



Ingeniería • Diseño • Construcción



RESUMEN EJECUTIVO

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA.

OBJETO DEL CONTRATO

ADECUACIÓN AMBIENTES DE FORMACIÓN ESPECIALIZADOS, LABORATORIOS Y TALLERES DE AGROINDUSTRIA CEDAGRO - DEL PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL DE LA REGIONAL ATLANTICO DEL SENA.

CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.7039801
CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
CONTRATISTA	IDC 21 S.A.S. NIT NO. 900.483.739-0
SUPERVISOR	EDUARDO DE JESUS GOMEZ PEÑA
OBJETO	ADECUACIÓN AMBIENTES DE FORMACIÓN ESPECIALIZADOS, LABORATORIOS Y TALLERES DE AGROINDUSTRIA CEDAGRO - DEL PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL DE LA REGIONAL ATLANTICO DEL SENA.
VALOR INICIAL	\$ 1.197.107.642,53 COP
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	21/11/2024
FECHA DE INICIO	27/11/2024
FECHA FIN	31/12/2024
PRORROGA N°1	Hasta 31/01/2025
PRORROGA N°2	Hasta 28/02/2025
FECHA DE FINALIZACION	28/02/2025
GARANTIAS	Poliza de Responsabilidad Civil N° 320 74 994000014191
	Amparo: Básico responsabilidad civil, R.C. predios, labores y operaciones.
	Vigencia: desde 21/11/2024 - hasta 31/12/2024.
	Suma Asegurado: \$ 260,000,000.00
	Poliza de Cumplimiento Entidad Estatal N° 320 47 994000030176
	Amparo: Cumplimiento del Contrato.
	Vigencia: desde 21/11/2024 - hasta 30/04/2025.
	Suma Asegurado: \$ 359,132,292.60
	Amparo: Pago de salarios, Prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.
	Vigencia: desde 21/11/2024- hasta 31/12/2027.
	Suma Asegurado: \$ 59,855,382.10
	Amparo: Estabilidad y Calidad de la obra.
	Vigencia: 5 años, contados a partir de la fecha de suscripcion del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción.
	Suma Asegurado: \$ 598,553,821.00
	Amparo: Calidad y correcto funcionamiento de los bienes.
	Vigencia: 21/11/2024- hasta 30/04/2025.
	Suma Asegurado: \$ 239,421,528.40

	<p>Amparo: Calidad del Servicio. Vigencia: Vigencia: 21/11/2024- hasta 30/04/2025. Suma Asegurado: \$ 239,421,528.40</p>
<p>GARANTIAS PRORROGA N°1</p>	<p>Poliza de Responsabilidad Civil N° 320 74 994000014191</p>
	<p>Amparo: Básico responsabilidad civil, R.C. predios, labores y operaciones.</p>
	<p>Vigencia: desde 21/11/2024 - hasta 31/01/2025.</p>
	<p>Suma Asegurado: \$ 260,000,000.00</p>
	<p>Poliza de Cumplimiento Entidad Estatal N° 320 47 994000030176</p>
	<p>Amparo: Cumplimiento del Contrato. Vigencia: desde 21/11/2024 - hasta 31/05/2025. Suma Asegurado: \$ 359,132,292.60</p>
	<p>Amparo: Pago de salarios, Prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales. Vigencia: desde 21/11/2024- hasta 31/01/2028. Suma Asegurado: \$ 59,855,382.10</p>
	<p>Amparo: Estabilidad y Calidad de la obra. Vigencia: 5 años, contados a partir de la fecha de suscripcion del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción. Suma Asegurado: \$ 598,553,821.00</p>
	<p>Amparo: Calidad y correcto funcionamiento de los bienes. Vigencia: 21/11/2024- hasta 31/05/2025. Suma Asegurado: \$ 239,421,528.40</p>
	<p>Amparo: Calidad del Servicio. Vigencia: Vigencia: 21/11/2024- hasta 31/05/2025. Suma Asegurado: \$ 239,421,528.40</p>
<p>GARANTIAS PRORROGA N°2</p>	<p>Poliza de Responsabilidad Civil N° 320 74 994000014191</p>
	<p>Amparo: Básico responsabilidad civil, R.C. predios, labores y operaciones.</p>
	<p>Vigencia: desde 21/11/2024 - hasta 28/02/2025.</p>

	Suma Asegurado: \$ 260,000,000.00
	Poliza de Cumplimiento Entidad Estatal N° 320 47 994000030176
	Amparo: Cumplimiento del Contrato. Vigencia: desde 21/11/2024 - hasta 28/06/2025. Suma Asegurado: \$ 359,132,292.60
	Amparo: Pago de salarios, Prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales. Vigencia: desde 21/11/2024- hasta 28/02/2028. Suma Asegurado: \$ 59,855,382.10
	Amparo: Estabilidad y Calidad de la obra. Vigencia: 5 años, contados a partir de la fecha de suscripcion del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción. Suma Asegurado: \$ 598,553,821.00
	Amparo: Calidad y correcto funcionamiento de los bienes. Vigencia: 21/11/2024- hasta 28/06/2025. Suma Asegurado: \$ 239,421,528.40
	Amparo: Calidad del Servicio. Vigencia: Vigencia: 21/11/2024- hasta 28/06/2025. Suma Asegurado: \$ 239,421,528.40

1. INTRODUCCIÓN

Este informe resume los aspectos principales del acta de ejecución final del contrato para la adecuación de ambientes de formación especializados, laboratorios y talleres de agroindustria en el Centro de Desarrollo Agroecológico y Agroindustrial (CEDAGRO) de la regional Atlántico del Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA). El proyecto busca potenciar las capacidades técnicas y formativas en agroindustria mediante la modernización de instalaciones y dotaciones necesarias.

2. OBJETIVO DEL CONTRATO

El objetivo principal es la adecuación de espacios físicos, implementación de infraestructura especializada y suministro de equipamiento para fortalecer los procesos de enseñanza-aprendizaje en agroindustria. Esto incluye la mejora de laboratorios y talleres, permitiendo condiciones óptimas para el desarrollo de competencias agroecológicas.

3. ALCANCE DEL PROYECTO

El contrato incluye un conjunto de actividades distribuidas en diferentes fases de ejecución:

Obras Civiles:

Construcción de estructuras como columnas de confinamiento, dinteles, vigas de cimentación y placas de contrapiso en concreto de diferentes especificaciones (2.500-3.000 PSI).
Instalación de techos y cubiertas en tejas de fibrocemento, estructuras metálicas reforzadas y sistemas de impermeabilización.

Demoliciones y Adecuaciones Previas:

Retiro y demolición de elementos existentes: pisos, cubiertas, luminarias, instalaciones sanitarias y paredes.
Excavaciones manuales y relleno compactado con material reciclado o granular.

Instalaciones Especializadas:

Suministro e instalación de redes hidráulicas, sanitarias y de gas en tuberías de diferentes materiales (PVC, acero inoxidable).
Montaje de sistemas eléctricos, luminarias y canalizaciones.
Adecuación de equipamiento agroindustrial como trampas de grasa, sistemas de drenaje y puntos de agua.

Acabados:

Colocación de pisos en cerámica antideslizante y granito pulido.
Instalación de puertas y ventanas en aluminio con visores de vidrio.
Pintura especializada para interiores y fachadas.

4. DESGLOSE FINANCIERO

El documento proporciona un análisis detallado de costos, incluyendo cantidades, precios unitarios, valores parciales y totales.

Costo total acumulado a la fecha: \$598.553.821,267 COP. IVA Incluido, con una tasa del 19%.

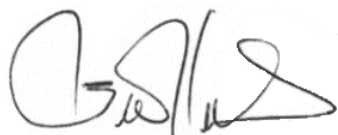
Descripción	Valor
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)	\$ 1.197.107.642,53
Valor a pagar en el presente Informe	\$ 598.553.821,267

6. AVANCE DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra en un avance de **ejecucion del 100%** de total de los trabajos.

7. CONCLUSIÓN

El proyecto constituye un esfuerzo integral para transformar los ambientes de formación agroecológica y agroindustrial del SENA en la regional Atlántico. Las actividades ejecutadas, detalladas en esta acta, demuestran un compromiso con los plazos establecidos y el logro de resultados que fortalecerán las capacidades formativas del centro.



GERMAN IGNICIO LUNA SOTO
DIRECTOR DE OBRA
REPRESENTANTE LEGAL IDC 21 S.A.S.