INPEC

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

DEPENDENCIA: **GESTION CORPORATIVA**

FECHA INFORME:

Día _01__. Mes __**04**__. Año ___**2025**

CONTRATO N° **400 -CDABI-01-2025** ____. FACTURA No. **FEAB8064**

FECHA FIRMA: Día _16_ **Mes**_01__. **Año _2025**

OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATAR EL ARRENDAMIENTODE LOS PISOS 3 Y 4 DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 22 No. 13 - 27 DE BUCARAMANGA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DEL ARCHIVO DE GESTION DE LA DIRECCION REGIONAL ORIENTE.

FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN Y/O FECHA ACTA DE INICIO:

Día **_16 _**. **Mes _01**. **Año 2025**

AVANCE CONTRATO:

Días: 75

Porcentaje 21**%.** Se anexa factura electrónica de cobro **No. FEAB8064** de fecha 04 de marzo del 2025, periodo comprendido entre el 01 de marzo del 2025 al 31 de marzo del 2025 por valor de **$ 4.779.556 del bien inmueble,** allegada por el contratista PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL -EU. Contrato de Arrendamiento de los pisos 3 y 4.

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No _X__. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

SE ESTAN CUMPLIENDO LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN CONFORME AL MANUAL DE CONTRATACIÓN Y A L CONTRATO:

No __. Sí _X__.

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No _x_. Sí ___.

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No __. Sí _X__.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

Tener en perfectas condiciones el inmueble para desempeñar las actividades archivísticas para lo que fue contratado.

ALMA VALERIA DURAN COLMENARES
63343880
Supervisor
Gestión corporativa regional oriente

PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL - E.U.

NIT. 804003283-8
Carrera 26 No. 34 – 53 Lc 103, Cel: 320-8128962,
www.paseoespanainmobiliaria.com - Bucaramanga

Señor(es): INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCE

NIT: 804004840-5 **Tel:** 6478585

Dir: CRA 22 # 13-27 BODEGA 03

Ciudad: Bucaramanga - santander

Factura Electrónica de Venta

FEAB8064

Fecha Expedición:	Mar 4, 2025 11:59:07
Fecha Vencimiento:	Mar 08 2025
Fecha Validación:	Mar 4, 2025 11:59:47
Forma Pago:	Crédito
Medio Pago:	Consignación bancaria

Cant	Descripción	Valor Unitario	Tarifa IVA	Impuestos	Valor Total
1.0	CANON MAR/2025 [23264] CRA 22 # 13-27 PISOS 3 Y 4	$ 4.016.434,00	19.0%	$ 763.122,46	$ 4.779.556,46

RETE ICA(-)	$ 0,00
RETE IVA(-)	$ 0,00
RETE FUENTE(-)	$ 140.575,19

OBSERVACIONES:
#$12-08-00-400;400-CDABI-01-2025;almacen.oriente@inpec.gov.co#$
INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS : Propietario: CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A. - Documento: 900603068-3 % Part: 100.00

SubTotal:	$ 4.016.434,00
Valor IVA:	$ 763.122,46
Otros Impuestos:	$ 0,00
Valor Venta:	$ 4.779.556,00
Descuento:	$ 0,00
Cargo:	$ 0,00
Valor Total:	$ 4.779.556,00

Valor en Letras: Cuatro millones setecientos setenta y nueve mil quinientos cincuenta y seis pesos colombianos

INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS:
CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A.-(Responsable de Iva) - 900603068-3 - 100.0%

Resolución DIAN Nº 18764084586676 de dic 03, 2024 a dic 03, 2026, Prefijo FEAB Numeración Autorizada del 6501 al 13000.
CUFE:40c4e5a4a635cf312b3e3940301497c40a20340736bddb033224b9d696677dcf4eb3e29a285ea779fb4391586d66bb93

Generado por: FELIX. Informatix de Colombia Ltda. NIT: 900123011-4 **mar 6, 2025 11:32:48 AM**

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
Nit 804003283	8	PASEO ESPANA INMOBILIARIA ABOGADOS EU	B	0	LA EQUIDAD - 14-29	UNICA	6820	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES	
68-1	CRA 26 34 53 LOCAL 103		6349901		GERENCIA@PASEOESPANAINMOBILIARIA.COM		S	

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-02	32559171	E	2025-02-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	9.852.100	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
19	32559171	2025-02-20	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
36.074.658	46.271.290	44.847.790	44.781.541	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 4)				16	5.773.300	0	0	0	5.773.300
PORVENIR	230301	800224808	8	5	1.513.600	0	0	0	1.513.600
COLFONDOS	231001	800227940	6	2	882.200	0	0	0	882.200
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	4	1.946.500	0	0	0	1.946.500
PROTECCION	230201	800229739	0	5	1.431.000	0	0	0	1.431.000
EPS(Administradoras: 8)				19	1.973.300	0	0	0	1.973.300
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	4	247.800	0	0	0	247.800
MIN002 - ADRES	MIN002	901037916	1	1	294.100	0	0	0	294.100
EPS SURA	EPS010	800088702	2	4	385.700	0	0	0	385.700
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	4	263.100	0	0	0	263.100
SALUD MIA EPS	EPS046	900914254	1	2	221.000	0	0	0	221.000
FAMISANAR	EPS017	830003564	7	2	265.900	0	0	0	265.900
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	117.700	0	0	0	117.700
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	EPS041	900156264	2	1	178.000	0	0	0	178.000
ARP(Administradoras: 1)				18	312.700	0	0	0	312.700
LA EQUIDAD	14-29	830008686	1	18	312.700	0	0	0	312.700
CCF(Administradoras: 1)				18	1.792.800	0	0	0	1.792.800
COMFENALCO SANTANDER	CCF40	890201578	7	18	1.792.800	0	0	0	1.792.800
Gran Total					9.852.100	0	0	0	9.852.100

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 804003283	8	PASEO ESPANA INMOBILIARIA ABOGADOS EU	B	0	LA EQUIDAD - 14-29	UNICA	6820	Juridica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
68-1	CRA 26 34 53 LOCAL 103		6349901		GERENCIA@PASEOESPANAINMOBILIARIA.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-01	2025-02	32559171	E	2025-02-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	9.852.100	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
19	32559171	2025-02-20	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES												DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN				
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	INGT	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	EPST	APFT	APT	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNBOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	APL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exonta de Parafiscales	Actividad Dependiente
1	CC 63452742	ACUNA LAMAR DIANIS DEL SOCORRO	3.319.577	F																0		28	28	28	28	COLFONDOS-231001	3.089.872	494.400	0	0	EPS SURA-EPS010	3.089.872	123.600	COMPENALC D SANTANDER CCF40	3.089.872	123.600	3.089.872	16.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	757.800	S	1682001
2	CC 63452742	ACUÑA LAMAR DIANIS DEL SOCORRO	3.022.530	F												X				0		2	2	2	2	COLFONDOS-231001	201.502	32.300	0	0	EPS SURA-EPS010	201.502	8.100	COMPENALC D SANTANDER CCF40	201.502	8.100	201.502	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	48.500	S	1682001
3	CC 26294361	AGUILAR DE GONZALEZ CARMEN ROSA	1.423.500	F																0		0	21	21	21	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SALUD 0TOTAL-EPS002	996.450	39.900	COMPENALC D SANTANDER CCF01	996.450	39.900	996.450	5.300	0,00522	0	0	0	0	0	01	5	85.100	S	1682001
4	CC 26294361	AGUILAR DE GONZALEZ CARMEN ROSA	1.300.000	F												X				0		0	9	9	9	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SALUD 0TOTAL-EPS002	427.050	17.100	COMPENALC D SANTANDER CCF40	390.000	15.600	427.050	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	5	32.700	S	1682001
5	CC 1102354605	CAMACHO DIAZ CAROLINA	2.007.685	F																0		28	28	28	28	PORVENIR-230301	1.873.840	299.900	0	0	EPS SURA-EPS010	1.873.840	75.000	COMPENALC D SANTANDER CCF40	1.873.840	75.000	1.873.840	9.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	459.700	S	1682001
6	CC 1102354605	CAMACHO DIAZ CAROLINA	1.833.000	F												X				0		2	2	2	2	PORVENIR-230301	122.200	19.600	0	0	EPS SURA-EPS010	122.200	4.900	COMPENALC D SANTANDER CCF40	122.200	4.900	122.200	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	29.400	S	1682001
7	CC 60413475	CAMARGO CLAUDIA MARGARITA	2.234.131	F																0		28	28	28	28	COLFONDOS-231001	2.085.189	333.700	0	0	EPS SURA-EPS010	2.085.189	83.500	COMPENALC D SANTANDER CCF40	2.085.189	83.500	2.085.189	10.900	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	511.600	S	1682001
8	CC 60413475	CAMARGO CLAUDIA MARGARITA	2.041.000	F												X				0		2	2	2	2	COLFONDOS-231001	136.067	21.800	0	0	EPS SURA-EPS010	136.067	5.500	COMPENALC D SANTANDER CCF40	136.067	5.500	136.067	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	32.800	S	1682001
9	TI 1102636204	CARRILLO PINTO KENNER NICOLAS	1.423.500																	0		0	30	0	0	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	NUEVA E.P.S 05.A .MOV-EPS041	1.423.500	178.000	SIN CCF-SINCCF	0	0	0	0	0,00000	0	0	0	0	0	12	0	178.000	N	0
10	CC 37720539	CARVAJAL FIGUEROA GLADYS HELENA	1.871.283	F																0		28	28	28	28	PROTECCION-230201	1.746.513	279.500	0	0	SALUD 0TOTAL-EPS002	1.746.513	69.900	COMPENALC D SANTANDER CCF40	1.746.513	69.900	1.746.513	9.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	428.500	S	1682001
11	CC 37720539	CARVAJAL FIGUEROA GLADYS HELENA	1.710.000	F												X				0		2	2	2	2	PROTECCION-230201	114.000	18.300	0	0	SALUD 0TOTAL-EPS002	114.000	4.600	COMPENALC D SANTANDER CCF40	114.000	4.600	114.000	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	27.500	S	1682001
12	CC 63450671	DIAZ ESTEVEZ ELIANA	1.871.924	F																0		28	28	28	28	PROTECCION-230201	1.747.130	279.600	0	0	NUEVA E.P.S 05.A .EPS037	1.747.130	69.900	COMPENALC D SANTANDER CCF40	1.747.130	69.900	1.747.130	9.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	428.600	S	1682001
13	CC 63450671	DIAZ ESTEVEZ ELIANA	1.709.520	F												X				0		2	2	2	2	PROTECCION-230201	113.968	18.300	0	0	NUEVA E.P.S 05.A .EPS037	113.968	4.600	COMPENALC D SANTANDER CCF40	113.968	4.600	113.968	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	27.500	S	1682001
14	CC 63518118	DUARTE CHOGO MARTHA CECILIA	2.957.310	F																0		28	28	28	28	PORVENIR-230301	2.760.156	441.700	0	0	SANITAS-EPS005	2.760.156	110.500	COMPENALC D SANTANDER CCF40	2.760.156	110.500	2.760.156	14.500	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	677.200	S	1682001
15	CC 63518118	DUARTE CHOGO MARTHA CECILIA	2.700.000	F												X				0		2	2	2	2	PORVENIR-230301	180.000	28.800	0	0	SANITAS-EPS005	180.000	7.200	COMPENALC D SANTANDER CCF40	180.000	7.200	180.000	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	43.200	S	1682001
16	CC 63451532	ESPARZA ESPARZA MARIA YESENIA	1.679.156	F																0		28	28	28	28	COLPENSION ES-25-14	1.567.213	250.800	0	0	NUEVA E.P.S 05.A .EPS037	1.567.213	62.700	COMPENALC D SANTANDER CCF40	1.567.213	62.700	1.567.213	8.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	384.400	S	1682001
17	CC 63451532	ESPARZA ESPARZA MARIA YESENIA	1.534.000	F												X				0		2	2	2	2	COLPENSION ES-25-14	102.267	16.400	0	0	NUEVA E.P.S 05.A .EPS037	102.267	4.100	COMPENALC D SANTANDER CCF40	102.267	4.100	102.267	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	24.600	S	1682001
18	CC 37615759	GONZALEZ AGUILAR ZAYRA YOLIMA	5.191.557	F																0		28	28	28	28	COLPENSION ES-25-14	4.845.454	775.300	0	0	FAMISANAR-EPS017	4.845.454	193.900	COMPENALC D SANTANDER CCF40	4.845.454	193.900	4.845.454	25.300	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	1.188.400	S	1682001
19	CC 37615759	GONZALEZ AGUILAR ZAYRA YOLIMA	4.739.850	F												X				0		2	2	2	2	COLPENSION ES-25-14	315.990	50.600	0	0	FAMISANAR-EPS017	315.990	12.700	COMPENALC D SANTANDER CCF40	315.990	12.700	315.990	0	0,00000	0	0	0	0	0	01	0	76.000	S	1682001

| | | |