INFORME PERIODICO DE SUPERVISION DE CONTRATO

Gómez Plata, 01 abril de 2025

Número de informe	003
No del contrato:	PS021-2025
Contratista:	**MARCOS ALBERTO PALACIO POSADA**
Identificación del contratista	1.038.359.761
Supervisor:	JORGE HERNAN VERGARA CARDONA
Dependencia:	Secretaría de Planeación Infraestructura y Servicios Públicos Domiciliarios
Objeto del contrato:	COORDINAR Y EJECUTAR ACCIONES CONTEMPLADAS EN LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DENOMINADOS "IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES HABITACIONALES PARA FAMILIAS VULNERABLES" Y "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS RURALES Y URBANAS EN EL MUNICIPIO DE GÓMEZ PLATA" CON EL FIN DE FORTALECER LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA COORDINACION DE PROYECTOS ESTRATEGICOS BPIN 2024053100006 Y 2024053100007.
Fecha del acta de inicio	21 de ENERO de 2025
Plazo inicial del contrato:	CIENTO SESENTA Y TRES (163) DÍAS calendarios contados a partir de la suscripción del acta de inicio
Prórrogas del contrato	N/A
Plazo total del contrato incluidas prórrogas	N/A
Valor inicial del contrato:	VEINTIÚN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/L ($ 21.840.000)
Valor de adiciones	---------
Valor total con adiciones	---------
Número de certificado de disponibilidad presupuestal	00027 **Fecha de expedición:** 07/01/2025
Número de certificado de registro presupuestal	00017 **Fecha de expedición:** 21/01/2025
Periodo evaluado:	Marzo - Pago 3
Valor autorizado de pago	TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M.L **($3.640.000)**
Planilla de seguridad social	**REF/No. DE PLANILLA 1071375513**

ASPECTOS TÉCNICOS:

Obligación contractual/Ítem/Producto	Descripción Actividad	Cumple/No Cumple
1. Coordinar y asistir a visitas de campo para realizar caracterización de las vías urbanas y rurales del municipio de Gómez Plata. 2. Coordinar y ejecutar planes de mantenimiento preventivo y correctivo para las vías rurales y urbanas del municipio. 3. Coordinar las actividades administrativas necesarias para la correcta ejecución de los proyectos, "Implementación de soluciones habitacionales para familias vulnerables" y	• Acompañamiento, a visita de campo para la verificación de puntos críticos, en las vías terciarias del municipio de Gómez Plata, veredas La Primavera, El Indio, La Contrata, Chilimaco, Claritas y La Bonita. • Visita técnica y acompañamiento a la secretaria de planeación, para la	CUMPLE

"rehabilitación y mantenimiento de vías rurales y urbanas en el municipio de Gómez Plata". 4. Elaborar y presentar reportes a la Secretaría de Planeación, detallando el avance de los proyectos en curso de "Implementación de soluciones habitacionales para familias vulnerables. 5. Supervisar las actividades de mantenimiento y rehabilitación de vías, asegurando el uso eficiente de los recursos asignados. 6. Coordinar, y realizar inventario de acueductos para presentar proyectos estratégicos para su buen funcionamiento. 7. Coordinar y apoyar la elaboración del plan Maestro de Acueductos Rurales. 8. Realizar los diferentes informes de caracterización de cada una de las vías y caminos del municipio de Gómez Plata. 9. Coordinar y acompañar en la elaboración del proyecto estratégico de la construcción de la piscina municipal. 10. Realizar los diferentes informes y tablas del inventario de bienes inmuebles del municipio de Gómez Plata (Vías). 11. Coordinar y apoyar los diferentes proyectos estratégicos de mejoramientos de vivienda. 12. Elaborar edición geográfica de los bienes inmuebles, vías y caminos en el municipio de Gómez Plata, cuando el supervisor lo requiera. 13. Realizar visitas de campo periódicas para supervisar el avance de la construcción y/o rehabilitación de soluciones habitacionales para familias vulnerables. 14. Coordinar y acompañar la elaboración del proyecto estratégico dominado, "Actualización del Esquema de Ordenamiento Territorial". 15. Operar y conducir los vehículos tipo camioneta del parque automotor del municipio de Gómez Plata o cualquier otro vehículo que en ocasión del desempeño de las actividades como coordinador lo requiera. 16. Otras funciones asignadas por el supervisor inmediato del contrato para el apoyo a los procesos de la Secretaría de Planeación, Infraestructura y Servicios Públicos Domiciliarios	verificación y capacitación en el funcionamiento de plantas de tratamiento de agua potable, en diferentes municipios, con la finalidad de implementar estrategias para el mejoramiento de los acueductos veredales del municipio de Gómez Plata. • Asistencia a reunión con personal de la Agencia nacional de tierras, para la titulación de predios. • Visita de Campo, sector urbano para la verificación del estado de una vivienda, para la postulación de mejoramiento de vivienda. • Visita de campo, y acompañamiento a la secretaria de planeación y al señor alcalde a las veredas de la Acequia, La Bonita y Balsas, para verificar el estado de los acueductos rurales de esta zona y del estado de la vía que conduce a la vereda de balsas, y analizar la posibilidad de ampliación y modificación de la pendiente de la vía. • Visita de campo y acompañamiento a la unidad de servicios públicos y alcalde municipal al corregimiento de San Matías, para verificar el estado del acueducto y verificar e iniciar con la elaboración del presupuesto para adelantar las obras pertinentes. • Visita de campo en compañía del alcalde municipal y el operador de la maquinaria amarilla con el fin de analizar el mejoramiento de la vía terciara que conduce a la vereda de Quebradona. También se realizo visita para la verificación de terreno, para la construcción de una vivienda y así aportar a la "Implementación de soluciones habitacionales para familias vulnerables" del plan de desarrollo. • Acompañamiento a la secretaria de planeación en las diferentes actividades y procesos asignados por el supervisor.	CUMPLE

INFORME FINANCIERO

N°	CONCEPTO	VR DEL CONTRATO	MODIFICACION - ADICION	TOTAL, CONTRATO	EJECUCION POR PERIODO	TOTAL, EJECUTADO	PENDIENTE POR EJECUTAR	% DE EJECUCIÓN
1	PAGO Nº1	$ 21.840.000	N/A	$ 21.840.000	$ 3.640.000	$ 3.640.000	$18.200.000	16.66%
2	PAGO Nº2	$ 21.840.000	N/A	$ 21.840.000	$ 3.640.000	$ 7.280.000	$14.560.000	33.33%
3	PAGO Nº3	$ 21.840.000	N/A	$ 21.840.000	$ 3.640.000	$ 10.920.000	$10.920.000	50%

El valor que se autoriza corresponde al 3. Pago acordado por las partes en el contrato que correspondiente al mes de marzo de 2025

CONTROL ADMINISTRATIVO:
Se revisó toda la documentación y soportes entregados por el contratista (informes de actividades, facturas, planillas de asistencia, planillas de pago de seguridad social, reportes, así como las evidencias que dan fe del cumplimiento de sus obligaciones).

Informe de actividades recibido el 31 de marzo de 2025

ASPECTOS LEGALES:
El contrato se viene ejecutando de manera satisfactoria.

Fecha de expedición 01 de abril de 2025.

JORGE HERNAN VERGARA CARDONA - Secretario de Planeación Infraestructura y Servicios Públicos Domiciliarios

MUNICIPIO DE GÓMEZ PLATA
NIT 890.983.938-1

ACTA DE RECIBO A ENTERA SATISFACCION

Gómez Plata, 01 de abril de 2025

CONTRATO No	PS021-2025
CONTRATISTA:	**MARCOS ALBERTO PALACIO POSADA**
CEDULA N°	1.038.359.761
OBJETO	COORDINAR Y EJECUTAR ACCIONES CONTEMPLADAS EN LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DENOMINADOS "IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES HABITACIONALES PARA FAMILIAS VULNERABLES" Y "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VÍAS RURALES Y URBANAS EN EL MUNICIPIO DE GÓMEZ PLATA" CON EL FIN DE FORTALECER LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA COORDINACION DE PROYECTOS ESTRATEGICOS BPIN 2024053100006 Y 2024053100007.
CDP No:	N° 00027 del 07 de enero de 2025
CRP No:	N° 00017 del 21 de enero de 2025
FECHA DE INICIO	21 de enero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	30 de junio de 2025

Valor Total del Compromiso: VEINTIÚN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/L ($ 21.840.000)

Valor a pagar: **TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M.L ($3.640.000)**

Periodo: Desde 1 de marzo de 2025 hasta 31 de marzo de 2025

No. de entregas o desembolsos/Total: 03 de 06

Información del Rubro presupuestal

CÓDIGO RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR DEL PAGO O DESEMBOLSO
2.3.2.02.02.005 **2.3.2.02.02.009**	**$3.640.000**

Certifico que los servicios prestados y/o bienes recibidos por el contratista que se relacionan en la presente acta, se recibieron a satisfacción y con el cumplimiento de las obligaciones legalmente contraídas. Así mismo, autorizo el pago o desembolso anexando los soportes requeridos según lo estipulado en la forma de pago y en las obligaciones contractuales.

El recibo a satisfacción no exime al contratista de su responsabilidad en cuanto a calidad de los bienes y servicios entregados durante toda la ejecución del contrato. Por lo tanto, de presentarse falencias, defectos o afectaciones a terceros podrá hacer uso, entre otros, de las garantías y seguros constituidos para tal fin, así como de procedimientos sancionatorios por no encontrarse de acuerdo con las condiciones pactadas.

Atentamente,

JORGE HERNAN VERGARA CARDONA - Secretario de Planeación Infraestructura y Servicios Públicos Domiciliarios