Tuta, 31 de MARZO 2025.

ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO

Por medio del presente escrito, la Secretaria de planeación y obras públicas del Municipio de Tuta Boyacá, en atención a lo consagrado en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, compilatorio del Art. 15 del Dcto 1510 de 2013, y Aplicando el Modelo de Abastecimiento Estratégico adoptado por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra eficiente en su resolución emitida el 24 de junio de 2022 , por medio del presente documento se deja constancia de los factores que constituyen en Estudio del Sector Económico del Contrato de Suministro, CUYO OBJETO SERA**: "CONSULTORIA PARA LA REALIZACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE TUTA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."**

ESTRUCTURA DEL ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR (ANÁLISIS DE MERCADO, ANÁLISIS DE LA DEMANDA Y ANÁLISIS DE LA OFERTA)

Aplicando el Modelo de Abastecimiento Estratégico adoptado por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra eficiente en su resolución emitida el 24 de junio de 2022, se presente el siguiente Estudio del Sector:

1. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

De conformidad con lo establecido en el numeral 2 del Artículo 32 en la Ley 80 de 1993, son contratos de consultoría "*Son contratos de consultoría los que celebren las entidades estatales referidos a los estudios necesarios para la ejecución de proyectos de inversión, estudios de diagnóstico, prefactibilidad o factibilidad para programas o proyectos específicos, así como a las asesorías técnicas de coordinación, control y supervisión. Son también contratos de consultoría los que tienen por objeto la interventoría, asesoría, gerencia de obra o de proyectos, dirección, programación y la ejecución de diseños, planos, anteproyectos y proyectos…*"

La Cámara Colombiana de Infraestructura, identifica como consultores a las diferentes empresas dedicadas a la actividad de la consultoría, las cuales son fundamentales en la realización de las obras de ingeniería, toda vez que son los que ofrecen el conocimiento profesional especializado y técnico, de la mano del juicio independiente y de experiencia que permite garantizar objetividad en el análisis y la toma de decisión.

Es así, que una de las características fundamentales de estas empresas es que cumplen sus funciones en pro del bienestar de la obra, alejados de factores ajenos, comerciales, políticos o institucionales, que puedan interferir en su independencia; los consultores son responsables de apoyar en la toma de decisiones para realizar una adecuada ejecución del proyecto, lo que lo cataloga como el garante de la calidad de una obra de ingeniería.

"La Consultoría es un servicio de alto valor agregado, que no cuesta mucho con respecto al costo total de la obra, y que ayuda a ahorrar recursos, problemas, demoras, sobrecostos e incertidumbres." según la Cámara Colombiana de Infraestructura.

Productos del sector de consultoría

La consultoría se dirige a todas las áreas de gestión de una empresa, este aspecto determina el segmento de actividad de las empresas del sector. Se consideran los segmentos de mayor influencia en el mercado:

- Consultoría integral, que reúne todas las áreas de gestión (estrategia, finanzas, producción, mercadeo, recursos humanos, tecnologías de información).
- Consultoría en mercadeo, que reúne mercadeo y ventas.
- Consultoría en tecnologías de la información (software, hardware, servicios conexos).
- Consultoría en sistemas de gestión, dirigida a formalizar procesos para cumplir estándares internacionales con miras a obtener certificaciones.
- Consultoría en recursos humanos
- Consultoría legal y tributaria, asesoría en aspectos jurídicos y pagos de impuestos.

Agentes del sector

Por parte del Estado

- Ministerio de transporte
- Agencia Nacional de Infraestructura – ANI
- Entidades públicas departamentales y municipales (Gobernaciones, Alcaldías)
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC
- Departamento Nacional De Planeación – DNP
- Superintendencia de Puertos y Transportes
- Instituto Nacional de Vías-INVIAS
- Agencia Nacional de Licencias Ambientales
- Corporaciones Autónomas Regionales
- Departamento Nacional de Planeación
- Auditoría General de la República
- Contraloría General de la República

Por parte de la Sociedad Civil

- Empresas dedicadas a la auditoria, consultoría e interventoría
- Usuarios

Gremios y asociaciones

Los gremios y asociaciones del sector servicios a las empresas podemos anotar:

- Cámaras de Comercios
- Camacol
- Fedesarrollo
- Fescol Asociación Colombiana de Consultores Empresariales – ACOLCEM
- Sociedad Colombiana de Consultoría
- Mesa Sectorial de Consultoría Empresarial del servicio nacional de aprendizaje (SENA) – MSCE

En el primer trimestre de 2024pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 0,7% respecto al mismo periodo de 2023pr. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 5,3% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 5,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 4,5% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 3,7%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,0%.
- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 1,9%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2024^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2024^{pr}-I / 2023^{pr}-I	2024^{pr}-I / 2023^{pr}-IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	5,5	1,4
Explotación de minas y canteras	-1,5	0,9
Industrias manufactureras	-5,9	0,7
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	4,5	1,9
Construcción	0,7	1,1
Comercio al por mayor y al por menor[3]	-0,8	-0,02
Información y comunicaciones	-1,6	-3,1
Actividades financieras y de seguros	-3,0	-2,8
Actividades inmobiliarias	1,7	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	-0,2	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	5,3	2,0
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	5,2	3,7
Valor agregado bruto	**0,7**	**1,2**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	0,4	1,3
Producto Interno Bruto	**0,7**	**1,1**

Fuente: DANE, PIB_T

Dirección: Carrera 7 No. 5 - 53 - Parque Principal - Tuta Boyacá
(+57) 310 7849 183
contactenos@tuta-boyaca.gov.co

mipg modelo integrado de planeación y gestión

En el primer trimestre de 2024pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 0,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2023pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,6%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 1,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece en 0,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas decrece 0,4%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 0,1%

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Primer trimestre 2024pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2024pr-I / 2023pr-I	2024pr-I / 2023pr-IV
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1,6	-0,4
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	-1,7	-0,1
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**-0,2**	**-0,1**

Fuente: DANE,PIB_T

En el primer trimestre de 2024pr, el valor agregado de la construcción crece 0,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2023pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos.

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 2,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 7,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 0,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 1,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 0,2%.

- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 4,0%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 1,3%

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2024[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2024[pr]-I / 2023[pr]-I	2024[pr]-I / 2023[pr]-IV
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-2,5	0,2
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	7,6	4,0
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	0,7	1,3
Construcción	**0,7**	**1,1**

Fuente: DANE, PIB_T

ASPECTO ECONÓMICO A NIVEL NACIONAL

Gráfico 1. Producto Interno Bruto (PIB)
Tasa de crecimiento anual en volumen[1]
2015 - 2024[pr]



Las cuentas nacionales trimestrales constituyen una síntesis de la información de coyuntura económica, mediante la cual se articulan los indicadores de estadísticas básicas en los principales agregados macroeconómicos. Para tal efecto, las cuentas trimestrales se soportan en los estándares internacionales de medición económica definidos por la Organización de Naciones Unidas1 y el Fondo Monetario Internacional2.

Este boletín técnico tiene como propósito presentar los principales cambios de corto plazo del Producto Interno Bruto Trimestral (CT). Estas cifras son utilizadas ampliamente por analistas, políticos, prensa, la comunidad empresarial y el público en general, para la toma de decisiones. El documento consta de tres capítulos; el primero, contiene los resultados de las series encadenadas de volumen con año de referencia 2015 del PIB trimestral desde los enfoques de la producción y gasto, e incluye los resultados del valor agregado bruto. El segundo, presenta el comportamiento del PIB a precios corrientes desde los

enfoques de la producción y el gasto. El tercero, contiene el detalle de las revisiones presentadas durante el año, frente a la publicación anterior.

El Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) implementó con el cambio del año base de las cuentas nacionales al año 2015, una mejora en su política general de difusión de datos coyunturales, ofreciendo a los usuarios series originales y corregidas de efectos estacionales y de calendario. La razón principal para este cambio es la implementación del calendario colombiano en sus prácticas habituales de ajuste estacional.

Dado que el ajuste estacional es un proceso estadístico adicional a la compilación de las series originales, las recomendaciones internacionales sugieren fomentar la trasparencia de dicho procedimiento por medio de documentación clara. El DANE ha diseñado un procedimiento estandarizado y conjuntamente publicará una descripción detallada de las especificaciones para cada una de las series. Para conocer la metodología y las especificaciones de los modelos para realizar el ajuste estacional se sugiere consultar el siguiente enlace: https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-portema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica

PIB desde el enfoque de la producción

El Producto Interno Bruto crece 0,6% en el año 2023pr respecto al año 2022p (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria;

Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,9% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

• Actividades financieras y de seguros crece 7,9% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la

variación anual).

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 7,0% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual). En el cuarto trimestre de 2023pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 0,3% respecto al mismo periodo de 2022p (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 6,0% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,8% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

• Actividades financieras y de seguros crece 5,5% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por
efecto estacional y calendario crece 0,04%. Las actividades económicas con mayor crecimiento
trimestral son:
• Actividades financieras y de seguros crece 4,7%.
• Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 2,7%.
• Información y comunicaciones crece 1,8%.

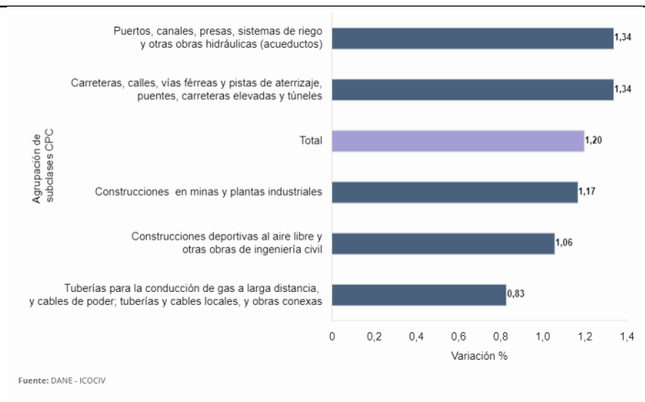
Agentes del sector

- ✓ Constructores y promotores inmobiliarios: Empresas y profesionales independientes dedicados a la construcción de edificaciones, promoción, gerencia y ventas de las mismas.
- ✓ Contratistas y consultores: Especialmente dedicados a la interventoría y construcción de obras de infraestructura.
- ✓ Industriales: Empresas encargadas de la manufacturación de insumos del
- ✓ sector.
- ✓ Comerciantes: Empresas y profesionales independientes que comercializan insumos finales de construcción.
- ✓ Entidades Financieras, fiduciarias y otros: Son aquellas entidades financieras que tienen vinculación con el sector de la construcción.
- ✓ Ministerio de transporte
- ✓ Instituto Nacional de Vías- INVIAS Agencia Nacional de Infraestructura – ANI
- ✓ Entidades públicas departamentales y municipales (Gobernaciones, Alcaldías) Instituto
- ✓ Geográfico Agustín Codazzi – IGAC
- ✓ Departamento Nacional De Planeación – DNP Aeronáutica Civil – AEROCIVIL

ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES (ICOCIV)

En febrero de 2024, la variación mensual del ICOCIV fue 1,20%, en comparación con enero de 2024. Dos de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (1,20%): Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), ambas presentaron variación mensual de (1,34%).

Variación mensual del Índice de costos de la construcción de obras civiles (ICOCIV) según agrupaciones de subclases CPC v2.0 A.C Total nacional - febrero de 2024



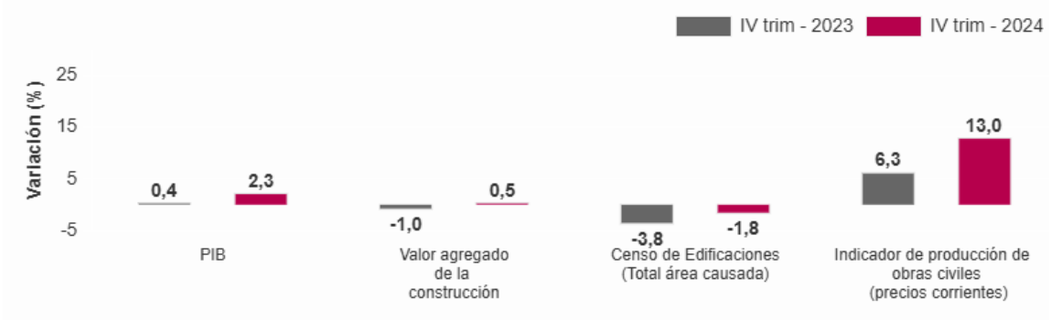
Fuente: DANE, ICOCIV

Por otra parte, las agrupaciones de: Construcciones en minas y plantas industriales (1,17%), Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (1,06%) y Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (0,83%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

CIFRAS SECTOR CONSTRUCCIÓN

Indicadores Económicos alrededor de la construcción

Gráfico 1. Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción III Trimestre (2023 – 2024pr)



Fuente: DANE,IEAC
Pr: cifras provisionales

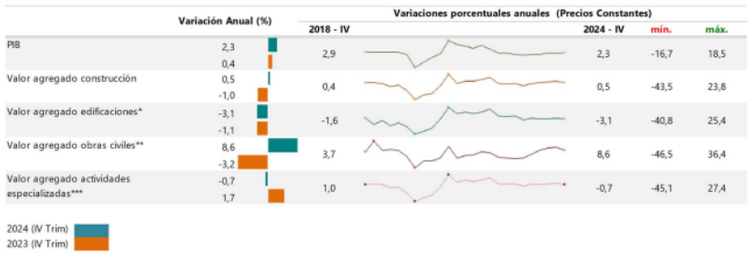
En el cuarto trimestre de 2024 (octubre – diciembre), el PIB a precios constantes aumentó en 2,3% con relación al mismo trimestre de 2023. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un incremento en el valor agregado de la construcción de 0,5% en su variación anual, que se explica principalmente por el crecimiento del valor agregado de las obras civiles (8,6%). Por otro lado, el valor agregado de las edificaciones y el de las actividades especializadas decrecieron en -3,1% y -0,7% respectivamente.

MACROECONÓMICOS				
PIB total[2] (variación anual %)	2,3	1,7	2,1	IVtrim 2024
Valor agregado de la rama construcción[2] (variación anual %)	0,5	1,9	4,3	IVtrim 2024
Valor agregado de obras civiles[2] (variación anual %)	8,6	11,7	16,5	IVtrim 2024
Valor agregado de edificaciones[2] (variación anual %)	-3,1	-2,5	-1,3	IVtrim 2024
Valor agregado de actividades especializadas[2] (variación anual %)	-0,7	1,5	4,0	IVtrim 2024
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	56,7	57,5	58,5	Ene 2025
OFERTA				
Producción de cemento gris (variación anual %)	-11,3	-5,5	0,8	Dic 2024
Área causada[3] (variación anual %)	-1,8	-2,7	-0,6	IVtrim 2024
Área licenciada de edificaciones[3] (variación anual %)	-41,7	-24,1	-19,1	Dic 2024
Área iniciada de edificaciones[3] (variación anual %)	-10,7	-17,3	-30,9	IVtrim 2024
Área culminada de edificaciones[3] (variación anual %)	-2,6	0,8	-0,1	IVtrim 2024
Indicador de producción de obras civiles= (variación anual%)	13,0	16,9	21,3	IVtrim 2024
Indicador de producción de obras civiles[4] (variación anual%)	8,6	11,6	16,5	IVtrim 2024
DEMANDA				
Despachos de cemento gris (variación anual %)	-8,4	-6,1	-7,9	Dic 2024
Concreto Premezclado ∑ (variación anual %)	-5,2	-6,4	-10,7	Dic 2024
Indicador de mezcla asfáltica (variación mensual %)	-23,7	-19,9	-23,5	Dic 2024
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda"* (variación anual %)	30,9	21,5	15,6	IVtrim 2024
Valor desembolsado de créditos de vivienda" (variación anual %)	28,6	25,4	17,6	IVtrim 2024
Valor desembolsado de leasing habitacional" (variación anual %)	48,8	-0,3	2,5	IVtrim 2024
Número de créditos desembolsados para vivienda" (variación anual %)	5,8	10,1	-0,3	IVtrim 2024
Saldo de capital total" (variación anual %)	8,3	9,6	9,2	IIItrim 2024
Saldo de créditos de vivienda" (variación anual %)	12,8	11,3	11,0	IIItrim 2024
Saldo de capital de leasing habitacional" (variación anual %)	-6,4	3,4	3,3	IIItrim 2024
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda[5] (variación anual %)	6,0	6,0	5,8	IIItrim 2024
PRECIOS Y COSTOS	Actual	Anual	Anterior[1]	
Índice de precios de vivienda nueva (variación trimestral %)	1,74	9,07	2,37	IVtrim 2024
Índice de costos de la construcción de Edificaciones (variación mensual %)	1,82	3,00	0,11	Ene 2025
Índice de costos de la construcción de Obras Civiles (variación mensual %)	1,89	3,20	0,02	Ene 2025
IPP total (variación mensual %)	1,02	7,67	0,81	Ene 2025
IPP materiales de construcción[2] (variación mensual %)	0,66	1,67	-0,02	Ene 2025
EMPRESARIAL	Actual	Doce meses	Anterior[1]	
Número de micronegocios de construcción - EMICRON (variación trimestral%)	-0,3	0,5	6,0	IIItrim 2024

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).
[1] El período anterior se refiere a la variación anual o mensual, del trimestre o mes inmediatamente anterior.
[2] Este nivel de desagregación corresponde a la Clasificación según Uso o Destino Económico (CUODE).
" Precios corrientes
** Incluye los desembolsos de crédito de vivienda y leasing habitacional
" Precios constantes, año base 2015.
[5] Incluye número de créditos de vivienda y leasing habitacional
∑ Concreto producido por la industria en el país
[4] La cobertura del Censo de Edificaciones corresponde a 23 áreas (Diesiciete áreas urbanas, cinco metropolitanas y Cundinamarca).
^ Serie empalmada
¶ La cobertura corresponde a 1.104 municipios
◦Precios constantes

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el cuarto trimestre de 2024 (octubre – diciembre) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Perú registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 4,2% seguido de Colombia que presentó un crecimiento de 2,3% y México que presentó un incremento de 0,5%. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2024 para Perú de 1,2%, Colombia de 0,5% y en México se registró una variación de - 6,8%.

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores
(precios constantes) 2018 – 2024pr (IV trimestre)



Fuente: DANE, Cuentas trimestrales. Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.
** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Variación Cuatrienal

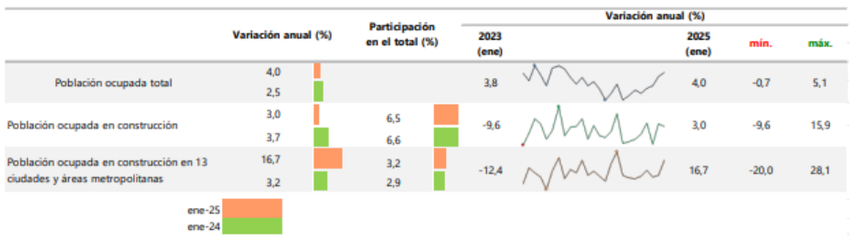
En enero de 2025, el número de ocupados en el total nacional fue 22.903 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 6,5% de los ocupados. En enero de 2025, la población ocupada en el total nacional aumentó 4,0%, mientras que los ocupados en la rama de

Construcción aumentaron 3,0% con respecto al mismo periodo del año anterior.

Para enero de 2025, 1.497 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 49,2% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas (736 miles de personas), que además presentaron un aumento del 16,7%, es decir, 105 mil personas más con respecto enero de 2024.

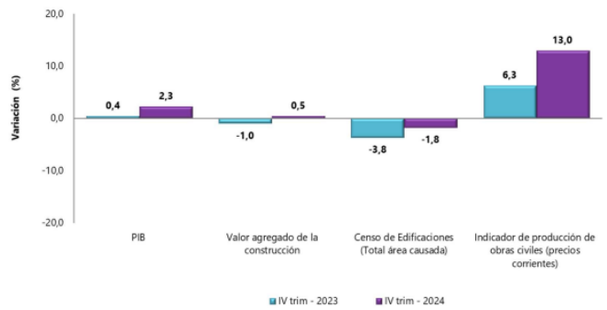
Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción

2023 – 2025 (enero)



Fuente: DANE, GEIH.
Pr: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* 13 áreas: Bogotá D.C, Medellín - Valle de Aburrá, Cali - Yumbo, Barranquilla - Soledad, Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca, Manizales y Villa María, Pasto, Pereira, Dos Quebradas y La Virginia, Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia, Ibagué, Montería, Cartagena, Villavicencio.

INDICADORES ECONÓMICOS ALREDEDOR DE LA CONSTRUCCIÓN (IEAC)
junio 07 de 2024



A continuación, se presenta la variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción.

El boletín de Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC), presenta información de 14 investigaciones, categorizadas en indicadores macroeconómicos, oferta, demanda y precios. Los indicadores de construcción se publican considerando las coberturas geográficas disponibles, a partir de las variaciones mensuales y anuales.

La más reciente actualización metodológica del IPC, implementada a partir de enero de 2019, incluyó el uso de una nomenclatura basada en el estándar internacional COICOP (Clasificación del consumo individual por finalidades, por sus siglas en inglés). Atendiendo el estándar internacional, el primer nivel agregativo pasó de nueve grupos de gasto a doce divisiones de gasto. La

medición de los gastos agregados en el anterior grupo de gasto "vivienda", tuvo una recomposición que hace que los resultados de la nueva división 04, llamada con el mismo nombre "vivienda", no sean directamente comparables. La división 04 "vivienda" publicada a partir de enero de 2019, incluye únicamente la medición de la variación de precios para los arrendamientos, los materiales para la conservación y reparación de la vivienda, los servicios relacionados con la copropiedad y servicios como el acueducto, alcantarillado, aseo, gas y electricidad.

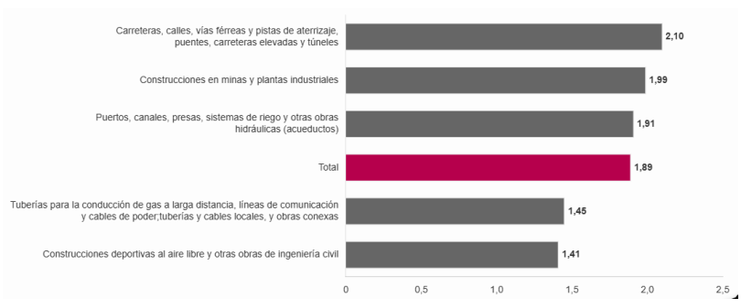
Debido a que los resultados del IPC para 2018 fueron generados usando la estructura de ponderaciones vigente para el periodo 2009-2018, y que, por otro lado, los resultados de 2019 utilizan las nuevas ponderaciones actualizadas a partir de los resultados de la ENPH (DANE; 2016-2017), no es posible calcular las contribuciones a la variación anual durante el año 2019. Es por esta razón que a partir del 2019 se excluyen del presente boletín los resultados referentes al IPC de Vivienda. A partir del tercer trimestre de 2019 se incluye la información correspondiente a leasing habitacional para la operación estadística Cartera Hipotecaria de Vivienda con datos desde el primer trimestre de
2015.

Indicador de Producción de Obras Civiles

Indicador de Producción de Obras Civiles

El Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV) es un indicador que permite conocer la variación promedio de los precios de una canasta que representa los costos de la construcción de un conjunto representativo de las obras civiles desarrolladas en el país.

En enero de 2025, la variación mensual del ICOCIV fue 1,89%, en comparación con diciembre de 2024. Tres de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (1,89%): Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (2,10%), Construcciones en minas y plantas industriales (1,99%) y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (1,91%).
y obras conexas (2,71%), Construcciones en minas y plantas industriales (2,59%) y Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (2,56%).



Fuente: DANE - ICOCIV

Por otra parte, las agrupaciones de: Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (2,35%) y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (2,31%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

	Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación anual total (pp)	Contribución a la variación anual del grupo (pp)
	TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES	**8,6**	**8,6**	
53211 - 53212	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	1,8	0,9	1,7
53213	Pistas de aterrizaje	36,8	0,1	0,3
53221	Puentes y carreteras elevadas	81,3	1,8	3,5
53222	Túneles	-70,3	-0,1	-0,3
Total 530201	**Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles**	**5,2**	**2,7**	
53231 - 53233	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	34,2	1,7	23,4
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	-6,4	-0,1	-1,2
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	-14,5	-0,1	-1,8
Total 530202	**Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)**	**20,3**	**1,5**	
53241	Tuberías de larga distancia	-13,4	-0,4	-2,6
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	35,5	1,5	10,3
53252	Cables locales y obras conexas	-51,1	-1,8	-12,1
53253 - 53251	Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	-7,8	-0,3	-2,2
Total 530203	**Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas**	**-6,5**	**-1,0**	
53261	Construcciones en minas	54,4	3,9	29,0
53262	Centrales eléctricas	63,9	4,0	29,8
Total 530204	**Construcciones en minas y plantas industriales**	**58,8**	**7,9**	
53270	Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	-9,8	-0,2	-1,7
53290	Otras obras de ingeniería civil	-22,8	-2,3	-18,7
Total 530205	**Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil**	**-20,5**	**-2,5**	

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

El incremento en la producción anual de las obras civiles a precios constantes de 8,6% con respecto al cuarto trimestre de 2023, está explicado por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, la subclase puentes y carreteras elevadas presentó una variación en su producción de 81,3% y sumó 1,8 p.p. a la variación anual total y 3,5 p.p. a la variación anual del grupo. Por su parte, carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles presentó un aumento en su producción con respecto al IV trimestre de 2023 de 1,8% y aportó 0,9 p.p. a la variación anual total y 1,7 p.p a la variación anual del grupo.

En el grupo 530202 puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas

(acueductos), la subclase acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos registró un aumento en su producción de 34,2% y sumó 1,7 p.p. a la variación anual total y 23,4 p.p a la variación anual del grupo a precios constantes; mientras que, sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones registró una variación de -14,5% y restó 0,1 p.p. a la variación anual total y 1,8 p.p a la variación anual del grupo.

Para el grupo 530203, tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas se destaca la subclase cables locales y obras conexas que presentó

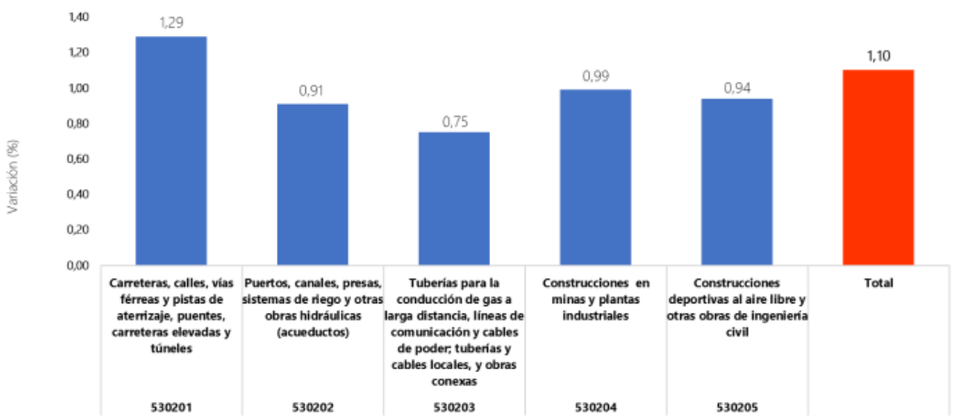
una disminución de 51,1% en su producción y restó 1,8 p.p. a la variación anual total y 12,1 p.p a la variación anual del grupo. Así mismo, tuberías de larga distancia redujo su producción con respecto al IV trimestre de 2023 en 13,4% y descontó 0,4 p.p. a la variación anual total y 2,6 p.p a la variación anual del grupo.

Las subclases que conforman el grupo 530204 construcciones en minas y plantas industriales presentaron los siguientes comportamientos con respecto al cuarto trimestre de 2023: la subclase construcciones en minas incrementó su producción en 54,4% y sumó 3,9 p.p. a la variación anual total y 29,0 p.p. a la variación anual del grupo. Así mismo, las subclases centrales eléctricas presentaron un aumento en su producción de 63,9% y sumó 4,0 p.p. a la variación anual total y 29,8 p.p a la variación anual del grupo.

Con respecto al grupo 530205 instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, la subclase otras obras de ingeniería civil, disminuyó su producción en 22,8% y descontó 2,3 p.p a la variación anual total y 18,7 p.p a la variación anual del grupo; por su parte, la sub clase instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento presentó una variación de -9,8% con respecto al cuarto trimestre de 2023 y restó 0,2 p.p. a la variación anual total y 1,7 p.p a la variación anual del grupo.

ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES (ICOCIV)
FEBRERO 2025

El DANE pone a disposición de sus usuarios el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles ICOCIV-, un indicador que permite conocer la variación promedio de los precios de una canasta que representa los costos de la construcción de un conjunto representativo de las obras civiles desarrolladas en el país.



El ICOCIV incluye dentro de la medición, la representatividad de las obras civiles y presenta resultados para cinco agrupaciones de subclases y 17 Subclases CPC V 2.0 AC1, 46 tipologías de obra, 316 capítulos constructivos asociados a las obras, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para siete grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra,

transporte, materiales, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 127 insumos.

Este boletín técnico presenta los resultados del ICOCIV (número índice base diciembre 2020=100) diseñado a partir de la implementación de los lineamientos internacionalmente aceptados para este tipo de indicadores2. El ICOCIV permite contar con resultados precisos, completos y versátiles respecto a la evolución de los precios de los bienes y servicios requeridos en la construcción de las obras civiles.

Actualmente es difícil la intercomunicación terrestre de la población rural de la entidad territorial (municipio, distrito o departamento), debido a que por un lado las vías están en mal estado, intransitables o con restricciones de tránsito y por otro hay deficiente mantenimiento. Algunas de las vías tienen deterioro de la superficie para la circulación de vehículos o no han sido atendidos los puntos críticos. Hay situaciones que aportan al deterioro, como algunos tratamientos anteriores que se hicieron con deficiencias, o la falta de mantenimiento.

Índice de Precios al Consumidor – IPC

Es una medida del cambio (variación), en el precio de bienes y servicios representativos del consumo de los hogares del país conocido como canasta. Esta canasta se define a partir de la Encuesta Nacional de Presupuesto de los Hogares –ENPH-,. La última se realizó febrero 2024

El IPC sirve fundamentalmente

· Medir los cambios de precios de los bienes y servicios que conforman la canasta, y con esto de los periodos de inflación.

· Comparar la economía colombiana con la de otros países.

· Entender la evolución de la situación económica del país y proyectarla.

Proyección sectorial: PIB edificador 2023

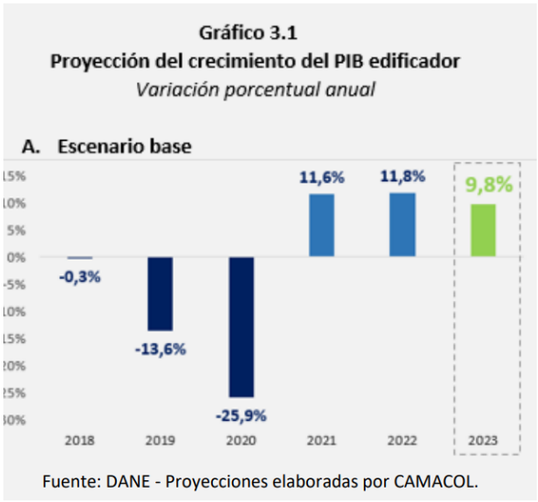
El sector de la construcción es uno de los principales motores del crecimiento económico y del desarrollo productivo y social del país. El gran alcance y valor de este sector se refleja en su articulación con múltiples
sectores de la economía y su alta intensidad en la demanda de mano de obra, lo que favorece el
comportamiento del Producto Interno Bruto (PIB) y es evidencia de su dinamismo y carácter reactivador.

Según cifras del DANE, en octubre de 2022 el número de ocupados en la construcción como rama de
actividad económica representó el 6,5% del total de los ocupados con 1.473 miles de personas, y al analizar
el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad en el tercer trimestre del año, se observa
un crecimiento de 13,4% del valor agregado del sector construcción explicado por la variación anual positiva

del valor agregado de las obras civiles (1,5%), el valor agregado de las actividades especializadas (13,9%)
y valor agregado de las edificaciones (19,3%).

Proyección PIB edificador 2022-23

Gráfico 3.1
Proyección del crecimiento del PIB edificador
Variación porcentual anual



Fuente: DANE - Proyecciones elaboradas por CAMACOL.

ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (IPC)

Febrero 2024

Gráfico 1. IPC Variaciones

Total Nacional

Febrero 2023 - 2024

IPC	Febrero					
	Variación Mensual		Variación Año corrido		Variación Anual	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024
IPC total	1,66	**1,09**	3,47	**2,01**	13,28	**7,74**

Fuente: DANE, IPC.

- Resultados del mes de febrero
- Resultados año corrido
- Resultado anual
- Resultados según nivel de ingresos por criterio absoluto
- Información adicional
- Ficha metodológica
- Glosario

VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN MENSUAL POR DIVISIONES DE GASTO

En el mes de febrero de 2024, el IPC registró una variación de 1,09% en comparación con enero de 2024,
tres divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (1,09%): Educación (8,74%), Bebidas
alcohólicas y tabaco (1,13%) y por último, Restaurantes y hoteles (1,13%). Por debajo se ubicaron:

Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (1,07%), Transporte (0,86%), Prendas de vestir
y calzado (0,70%), Salud (0,59%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,54%), Muebles, artículos para el
hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,38%), Bienes y servicios diversos (0,30%), Información
y comunicación (0,22%) y por último, Recreación y cultura (-0,06%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual

Según divisiones de gasto

Febrero 2023 – 2024

		2023		2024	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Educación	4,41	8,50	0,31	8,74	0,33
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	1,29	0,02	1,13	0,02
Restaurantes y hoteles	9,43	1,71	0,18	1,13	0,12
TOTAL	100,00	1,66	1,66	1,09	1,09
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,95	0,29	1,07	0,33
Transporte	12,93	1,99	0,26	0,86	0,12
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,93	0,03	0,70	0,02
Salud	1,71	1,26	0,02	0,59	0,01
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	1,60	0,32	0,54	0,10
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,04	0,09	0,38	0,02
Bienes y servicios diversos	5,36	1,97	0,10	0,30	0,02
Información y comunicación	4,33	-0,07	0,00	0,22	0,01
Recreación y cultura	3,79	1,19	0,04	-0,06	0,00

Fuente: DANE, IPC
Nota**:** La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

ANALISIS A NIVEL DEPARTAMENTAL

Composición de la población ocupada, según ramas de actividad Total 10 ciudades y A.M, Boyacá y Tunja Año 2019 - 2020



Fuente: DANE – GEIH

Población ocupada, según ramas de actividad 10 ciudades, Boyacá y Tunja Año 2020 - 2019

Rama de actividad	Total 10 ciudades			Boyacá			Tunja		
	Año 2020	Año 2019	Variación absoluta	Año 2020	Año 2019	Variación absoluta	Año 2020	Año 2019	Variación absoluta
Total Ocupados	977	1.170	-193	518	604	-86	73	86	-13
Agricultura, pesca, ganadería, caza y silvicultura	14	15	-1	140	165	-24	1	1	0
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	98	125	-27	30	35	-5	5	7	-2
Industria manufacturera	69	94	-24	40	55	-15	4	5	-1
Construcción	79	97	-18	33	39	-6	6	7	-1
Comercio y reparación de vehículos	234	282	-48	83	107	-25	15	19	-3
Alojamiento y servicios de comida	81	104	-22	26	33	-8	4	6	-2
Otras ramas^	402	454	-52	167	169	-3	38	41	-3

Fuente: DANE – GEIH
Población en miles
Nota: Otras ramas incluye Explotación de minas y canteras; Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos; Transporte y almacenamiento; Información y comunicaciones; Actividades financieras y de seguros; Actividades inmobiliarias; Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos; Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana.
Nota: Los cálculos realizados para los periodos 2019 Y 2020 fueron realizados usando los factores de expansión mensuales de la GEIH. Las poblaciones pueden presentar diferencias en niveles con los cálculos realizados en la publicación del año completo, especialmente a nivel departamental, las cuales se realizan con los factores de expansión departamentales calibrados al final de cada año.

Población ocupada, según sexo y rama de actividades económicas. 2020 - 2019

Población ocupada, según sexo y rama de actividad económica
Tunja
Marzo – diciembre
(2020 – 2019)

- **2,5 mujeres** salieron de la rama "Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios" por cada hombre en esta situación.
- En el total la razón de salida de la ocupación es de **1,1 mujeres** por cada hombre.
- Antes de la pandemia había **1,1 hombres** ocupados por cada mujer. En 2020 se mantiene la razón de ocupados en **1,1**.

	Sexo y rama de actividad	Tunja Mar-dic 20	Tunja Mar-dic 19	Variación absoluta
TOTAL	**Población ocupada**	71	86	-15
	Otras ramas	38	43	-5
	Comercio y reparación de vehículos	15	19	-4
	Alojamiento y servicios de comida	4	6	-2
	Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	5	7	-2
	Industria manufacturera	4	5	-1
	Construcción	6	7	-1
Hombre	**Total hombres**	37	45	-7
	Otras ramas	19	22	-2
	Comercio y reparación de vehículos	8	9	-2
	Construcción	5	6	-1
	Alojamiento y servicios de comida	1	2	-1
	Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	2	2	-1
	Industria manufacturera	2	3	-1
Mujer	**Total mujeres**	34	42	-8
	Otras ramas	19	21	-3
	Comercio y reparación de vehículos	7	9	-2
	Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	3	4	-1
	Alojamiento y servicios de comida	2	4	-1
	Industria manufacturera	1	2	-1
	Construcción	1	1	0

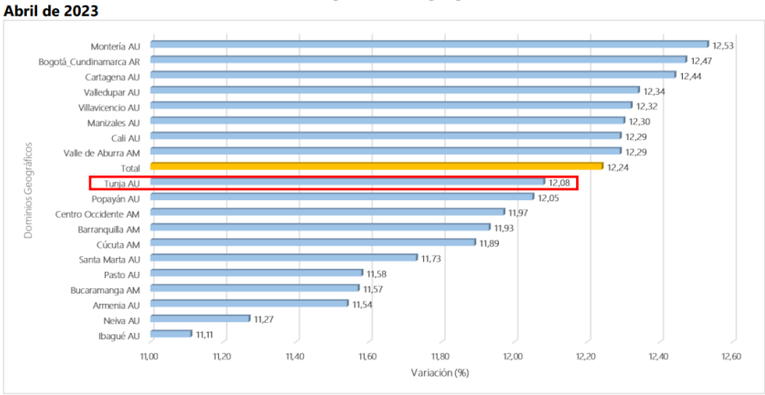
Fuente: DANE – GEIH.

Nota: Por efecto de redondeo y la no inclusión de la categoría "no informa", las sumas de las poblaciones y de las variaciones absolutas puede diferir del total. Datos expandidos con
proyecciones de población elaboradas con base en el Censo 2005.
Los datos de las poblaciones están en miles de personas.

Variación anual del ICOCED según dominio geográfico

En abril de 2023, las mayores variaciones anuales del ICOCED total se presentaron en: Montería AU (12,53%), Bogotá Cundinamarca AR (12,47%) y Cartagena AU (12,44%). En contraste, los dominios que presentaron los menores incrementos de precios fueron: Armenia AU (11,54%), Neiva AU (11,27%) e Ibagué AU (11,11%).*

Gráfico 9. Variación anual del ICOCED total, según dominio geográfico. Abril de 2023

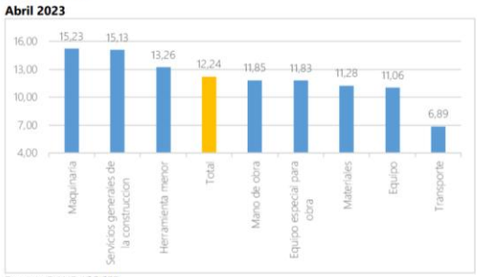


Fuente: DANE - ICOCED.

Variación y contribución anual según grupos de costos

Por grupos de costos en abril de 2023, los mayores incrementos de precios con respecto al mismo mes del año anterior, se presentaron en maquinaria (15,23%), servicios generales de la construcción (15,13%) y herramienta menor (13,26%). Entre tanto, equipo (11,06%) y transporte (6,89%), presentaron las menores variaciones anuales.

Grafico 10. ICOCED Variación y contribución anual según grupos de costos
Total nacional
Abril 2023



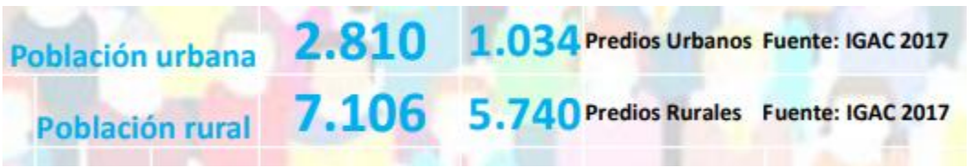
Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.
Nota 2: Contribuciones al total nacional

ANALISIS A NIVEL MUNICIPAL

La necesidad de realizar estudios para la evaluación de estructuras que hacen parte de las instalaciones públicas del municipio de Tuta se encuentra sujeta a su crecimiento poblacional y el desarrollo que viene presentando en los últimos años.

Según las proyecciones del DANE según el Censo 2005 la población total para el 2019 de este municipio es de: 9.916, Teniendo así una densidad Poblacional 60.10 habitantes por kilómetros cuadrados.

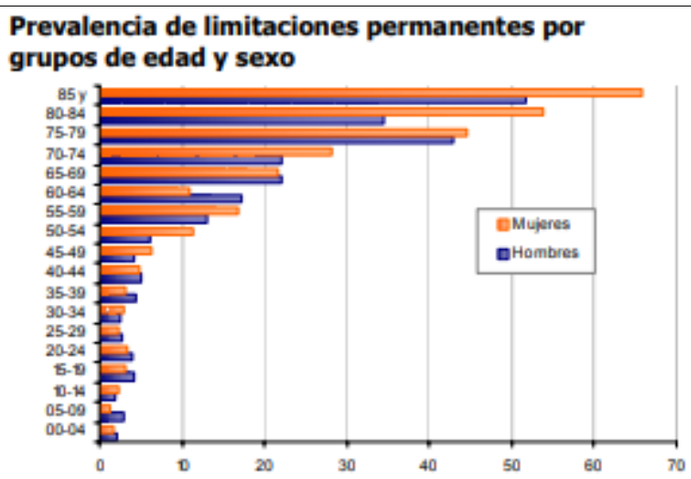
En la definición de la vocación poblacional se analiza la distribución de la población en la parte urbana y rural.



De acuerdo con la caracterización del municipio del año 2014 las características principales del municipio de Tuta son las siguientes:

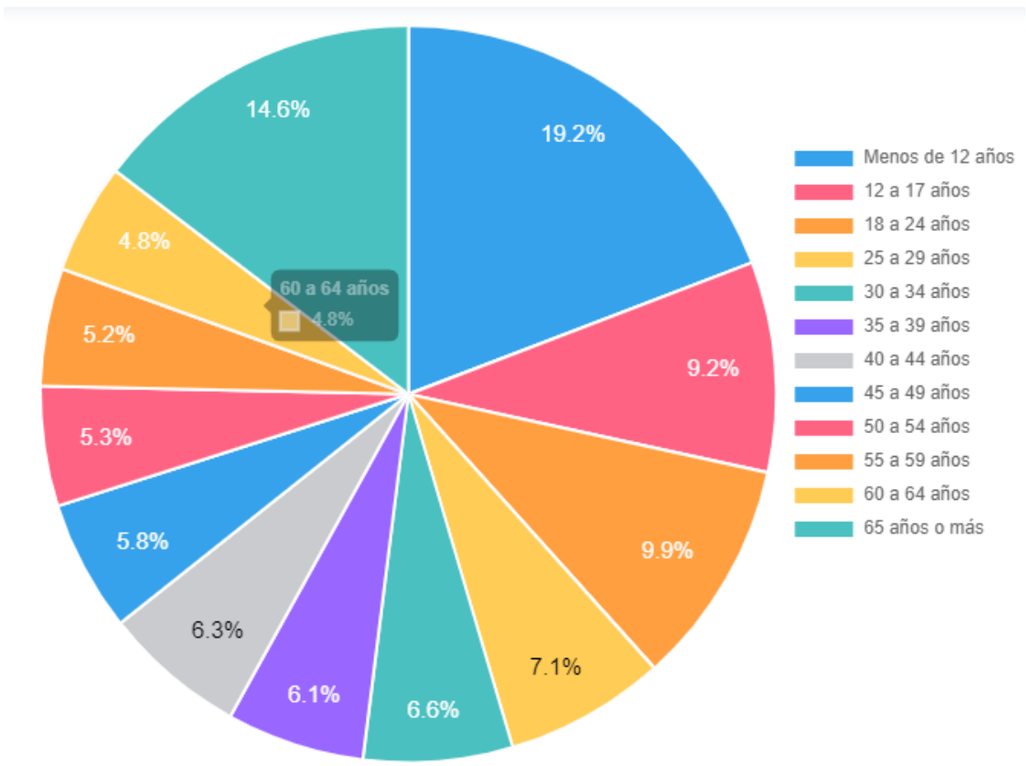
Categoria del municipio Vigencia 2014	6	Porcentaje Km² del departamento	0.7%
Extensión territorial Km²	165	Tasa población del departamento · 1000	8
Total población 2014	9,615	Densidad de población por Km²	59
Distribución	Cabecera Resto	Pob Potencialmente Activa (15 a 59) Vigencia 2014	5,342
	○ 27% ● 73%	Población inactiva (0-14 & 60 o más) Vigencia 2014	4,273
Tipo de entidad	Entidad Territorial Municipal	Región Regalias	CENTRO ORIENTE

Fuente: Departamento Nacional de Planeación



Las limitaciones permanentes aumentan con la edad. El 60% de la población en esta condición se presenta a partir de los 55 años.

Según el diagrama anterior en el año 2005 el 60% de la población está en condición de edad avanzada año en el cual la alcaldía municipal funcionaba en la edificación antigua sede, por lo que dada la condición de los usuarios se hace necesario contar con estudios y diseños que reflejen el estado actual de las edificaciones públicas y las soluciones optimas que garanticen el buen estado y la eficiente prestación del servicio a cada uno de los habitantes del municipio de tuta así como las garantías mínimas de seguridad para los funcionarios que operen en las mencionadas instalaciones.



Fuente: Proyecciones del DANE para 2023 con base en el censo de 2018

En el grafico anterior según una proyección realizada por el DANE para el año 2023 se observa que el 14.6% de la población se encuentran entre los 65 años o más. Actualmente siguen funcionando algunas oficinas de atención al público en la sede del antiguo palacio municipal.

ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

Tuta es un municipio ubicado en Colombia en el departamento de Boyacá, situado en el centro-oriente de Colombia, en la región del Alto Chicamocha, en la Provincia del Centro. Está ubicado a unos 26 km de la ciudad de Tunja.
El municipio limita por el norte con Sotaquirá y Paipa, al occidente con Cómbita, al sur con Toca, Chivatá y Oicatá, al oriente con Firavitoba y Pesca.

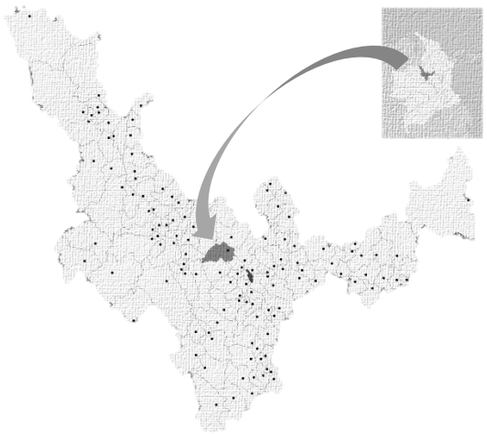


Ilustración 1. Localización de Tuta.

El lote que pertenecía a la antigua sede de la alcaldía del municipio de Tuta se encuentra ubicada en el casco urbano del municipio sobre la calle 5ta # 6 -41 al costado sur-occidental del parque principal.



Ilustración 2. Localización de sede antigua de la alcaldía municipio de Tuta

ASPECTO LEGAL:

El marco legal del proceso de selección que se adelanta está conformado por la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1882 de 2018, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Ley 1437 de 2011 o Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Ley 1564 de 2012 ó Código General del Proceso, los Códigos Civil y de Comercio y demás normas concordantes.

También hay que tener en cuenta la Ley 1682 de 2013, Ley 99 de 1993 y su Decreto reglamentario 2041 de 2014, Ley 105 de 1993, Ley 388 de 1997; Ley 1182 de 2008, Ley 1228 de 2008.

Para este proceso no aplican los documentos tipo, no aplica comprar a través de la Tienda Virtual de Estado Colombiano (TVEC) y del Acuerdo Marco de precios (AMP)

En virtud de las funciones que son propias de la administración Municipal tanto desde el punto de vista misional como de gestión, se requiere apoyar y acompañar los diferentes procesos que adelanta la entidad para su normal funcionamiento, siendo indispensable garantizar el ejercicio de la función pública con plena observancia de los principios constitucionales estatuidos en el artículo 209 de la Constitución, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración.

Sobre el particular, resulta preciso señalar que, de conformidad con lo establecido en el artículo 311 de la Constitución Política de Colombia, en concordancia con el artículo 5 de la Ley 142 de 19942 , son las entidades territoriales y en este caso los municipios, los primeros llamados a garantizar la prestación de los servicios públicos domiciliarios en el área de su jurisdicción; por lo que, es responsabilidad de los municipios la provisión de los servicios públicos de agua y saneamiento básico en su territorio.

Que conforme lo establece el Artículo 315 ibídem, son atribuciones del alcalde dirigir la acción administrativa del municipio.

Conforme lo establece el Artículo 315 de la Constitución Política de Colombia son atribuciones del alcalde cumplir y hacer cumplir la constitución y la ley ente otras, asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo, *"los servicios públicos son inherentes a la finalidad del Estado, es deber del Estado asegurar su prestación eficiente a todos los habitantes del territorio"*.

Conforme lo establece la ley 136 de 1994, (Régimen municipal) son funciones del Municipio Solucionar las necesidades insatisfechas de salud, educación, saneamiento ambiental, agua potable, servicios públicos domiciliarios, entre otras.

Que el Articulo 209 de la Constitución política de Colombia establece que la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla

en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad.

Que, por definición legal, el municipio es la Entidad Territorial fundamental de la división político-administrativa del Estado, con autonomía política fiscal y administrativa dentro de los límites que le señalen la Constitución y la Ley, y cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de la población en su respectivo territorio.

GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR:

Según la necesidad concreta del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería, las agremiaciones y asociaciones a considerar en el estudio son las de profesionales que agrupan las aéreas en arquitectura e ingeniería civil, cuyas decisiones afectan el mercado objeto de estudio del presente proceso a saber:

Tabla 1 Asociaciones que Participan en el Sector

ASOCIACIÓN	ENLACE
Sociedad Colombiana de Ingenieros	www.sci.org.co
Sociedad Colombiana de Ingenieros Agrícolas	www.sac.org.co
Sociedad Colombiana de Ingenieros Pesqueros	www.protic.org
Asociación Colombiana de Ingenieros Eléctricos y Mecánicos	www.aciem.org
Asociación Colombiana de Ingenieros de Sistemas dffd	www.acis.org.co
Agencia nacional de minería	https://www.anm.gov.co/
Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería	www.acofi.edu.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sísmica	www.asosismica.org.co
Asociación de Profesionales de la Ingeniería y la Construcción – SOTECC	www.sotecc.org.co
Cámara Colombiana de la Infraestructura, CCI	www.infraestructura.org.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental, ACODAL	www.acodal.org.co
Cámara Colombiana de la Construcción, CAMACOL	www.camacol.co
Asociación Colombiana de acondicionamiento del aire y de larefrigeración, ACAIRE	www.acaire.org
Cámara de Fedemetal de la ANDI	www.metalmecanica.com
Asociación Colombiana de Ingeniería Estructural, ACIES	www.acies.org.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sísmica, AIS	www.ais.org.co
Asociación Colombiana de Ingenieros de Sistemas, ACIS	www.acis.org.co

Asociación Colombiana de Ingenieros Especialistas en Voladuras enObras Civiles y Militares, ACIEV	
Asociación Colombiana de Túneles y Obras Subterráneas, ACTOS	www.acis.org.co
Asociación Colombiana del Agua Subterránea, ACOAGUA	
Sociedad Colombiana de Geotecnia, SCG	www.scg.org.co
Corporación para la Investigación y Desarrollo de Asfaltos en el Sector Transporte e Industrial, CORASFALTOS	www.corasfaltos.com
Sociedad Colombiana de la Ciencia del Suelo, SCCS	www.sociedadcolombianadelacienciadelsuelo.org
Sociedad Colombiana de Topógrafos, SCT	www.sct.org.co
Asociación de Ingenieros Forestales, ACIF	www.acif.org.co
Cámara de Fedemetal	www.andi.com.co/cf
Asociación Colombiana de Patólogos de la Construcción,ASCOLPAT	www.prousta.com
Consejo Colombiano de Eficiencia Energética, CCE	www.ccee.org.co

FUENTES

- **La Asociación Nacional de Empresarios de Colombia (ANDI),**
- https://www.andi.com.co/Home/Pagina/1050-biblioteca-digital
- **El Departamento Administrativo Nacional de Estadística -DANE**
- https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/indicadores-economicos-alrededor-de-la-construccion
- https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/indicador-de-produccion-de-obras-civiles-ipoc
- https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica
- https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-IIItrim2023.pdf
- **Plan de Desarrollo, Tuta-Boyacá**
- https://tutaboyaca.micolombiadigital.gov.co/sites/tutaboyaca/content/files/000252/12590_tuta-compromiso-de-todos-2020--2023.pdf
- **Banco de la Republica**
- https://www.banrep.gov.co/es/noticias-y-publicaciones/informes-institucionales

2. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTORICO

COMPORTAMIENTO DE LA ENTIDAD ESTATAL:

Como parte del análisis del gasto histórico, se busca recopilar la experiencia adquirida por la entidad a lo largo de los procesos similares que se han

adelantado, así como las lecciones aprendidas; situaciones que han sido un parámetro indispensable a la hora de la estructuración de los nuevos procesos de selección:

N° Proceso SECOP	OBJETO	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	PLAZO
MT-MC-CO-021-2025	CONSULTORIA PARA LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS AMPLIACION INFRAESTRUCTURA HOGAR GERIATRICO UBICADO EN LA VEREDA RIO DE PIEDRAS DEL MUNICIPIO DE TUTA	BOYACÁ – ALCALDÍA MUNICIPIO DE TUTA	RICARDO A. SUAREZ S.A.S	$39.746.000,00	TRES (03) MESES
MT-MC-CO-046-2024	ESTUDIOS DE VULNERABILIDAD Y PATOLOGIA A LA EDIFICACIÓN DE LA ANTIGUA SEDE DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE TUTA, DEPARTAMENTO DE BOYACA	BOYACÁ – ALCALDÍA MUNICIPIO DE TUTA	FERNEY CHAPARRO	$36.384.250,00	UN (01) MES
MTMC-098-2021	CONSULTORIA PARA EJECUTAR LOS ESTUDIOS Y/O DISEÑOS PARA DETERMINAR EL ESTADO ESTRUCTURAL ACTUAL DE LA EDIFICACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHICAMOCHA SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE TUTA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	BOYACÁ – ALCALDÍA MUNICIPIO DE TUTA	BEINCO R&R SAS	$24,994,600.00	UN (1) Mes

LINK SECOP

1. https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE
2. https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE
3. https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-13-6365149&g-recaptcha-response=03AFcWeA6l92DrWa5-jePgQFf8qM28lspexhFQTGe6K0Z0B9xFDJ3lUPfj8FQoSn8ThYltCHvDfPYZmr3z58t6CKfx948niTdGBh5UMrNYcT4SvLFXyjuUnEgozBH6A4WYvhJAgg5CswpyqiHtnw-BZ6G3nxChCoGQhcrMY66c218JwKPZ0XU0-2jzeTBKlgJro3MWxg_D269szXMyfD8YCluneTrJbX2oAHPjNBC5utRa_rd6v3MZ7VLgYJUE_SuiI3zHzvQq72UQ8dvtZ0VJiMeupBwsqjp4XulBwLIlwUWMlDGm8is7xoZ2sEM6i3uakKKw-fnCuooG6ZmEqyL_bveMCdxHYx6pUf0Yt3vopYhB7tooK_xqTKEEBc2ARCCbc_wSAvC03Ly7iAewQVJBv-08KDJfjTLvEhUatuuZNzNv-kHE_ryInR1pSD3AxVV7QOx3gZ-o38nd1YJ6q4-9EYW4bXx2ZxoPwPHWrR7HVHKu4AUHlTDrLKg8-Vm5pPtYI9ilMFbqyD7pyy1fRsp3Nmdh4stBVxMN1ufCZnD4obyt7h8y7GLjyTY22gYbTm0lC0gBfG8cQPu7fpR9ZU7SLkK3ksA7GLX7FcElAsdpZkl-ZVkDVxdN8r3NTPELhpHkspZlHiXvRq69WdQBOcEY4lycZkavz_D0ZKVDFEAMh24OZutIJICXkauYuUYIZJzwIEJ4x-OluaYAVziYPN7kDeTNnKSoECfeEqz3zjt5MZkPIGSr62H-yHpWCJqSOXdHnC9fH2UhNezdMT-MC-6008FK9VhhT2sssv8i5hol9jt4ntSOWt5Bbz3tzUHEGuACMcKjykDC7mB98NAY8g8EnalkB4ktyU7FiKq9D3-F2W9zsIgDm-wcnqr_wSlf7zSWvgsI8kMsreyicNN4Ly

COMPORTAMIENTO DE OTRAS ENTIDADES:

Como parte del análisis del gasto histórico se busca recopilar la experiencia adquirida por otras entidades a lo largo de los procesos similares que se han adelantado, así como las lecciones aprendidas; situaciones que han sido un parámetro indispensable a la hora de la estructuración de los nuevos procesos de selección

N° Proceso SECOP	OBJETO	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	PLAZO
CM 001 DE 2025	CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑORS DEL AUDITORIO DE LA CASA DE LA CULTURA	MUNICIPIO DEL LÍBANO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA	EN PROCESO DE SELECCIÓN	$80.000.000,00	DOS (02) MESES

	DEL MUNICIPIO DEL LIBANO TOLIMA				
2154-2018	LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS PARA PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS SIGUIENTES BIENES: COLISEO SEDE VIRGEN DEL ROSARIO PAMPLONA- AUDITORIO SEDE VILLA DEL ROSARIO Y NUEVA SEDE VILLA DEL ROSARIO, PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD DE PAM PLONA	UNIVERSIDA DE PAMPLONA	ARLEY ANTONIO LEON VARGAS	$ 93.666.090	DOS (02) MESE S
HUHM P-CTO-168-2024	CONSULTORIA PARA EL ESTUDIO DE PATOLOGIA ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO DE LA UNIDAD MENTAL DE LA ESE HUHMP	HOSPITAL UNIVERSITAR IO 2022	EN PROCESO DE SELECCIO N	145.000.00 0	3 (Mes es)

INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

formación

ALCALDÍA LIBANO

Precio estimado total: 80.000.000 COP

Número del proceso CM 001 DE 2025 (Presentación de oferta)

Título: ESTUDIOS Y DISEÑOS CASA DE LA CULTURA (Presentación de oferta)

Fase: Presentación de oferta

Estado: Proceso en evaluación y observaciones

Fase previa Presentación de observaciones

Proceso relacionado CO1.NTC.7790248

Descripción: CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL AUDITORIO DEL AUDITORIO DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DEL LÍBANO TOLIMA

Tipo de proceso Concurso de méritos abierto

Información General del Proceso	
Tipo de Proceso	Régimen Especial
Estado del Proceso	Celebrado
Asociado al Acuerdo de Paz	No
Régimen de Contratación	RÉGIMEN ESPECIAL
Grupo	[F] Servicios
Segmento	[81] Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología
Familia	[8110] Servicios profesionales de ingeniería
Clase	[811015] Ingeniería civil
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	"LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS PARA PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS SIGUIENTES BIENES: COLISEO SEDE VIRGEN DEL ROSARIO PAMPLONA- AUDITORIO SEDE VILLA DEL ROSARIO Y NUEVA SEDE VILLA DEL ROSARIO, PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD DE PAMPLONA"
Cuantía a Contratar	$ 93,666,090
Moneda de Pago	Peso Colombiano
Tipo de Contrato	Consultoría



Resumen de información del proceso

INFORMACIÓN

Información

Número del proceso	HUHMP-CTO-168-2024
Título	CONSULTORIA PARA EL ESTUDIO DE PATOLOGIA ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO DE LA UNIDAD MENTAL DE LA ESE HUHMP
Estado	Publicado
Tipo de proceso	Contratación régimen especial
Proceso	Régimen especial
Unidad de contratación	HOSPITAL UNIVERSITARIO 2022
Proceso para celebrar un Acuerdo Marco de Precios	No

1. https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE
2. https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-4-8679060&g-recaptcha-response=03AFcWeA7BrMMP_D3VXFQ4dkEY42ijEe579T0TxlrKJ4du-EqoL0LivH2Xdc-GnXUlnXJWz4eBbFRPBt9Qn3JRytn0ZO-cB3TEP_EYv1hw015XlxdSZ6ZTroGogzDFoP5moEZzQSnpVTiURZuQa1jIJcLyqkCWGxLu-6PdNrsSnWL71FUuvEbG4yc4vJSS8vaUNWjM3tBe7m0716MPEJjCyk6cvdnp7W93ZV6E53llrc5wgirYiBL2T85FiqIvry9HGgGqe5PxMlZyMjuYpz1VCcwsoYh03YIBCXsg_Zb37S4lfQtqH1gK5Yoy1JN-jtEJjGSlgkQQywxCaSc60YmulmZtEUwGnxdZUU-SIKxuDHM2PhtCURQHObEutmcu1PJJlIbGrXdx99JzsAnWLoTMNgoFVM4SUqTJMUjvSeSPV2jmd5g0xDJlkJE7jcmM45SluCJfkXYoN56MGGhLcTS2wRDBlVzAj2zmRQ7kAIAL2y5zFgaJi-FZC0bMDLt2FmQNZ1PhMlLJJFUYCbeZYza6veGGZLNBOp3S8qV3ZBvSHhLNvMYARXzi6tm4XWyxj40HWBzquptg5SBXIVKn3yyatRFgjmHGLCVJbs1EYyFr7XI7TV3Nuj2xmMAFTOQNGzicLcryZXqi-oW-tnf685EXppc8a-NqxTrGYAQ0oDr9_VsurV0CE0k2yZ-hbm6zoTJm235KwJiojL508y40GggYCzEKFFW-JvLQGTKPADYZCk-SmT1z8PESRKJVPcLeTO-wU3THFcqmA-4T1gJwZxicM48kkZCs9rtUjTe1BXbD-vBrVvAvKolC9DGRehvVIWN8ELhj6jCLXonGVcJFhrJc0ZgPNDfGybi0uue7hav1fW2TRNcWPeu4Gs6i_5N6R5EhQwu3N3vynAe-0x0CuvdIXp87xJOiCvyj5I7jynEgsO2mTyW_L9uWXUTan2BLEdKamFi3YjB2-z12

3.ESTUDIO DE LA OFERTA

DINAMICA DE LOS PROVEEDORES:

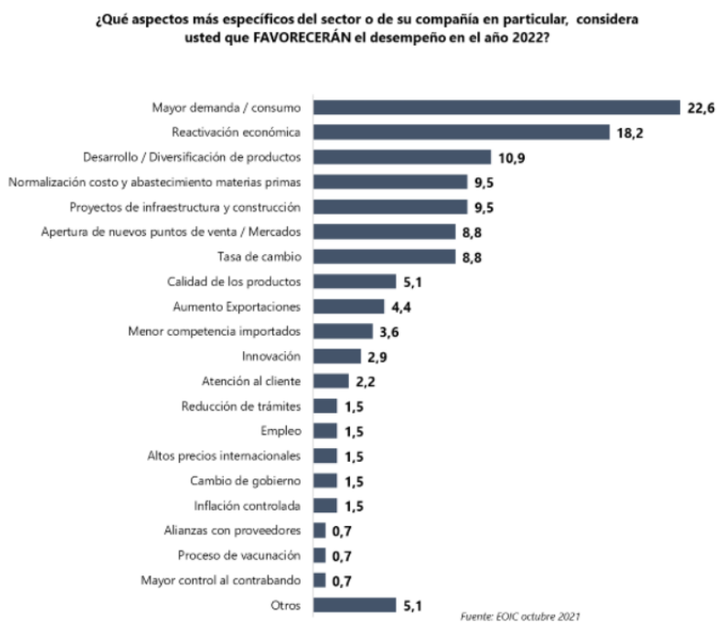
TRANSFORMACIONES EN LA OPERACIÓN DE LAS EMPRESAS

La nueva normalidad también se ha reflejado en nuevos procesos al interior de las empresas. Por ello indagamos sobre los cambios que han presentado las empresas en su funcionamiento. En orden de importancia tenemos que el principal cambio se dio en ajustes en la cadena de suministro (70,2%), seguido de búsqueda de nichos de mercado (60,5%), inversión en logística (55,5%), trabajo en casa (55,8%), adopción de nuevas tecnologías (54,2%), cambios en

la fuerza comercial (49,4%), ajustes en los turnos de trabajo (48,7%), y en último lugar, tenemos teletrabajo (43,5%).



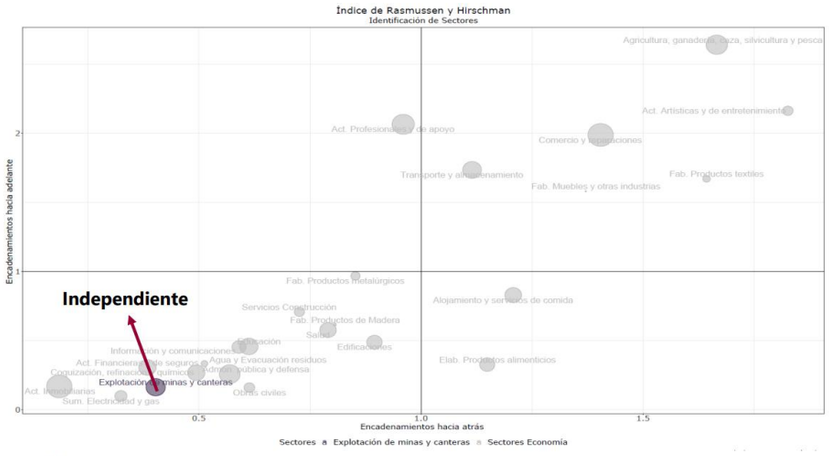
Con el fin de conocer más en detalle lo que esperan los empresarios para el 2022 y 2023 , les preguntamos sobre los aspectos que consideran favorecerán el desempeño de su sector o empresa en particular. Mayor demanda/consumo fue el factor más mencionado por el 22,6% de las empresas. Los empresarios también esperan una reactivación económica (18,2%) y el desarrollo/diversificación de productos de la empresa (10,9%). Otros factores que favorecerán el desempeño de la empresa, son: la normalización de los costos, un mejor abastecimiento de materias primas, el avance en los proyectos de infraestructura, la reactivación del sector construcción (9,5%), aperturas de nuevos mercados y tipo de cambio (8,8%) así como la calidad en los productos (5,1%), aumento de las exportaciones (4,4%), menor competencia de importados (3,6%), innovación (2,9%), entre otros.



Por otro lado, aquellos aspectos que los empresarios consideran que perjudicarán al desarrollo de sus actividades son: el precio o abastecimiento de las materias primas (56,8%), el comportamiento de la tasa de cambio (29,5%), costos logísticos y de transporte (28,8%), seguido de la incertidumbre política (20,5%), inflación (11,6%), impacto del COVID-19 (4,1%), entre otros.



Clasificación de empleos según índices Rassmussen-Hirschman Año 2017, base 2015



Fuente: DANE, Cuentas nacionales

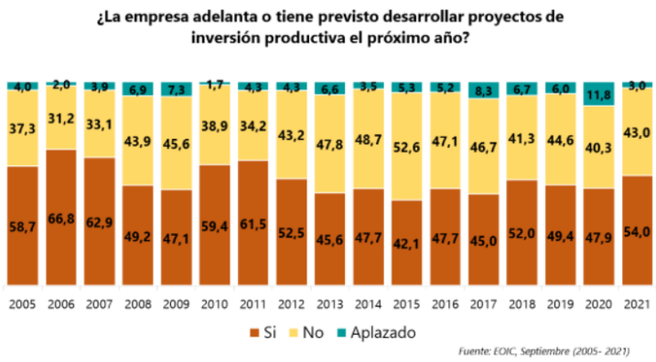
Proyectos de Inversión

La reactivación de la actividad económica para que sea sostenible se fundamenta en una buena dinámica de la inversión productiva. Luego del fuerte deterioro de la formación bruta de capital en el 2020 (-20,3%), para los primeros nueves meses del 2021 la inversión está creciendo 10,3%, destacándose la mayor dinámica en maquinaria y equipo que aumenta 23,8% frente a igual periodo de 2020.

El monitoreo de la inversión se torna en la coyuntura actual en un asunto de la mayor importancia, en la medida que cuando una compañía toma la decisión de realizar un proyecto de inversión productiva, significa que la empresa confía en el ambiente económico actual y tiene buenas perspectivas de las condiciones de la economía en un mediano y largo plazo. Es por esto, que en la encuesta del mes de septiembre se incluyó un módulo especial con preguntas relacionadas con la
inversión productiva para el 2023.

En particular, se les preguntó a los empresarios si adelantaban o tenían planeado llevar a cabo un proyecto de inversión para el próximo año; el 54,0% de las empresas tiene previsto o está llevando a cabo un proyecto de inversión, el 43,0% no lo está realizando o no tiene previsto realizar uno para el próximo año y el 3,0% faltante aplazó su proyecto.

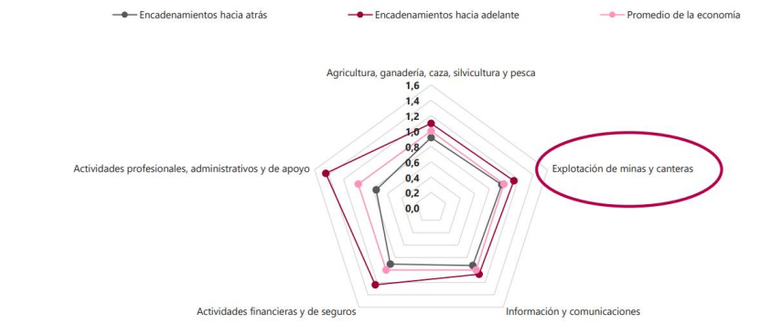
De acuerdo con los resultados de la serie histórica de esta pregunta se puede observar que el dato observado en septiembre es el más alto desde el 2012.



Para las empresas que afirman que están realizando o tienen previsto adelantar proyectos de inversión, les pedimos que describieran el objetivo de sus proyectos. Un 51,5% del total de empresas encuestadas plantea como su objetivo principal la modernización tecnológica; el 47,4% busca el ensanche de su planta; el 46,4% requiere reponer el equipo de la empresa; el 29,9% corresponde a innovación;25,8% pretende la ampliación del mercado interno; el 18,6% invierte en logística; el 12,4% la ampliación del mercado externo y el 10,3% de los proyectos están orientados a lograr una mayor internacionalización de las empresas.



Sectores impulsores DE MINERIA, según índices Rasmussen-Hirschman Año 2017, base 2015



Fuente: DANE, Cuentas nacionales

PRODUCTIVIDAD

La productividad es uno de los principales motores e indicadores de competitividad de la economía. Contar con una adecuada medición nos permite un mejor diseño de estrategias orientadas a resultados más eficientes a un menor costo, en menor tiempo, con mayor valor agregado y mayor aprovechamiento de los recursos, lo que se refleja en crecimiento y desarrollo económico para el país. Analizamos si las empresas tienen una medición directa de productividad y encontramos que el 80,9% de los empresarios respondió afirmativamente, mientras que el 19,1% Manifestaron no tenerla.

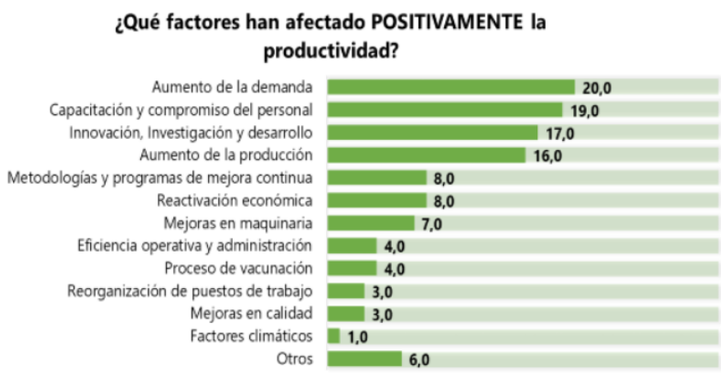


Fuente: EOIC julio 2021

En cuanto a la metodología empleada para medirla, el 24,4% de empresas utiliza indicadores de gestión, seguido por el indicador producción horas hombre, en un 14,6% de las empresas. Las unidades producidas y tiempo es otra de las medidas utilizadas, reportada por un 13,4%. Le siguen la eficiencia global de equipos OEE (overall equipment efficiency) (12,2%), la relación producción efectiva/capacidad de producción máxima (9,8%). Por último, estarían el rendimiento de la materia prima, recursos totales eficiencia operacional (producción/insumos) (7,3%), producción por trabajador (7,3%), medición de cada proceso (4,9%), energía consumida por toneladas (3,7%), costos de producción por unidad (3,7%), producción efectiva/meta de producción (2,4%) y tiempo por unidad producida/tiempo disponible (2,4%). Cabe resaltar que el uso de cada uno de estos indicadores, depende del tipo de empresa y la actividad productiva que realiza.

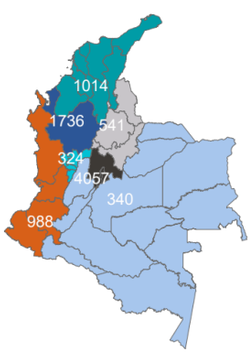


Ahora bien, con el fin de conocer los determinantes de la productividad de la industria colombiana, indagamos sobre los factores que influyen tanto positiva como negativamente. Entre los aspectos que la afectan de manera positiva se encuentran en su orden, aumento de la demanda (20%), capacitación y compromiso del personal (19%), innovación, investigación y desarrollo (17,0%),aumento de la producción (16,0%), metodología y programas de mejora continua (8,0%), reactivación económica (8,0%), mejoras en maquinaria (7,0%), eficiencia operativa y administración (4,0%), proceso de vacunación (4,0%), reorganización de puestos de trabajo (3,0%), mejoras en calidad (3,0%) y factores climáticos(1,0%).



EMPRESAS COLOMBIANAS

DISTRIBUCIÓN



Participación	Empresas	Región	Variación
45,1%	4057	Bogotá - Cundinamarca	▼ -8
19,3%	1736	Antioquia	▲ 11
11,3%	1014	Costa Atlántica	▲ 5
11,0%	988	Costa Pacífica	▼ -18
6,0%	541	Centro - Oriente	▲ 21
3,8%	340	Otros	▼ -11
3,6%	324	Eje Cafetero	▲ 0

COMPARATIVO INGRESOS OPERACIONALES DE LAS EMPRESAS POR SECTOR AÑO 2021

COMPARATIVO DISTRIBUCIÓN DE LAS EMPRESAS POR SECTOR AÑO 2021

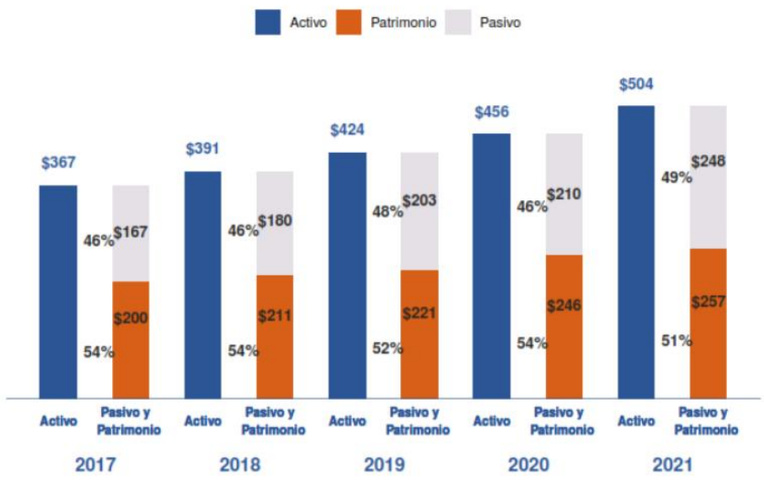
Distribución de las 9.000 empresas por sector

Macrosector	No. Empresas	Participación
COMERCIO	3072	34.1%
SERVICIOS	2835	31.5%
MANUFACTURA	1735	19.3%
CONSTRUCCIÓN	766	8.5%
AGROPECUARIO	439	4.9%
MINERO–HIDROCARBUROS	153	1.7%

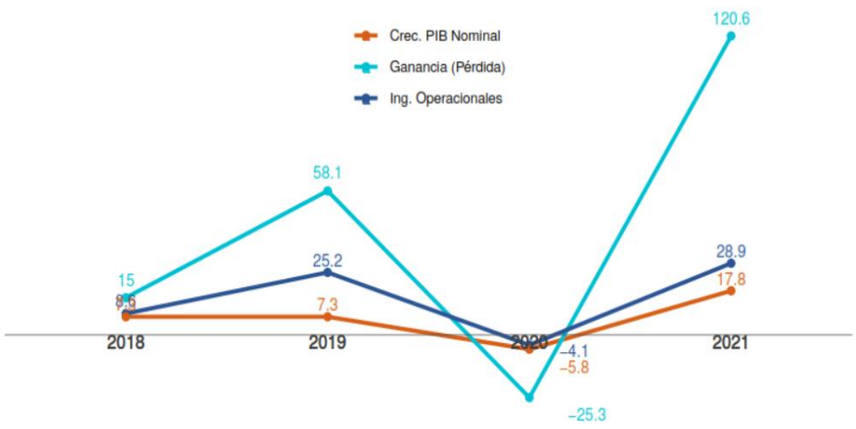
Distribución de las 1.000 empresas por sector

Macrosector	No. Empresas	Participación
COMERCIO	310	31.0%
MANUFACTURA	305	30.5%
SERVICIOS	271	27.1%
CONSTRUCCIÓN	48	4.8%
MINERO–HIDROCARBUROS	43	4.3%
AGROPECUARIO	23	2.3%

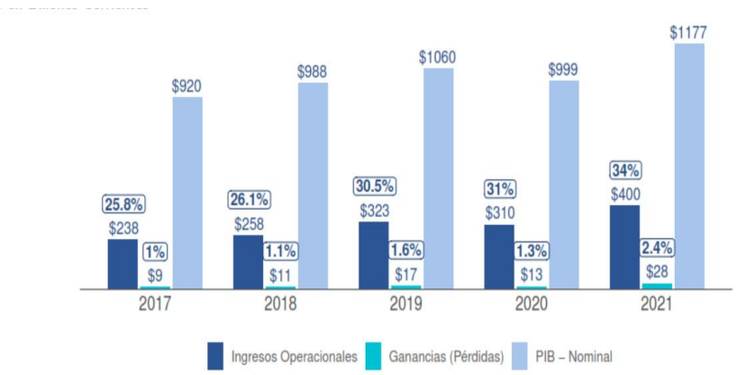
ESTADOS FINANCIEROS EMPRESAS COLOMBIANAS



TASA DE CRECIMIENTO INGRESOS OPERACIONALES Y GANANCIA ACUMULADA



INGRESOS OPERACIONALES Y GANANCIA ACUMULADA VS PIB NOMINAL



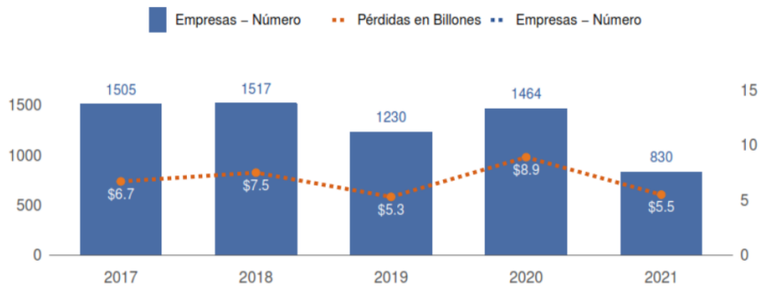
Los ingresos operacionales de las 9.000 empresas siguientes más grandes equivalen a 34 % del PIB de 2021

RENTABILIDAD EN EL TIEMPO



ROA = Ganancia (Pérdida)/Activos
ROE = Ganancia (Pérdida)/Patrimonio
Margen Neto = Ganancia (Pérdida)/Ingresos Operacionales

NÚMERO DE EMPRESAS QUE REPORTAN PÉRDIDAS



DATOS ABIERTOS EMPRESAS

Estado de Situación Financiera:

- ✓ La tasa de crecimiento promedio (5 años) del patrimonio ha sido 5.17 %. En 2021 fue de 4.44 %.

- ✓ La tasa de crecimiento promedio (5 años) del activo ha sido 6.6 %. En 2021 fue de 10.7 %.

- ✓ La tasa de crecimiento promedio (5 años) del pasivo ha sido 8.35 %. En 2021 fue de 18.03 %.

- ✓ La razón de apalancamiento se encuentra en 0.9 en promedio, lo que sugiere que las empresas están usando más patrimonio (53 %) que pasivo (47 %), para solventar sus activos.

Estado de Resultado Integral:

- ✓ Los ingresos operacionales presentaron una variación de 28.9% en 2021; así mismo, la utilidad (Ganancia/Pérdida) varió en 120.6% en el mismo periodo.

Rentabilidad:

- ✓ La rentabilidad del patrimonio, ROE, ha sido 6.7% en promedio en los últimos 5 años y cerró 2021
- ✓ en 10.9 %.La rentabilidad del activo, ROA, ha sido 3.5% en promedio en los últimos 5 años y cerró 2021 en 5.5 %.

- ✓ El margen neto ha sido 4.9% en promedio en los últimos 5 años y cerró 2021 en 7 %. Esto significa que, en consolidado, por cada $100 de ingresos se obtienen $7 de ganancia.

- ✓ Las pérdidas reportadas se ubicaron en $5.5 billones en 2021, lo cual significó un incremento de $3.4 billones entre 2020 y 2021. Sin embargo, se redujo en 634 el número de empresas que las declaran, pues pasó de 1464 en 2020 a 830 en 2021.

PIB:

- ✓ Los activos de las 9.000 empresas siguientes más grandes totalizaron $504 billones, $673 menos que el PIB de 2021 que se ubicó en $1177 billones.

- ✓ En total se reportaron $400 billones en ingresos operacionales, lo que equivale a 34% del PIB, mientras que las ganancias alcanzaron $28 billones (2.4% del PIB).

Regionales:

- ✓ En la región Bogotá - Cundinamarca se domicilian 4057 empresas, estas aportan 46.2% ($184.8 Billones) del total de ingresos operacionales. En Antioquia se domicilian 1736 empresas que aportan 19.7% ($78.8 Billones) de ingresos operacionales.

- ✓ Los activos de las empresas de Bogotá - Cundinamarca y Antioquia suman $351 billones y su patrimonio $181 Billones.

Sectoriales:

- ✓ Los macro sectores comercio y servicios aportan la mayoría de los ingresos operacionales $138 y $122 billones, respectivamente, un total de 34.5% comercio y 30.5% servicios.

- ✓ La mayor rentabilidad por patrimonio y activos se presenta en los sectores comercio y agropecuario con 15.3% y 7 %, respectivamente.

- ✓ El sector servicios es el más grande por activos con $231 billones y presenta el margen más alto, por cada $100 de ingresos obtiene $11.9 en ganancias.

https://www.supersociedades.gov.co/Noticias/Publicaciones/Paginas/Informes-y-Guias.aspx#k=

POSIBLES PROVEEDORES

Teniendo en cuenta la amplia lista de empresas en el mercado, pertenecientes al sector de la consultoría según información suministrada por la superintendencia de sociedades (https://siis.ia.supersociedades.gov.co/dashboard) con corte al 31 de diciembre de 2023, se analizaron los índices de Liquidez, endeudamiento, rentabilidad sobre activos, rentabilidad de las empresas y el margen bruto, correspondiente a una muestra de 66 compañías, de conformidad con lo establecido en el decreto 1510 de 2013, obteniendo la siguiente información:

No	NIT	EMPRESA	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RENTABILIDAD FINANCIERA	RENDIMIENTO CAPITAL	MARGEN BRUTO	ART 33 LEY 2069 DE 2020	ACTIVOS TOTALES
1	811006928	INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS SA	1,72	0,697	0,060	0,082	0,239		$52.065.018 M
2	900478998	ESTUDIOS DISEÑOS INTERVENTORIAS E INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA SAS	0,92	0,438	0,025	0,033	0,249	MIPYMES	$7.388.999 M

3	800 018 654	CINTE SAS INGENIERIA DE CONSTRUCCION E INTERVENTORIA SAS	5,00	0,121	0,233	0,265	1,000	MIPYMES	$911.768 M
4	860 403 102	PROYECTOS E INTERVENTORIAS LTDA	5,00	0,137	0,253	5,000	0,249	MIPYMES	$9.283.613 M
5	900 967 937	SERVICIOS DE INTERVENTORIA INTEGRAL SAS	1,50	0,652	0,137	0,355	0,139	MIPYMES	$10.491.494 M
6	890 115 165	ASESORIAS, INTERVENTORIAS, DISEÑOS Y CONSTRUCIONES	0,72	0,286	0,119	0,164	0,368	MIPYMES	$7.459.698 M
7	900 199 790	DISEÑO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA AGROP LTDA	1,00	0,730	0,297	5,000	0,218		
8	811 026 954	GERENCIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	5,00	0,959	-0,003	-0,070	1,000	MIPYMES	$11.601.760 M
9	900 364 765	DIRECCION SUPERVISION E INTERVEWNTORIA DE PROYECTOS DE OBRA INFRAESTRUCTURA E INGENIERIA SAS	0,08	0,481	0,072	2,255	0,645	MIPYMES	$1.189.476 M
10	800 222 753	SISTEMA GESTION Y CONSULTORIA GL SAS	1,33	0,688	0,243	0,000	0,350	MIPYMES	$2.597.886 M
11	804 000 152	COINOBRAS LTDA	5,00	0,591	0,054	0,131	0,094	MIPYMES	$35.804.412 M
12	804 007 332	CONSULTORIA Y MEDIO AMBIENTE LTDA	1,61	0,634	0,128	0,332	0,171	MIPYMES	$8.947.494 M
13	810 002 747	INGENIERIA Y CONSULTORIA INGECON SAS	2,44	0,537	0,151	0,303	0,355		$66.107.110 M

14	800019572	INGENIERIA DISEÑOS Y CONSULTORIA TECNICA S.A. IDC CONSTRUCCIONES S.A.	5,00	0,824	0,161	0,178	0,114	MIPYMES	$19.951.026 M
15	900269775	SIGA INGENIERIA Y CONSULTORIA SA SUCURTSAL COLOMBIA	1,79	0,507	0,249	0,459	0,398	MIPYMES	$11.385.161 M
16	900336981	CONSULTORIA Y SERVICIOS JURIDICOS COMERCIALES S.A.S	5,00	0,139	0,254	0,286	0,642	MIPYMES	$5.193.959 M
17	860503184	ADVANTIS CONSULTORIA GERENCIAL S.A.S	1,90	0,515	0,299	0,723	0,267	MIPYMES	$5.905.013 M
18	900338346	CONSTRUCCION, INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA CINCO LTDA	3,05	0,309	0,274	0,258	0,257	MIPYMES	$2.202.666 M
19	900343030	CONCISAN S.A.S. CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES Y SANITARIAS S.A.S. EN REORGANIZACION	1,44	0,800	0,145	0,653	0,162	MIPYMES	$3.820.478 M
20	900353952	CONSULTORIA PROYECTOS OBRAS E INGENIERIA S.A.S. EN REORGANIZACION	1,09	0,446	-0,006	-0,055	0,376	MIPYMES	$1.918.033 M
21	900404862	CONSULTORIA Y CONTROL S.A.S.	5,00	0,021	0,067	0,066	0,513	MIPYMES	$3.622.001 M
22	830067699	SIGMA INGENIERIA Y CONSULTORIA	0,33	0,897	0,028	0,026	0,757	MIPYMES	$75.100.964 M
23	800280445	INGENIERIA Y CONSULTORIA NACIONAL INALCON S.A.S. EN REORGANIZACION	5,00	0,509	0,085	0,153	0,540	MIPYMES	$2.077.863 M

24	900543517	CONSULTORIA AMBIENTAL, EDUCATIVA E INGENIERIA SAS	2,98	0,336	0,177	0,266	-3,037	MIPYMES	$2.077.863 M
25	900585787	DISEÑO CONSTRUCCION Y CONSULTORIA DE SUBESTACIONES Y LINEAS ELECTRICAS S.A.S. EN REORGANIZACION	1,24	0,922	0,011	-0,211	0,276		$13.999.264 M
26	900599965	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS MARTINEZ SIERRA SAS	0,39	0,721	0,152	0,174	0,233	MIPYMES	$4.931.328 M
27	900665600	ARQING CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1,01	0,707	-0,001	-0,002	0,599	MIPYMES	$6.009.316 M
28	890928742	CONSULTORIAS ELECTRICAS Y ELECTRONICAS CONSULTEL S.A.S.	5,00	0,550	0,082	0,156	0,081		$20.301.988 M
29	800182348	SOCIEDAD DE COMERCIALIZACION INTERNACIONAL CONSULTORIA Y SERVICIOS BANANEROS SAS	1,55	0,564	0,071	0,160	0,105	MIPYMES	$9.827.704 M
30	800247308	INERCO CNSULTORIA COLOMBIANA LTDA	2,06	0,547	0,166	5,000	0,274		$13.210.256 M
31	807003309	OYP INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA	5,00	0,274	0,142	0,148	0,189	MIPYMES	$6.578.149 M
32	830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS	1,81	0,636	0,139	0,321	0,093		$28.247.306 M
33	830069752	OVAL CONSULTORIA GERENCIAL SAS	4,27	0,345	0,146	5,000	0,846	MIPYMES	$1.242.278 M
34	800083422	COMPAÑÍA COLOMBIANA DE CONSULTORIA	0,53	0,441	-0,007	0,091	0,736	MIPY	$2.399.761 M

		INTERVENTORIA Y CNSTRUCCION LIMITADA						MES	
35	830071974	GRUPO DE CONSULTORIA INFORMATICA GSI LTDA	3,87	0,090	0,055	0,037	1,000	MIPYMES	$1.513.579 M
36	900302082	TRABAJANDO COM COLOMBIA CONSULTORIA SAS	5,00	0,452	0,300	0,548	1,000	MIPYMES	$834.998 M
37	830510194	A&CO AUDITORIA CONSULTORIA OUTSORSING & ASESORIA GERENCIAL SAS	1,30	0,901	0,096	-1,224	0,249	MIPYMES	$1.313.867 M
38	900376503	VASS CONSULTORIA DE SISTEMAS COLOMBIA SAS	1,91	0,750	0,314	1,001	0,325		$14.040.669 M
39	900380987	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSULTORIA SAS	5,00	0,094	0,007	0,001	0,960	MIPYMES	$1.806.343 M
40	900250442	ARP CONSULTORIAS LTDA	2,15	0,465	0,210	0,392	1,000	MIPYMES	$272.911 M
41	829002285	OBRAS MONTAJES Y CONSULTORIAS LIMITADA EN REORGANIZACION	3,34	0,735	0,073	0,157	0,229	MIPYMES	$6.649.522 M
42	830061032	HABOCIC CONSULTORIA INTERVENTRIA CONSTRUCCION SAS	1,35	0,437	0,052	0,322	0,661	MIPYMES	$5.703.376 M
43	803013773	S&T INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	1,46	0,536	0,077	0,130	0,418		
44	802015649	DJM LUXES SA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSULTORIA	5,00	0,907	0,022	0,226	0,103		$14.645.840 M
45	805009280	SYNERGIA CONSULTORIA Y GESTION SAS	5,00	0,644	0,194	0,439	0,610	MIPYMES	$4.225.924 M

Dirección: Carrera 7 No. 5 - 53 - Parque Principal - Tuta Boyacá
(+57) 310 7849 183
contactenos@tuta-boyaca.gov.co

mipg modelo integrado de planeación y gestión

46	800048991	ECA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE COLOMBIA SAS	2,13	0,428	0,031	0,027	0,839	MIPYMES	$3.257.429 M
47	800097991	INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S.A.	3,38	0,313	0,145	0,197	0,490	MIPYMES	$6.080.796 M
48	823002005	INGENIERIA Y CONSULTORIA DE LA COSTA S.A.	0,73	0,711	-0,046	-0,181	-0,035	MIPYMES	$4.884.326 M
49	830073450	MCS CONSULTORIA Y MONITOREO AMBIENTAL SAS	1,46	0,568	0,203	0,304	0,440		$35.218.859 M
50	830131593	AVANTI CONSULTORIAS E INVERSIONES S EN C	5,00	0,414	-0,014	-0,027	1,000		$33.687.156
51	830136162	DISEÑO, INGENIERIA, CONSULTORIA Y OUTSORSING SA	0,96	0,717	0,145	0,322	0,177		$39.668.845 M
52	900743033	SIMA CONSTRUCCION & CONSULTORIA S.A.S.	2,71	0,661	0,113	0,305	0,170	MIPYMES	$2.187.495 M
53	900218054	TECNOLOGIA Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION SAS	5,00	0,407	0,467	0,777	0,640	MIPYMES	$9.869.509 M
54	900415139	EAM CONSULTORIA Y SERVICIOS SAS	4,66	0,243	0,156	0,164	0,217	MIPYMES	$2.797.569 M
56	900530093	SIX TECHNOLOGY CONSULTORIA Y SERVICIOS SAS	4,78	0,230	0,039	0,029	1,000	MIPYMES	$3.480.908 M
57	860031361	CONSULTORIA COLOMBIANA S.A.	1,12	1,188	-0,351	2,131	-0,437		$133.849.799 M
58	830039109	INGENIERIA DISEÑO Y CONSULTORIA SA IDC CONSULTORES SA	5,00	0,706	0,228	0,368	0,174		12.867.035 M
59	830048430	A&C ASESORIA & CONSULTORIA PROFESIONAL	0,07	5,000	0,000	0,000	0,000	MIPY	$15.373 M

		TELECOMUNICACIONES LTDA EN REORGANIZACION						MES	
60	900765896	HMV CONSULTORIA SAS	1,40	0,693	0,011	0,006	-0,046		$25.356.764 M
61	800011951	CENTRO NACIONAL DE CONSULTORIA SA	1,49	0,586	0,064	0,058	0,110		$14.930.584 M
62	900409146	ALCALA CONSULTORIA ECONOMICA Y FINANCIERA SAS	1,17	0,862	0,001	0,006	1,000		$21.936.949 M
63	900425518	GIC GERENCIA INTERVENTORIA Y CONSULTORIA SAS	2,77	0,948	-0,280	-5,000	-1,163		$21.936.949 M
64	900579734	V & V ASESORIA Y CONSULTORIA SAS	0,95	0,881	0,037	-0,022	0,000		$14.070.057 M
65	811005246	CONSULTORIA EN GESTION DE RIESGOS SURAMERICANA SAS	0,96	0,867	0,077	0,236	0,263		$25.624.073 M
66	805004023	AUDITORIA Y CONSULTORIA INTEGRAL LTDA	3,06	0,327	0,097	0,141	1,000	MIPYMES	$1.130.762 M
67	900304076	EUREKA INGENIERIA, OBRA Y CONSULTORIA SAS	5,00	0,011	0,124	0,120	0,157		
PROMEDIO			**2,67**	**0,617**	**0,107**	**0,450**	**0,334**		
MEDIANA			**1,99**	**0,557**	**0,096**	**0,164**	**0,271**		
DESVIACION ESTÁNDAR			**1,73**	**0,605**	**0,126**	**1,403**	**0,573**		

Fuente: https://siis.ia.supersociedades.gov.co/dashboard

1. ANALISIS DEL MERCADO

ASPECTOS DEL MERCADO

Para establecer el costo de la ejecución del presente objeto contractual "**CONSULTORIA PARA LA REALIZACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE TUTA**

DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.". se realiza tomando en cuenta el valor presentado de acuerdo a la cotización con las características y especificaciones técnicas requeridas presentadas por proveedores reconocidos y que se adjuntan en el presente estudio, para el caso de APUS propios.

VALOR PRESUPUESTO: El Presupuesto Oficial para el presente proceso es la suma **SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE ($79.730.250,00)** ML/CTE IVA INCLUIDO.
M/CTE. Valor que corresponde a un presupuesto mayor de la mínima cuantía, es decir mayor a $36.400.000,00; por lo tanto, el presente proceso según el presupuesto y disponibilidad será proceso de selección de menor cuantía. Sobre esto debemos hacer énfasis, que la contratación del presente proceso se hará por la disponibilidad presupuestal con la que cuenta el municipio para la vigencia 2025 Por lo que la modalidad de Selección se materializa bajo la figura de Selección de menor cuantía.

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

ITEM	ESTUDIO O DISEÑO	UND	CANT	COTIZACION 1	COTIZACION 2	COTIZACION 3	PROMEDIO
1	TOPOGRAFIA	UND	1	$ 3.000.000,00	$ 2.800.000,00	$ 3.200.000,00	$ 3.000.000,00
2	DISEÑO ARQUITECTONICO Y URBANISMO	UND	1	$ 8.900.000,00	$ 9.300.000,00	$ 8.800.000,00	$ 9.000.000,00
3	DISEÑO ACUSTICO	UND	1	$ 3.000.000,00	$ 2.800.000,00	$ 3.200.000,00	$ 3.000.000,00
4	DISEÑO DE SEGURIDAD	UND	1	$ 2.100.000,00	$ 2.000.000,00	$ 1.900.000,00	$ 2.000.000,00
5	DISEÑO Y PLANOS MECANICOS	UND	1	$ 2.100.000,00	$ 2.000.000,00	$ 1.900.000,00	$ 2.000.000,00
6	DISEÑO ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS	UND	1	$ 10.500.000,00	$ 9.800.000,00	$ 9.700.000,00	$ 10.000.000,00
7	DISEÑO DE REDES HIDRAULICAS E HIDROSANTIARIAS Y RCI	UND	1	$ 7.400.000,00	$ 7.000.000,00	$ 6.600.000,00	$ 7.000.000,00
8	ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTECNIA	UND	1	$ 4.000.000,00	$ 3.800.000,00	$ 4.200.000,00	$ 4.000.000,00
9	DISEÑO ELÉCTRICO EN CUMPLIMEINTO A NORMATIVIDAD RETIE RETILAP. DISEÑO DE	UND	1	$ 6.800.000,00	$ 7.200.000,00	$ 7.000.000,00	$ 7.000.000,00

	VOZ Y DATOS						
10	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UND	1	$ 3.000.000,00	$ 2.800.000,00	$ 3.200.000,00	$ 3.000.000,00
11	COMPONENTE FINANCIERO	UND	1	$ 7.400.000,00	$ 7.000.000,00	$ 6.600.000,00	$ 7.000.000,00
12	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO	UND	1	$ 3.800.000,00	$ 3.300.000,00	$ 3.400.000,00	$ 3.500.000,00
13	COMPONENTE METODOLOGICO.	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 3.200.000,00	$ 2.900.000,00	$ 3.000.000,00
13	RADICACIÓN, TRAMITES, AJUSTES Y DEMAS REQUERIDOS PARA ADQUISICIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.	UND	1	$ 1.800.000,00	$ 2.000.000,00	$ 2.200.000,00	$ 2.000.000,00
14	DISEÑO Y PLANOS PROYECCIÓN REDES DE GAS	UND		$ 1.700.000,00	$ 1.400.000,00	$ 1.400.000,00	$ 1.500.000,00
SUBTOTAL							**$ 67.000.000,00**
IVA (19%)							**$ 12.730.000,00**
TOTAL							**$ 79.730.000,00**

ANEXOS. 1. Presupuesto

- **EQUIPO DE TRABAJO**

El perfil y experiencia de los profesionales de apoyo, para desarrollar las actividades propias del contrato a ejecutar es el siguiente:

Experiencia Profesional: **director de Consultoría**

UN (01) DIRECTOR DE CONSULTORIA

Perfil: Arquitecto. Su permanencia o dedicación deberá ser del ochenta por ciento (80%), para lo cual deberá anexar carta de compromiso. **Experiencia General:** con mínimo ocho (8) años de experiencia general a partir de la expedición de la tarjeta profesional. **Experiencia Específica:** certificar el haber suscrito contrato o haber prestado los servicios profesionales en la coordinación y/o asesoría y/o diseño de proyectos en el cual el área total diseñada sea superior a los 1000 m2.

Experiencia Profesional **de Asesor hidrosanitario**

UN (01) PROFESIONAL ASESOR HIDROSANITARIO
Perfil: Ingeniero civil o ingeniero sanitario con especialización hidráulica o en áreas afines a la ingeniería . Su permanencia o dedicación deberá ser del cincuenta por ciento (50%), para lo cual deberá anexar carta de compromiso. **Experiencia General:** con mínimo ocho (8) años de experiencia general a partir de la expedición de la tarjeta profesional. **Experiencia Específica:** Debe acreditar experiencia en el diseño de redes de acueducto y/o alcantarillado y/o redes hidrosanitarias en proyectos de obra pública, mediante la presentación de por lo menos dos certificaciones.

Experiencia Profesional **de Asesor estructuras**

UN (01) INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
Perfil: Ingeniero civil con especialización en estructuras. Su permanencia o dedicación deberá ser del setenta por ciento (70%), para lo cual deberá anexar carta de compromiso. **Experiencia General:** con mínimo ocho (8) años de experiencia general a partir de la expedición de la tarjeta profesional. **Experiencia Específica:** Acreditar por lo menos dos (2) años desde la expedición del diploma de posgrado. Debe acreditar experiencia en el diseño estructural para proyectos de obra pública o consultoría de obra pública, mediante la presentación de por lo menos dos certificaciones.

Experiencia Profesional **geotecnia.**

UN (01) INGENIERO ESPECIALISTA EN GEOTECNIA
Perfil: Ingeniero civil con especialización en geotecnia. Su permanencia o dedicación deberá ser del treinta por ciento (30%), para lo cual deberá anexar carta de compromiso. **Experiencia General:** con mínimo cinco (5) años de experiencia general a partir de la expedición de la tarjeta profesional. **Experiencia Específica:** Para acreditar su experiencia especifica deberá acreditar mínimo una (1) certificación en donde hubiese desempeñado como ingeniero especialista en geotecnia o ingeniero geotecnista en un contrato de obra pública.

Experiencia Profesional **Presupuestal.**

UN (01) INGENIERO ASESOR DE PRESUPUESTO
Perfil: Ingeniero civil especialista en proyectos de construcción y/o gerencia de proyectos. Su permanencia o dedicación deberá ser del setenta por ciento (70%), para lo cual deberá anexar carta de compromiso. **Experiencia General:** con mínimo dos (2) años de experiencia general a partir de la expedición de la tarjeta profesional. **Experiencia Específica:** Para acreditar su experiencia especifica dos certificaciones como asesor de presupuesto o ingeniero de presupuesto en contratos de consultoría y/o estudios y/o diseños para obras públicas.

El proponente deberá presentar relación de personal ofertado para la ejecución de las obligaciones del contrato, los siguientes documentos y requisitos:

- Para cada uno de los miembros del equipo, se deberá anexar una carta firmada por el profesional, en donde indique su compromiso de participar en la ejecución del contrato, así como la respectiva hoja de vida con sus soportes.
- Los estudios serán acreditados mediante la presentación de diplomas, grados, títulos y certificados otorgados por las instituciones correspondientes.
- Los estudios y títulos de educación superior que se hayan otorgado en el exterior requerirán para su validez, la homologación y convalidación por parte del Ministerio de Educación Nacional o de la autoridad que competa en cada caso.
- Será experiencia profesional: La adquirida a partir de la terminación y aprobación de todas las materias que conforman el pensum académico de las respectivas instituciones acreditadas para impartir educación superior, (profesional, tecnológica o técnica) y en el ejercicio de las actividades propias de la profesión o disciplina requerida para desempeñar las funciones en cuestión.
- Será experiencia relacionada: La adquirida en el ejercicio de empleos que tengan funciones similares a los del cargo a proveer en un área de trabajo o área de profesión, ocupación y/u oficio especifico.
- Será experiencia laboral: La adquirida en el desempeño de cualquier empleo, ocupación, y/u oficio.
- Será experiencia docente: La adquirida en el desempeño en las actividades de divulgación del conocimiento, obtenida en Instituciones Educativas reconocidas para tal fin.
- Los únicos documentos que serán válidos para certificar la experiencia del equipo de trabajo son las certificaciones expedidas por el empleador o contratante y deberán contener como mínimo la siguiente información:

1. Nombre del empleador.
2. Fecha de ingreso o inicio de labores.
3. Fecha de retiro o terminación de labores.
4. Firma del representante legal o autoridad competente encargada de expedir este tipo de certificaciones. Se recomienda que la certificación sea expedida con papel membrete.

Se presume la buena fe del contenido de cada certificación.

En caso de que no se presenten certificaciones, se deberán adjuntar copias de los contratos con su respectiva acta de liquidación.

De conformidad con lo establecido en la Ley, En caso de fuerza mayor comprobable, iniciada la ejecución del estudio y en dado caso que se requiera cambiar alguno de los profesionales, el contratista deberá demostrar de manera concisa el motivo que le impiden desempeñar sus funciones. El nuevo profesional deberá tener un perfil igual o superior al del profesional que se requiera sustituir. La aceptación del nuevo profesional, se realizará con base a la evaluación de la experiencia por parte del municipio, siendo acorde con estos pliegos de condiciones. En otro caso, el proponente seleccionado no podrá cambiar los profesionales propuestos.

En caso de reemplazo de algún profesional por parte del contratista elegido en el periodo de ejecución del contrato, se deberán seguir estas condiciones.

NOTA 1. El personal dependerá administrativamente del contratista y no tendrá vínculo laboral con El Municipio.

En el evento de no cumplir con las dedicaciones previstas la propuesta no será objeto de calificación.

NOTA 2: Si por alguna razón, una o varias de las personas propuestas no pueden participar en el proyecto, su reemplazo está sujeto a la previa aprobación escrita de la Supervisión del contrato.
Por consiguiente, el contratista someterá a consideración, con suficiente antelación la Hoja(s) de Vida de las sustituciones propuestas, quienes deberán reunir iguales o superiores condiciones de formación académica y experiencia del profesional, que se pretende reemplazar.
En todo caso el proponente y/o el contratista deberán conformar bajo su responsabilidad, el equipo de trabajo humano y la logística que le permitan cumplir la totalidad de las obligaciones objeto del presente proceso de selección.

NOTA 3: En el evento en que las certificaciones no contengan toda la información solicitada, el Proponente debe anexar el contrato o el acta de liquidación del mismo, de tal forma que la información no contenida en la certificación, se complemente con el contenido de dichos documentos.

Si el proponente es el mismo que certifica al profesional, además de la certificación del personal propuesto (expedida por el mismo proponente), debe presentar la copia de las planillas de seguridad social debidamente pagadas por el contratante.

El proponente deberá adjuntar junto con la hoja de vida del equipo de trabajo los respectivos soportes de la misma, dentro de los cuales deberá anexar fotocopia de diplomas, tarjeta profesión con la respectiva vigencia.

RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN ANALISIS DEL SECTOR	
FIRMA	FIRMADO EN ORIGINAL
NOMBRE	**ANA ELIZABETH ALVAREZ FONSECA**
CARGO	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD**