CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA POSCONTRACTUAL
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6662102 de 2024

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.6662102 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	20/08/2024
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y CONTABLE AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRAMITE DE LICENCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA UBICADO EN EL PREDIO SANTA ISABEL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, DEL SENA REGIONAL CORDOBA.
CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y ARQUITECTURA SAS– INGCARQ S.A.S
CC o NIT	901543319-2
LUGAR DE EJECUCIÓN	MUNICIPIO DE MONTERÍA EN EL CORREGIMIENTO SANTA ISABEL, EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, SENA CÓRDOBA.
FECHA DE INICIO	06/09/2024
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	117 DIAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$29.900.000 COP
PRÓRROGA NRO. 2	Prórroga hasta el día 14 de abril de 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN	14/04/2025
ADICIÓN NRO	N/A
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$29.900.000 COP
FORMA DE PAGO	De acuerdo a estudios previos
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	No. 7
PERIODO DEL INFORME	Desde el 30/03/2025 hasta 11/04/2025

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

ÍTEM	OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
	Generales		
a.	Diseñar, implementar y mantener la organización de la Interventoría y definir las líneas de autoridad y las interrelaciones entre el personal clave y las actividades del proyecto.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II
b.	Definir el control de la Interventoría.	Presenta informe parcial de ejecución.	SECOP II
c.	Establecer un marco para alcanzar y mantener el control general de la construcción del proyecto.	Presenta informe parcial de ejecución.	SECOP II
d.	Diseñar e implementar un sistema de control interno para la organización de la Interventoría.	Presenta informe parcial de ejecución.	SECOP II
e.	Establecer metodologías operativas que permitan el trámite apropiado y oportuno de los asuntos relacionados con la coordinación y control de contratos.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II
f.	Preparar, implementar y mantener un sistema de aseguramiento de la calidad de su propia gestión interventora.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II
g.	Mantener contacto permanente con los diseñadores del proyecto.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II
h.	Mantener sistemas de seguimiento e información en tiempo real sobre el estado del contrato intervenido en relación con su avance, calidad y costo.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II
i.	Mantener personal calificado y competente en número suficiente, para un adecuado y oportuno desempeño de las funciones de la Interventoría.	Presenta informe parcial de ejecución, presentan hojas de vida del personal y aportes seguridad social.	SECOP II

j.	Analizar con el SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA las reclamaciones presentadas por los Contratistas y recomendar soluciones.	No se presentó el evento.	N/A
k.	Elaborar planes de contingencia para atender eventos imprevistos que puedan afectar la seguridad, calidad, costo o plazo de las actividades de consultorías, de manera que se eviten o mitiguen las implicaciones de tales eventos.	No se presentó el evento.	N/A
l.	Estudiar el incumplimiento del Contratista y solicitar al SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA las sanciones a que diere lugar, graduando el mismo y recomendando las garantías que deben hacerse efectivas.	No se presentó el evento.	N/A
m.	Diligenciar en forma oportuna la aplicación de sanciones, multas, garantías y cláusulas excepcionales del contrato de actividades de consultorías.	No se presentó el evento.	N/A
n.	Exigir el cumplimiento en las actividades de consultorías de las normas de salud ocupacional, higiene y seguridad industrial de todo el personal que tenga acceso a las actividades de consultorías, en forma permanente o temporal.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II
o.	Exigir el cumplimiento de las normas ambientales aplicables en desarrollo de las actividades de consultorías.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II
p.	Establecer un archivo sistematizado de la correspondencia de forma aceptable para el SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA, de manera que toda la correspondencia se conteste lo más pronto posible y no permanezcan puntos sin solución que puedan tomar los Contratistas como base para futuras reclamaciones. El Interventor enviará las copias de la correspondencia entre él y el Contratista que el SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA considere necesarias.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II
q.	Velar por el estricto cumplimiento de todas las obligaciones del contratista de actividades de consultorías, consignadas en el contrato y sus anexos.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II
r.	Atender en forma oportuna todos los requerimientos de tipo jurídico y administrativos derivados de reclamaciones, demandas y recursos que interponga el contratista de actividades de consultorías, hasta que queden debidamente resueltos.	no se presentó este evento	N/A
s.	Actuar como verificador de los criterios ambientales aplicables que se enviaron inicialmente para el proceso de contratación.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II

t.	Además de las funciones señaladas antes, la interventoría de actividades de consultorías deberá aplicar los lineamientos señalados en la Resolución 202 de 2014 del SENA, por medio de la cual se adopta el Manual de supervisión e interventoría del SENA.	Presenta informe parcial de ejecución	SECOP II

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
11/04/2025	**N/A**	**0**	**0**	**$29.900.000**	0

4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

SALUD, PENSIÓN Y ARL	Se adjunta certificado PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 (PERSONAS JURÍDICAS).	Presenta planilla de pagos correspondiente: Contratista – 85375262 - 85367146.

5. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN.

En aras de asegurar la correcta implementación de los procesos de formación una vez analizada la solicitud, de suspensión del contrato CO1.PCCNTR.6662102 de 2024 recibida a través de correo electrónico de fecha 11 de abril de 2025, se concluye que luego de verificar el documento identificado con radicado No 23001- 2-25-0154, expedido por la Curaduría Urbana Segunda de Monteria, los curadores urbanos tendrán un término de cuarenta y cinco (45) días hábiles, para pronunciarse sobre de las solicitudes de licencia, acorde a lo descrito en el Decreto 1077 de 2025, por lo que considera viable suspender la ejecución del contrato CO1.PCCNTR.6662102 de 2024, por este mismo termino en procura de la satisfacción del interés público y así de esta forma garantizar el cumplimiento de los fines estatales que para nuestro caso asegurar y garantizar el bienestar de los aprendices, ya que además este contrato tiene como fin ejercer la interventoría del contrato CO1.PCCNTR.6546888 de 2024.

Teniendo en cuenta lo expresado en líneas precedentes, al suscrito supervisor del contrato CO1.PCCNTR.6662102 de 2024, se acoge a lo planteado y avalado por el supervisor e interventoría del contrato CO1.PCCNTR.6546888 de 2024, ya que los procesos son dependientes el uno del otro, un ejecutar la labor como consultor y el otro la labor como interventor, es por ello que es procedente suspender el plazo de ejecución del contrato CO1.PCCNTR.6662102 de 2024, a partir del 11 de abril de

2025 y hasta el 18 de junio de 2025, mientras se surte el proceso de licenciamiento en la curaduría segunda urbana de Monteria.

5.1 Garantías contractuales

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NRO. DE PÓLIZA	CMT-100012350		
CERTIFICADO O ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	23/08/2024		
FECHA APROBACIÓN	28/08/2024		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	22/08/2024	30/08/2025	2.990.000
Pago de salarios	22/08/2024	31/12/2027	1.495.000
Calidad del servicio	22/08/2024	30/08/2025	2.990.000

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NRO. DE PÓLIZA	CMT-100012350		
CERTIFICADO O ANEXO	2		
FECHA EXPEDICIÓN	04/10/2024		
FECHA APROBACIÓN	30/12/2024		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	06/09/2024	14/09/2025	2.990.000
Pago de salarios	06/09/2024	15/01/2028	1.495.000
Calidad del servicio	06/09/2024	14/09/2025	2.990.000

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NRO. DE PÓLIZA	CMT-100012350		
CERTIFICADO O ANEXO	3		
FECHA EXPEDICIÓN	10/01/2025		
FECHA APROBACIÓN	29/03/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	30/12/2024	30/10/2025	2.990.000

Pago de salarios	30/12/2024	30/03/2028	1.495.000
Calidad del servicio	30/12/2024	30/10/2025	2.990.000

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NRO. DE PÓLIZA	CMT-100012350		
CERTIFICADO O ANEXO	4		
FECHA EXPEDICIÓN	02/04/2025		
FECHA APROBACIÓN	07/04/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	29/03/2025	14/11/2025	2.990.000
Pago de salarios	29/03/2025	14/04/2028	1.495.000
Calidad del servicio	29/03/2025	14/11/2025	2.990.000

5.2 Multas y sanciones

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

5.3 Solicitud de modificación

En aras de asegurar la correcta implementación de los procesos de formación una vez analizada la solicitud, de suspensión del contrato CO1.PCCNTR.6662102 de 2024 recibida a través de correo electrónico de fecha 11 de abril de 2025, se concluye que luego de verificar el documento identificado con radicado No 23001- 2-25-0154, expedido por la Curaduría Urbana Segunda de Monteria, los curadores urbanos tendrán un término de cuarenta y cinco (45) días hábiles, para pronunciarse sobre de las solicitudes de licencia, acorde a lo descrito en el Decreto 1077 de 2025, por lo que considera viable suspender la ejecución del contrato CO1.PCCNTR.6662102 de 2024, por este mismo termino en procura de la satisfacción del interés público y así de esta forma garantizar el cumplimiento de los fines estatales que para nuestro caso asegurar y garantizar el bienestar de los aprendices, ya que además este contrato tiene como fin ejercer la interventoría del contrato CO1.PCCNTR.6546888 de 2024.

Conforme a lo anteriormente expuesto, se solicita:

Suspender el CO1.PCCNTR.6662102 de 2024 por el término de cuarenta y cinco (45) días hábiles es decir, desde el a partir del 11 de abril de 2025 y hasta el 18 de junio de 2025.

6. CERTIFICACIÓN

Con la firma del presente informe, en mi calidad de supervisor(a), previa revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento parcial de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, se encuentra viable proceder a la suspensión del término de ejecución del contrato.

7. OBSERVACIONES

N/A.

Se adjunta como soporte:

- Planilla pago seguridad social.
- Solicitud de suspensión del 11 de abril de 2025 realizada por el consultor, junto con sus anexos.
- Respuesta a solicitud de suspensión del 11 de abril de 2025, dada por el interventor.

Para constancia se firma en Montería, a los once (11) días del mes de abril del 2025.

JAIRO SIERRA NIETO
Supervisor.

OLGA TIRADO MIRANDA
Apoyo de supervisión

S.A.S INGCARQ NIT:901543319-2
SERVICIO DE INGENIERÍA CONSULTORÍA Y ARQUITECTURA

Montería, 11 de abril de 2025

Señores

HUMBERTO PATERNINA ESPITIA
Supervisor CO1.PCCNTR 6546888
hpaternina@sena.edu.co
Centro Agropecuario Y de Biotecnología El Porvenir

JAIRO SIERRA NIETO
Supervisor CO1.PCCNTR. 6662102
jsierran@sena.edu.co
Centro Agropecuario Y de Biotecnología El Porvenir

OLGA TIRADO MIRANDA
Ing apoyo Sena
octirado@sena.edu.co
Km 45 Corregimiento Santa Isabel Vía Tierralta

HERNAN NARVAEZ BALLESTA
CONSULTOR
consultoriadormitoriosena2024@gmail.com

REFERENCIA: **CO1.PCCNTR 6546888 de CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRAMITE DE LICENCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA UBICADO EN EL PREDIO SANTA ISABEL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, DEL SENA REGIONALCORDOBA.**

REFERENCIA: **CO1.PCCNTR. 6662102 de REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y CONTABLE AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRAMITE DE LICENCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA UBICADO EN EL PREDIO SANTA ISABEL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, DEL SENA REGIONALCORDOBA.**

Asunto: **Respuesta solicitud de Suspensión.**

De acuerdo al oficio enviado por el consultor en el cual se solicita la suspensión de las actividades del CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA UBICADO EN EL PREDIO SANTA ISABEL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, DEL SENA REGIONALCORDOBA, toda vez que en el día de hoy se realizado la radicación en curaduría de la licencia de solicitud de licencia Nº radicación **23001-2-25-0154 de fecha 10-abr-25** en la modalidad de MODIFICACION Y AMPLIACION DE EDIFICACION INSTITUCIONAL EN DOS (2) PISOS ante la CURADURIA URBANA SEGUNDA DE MONTERÍA.

Por lo anterior considero VIABLE la solicitud de suspensión para el contrato de consultoría e interventoría por un periodo de CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS, o hasta el día dieciocho (18) de junio de 2025, hasta tanto la curaduría urbana segunda del municipio de Montería emita la respectiva respuesta favorable, teniendo en cuenta que se realizara monitoreo del proceso una vez se revisen cada uno de los estudios técnicos y se adelante el proceso de pago del trámite.

Agradezco la atención prestada.

Mario Alberto Almanza Solano
Rep. Legal de Interventoría
INGCARQ S.A.S.

*Adjunto oficio de solicitud de suspensión y boleta de radicado de la licencia

Montería,11 de abril de 2025

Señores;

HUMBERTO PATERNINA ESPITIA
Supervisor CO1.PCCNTR 6546888 hpaternina@sena.edu.co

JAIRO SIERRA NIETO
Supervisor CO1.PCCNTR. 6662102 jsierran@sena.edu.co

OLGA TIRADO MIRANDA
Ing apoyo Sena octirado@sena.edu.co

INGCARQ S.A.S.
Rep. Legal de Interventoría Mario Alberto Almanza Solano INTERVENTORIA
interventoriadormitoriossena@gmail.com

REFERENCIA: **CO1.PCCNTR 6546888 de CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRAMITE DE LICENCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA UBICADO EN EL PREDIO SANTA ISABEL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, DEL SENA REGIONALCORDOBA.**

REFERENCIA: **CO1.PCCNTR. 6662102 de REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y CONTABLE AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRAMITE DE LICENCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA UBICADO EN EL PREDIO SANTA ISABEL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, DEL SENA REGIONALCORDOBA.**

Asunto: **Solicitud Suspensión No.1 Contrato No. 6546888**

En mi calidad de representante legal de la firma consultora del contrato objeto de referencia me dirijo a ustedes muy respetuosamente con el fin de solicitar suspensión de las actividades del contrato de consultoría debido a que en el día de hoy fue radicada la solicitud de licencia Nº Radicación **23001-2-25-0154** de fecha 10-abr-25 en la modalidad de **MODIFICACION Y AMPLIACION DE EDIFICACION INSTITUCIONAL EN DOS (2) PISOS ante la CURADURIA URBANA SEGUNDA DE MONTERIA**, para el proyecto de los estudios y diseños para la **"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA UBICADO EN EL PREDIO SANTA ISABEL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, DEL SENA REGIONAL, CORDOBA"**, de acuerdo a la aprobación del anteproyecto el pasado 05 de marzo del presente año y entendiendo que la fecha final contractual es hasta el próximo 15 de abril de 2025; los tramites que se deben surtir al interior de la curaduría requieren de una línea de tiempo, el plazo inicial para el seguimiento y revisión del proyecto se encuentra dentro de la boleta de radicación entregada por la curaduría urbana segunda de montería tendrán un término a CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS HÁBILES, para pronunciarse sobre las solicitudes de licencia contados desde la fecha de solicitud.

Por todo lo anterior se requiere suspender las actividades según fecha calendario va hasta el día dieciocho (18) de junio de 2025, durante este periodo se podrá realizar seguimiento al trámite, hasta tanto la curaduría emita la licencia respectiva para la presentación final del proyecto, de acuerdo a lo expresado en los estudios previos del proceso.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

HERNAN NARVAEZ BALLESTA
Contratista CO1.PCCNTR 6546888
*Adjunto copia de radicado de curaduría

CURADURIA URBANA

SEGUNDA DE MONTERIA

Calle 24 N 2-43 local 1 Telefono: (4)7835093

SOLICITUD DE LICENCIA | **Nº Radicación** 23001-2-25-0154 | **Fecha Radicación** 11-abr.-25

MODIFICACIÓN

AMPLIACIÓN

Nombre del Proyecto: MODIFIC Y AMPL DE EDIFICACION INSTITUCIONAL EN DOS (2) PISOS

SOLICITANTE:

Nombre: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE (SENA) Dirección Inmueble: CENTRO AGROPECUARIO EL PORVENIR

Teléfono: 3216656156 Email: consultoriadormitoriosen Direc. de corresp: K 18W 19 12

LISTA GENERAL DE CHEQUEO DE DOCUMENTOS (Decreto 1077 de 2015)

Matricula Inmueble No: 140-25848 Impreso: 28-03-2025

DOCUMENTOS GENERALES	ENT	FALT	N/A
Copia del certificado de tradicion y libertad del inmueble. jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
Formulario unico nacional (Adoptado por el MVCT) jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
Copia del documento de identidad o certificado de existencia y representacion legal, jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
Poder especial debidamente otorgado, ante notario o juez de la Republica.	☐	☐	☑
Copia del documento o declaracion privada del impuesto predial o identificacion del predio, jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
La relacion de la direccion de los predios colindantes al proyecto, jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
Copia de matricula profesional de los profesionales intervinientes en el tramite y copia de las certificaciones que acrediten su experiencia, para los tramites que asi lo requieran. viernes, 11 de abril de 2025	☑	☐	☐
Fotocopia de escritura pública, sentencia o Resolución jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
Memoria de los calculos y planos estructurales, firmados por el revisor independiente de los diseños estructurales. viernes, 11 de abril de 2025	☑	☐	☐
Memoria de diseño de los elementos no estructurales. jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
Copia de los estudios geotecnicos y de suelos. jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
Planos estructurales del proyecto. jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
El proyecto arquitectonico. jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐
Licencias anteriores o el instrumento que haga sus veces con los respectivos planos. viernes, 11 de abril de 2025	☑	☐	☐
Anteproyecto aprobado por el ministerio de cultura o la entidad competente. En intervenciones sobre patrimonio arqueologico, autorizacion expedida por la entidad competente.	☐	☐	☑
Copia del acta del organo competente de administracion de la propiedad horizontal o del documento que haga sus veces, autorizando la ejecucion de las obras sometidas al regimen de propiedad horizontal.	☐	☐	☑
Edificaciones que tengan o superen los 2000m2 de area construida.	☐	☐	☑
Edificaciones que en conjunto superen los 2000m2 de area construida.	☐	☐	☑
Edificaciones que deban someterse a supervision tecnica independiente. jueves, 10 de abril de 2025	☑	☐	☐

ESTE RADICADO NO ES VALIDO PARA ADELANTAR OBRAS

Scanned by TapScanner

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE MONTERÍA

CURADURIA URBANA

SEGUNDA DE MONTERIA

Calle 24 N 2-43 local 1 Telefono: (4)7835093

Edificaciones que tengan menos de 2000m2 de area construida, que cuenten con la posibilidad de tramitar ampliaciones que alcancen los 2000m2.	☐	☐	☑
Edificaciones de menos de 2000m2 de area construida que deban someterse a supervision tecnica independiente.	☑	☐	☐
jueves, 10 de abril de 2025 Memoria de calculos y diseños estructurales.	☑	☐	☐
jueves, 10 de abril de 2025 Memorial firmado por el revisor independiente de los diseños estructurales, en el que certifique el alcance de la revision.	☑	☐	☐
viernes, 11 de abril de 2025 Concepto tecnico expedido por la autoridad municipal o distrital encargada de la gestion del riesgo u orden judicial o administrativa que ordene reforzar el inmueble.	☐	☐	☑
Certificacion de disponibilidad inmediata de servicios publicos domiciliarios.	☐	☐	☑
Informacion que soporte el acceso directo al predio objeto de cesion desde una via publica vehicular en las condiciones de la norma urbanistica correspondiente.	☐	☐	☑

RADICACIÓN EN LEGAL Y DEBIDA FORMA ☑

OBSERVACIONES

FUNCIONARIO DE LA CURADURÍA QUE REALIZA LA REVISIÓN:

LAURA GOMEZ

Nota: Toda solicitud de licencia está sujeta a verificación y aprobación de conformidad con las normas urbanísticas vigentes, por lo tanto esta radicación NO ES VALIDA PARA ADELANTAR OBRAS ANTES DE OBTENER LA RESPECTIVA LICENCIA, El estudio, tramites y expedición de licencias, se hará solo a solicitud de quienes puedan ser titulares de las mismas. Los curadores urbanos tendrán un termino de cuarenta y cinco (45) días hábiles para pronunciarse sobre las solicitudes de licencia, contados desde la fecha de su solicitud (Decreto 1077 de 2015). Es requisito para la radicación de toda solicitud de licencia urbanística, el pago al Curador del cargo fijo "a", establecido en el decreto 1077 de 2015. Dicho cargo no se reintegrara al interesado en caso de que la solicitud sea negada o desistida por el solicitante

ESTE RADICADO NO ES VALIDO PARA ADELANTAR OBRAS

Scanned by TapScanner

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	10940926
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			HERNAN DARIO NARVAEZ BALLESTA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 32 NO. 15-52 CENTRO	TELÉFONO:	7816662
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**7964125311**	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	marzo AÑO 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo AÑO 2025
DÍAS DE MORA:		2			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/04/09	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1400115665

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 752.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.000	$ 0	$ 752.000	$ 1.000	$ 753.000
SUBTOTALES:										**$ 752.000**	**$ 1.000**	**$ 753.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 587.500	$ 0	$ 800	$ 0	$ 587.500	$ 800	$ 0	$ 588.300
SUBTOTALES:													**$ 587.500**	**$ 800**	**$ 0**	**$ 588.300**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 24.600	$ 24.600	$ 100	$ 0	$ 24.700
SUBTOTALES:									**$ 24.600**	**$ 100**	**$ 0**	**$ 24.700**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																					PARAFISCALES									
																										PENSIÓN									SALUD						ARP																			
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 10940926	NARVAEZ BALLESTA HERNAN DARIO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 4.700.000				NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 4.700.000	$ 752.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 752.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 4.700.000	$ 587.500	$ 0	$ 587.500	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 4.700.000	10940926	$ 24.600		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.366.000

Planilla Pagada

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901543319-2	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y ARQUITECTURA	CR 14 16 A 34 BRR URBINA	6047846589	interventoriadormitoriossena@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	A – Más de 200 cot			CÓRDOBA	MONTERÍA	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					2	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-03	2025-02	E	31/03/2025	85375262	$709.700	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	57.000	0		0		0	25	900	0	57.900	1
ESSC07	EPS-S Mutual Ser	806008394-7	57.000	0		0		0	25	900	0	57.900	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	227.800	0	0	0	0	25	3.600	0	231.400	1
231001	Colfondos	800227940-6	227.800	0	0	0	0	25	3.600	0	231.400	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	15.000				15.000	25	300	15.300			150	15.300	2

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF16	Comfacor	891080005-1	114.000	25	1.800	115.800	2

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	25	0	0	0
ICBF				
0	25	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	114.000	115.800
Pensión	2	455.600	462.800
Riesgos Laborales	1	15.000	15.300
CCF	1	114.000	115.800
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	6	698.600	709.700

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	**NÚMERO**	**NOMBRE APORTANTE**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**CORREO**	**EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD**
NI	901543319-2	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y ARQUITECTURA	CR 14 16 A 34 BRR URBINA	6047846589	interventoriadormitoriossena@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**	
ÚNICA	A – Más de 200 cot			CÓRDOBA	MONTERÍA	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	**FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)**	**TIPO PLANILLA**	**FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)**	**NÚMERO PLANILLA**	**CANTIDAD**	
					EMPLEADOS	**UPC**
					2	0
PERIODO SALUD	**PERIODO PENSIONES**				**TOTAL A PAGAR**	
2025-03	2025-02	E	31/03/2025	85375262	$709.700	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	**Tipo**	**No. de Identificación**	**Apellidos y Nombres**	**Cotizante**	**Subtipo**	**Extranjero**	**Colom. exterior**	**Estudiante**	**ING**	**RET**	**TDE**	**TAE**	**TDP**	**TAP**	**VSP**	**VST**	**SLN**	**IGE**	**LMA**	**VAC**	**AVP**	**VCT**	**IRL**	**CORRECCIÓN**	**Cód. AFP**	**IBC AFP**	**Cotización**	**Voluntario Afiliado**	**Voluntario Aportante**	**Fondo pensional de solidaridad**	**Fondo pensional de subsistencia**	**Cód. EPS**	**IBC EPS**	**Cotización / Valor UPC**	**Cód. ARL**	**IBC ARL**	**Clase de Riesgo**	**Cotización**	**Código CCF**	**IBC CCF**	**Aporte CCF**	**IBC otros parafiscales**	**Aporte SENA**	**Aporte ICBF**	**Aporte ESAP**	**Aporte MEN**
1	CC	1067934892	GARCIA PINEDO PAULA DE JESUS	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	ESSC07	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
2	CC	78709310	MARTINEZ DE LA BARRERA HERNANDO JOSE	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS002	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901543319-2	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y ARQUITECTURA	CR 14 16 A 34 BRR URBINA	6047846589	interventoriadormitoriossena@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	A – Más de 200 cot			CÓRDOBA	MONTERÍA	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-03	2025-02	E	31/03/2025	85367146	$354.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	57.000	0		0		0	25	900	0	57.900	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	227.800	0	0	0	0	25	3.600	0	231.400	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	7.500				7.500	25	200	7.700			75	7.700	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF16	Comfacor	891080005-1	57.000	25	900	57.900	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	25	0	0	0
ICBF				
0	25	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	57.000	57.900
Pensión	1	227.800	231.400
Riesgos Laborales	1	7.500	7.700
CCF	1	57.000	57.900
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	349.300	354.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	**NÚMERO**	**NOMBRE APORTANTE**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**CORREO**	**EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD**
NI	901543319-2	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y ARQUITECTURA	CR 14 16 A 34 BRR URBINA	6047846589	interventoriadormitoriossena@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**	
ÚNICA	A – Más de 200 cot			CÓRDOBA	MONTERÍA	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	**FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)**	**TIPO PLANILLA**	**FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)**	**NÚMERO PLANILLA**	**CANTIDAD**	
					EMPLEADOS	**UPC**
					1	0
PERIODO SALUD	**PERIODO PENSIONES**				**TOTAL A PAGAR**	
2025-03	2025-02	E	31/03/2025	85367146	$354.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	**Tipo**	**No. de Identificación**	**Apellidos y Nombres**	**Cotizante**	**Subtipo**	**Extranjero**	**Colom. exterior**	**Estornado**	**ING**	**RET**	**TDE**	**TAE**	**TDP**	**TAP**	**VSP**	**VST**	**SLN**	**IGE**	**LMA**	**VAC**	**AVP**	**VCT**	**IRL**	**CORRECCIÓN**	**Cód. AFP**	**IBC AFP**	**Cotización**	**Voluntario Afiliado**	**Voluntario Aportante**	**Fondo pensional de solidaridad**	**Fondo pensional de subsistencia**	**Cód. EPS**	**IBC EPS**	**Cotización / Valor UPC**	**Cód. ARL**	**IBC ARL**	**Clase de Riesgo**	**Cotización**	**Código CCF**	**IBC CCF**	**Aporte CCF**	**IBC otros parafiscales**	**Aporte SENA**	**Aporte ICBF**	**Aporte ESAP**	**Aporte MEN**
1	CC	1067938531	SILGADO LOPEZ ELISABETH	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS037	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

ACTA DE SUSPENSIÓN

DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATANTE	SENA – CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR			
CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y ARQUITECTURA SAS– INGCARQ S.A.S			
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.6662102 DE 2024			
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	20/08/2024			
REP. LEGAL.	Mario Alberto Almanza Solano			
SUPERVISOR SENA	Jairo Andres Sierra Nieto			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 29.900.000 COP			
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 29.900.000 COP			
PORCENTAJE DEL ANTICIPO	N/A			
VALOR DE ANTICIPO	N/A			
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	117 dias			
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	06/09/2024			
SUSPENSIÓN NRO.	1			
PRÓRROGA NRO. 2	Hasta el día 14 de abril de 2025.			
PRÓRROGA NRO. 1	Hasta el día 30 de marzo de 2025.			
TIPO SUSPENSIÓN	PLAZO	x	CONDICIÓN	
TOTAL TIEMPO SUSPENSIÓN	69 dias.			
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	18/06/2025.			

En la ciudad de Monteria, el 11 de abril de 2025 se reunieron en las oficinas del Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir del SENA, en representación del contratante, el señor(a) Jairo Andres Sierra Nieto y, por parte del contratista, el señor(a) Mario Alberto Almanza Solano en su calidad de Representante legal, con el fin de suspender la ejecución del contrato CO1.PCCNTR.6662102 DE 2024, Lo anterior de conformidad con las siguientes

CONSIDERACIONES

a) Que el día veinte (20) de agosto de 2024, se suscribió Contrato CO1.PCCNTR.6662102, entre SENA – CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR y el SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y ARQUITECTURA SAS– INGCARQ S.A.S, con el objeto de contratar la " REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y CONTABLE AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRAMITE DE LICENCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA UBICADO EN EL PREDIO SANTA ISABEL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, DEL SENA REGIONAL CORDOBA.".

b) Que el interventor SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y ARQUITECTURA SAS– INGCARQ S.A.S, en cumplimiento del contrato suscrito ha presentado hasta la fecha seis (06) informes de avance en relación con las obligaciones que tiene que ejecutar según el objeto contratado.

c) Que dentro de las obligaciones de la interventoría está la de hacer seguimiento a la consultoría, a las gestiones relacionadas con el trámite y gestión correcta ante las autoridades competentes para la expedición en cada región de las licencias de construcción y las necesarias para el proyecto.

d) Que mediante correo electrónico del 11 de abril de 2025, contratista interventor SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y ARQUITECTURA SAS– INGCARQ S.A.S, informa al suscrito supervisor, que la consultoría en cumplimiento de las obligaciones emanadas del contrato No CO1.PCCNTR.6546888 de 2024, ha presentado ante la Curaduría Urbana Segunda de Monteria, la solicitud de expedición de licencia en desarrollo de la consultoría que tiene por objeto “CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRAMITE DE LICENCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA UBICADO EN EL PREDIO SANTA ISABEL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR, DEL SENA REGIONAL CORDOBA”.

e) Que a través del mismo email del 11 de abril de 2025, el contratista interventor informa al suscrito supervisor del contrato CO1.PCCNTR.6662102, que según se puede observar en el documento de radicado No 23001- 2-25-0154, los curadores urbanos tendrán un término de cuarenta y cinco (45) días hábiles, para pronunciarse sobre de las solicitudes de licencia en cumplimiento de lo descrito en el Decreto 1077 de 2025, por lo que se hace necesario suspender la ejecución del contrato por este mismo termino en procura de la satisfacción del interés público y así de esta forma garantizar el cumplimiento de los fines estatales que para nuestro caso asegurar la correcta implementación de los procesos de formación y garantizar el bienestar de los aprendices y con el fin de mejorar y ampliar la Infraestructura de la entidad.

CONCEPTO TÉCNICO

El suscrito supervisor una vez analizada la solicitud, de suspensión del contrato CO1.PCCNTR.6662102 de 2024 recibida a través de correo electrónico de fecha 11 de abril de 2025, concluye que luego de verificar el documento identificado con radicado No 23001- 2-25-0154, expedido por la Curaduría Urbana Segunda de Monteria, los curadores urbanos tendrán un término de cuarenta y cinco (45) días hábiles, para pronunciarse sobre de las solicitudes de licencia, acorde a lo descrito en el Decreto 1077 de 2025, por lo que considera viable suspender la ejecución del contrato CO1.PCCNTR.6662102 de 2024, por este mismo termino en procura de la satisfacción del interés público y así de esta forma garantizar el cumplimiento de los fines estatales que para nuestro caso asegurar la correcta implementación de los procesos de formación y garantizar el bienestar de los aprendices y con el fin de mejorar y ampliar la Infraestructura de la entidad, ya que además este contrato tiene como fin ejercer la interventoría del contrato CO1.PCCNTR.6546888 de 2024 y este también se encuentra en estado suspendido por la misma causal.
Por todo lo expuesto, los firmantes en la presente Acta, de común acuerdo, convienen:

PRIMERO. Suspender el plazo de ejecución del contrato CO1.PCCNTR.6662102 de 2024, a partir del 11 de abril de 2025 y hasta el 18 de junio de 2025.

SEGUNDO. El contratista deberá ampliar el plazo de cubrimiento de las garantías constituidas para el contrato ya referenciado por el término aquí estipulado, una vez culmine el término de pactado para la suspensión o se superen los motivos que originaron la suspensión del contrato.

TERCERO. Las demás condiciones del contrato inicial continúan vigentes. Por ende, no comportan modificación alguna.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II. LA FECHA DEL DOCUMENTO SERÁ LA QUE CONSTE EN LA REFERIDA PLATAFORMA.

Elaboró: Jairo Sierra Nieto– Profesional G03 (e)
Revisó: Miguel Oviedo – Subdirector CABP.