Ricaurte Cundinamarca, 03 de abril del 2025

Capitán:

Iván Darío Higuera Tamayo
Administrador del Centro Vacacional Ricaurte y Magdalena.
Dirección: Diagonal 7 No 13-85 Zona Urbana

Dirección: Diagonal 7 No 13-85 Zona Urbana / Ricaurte -Cundinamarca.

Asunto: Cumplimiento mensual de las condiciones técnicas del Sistema de Gestión Ambiental (SGA) del mes de marzo; **"ITEM 1"** seguimiento y control de vertimientos, emisiones atmosféricas, generación de residuos no peligrosos y peligros, generación de olores ofensivos, generación de ruido, altos consumos de agua y de energía.

Reciba un cordial saludo, de la manera más respetuosa me dirijo a usted con el fin de realizar la entrega del informe de seguimiento y control de los aspectos ambientales mínimos que se cumplieron la lavandería durante el mes de marzo del presente año.

Actividad de cumplimiento

Mensualmente durante la vigencia del contrato se debe de presentar un registro fotográfico de las acciones realizadas en las instalaciones donde se dé cumplimiento al objeto del contrato, que permitan evidenciar el seguimiento y control de mínimo a **los** aspectos ambientales antes relacionados (vertimientos, emisiones atmosféricas, generación de residuos (no peligrosos y peligros), generación de olores ofensivos, **generación** de ruido, altos consumos de agua y de energía.)

Anexo:

- Informe mensual del seguimiento y control de aspectos ambientales

YAIR ALEXANDER MENESES
Representante Legal
NIT: 11317899-6
Cel: 312 310 7137

INFORME DE SEGIMIENTO Y CONTROL DE ASPECTOS AMBIENTALES (VERTIMIENTOS, RUIDO, RESIDUOS, CONSUMO DE AGUA Y ENERGIA)

1. DESCRIPCIÓN DE LA LAVANDERIA

- **Ubicación:** Ricaurte - Cundinamarca
- **Tipo de servicios:** Lavado, secado y planchado de ropa.
- **Capacidad de operación:** 70 a 80 kilos / día

INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como finalidad documentar y evaluar los aspectos ambientales asociados a las operaciones de Comercializadora MEAL durante el mes en curso. Se realiza un seguimiento a los vertimientos, el ruido, la gestión de residuos, y el consumo de agua y energía, con el fin de garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente y promover mejoras continuas en la gestión ambiental de la empresa. Este informe permitirá tomar decisiones informadas y desarrollar estrategias para reducir el impacto ambiental derivado de las actividades industriales y comerciales de la organización.

1. OBJETIVO

Evaluar y controlar los impactos ambientales generados por las actividades de Comercializadora MEAL, mediante el seguimiento de vertimientos, ruido, residuos, y consumo de recursos naturales, proponiendo medidas correctivas y preventivas para minimizar dichos impactos. Además, establecer un plan de acción para garantizar la mejora continua en la gestión ambiental y el cumplimiento de la normativa legal vigente.

2. METODOLOGÍA

Para la realización de este informe se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- Inspección visual y recolección de datos en las instalaciones de la empresa.
- Análisis de registros de consumo de agua y energía, utilizando comparaciones con periodos anteriores para identificar tendencias y oportunidades de mejora.
- Evaluación de las prácticas de manejo de residuos y gestión de vertimientos mediante auditorías internas.
- Medición de niveles de ruido en las áreas operativas, considerando los puntos de mayor emisión sonora.
- Comparación con límites establecidos en normativas ambientales vigentes y elaboración de un plan de mitigación en caso de incumplimiento.
- Capacitación al personal en buenas prácticas ambientales y cumplimiento normativo.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL MES

Durante el mes, se llevaron a cabo las siguientes actividades en el marco de la gestión ambiental:

- Revisión y mantenimiento del sistema de tratamiento de vertimientos, asegurando su correcto funcionamiento y cumplimiento de los límites establecidos.
- Medición y monitoreo de niveles de ruido en áreas críticas, evaluando su impacto en los trabajadores y el entorno.
- Implementación de mejoras en la segregación y almacenamiento de residuos, optimizando la recolección selectiva y la disposición adecuada.
- Análisis de los registros de consumo de agua y energía, identificando patrones de uso y posibles acciones para su reducción.
- Capacitaciones al personal sobre buenas prácticas ambientales, enfocadas en la minimización de residuos y el uso eficiente de recursos.

- Seguimiento a proveedores para garantizar el cumplimiento de los requisitos ambientales en la cadena de suministro.

4. CONTROL DE VERTIMIENTOS

Se realizó la inspección del sistema de tratamiento de aguas residuales, evaluando parámetros como pH, aceites y grasas, y carga orgánica. Los resultados se compararon con los límites establecidos en la normativa ambiental, identificando posibles mejoras en el proceso. Se recomendó la implementación de filtros adicionales y la optimización del sistema de tratamiento para reducir la carga contaminante antes del vertimiento final.

5. CONTROL DE RUIDO

Se efectuaron mediciones en distintas zonas de la empresa para verificar el cumplimiento de los límites permitidos por la legislación ambiental. Se identificaron áreas con niveles elevados y se propusieron medidas de mitigación como barreras acústicas, uso de materiales absorbentes y reorganización de actividades que generan mayor emisión sonora. Se recomendó la implementación de protección auditiva para el personal expuesto a altos niveles de ruido.

6. MANEJO DE RESIDUOS

Se implementaron estrategias de reducción y segregación de residuos en la fuente, promoviendo la clasificación de materiales reciclables y la disposición adecuada de residuos peligrosos. Se realizaron capacitaciones al personal y se optimizó el almacenamiento de los residuos. Se firmaron convenios con gestores de residuos certificados para garantizar una disposición adecuada y se establecieron estrategias para reducir la generación de desechos en las operaciones.

7. CONSUMO DE AGUA Y ENERGÍA

Consumo de Agua

Se realizó un análisis detallado del consumo de agua en la empresa, identificando los puntos de mayor demanda y posibles pérdidas. Se implementaron medidas como la reparación de fugas, la instalación de dispositivos de bajo flujo en grifos y sanitarios, y la optimización de procesos que requieren el uso de agua. Adicionalmente, se promovió el uso responsable del recurso mediante campañas de sensibilización al personal, fomentando prácticas como la reutilización de agua en ciertas actividades y la reducción del consumo innecesario.

Consumo de Energía

Se evaluaron los patrones de consumo energético en las instalaciones, identificando equipos y procesos con alto gasto de energía. Se recomendó la sustitución progresiva de luminarias convencionales por tecnología LED, la implementación de sensores de movimiento para el control de iluminación en áreas de poco tránsito y la optimización del uso de equipos eléctricos mediante mantenimientos preventivos. También se incentivó la desconexión de dispositivos en horarios no laborales y la adopción de prácticas eficientes para el uso de maquinaria. Se propuso evaluar la viabilidad de fuentes de energía renovable a mediano plazo.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se evidencia el cumplimiento de los parámetros ambientales establecidos durante el mes de marzo.
- Es necesario mantener el monitoreo constante y reforzar las acciones de mejora en áreas con potencial de desviaciones.
- Se recomienda continuar con las campañas de sensibilización para el uso eficiente de agua y energía.
- Implementar auditorías internas periódicas para asegurar la mejora continua del Sistema de Gestión Ambiental.
- Realizar una revisión trimestral de los procedimientos ambientales para garantizar su actualización y alineación con la normativa vigente.
- Fortalecer los programas de capacitación para el personal involucrado en la gestión ambiental, con énfasis en la prevención y control de impactos ambientales.
- Evaluar la viabilidad de implementar tecnologías más eficientes para la gestión de vertimientos, emisiones y consumo de recursos.

9. ANEXOS

- ✞ Registro fotográfico.
- ✞ Formato de consumo de agua.
- ✞ Formato de consumo energía.

Evidencia fotográfica





Descripción: Nuestros equipos tienen alta calidad en funcionamiento para garantizar el mínimo en emisiones atmosféricas.

Acopio de los envases de los productos químicos que se utilizan.



Medición de los niveles de ruido.



Descripción: Entrega de elementos EPP al personal.





LISTADO DE ASISTENCIA

YAIR ALEXANDER MENESES DELGADO		**REGISTRO DE ASISTENCIA A CAPACITACIÓN**				**FECHA DE ELABORACIÓN: 08-10-2022 version:1**	
TIPO DE ACTIVIDAD (Marque con una X en el cuadro correspondiente)							
Capacitación	X	**Entrenamiento**		**Charla**		**Otra, Cual**	
Nombre de la Capacitación: Buenas Practicas Ambientales		**Facilitador**		**Interno**	X	**Externo Especialista**	
Nombre del Instructor: NUBIA ESTELA ALVAR				**Firma:**			
Contenido: Buenas Practicas Ambientales							
Fecha de Realización: 25/08/25		**Lugar de Realización:** lavandería		**Hora de Inicio:** 9:00 Am		**Duración:** 30'	
NOMBRE		**CEDULA**		**CARGO**		**FIRMA**	
Deisi Romero M		39579453		operaria			
Jissel Mercado		1070622697		operaria			
Angelica Mercado		1003266532		operaria			

Escaneado con CamScanner

FORMATO DE REGISTRO DE CONSUMO DE AGUA

YAIR ALEXANDER MENESES DELGADO

Lugar: Lavandería	**Fecha:** 1/marzo/2025 al 31/marzo/2025	**Responsable: Alexander Meneses**

DÍAS	CONSUMO INICIAL (m3)	CONSUMO FINAL (m3)	CONSUMO DÍARIO (inicial -final)	VALOR UNITARIO (m3)	VALOR TOTAL DIARIO (m3)
1	443	444,12	1,12	$2.574	$2.883
2	444,12	445,15	1.03	$ 2.574	$2.651
3	445,15	446,35	1,20	$ 2.574	$3.089
4	446,35	448,43	2,08	$ 2.574	$5.354
5	448,43	450,44	2,01	$ 2.574	$6.625

6	450,44	452,37	1,93	$ 2.574	$5.6782
7	452,37	454,07	1,70	$ 2.574	$4.896
8	454,07	455,55	1,48	$ 2.574	$3.809
9	455,55	457,42	1,87	$ 2.574	$4.813
10	457,42	459,18	1,76	$ 2.574	$4.530
11	459,18	460,8	1,65	$ 2.574	$4.247
12	460,8	462,78	1,98	$ 2.574	$5.965
13	462,78	464,57	1,79	$ 2.574	$4.607
14	464,57	466,44	1,87	$ 2.574	$4.813
15	466,44	468,01	1,57	$ 2.574	4.041
16	468,01	469,79	1,78	$ 2.574	4.581
17	469,79	471,68	1,89	$ 2.574	4.864
18	471,68	473,68	2,0	$ 2.574	5.148

19	473,68	475,94	2,26	$ 2.574	5.817
20	475,94	477,73	1,79	$ 2.574	4.607
21	477,73	479,71	1,98	$ 2.574	4.978
22	479,71	481,6	1,89	$ 2.574	4.865
23	481,6	483,36	1,76	$ 2.574	4.530
24	483,36	485,04	1,68	$ 2.574	4.324
25	485,04	486,83	1,39	$ 2.574	4.607
26	486,83	488,4	1,97	$ 2.574	4.041
27	490,18	490,18	1,68	$ 2.574	4.581
28	490,18	491,63	1,85	$ 2.574	3.732
29	491,63	492,86	1,33	$ 2.574	3.166
30	492,86	494,53	1,97	$ 2.574	4.298
Promedio de consumo			**59,38 m3**		**$142.548**

FORMATO DE REGISTRO DE CONSUMO DE ENERGIA

YAIR ALEXANDER MENESES DELGADO

Lugar: lavanderia	**Fecha:** 1/marzo/2025 al 31/marzo/2025	**Responsable: Alexander Meneses**

DÍAS	CONSUMO INICIAL (kWh)	CONSUMO FINAL (kWh)	CONSUMO DÍARIO (inicial final)	VALOR UNITARIO (kWh)	VALOR TOTAL DIARIO (kWh)
1	4.288,79	4.300	11,21 kWh	$ 882.30	$9.891
2	4.300	4.311,29	11,29 kWh	$ 882.30	$9.961
3	4.311,29	4.322,62	11,33 kWh	$ 882.30	$9.996
4	4.322,62	4.334,05	11,43 kWh	$ 882.30	$10.085
5	4.334,05	4.346,61	12,56 kWh	$ 882.30	$11.082

6	4.346,61	4.359	12,39 kWh	$ 882.30	$10.932
7	4.359	4.370,28	11,28 kWh	$ 882.30	$9.952
8	4.370,28	4.381,5	11,22 kWh	$ 882.30	$9.899
9	4.381,5	4.392,45	10,95 kWh	$ 882.30	$9.661
10	4.392,45	4.403,58	11,13 kWh	$ 882.30	$9.820
11	4.403,58	4.414,78	11,2 kWh	$ 882.30	$9.882
12	4.414,78	4.427,96	13,18 kWh	$ 882.30	$11.629
13	4.427,96	4.440,95	12,99 kWh	$ 882.30	$11.461
14	4.440,95	4.452,52	11,57 kWh	$ 882.30	$10.208
15	4.452,52	4.464.02	11,50 kWh	$ 882.30	$10.146
16	4.464.02	4.475,75	11,43 kWh	$ 882.30	$10.085
17	4.475,75	4.486,75	11,30 kWh	$ 882.30	$9.970
18	4.486,75	4.499,53	12,78 kWh	$ 882.30	$11.276

19	4.499,53	4.512,81	13,28 kWh	$ 882.30	$11.717
20	4.512,81	4.525,76	12,95 kWh	$ 882.30	$11.426
21	4.525,76	4.537,89	12,13 kWh	$ 882.30	$10.702
22	4.537,89	4.547,82	9,93 kWh	$ 882.30	8.761
23	4.547,82	4.558,34	10,52 kWh	$ 882.30	9.282
24	4.558,34	4.569,24	10,90 kWh	$ 882.30	9.617
25	4.569,24	4.580,29	11,05 kWh	$ 882.30	9.749
26	4.580,29	4.593,42	13,13 kWh	$ 882.30	11.585
27	4.593,42	4.605,88	12,46 kWh	$ 882.30	10.993
28	4.605,88	4.617,64	11,76 kWh	$ 882.30	10.376
29	4.617,64	4.628,73	11,09 kWh	$ 882.30	9.785
30	4.628,73	4.638,75	10,02 kWh	$ 882.30	8.841

Promedio	312 kWh	$279.300