CONSTANCIA DE ESTUDIO DE MERCADO

Mediante correo electrónico el día primero (1) de abril de 2025 se efectuó la consulta de los precios del mercado para contratar:

OBJETO	COMPRA DE MATERIALES ELÉCTRICOS, HIDROSANITARIOS Y DE FERRETERÍA PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS SEDE BARRANCABERMEJA.

Para tal efecto, se dieron a conocer los estudios y documentos previos y condiciones esenciales del contrato a los siguientes consultados:

ÍTEM	CONSULTADO	Teléfono	Día	Valor cotizado	Observación
1	AERO TÉCNICA SAS	(601) 20183181	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.
2	ALMACÉN ALTO VOLTAJE LTDA	(607) 6520423-(607) 6306335-3502946506	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.
3	FERRETERÍA LA 20 BCA SAS	3104856573	01-04-2025	$ 1.269.800	Precios Unitarios IVA Incluido. Cotizó algunos ítems de los materiales disponibles.
4	ING ARANGO CIA SAS	3185983042	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.
5	INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES DE COLOMBIA SAS	3045978741	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.
6	JOSÉ LUIS LÓPEZ-FERRETERÍA CHEPE	(607) 6010403	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.
7	JUAN DIEGO OROZCO QUEVEDO	3003733145-3016354146	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud

					de cotización.
8	OCUPA SOLUCIONES SAS	3212493993	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.
9	PRODISTRALES SUMINISTROS PARA LA INDUSTRIA SAS	3125845757- (601) 2656431	01-04-2025	$ 3.034.885	Precios Unitarios IVA Incluido.
ÍTEM	**CONSULTADO**	**Teléfono**	**Día**	**Valor cotizado**	**Observación**
10	S.C HERMANOS SAS	3112030079-(607) 6126980	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.
11	SERVICIOS Y SUMINISTROS FERRETODO A&M SAS	3123324483-3118727465	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.
12	FERRE ELECTRICOS HOME – LIGTH S.A.S	3006006741 – 607 6009222	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.
13	ELECTROVALENCIA E.U	607 6110362	01-04-2025	-	No respondió a la solicitud de cotización.

Informados adecuadamente los consultados no están en igualdad de condiciones puesto que los oferentes, AERO TECNICA S.A.S., ALMACÉN ALTO VOLTAJE LTDA, ING ARANGO CIA S.A.S., INGENIERIA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S., JOSE LUIS LÓPEZ ARDILA / FERRETERÍA CHEPE, JUAN DIEGO OROZCO QUEVEDO, OCUPA SOLUCIONES S.A.S., S.C. HERMANOS S.A.S., SERVICIOS Y SUMINISTROS FERRETODO A&M S.A.S., FERRE ELECTRICOS HOME - LIGTH S.A.S. y ELECTROVALENCIA E.U., no suministraron respuesta a la solicitud de cotización.

Por lo anterior los consultados mencionados anteriormente no serán tenidos en cuenta en el presente estudio.

FERRETERIA LA 20 BCA S.A.S. y PRODISTRALES SUMINISTROS PARA LA INDUSTRIA SAS, cotizaron los ítems a precios razonables y con las cuales se realizará el estudio de mercado para esta vigencia.

Las siguientes fueron las cantidades e items requeridos inicialmente en la solicitud de cotización remitida a los consultados:

Item	Cantidad	Unidad	Descripción
1	1	UN	Brocha de 2 pulgadas
2	1	UN	Brocha de 3 pulgadas
3	1	UN	Brocha de 4 pulgadas
4	1	UN	Candado para intemperie material acero y plástico, de 51 mm, gancho en acero endurecido - ranura de llave cubierta para evitar el óxido - resistente a la intemperie para usos en exteriores - doble bloqueo con esferas con su juego de tres llaves (ver imagen 1).
5	1	UN	Cemento gris x bulto 50 kilos
6	1	UN	Cinta aislante 3M, rollo x 20 metros
7	1	UN	Cinta amarilla de señalización, de 500 mt, plástico, ancho 9 cm, leyenda: PELIGRO NO PASE
8	1	UN	Cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante con foil de aluminio de 20 cm x 10 metros de largo multiseal (ver imágen 2)
Item	**Cantidad**	**Unidad**	**Descripción**
9	1	UN	Cinta de enmascarar de 1 pulgada X 40 metros
10	1	UN	Cinta de theflón de 3/4 de pulgada x 15 metros
11	1	UN	*Conos viales de 90 cm de altura, en PVC flexible (ver imagen 3).**
12	1	UN	Cuñete de Pintura de agua Tipo I color blanco
13	1	UN	*Emulsión asfáltica (x galón)**
14	1	UN	*Espuma de poliuretano expansiva tipo Sika Boom de 300 ml **
15	1	UN	*Flotador tipo boya de 1 pulgada **
16	1	UN	Galón de Disolvente Thinner (x galón)
17	1	UN	Grifería lavaplatos mezclador 8 pulgadas y diseño de cuello cisne, mecanismo de discos cerámicos resistentes a impurezas del agua, sistema de cierre rápido de 1/4 de vuelta, mayor economía por reducción de caudal y aireador, acabado cromo, dos manijas de palanca (ver imagen 4).
18	1	UN	*Hipoclorito de calcio (cloro) presentación tabletas de 33 gr.**
19	1	UN	Impermeabilizante acrílico con tecnología DFX, tipo Sikafill 7 años, color gris, para terrazas, balde de 20 KG (ver imagen 5).
20	1	UN	*Insecticida inmunizante de madera concentrado Frasco de 30 CC. Ingrediente activo Clorpirifos al 44% (ver imagen 6).**
21	1	UN	Llana metálica lisa en acero inoxidable 125 mm de ancho, mango de madera (ver imagen 7).
22	1	UN	*Luminarias tipo panel led de 60 x 60 de sobreponer con accesorios para adosar sobre placa de concreto. Características: Panel led 60 x 60 Potencia: de 48 a 55 Watts, flujo luminoso: de 3900 a 4300 Lm (lúmenes), ángulo de apertura de 120°, de 100 a 240 Voltios, 50/600 HZ, con 40.000 horas de vida útil, color de temperatura: 6500 K Blanco Frío, factor de potencia > 0.9, Garantía mínima de 3 años, certificados bajo reglamento técnico de iluminación y alumbrado público RETILAP, temperatura de operación -10°C hasta 50°C. (ver imagen 8). **
23	1	UN	Manija válvula plástica cromada tanque sanitario con palanca, incluye cuerda accionadora (ver imagen 9).
24	1	UN	Marco para segueta de 12 pulgadas

25	1	UN	Pilas AA alkalina
26	1	UN	Pilas AAA alkalina
27	1	UN	Pintura esmalte blanco (x galón)
28	1	UN	Pintura esmalte negro mate (x galón)
29	1	UN	*Plastiestuco Blanco para exteriores (Kg)**
30	1	UN	*Plastiestuco Blanco para interiores (Kg)**
31	1	UN	Sacos de polipropileno de 60 cm x 90 cm
32	1	UN	Sellador de polímero con terminación de silano para humedad, para aplicación en interiores y exteriores tipo Sikaflex, cartucho de 300 ML para diferentes adherencias (madera, metal, vidrio, policarbonato) para uso manual con pistola de calefateo (ver imagen 10).
33	1	UN	*Caja De Herramientas 102 En 1, Kit De Herramientas Manuales (ver imagen 11).***

HISTÓRICO DE CONTRATOS REALIZADOS POR LA DIAN SECCIONAL BARRANCABERMEJA

Como antecedente histórico se tiene que la Entidad durante los años 2014, 2015, 2016, 2017,2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 y 2024 adquirió el mismo servicio mediante los procesos que a continuación se relacionan y que se tuvieron en cuenta para el presente estudio:

AÑO	CONTRATISTA	NIT	No. CONTRATO	VALOR IVA INCLUIDO
2014	INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S	900361873-6	CMC-29-015-2014	$6.495.740
2015	INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S	900361873-6	129-201-009-2015	$3.448.000
2016	INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S	900361873-6	29-008-2016	$3.377.340
2017	INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S	900361873-6	29-008-2017	$3.400.020
2018	INGENIERÍA Y SUMINISTROS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S	900361873-6	29-009-2018	$3.450.405
2019	FRANCY LILIANA BARRETO URREGO	40.343.120-3	29-008-2019	$2.816.400
2020	TOOLBOX SOLUTIONS SAS	901.148.500-6	29-006-2020	$2.697.776
2021	TOOLBOX SOLUTIONS SAS	901.148.500-6	29-006-2021	$2.637.500
2022	AERO TÉCNICA SAS	860.016.114-1	29-003-2022	$9.404.586
2023	PROVISIONES INDUSTRIALES DE COLOMBIA SAS.	901.570.134-1	29-005-2023	$7.930.400

2024	SERVICIOS INTEGRALES BALLEN SAS	900921684	29-003-2024	$7.966.575

Considerando el inventario de los insumos y el suministro mínimo de elementos necesarios para las reparaciones locativas y actividades básicas de mantenimiento del edificio sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Barrancabermeja, surge la necesidad de ajustar las cantidades requeridas inicialmente quedando de la siguiente manera:

CANTIDADES TOTALES A CONTRATAR EN LA VIGENCIA 2025

Item	Cant.	Unidad	Descripción
1	1	UN	Brocha de 2 pulgadas
2	5	UN	Cinta aislante 3M, rollo x 20 metros
3	4	UN	Cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante con foil de aluminio de 20 cm x 10 metros de largo multiseal (ver imágen 1)
4	2	UN	Cuñete de Pintura de agua Tipo I color blanco
5	2	UN	*Espuma de poliuretano expansiva tipo Sika Boom de 300 ml* *
6	3	UN	Galón de Disolvente Thinner (x galón)
7	1	UN	Impermeabilizante acrílico con tecnología DFX, tipo Sikafill 7 años, color gris, para terrazas, balde de 20 KG (ver imagen 2).
8	1	UN	Llana metálica lisa en acero inoxidable 125 mm de ancho, mango de madera (ver imagen 3).
9	10	UN	Pilas AAA alkalina
10	1	UN	Pintura esmalte negro mate (x galón)
11	20	UN	Sacos de polipropileno de 60 cm x 90 cm
12	1	UN	Sellador de polímero con terminación de silano para humedad, para aplicación en interiores y exteriores tipo Sikaflex, cartucho de 300 ML para diferentes adherencias (madera, metal, vidrio, policarbonato) para uso manual con pistola de calefateo (ver imagen 10).

CÁLCULO DEL VALOR TOTAL DE LAS COTIZACIONES CON LAS CANTIDADES REQUERIDAS PARA LA VIGENCIA 2025

Se determinó el valor total de cada cotización multiplicando las cantidades de cada ítem ajustadas a las inicialmente requeridas por el precio unitario cotizado IVA Incluido.

COTIZANTES				PRODISTRALES			
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cant.**	**Precio unitario antes de IVA**	**VALOR DEL IVA**	**Precio Unitario IVA INCLUIDO**	**Valor Total**
1	Brocha de 2 pulgadas	UN	1,00	$3.820	$726	$4.546	$4.546
2	Brocha de 3 pulgadas	UN		$6.890	$1.309	$8.199	
3	Brocha de 4 pulgadas	UN		$9.492	$1.803	$11.295	
4	Candado para intemperie material acero y plástico, de 51 mm, gancho en acero endurecido - ranura de llave cubierta para evitar el oxido - resistente a la intemperie para usos en exteriores - doble bloqueo con esferas con su juego de tres llaves (ver imágen 1).	UN		$46.680	$8.869	$55.549	
5	Cemento gris x bulto 50 kilos	UN		$35.450	$6.736	$42.186	
6	Cinta aislante 3M, rollo x 20 metros	UN	5,00	$23.762	$4.515	$28.277	$141.385
7	Cinta amarilla de señalización, de 500 mt, plástico, ancho 9 cm, leyenda: PELIGRO NO PASE	UN		$23.260	$4.419	$27.679	
8	Cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante con foil de aluminio de 20 cm x 10 metros de largo multiseal (ver imágen 2)	UN	4,00	$84.430	$16.042	$100.472	$401.888
9	Cinta de enmascarar de 1 pulgada X 40 metros	UN		$5.220	$992	$6.212	
10	Cinta de theflón de 3/4 de pulgada x 15 metros	UN		$8.950	$1.701	$10.651	
11	Conos viales de 90 cm de altura, en PVC flexible (ver imágen 3).	UN		$66.450	$12.626	$79.076	
12	Cuñete de Pintura de agua Tipo I color blanco	UN	2,00	$362.353	$68.847	$431.200	$862.400
13	Emulsion asfaltica *(x galón)*	UN		$53.340	$10.135	$63.475	
14	Espuma de poliuretano expansiva tipo Sika Boom de 300 ml	UN	2,00	$42.260	$8.029	$50.289	$100.578
15	Flotador tipo boya de 1 pulgada	UN		$244.250	$46.408	$290.658	
16	Galón de Disolvente Thinner *(x galón)*	UN	3,00	$26.670	$5.067	$31.737	$95.211

COTIZANTES				PRODISTRALES			
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cant.**	**Precio unitario antes de IVA**	**VALOR DEL IVA**	**Precio Unitario IVA INCLUIDO**	**Valor Total**
17	mecanismo de discos cerámicos resistentes a impurezas del agua, sistema de cierre rápido de 1/4 de vuelta, mayor economía por reducción de caudal y aireador, acabado cromo, dos manijas de palanca (ver imágen 4).	UN		$88.055	$16.730	$104.785	
18	Hipoclorito de calcio (cloro) presentación tabletas de 33 gr.	UN		$32.000	$6.080	$38.080	
19	Impermeabilizante acrílico con tecnología DFX, tipo Sikafill 7 años, color gris, para terrazas, balde de 20 KG (ver imágen 5).	UN	1,00	$312.540	$59.383	$371.923	$371.923
20	Insecticida inmunizante de madera concentrado Frasco de 30 CC. Ingrediente activo Clorpirifos al 44% (ver imágen 6).	UN		$40.230	$7.644	$47.874	
21	Llana metálica lisa en acero inoxidable 125 mm de ancho, mango de madera (ver imágen 7).	UN	1,00	$30.000	$5.700	$35.700	$35.700
22	Luminarias tipo panel led de 60 x 60 de sobreponer con accesorios para adosar sobre placa de concreto. Características: Panel led 60 x 60 Potencia: de 48 a 55 Watts, flujo luminoso: de 3900 a 4300 Lm (lúmenes), ángulo de apertura de 120°, de 100 a 240 Voltios, 50/600 HZ, con 40.000 horas de vida útil, color de temperatura: 6500 K Blanco Frío, factor de potencia > 0.9, Garantía mínima de 3 años, certificados bajo reglamento técnico de iluminación y alumbrado público RETILAP, temperatura de operación -10°C hasta 50°C. (ver imágen 8).	UN		$153.330	$29.133	$182.463	
23	Manija válvula plástica cromada tanque sanitario con palanca, incluye cuerda accionadora (ver imágen 9).	UN		$19.200	$3.648	$22.848	
24	Marco para segueta de 12 pulgadas	UN		$22.500	$4.275	$26.775	
25	Pilas AA alkalina	UN		$5.980	$1.136	$7.116	
26	Pilas AAA alkalina	UN	10,00	$5.980	$1.136	$7.116	$71.160
27	Pintura esmalte blanco *(x galón)*	UN		$91.200	$17.328	$108.528	
28	Pintura esmalte negro mate *(x galón)*	UN	1,00	$91.200	$17.328	$108.528	$108.528
29	Plastiestuco Blanco para exteriores *(Kgr)*	UN					
30	Plastiestuco Blanco para interiores *(Kgr)*	UN					
31	Sacos de polipropileno de 60 cm x 90 cm	UN	20,00	$1.420	$270	$1.690	$33.800
32	Sellador de polímero con terminación de silano para humedad, para aplicación en interiores y exteriores tipo Sikaflex, cartucho de 300 ML para diferentes adherencias (madera, metal, vidrio, policarbonato) para uso manual con pistola de calefateo (ver imágen 10).	UN	1,00	$51.600	$9.804	$61.404	$61.404
33	Caja De Herramientas 102 En 1, Kit De Herramientas Manuales (ver imágen 11).	UN		$495.250	$94.098	$589.348	
Valor Total Cotización *(IVA Incluido)*							$2.288.523

COTIZANTES				FERRETERÍA LA 20 BCA			
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cant.**	**Precio unitario antes de IVA**	**VALOR DEL IVA**	**Precio Unitario IVA INCLUIDO**	**Valor Total**
1	Brocha de 2 pulgadas	UN	1,00	$3.613	$687	$4.300	$4.300
2	Brocha de 3 pulgadas	UN		$6.555	$1.245	$7.800	
3	Brocha de 4 pulgadas	UN		$8.403	$1.597	$10.000	
4	Candado para intemperie material acero y plástico, de 51 mm, gancho en acero endurecido - ranura de llave cubierta para evitar el oxido - resistente a la intemperie para usos en exteriores - doble bloqueo con esferas con su juego de tres llaves (ver imágen 1).	UN		$42.521	$8.079	$50.600	
5	Cemento gris x bulto 50 kilos	UN		$27.311	$5.189	$32.500	
6	Cinta aislante 3M, rollo x 20 metros	UN	5,00	$7.395	$1.405	$8.800	$44.000
7	Cinta amarilla de señalización, de 500 mt, plástico, ancho 9 cm, leyenda: PELIGRO NO PASE	UN		$21.849	$4.151	$26.000	
8	Cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante con foil de aluminio de 20 cm x 10 metros de largo multiseal (ver imágen 2)	UN	4,00	$130.252	$24.748	$155.000	$620.000
9	Cinta de enmascarar de 1 pulgada X 40 metros	UN		$4.202	$798	$5.000	
10	Cinta de theflón de 3/4 de pulgada x 15 metros	UN		$2.941	$559	$3.500	
11	Conos viales de 90 cm de altura, en PVC flexible (ver imágen 3).	UN			$0	$0	
12	Cuñete de Pintura de agua Tipo I color blanco	UN	2,00	$214.286	$40.714	$255.000	$510.000
13	Emulsion asfaltica *(x galón)*	UN			$0	$0	
14	Espuma de poliuretano expansiva tipo Sika Boom de 300 ml	UN	2,00		$0	$0	
15	Flotador tipo boya de 1 pulgada	UN			$0	$0	
16	Galón de Disolvente Thinner *(x galón)*	UN	3,00	$26.891	$5.109	$32.000	$96.000
17	Grifería lavaplatos mezclador 8 pulgadas y diseño de cuello cisne, mecanismo de discos cerámicos resistentes a impurezas del agua, sistema de cierre rápido de 1/4 de vuelta, mayor economía por reducción de caudal y aireador, acabado cromo, dos manijas de palanca (ver imágen 4).	UN		$74.370	$14.130	$88.500	
18	Hipoclorito de calcio (cloro) presentación tabletas de 33 gr.	UN			$0	$0	
19	Impermeabilizante acrílico con tecnología DFX, tipo Sikafill 7 años, color gris, para terrazas, balde de 20 KG (ver imágen 5).	UN	1,00	$287.395	$54.605	$342.000	$342.000
20	Insecticida inmunizante de madera concentrado Frasco de 30 CC. Ingrediente activo Clorpirifos al 44% (ver imágen 6).	UN			$0	$0	
21	Llana metálica lisa en acero inoxidable 125 mm de ancho, mango de madera (ver imágen 7).	UN	1,00	$23.193	$4.407	$27.600	$27.600
22	Luminarias tipo panel led de 60 x 60 de sobreponer con accesorios para adosar sobre placa de concreto. Caracteristicas: Panel led 60 x 60 Potencia: de 48 a 55 Watts, flujo luminoso: de 3900 a 4300 Lm (lúmenes), ángulo de apertura de 120°, de 100 a 240 Voltios, 50/600 HZ, con 40.000 horas de vida útil, color de temperatura: 6500 K Blanco Frío, factor de potencia > 0.9, Garantía mínima de 3 años, certificados bajo reglamento técnico de iluminación y alumbrado público RETILAP, temperatura de operación -10°C hasta 50°C. (ver imágen 8).	UN			$0	$0	
23	Manija válvula plástica cromada tanque sanitario con palanca, incluye cuerda accionadora (ver imágen 9).	UN		$17.395	$3.305	$20.700	
24	Marco para segueta de 12 pulgadas	UN		$17.647	$3.353	$21.000	
25	Pilas AA alkalina	UN		$5.168	$982	$6.150	
26	Pilas AAA alkalina	UN	10,00	$5.168	$982	$6.150	$61.500
27	Pintura esmalte blanco *(x galón)*	UN		$69.748	$13.252	$83.000	
28	Pintura esmalte negro mate *(x galón)*	UN	1,00	$69.748	$13.252	$83.000	$83.000
29	Plastiestuco Blanco para exteriores *(Kgr)*	UN		$1.681			
30	Plastiestuco Blanco para interiores *(Kgr)*	UN		$1.429			
31	Sacos de polipropileno de 60 cm x 90 cm	UN	20,00	$840	$160	$1.000	$20.000
32	Sellador de polímero con terminación de silano para humedad, para aplicación en interiores y exteriores tipo Sikaflex, cartucho de 300 ML para diferentes adherencias (madera, metal, vidrio, policarbonato) para uso manual con pistola de calefateo (ver imágen 10).	UN	1,00	$40.336	$7.664	$48.000	$48.000
33	Caja De Herramientas 102 En 1, Kit De Herramientas Manuales (ver imágen 11).	UN			$0	$0	
Valor Total Cotización *(IVA Incluido)*							$1.856.400

COMPARATIVO DE PRECIOS VIGENCIA 2025

CONSULTADOS	VALOR TOTAL DE LA COTIZACIÓN IVA INCLUIDO
PRODISTRALES	$ 2.288.523
FERRETERIA LA 20 BCA S.A.S.	$ 1.856.400
MEDIA ARITMÉTICA	$ 2.072.462
MEDI ARMÓNICA	$ 2.049.936

El valor de la cotización de **FERRETERÍA LA 20 BCA S.A.S.** ($1.856.400 IVA Incluido) es la más favorable para la entidad, debido a que es un 19% más económica que el valor total cotizado por **PRODISTRALES** (**$**2.288.523 IVA Incluido), y el 10% más económica que la media amónica calculada (**$**2.049.936).

CÁLCULO DE MEDIA ARMÓNICA Y MEDIA ARITMÉTICA DE LOS PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS VIGENCIA 2025

Con el fin de establecer los precios unitarios de referencia para la vigencia 2025 se procede al cálculo de la media aritmética y media armónica de los precios unitarios ofertados por **FERRETERIA LA 20 BCA SAS Y PROSDISTRALES.**

CÁLCULO MEDIA ARITMÉTICA Y ARMÓNICA VIGENCIA 2025							
SUMINISTRO DE MATERIALES ELECTRICOS, HIDROSANITARIOS Y DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS SEDE BARRANCABERMEJA							
COTIZANTES				PRODISTRALES	FERRETERÍA LA 20 BCA	MEDIA ARITMÉTICA	MEDIA ARMÓNICA
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario antes de IVA	Precio unitario antes de IVA		
1	Brocha de 2 pulgadas	UN	1,00	$3.820	$3.613	$3.717	$3.714
2	Brocha de 3 pulgadas	UN	1,00	$6.890	$6.555	$6.722	$6.718
3	Brocha de 4 pulgadas	UN	1,00	$9.492	$8.403	$8.948	$8.915
4	Candado para intemperie material acero y plástico, de 51 mm, gancho en acero endurecido - ranura de llave cubierta para evitar el oxido - resistente a la intemperie para usos en exteriores - doble bloqueo con esferas con su juego de tres llaves (ver imágen 1).	UN	1,00	$46.680	$42.521	$44.601	$44.504
5	Cemento gris x bulto 50 kilos	UN	1,00	$35.450	$27.311	$31.380	$30.853
6	Cinta aislante 3M, rollo x 20 metros	UN	1,00	$23.762	$7.395	$15.578	$11.280
7	Cinta amarilla de señalización, de 500 mt, plástico, ancho 9 cm, leyenda: PELIGRO NO PASE	UN	1,00	$23.260	$21.849	$22.554	$22.532

CÁLCULO MEDIA ARITMÉTICA Y ARMÓNICA VIGENCIA 2025							
SUMINISTRO DE MATERIALES ELECTRICOS, HIDROSANITARIOS Y DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS SEDE BARRANCABERMEJA							
COTIZANTES				PRODISTRALES	FERRETERÍA LA 20 BCA	MEDIA ARITMÉTICA	MEDIA ARMÓNICA
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario antes de IVA**	**Precio unitario antes de IVA**		
8	Cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante con foil de aluminio de 20 cm x 10 metros de largo multiseal (ver imágen 2).	UN	1,00	$84.430	$130.252	$107.341	$102.451
9	Cinta de enmascarar de 1 pulgada X 40 metros	UN	1,00	$5.220	$4.202	$4.711	$4.656
10	Cinta de theflón de 3/4 de pulgada x 15 metros	UN	1,00	$8.950	$2.941	$5.946	$4.427
11	Conos viales de 90 cm de altura, en PVC flexible (ver imágen 3).	UN	1,00	$66.450		$66.450	$66.450
12	Cuñete de Pintura de agua Tipo I color blanco	UN	1,00	$362.353	$214.286	$288.319	$269.309
13	Emulsion asfaltica *(x galón)*	UN	1,00	$53.340		$53.340	$53.340
14	Espuma de poliuretano expansiva tipo Sika Boom de 300 ml	UN	1,00	$42.260		$42.260	$42.260
15	Flotador tipo boya de 1 pulgada	UN	1,00	$244.250		$244.250	$244.250
16	Galón de Disolvente Thinner *(x galón)*	UN	1,00	$26.670	$26.891	$26.780	$26.780

CÁLCULO MEDIA ARITMÉTICA Y ARMÓNICA VIGENCIA 2025							
SUMINISTRO DE MATERIALES ELECTRICOS, HIDROSANITARIOS Y DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS SEDE BARRANCABERMEJA							
COTIZANTES				PRODISTRALES	FERRETERÍA LA 20 BCA	MEDIA ARITMÉTICA	MEDIA ARMÓNICA
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario antes de IVA**	**Precio unitario antes de IVA**		
17	Grifería lavaplatos mezclador 8 pulgadas y diseño de cuello cisne, mecanismo de discos cerámicos resistentes a impurezas del agua, sistema de cierre rápido de 1/4 de vuelta, mayor economía por reducción de caudal y aireador, acabado cromo, dos manijas de palanca (ver imágen 4).	UN	1,00	$88.055	$74.370	$81.212	$80.636
18	Hipoclorito de calcio (cloro) presentación tabletas de 33 gr.	UN	1,00	$32.000		$32.000	$32.000
19	Impermeabilizante acrílico con tecnología DFX, tipo Sikafill 7 años, color gris, para terrazas, balde de 20 KG (ver imágen 5).	UN	1,00	$312.540	$287.395	$299.967	$299.441
20	Insecticida inmunizante de madera concentrado Frasco de 30 CC. Ingrediente activo Clorpirifos al 44% (ver imágen 6).	UN	1,00	$40.230		$40.230	$40.230
21	Llana metálica lisa en acero inoxidable 125 mm de ancho, mango de madera (ver imágen 7).	UN	1,00	$30.000	$23.193	$26.597	$26.161

CÁLCULO MEDIA ARITMÉTICA Y ARMÓNICA VIGENCIA 2025							
SUMINISTRO DE MATERIALES ELECTRICOS, HIDROSANITARIOS Y DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS SEDE BARRANCABERMEJA							
COTIZANTES				PRODISTRALES	FERRETERÍA LA 20 BCA	MEDIA ARITMÉTICA	MEDIA ARMÓNICA
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario antes de IVA**	**Precio unitario antes de IVA**		
22	Luminarias tipo panel led de 60 x 60 de sobreponer con accesorios para adosar sobre placa de concreto. Características: Panel led 60 x 60 Potencia: de 48 a 55 Watts, flujo luminoso: de 3900 a 4300 Lm (lúmenes), ángulo de apertura de 120°, de 100 a 240 Voltios, 50/600 HZ, con 40.000 horas de vida útil, color de temperatura: 6500 K Blanco Frío, factor de potencia > 0.9, Garantía mínima de 3 años, certificados bajo reglamento técnico de iluminación y alumbrado público RETILAP, temperatura de operación -10°C hasta 50°C. (ver imágen 8).	UN	1,00	$153.330		$153.330	$153.330
23	Manija válvula plástica cromada tanque sanitario con palanca, incluye cuerda accionadora (ver imágen 9).	UN	1,00	$19.200	$17.395	$18.297	$18.253
24	Marco para segueta de 12 pulgadas	UN	1,00	$22.500	$17.647	$20.074	$19.780
25	Pilas AA alkalina	UN	1,00	$5.980	$5.168	$5.574	$5.544
26	Pilas AAA alkalina	UN	1,00	$5.980	$5.168	$5.574	$5.544

CÁLCULO MEDIA ARITMÉTICA Y ARMÓNICA VIGENCIA 2025							
SUMINISTRO DE MATERIALES ELECTRICOS, HIDROSANITARIOS Y DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS SEDE BARRANCABERMEJA							
COTIZANTES				PRODISTRALES	FERRETERÍA LA 20 BCA	MEDIA ARITMÉTICA	MEDIA ARMÓNICA
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario antes de IVA	Precio unitario antes de IVA		
27	Pintura esmalte blanco *(x galón)*	UN	1,00	$91.200	$69.748	$80.474	$79.044
28	Pintura esmalte negro mate *(x galón)*	UN	1,00	$91.200	$69.748	$80.474	$79.044
29	Plastiestuco Blanco para exteriores *(Kgr)*	UN	1,00		$1.681	$1.681	$1.681
30	Plastiestuco Blanco para interiores *(Kgr)*	UN	1,00		$1.429	$1.429	$1.429
31	Sacos de polipropileno de 60 cm x 90 cm	UN	1,00	$1.420	$840	$1.130	$1.065
32	Sellador de polímero con terminación de silano para humedad, para aplicación en interiores y exteriores tipo Sikaflex, cartucho de 300 ML para diferentes adherencias (madera, metal, vidrio, policarbonato) para uso manual con pistola de calefateo (ver imágen 10).	UN	1,00	$51.600	$40.336	$45.968	$45.278
33	Caja De Herramientas 102 En 1, Kit De Herramientas Manuales (ver imágen 11).	UN	1,00	$495.250		$495.250	$495.250

Debido a la dispersión de los precios de las dos (2 cotizaciones presentadas, se utiliza la fórmula de media armónica de los precios ofertados para establecer los precios de referencia para la vigencia 2025.

PRECIOS DE REFERENCIA VIGENCIA 2025

Item	Cant.	Unidad	Descripción	Precio unitario estimado antes de IVA	VALOR DEL IVA	Precio Unitario IVA INCLUIDO	Valor Total IVA incluido
1	1	UN	Brocha de 2 pulgadas	$3,714	$706	$4,420	$4,420
2	5	UN	Cinta aislante 3M, rollo x 20 metros	$11,280	$2,143	$13,423	$67,115
3	4	UN	Cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante con foil de aluminio de 20 cm x 10 metros de largo multiseal (ver imagen 2)	$102,451	$19,466	$121,917	$487,668
4	2	UN	Cuñete de Pintura de agua Tipo I color blanco	$269,309	$51,169	$320,478	$640,956
5	2	UN	*Espuma de poliuretano expansiva tipo Sika Boom de 300 ml **	$32,566	$6,188	$38,754	$77,508
6	3	UN	Galón de Disolvente Thinner (x galón)	$26,780	$5,088	$31,868	$95,604
7	1	UN	Impermeabilizante acrílico con tecnología DFX, tipo Sikafill 7 años, color gris, para terrazas, balde de 20 KG (ver imagen 5).	$299,441	$56,894	$356,335	$356,335
8	1	UN	Llana metálica lisa en acero inoxidable 125 mm de ancho, mango de madera (ver imagen 7).	$26,161	$4,971	$31,132	$31,132
9	10	UN	Pilas AAA alkalina	$5,544	$1,053	$6,597	$65,970
10	1	UN	Pintura esmalte negro mate (x galón)	$79,044	$15,018	$94,062	$94,062
11	20	UN	Sacos de polipropileno de 60 cm x 90 cm	$1,065	$202	$1,267.45	$25,349

12	1	UN	Sellador de polímero con terminación de silano para humedad, para aplicación en interiores y exteriores tipo Sikaflex, cartucho de 300 ML para diferentes adherencias (madera, metal, vidrio, policarbonato) para uso manual con pistola de calefateo (ver imagen 10).	$45,278	$8,603	$53,881	$53,881
VALOR PRESUPUESTO OFICIAL 2025							**$ 2.000.000**

PRESUPUESTO OFICIAL VIGENCIA 2025

El presupuesto oficial estimado para el presente proceso de selección será hasta por **DOS MILLONES DE PESOS MCTE ($ 2.000.000)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), Administración Imprevistos y Utilidad (A.I.U) cuando a ellos hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos

La determinación del valor estimado del contrato se efectúo con base en los precios unitarios de referencia, obtenidos del resultado del estudio de mercado y el análisis económico de sector, determinando el costo por media armónica de los precios unitarios cotizados, ajustando las cantidades requeridas, considerando el suministro mínimo de elementos necesarios para las reparaciones locativas y actividades básicas de mantenimiento y atendiendo las políticas de racionalización del gasto del Gobierno Nacional, así como el manejo de recursos públicos ajustados a los criterios de eficiencia, economía y eficacia y el art. 5 del Decreto 371 del 08-04-2021, literal a) y parágrafo y art. 5 del Decreto 397 del 17-03-2022, literal b) y parágrafo y art. 5 del Decreto 444 del 29-03-2023, literal b) y parágrafo los cuales establecen que *"El mantenimiento bienes inmuebles de propiedad de entidades del Estado solo procederá cuando se realice de manera preventiva garantizar el correcto funcionamiento a fin de no generar un impacto presupuestal a largo plazo, cuando no se ponga en riesgo la seguridad y/o se afecten las condiciones salud ocupacional de personas, en cuyo caso debe quedar expresa constancia y justificación de su necesidad"* y la abstención que deben tener las entidades del estado de iniciar cualquier tipo de contratación que implique mejoras suntuarias u ostentosas, tales como el embellecimiento, el ornato o la instalación o adecuación de acabados estéticos de bienes inmuebles. Decreto 0199 del 20 de febrero de 2024.

Soporte de los cálculos del presupuesto de la contratación a precios unitarios

El presupuesto se obtuvo de la sumatoria de los precios unitarios de referencia calculados mediante media armónica, IVA Incluido, multiplicados por las cantidades requeridas en cada uno de los ítems.

La determinación del valor estimado para el presente proceso se efectuó con base en los siguientes aspectos:

1	Consulta documental de contratos ejecutados por esta seccional en los años 2014[1],2015[2],2016[3], 2017[4], 2018[5], 2019[6], 2020[7], 2021[8] , 2022[9] ·2023 y 2024
2	Solicitud de Cotizaciones para establecer parámetros de la presente necesidad.
3	Cálculo de media armónica de los precios unitarios cotizados

4	Políticas de Buen Gobierno y las Normas de Austeridad del Decreto 1068 de 2015.
5	Decreto 371 del 08-04-2021 "Plan de austeridad del gasto 2021 para los órganos que hacen parte del Presupuesto General de la Nación".
6	Decreto 397 del 17 de marzo de 2022 "Plan de austeridad del gasto 2022 para los órganos que hacen parte del Presupuesto General de la Nación".
7	Plan de Austeridad y eficiencia en el gasto público periodo 2022-2032 contenido en el artículo 19 de la Ley 2155 del 14-09-2021.
8	Decreto 0199 del 20 de febrero de 2024

Se expide en Barrancabermeja, a los siete (07) días del mes de abril de 2025.

Proyectó: XIMENA ANDREA RUIZ ROJAS
Gestor III

Revisó: SONIA PATRICIA GONZALEZ TOLOZA
Jefe División Administrativa y Financiera(A)