDA 7C-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 4" Estación de control. (Plano Detalles)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 7I-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 2" Estación de control. (Plano Detalles)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 7D-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Caudal 4" Estación de control. (Plano Detalles)	$ 19.434.832,00	$ 0	$ 0
PDA 7F-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Control de nivel 4" y estación control entrada a tanque El Higueron	$ 15.182.559,00	$ 0	$ 0
PDA 3-005	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de valvula de 1,10x1,40x1,40 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Parrilla Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo).	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 3A-006	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 2,35*1,40*1,40 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Parrilla Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 3A-007	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 3,80*1,20*1,40 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 3-005A	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de Inspección de 1,00x1,00x,1,30 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (No Incluye Tapa).	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 3A-005B	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de Inspección de 1,70x1,80x,1,30 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (No Incluye Tapa).	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 3A-008	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 4,20*1,85*1,4 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	$ 110.402.817,00	$ 0	$ 0
PDA 25-112	Suministro, Transporte e Instalación de Tee 4"x2" HD Extremos Lisos P/Acueducto.	$ 1.863.792,00	$ 0	$ 0
PDA 25-113	Suministro, Transporte e Instalación de Tee 2"x2" HD Extremos Lisos P/Acueducto.	$ 520.540,00	$ 0	$ 0
PDA 25-114	Suministro, Transporte e Instalación de Tapón Hembra HD 4" Junta Rápida P/Acueducto.	$ 232.264,00	$ 0	$ 0
PDA 25-115	Suministro, Transporte e Instalación de Tapón Hembra HD 2" Junta Rápida P/Acueducto.	$ 451.368,00	$ 0	$ 0
PDA 3-030	Suministro, Transporte e Instalación de Tubería PVC-S 6" Rebose Tanque (Incluye Accesorios).	$ 3.673.968,82	$ 0	$ 0
PDA 3-060	Suministro, Transporte e Instalación Filtro Drenaje de 0,50x0,50 Tubo de Drenaje 4" (Incluye Piedra Filtro y Geotextil NT 3000).	$ 2.649.024,00	$ 1.913.184	$ 1.913.184
PDA 2A-052	Suministro, Transporte e Instalación de Filtro en Piedra (Tubo de Drenaje 4", Piedra Filtro y Geotextil NT 3000).	$ 1.023.874,56	$ 1.000.174	$ 1.000.174
PDA 32-167	Suministro, Transporte e Instalación de Respiraderos en Tubería HG 3" (Incluye Accesorios y Rejilla de Protección HG).	$ 273.968,00	$ 0	$ 0
PDA 8B-055	Suministro, Transporte e Instalación de Abrazadera de fijación Tubería 4" (Incluye platina 1 1/2" en U y Pernos de Fijación 1/2".	$ 1.000.860,00	$ 0	$ 0
PDA 25-116	Suministro, Transporte e Instalación de Anclaje Tub. HG 2" y Concreto 28Mpa 4000PSI.	$ 3.333.458,32	$ 0	$ 0
PDA 25-117	Suministro, Transporte e Instalación de Empalme de Tubería PVC 4" a Tanque Existente (Incluye Pasa Muro HD de 4", Niple Bridado extremo liso 4").	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-118	Suministro, Transporte e Instalación de Estación de Macromedición de 4" (Ver Detalle plano).	$ 24.501.354,00	$ 0	$ 0
PDA 25-033	Suministro, Transporte e Instalación Empalme Collar de derivación PEAD de 63 mm x1/2" P/Acueducto.	$ 20.352.927,00	$ 0	$ 0
PDA 25-081	Suministro, Transporte e Instalación Registro de Incorporación de 1/2" P/Acueducto.	$ 27.543.927,00	$ 0	$ 0
PDA 25-031	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Pf + UAD de 1/2" para Acometida de Acueducto.	$ 7.942.912,00	$ 0	$ 0
PDA 25-119	Suministro, Transporte e Instalación de Medidor de Agua Chorro Único Mecánico Plástico R160(Incluye Accesorios).	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25-85A	Suministro, Transporte e Instalación de Registro tipo Red White de 1/2".	$ 41.923.530,00	$ 0	$ 0
PDA 25-106	Suministro, Transporte e Instalación de Caja para Medidor de 1/2" HF P/Acueducto.	$ 87.354.670,00	$ 0	$ 0
CAP-9	CARPINTERÍA METÁLICA			

PDA 6-035	Suministro, transporte e Instalación Pasamanos tuberia negra de 2", pintados con anticorrosiva y amarillo transito tipo intemperie, incluye accesorios.	$ 6.984.400,00	$ 0	$ 0
PDA 6-036	Suministro, Transporte e Instalación escalera en Estructura Metálica con Desarrollo de 3m, Altura 3m. Superficie en Malla Expandida EXR 40mm Cal. 12 con Resistencia de 300kg/M², Baranda en Tubería Metálica AN. De 1 1/2", Uniones Soldadas Ancladas a Pasarela con Altura 1.18m, Ancho: 0.70m. Soportes en Perfil IPE 4". De Acuerdo a los Planos Donde se Requieren Dichas Estructuras, Escalera Tipo Gato con Guarda Hombre para Acceso a la Pasarela. Acabado Tipo Estructura 2 Capas de Anticorrosivo y Esmalte Epóxica. Riostras (Tipo Cruceta y Platina de Centro) en Tubería HG 3".	$ 4.275.478,00	$ 0	$ 0
PDA 033-153	Suministro, Transporte e Instalación Escalón o Peldaño (Escaleras de Gato) para Cámara en Acero Liso 5/8", desarrollo 75 cm (Incluye Perforación, Solución Epóxica para Anclaje, Anticorrosivo y Recubrimiento epóxico.	$ 577.005,00	$ 0	$ 0
PDA 17-119	Suministro, Transporte e Instalación de Marco Tapa en Angulo y Lámina de Alfajor 1,00x1,00.	$ 507.880,00	$ 0	$ 0
PDA 17-120	Suministro, Transporte e Instalación de Marco Tapa en Angulo y Lámina de Alfajor 1,80x1,70.	$ 1.454.111,00	$ 0	$ 0
PDA 17-121	Suministro, Transporte e Instalación de Marco Tapa en Angulo, reforzado y Concreto para registro de 0,70x0,70.	$ 516.518,00	$ 0	$ 0
CAP-10	OBRAS ESPECIALES (PACIFICO 3)			
	PRELIMINARES			
PDA 1-085	Localización y Replanteo Redes, Incluye Comisión de Topografía.	$ 12.732.000,00	$ 0	$ 0
	EXCAVACIONES			
PDA 2-001	Excavación en Zanja Material Común 0,00-2,00 m.	$ 38.922.795,36	$ 0	$ 0
PDA 2-004	Excavación en Zanja Material Conglomerado 0,00-2,00 m.	$ 24.076.899,00	$ 0	$ 0
PDA 2-007	Excavación en Zanja Material Roca 0,00-2,00 m con explosivos.	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 2-050	Relleno Compactado con Material Seleccionado proveniente de la Excavación.	$ 42.107.480,00	$ 0	$ 0
PDA 2-053	Relleno Compactado con Material de Préstamo.	$ 31.608.632,00	$ 0	$ 0
	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y SOBREACARREOS			
PDA 2-032	Retiro de Material Sobrante en Vehículo Automotor, Cargue Manual.	$ 25.075.396,10	$ 0	$ 0
PDA 2-057	Repaleo Manual (Regada de Material).	$ 346.098,20	$ 0	$ 0
PDA 3-038A	Suministro, Transporte e Instalación Encamado de Arena P/Acueducto (Incluye Extendida y Compactación)	$ 21.035.916,50	$ 0	$ 0
	INSTALACIONES ACUEDUCTO			
PDA 25-001A	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100/PN 10 RDE 17 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 120.768.325,00	$ 0	$ 0
PDA 25-001C	Suministro, Transporte e Instalación Tubería Polietileno 63mm PE 100 / PN 16 RDE 11 (Incluye Transporte hasta Sitio de Obra y Pega Termofusión)	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 25A-100	Suministro, Transporte e Instalación Válvula de Compuerta Elástica Vástago No Ascendente Extremo Liso HD de 2" P/Acueducto. (Plano Detalles)	$ 2.046.843,00	$ 0	$ 0
PDA 7H-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula de Purga 2". (Plano Detalles)	$ 16.935.824,00	$ 0	$ 0
PDA 7I-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 2" Estación de control. (Plano Detalles)	$ 17.748.413,00	$ 0	$ 0
PDA 7G-090	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 1" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 2"x1" (Plano Detalle)	$ 26.863.500,00	$ 0	$ 0
PDA 3-005	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de valvula de 1,10x1,40x1,40 en Concreto 28 Mpa 4000 PSI (Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Parrilla Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo).	$ 0,00	$ 0	$ 0
PDA 3A-008	Suministro e Instalación de Caja de Valvulas de 4,20*1,85*1,4 en Concreto Reforzado 28 Mpa 4000 PSI Incluye Tapa en Concreto con Marco Metálico y reforzada, Incluye Platina 2"x1/4", Var. 3/8"@0,15, acero de refuerzo)	$ 5.257.277,00	$ 0	$ 0
	OBRAS ESPECIALES			
PDA 17-122	Demolición de cunetas - bordillo en concreto reforzado Tipo INVIAS	$ 57.051.500,00	$ 0	$ 0
PDA 17-123	Suministro, Transporte e Instalación Cuneta - Bordillo en concreto reforzado Tipo INVIAS 21 Mpa, incluye refuerzo, excavación y sub-base, modelo igual al afectado por los obras, ancho aproximado 1m,.	$ 162.250.000,00	$ 0	$ 0
PDA 17-124	Perforación horizontal dirigida, incluye pozo de acceso para tubería 63mm PEAD, profundidad promedio 2,5m.	$ 24.600.000,00	$ 0	$ 0
PDA 17-125	Abrazadera de fijación Tubería 2" (Incluye platina 1 1/4" en U y Pernos de Fijación 1/2".	$ 1.527.190,00	$ 0	$ 0
PDA 17-126	Plan de Manejo de trafico (Dispositivos, señalizacion y equipos)	$ 24.403.000,00	$ 0	$ 0
CAP-11	ITEMS NO PREVISTOS			
NP-01	Retiro de raices de arboles	$ 3.900.000,00	$ 8.060.000	$ 8.060.000
NP-02	Suministro, Transporte e Instalación Barrera con Bombones plásticos, base plástica y stikers reflectivos para visualización nocturna (Incluye cinta de Señalización).	$ 35.149.923,44	$ 0	$ 0
NP-03	Relleno compactado con suelo cemento (Proporcion 1;5)	$ 50.167.391,20	$ 0	$ 0
NP-03A	Relleno en suelo cemento en bolsas de fibra	$ 47.995.200,00	$ 5.119.488	$ 5.119.488
NP-04	Concreto de 3000 psi para anclajes deaccesorios	$ 39.947.520,00	$ 2.109.440	$ 2.109.440
NP-04A	Concretos 3000 psi para estructuras disipadoras de energia	$ 42.494.031,04	$ 0	$ 0

NP-05	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Ventosa 1" Doble Cámara Triple Efecto. Incluye Tee 4"x1" (Plano Detalles)	$ 203.843.582,00	$ 71.620.718	$ 71.620.718
NP-06	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 3" EN SERIE (2 REGULADORAS) estación de control. (Plano Detalles)	$ 377.573.742,00	$ 58.088.268	$ 58.088.268
NP-07	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 3" EN SERIE (3 REGULADORAS) estación de control. (Plano Detalles)	$ 72.686.022,00	$ 72.686.022	$ 72.686.022
NP-08	Suministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 3" SENCILLA Estación de control. (Plano Detalles)	$ 43.699.130,00	$ 21.849.565	$ 21.849.565
NP-09	uministro, Transporte e Instalación de Válvula Reguladora de Presión 2" EN SERIE (2 REGULADORAS) Estación de control. (Plano Detalles)	$ 97.866.900,00	$ 0	$ 0
NP-10	Suministro, Transporte e Instalación de Caja de valvula de Diametro = 0,9 m. en Polipropileno (lincluye losa de piso en concreto)	$ 243.193.920,00	$ 77.864.720	$ 77.864.720
NP-11	Empalme red PVC a Red Polietileno en 4" (Suministro, Transporte e Instalación de Tee 4"HD Extremos Bridado Empalme de Tubería PVC 4" a Tanque Existente (Incluye Niple Bridado extremo liso 4"). P/Acueducto.	$ 2.400.000,00	$ 0	$ 0
NP-12	Suministro, Transporte e Instalacion Encamizado 0,30x0,30 para tuberia, Concreto 3000 PSI paso alcantarillas	$ 13.078.608,00	$ 0	$ 0
	Suministro, transporte e instalación viaducto para tuberías entre 2 y 4", suspendido en cable de acero de 3/8", con dos apoyos externos en concreto de 3000 PSI, incluye apoyo en H, grilletes y demás elementos según planos			
NP-13	Muertos en concreto	$ 5.323.712,00	$ 0	$ 0
NP-14	Cable de 1/2 con alma de yute	$ 7.329.500,00	$ 0	$ 0
NP-15	Cable de 3/8 con alma de yute	$ 1.820.000,00	$ 0	$ 0
NP-16	Torre para soporte pasos elevados tubería HG 3" Hp = 1,0 B =,0,40	$ 14.300.000,00	$ 0	$ 0
	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS EMPALME TANQUE			
NP-17	NIPLE 4" AC B EL L = 0,60	$ 956.000,00	$ 0	$ 0
NP-18	NIPLE 4" AC B EL L = 0,80	$ 1.659.000,00	$ 0	$ 0
NP-19	NIPLE 4" AC B B L =1,00	$ 778.000,00	$ 0	$ 0
NP-20	NIPLE 4" AC B B L =2,00	$ 1.153.000,00	$ 0	$ 0
NP-21	NIPLE 4" AC B B L =2,57	$ 1.434.000,00	$ 0	$ 0
NP-22	NIPLE 4" AC B B L =6,00	$ 5.352.000,00	$ 0	$ 0
NP-23	UNIVERSAL 4"	$ 675.000,00	$ 0	$ 0
NP-24	TEE 4 AC BB	$ 1.386.000,00	$ 0	$ 0
NP-25	CODO 4AC BB	$ 2.515.000,00	$ 0	$ 0
NP-26	Roceria	$ 8.514.439,89	$ 3.098.150	$ 3.098.150
NP-27	Medidor Tipo Empocaldas	$ 198.986.955,00	$ 0	$ 0
NP-28	Equipo de Telemetria	$ 49.830.658,00	$ 0	$ 0
NP-29	Demolición de muro y reparación tanque para empalme concreto 4000 psi, aditivo concreto nuevo y viejo	$ 3.513.076,00	$ 0	$ 0
NP-30	Mortero 1;3 de nivelacion piso de tanque	$ 4.005.352,39	$ 0	$ 0
NP-31	Excavación en Zanja Material Roca 0,00-2,00 m	$ 206.996.021,00	$ 44.572.659	$ 44.572.659
COSTO DIRECTO =		$ 6.117.903.507,95	$ 2.588.806.134,00	$ 2.588.806.134,00
TOTAL =		$ 7.700.325.760,10	$ 3.254.253.385,00	$ 3.254.253.385,00

7. PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES

7.1 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA.

PERSONAL	Nov. 01 de 2024 – Nov. 30 de 2024
Ingeniero director	1
Ingeniero Residente	1
Maestro de Obra	1
Oficiales	4
Ayudantes	7
Excavadores	0
Comisión Topográfica	0
Socióloga	1
Profesional SST	0

7.2 EQUIPOS USADOS POR EL CONTRATISTA.

EQUIPO	Jul. 01 de 2024 – Jul. 30 de 2024
Camioneta	1
Retroexcavadora	1
Compactador tipo Canguro	2
Motobomba	0
Planta Eléctrica	1
Martillo demoledor	1
Equipo de soldadura	1
Mezcladora	2
Vibrador de concreto	2

7.3 INSTALACIONES PROVISTAS POR EL CONTRATISTA.

INSTALACIONES	Jul. 01 de 2024 – Jul. 30 de 2024
Oficina	1
Almacén	1
Bodega	1
Campamento	1
Puntos de descargue de tubería	2

8. ESTADO DEL TIEMPO

Detalle de días de lluvia en obra del periodo Noviembre 2024

Cuadro Nº 08 Estado del Tiempo.

FECHA		ESTADO DEL TIEMPO			ACTIVIDAD
MES	DÍA	SECO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	AFECTADA
11	1/11	X			
11	2/11	X			
11	3/11			X	GENERAL
11	4/11			X	GENERAL
11	5/11			X	GENERAL
11	6/11			X	GENERAL
11	7/11		X		EXCAVACIONES
11	8/11	X			
11	9/11		X		EXCAVACIONES
11	10/11		X		EXCAVACIONES
11	11/11		X		EXCAVACIONES
11	12/11		X		EXCAVACIONES
11	13/11			X	GENERAL
11	14/11		X		EXCAVACIONES
11	15/11			X	GENERAL
11	16/11		X		EXCAVACIONES
11	17/11		X		EXCAVACIONES
11	18/11			X	GENERAL
11	19/11			X	GENERAL
11	20/11		X		EXCAVACIONES
11	21/11			X	GENERAL
11	22/11			X	GENERAL
11	23/11		X		EXCAVACIONES
11	24/11	X			
11	25/11		X		EXCAVACIONES
11	26/11		X		EXCAVACIONES
11	27/11	X			
11	28/11		X		EXCAVACIONES
11	29/11	X			
11	30/11	X			
Total		**7**	**13**	**10**	
%		**23%**	**43%**	**33%**	

9. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

13.1. FICHA GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONDICIONES INICIALES	
Número de contrato:	CM-SV-006-2023—28062023-1158
Objeto:	Interventoría técnica, administrativa, financiera, económica, ambiental y legal al contrato de obra derivado del Proceso de Licitación Pública LP-SV-002-2023--08052023-0824 para la construcción del acueducto Inter veredal Fase I del Municipio de Neira, Caldas
Contratista Interventoría:	GS VIAS Y ESTRUTURAS
Ing. Residente de Interventoría:	ALEXANDRO VERGEL
Fecha del Contrato:	28 DE JUNIO DE 2023
Plazo:	10 MESES
Valor Inicial:	$ 246.228.414
Fecha de Iniciación:	18 DE JULIO DE 2023
Fecha de Terminación Contractual:	17 DE MAYO DE 2024
PRÓRROGA No. 1	
Fecha de Autorización:	07 DE MAYO DE 2024
Período Autorizado :	DOS(2) MESES DEL 18 DE MAYO AL 17 DE JULIO DE 2024
Motivo:	17 DE JULIO DE 2024
PRÓRROGA No. 2	
Fecha de Autorización:	08 DE JULIO DE 2024
Período Autorizado :	UN(1) MESES DEL 18 DE JULIO AL 17 DE AGOSTO DE 2024
Motivo:	17 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO ADICIONAL	
Número de Contrato Adicional:	
Fecha:	
Plazo Adicional:	3 MESES
Valor Adicional:	$ 158.108.537,18
SUSPENSIÓN DEL PLAZO No. 1:	
Acta de suspensión Nº:	
Fecha de Suspensión:	9 DE AGOSTO DE 2024
Fecha de Reiniciación:	6 DE SEPTIEMBRE DE 2024
Motivo:	FECHAS DEL PROCESO DE LEGALIZACION ADICION PRESUPUESTAL
Días de Suspensión:	28 DIAS

9.2. ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS CONTRATO INTERVENTORIA.

Cuadro N.º 02A. Control de Pólizas Contrato de Interventoría.

TIPO DE AMPARO	% CUBRIMIENTO	VALOR	N° DE POLIZA	COMPAÑÍA ASEGURADORA	VIGENCIA	
					DESDE	HASTA
Cumplimiento incluido amparo de posibles multas y la cláusula penal pecuniaria.	20% del valor del contrato	$80’867.390.25	94-44-101182747	SEGUROS DEL ESTADO SA	18/07/2023	12/12/2025
Calidad del servicio.	20% del valor del Contrato.	$80’867.390.25	94-44-101182747	SEGUROS DEL ESTADO SA	14/06/2024	12/12/2029
Pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones laborales.	20% del valor del contrato	$80’867.390.25	94-44-101182747	SEGUROS DEL ESTADO SA	18/07/2023	12/12/2028

9.3. PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA.

PERSONAL	
Ingeniero director	1
Ingeniero Residente	1
Socióloga	1

9.4. ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN CONTRATO INTERVENTORIA.

A la fecha del informe se ha presentado: el acta de cobro de interventoría N °1 $43.203.232 equivalente al 11% del valor del contrato inicial; el acta de cobro N °2 $36.173.375 equivalente al 9% del valor del contrato inicial; el acta de cobro N°3 $22.948.488 equivalente al 6% del valor del contrato inicial; el acta de cobro N°4 $15.783.241,34 equivalente al 4% del valor del contrato inicial. el acta de cobro N°5 $13.251.440,91 equivalente al 3% del valor del contrato inicial; el acta de cobro N°6 $13.251.440,91 equivalente al 6% del valor del contrato inicial. Para un total facturado de $ 155.070.294.80 que equivalen al 38% del valor del contrato inicial.

Se realiza la aclaración que se ha realizado una adición al contrato de interventoría correspondiente a la reformulación del contrato de obra, el valor actualizado del contrato de interventoría es de $ 404.336.951,26. El valor factura acumulado equivaldría entonces en esta condición actualizada al 38% del valor del contrato.

10. ACTUACIONES DE LA INTERVENTORIA FRENTE A LA ENTIDAD CONTRATANTE Y OTRAS INSTITUCIONES

Durante el presente mes se realizo acompañamiento a las audiencias realizadas derivadas del proceso iniciado por la entidad contratante para la declaratoria de posible incumplimiento del contrato por parte del contratista, realizando entrega de la información solicitada por parte de la entidad, rindiendo declaratoria y entregando las pruebas solicitadas al proceso.

Durante el presente mes se realizaron actividades de supervisión de actividades, verificación de cantidades de obra, desarrollo de comités de obra y reuniones con la entidad contratante.

Se participo en las reuniones solicitadas por la comunidad para subsanar situaciones que impactan la transitabilidad de la vía y diferentes consultas respecto a las condiciones de conexión al proyecto.

Se realizan reuniones con los diferentes actores e interesados del proyecto,

Se realiza recorrido con el contratista para verificar en sitio las válvulas reguladoras de presión, ventosas, purga y de compuerta.

Se evalúan solicitudes del contratista para la generación de aprobaciones de actividades.

Se realizaron visitas a las comunidades que carecen del servicio de agua potable y que han solicitado su inclusión al proyecto, verificando la viabilidad técnica y presupuestal de conectarlas a la línea de distribución.

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El pasado 29 de noviembre de 2024 se dio aprobación por parte de la secretaria de vivienda de la solicitud de prorroga realizada por el contratista por 5 meses a partir de la fecha de vencimiento actual del contrato. En virtud de esta aprobación se inicia el proceso de generación de la prórroga N° 4 del contrato. De acuerdo al nuevo programa de obra y flujo de inversión aprobado ProgramacionV8_29nov2024 (oficio CAFI-065-2024 del 26 de noviembre de 2024), la inversión programada a la fecha de corte corresponde al 42% del valor del contrato.

La interventoría durante el periodo recomienda aceptar la solicitud de prórroga del contrato de obra por CINCO (5) MESES, considerando las siguientes situaciones:

1. En oficio CAFI-062-024 el contratista solicita se le otorgue un plazo adicional de CINCO MESES, anexando a la solicitud un programada de trabajo para la finalización de las actividades faltantes en el plazo descrito, complementado por el oficio CAFI-062-024 donde relaciona un cronograma detallado, las cuadrillas que empleará y los rendimientos respectivos.
2. El contratista Indica que el programa de obra presentado adjunto a su solicitud de prorroga ha tomado en cuenta la disminución de rendimientos por época invernal, festividades de fin de año y año nuevo y semana santa.
3. El contratista ha manifestado en diversas ocasiones se le otorgue compensación del tiempo que fue requerido para elaboración y aprobación de rediseño, estructuración de la reformulación del proyecto, y tramites administrativos para la legalización de la adición presupuestal correspondiente. Este proceso era requerido para la definición de los pedidos totales de materiales que carecen de inventario como es el sistema de válvulas reguladoras de presión, cuyo pedido debe ser completo y con un pago por anticipado (argumentado en oficio CAFI-043-2024).
4. La oleada invernal experimentada en el último trimestre del año, que, en conjunto con otros fenómenos ambientales, derivo en que el Gobierno Nacional, a través del Decreto 1372 del 13 noviembre 2024, declarará la “situación de Desastre Nacional" en todo el territorio colombiano, también ha afectado gravemente la zona de ejecución del proyecto, disminuyendo los rendimientos en obra muy por debajo de los inicialmente considerados por el contratista.
5. Las predicciones a mediano plazo del IDEAM indican que se esperan para los meses de diciembre enero y febrero de 2025 precipitaciones entre un 20% y 40% por encima de la climatología de referencia, lo que obliga al recalculo de rendimientos en la programación de obra.
6. En oficio CAFI-048-024 el contratista argumenta que durante el desarrollo del contrato han surgido actividades no previstas que requieren de manera previa al inicio de las actividades la subscripción de actas de pactación de precios previa a su ejecución, las cuales han requerido un proceso de justificación técnica, análisis presupuestal y trámites administrativos.
7. A pesar de las condiciones climáticas la producción de café que se dio en octubre 2024 fue la más alta que se registró en tres años en el País, lo que impidió que el contratista contara con la mano de obra local, se evidencia por parte de interventoría una alta rotación de personal y deserción. Si bien el contratista mitigo la situación con la contratación de personal de otras zonas del país, la baja oferta de mano de obra afecto los rendimientos de obra.

Con la aprobación de la programación de obra V8 aprobada, la interventoría hará seguimiento semanal a la implementación de los frentes de trabajo y rendimientos a los cuales el contratista se ha comprometido.

12. ANEXOS

A. COPIA DEL LIBRA DE OBRA
B. REGISTRO FOTOGRAFICO
C. COPIA MEDIO MAGNETICO

INFORME DE SUPERVISION PARA PAGO ACTA 6
CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO	CM-SV-006-2023-28062023-1158
CONTRATISTA	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS
No. IDENTIFICACION	829.002.400-1
OBJETO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, económica, ambiental y legal al contrato de obra derivado del proceso de licitación pública para la construcción Sistema de Acueducto Multiveredal de Neira Fase I
VALOR	246.228.414,08
DURACION INICIAL	10 MESES
ADICION N° 1	158.108.537,18
FECHA DE INICIO	18-07-2023
FECHA DE TERMINACION	17-12-2024
FECHA DEL INFORME	2 diciembre de 2024

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El contrato de interventoría está asociado al contrato de obra CONSTRUCCION SISTEMA DE ACUEDUCTO MULTIVEREDAL DE NEIRA FASE I; en este sentido el contratista es responsable de realizar el seguimiento y control de todas las actividades en la ejecución del mismo.

La Secretaría de Vivienda y territorio como Gestor del Plan Departamental de Agua, en el plan de desarrollo 2020 – 2023 “Unidos es posible”, inscribió en el proyecto 2020-17000-0083, denominado “Mejoramiento y optimización del sistema de agua potable y saneamiento básico de los Municipios del Departamento de Caldas (Unidos es posible: numeral 3.5.3.4 Sector Agua Potable y Saneamiento Básico – línea estratégica Ambiente, tradición y cultura – Programa agua limpia y saneamiento)”; éste se enfoca en el cumplimiento de la política nacional del sector de agua potable y saneamiento básico y tiene como objetivo principal: Mejorar las condiciones de habitabilidad con acceso a agua potable y saneamiento básico, buscando impactar positivamente en la situación de pobreza y salud de la población, así como contribuir al incremento de los índices de competitividad y crecimiento del país.

En su programa: AGUA LIMPIA Y SANEAMIENTO; pretende, incrementar la cobertura de los servicios de acueducto (Agua potable) y alcantarillado para lo cual el proyecto a ejecutar está inmerso dentro de las actividades que buscan el cumplimiento de las metas del plan de desarrollo.

El proyecto CONSTRUCCION DE SISTEMA DE ACUEDUCTO MULTIVEREDAL DE NEIRA – FASE I busca, a partir de la Planta de tratamiento de agua potable municipal que sirve el casco urbano, prestar el servicio de acueducto en la zona occidente municipio de Neria en las siguientes veredas: El rio, La Isla, San José, Zanjón, Laurel, corozo, Llano grande, el Higuerón y los sectores como Juntas, Palermo, la estrella, el 41, zonas donde se han asentado importante número de viviendas. Adicional a lo anterior la administración municipal manifiesta que esta zona tiene un potencial de desarrollo importante debido a las obras que se están ejecutando de la concesión Pacifico III, dicho corredor vial conectará el centro del país con el puerto de Buenaventura, lo que atraerá un polo de desarrollo en esta zona rural que requiere contar con los servicios públicos como es el acceso al agua potable.

La población beneficiada por el proyecto se encuentra al occidente del casco urbano y se compone de las siguientes veredas: Llano grande, El Higuerón y los sectores como Juntas, Palermo, La Estrella, y además los condominios localizados en vereda El Rio, Palermo zonas donde se han asentado un importante número de viviendas.

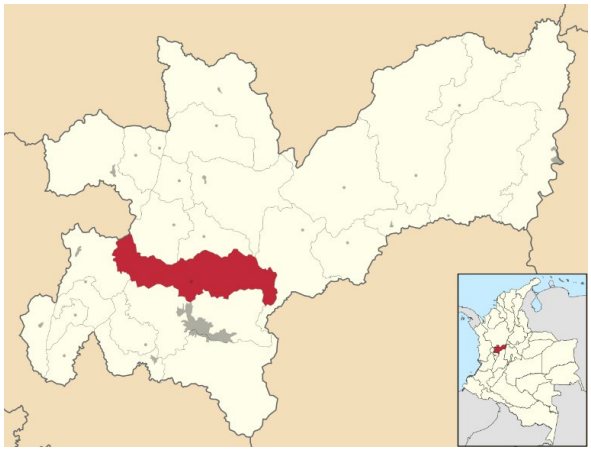
Zona	Viviendas	Sector	Viviendas
Condominio Bosque de la Florida 1	43	Palermo	254
Condominio Bosque de la Florida 2	54		
Florida del rio	110		
Palermo	47		
Macadamia 1	55	Estrella	170
Macadamia 2	97		
Baru	18		
Sector Tapias – Irra (proyectado)	25	Tapias - Irra	25
Higueron	20	Higuerón	20
Llano grande	25	Llano grande	25
Juntas	30	Juntas	30
TOTAL	**524**		**524**

524	VIVIENDAS CATASTRO 2022
SE ESTIMAN 4 HABITANTES POR VIVIENDA	
TOTAL POBLACION 2022 (HAB)	2096

En La actualidad estos sectores no cuentan con suministro de agua potable, presentando dificultades en su calidad de vida, problemas de salud tanto gastrointestinales como de la piel.

En la siguiente imagen se muestra la localización tanto del municipio de Neira en el Departamento de Caldas, como la localización del trazado de la red que se pretende construir la cual de inicia en casco urbano y se dirige al occidente del municipio.

LOCALIZACION





Mapa satelital Neira con esquema de conducción del acueducto multiveredal Fase I

ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA INTERVENTORÍA

Dentro de las actividades generales realizadas por la interventoría se tienen:

ACOMPAÑAMIENTO AL PROCESO DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO:
Durante el periodo se realizaron 3 audiencias relacionadas con el proceso de posible incumplimiento por parte del contratista, proceso en el cual la interventoría ha aportado su testimonio y la información documental requerida.

RECORRIDOS DE OBRA: Durante este periodo y desde el inicio del contrato se realizan constantemente recorridos del trazado del proyecto con el fin de identificar puntos críticos de intervención, localización de viviendas, vías, caminos, etc. de forma que permita el conocimiento de todos los sectores por donde se tiene proyectado el paso de la red de acueducto.

RECORRIDOS PERMANENTES DEL SITIO DE TRABAJO: La interventoría con sus profesionales permanece en la obra, realizando la correspondiente supervisión y control de las actividades realizadas.

REUNIONES TECNICAS PERIODICAS DE SEGUIMIENTO: El contratista de interventoría realiza reuniones periódicas cada vez que la obra lo exija donde participa el contratista y la supervisión si así lo requieren. De igual forma se tiene establecido la realización de comités de obra, los cuales generalmente se realizan tanto en el sitio de la obra (frente de trabajo construcción tanque de la vereda El Higuerón, Vereda Llano grande), como en las oficinas de la Gobernación de Caldas y de los cuales se cuenta con las respectivas actas, documentos que hacen parte del expediente físico y digital del proyecto.

En estos comités se realiza seguimiento a todas las actividades del contrato como son obra civil, actividades del componente social de la obra, componente ambiental, etc. Se toman decisiones con el fin de cumplir el objetivo y alcance del contrato, se resuelven dudas de todo tipo concernientes a la obra.

INTERACCION DEL PROYECTO CON LA COMUNIDAD

La interventoría ha acompañado las socializaciones realizadas por el contratista de obra a la comunidad tanto rural dispersa como a comunidad de condominios. Durante este periodo se sostienen reuniones con los administradores de condominios orientadas a la firma de la solicitud formal de conexión al proyecto y consentimiento para la instalación de las cajas de medidor.

Durante este periodo se atiende solicitud de la comunidad para evaluar la conexión de 2 sectores: caserío el Salado y Caserío Laureles casa roja.

BITÁCORA: La interventoría lleva actualizada la información de la obra, con el registro de cada una de las actividades que se realizan, de igual forma quedan registradas las visitas que se realicen a la obra, se encuentran registrados de manera ordenada todas las decisiones de carácter técnico que se tomen y en general detalla de manera ordenada y cronológica el día a día de la obra.

SEGUIMIENTO DE OBRA: La interventoría dentro de sus obligaciones contractuales tiene la presentación de informes mensuales, los cuales ha presentado de manera oportuna y ordenada de acuerdo a los lineamientos de la Entidad y de la Supervisión del Contrato. Es así como a la fecha se cuenta con 14 informes mensuales. En estos se registra información general de la obra, con mas detalle de acuerdo al formato entregado por la Entidad

La interventoría lleva el control de la ejecución de obra y el control financiero y de inversión del contrato. Es así, como ha dado la orientación al contratista de obra de realizar las reprogramaciones necesarias, ha manifestado a tiempo la necesidad de adición al contrato de obra justificando de manera técnica esta solicitud. Todos los soportes de cada una de las acciones se encuentran registradas en las respectivas actas de comités de obra.

A fecha de elaboración de este informe se tiene que la obra presenta un avance de **42%** con corte al 2 de diciembre de 2024. Este avance de obra corresponde a las actividades realizadas para la construcción del tanque de almacenamiento de la vereda el Higuerón (sin terminar en este periodo), el cual se construye en concreto reforzado. De igual forma ya se presenta un avance significativo en instalación de tubería de 4pul. Además de la ejecución de todas sus actividades asociadas.

Del 7 de noviembre al 2 de diciembre de 2024, se ejecutaron actividades en:

- Armado de acero de losa superior de tanque de almacenamiento Higuerón:
- Instalación de cajas válvulas para válvulas ventosas y de distribución vereda higuerón y vereda El Rio- Palermo:
- Sobreacarreo en vehículo automotor y al hombro para construcción de cajas encamino de herradura sector la Gregorita.
- Construcción de cajas para estaciones reguladoras de presión y control de nivel:
- Instalación de 50 cajas válvulas en el periodo.
- Instalación de afirmado en vías intervenidas para mitigar afectaciones a comunidad y otras obras de limpieza y
- control de erosión en las zonas intervenidas.
- Sobreacarreo de materiales en vehículo automotor para el tanque de almacenamiento el Higuerón.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: La interventoría realiza el registro fotográfico de todas las actividades que se realizan en obra, de acuerdo a los ítems establecidos. Este registro se reporta en los informes semanales y mensuales.

PERSONAL PROMEDIO DE LA INTERVENTORÍA

PERSONAL	CANTIDAD
INGENIERO DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1
INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1
Socióloga	1

PRODUCTOS Y OBLIGACIONES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORÍA

El contratista de interventoría ha cumplido con sus obligaciones así:

- Verifica el cumplimiento del objeto del contrato
- Aprobación de Hojas de vida de los profesionales director de obra y residente de obra
- Revisión de los diseños
- Suscribir acta de inicio del contrato de obra
- Verificación de documentación previa a la firma del acta de inicio del contrato de obra
- Verifica el cumplimiento y ejecución técnica del proyecto registrados en el contrato de obra
- Controla los procesos conservación de las obras durante la construcción, supervisando que durante el desarrollo de la obra el contratista no realice actividades que puedan causar daño daños elementos ya construidos.
- Cuenta con un Residente en obra
- Verifica el cumplimiento de las normas técnicas colombianas aplicables.
- Verifica trazado de la red
- Verifica y realiza en control de calidad de materiales e insumos.
- Se verifica el estado de la tubería adquirida por el contratista, referencia y certificados de calidad.
- Verificación de la instalación de materiales, tubería y accesorios
- Análisis y aprobación del plan de contingencia propuesto por el contratista para acelerar la ejecución del contrato.
- Revisión de programación y balance.

Realiza Sugerencias de cambios o modificaciones en los procesos constructivos que puedan mejorar el proyecto, de manera que se puedan lograr los resultados esperados en el contrato de obra y cumplir con la programación de obra y cronograma de metas físicas entregados por el contratista, los cuales quedan registrado de manera clara y detallada en la respectiva bitácora de obra y en comités de obra.

Revisa y Aprueba las Actas de obra, incluyendo la revisión de preactas que soporten las cantidades ejecutadas; a la fecha del presente informe ya se ha pagado el acta 4 de obra con el respectivo visto bueno de la interventoría.

Durante la ejecución del contrato la interventoría ha realizado y entregado a la supervisión todos los informes mensuales correspondientes; donde se registra de manera detallada todo el seguimiento y control de los componentes técnico, administrativo, financiero, económico, ambiental y legal de la obra. Adicional a esta información la interventoría lleva de manera ordenada el registro de la correspondencia del contrato.

MODIFICACION A LOS DISEÑOS

Ya se ha mencionado en otros informes que la interventoría dio su aval a la Reformulación 1 aprobada el 28 de mayo de 2024 generando a adición presupuestal N° 1 al contrato de obra e interventoría. De igual forma aprobó todos los ítems NO previstos en las correspondientes actas.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La supervisión aprobó el pasado 29 de noviembre de 2024 de la solicitud de prorroga realizada por el contratista de 5 meses a partir de la fecha de vencimiento actual del contrato, previa aprobación y recomendación de Interventoría. En virtud de esta aprobación se inicia el proceso de generación de la prórroga N° 4 del contrato con fecha de finalización mayo de 2025.
- De acuerdo al nuevo programa de obra y flujo de inversión aprobado ProgramacionV8_29nov2024, la inversión programada a la fecha de corte corresponde al 42.3% del valor del contrato.
- A fecha de presentación de este informe se tiene un avance ejecutado de obra reportado por interventoría de $ 3.254.237.125 (42.32%), no se presenta atraso debido a que se le permitió al contratista presentar una nueva programación de obra para las obras faltantes distribuidas en el plazo adicional aprobado de 5 meses.
- La interventoría argumento para su recomendación de prorroga:
  La disminución de rendimientos por época invernal, festividades de fin de año y año nuevo y semana santa; Compensación del tiempo que fue requerido para elaboración y aprobación de rediseño, estructuración de la reformulación del proyecto, y trámites administrativos para la legalización de la adición presupuestal correspondiente, proceso era requerido para la definición de los pedidos totales de materiales que carecen de inventario como es el sistema de válvulas reguladoras de presión, cuyo pedido debe ser completo y con un pago por anticipado; La oleada invernal experimentada en el último trimestre del año, que ha afectado gravemente la zona de ejecución del proyecto, disminuyendo los rendimientos en obra muy por debajo de los inicialmente considerados por el contratista; Las predicciones a mediano plazo del IDEAM indican que se esperan para los meses de diciembre enero y febrero de 2025 precipitaciones entre un 20% y 40% por encima de la climatología de referencia, lo que obliga al recalculo de rendimientos en la programación de obra; tiempos requeridos para los trámites administrativos de subscripción de actas de pactación de precios; y finalmente dificultades de disponibilidad de la mano de obra local, se evidencia por parte de interventoría una alta rotación de personal y deserción y si bien el contratista mitigo la situación con la contratación de personal de otras zonas del país, la baja oferta de mano de obra afecto los rendimientos.

- Durante el periodo se realizaron 3 audiencias relacionadas con el proceso de posible incumplimiento por parte del contratista, proceso en el cual la interventoría a aportado su testimonio y la información documental requerida.
- La prorroga otorgada corresponde a un proceso de negociación de acuerdo a unos compromisos de cumplimiento por parte del contratista del programa aprobado, cualquier incumplimiento del mismo será aportado como evidencia en el proceso de posible incumplimiento por parte del contratista.

Atentamente,



OSCAR EDUARDO TORO B
Profesional Especializado
Secretaria de Vivienda
Gobernación de Caldas

REGISTRO FOTOGRAFICO