OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LA SEDE DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DE LAS OFICINAS UBICADAS EN LA AV 7 # 1-45 BARRIO EL CALLEJÓN				
ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
DESCRIPCION	**PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS Y VENTANAS**		**ITEM**	**1.04**
			UNIDAD	**M2**
1. EQUIPO				***$ 780,55***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMEINTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Herramienta menor	%	5		$ 780,55
2.MATERIALES				***$ 9.794,00***
DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Unitario	VALOR PARCIAL
lija de agua	und	1,05	$ 1.995,00	$ 2.094,75
Disolvente thiner	galon	0,03	$ 29.975,00	$ 899,25
Pintura en esmalte	galon	0,04	$ 170.000,00	$ 6.800,00
3. TRANSPORTE				***$ -***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR VIAJE	VALOR PARCIAL
				$ -
4. MANO DE OBRA				***$ 15.611,08***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Cuadrilla especializada 1x1	Hc	0,365	$ 42.734,97	$ 15.611,08
VALOR TOTAL APU				***$ 26.186,00***
DESCRIPCION	**SUMINISTRO DE TABLAS PARA CAMAROTE DE 0,79M**		**ITEM**	**2.05**
			UNIDAD	**UND**
1. EQUIPO				***$ -***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMEINTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Herramienta menor	%			$ -
2.MATERIALES				***$ 4.150,00***
DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Unitario	VALOR PARCIAL
TABLAS 0,79 M	UND	1	$ 4.150,00	$ 4.150,00
3. TRANSPORTE				***$ -***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR VIAJE	VALOR PARCIAL
				$ -
4. MANO DE OBRA				***$ 4.350,42***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Cuadrilla especializada 1x1	Hc	0,10	$ 42.734,97	$ 4.350,42
VALOR TOTAL APU				***$ 8.500,00***
DESCRIPCION	**MANTENIMIENTO DE DESAGÜES SANITARIOS**		**ITEM**	**2,06**
			UNIDAD	**UND**
1. EQUIPO				***$ 250.018,00***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMEINTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Sonda eléctrica	MI	80	$ 3.125,23	$ 250.018,00
Herramienta menor	%			
2.MATERIALES				***$ 375.000,00***
DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Unitario	VALOR PARCIAL
Costales de fique	UND	150	$ 2.500,00	$ 375.000,00
3. TRANSPORTE				***$ -***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR VIAJE	VALOR PARCIAL
4. MANO DE OBRA				***$ 110.426,44***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Cuadrilla 0x2	Hc	4,00	$ 27.606,61	$ 110.426,44
VALOR TOTAL APU				***$ 735.444,00***

DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTORES SENCILLOS		ITEM / UNIDAD	3.04 / UND
1. EQUIPO				***$ 1.809,05***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMEINTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Herramienta menor	%	10		$ 1.809,05
2.MATERIALES				***$ 29.862,00***
DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Unitario	VALOR PARCIAL
Apagador sencillos	Und	1,00	$ 29.862,00	$ 29.862,00
3. TRANSPORTE				***$ -***
DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	M3-KM	VALOR PARCIAL
4. MANO DE OBRA				***$ 18.090,49***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Cuadrilla especializada 1 x 0	Hc	0,70	$ 25.906,10	$ 18.090,49
				$ -
VALOR TOTAL APU				***$ 49.762***

DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTORES TRIPLE		ITEM / UNIDAD	3.05 / UND
1. EQUIPO				***$ 1.818,22***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMEINTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Herramienta menor	%	10		$ 1.818,22
2.MATERIALES				***$ 55.000,00***
DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Unitario	VALOR PARCIAL
Apagador triple	Und	1,00	$ 55.000,00	$ 55.000,00
3. TRANSPORTE				***$ -***
DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	M3-KM	VALOR PARCIAL
4. MANO DE OBRA				***$ 18.182,20***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Cuadrilla especializada 1 x 0	Hc	0,70	$ 25.906,10	$ 18.182,20
				$ -
VALOR TOTAL APU				***$ 75.000***

DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA PANEL LED 1800 INCRUSTAR CIRCULAR 24W		ITEM / UNIDAD	3.06 / UND
1. EQUIPO				***$ 1.591,28***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMEINTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Herramienta menor	%	5		$ 1.191,28
Andamio certificado	dia	0,1	$ 3.000,00	$ 300,00
tablon	dia	0,1	$ 1.000,00	$ 100,00
2.MATERIALES				***$ 32.000,00***
DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Unitario	VALOR PARCIAL
lampara PANEL LED DE INCRUSTAR 24W	Und	1,00	$ 32.000,00	$ 32.000,00
3. TRANSPORTE				***$ -***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR VIAJE	VALOR PARCIAL
				$ -
4. MANO DE OBRA				***$ 23.825,54***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Cuadrilla especializada 1x2	Hc	0,40	$ 59.563,85	$ 23.825,54
VALOR TOTAL APU				***$ 57.417***

DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO 360 GRADOS		ITEM / UNIDAD	3.07 / UND
1. EQUIPO				***$ 1.382,80***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMEINTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Herramienta menor	%	5		$ 982,80
Andamio certificado	dia	0,1	$ 3.000,00	$ 300,00
tablon	dia	0,1	$ 1.000,00	$ 100,00
2.MATERIALES				***$ 52.000,00***
DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Unitario	VALOR PARCIAL
Sensor de movimiento 360°	Und	1,00	$ 52.000,00	$ 52.000,00
3. TRANSPORTE				***$ -***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR VIAJE	VALOR PARCIAL
				$ -
4. MANO DE OBRA				***$ 19.656,07***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Cuadrilla especializada 1x2	Hc	0,33	$ 59.563,85	$ 19.656,07
VALOR TOTAL APU				***$ 73.039***

DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLO DE 50V		ITEM / UNIDAD	3.08 / UND
1. EQUIPO				***$ 548,91***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMEINTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Herramienta menor	%	5		$ 148,91
Andamio certificado	dia	0,1	$ 3.000,00	$ 300,00
tablon	dia	0,1	$ 1.000,00	$ 100,00
2.MATERIALES				***$ 35.000,00***
DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Unitario	VALOR PARCIAL
Bombillo de 50 W	Und	1,00	$ 35.000,00	$ 35.000,00
3. TRANSPORTE				***$ -***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR VIAJE	VALOR PARCIAL
				$ -
4. MANO DE OBRA				***$ 2.978,19***
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VALOR PARCIAL
Cuadrilla especializada 1x2	Hc	0,05	$ 59.563,85	$ 2.978,19
VALOR TOTAL APU				***$ 38.527***

Elaboró	Magda Yolima Rodríguez – Área Técnica SG
Revisó	Nahum Figueredo – Área Técnica SG