Bogotá D.C., 21 de agosto de 2020

Señores
INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA
Supervisión CONTRATO No. 132 de 2020
Ciudad

REF: **INFORME TÉCNICO DEL PRIMER MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA REFERENTE AL LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, TRAMPAS DE GRASAS Y LAVADO DE FOSOS EYECTORES DE AGUAS LLUVIAS Y AGUAS NEGRAS CON DISPOSICIÓN DE LODOS PARA EL MEJORAMIENTO Y SOSTENIBILIDAD DE LA SEDE DEL INM.**

A continuación, se describen los trabajos realizados y el estado actual de la infraestructura objeto de mantenimiento:

EMBOQUILLADO Y LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE

TANQUES OBJETO DE MANTENIMIENTO	PRE LAVADO Fecha: 28 y 29 julio	EMBOQUILLADO Fecha: 30, 31 de julio y 04 de agosto	LAVADO Y DESINFECCIÓN Fecha: 04 y 10 de agosto
• Tanque subterráneo (ubicado en el sótano) de agua potable de 4,0 x 3,90 x 2,50 m. Capacidad: 39,0 m3 • Tanque subterráneo (ubicado en el sótano) de agua potable de 4,0 x 2,30 x 1,70 m. Capacidad: 15,6 m3 • Tanque aéreo (cubierta norte 6to piso) de agua potable de 2,80 x 2,20 x 2,50 m. Capacidad: 17,5 m3 • Tanque aéreo (cubierta sur 6to piso) de agua potable de 2,80 x 2,20 x 2,50 m. Capacidad: 17,5 m3	Lavado del fondo y las paredes con cepillo y máquina hidrolavadora. Vaciado completo del tanque para eliminar el agua del lavado Secado total	Emboquillado con boquilla epóxica bicompnente de desempeño mejorado para la alta resistencia al ataque por ácidos y para evitar la penetración de suciedad y con Resistencia a la abrasión ≥ 200 mm3. Producto utilizado: Concolor antimanchas marca Corona color blanco.	Lavado del fondo y las paredes con cepillo y maquina hidrolavadora. Aplicación de hipoclorito de sodio al 5% de acuerdo al protocolo entregado. Vaciado completo del tanque para eliminar el agua del lavado. Enjuague del tanque repetidamente hasta que el agua se vea limpia. Llenado del tanque de agua hasta el nivel adecuado. Por último, se realiza la purga de la red interna de conducción, con el fin de asegurar la desinfección de todo el sistema.

A continuación, se describe el procedimiento seguido:

- Una vez desocupados los tanques de almacenamiento, se procede a realizar un primer lavado para retirar impurezas y sedimentos. Se deja secar por completo para proceder a la aplicación de la boquilla epóxica.

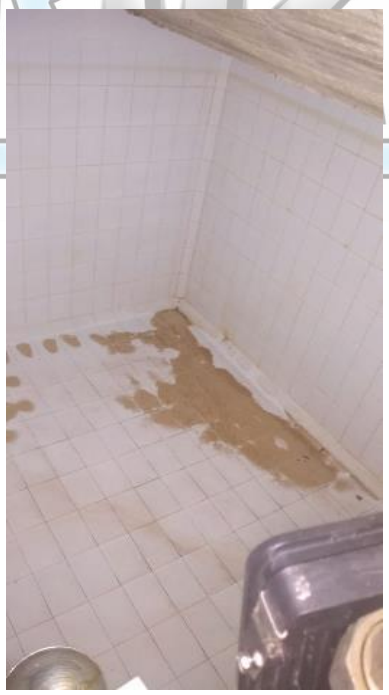














Nit: 900.367.347-0
Cll 24 B No 25 – 59 Tél: 7 28 44 15
Bogotá D.C.

Apoya y Supervisa:

- Se prepara la boquilla epóxica bicomponente para su aplicación:





- Aplicación de la boquilla epóxica en las juntas por medio de llana o espátula:









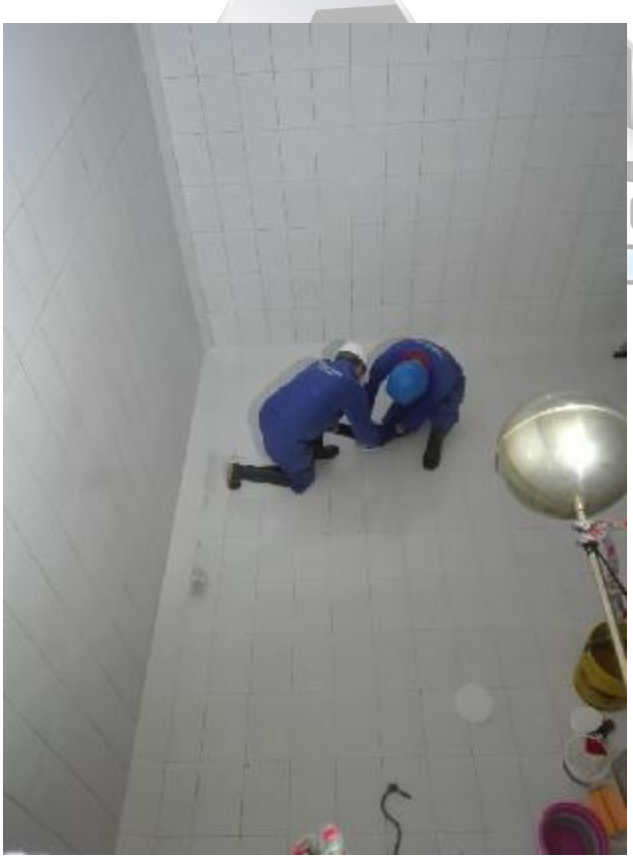






- Después de la aplicación de la boquilla, se deja un tiempo de secado de siete (7) días para realizar un último lavado con el fin de retirar material sobrante y se procede a abrir los registros de entrada de agua para llenar cada uno de los tanques:



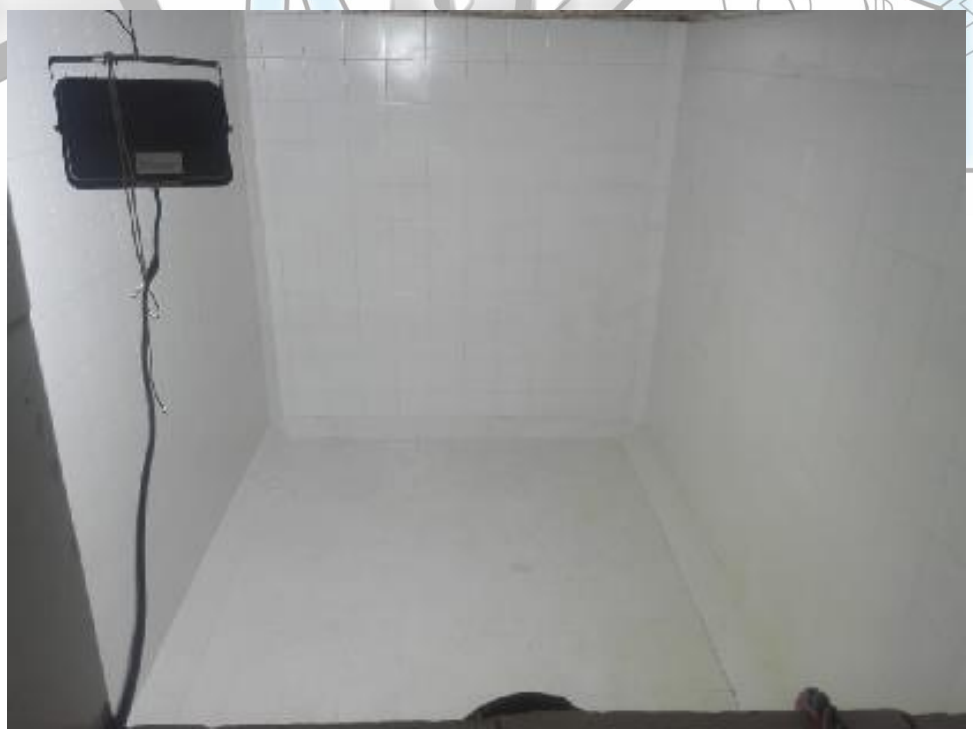




Nit: 900.367.347-0
Cll 24 B No 25 - 59 Tél: 7 28 44 15
Bogotá D.C.

Apoya y Supervisa:







LIMPIEZA DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS NEGRAS Y TRAMPAS DE GRASAS

POZOS O TRAMPAS OBJETO DE MANTENIMIENTO	ACTIVIDADES REALIZADAS
• Dos (2) pozos recolectores de aguas negras y aguas lluvias **(Dimensiones de ambos pozos: 1,5 X 1,1 X 2,5 m)** **Fecha: 29 y 30 de julio**	1. Lavado total con hidrolavadora a alta presión, evacuación de todo el sedimento asentado en el fondo. 2. Extracción, embalaje y etiquetados de lodos. 3. Recolección y disposición final de sólidos extraídos y expedición de certificación ambiental correspondiente emitido por empresa gestora autorizada (Envyro SAS).
• Una (1) trampa de grasas del edificio **(Dimensiones: 1 x 0,6 x 0,5 m),** • Tres (3) trampas de grasas de lavaplatos **(Dimensiones: 0.7 x 0.5 x 0.5 m)** **Fecha: 27 y 28 de julio**	1. Desinstalación de trampas. 2. Lavado total con hidrolavadora a alta presión, evacuación de todo el sedimento asentado en el fondo. 3. Extracción, embalaje y etiquetados de lodos. 4. Recolección y disposición final de sólidos extraídos y expedición de certificación ambiental correspondiente emitido por empresa gestora autorizada (Envyro SAS). 5. Instalación de trampas y verificación de que no queden fugas en las conexiones a la tubería.

LIMPIEZA POZOS AGUAS LLUVIAS Y AGUAS NEGRAS





Nit: 900.367.347-0
Cll 24 B No 25 – 59 Tél: 7 28 44 15
Bogotá D.C.

Apoya y Supervisa:











LIMPIEZA TRAMPAS DE GRASAS































Se acordará con el supervisor del contrato, la programación del próximo lavado y desinfección de los tanques de agua potable y la limpieza de las trampas de grasas.

Se adjunta al presente informe, los siguientes documentos:

- Soportes de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) realizados durante las actividades.
- Concepto sanitario vigente para el lavado y desinfección de tanques de agua potable.
- Certificado del lavado y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua potable.
- Recibo de entrega de lodos a empresa encargada para su disposición final (El certificado de disposición será entregado al INM una vez la empresa encargada realice el trámite respectivo)

Atentamente,

JESÚS ANDRÉS CRUZ GONZÁLEZ
Representante Legal
CC 80.256.495 de Bogotá
CRUZ O. MANTENIMIENTOS ECOLÓGICOS Y PRODUCTIVOS SAS