**NOMBRE DE LA UNIDAD EJECUTORA**: DIRECCION TERRITORIAL SANTANDER
**NOMBRE DEL JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA**: MARLON OSWALDO GAMBOA DUARTE
**TITULAR GRUPO INTERNO DE TRABAJO**: No aplica
**NOMBRE DEL GRUPO INTERNO DE TRABAJO**: No aplica
**INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS**

| | |
|---|---|
| **Asunto:** | INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO o CONVENIO A CARGO (Proyecto entendido como: obra e interventoría). |
| **Periodo:** | Del 01 al 31 del mes de diciembre de 2023. |
| **No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor** | No. 90 del 12 de octubre de 2023. |

Respetada directora territorial:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

**TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:** No aplica
**LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR:** No aplica

## 1. CONTRATO DE OBRA No. 3557-2023

### 1.1. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.** | 3557-2023 | | |
| **CONTRATISTA:** | JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ | NIT: | 13.504.226 |
| **INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):** | No aplica | | |
| **OBJETO:** | MANTENIMIENTO Y OBRAS DE CERRAMIENTO PREDIOS DE LA ESTACION FÉRREA PUERTO WILCHES Y MANTENIMIENTO PREDIOS Y SEDE ANTIGUAS OFICINAS DE FERROVIAS EN LA ESTACION FÉRREA DE BARRANCABERMEJA, EN JURISDICCIÓN DE LA TERRITORIAL SANTANDER. | | |
| **FECHA DE INICIO:** | 12/10/2023\| | No. de Oficio 2023S-VSAN-012044 del 12 de octubre de 2023 | SIGLA UNIDAD EJECUTORA DTSAN |

| | |
|---|---|
| **VALOR INICIAL:** | $65.908.339,00 |
| **VALOR ADICIONES:** | $14.091.661.00 |
| **ADICIÓN 1:** | $14.091.661.00 |
| **ADICIÓN NN:** | No aplica |
| **VALOR ACTUAL:** | $ 80.000.000,00 |
| **ANTICIPO** | El contrato no contempló la entrega de anticipo |
| **ANTICIPO OTORGADO:** | No aplica |
| **ANTICIPO AMORTIZADO:** | No aplica |
| **SALDO POR AMORTIZAR:** | No aplica |
| **PLAZO INICIAL:** | Dos (2) meses |
| **TOTAL PRÓRROGAS:** | No aplica |
| **PRÓRROGA 1:** | Hasta el 31 de diciembre de 2023 |
| **PRÓRROGA 2:** | Hasta el 15 de enero de 2024 |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN:** | 15/01/2024 |

### 1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

| REGISTRO | VIGENCIA DEL REGISTRO | RECURSO | RUBRO | VALOR REGISTRO | VALOR UTILIZADO | SALDO REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1123523 | 2023 | 11 | C-2404-0600-2-0-2404034-02 | 80.000.000,00 | 40.104.822,00 | 39.895.178,00 |
| N | | | | | | |
| TOTAL | | | | 80.000.000,00 | 40.104.822,00 | 39.895.178,00 |

### 1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

| DESCRIPCIÓN | VALOR BÁSICO | IVA | VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO | VALOR FACTURADO |
|---|---|---|---|---|
| Acta de Recibo Parcial de obra No. 1 | 39.802.324,00 | 302.498,00 | N/A | 40.104.822,00 |
| Acta de Recibo Parcial de obra No. 2 | 0,00 | 0,00 | N/A | 0,00 |
| Acta de Recibo Parcial de obra No. 3 | 0,00 | 0,00 | N/A | 0,00 |

## 1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según la información de conocimiento del Supervisor, para la fecha 31 de diciembre de 2023, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

### 1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

| ITEM | VALOR (MILLONES) | % |
|---|---|---|
| VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA | 79.396.586,00 | 100 |
| INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA | 61.399.194,34 | 77,33 |
| INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA | 39.802.324,00 | 50.13 |
| OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS | 0,00 | 0 |
| TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA | 39.802.324,00 | 50.13 |

El contratista durante el presente mes, adelantó muy pocas actividades, con lo cual al terminar el mes presenta un atraso del 27.2% equivalente a $21.596.870,34.

Los porcentajes y valor de inversión programada se modifican teniendo en cuenta la adición en valor al contrato y las prórrogas 1 y 2.

El porcentaje de ejecución acumulada cambia en razón a la adición en valor al contrato.

### 1.4.2. ANTICIPO (No aplica)

| | |
|---|---|
| **Otorgado** | $ |
| **Amortizado** | $ |
| **Saldo** | $ |

### 1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 77,33
Meta física ejecutada %: 50.13

El cálculo del avance físico se calcula con base en la inversión programada y ejecutada.

## 1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO (No aplica)

| FECHA ACTA | ÍTEM | DESCRIPCIÓN ÍTEM |
|---|---|---|
| … | … | |

**1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO (No aplica)**

| FECHA ACTA | ACTA No. |
|---|---|
| … | … |

**1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO (No aplica)**

| FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN: | NÚMERO DE REPROGRAMACION | ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado) |
|---|---|---|
| … | … | … |

**1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO (No aplica)**

| FECHA ACTA | ACTA No. | ACTA DE AMPLIACION No. | PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA | FECHA DE REANUDACION |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

**1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

| FECHA COMITÉ | No. COMITÉ | TRAMITE | ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado) |
|---|---|---|---|
| | | Adición y prórroga No. 1 | Se suscribió la adición y prórroga No. 1 el 12 de diciembre de 2023. |

**1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES**

**ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL**: (Prórroga No. 2)
**FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL:** 26/12/2023

**MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:** No aplica

**FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:** 26/12/2023

**POLIZAS ACTUALIZADAS:** SI X O NO _

| CONTROL DE GARANTÍAS<br>TIPO DE GARANTÍA: Cumplimiento<br>NOMBRE: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA<br>Póliza de Cumplimiento | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Amparos** | **Valor Asegurado** | **Póliza No. Anexo No.** | **Vigencia** | |
| | | | **Desde** | **Hasta** |
| Cumplimiento | 6,590,833.90 | 465 47 994000008417 Anexo 3 | 26/09/2023 | 15/07/2024 |
| Buen Manejo Anticipo | N/A | | | |
| Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones. | 13,181,667.80 | 465 47 994000008417 Anexo 3 | 26/09/2023 | 15/01/2027 |
| Estabilidad de la Obra | 6,590,833.90 | 465 47 994000008417 Anexo 3 | 26/09/2023 | Cinco años a partir de la fecha de suscripción del acta de entrega y recibo definitivo |
| Calidad | | | | |

**Garantía de RCE**

| **Amparos** | **Valor Asegurado** | **Póliza No. Anexo No.** | **Vigencia** | |
|---|---|---|---|---|
| | | | **Desde** | **Hasta** |
| Predios, Labores y Operaciones | 232,000,000.00 | 465 74 994000002397 Anexo 8 | 12/10/2023 | 15/01/2024 |
| Contratistas y subcontratistas | 232,000,000.00 | 465 74 994000002397 Anexo 8 | 12/10/2023 | 15/01/2024 |
| Vehículos propios y no propios | 232,000,000.00 | 465 74 994000002397 Anexo 8 | 12/10/2023 | 15/01/2024 |

## 1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA (No aplica)

| No. | CAUSAL INTERPUESTA | No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA | ESTADO ACTUAL | FECHA AUDIENCIA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |
| … | | | | | … |

### 1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

| OFICIO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| JCPM.023-213 | 22/12/2023 | Victor Manuel Ruiz Vargas | Solicitud de prórroga hasta el 15 de enero |
| | | | |
| | | | |

### 1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO (No aplica)

| MEMORANDO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| | | | |
| … | | | |

*Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)*

## 2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

***No se diligencia lo correspondiente al numeral 2, teniendo en cuenta que el contrato 3557 de 2023 no cuenta con interventor. Solamente se ejerce la supervisión por parte del funcionario designado por la entidad.***

### 2.1. INFORMACION GENERAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.** | | | |
| **CONTRATISTA:** | | NIT: | |
| **INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):** | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO:** | | | |
| **FECHA DE INICIO:** | | No. OFICIO | SIGLA UNIDAD EJECUTORA |
| **VALOR INICIAL:** | | | |
| **VALOR ADICIONES:** | | | |
| **ADICIÓN 1:** | | | |
| **ADICIÓN N:** | | | |
| **VALOR ACTUAL:** | | | |
| **ANTICIPO** | | | |
| **ANTICIPO OTORGADO:** | | | |
| **ANTICIPO EN FIDUCIA:** | | | |
| **ANTICIPO AMORTIZADO:** | | | |
| **SALDO POR AMORTIZAR:** | | | |
| **PLAZO INICIAL:** | | | |
| **TOTAL, PRÓRROGAS:** | | | |
| **PRÓRROGA 1:** | | | |
| **PRÓRROGA N:** | | | |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN:** | | | |

## 2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

| REGISTRO | VIGENCIA DEL REGISTRO | RECURSO | RUBRO | VALOR REGISTRO | VALOR UTILIZADO | SALDO REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |

## 2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

| DESCRIPCIÓN | VALOR BÁSICO | IVA | VALOR AMORTIZADO | VALOR FACTURADO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

## 2.4. AVANCE DEL CONTRATO

## 2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total, inversión programada:
Total, inversión ejecutada:

## 2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA ACTA | ACTA No. |
|---|---|
| | |

## 2.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA ACTA | ACTA No. | ACTA DE AMPLIACION No. | PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA | FECHA DE REANUDACION |
|---|---|---|---|---|
| … | … | … | … | .. |

## 2.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA COMITÉ | No. COMITÉ | TRAMITE | ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

## 2.9. ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

| CONTROL DE GARANTIAS<br>TIPO DE GARANTÍA: Garantía única de cumplimiento<br>NOMBRE: Seguros del estado<br>Póliza de Cumplimiento | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Amparos | Valor Asegurado | Póliza No. Anexo No. | Vigencia | |
| | | | Desde | Hasta |
| Cumplimiento | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Buen Manejo Anticipo | | | | |
| Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones. | | | | |
| Calidad del Servicio | | | | |

**ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL**: (XXX )
**FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL:**
**MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:**
**FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:**
**POLIZAS ACTUALIZADAS:** SI X O NO _

### 2.10. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO (No aplica)

| No. | CAUSAL INTERPUESTA | No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA | ESTADO ACTUAL | FECHA AUDIENCIA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |

### 2.11. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

| OFICIO No. | FECHA | | | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

### 2.12. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO (No aplica)

| MEMORANDO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| | | | |

## 3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

### 3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

Durante el periodo del presente informe, no se presentaron inconvenientes técnicos.

### 3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

Durante el periodo del presente informe, no se presentaron inconvenientes jurídicos.

### 3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

Durante el periodo del presente informe, no se presentaron inconvenientes de índole administrativa y/o financiera.

El contratista mediante el oficio JCPM.023-213 de fecha 22 de diciembre de 2023, presento solicitud de prórroga al contrato 3557de 2023, justificada en inconvenientes en la organización y ejecución de los trabajos y por la temporada de fin y comienzo de año.

La anterior solicitud fue evaluada por la Dirección Territorial Santander y se dio aprobación con el único propósito de que el contratista cuente con un tiempo adicional que le permita terminar las obras objeto del contrato y de la adición No. 1 y así atender la necesidad que se pretende atender.

### 3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD.

Durante el periodo del presente informe, no se presentaron inconvenientes en los aspectos arriba mencionados.

## 4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, no se realizaron visitas de campo. Lo anterior atendiendo la alta carga de trabajo del supervisor.

## 5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Se adelantó el trámite del acta de recibo parcial de obra No. 2 y No. 3 con valor cero.

## 6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

El contratista durante el presente mes ha tenido un bajo rendimiento, sin que exista justificación alguna. La entidad con el fin de que se lleve a feliz término la ejecución del objeto del contrato suscribió la prórroga No. 1 y No. 2 llevando el plazo de ejecución del contrato hasta el 15 de enero de 2024.

Cordialmente,

Victor Manuel Ruiz V.

**VICTOR MANUEL RUIZ VARGAS**
M. P. No. 25202-21081 CND
Profesional Especializado 2828 Grado 20.