ALCALDÍA DE FUNZA	INFORME DE SUPERVISION
	11-FR-83

ASPECTOS GENERALES		
Tipo de Informe	Avance: __X__ Final: _____	Fecha de elaboración: 1 de Abril de 2025
Periodo del informe	Desde: 23-02-2025	Hasta: 22-03-2025
Contrato celebrado con recursos de Inversión ____X_____ Funcionamiento _____ Nota: Únicamente el evento en que se trate de recursos de inversión se deberá diligenciar la información relacionada con: proyecto, programa, subprograma y metas, en el evento de tratarse de recursos de funcionamiento NO deberá diligenciarse dicha información		
Responsable del Proyecto: (Dependencia responsable) SECRETARIA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMPETITIVIDAD		Nombre del Proyecto: (Según Banco de Proyectos) Fortalecimiento y desarrollo de estrategias encaminadas a la sostenibilidad, tecnología e innovación en los sectores económicos
Nombre el programa: FUNZA EVOLUCIONA CON COMPETITIVIDAD		Nombre del subprograma:

Número de la meta	Descripción de la (s) meta (s)
219	Impulsar el crecimiento de 420 actores económicos mediante un equipo de asesores en mercadeo, publicidad, finanzas y exportaciones.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
Tipo de contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
No. Contrato:	CPS-0249-2025
Plazo de ejecución:	11 MESES SIN EXCEDER EL 20 DE DICIEMBRE DE 2025
Fecha de suscripción del contrato:	22 DE ENERO DE 2025
Fecha de acta de inicio:	23 DE ENERO DE 2025
Fecha de terminación:	20 DE DICIEMBRE DE 2025
Prórrogas del contrato*:	Fecha: N/A Tiempo de la prórroga: Nueva fecha de terminación:
Suspensión*:	Fecha: Tiempo de la suspensión: Nueva fecha de terminación:
Ampliación de la suspensión*:	Fecha: Tiempo de la ampliación: Nueva fecha de terminación:
Valor inicial del contrato:	TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS ($ 37.641.450)
Adiciones del contrato*:	Fecha: N/A Valor de la adición: N/A
Valor final del contrato:	TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS ($ 37'641,450)

INFORME DE SUPERVISIÓN

El suscrito supervisor, en cumplimiento de las obligaciones a su cargo, en desarrollo de las actividades de vigilancia y control sobre el contrato, presenta el siguiente informe, respecto de las actividades ejecutadas por el contratista:

Obligaciones específicas del contratista	% Programado	% Alcanzado	Observaciones
1. Realizar un análisis mensual de las plataformas digitales de comercialización de productos y servicios existentes en el	100%	18,18%	El contratista realizo el análisis de la plataforma de instagram como un canal de venta para los comerciantes

municipio, y resumir los resultados del costo beneficio de las mismas, para exponer e informar a los emprendedores y comerciantes, elaborando un documento donde plasme el análisis y diagnóstico realizado, de acuerdo a las indicaciones del supervisor del contrato.			fe Funza, la cual es una buena herramienta pero a la cual hay que tenerle precauciones y hay que dedicarle tiempo para que sea efectiva Evidencia: 1 Análisis Plataformas. Analisis Instagram	
2. Realizar visitas de fortalecimiento y capacitación personalizadas a comerciantes y emprendedores en temas de marketing, diseño de imagen, creación y desarrollo de marca y segmentación de mercado, elaborando un informe detallado y el acta de visita correspondiente con registros fotográficos de la situación encontrada, de acuerdo a las indicaciones del supervisor del contrato.	100%	18,18%	El contratista se reunió con la líder de la meta 219, Jenny Rodríguez, para coordinar la administración del grupo de WhatsApp de Comerciantes y Emprendedores de Funza y organizar los pendientes del proyecto de la señora Mélida (Shalom Confecciones), así como la atención a 130 comerciantes. Además, sostuvo una reunión con los integrantes de la meta 219 y el secretario César Rojas para coordinar el plan de trabajo, presentar ajustes en el área de psicología y definir el alcance de la meta. Evidencia: 2 Visitas Comerciantes. Reunión de la meta 219 #2 Reunión de la meta 219 #3	
3. Apoyar en la realización de las presentaciones de informes de gestión, solicitados por parte de los entes de control requeridos de la ejecución de los planes y proyectos de la secretaría de desarrollo económico y competitividad relacionados con las actividades de su objeto contractual, de acuerdo a las indicaciones del supervisor del contrato.	100%	18,18%	El contratista colaboró en la reunión de la meta 219 donde se habló del plan de trabajo y ajustes a la encuesta, añadiendo temas psicológicos para complementar la encuesta y la asesoría a los comerciantes interesados Se añadieron preguntas de psicología y sobre qué temas les interesa recibir una capacitación. Evidencia: 3 Presentaciones. Reunión de la meta 219 #1	
4. Elaborar y diseñar todas las piezas publicitarias requeridas en el desarrollo de los planes y proyectos de la Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad según indicación del supervisor del contrato.	100%	18,18%	El contratista realizó las piezas gráficas para la secretaría de Desarrollo Evidencia: 4 Diseño Piezas. Pieza 116 curso contabilidad Pieza actualizar el rut Pieza de empleo día de la mujer Pieza Manipulación de alimentos	

			Pieza plantilla capacitación Pieza plantilla Ferias Solicitud Prensa Plantillas Sec Desarrollo Economico	
5. Apoyar en la proyección y elaboración de un portafolio de productos y servicios para emprendedores, productores, asociaciones, turismo y otros actores comerciales, que será publicado para conocimiento y manejo de la comunidad del municipio de Funza, plasmando la oferta de productos y servicios en el territorio y los datos de contacto directos, con el fin de dar a conocer sus nichos de mercado, de acuerdo a las indicaciones del supervisor del contrato.	100%	18,18%	El contratista apoyo con la realización de una segunda versión de plantilla de catálogos para los comerciantes de Funza, facilitando así la creación de los futuros catálogos Evidencia: 5 Portafolios. Plantilla Catalogo 3	
6.Presentar un (1) informe semanal de cada obligación aquí enlistada, adjuntando evidencias de las actividades realizadas y el registro fotográfico.	100%	18,18%	El contratista realizó el informe semanal con las debidas observaciones. Evidencia: Informe Semanal #2 - Stuar C	
7. Las demás actividades asignadas por el supervisor del contrato.	100%	18,18%	El contratista acompañó en la grabación del video de expectativa para la meta de turismo en el humedal Gualí. Además, asistió a una reunión programada desde la última semana de febrero; sin embargo, tras esperar una hora y 20 minutos, esta no pudo llevarse a cabo. Evidencia: 7 Otras. Acompañamiento grabación turismo Reunión con secretario de gobierno	

De igual manera se procede a dejar a continuación constancia de la revisión del informe presentado por el contratista, así:

Fecha entrega informe del contratista:	1/04/2025
Soportes del informe:	Se anexa soporte en Secop II y envió archivo ZIP al correo instit desarrolloeconomico@funza-cundinamarca.gov.co, con las respectivas evidenc incluye base de datos correspondientes.
Observaciones sobre el informe del contratista:	Se realiza verificación de las evidencias entregadas por medio electrónico.

En virtud de lo anterior, aprueba el informe de actividades presentado por el contratista, que se adjunta al presente informe: SI __X__ NO_____

Asimismo, y dado el estado financiero del contrato que se plasma en el siguiente cuadro*:

	CONTRATADO	PAGOS	% EJECUCION
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 37.641.450		
VALOR ADICIONADO:	N/A		
VALOR ACTUAL CONTRATO	$ 37.641.450		
PAGO 1*		$ 3'421.950	9,09%
VALOR A PAGAR SOPORTADO EN ESTE INFORME		$ 3'421.950	9,09%
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 6'843.900	18,18 %
SALDO POR EJECUTAR		$ 30'797.550	81,82%

*Se deben adicionar tantas filas como sea necesario de acuerdo con el estado del contrato al momento de realizar el corte

El suscrito supervisor del contrato avala el pago de este corte o cuenta por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIÚN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS. ($3.421.950)

Verificación pago aportes sistema integral de seguridad social y parafiscales

Instrucción: Marcar con una equis (X)

El supervisor del contrato verificó el cumplimiento por parte del contratista de la obligación frente al pago de los aportes al sistema integral de seguridad social (salud, pensión y ARL): SI__X___ NO_____

El supervisor del contrato verificó el cumplimiento por parte del contratista de la obligación frente al pago de aportes al ICBF: SI_____ NO: _____ NO APLICA___X___

El supervisor del contrato verificó el cumplimiento por parte del contratista de la obligación frente al pago de aportes a Cajas de Compensación Familiar: SI_____ NO: _____ NO APLICA___X___

Soporte de la verificación: Planilla __X___ Certificación expedida por _____
Representante legal o revisor fiscal

Se verificó para el periodo de tiempo al que corresponde el presente informe la correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.

Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz de los
estudios previos del contrato, para el efecto se presenta un el siguiente informe sobre el estado de cada uno de ellos:

(Se deben señalar los riesgos del contrato en su totalidad y en el caso de haberse materializado alguno, se deben indicar las acciones adelantadas

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas o lineamientos que cambien las condiciones pactadas en el contrato.	No materializado	N/A
Factores de salud que generen incapacidad médica por un tiempo mayor a 5 días calendario consecutivos.	No materializado	N/A

Eventualidades en las IEO, ajenas a las partes que impidan el acceso del contratista a las instalaciones y el avance de actividades (paros, factores climáticos, huelgas)	No materializado	N/A
Daños en los equipos asignados para el desarrollo de sus funciones	No materializado	N/A

Estado de las garantías

DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	VIGENTE HASTA			VIGENTE		
	DIA	MES	AÑO	SI	NO	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	

CESAR ALIRIO ROJAS JARAMILLO

Nota: En el evento de adjuntar soportes o evidencias de la ejecución del contrato, o informe detallado de supervisión, estos deberan ser cargadas en formato pdf en la plataforma secop II

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Edgar Camilo Rodriguez	Yuliana Graciela Chacon Cespedes Juan Sebastian Garibello Muñoz	Cesar Alirio Rojas Jaramillo

*Los aquí firmantes manifestamos que hemos leído y revisado toda la información que obra en este documento, el cual se encuentra ajustado a la Ley.