ATJ
ASESORIAS & SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.
NIT: 900.751.820-1
Mantenimiento de Aires Acondicionados

Venta, Instalación y Mantenimiento de Aires Acondicionados. Todo lo relacionado con energías renovables: Solar, Eólica, PCH´s, etc.

atj.profesional@gmail.com
314 2808386-316 2402688

PROPUESTA ECONOMICA

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA GENERAL

GOBERNACION DE NORTE DE SANTANDER
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA SAMC-SEG-XXX-2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL (PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN LA ADMINISTRACION CENTRAL DE LA GOBERNACION

ANEXO 1. OFERTA ECONOMICA

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD DE SERVICIOS A REALIZAR	VALOR UNITARIO POR RUTINA	COSTO TOTAL
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS CON CAPACIDAD DE 9.000 HASTA 18.000 BTU	1	$ 186.438,00	**$ 221.861,22**
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS CON CAPACIDAD DE 24.000 HASTA 36.000BTU	1	$ 331.660,00	**$ 394.675,40**
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS CON CAPACIDAD DE 40.000 HASTA 60.000 BTU	1	$ 392.350,00	**$ 466.896,50**
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS CON CAPACIDAD DE 70.000 HASTA 300.000 BTU	1	$ 407.330,00	**$ 484.722,70**
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS CON CAPACIDAD POR ENCIMA DE 300.000 BTU	1	$ 621.460,00	**$ 739.537,40**
Valor Total de la Oferta de servicio - Sin IVA				**$ 1.939.238,00**
Valor Total de IVA				**$ 368.455,22**
1. Valor Total de la Oferta de servicio con IVA incluido				**$ 2.307.693,22**

ATJ
ASESORIAS & SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.
NIT: 900.751.820-1
Mantenimiento de Aires Acondicionados

Venta, Instalación y Mantenimiento de Aires Acondicionados. Todo lo relacionado con energías renovables: Solar, Eólica, PCH´s, etc.

atj.profesional@gmail.com
314 2808386-316 2402688

2, MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REPUESTOS REQUERIDOS PARA EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS					
N°	**DESCRIPCION**	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO SIN IVA**	**COSTO TOTAL IVA INCLUIDO**
1	Refrigerante R14 1B PresentaciónCilindro de 1 Libra	1	Unidad	$ 131.530,00	**$ 156.520,70**
2	Cale 2/0 THW Cobre	1	Metro Lineal	$ 103.040,00	**$ 122.617,60**
3	Conector Estaño 2/0	1	Unidad	$ 16.583,00	**$ 19.733,77**
4	Barra de Cobre para 250 Amperios	1	Metro Lineal	$ 228.083,80	**$ 271.419,72**
5	Contractor Pachard para 350 Amperior	1	Unidad	$ 48.300,00	**$ 57.477,00**
6	Acople	1	Unidad	$ 32.200,00	**$ 38.318,00**
7	Aislante Térmico para Tubería 1 de AA	1	Caja	$ 37.030,00	**$ 44.065,70**
8	Aislante Térmico para Tubería 3/8 de AA	1	Caja	$ 37.030,00	**$ 44.065,70**
9	Aislante Térmico para Tubería 1/4 de AA	1	Caja	$ 27.370,00	**$ 32.570,30**
10	Aislante Térmico para Tubería 3/4 de AA	1	Caja	$ 34.615,00	**$ 41.191,85**
11	Aislante Térmico para Tubería 1*1/8 de AA	1	Caja	$ 34.615,00	**$ 41.191,85**
12	Aislante Termico de 2 Pulgadas	1	Caja	$ 46.690,00	**$ 55.561,10**
13	Base Condensadora	1	Unidad	$ 177.100,00	**$ 210.749,00**
14	Base Neopreno	1	Unidad	$ 322.000,00	**$ 383.180,00**
15	Bomba de Condensado de 24.000 BTU	1	Unidad	$ 193.200,00	**$ 229.908,00**
16	Bomba de Condensado 553201	1	Unidad	$ 720.300,00	**$ 857.157,00**
17	Breaker Bipolar 2x30A	1	Unidad	$ 289.800,00	**$ 344.862,00**
18	Breaker Bipolar 2x20A	1	Unidad	$ 233.450,00	**$ 277.805,50**
19	Cable #10	1	Metro Lineal	$ 11.200,00	**$ 13.328,00**
20	Cable #12	1	Metro Lineal	$ 9.800,00	**$ 11.662,00**
21	Cable 3*14 Encauchetado	1	Metro Lineal	$ 19.600,00	**$ 23.324,00**
22	Cable 4*14 Encauchetado	1	Metro Lineal	$ 21.000,00	**$ 24.990,00**
23	Cable 4*12 Encauchetado	1	Metro Lineal	$ 22.400,00	**$ 26.656,00**
24	Cable 3*10 Encauchetado	1	Metro Lineal	$ 25.200,00	**$ 29.988,00**
25	Tablero Bifásico	1	Unidad	$ 293.825,00	**$ 349.651,75**
26	Tablero Trifásico	1	Unidad	$ 355.005,00	**$ 422.455,95**
27	Chazos Metálicos, Tornillos	1	Unidad	$ 6.440,00	**$ 7.663,60**



28	Cinta Vinilo	1	Unidad	$ 20.125,00	$	**23.948,75**
29	COMPRESOR DE 9000 BTU/HR VOLTAJE 220 VOLTIOS TIPO ROTATIVO O SCROLL, INCLUYE KIT DE ARRANQUE PARA MOTOR DE 1 HP	1	Unidad	$ 1.820.000,00	$	**2.165.800,00**
30	COMPRESOR DE 12000 BTU/HR VOLTAJE 220 VOLTIOS TIPO ROTATIVO O SCROLL, INCLUYE KIT DE ARRANQUE PARA MOTOR DE 1 HP	1	Unidad	$ 1.960.000,00	$	**2.332.400,00**
31	COMPRESOR DE 18000 BTU/HR VOLTAJE 220 VOLTIOS TIPO ROTATIVO O SCROLL, INCLUYE KIT DE ARRANQUE PARA MOTOR DE 1.5 HP	1	Unidad	$ 2.477.720,00	$	**2.948.486,80**
32	COMPRESOR DE 24000 BTU/HR VOLTAJE 220 VOLTIOS TIPO ROTATIVO O SCROLL, INCLUYE KIT DE ARRANQUE PARA MOTOR DE 2 HP	1	Unidad	$ 3.118.500,00	$	**3.711.015,00**
33	COMPRESOR DE 36000 BTU/HR VOLTAJE 220 VOLTIOS TIPO ROTATIVO O SCROLL, INCLUYE KIT DE ARRANQUE PARA MOTOR DE 3 HP	1	Unidad	$ 4.749.500,00	$	**5.651.905,00**
34	Contractor de 25 Amperios	1	Unidad	$ 169.372,00	$	**201.552,68**
35	Coraza	1	Unidad	$ 36.225,00	$	**43.107,75**
36	Curvas SCH40 de 1 Pulgada	1	Unidad	$ 16.100,00	$	**19.159,00**
37	Gas MAPP	1	Unidad	$ 112.000,00	$	**133.280,00**
38	Guarda Motor	1	Unidad	$ 185.150,00	$	**220.328,50**
39	Manguera de Drenaje	1	Metro Lineal	$ 20.930,00	$	**24.906,70**
40	Nitrogeno	1	Metro Cúbico	$ 112.000,00	$	**133.280,00**
41	Tarjeta Electrónica PCB Main	1	Unidad	$ 289.800,00	$	**344.862,00**
42	Refrigerante 141B Presentación Cilindro de 1 Libra	1	Unidad	$ 1.207.500,00	$	**1.436.925,00**
43	Refrigerante R22 Presentación Cilindro de 30 Libras	1	Unidad	$ 1.207.500,00	$	**1.436.925,00**
44	Reparación de Tarjeta PCB	1	Unidad	$ 1.801.177,00	$	**2.143.400,63**
45	Tablero Trifásico 12 circuitos 60x40x25	1	Unidad	$ 355.005,00	$	**422.455,95**
46	Tapa Lateral Derecha de Evaporadora	1	Unidad	$ 465.612,00	$	**554.078,28**
47	Tubo de 1 Pulgada x 6 Metros	1	Unidad	$ 346.472,00	$	**412.301,68**
48	Tubo PVC 3/4	1	Unidad	$ 53.935,00	$	**64.182,65**
49	TEE PVC 3/4	1	Unidad	$ 58.765,00	$	**69.930,35**
50	TEE PVC 2 Pulgadas	1	Unidad	$ 11.109,00	$	**13.219,71**



Venta, Instalación y Mantenimiento de Aires Acondicionados. Todo lo relacionado con energías renovables: Solar, Eólica, PCH´s, etc.
atj.profesional@gmail.com
314 2808386-316 2402688

51	TEE 1/2 Galvanizado	1	Unidad	$ 14.490,00	**$ 17.243,10**
52	Tubo de 1/4 de Cobre	1	Metro Lineal	$ 17.467,80	**$ 20.786,68**
53	Tubo de 1/2 de Cobre	1	Metro Lineal	$ 28.700,00	**$ 34.153,00**
54	Tubo de 3/4 de Cobre	1	Metro Lineal	$ 112.000,00	**$ 133.280,00**
55	Tubo de 3/8 de Cobre	1	Metro Lineal	$ 168.700,00	**$ 200.753,00**
56	Tubo de 5/8 de Cobre	1	Metro Lineal	$ 56.000,00	**$ 66.640,00**
57	Tubo SCH40 de 1 Pulgada	1	Unidad	$ 112.000,00	**$ 133.280,00**
58	Tubo PVC de 2" de Presión RD21por 6 ML	1	Unidad	$ 37.352,00	**$ 44.448,88**
59	MOTOR PARA UNIDAD CONDENSADORA DE 1/2 HP 220 VOLTIOS Y UN SOLO EJE PARA POSICION HORIZONTAL Y VERTICAL	1	Unidad	$ 291.410,00	**$ 346.777,90**
60	MOTOR PARA UNIDAD CONDENSADORA DE 3/4 HP 220 VOLTIOS Y UN SOLO EJE PARA POSICION HORIZONTAL Y VERTICAL	1	Unidad	$ 6.850.550,00	**$ 8.152.154,50**
61	Unidad Motocompresora de 5,5 HP3 PH230V	1	Unidad	$ 11.645.130,00	**$ 13.857.704,70**
62	Unidad Motocompresora Inverter	1	Unidad	$ 22.862.000,00	**$ 27.205.780,00**
63	Unión de 1 Pulgada	1	Unidad	$ 9.100,00	**$ 10.829,00**
64	Unión de 3/4	1	Unidad	$ 9.100,00	**$ 10.829,00**
65	Unión de 1/2	1	Unidad	$ 9.100,00	**$ 10.829,00**
66	Codo de 1/2	1	Unidad	$ 9.100,00	**$ 10.829,00**
67	Codo PVC 2 Pulgadas	1	Unidad	$ 9.100,00	**$ 10.829,00**
68	Codo PVC 3/4	1	Unidad	$ 9.100,00	**$ 10.829,00**
69	Racor de 1 Pulgada	1	Unidad	$ 17.171,00	**$ 20.433,49**
70	Racor de 3/4	1	Unidad	$ 25.221,00	**$ 30.012,99**
71	Capacitor de Marcha 7,5 MFD 220 V	1	Unidad	$ 72.851,80	**$ 86.693,64**
72	CAPACITOR DE MARCHA DE 35 MICROFARADIOS PARA 220 VOLTIOS O PARA COMPRESOR BIFÁSICO DE 220 VOLTIOS DE 12000 BTU/HR	1	Unidad	$ 73.521,00	**$ 87.489,99**
73	CAPACITOR DE MARCHA DE 40 MICROFARADIOS PARA 220 VOLTIOS O PARA COMPRESOR BIFÁSICO DE 220 VOLTIOS DE 18000 BTU/HR	1	Unidad	$ 66.332,00	**$ 78.935,08**
74	CAPACITOR DE MARCHA DE 50 MICROFARADIOS PARA 220 VOLTIOS O PARA COMPRESOR BIFÁSICO DE 220 VOLTIOS DE 24000 BTU/HR	1	Unidad	$ 93.916,20	**$ 111.760,28**
75	Capacitor 60 MFD 200W	1	Unidad	$ 91.448,00	**$ 108.823,12**

Venta, Instalación y Mantenimiento de Aires Acondicionados. Todo lo relacionado con energías renovables: Solar, Eólica, PCH´s, etc.
atj.profesional@gmail.com
314 2808386-316 2402688

76	Capacitor 30MFD	1	Unidad	$ 66.411,80	**$ 79.030,04**
77	Capacitor Dual 40+5 MFD	1	Unidad	$ 75.131,00	**$ 89.405,89**
78	Capacitor 1,5 MFD	1	Unidad	$ 40.152,00	**$ 47.780,88**
79	Capacitor 2 MFD	1	Unidad	$ 48.552,00	**$ 57.776,88**
80	Capacitor 2.5 MFD	1	Unidad	$ 48.552,00	**$ 57.776,88**
81	Capacitor 1 MFD	1	Unidad	$ 40.152,00	**$ 47.780,88**
82	Cinta Foil de Aluminio	1	Unidad	$ 98.000,00	**$ 116.620,00**
83	Gomas Condensadora	1	Unidad	$ 37.352,00	**$ 44.448,88**
84	Refrigerante R410A Presentación Cilindro de 30 Libras	1	Unidad	$ 1.072.582,00	**$ 1.276.372,58**
85	Memoria Eprom	1	Unidad	$ 646.681,00	**$ 769.550,39**
86	Rodamientos Motor Ventilador Condensadora Chiller	1	Unidad	$ 252.231,00	**$ 300.154,89**
87	Tarjeta Electrónica Inverter	1	Unidad	$ 1.985.613,00	**$ 2.362.879,47**
88	Tarjeta Universal	1	Unidad	$ 490.000,00	**$ 583.100,00**
89	Termostado de Ambiente	1	Unidad	$ 402.500,00	**$ 478.975,00**
90	Buje PVC 3/4 a 1/2	1	Unidad	$ 40.784,80	**$ 48.533,91**
91	Buje PVC de 2" a 1/2 Liso	1	Unidad	$ 40.250,00	**$ 47.897,50**
92	Buje PVC de 1*1/2 a 1/2 Roscado	1	Unidad	$ 40.250,00	**$ 47.897,50**
93	Buje 1/2 a 1/4 Galvanizado	1	Unidad	$ 63.861,00	**$ 75.994,59**
94	Niple 1/4 x 5Cm Galvanizado	1	Unidad	$ 17.171,00	**$ 20.433,49**
95	Unión de 1/4 Galvanizado	1	Unidad	$ 24.416,00	**$ 29.055,04**
96	Valvula de 1/2 Mariposa	1	Unidad	$ 72.690,80	**$ 86.502,05**
97	Niple 1/2 x 5Cm Galvanizado	1	Unidad	$ 9.296,00	**$ 11.062,24**
98	Adaptador de PVC Hembra	1	Unidad	$ 6.876,80	**$ 8.183,39**
99	Adaptador de PCV Macho de 2 pulgadas	1	Unidad	$ 13.717,20	**$ 16.323,47**
100	Adaptador de PCV Macho de 1,5 pulgadas	1	Unidad	$ 6.872,60	**$ 8.178,39**
101	Universal PVC de 2 Pulgadas	1	Unidad	$ 53.323,20	**$ 63.454,61**
102	Grapas Galvanizadas 3/4	1	Unidad	$ 17.171,00	**$ 20.433,49**
103	Clavos 5/16 * 100 Unidades	1	Caja	$ 56.350,00	**$ 67.056,50**
104	Caja de Carga Verde para Fijación * 100 Unidades	1	Unidad	$ 103.040,00	**$ 122.617,60**
105	Soldadura PVC 1/8	1	Unidad	$ 93.702,00	**$ 111.505,38**
106	Fusible de 4 Amperios	1	Unidad	$ 11.804,80	**$ 14.047,71**
107	Base Aire de 36.000 BTU	1	Unidad	$ 402.500,00	**$ 478.975,00**
108	Unidad Motocompresora Inverter	1	Unidad	$ 3.902.500,00	**$ 4.643.975,00**
109	Filtro Secador	1	Unidad	$ 185.150,00	**$ 220.328,50**

110	Motobomba Centrifuga de 2"*1,5" Con motor WEG Trifásico de 5HP	1	Unidad	$ 5.763.800,00	**$ 6.858.922,00**
111	Manometro de 0 a 100	1	Unidad	$ 394.450,00	**$ 469.395,50**
112	Valvula de Paso de Agua de 2 Pulgadas	1	Unidad	$ 346.684,80	**$ 412.554,91**
113	Galón Pegante 1/4 PVC	1	Unidad	$ 201.250,00	**$ 239.487,50**
114	Galón Limpiador 1/4 PVC	1	Unidad	$ 154.000,00	**$ 183.260,00**
115	Rollo Grande de Teflón Industrial	1	Unidad	$ 128.800,00	**$ 153.272,00**
116	Pegante Super Litro	1	Unidad	$ 84.000,00	**$ 99.960,00**
117	Motor Evaporadora	1	Unidad	$ 1.851.500,00	**$ 2.203.285,00**
118	Termometros de Carátula de 0 - 100 Con Vulvo de 6 Pulgadas	1	Unidad	$ 404.110,00	**$ 480.890,90**
119	Sistemas Hidráulicos	1	Unidad	$ 2.212.000,00	**$ 2.632.280,00**
120	Ductos en Lamina Galvanizada	1	Unidad	$ 289.800,00	**$ 344.862,00**
121	Valvulas 3 Vías UMA 10 Toneladas	1	Unidad	$ 193.200,00	**$ 229.908,00**
122	Copeland Compressor BRK2-1200-TFC-505	1	unidad	$ 18.305.000,00	**$ 21.782.950,00**
123	Ductería Chiller	1	Metro Lineal	$ 289.800,00	**$ 344.862,00**
124	Reloj Indicador	1	Unidad	$ 241.500,00	**$ 287.385,00**
125	Valvulas de Carga y Descarga	1	Unidad	$ 40.250,00	**$ 47.897,50**
126	Gas refrigerante R32	1	Unidad	$ 882.000,00	**$ 1.049.580,00**
127	Varilla para soldar	1	Unidad	$ 8.400,00	**$ 9.996,00**
Valor Total de la Oferta de repuestos - Sin IVA					**$ 109.018.946,40**
Valor Total de IVA					**$ 20.713.599,82**
2. Valor Total de la oferta de repuestos con IVA incluido					**$ 129.732.546,22**

VALOR PRESUPUESTO DE LA OFERTA ECONOMICA	**$ 450.000.000**
VALOR TOTAL DE COTIZACION	**$ 132.040.239,44**

Nombre del proponente: ATJ ASESORIAS & SOLUCIONES INTEGRALES SAS

RAMON ANTONIO RINCON MACHADO
C.C.13.502.903
REPRESENTANTE LEGAL
ATJ ASESORIAS & SOLUCIONES INTEGRALES SAS
NIT. 900.751.820-1