Análisis Económico de Sector
Artículo 2.2.1.1.2.1.1 DECRETO 1082 DE 2015

De conformidad con lo, señalado en el articulo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015, el Distrito Turistico y Cultural de Cartagena de Indias, a traves de Valorización Distrital, para conocer el sector relativo al objeto del presente proceso de contratacion hizo el siguiente estudio

OBJETO: REALIZAR ESTUDIOS DE DIAGNOSTICO, FACTIBILIDAD Y DISEÑOS A NIVEL DE INGENIERÍA DE DETALLE DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL DEL DESCOLE AL CAÑO SALINAS EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA ANA – BARÚ.

1. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

1.1 CONTEXTO ECONÓMICO

El drenaje pluvial forma parte de las obras civiles de infraestructura, específicamente dentro del subsector de la infraestructura hidráulica y es una parte integral del sector de la construcción que, a su vez, está catalogado dentro del sector terciario o sector servicios que incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles, pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

La actividad constructora en Colombia se divide en dos grandes ramas: la de la edificación, que primordialmente se dedica a soluciones de vivienda; y la de las obras civiles de infraestructura. Estas últimas, a su vez, se desagregan en públicas y privadas. Adicionalmente, es importante considerar las empresas que se relacionan en forma indirecta con la construcción, tales como las de fabricación de porcelana sanitaria, las ladrilleras, las cementeras, las de terminados en madera, las de pinturas, las de acero, etc.

El comportamiento del sector de la construcción presenta ciclos de expansión y contracción relacionados directamente, entre otros factores, con la demanda del producto, las tasas de interés del mercado financiero, la disponibilidad de recursos financieros, y las políticas que pone en ejecución el gobierno de turno, las que generalmente responden al estímulo para la generación de empleo.

AGENTES DEL SECTOR:

En este sector se incluyen las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, al igual que los arquitectos e ingenieros, las empresas productoras de materiales para la construcción, etc.

GREMIOS QUE COMPONEN EL SECTOR CONSTRUCCIÓN Y MALLA VIAL:

Con el fin de generar opiniones y realizar acciones concretas en la política económica, la paz, las negociaciones de acuerdos comerciales, la competitividad, el desarrollo tecnológico e informático, la moralización y lucha contra la corrupción, el medio ambiente, el transporte, la logística, la infraestructura, la seguridad social, la educación y la modernización estatal y empresarial, e iniciativas legislativas y regulatorias, entre otros, en el sector de la construcción en Colombia, participan agremiaciones de diferentes ámbitos, tales como los productores o proveedores de materiales, constructores, agremiaciones de profesionales del sector, entidades estatales, universidades, entre otras. A continuación se relaciona un listado de agremiaciones, asociaciones y entidades que participan del sector de la construcción e influyen desde diferentes frentes en la dinámica del mercado:

ACIEM, Asociación Colombiana De Ingenieros Eléctricos, Mecánicos Y Afines - Nacional www.aciem.org

ACAIRE, Asociación Colombiana Del Acondicionamiento De Aire Y La Refrigeración www.acaire.com

ACIC, Asociación Colombiana De Ingenieros Constructores www.acic.org.co

ACIPET, Asociación Colombina de Ingenieros de Petróleos www.acipet.com

ACOFI, Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería www.acofi.edu.co

AGRECON, Agregados Y Concretos S.A. www.agrecon.com.co

ANDI, Asociación Nacional De Industriales www.andi.com.co

ANEIC, Asociación Colombiana de Estudiantes de Ingeniería Civil www.aneic.org

ASOBANCARIA, Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia www.asobancaria.com

ASOCRETO, Asociación De Productores De Concreto www.asocreto.org.co

CAMACOL, Cámara Colombiana De La Construcción www.camacolantioquia.or g.co

COLOMBIT www.colombit.com.co

CURADURIAS URBANAS

DAACD, Departamento Administrativo De Acción Comunal Distrital www.accioncomunal.gov.c o

DAMA, Departamento Administrativo Del Medio Ambiente www.dama.gov.co

DANE, Departamento Administrativo Nacional De Estadística www.dane.gov.co

DNP, Departamento Nacional De Planeación www.dnp.gov.co

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS FAVIDI, Fondo De Ahorro Y Vivienda Distrital www.favidy.co.com

FEDEVIVIENDA, Federación Nacional De Organizaciones De Vivienda Popular wwww.fedevivienda.org.co

ICAV, Instituto Colombiano De Ahorro Y Vivienda www.icav.com

ICONTEC, Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación www.icontec.org.co

ICPC, Instituto Colombiano De Productores De Cemento www.icpc.org.co

IDU, Instituto de Desarrollo Urbano www.idu.gov.co

IGAC, Instituto Geográfico Agustín Codazzi www.igac.gov.co

INVÍAS, Instituto Nacional de Vías www.invias.gov.co

INTRODUCCION

Las cuentas nacionales trimestrales constituyen una síntesis de la información de coyuntura económica, mediante la cual se articulan los indicadores de estadísticas básicas en los principales agregados macroeconómicos. Para tal efecto, las cuentas trimestrales se soportan en los estándares internacionales de medición económica definidos por la Organización de Naciones Unidas y el Fondo Monetario Internacional.

El Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) implementó con el cambio del año base de las cuentas nacionales al año 2015, una mejora en su política general de difusión de datos coyunturales, ofreciendo a los usuarios series originales y corregidas de efectos estacionales y de calendario. La razón principal para este cambio es la implementación del calendario colombiano en sus prácticas habituales de ajuste estacional.

En el cuarto trimestre de 2024, el Producto Interno Bruto (PIB) en su serie original experimenta un aumento del 2,3% en comparación con el mismo período de 2023. Las actividades económicas que más influyen en este crecimiento son:

- Comercio mayorista y minorista; reparación de vehículos y motocicletas; transporte y almacenamiento; así como alojamiento y servicios de alimentos, que crecen un 4,4% (aportando 1,0 puntos porcentuales al incremento anual).

- Administración pública y defensa; sistemas de seguridad social con afiliación obligatoria; educación; actividades relacionadas con la salud humana y los servicios sociales, que aumentan un 4,0% (contribuyendo 0,7 puntos porcentuales al crecimiento anual).

- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca, que registran un aumento del 6,5% (aportando 0,6 puntos porcentuales al aumento anual).

En comparación con el trimestre anterior, el Producto Interno Bruto ajustado por efectos estacionales y de calendario crece un 0,6%. Al analizar el comportamiento de las principales actividades económicas:

- Comercio mayorista y minorista; reparación de vehículos y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de alimentos crecen un 3,2%.

- Administración pública y defensa; sistemas de seguridad social con afiliación obligatoria; educación; actividades en atención a la salud humana y servicios sociales aumentan un 1,3%.

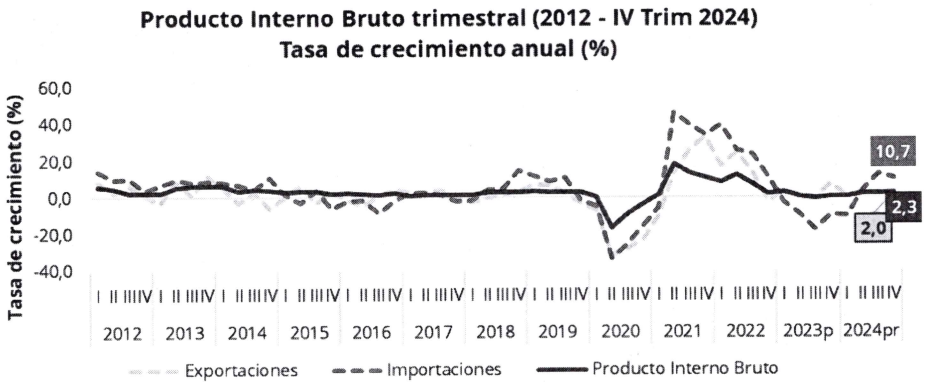
- Las industrias manufactureras crecen un 1,1%.

1. PIB DESDE EL ENFOQUE DEL GASTO

De acuerdo con el DANE, el cuarto trimestre de 2024 registró un crecimiento de la economía colombiana de 2,3%, con respecto al mismo periodo de 2023. Si bien las expectativas eran mayores, la dinámica de la economía colombiana está dejando atrás el bajo crecimiento alcanzado en los primeros tres meses del año, y aunque las cifras son inferiores a las del potencial de crecimiento, representan un cambio de tendencia.

Desde el enfoque del gasto, en el cuarto trimestre la demanda interna creció 4,3%, jalonado principalmente por la variación positiva de la formación bruta de capital fijo (7,6%), y el gasto de los hogares (1,6%). Así mismo, se evidenció un crecimiento en las exportaciones y las importaciones, cifras que se ubicaron en 2,0% y 10,7%, respectivamente.

FIGURA 2. COMPORTAMIENTO DE LA INVERSIÓN



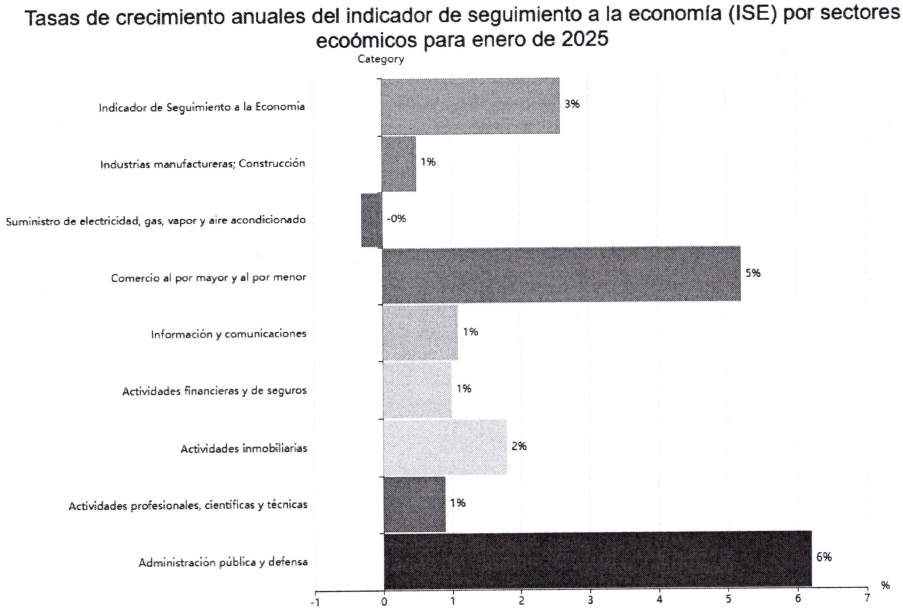
Fuente: Analdex, datos DANE

Una de las principales preocupaciones para los analistas consiste en que la formación bruta de capital completa cinco (5) trimestres consecutivos en caída, debido a dos motivos importantes: las altas tasas de interés y la incertidumbre política originada por reformas no consensuadas, constantes polémicas del Gobierno, falta de simbiosis con el sector privado, entre otras (figura 2).

2. PIB desde el enfoque de la producción

En el cuarto trimestre del 2024, se evidenció un crecimiento de ocho actividades productivas frente al mismo periodo del 2023: agricultura y ganadería (6,5%), actividades artísticas, de entretenimiento y recreación (5,5%), comercio (4,4%), administración pública (4,0%), actividades inmobiliarias (1,9%), construcción (0,5%), industrias manufactureras (0,3%), actividades profesionales (0,03%). Por su parte, hubo un decrecimiento de suministro de electricidad (-0,04%), información y comunicaciones (-0,6%), actividades financieras (-1,1%) y explotación de minas y canteras (-5,9%).

TABLA 1. COMPORTAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS



CONTEXTO REGULATORIO

Contexto regulatorio de la Selección y Contratación El marco normativo de la contratación con recursos públicos está enmarcado por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, así como normas complementarias en función de la actividad contractual. Contexto regulatorio Técnico del objeto a contratar Con respecto al objeto del proceso de contratación, el contratista deberá aplicar la normativa técnica correspondiente a cada una de las disciplinas, en las versiones vigentes y actualizadas. Se enumera a continuación parte de la normativa técnica aplicable que debe ser tenida en cuenta durante la ejecución del proyecto:

· Decreto 1469 de 2010.

· Ley 400 de 1997. Reglamento colombiano de construcciones sismo resistentes NSR-10.

· Legislación de seguridad industrial salud ocupacional, análisis y aplicación de las normas de construcción y adecuación en salud ocupacional, según Resolución 2400 de 1979.

· Análisis y aplicación de normas ambientales, gestión ambiental y manejo de residuos.

· Emisiones atmosféricas, Decreto 948 05/06/1995 Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, mediante el cual de establecen normas de prevención y control de la contaminación atmosférica y la protección de la calidad del aire.

· NFPA 101 Código de seguridad humana.

· Resolución 2413 22/05/1979 Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, mediante el cual se establece el reglamento de higiene y seguridad en la construcción.

· Resolución 627 07/04/2006 del Ministerio de Medio Ambiente por la cual se establece la norma nacional de emisión de ruido y ruido ambiental.

- Resolución No. 682 de 2020 Por medio de la cual se adopta el protocolo de bioseguridad para el manejo y control del riesgo de Coronavirus COVID-19 en el sector de la construcción de Edificaciones.

ANALISIS DE LA DEMANDA

Histórico de compras o adquisiciones de otras entidades estatales y otros consumidores del bien o servicio, Indagado en el SECOP:

Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantía	Fecha (dd-mm-aaaa)
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO ASCENSOR	Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSOR DE PASAJEROS QUE SE ENCUENTRAN EN EL EDIFICIO MARISCAL DONDE FUNCIONA LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 13.354.031,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 9/03/2020
MC-AL3-001-2020	Contratación Minima Cuantia	Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES INTEGRALES A LAS INSTALACIONES DONDE FUNCIONAN LA ALCALDÍA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHÍA	**Bolivar** : Cartagena	$ 51.887.255,00	**Fecha de apertura** 2/03/2020
LP-UAC-15- 2019	Licitación Pública	Descartado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO DEL BARRIO REPUBLICA DEL CARIBE.	**Bolivar** : Cartagena	$ 1.000.026.121,00	**Fecha de Terminación Anormal** 26/12/2019

LP-UAC-016-2019	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	OPTIMIZACION DEL PEDRAPLEN PARA LA CONFORMACION DE LA CIMENTACION DE LA VIA TRANSVERSAL BARU EN EL TRAMO 2 DE PLAYETAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"	**Bolivar** : Cartagena	$ 19.665.785.258,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 26/12/2019
LP-SICC-004-2019	Licitación obra pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONTRATAR ADECUACION AREAS DE POLICIA JUDICIAL Y FISCALIA EN EL TERCERO Y CUARTO PISO DEL EDIFICIO HOCOL DE PROPIEDAD DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL BOLIVAR – CARTAGENA CON CARGO A LOS RECURSOS DEL FONSET EN EL MARCO DEL PLAN INTEGRAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA.	**Bolivar** : Cartagena	$ 2.328.277.801,57	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 22/11/2019
DAAL 025-2019	Contratación Minima Cuantia	Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	ADQUISICION E INSTALACION DE EQUIPOS DE ALARMAS PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL DISTRITO DE CARATGENA, EN ARAS DE ATENDER EL FALLO DE ACCION POPULAR PROFERIDO POR EL TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE BOLIVAR SALA DE DESCONGESTION No 002 SENTENCIA DE SEGUNDA INSTANCA – SENTENCIA 077-2015 RAD 1300133-31-003-2009-00174-01.	**Bolivar** : Cartagena	$ 40.000.000,00	**Fecha de apertura** 18/11/2019
MC008-2019 SPDS UMATA	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONTRATAR UNA CAMPAÑA EDUCATIVA PARA LA LIMPIEZA Y EL MANEJO INTEGRAL DE LAS PESEBRERAS UBICADAS EN CHAMBACÚ Y MARBELLA, Y GARANTIZAR MEJORES CONDICIONES DE SALUD Y EL BIENESTAR DE LOS CABALLOS UTILIZADOS EN EL SERVICIO DE COCHES TURÍSTICOS EN LA CIUDAD DE CARTAGENA	**Bolivar** : Cartagena	$ 14.915.880,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 14/11/2019
SEC-GEN-INF-035-2019	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	REALIZAR UN MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LOS DISPOSITIVOS DE COMUNICACIÓN, ALMACENAMIENTO Y PROCESAMIENTO DE DATOS DEL DATA CENTER DE LA ALCALDÍA DE CARTAGENA.	**Bolivar** : Cartagena	$ 81.074.613,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 12/11/2019
SAMC-LHCN026-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantia (Ley 1150 de 2007)	Borrador	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN EN PAVIMENTO RÍGIDO AV. EL FERROCARRIL BARRIO CHILE - LOS CERROS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 299.999.999,50	**Fecha de apertura** 1/11/2019
SAMC-23-19	Selección Abreviada de Menor Cuantia (Ley 1150 de 2007)	Adjudicado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	ADECUACIÓN DE CALLES EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE LA LOCALIDAD 2 VIRGEN Y TURÍSTICA DEL DISTRITO ESPECIAL, TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	**Bolivar** : Cartagena	$ 822.659.347,00	**Fecha de adjudicación** 24/10/2019
SA-SICC-016-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantia (Ley 1150 de 2007)	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO PARA AMPLIACION DE PLATAFORMA DE ESTACION AERONAVAL DE CARTAGENA EN EL AEROPUERO RAFAEL NUÑEZ	**Bolivar** : Cartagena	$ 755.889.760,00	**Fecha de Carga en el Sistema** 21-oct-19
DAMC021-2019	Contratación Minima Cuantia	Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	REALIZAR EL MANTENIMIENTO ELECTRICO, DE TODAS LAS ACOMETIDAS ELECTRICAS, LA PLANTA Y LA SUBESTACION UBICADAS EN EL PALACIO DE LA ADUANA DONDE FUNCIONA LA ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS"	**Bolivar** : Cartagena	$ 65.000.000,00	**Fecha de apertura** 15/10/2019
LP-UAC-013-2019	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	MATENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE 30 INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.	**Bolivar** : Cartagena	$ 2.868.509.272,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 15/10/2019
DEA-001-2019	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA OMAIRA SANCHEZ DE LA CIUDAD DE CARTAGENA".	**Bolivar** : Cartagena	$ 77.452.700,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 20/09/2019
SEC-GEN-030-2019	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	ERRADICACIÓN DEL PUNTO CRITICO DE ASEO EXISTENTE EN EL PUENTE PEATONAL BENJAMIN HERRERA Y ZONAS ADYACENTES, MEDIANTE SU DEMOLICION, RETIRO Y LIMPIEZA DEL ÁREA QUE OCUPA DICHA ESTRUCTURA RUINOSA, TODO DENTRO DE LA POLICA DE ELIMINACIÓN DE PUNTOS CRITICOS CONTEMPLADA EN EL PGIRS DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 81.659.220,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 9/09/2019
SAMC-AL3-003-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantia (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCION DE POZAS SEPTICAS EN EL CORREGIMIENTO DE PASACABALLOS YQ EN LA VEREDA MEMBRILLAL DE LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 501.323.676,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 2/09/2019
SA-MC-014-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantia (Ley 1150 de 2007)	Adjudicado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL DEL ESTADIO 8 DE DICIEMBRE DEL CORREGIMIENTO DE PASACABALLOS, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA PARA CUMPLIR LA META PRODUCTO DE 5.41 KM	**Bolivar** : Cartagena	$ 329.062.534,00	**Fecha de apertura** 30/08/2019
SAMC-015-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantia (Ley 1150 de 2007)	Adjudicado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCIÓN DE CALLE CANAL ENTRE LAS TRANSVERSALES 70 Y 70E DEL BARRIO LOS ALPES, Y CUMPLE CON LA META PRODUCTO DE CONSTRUCCIÓN DE 5.41 KM	**Bolivar** : Cartagena	$ 277.541.901,00	**Fecha de apertura** 30/08/2019

SA-MC-016-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Adjudicado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCIÓN EN PAVIMENTO RÍGIDO DE LA PROLONGACIÓN CALLE CANAL 20 DE JULIO DEL CORREGIMIENTO DE SANTA ANA – BARÚ EN EL DISTRITO DE CARTAGENA Y CUMPLIR CON LA META PRODUCTO DE CONSTRUCCIÓN DE 5.41 KM.	**Bolivar** : Cartagena	$ 497.594.790,00	**Fecha de apertura** 30/08/2019
SA-MC-008-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONTRATAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS REDES ELECTRICAS CIRCUNDANTES DEL SISTEMA LA BOCANA.	**Bolivar** : Cartagena	$ 790.810.905,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 27/08/2019
SA-MC-DAAL-003-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE AIRES ACONDICIONADOS Y ELSERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARTES CON DESTINO A TODOS LOS EQUIPOS EXISTENTES EN LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 714.057.656,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 15/08/2019
MC-DADIS-008-2019	Contratación Minima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	PRESTACION DEL SERVCIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE TELECOMUNICACIONES DIGITAL TDMA, INCLUYE AJUSTES AL FIMWARE, CONFIGURACIÓN, RENOVACIÓN DE LICENCIAS VENCIDAS, AJUSTES AL SISTEMA DE CARGA Y PRUEBAS EN EL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS Y DESASTRES –CRUED, DEL DISTRITO DE CARTAGENA-DADIS.	**Bolivar** : Cartagena	$ 29.999.900,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 5/08/2019
SAMC-ALC2-15-19	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Adjudicado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVO PARA MÀQUINAS BIO-SALUDABLE EN EL BARRIO LAS GAVIOTAS 4TA ETAPA FRENTE A LAS MANZANAS 48; 50 Y 52 DEL DISTRITO DE CARTAGENA	**Bolivar** : Cartagena	$ 100.000.000,00	**Fecha de adjudicación** 1/08/2019
LP-UAC-009-2019	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO DE FUTBOL JAIME MORON LEON PARA COMPETENCIA Y CALENTAMIENTO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.	**Bolivar** : Cartagena	$ 3.823.294.362,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 30/07/2019
MC-DADIS-006-2019	Contratación Minima Cuantía	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	PRESTACION DEL SERVCIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE TELECOMUNICACIONES DIGITAL TDMA, INCLUYE AJUSTES AL FIMWARE, CONFIGURACIÓN, RENOVACIÓN DE LICENCIAS VENCIDAS, AJUSTES AL SISTEMA DE CARGA Y PRUEBAS EN EL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS Y DESASTRES –CRUED, DEL DISTRITO DE CARTAGENA-DADIS	**Bolivar** : Cartagena	$ 30.000.000,00	**Fecha de Terminación Anormal** 19/07/2019
DAAL 015-2019	Contratación Minima Cuantía	Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	LA REALIZACION DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS BAÑOS DE LA PRIMERA Y SEGUNDA PLANTA UBICADOS EN LA CASA FATIMA DONDE FUNCIONA EL DADIS	**Bolivar** : Cartagena	$ 22.999.983,50	**Fecha de apertura** 9/07/2019
LP-UAC-008-2019	Licitación Pública	Descartado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONTRATAR LAS OBRAS DE SANEAMIENTO DEL LOTE LA CONCORDIA	**Bolivar** : Cartagena	$ 1.800.433.863,00	**Fecha de Terminación Anormal** 8/07/2019
SA- ALC1 -007-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 2.556.049.204,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 2/07/2019
LIC-PUB-SICC-05-2018	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONTRATAR OBRAS DE CONSTRUCCION DE ESTACIÓN DISTRITO DE POLICIA TIPO B EN EL BARRIO EL POZÓN DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 14.872.986.740,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 28/06/2019
MC-SICC-011-2019	Contratación Minima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONTRATAR LA ADECUACION, REPARACIÓN Y DOTACION DEL CENTRO DISTRITAL PARA LA ATENCION A VICTIMAS DEL CONFLCITO ARMADO ASENTADAS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA.	**Bolivar** : Cartagena	$ 55.511.715,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 13/06/2019
DAAL-013-2019	Contratación Minima Cuantía	Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	LA REALIZACIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS BAÑOS DE LA PRIMERA Y SEGUNDA PLANTA UBICADOS EN LA CASA FATIMA DONDE FUNCIONA EL DADIS.	**Bolivar** : Cartagena	$ 22.999.983,00	**Fecha de apertura** 6/06/2019
LP002ALC12019	Licitación Pública	Descartado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REMODELACION Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS DE RECREACIÓN, ESPARCIMIENTO Y CONVIVENCIA (ESCENARIOS DEPORTIVOS, ZONAS VERDES, PARQUES, SENDEROS PEATONALES) EN LA ZONA URBANA DE LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 1.883.132.586,10	**Fecha de Terminación Anormal** 4/06/2019
SAMC-AL3-002-2018	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Liquidado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE	CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ZONAS VERDES EN LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHÍA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	**Bolivar** : Cartagena	$ 738.530.806,00	**Fecha de Liquidación** 4/06/2019

			CARTAGENA DE INDIAS				
LP-UAC-007-2019	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COMPLEJO ACUÁTICO JAIME GONZALEZ	**Bolivar** : Cartagena	$ 8.941.475.051,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 29/05/2019
DGA 005 DE 2019	Contratación Minima Cuantia	Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONTRATAR EL SERVICIO DE FUMIGACIÓN PARA EL CONTROL DE PLAGAS Y MICRO ORGANISMOS COMO MEDIO DE CONSERVACIÓN DE LOS DOCUMENTOS EN LA OFICINA DE ARCHIVO GENERAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 57.333.333,00	**Fecha de apertura** 21/05/2019
LP-AL3-001-2019	Licitación obra pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE VÍAS EN LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	**Bolivar** : Cartagena	$ 4.259.710.631,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 20/05/2019
MC-DADIS-005-2019	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS VEHÍCULOS COMANDO DE INCIDENTE DE RESPUESTA RAPIDA Y DE LOS SISTEMAS DE MONITOREO SATELITAL, GPS, SISTEMA DE RASTREO, DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS Y DESASTRES –CRUED, DEL DISTRITO DE CARTAGENA-DADIS.	**Bolivar** : Cartagena	$ 82.614.237,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 17/05/2019
MC-DADIS-004-2019	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A RPT EN EL CERRO DE LA POPA Y EQUIPO DE RADIOCOMUNICACIÓN Y TRBONET DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS Y DESASTRES –CRUED, DEL DISTRITO DE CARTAGENA-DADIS.	**Bolivar** : Cartagena	$ 31.987.200,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 16/05/2019
DAAL 012-2019	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	REALIZACIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA ACONDICIONAR EL CAP BICENETENARIO DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 69.931.071,36	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 14/05/2019
MC-AL3-002-2019	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES A LAS INSTALACIONES DONDE FUNCIONAN LA ALCALDIA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHIA	**Bolivar** : Cartagena	$ 48.869.880,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 8/05/2019
ALC2-LIC03-2019	Licitación Pública	Adjudicado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO DE FUTBOL JAIME MORON EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	**Bolivar** : Cartagena	$ 5.734.523.681,00	**Fecha de adjudicación** 30/04/2019
CM-UAC-004-2019	Concurso de Méritos Abierto	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS	**Bolivar** : Cartagena	$ 457.985.994,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 12/04/2019
DAAL-010-2019	Contratación Minima Cuantia	Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO SUMINISTRO DE REPUESTOS, REMPLAZO DE PIEZAS REQUERIDAS Y MANO DE OBRA PARA EL ASCENSOR DE PASAJEROS QUE SE ENCUENTRA INSTALADO EN EL EDIFICIO DE LAS ANTIGUAS EMPRESAS PUBLICAS MUNICIPALES.	**Bolivar** : Cartagena	$ 16.643.780,00	**Fecha de apertura** 10/04/2019
LP-UAC-004-2019	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS	**Bolivar** : Cartagena	$ 4.389.695.877,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 10/04/2019
DAAL009-2019	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CONTRATAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, IMPLEMENTANDO PLAN DE SANEAMIENTO AMBIENTAL CONSISTENTE EN CONTROL DE MICROORGANISMOS, CONTROL DE PLAGAS, CONTROL ANIMALES SILVESTRES EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES	**Bolivar** : Cartagena	$ 66.866.100,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 10/04/2019
ALC2LIC02-2019	Licitación obra pública	Descartado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO DE FUTBOL JAIME MORON EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	**Bolivar** : Cartagena	$ 5.734.523.681,00	**Fecha de Terminación Anormal** 3/04/2019
LP01ALC12019	Licitación obra pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	**Bolivar** : Cartagena	$ 2.567.632.993,65	**Fecha de Carga en el Sistema** 27-mar-19
LP-UAC-002-2019	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO PISTA ATLETICA CAMPO ELIAS GUTIERREZ"	**Bolivar** : Cartagena	$ 15.277.712.593,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 22/03/2019

DAAL008-2019	Contratación Minima Cuantia	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	REALIZACIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTALACIONES DONDE FUNCIONA LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE APOYO LOGÍSTICO DE L ALCALDIA DE CARTAGENA	**Bolivar** : Cartagena	$ 66.640.562,50	**Fecha de Celebración del Primer Contrato**
							22/03/2019
LP-UAC-003-2019	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	"MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO DE BEISBOL 11 DE NOVIEMBRE".	**Bolivar** : Cartagena	$ 11.306.575.477,00	**Fecha de Celebración del Primer Contrato**
							18/03/2019

POSIBLES OFERENTES DEL MERCADO:

Se realizó la solicitud de cotizaciones a diferentes proveedores prestadores del servicio para continuar con dicho proceso y se presentaron las personas naturales que se relacionan a continuación: EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACIÓN DISTRITAL, de conformidad con los principios de transparencia para la contratación, convoca públicamente a todos los interesados a participar con sus COTIZACIONES, como parte del estudio de mercado a registrar del proceso que tiene por objeto: "REVISIÓN Y ESTUDIOS DEL ESTADO DE VIAS VARIAS EN LA CIUDAD DE CARTAGENA".

OFERENTE	VALOR DE LA OFERTA
INVERCONST A.C. S.A.S	$ 121.382.450,00
DOSAYBINGENIERIA S.A.S	$ 122.298.182,00
INVERSIONES GARALM S.A.S	123.533.182,00

De las anteriores ofertas el promedio es de **CIENTO VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA CON TREINTA Y TRES PESOS MCTE ($112.404.590,33).**

PRESUPUESTO OFICIAL.

El costo estimado de la contratación que se derive del presente Proceso de Selección se ha estimado en la suma de **CIENTO VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA PESOS MCTE ($122.404.590,33)**, los cuales corresponden a todos los gastos directos e indirectos, gravámenes, tributos y demás costos en que incurra el futuro Contratista por causa o con ocasión de la ejecución del contrato.

El plazo de ejecución del Contrato es de Cuarenta y Cinco (45) Días contado a partir del perfeccionamiento, legalización del Contrato y suscripción del Acta de Inicio. Durante este plazo estarán vigentes todas las obligaciones contraídas por las partes. Este plazo se empezará a contabilizar una vez se cumplan los requisitos de ejecución esto es la expedición del correspondiente Registro Presupuestal, la aprobación de las garantías y suscripción del Acta de Inicio.

ESTUDIO DE LA OFERTA

Empresas con Oferta La obra pública objeto del presente Proceso de Contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC), como se indica a continuación:

Grupo	Segmento	Familia	Clases
F	(80000000) Servicios de gestión, servicios Profesionales de empresas y servicios	(80100000) Servicios de asesoría de gestión	(80101600) Gerencia de proyectos

	administrativos		
F	(81000000) Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología	(81100000) Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura	(81101500) Ingeniería Civil y Arquitectura
F	(80000000) Servicio de Gestión, Servicios profesionales de empresas y servicios administrativos	(80111600) Servicio de persona temporal	(80111604) Necesidades de dotación de personal técnico temporal

De acuerdo con la demanda de estudios relacionado con el objeto a contratar se concluye que se presenta gran demanda de proyectos similares, tanto en el Departamento Administrativo de Valorización Distrital, como en otras entidades públicas que permite evidenciar la importancia de realizar obras de revisión y estudios del estado de vías varias en la ciudad de Cartagena.

RAFAEL ANTONIO MORALES HERNÁNDEZ
DIRECTOR DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACIÓN DISTRITAL
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

Vo.Bo. ANDRÉS FELIPE ANGULO MELO
Subdirector Administrativo y Financiero DAVD.

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE Valorización DISTRITAL

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

MATRIZ DE RIESGOS

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede Ocurrir)	Consecuencia de la Ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Calificación Total	Prioridad	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/ Controles a ser implementados	Impacto después del Tratamiento				¿Afecta el equilibrio económico del Contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Calificación	Calificación Total					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	General	Externo	Planeación	Económico	Cotizaciones con precios ficticios, que alejan al estudio de mercado de la realidad	Elaboración del presupuesto oficial errado	Raro	Menor	1	Evitar el Riesgo	Entidad Estatal	Estudio económico con cotizaciones de posibles oferentes interesados en el proceso	Raro	Menor	1	2	NO	Dependencia que requiere los elementos			Verificación con el mayor número de posibles oferentes	Durante la estructuración del proceso
2	General	Externo	Selección	social	Falta de interés por parte de la comunidad en el proceso de contratación	Declaratoria desierta	Improbable	Menor	2	Reducir la posibilidad	Entidad Estatal	Revisión exhaustiva del circulo de posibles oferentes y verificar que las condiciones sean atractivas para ellos.	Raro	Menor	1	2	NO	Comité estructurador			Revisión constante del correo electrónico y los medios para manifestaciones de interés	Durante el termino del proceso
3	General	Externo	Selección	Operacional	Recibir ofertas con precios artificiosamente bajos	Rechazo de la oferta si no existe justificación de los precios	Improbable	Menor	2	Reducir la posibilidad	Entidad Estatal	Estudio de mercado sólido, confrontación de precios con oferta	Raro	Menor	1	2	NO	Comité Evaluador			Una vez se realice el cierre, con la verificación de la oferta	Al término de la Evaluación

4	General	Externo	Contratación	Riesgo Económico	Aumento de los precios del mercado	Disminuye el margen de utilidad del proveedor	Improbable	Menor	2	Reducir la posibilidad	Oferente	Análisis de la variación de la Trm indicando un rango de tolerancia, para que el contratista lo asuma y tome medidas en la cobertura de la tasa	Raro	Menor	1	2	SI	Jefe Financiero			Reglas claras en los pliegos de condiciones	Al finalizar la evaluación
5	General	Externo	Contratación	Financiero	Pérdida de la capacidad económica y patrimonial por parte del contratista para cumplir con el objeto del contrato	No cumplir con el objeto del contrato	improbable	Menor	2	Reducir la posibilidad	Oferente	Solicitar las garantías necesarias que respalden la contratación	Raro	Menor	1	2	SI	Jefe Financiero			Reglas claras en los pliegos de condiciones	Durante la ejecución del contrato
6	Especifico	Interno	Ejecución	Operacional	Cuando las especificaciones técnicas no cumplan con las exigidas en el contrato	Entrega de servicios con especificaciones diferente a las pactadas	improbable	Menor	2	Reducir la posibilidad	contratista	Control y seguimiento de los elementos pactados	Raro	Menor	1	2	SI	Persona designada para la supervisión y el monitoreo de la ejecución del contrato			A través de Informes y reuniones	Mensuales y semanales
7	Especifico	Externo	Ejecución	Operacional	Entrega de facturación errónea	Facturar elementos por fuera del contrato pactado	improbable	Menor	2	Reducir la posibilidad	contratista	Control y seguimiento de las facturas recibidas	Raro	Menor	1	2	SI	Persona designada para la supervisión y el monitoreo de la ejecución del contrato			A través de Informes y reuniones	Mensuales y semanales
8	Especifico	Interno	Ejecución	Operacional	Actas de supervisión no concuerdan con el objeto contractual	Recepción de servicios diferentes a los inicialmente pactados	improbable	Menor	2	Reducir la posibilidad	Contratista y Entidad Estatal	Control y seguimiento de las facturas recibidas	Raro	Menor	1	2	SI	Persona designada para la supervisión y el monitoreo de la ejecución del contrato y almacenista			A través de Informes y reuniones	Mensuales y semanales