FORMULARIO UNO
PROPUESTA ECONOMICA

ELEMENTOS REQUERIDOS (CAPITULO 6 FCT)				PROMEDIO POR ITEM	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio total incluido IVA**
1	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIO PVC 90x2 CXC SANITARIA.	UND	10,00	$ 5.214,00	$ 52.140,00
2	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	2.396,00	$ 6.086,00	$ 14.582.056,00
3	RESANE DE MUROS	M2	719,00	$ 8.544,00	$ 6.143.136,00
4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M2	656,00	$ 9.686,00	$ 6.354.016,00
5	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	2.618,40	$ 14.070,00	$ 36.840.888,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	KG	417,00	$ 13.789,00	$ 5.750.013,00
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO SANITARIO PVC 45x 2	UND	6,00	$ 12.038,00	$ 72.228,00
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNION PVC SANITARIO DE 2	UND	5,00	$ 11.323,00	$ 56.615,00
9	VINILO TIPO I VINITEX (TRES MANOS) PARA INTERIORES Y EXTERIORES DE LA EDIFICACION, INCLUIDO EL RESANE	M2	11.866,00	$ 14.923,00	$ 177.076.318,00
10	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	210,00	$ 14.368,00	$ 3.017.280,00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNION PVC SANITARIO DE 4	UND	5,00	$ 14.866,00	$ 74.330,00
12	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	1.458,50	$ 15.774,00	$ 23.006.379,00
13	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	512,00	$ 15.754,00	$ 8.066.048,00
14	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL	M2	36,00	$ 16.724,00	$ 602.064,00
15	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIO PVC 90x4 CXC SANITARIA.	UND	2,00	$ 15.875,00	$ 31.750,00
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESMALTE SOBRE REJAS	M2	2.290,00	$ 18.040,00	$ 41.311.600,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE SANITARIA 2 "	UND	8,00	$ 18.346,00	$ 146.768,00
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA INTERIORES	M2	213,00	$ 22.018,00	$ 4.689.834,00
19	RED SUMINISTRO PVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	100,00	$ 18.607,00	$ 1.860.700,00
20	RED SUMINISTRO CPVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	18,00	$ 19.455,00	$ 350.190,00
21	DEMOLICIÓN MANUAL ANDEN	M2	2,00	$ 20.215,00	$ 40.430,00
22	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	2,00	$ 21.927,00	$ 43.854,00
23	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL	M2	114,86	$ 23.550,00	$ 2.704.953,00
24	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	89,00	$ 25.894,00	$ 2.304.566,00
25	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	45,00	$ 29.368,00	$ 1.321.560,00
26	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIO PVC 45x4 CXC SANITARIA.	UND	6,00	$ 24.738,00	$ 148.428,00
27	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE BAJO PLACA 1:4 E=2 CM INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	85,00	$ 32.170,00	$ 2.734.450,00
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO (INCLUYE ANGULO) (1.2X30)	M2	120,00	$ 36.522,00	$ 4.382.640,00
29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE SANITARIA. REDUCIDA 4x2	UND	12,00	$ 38.773,00	$ 465.276,00
30	RED SANITARIA PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	25,00	$ 37.022,00	$ 925.550,00
31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNION PVC SANITARIA DE 6"	UND	8,00	$ 45.529,00	$ 364.232,00
32	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, DOS CAPAS	M2	65,00	$ 42.512,00	$ 2.763.280,00
33	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	134,00	$ 44.449,00	$ 5.956.166,00
34	CONCERTINA EN ACERO INOXIDABLE DE 18 PULGADAS	ML	210,00	$ 44.454,00	$ 9.335.340,00
35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE SENCILLA 4 SANITARIA	UND	8,00	$ 48.816,00	$ 390.528,00
36	RED SANITARIA PVC-S 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	30,00	$ 50.171,00	$ 1.505.130,00
37	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SANITARIA PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	18,00	$ 55.095,00	$ 991.710,00

FORMULARIO UNO
PROPUESTA ECONOMICA

ELEMENTOS REQUERIDOS (CAPITULO 6 FCT)				PROMEDIO POR ITEM	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio total incluido IVA**
38	DEMOLICIÓN MANUAL CAJAS DE INSPECCIÓN	UND	5,00	$ 52.188,00	$ 260.940,00
39	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	88,00	$ 55.293,00	$ 4.865.784,00
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.8 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	1.683,00	$ 69.283,00	$ 116.603.289,00
41	MURO EN MAMPOSTERIA (LLADRILLO TOLETE COMUN)	M2	25,00	$ 60.497,00	$ 1.512.425,00
42	RED SANITARIA PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	62,00	$ 61.125,00	$ 3.789.750,00
43	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	96,05	$ 64.660,00	$ 6.210.593,00
44	RED SUMINISTRO PVC Ø 2 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	6,00	$ 64.073,00	$ 384.438,00
45	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2	1.316,00	$ 72.699,00	$ 95.671.884,00
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ACRÍLICO PARA CUBIERTAS	M2	130,00	$ 70.788,00	$ 9.202.440,00
47	CONSTRUCCION DE ALFAJÍAS EN CONCRETO 2500 PSI E= 0.25 M	ML	45,00	$ 70.794,00	$ 3.185.730,00
48	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARBOL SANITARIO Y GRIFERIA SANITARIA COMPLETA PARA BATERIAS SANITARIAS	UND	7,00	$ 71.854,00	$ 502.978,00
49	SOBRECIMIENTO 0.10 O 0.12 EN TOLETE RECOCIDO	M2	48,00	$ 75.228,00	$ 3.610.944,00
50	SUMINSTRO E INSTALACION DE CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA) - PISO Y/O PARED	M2	2.430,00	$ 78.897,00	$ 191.719.710,00
51	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	445,00	$ 77.241,00	$ 34.372.245,00
52	SUMINSTRO E INSTALACION DE CHAPA DE SEGURIDAD PARA PUERTA METALICA	UND	8,00	$ 81.154,00	$ 649.232,00
53	COLUMNETA - CINTA DE CONFINAMIENTO DE CULATA EN CONCRETO 21MPA (3000 PSI) SECCION 0.20X0.12	ML	10,00	$ 81.491,00	$ 814.910,00
54	ANDÉN CONCRETO 2500 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	64,00	$ 82.313,00	$ 5.268.032,00
55	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIO PVC 45x6 CXC SANITARIA.	UND	1,00	$ 83.291,00	$ 83.291,00
56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	UND	24,30	$ 88.190,00	$ 2.143.017,00
57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJAS METÁLICA TRAPEZOIDAL TERMOACÚSTICA FABRICADA EN ACERO Y RECUBIERTA CON FOIL Y ASFALTO, ANTICORROSIVA Y AUTOEXTINGUIBLE, TIPO MAX A360 DE AJOVER O EQUIVALENTE	M2	462,00	$ 91.079,00	$ 42.078.498,00
58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN PVC AMAZONAS	ML	571,00	$ 92.489,00	$ 52.811.219,00
59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	97,00	$ 91.023,00	$ 8.829.231,00
60	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN TABLÓN DE GRES 30 X 30 ANTIDESLIZANTE TIPO ALFA O SIMILAR	M2	399,00	$ 89.469,00	$ 35.698.131,00
61	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	12,32	$ 102.500,00	$ 1.262.800,00
62	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)	M2	760,40	$ 119.680,00	$ 91.004.672,00
63	RED SANITARIA PVC-S 6" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	60,00	$ 109.554,00	$ 6.573.240,00

FORMULARIO UNO
PROPUESTA ECONOMICA

ELEMENTOS REQUERIDOS (CAPITULO 6 FCT)				PROMEDIO POR ITEM	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio total incluido IVA**
64	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL EN C 150x50 2MM GALVANIZADO, PARA REMPLAZO DE PUNTOS DE ESTRUCTURA METALICA	ML	25,00	$ 112.916,00	$ 2.822.900,00
65	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 6"	ML	138,00	$ 121.033,00	$ 16.702.554,00
66	SUMINITRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN TUBO PARA ESCALERAS	ML	18,00	$ 120.960,00	$ 2.177.280,00
67	CERRAMIENTO EXTERIOR CON MODULOS EN TUBERIA H.G. DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR GALVANIZADA, MALLA ESLABONADA DE HUECO 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	256,00	$ 175.634,00	$ 44.962.304,00
68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL EN PORCELANA (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	18,00	$ 220.080,00	$ 3.961.440,00
69	DEMOLICION EN ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M3	4,00	$ 210.587,00	$ 842.348,00
70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V	UND	166,00	$ 261.248,00	$ 43.367.168,00
71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA REJA DE INGRESO DE SEGURIDAD EN HIERRO TUBO CUADRADO (INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS)	M2	5,28	$ 269.900,00	$ 1.425.072,00
72	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARQUESINA, CON ESTRUCTURA METALICA Y POLICARBONATO ALVEOLAR	M2	83,00	$ 278.459,00	$ 23.112.097,00
73	PUERTAS ENTAMBORADAS CON REJILLA LAMINA C-18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	M2	37,05	$ 328.000,00	$ 12.152.400,00
74	BARANDA Y PASAMANOS EN TUBO 2 " GALVANIZADO PARA CIRCULACIONES EXTERIORES	M2	114,00	$ 348.051,00	$ 39.677.814,00
75	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	33,00	$ 346.278,00	$ 11.427.174,00
76	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	36,00	$ 376.923,00	$ 13.569.228,00
77	MOTOBOMBA ELECTRICA DE AGUA PERIFERICA 1HP	UND	1,00	$ 483.730,00	$ 483.730,00
78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA DE TANQUE (DOS PIEZAS) PARA ADULTO	UND	10,00	$ 436.266,00	$ 4.362.660,00
79	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	UND	4,00	$ 457.221,00	$ 1.828.884,00
80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS CON DOBLE POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE EMPOTRAR	UND	4,00	$ 464.504,00	$ 1.858.016,00
81	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS EN PORCELANA DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	37,00	$ 502.623,00	$ 18.597.051,00

FORMULARIO UNO
PROPUESTA ECONOMICA

ELEMENTOS REQUERIDOS (CAPITULO 6 FCT)				PROMEDIO POR ITEM	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio total incluido IVA**
82	Caja de inspección en mampostería 80x80x80 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo toletetolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones	UND	4,00	$ 576.960,00	$ 2.307.840,00
83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	32,00	$ 590.573,00	$ 18.898.336,00
84	PLACA CONCRETO 3000 PSI	M3	11,00	$ 631.725,00	$ 6.948.975,00
85	RECALCE DE MICROPILOTES CONCRETO 3000 PSI (0.6x0.6) H:2.0	M3	15,00	$ 684.150,00	$ 10.262.250,00
86	REJA TUBO CUADRADO DE 1" (INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA).	M2	46,00	$ 592.641,00	$ 27.261.486,00
87	PUERTA EN ALUMINIO COLOR CHAMPAÑA, CON PERFILERIA EN ALUMINIO TIPO ALM-SERIE 4525-3 PARA PUERTAS BATIENTES, SISTEMA 500-3 BISELADO PARA CUERPOS FIJOS y CRISTAL INCOLORO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE 5mm, incluye MANIJAS.	M2	54,81	$ 732.400,00	$ 40.142.844,00
88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	M2	23,40	$ 679.400,00	$ 15.897.960,00
89	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 3000 Psi PARA CONSTRUCCION DE TANQUE DE ABASTECIMIENTO AGUA	M3	21,60	$ 810.200,00	$ 17.500.320,00
90	TANQUE PLASTICO DE AGUA 2000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	2,00	$ 1.177.956,00	$ 2.355.912,00
91	AMUEBLAMIENTO DE COCINA CON 2,5 M DE MUEBLES BAJOS CON ZÓCALO INFERIOR Y 2,5 M DE MUEBLES ALTOS ACABADO LAMINADO CON FRENTE DE 18 MM DE GRUESO LAMINADO POR AMBAS CARAS, CANTOS VERTICALES POSTFORMADOS (R.4), CANTOS HORIZONTALES EN ABS DE 1,5 MM DE GRUESO	UND	1,00	$ 2.318.054,00	$ 2.318.054,00
92	EQUIPO HIDRONEUMATICO CP 660 2HP 220/440	UND	4,00	$ 4.342.000,00	$ 17.368.000,00
93	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	9,00	$ 21.018.654,00	$ 189.167.886,00
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 1.679.331.852,00
	ADMINISTRACION			21,42%	$ 359.712.882,70
	IMPREVISTOS			1,00%	$ 16.793.318,52
	UTILIDAD			5,00%	$ 83.966.592,60
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,00%	$ 15.953.652,59
	COSTO TOTAL INDIRECTO				$ 476.426.446,41
TOTAL					$ 2.155.758.298,41

ALEJANRO HOLGUIN QUINTERO
CONSORCIO ADECUACIONES LOCATIVAS