Barranquilla, 07 de abril de 2025.

Arquitecto
MARLON MERCADO MARQUEZ
Jefe Oficina de Planeación Territorial
Secretaría Distrital de Planeación

Asunto: Informe de Actividades No. 01 - Contrato No. CD-06-2025-1812 – ANDREA PAOLA MARTINEZ MARIN – C.C. 1042442767 – Primer Informe, correspondiente a un primer pago a 07 de abril de 2025.

Me permito presentar a usted el primer informe de gestión en virtud del contrato No. **CD-06-2025-1812**,cuyo objeto es: ***"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA OFICINA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL ADSCRITA A LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN EN LOS PROCESOS RELACIONADOS CON LA NORMATIVIDAD URBANA Y EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA"***

El presente informe se relacionan las actividades que se realizaron para los procedimientos o trámites relacionados con el funcionamiento de la Secretaría Distrital de Planeación de la Alcaldía de Barranquilla, correspondiente del 06 de marzo al 07 de abril del 2025.

INFORME DE ACTIVIDADES

Asesorar a la Oficina de Planeación Territorial, adscrita a la Secretaría Distrital de Planeación, en temas relacionados con los sistemas viales y de transporte, espacio público y ajuste de los instrumentos de planificación (Operaciones Estratégicas, Planes Zonales, Planes parciales, EBIS) reglamentados en el Plan de Ordenamiento Territorial).

- Se apoyó a la Oficina de Gestión de Tránsito de la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial en la revisión técnica (observaciones, conceptos técnicos y/o propuesta de medidas de mitigación) de 3 Estudios de Tránsito en el periodo comprendido entre el 06 de marzo al 07 de abril del 2025.

RIVER BAY



Revisión técnica Estudio de Tránsito RIVER BAY Recibidos × SDTSV/SDP ×

Janer Galvan Carbono mar, 11 mar, 10:27
Estimada ingeniera Andrea Se solicita amablemente el apoyo con la revisión técnica del Estudio de Tránsito del proyecto denominado RIVERBAY, para la proyección

Andrea Martínez Marín <martinezmarinap@gmail.com> lun, 17 mar, 7:30
para Janer, Jorge, Marlown

Buen día,

Remito las primeras observaciones técnicas del ET del proyecto denominado RIVERBAY, para su revisión y aprobación.

Es importante tener en cuenta que dentro de las observaciones encontré inconsistencias con los aforos vehiculares remitidos, por ende les estoy mandando a tomar de nuevo la información. Queda en consideración de ustedes si les parece que se proceda de esa manera.

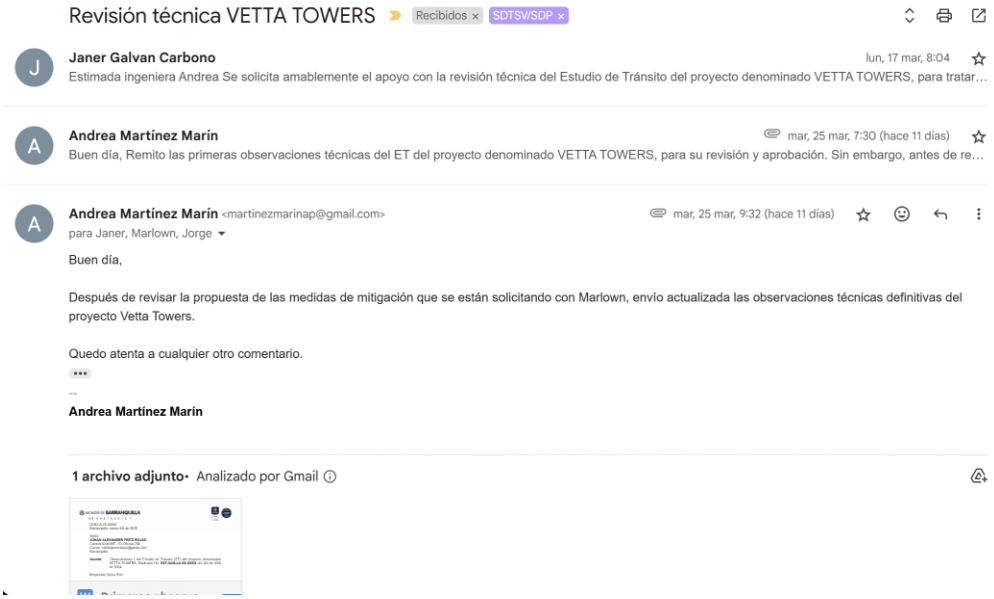
Quedo atenta a sus comentarios.

--
Andrea Martínez Marín

1 archivo adjunto • Analizado por Gmail

Primeras observa...

VETTA TOWERS



Revisión técnica VETTA TOWERS Recibidos × SDTSV/SDP ×

Janer Galvan Carbono lun, 17 mar, 8:04
Estimada ingeniera Andrea Se solicita amablemente el apoyo con la revisión técnica del Estudio de Tránsito del proyecto denominado VETTA TOWERS, para tratar…

Andrea Martínez Marín mar, 25 mar, 7:30 (hace 11 días)
Buen día, Remito las primeras observaciones técnicas del ET del proyecto denominado VETTA TOWERS, para su revisión y aprobación. Sin embargo, antes de re…

Andrea Martínez Marín <martinezmarinap@gmail.com> mar, 25 mar, 9:32 (hace 11 días)
para Janer, Marlown, Jorge

Buen día,

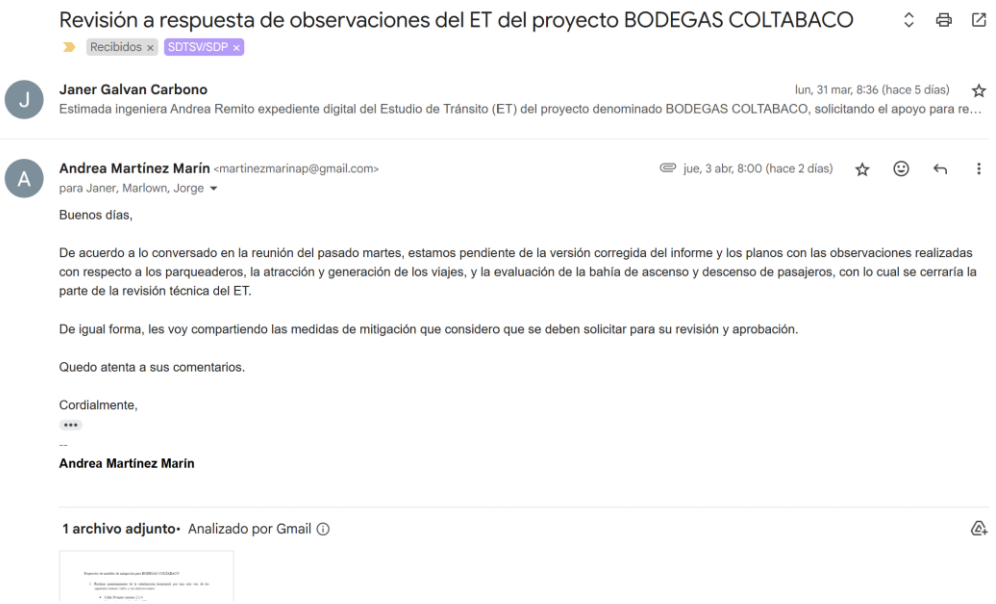
Después de revisar la propuesta de las medidas de mitigación que se están solicitando con Marlown, envío actualizada las observaciones técnicas definitivas del proyecto Vetta Towers.

Quedo atenta a cualquier otro comentario.

--
Andrea Martínez Marín

1 archivo adjunto • Analizado por Gmail

BODEGAS COLTABACO



Revisión a respuesta de observaciones del ET del proyecto BODEGAS COLTABACO

Recibidos × SDTSV/SDP ×

Janer Galvan Carbono lun, 31 mar, 8:36 (hace 5 días)
Estimada ingeniera Andrea Remito expediente digital del Estudio de Tránsito (ET) del proyecto denominado BODEGAS COLTABACO, solicitando el apoyo para re…

Andrea Martínez Marín <martinezmarinap@gmail.com> jue, 3 abr, 8:00 (hace 2 días)
para Janer, Marlown, Jorge

Buenos días,

De acuerdo a lo conversado en la reunión del pasado martes, estamos pendiente de la versión corregida del informe y los planos con las observaciones realizadas con respecto a los parqueaderos, la atracción y generación de los viajes, y la evaluación de la bahía de ascenso y descenso de pasajeros, con lo cual se cerraría la parte de la revisión técnica del ET.

De igual forma, les voy compartiendo las medidas de mitigación que considero que se deben solicitar para su revisión y aprobación.

Quedo atenta a sus comentarios.

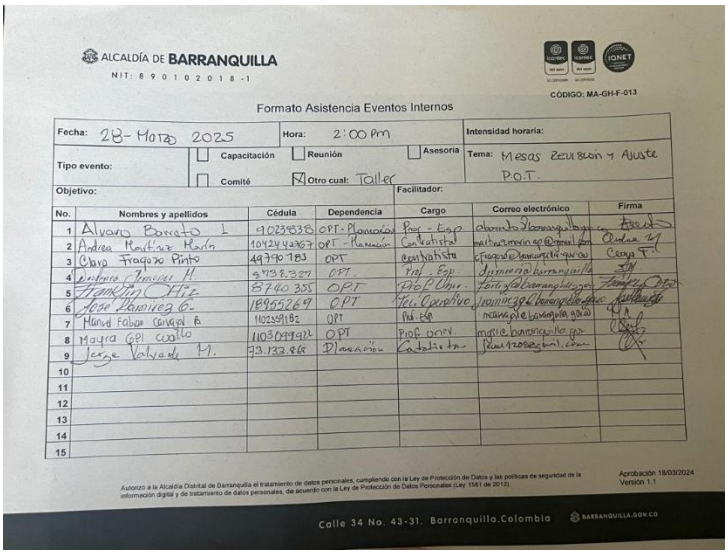
Cordialmente,

–
Andrea Martínez Marín

1 archivo adjunto • Analizado por Gmail

Asesorar en los temas técnicos requeridos por la Secretaria Distrital de Planeación, en lo referente al Plan de Ordenamiento Territorial para el diseño, administración, mantenimiento y crecimiento de la ciudad, desde el punto de vista urbanístico y de movilidad.

- Se asistió a la mesa interna de trabajo en el marco de la revisión del Plan de Ordenamiento Territorial en la Intendencia Fluvial el día 28 de marzo de 2025, en la cual recolectó información donde se expusieron las falencias, fortalezas, estado del instrumento y temas que merecen ajustes.



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1
CÓDIGO: MA-GH-F-013

Formato Asistencia Eventos Internos

Fecha: 28- Marzo 2025 Hora: 2:00 Pm Intensidad horaria:
Tipo evento: ☐ Capacitación ☐ Reunión ☐ Asesoria ☐ Comité ☒ Otro cual: Taller
Tema: Mesas Zecualcion y Ajuste P.O.T.
Objetivo: Facilitador:

No.	Nombres y apellidos	Cédula	Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Firma
1	Alvaro Bonafo L	1.023.938.38	OPT - Planeación	Prof - Esp		
2	Andrea Martínez Marín	1042442367	OPT - Planeación	Contratista		
3	Clara Fragoso Pinto	49790783	OPT	Contratista		
4	Cristina Jimenez M.	57383327	OPT	Prof - Esp		
5	Franklin Ortiz	8740355	OPT	Prof Univ.		
6	Jose Ramirez G.	1895552649	OPT	Téc. Operativo		
7	Mariva Fabian Cervera B	1102591182	OPT	Prof-Esp		
8	Maqira Gpl castro	1103099922	OPT	Prof. Univ.		
9	Jorge Valverde M.	73.137.866	Planeación	Contratista		
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Autorizo a la Alcaldía Distrital de Barranquilla el tratamiento de datos personales, cumpliendo con la Ley de Protección de Datos y las políticas de seguridad de la información digital y de tratamiento de datos personales, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

Aprobación 18/03/2024
Versión 1.1

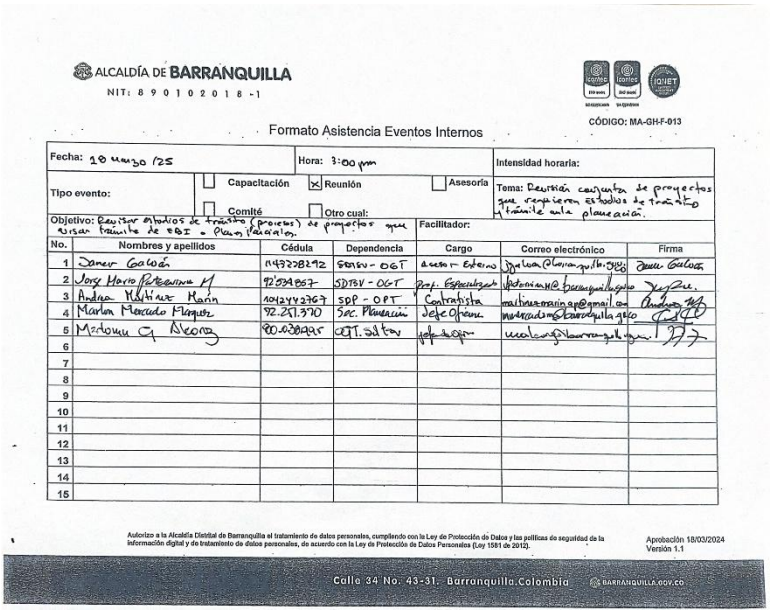
Calle 34 No. 43-31. Barranquilla.Colombia BARRANQUILLA.GOV.CO

Asistir con el equipo técnico de la Secretaría Distrital de Planeación, a las reuniones programadas por el Secretario (a) Distrital de Planeación para la aprobación de los temas relacionados con el desarrollo o planificación urbana del Distrito.

- Se asistió al comité de seguimiento de Planes Parciales en la Oficina de Planeación Territorial el día 12 de marzo del 2025.

Las demás actividades que se deriven de la naturaleza del contrato, asignadas por el supervisor y todas aquellas que garanticen su cabal y oportuna ejecución.

- Coordinación de actividades como enlace entre la Secretaría Distrital de Planeación y la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial en temas referentes a los Estudios de Tránsito de proyectos de tipo Planes Parciales y/o Esquemas Básicos de Implantación, que estén en trámite en la Oficina de Planeación Territorial.
- El día 18 de marzo del 2025, se realizó reunión con el equipo de la Oficina de Gestión de Tránsito de la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial y el equipo de la Oficina de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación para tratar temas relacionados con el desarrollo de los trámites de los Estudios de Tránsito de Esquemas Básicos de Implantación con gran impacto en la ciudad.



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

CÓDIGO: MA-GH-F-013

Formato Asistencia Eventos Internos

Fecha: 18 marzo 125 | Hora: 3:00 pm | Intensidad horaria:

Tipo evento: ☐ Capacitación ☒ Reunión ☐ Asesoría ☐ Comité ☐ Otro cual:

Tema: Revisión conjunta de proyectos que requieren estudios de tránsito y trámite ante planeación.

Objetivo: Revisar aspectos de tránsito (proyectos) de proyectos que avisar trámite de EBI - Planes Parciales. | Facilitador:

No.	Nombres y apellidos	Cédula	Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Firma
1	Jomer Galván	1143228192	SDTSV - OGT	Asesor - Externo		
2	Jorge Horio Restrepo M	92.534.857	SDTSV - OGT	Proj. Especialista		
3	Andrea Martínez Marín	1042443767	SPP - OPT	Contratista		
4	Marlon Mercado Márquez	72.271.370	Sec. Planeación	Jefe Oficina		
5	Medardo C. Alcocer	80.038995	OGT. SDTSV			
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

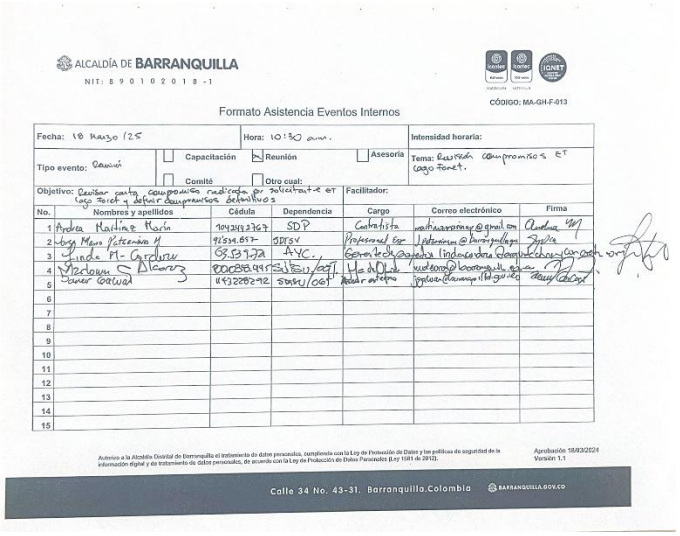
Autorizo a la Alcaldía Distrital de Barranquilla el tratamiento de datos personales, cumpliendo con la Ley de Protección de Datos y las políticas de seguridad de la información digital y de tratamiento de datos personales, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

Aprobación 18/03/2024
Versión 1.1

Calle 34 No. 43-31. Barranquilla.Colombia BARRANQUILLA.GOV.CO

- Se asistió a reuniones de socialización y para definir determinantes de los Estudios de Tránsito y Planes Parciales y/o Esquemas Básico de Implantación de los siguientes proyectos:
    - Se asistió a la reunión con los responsables del proyecto LAGO FORET y con

funcionarios de la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial el día 18 de marzo de 2025, con el fin de revisar las medidas de mitigación propuestas por el desarrollo.



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1
CÓDIGO: MA-GH-F-013

Formato Asistencia Eventos Internos

Fecha: 18 marzo 25 | Hora: 10:30 am. | Intensidad horaria:
Tipo evento: Reunión | Capacitación | X Reunión | Asesoría | Comité | Otro cual:
Tema: Revisión compromisos ET cargo Foret.
Objetivo: Revisar cierre compromisos radicados por solicitante ET cargo Foret y definir compromisos definitivos | Facilitador:

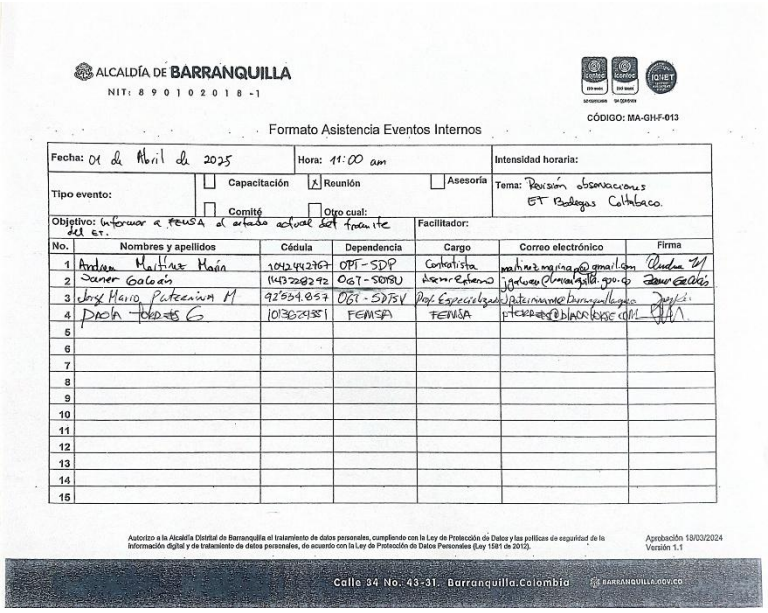
No.	Nombres y apellidos	Cédula	Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Firma
1	Andrea Martínez Marín	1042442767	SDP	Contratista	martinezmarinap@gmail.com	Andrea M
2	Jose Mario Pateriña M	92559857	SDTSV	Profesional Esp	Jpaterinam@barranquilla.go	Jpaterinam
3	Jaime M. Gordillo	8.573.778	AVC.	Gerente de Logística	Jaimedelahoz@barranquilla.gov.co	Jaime Gordillo
4	Victoria S. Alvarez	1002818.995	SDTSV/OGT	Ha de Obra	victoria@barranquilla.gov.co	Victoria Alvarez
5	Janer Galeán	1143228292	SDTSV/OGT	Asesor externo	jgaleano@barranquilla.gov.co	Janer Galeán
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Autorizo a la Alcaldía Distrital de Barranquilla el tratamiento de datos personales, cumpliendo con la Ley de Protección de Datos y las políticas de seguridad de la información digital y de tratamiento de datos personales, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

Aprobación 18/03/2024
Versión 1.1

Calle 34 No. 43-31. Barranquilla.Colombia BARRANQUILLA.GOV.CO

- Se asistió a la reunión con los responsables del proyecto BODEGAS COLTABACO y con funcionarios de la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial el día 01 de abril de 2025, con el fin de revisar las observaciones técnicas realizadas y discutir sobre las medidas de mitigación propuestas.



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1
CÓDIGO: MA-GH-F-013

Formato Asistencia Eventos Internos

Fecha: 01 de Abril de 2025 | Hora: 11:00 am | Intensidad horaria:
Tipo evento: | Capacitación | X Reunión | Asesoría | Comité | Otro cual:
Tema: Revisión observaciones ET Bodegas Coltabaco.
Objetivo: Informar a FENSA el estado actual del tramite del ET. | Facilitador:

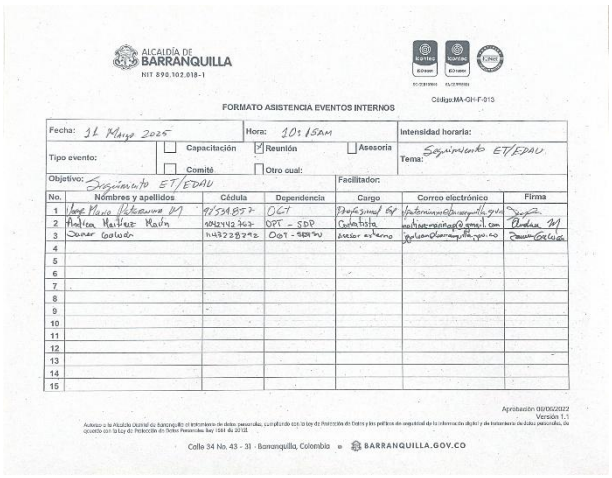
No.	Nombres y apellidos	Cédula	Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Firma
1	Andrea Martínez Marín	1042442767	OPT - SDP	Contratista	martinezmarinap@gmail.com	Andrea M
2	Janer Galeán	1143228292	OGT - SDTSV	Asesor Externo	jgaleano@barranquilla.gov.co	Janer Galeán
3	Jose Mario Pateriña M	92559857	OGT - SDTSV	Prof. Especializado	Jpaterinam@barranquilla.gov.co	Jpaterinam
4	[illegible]	1013622551	FENSA	FENSA	[illegible]	[illegible]
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Autorizo a la Alcaldía Distrital de Barranquilla el tratamiento de datos personales, cumpliendo con la Ley de Protección de Datos y las políticas de seguridad de la información digital y de tratamiento de datos personales, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

Aprobación 18/03/2024
Versión 1.1

Calle 34 No. 43-31. Barranquilla.Colombia BARRANQUILLA.GOV.CO

- Los días 11 y 21 de marzo y el 01 de abril del 2025, se realizaron reuniones con el equipo de la Oficina de Gestión de Tránsito de la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial con el fin de tratar temas relacionados con el desarrollo de los trámites de los Estudios de Tránsito de Planes Parciales y Esquemas Básicos de Implantación.



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT 890.102.018-1

FORMATO ASISTENCIA EVENTOS INTERNOS

Código:MA-GH-F-013

Fecha: 11 Marzo 2025 | Hora: 10:15AM | Intensidad horaria:

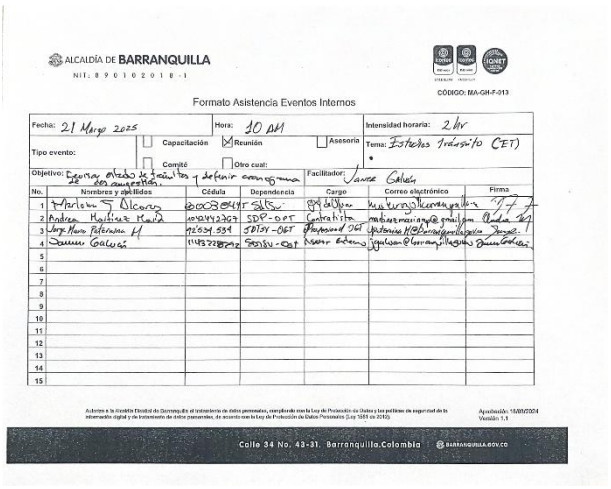
Tipo evento: ☐ Capacitación ☑ Reunión ☐ Asesoría ☐ Comité ☐ Otro cual: | Tema: Seguimiento ET/EDAU

Objetivo: Seguimiento ET/EDAU | Facilitador:

No.	Nombres y apellidos	Cédula	Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Firma
1	Jose Maria Petersen M	91'534.857	OGT	Profesional OGT	petersenm@barranquilla.gov.co	
2	Andrea Martinez Marin	1042442767	OPT - SDP	Contratista	martinezmarin@gmail.com	Andrea M
3	Jaimer Galvis	1143278272	OGT - SDTSV	Apoyo externo	jgalvis@barranquilla.gov.co	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Aprobación 02/05/2022
Versión 1.1

Calle 34 No. 43 - 31 · Barranquilla, Colombia · BARRANQUILLA.GOV.CO



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

CÓDIGO: MA-GH-F-013

Formato Asistencia Eventos Internos

Fecha: 21 Marzo 2025 | Hora: 10 AM | Intensidad horaria: 2 hr

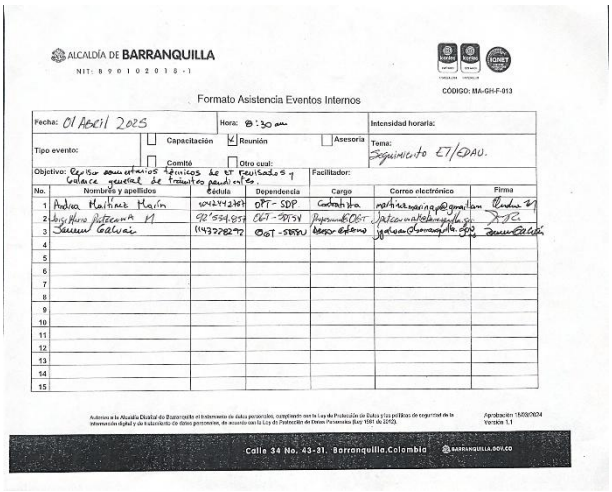
Tipo evento: ☐ Capacitación ☑ Reunión ☐ Asesoría ☐ Comité ☐ Otro cual: | Tema: Estudios Tránsito (ET)

Objetivo: Revisar estado de trámites y definir compromisos | Facilitador: Jaime Galvis

No.	Nombres y apellidos	Cédula	Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Firma
1	Marlon Tejada Alcazar	8008[illegible]	SDTSV	Dpto Ingenieria	[illegible]	
2	Andrea Martinez Marin	1042442767	SDP-OPT	Contratista	martinezmarin@gmail.com	Andrea M
3	Jose Maria Petersen M	91'534.857	SDTSV-OGT	Profesional OGT	petersenm@barranquilla.gov.co	
4	Jaimer Galvis	1143278272	SDTSV-OGT	Apoyo externo	jgalvis@barranquilla.gov.co	
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Aprobación 15/05/2024
Versión 1.1

Calle 34 No. 43-31. Barranquilla.Colombia BARRANQUILLA.GOV.CO



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

CÓDIGO: MA-GH-F-013

Formato Asistencia Eventos Internos

Fecha: 01 ABRIL 2025 | Hora: 8:30 am | Intensidad horaria:

Tipo evento: ☐ Capacitación ☑ Reunión ☐ Asesoría ☐ Comité ☐ Otro cual: | Tema: Seguimiento ET/EDAU.

Objetivo: Revisar observaciones técnicas de ET registradas y Avance general de trámites pendientes. | Facilitador:

No.	Nombres y apellidos	Cédula	Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Firma
1	Andrea Martinez Marin	1042442767	OPT - SDP	Contratista	martinezmarin@gmail.com	Andrea M
2	Jose Maria Petersen M	91'534.857	OGT - SDTSV	Profesional OGT	petersenm@barranquilla.gov.co	JMP
3	Jaimer Galvis	1143278272	OGT - SDTSV	Apoyo externo	jgalvis@barranquilla.gov.co	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Aprobación 15/05/2024
Versión 1.1

Calle 34 No. 43-31. Barranquilla.Colombia BARRANQUILLA.GOV.CO

Atentamente,

Andrea Martínez

ANDREA PAOLA MARTINEZ MARIN
C.C.# 1042442767