NOMBRE DE LA UNIDAD EJECUTORA: DIRECCION TERRITORIAL SANTANDER
NOMBRE DEL JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA: MARLON OSWALDO GAMBOA DUARTE
TITULAR GRUPO INTERNO DE TRABAJO: No aplica
NOMBRE DEL GRUPO INTERNO DE TRABAJO: No aplica
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO o CONVENIO A CARGO (Proyecto entendido como: obra e interventoría).
Periodo:	Del 01 del mes de marzo al 05 del mes de abril de 2024.
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	No. 90 del 12 de octubre de 2023.

Respetada directora territorial:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR: No aplica
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: No aplica

1. CONTRATO DE OBRA No. 3557-2023

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	3557-2023		
CONTRATISTA:	JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ	NIT:	13.504.226
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	No aplica		
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y OBRAS DE CERRAMIENTO PREDIOS DE LA ESTACION FÉRREA PUERTO WILCHES Y MANTENIMIENTO PREDIOS Y SEDE ANTIGUAS OFICINAS DE FERROVIAS EN LA ESTACION FÉRREA DE BARRANCABERMEJA, EN JURISDICCIÓN DE LA TERRITORIAL SANTANDER.		
FECHA DE INICIO:	12/10/2023|	No. de Oficio 2023S-VSAN-012044 del 12 de octubre de 2023	SIGLA UNIDAD EJECUTORA DTSAN

VALOR INICIAL:	$65.908.339,00
VALOR ADICIONES:	$14.091.661.00
ADICIÓN 1:	$14.091.661.00
ADICIÓN NN:	No aplica
VALOR ACTUAL:	$ 80.000.000,00
ANTICIPO	El contrato no contempló la entrega de anticipo
ANTICIPO OTORGADO:	No aplica
ANTICIPO AMORTIZADO:	No aplica
SALDO POR AMORTIZAR:	No aplica
PLAZO INICIAL:	Dos (2) meses
TOTAL PRÓRROGAS:	No aplica
PRÓRROGA 1:	Hasta el 31 de diciembre de 2023
PRÓRROGA 2:	Hasta el 15 de enero de 2024
PRÓRROGA 3:	Hasta el 14 de febrero de 2024
PRÓRROGA 4:	Hasta el 29 de febrero de 2024
PRÓRROGA 5:	Hasta el 15 de marzo de 2024
PRÓRROGA 6:	Hasta el 05 de abril de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	05/04/2024

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1123523	2023	11	C-2404-0600-2-0-2404034-02	80.000.000,00	63.591.674,00	16.408.326,00
N						
TOTAL				80.000.000,00	63.591.674,00	16.408.326,00

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de obra No. 1	39.802.324,00	302.498,00	N/A	40.104.822,00
Acta de Recibo Parcial de obra No. 2	0,00	0,00	N/A	0,00

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de obra No. 3	0,00	0,00	N/A	0,00
Acta de Recibo Parcial de obra No. 4	17.034.198,00	129.460,00	N/A	17.163.658,00
Acta de Recibo Parcial de obra No. 5	6.275.500,00	47.694,00	N/A	6.323.194,00

A la fecha de corte del presente informe el contratista no ha presentado el acta de recibo parcial de obra No. 6.

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según la información de conocimiento del Supervisor, para la fecha 05 de abril de 2024, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	79.396.586,00	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	79.396.586,00	100
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	63.112.022,00	79,49%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	0,00	0
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	63.112.022,00	79,49%

A la fecha de corte del presente informe no se ha llevado a cabo la evaluación de las cantidades de obra efectivamente ejecutadas por el contratista, lo que impide en este momento presentar el valor finalmente ejecutado por el contratista.

1.4.2. ANTICIPO (No aplica)

Otorgado	$
Amortizado	$
Saldo	$

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 100%
Meta física ejecutada %: 79,49%

El cálculo del avance físico se calcula con base en la inversión programada y ejecutada.

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO (No aplica)

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
…	…	

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
11/01/2024	Modificación de cantidades de obra No. 1

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO (No aplica)

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
…	…	…

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO (No aplica)

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	Adición y prórroga No. 1	Se suscribió la adición y prórroga No. 1 el 12 de diciembre de 2023.
N/A	N/A	Prórroga No. 2	Se suscribió la prórroga No. 2 del 26 de diciembre de 2023.
N/A	N/A	Prórroga No. 3	Se suscribió la prórroga No. 3 del 11 de enero de 2024.
N/A	N/A	Prórroga No. 4	Se suscribió la prórroga No. 4 del 12 de febrero de 2024.
N/A	N/A	Prórroga No. 5	Se suscribió la prórroga No. 5 del 28 de febrero de 2024.
N/A	N/A	Prórroga No. 6	Se suscribió la prórroga No. 6 del 15 de marzo de 2024.

1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: (Prórroga No. 6)
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 15/03/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: No aplica
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 15/03/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: Cumplimiento NOMBRE: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Póliza de Cumplimiento				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	6,590,833.90	465 47 994000008417 Anexo 7	26/09/2023	05/10/2024
Buen Manejo	N/A			

Anticipo				
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	13,181,667.80	465 47 994000008417 Anexo 7	26/09/2023	05/04/2027
Estabilidad de la Obra	6,590,833.90	465 47 994000008417 Anexo 7	26/09/2023	Cinco años a partir de la fecha de suscripción del acta de entrega y recibo definitivo
Calidad				

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	260,000,000.00	465 74 994000002397 Anexo 13	15/03/2024	05/04/2024
Contratistas y subcontratistas	260,000,000.00	465 74 994000002397 Anexo 13	15/03/2024	05/04/2024
Vehículos propios y no propios	260,000,000.00	465 74 994000002397 Anexo 13	15/03/2024	05/04/2024

1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA (No aplica)

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1					
…					…

1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
JCPM.024-020	14/03/2024	Victor Manuel Ruiz Vargas	Solicitud de prórroga hasta el 05 de abril de 2024

1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO (No aplica)

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
…			

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

No se diligencia lo correspondiente al numeral 2, teniendo en cuenta que el contrato 3557 de 2023 no cuenta con interventor. Solamente se ejerce la supervisión por parte del funcionario designado por la entidad.

2.1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.			
CONTRATISTA:		NIT:	
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):			
OBJETO:			
FECHA DE INICIO:		No. OFICIO	SIGLA UNIDAD EJECUTORA
VALOR INICIAL:			
VALOR ADICIONES:			
ADICIÓN 1:			
ADICIÓN N:			
VALOR ACTUAL:			
ANTICIPO			
ANTICIPO OTORGADO:			
ANTICIPO EN FIDUCIA:			
ANTICIPO AMORTIZADO:			
SALDO POR			

AMORTIZAR:	
PLAZO INICIAL:	
TOTAL, PRÓRROGAS:	
PRÓRROGA 1:	
PRÓRROGA N:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total, inversión programada:
Total, inversión ejecutada:

2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.

2.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA	ACTA	ACTA DE	PERIODO DE	FECHA DE

ACTA	No.	AMPLIACION No.	SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	REANUDACION
…	…	…	…	..

2.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)

2.9. ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: Garantía única de cumplimiento NOMBRE: Seguros del estado Póliza de Cumplimiento				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento				
Buen Manejo Anticipo				
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.				
Calidad del Servicio				

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: (XXX)
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL:
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

2.10. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO (No aplica)

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1					

2.11. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA			DESTINATARIO	ASUNTO

2.12. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO (No aplica)

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

Durante el periodo del presente informe, no se presentaron inconvenientes técnicos.

3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

Durante el periodo del presente informe, no se presentaron inconvenientes jurídicos.

3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

Durante el periodo del presente informe, no se presentaron inconvenientes de índole administrativa y/o financiera.

El contratista mediante el oficio JCPM.024-0203 de fecha 14 de marzo de 2024, presento solicitud de prórroga al contrato 3557 de 2023, justificada en inconvenientes de índole logística.

La anterior solicitud fue evaluada por la Dirección Territorial Santander y considerando que el plazo actual de ejecución era insuficiente para culminar la ejecución de las obras faltantes aproximadamente el 20.5% del valor del contrato, se dio aprobación a la misma con el único propósito de que el contratista cuente con un tiempo adicional que le permita terminar a cabalidad las obras objeto del contrato original y de la

adición No. 1 y así atender de manera satisfactoria la necesidad que dio origen al proceso de contratación.

3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD.

Durante el periodo del presente informe, no se presentaron inconvenientes en los aspectos arriba mencionados.

4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, no se realizaron visitas de campo. Lo anterior atendiendo la alta carga de trabajo del supervisor.

5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Se adelantó el trámite documental para la prórroga No. 6, con el fin de extender el plazo de ejecución del contrato hasta el 05 de abril de 2024.

6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

Por parte de la entidad se han aprobado ya 6 prórrogas al contrato 3557-2023, con el único fin de que el contratista ejecute el 100% de los recursos. Sin embargo el contratista no ha correspondido como debiera, por lo que no se recomienda no autorizar más prórrogas.

Cordialmente,

VICTOR MANUEL RUIZ VARGAS
M. P. No. 25202-21081 CND
Profesional Especializado 2828 Grado 20.