ALCALDÍA DE TIBASOSA NIT: 891855361-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE TIBASOSA - BOYACÁ	A-05-P-05-F6
	MODELO ESTÁNDAR CONTROL INTERNO	FORMATO: INFORME MENSUAL DE SUPERVISOR

CONTRATISTA: ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO ADESOC
REPRESENTANTE LEGAL: IGNACIO PLAZAS PÉREZ
SUPERVISOR: JAIME ANDRÉS ZEA GUTIÉRREZ - Secretario de Infraestructura Publica Y Movilidad
PERIODO REPORTE: Del 27 de diciembre de 2024 al 28 de marzo de 2025 No. **CONTRATÓ:** C-MT-SA-M-012-2024
FECHA INICIACIÓN: 27 de diciembre de 2024.
FECHA DE TERMINACIÓN: 20 de abril de 2025
No. De INFORMES A PRESENTAR: DOS (2) **No. DEL PRESENTE INFORME** UNO (1)

OBJETO: CONTRATAR LAS ADECUACIONES LOCATIVAS DEL JARDÍN SOCIAL RAQUEL PUENTES DE PALACIOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA CUBIERTA DEL PATIO CENTRAL DEL CENTRO DE VIDA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DEL MUNICIPIO DE TIBASOSA, BOYACÁ.

- **OBSERVACIONES AL CONTRATO**

ACTA DE SUSPENSIÓN: VEINTIÚN (21) DÍAS CALENDARIO
PRORROGA EN TIEMPO No. 1: OCHENTA (80) DÍAS CALENDARIO

CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

T: Cumple totalmente las actividades pactadas. **P: Cumple parcialmente las actividades pactadas.** **N: No cumplió las actividades pactadas**

13

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el "Acta Parcial".

ALCALDÍA DE TIBASOSA NIT: 891855361-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE TIBASOSA - BOYACÁ	A-05-P-05-F6	
	MODELO ESTÁNDAR CONTROL INTERNO	FORMATO: INFORME MENSUAL DE SUPERVISOR	

ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES SUPERVISADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES (CUMPLIMIENTO)			OBSERVACIONES (SOBRE CUMPLIMIENTO DE CADA ACTIVIDAD)
		T	P	N	
JARDÍN SOCIAL RAQUEL PUENTES DE PALACIOS ***VENTANAS*** • DESMONTE VIDRIO • VIDRIO 4 MM ***CUARTO DE BASURAS*** • DESCAPOTE MANUAL (HASTA 20 CM) DISTANCIA DE 1 A 5 KM • EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO) • SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI) ***ESTRUCTURAS*** • CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCIÓN RECTANGULAR • COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA • VIGA AÉREA 21 MPa - (3000 PSI) • SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA • PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.10 MTS	Se supervisó que el contratista realizara adecuadamente los arreglos en el Jardín Social Raquel Puentes de Palacios, garantizando que los trabajos se ejecutaran con altos estándares de calidad y conforme a lo estipulado en el contrato. Las actividades principales incluyeron la construcción de un cuarto para el almacenamiento de residuos sólidos, diseñado estratégicamente para prevenir la contaminación y proteger la salud de los niños, el personal docente y administrativo. Asimismo, se realizó el cambio de vidrios de ventanas que se encontraban en mal estado, con el objetivo de mejorar las condiciones de seguridad, confort y salubridad dentro de las instalaciones. Se implementó un proceso de supervisión riguroso mediante visitas frecuentes al Jardín Social Raquel Puentes de Palacios, donde se verificó el uso adecuado de materiales de buena calidad, la correcta ejecución de procedimientos constructivos, el cumplimiento estricto de los plazos		X		**JURÍDICAS:** Se constató que los documentos presentados por la contratista acreditan el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con el sistema de seguridad social y parafiscales del mes reportado en la presente cuenta de cobro dando cumplimiento a las obligaciones pactadas. **FINANCIERAS:** Se evidencia que los documentos presentados por el contratista acreditan el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la su actividad comercial y tributaria de acuerdo con lo contemplado en el Registro Único Tributario (RUT), las cuales pertenecen a la naturaleza del objeto contractual que se encuentra en ejecución.

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el "Acta Parcial".

• REFUERZOS MALLA ELECTROSOLDADA H-257 ***MAMPOSTERÍA Y PAÑETES*** • MURO TOLETE COMÚN E=0.10 mts. • PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 • FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES ***ACABADOS*** • ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5 ***CARPINTERÍA*** • SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO • SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO • SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORROSIVO • CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO ***CUBIERTA*** • SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA P/TEJA FIBROCEMENTO • SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10	establecidos en el cronograma y la gestión apropiada de los residuos generados, priorizando un ambiente limpio y seguro para niños, personal docente y administrativo. Este seguimiento exhaustivo permitió asegurar que cada actividad se desarrollara conforme a las especificaciones técnicas requeridas, garantizando durabilidad, seguridad y eficiencia en las obras. Además, se mantuvo una comunicación constante con el contratista para que cualquier observación o sugerencia fuera atendida de manera inmediata, logrando así un proceso de supervisión eficiente y orientado al cumplimiento de los objetivos establecidos.				**TÉCNICAS:** Se evidencia por medio del informe de actividades entregado por el contratista acompañado de la presente cuenta de cobro que las actividades técnicas delegadas por el supervisor cumplen con las especificaciones y directrices dadas de acuerdo con la naturaleza de los procesos y procedimientos adelantados por la secretaria de infraestructura pública y movilidad. **AMBIENTALES:** Se evidencia que durante las actividades realizadas por el contratista se tomaron en cuenta todas las precauciones necesarias para evitar generar un impacto ambiental considerable en el buen desarrollo propio de sus funciones tanto de las desarrolladas en la oficina o en campo. **ADMINISTRATIVAS:** El contratista realiza de manera organizada, responsable y profesional cada una de las actividades designadas por el supervisor del contrato y siguiendo las directrices dadas por el mismo dando el
CENTRO DE VIDA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO • SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILARÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA.	Se verificó que el contratista cumpliera a satisfacción el arreglo del Centro de Vida Nuestra Señora del Rosario, donde se realizó la construcción de una cubierta en estructura metálica y policarbonato sobre el		X		

13

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el "Acta Parcial".

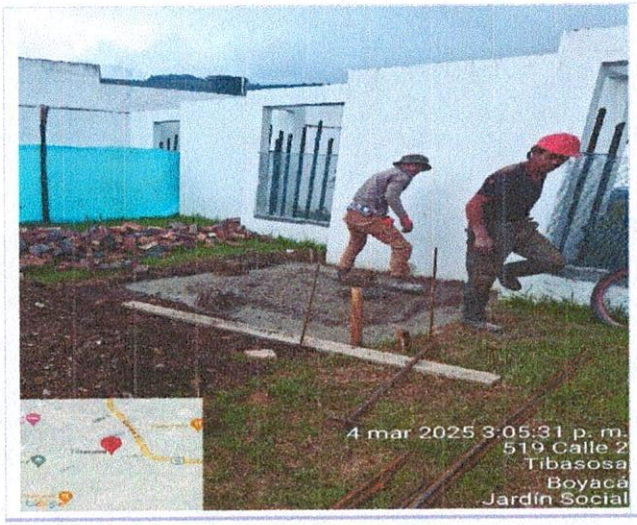
DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO • PINTURA DE LA ESTRUCTURA METÁLICA • EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO) • CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPa - (3000 PSI) • SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa	patio central, espacio en el que la mayoría del tiempo los adultos mayores realizan diversas actividades diarias, tales como ejercicios, juegos recreativos, encuentros sociales y terapias al aire libre. Durante la supervisión, se comprobó que la estructura metálica fuera instalada con firmeza y estabilidad, cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas en el contrato, mientras que las láminas de policarbonato se dispusieron adecuadamente para proporcionar protección contra la intemperie, sin comprometer la iluminación natural. Además, se verificó que los acabados fueran de calidad y que se asegurara la correcta evacuación de aguas lluvias mediante sistemas adecuados de drenaje. Este mejoramiento busca garantizar un entorno seguro, cómodo y funcional para las actividades de los adultos mayores, contribuyendo así a su bienestar y mejor calidad de vida en cuanto a un entorno seguro, cómodo y funcional.				manejo responsable y de confidencialidad a la información puesta a su conocimiento para el desarrollo efectivo de sus funciones.

JAIME ANDRES ZEA GUTIÉRREZ
C.C No. 1.055.314.021 DE TIBASOSA
SUPERVISOR

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el "Acta Parcial".

ALCALDÍA DE TIBASOSA NIT: 891855361-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE TIBASOSA - BOYACÁ MODELO ESTÁNDAR CONTROL INTERNO	A-05-P-05-F6 FORMATO: INFORME MENSUAL DE SUPERVISOR	

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





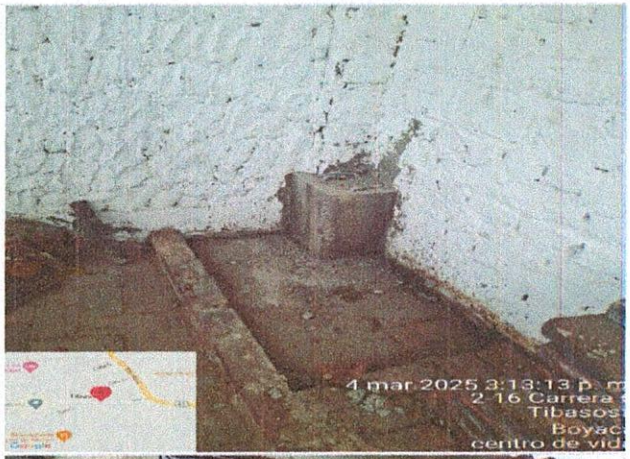


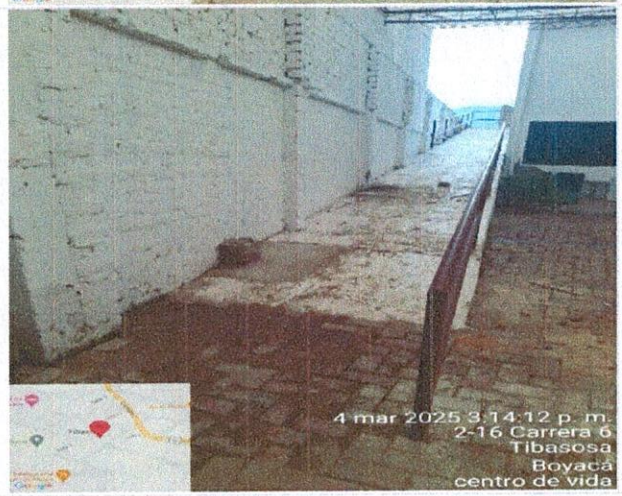
13

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el "Acta Parcial".

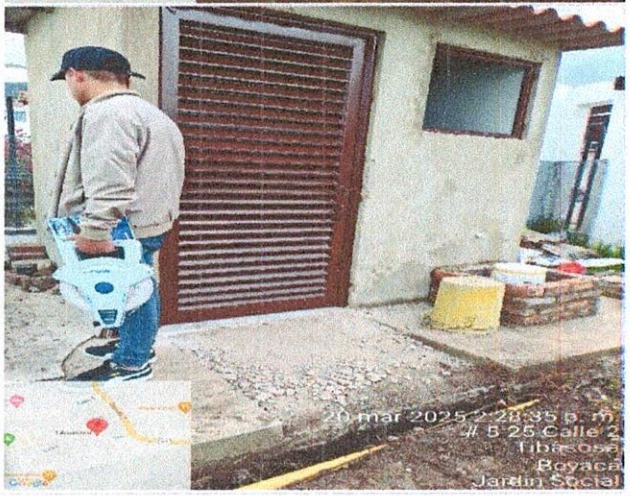












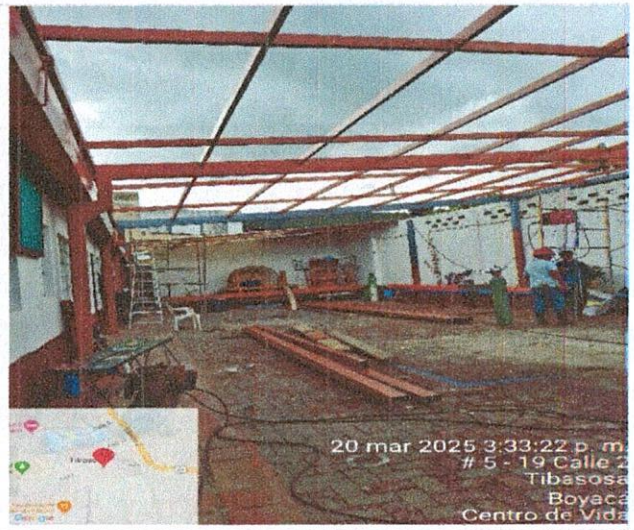
13

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el "Acta Parcial".

ALCALDÍA DE TIBASOSA NIT: 891855361-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE TIBASOSA - BOYACÁ	A-05-P-05-F6	
	MODELO ESTÁNDAR CONTROL INTERNO	FORMATO: INFORME MENSUAL DE SUPERVISOR	



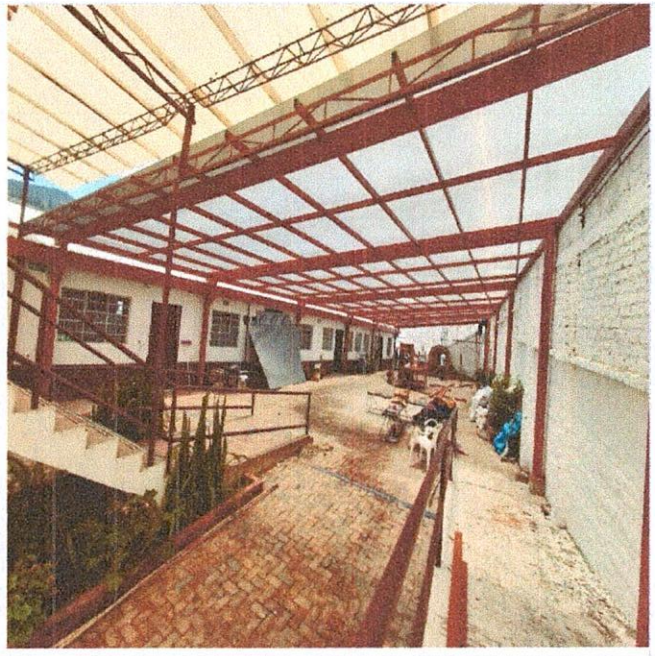


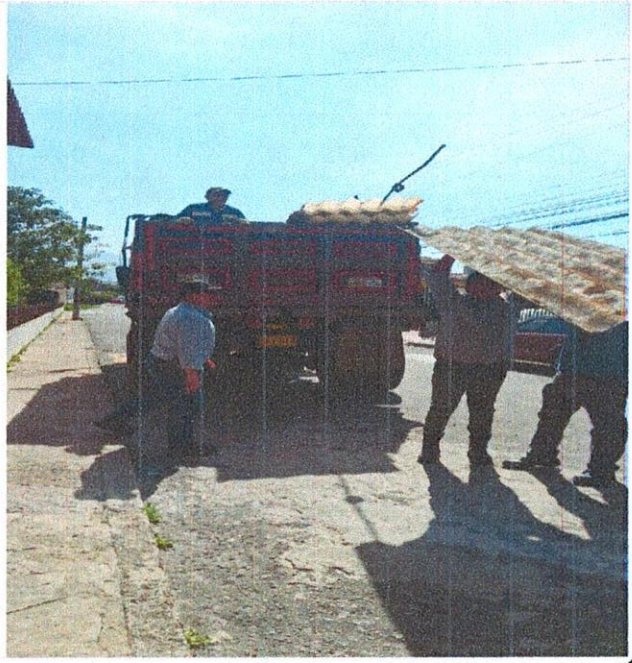


NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el "Acta Parcial".

ALCALDÍA DE TIBASOSA NIT: 891855361-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE TIBASOSA - BOYACÁ	A-05-P-05-F6
	MODELO ESTÁNDAR CONTROL INTERNO	FORMATO: INFORME MENSUAL DE SUPERVISOR







13

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el "Acta Parcial".