Superintendencia de
Notariado y Registro

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 2395 DEL 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y BUSINESS SUPPORT S.A.S. NIT No. 900.006.572-3

WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA, domiciliado en Bogotá D.C., identificada con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **SECRETARIO GENERAL de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, nombrado mediante Resolución No. **10881** del 12 de Septiembre de 2022, debidamente posesionado mediante acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales en especial las conferidas en la Resolución **10989** del 14 de septiembre de 2022, mediante la cual se delegó la facultad de la Ordenación del Gasto en Asuntos Contractuales, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y **BUSINESS SUPPORT S.A.S,** identificado con **NIT No. 900.006.572-3**, representado legalmente por **DIONISIA ELIZABETH HERNÁNDEZ AGUILERA**, identificado con **C.C 51.599.154**, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, nos hemos reunido con el fin de llevar a cabo la liquidación del presente contrato, de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, conforme con la siguiente información.

I.DATOS GENERALES DEL CONTRATO

No. DE CONTRATO	**2395 DEL 2023**
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
NIT	899.999.007-0
CONTRATISTA	**BUSINESS SUPPORT S.A.S**
NIT	900.006.572-3
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	12 de octubre de 2023
OBJETO	*Contratar la ejecución del Plan de Formación y Capacitación 2023 de la Superintendencia de Notariado y Registro, a través de la parametrización, configuración, actualización, migración, integración, diagnóstico, soporte y desarrollo de contendidos de la plataforma e-Learning Moodle de la Entidad, con el objetivo de poner en marcha el campus virtual y gestionar el conocimiento de los funcionarios.*
VALOR DEL CONTRATO:	**$700.000.000,00 (SETECIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE)**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	**Tres (3) meses**, sin exceder el 31 de diciembre de 2023
CDP	**37823** del 14 de marzo de 2023
CRP	**513223** del 12 de octubre de 2023
FECHA ACTA DE INICIO.	18 de octubre del 2023
ADICIÓN No. 01 del 06/12/2023	se adiciona el contrato en la suma de **TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUARENTA PESOS ($349.998.040,00) MCTE**
CDP DE LA ADICIÓN No. 1	**100123** del 08 de noviembre de 2023
CRP DE LA ADICIÓN No. 1	**618823** del 07 de diciembre de 2023

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 2395 DEL 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y BUSINESS SUPPORT S.A.S. NIT No. 900.006.572-3

PRÓRROGA No. 01 del 27/12/2023	Se prorroga el Contrato hasta el 29 de febrero del 2024
PRORROGA No. 02 del 28/02/2024	Se prorroga el Contrato hasta el 29 de marzo del 2024
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**UN MIL CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUARENTA PESOS ($1.049.998.040,00) MCTE**
PLAZO FINAL DEL CONTRATO	29 de marzo del 2024

II. EJECUCIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA

a. **SUPERVISIÓN:** De conformidad con el acto de designación de supervisión del Contrato los funcionarios designados para tal fin fueron:

Nombre	**MARTHA PAOLA PAEZ CANENCIA**
Cargo	Directora de Talento Humano, o quien haga sus veces
Nombre	**ATALA DÍAZ LAMADRID**
Cargo	Profesional Especializada de Talento Humano, o quien haga sus veces
Nombre	**LUIS GIOVANNY ORTEGÓN CORTÁZAR**
Cargo	Coordinador Grupo de Innovación y Desarrollo, o quien haga sus veces
Designación	Mediante oficio de designación de fecha

b. **FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR:**

OBLIGACIÓN DEL SUPERVISOR: (Res. 08045 de 2021):	**Aplica/N.A.**
ACTA DE INICIO:	Aplica
CUMPLIMIENTO CON LAS GARANTÍAS O GARANTÍAS DEL CONTRATO:	Aplica
INFORME DEFINITIVO O CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCION:	Aplica
CERTIFICADO DE CUENTAS:	Aplica
OBSERVACIONES:	

III. GARANTÍAS

Para responder por el cumplimiento del CONTRATO, según lo pactado, se constituyeron las siguientes garantías:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	**3756788-0**, expedida el 11 de octubre de 2023					
ASEGURADORA	**SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.**					
AMPAROS	**%**	**VR ASEGURADO**	**VIGENCIA**			
Cumplimiento del Contrato	20%	$ 140.000.000,00	**Del**	11/10/2023	**Hasta**	30/06/2024
Calidad del servicio	20%	$ 140.000.000,00	**Del**	11/10/2023	**Hasta**	30/06/2024
Pago de salarios, P restaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5%	$35.000.000,00	**Del**	11/10/2023	**Hasta**	31/12/2026
MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO POR ADICIÓN No. 01, expedida el 07 de diciembre de 2023						
AMPAROS	**%**	**VR ASEGURADO**	**VIGENCIA**			
Cumplimiento del Contrato	20%	$ 209.999.961,00	**Del**	11/10/2023	**Hasta**	30/06/2024

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 2395 DEL 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y BUSINESS SUPPORT S.A.S. NIT No. 900.006.572-3

Calidad del servicio	20%	$ 209.999.961,00	Del	11/10/2023	Hasta	30/06/2024
Pago de salarios, P restaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5%	$ 52.499.990,00	Del	11/10/2023	Hasta	31/12/2026

MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO POR PRÓRROGA No. 01, expedida el 28 de diciembre de 2023						
AMPAROS	**%**	**VR ASEGURADO**	**VIGENCIA**			
Cumplimiento del Contrato	20%	$ 209.999.961,00	Del	11/10/2023	Hasta	29/08/2024
Calidad del servicio	20%	$ 209.999.961,00	Del	11/10/2023	Hasta	29/08/2024
Pago de salarios, P restaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5%	$ 52.499.990,00	Del	11/10/2023	Hasta	28/02/2027
MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO POR PRÓRROGA No. 02, expedida el 29 de febrero de 2024						
AMPAROS	**%**	**VR ASEGURADO**	**VIGENCIA**			
Cumplimiento del Contrato	20%	$ 209.999.961,00	Del	11/10/2023	Hasta	29/09/2024
Calidad del servicio	20%	$ 209.999.961,00	Del	11/10/2023	Hasta	29/09/2024
Pago de salarios, P restaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5%	$ 52.499.990,00	Del	11/10/2023	Hasta	29/03/2027

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

PÓLIZA No.	**0932865-3**, expedida el 11 de octubre de 2023					
ASEGURADORA	**SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.**					
AMPAROS	**SMMLV**	**VR ASEGURADO**	**VIGENCIA**			
Responsabilidad Civil Extracontractual	**200**	$232.000.000,00	**Del**	11/10/2023	**Hasta**	31/12/2023

MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR PRÓRROGA No.01, expedida el 28 de diciembre de 2023						
AMPAROS	**SMMLV**	**VR ASEGURADO**	**VIGENCIA**			
Responsabilidad Civil Extracontractual	**200**	$232.000.000,00	**Del**	11/10/2023	**Hasta**	29/02/2024

MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR PRÓRROGA No.02, expedida el 29 de febrero de 2024						
AMPAROS	**SMMLV**	**VR ASEGURADO**	**VIGENCIA**			
Responsabilidad Civil Extracontractual	**200**	$232.000.000,00	**Del**	11/10/2023	**Hasta**	29/03/2024

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 2395 DEL 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y BUSINESS SUPPORT S.A.S. NIT No. 900.006.572-3

V.AUTORIZACION DE PAGOS

TABLA DE RESUMEN DE PAGOS				
CONTRATO 2395 DE 2023				
			VALOR INICIAL DEL CONTRATO, INCLUIDO IVA (CRP 513223)	$700.000.000,00
INFORME/ITEM	FECHA DE PAGO	No. FACTURA	VALOR FACTURA IVA-INCLUIDO	SALDO
1	28/diciembre/2023	B55647	$280.000.000,00	$420.000.000,00
2	28/diciembre/2023	BSS646	$140.000.000,00	$280.000.000,00
3	21/mayo/2024	BSS700	$280.000.000,00	$0,00
			SALDO DEL CRP 513223	$0,00

TABLA DE RESUMEN DE PAGOS				
CONTRATO 2395 DE 2023				
			VALOR ADICIÓN No. 1, INCLUIDO IVA (CRP 618823)	$349.998.040,00
INFORME/ITEM	FECHA DE PAGO	No. FACTURA	VALOR FACTURA IVA-INCLUIDO	SALDO
1	28/diciembre/2023	B55648	$349.998.040,00	$0,00
			SALDO DEL 618823	$0,00

DESCRIPCIÓN	DEBE	HABER	SALDO
VALOR INICIAL APORTADO LA SUPERINTENDENCIA	$700.000.000,00		$700.000.000,00
VALOR ADICIÓN No.1	$349.998.040,00		$1.049.998.040,00
VALOR EJECUTADO Y PAGADO		$1.049.998.040,00	$0,00
TOTAL	$1.049.998.040,00	$1.049.998.040,00	$0,00

El objeto del contrato se cumplió en su totalidad, sin que haya quedado saldo por ejecutar y/o a favor de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, según los documentos que reposan en la carpeta y verificado con la relación de cuentas expedido desde el SIIF.

Se anexa la relación de pagos e informe final de Certificación de cumplimiento y recibido a satisfacción entregado por el supervisor del contrato.

De acuerdo con lo anterior, las partes contractuales:

VI.ACUERDAN

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 2395 DEL 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y BUSINESS SUPPORT S.A.S. NIT No. 900.006.572-3

PRIMERA: Liquidar bilateralmente el presente **Contrato No.2395 de 2023**, de conformidad con los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 y Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, toda vez que no se presentaron SALVEDADES y su ejecución se llevó a cabo en los términos y condiciones establecidos en el Contrato.
SEGUNDA: Una vez verificados los pagos efectuados por la Dirección financiera y la Coordinación del Grupo de Tesorería y Cartera de la Entidad, según el control de cuentas, se observa que no existe un saldo a favor de la Superintendencia de Notariado y Registro, ni del **CONTRATISTA.**

TERCERA: EL CONTRATISTA responderá por la calidad de los bienes y servicios suministrados, obligándose a atender los requerimientos, precisiones y explicaciones que se le efectúen con posterioridad en torno a ellas.
CUARTA: La Dirección Administrativa y Financiera de la Entidad, expidió el estado de cuenta del presente contrato, en donde se reflejan los pagos realizados al **CONTRATISTA**.

QUINTA: EL CONTRATISTA certifica que ha recibido de la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, la totalidad del pago emanado del Contrato No. **2395 de 2024.**

SEXTA: La presente acta de liquidación produce efectos jurídicos definitivos y en consecuencia **EL CONTRATISTA**, no podrá iniciar reclamación alguna de tipo Judicial o Extrajudicial en contra de la Entidad, respecto de lo aquí acordado.

PARÁGRAFO: Por su parte, **la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** se reserva la potestad sancionatoria, en caso de posible incumplimiento de obligaciones contractuales y/o post- contractuales, sin perjuicios de otras actuaciones administrativas y/o judiciales, según sea el caso.

SÉPTIMA: MANIFESTACIÓN: Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

OCTAVA: En virtud de lo anterior las partes se declaran **a paz y salvo por todo concepto**, teniendo en cuenta que el **CONTRATISTA** cumplió con lo requerido en el objeto del contrato la **SUPERINTENDENCIA** pago el valor pactado en el contrato.

NOVENA: El Ordenador del Gasto suscribe el acta de liquidación, con base en las manifestaciones realizadas por los supervisores del contrato, entendiendo que los

LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO 2395 DEL 2023, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y BUSINESS SUPPORT S.A.S. NIT No. 900.006.572-3

supervisores, con su firma, certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se ampara en el precepto constitucional del artículo 83 de la Constitución Política que indica: *"Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas".*

Para constancia se firma en Bogotá D.C., a los 09 APR 2025

LA SUPERINTENDENCIA

WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA
Secretario General
Superintendencia de Notariado y Registro

EL CONTRATISTA

ELIZABETH HERNÁNDEZ AGUILERA
C.C. 51.599.154
Representante Legal **Business Support S.A.S**
NIT No. 900.006.572-3

SUPERVISORES

MARIO PERDOMO DEVIA
Supervisor del Contrato 2395 del 2023

Atala Díaz L.

ATALA DÍAZ LAMADRID
Supervisor del Contrato 2395 del 2023

Anexos: Relacion de pagos
Informe final Supervisón

Proyecto y Elaboró:	Atala Diaz Lamadrid Coordinadora Grupo de Capacitación y Formación – Talento Humano
Revisó y aprobó:	Mariana Isabel Arteaga Mejia, Directora de Talento Humano
Revisó y ajustó:	Alba Lucía Gómez Gómez – Coordinadora Control y Seguimiento Contractual
Revisó:	Ricardo García Alvarado – Abogado Grupo de Control y Seguimiento Contractual
Revisó :	Ramiro Alejandro Cardona Aguirre – Director de Contratación