Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorial Meta

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	1	0	4	2	0	2	5

INFORMACION GENERAL

Contratista: JORGE HUMBERTO DELGADILLO SANCHEZ CONTRATO No. 3399/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **86056853-1**

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales para la elaboracion de avaluos comerciales masivos, elaboracion de zonas homogeneas fisicas y geoeconomicas para los procesos de formacion y/o actualizacion catastral con enfoque multiproposito a cargo de la Direccion Territorial Meta.

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **19/03/2025**

Vigencia: **del** 19/03/2025 **Hasta:** 31/12/2025

Termino de ejecución: **del** 19/03/2025 **Hasta:** 31/12/2025

Período Reportado: **19/03/2025** **al** **31/03/2025**

Valor Total **$62,242,579.00** **Honorarios:** **$62,242,579.00**

Forma de pago: EL IGAC, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS ($6.621.551) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
1	ARL	POSITIVA ARL	03/2025	32716650	$30,100.00
1	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	03/2025	32716650	$720,000.00
1	PENSION	COLPENSIONES- AFP	03/2025	32716650	$921,600.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
1	$6,621,551.00	$55,621,028.00

No. Cuenta Bancaria: VILLAVICENCIO-096060025069 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

En cumplimiento de la cláusula 3.1 Se participa en reuniones asociadas a los procesos del año vigente.
En cumplimiento de la cláusula 3.2 Cuenta con el registro abierto de avaluadores RAA vigente para el mes de Marzo, dando cumplimiento con lo dispuesto en la ley 1673 de 2013
En cumplimiento de la cláusula 3.3 Se realizó una revisión junto con el equipo de Apoyo al proceso de actualización para el Municipio de San José del Guaviare.
En cumplimiento de la cláusula 3.4 Se ha adelantado revisión de ajuste del perímetro urbano del Municipio de Fuente de Oro (Meta).
En cumplimiento de la cláusula 3.5 Se realizó revisión y ajuste al liquidador de tipologías enviado por la Dirección de Bogotá para la aplicación al Municipio de Fuente de Oro (Meta)
En cumplimiento de la cláusula 3.6 Asistí a la reunión convocada para la revisión de la información y unificación de criterios con el componente económico de los procesos que se están adelantando
En cumplimiento de la cláusula 3.7 Se revisa y propone recorrido de equipos de trabajo en la zona rural de Puerto Gaitán (Meta)
En cumplimiento de la cláusula 3.8 Durante este periodo se realizó acompañamiento a socializaciones realizadas en el municipio de El Dorado (Meta) asociadas a la actualización catastral.
En cumplimiento de la cláusula 3.9 Durante este periodo se realizó un cronograma de tareas que se estarán ejecutando en el siguiente mes en la revisión de Avalúos y contestación de las solicitudes.
En cumplimiento de la cláusula 3.10 se realizan conforme a lo indicado en la actividad No.10
En cumplimiento de la cláusula 3.11 se realizó un cronograma de tareas que se estarán ejecutando en el siguiente mes para acompañar el proceso de realización de resoluciones, actas de comité y consultas de información alfanumérica.
En cumplimiento de la cláusula 3.12 Durante este periodo se realizó un cronograma de tareas que se estarán ejecutando en el siguiente mes para acompañar el proceso de realización de resoluciones, actas de comité y consultas de información alfanumérica.
En cumplimiento de la cláusula 3.13 Se realiza las actividades de precisión y confidencialidad de los valores y actividades realizadas.

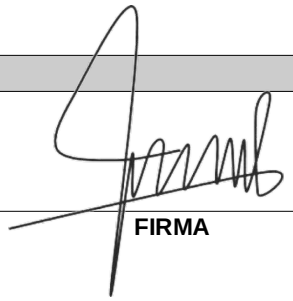
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.
NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JUAN CARLOS TORRES PALMA

NOMBRE



FIRMA