CONTRATO DE COMPRAVENTA CV 20495 DE 2024

FECHA: 11/12/2024

CONTRATANTE: INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO

CONTRATISTA: RESISTENCIAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES S.A.S

NIT: 901450449-1

OBJETO: Fabricación de horno horizontal para pirólisis necesario para el desarrollo del proyecto de investigación RC735-2022, adscrito a la dirección de investigación.

VALOR: El valor estimado para esta contratación es de catorce millones ochocientos setenta y cinco mil pesos ($14.875.000) IVA incluido

DURACION: Dos (02) meses contados a partir del inicio de ejecución en la plataforma SECOP II

FECHA DE INICIO: 18 de noviembre de 2024

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del CONTRATO DE COMPRAVENTA CV20495 DE 2024, se presenta el Informe de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

A continuación, se detallan los componentes del informe a la fecha de elaboración:

1. **INFORME ADMINISTRATIVO:**

- **Pago de aportes a la seguridad social y parafiscal**

De acuerdo con el CONTRATO CV 20495 DE 2024

- ✓ **Forma de Pago**, se cumple con la obligación que establece. Se harán en un pago dentro de los 30 días siguientes a la entrega real y material, previo recibo a satisfacción expedido por el supervisor del contrato, así como de quien verifica técnicamente las especificaciones de los bienes, previa presentación de la factura, adjuntando el comprobante del pago de aportes al sistema de seguridad social en salud y pensiones, así como parafiscales. No habrá lugar a anticipos.

Finalmente, se evidencia cumplimiento a este requerimiento, tanto al momento de la presentación de la propuesta económica por parte de la empresa RESISTENCIAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES S.A.S, como al momento de la facturación.

- **Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista**

De acuerdo con la ejecución del contrato, se ha dado cumplimiento por parte del contratista a las siguientes obligaciones:

- ✓ Se cumple con la obligación de presentar junto con la factura o cuenta de cobro, el certificado del pago de aportes a la Seguridad Social Integral y Aportes a Parafiscales de todos sus trabajadores.
- ✓ Se ha cumplido y acatado las recomendaciones del supervisor, como enlace directo entre el ITM y el Contratista.
- ✓ Se ha presentado en debida forma la factura No. OS 1893, correspondiente al cobro del pago de del equipo objeto del contrato "fabricación de horno horizontal para pirólisis necesario para el desarrollo del proyecto de investigación RC735-2022, adscrito a la dirección de investigación", de conformidad con las especificaciones técnicas presentadas en el estudio previo y recibo a satisfacción expedido por el supervisor del contrato; así como, de quien verifica técnicamente el cumplimiento a las especificaciones del equipo.
- ✓ El contratista de acuerdo con la factura presentada se ha abstenido de facturar por encima del presupuesto disponible, de acuerdo con el porcentaje según el valor del contrato.
- ✓ Se ha garantizado por parte del contratista la entrega del equipo de acuerdo con la ejecución, cumplen con las especificaciones técnicas, de acuerdo con la orden que emiten el supervisor del contrato.
- ✓ Se ha presentado cumplimiento por parte del contratista de las obligaciones contenidas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y las demás normas civiles y comerciales aplicables al contrato (como elementos de su naturaleza).
- ✓ Las siguientes obligaciones contractuales son avaladas en el presente informe para el pago del valor del contrato, es decir la suma catorce millones ochocientos setenta y cinco mil pesos ($14.875.000) IVA incluido, que se encuentra sujeto al contrato cuyo objeto es "Fabricación de horno horizontal para pirólisis necesario para el desarrollo del proyecto de investigación RC735-2022, adscrito a la dirección de investigación."

  Estas obligaciones son:

  - ✓ Se ha cumplido con la entrega del equipo objeto del contrato en el sitio acordado con el supervisor del contrato, según las especificaciones técnicas indicadas en los estudios previos y la invitación pública.

  - ✓ Se garantizó la entrega a satisfacción la instalación y entrega del equipo objeto del contrato cuyo objeto es "Fabricación de horno horizontal para pirólisis necesario para el desarrollo del proyecto de investigación RC735-2022, adscrito a la dirección de investigación" (*Ver RECIBIDO A SATISFACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS anexa a la carpeta del contrato*).

2. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- **Porcentaje de ejecución física del contrato**

De acuerdo con la COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DEL CONTRATO del 13 de noviembre de 2024, el cual establece el valor y la forma de pago, "Se harán en un único pago dentro de los 30 días siguientes a la entrega real y material, previo recibo a satisfacción expedido por el supervisor del contrato, así como de quien verifica técnicamente las especificaciones de los bienes, previa presentación de la factura, adjuntando el comprobante del pago de aportes al sistema de seguridad social en salud y pensiones, así como parafiscales. No habrá lugar a anticipos".

Es así, como pueden evidenciarse:

- ✓ **RECIBIDO A SATISFACCIÓN DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS,** por parte del supervisor, donde se certifica cumplimiento por parte de "RESISTENCIAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES S.A.S".

Por lo anterior, se evidencia a la fecha de elaboración del presente informe de la ejecución del contrato cumple técnicamente de acuerdo con el porcentaje de ejecución del 100%, correspondiente a la fabricación de horno horizontal para pirólisis necesario para el desarrollo del proyecto de investigación RC735-2022, adscrito a la dirección de investigación.

En este sentido, se cumplen las especificaciones técnicas requeridas, así:

ITEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DETALLADAS	Und.	CANT.	Cumple VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DEL IVA
1	HORNO HORIZONTAL PARA PIRÓLISIS CON TAPA ABATIBLE: LONGITUD DE CALENTAMIENTO: 600 MM DIÁMETRO: 60 MM 2 ZONAS DE CALENTAMIENTO CONTRALADAS DE MANERA INDEPENDIENTE POR 2 CONTROLES DE TEMPERATURA TEMPERATURA MÁXIMA DE OPERACIÓN HASTA: 1000°C 220V 3 KW MONOFÁSICO CON CAMISA DE PROTECCIÓN EN LÁMINA PERFORADA Y DEBIDAMENTE AISLADO TUBO DE CUARZO DE 800 MM DE LONGITUD CON PARED DE 3MM Y DIÁMETRO EXTERNO DE 50 MM (para garantizar funcionamiento del Horno)	N/A N/A	1	$ 12,500,000.00	$ 12,500,000.00
VALOR TOTAL ANTES DEL IVA					$ 12,500,000
VALOR DEL IVA					$ 2,375,000
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO					$ 14,875,000

En conclusión, se evidencia una ejecución del contrato que cumple técnicamente de acuerdo con el porcentaje de avance del contrato de compraventa.

- **Cumplimiento de los requerimientos y especificaciones**

Se puede evidenciar un cumplimiento de los requerimientos y las especificaciones técnicas solicitadas de acuerdo con los estudios previos y la propuesta presentada por el contratista. Se considera como fecha de terminación del contrato, el día 30 de noviembre de 2024, evidenciándose a esta fecha de terminación un

cumplimiento del objeto del contrato (*Ver Acta de Entrega respectiva y la cual se encuentra anexa a la carpeta del contrato*).

Con el presente informe de entrega a satisfacción, se verifica y constata que es procedente avalar el pago por valor del 100 % del contrato

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Valor del Contrato	CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS ($14.875.000) IVA INCLUIDO
Pagos	CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS ($14.875.000) IVA INCLUIDO
Porcentaje de ejecución financiera	100% de ejecución financiera
Presupuesto Restante	$ 0

- **Relación facturada:**

	FACTURA No. No. OS 1893
SUBTOTAL	**$ 12,500,000**
IVA	**$ 2,375,000**
TOTAL	**$ 14,875,000**

4. INFORME JURÍDICO:

1. Jurídicamente el contratista cumplió con las obligaciones contractuales, de acuerdo con la ejecución del contrato que se evidencia y se verifica a través de la supervisión. Igualmente se advierte que de acuerdo con el porcentaje (100%) de ejecución física del objeto del contrato por parte del contratista, se evidencia que se cumple su objeto contractual en el plazo pactado dentro del contrato.
2. En el desarrollo del contrato no se han presentado controversias que requirieran acceder a métodos alternativos de solución de conflictos o el recurso a la vía jurisdiccional.
3. Adicionalmente no se presentaron multas o sanciones al contratista.

5 OBSERVACIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO.

De acuerdo con el presente informe de ejecución y de cumplimiento al objeto del contrato y a sus especificaciones técnicas, se avala por parte del supervisor el cumplimiento en un 100%, toda vez que se hizo la entrega a satisfacción del equipo objeto del contrato.



ROBISON BUITRAGO SIERRA
SUPERVISOR