

Plan de calidad y cuadrillas de trabajo adicionales a costo y riesgo del Contratista.

Plan de seguridad y salud en el trabajo.

Horarios de trabajo por cada frente.

Protocolo de Bioseguridad.

Actas de visitas con las actas de mayores y menores.

Actas de vecindad.

- Interventoría envía oficio Cód. JVM - SNR-008- 2367 -2024 realizando devolución de la documentación del componente SST Y AMBIENTAL 21 de noviembre de 2024 Se realiza envío de oficio cuyo asunto: OBSERVACIONES A LA DOCUMENTACION CORRESPONDIENTE AL AREA SST Y AMBIENTAL, teniendo en cuenta que observaciones Realizadas anteriormente persistían.
- Solicitud inicio del debido proceso por incumplimiento parcial al contrato de obra- 25 de noviembre de 2024 Mediante oficio: **SOLICITUD DE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA**, esta interventoría solicita a SNR iniciar un proceso de incumplimiento.
- Emite un oficio dirigido a la firma contratista cuyo asunto ZP- Oficio-JVM-SNR-011 del 29 De noviembre de 2024 Esta interventoría emite un oficio dirigido a la firma contratista cuyo asunto ZP- Oficio-JVM-SNR-011- SOLICITUD DE DESCARGOS DE LOS APREMIOS 1 Y 2 CORRESPONDIENTES A LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS POR LA FIRMA CONTRATISTA EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA.
- Se emite un oficio solicitando el cumplimiento de las actividades operativas en las sedes de ROLDANILLO Y LA CRUZ ZP-Oficio-JVM-SNR-016 de diciembre del 2024, teniendo en cuenta que dichas sedes ya se encontraban avaladas por la interventoría (autorizado inicio de acuerdo con la programación), sin embargo, no se procedió con el inicio de estas, atrasando una vez más el cronograma.
- Interventoría emite oficio Cód. JVM - SNR-023- 2367 -2024 Alerta de incumplimiento por atraso en la programación. 11 de diciembre del 2024 Se emite Oficio ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÓN. D la interventoría otorgo un plazo de 24 horas de carácter perentorio, para las respectivas respuestas del contratista de obra con el envío de un plan de contingencia para contrarrestar las cifras negativas en la programación.
- Interventoría emite oficio Cód. JVM - SNR-025- 2367 -2024 SEGUNDA Alerta de incumplimiento por atraso en la programación 12 de diciembre de 2024. Ante el incumplimiento del plazo otorgado por la interventoría, se emite el segundo incumplimiento a la firma contratista, otorgándole último plazo de 24 horas antes de sugerirle a la entidad un posible incumplimiento.

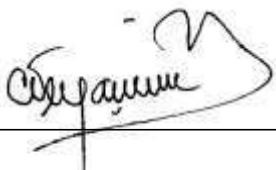
X.RECOMENDACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Como consecuencia de los hechos constitutivos de presunto incumplimiento y atendiendo las consideraciones del presente informe en mi calidad de interventor me permito solicitar se adelante el proceso administrativo sancionatorio a través del cual se declare el presunto incumplimiento y como consecuencia de ello De acuerdo con lo expresado en la cláusula CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: - PENAL PECUNIARIA “En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento parcial de cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato por parte del contratista, éste deberá pagar a LA SUPERINTENDENCIA a título de pena, una suma equivalente al 20% del valor total de este contrato, la cual será cancelada o descontada, según sea el caso, al momento de efectuarse el pago del contrato. b.) Igualmente, frente al incumplimiento de las obligaciones del contratista, éste deberá pagar a título de tasación anticipada de perjuicios una suma equivalente al 20% del valor total del contrato, la cual será cancelada o descontada, según sea el caso, al momento de efectuarse el pago del contrato.”

De esta forma queda rendido el informe con el fin de iniciar el procedimiento que prevé el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y las demás normas concordantes.

El presente informe se firma en Bogotá D.C., a los Dieciséis (16) días del mes de diciembre de 2024.

Atentamente,



CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA S.A.S.

C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal

MARCO LEGAL DEL PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO

A modo de información estas son algunas normas generales sugeridas, pero se deben complementar para el caso concreto:

1. LEY 80 DE 1993:

“Artículo 3°. Establece como fines de la Contratación Estatal que “Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines”

...

Artículo 4°. Derechos y deberes de las entidades estatales. Para la consecución de los fines de que trata el artículo anterior, las entidades estatales: 1o. Exigirán del contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. Igual exigencia podrán hacer al garante. 2o. Adelantarán las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar.”

....

Artículo 5°. Derechos y deberes de los contratistas. Para la realización de los fines de que trata el artículo 3o. de esta Ley, los contratistas: “(...) 2. Colaborarán con las entidades contratantes en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que éste sea de la mejor calidad; acatarán las órdenes que durante el desarrollo del contrato ellas les impartan y, de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y entramamientos que pudieran presentarse”.

Artículo 26 numeral 1°. Establece que, en virtud del principio de responsabilidad, los servidores públicos tienen entre otras, las siguientes obligaciones “(...) buscar el cumplimiento de los fines de la contratación, a vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y a proteger los derechos de la entidad, del contratista y de terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato (...)”

2. LEY 1150 DE 2007:

Artículo 17 de la Ley 1150 de 2007. Establece: “(...) el derecho al debido proceso. El debido proceso será un principio rector en materia sancionatoria de las actuaciones contractuales. En desarrollo de lo anterior y del deber de control y vigilancia sobre los contratos que corresponde a las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, tendrán la facultad de imponer las multas que hayan sido pactadas con el objeto de conminar al contratista a cumplir con sus obligaciones. Esta decisión deberá estar precedida de audiencia del afectado que deberá tener un procedimiento mínimo que garantice el derecho al debido proceso del contratista y procede sólo mientras se halle pendiente la ejecución de las obligaciones a cargo del contratista. Así mismo podrán declarar el incumplimiento con el propósito de hacer efectiva la cláusula penal pecuniaria incluida en el contrato. (...)”

3. LEY 1474 DE 2011:

Artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. Señala “(...) IMPOSICIÓN DE MULTAS, SANCIONES Y DECLARATORIAS DE INCUMPLIMIENTO. Las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública podrán declarar el incumplimiento, cuantificando los perjuicios del mismo, imponer las multas y sanciones pactadas en el contrato, y hacer efectiva la cláusula penal. Para tal efecto observarán el siguiente procedimiento (...)”

4. DECRETO REGLAMENTARIO 1082 DE 2015:

“Artículo 2.2.1.2.3.1.7. Garantía de cumplimiento. La garantía de cumplimiento del contrato debe cubrir:

3. Cumplimiento del contrato. Este amparo cubre a la Entidad Estatal de los perjuicios derivados de:

3.1. El incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista;

3.2. El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista;

3.3. Los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y

3.4. El pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria.”

(...)

Artículo 2.2.1.2.3.1.19. Efectividad de las garantías. La Entidad Estatal debe hacer efectivas las garantías previstas en este capítulo así:

2. Por medio del acto administrativo en el cual la Entidad Estatal impone multas, debe ordenar el pago al contratista y al garante. El acto administrativo correspondiente constituye el siniestro. (...)"

Bogotá D.C, 27 de diciembre de 2024

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

BAYARDO BUSTOS LINARES

Supervisor

Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-027- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Interventoría No. 2367 De 2024, cuyo objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**

ASUNTO: AVAL Y SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA.

En respuesta a la solicitud de prórroga a la suspensión emitida por el **IDELCAL S.A.S** mediante **Oficio No. 027 – Solicitud de ampliación al plazo contractual** fecha 27 de febrero del 2024, Esta interventoría luego de hacer verificación de las causales expuestas en su comunicado, procede dar aval a la solicitud, teniendo en cuenta que el contrato de obra se inició con la realización de visitas de inspección, conforme a lo estipulado por la supervisión. Durante estas visitas, se llevó a cabo una revisión del alcance y las actividades a ejecutar, generando un acta que documenta las mayores y menores cantidades de obra. Sin embargo, durante la ejecución del proyecto, ha sido necesario reajustar las actividades debido a la aparición de nuevas necesidades que requieren soluciones urgentes para garantizar el funcionamiento de las ORIP, especialmente en Roldanillo y Quibdó.

Por otra parte, la firma contratista manifiesta y soporta la dificultad para encontrar proveedores de mano de obra en las ORIP de Leticia, Bolívar (Cauca) y Puerto López. Esta situación se debe principalmente a la ubicación geográfica de estas áreas y a los problemas de orden público que las afectan, sin embargo, se logró iniciar los frentes en Leticia y Bolívar. Recientemente, se alcanzó un acuerdo comercial para la ORIP en Puerto López; no obstante, el proveedor estima un plazo mínimo de ejecución de veinte (20) días para completar las actividades programadas hasta la fecha.

En relación con la situación presentada en la ORIP de La Cruz (Nariño), la firma contratista soporta que debido a las festividades de fin de año y los carnavales del 2025, la oficina de planeación ha indicado mediante comunicación oficial, que no es posible realizar obras de ingeniería civil en las calles por donde transcurre el carnaval. Por esta razón, se suspenden las obras hasta el ocho (08) de enero, lo que retrasa las actividades en la fachada y exterior de la sede, excediendo así el plazo contractual vigente.

Es importante destacar que, dada la ubicación de algunas ORIP, la oferta de materiales es limitada, lo que obliga a adquirirlos en otras ciudades. Este es el caso de las ORIP en Bolívar, Roldanillo, Leticia y Santander de Quilichao. Sin embargo, la ejecución se ha visto afectada en las últimas dos semanas debido a la

temporada decembrina y a las restricciones impuestas por el Ministerio de Transporte, conforme a las Resoluciones 761 del 01 de abril de 2013 y 0002307 del 12 de agosto de 2014 sobre el transporte de carga en ciertas vías nacionales.

Por lo anterior la firma contratista adjunta los siguientes soportes:

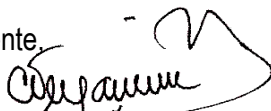
1. Correspondencia recibida por la Secretaría de Planeación de La Cruz (Nariño).
2. Correspondencia del proveedor de mano de obra en Puerto López.
3. Boletín sobre restricciones viales emitido por el Ministerio del Trabajo.

En virtud de lo expuesto, la firma interventora **JVM INGENIERIA SAS BIC**, tras evaluar la documentación proporcionada por la firma contratista **IDELCAL S.A.S**, avala su solicitud y requiere que también se avale por parte de ustedes **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** la solicitud de prórroga del contrato de obra y el contrato de interventoría, teniendo en cuenta que nuestro contrato es accesorio al contrato de obra, ajustándonos a las disposiciones contractuales del proyecto.

En resumen, se solicita una prórroga de VEINTITRES (23) Días calendario a partir del **31 de diciembre hasta el 23 de enero de 2025**, se realiza esta solicitud, con el fin de llevar a cabo un seguimiento óptimo y control del contrato de obra. Sin más que agregar, y a la espera de una respuesta positiva a nuestra solicitud.

La firma JVM requiere que el **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** inicie las gestiones administrativas, legales y jurídicas para la prórroga #1 del contrato de obra No. 2345 y el contrato de interventoría No. 2367 De 2024.

Atentamente,



CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.

Representante Legal

JVM INGENIERÍA S.A.S.

Bogotá D.C, 18 de diciembre de 2024

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
BAYARDO BUSTOS LINARES
Supervisor
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-027- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Interventoría No. 2367 De 2024, cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

ASUNTO: APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP BOLIVAR, SANTANDER DE QUILICHAO, LETICIA.

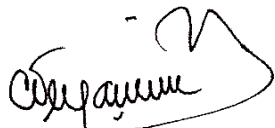
Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista EIDELCA nos permitimos emitir autorización asociadas al ingreso y desempeño de labores del personal asociado con las sedes de las ORIP: BOLIVAR, SANTANDER DE QUILICHAO, LETICIA, relacionado en el siguiente listado dejando la salvedad que faltan la documentación de la CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR documento que requerimos en la mayor brevedad posible.

FRENTE DE TRABAJO (SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA)			
NOMBRE	CC	CARGO	OBSERVACIONES
Hernando Javier Llanos Delgado	1113641076	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Héctor Javier Obando Medina	1075285885	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Diego Javier Gil	1010056567	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Carlos Enrique Rodríguez Alastre	6494242	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF

FRENTE DE TRABAJO (BOLIVAR - CAUCA)			
NOMBRE	CC	CARGO	OBSERVACIONES
Leonel Narcizo Quistanchala	1193558638	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Carlos Alberto Posso	87103575	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF

FRENTE DE TRABAJO (LETICIA - AMAZONAS)			
NOMBRE	CC	CARGO	OBSERVACIONES
Luis Carlos Mayorca Sánchez	1085921729	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Douglas José Franco Palmar	1081594721	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF

Cordialmente.



CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Bogotá D.C, 19 de diciembre de 2024

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
BAYARDO BUSTOS LINARES
Supervisor
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-028- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Interventoría No. 2367 De 2024, cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

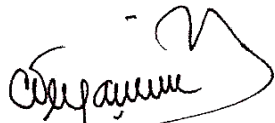
ASUNTO: APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP LETICIA Y BOLIVAR.

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista EIDELCA nos permitimos emitir autorización asociadas al ingreso y desempeño de labores del personal asociado con las sedes de las ORIP: BOLIVAR Y LETICIA, relacionado en el siguiente listado dejando la salvedad que faltan la documentación de la CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR documento que requerimos en la mayor brevedad posible.

FRENTE DE TRABAJO (LETICIA - AMAZONAS)			
NOMBRE	CC	CARGO	OBSERVACIONES
ELLER ELKIN SILVA LOPEZ	1.122.266.185	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
YOMAR ALFONSO SOLIS TENORIO	13.057.082	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF

FRENTE DE TRABAJO (BOLIVAR - CAUCA)			
NOMBRE	CC	CARGO	OBSERVACIONES
EDGARDO JULIAN ARCOS REVELO	87.217.594	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
VICTOR HUGO JACOME SOLARTE	1.085.945.473	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF

Cordialmente.



CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

ANEXO No.06 BITÁCORAS DE OBRA

Bitácora de Obra de la ORIP BOLÍVAR

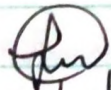
30-de diciembre de 2024

Clima: seco

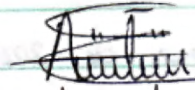
Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoría, maestro de obra y oficiales

Actividades en obra: Se continua instalando la ceramica antideslizante en el segundo Piso en el area de pasillo y gradas, otra actividad realizada es el boquillamiento para ceramica, pintura en paredes y techo.

Se realizo la proteccion de mobiliaria durante la ejecucion de las actividades de obra en el segundo piso; se continua con el acopio de Residuos de construcción y demolición.



Contratista



Interventoria

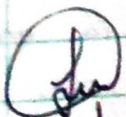
03 de enero de 2025

Clima: Seco

Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoría, maestro de obra y oficiales.

Actividades de Obra: Se realiza la demolición en el piso existente de gradas y tambien con la desinstalacion de Pasa manos en esta area para poder instalar la ceramica y tambien se lleva la estructura de Pasa manos para pintar. En el pasillo del segundo piso se vuelve a instalar el pasa manos ya pintado y organizado.

Se ejecuta la instalacion de guarda escobas en el segundo piso e instalacion de piqueta, asi mismo hay otros trabajos como con los resacos y estuco a paredes afectadas por la humedad; posterior a la actividad anterior tambien se continua con la pintura de todo el segundo piso.



Contratista.

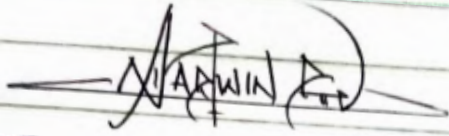


Interventoria.

Bitácora de Obra de la ORIP LA CRUZ

1

BITÁCORA DE OBRA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS
PUBLICOS - LA CRUZ NARIÑO



RESIDENTE Y ENCARGADO DE OBRA
ING DARWIN VADIMIR PINCHAO ROHO



INTERVENTORIA
ING AIDA CRISTINA ESTRADA LOZA

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS
Fijos SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO,
ADECUACIÓN y MEJORAMIENTO DE INHUEBLES DONDE
FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
A NIVEL NACIONAL Y BODEGAS FUNZA GALICIA POR
AGrupACIONES (32 OBRAS Y BODEGA FUNZA GALICIA)

CONTRATO DE OBRA: NO 2345 DE 2024.

BITÁCORA DE OBRA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS - LA CRUZ NARIÑO

- 9/12/2024 Se lleva a cabo el desmonte de cielo Raso en el tercer Piso de la ORIP
Se realizó el desmonte de lamparas y luminarias en el tercer Piso de la ORIP. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes
Residente Obra: ~~MARWIN~~ In Lacerbela: ~~Antonia~~
- 10/12/2024 Se comienza con desmonte de Cubierta en el tercer Piso de la ORIP.
Se realizó la Protección de mobiliario en el tercer Piso de la ORIP. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: ~~MARWIN~~ In Lacerbela: ~~Antonia~~
- 11/12/2024 Se continua con desmonte de Cubierta en el tercer Piso de la ORIP.
Se comienza con la instalación de la estructura metálica para teja de fibrocemento para reemplazo en la estructura de la cubierta del tercer Piso. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: ~~MARWIN~~ In Lacerbela: ~~Antonia~~
- 12/12/2024 Se comienza con la instalación de la teja termo Acústica UPVC E=2,2mm y caballetes en UPVC en la cubierta del tercer Piso. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: ~~MARWIN~~ In Lacerbela: ~~Antonia~~
- 13/12/2024 Se realizó la aplicación de monocapa manto asfáltico para viga canal de la cubierta del tercer piso de la ORIP. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: ~~MARWIN~~ In Lacerbela: ~~Antonia~~
- 14/12/2024 Se realizó la instalación del planche en lamina galvanizada cal 22 en la cubierta del tercer Piso de la ORIP
PERSONAL: 1 oficial + 2 ayudantes

15/12/2024. Se ocupo todas los residuos obtenidos de la limpieza y ejecución de actividades y posteriormente se botaron. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARTIN A. Intendencia: Andrés

16/12/2024 Se realizó el mantenimiento y limpieza de tanques de almacenamiento.

Se realiza la instalación de Kit valvula 1/2" con Flotador para tanques de almacenamiento.

PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARTIN A. Intendencia: Andrés

17/12/2024 Se comienza con la instalación de cielorraso en el tercer piso de la ORIP.

Se realiza desmonte de cubierta de primer Piso de la ORIP. PERSONAL: 2 Oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARTIN A. Intendencia: Andrés

18/12/2024. Se continua con la instalación de cielorraso en el tercer piso de la ORIP

Se hace la instalación de la teja termoaústica UPVC E-2,2mm en la cubierta del primer piso de la ORIP.

PERSONAL: 2 Oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARTIN A. Intendencia: Andrés

19/12/2024 Se continua con la instalación de cielorraso en el tercer Piso de la ORIP

Se realiza el desmonte de lavamanos y sanitarios en la ORIP. PERSONAL: 2 Oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARTIN A. Intendencia: Andrés

20/12/2024 Se continua con la instalación de cielorraso en el tercer Piso de la ORIP.

Se realiza la instalación de lavamanos y sanitarios en la ORIP. PERSONAL: 2 Oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARTIN A. Intendencia: Andrés

21/12/2024 Se termina instalacion de cielorraso en el tercer piso de la ORIP
Se realiza la instalacion de luminarias en el tercer piso de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: ARWIN Inkerterla: Antu

22/12/2024 Se realiza Pintura del Tercer piso de la ORIP
PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: ARWIN Inkerterla: Antu

23/12/2024 Se realiza desmonte de cielorraso en el segundo piso de la ORIP
Se realiza desmonte de Luminaria en el Segundo piso de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: ARWIN Inkerterla: Antu

24/12/2024 Se comienza con la instalacion de cielorraso en el segundo piso de la ORIP.
Se comienza con la Pintura del segundo piso de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: ARWIN Inkerterla: Antu

25/12/2024 No se llevaron a cabo actividades.

Residente Obra: ARWIN Inkerterla: Antu

26/12/2024 Se continua con la instalacion de cielorraso en el segundo piso de la ORIP.
Se continua con la Pintura del segundo piso de la ORIP.

Se realiza desmonte de puerta y marco de madera del archivo de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes

Residente Obra: ARWIN Inkerterla: Antu

27/12/2024 Se termina instalación de cielorraso en el segundo Piso de la ORIP.

Se realiza instalación de Luminarias de segundo Piso de la ORIP.

Se termina Pintura en el segundo Piso de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARTIN AG

Incarmentado: Antonia

28/12/2024 Se Realiza limpieza de bajantes de Aguas lluvias en la ORIP PERSONAL: 2 Oficial + 2 ayudantes

Residente Obra: MARTIN AG

Incarmentado: Antonia

29/12/2024 No se realiza actividades.

Residente Obra: MARTIN AG

Incarmentado: Antonia

30/12/2024 Se realiza desmonte de cielorraso en el primer piso de la ORIP.

Se realiza desmonte de Luminarios en el primer Piso de la ORIP. PERSONAL: 2 Oficiales + 2 ayudantes

Residente Obra: MARTIN AG

Incarmentado: Antonia

31/12/2024 Se comienza con la instalación de cielorraso en el Primer Piso de la ORIP.

Se comienza con Pintura del primer piso de la ORIP PERSONAL: 2 ayudantes + 2 Oficiales

Residente Obra: MARTIN AG

Incarmentado: Antonia

1/01/2025 No se realizan actividades.

Residente Obra: MARTIN AG

Incarmentado: Antonia

2/01/2025 Se continua con la instalación de cielorraso en el primer piso de la ORIP.

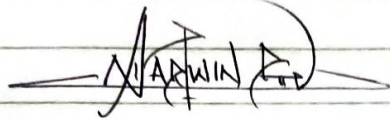
Se continua con Pintura en el primer Piso de la ORIP

Residente Obra: MARTIN AG

Incarmentado: Antonia

Bitácora de Obra de la ORIP IPIALES

BITACORA DE OBRA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
IPIALES - NARIÑO.



RESIDENTE Y ENCARGADO DE OBRA
ING. DARWIN VLADIMIR PINCHAO ROMO



INTERVENTORIA
ING. AIDA CRISTINA ESTRADA LOZA.

OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel Nacional y bodegas Funza Galicia por agrupaciones. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

CONTRATO DE OBRA No. 2345 DE 2024.

BITÁCORA DE OBRA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS - IPIALES, NARIÑO

- 6/12/2024 Se lleva a cabo la limpieza de muros exteriores para posteriormente iniciar con su respectiva pintura.
Se comienza el recorrido de la cubierta principal para localizar goteras y daños de tejas.
Se comienza con la limpieza de las vigas canal para su posterior impermeabilización. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes.
Residente obra ~~MARTÍN R~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 7/12/2024 Se continúa con la limpieza de las vigas canal. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes
Residente obra ~~MARTÍN R~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 8/12/2024 Se finaliza la limpieza de las vigas canal y se deja la superficie lista para su impermeabilización. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes.
Residente obra ~~MARTÍN R~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 9/12/2024 Se realiza aplicación de impermeable manto asfáltico en vigas canal.
Se realiza protección de mobiliario con plástico negro.
Personal: 1 oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: ~~MARTÍN R~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 10/12/2024 Se realiza desmonte de puertas en madera.
Se realiza la limpieza de los tanques de almacenamiento de agua potable. Personal: 1 oficial + 3 ayudantes.
Residente Obra: ~~MARTÍN R~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 11/12/2024 Se realiza pintura en muros exteriores de color blanco.
Se comienza a realizar pintura en el interior de las oficinas. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.
Residente obra ~~MARTÍN R~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 12/12/2024 Se realiza el sondeo y limpieza de bajantes para aguas lluvias. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes
Residente Obra: ~~MARTÍN R~~ Interventoría: ~~Antón~~

- 13/12/2024 Se desmontó el barandal de la entrada a la edificación y se le aplicó pintura, previo haberlo limpiado y lijado. Personal: 1 oficial + 3 ayudantes.
Residente Obra: ~~Arturo~~ Interventoría: ~~Arturo~~
- 14/12/2024 Se realiza el desmonte de rejas metálicas que sirven como antepechos para las ventanas laterales del edificio. Personal: 1 oficial + 4 ayudantes.
Residente Obra: ~~Arturo~~ Interventoría: ~~Arturo~~
- 15/12/2024 Se lleva a cabo un aseo general a las oficinas y al patio exterior de las instalaciones.
Se acopia todos los residuos obtenidos de la limpieza y la ejecución de otras actividades y posteriormente se botan. Personal: 1 oficial + 4 ayudantes.
Residente Obra: ~~Arturo~~ Interventoría: ~~Arturo~~
- 16/12/2024 Se lleva a cabo la pintura de las rejas metálicas de las ventanas. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: ~~Arturo~~ Interventoría: ~~Arturo~~
- 17/12/2024 Se realiza el desmonte de las rejas metálicas de las fachadas frontal y trasera y se lleva a cabo su correspondiente pintura.
Se realiza el desmonte de la cubierta del cuarto técnico que contiene la planta eléctrica. Personal: 1 oficial + 5 ayudantes.
Residente Obra: ~~Arturo~~ Interventoría: ~~Arturo~~
- 18/12/2024 Se lleva a cabo la instalación de la cubierta en el cuarto técnico que contiene la planta eléctrica; para esto se instaló los perfiles metálicos y posteriormente la teja upvc. Dicha cubierta se dejó en la mitad de dos rejas construidas con barras de acero que conforman una doble capa de seguridad. (una reja por debajo y otra reja por encima de la teja). Personal: 2 oficiales + 6 ayudantes.
Residente Obra: ~~Arturo~~ Interventoría: ~~Arturo~~

- 19/12/2024
- Se realiza aplicación de pintura en muros exteriores
 - Se realiza aplicación de pintura en muros interiores.
 - Se realiza la protección del mobiliario presente en las oficinas y demás espacios donde se tiene actividad.
- Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~MARION R~~ Interventoría: ~~Antu~~

- 20/12/2024
- Se lleva a cabo la instalación de puertas de madera en las oficinas y los baños.
 - Se realizó desmonte de sanitarios y la correspondiente instalación de los sanitarios de reemplazo.
 - Se inicia la instalación interna de las rejas metálicas en todas las ventanas.
 - Se inicia la nivelación y mantenimiento del cielo raso
 - Se inicia el lavado de la fachada. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes

Residente Obra: ~~MARION R~~ Interventoría: ~~Antu~~

- 21/12/2024
- Se continúa con la instalación de las rejas metálicas por el lado interno de cada ventana.
 - Se continúa con la nivelación y mantenimiento de cielo raso y pintura de muros internos.
 - Se continúa con el lavado de fachada.
 - Se lleva a cabo la instalación de la concertina de seguridad en la fachada principal a la altura de la cubierta. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~MARION R~~ Interventoría: ~~Antu~~

- 22/12/2024
- Se finaliza la instalación de rejas metálicas por el lado interno de las ventanas.
 - Se realiza nivelación y mantenimiento de cielo raso
 - Se realiza pintura en muros internos
 - Se realiza aplicación de hidrófugo en fachadas.
 - Se lleva a cabo un aseo general tanto interno como externo.

- Se acopia todos los residuos obtenidos de la limpieza y la ejecución de actividades y posteriormente se botan. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~MARION R~~ Interventoría: ~~Antu~~

- 23/12/2024
- Se realiza aplicación de pintura en muros exteriores.
 - Se realiza aplicación de pintura en muros interiores.
 - Se lleva a cabo la instalación de cinta antideslante en las escaleras.

- Se realiza nivelación de piso en zona de parqueadero con mortero para la posterior instalación de tableta engres.
- Se realiza instalación de elementos metálicos para la cubierta en la zona de parqueadero. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~MARTIN RUIZ~~ Interventoría: ~~Antu~~

- 24/12/2024
- Se realiza aplicación de pintura en muros exteriores.
 - Se realiza aplicación de pintura en muros interiores.
 - Se realiza nivelación de piso con mortero en zona del parqueadero.
 - Se construye pedestales en concreto reforzado para los apoyos de la cubierta.

- Se realiza instalación de elementos metálicos para la cubierta en zona de parqueadero. Pers: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~MARTIN RUIZ~~ Interventoría: ~~Antu~~

- 25/12/2024
- Se realiza aplicación de pintura en muros exteriores.
 - Se realiza aplicación de pintura en muros interiores.
 - Se realiza instalación de elementos metálicos para la cubierta en zona de parqueadero.
 - Se realiza aseo de la parte exterior de las instalaciones. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~MARTIN RUIZ~~ Interventoría: ~~Antu~~

- 26/12/2024
- Se realiza instalación de elementos metálicos para la construcción de la cubierta en zona de parqueadero.
 - Se realiza aplicación de pintura en muros externos.
 - Se realiza aplicación de pintura en muros internos.
- Personal: 3 oficiales + 3 ayudantes.

Residente Obra: ~~MARTIN RUIZ~~ Interventoría: ~~Antu~~

27/12/2024 • Se realiza instalación de elementos metálicos para la construcción de la cubierta en la zona del parqueadero.

• Se realiza pintura de muros en el interior de las instalaciones. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~Martín~~ Interventoría: ~~Antón~~

27/12/2024 • Se realiza instalación de elementos metálicos para la construcción de la cubierta en la zona del parqueadero.

• Se realiza pintura de muros en el interior de las instalaciones. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~Martín~~ Interventoría: ~~Antón~~

29/12/2024 • Se realiza instalación de elementos metálicos para la construcción de la cubierta en la zona del parqueadero.

• Se realiza pintura de muros internos.

• Se instala cinta antideslizante autoadhesiva en las escaleras del primer nivel.

• Se realiza aseo general de la obra y se dispone los residuos, producto de las actividades mencionadas, en costales para posteriormente ser botados. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~Martín~~ Interventoría: ~~Antón~~

30/12/2024 • Se realiza instalación de elementos metálicos para construcción de la cubierta en zona de parqueadero.

• Se lleva a cabo instalación de tableta en gres en el piso del parqueadero. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: ~~Martín~~ Interventoría: ~~Antón~~

- 33/12/2024
- Se lleva a cabo instalación de tableta en gres en el piso del parqueadero.
 - Se continúa con la instalación de elementos metálicos para la construcción de la cubierta. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes
- Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 01/01/2025
- No se llevaron a cabo actividades.
- Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 02/01/2025
- Se lleva a cabo la instalación de tableta en gres en el piso del parqueadero.
 - Se continúa con la instalación de elementos metálicos para la construcción de la cubierta. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes
- Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 03/01/2025
- Se instaló algunos elementos metálicos en la cubierta sin embargo, no fue posible continuar trabajando debido a fuertes lluvias. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes
- Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 04/01/2025
- Se instaló tablas de gres en el piso del parqueadero.
 - No se pudo desarrollar actividades de manera normal debido a fuertes lluvias. Personal: 1 oficial + 3 ayudantes
- Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~Antón~~
- 05/01/2025
- Se instala elementos metálicos para construir la cubierta y se instala canales en lámina para recibir el agua de la cubierta.
 - Se inicia la instalación de las láminas de policarbonato sobre la cubierta.
 - Se realiza la instalación de tableta de gres en el piso del parqueadero.
 - Se hace ase general y se botó los residuos obtenidos.
- Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes
- Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~Antón~~

Bitácora de Obra de la ORIP SANTANDER DE QUILICHAO

Fecha 30 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 3 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 4 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - trabajos administrativos

Carlos A. Palla S.
 Carlos Alberto Palla Saez
 Residente de obra

Fecha 15 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - trabajos administrativos

Carlos A. Palla S.
 Carlos Alberto Palla Saez
 Residente de obra

Fecha 6 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - trabajos administrativos

Carlos A. Palla S.
 Carlos Alberto Palla Saez
 Residente de obra

Fecha 7 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Fecha 10 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Fecha 11 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 12 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 14 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz

Residente de obra

Fecha 16 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
 - trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz

Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz

Residente de obra

Fecha 18 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz
Residente de obra.

Fecha 19 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz
Residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz
Residente de obra

Fecha 21 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

Fecha 23 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se iniciaron actividades previstas. Se realizó el desmonte de puertas en madera y la demolición de andén en concreto

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

Fecha 24 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se continuó con la demolición de andén en concreto e instalación de la reja tipo Banco en la zona del patio.

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

Fecha 26 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.

- Se iniciaron actividades de resane y continuamos con la instalación de la reja tipo banco.

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 27 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas

- Se continuaron trabajos de resane y se hizo la desinstalación de la reja tipo Banco, por lo que tuvo una falla al momento de la instalación.

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas

- Se termina de realizar desinstalación de la reja tipo banco y continuamos con resane

Carlos A. Bulla S.

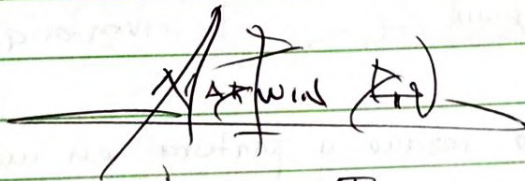
Residente de obra

Bitácora de Obra de la ORIP PUERTO LÓPEZ

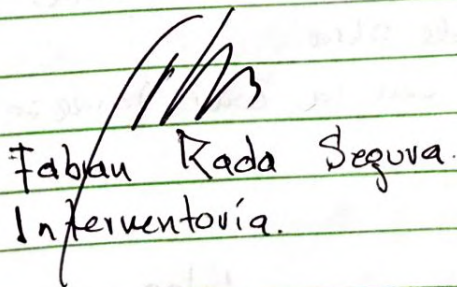
BITACORA DE OBRA - PUERTO LOPEZ, META

OBJETO: contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registros de instrumentos públicos a nivel nacional.

CONTRATO DE OBRA No: 2345.



Darwin Vladimir Pinchao Romo
Residente de Obra.



Fabian Rada Segura.
Interventoría.



14/05/2025 Se inician actividades de pintura interna. Para esta labor fue necesario hacer un raspado de pintura dañada y so correspondiente resane.

Estado del tiempo: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~PM~~

15/05/2025 Se realiza actividades de pintura interna para muros.
Se realiza actividades de lavado de fachada.

Estado de tiempo: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~PM~~

16/05/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.

Estado de tiempo: Lluvioso.

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~PM~~

17/05/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza demolición de pañete en columnas de patio.
Se hace aseo general de obra.

Se protege mobiliario en la zona donde se realiza actividades.

Estado de tiempo: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Marwin~~ Interventoría: ~~PM~~

18/05/2025 Se realiza actividades de pintura y resane en muros.
Se realiza aplicación de pañete impermeabilizado en columnas del patio.

Se realiza cambio de sistema ahorrador en baños

Se realiza cambio de kit de desagüe en lavaplatos

continúa actividades del 18/01/2025.

Se reúne todos los escombros y basura y se disponen en un botadero.

Se hace sondeo a la red sanitaria.

Estado del tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Maximiliano~~ Interventoría: ~~Plus~~

19/01/2025

No se llevó a cabo ninguna actividad.

Residente Obra: ~~Maximiliano~~ Interventoría: ~~Plus~~

20/01/2025.

Se realiza actividades de resane y pintura en muros.

Se realiza actividades de lavado de fachada.

Se realiza desmonte y instalación de sanitario tipo ahorrador.

Se realiza desmonte e instalación de grifería para baños en lavamanos.

Se realiza cambio de luminarias 60x60 tipo led y lámparas redondas de 20 cm.

Estado de tiempo: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Residente de Obra: ~~Maximiliano~~ Interventoría: ~~Plus~~

21/01/2025

Se realiza actividades de pintura y resane en muros.

Se realiza actividades de lavado de pintura en fachada.

Se realiza instalación de bajante para aguas lluvias.

Se realiza instalación de luminarias 60x60.

Se realiza protección de mobiliario en la zona de trabajo.

Se realiza aseo general de la obra.

Estado de tiempo: Soleado

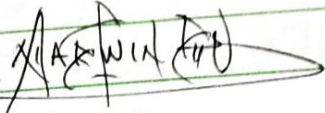
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Maximiliano~~ Interventoría: ~~Plus~~

4

22/03/2025.

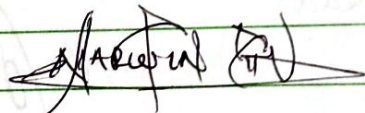
Se realiza actividades de pintura y resane en los muros.
Se realiza actividades de hidrofugado de fachada.
Se desmonta la puerta y se habilita, haciendo un cambio en la tubería de drenaje.
Se realiza limpieza de tanques de reserva y se instala un sistema de neblase.
Estado del tiempo: Soleado.
Personal: 2 oficiales.

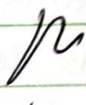
Residente Obra: 

Interventoría: 

23/03/2025.

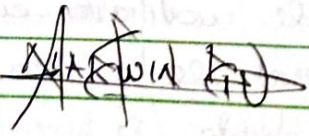
Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza mantenimiento de reja metálica.
Se realiza desmonte e instalación de cableado estructurado.
Estado del tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales.

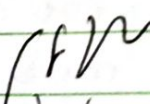
Residente Obra: 

Interventoría: 

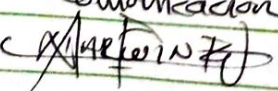
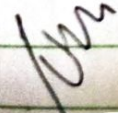
24/03/2024.

Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de mantenimiento en reja metálica.
Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
Estado del tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales.

Residente Obra: 

Interventoría: 

25/03/2024.

Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de mantenimiento de rejas metálicas.
Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
Estado Tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en Comunicaciones + 2 oficiales.
Residente Obra:  Interventoría: 

26/01/2025.

Se realiza actividades de pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se realiza actividades de instalación de puntos de cableado estructurado.
Se comienza la elaboración del mueble superior e inferior de cocina.
Se desmonta puerta y se procede con su mantenimiento.
Estado de tiempo: Soleado con lluvias intermitentes.
Personal: 1 técnico en Comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales
1 Carpintero.

Residente Obra: Marcelino R.

Interventoría: IN

27/01/2025.

Se realiza actividades de pintura en muros.
Se realiza actividades de estucado en columnas de patio.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se lleva a cabo la instalación de estructura metálica para teja traslúcida.
Se lleva a cabo desmonte e instalación y adecuación de cielo raso.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: Marcelino R.

Interventoría: IN

28/01/2025.

Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se realiza instalación de teja traslúcida sobre estructura metálica. Se realiza instalación de puertas y muebles de cocina.
Se realiza el suministro de la estructura metálica para el aviso de la fachada. Estado tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.
Residente de obra: Marcelino R.

Interventoría: IN

29/01/2015

- Se realizan actividades de mazo y pintura en muros.
- Se realiza impermeabilización de vigas con cemento asfáltico.
- Se realiza la instalación de cinta antideslizante en escaleras.
- Se termina instalación de muebles de cocina.
- Se realiza un aseo exhaustivo de la obra, y los residuos se disponen en un botadero.
- Se instalan tapas en losa corrientes.
- Se instala llave de paso en motobomba.

Estado de tiempo: Soleado.

Personal: 2 officers.

Residente Obra: ~~MAXWELL~~ $(\frac{1}{2})$ Intermédica: $(\frac{1}{2})$

30/01/2025

Se realiza actividades de resaca y pintura en muros
Se realiza adecuación de una poceta lavatoperos
Se realiza aseo general de la obra y dispone
residos en un botadero autorizado.

Estado del tiempo: lluvioso.

Personal: 2 oficiales.

Residente de Obra ~~Interventor~~ Interventoria

31/01/2025

Entrega de obra a Satisfacción, de registradora y de intermedia.

Bitácora de Obra de la ORIP LETICIA

Contrato de Obra: 2345 del 2024

Objeto Contractual:

"Contratar por el sistema de Precios unitarios fijos en formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de Registro de Instrumentos Públicos a nivel nacional y Bodega Funza, Galicia por agrupaciones (32 CRIP y Bodega Funza, Galicia"

Contratista de Obra

Equipos e Ingeniería del Caribe SAS

Contratista de Interventoría JUT Ingeniería SAS BIC

BITACORA DE OBRA

CRIP LETICIA

Amazonas.

Fecha: Diciembre 18 de 2024

Estado del tiempo: Solrado - Nublado

Herramienta y Equipo: Herramienta menor - Demolidor.

Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas:

Se inicia con las actividades de demolición de enchape de pared y piso de una batera sanitaria. Se realiza las mediciones para realizar balance de obra, se verifico la creación de ítem no prestos de acuerdo al atence socializado con el Registrador, por otra parte se solicita habilitar espacios para la ejecución de las actividades de demolición

Firma:

Residente Obra:

Residente Interventoría:

Fecha: Jueves, 19 de diciembre del 2024

Estado del tiempo: Lluvia

Herramienta y Equipo: Herramienta menor

Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas:

1.04. Desmonte cielo raso - Baños.

1.07. Desmonte de aparatos sanitarios y
laurmonos - Baños.

1.2. Desmonte de puerta metálica - Baños.

Firma:

Residente Obra

Residente Interventoría

Fecha: Viernes 20 de diciembre del 2024
 Estado del tiempo: Soleado
 Herramienta y Equipo: Herramienta menor
 Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes

Actividades de obra:

Se realizaron las actividades de 1.22 Desmonte de marco metálico para puerta y 1.23. Desmonte de marco en madera para puerta.

Se inicio con la actividad 1.37 Demolición de acabado de piso y 1.44. Demolición de Pañete muro ($E = 1-3\text{cm}$) en cocina

Firma

Residente Obra

Residente Interventora

Fecha: Sábado 21 de diciembre del 2024
 Estado del tiempo: Soleado
 Herramienta y Equipo: Herramienta menor
 Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de obra:

Se realizarán las actividades de 1.66. Demolición de enchape de muro y 1.44. Demolición de pañete de muro en Baños. Se inicio con la actividad de recado de cubierta teja ondulada - Se realiza clasco general y disposición final de escombros y residuos de construcción

Firma:

Residente Obra

Residente Interventora

Fecha: Lunes 23 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) ayudantes

Actividades de Obra:

Se inicio con la actividad de S.O3. Parete
muros impermeabilizado $e=3\text{cm}$ incluye
filos y Dilatación. Se inicia con el item 14.13.
Alistado de pisos 2cm. Se realiza mantenimiento
a Reja metalico el cual es un item no previsto

Firma

Residente Obra

Residente Interventoria

Fecha: Martes 24 de diciembre del 2024

Estado del tiempo: Lluvia

Herramienta y Equipo: Herramienta menor

Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de obra

Se continúa con las actividades del día anterior
y se inicia con las siguientes siendo un
item no previsto NP.02. Suministro e instalación
de cerámico porcelanato formato 25 x 35 cm, y
con la actividad 1405 suministro e instalación
de piso antideslizante cerámico

Firma

Residente obra

Residente Interventoria

Fecha: Jueves 26 de diciembre del 2024
 Estado del tiempo: Soleado
 Herramienta y Equipo: Herramienta menor
 Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizarán las siguientes actividades

17.19. Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias

17.20. Sondeo y limpieza red sanitaria.

Ejecutadas en los Baños y cocina

Firma:

Residente Obra

Residente Interventoría

Fecha: Viernes 27 de diciembre del 2024

Estado del tiempo: lluvia

Herramienta y Equipo: Herramienta menor

Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizarán las actividades de:

2.17. Montearmiento puerta en madera

16.33. Suministro e instalación de desagüe para lavamanos

16.34. Suministro e instalación válvulo de registro metálico 1/2" rosada - Bola manija

Firma:

Residente Obra

Residente Interventoría

Fecha: Sábado 28 de diciembre del 2024
 Estado del tiempo: Soleado.

Herramienta y equipo: Herramienta menor,
 Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas

Se realizarán las actividades de:

NP 07: Enchape pared formato 25x35 cm.

14:05: Piso cerámico antideslizante
 ejecutadas en el Baño y Cocina

Firma.

Residente Obra

Residente Interventoria

Fecha: Lunes: 30 de diciembre del 2024
 Estado del tiempo: Soleado.

Herramienta y equipo: Herramienta menor.
 Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades Ejecutadas:

Se continúa con las actividades de:

NP 07. Enchape pared formato 25x35cm

14:05: Piso cerámico antideslizante, e

Las anteriores actividades ejecutadas en la
 cocina y baño. quedando pendiente que
 se habilite un baño. para iniciar con la
 demolición de enchape del otro baño.

Firma.

Residente Obra

Residente Interventoria

Fecha: Martes 31 de diciembre del 2024
 Estado del tiempo: Soleado
 Herramienta y Equipo: Herramienta menor
 Personal de obra: (2) Oficiales (1) Ayudantes

Actividades ejecutadas.

Se continuó con las actividades de:

NP 07. Enchape de pared formato 25x35 en

14. OS. Enchape de piso antideslizante

Ejecutadas en baño y cocina

Firmas

Residente Obra

Residente Interventoría

Nota: Se suspenden actividades de obra del 01 al 07 de enero del 2025 debido a la disponibilidad de mano de obra ya que son festividades de fin de año.

Residente obra

Residente Interventoría

Fecha: 07 de enero del 2025.

Se realiza compra de material y disponibilidad de mano de obra para continuar con las actividades contractuales.

Firma

Residente de obra

Bitácora de Obra de la ORIP QUIBDÓ

Bitácora de Obra de la ORIP ROLDANILLO

Contrato de obra No. 2345 de 2024

Objeto:

Contratar por el Sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste, las obras de Mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan Oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega fuerza Galicia, por agrupaciones (32 ORIP y Bodega fuerza Galicia).

Contratante:

Superintendencia de notariado y registro

Contratista:

Equipos e ingeniería del Caribe SAS.

(Sede ORIP roldanillo (valle))

Fecha 28 octubre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas

- Firma del acta de inicio al Contrato de obra y Se realiza visita en la Sede Verificando las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del contrato.

Carlos A. Padilla S.

Carlos Alberto Padilla Saez

Residente de obra.

Fecha 29 octubre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas

- Trabajos administrativos.

Carlos A. Padilla S.

Carlos Alberto Padilla Saez

Residente de obra

Fecha 30 octubre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas

- Trabajos administrativos

Carlos A. Padilla S.

Carlos Alberto Padilla Saez

Residente de obra

Fecha 31 octubre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas

- Trabajos administrativos

Carlos A. Bola S.

Carlos Alberto Bola Saenz

Residente de obra

Fecha 1 Noviembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas

- Trabajos administrativos

Carlos A. Bola S.

Carlos Alberto Bola Saenz

Residente de obra

Fecha 2 Noviembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas

- Trabajos administrativos

Carlos A. Bola S.

Carlos Alberto Bola Saenz

Residente de obra

Fecha 4 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 6 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 7 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
 Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 8 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
 Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 9 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
 Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 11 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
 Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 12 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
 Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 13 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
 Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 14 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Paula S.
Residente de obra

Fecha 15 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Paula S.
Carlos Alberto Paula Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Paula S.
Carlos Alberto Paula Saenz
Residente de obra

Fecha 18 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
 Carlos Alberto Bolla Suenr
 residente de obra

Fecha 19 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos y Coordinación con
 interventoría para las posibles fecha de inicio
 de las actividades.

Carlos A. Bolla S.
 Carlos Alberto Bolla Suenr
 residente de obra

Fecha 20 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
 Carlos Alberto Bolla Suenr

Fecha 21 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
 Carlos Alberto Polla Suenz
 Residente de obra

Fecha 22 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
 Carlos Alberto Polla Suenz
 Residente de obra

Fecha 23 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
 Carlos Alberto Polla Suenz
 Residente de obra

Fecha 25 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
 Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 26 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
 Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 27 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
 Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 28 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 29 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 30 Noviembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
 - Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024 - Hora I: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas

- Se iniciaron actividades en la sede con el desmonte de cielo raso y la demolición de alisado de piso.

Carlos N. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz
Residente de obra

Fecha 3 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas

- Se Continuaron actividades de la demolición de alisado de piso, demolición de Sardinell en Contrato y Se realizo la protección de mobiliarios durante la obra

Carlos N. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz
Residente de obra

Fecha 4 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.

- el día de hoy se realizó la demolición de andén y alistado de piso, se continuó también con la protección de los mobiliarios.

Carlos D. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz

Residente de obra

Fecha 5 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas

- Se continuaron actividades de demolición y alistado de piso, se realizó desmonte de cancheta plástica y metálica de red de voz y datos.

Carlos D. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Saenz

Residente de obra.

Fecha 6 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.

- Se realizó desmonte de lámparas y luminarias, demolición de placa de contrapiso y la excavación manual material heterogéneo.

Fecha 7 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm.

Actividades realizadas

- Se Continuo' Con la demolición de placa de Contrapiso.

Carlos A. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz

pendiente de obra

Fecha 9 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00

Actividades realizadas

- Se inicio con el desmonte de la cubierta y estructura metalica.

Carlos A. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz

Residente de obra

Fecha 10 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00

Actividades realizadas

- Se realizo desmonte de Canales y bajantes de aguas lluvias ; estructura metalica para Teja de fibrocemento.

Carlos A. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz

pendiente de obra

Fecha 11 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas

- Se continua con el desmonte de estructura metálica para teja de fibrocemento.

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Suenz

Residente de obra.

Fecha 12 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas

- Instalación de Teja Termo acústica y Soporte viga canal.

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Suenz

Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas.

- Continuación de la instalación de Teja Termo acústica y Teja Trapezoidal en policalbonat sobre baños y cocina del piso 1.

Carlos A. Bulla S.

Carlos Alberto Bulla Suenz

Residente de obra

Fecha 14 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am

Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas

- Instalación de Teja Termo acustica y Teja trapezoidal en policarbonato sobre baños y Cocina de piso 1.

Carlos A. Pulla S.

Carlos Alberto Pulla Saenz

Residente de obra

Fecha 16 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am

Hora fin: 13:00

Actividades realizadas

- Se realizó Columneta de confinamiento y Vigüeta de Confinamiento.

Carlos A. Pulla S.

Carlos Alberto Pulla Saenz

Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am

Hora fin: 13:00

Actividades realizadas

- Se continuó con la Vigüeta de Confinamiento y Vigüetas de amarre

Carlos A. Pulla S.

Carlos Alberto Pulla Saenz

Residente de obra

Fecha 18 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am

Hora fin: 17:00

Actividades realizadas

- Continuamos con la Vigüeta de Confinamiento
Se inicio con la instalación de placa de contrapiso.

Carlos P. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz

Residente de obra

Fecha 19 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am

Hora fin: 17:00

Actividades realizadas

- Instalación de placa de contrapiso
incluyendo acero de refuerzo.

Carlos P. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz

Residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024

Contrato No. 2345 de 2024

Hora inicio: 7:30 am

Hora fin: 17:00

Actividades realizadas

- Instalación de placa de contrapiso incluyendo
acero de refuerzo

Carlos P. Palla S.

Carlos Alberto Palla Saenz

Residente de obra

Fecha 21 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024 Hora Fin: 12:00 pm
 Hora inicio: 7:30 am
 Actividades realizadas.
 - Placa Contrapiso incluyendo acero de refuerzo.

Carlos A. Pulla S.
 Carlos Alberto Pulla Saenz
 Residente de obra.

Fecha 23 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024 Hora Fin: 17:00
 Hora inicio: 7:30 am

Actividades realizadas
 - Iniciamos con desmonte de Ventana metálica,
 desmonte puerta metálica, marco de puerta
 metálica, demolición de enchufe muro,

Carlos A. Pulla S.
 Carlos Alberto Pulla Saenz
 Residente de obra

Fecha 24 Diciembre 2024
 Contrato No. 2345 de 2024
 Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
 - Iniciamos con el estuco plástico interior,
 Salida de toma corriente GFCI en muro,
 Salida interruptor Sencillo pvc.

Carlos A. Pulla S.
 Carlos Alberto Pulla Saenz
 Residente de obra