Ricaurte Cundinamarca, 03 de marzo del 2025

Capitán:

Iván Darío Higuera Tamayo
Administrador del Centro Vacacional Ricaurte y Magdalena.
Dirección: Diagonal 7 No 13-85 Zona Urbana

Dirección: Diagonal 7 No 13-85 Zona Urbana / Ricaurte -Cundinamarca.

Asunto: Cumplimiento mensual de las condiciones técnicas del Sistema de Gestión Ambiental (SGA) del mes de febrero; **"ITEM 1"** seguimiento y control de vertimientos, emisiones atmosféricas, generación de residuos no peligrosos y peligros, generación de olores ofensivos, generación de ruido, altos consumos de agua y de energía.

Reciba un cordial saludo, de la manera más respetuosa me dirijo a usted con el fin de realizar la entrega del informe de seguimiento y control de los aspectos ambientales mínimos que se cumplieron la lavandería durante el mes de febrero del presente año.

Actividad de cumplimiento
Mensualmente durante la vigencia del contrato se debe de presentar un registro fotográfico de las acciones realizadas en las instalaciones donde se dé cumplimiento al objeto del contrato, que permitan evidenciar el seguimiento y control de mínimo a los aspectos ambientales antes relacionados (vertimientos, emisiones atmosféricas, generación de residuos (no peligrosos y peligros), generación de olores ofensivos, generación de ruido, altos consumos de agua y de energía.)

Anexo:

- Informe mensual del seguimiento y control de aspectos ambientales

YAIR ALEXANDER MENESES
Representante Legal
NIT: 11317899-6
Cel: 312 310 7137

INFORME DE SEGIMIENTO Y CONTROL DE ASPECTOS AMBIENTALES (VERTIMIENTOS, RUIDO, RESIDUOS, CONSUMO DE AGUA Y ENERGIA)

INTRODUCCIÓN

En el marco del Sistema de Gestión Ambiental (SGA), se realiza el seguimiento y control de los principales aspectos ambientales relacionados con las operaciones de la empresa durante el mes de febrero. Este informe tiene como finalidad evidenciar el cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas, así como identificar oportunidades de mejora para minimizar los impactos ambientales. Este seguimiento es fundamental para garantizar la sostenibilidad de las operaciones y el cumplimiento de la normativa ambiental vigente.

1. DESCRIPCIÓN DE LA LAVANDERIA

- **Ubicación:** Ricaurte - Cundinamarca
- **Tipo de servicios:** Lavado, secado y planchado de ropa.
- **Capacidad de operación:** 70 a 80 kilos / día

2. OBJETIVO

Evaluar el cumplimiento de las condiciones técnicas del Sistema de Gestión Ambiental (SGA) durante el mes de febrero, mediante el seguimiento y control de los vertimientos, emisiones atmosféricas, manejo de residuos (peligrosos y no peligrosos), generación de olores ofensivos, niveles de ruido, y el consumo de agua y energía. Asimismo, se busca identificar desviaciones, implementar acciones correctivas y promover la mejora continua en los procesos ambientales.

3. METODOLOGÍA

- Revisión de registros y mediciones de parámetros ambientales.
- Inspecciones periódicas en áreas críticas para verificar el cumplimiento de los estándares ambientales.
- Análisis comparativo de los indicadores ambientales con los valores de referencia establecidos.
- Registro fotográfico de las actividades realizadas y evidencias documentales de los controles aplicados.
- Aplicación de listas de chequeo específicas para cada aspecto ambiental.
- Seguimiento a los planes de acción derivados de auditorías previas y cumplimiento de compromisos ambientales.

4. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL MES

- Monitoreo de los vertimientos líquidos y control de parámetros fisicoquímicos.
- Evaluación de emisiones atmosféricas mediante la verificación de equipos y procedimientos.
- Gestión de residuos peligrosos y no peligrosos, con seguimiento a la recolección, almacenamiento y disposición final.
- Medición de niveles de ruido en zonas críticas y áreas de operación.
- Registro y análisis del consumo de agua y energía, con identificación de áreas de alto consumo.
- Implementación de estrategias de reducción de residuos y optimización del uso de recursos.
- Sensibilización al personal sobre buenas prácticas ambientales y manejo adecuado de residuos.
- Revisión de la documentación legal y actualización de los registros ambientales.

5. CONTROL DE VERTIMIENTOS

- Se realizaron mediciones de pH, temperatura, demanda química de oxígeno (DQO) y sólidos suspendidos totales (SST) en los puntos de descarga.
- Los resultados se mantuvieron dentro de los límites permisibles establecidos por la normativa vigente.
- Se implementaron acciones correctivas en áreas con desviaciones menores.
- Se reforzó el mantenimiento preventivo de las unidades de tratamiento de aguas residuales para asegurar su correcto funcionamiento.
- Se llevaron a cabo capacitaciones al personal encargado de las operaciones de vertimiento para mejorar el control y la gestión de los residuos líquidos.

6. CONTROL DE RUIDO

- Se efectuaron mediciones de ruido ambiental en los puntos críticos, utilizando un sonómetro calibrado.
- Los niveles registrados no superaron los límites máximos permitidos según la normatividad aplicable.
- Se reforzaron las medidas de control en áreas con potencial de incremento de ruido.
- Se implementaron barreras acústicas en zonas sensibles para reducir la propagación del ruido.
- Se realizó una evaluación detallada del impacto acústico generado por la maquinaria y se ajustaron los procedimientos operativos para minimizar el ruido.

7. MANEJO DE RESIDUOS

- **Residuos Peligrosos:**
  - Recolección y almacenamiento temporal según el protocolo de gestión integral de residuos peligrosos.
  - Entrega de residuos a gestores autorizados, con documentación de trazabilidad.
  - Registro actualizado de los residuos peligrosos generados, incluyendo su caracterización y volumen.
  - Inspección periódica de las áreas de almacenamiento para garantizar el cumplimiento de las condiciones de seguridad.

- **Residuos No Peligrosos:**
  - Clasificación en la fuente y disposición según tipo de residuo.
  - Optimización de procesos para reducir la generación de residuos sólidos.
  - Implementación de campañas de reciclaje y aprovechamiento de residuos aprovechables.
  - Registro de las cantidades de residuos generados y su disposición final.
  - Evaluación de proveedores para asegurar una correcta gestión de residuos no peligrosos.

8. CONSUMO DE AGUA Y ENERGÍA

- **Agua:**
  - Monitoreo de consumos mediante lectura de medidores.
  - Implementación de campañas de sensibilización para el uso eficiente del recurso hídrico.
  - Identificación de fugas y aplicación de acciones correctivas inmediatas.
  - Revisión de los procesos que implican un alto consumo de agua y optimización de su uso.

- **Energía:**
  - Revisión de registros de consumo eléctrico mensual.
  - Aplicación de medidas para optimizar el uso de energía en áreas críticas.
  - Implementación de sistemas de iluminación de bajo consumo y revisión de equipos eléctricos para identificar oportunidades de ahorro.
  - Sensibilización al personal sobre el uso racional de la energía y la desconexión de equipos no esenciales fuera del horario laboral.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se evidencia el cumplimiento de los parámetros ambientales establecidos durante el mes de febrero.
- Es necesario mantener el monitoreo constante y reforzar las acciones de mejora en áreas con potencial de desviaciones.
- Se recomienda continuar con las campañas de sensibilización para el uso eficiente de agua y energía.
- Implementar auditorías internas periódicas para asegurar la mejora continua del Sistema de Gestión Ambiental.
- Realizar una revisión trimestral de los procedimientos ambientales para garantizar su actualización y alineación con la normativa vigente.
- Fortalecer los programas de capacitación para el personal involucrado en la gestión ambiental, con énfasis en la prevención y control de impactos ambientales.
- Evaluar la viabilidad de implementar tecnologías más eficientes para la gestión de vertimientos, emisiones y consumo de recursos.

10. ANEXOS

- ✞ Registro fotográfico.
- ✞ Formato de consumo de agua.
- ✞ Formato de consumo energía.

Evidencia fotográfica

Descripción: Conexión al sistema de alcantarillado municipal de los vertimientos.









Descripción: Nuestros equipos tienen alta calidad en funcionamiento para garantizar el mínimo en emisiones atmosféricas.

Acopio de los envases de los productos químicos que se utilizan.



Medición de los niveles de ruido.



Descripción: Charla de uso adecuado de elementos EPP al personal.



FORMATO DE REGISTRO DE CONSUMO DE AGUA

YAIR ALEXANDER MENESES DELGADO

Lugar: Lavandería	**Fecha:** 1/febrero/2025 al 28/febrero/2025	**Responsable: Alexander Meneses**

DÍAS	CONSUMO INICIAL (m3)	CONSUMO FINAL (m3)	CONSUMO DÍARIO (inicial -final)	VALOR UNITARIO (m3)	VALOR TOTAL DIARIO (m3)
1	443	444,12	1,12	$2.574	$2.883
2	444,12	445,15	1.03	$ 2.574	$2.651
3	445,15	446,35	1,20	$ 2.574	$3.089
4	446,35	448,43	2,08	$ 2.574	$5.354
5	448,43	450,44	2,01	$ 2.574	$6.625

6	450,44	452,37	1,93	$ 2.574	$5.6782
7	452,37	454,07	1,70	$ 2.574	$4.896
8	454,07	455,55	1,48	$ 2.574	$3.809
9	455,55	457,42	1,87	$ 2.574	$4.813
10	457,42	459,18	1,76	$ 2.574	$4.530
11	459,18	460,8	1,65	$ 2.574	$4.247
12	460,8	462,78	1,98	$ 2.574	$5.965
13	462,78	464,57	1,79	$ 2.574	$4.607
14	464,57	466,44	1,87	$ 2.574	$4.813
15	466,44	468,01	1,57	$ 2.574	4.041
16	468,01	469,79	1,78	$ 2.574	4.581
17	469,79	471,68	1,89	$ 2.574	4.864
18	471,68	473,68	2,0	$ 2.574	5.148

19	473,68	475,94	2,26	$ 2.574	5.817
20	475,94	477,73	1,79	$ 2.574	4.607
21	477,73	479,71	1,98	$ 2.574	4.978
22	479,71	481,6	1,89	$ 2.574	4.865
23	481,6	483,36	1,76	$ 2.574	4.530
24	483,36	485,04	1,68	$ 2.574	4.324
25	485,04	486,83	1,39	$ 2.574	4.607
26	486,83	488,4	1,97	$ 2.574	4.041
27	490,18	490,18	1,68	$ 2.574	4.581
28	490,18	491,63	1,85	$ 2.574	3.732
29	491,63	492,86	1,33	$ 2.574	3.166
30	492,86	494,53	1,97	$ 2.574	4.298
Promedio de consumo			**59,38 m3**		**$142.548**

FORMATO DE REGISTRO DE CONSUMO DE ENERGIA

YAIR ALEXANDER MENESES DELGADO

Lugar: lavanderia	**Fecha:** 1/febrero/2025 al 28/febrero/2025	**Responsable: Alexander Meneses**

DÍAS	CONSUMO INICIAL (kWh)	CONSUMO FINAL (kWh)	CONSUMO DÍARIO (inicial final)	VALOR UNITARIO (kWh)	VALOR TOTAL DIARIO (kWh)
1	4.288,79	4.300	11,21 kWh	$ 882.30	$9.891
2	4.300	4.311,29	11,29 kWh	$ 882.30	$9.961
3	4.311,29	4.322,62	11,33 kWh	$ 882.30	$9.996
4	4.322,62	4.334,05	11,43 kWh	$ 882.30	$10.085
5	4.334,05	4.346,61	12,56 kWh	$ 882.30	$11.082

6	4.346,61	4.359	12,39 kWh	$ 882.30	$10.932
7	4.359	4.370,28	11,28 kWh	$ 882.30	$9.952
8	4.370,28	4.381,5	11,22 kWh	$ 882.30	$9.899
9	4.381,5	4.392,45	10,95 kWh	$ 882.30	$9.661
10	4.392,45	4.403,58	11,13 kWh	$ 882.30	$9.820
11	4.403,58	4.414,78	11,2 kWh	$ 882.30	$9.882
12	4.414,78	4.427,96	13,18 kWh	$ 882.30	$11.629
13	4.427,96	4.440,95	12,99 kWh	$ 882.30	$11.461
14	4.440,95	4.452,52	11,57 kWh	$ 882.30	$10.208
15	4.452,52	4.464.02	11,50 kWh	$ 882.30	$10.146
16	4.464.02	4.475,75	11,43 kWh	$ 882.30	$10.085
17	4.475,75	4.486,75	11,30 kWh	$ 882.30	$9.970
18	4.486,75	4.499,53	12,78 kWh	$ 882.30	$11.276

19	4.499,53	4.512,81	13,28 kWh	$ 882.30	$11.717
20	4.512,81	4.525,76	12,95 kWh	$ 882.30	$11.426
21	4.525,76	4.537,89	12,13 kWh	$ 882.30	$10.702
22	4.537,89	4.547,82	9,93 kWh	$ 882.30	8.761
23	4.547,82	4.558,34	10,52 kWh	$ 882.30	9.282
24	4.558,34	4.569,24	10,90 kWh	$ 882.30	9.617
25	4.569,24	4.580,29	11,05 kWh	$ 882.30	9.749
26	4.580,29	4.593,42	13,13 kWh	$ 882.30	11.585
27	4.593,42	4.605,88	12,46 kWh	$ 882.30	10.993
28	4.605,88	4.617,64	11,76 kWh	$ 882.30	10.376