Ricaurte Cundinamarca, 03 de marzo del 2025

***Capitán:***

Iván Darío Higuera Tamayo
***Administrador del Centro Vacacional Ricaurte y Magdalena***.
Dirección: Diagonal 7 No 13-85 Zona Urbana

**Dirección:** Diagonal 7 No 1385 Zona Urbana
Ricaurte Cundinamarca.

**Asunto:** Cumplimiento mensual de las condiciones técnicas del Sistema de Gestión Ambiental (SGA) del mes de febrero; **"ITEM 2"** Fichas técnicas de los productos de limpieza y desinfección.

Reciba un cordial saludo, de la manera más respetuosa me dirijo a usted con el fin de realizar la entrega de los informes con las actividades que se realizaron y se cumplieron en el restaurante durante el mes de febrero del presente año.

**Actividad de cumplimiento**

Mensualmente durante la vigencia del contrato se debe de presentar el listado de productos químicos que se utilizan para la limpieza y desinfección del restaurante.

**Anexo:**

- Fichas técnicas y hojas de seguridad de los productos de limpieza.

**YAIR ALEXANDER MENESES**
Representante Legal
**NIT:** 11.317.8996
**Cel:** 312 310 7137

# INFORME TÉCNICO: FICHAS TÉCNICAS Y HOJAS DE SEGURIDAD DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN PARA LAVANDERÍA

## 1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del Sistema de Gestión Ambiental (SGA), se presenta el informe correspondiente al mes de febrero, enfocado en el "ITEM 2" relacionado con la verificación de las fichas técnicas de los productos de limpieza y desinfección utilizados en las actividades operativas. Este informe detalla el análisis de la documentación, el cumplimiento normativo y las oportunidades de mejora identificadas.

## 2. OBJETIVO

Verificar la disponibilidad, vigencia y cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas de las fichas técnicas de los productos de limpieza y desinfección, garantizando la correcta gestión ambiental y el cumplimiento de la legislación vigente.

## 3. LISTADO DE PRODUCTOS UTILIZADOS

A continuación, se presenta un listado de los productos de limpieza y desinfección utilizados, junto con sus principales características:

| Número | Producto | Uso Principal |
|---|---|---|
| 1 | Detergente industrial | Eliminación de suciedad y manchas |
| 2 | Suavizante de telas | Suavizado y fragancia de prendas |
| 3 | Blanqueador con hipoclorito | Eliminación de manchas difíciles y desinfección |

| | | |
|---|---|---|
| **4** | **Neutralizante de residuos alcalinos** | **Regulación del pH en textiles** |
| **5** | **Desinfectante bactericida** | **Eliminación de microorganismos en textiles** |

## 4. ANÁLISIS DE FICHAS TÉCNICAS

Se realizó la revisión y validación de las fichas técnicas de cada producto, considerando los siguientes aspectos:

- **Disponibilidad:** Todas las fichas técnicas están disponibles en formato digital e impresas en el área correspondiente.
- **Vigencia:** Las fichas revisadas tienen fechas de emisión actualizadas dentro de los últimos 12 meses.
- **Cumplimiento técnico:** Los productos cumplen con las especificaciones declaradas por el fabricante en cuanto a composición, uso recomendado y condiciones de almacenamiento.

## 5. ANÁLISIS DE HOJAS DE SEGURIDAD (HDS)

Se verificó la existencia y contenido de las Hojas de Datos de Seguridad (HDS) de los productos, considerando los siguientes criterios:

- **Identificación del producto y fabricante.**
- **Peligros asociados y medidas de control.**
- **Manipulación y almacenamiento seguro.**

- **Medidas en caso de derrames o emergencias.**

Se confirma que todas las HDS están actualizadas y disponibles para consulta del personal.

## 6. CUMPLIMIENTO NORMATIVO

En relación con la normatividad ambiental vigente, se evidenció el cumplimiento de las siguientes regulaciones:

- **Resolución 0312 de 2019:** Cumplimiento en la disponibilidad de información técnica y de seguridad.
- **Decreto 1076 de 2015:** Correcto manejo y almacenamiento de sustancias químicas.

No se identificaron incumplimientos ni desviaciones significativas.

## 7. RECOMENDACIONES Y MEJORAS

1. Implementar un sistema de revisión semestral para garantizar la actualización continua de las fichas técnicas y HDS.
2. Realizar capacitaciones periódicas al personal sobre la interpretación y aplicación de la información contenida en las fichas técnicas y HDS.
3. Fortalecer el registro documental con evidencia fotográfica del almacenamiento adecuado de los productos.

## 8. CONCLUSIONES

- Se verificó la disponibilidad y vigencia de las fichas técnicas y HDS de los productos de limpieza y desinfección utilizados en el mes de febrero.
- Los productos cumplen con las especificaciones técnicas y normativas ambientales vigentes.
- Se recomienda implementar un plan de revisión periódica y fortalecer la capacitación

para garantizar la mejora continua en la gestión ambiental.

En **anexos** se puede ver de forma más detallas las fichas técnicas de cada producto. ***Nota: Es de anotar que no se presentó la necesidad de cambiar ningún producto químico para el tratamiento de las prendas en el proceso de lavado, por lo tanto, los soportes se encuentran en la documentación de inicio de contrato***