Barranquilla, 31 de marzo de 2025.

Doctora.
Yenis Paola Moreno Bermúdez
Supervisor Contrato
Secretaría de Planeación
Oficina de Hábitat
Alcaldía Distrital de Barranquilla.

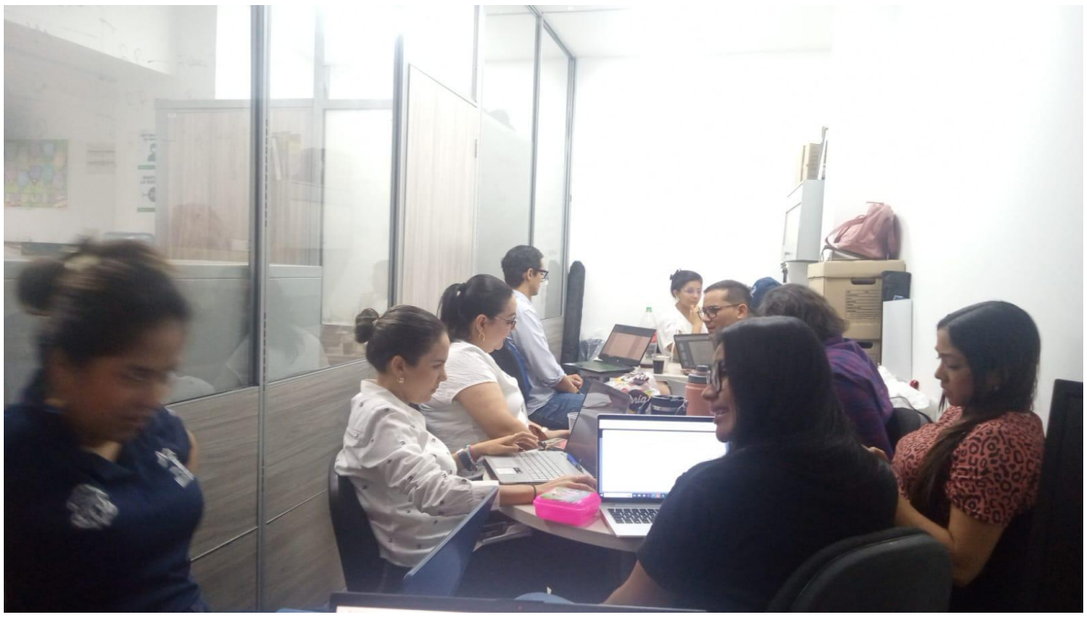
Asunto: Informe Parcial **No. 02** de las actividades desarrollas en cumplimiento del contrato de prestación de servicios **No. CD-06-2025- 1444** suscrito el 2 de febrero de 2025, en el período del 1 de marzo de 2025 al 31 de marzo de 2025.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, de manera atenta y para los fines pertinentes, remito informe de ejecución de actividades correspondientes al contrato suscrito con el Distrito de Barranquilla, cuyo objeto es: *"Prestación de servicios profesionales para asesorar a la secretaria de planeación - oficina de hábitat en el desarrollo del proyecto generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva."*.

Obligación Contractual: *Presentar informes de sostenibilidad en el marco del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar "Mi Techo Propio", que aplican en proyectos de Vivienda de Interés Prioritario (VIP) y Vivienda de Interés Social (VIS) y de aquellos que requiera el supervisor, acorde con el objeto contractual.*
Obligación Contractual: *Asesorar en el Diseño de la estrategia de sostenibilidad del proyecto: Generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva.*
Obligación Contractual: *Preparar informe mensual de avances y de seguimiento a los indicadores de cara a las metas planteadas en el proyecto de acceso a vivienda nueva adelantados por el Distrito de Barranquilla.*
Obligación Contractual: *Preparar el Reporte Anual de Sostenibilidad en el marco del proyecto de generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva.*
Obligación Contractual: *Brindar asesoría especializada en los procesos requeridos por la Oficina de Hábitat, de conformidad con el objeto contractual.*
Obligación Contractual: *Asistir a ferias y reuniones designadas por el supervisor, relacionadas con el objeto contractual.*
Obligación Contractual: *Realizar visitas técnicas de verificación y seguimiento de indicadores de sostenibilidad en los proyectos VIS y VIP.*
Obligación Contractual: *Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.*

ANEXOS.

(Soportes de revisiones)



A continuación se evidencian correcciones realizadas a informes sobre la plataforma de revisión y la elaboración del documento de borrador para proyectos piloto de eficiencia energética en Barranquilla.

Eficiencia Energética para la Transición hacia Ciudades Carbono Neutrales en Colombia

CAPITULO 2. DESCRICPION DEL PROYECTO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA PARA LA TRANSICIÓN HACIA CIUDADES CARBONO NEUTRALES EN COLOMBIA

Este capítulo presenta las definiciones generales del proyecto, como los objetivos, componentes, distribución de costos, plazo de ejecución y definición de resultados que se encuentran detallados en cada uno de los convenios suscritos entre el CCCS y cada una de las agencias implementadoras (CAF y BID).

2.1 Objetivo del Proyecto

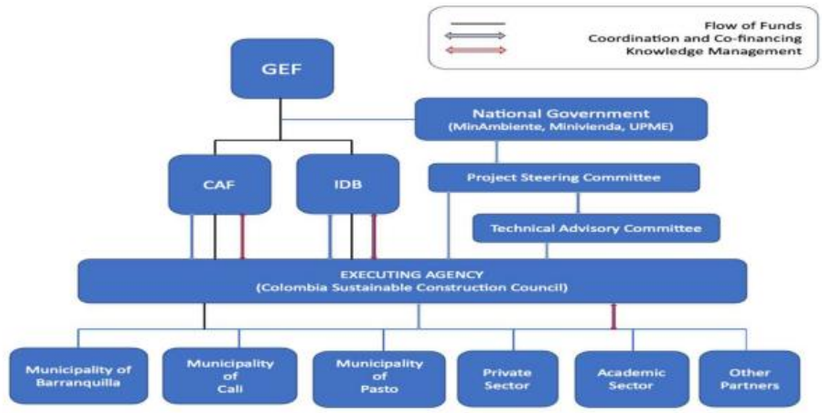
El proyecto *"Eficiencia Energética para la Transición hacia Ciudades Carbono Neutrales en Colombia"*, cuyos recursos provienen de una contribución del Global Environment Facility – GEF para la República de Colombia a través del BID y la CAF, tiene como objetivo principal *"Contribuir a la reducción de emisiones de CO_2 mediante el incremento de la eficiencia energética en el sector de la construcción en Barranquilla, Cali y Pasto a través del desarrollo de acciones que involucren las diferentes etapas del ciclo de vida de los edificios e intervenciones en el espacio público."*

2.2 Componentes del Proyecto

Componente 1 - Gobernanza para la Eficiencia Energética en Edificios y Espacios Públicos:

3.3 Mecanismo de Gobernanza y Esquema de Ejecución

De conformidad con los acuerdos para la ejecución del Proyecto, se ha establecido la siguiente estructura de ejecución:



Outputs: Annual Physical and Financial Progress

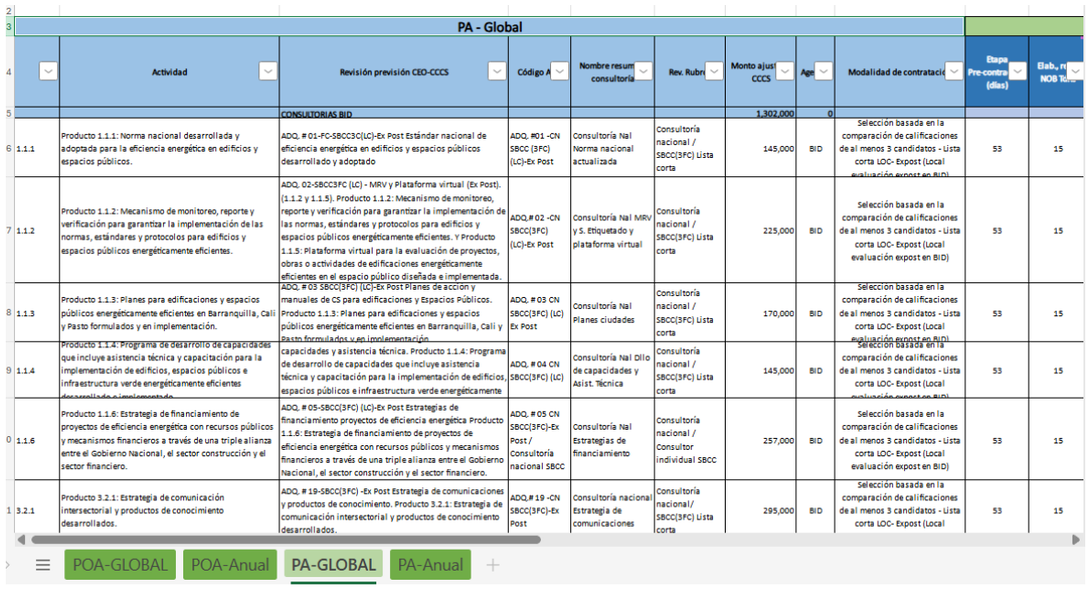
C1. Gobernanza para la Eficiencia Energética en Edificios y Espacios Públicos							Physical Progress			
Outputs	Output Description	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification		2025	2026	2027	EOP
P 1.1 Estándar nacional de eficiencia energétic en edificios y espacios públicos desarrollado y adoptado (1)	Estándar nacional de eficiencia energética en edificios y espacios públicos desarrollado y adoptado (1	Normativa (#)	0	2022	Política de eficiencia energética en edificios y espacios públicos adoptad por el gobierno.	P	1	1	0	1
						P(a)	1	1	0	1
						A				
P1.2 Sistemas de monitoreo y evaluación implementados (1) y P1.5 Plataformas virtuales diseñadas (1)	Mecanismo de monitoreo, reporte y verificación para garantizar la implementación de las normas, estándares y protocolos para edificios y espacios públicos	MRV y plataformas virtuales (#)	0	2023	Mecanismo de monitoreo, reporte y verificación (MRV) para la implementación de políticas y regulaciones de eficiencia energética Plataforma virtual.	P	0	0	2	2
						P(a)	0	0	2	2
						A				
P1.3 Planes de acción implementados	Planes para edificios y espacios públicos energéticamente eficientes en Barranquilla, Montería y Pasto formulados y en implementación	Planes de acción (#)	0	2023	Documentos con el diseño de un plan para edificios y espacios públicos energéticamente eficientes para Barranquilla, Cali y Pasto.	P	0	1	2	3
						P(a)	0	1	2	3
						A				
P1.4 Productos de capacitación desarrollados	Programa de Capacitación que incluye asistencia técnica y formación para la implementación de edificios energéticamente eficientes, espacios públicos e infraestructura verde	Products (#)	0	2023	Programas de capacitación desarrollados, como cursos y asistencia técnica, para mejorar el conocimiento sobre construcción sostenible y eficiencia energética.	P	0	0	2	5
						P(a)	0	0	2	5
						A				
P1.6 Nuevos instrumentos financieros desarrollados	Estrategia de financiamiento para proyectos de eficiencia energética con recursos públicos y mecanismos financieros a través de una triple alianza entre el Gobierno Nacional, el	Instruments (#)	0	2023	Mecanismos financieros o incentivos para proyectos de eficiencia energética	P	0	0	2	2
						P(a)	0	0	2	2
						A				

Eficiencia Energética para la Transición hacia Ciudades Carbono Neutrales en Colombia

PLANIFICACIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO (PEP POA PA PF) 2024-2027

versión Viernes 07 de marzo

EDT	Nombre de tarea	Costo	Cost AR	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	2024 November	December	January	Februa
0	**Eficiencia Energética para la Transición hacia Ciudades Carbono Neutrales en**	**$1.812.349,00**	**$15.140.447,00**	**773 días**	**mié 06/11/24**	**mar 01/02/28**						
1	**Convenio ATN/FM-20857-CO US$ 1,812,349 AR US$ 15,140,447**	**$0,00**	**$0,00**	**80 días**	**mié 06/11/24**	**lun 03/03/25**						
1.1	*H. Inicio - Firma Convenio*	$0,00	$0,00	0 días	mié 06/11/24	mié 06/11/24		4;3;5;6;7;9;473;87;149;192;235;38;492CC+17 mss;49				
1.2	Cuarto (a) Asignación Coord. Gral Proyecto, Esp. Financiero & Esp. Administrativo	$0,00	$0,00	80 días	mié 06/11/24	lun 03/03/25	2	8				
1.3	Cuarto (b) SIFECI	$0,00	$0,00	80 días	mié 06/11/24	lun 03/03/25	2	8				
1.4	Cuarto (c) Reglamento Operativo del Proyecto	$0,00	$0,00	80 días	mié 06/11/24	lun 03/03/25	2	8				
1.5	Artículo 2 (a)(i) Designación funcionarios autorizados	$0,00	$0,00	80 días	mié 06/11/24	lun 03/03/25	2	8				
1.6	Artículo 2 (a)(ii) Cronograma Aporte US$ 15,140,447	$0,00	$0,00	80 días	mié 06/11/24	lun 03/03/25	2	8				
1.7	*H. Elegibilidad total*	$0,00	$0,00	0 días	lun 03/03/25	lun 03/03/25	3;4;5;6;7	10;18;305;398	304;397;303;396;336CC+29 días;369F			
1.8	Certificado de Utilidad Común	$0,00	$0,00	80 días	mié 06/11/24	lun 03/03/25	2					
1.9	*H. Primer Anticipo*	$0,00	$0,00	0 días	lun 03/03/25	lun 03/03/25	8					
2	R1. Capacidad institucional local mejorada a través de la provisión de herramientas	$0,00	$0,00	0 días	mié 06/11/24	mié 06/11/24						
3	**C1. Gobernanza para la Eficiencia Energética en Edificios y Espacios Público**	**$1.294.647,00**	**$9.614.563,00**	**715 días**	**mié 06/11/24**	**lun 08/11/27**						
3.1	R 1.1. Informes de verificación anuales sobre la implementación de norma	$0,00	$0,00	0 días	mié 06/11/24	mié 06/11/24						
3.2	R 1.2. Instituciones públicas y privadas que han institucionalizado el estár	$0,00	$0,00	0 días	mié 06/11/24	mié 06/11/24						
3.3	**P 1.1 Estándar nacional de eficiencia energética en edificios y espacios pú**	**$162.647,00**	**$0,00**	**365 días**	**vie 14/02/25**	**lun 31/08/26**						
3.3.1	**ADQ. # 01-FC-SBCC3C(LOC)-Ex Post Estándar nacional de eficiencia energética e**	**$145.000,00**	**$0,00**	**337 días**	**mar 15/04/25**	**jue 17/09/26**						
3.3.1.1	**Etapa precontractual**	**$0,00**	**$0,00**	**53 días**	**mar 15/04/25**	**vie 04/07/25**						
3.3.1.1.1	Elaboración TdR	$0,00	$0,00	15 días	mar 15/04/25	jue 08/05/25	8	19				
3.3.1.1.2	NOB Técnica TdR	$0,00	$0,00	5 días	vie 09/05/25	jue 15/05/25	18	20				
3.3.1.1.3	Estudio de mercado y definición de lista corta de FC	$0,00	$0,00	5 días	vie 16/05/25	jue 22/05/25	19	21				
3.3.1.1.4	Elaboración de SdP e invitación a presentar propuestas	$0,00	$0,00	2 días	vie 23/05/25	lun 26/05/25	20	22				
3.3.1.1.5	Recepción y apertura de propuestas	$0,00	$0,00	10 días	mar 27/05/25	mar 10/06/25	21	23				
3.3.1.1.6	Elaboración de matriz con criterios de evaluación de TdRs	$0,00	$0,00	1 día	mié 11/06/25	mié 11/06/25	22	24				
3.3.1.1.7	Evaluación de propuestas y selección de FC	$0,00	$0,00	8 días	jue 12/06/25	mar 24/06/25	23	25				
3.3.1.1.8	Diligenciar la solicitud única de contratación	$0,00	$0,00	2 días	mié 25/06/25	jue 26/06/25	24	26				
3.3.1.1.9	Negociación y firma de contrato	$0,00	$0,00	5 días	vie 27/06/25	vie 04/07/25	25	27				
3.3.1.1.10	*H. Firma contrato*	$0,00	$0,00	0 días	vie 04/07/25	vie 04/07/25	26	29				
3.3.1.2	**Etapa contractual**	**$145.000,00**	**$0,00**	**284 días**	**lun 07/07/25**	**jue 17/09/26**						
3.3.1.2.1	E.1 Diagnóstico de la normativa vigente	$8.000,00	$0,00	64 días	lun 07/07/25	lun 06/10/25	27	30				
3.3.1.2.2	E.2 Actualizar la normativa de eficiencia energética en edificaciones - Parte 1	$42.500,00	$0,00	80 días	mar 07/10/25	mié 18/02/26	29	31;32CC				
3.3.1.2.3	E.2 Actualizar la normativa de eficiencia energética en edificaciones - Parte 2	$42.500,00	$0,00	80 días	jue 19/02/26	vie 19/06/26	30	33FF				
3.3.1.2.4	E.3 Elaboración de un plan para identificar el cumplimiento de la resolución	$10.000,00	$0,00	40 días	mar 07/10/25	jue 04/12/25	30CC	128				



PA - Global

		Actividad	Revisión previsión CEO-CCCS	Código A	Nombre resum consultoría	Rev. Rubr	Monto ajust CCCS	Age	Modalidad de contratació	Etapa Pre-contra (días)	Elab., n NOB T
			CONSULTORIAS BID				1,302,000	0			
6	1.1.1	Producto 1.1.1: Norma nacional desarrollada y adoptada para la eficiencia energética en edificios y espacios públicos.	ADQ, # 01-FC-SBCC3C(LC)-Ex Post Estándar nacional de eficiencia energética en edificios y espacios públicos desarrollado y adoptado	ADQ, #01 -CN SBCC (3FC) (LC)-Ex Post	Consultoría Nal Norma nacional actualizada	Consultoría nacional / SBCC(3FC) Lista corta	145,000	BID	Selección basada en la comparación de calificaciones de al menos 3 candidatos - Lista corta LOC- Expost (Local evaluación expost en BID)	53	15
7	1.1.2	Producto 1.1.2: Mecanismo de monitoreo, reporte y verificación para garantizar la implementación de las normas, estándares y protocolos para edificios y espacios públicos energéticamente eficientes.	ADQ, 02-SBCC3FC (LC) - MRV y Plataforma virtual (Ex Post). (1.1.2 y 1.1.5). Producto 1.1.2: Mecanismo de monitoreo, reporte y verificación para garantizar la implementación de las normas, estándares y protocolos para edificios y espacios públicos energéticamente eficientes. Y Producto 1.1.5: Plataforma virtual para la evaluación de proyectos, obras o actividades de edificaciones energéticamente eficientes en el espacio público diseñada e implementada.	ADQ,# 02 -CN SBCC(3FC) (LC)-Ex Post	Consultoría Nal MRV y S. Etiquetado y plataforma virtual	Consultoría nacional / SBCC(3FC) Lista corta	225,000	BID	Selección basada en la comparación de calificaciones de al menos 3 candidatos - Lista corta LOC- Expost (Local evaluación expost en BID)	53	15
8	1.1.3	Producto 1.1.3: Planes para edificaciones y espacios públicos energéticamente eficientes en Barranquilla, Cali y Pasto formulados y en implementación.	ADQ, # 03 SBCC(3FC) (LC)-Ex Post Planes de accion y manuales de CS para edificaciones y Espacios Públicos. Producto 1.1.3: Planes para edificaciones y espacios públicos energéticamente eficientes en Barranquilla, Cali y Pasto formulados y en implementación	ADQ, # 03 CN SBCC(3FC) (LC) Ex Post	Consultoría Nal Planes ciudades	Consultoría nacional / SBCC(3FC) Lista corta	170,000	BID	Selección basada en la comparación de calificaciones de al menos 3 candidatos - Lista corta LOC- Expost (Local evaluación expost en BID)	53	15
9	1.1.4	Producto 1.1.4: Programa de desarrollo de capacidades que incluye asistencia técnica y capacitación para la implementación de edificios, espacios públicos e infraestructura verde energéticamente eficientes desarrollado e implementado	capacidades y asistencia técnica. Producto 1.1.4: Programa de desarrollo de capacidades que incluye asistencia técnica y capacitación para la implementación de edificios, espacios públicos e infraestructura verde energéticamente	ADQ, # 04 CN SBCC(3FC) (LC)	Consultoría Nal Dllo de capacidades y Asist. Técnica	Consultoría nacional / SBCC(3FC) Lista corta	145,000	BID	Selección basada en la comparación de calificaciones de al menos 3 candidatos - Lista corta LOC- Expost (Local evaluación expost en BID)	53	15
0	1.1.6	Producto 1.1.6: Estrategia de financiamiento de proyectos de eficiencia energética con recursos públicos y mecanismos financieros a través de una triple alianza entre el Gobierno Nacional, el sector construcción y el sector financiero.	ADQ, # 05-SBCC(3FC) (LC)-Ex Post Estrategias de financiamiento proyectos de eficiencia energética Producto 1.1.6: Estrategia de financiamiento de proyectos de eficiencia energética con recursos públicos y mecanismos financieros a través de una triple alianza entre el Gobierno Nacional, el sector construcción y el sector financiero.	ADQ, # 05 CN SBCC(3FC)-Ex Post / Consultoría nacional SBCC	Consultoría Nal Estrategias de financiamiento	Consultoría nacional / Consultor individual SBCC	257,000	BID	Selección basada en la comparación de calificaciones de al menos 3 candidatos - Lista corta LOC- Expost (Local evaluación expost en BID)	53	15
1	3.2.1	Producto 3.2.1: Estrategia de comunicación intersectorial y productos de conocimiento desarrollados.	ADQ, # 19-SBCC(3FC) -Ex Post Estrategia de comunicaciones y productos de conocimiento. Producto 3.2.1: Estrategia de comunicación intersectorial y productos de conocimiento desarrollados.	ADQ,# 19 -CN SBCC(3FC)-Ex Post	Consultoría nacional Estrategia de comunicaciones	Consultoría nacional/ SBCC(3FC) Lista corta	295,000	BID	Selección basada en la comparación de calificaciones de al menos 3 candidatos - Lista corta LOC- Expost (Local	53	15

POA-GLOBAL | POA-Anual | PA-GLOBAL | PA-Anual

Firma recuperable

X

David Ladino

Firmado por: ab7be4c1-9f9e-4e29-a215-59a7eb3579ab