Estudio del Sector para procesos de Contratación Directa

El presente estudio se elabora con base en la guía de Colombia Compra eficiente teniendo en cuenta que el contrato que se pretende suscribir corresponde a una prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, el cual tiene como modalidad de selección la contratación directa.

Objeto a contratar:

Prestación de servicios profesionales para apoyar al Grupo de Planificación y Ordenamiento Ambiental de Corpocaldas, en lo relacionado con la revisión de instrumentos de planificación territorial, licencias urbanísticas otorgadas en suelo rural y emisión de conceptos de determinantes ambientales en Caldas, en los municipios en que se priorice con la supervisión.

1. ¿Qué tipo de persona se requiere?:

De acuerdo a la necesidad que existe en la Corporación, para la ejecución del futuro contrato, se requiere la contratación de una persona natural con título profesional área Ingeniería Ambiental, Administración Ambiental, Geología, Ingeniería Civil, Arquitectura y/o afines, con manejo de Sistemas de Información Geográfica-SIG.

2. ¿Cuál es la experiencia que requiere quien presta el servicio de acuerdo con la complejidad del caso?

Dada la especificidad del objeto a contratar y del apoyo técnico que se requiere, mínimo siete (7) meses de experiencia profesional relacionada de acuerdo con la complejidad de las obligaciones del contrato.

3. ¿La Entidad Estatal ha contratado recientemente los servicios profesionales requeridos?:

La Corporación ha contado con contrataciones similares, y se ajusta al IPC ya que la planta de personal es insuficiente y no alcanza a suplir la totalidad de las necesidades que demanda la entidad. Adicional a lo anterior, pese a que la guía prevista por Colombia Compra Eficiente no lo estima necesario para la modalidad de contratación directa, a continuación, se muestra un cuadro en el que se estipulan varios contratos, similares al que pretende suscribir la Corporación, en el cual se puede observar la oscilación de las remuneraciones

Numero contrato	Nombre contratista	Objeto del contrato	Valor del contrato	Plazo
017-2024	ANGIE TATIANA BOLAÑOS	Prestación de servicios profesionales para apoyar al Grupo de planificación y ordenamiento ambiental de Corpocaldas, en lo relacionado con la revisión de estudios para la incorporación del riesgo en el ordenamiento territorial, y en la generación de conceptos relacionados	39,264,800	10 MESES

Numero contrato	Nombre contratista	Objeto del contrato	Valor del contrato	Plazo
		con planificación y ordenamiento ambiental.		
067-2024	JOHAN ADRIAN GIRALDO CARDONA	Prestación de servicios profesionales para apoyar el subproceso Direccionamiento ambiental para el ordenamiento territorial de Corpocaldas, en lo relacionado con la incorporación de las determinantes ambientales en los procesos de concertación ambiental de los instrumentos de planificación territorial a través de asistencias técnicas y capacitaciones a entidades territoriales y en la generación de conceptos vinculados con planificación y ordenamiento ambiental.	$ 45,183,200	8 MESES
039 - 2024	DIANA MARCELA AGUDELO	Prestación de servicios profesionales para apoyar el subproceso Direccionamiento ambiental para el ordenamiento territorial de CORPOCALDAS, en lo relacionado con la concertación ambiental de instrumentos de planificación territorial y en la generación de conceptos relacionados con planificación y ordenamiento ambiental.	$49,693,500	9.5 MESES
167-2024	LUCAS RINCON	Prestación de servicios profesionales para apoyar al Grupo de Planificación y Ordenamiento Ambiental de Corpocaldas, en lo relacionado con el Seguimiento a las licencias urbanísticas otorgadas en suelo rural y la generación de conceptos relacionados con planificación y ordenamiento ambiental	$20.055.500	3 MESES

4. ¿Cuál será el tipo de remuneración?:

Buscando mejorar la cobertura de la Corporación en virtud del tipo de servicios a adquirir y las características específicas del profesional requerido, el tipo de remuneración será a través del reconocimiento de honorarios más gastos de viaje, con una forma de pago mensual, de acuerdo a un informe de avance que dé cuenta de las actividades desarrolladas mes a mes, en cumplimiento de las obligaciones específicas asignadas al futuro contratista. Lo anterior, corresponde a los usos y precios del mercado, teniendo como marco la normativa aplicable, la tabla de honorarios emitida por la Subdirección Administrativa y Financiera y el grado de especialidad requerida para este caso en particular (profesional Grado 1).

Corpocaldas cancelará el valor del contrato mediante cuatro (4) pagos mensuales iguales, mes vencido por concepto de honorarios por valor de tres millones ochocientos cuarenta siete mil pesos ($3.847.000), previa aprobación del informe mensual por parte del supervisor. Adicionalmente gastos de viaje hasta por un millón seiscientos mil pesos

($1.600.000), correspondientes a gastos de viaje en que incurra el contratista con ocasión del desarrollo del contrato durante cuatro meses, los cuales serán reembolsados según los soportes de gastos que acredite al momento de tramitar el pago mensual.

El valor total del contrato será de $16.988.000, con cargo a la vigencia 2025.

En conclusión, puede afirmarse que, según el análisis del sector de este tipo de servicios, la modalidad de selección, el tipo de contrato y la remuneración a pactar corresponden a los usos y precios del mercado, teniendo como marco la normativa aplicable y el grado de especialidad requerida para cada caso en particular.

WILFORD RINCON
Subdirector de Planificación Ambiental

MARICEL ARIAS
Profesional especializado Planificación Ambiental del Territorio
CORPOCALDAS