PERIODO A QUE CORRESPONDE AL TERCER INFO	TERCER INFORME MES DE MARZO	
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	NO SE REPORTA DESEMPEÑO DEFICIENTE NI POR MEJORAR	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**FÍSICA**	**PRESUPUESTAL**
	40%	40%

Datos del supervisor

NOMBRE DEL SUPERVISOR	**SEBASTIAN SILVA PEÑA**
ÁREA	**EJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO**
CARGO	**SECRETARIA DE GOBIERNO DESARROLLO SOCIAL Y TALENTO HUMANO**
MUNICIPIO	**Acevedo – Huila**

Datos del contrato supervisado

NUMERO DE CONTRATO	039	
FECHA DE CONTRATO	17/01/2025	
CONTRATISTA	JIMMY ANDREY CAPERA TAPIERO	
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	1.078.747.601	
VALOR	$ 10.065.000.00	
PLAZO	La actividad objeto de la necesidad de la contratación se desarrollará desde la fecha del acta de inicio hasta el 30 de junio de 2025	
FECHA ACTA DE INICIO	17 de enero de 2025	
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	30 de junio de 2025	
SUSPENSIÓN	**Inicio:** N/A	**Fin:** N/A
ASEGURADORA	**Póliza No.**	**Fecha de aprobación:**
CDP No. 2025000059	**RP No.** 2025000040	
OBJETO: PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL		

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

EL (LA) CONTRATISTA JIMMY ANDREY CAPERA TAPIERO CUMPLIÓ CON LOS REQUERIMIENTOS DEFINIDOS EN LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, POR LO TANTO, SE ACEPTA EL INFORME.

Elaboró: Daniela Soto Parra	**Revisó: Sebastián Silva Peña**	**Aprobó: Sebastián Silva Peña**
Cargo: Apoyo Profesional Sec G	**Cargo: secretario de Gobierno**	**Cargo: secretario de Gobierno**

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:

	OBLIGACIÓN CONTRATUAL	Columna Reservada para el Contratista	Columnas Reservadas para el Supervisor	
		AVANCES	NIVEL DE CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
OBLIGACIONES GENERALES				
01	Apoyar y programar la reparación oportuna de los bienes muebles, propiedad de la administración y/o arrendados para el cumplimiento de los fines misionales de la Alcaldía Municipal, como dar servicio a las instalaciones, y demás necesidades en cuanto a mantenimiento del inmueble.	100%.	BUENO	NINGUNA
02	Dar apoyo logístico para establecer los mecanismos necesarios para proteger y conservar y manejar adecuadamente los bienes.	100%.	BUENO	NINGUNA
03	Cumplir con el objeto del contrato en la forma y tiempo pactado.	100%.	BUENO	NINGUNA
04	Realizar las actividades contratadas por EL MUNICIPIO, en forma diligente y oportuna.	100%.	BUENO	NINGUNA
05	Acatar oportunamente las instrucciones y sugerencias que EL MUNCIPIO le imparta	100%.	BUENO	NINGUNA
06	Coordinar las acciones necesarias junto con el MUNICIPIO para el buen éxito de su gestión.	0%.	NO FUR REQUERIDO EN ESTE MES	NO FUR REQUERIDO EN ESTE MES
07	Responder y velar por el buen uso y mantenimiento de los bienes y elementos entregados por EL MUNICIPIO, para el ejercicio de las actividades convenidas y a no utilizarlos para fines y en lugares diferentes a los contratados.	100%.	BUENO	NINGUNA
08	Contrato, debe entenderse como requisitos necesarios para la legalización del contrato: la suscripción de este, el pago de estampillas municipales a que hubiere lugar y el pago de seguridad social.	0%.	NO FUR REQUERIDO EN ESTE MES	NO FUR REQUERIDO EN ESTE MES

09	Las demás que se requieran para cumplir con el objeto pactado, en coordinación con el supervisor del contrato.	100%.	**BUENO**	**NINGUNA**
10	*El contratista se obliga a asumir y cancelar los gastos y costos exigidos en el contrato y en general cualquier otra erogación necesaria para el cabal cumplimiento de sus obligaciones legales y contractuales* ***(ESTAMPILLA TERCERA EDAD 4%, ESTAMPILLA PRO CULTURA 2%, SEGÚN LO ESTIPULE EL ACUERDO MUNICIPAL No.018 DE 2016 ESTATUTO TRIBUTARIO),*** *el contratista entregara el pago de seguridad*	100%.	Realicé pago de seguridad social del mes de marzo planilla No. 84689467 Por valor de $ $413.300	**NINGUNA**
Concepto general del cumplimiento de las obligaciones			BUENO	SIN OBSERVACIONES

Niveles de Cumplimiento: D=Deficiente, PM=Por mejorar, A= Aceptable, B=Bueno

3. PRODUCTOS

Producto a entregar: 6 informe de ejecución	**% de avance**	**Calificación**	**Observaciones**
3. Informe parcial el cual deberá contener las actividades realizadas derivadas de sus obligaciones.	40%	BUENO	NO

Posibles Calificaciones: D=Deficiente, PM= Por mejorar, A= Aceptable, B=Bueno

4. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA:

- EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE PARTE DEL CONTRATISTA, NO DA LUGAR A RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS.

5. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL INCUMPLIMIENTO DEFICIENTE O DESARROLLO A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:}

NO APLICA

Elaboró: Daniela Soto Parra	**Revisó: Sebastián Silva Peña**	**Aprobó: Sebastián Silva Peña**
Cargo: Apoyo Profesional Sec G	**Cargo: secretario de Gobierno**	**Cargo: secretario de Gobierno**

6. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL:

Planilla de seguridad			**84689467**
ITEM	**PERIODO DE PAGO** *AÑO – MES*	**FECHA DE PAGO** *AÑO – MES – DÍA*	**VALOR**
SALUD	2025-03	2025/04/02	178.000
PENSION	2025-03	2025/04/02	227.800
ARL	2025-03	2025/04/02	7.500

Certifico que el contratista cumplió con los pagos de seguridad social en salud, pensión y ARL de conformidad con las normas vigentes, documento que revisé con originales.

7. RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS:

NO APLICA

*Cuadro diligenciado por el supervisor

8. ¿EXISTE PLAN DE MEJORAMIENTO? SI – NO (En caso afirmativo indique el nivel de cumplimiento):

NO

*Cuadro diligenciado por el supervisor

9. ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

LA CONTRATISTA SI ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN.
RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME: Como soporte se anexan los siguientes documentos: • Documento Equivalente N° 003 • Planilla de Pago de Seguridad Social mes de marzo 2025. • Informe de Actividades con sus respectivos Anexos • Certificación bancaria

10. PROCEDE PAGO EN ESTE PERÍODO?

SI				
VALOR DEL CONTRATO			$10.065.000	
ACTA No.	Valor a pagar	Saldo	Periodo Cobrado	Periodos Pagados
Acta No. 1	$915.000	$9.150.000	FRACCION DE ENERO	00
Acta No. 2	$1.830.000	$7.320.000	MES DE FEBRERO	$915.000

Elaboró: Daniela Soto Parra	**Revisó: Sebastián Silva Peña**	**Aprobó: Sebastián Silva Peña**
Cargo: Apoyo Profesional Sec G	**Cargo: secretario de Gobierno**	**Cargo: secretario de Gobierno**

Acta No. 3	$1.830.000	$ 5.490.000	MES DE MARZO	$ 1.830.000
Valor por ejecutar del contrato				$5.490.000
Valor ejecutado				$4.575.000
Valor a pagar				$1.830.000

11. INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, DE ACUERDO CON LAS METAS DEL PROYECTO AL QUE PERTENECE:

El contratista deberá presentar 06 informes uno parcial y 5 mensuales, los cuales deberán contener las actividades realizadas derivadas de sus obligaciones

12. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR:

NO

Fecha de elaboración: 03/04/2025

SUPERVISOR	CONTRATISTA
	Jimmy capera T
SEBASTIAN SILVA PEÑA Secretario de Gobierno	JIMMY ANDREY CAPERA TAPIERO C.C. 1.078.747.601 DE ACEVEDO

Elaboró: Daniela Soto Parra	Revisó: Sebastián Silva Peña	Aprobó: Sebastián Silva Peña
Cargo: Apoyo Profesional Sec G	Cargo: secretario de Gobierno	Cargo: secretario de Gobierno