Ingeniero.
GUSTAVO ALFONSO CEPEDA OCAMPO
DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS – INVIAS

Respetado Ingeniero

De acuerdo con lo establecido en el inciso 16 de las responsabilidades del numeral 25.6.2 SUPERVISORES DE CONTRATOS DE INTERVENTORÍA del manual de Contratación del Instituto, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado de los proyectos a cargo, así:

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA VIA CARBONERAS - SALSIPUEDES A CARGO DEL INVIAS CON CODIGO No.41513 EN EL MUNICIPIO DE GUADUAS - CUNDINAMARCA

LONGITUD DEL CORREDOR: 3.20 Kms

CONTRATO DE OBRA No.	3158 de 2024			
CONTRATISTA:	LOAR INGENIEROS S.A.S	NIT:	907.355.263-2	
CONFORMACIÓN:	ALEJANDRA MARIA VARGAS MONTOYA CLAM INGENIEROS SAS L.A CONSTRUCTORES SAS	C.C 1.037.574.141 NIT. 800.169.491-1 NIT. 900.297.525-4	98% 1% 1%	
Objeto:	MEJORAMIENTO DE LA VIA CARBONERAS - SALSIPUEDES A CARGO DEL INVIAS CON CODIGO No.41513 EN EL MUNICIPIO DE GUADUAS - CUNDINAMARCA			
Fecha de Inicio:	30/08/2024	No. de Oficio:	2024S-VCUN-060922	
Valor Inicial:	$1.138.420.576,00			
Valor Adiciones:	$61.579.424,00			
Adición 1:	$61.579.424,00			
Adición 2:	N/A			
Valor Actual:	$1.200.000.00,00			
Anticipo Entregado:	NA			
Anticipo Amortizado:	NA			
Saldo por Amortizar:	NA			
Plazo Inicial:	CUATRO MESES (04)			
Total, Prórrogas:	1			
Prórroga 1:	HASTA EL 31 DE ENERO DE 2025			
Total, suspensiones:	2			
Suspensión 1:	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO			
Suspensión 2:	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO			
Fecha de Fin:	01/05/2025			

ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
770424	11	C-2402-0600-11-51102A-2402041-02	$1.138.420.576,00	$977.613.978,00	$160.806.598,00
770424	11	C-2402-0600-11-51102A-2402041-02	$ 61.579.424,00	$ 0,00	$ 61.579.424,00
TOTAL			$1.200.000.000,00	$977.613.978,00	$222.386.022,00

ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

Descripción	Valor Básico	IVA	Valor Facturado
N.A	N.A	N.A	N.A

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO.

% Básico programado acumulado: 93,62% (Total programado = 93,62%)
% Básico ejecutado acumulado: 66,55% (Total ejecutado = 66,55%)

Nota: Se aclara que este contrato debe cumplir con unos indicadores mensuales, por lo que su ejecución proyectada al cierre del periodo debe alcanzar el 100%. El porcentaje de avance actual se encuentra en concordancia con el cronograma contractual establecido, cuya finalización está prevista para el 01 de mayo de 2025, considerando su fecha de inicio el 30 de agosto de 2024.

ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N.A	N.A	N.A

ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N.A	N.A

ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
28/03/2025	2

ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRÁMITE	ESTADO DE APROBACIÓN
N.A	N.A	N.A	N.A

ESTADO DE LOS AMPAROS Y GARANTÍAS DEL CONTRATO

CONTROL DE PÓLIZAS SEGUROS MUNDIAL Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	$113.842.058	CBC-100059014	13/08/2024	13/06/2025

Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales.	$227.648.116	CBC-100059014	13/08/2024	13/12/2027
Calidad del Servicio	$341.526.173	CBC-100059014	13/12/2024	13/12/2029

Póliza de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	$260.000.000	CBC-100010896	13/08/2024	13/12/2024

PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO: EN LA DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA, SE ARCHIVA LA DOCUMENTACIÓN ALLEGADA POR EL CONTRATISTA DIRECTAMENTE EN LA CARPETA DEL CONTRATO Y A PARTIR DEL 24 DE MARZO DE 2020 (AISLAMIENTO PREVENTIVO OBLIGATORIO), LOS DOCUMENTOS SON REMITIDOS VÍA CORREO ELECTRÓNICO PARA SU RADICACIÓN Y ARCHIVO EN EL EQUIPO DE CÓMPUTO DEL SUPERVISOR.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	2700 DE 2024		
CONTRATISTA:	AMV CONSULTORES S.A.S	NIT:	901.245.617-4
CONFORMACIÓN:	JUAN DAVID ALDANA COLMENARES C.C 1.072.655.823 51,00% DIEGO FERNANDO VERGARA ALDANA C.C 11.204.905 49,00%		
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIA CARBONERAS - SALSIPUEDES EN EL MUNICIPIO DE GUADUAS - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA - CODIGO 41513.		
Fecha de Inicio:	30/08/2024	No. de Oficio:	2024S-VCUN-060907
Valor Inicial:	$87.256.717,00		
Valor Adiciones:	$32.743.283,00		
Adición 1:	$32.743.283,00		
Valor Actual:	$120.000.000,00		
Anticipo Entregado:	NA		
Anticipo Amortizado:	NA		
Saldo por Amortizar:	NA		
Plazo Inicial:	CUATRO MESES (04)		
Total Prórrogas:	1		
Prórroga 1:	HASTA EL 31 DE ENERO DE 2025		
Total, suspensiones:	1		
Suspensión 1:	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO		
Suspensión 2:	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO		
Fecha de Fin:	01/05/2025		

ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
677124	11	C-2402-0600-11-51102A-2402041-02 ADQUIS. DE BYS - VÍA TERCIARIA MEJORADA - MEJORAMIENTO ,MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA RED TERCIARIA. NACIONAL	$ 87.256.717,00	$ 87.256.717,00	$ 0,00
677124	11	C-2402-0600-11-51102A-2402041-02 ADQUIS. DE BYS - VÍA TERCIARIA MEJORADA - MEJORAMIENTO ,MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA RED TERCIARIA. NACIONAL	$ 32.743.283,00	$ 4.530.461,00	$ 28.212.822,00
TOTAL			$ 120.000.000,00	$ 91.787.178,00	$ 28.212.822,00

ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO.

Descripción	Valor Básico	IVA	Valor Facturado
N.A	N.A	N.A	N.A

ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N.A	N.A

ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
28/03/2025	2

ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRÁMITE	ESTADO DE APROBACIÓN	
N.A	N.A	N.A	N.A	

ESTADO DE LOS AMPAROS Y GARANTÍAS DEL CONTRATO

CONTROL DE PÓLIZAS SEGUROS DEL ESTADO Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$8.725.671,70	11-44-101231075	30/08/2024	30/06/2025
Pago de Salarios y prestaciones sociales	$17.451.343,40	11-44-101231075	30/07/2024	31/12/2027
Calidad del Servicio	$26.177.015,10	11-44-101231075	31/12/2024	31/12/2029

PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A

CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N.A	N.A	N.A	N.A

DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO: EN LA DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA, SE ARCHIVA LA DOCUMENTACIÓN ALLEGADA POR EL CONSULTOR DIRECTAMENTE EN LA CARPETA DEL CONTRATO, EN ESTA OCASIÓN PARTICULAR POR EL PROBLEMA DE SALUD PÚBLICA QUE ENFRENTA EL PAÍS, LA DOCUMENTACIÓN SE HA TRAMITADO EN FORMATO DIGITAL.

INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

ASPECTOS TÉCNICOS.

En el periodo de marzo de 2025, se formaliza la ampliación de la suspensión de los contratos, atendiendo la solicitud radicada por el contratista de la obra, LOAR INGENIEROS S.A.S., NIT: 907.355.263-2. Dicha solicitud, recibida por esta entidad, expone la necesidad de extender la suspensión contractual inicialmente decretada por sesenta (60) días calendario, comprendidos entre el 30 de enero de 2025 y el 30 de marzo de 2025.

El contratista fundamenta su petición en la persistencia de las circunstancias técnicas que motivaron la suspensión inicial. En su comunicación, adjunta al presente documento, se detalla la continuidad del cierre de las vías de acceso primarias, las cuales son indispensables para el tránsito de vehículos de carga pesada (volquetas) destinados al transporte de materiales esenciales para la ejecución del proyecto. Esta restricción vial, originada por trabajos municipales, imposibilita la logística de suministro de materiales a la obra.

En virtud de lo expuesto por el contratista y con el objetivo de garantizar la eficiente reanudación de los trabajos una vez superadas las restricciones de acceso, se considera procedente la ampliación de la suspensión del contrato por un periodo adicional de treinta (30) días calendario. Esta medida busca asegurar que, al momento de la reactivación contractual, se dispongan de las condiciones logísticas y de suministro de materiales necesarias para la correcta prosecución del objeto contractual.

ASPECTOS JURÍDICOS.

No se han presentado novedades.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

No se han presentado novedades.

RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO.

No se realizaron este mes.

OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Reunión de seguimiento por medios virtuales con los ingenieros de la obra e interventoría.

Cordialmente,

GUSTAVO ALFONSO CEPEDA OCAMPO
DIRECTOR TERRITORIAL CUNDINAMARCA (E)
IDENTIFICACIÓN C.C. 80.134.411
MATRÍCULA PROFESIONAL: 25202-248533 CND