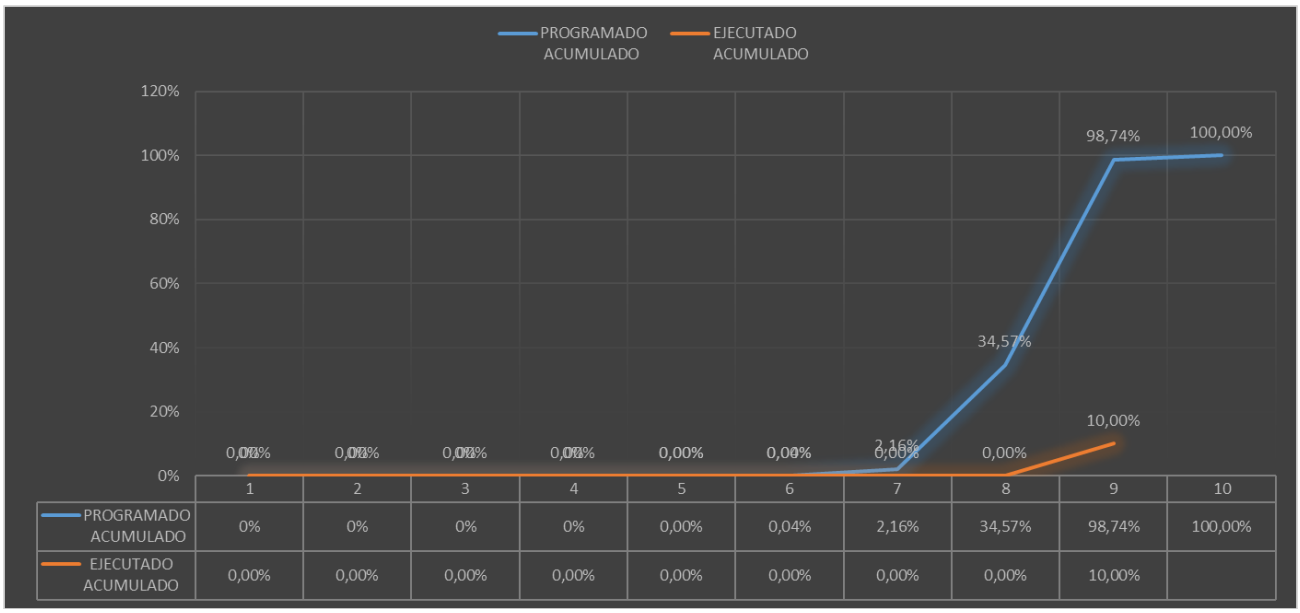
- **Sede Santander de Quilichao**



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,04%	2,16%	34,57%	98,74%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	

2.4 Relación de informes semanales

Se relacionan los informes semanales de la ejecución correspondiente al periodo que comprende este informe mensual de obra, dando cumplimiento a las obligaciones contractuales adquiridas en el **Contrato de obra No 2345-2024;** los informes son anexados al final de este documento, con el propósito de ampliar la información;

- **Semana #01, del 02 de Diciembre hasta el 08 de Diciembre del 2024.**
- **Semana #02, del 09 de Diciembre hasta el 15 de Diciembre del 2024.**
- **Semana #03, del 16 de Diciembre hasta el 22 de Diciembre del 2024.**
- **Semana #04, del 23 de Diciembre hasta el 31 de Diciembre del 2024.**

2.5 Control de personal

El personal de obra esperado a realizar las actividades de mantenimiento y obra en las distintas sedes, será relacionado y enviado a la interventoría una vez se establezcan las fechas de inicio de obra en estos frentes de obra.

PERSONAL SEDE BOLÍVAR			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	LEONEL NARCIZO QUISTANCHALA	1193558638	Ayudante de obra
2	CARLOS ALBERTO POSSO	87103575	Ayudante de obra

PERSONAL SEDE IPIALES			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	PINCHAO ROMO DARWIN VLADIMIR	1085921729	Ingeniero civil
2	CALDERON HUALPA LUIS ANDRES	1085930960	Ayudante de obra
3	JULIAN YESID BUITRAGO PINCHAO	1022928126	Ayudante de obra
4	HECTOR ELIAS PINCHAO HURTADO	1085913038	Ayudante de obra

PERSONAL SEDE LA CRUZ			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	PINCHAO ROMO DARWIN VLADIMIR	1085921729	Ingeniero civil
2	HIDALGO HIDALGO HENRY	1081594721	Ayudante de obra
3	CALDERON HUALPA NIXON ALEXIS	10859003281	Ayudante de obra
4	CARLOS ANDRES LOPEZ BASTIDAS	1085905844	Ayudante de obra
5	LOPEZ PINCHAO ERNESTO ALVARO	87101728	Ayudante de obra

PERSONAL SEDE LETICIA			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	MAYORCA SANCHEZ LUIS CARLOS	1085921729	Ayudante de obra
2	FRANCO PALMAR DOUGLAS JOSE	1081594721	Ayudante de obra

PERSONAL SEDE SANTANDER			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	HERNANDO JAVIER LLANOS DELGADO	1113641076	Ayudante de Obra
2	OBANDO MEDINA HECTOR JAVIER	1075285885	Ayudante de Obra
3	DIEGO JAVIER GIL	1010056567	Ayudante de Obra
4	CARLOS ENRIQUE RODRIGUEZ ALSTRE	6494242	Ayudante de Obra

PERSONAL SEDE QUIBDÓ			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	MENA PALACIOS JOSE LICENIO	11801546	Ayudante de obra
2	CUESTA HINESTROZA ALEX NORVIN	1077422521	Ayudante de obra
3	PINO CUESTA CARLOS ELEIZER	11811289	Ayudante de obra
4	AGUILAR PALACIOS JENNY VANESSA	43114890	Ingeniera Civil
5	OSORNO VALENCIA LUISA FERNANDA	1077471664	Arquitecta

PERSONAL SEDE ROLDANILLO			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	VALLEJO GIRALDO RICARDO ELIAS	94229364	Ayudante de Obra
2	VARGAS CASTAÑO DANIAN	9729728	Ayudante de Obra
3	ARBOLEDA VARGAS JOHN JAIRO	94232496	Ayudante de Obra
4	VASQUEZ PARRA MAURICIO	1116449320	Ayudante de Obra

2.6 Relación de APUs ítems no previsto complementario

En el informe presentado no se han relacionado ítems no previstos debido que a la fecha no se generan actividades que estén fuera de los ítems encontrados en otros frentes de obra y en la planilla de precios vigentes de la Superintendencia de Notariado & Registro para el 2024.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.1 Porcentaje de tiempo transcurrido del contrato

TIEMPO DE EJECUCIÓN (DÍAS)	TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)	(%)
112	72	64.28%

3.2 Relación de correspondencia enviada y recibida

A continuación, se relacionan las comunicaciones remitidas y recibidas entre contratista e interventoría durante el periodo que comprende al presente informe de obra mensual (01 al 31 de Diciembre de 2024), como anexo se podrá evidenciar la correspondencia enviada y recibida.

Relación de correspondencia:

CORRESPONDENCIA RECIBIDA		
CONSECUTIVO	**ASUNTO**	**FECHA**
JVM-SNR-013-2367-2024	AVAL A LAS CRONOGRAMAS DE OBRA AGRUPACION PACIFICO	03/12/2024
JVM-SNR-014-2367-2024	AVAL PARA EL INICIO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LAS SEDES DE ROLDANILLO, IPIALES Y LA CRUZ	03/12/2024
JVM-SNR-016-2367-2024	SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LOS FRENTES DE ROLDANILLO Y LA CRUZ	04/12/2024
JVM-SNR-018-2367-2024	AVAL PARA EL INICIO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LA SEDE DE QUIBDÓ – AUTORIZACIÓN DE INGRESO PERSONAL ROLDANILLO	05/12/2024

JVM-SNR-023-2367-2024	ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÓN	11/12/2024
JVM-SNR-024-2367-2024	APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP IPIALES	12/12/2024
JVM-SNR-025-2367-2024	SEGUNDA ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÓN	12/12/2024
JVM-SNR-027-2367-2024	APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP BOLIVAR, SANTANDER DE QUILICHAO, LETICIA	18/12/2024

CORRESPONDENCIA ENVIADA		
CONSECUTIVO	**ASUNTO**	**FECHA**
OFICIO NO.008	SOLICITUD DE INGRESO SEDE NARIÑO	02/12/2024
OFICIO NO.009	SOLICITUD DE INGRESO SEDE ROLDANILLO	03/12/2024
OFICIO NO.010	SOLICITUD DE INGRESO SEDES IPIALES Y LA CRUZ	03/12/2024
OFICIO NO.011	SUBSANACIÓN PMA, SG-SST Y PLAN DE CALIDAD	04/12/2024
OFICIO NO.012	SOLICITUD DE INGRESO SEDE QUIBDÓ	05/12/2024
OFICIO NO.013	SOLICITUD DE INGRESO SEDE PUERTO LOPEZ	05/12/2024
OFICIO NO.014	SOLICITUD DE PRORROGA Y/O ADICIÓN EN TIEMPO	10/12/2024
OFICIO NO.015	ASISTENCIA COMITÉ DE SEGUIMIENTO 05-12-2024	05/12/2024
OFICIO NO.016	SOLICITUD DE INGRESO SEDE QUIBDÓ	10/12/2024
OFICIO NO.017	SOLICITUD DE INGRESO SEDE LA CRUZ	10/12/2024
OFICIO NO.018	SOLICITUD DE INGRESO COTIZACIONES SEDE QUIBDÓ	10/12/2024
OFICIO NO.019	SOLICITUD EXTENSIÓN DE HORARIO QUIBDÓ	10/12/2024
OFICIO NO.020	SOLICITUD DE INGRESO SEDE LETICIA	16/12/2024
OFICIO NO.021	SOLICITUD DE INGRESO SEDE BOLIVAR	17/12/2024
OFICIO NO.022	SOLICITUD DE INGRESO SEDE SANTANDER	17/12/2024
OFICIO NO.023	SOLICITUD EXTENSIÓN DE HORARIO Y VIGILANCIA	19/12/2024
OFICIO NO.024	SOLICITUD DE INGRESO SEDE LETICIA	19/12/2024
OFICIO NO.025	SOLICITUD DE INGRESO SEDE BOLIVAR	19/12/2024
OFICIO NO.026	SOLICITUD ARTE AVISO ORIP	19/12/2024
OFICIO NO.027	SOLICITIUD DE AMPLIACIÓN AL PLAZO CONTRACTUAL	27/12/2024

4. ASPECTOS FINANCIEROS, CONTROL DE COSTOS Y PROGRAMACIÓN

4.1 Relación de Actas de mayores y menores cantidades

Durante este periodo se realizó el Acta de mayores y menores para cada una de las sedes

(ORIP) a intervenir, a fin de actualizar las actividades y cantidades adaptables a las necesidades presentes en cada uno de estos frentes de obra; esto se realizó en conjunto (Contratista, Interventoría, Registrador y Supervisor de la entidad – SNR). Existieron algunas actividades que no se ajustaban a las existentes en la planilla de precios vigentes de la Superintendencia de Notariado & Registro para el 2024.

Ante los percances presentados, al inicio y durante el desarrollo de las actividades en los distintos frentes de obra, que generaron retrasos en la ejecución de las actividades en las distintas sedes, se requirió a la interventoría y a supervisión adición de tiempo. A fin de darle feliz termino al presente contrato, cumpliendo con el objeto del mismo. El modificatorio fue oficializado el día seis (06) de diciembre del año 2024 y es anexado al final de este documento como soporte.

5. ASPECTOS LEGALES

5.1 Actualización del estado de las pólizas

A continuación, se relacionan las pólizas de garantía única de cumplimiento en favor de las entidades estatales y las pólizas de responsabilidad civil extracontractual para el contrato de obra **2345 de 2024**:

PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA - ACTA DE INICIO

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición
340-47-994000056563	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/10/2024 a 30/06/2025	$ 161.748.604,00	26 DE NOVIEMBRE DE 2024
340-47-994000056563	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/10/2024 a 31/12/2027	$ 40.437.151,00	26 DE NOVIEMBRE DE 2024
340-47-994000056563	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	18/10/2024 a 30/06/2025	$ 161.748.604,00	26 DE NOVIEMBRE DE 2024
340-74-99400007128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	18/10/2024 a 31/12/2024	$ 260.000.000,00	26 DE NOVIEMBRE DE 2024
340-74-99400007128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	18/10/2024 a 31/12/2024	$ 260.000.000,00	26 DE NOVIEMBRE DE 2024
340-74-99400007128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	RCE PATRONAL	18/10/2024 a 31/12/2024	$ 260.000.000,00	26 DE NOVIEMBRE DE 2024
340-74-99400007128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	18/10/2024 a 31/12/2024	$ 260.000.000,00	26 DE NOVIEMBRE DE 2024

PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA – MODIFICATORIO

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición
340-47-994000056563	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/10/2024 a 31/07/2025	$ 161.748.604,00	02 DE ENERO DE 2025
340-47-994000056563	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/10/2024 a 31/01/2028	$ 40.437.151,00	02 DE ENERO DE 2025
340-47-994000056563	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	18/10/2024 a 31/01/2028	$ 161.748.604,00	02 DE ENERO DE 2025
340-74-99400007128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	18/10/2024 a 31/07/2025	$ 260.000.000,00	11 DE ENERO DE 2025
340-74-99400007128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	18/10/2024 a 31/07/2025	$ 260.000.000,00	11 DE ENERO DE 2025
340-74-99400007128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	RCE PATRONAL	18/10/2024 a 31/07/2025	$ 260.000.000,00	11 DE ENERO DE 2025
340-74-99400007128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	18/10/2024 a 31/07/2025	$ 260.000.000,00	11 DE ENERO DE 2025

6. ASPECTOS AMBIENTALES

La información respecto a los aspectos ambientales será detallada en el informe elaborado por la encargada del área de Salud ocupacional y seguridad industrial, el cual será anexado junto con este informe.

7. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

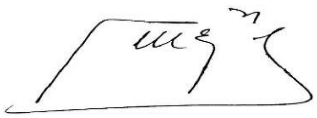
- Durante el periodo relacionado en el presente informe se dio inicio a las actividades de mantenimiento en los diferentes frentes de obra asignados al contrato. Ejecutando aquellas actividades preliminares necesarias para la realización de las actividades que cubran las necesidades encontradas en cada una de estas sedes. Los documentos requeridos por la interventoría han sido enviados con el propósito de realizar las revisiones pertinentes y de ser generadas observaciones subsanar en el tiempo estimado.
- En este periodo que comprende este informe mensual N°02 de obra se dio Se realizaron actas de mayores y menores cantidades, luego del reconocimiento de los sitios y escuchar las necesidades que se tienen en cada una de las sedes (ORIP), una vez se dio inicio a las actividades en las sedes y al notar que existían actividades no contempladas inicialmente, se socializaron estas necesidades a la supervisión e interventoría del contrato a fin de actualizar el balance.

- En cumplimiento de las funciones del contratista fueron allegadas a la interventoría los informes semanales para reporte de las actividades ejecutadas durante las semanas que comprenden al periodo detallado en este informe. Fueron presentados la programación de obra y el flujo de inversión de las sedes beneficiadas del contrato en curso.

ANEXOS:

ANEXO N°01. Informes semanales
ANEXO N°02. Registro fotográfico
ANEXO N°03. Bitácora de obra
ANEXO N°04. Actas de comités y/o visitas
ANEXO N°05. APUS y actas de justificación de ítems no previstos
ANEXO N°06. Correspondencia enviada
ANEXO N°07. Correspondencia recibida
ANEXO N°08. Programación de obra
ANEXO N°09. Flujo de caja
ANEXO N°10. Actas de mayores y menores cantidades
ANEXO N°11. Constancia de cumplimiento y acreditación de pagos de seguridad social integral y pagos parafiscales del contratista de obra.
ANEXO N°12. Control de personal

Sin otro particular, cordialmente.



LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
Director de obra

ANEXO N°01

BOLIVAR

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 2 de diciembre de 2024 Al: 8 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 42 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP BOLIVAR- (CAUCA) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUPACION 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,34%	0,34%
Valor básico de la Obra programada:	$ 468.006,31	$ 468.006,31

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	$ 118.826.031,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

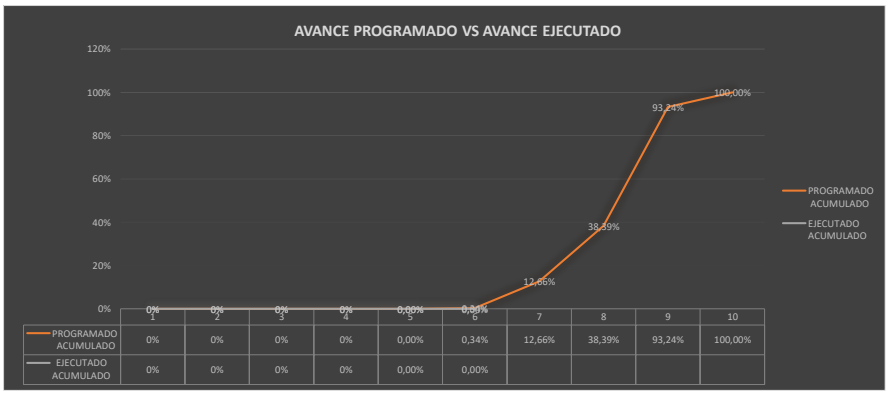
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,34%	12,66%	38,39%	93,24%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%				

"Informe semanal 02 al 08 de diciembre de 2024

Si bien se tenia previsto el inico de la ejecución de las actividades en la ORIP de Bolívar, sin embargo no ha sido posible dicho inicio por dificultades para la consecucion de mano de obra y a dificultades en el acceso a la zona

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

Continuan las labores previas al inicio de la ejecución del contrato en esta sede, se espera su pronta solución.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 9 de diciembre de 2024 Al: 15 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 49 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP BOLIVAR- AGRUPACION PACIFICO | SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	12,31%	12,66%
Valor básico de la Obra programada:	$ 16.825.415,32	$ 17.293.421,63

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	$ 118.826.031,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

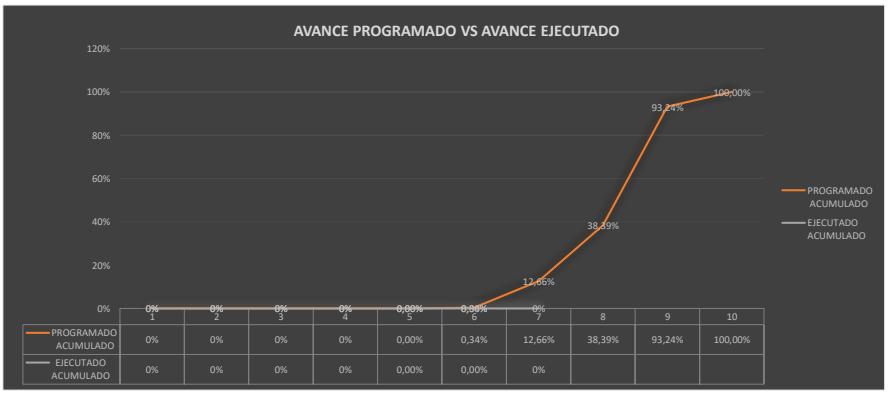
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,34%	12,66%	38,39%	93,24%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%	0%			

"Informe semanal 09 al 15 de diciembre de 2024

Si bien se tenia previsto el inico de la ejecución de las actividades en la ORIP de Bolívar, sin embargo no ha sido posible dicho inicio por dificultades para la consecucion de mano de obra y a dificultades en el acceso a la zona

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

Continuan las labores previas al inicio de la ejecución del contrato en esta sede, se espera su pronta solución.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 Del: 16 de diciembre de 2024 Al: 22 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 56 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP BOLIVAR- AGRUPACION PACIFICO | SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	25,73%	38,39%
Valor básico de la Obra programada:	$ 35.161.949,33	$ 52.455.370,96

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	20,00%	20,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 27.327.026,85	$ 27.327.026,85

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	$ 118.826.031,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

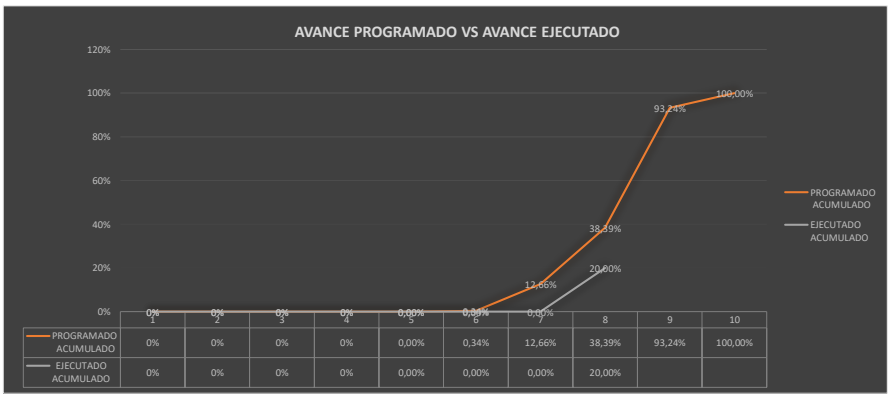
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,34%	12,66%	38,39%	93,24%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%		

"Informe semanal 16 al 22 de diciembre de 2024"

Durante el periodo informado se inicio la ajecución de las actividades contratadas, dentro de las que se tienen:

1,07 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS
1,21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA
1,57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA
1,37 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO
1,66 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO
7,03 RESANE
1,67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL

Adicionalmente se realizso el traslado de cajas con documentos propios de la sede hacia el prmer piso a fin de evitar el deterioro de las mismas

IMAGENES AVANCE



DEMOLICION ACABADO DE PISO



GESTION Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICIONES EN GENERAL



DEMOLICION ACABADO DE PISO

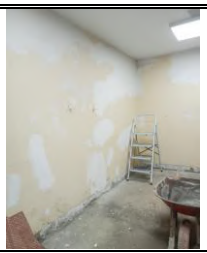


DEMOLICION DE ENCHAPE MURO



DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS





RESANE

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Si bien se inciiaron las labores en dicha sede se requiere aumnetar el avance de la ejecución pues se encuentra por debajo del porcentaje acumulado previsto para la fecha	Firma Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO** Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número:	9	Del:	23 de diciembre de 2024	Al:	29 de diciembre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	63	Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	ORIP BOLIVAR CAUCA	SUPERVISOR	ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	54,84%	93,24%
Valor básico de la Obra programada:	$ 74.936.975,47	$ 127.392.346,43

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	5,00%	25,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 6.831.756,71	$ 34.158.783,57

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	$ 118.826.031,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

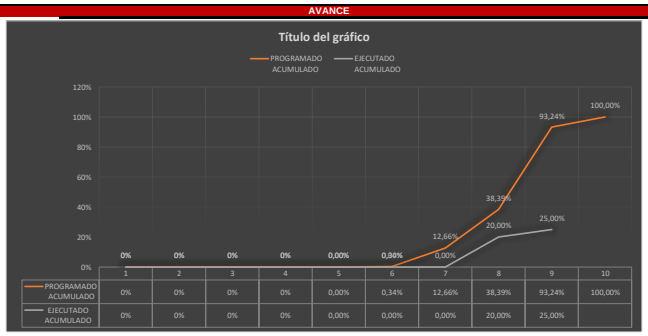
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S. BIC

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,34%	12,66%	38,39%	93,24%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	25,00%	

"Informe semanal 23 al 29 de diciembre de 2024

Si bien dentro del periodo informado se evidencio un avance en las actividades a ejecutar resulta evidente que el plazo contractual no es suficiente para su culminación, por lo que es de vital importancia tramitar una extención del plazo de ejecución.

Las actividades que tuvieron lugar durante esta semana son las siguientes:

7.05 CERÁMICA FORMATO 25X35CM
7.04 BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM
7.03 RESANE
14.05 PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE
1.37 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO
1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA

Así mismo, se realizó la compra, ransporte y almacenamiento de materiales de acabado de paredes y piso correspondiente a la intervención prevista para el segundo piso y parte del primero

IMAGENES AVANCE



DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO



PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE



CERÁMICA FORMATO 25X35CM



ALMACENAMIENTO DE MATERIALES



RESANE



GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL

OBSERVACIONES

Si bien dentro del periodo informado se evidencio un avance en las actividades a ejecutar resulta evidente que el plazo contractual no es suficiente para su culminación, por lo que es de vital importancia tramitar una extención del plazo de ejecución

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 10 Del: 30 de diciembre de 2024 Al: 5 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 70 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP BOLIVAR (CAUCA) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,25%	56,71%
Valor básico de la Obra programada:	$ 9.902.600,01	$ 77.487.356,44

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	15,00%	40,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 20.495.270,14	$ 54.654.053,70

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	$ 118.826.031,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

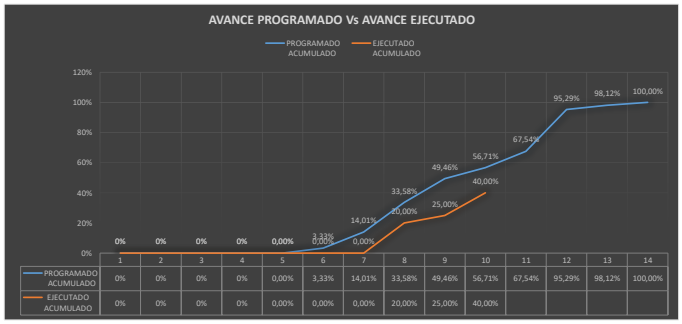
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



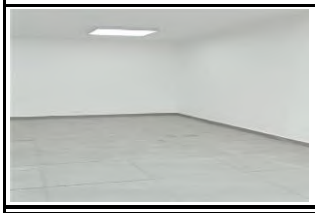
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	3,33%	14,01%	33,58%	49,46%	56,71%	67,54%	95,29%	98,12%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	25,00%	40,00%				

"Informe semanal 30 de diciembre de 2024 al 05 de enero de 2025

En el periodo informado se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación:

7.03 RESANE
13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad
1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA
1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
1.37 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO
14.13 ALISTADO DE PISO 2CM
14.05 PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE
NP 14.16 MATRIZ GUARDESCOBAGUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing

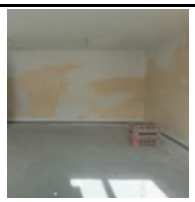
IMAGENES AVANCE



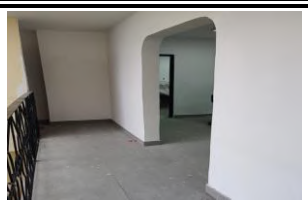


VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad





RESANE

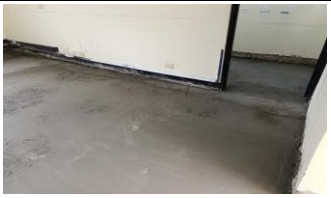


PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE Y VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad





PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE



ALISTADO DE PISO 2CM

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

IPIALES

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número:	6	Del:	2 de diciembre de 2024	Al:	8 de diciembre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	42	Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	ORIP IPIALES (NARIÑO)	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1,39%	1,39%
Valor básico de la Obra programada:	$ 1.651.678,59	$ 1.651.678,59

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	10,00%	10,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 11.882.579,80	$ 11.882.579,80

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.825.798,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

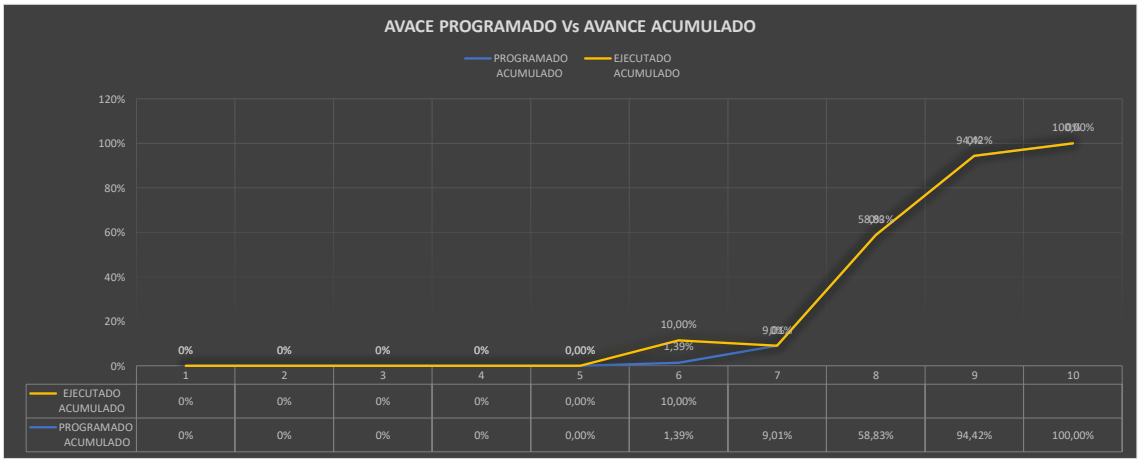
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



Informe semanal 02 al 08 de diciembre de 2024

Durante este periodo se desarrollaron actividades previas a la ejecución de actividades contractuales dentro de las que se tiene la limpieza de las vigas canales de la sede, recorrido de la cubierta existente para identificar goteras y fuentes de filtraciones, se realiza la adecuación de muros exteriores incluyendo la preparación para aplicación de pintura.

IMAGENES AVANCE





OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número:	7	Del:	9 de diciembre de 2024	Al:	15 de diciembre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	49	Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	ORIP IPIALES (NARIÑO)	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,62%	9,01%
Valor básico de la Obra programada:	$ 9.055.367,75	$ 10.702.181,01

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	22,76%	32,76%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 27.043.437,13	$ 38.926.016,93

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.825.798,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

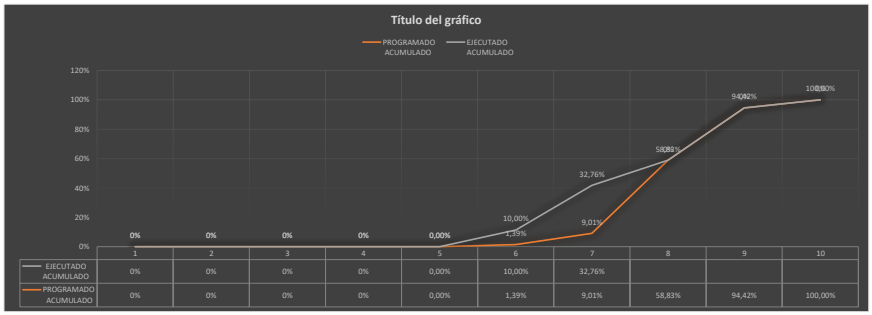
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
NIT 901.489.686-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	10,00%	32,76%			
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	1,39%	9,01%	58,83%	94,42%	100,00%

Informe semanal 09 al 15 de diciembre de 2024

Las actividades ejecutadas se relacionan a continuación:

1.21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA
1.23 DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA
1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA
1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
16.23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE
10.03 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]
11.04 MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL
13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad
13.02 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA
17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS

Adicionalmente se realizó desmonte de rejas metálicas y aseo general de la sede

IMAGENES AVANCE

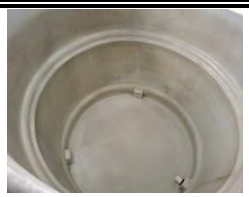




DESMONTE DE PUERTA EN MADERA



GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL



LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE




PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]



MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL




Comentario: sondeo y limpieza bajante aguas lluvias.

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 Del: 16 de diciembre de 2024 Al: 22 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 56 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP IPIALES - AGRUPACION PACIFICO | SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE. LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	49,82%	58,83%
Valor básico de la Obra programada:	$ 59.201.717,41	$ 69.903.898,42

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	63,84%	96,60%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 75.858.389,45	$ 114.785.720,88

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.825.798,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

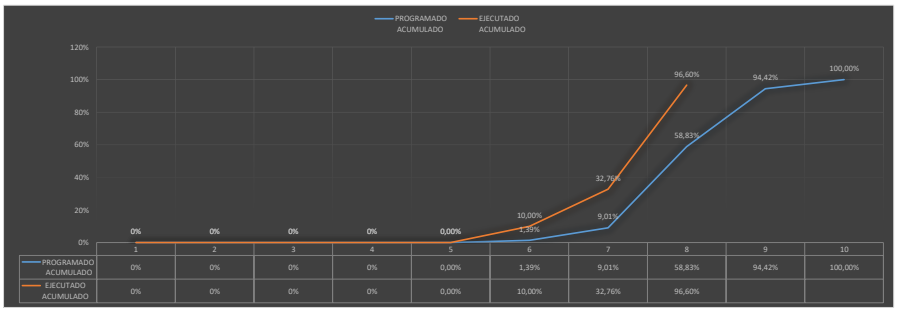
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S. BIC

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	1,39%	9,01%	58,83%	94,42%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	10,00%	32,76%	96,60%		

Informe semanal 16 al 22 de diciembre de 2024

Durante la semana del 16 al 22 de diciembre de 2024, se realizaron las actividades que se describen a continuación:

1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
2.16 MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM
2.14 HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA
10.03 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]
13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad
13.06 RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos
1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA
1.11 DESMONTE DE CUBIERTA
1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA
6.21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22
4.06 MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL
NP 10,02 SANTANDER DE QUILICHAO. LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO
17.28 SANITARIO TIPO AHORRADOR

IMAGENES AVANCE



DESMONTE DE CUBIERTA



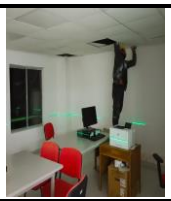

FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22




HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA




RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos

MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL



PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021 Página 1 de 1

INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 23 de diciembre de 2024 Al: 29 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 56 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP IPIALES (NARIÑO) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	35,59%	94,42%
Valor básico de la Obra programada:	$ 42.295.132,09	$ 112.199.030,51

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,90%	97,50%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 1.069.432,18	$ 115.855.153,06

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.825.798,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

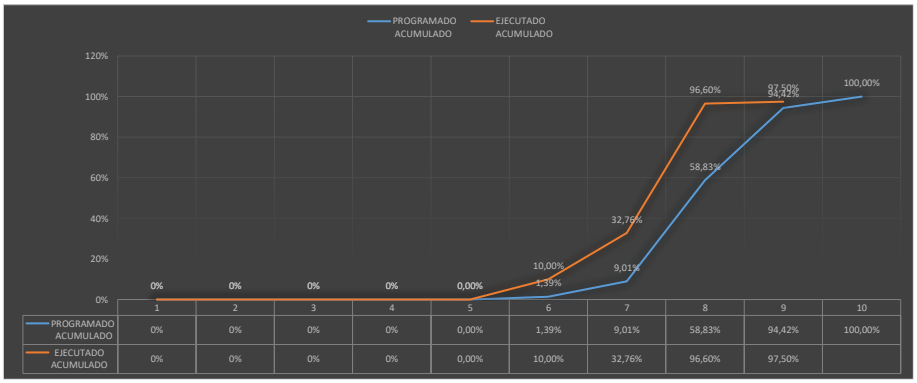
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.986-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	1,39%	9,01%	58,83%	94,42%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	10,00%	32,76%	96,60%	97,50%	

Informe semanal 23 al 29 de diciembre de 2024

En el periodo informado se tuvo la ocurrencia de:

10.03 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]
13.10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad
19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA
NP 14,14 MATRIZ. ALISTADO DE PISO 4CM

Adicionalmente se continuó con la estructura metálica con cubierta en policarbonato, así como el suministro e instalación de concertina fachada

IMAGENES AVANCE



ALISTADO DE PISO 4CM



Comentario: instalación de cinta antideslizante en gradas.



ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA

Comentario: acopio de material.

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

LA CRUZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número:	5	Del:	25 de noviembre de 2024	Al:	1 de diciembre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	34,00	Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	ORIP LA CRUZ (NARIÑO)	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,82%	3,82%
Valor básico de la Obra programada:	$ 3.026.109,07	$ 3.026.109,07

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 79.217.515,00
Valor Actualizado:	$ 79.217.515,00
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

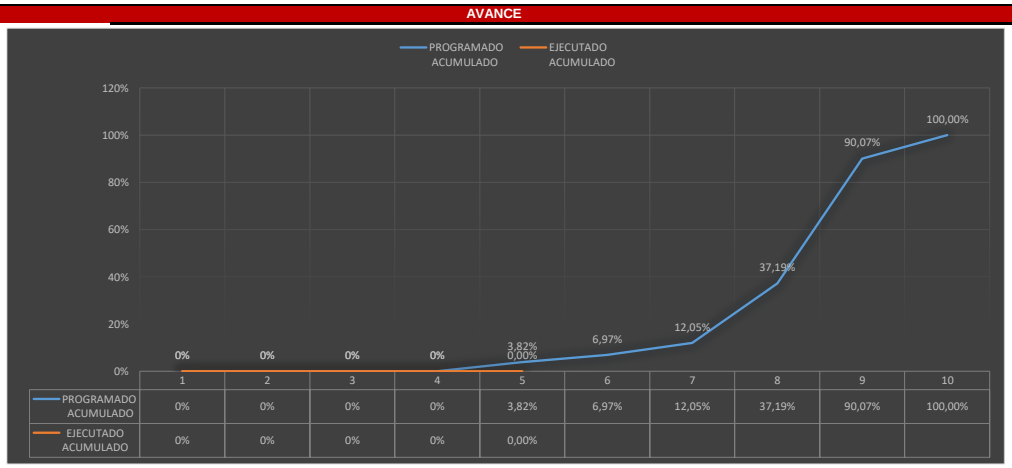
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	3,82%	6,97%	12,05%	37,19%	90,07%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%					

Informe semanal 02 al 08 de diciembre de 2024

Durante esta semana no se realizaron actividades de obra, sin embargo se aprobo el ingres del personal a la sede y se adelantaron actividades logisticas tendientes al inicio de las actividades

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

Se requiere implementar un plan de contingencia para lograr superar el atraso que se tiene a la fecha.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número:	6	Del:	2 de diciembre de 2024	Al:	8 de diciembre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	42	Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	ORIP LA CRUZ (NARIÑO)	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,15%	6,97%
Valor básico de la Obra programada:	$ 1.713.250,39	$ 3.789.866,34

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 79.217.515,00
Valor Actualizado:	$ 79.217.515,00
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

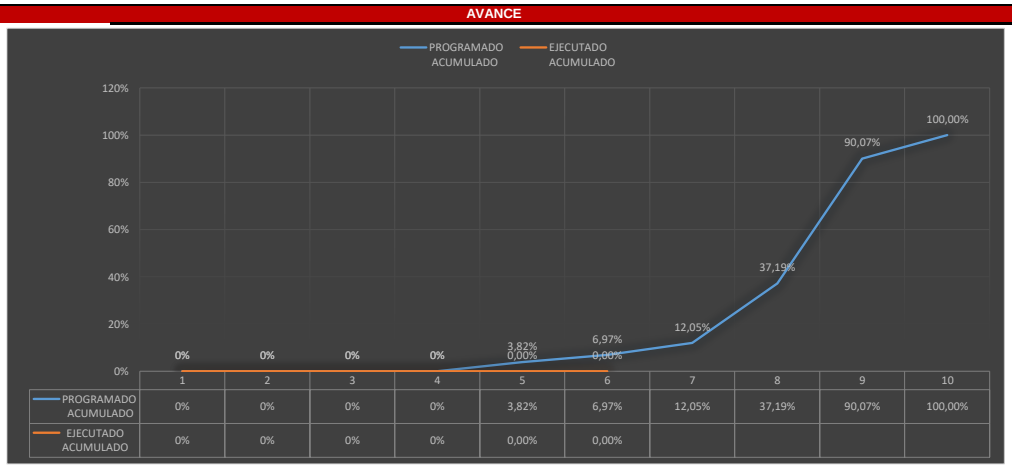
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	3,82%	6,97%	12,05%	37,19%	90,07%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%				

Informe semanal 02 al 08 de diciembre de 2024

Durante esta semana no se realizaron actividades de obra, sin embargo se aprobo el ingres del personal a la sede y se adelantaron actividades logisticas tendientes al inicio de las actividades

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

Se requiere implementar un plan de contingencia para lograr superar el atraso que se tiene a la fecha.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número:	7	Del:	9 de diciembre de 2024	Al:	15 de diciembre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	49	Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	ORIP LA CRUZ (NARRILLO)	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5,08%	12,05%
Valor básico de la Obra programada:	$ 2.763.092,82	$ 6.552.959,16

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	26,30%	26,30%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 14.303.764,67	$ 14.303.764,67

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 79.217.515,00
Valor Actualizado:	$ 79.217.515,00
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2387 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13
Plazo Actualizado:	2,13
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

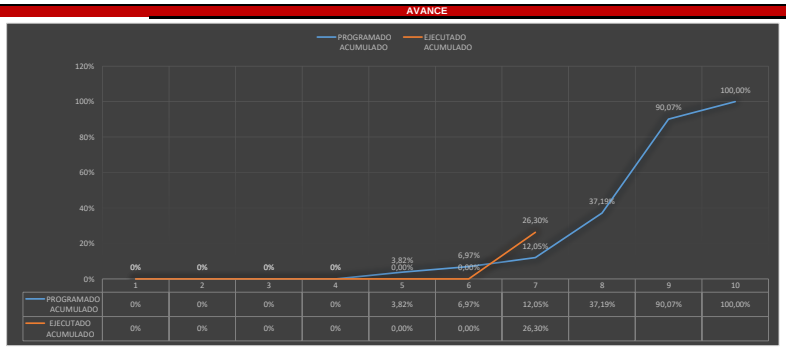
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.459.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	3,82%	6,97%	12,05%	37,19%	90,07%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%	26,30%			

***Informe semanal 09 al 15 de diciembre de 2024**

Las actividades ejecutadas se describen a continuación:

1.04 DESMONTE DE CIELORRASO
1.10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS
1.11 DESMONTE DE CUBIERTA
1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA
1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
6.16 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO
6.21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22
NP 6,22 Ipiales. TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM y Caballete
NP 11,04 Ipiales. MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL

IMAGENES AVANCE

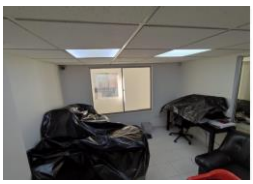


DESMONTE DE CIELORRASO



DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS





PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA





GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL



ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO



TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matricula No.: 13202-01418

LETICIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 2 de diciembre de 2024 Al: 8 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 41 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP LETICIA (AMAZONAS) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUPACION 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,15%	3,15%
Valor básico de la Obra programada:	$ 2.693.896,72	$ 2.693.896,72

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 85.622.705,00
Valor Actualizado:	$ 85.622.705,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

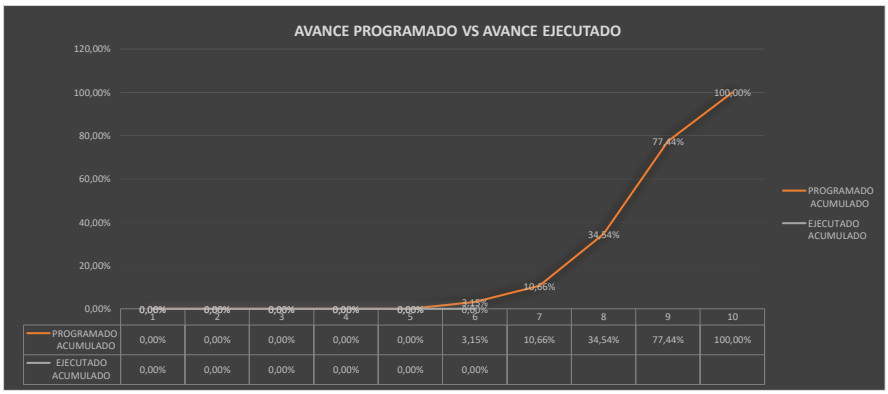
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,15%	10,66%	34,54%	77,44%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%				

Pese a que se programaron actividades para el periodo informado no fue posible el inicio de las mismas porque no hemos encontrado mano de obra en la zona, continuamos adelantando labores en pro de iniciar lo antes posible, así como de implementar extrategias de contingencia para mitigar el atraso presentado a la fecha

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número:	7	Del:	9 de diciembre de 2024	Al:	15 de diciembre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	48	Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	ORIP LETICIA (AMAZONAS)	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUPACION 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,51%	10,66%
Valor básico de la Obra programada:	$ 6.434.111,76	$ 9.128.008,47

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 85.622.705,00
Valor Actualizado:	$ 85.622.705,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

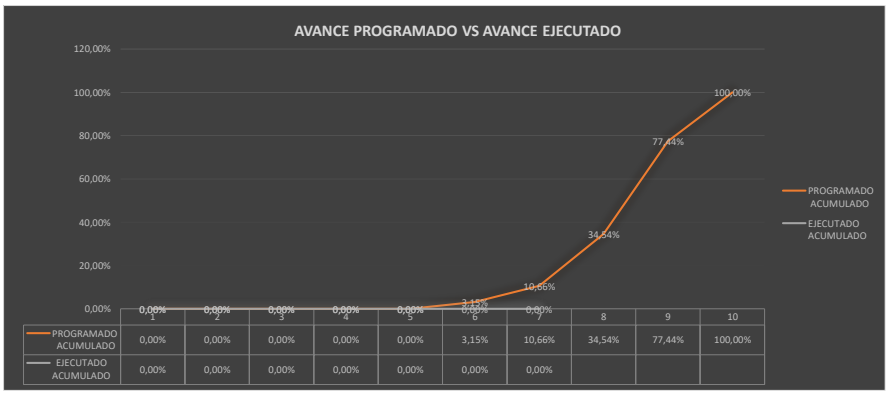
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,15%	10,66%	34,54%	77,44%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			

Pese a que se programaron actividades para el periodo informado no fue posible el inicio de las mismas porque no hemos encontrado mano de obra en la zona, continuamos adelantando labores en pro de iniciar lo antes posible, así como de implementar extrategias de contingencia para mitigar el atraso presentado a la fecha

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

PUERTO LOPEZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 2 de diciembre de 2024 Al: 8 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 41 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP PUERTO LOPEZ | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUPACION 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 72.987.342,00
Valor Actualizado:	$ 72.987.342,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

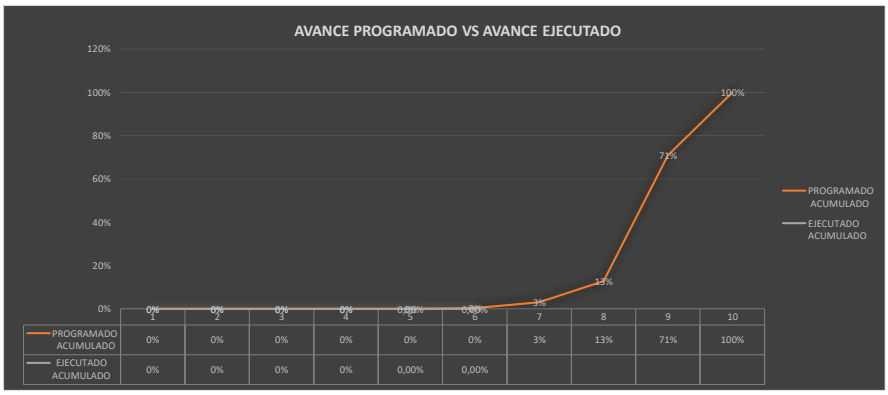
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	3%	13%	71%	100%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%				

No se programaron actividades en este periodo de tiempo

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 9 de diciembre de 2024 Al: 15 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 48 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP PUERTO LOPEZ | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUPACION 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ 2.226.932,21	$ 2.226.932,21

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 72.987.342,00
Valor Actualizado:	$ 72.987.342,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

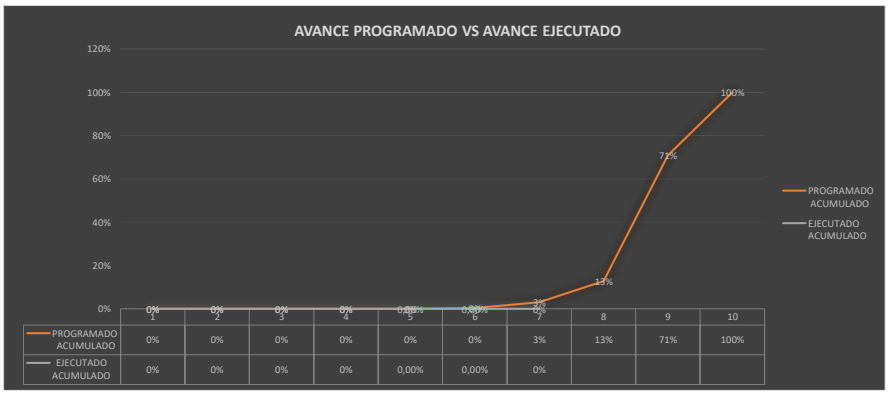
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	3%	13%	71%	100%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%	0%			

Pese a que dentro de la programación se tenia previsto el inicio de las actividades en este sede, aun no se cuenta con la aprobación del personal presentado a interventoría dado que este manifiesta inconsistencias en la información aportada pues no se puede constatar el nivel de Riesgo asegurado por la ARL

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

Se requiere a la mayor prevedad posible el inicio de actividades y la implementación de un plan de contingencia para mitigar las afectaciones ya presenten en el plazo contractual.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 Del: 16 de diciembre de 2024 Al: 22 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 55 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP PUERTO LOPEZ | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUPACION 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	9,68%	12,73%
Valor básico de la Obra programada:	$ 7.067.707,51	$ 9.294.639,72

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 72.987.342,00
Valor Actualizado:	$ 72.987.342,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

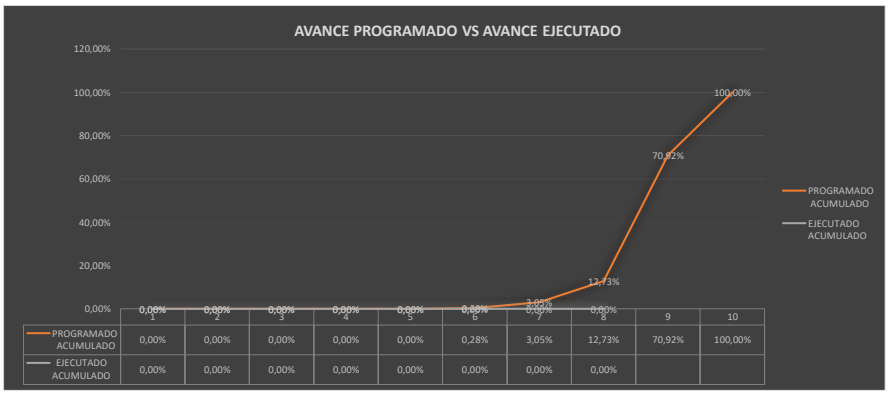
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,28%	3,05%	12,73%	70,92%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		

Durante este periodo se recibe por parte de interventoría la aprobación de ingreso sin embargo el proveedor inidica que no le es posible iniciar labores en la ORIP pues el plazo contractual es insuficiente para lograr el alcance de las actividades previstas en la sede.

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

Se requiere a la mayor prevedad posible el inicio de actividades y la implementación de un plan de contingencia para mitigar las afectaciones ya presenten en el plazo contractual.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 23 de diciembre de 2024 Al: 29 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 62 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP PUERTO LOPEZ | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUPACION 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	58,19%	70,92%
Valor básico de la Obra programada:	$ 42.470.382,56	$ 51.765.022,28

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 72.987.342,00
Valor Actualizado:	$ 72.987.342,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

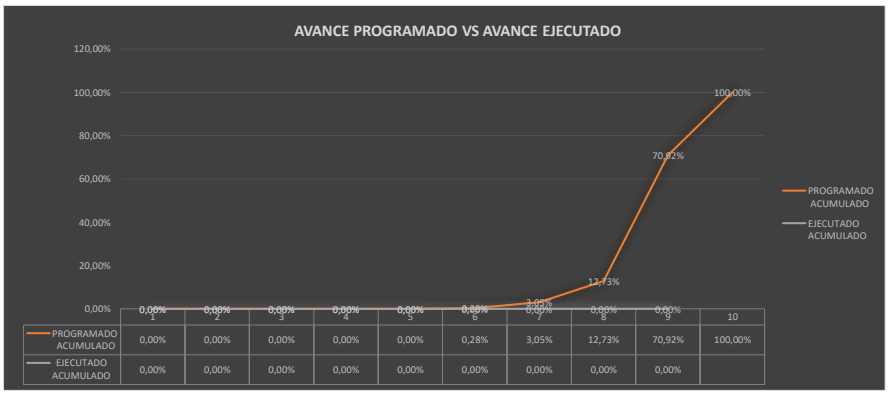
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,28%	3,05%	12,73%	70,92%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	

Se continua en la busqueda de mano de obra para dicha sede

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

Se requiere a la mayor prevedad posible el inicio de actividades y la implementación de un plan de contingencia para mitigar las afectaciones ya presenten en el plazo contractual.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 10 Del: 30 de diciembre de 2024 Al: 5 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 69 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP PUERTO LOPEZ | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUPACION 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,28%	0,28%
Valor básico de la Obra programada:	$ 206.917,58	$ 206.917,58

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 72.987.342,00
Valor Actualizado:	$ 72.987.342,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

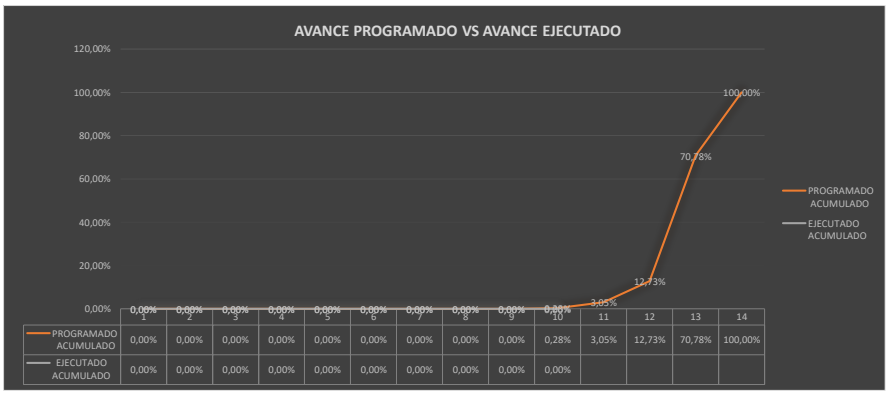
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.950-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PROGRAMADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,28%	3,05%	12,73%	70,78%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%				

Durante esta semana se encontro un proveedor de mano de obra, nos encontramos en el proceso de afiliación

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

Se requiere a la mayor prevedad posible el inicio de actividades y la implementación de un plan de contingencia para mitigar las afectaciones ya presenten en el plazo contractual.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

QUIBDÓ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 2 de diciembre de 2024 Al: 8 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 42 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: QUIBDO (CHOCO) — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	10,00%	10,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ 14.512.270,90	$ 14.512.270,90

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	12,50%	12,50%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 18.140.338,63	$ 18.140.338,63

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 145.122.709,00
Valor Actualizado:	$ 145.122.709,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

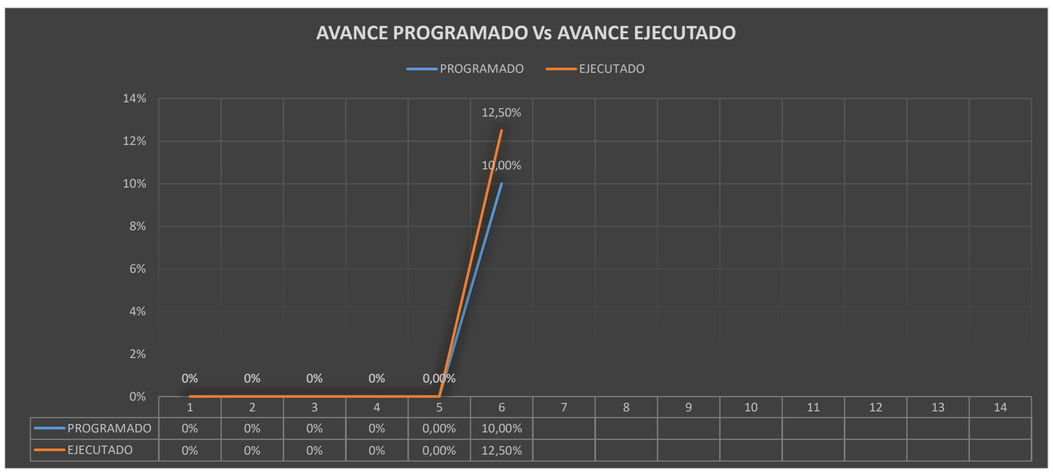
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



"Informe semanal 02 al 08 de diciembre 2024

En el periodo informado se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación:
1.02 Desmonte de canaleta plástica y metálica de red voz y datos
1.03 Desmonte de punto de red de voz y datos
1.06 Desmonte división sobre mesón
1.10 Desmonte de lámparas y luminarias
1.29 Desmonte de vidrio
1.33 Desmonte de puesto de trabajo
1.34 Desmonte de divisiones modulares piso techo o a media altura
1.35 Desmonte de módulo de archivo rodante
1.39 Demolición de mesón externo de atención al público
1.45 Demolición de muro (E=15-25CM)
1.57 Protección de mobiliario durante la obra

IMAGENES AVANCE



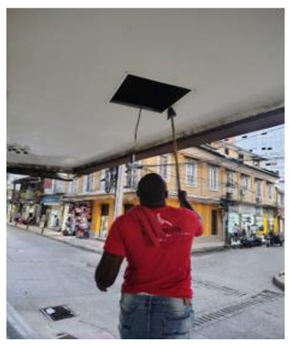


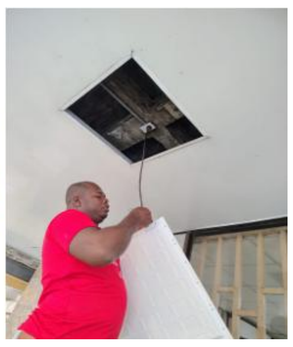
1.02 Desmonte de canaleta plástica y metálica de red voz y datos





1.06 Desmonte división sobre mesón



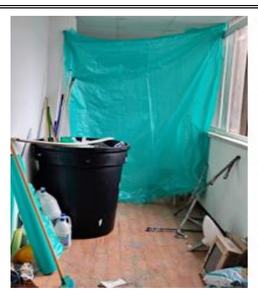


1.10 Desmonte de lámparas y luminarias





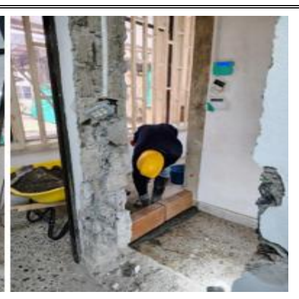
1.29 Desmonte de vidrio





1.57 Protección de mobiliario durante la obra





1.45 Demolición de muro (E=15-25CM)

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO** Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 9 de diciembre de 2024 Al: 15 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 49 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: QUIBDO (CHOCO) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5,80%	15,80%
Valor básico de la Obra programada:	$ 8.417.117,12	$ 22.929.388,02

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	6,97%	16,97%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 10.115.052,82	$ 24.627.323,72

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 145.122.709,00
Valor Actualizado:	$ 145.122.709,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

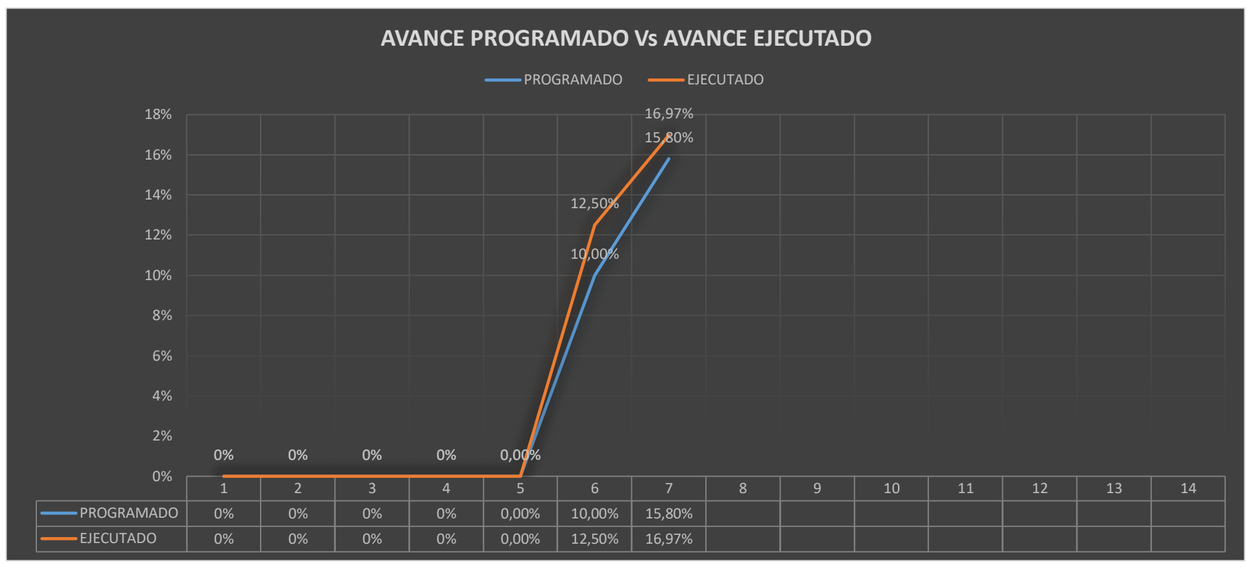
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	10,00%	15,80%							
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	12,50%	16,97%							

"Informe semanal 09 al 15 de diciembre 2024
En el periodo informado se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación:
1.04 Desmonte de cielorraso
1.07 Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos
1.26 Desmonte de tubería sanitaria
5.03 Pañete muros 1:3 impermeabilizado E=3cm. Incluye filos y dilataciones
6.21 Flanche en lámina galvanizada Cal 22
11.02 Monocapa manto 3,6mm asfáltico foil de aluminio refuerzo polietileno
11.03 Suministro e instalación sistema de impermeabilización en frio con poliurea E=1,5mm
12.05 Muro divisorio bloque estriado No.5
12.07 Muro panel yeso doble cara E=10 CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad.

IMAGENES AVANCE




1.07 Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos

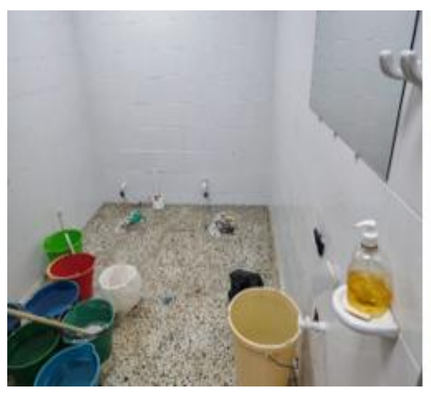




5.03 Pañete muros 1:3 impermeabilizado E=3cm. Incluye filos y dilataciones




12.05 Muro divisorio bloque estriado No.5




1.07 Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO** Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 Del: 16 de diciembre de 2024 Al: 22 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 56 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: QUIBDO (CHOCO) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	10,20%	26,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ 14.802.516,32	$ 37.731.904,34

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	11,29%	28,26%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 16.384.353,85	$ 41.011.677,56

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 145.122.709,00
Valor Actualizado:	$ 145.122.709,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

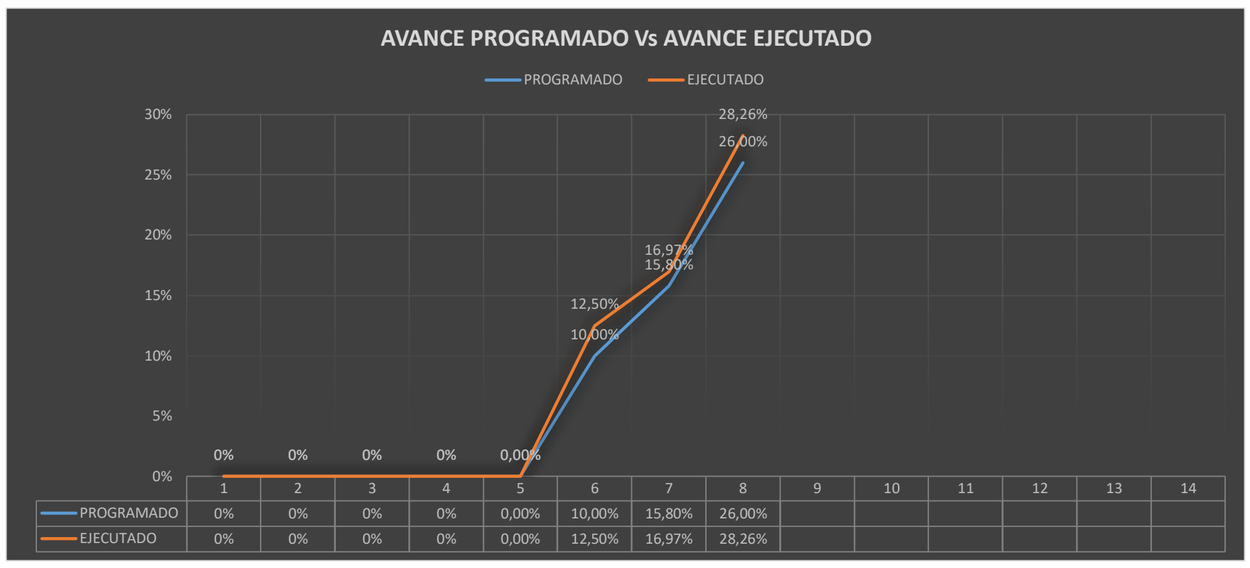
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

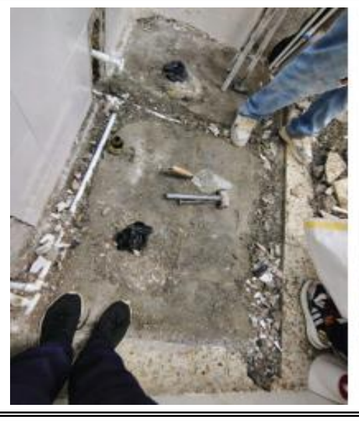
AVANCE

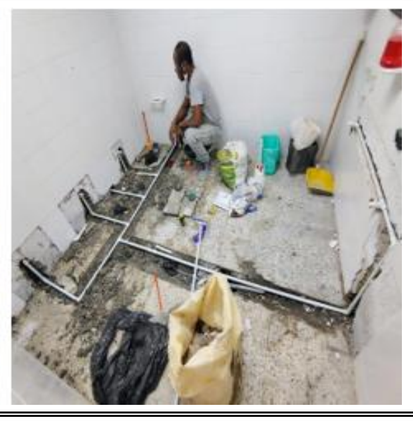


	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	10,00%	15,80%	26,00%						
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	12,50%	16,97%	28,26%						

"Informe semanal 16 al 22 de diciembre 2024
En el periodo informado se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación:
10.06 Lavado fachada
14.04 Piso cerámica 20x20cm
15.39 Salida toma corriente doble en muro PVC
15.46 balanceo de cargas tablero eléctrico
16.02 Tubería PVCP ½"
16.05 Válvula de registro ½"
17.17 Salida sanitaria sifón de piso 2" descolgado
17.20 Sondeo y limpieza red sanitaria
19.03 Cinta antideslizante auto adhesiva

IMAGENES AVANCE





16.02 Tubería PVCP ½"





16.05 Válvula de registro ½"





17.17 Salida sanitaria sifón de piso 2" descolgado





17.20 Sondeo y limpieza red sanitaria

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO** Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 23 de diciembre de 2024 Al: 29 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 63 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: QUIBDO (CHOCO) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	12,76%	38,76%
Valor básico de la Obra programada:	$ 18.517.657,67	$ 56.249.562,01

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	13,84%	42,10%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 20.084.982,93	$ 61.096.660,49

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 145.122.709,00
Valor Actualizado:	$ 145.122.709,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

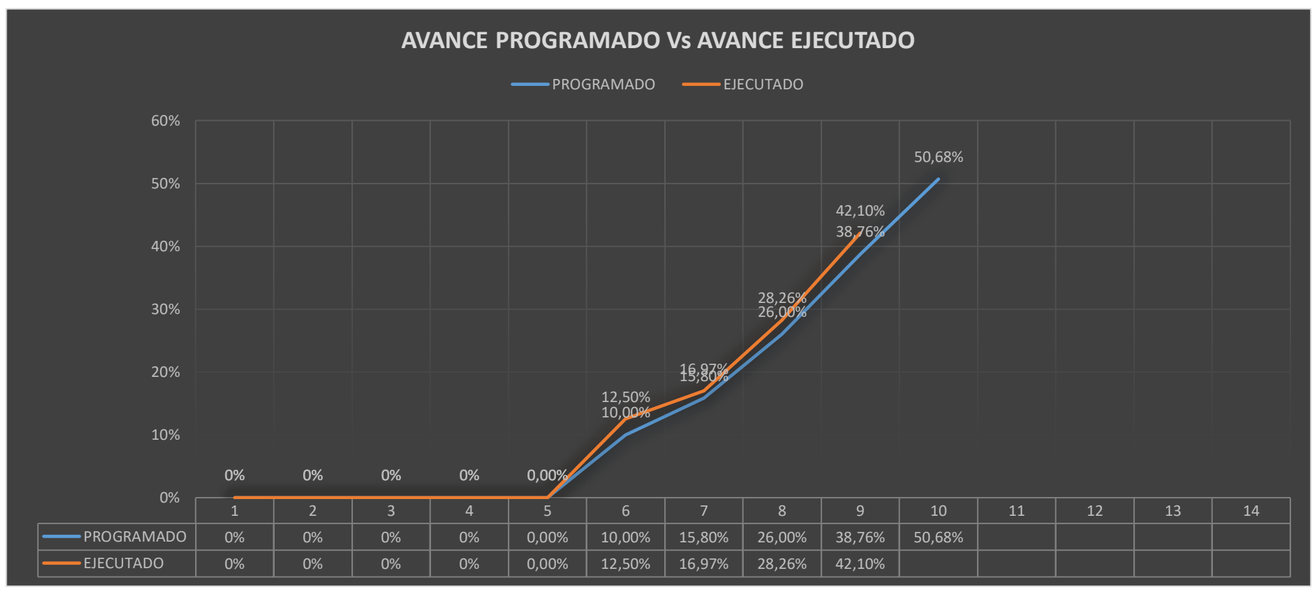
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	10,00%	15,80%	26,00%	38,76%	50,68%				
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	12,50%	16,97%	28,26%	42,10%					

"Informe semanal 23 al 29 de diciembre 2024
En el periodo informado se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación:
13.10 Vinilo tipo 1, 3 manos. Alta Calidad, Pintura, Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad
15.51 Suministro e instalación extractor baño extra silenc bajo consumo silent 100
15.52 Suministro e instalacion lampara emergencia led R.12 x 16W Tipo Mickey
15.53 Suministro e instalación salida red regulada promedio 5 ml
20.2 Mantenimiento reja metálica

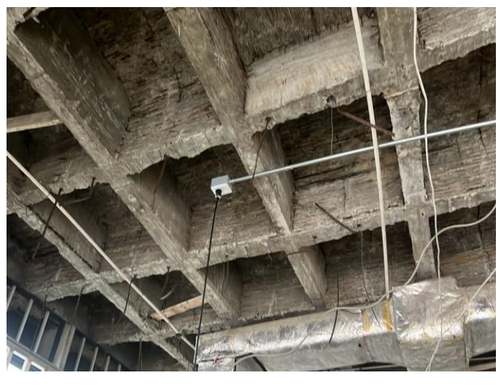
IMAGENES AVANCE





13.10 Vinilo tipo 1, 3 manos. Alta Calidad, Pintura, Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad





15.53 Suministro e instalación salida red regulada promedio 5 ml



15.51 Suministro e instalación extractor baño extra silenc bajo consumo silent 100

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO** Matrícula No.: 13202-01418

ROLDANILLO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 2 de diciembre de 2024 Al: 8 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 42 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ROLDANILLO (VALLE) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	8,45%	8,45%
Valor básico de la Obra programada:	$ 10.040.799,62	$ 10.040.799,62

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	11,00%	11,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 13.070.863,41	$ 13.070.863,41

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	$ 118.826.031,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

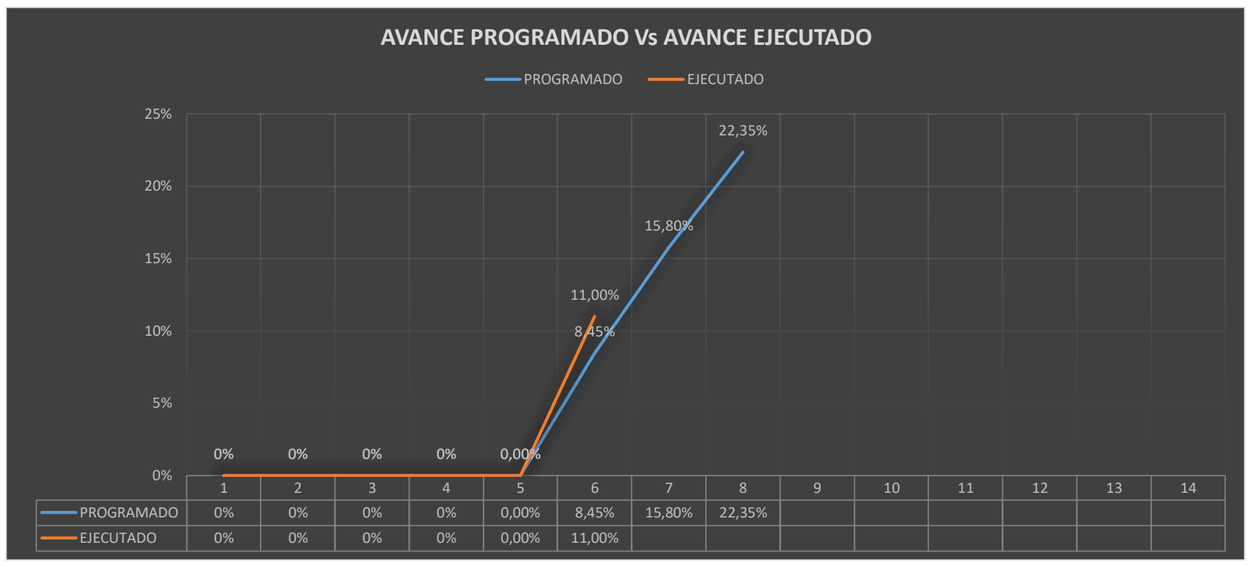
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	8,45%	15,80%	22,35%						
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	11,00%								

"Informe semanal 02 al 08 de diciembre 2024

En el periodo informado se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación:
1.04 Desmonte de cielorraso
1.37 Demolición de acabado de piso
1.41 Demolición de sardinel en concreto
1.42 Demolición de andén de piso (E=8-13cm)
1.43 Demolición de alistado de piso (E=3-6cm)
1.45 Demolición de muro (E=15-25cm)
1.57 Protección de mobiliario durante la obra
1.58 Recorrido de cubierta teja ondulada
NP 1.02 MATRIZ Desmonte de canaleta plástica y metálica de red de voz y datos
NP 1.10 MATRIZ Desmonte de lámparas y luminarias
NP 1.49 Demolición de placa de constrapiso (E=10-15cm)
NP 1.61 Excavación manual materail heterogéneo (H<=1.5M)

IMAGENES AVANCE



1.04 Desmonte de cielorraso





1.37 Demolición de acabado de piso



1.57 Protección de mobiliario durante la obra



1.43 Demolición de alistado de piso (E=3-6cm)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 9 de diciembre de 2024 Al: 15 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 49 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: ROLDANILLO (VALLE) — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,35%	15,80%
Valor básico de la Obra programada:	$ 8.733.713,28	$ 18.774.512,90

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	6,04%	17,04%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 7.177.092,27	$ 20.247.955,68

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	$ 118.826.031,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	3,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	3,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

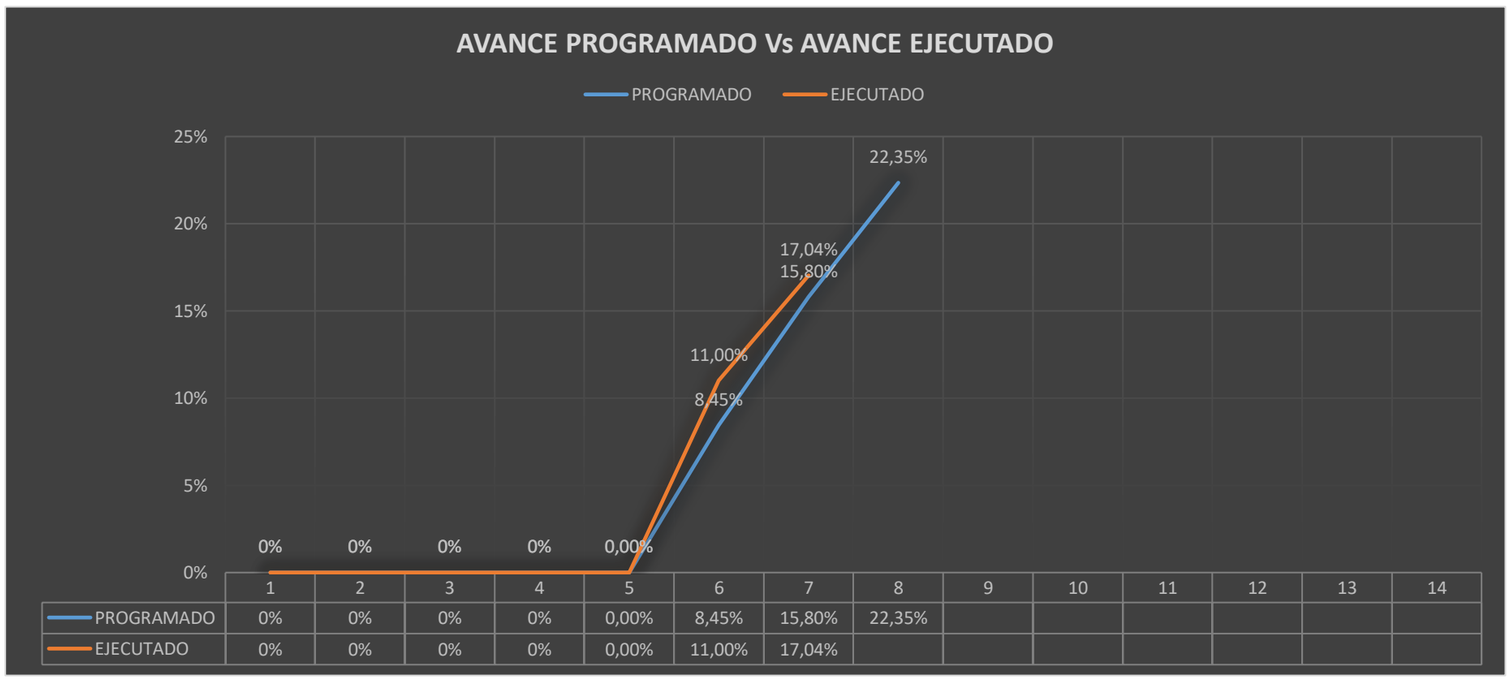
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

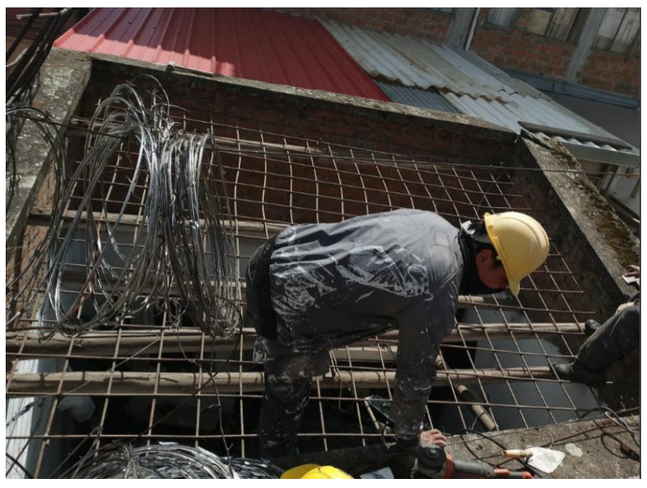
AVANCE



"Informe semanal 09 al 15 de diciembre 2024

En el periodo informado se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación:
1.11 Desmonte de cubierta
1.16 Desmonte estructura metálica para cubierta
1.36 Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias
6.16 Estructura metálica para teja de fibrocemento
6.22 MATRIZ Teja termo acústica UPVC E=2,2mm
Viga IPE 160*50 soporte viga canal
Teja trapezoidal en policarbonato sobre baños y cocina de piso 1

IMAGENES AVANCE



1.11 Desmonte de cubierta
1.16 Desmonte estructura metálica para cubierta



1.11 Desmonte de cubierta
1.16 Desmonte estructura metálica para cubierta

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 Del: 16 de diciembre de 2024 Al: 22 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 56 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: ROLDANILLO (VALLE) — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6,55%	22,35%
Valor básico de la Obra programada:	$ 7.783.105,03	$ 26.557.617,93

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	11,31%	28,35%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 13.439.224,11	$ 33.687.179,79

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	$ 118.826.031,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	3,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	3,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

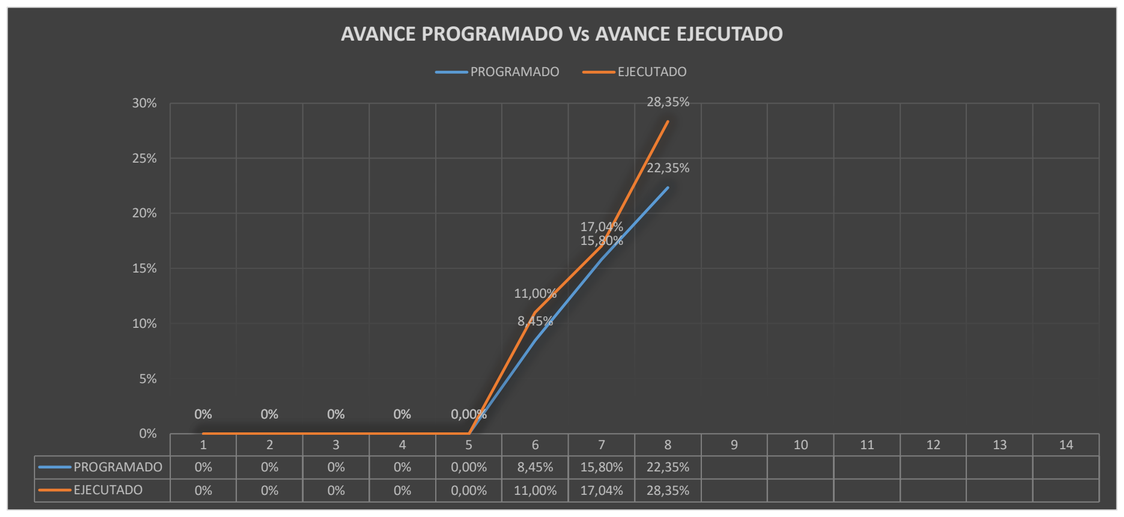
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	8,45%	15,80%	22,35%						
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	11,00%	17,04%	28,35%						

"Informe semanal 16 al 22 de diciembre 2024

En el periodo informado se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación:
8.01 Columneta de confinamiento 12x20cm
8.02 Vigueta de confinamiento 12x20cm
8.03 Vigacinta de amarre 12x20cm
8.05 Placa de contrapiso 3000PSI E=10CM. Incluye acero de refuerzo
12.05 QUIBDÓ Muro divisorio bloque estriado No.5

IMAGENES AVANCE



8.01 Columneta de confinamiento 12x20cm



8.02 Vigueta de confinamiento 12x20cm



12.05 QUIBDÓ Muro divisorio bloque estriado No.5



8.05 Placa de contrapiso 3000PSI E=10CM. Incluye acero de refuerzo



8.03 Vigacinta de amarre 12x20cm

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO** Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 23 de diciembre de 2025 Al: 29 de diciembre de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 63 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ROLDANILLO (VALLE) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	11,35%	36,70%
Valor básico de la Obra programada:	$ 13.486.754,52	$ 43.609.153,38

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	13,84%	39,99%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 16.445.522,69	$ 47.518.529,80

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 118.826.031,00
Valor Actualizado:	$ 118.826.031,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	3,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	3,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/01/2025

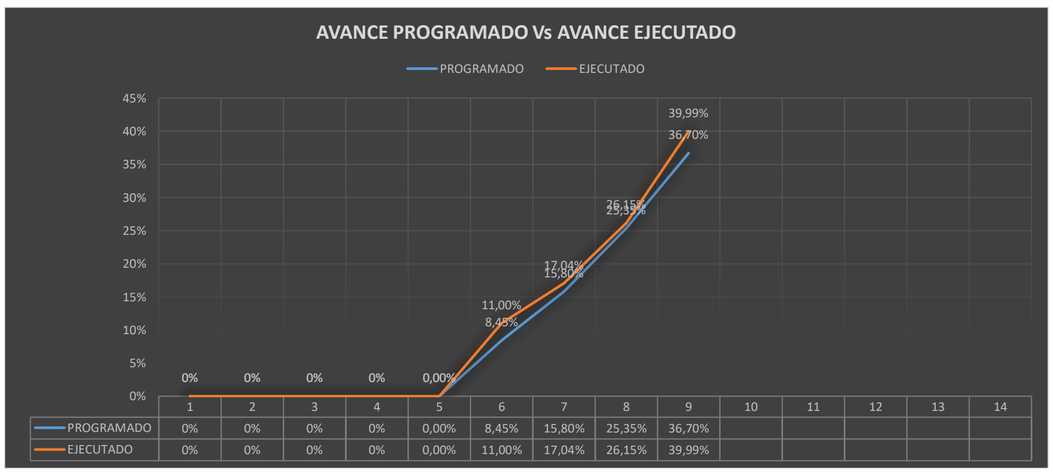
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



"Informe semanal 23 al 29 de diciembre 2024

En el periodo informado se ejecutaron las actividades que se detallan a continuación:
1.18 Desmonte ventana metálica
1.20 Desmonte de puerta metálica
1.22 Desmonte de marco metálico para puerta
1.66 Demolición de enchape muro
7.02 Estuco plastico interior
15.4 MATRIZ Salida tomacorriente GFCI en muro EMT
15.32 MATRIZ Salida interruptor sencillo pvc
15.27 MATRIZ Salida luminaria en techo EMT
15.33 Salida interruptor triple PVC
16.07 MATRIZ Punto de agua fria inodoro Promedio 3ml
17.08 MATRIZ Salida de sifón de piso 3"
17.12 MATRIZ Salida sanitaria inodoro 4"
17.14 MATRIZ Salida sanitaria lavamanos 2"
17.16 MATRIZ Salida sanitaria sifon de piso 2"
17.21 MATRIZ Tubería PVCS 2"
17.23 Tubería PVCS 4"

IMAGENES AVANCE



14.13 Alistado de piso 2CM



15.27 MATRIZ Salida luminaria en techo EMT



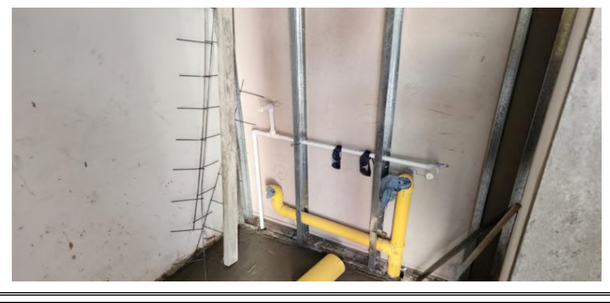
1.20 Desmonte de puerta metálica



15.32 MATRIZ Salida interruptor sencillo pvc



17.08 MATRIZ Salida de sifón de piso 3"



OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO** Matrícula No.: 13202-01418

SANTANDER

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número:	6	Del:	2 de diciembre de 2024	Al:	8 de diciembre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	41	Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (VALLE DEL CAUCA)	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,04%	0,04%
Valor básico de la Obra programada:	$ 14.435,75	$ 14.435,75

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 39.608.520,00
Valor Actualizado:	$ 39.608.520,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

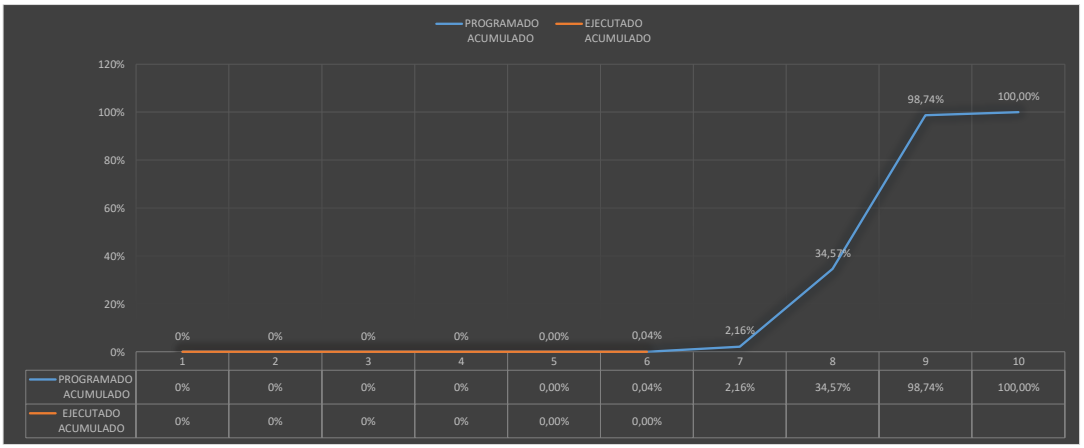
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,04%	2,16%	34,57%	98,74%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%				

Informe semanal 02 al 08 de diciembre de 2024

Durante la semana del 02 al 08 de diciembre de 2024 no se realizaron actividades pese a que se tenien previsto el inicio de las actividades preliminares por lo que se requiere implementar estrategias de contingencia que permitan al contratista recuperar el atraso presentado a la fecha.

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 9 de diciembre de 2024 Al: 15 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 48 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (VALLE DEL CAUCA) — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	2,12%	2,16%
Valor básico de la Obra programada:	$ 14.435,75	$ 14.435,75

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 39.608.520,00
Valor Actualizado:	$ 39.608.520,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

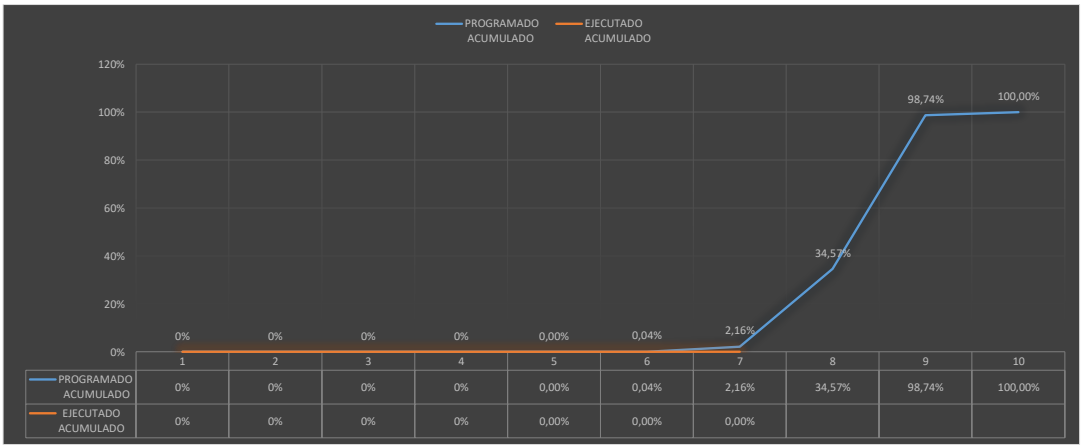
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,04%	2,16%	34,57%	98,74%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%	0,00%			

Durante la semana del 09 al 15 de diciembre de 2024 no se realizaron actividades pese a que se tenien previsto el inicio de las actividades preliminares por lo que se requiere implementar estrategias de contingencia que permitan al contratista recuperar el atraso presentado a la fecha.

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 Del: 16 de diciembre de 2024 Al: 22 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 55 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (VALLE DEL CAUCA) — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	32,41%	34,57%
Valor básico de la Obra programada:	$ 14.435,75	$ 14.435,75

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 39.608.520,00
Valor Actualizado:	$ 39.608.520,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

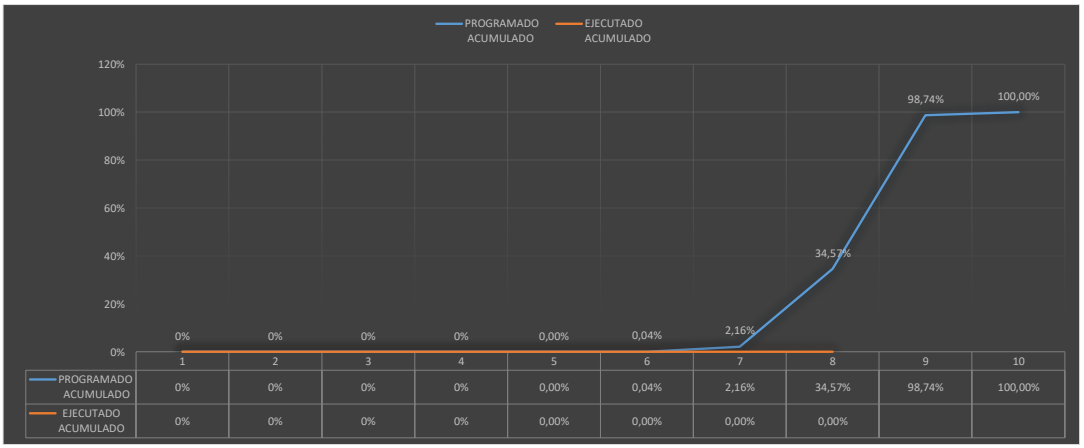
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,04%	2,16%	34,57%	98,74%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		

Durante la semana del 16 al 22 de diciembre de 2024 no se realizaron actividades pese a que se tenien previsto el inicio de las actividades preliminares por lo que se requiere implementar estrategias de contingencia que permitan al contratista recuperar el atraso presentado a la fecha.

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 23 de diciembre de 2024 Al: 29 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 63 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (VALLE DEL CAUCA) | SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	64,17%	98,74%
Valor básico de la Obra programada:	$ 22.691.627,87	$ 34.917.820,20

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	10,00%	10,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 3.536.234,83	$ 3.536.234,83

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 39.608.520,00
Valor Actualizado:	$ 39.608.520,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	$ 110.605.055,00
Plazo Inicial:	2,13 MESES
Plazo Actualizado:	2,13 MESES
Fecha de Iniciación:	28/10/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

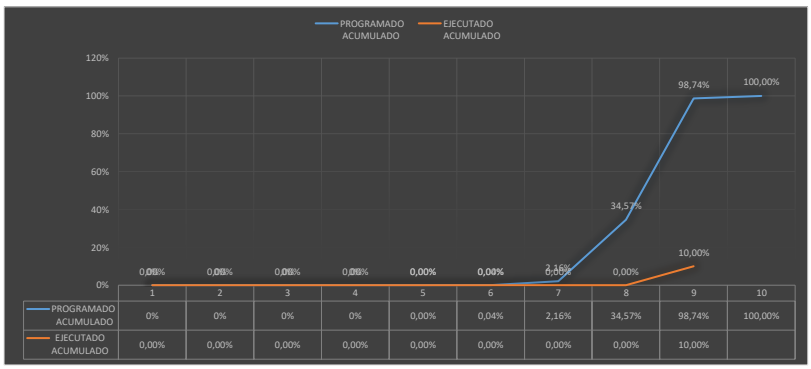
IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.986-3

AVANCE



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROGRAMADO ACUMULADO	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,04%	2,16%	34,57%	98,74%	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	

Informe semanal 23 al 29 de diciembre de 2024

Durante el periodo informado se dio inicio a la ejecución de las actividades previstas en la ORIP, así:

1.21 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA
1.42 DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)
3.16 REJA TIPO BANCO
7.03 RESANE

Este inicio requiere de un aumento en el rendimiento de las actividades pues se sigue teniendo un atraso considerable, se exp0lora la posibilidad de una prorroga al contrato.

IMAGENES AVANCE



DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)



REJA TIPO BANCO



RESANE



DESMONTE DE PUERTA EN MADERA

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : **LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO**
Matrícula No.: 13202-01418

ANEXO NO.3

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO. FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)

CONTRATO OBRA: 2345 de 2024
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS
REPRESENTANTE LEGAL: DINA TEREZA LEON PEROZA

CONTRATO INTERVENTORIA: 2367 DE 2024
CONTRATISTA INTERVENTORIA: J Y M INGENIERIA S.A.S. BIC
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

ACTA INICIO DE CONTRATO: 28- OCTUBRE - 2024
DIRECTOR DE INTERVENTORIA: FABIAN RADA SEGURA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOLIVAR CAUCA.

19 de Diciembre de 2024

Clima: seco
Personal de obra: Residente de obra. Residente de Interventoria maestro de obra y oficiales

Actividades de obra: Se realiza la entrega de documentacion del Personal de obra y Interventoria ayuda documentacion para dar inicio a las actividades a ejecutar.
El personal en obra inia con actividades de translado de cajas de archivos y muebles del segundo piso a espacion en el primer piso, el cual esta protejida toda la mobiliaria y archivos de actividades que generan polvo.

contratista

Interventoria

20 de Diciembre de 2024

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra. Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales.

Actividades de obra:
Se continua con el translado de archivos y muebles del segundo piso a primer piso donde toco desistalar rejilla de pasillo e instalar andamio para poder bajar estantes de archivos, la actividad se termina de realizar en horas de la mañana y en la tarde se inicia con la demolicion de acabado de piso, en el cual se encontro un piso de un espesor mayor a 3cm el cual tambien hay que demoler para poder nivelar e instalar ceramica. Se realiza la desistalacion de Sanitario y lava manos, así mismo se comienza a desmontar puerta del baño de registrador.

Contratista

interventoria

21 de diciembre de 2024

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de interventoria
Maestro de obra y oficiales.

Actividad de Obra:
Se sigue con la actividad en demolicion de piso en la segunda planta y tambien se comienza a desalogar los escombros de esta actividad, otra actividad realizada es la demolicion de enchapes del baño de la oficina del registradors.
En horas de la tarde se procigue con la nivelacion de piso en la oficina del registrador.

Contratista

Interventoria

22 de diciembre de 2024

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de interventoria
Maestro de obra y oficiales.

Actividad de Obra: Se realiza desalogo de escombros de la demolicion de segundo piso y ademas se continua realizando la nivelacion de piso y tambien se realiza el cambio de tuberia, accesorias de los bajantes de la terraza qe pasan por este piso.
Hay personal que se encuentra realizando el alistamiento de areas afectadas por humedad para resanar.

Contratista

Interventoria

23 de Diciembre de 2024

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de interventoría, maestro de obra y oficiales.

Actividades de obra.
Se prosigue con el resana de paredes y techo del segundo piso donde se observa que hay muros completos que hay que acomodar por las afectaciones padecidas por humedad.
En el primer piso se comienza a desinstalar sanitario, lavamanos, accesorios, puerta del baño de hombres.

Contratista

Interventoría

24 de Diciembre de 2024

Clima: seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoría, maestro de obra y oficiales

Actividades de obra:
A obra llega parte de materiales para continuar con las actividades de piso y también accesorios de baños. el grupo de trabajadores de mano de obra no calificada comienzan a instalar ceramica de pared formato 25x35 en el baño del registrador segundo piso y así mismo instalan ceramica antideslizante.

Contratista

Interventoria

25 de diciembre de 2024

Clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra. Residente de Interventoria maestro de obra y opicial

Actividades de Obra:
se continua con la instalacion de ceramica antideslizante y enchape para baño en la opicina del registrador. Otra de las actividades realizadas es la adecuacion de areas afectadas por humedad en muros donde tambien se estan repellando nuevamente para poder continuar con impermeabilizacion.

Contratista

Interventoria

26 de diciembre de 2024

Clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra. Residente de Interventoria. maestro de obra y opicial.

Actividades de Obra:
Se continua instalando ceramica antideslizante en el area del segundo piso en los espacios de. sala de espera, como tambien se sigue resanando techo y Paredes.
El baño de la oficina del registrador se encuentra terminado la instalacion de enchape y piso para poder colocar Sanitario, lavamanos y accesorios.

Contratista

Interventoria

27 de diciembre de 2024

Clima: seco
Personal de Obra: Residente de . Residente de Obra, maestro de Obra y oficiales

Se realiza actividades de instalacion de piso en el area de mecanografia pero tambien se inicia a colocar guarda escobas en las areas que ya estan listas. Otra de las actividades que se avanza es terminando los resanes para luego estucar.

Contratista: Interventoria

28 de Diciembre de 2024

Clima: seco
Personal de Obra: Residente de Obra. Residente de interventoria. maestro de Obra y oficiales.

Actividades de Obra: se instala ceramica antideslizante en el area de centro de computo y Deposito. Igualmente se instala guarda escoba. otras personas estan estucando las areas y pintando paredes y techo.

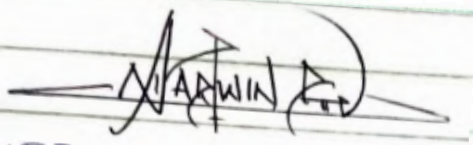
contratista: interventoria:

29 de diciembre de 2024

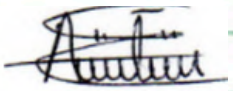
Clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales
Actividad en obra: se instala ceramica antideslizante en area de pasillo, se comienza a colocar boquilla para ceramica 2mm y continua pintando paredes y techo.

Contratista: Interventoria:

Bitácora de Obra Oficina de Registro de Instrumentos Publicos - La Cruz Nariño



Residente y encargado de Obra
Ing Darwin Vladimir Pinchao Romo



Interventoria
Ing Aida Cristina Estrada Loza

Objeto: Contratar por el Sistema de Precios Unitarios Fijos sin formula de Ajuste las Obras de Mantenimiento, Adecuación y Mejoramiento de Inmuebles donde Funcionan Oficinas de Registro de Instrumentos Publicos a nivel Nacional y Bodegas Funza Galicia por Agrupaciones (32 ORIP y Bodega Funza Galicia)

Contrato de Obra: No 2345 de 2024.

BITÁCORA DE OBRA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS - LA CRUZ NARIÑO

9/12/2024 Se llevo a cabo el desmonte de cielo Raso en el tercer Piso de la ORIP
Se realizó el desmonte de lamparas y luminarias en el tercer Piso de la ORIP. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes
Residente Obra: MARQUIN Ing. Ingeniería:

10/12/2024 Se comienza con desmonte de Cubierta en el tercer Piso de la ORIP.
Se realizo la Protección de mobiliario en el tercer Piso de la ORIP. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes
Residente Obra: MARQUIN Ing. Ingeniería:

11/12/2024 Se continua con desmonte de Cubierta en el tercer Piso de la ORIP.
Se comienza con la instalación de la estructura metálica para teja de fibrocemento para refuerzo en la estructura de la Cubierta del tercer Piso. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: MARQUIN Ing. Ingeniería:

12/12/2024. Se comienza con la instalación de la teja termo Acustica UPVC E= 2,2mm y caballetes en UPVC en la cubierta del tercer Piso. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: MARQUIN Ing. Ingeniería:

13/12/2024 Se realizo la aplicación de monocapa manto asfaltico para viga canal de la cubierta del tercer piso de la ORIP PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: MARQUIN Ing. Ingeniería:

14/12/2024 Se realizó la instalación del flanche en lamina galvanizada cal 22 en la cubierta del tercer Piso de la ORIP
PERSONAL: 1 oficial + 2 ayudantes

15/12/2024. Se acopia todos los residuos obtenidos de la limpieza y ejecución de actividades y posteriormente se botan. PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudante.

Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

16/12/2024 Se realizó el mantenimiento y limpieza de tanques de almacenamiento.
Se realiza la instalación de Kit valvula 1/2" con flotador para tanques de almacenamiento.
PERSONAL: 1 Oficial + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

17/12/2024 Se comienza con la instalación de cielorraso en el tercer piso de la ORIP.
Se realiza desmonte de cubierta de primer Piso de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

18/12/2024. Se continua con la instalación de cielorraso en el tercer piso de la ORIP
Se hace la instalación de la teja termoacustica UPVC E=2,2mm en la cubierta del primer piso de la ORIP.
PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.

Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

19/12/2024 Se continua con la instalación de cielorraso en el tercer Piso de la ORIP
Se realiza el desmonte de lavamanos y sanitarios en la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes

Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

20/12/2024 Se continua con la instalacion de cielorraso en el tercer piso de la ORIP.
Se realiza la instalacion de lavamanos y sanitarios en la ORIP. PERSONAL: 2 oficiales + 2ayudantes.

Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

21/12/2024 Se termina instalación de cielorraso en el tercer piso de la ORIP
Se realiza la instalación de luminarias en el tercer piso de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.
Residente Obra: MARQUIN La Locatería:

22/12/2024 Se realiza Pintura del Tercer piso de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.
Residente Obra: MARQUIN La Locatería:

23/12/2024 Se realiza desmonte de cielorraso en el segundo Piso de la ORIP
Se realiza desmonte de Luminaria en el Segundo piso de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.
Residente Obra: MARQUIN La Locatería:

24/12/2024 Se comienza con la instalación de cielorraso en el segundo piso de la ORIP.
Se comienza con la Pintura del segundo Piso de la ORIP PERSONAL: 2 Oficiales + 2 ayudantes.
Residente Obra: MARQUIN La Locatería:

25/12/2024 No se llevaron acabo actividades.
Residente Obra: MARQUIN La Locatería:

26/12/2024 Se continua con la instalación de cielorraso en el segundo Piso de la ORIP.
Se continua con la Pintura del segundo piso de la ORIP.
Se realiza desmonte de puerta y marco de madera del archivo de la ORIP PERSONAL: 2 Oficiales + 2 ayudantes
Residente Obra: MARQUIN La Locatería:

27/12/2024 Se termina instalación de cielorraso en el segundo Piso de la ORIP.
Se realiza instalación de Luminarias de segundo Piso de la ORIP.
Se termina Pintura en el segundo Piso de la ORIP PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.
Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

28/12/2024 Se Realiza limpiza de bajantes de Aguas lluvias en la ORIP PERSONAL: 1 oficial + 2 ayudantes
Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

29/12/2024 No se realiza actividades.
Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

30/12/2024 Se realiza desmonte de cielorraso en el primer piso de la ORIP.
Se realiza desmonte de Luminarias en el primer Piso de la ORIP. PERSONAL: 2 Oficiales + 2 ayudantes
Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

31/12/2024 Se comienza con la instalación de cielorraso en el Primer Piso de la ORIP.
Se comienza con Pintura del primer piso de la ORIP PERSONAL: 2 ayudantes + 2 Oficiales
Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

1/01/2025 No se realizan actividades.
Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

2/01/2025 Se continua con la instalación de cielorraso en el primer piso de la ORIP.
Se continua con Pintura en el primer Piso de la ORIP
Residente Obra: MARWIN Ing. Interventoría:

3/01/2025 Se continua con la instalación de cielorraso en el primer piso de la ORIP.
Se continua con Pintura del primer piso de la ORIP. PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes
Residente Obra: MARWIN Ing. Ingeniería:

4/01/2025 Se continua con la instalación de cielorraso en el primer piso de la ORIP
Se realiza instalación de lamparas y luminarias en el primer piso de la ORIP.
Se realiza instalación de Poceta lavatraperos en el primer piso de la ORIP.
PERSONAL: 2 oficiales + 2 ayudantes.
Residente Obra: MARWIN Ing. Ingeniería:

5/01/2025 No se realizan actividades.
Residente Obra: MARWIN Ing. Ingeniería:

6/01/2025 No se realizan actividades.
Residente Obra: MARWIN Ing. Ingeniería:

7/01/2025 No se realizan actividades.
Residente Obra: MARWIN Ing. Ingeniería:

8/01/2025. Se continua con la aplicación de pintura interna para primer Piso de la ORIP.
NOTA: Se comunica al señor Registrador Nestor Benito Barbano que, debido a la modificación en m^2 de cielorraso en las oficinas del primer piso de la ORIP se procederá a realizar los siguientes ajustes con el fin de suplir el valor correspondiente.
Por tal motivo no se realizaron las sgtes actividades:

- Lavado de fachada e hidrofugo.
- Demolición de acabado de Piso
- Pintura Premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie.
- Piso ceramico Duro Piso.

Personal: 1 oficial + 1 ayudante

Residente Obra: MARWIN | Inversionista:

9/01/2025 Se continua con la Pintura en el primer Piso de la ORIP.
Se realiza la instalación de sanitario para personas discapacitadas en el primer piso de la ORIP PERSONAL: 1 oficial + 1 ayudante

Residente Obra: MARWIN | Inversionista:

10/01/2025 Se realiza acopio y desalojo de escombros
PERSONAL: 1 oficial + 1 ayudante

Residente Obra: MARWIN | Inversionista:

11/01/2025 Se realizó aseo general de las ORIP
PERSONAL: 2 ayudantes.

Residente Obra: MARWIN | Inversionista:

12/01/2025 No se realizan actividades.

Residente Obra: MARWIN | Inversionista:

13/01/2025 No se realizaron actividades

Residente Obra: MARWIN | Inversionista:

14/01/2025 No se realizaron actividades

Residente Obra: MARWIN | Inversionista:

15/01/2025 No se realizaron actividades

Residente Obra: MARWIN | Inversionista:

16/01/2025 NO se realizaron actividades.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

17/01/2025 NO se realizaron actividades.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

18/01/2025 NO se realizaron actividades

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

19/01/2025 NO se realizaron actividades

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

20/01/2025 NO se realizaron actividades

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

21/01/2025 NO se realizaron actividades.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

22/01/2025 NO se realizaron actividades.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

23/01/2025 Se comienza a instalar Pasamanos en acero inoxidable de 2"
Se instala marco y Puerta en madera para archivo de primer piso Personal: 2 oficiales

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

24/01/2025 Se termina instalación de Pasamanos en acero inoxidable. de 2"
Se instala meson bajo mueble cocina. en segundo Piso de los ORIP ~~Perso~~
Nota: Debido a que aparecen 7 lamparas dañadas no se hace la entrega de la obra
PERSONAL: 2 oficiales.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

Contrato de obra No. 2345 de 2024

Objeto:

Contratar por el Sistema de precios unitarios fijos Sin Formula de ajuste, las obras de Mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega Furza Galicia, por agrupaciones (32 ORIP y Bodega Furza Galicia).

Contratante:

Superintendencia de notariado y registro

Contratista:

Equipos e ingeniería del Caribe SAS.

(Sede ORIP roldanillo (valle))

Scanned with CamScanner

Fecha 28 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Firma del acta de inicio al Contrato de obra y Se realiza visita en la Sede Verificando las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del contrato.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 31 Octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 1 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 2 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 6 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 7 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 8 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 14 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Residente de obra

Fecha 15 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S
Carlos Alberto Bolla Suent
Residente de obra

Fecha 19 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos y Coordinación con interventoria para las posibles fecha de inicio de las actividades.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Suent
Residente de obra

Fecha 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Suent

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos oldministrativos

carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 22 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 23 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 25 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 26 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 28 Noviembre 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 29 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 30 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024 - Hora I: 7:30 am Hora Fin: 17:

Actividades realizadas
- Se iniciaron actividades en la sede con el desmonte de cielo raso y la demolición de alistado de piso.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 3 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se Continuaron actividades de la demolición de alistado de piso, demolicion de Sardinel en Contrato y Se realizo la protección de mobiliarios durante la obra

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- el dia de hoy se realizo la demolición de anden y alistado de piso, se continuo tambien con la proteccion de los mobiliarios.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continuaron actividades ob demolición y alistado de piso, se realizo desmonte de canaleta plastica y metalica de red de voz y datos.

Carlos D. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 6 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- Se realizo desmonte de lamparas y luminarias, demolición de placa de contrapiso y la excavación manual material heterogeneo.

Fecha 7 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm.
Actividades realizadas
- Se continuó con la demolición de placa de contrapiso.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se inicio con el desmonte de la cubierta y estructura metalica.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 10 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se realizo desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias ; estructura metalica para teja de fibrocemento.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continua con el desmonte de estructura metalica para teja de fibrocemento.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 12 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Instalación de Teja Termo acustica y Soporte viga Canal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin 17:00
Actividades realizadas.
- Continuación de la instalación de Teja Te acustica y Teja Trapezoidal en policarbonat sobre baños y Cocina del piso 1.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 14 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 12:00 pm
Actividades realizadas
- Instalación de Teja Termo acustica y Teja trapezoidal en policarbonato sobre baños y cocina de piso 1.

Carlos A Bolla C.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se realizó columneta de confinamiento. y Vigueta de Confinamiento.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continúo con la Vigueta de confinamiento y Vigacinta de amarre

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicia: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Continuamos con la Vigueta de Confinamiento Se inicio con la instalación de placa de contra piso.

Carlos A. Rolla S.
Carlos Alberto Rolla Saenz
Residente de obra

Fecha 19 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Instalación de placa de contrapiso incluyendo acero de refuerzo.

Carlos A. Rolla Se
Carlos Alberto Rolla Saenz
Residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Istalación de placa de contrapiso incluyendo acero de refuerzo

Carlos A. Rolla S.
Carlos Alberto Rolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 12:00 Pm
Actividades realizadas.
- Placa Contrapiso incluyendo acero de refuerzo.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 23 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 ole 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
-Iniciamos con desmonte de Ventana metalica, desmonte puerta metalica, marco de puerta metalico, demolición de enchape muro.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 24 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Iniciamos con el estuco plastico interior, Salida de toma corriente GFCI en muro, Salida interruptor Sencillo puc.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 26 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Salida luminaria en techo, Salida interruptor triple pvc

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 27 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- Instalación punto de agua fria inodoro, Salida de Sifon de piso 3", Salida Sanitaria inodoro 4".

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm
Actividades realizadas
- Salida Sanitaria lavamanos 2", Salida Sanitaria Sifon de piso 2", tuberia instalación de 2" y 4"

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 30 Diciembre 2024.
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizó balanceo de Cargas tablero eléctrico, punto de agua fría orinal / lavamanos promedio de 3 ml. y Suministro e instalación válvula de registro metalica 1/2" roscada - Bola manija.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 3 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024.
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias, red Sanitaria, También Se realizo anden en Concreto y rampa de Concreto estriado.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 4 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00

Actividades realizadas
- Continuamos con rampa en Concreto estriado

Scanned with CamScanner

y Sardinel en Concreto

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 6 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalacion Cielo raso plano en drywall 1/2 y acabado pintura tipo 1.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 7 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizo pañete liso bajo placa con sus filos y dilataciones, Canal en lamina CAL.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 8 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Iniciamos con flanche en lamina Galvanizada, estoco plastico interior, instalacion de Ceramica.

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7.30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realigadas
- Continuamos con instalacion de Ceramica, 4 piso Ceramico antideslizante,

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 10 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30am Hora Fin: 12:00

Actividades realigadas
- Se Continuó con la instalacion de piso Ceramico antideslizante.

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saenz

Fecha 11 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas
- Instalacion de Guarda escoba Ceramica y Guarda escoba en gravilla lavada.

Carlos A. Baula S.
Carlos Alberto Baulla Saenz.
Residente de obra.

Fecha 13 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalacion marco metalico para puerta y piso Ceramico antideslizante.

Carlos A. Baulla S.
Carlos Alberto Baulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 14 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Instalación de marcos de tapas cajas de inspección.

Scanned with CamScanner

Carlos A. Bolla S.
Carlos alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 15 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas:
- Se realizo la aplicación del esmalte Sobre marcos lamina. y marcos de Tapas Cajas de ins

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 16 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Se Continuó Con la aplicación del esmalte Sobre marcos lamina.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Scanned with CamScanner

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos D. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 18 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas.
- Trabajos administrativos.

Carlos A Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Contrato de obra No. 2345 de 2024

OBJETO:

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos publicos a nivel nacional y bodegas forza Galicia, por agrupaciones. (32 ORIP y bodega forza Galicia).

Contratante:
Superintendencia de Notariado y registro

Coutratista:
tquipos e ingenieria del caribe sas

(sede ORIP Santander)

Scanned with CamScanner

Fecha 28 de octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Firma del acta de inicio al Contrato de obra con objeto "Contratar por el sistema de precios unitarios Ajos Sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos publicos a nivel nacional y bodega Punza Galicias, por agrupaciones (32 ORIP y bodega Punza Galicia).

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 31 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 31 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 1 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 2 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 4 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

Carlos Alberto Bolla S.
Residente de obra

Fecha 5 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 6 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 7 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 8 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 9 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 13 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos, Se realizo visita de inspección acordado entre las partes un acta de mayores y menores cantidades de obra.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 14 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- trabajos administrativos y organizacion del personal respecto a visita realizada.

Carlos A. Bolla Sa.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 15 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 16 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 18 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 19 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 21 Noviembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 22 Noviembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 23 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 25 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 26 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Scanned with CamScanner

Fecha 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 29 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 30 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 3 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 6 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 7 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Diciembre 2024
Coutrato No. 2345 ole 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecho 10 Diciembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 12 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 14 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S,
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativas

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra.

Fecha 19 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Polla S.
Carlos Albeitos Polla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

Fecha 23 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se iniciaron actividades previstas. Se realizo el desmonte de puertas en madera y la demolicion de anden en concreto

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

Fecha 24 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se continuò con la demoliciòn de anden en concreto e instalacion de la reja tipo Banco en la zona del patio.

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz

Fecha 26 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Se iniciaron actividades de resane y continuamos con la instalación de la reja tipo Banco.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 27 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se continuaron trabajos de resane y se hizo la desinstalación de la reja tipo Banco, por lo que tuvo una falla al momento de la instalación.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se termina de realizar desinstalacion de la reja tipo Banco y continuamos con resane

Carlos A. Bulla S.
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Contrato No. 2345 de 2024

Objeto:

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste. las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan Oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega funza Galicia. Por agrupaciones. (32 ORIP y bodega funza Galicia).

Contratante:

Superintendencia de notariado y registro

Contratista:

Equipos e ingenieria del Caribe SAS.

(Sede ORIP QUIBDO (choco)

Fecha 28 octubre 2024
Contrato No. 2345 ole 2024

Actividades realizadas
- firma del acta de inicio al Contrato de obra Con objeto " Contratar por el Sistema de precios unitarios fijos Sin formula de ajoste, las obras ole mantenimiento, adecuacion y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y Bodega fonza Galicia, por agrupaciones (32 ORIP y bodega Ponza Galicia).

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente ole obra

Fecha 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 ole 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 31 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizo visita en la sede verificando las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del contrato.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 1 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajo administrativo.

Carlos A Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 2 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 4 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 6 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas:
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 7 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 8 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizo una Segunda visita a la Sede para Verificar las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del Contrato.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 9 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Scanned with CamScanner

Fecha 13 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos D. Bula S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 14 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 15 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos D. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 16 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 18 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 19 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 21 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 22 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 23 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 25 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 26 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 29 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 30 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se iniciaron actividades haciendo protección de mobiliarios para realizar trabajos,
Se inicio tambien con el desmonte de Canaleta Plastica y metalica de red voz y datos,
desmonte de Ponto de red voz y datos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 3 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realiza el desmonte de division Sobre meson
y desmonte de vidrio.

Scanned with CamScanner

Carlos A. Boulla Saenz
Carlos Alberto Boulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 4 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 ole 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realiza desmonte de lámparas y luminarias desmonte de puesto de trabajo y desmonte de divisiones modulares piso Techo o a media altura.

Carlos A. Boulla S.
Carlos Alberto Boula Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se continuo con los desmontes de divisiones modulares y desmonte de módulo de archivo rodante.

Carlos A. Boulla S.
Carlos Alberto Boulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 6 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Demolicion del meson externo de atencion al publico, Demolición de muro.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Suarez
Residente de obra

Fecha 7 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Continuamos con la demolición del meson y de muro.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Suarez
Residente de obra

Fecha 9 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se inicio esta Semana con el desmonte de cielo raso.

Scanned with CamScanner

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 10 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- empezamos con el desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos, Se hizo tambien el desmonte de tuberia sanitaria.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 11 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizo el pañete de muro, impermeabilizado y el planche de lamina galvanizada.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 12 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizo monocapa manto. Con refuerzo de polietileno y el Suministro e instalación Sistema de impermeabilización en frio con poliurea.

Carlos D. Bullas.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se instalo muro divisorio del bloque estriado y muro panel yeso doble.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 14 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00

Actividades realizadas

- Se continuo con la instalacion muro panel yeso doble cara incluyendo la Terminacion en pintura tipo 1 de alta calidad.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 16 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se inician actividades realizando el lavado de la fachada y la instalacion de piso en Ceramica.

Carlos A. Bolla Sa
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Continua la instalacion de piso en Ceramica Se realiza la salida toma corriente doble en muro y balanceo de cargas tablero electrico.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizo instalación de tubería en PVC 1/2" e instación de la valvula de registro 1/2".

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 19 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se Continuo con la instalación de tubería en PVC Se realizo la Salida Sanitaria Sifon de piso 2" descolgado.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizo Sondeo y limpieza de la red Sanitaria y Se Coloco la cinta antideslizante

auto adhesiva

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 21 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 12:00

Actividades realizadas
- Se realizo Sondeo y limpiega de la red Sanitaria.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 23 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizaron la 3 manos de vinilo tipo 1 Anteriormente se realizo el debido resane.

Carlos A Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 24 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 13:00

Actividades realizadas
- Se hizo instalacion de extractor de baño extra silencioso e instalación de lampara de emergencia led tipo mickey.

Carlos A. Ayalla S.
Carlos Alberto Ayalla Saenz
Residente de obra.

Fecha 26 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalación de Salida de red regulada Promedio y mantenimiento de reja metalica.

Carlos A. Ayalla S.
Carlos Alberto Ayalla Saenz
Residente de obra

Fecha 27 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se Continuo con el mantenimiento de reja metalica.

Scanned with CamScanner

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Mantenimiento de reja metalica.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 30 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se inicio con la instalacion de divisiones modulares piso techo o a media altura y Se acomodaron los residuos de la Construccion Para su recoleccion.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Mantenimiento de reja metalica.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 30 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se inicio con la instalacion de divisiones modulares piso techo o a media altura y Se acomodaron los residuos de la Construcción Para su recoleccion.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 3 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalación de mobiliarios, Gestion y disposición final de residuos de construcción y demoliciones en general.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 4 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00
Actividades realizadas.
- Se continuo con la instalación de mobiliarios, Gestion y disposicion final de residuos de construcción y demoliciones en general.

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 7 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 8 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos haciendo coordinación con los fabricantes la elaboración de aquellos suministros en carpintería de madera y carpintería metalica.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 10 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 11 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Se realizo el desmonte de ventanas metalica y puerta metalica.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 14 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Desmonte de puerta en madera y el marco
Desmonte de marco metalico.

Carlos A. Palla S.
Carlos A. Palla Saenz
Residente de obra

Fecha 15 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Organizacion de las puertas y ventana que se retiraron para su recoleccion.

Carlos A. Palla S.
Carlos Alberto Palla Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A Palla S.
Carlos Alberto Palla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 17 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 18 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Contrato de Obra: 2345 del 2024

Objeto Contractual:

" Contratar por el sistema de Precios unitarios fijos sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de Registro de instrumentos públicos a nivel nacional y Bodega Funza, Galicia por agrupaciones (32ORIP y Bodega Funza, Galicia"

Contratista de Obra

Equipos e Ingenieria del Caribe SAS

Contratista de Interventoria JVM Ingenieria SAS BIC

BITACORA DE OBRA

ORIP LETICIA

Amazonas.

Fecha: Diciembre 18 de 2024
Estado del tiempo: Soleado - Nublado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor - Demoledor.
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas:

Se inicia con las actividades de demolición de enchape de pared y piso de una batería sanitaria. Se realiza las mediciones para realizar balance de obra, se verifica la creación de ítem no previstos de acuerdo al alcance socializado con el Registrador, por otra parte se solicita habilitar espacios para la ejecución de las actividades de demolición

Firma.

Residente Obra Residente Interventoría

Fecha: Jueves, 19 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas.

1.04. Desmonte cielo raso - Baños.

1.07. Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos - Baños.

1.2. Desmonte de puerta metálica - Baños.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoría

Fecha: Viernes 20 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes

Actividades de obra:

Se realizaron las actividades de 1.22 Desmonte de marco metálico para puerta y 1.23. Desmonte de marco en madera para puerta.

Se inicio con la actividad 1.37 Demolición de acabado de piso y 1.44. Demolición de pañete muro (E= 1-3cm) en cocina

Firma

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Sábado 21 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de Obra:

Se realizaron las actividades de 1.66. Demolición de enchape de muro y 1.44. Demolición de pañete de muro en Baños. Se inicio con la actividad de recondo de cubierta teja ondulada - Se realiza aseo general y disposición final de escombro y residuos de construcción.

Firma:

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Lunes 23 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y Equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes

Actividades de Obra:

Se inicio con la actividad de 5.03. Pañete muros impermeabilizado e= 3cm incluye filos y Dilatación. se inicia con el item 14.13. Alistado de pisos 2cm. Se realiza mantenimiento a Reja Metalico el cual es un item no previsto

Firma

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Martes 24 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor:
Personal de obra. (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de obra

Se continúa con las actividades del dia anterior y se inicia con las siguientes siendo un item no previsto NP.02. Suministro e instalación de cerámico pared formato 25 X35 cm, y con la actividad 1405 suministro e instalación de piso antideslizante cerámico

Firma

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Jueves 26 de diciembre del 2024
Estado del tiempo. Soleado
Herramienta y equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizaron las siguientes actividades

19.19. Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias

19.20. Sondeo y limpieza red sanitaria.

Ejecutadas en los Baños y cocina

Firma.

Residente Obra Residente Interventoría

Fecha: Viernes 27 de diciembre del 2024
Estado del tiempo. lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (22 Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizaron las actividades de:

2.17. Mantenimiento puerta en madera

16.33. Suministro e instalación de desagüe para lavamanos

16.34. Suministro e instalación válvula de registro metálico 1/2" roscada - Bola manija

Firma.

Residente OBra Residente Interventoría

Fecha: Sábado 28 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas

Se realizarán las actividades de:

NP07: Enchape pared tomato 25x35 cm.

14.05: Piso cerámico antideslizante
ejecutadas en el Baño y cocina

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Lunes: 30 de diciembre del 2024
Estado del tiempo Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades Ejecutadas:

Se continuo con las actividades de:

NP07. Enchape pared tomato 25x35cm

14:05: Piso cerámico antideslizante, e

Las anteriores actividades ejecutadas en la cocina y baño. quedando pendiente que se habilite un baño para iniciar con la demolición de enchape del otro baño

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Martes 31 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes

Actividades ejecutadas.

Se continúo con las actividades de:

NP 07. Enchape de porcelanato formato 25 x 35 cm

11. 05. Enchape de piso antideslizante

Ejecutadas en baño y cocina

Firmas

Residente Obra Residente Interventoría

Nota: se suspenden actividades de obra del 01 al 07 de enero del 2025 debido a la disponibilidad de mano de obra ya que son festividades de fin de año.

Residente obra Residente Interventoría

Fecha: 07 de enero del 2025.

Se realiza compra de material y disponibilidad de mano de obra para continuar con las actividades contractuales.

Firma

Residente de obra

Fecha: 08 de enero del 2025.
Estado del tiempo Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas.

Se realizaron las actividades de: NP09 Lavado de fachada, NP 02 Mantenimiento de reja metálica. Aseo General de obra.

Firmas.

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: 09 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y Equipo Herramienta menor.
Personal de obra (2) oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas.

Se inicio con la fabricación de puerta en madera. y mueble superior de cocina.

Firmas

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: 10 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Heramienta y Equipo Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) Coadiuvante de carpintería madera

Actividades ejecutadas:

NP 07 Se continúo con la actividad de enchape de pared en Baños
14.05. Se continúo con la actividad de enchape de piso antideslizante.

Se está realizando proceso de compra y proveedor para inmobiliario y puesta en vidrio

Firma

Residente obra Residente interventoria

Fecha: Sábado, 11 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) Cuadrilla carpintería madera:

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de NP 06 Esmalte sobre lamina lineal en marcos de puerta y reja.

Se finalizaron las siguientes actividades

NP 07. Enchape de pared Formato 25X35cm
14.05. Enchape de piso antideslizante

Esas actividades se realizaron en los baños y cocina.

Firma.

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Lunes 13 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de 17.28 Sanitario tipo ahorrador 16.19. tavonaros de colgar e instalación de grifería.

Firma.

Residente obra Residente interventora

Fecha: Martes 14 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra. (2) oficiales (2) ayudantes.
(1) cuadrilla carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de estuco sobre pañete. en la cocina y baños, se inicio con las actividades preliminares en muros interno y externo.

Firma.

Residente obra Residente interventoria.

Fecha: miercoles 15 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes.
(1) cuadrilla carpintería

Actividades ejecutadas. Se realizaron las actividades de demolición de enchape de pared, piso del baño para personas con movilidad reducida

Firma:

Residente obra Residente interventoria

Fecha: Jueves 16 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta menor: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas: Se continúa con la actividad de demolición de enchape de piso. se inicia con la actividad de poñete impermeabilizado sobre muro.

Firma

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Viernes, 17 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Llovio
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes

Actividades ejecutadas: Se realiza la actividad de Suministro e instalación de desague para lavamanos, sondeo y limpieza de red sanitaria para el baño pmr.

Firma

Residente obra Residente interventoria

Fecha: Sábado, 18 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta menor: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) ayudantes (2) Oficiales

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de alistado de piso de 20m en el baño y se realizo la actividad de NP 11 Suministro e instalación de grifería de lavaplatos.

Firma

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Lunes 20 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales

Actividades ejecutadas: Se inicio con la actividad de enchape de pared y piso en el baño PMR. Se continúa con el resane interno y la impermeabilización de la viga canal, se termina el recorrido de cubierta y se eliminan las filtraciones de cubierta

Firma.

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Martes 21 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales

Actividades ejecutadas: Se realiza el mantenimiento de muro internos y se inicia la fabricación de la puerta de vidrio y puertas carpintería metálica.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Miercoles 22 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) Oficiales (1) cuadrilla carpintería metalica. (1) Cuadrilla puerta de vidrio (1) carpintena madera.

Actividades ejecutadas: Se continúa con la actividad de pintura interna y externa en fachadas. Se inicia con la actividad de cielo raso en fibra mineral. en los baños se realiza la instalación del lavaplatos en acero inoxidable de la cocina y la instalación de la ducha.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Jueves 23 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales (1) cuadrilla carpintería metálica (1) Cuadrilla carpintería madera (1) cuadrilla puerta de vidrio

Actividades ejecutadas: Se inicio con la actividad e instalación de aparatos sanitario y pintura general interna en baños y cocina, el cual se hace entrega de estos espácios terminados al encargado de la SNR de Leticia

Firma:

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Viernes, 24 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales.
(1) Cuadrilla carpintería metálica. (1) Cuadrilla.
carpinteria madera (1) Cuadrilla puerta de vidrio.

Actividades: Se continúa con la actividad de pintura interna y externa, se finalizan actividades en el baño PMR. donde se instala aparato sanitario - lavamanos, griferia y puntos fijos de apoyo.

En fabricación se encuentra la puerta de vidrio puertas metálicas y puertas de madera. con sus respectivos marcos, se realiza también los cajones de la parte baja, de la cocina Todo lo anterior para instalacion la siguiente semana.

Firma:

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Sábado 25 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería madera (1) cuadrilla carpintería metalica (1) cuadrilla puerta de vidrio

Actividades ejecutadas: Se realiza la actividad de pintura externa e interna, se realiza actividad de instalación de luminarias en cielo raso. Hoy se entrega puerta de vidrio por parte del proveedor el cual fue enviado el dia anterior por aerolinea caribe, el cual sera instalada el dia de mañana.
26 de enero del 2025.

Firma

Residente obra Residente interventoría

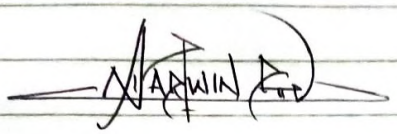
Fecha: Lunes 27 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Heramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería metalico (1) cuadrilla. Carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizó la acticidad de pintura interna y pintura fachada, se realizó la poda del perimetro. Se realizó la instalación de los espejos biselados en los baños.

Firma

Residente Obra Residente Interventoria

BITACORA DE OBRA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
IPIALES- NARIÑO.



RESIDENTE Y ENCARGADO DE OBRA
ING. DARWIN VLADIMIR PINCHAO ROMO



INTERVENTORIA
ING AIDA CRISTINA ESTRADA LOZA.

OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajorte las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel Nacional y bodegas Funza Galicia por agrupaciones. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

CONTRATO DE OBRA No. 2345 DE 2024.

BITÁCORA DE OBRA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS - IPIALES, NARIÑO

6/12/2024 Se lleva a cabo la limpieza de muros exteriores para posteriormente iniciar con su respectiva pintura.
Se comienza el recorrido de la cubierta principal para localizar goteras y daños de tejas.
Se comienza con la limpieza de las vigas canal para su posterior impermeabilización. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes.
Residente obra [signature] Interventoría: [signature]

7/12/2024 Se continúa con la limpieza de las vigas canal; Personal: 1 oficial + 2 ayudantes
Residente obra [signature] Interventoría: [signature]

8/12/2024. Se finaliza la limpieza de las vigas canal y se deja la superficie lista para su impermeabilización. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra [signature] Interventoría. [signature]

9/12/2024 Se realiza aplicación de impermeable manto asfáltico en vigas canal.
Se realizá protección de mobiliario con plástico negro.
Personal: 1 oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

10/12/2024. Se realiza desmonte de puertas en madera
Se realiza la limpieza de los tanques de almacenamiento de agua potable. Personal: 1 oficial + 3 ayudantes.
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

11/12/2024 Se realiza pintura en muros exteriores de color blanco.
Se comienza a realizar pintura en el interior de las oficinas. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.
Residente obra [signature] Interventoría: [signature]

12/12/2024 Se realiza el sondeo y limpieza de bajantes para aguas lluvias. Personal 1 oficial + 2 ayudantes
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

13/12/2024 Se desmontó el barandal de la entrada a la edificación y se le aplicó pintura, previo haberlo limpiado y lijado. Personal: 1 oficial + 3 ayudantes.
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

14/12/2024 Se realiza el desmonte de rejas metálicas que sirven como antepechos para las ventanas laterales del edificio. Personal: 1 oficial + 4 ayudantes.
Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

15/12/2024 Se lleva a cabo un aseo general a las oficinas y al patio exterior de las instalaciones.
Se acopia todos los residuos obtenidos de la limpieza y la ejecución de otras actividades y posteriormente se botan. Personal: 1 oficial + 4 ayudantes.
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

16/12/2024 Se lleva a cabo la pintura de las rejas metálicas de las ventanas. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes.
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

17/12/2024 · Se realiza el desmonte de las rejas metálicas de las fachadas frontal y trasera y se lleva a cabo su correspondiente pintura.
· Se realiza el desmonte de la cubierta del cuarto técnico que contiene la planta eléctrica. Personal: 1 oficial + 5 ayudantes
Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

18/12/2024 Se lleva a cabo la instalación de la cubierta en el cuarto técnico que contiene la planta Eléctrica; para esto se instaló los perfiles metálicos y posteriormente la teja upvc. Dicha cubierta se dejó en la mitad de dos rejas construidas con barras de acero que conforman una doble capa de seguridad. (una reja por debajo y otra reja por encima de la teja). personal: 2 oficiales + 6 ayudantes.
Residente obra: [signature] Interventoría: [signature]

19/12/2024
- Se realiza aplicación de pintura en muros exteriores
- Se realiza aplicación de pintura en muros interiores.
- Se realiza la protección del mobiliario presente en las oficinas y demás espacios donde se tiene actividad.

Personal 2 oficiales + 4 ayudantes.
Residente Obra: [illegible] Interventoría [illegible]

20/12/2024
- Se lleva a cabo la instalación de puertas de madera en las oficinas y los baños.
- Se realizó desmonte de sanitarios y la correspondiente instalación delos sanitarios de reemplazo.
- Se inicia la instalación interna de las rejas metálicas en todas las ventanas.
- Se inicia la nivelación y mantenimiento del cielo raso
- Se inicia el lavado de la fachada. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes

Residente Obra: [illegible] Interventoría [illegible]

21/12/2024
- Se continúa con la instalación de las rejas metálicas por el lado interno de cada ventana.
- Se continúa con la nivelación y mantenimiento de cielo raso y pintura de muros internos.
- Se continúa con el lavado de fachada.
- Se lleva a cabo la instalación de la concertina de seguridad en la fachada principal a la altura de la cubierta. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residencia Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

22/12/2024
- Se finaliza la instalación de rejas metálicas por el lado interno de las ventanas.
- Se realiza nivelación y mantenimiento de cielo raso
- Se realiza pintura en muros internos
- Se realiza aplicación de hidrófugo en fachadas.
- Se lleva a cabo un aseo general tanto interno como externo.
- Se acopia todos los residuos obtenidos de la limpieza y la ejecución de actividades y posteriormente se botan. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residencia Obra [illegible] Interventoría [illegible]

23/12/2024
- Se realiza aplicación de pintura en muros exteriores.
- Se realiza aplicación de pintura en muros interiores.
- Se lleva a cabo la instalación de cinta antideslizante en las escaleras.
- Se realiza nivelación de piso en zona de parqueadero con mortero para la posterior instalación de tableta en gres.
- Se realiza instalación de elementos metálicos para la Cobierta en la zona de parqueadero. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: [illegible] Interventoría [illegible]

24/12/2024
- Se realiza aplicación de pintura en muros exteriores
- Se realiza aplicación de pintura en muros interiores.
- Se realiza nivelación de piso con mortero en zona del parqueadero.
- Se construye pedestales en concreto reforzado para los apoyos de la Cobierta.
- Se realiza instalación de elementos metálicos para la Cobierta en zona de parqueadero. Pers: 2 oficiales + 4 ayudantes

Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

25/12/2024
- Se realiza aplicación de pintura en muros exteriores
- Se realiza aplicación de Pintura en muros interiores.
- Se realiza instalación de elementos metálicos para la Cobierta en zona de parqueadero
- Se realiza aseo de la parte exterior de las instalaciones. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes

Residente Obra [illegible] Interventoría: [illegible]

26/12/2024
- Se realiza instalación de elementos metálicos para la Construcción de la Cobierta en zona de parqueadero
- Se realiza aplicación de pintura en muros externos
- Se realiza aplicación de pintura en muros internos.

Personal: 3 oficiales + 3 ayudantes.

Residente Obra: [illegible] Interventoría [illegible]

27/12/2024
- Se realiza instalación de elementos metálicos para la construcción de la cubierta en la zona del parqueadero.
- Se realiza pintura de muros en el interior de las instalaciones. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: [signature] Interventoría [signature]

28/12/2024
- Se realiza instalación de elementos metálicos para la construcción de la cubierta en la zona del parqueadero.
- Se realiza pintura de muros en el interior de las instalaciones. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

29/12/2024
- Se realiza instalación de elementos metálicos para la construcción de la cubierta en la zona del parqueadero.
- Se realiza pintura de muros internos.
- Se instala cinta antideslizante autoadhesiva en las escaleras del primer nivel.
- Se realiza aseo general de la obra y se dispone los residuos, producto de las actividades mencionadas, en costales para posteriormente ser botados. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

30/12/2024
- Se realiza instalación de elementos metálicos para construcción de la cubierta en zona de parqueadero.
- Se lleva a cabo instalación de tableta en grnes en el piso del parqueadero. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

31/12/2024	• Se lleva a cabo instalación de tableta en gres en el piso del parqueadero. • Se continúa con la instalación de elementos metálicos para la construcción de la cobierta. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]
01/01/2025	No se llevaron a cabo actividades. Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]
02/01/2025.	• Se lleva a cabo la instalación de tableta en gres en el piso del parqueadero. • Se continúa con la instalación de elementos metálicos para la construcción de la cobierta. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]
03/01/2025.	• Se instaló algunos elementos metálicos en la cobierta sin embargo, no fue posible continuar trabajando debido a fuertes lluvias. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]
04/01/2025.	• Se instaló tabletas de gres en el piso del parqueadero. • No se pudo desarrollar actividades de manera normal debido a fuertes lluvias. Personal: 1 oficial + 3 ayudantes Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]
05/01/2025.	• Se instala elementos metálicos para construir la cobierta y se instala canales en lámina para recibir el agua de la cobierta. • Se inicia la instalación de las láminas de policarbonato. sobre la cobierta. • Se realiza la instalación de tableta de gres en el piso del parqueadero. • Se hace aseo general y se bota los residuos obtenidos. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

06/01/2025
- Se realiza instalación de tabletas de gres y dilataciones en granito para el piso del parqueadero.
- Se continúa con la instalación de laminas de policarbonato para la cubierta. Personal 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

07/01/2025
- Se realiza la aplicación de granito en las dilataciones del piso en gres para la zona de parqueadero.
- Se realiza impermeabilización de juntas en las uniones o empalmes del policarbonato. Personal: 2 Oficiales + 4 ayudantes

Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

08/01/2025
- Se realiza aplicación de granito en las dilataciones del piso en gres para la zona de cubierta.
- Se repinta algunas zonas de muros externos que fueron ensuciados por la ejecución de actividades en zona de cubierta.
- No se puede realizar las actividades de manera normal debido a fuertes lluvias. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

09/01/2025
- Se realiza la aplicación de granito en las dilataciones del piso en gres para la zona de cubierta.
- Se comienza a realizar un aseo exhaustivo en el interior de las oficinas para quitar manchas de ventanas y pisos. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes.

Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

10/01/2025
- Se termina de aplicar granito en todas las dilataciones del piso de gres.
- Se continúa con el aseo exhaustivo en la parte interna de las instalaciones. Personal 1 oficial + 3 ayudantes

Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

11/01/2025
- Se pintó los bajantes que recolectan el agua de la cobierta y del patio grande descubierto.
- Se instaló los tubos mencionados anteriormente
- Se instaló una poseta lavatraperos que fue solicitada a última hora por la señora registradora.
- Se instalo un grifo en el baño de la oficina principal que fue solicitado por la señora registradora. Personal: 2 oficiales + 4 ayudantes

Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

12/01/2025
- Se culmina con el aseo exhaustivo interno y se hace el aseo exhaustivo externo.
- Se dispone todo residuo de obra y limpieza en costales y se bota.
- Se recoge todas las herramientas y equipos y se deja organizado para hacer entrega. Personal: 1 oficial + 2 ayudantes.

Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

13/01/2025
- Se hace entrega de la obra finalizada a satisfacción de la ingeniera representante de la interventoria: Ing. AIDA CRISTINA ESTRADA LOZA y de la señora registradora: DRA MARIA VICTORIA CAICEDO CALDERÓN. quienes firmaron el acta de visita final.

Residente Obra: [illegible] Interventoría: [illegible]

ANEXO NO.6

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 05 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 015 – *Asistencia comité de seguimiento 05-12-2024*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención al oficio JVM-SNR-004-2367-2024 autorizo a la ingeniera Veronica Payares identificada con la Cedula 1143379682 para asistir y actuar en nombre y representación de Eidelca SAs dentro del comité de seguimeinto.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 10 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS BIG SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba.
Interventor.

C.C. BAYARDO BUSTOS LINARES
supervisor del contrato.

Oficio No. 014 – *Solicitud de prorroga y/o adición en tiempo.*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en mi condición de contratista del contrato de obra No. 2345 de 2024, de manera atenta les solicito adelantar el trámite de prorroga y/o adición del tiempo al mismo.

I. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El contrato No. 2345 de 2024 con objeto "*CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*" se ha ejecutado conforme a las necesidades de mantenimiento adecuación y mejoramiento requeridas por el contratante y el cronograma de obra aprobado por esta interventoría.

La fecha inicial del contrato fue el día 28 de octubre de 2024 y se proyectó como fecha para su finalización el día 31 de diciembre de 2024.

Cabe mencionar que el contrato desde el inicio ha tenido dificultades en su ejecución: Lo relacionado con el estado de orden público y/o seguridad da la zona dificulta la consecución de recurso humano, la dificultad de conseguir en la zona trabajadores idóneos para la construcción de obras civiles, el temor de pretender llevar mano de obra no calificada o calificada procedente de otras partes dada la problemática social y de orden público vigente en la zona de los trabajos, a ello se suman los paros de comunidades indígenas que ha generado retrasos en el acceso a materiales y acceso del recurso humano al sitio de obras.

De acuerdo a las festividades que se aproximan con ocasión de la celebración de las fiestas decembrinas y de fin de año, se tiene que se presentan restricciones para el suministro de materiales, algunos proveedores cierran en diciembre hasta el mes de enero siguiente, así mismo, las restricciones que por seguridad vial se adelantan en las carreteras del país en estas épocas decembrinas las cuales

se extienden hasta el primer puente festivo del mes de enero de 2025 afecta el transporte de material, lo cual genera afectación en el normal desarrollo del contrato y la programación.

Conforme lo anterior y con el propósito de cumplir a cabalidad el objeto del contrato, se considera la necesidad de ampliar el plazo de vencimiento del contrato hasta el **31 de enero de 2025**, por lo que se solicita que se inicien los trámites administrativos para lograr la aprobación por parte de la entidad contratante la adición en tiempo.

II. JUSTIFICACIÓN JURIDICA

Los contratos estatales pueden ser modificados para lograr su finalidad y cumplir así con los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así, los artículos 14 y 16 de la Ley 80 de 1993 facultan a las entidades estatales a modificar los contratos de común acuerdo para "evitar la paralización la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación …". Al respecto la Corte Constitucional en sentencia C-949 de 2001 señaló que las prorrogas de los contratos –"como especie de modificación – pueden ser un instrumento útil para logras los fines propios de la contratación estatal".

En el caso concreto, a prorroga solicitada cumple con (i) lo establecido por las normas contractuales, en consideración a que se tramita antes del vencimiento del término del contrato estatal y persigue el cumplimiento de las funciones a cargo de la Entidad; (ii) Obedece a una causa real y cierta autorizada en la ley, sustentada y probada, garantizando la debida atención del objeto del Contrato No. 2345 de 2024; y iii) Se cuenta con los recursos presupuestales para pagar la prestación de los servicios conforme a la cláusula de forma de pago. De manera que, la presente prorroga se efectúa dentro de los límites establecidos por los principios, las normas y jurisprudencia aplicable a la contratación pública, concordante con el artículo 1602 del Código Civil.

III. OBLIGACIONES DE LAS PARTES

Se mantienen las contenidas en el contrato inicial, sin modificaciones y/o adiciones, toda vez que la prórroga solicitada no implica modificación alguna de las condiciones contractuales pactadas.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 03 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 009 – *Solicitud de ingreso sede Roldanillo*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, teniendo en cuenta la solicitud de ejecutar labores de tal forma que no se vean interrumpidas los servicios de la institución, muy comedidamente me permito solicitar sea aprobado en horario nocturno para la sede de la referencia y en consecuencia se brinde el acompañamiento del servicio de vigilancia.

VIGILANCIA REQUERIDA	
04/12/2024 al 11/12/2024	5:00pm a 5:00am
06/12/2024	7:30am a 5:00pm
14/12/2024	
15/12/2024	
21/12/2024	
22/12/2024	
28/12/2024	
29/12/2024	

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 17 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 022 – *Solicitud de ingreso sede Santander*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención al oficio JVM-SNR-004-2367-2024 adjunto a la presente certificados de afiliación a seguridad social integral a fin de solicitar ingreso a la sede de *Santander* para adelantar los trabajos pactados pro las partes.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 02 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 008 – *Solicitud de ingreso Nariño*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345 de 2024*

Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).” AGRUP 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente me permito solicitar ingreso para las sedes de Ipiales y La Cruz de acuerdo a los documentos anexos.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 05 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 012 – *Solicitud de ingreso sede Quibdó*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, teniendo en cuenta la solicitud de ejecutar labores de tal forma que no se vean interrumpidas los servicios de la institución, muy comedidamente me permito solicitar sea aprobado en el ingreso del personal que se adjunta durante toda la ejecución del contrato.

Así mismo se solicita aprobar el ingreso en horario nocturno para la sede de la referencia y en consecuencia se brinde el acompañamiento del servicio de vigilancia.

VIGILANCIA REQUERIDA	
05/12/2024 al 13/12/2024	5:00pm a 5:00am
06/12/2024	7:30am a 5:00pm
14/12/2024	
15/12/2024	
21/12/2024	
22/12/2024	
28/12/2024	
29/12/2024	

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 03 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 010 – *Solicitud de ingreso sedes Ipiales y La Cruz*

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, teniendo en cuenta la solicitud de ejecutar labores de tal forma que no se vean interrumpidas los servicios de la institución, muy comedidamente me permito solicitar sea aprobado en horario nocturno para la sede de la referencia y en consecuencia se brinde el acompañamiento del servicio de vigilancia.

VIGILANCIA REQUERIDA	
04/12/2024 al 11/12/2024	5:00pm a 5:00am
06/12/2024	7:30am a 5:00pm
14/12/2024	
15/12/2024	
21/12/2024	
22/12/2024	
28/12/2024	
29/12/2024	

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 04 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 0011 – *Subsanación PMA, SG-SST y Plan de calidad*

Referencia: *Contrato de obra No. 744 de 2024*
Objeto: *Realizar las adecuaciones y mantenimiento de la infraestructura incluidos los aires acondicionados de las sedes a cargo de la Agencia Nacional de Minería (ANM)*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención a las observaciones recibidas vía telefónica adjunto al presente subsanación al Plan de Manejo Ambiental, Plan de Calidad y Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo, para su revisión y fines pertinentes.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 05 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 014 – *Solicitud de ingreso sede Roldanillo*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención al oficio JVM-SNR-004-2367-2024 adjunto a la presente certificados de afiliación a seguridad social integral a fin de solicitar ingreso a la sede de Roldanillo para adelantar los trabajos pactados pro las partes.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 05 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 013 – *Solicitud de ingreso sede Puerto López*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, teniendo en cuenta la solicitud de ejecutar labores de tal forma que no se vean interrumpidas los servicios de la institución, muy comedidamente me permito solicitar sea aprobado en el ingreso del personal que se adjunta durante toda la ejecución del contrato.

Así mismo se solicita aprobar el ingreso en horario nocturno para la sede de la referencia y en consecuencia se brinde el acompañamiento del servicio de vigilancia.

VIGILANCIA REQUERIDA	
05/12/2024 al 13/12/2024	5:00pm a 5:00am
06/12/2024	7:30am a 5:00pm
14/12/2024	
15/12/2024	
21/12/2024	
22/12/2024	
28/12/2024	
29/12/2024	

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 17 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 021 – *Solicitud de ingreso sede Bolívar*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención al oficio JVM-SNR-004-2367-2024 adjunto a la presente certificados de afiliación a seguridad social integral a fin de solicitar ingreso a la sede de *Bolívar* para adelantar los trabajos pactados pro las partes.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 10 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 016 – *Solicitud de ingreso sede Quibdó*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención al oficio JVM-SNR-004-2367-2024 adjunto a la presente certificados de afiliación a seguridad social integral a fin de solicitar ingreso a la sede de Quibdó para adelantar los trabajos pactados pro las partes.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 10 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 017 – *Solicitud de ingreso sede La Cruz*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención al oficio JVM-SNR-004-2367-2024 adjunto a la presente certificados de afiliación a seguridad social integral a fin de solicitar ingreso a la sede de Quibdó para adelantar los trabajos pactados pro las partes.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 10 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 018 – *Solicitud de ingreso cotizaciones sede Quibdó*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, me permito solicitar sea concedido ingreso al personal que se relaciona a continuación para la toma de medidas y cotización, no realizaran obras, así:

NOMBRE	CEDULA
Yeison Yair Asprilla Palacios	1077420841
Stiwa Palacios Moreno	1078117168
Yuber Alexis Palacios Cordoba	1077454909

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 10 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 019 – *Solicitud extensión de horario Quibdó*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, teniendo en cuenta la solicitud de ejecutar labores de tal forma que no se vean interrumpidas los servicios de la institución, muy comedidamente me permito solicitar sea aprobado en el ingreso del personal y en consecuencia se brinde el acompañamiento del servicio de vigilancia así:

VIGILANCIA REQUERIDA	
Viernes 13, 20, 27 de diciembre	4:00 a 10:00 pm
Sábados 14, 21,28 de diciembre	7:00am a 5:00pm
Domingos 15, 22, 29 de diciembre	

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 16 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 020 – *Solicitud de ingreso sede Leticia*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención al oficio JVM-SNR-004-2367-2024 adjunto a la presente certificados de afiliación a seguridad social integral a fin de solicitar ingreso a la sede de Leticia para adelantar los trabajos pactados pro las partes.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 19 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 023 – *Solicitud extensión de horario y vigilancia*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024 y advirtiendo el corto plazo de ejecución restante para el alcance del objeto contractual, muy comedidamente me permito solicitar conceder una extensión en el horario de trabajo y acompañamiento del servicio de vigilancia en las siguientes ORIP:

1. **Bolívar (Cauca):**
   De 7:00am a 10:00pm
   20/12/2024 al 31/12/2024
   Con excepción del 25/12/2024 NO SE TRABAJA
2. **Santander de Quilichao**
   De 7:00am a 7:00pm
   20/12/2024 al 31/12/2024
   Con excepción del 25/12/2024 NO SE TRABAJA
3. **Leticia**
   De 7:00am a 10:00pm
   20/12/2024 al 31/12/2024

4. **Puerto López**

   De 7:00am a 10:00pm

   20/12/2024 al 31/12/2024

   Con excepción del 25/12/2024 NO SE TRABAJA

5. **La Cruz**

   De 7:00am a 6:00pm

   21/12/2024 al 22/12/2024

   28/12/2024 al 29/12/2024

   De 7:00am a 10:00pm

   20/12/2024

   23/12/2024 al 27/12/2024

   30/12/2024 al 31/12/2024

   Con excepción del 25/12/2024 NO SE TRABAJA

La solicitud aquí presentada se extiende a partir del presente oficio y hasta el vencimiento del plazo contractual, es decir, treinta y uno (31) de diciembre de 2024.

De antemano agradezco su diligencia y servicio respecto a esta solicitud, de ser aprobado por favor informar la fecha desde la cual se procede a su aplicación.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 19 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 024 – *Solicitud de ingreso sede Leticia*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención al oficio JVM-SNR-004-2367-2024 adjunto a la presente certificados de afiliación a seguridad social integral a fin de solicitar ingreso a la sede de Leticia para adelantar los trabajos pactados pro las partes.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 19 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 025 – *Solicitud de ingreso sede Bolívar*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, en atención al oficio JVM-SNR-004-2367-2024 adjunto a la presente certificados de afiliación a seguridad social integral a fin de solicitar ingreso a la sede de Bolívar para adelantar los trabajos pactados pro las partes.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 19 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 026 – *Solicitud arte aviso ORIP*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente me permito solicitar sea remitido el arte previsto para *SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO* correspondiente a las ORIP de Ipiales, Bolívar, Quibdó, Puerto López y La Cruz a fin de proceder a la instalación de los mismos.

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., diciembre 27 de 2024

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 027 – *Solicitud de ampliación al plazo contractual*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente me permito solicitar sea concedida una ampliación al plazo contractual dadas las situaciones que se exponen a continuación:

El contrato de obra inicio con la realización de visitas de inspección, de acuerdo a lo establecido en el anexo técnico del contrato, durante las cuales se llevó a cabo una revisión del alcance y las actividades a ejecutar, generando en con ellas un acta de mayores y menores cantidades de obra; pese a ello durante la ejecución hemos tenido la necesidad de balancear nuevamente las actividades a ejecutar pues se han hecho evidentes otras necesidades que requiere una solución urgente en procura de velar por el funcionamiento de las ORIP, principalmente en Roldanillo y Quibdó.

Es importante anotar que el inicio de las actividades se vio retrasado por la dificultad de encontrar proveedores de mano de obra principalmente en las ORIP de Leticia, Bolívar (Cauca) y Puerto López, en gran medida por la ubicación geográficas de las mismas y los problemas de orden publico que las caracterizan, pese a ello y luego de realizar una ardua labor se dio inicio a los frentes de Leticia y Bolívar, solo hasta el día de ayer pudimos llegar a un acuerdo comercial para la ORIP ubicada en

Puerto López, sin embargo, el proveedor estima un plazo de ejecución no menor a veinte (20) días de acuerdo a las actividades previstas a la fecha.

En el caso especifico de la ORIP ubicada en La Cruz (Nariño) con ocasión de las festividades de fin de año y carnavales del año 2025, la oficina de planeación indico que no es posible la realización de obras de ingeniería civil en las calles por donde pasan la senda del carnaval, suspendiendo las mismas hasta el próximo ocho (08) de enero, situación que retrasa las actividades en la fachada y exterior de la sede y que exceden el plazo contractual vigente a la fecha.

Es importante señalar que dada la ubicación de algunas ORIP la oferta de materiales es escasa por lo que se requiere la compra de los mismos en otras ciudades, ejemplo de ello son las ORIP de Bolívar, Roldanillo, Leticia y Santander de Quilichao, sin embargo, la ejecución se ha visto rezagada en las ultimas dos semanas de ejecución con ocasión de la temporada decembrina y con las restricciones establecidas por el Ministerio de Transporte conforme con lo establecido en las Resoluciones 761 del 01 de abril de 2013 y 0002307 del 12 de agosto de 2014 respecto al transporte de carga en ciertas vías nacionales.

Por todo lo anteriormente expuesto y muy comedidamente me permito solicitar prorrogar el plazo de ejecución del contrato de obra 2345 en treinta (30) días, es decir, hasta el treinta (30) de enero de 2025.

Adjunto a la presente:

1. Comunicación recibida por la secretaría de planeación de La Cruz (Nariño)
2. Comunicación del proveedor de mano de obra de Puerto López.
3. Boletín restricciones viales Ministerio del Trabajo

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

SECRETARIA DE PLANEACIÓN

MUNICIPIO DE LA CRUZ
NARIÑO
www.lacruz-narino.gov.co

La Cruz, Nariño, 29 de noviembre de 2024

Oficio 101-1469

Señor
EIDELCA S.A.S
NIT. 900.267.736-3

Ref. Información

Cordial saludo,

Atendiendo su solicitud para realizar algunas obras de ingeniería civil en La Calle 8 frente a las oficinas de Instrumentos Pùblicos.

Nos permitimos manifestarle que, por festividades de fin de año y carnavales del año 2025, por resolución expedida por la administración municipal, no se pueden realizar obras de ingeniería civil en las calles por donde pasan la senda del camaval, estas se pueden realizar a partir del 8 de enero de 2025.

Para hacer cualquier apertura a andenes se deberá solicitar con anterioridad a la oficina de planeación, para que se den los respectivos permisos.

Por su atención y gentileza, anticipo agradecimientos,

DANI ANDRES ORDOÑEZ ANGULO
Secretario de Planeación.

probó Dany Andrés Ordoñez (secretario planeación)
Proyecto Jorge Alfonso Arellano (profesional Apoyo de planeación)

Outlook

Re: MANTENIMIENTO SUPERNOTARIADO PUERTO LOPEZ

Desde EQUIPOS ESPECIALES<eremantenimiento@gmail.com>
Fecha Lun 23/12/2024 15:06
Para Licitaciones eidelca <licitaciones@eidelca.com>

Ing. Veronica Payares, un cordial saludo teniendo en cuenta las festividades decembrinas y el tiempo trascendido entre la presentación de nuestra oferta y la aprobación del inicio de las actividades informo que lamentablemente no nos es posible sostener la oferta pues no vemos posibilidad de cumplir con las condiciones pactadas. agradezco su confianza y espero podamos coincidir en proyectos futuros.

Cordialmente:
Oscar Mauricio García Acevedo.
Coordinador/Mantenimiento
E. REFRIGERACIÓN LTDA.
Calle 41 # 27 - 79 Local 1
Mejoras publicas.

El vie, 20 dic2024 a la(s) 1:29 p.m., Licitaciones eidelca (licitaciones@eidelca.com) escribió:

> Buenas tardes Oscar,
> Me confirman que se autoriza el ingreso de la sede de Puerto López para el inicio de la ejecución, por favor me confirma cuando asisten para dar inicio a la ejecución.
>
> ---
> *Favor confirmar recibido*
>
> **VERÓNICA PAYARES BERRIO**
> *Ingeniería de Licitaciones y Presupuestos*
> *Equipos e Ingeniería del Caribe SAS*
> *(5) 6566637 - 3107138609*
>
> *Es tu actitud y no tu aptitud la que determina tu altitud*
>
> **DESCONEXIÓN LABORAL:** Si usted recibe este correo en horas no laborales, por favor revíselo y responda cuando retorne a su horario laboral.
>
> ---
>
> **De:** Licitaciones eidelca <licitaciones@eidelca.com>
> **Enviado:** viernes, 20 de diciembre de 2024 13:29
> **Para:** EQUIPOS ESPECIALES <eremantenimiento@gmail.com> **Asunto:** RE: MANTENIMIENTO SUPERNOTARIADO PUERTO LOPEZ
>
> Buenas tardes Oscar,
>
> Me confirman que se autoriza el ingreso de la sede de Puerto López para el inicio de la ejecución, por favor me confirma cuando asisten para dar inicio a la ejecución.
>
> ---
> *Favor confirmar recibido*
>
> **VERÓNICA PAYARES BERRIO**
> *Ingeniería de Licitaciones y Presupuestos*
> *Equipos e Ingeniería del Caribe SAS*

(5) 6566637 - 3107138609

Es tu actitud y no tu aptitud la que determina tu altitud

DESCONEXIÓN LABORAL: Si usted recibe este correo en horas no laborales, por favor revíselo y responda cuando retorne a su horario laboral.

De: EQUIPOS ESPECIALES <eremantenimiento@gmail.com>
Enviado: viernes, 29 de noviembre de 2024 14:02
Para: Licitaciones eidelca <licitaciones@eidelca.com>
Asunto: Re: MANTENIMIENTO SUPERNOTARIADO PUERTO LOPEZ

Cordial saludo, Ing. Veronica Payares por medio de la presente le estoy enviando la propuesta económica para los mantenimientos de la sede de la Superintendencia de Notariado y Registro ubicada en el municipio de Puerto López.

Los numerales que estan señalados en amarillo son aquellos que no están sujetos a descuento alguno y que requieren mayor tiempo delindicado para su ejecución .
Para el inicio de las actividades se requiere un pago anticipado correspondiente al 50% del valor de la oferta a fin de acopiar el materiales y transportarlo hasta Puerto López, así como hacer las provisiones para los pago de nominas, el resto del contrato se deberá pagar de acuerdo avance parcial del proyecto.

En la propuesta se le hizo un descuento en el valor con el ánimo de poder trabajar los mantenimientos.

Quedo atento a dudas o comentarios.

Cordialmente:
Oscar Mauricio García Acevedo.
Coordinador/Mantenimiento
E. REFRIGERACIÓN LTDA.
Calle 41 # 27 - 79 Local 1
Mejoras publicas.

El vie, 22 nov 2024 a la(s) 4:53 p.m., EQUIPOS ESPECIALES (eremantenimiento@gmail.com) escribió:

OK, recibido.
Cordialmente:
Oscar Mauricio García Acevedo.
Coordinador/Mantenimiento
E. REFRIGERACIÓN LTDA.
Calle 41 # 27 - 79 Local 1
Mejoras publicas.

El vie, 22 nov 2024 a la(s) 4:37 p.m., Licitaciones eidelca (licitaciones@eidelca.com) escribió:

Buenas tardes Oscar,

De acuerdo a lo conversado me permito adjuntar las actividades previstas a ejecutar en la ORIP de Puerto Lopez para su conocimiento y estudio, quedo atenta a sus comentarios y/o cualquier duda que surja al respecto.

Adicionalmente me gustaría saber si ustedes prestan otros servicios además del mantenimiento de edificaciones.

Mi teléfono personal es el 3004363029, Quedo muy atenta

Favor confirmar recibido

VERÓNICA PAYARES BERRIO
Ingeniería de Licitaciones y Presupuestos
Equipos e Ingeniería del Caribe SAS
(5) 6566637 - 3107138609

Es tu actitud y no tu aptitud la que determina tu altitud

DESCONEXIÓN LABORAL: Si usted recibe este correo en horas no laborales, por favor revíselo y responda cuando retorne a su horario laboral.

GOV.CO EN

Transporte

Buscar...

Inicio Transparencia y Acceso a la Información Pública Atención y Servicios a la Ciudadanía Participa Ministerio Normatividad Prensa

BOLETÍN ESTRATÉGICO DE SEGURIDAD Y MOVILIDAD

Compartir Buscar

Compartir en:

Buscar

Palabras...

Palabras...

Bogotá, D.C., 02 de diciembre de 2024

RESTRICCIÓN PARA VEHÍCULOS DE CARGA CON PESO IGUAL O SUPERIOR A 3.4 TONELADAS (3400 KILOGRAMOS) PARA EL PUENTE FESTIVO **"DÍA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN"** DEL VIERNES 06 AL DOMINGO 08 DICIEMBRE 2024, TEMPORADA VACACIONAL DE **"NAVIDAD"** DEL SÁBADO 21 AL MIÉRCOLES 25 DICIEMBRE 2024, **"AÑO NUEVO"** DEL SÁBADO 28 DICIEMBRE DE 2024 AL MIÉRCOLES 01 ENERO 2025 Y PUENTE FESTIVO **"DÍA DE LOS REYES MAGOS"** DEL VIERNES 03 AL LUNES 06 DE ENERO 2025 EN LA RED VIAL NACIONAL.

Conforme con lo establecido en las Resoluciones 761 del 01 de abril de 2013 y 0002307 del 12 de agosto de 2014, se comunica a los gremios, asociaciones del sector transporte, ciudadanos, usuarios de la red vial nacional y demás interesados, los días, horarios y vías de restricción para los vehículos de carga con capacidad igual o superior a 3.4 toneladas (3400 kilogramos) en los siguientes términos:

DÍAS, HORARIOS Y VÍAS DE APLICACIÓN A NIVEL PAÍS

PUEN PUENTE FESTIVO "DÍA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN"		
DÍA	**FECHA**	***HORARIO***
VIERNES	06 diciembre 2024	***No aplica***
SÁBADO	07 diciembre 2024	***13:00 a 23:00 horas*** *Aplica en ambos sentidos únicamente en la* ***vía "Bogotá – Tunja".***
DOMINGO (festivo)	**8 diciembre 2024**	***16:00 a 22:00 horas*** *Aplica en ambos sentidos únicamente en las vías del Departamento de* ***Cundinamarca.***
PUENTE FESTIVO "NAVIDAD"		
DÍA	**FECHA**	***HORARIO***
SÁBADO	21 diciembre 2024	***No aplica***

DOMINGO	22 diciembre 2024	***No aplica***
LUNES	23 diciembre 2024	***No aplica***
MARTES	24 diciembre 2024	***12:00 a 23:00 horas*** *Aplica en ambos sentidos en todas las vías a restringir enunciadas en este documento, exceptuando la vía "Popayán - Pasto – Ipiales – Rumichaca, incluye variante de Popayán".*
MIÉRCOLES (FESTIVO)	**25 diciembre 2024**	***12:00 a 23:00 horas*** *Aplica en ambos sentidos en todas las vías a restringir enunciadas en este documento, exceptuando la vía "Popayán - Pasto – Ipiales – Rumichaca, incluye variante de Popayán".*
PUENTE FESTIVO "AÑO NUEVO"		
DÍA	**FECHA**	***HORARIO***
SÁBADO	28 diciembre 2024	***NO APLICA***
DOMINGO	29 diciembre 2024	***NO APLICA***
LUNES	30 diciembre 2024	***NO APLICA***
MARTES	31 diciembre 2024	***12:00 a 23:00 horas*** *Aplica en ambos sentidos en todas las vías a restringir enunciadas en este documento, exceptuando la vía "Popayán - Pasto – Ipiales – Rumichaca, incluye variante de Popayán".*
MIÉRCOLES (FESTIVO	**01 enero 2025**	***12:00 a 23:00 horas*** *Aplica en ambos sentidos en todas las vías a restringir enunciadas en este documento.*
PUENTE FESTIVO "DÍA DE LOS REYES MAGOS"		
DÍA	**FECHA**	***HORARIO***
VIERNES	03 enero 2025	***15:00** a **23:00 horas*** *Aplica **únicamente** en las vías del Departamento de Cundinamarca (sentido éxodo salida Bogotá. Igualmente aplica en ambos sentidos en las vías, "Bogotá - Fusagasugá - Melgar - Ibagué", "Ibagué - Calarcá - La Paila" y "Popayán - Pasto – Ipiales – Rumichaca, incluye variante de Popayán".*
SÁBADO	04 enero 2025	***08:00** a **15:00 horas*** *Aplica en todas las vías a restringir enunciadas en este documento (ambos sentidos).* *En la vía Honda - Doradal – Medellín aplica en ambos sentidos desde las **12:00 a 19:00** horas.*
DOMINGO	05 enero 2025	***16:00 a 23:00 horas*** *Aplica en ambos sentidos **únicamente** en las vías "Bogotá - Fusagasugá - Melgar - Ibagué." y "Popayán - Pasto – Ipiales – Rumichaca, incluye variante de Popayán".*

LUNES (Festivo)	**06 enero 2025**	***10:00 a 23:00 horas*** *Aplica en todas las vías a restringir enunciadas en este documento (ambos sentidos).* *En las vías "Bogotá - Fusagasugá - Melgar - Ibagué" e "Ibagué - Calarcá - La Paila", aplica en ambos sentidos desde las **08:00 a 01:00** horas del 07-01-2025.* *En la vía Bogotá – Villavicencio la restricción aplica total (sin excepciones) en ambos sentidos.*

VÍAS A RESTRINGIR:

1. ARMENIA - MONTENEGRO - QUIMBAYA.
2. BARRANQUILLA - CARTAGENA *(VÍA AL MAR)*.
3. BARBOSA - CISNEROS - SAN JOSÉ DEL NUS.
4. BOGOTÁ - CHÍA - CAJICÁ - UBATÉ - CHIQUINQUIRÁ - BARBOSA - SAN GIL - BUCARAMANGA.
5. BOGOTÁ - CHOACHÍ.
6. BOGOTÁ - LA CALERA - GUASCA - GUATAVITA - SESQUILÉ (INCLUYE YE DE SALITRE - SOPÓ - BRICEÑO).
7. BOGOTÁ - LA VEGA - VILLETA - HONDA Y CORÁN - GUADUAS.
8. BOGOTÁ - FUSAGASUGÁ - MELGAR - IBAGUÉ.
9. BOGOTÁ - TOCANCIPÁ - TUNJA.
10. BOGOTÁ - VILLAVICENCIO - ACACÍAS.
11. BOSCONIA – ZAMBRANO - CARMEN DE BOLÍVAR - CRUZ DEL VISO – TURBACO - CARTAGENA.
12. BUCARAMANGA - PAMPLONA - CÚCUTA.
13. CALI – POPAYÁN.
14. CARRETO - CALAMAR - SANTO TOMÁS – SABANAGRANDE (ATL).
15. HONDA - DORADAL - MEDELLÍN.
16. IBAGUÉ - CALARCÁ – ARMENIA - LA TEBAIDA - LA PAILA.
17. IBAGUÉ - HONDA.
18. MANIZALES - MARIQUITA - ARMERO.
19. MONTERÍA - CERETÉ - LORICA - COVEÑAS - TOLÚ - TOLUVIEJO - CRUZ DEL VISO (BOLÍVAR).
20. MOSQUERA (DESDE PEAJE RÍO BOGOTÁ D.C.) - FACATATIVÁ – LOS ALPES.
21. NEIVA - GARZÓN - PITALITO.
22. NEIVA - ESPINAL - GIRARDOT.
23. POPAYÁN - MOJARRAS - PASTO – IPIALES – RUMICHACA, INCLUYE VARIANTE DE POPAYÁN. **Aplica únicamente para las fechas del puente festivo de "Reyes Magos".**
24. PRIMAVERA - AMAGÁ - BOLOMBOLO - CIUDAD BOLÍVAR.
25. PRIMAVERA - LA PINTADA - LA FELISA - LA MANUELA.
26. PUERTO ARAUJO - PUERTO BOYACÁ.
27. PUERTA DE HIERRO – MAGANGUÉ- MOMPÓS - GUAMAL – EL BANCO – TAMALAMEQUE – EL BURRO.
28. SANTA MARTA - PALOMINO.
29. SINCELEJO - EL CARMEN DE BOLÍVAR.
30. SOGAMOSO - TOQUILLA.
31. TUNJA - BARBOSA.
32. TUNJA - CHIQUINQUIRÁ.
33. TUNJA - DUITAMA - SOGAMOSO.
34. VILLAVICENCIO - CUMARAL.
35. VILLAVICENCIO - PUERTO LÓPEZ.
36. YE DE CIÉNAGA - FUNDACIÓN - SAN ROQUE - AGUACHICA.
37. YE DE HATILLO (BARBOSA-ANTIOQUIA) - YARUMAL - CAUCASIA.

VÍAS CON EXCEPCIÓN DE RESTRICCIÓN:

1. BARRANQUILLA - YE DE CIÉNAGA.
2. BUCARAMANGA - LA LIZAMA.
3. BUCARAMANGA - SAN ALBERTO.
4. CÚCUTA - YE DE ASTILLEROS - SARDINATA - OCAÑA.
5. GIRARDOT – NARIÑO – GUATAQUÍ – CAMBAO.
6. MEDELLÍN - SANTA FE DE ANTIOQUIA – MUTATÁ.
7. PALMIRA – YE DE VILLA RICA.
8. PEREIRA – CARTAGO – LA PAILA.

NOTA ESPECIAL: Como lo dicta el Artículo 3° de la Resolución 0002307 del 12 de agosto de 2014 *"Si se presenta congestión u obstrucción de las vías por alto flujo vehicular o situaciones de emergencia en los días de que trata el artículo precedente, o en cualquier corredor vial, el Comité Interinstitucional para la Adopción y Ejecución del Plan Estratégico Integral de Seguridad y Movilidad, deberá implementar planes de regulación de tráfico (reversible, contraflujo, anillos viales), según corresponda, con el propósito de garantizar la movilización de los vehículos".*

NOTA 1: El viernes 06, sábado 21, domingo 22, lunes 23, sábado 28, domingo 29 y lunes 30 de diciembre de 2024, **no** se dará aplicación a la restricción para la movilización de vehículos de carga con peso igual o superior a 3.4 toneladas (3400 kilogramos), con el propósito de contribuir a la movilización de medicamentos, alimentos, combustibles y demás productos de la canasta familiar en todo el país.

Para los siguientes días, la restricción **no aplica a nivel nacional**, solo se restringirán unas vías específicas de acuerdo a los horarios enunciados en este documento, así: el **sábado 07 de diciembre de 2024,** la restricción aplica en ambos sentidos únicamente en la vía Bogotá – Tunja, **el domingo 08 de diciembre de 2024,** la restricción aplica en ambos sentidos únicamente en las vías del Departamento de Cundinamarca, **el viernes 03 de enero de 2025,** la restricción aplica únicamente para las salidas de la ciudad de Bogotá y vías del Departamento de Cundinamarca en sentido éxodo; igualmente aplica en ambos sentidos para las vías, Bogotá - Fusagasugá - Melgar - Ibagué - Calarcá – Armenia – La Tebaida - La Paila" y "Popayán - Pasto – Ipiales – Rumichaca, incluye variante de Popayán" y **el domingo 05 de enero de 2025** la restricción aplica en ambos sentidos únicamente en las vías "Bogotá - Fusagasugá - Melgar - Ibagué." y "Popayán - Pasto – Ipiales – Rumichaca, incluye variante de Popayán".

El martes 24, miércoles 25 y martes 31 de diciembre de 2024 la restricción aplica en ambos sentidos en todas las vías a restringir y de acuerdo a los horarios enunciados en este documento, **exceptuando** la vía "Popayán - Pasto – Ipiales – Rumichaca, incluye variante de Popayán".

El miércoles 01 de enero de 2025 y sábado 04 de enero de 2025, la restricción aplica en ambos sentidos en todas las vías a restringir. Para la vía **Honda - Doradal – Medellín** aplica en ambos sentidos en el horario de **12:00 a 19:00 horas** el sábado 04 de enero de 2025.

El lunes 06 de enero de 2025, la restricción aplica en ambos sentidos en todas las vías a restringir enunciadas en este documento. En la vía Bogotá – Villavicencio la restricción aplica de manera total (sin excepciones) a los vehículos de carga con peso igual o superior a 3.4 toneladas (3400 kilogramos) y en las vías Bogotá - Fusagasugá - Melgar - Ibagué - Calarcá – Armenia – La Tebaida - La Paila, la restricción aplica en ambos sentidos **desde las 08:00 hasta las 01:00 horas** del día siguiente.

NOTA 2: Los días domingos que no hagan parte de un puente festivo, la restricción de vehículos de carga se aplica en el horario de 16:00 a las 20:00 horas, como lo establece el Artículo 2 de la Resolución 0002307 del 12 de agosto de 2014.

NOTA 3: La relación de los 08 corredores como vías con excepción de restricción para la movilización de vehículos de carga con peso igual o superior a 3.4 toneladas (3400 kilogramos), se realiza sin perjuicio a las medidas y disposiciones expedidas por los diferentes administradores viales.

NOTA 4: Se exceptúan del contenido del presente BOLETÍN ESTRATÉGICO DE SEGURIDAD Y MOVILIDAD, lo estipulado en el Artículo 5° de la Resolución No. 0002307 del 12 agosto 2014, que a la letra dice: *(...) Se exceptúan de lo definido en la presente resolución, los vehículos de carga con capacidad de 3.4 toneladas o más, y de cuya carga total, por lo menos el 80% del peso corresponda a:*

1. *Periódico con ediciones del día.*
2. *Especies avícolas, huevos, leche, lácteos, carne, frutas, verduras, flores y hortalizas.*
3. *Ganado de lidia, especies pecuarias y equinos de competencia o exposición.*
4. *Arroz paddy, maíz, sorgo y soya, con destino a las plantas de procesamiento o empacado.*
5. *Desechos sólidos de origen domiciliario y desechos líquidos.*
6. *Oxígeno medicinal en estado gaseoso y líquido, identificado con los números 1072 y 1073 de la ONU, siempre que sean transportados en cilindros o en tanques criogénicos con la debida identificación exterior.*
7. *Combustibles: gasolina, ACPM, biodiesel, alcohol carburante y Gas Natural Comprimido (GNC).*
8. *Caña de azúcar y bagazo de caña de azúcar.*
9. *Maquinaria y/o herramientas para atender emergencias en la infraestructura vial, oleoductos y de servicios domiciliarios del país.*
10. *Vehículos tipo grúa que deban trasladarse para la atención de vehículos que se encuentren obstruyendo las vías.*
11. *Vehículos de recolección y transporte de leche procesada y sin procesar, sin importar el porcentaje de utilización de su capacidad, siempre y cuando se transporte sólo este producto (...)*

e anotar que, las excepciones anteriormente enunciadas aplican en los días y horarios de restricción descritos; por lo tanto, dichos vehículos podrán movilizarse por las vías onales del país.

A 4.1: Para el caso oxígeno y combustibles, se exceptúan de las medidas de restricción para vehículos de carga con peso igual o superior a 3.4 toneladas (3400 kilogramos) blecidas en el presente documento, incluyendo los domingos que no hagan parte de los puentes festivos, los vehículos dedicados al transporte de *Oxígeno medicinal en estado eoso y líquido, identificado con los números 1072 y 1073 de la ONU, siempre que sean transportados en cilindros o en tanques criogénicos con la debida identificación exterior* y *bustibles: gasolina, ACPM, biodiesel, alcohol carburante, Gas Licuado de Petróleo, JET A1, AVGAS y Gas Natural Comprimido*, sin importar el porcentaje de utilización de su acidad, siempre y cuando sean destinados solo para esta actividad. **Esta nota NO APLICA el lunes festivo 06 de enero de 2025** en la vía Bogotá – Villavicencio, toda vez que, para fecha la restricción se aplica sin ningún tipo de excepción en el tramo vial.

A 5: De acuerdo con la autorización de movilización de los vehículos de carga que transporten ganado en pie y porcino en la vía Bosconia – Santa Marta, otorgada mediante icado MT No. 20204000072561 del 27/02/2020, se hace necesario precisar los días y horarios autorizados, así: los días sábados cuando se aplique la restricción de vehículos de a con capacidad igual o superior a 3.4 toneladas (3400 kilogramos), pueden transitar hasta las 14:00 horas, los días domingos pueden movilizarse en el corredor vial y los días s o martes festivos, deberán cumplir los horarios de restricción para vehículos de carga con capacidad de 3,4 toneladas (3.400 kilogramos) o más y de cuya carga total por lo os el 80% del peso corresponda a ganado en pie.

A 6: Teniendo en cuenta el Radicado MT No. 20204000317991 del 23/06/2020, se exceptúan de las medidas de regulación del tráfico vehicular contenidas en la Resolución 2307 del 12 de agosto de 2014, los vehículos de carga con capacidad de 3,4 toneladas (3.400 kilogramos) o más, y de cuya carga total, por lo menos el 80% del peso corresponda a e blanca y carne roja (de aves o de pescado, de res vacuna, porcina, ovina o caballar).

NOTA 7: Teniendo en cuenta el Radicado MT No. 20214000575661 del 10/06/2021, se exceptúan de las medidas de regulación del tráfico vehicular contenidas en la Resolución 0002307 del 12 de agosto de 2014, los vehículos de carga con capacidad de 3,4 toneladas (3.400 kilogramos) o más, y de cuya carga total, por lo menos el 80% del peso corresponda a ganado en pie, exceptuándose como especie pecuaria.

NOTA 8: Teniendo en cuenta el alto volumen de vehículos que transitarán durante los puentes festivos "Día de la Inmaculada Concepción", "Día de Navidad", "Día de Año Nuevo" de 2024 y "Día de los Reyes Magos" de 2025, la Dirección de Tránsito y Transporte de la Policía Nacional implementará las siguientes medidas de manejo del tránsito vehicular (reve e o contraflujo) en los tramos viales adelante relacionados, así:

Vía Bogotá – Tunja



ÉXODO

Días y horas del dispositivo	Viernes **06** de diciembre de 2024 y **03** de enero de 2025. Sábados **07, 21 y 28** de diciembre de 2024 y **04** de enero de 2025. Domingos **22 y 29** de diciembre de 2024. Martes **24 y 31** de diciembre de 2024.
Contraflujo	No Aplica
Semáforos	No Aplica

RETORNO

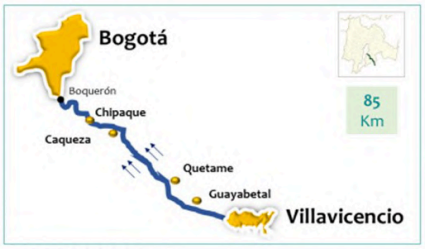
Día del dispositivo	Domingos **08** de diciembre 2024 y **05** de enero de 2025. Miércoles **25** de diciembre de 2024 y **01** de enero de 2025. Lunes **06** de enero de 2025.
Contraflujo	Desde el Peaje Roble a Gachancipá (sector Roble Sur), **de acuerdo al incremento y congestión vehicular.**
Vías alternas	• Sesquilé - Guatavita- La Calera-Bogotá. • Tocancipá – Cajicá - Chía – Cota – Calle 80. • Tocancipá - Cajicá – Tabio – Tenjo - Calle 80.

Medidas Accesorias

Control Movilidad: Regulación con personal policial y patrullas recorredoras.

Cangureras: Peaje Andes, Peaje Fusca y Peaje El Roble.

Vía Bogotá – Villavicencio



ÉXODO

Días y horas del dispositivo	Viernes **06** de diciembre de 2024 y **03** de enero de 2025. Sábados **07, 21 y 28** de diciembre de 2024 y **04** de enero de 2025. Domingos **22 y 29** de diciembre de 2024. Martes **24 y 31** de diciembre de 2024.
Reversible	De acuerdo al incremento y congestión vehicular se implementará de manera parcial o total en el tramo vial.
Semáforos	No Aplica

RETORNO

Día del dispositivo	Domingos **08** de diciembre 2024 y **05** de enero de 2025. Miércoles **25** de diciembre de 2024 y **01** de enero de 2025. Lunes **06** de enero de 2025.
Reversible	Miércoles **25** de diciembre de 2024, **01** de enero de 2025 y domingo **05** de enero de 2025, de acuerdo al incremento y congestión vehicular se implementará de manera parcial o total en el tramo vial.
Reversible	Aplica el lunes festivo **06** de enero de 2025, desde Villavicencio – Guayabetal – Cáqueza - Bogotá **15:00** a **22:00**. Cierre sentido vehicular Bogotá – Villavicencio en el km 0 "Barrio Uval" a partir de las 13:30 horas.
Vías alternas	* Vía antigua Bogotá (Peaje Boquerón 2 - Bogotá). * Vía Cáqueza – Ubaque - Choachí - Bogotá.

Medidas Accesorias

Control Movilidad: Regulación con personal policial y patrullas recorredoras.

Cangureras: Peaje Boquerón y Peaje Naranjal.

Vía Bogotá – Soacha – Silvania



ÉXODO

Días y horas del dispositivo	Viernes **06** de diciembre de 2024 y **03** de enero de 2025. Sábados **07, 21 y 28** de diciembre de 2024 y **04** de enero de 2025. Domingos **22 y 29** de diciembre de 2024. Martes **24 y 31** de diciembre de 2024.
Contraflujo o reversible	De acuerdo al incremento y congestión vehicular se implementará de manera parcial o total en el tramo vial.
Semáforos	Intermitencia desde Av. Boyacá hasta Soacha

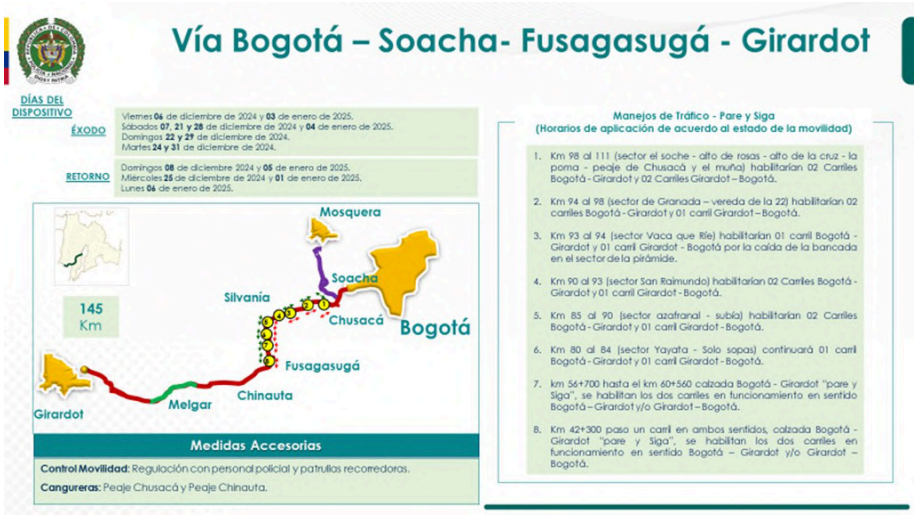
RETORNO

Día del dispositivo	Domingos **08** de diciembre 2024 y **05** de enero de 2025. Miércoles **25** de diciembre de 2024 y **01** de enero de 2025. Lunes **06** de enero de 2025.
Contraflujo o reversible	Miércoles **25** de diciembre de 2024 **01** de enero de 2025, de acuerdo al incremento y congestión vehicular se implementará de manera parcial o total en el tramo vial
Reversible	Aplica el lunes festivo **06** de enero de 2025, de **12:00** horas hasta **00:00** horas desde Fusagasugá – Chusacá - Soacha y para el 01 de julio de 2024 desde las **10:00** a las **00:00** horas.
Carril Transmilenio	Desde Soacha hasta la Escuela General Santander Horario de acuerdo a la necesidades y viabilidad.
Vías alternas	Puente elevado Flandes - Girardot - La Mesa - Bogotá.

Medidas Accesorias

rol Movilidad: Regulación con personal policial en cruces semafóricos e secciones no reguladas, presencia de patrullas recorredoras.

gureras: Peaje Chusacá y Peaje Chinauta.


Vía Bogotá – Soacha- Fusagasugá - Girardot
DÍAS DEL DISPOSITIVO
ÉXODO
Viernes 06 de diciembre de 2024 y 03 de enero de 2025.
Sábados 07, 21 y 28 de diciembre de 2024 y 04 de enero de 2025.
Domingos 22 y 29 de diciembre de 2024.
Martes 24 y 31 de diciembre de 2024.
RETORNO
Domingos 08 de diciembre 2024 y 05 de enero de 2025.
Miércoles 25 de diciembre de 2024 y 01 de enero de 2025.
Lunes 06 de enero de 2025.
Mosquera
Soacha
Silvania
Chusacá
Bogotá
145 Km
Fusagasugá
Chinauta
Melgar
Girardot
Medidas Accesorias
Control Movilidad: Regulación con personal policial y patrullas recorredoras.
Cangureras: Peaje Chusacá y Peaje Chinauta.
Manejos de Tráfico - Pare y Siga
(Horarios de aplicación de acuerdo al estado de la movilidad)
1. Km 98 al 111 (sector el soche - alto de rosas - alto de la cruz - la poma - peaje de Chusacá y el muña) habilitarían 02 Carriles Bogotá - Girardot y 02 Carriles Girardot – Bogotá.
2. Km 94 al 98 (sector de Granada – vereda de la 22) habilitarían 02 carriles Bogotá - Girardot y 01 carril Girardot – Bogotá.
3. Km 93 al 94 (sector Vaca que Ríe) habilitarían 01 carril Bogotá - Girardot y 01 carril Girardot - Bogotá por la caída de la bancada en el sector de la pirámide.
4. Km 90 al 93 (sector San Raimundo) habilitarían 02 Carriles Bogotá - Girardot y 01 carril Girardot - Bogotá.
5. Km 85 al 90 (sector azafranal - subia) habilitarían 02 Carriles Bogotá - Girardot y 01 carril Girardot - Bogotá.
6. Km 80 al 84 (sector Yayata - Solo sopas) continuará 01 carril Bogotá - Girardot y 01 carril Girardot - Bogotá.
7. km 56+700 hasta el km 60+560 calzada Bogotá - Girardot "pare y Siga", se habilitan los dos carriles en funcionamiento en sentido Bogotá – Girardot y/o Girardot – Bogotá.
8. Km 42+300 paso un carril en ambos sentidos, calzada Bogotá - Girardot "pare y Siga", se habilitan los dos carriles en funcionamiento en sentido Bogotá – Girardot y/o Girardot – Bogotá.


Vía Bogotá – Los Alpes
Bogotá
145,7 Km
Peaje Río Bogotá
Madrid
Mosquera
Villeta
Facatativá
Sasaima
Peaje Guayabal
Cambao
Medidas Accesorias
Control Movilidad: Regulación con personal policial y patrullas recorredoras.
Cangureras: Peaje Río Bogotá y Peaje El Corzo.
ÉXODO
Días y horas del dispositivo
Viernes 06 de diciembre de 2024 y 03 de enero de 2025.
Sábados 07, 21 y 28 de diciembre de 2024 y 04 de enero de 2025.
Domingos 22 y 29 de diciembre de 2024.
Martes 24 y 31 de diciembre de 2024.
Contraflujo o Reversible
No Aplica
Semáforos
No Aplica
RETORNO
Día del dispositivo
Domingos 08 de diciembre 2024 y 05 de enero de 2025.
Miércoles 25 de diciembre de 2024 y 01 de enero de 2025.
Lunes 06 de enero de 2025.
Manejo de Tránsito
Cierre total de vía en la Glorieta de Mosquera hacia La Mesa. De acuerdo a los horarios establecidos por la Secretaría de Movilidad de Cundinamarca, en la vía Apulo – La Mesa - Mosquera.
Semáforos
Intermitencia desde la calle 138.
Vías alternas
No aplica.


Vía Melgar - Boquerón
Boquerón
Km 42+700
Km 42+500
elgar
Medidas Accesorias
ontrol Movilidad: Regulación con personal policial y patrullas recorredoras.
angureras: Peaje Alto Gualanday, Flandes y Variante Chicoral.
ÉXODO
Días y horas del dispositivo
Viernes 06 de diciembre de 2024 y 03 de enero de 2025.
Sábados 07, 21 y 28 de diciembre de 2024 y 04 de enero de 2025.
Domingos 22 y 29 de diciembre de 2024.
Martes 24 y 31 de diciembre de 2024.
Contraflujo
No aplica
Semáforos
No aplica
RETORNO
Día del dispositivo
Domingos 08 de diciembre 2024 y 05 de enero de 2025.
Miércoles 25 de diciembre de 2024 y 01 de enero de 2025.
Lunes 06 de enero de 2025.
Contraflujo
Desde el km 42+800 hasta el Km 43. (Inicio de acuerdo al incremento de la Movilidad)
Semáforos
No aplica.
Vías alternas
Girardot – La Mesa – Mosquera.

San Gil - Bucaramanga



Medidas Accesorias

Control Movilidad: Regulación con personal policial y patrullas recorredoras.

ÉXODO

Días y horas del dispositivo	Viernes **06** de diciembre de 2024 y **03** de enero de 2025. Sábados **07, 21 y 28** de diciembre de 2024 y **04** de enero de 2025. Domingos **22 y 29** de diciembre de 2024. Martes **24 y 31** de diciembre de 2024.
Contraflujo o Reversible	De acuerdo al incremento y congestión vehicular se implementará de manera parcial o total en el tramo vial.
Semáforos	No Aplica

RETORNO

Día del dispositivo	Domingos **08** de diciembre 2024 y **05** de enero de 2025. Miércoles **25** de diciembre de 2024 y **01** de enero de 2025. Lunes **06** de enero de 2025.
Reversible	Desde el km 76+600 (Sector El Bwey) hasta el km 78+800 (Sector E.D.S El Molino - Piedecuesta). **de acuerdo al incremento y congestión vehicular.**
Semáforos	Intermitencia entrada a Piedecuesta.
Vías alternas	No aplica.

Antioquia - Vía La Mansa - Primavera



Medidas Accesorias

Control Movilidad: Regulación con personal policial y patrullas recorredoras.

Cangureras: Peaje de Amaga.

ÉXODO

Días y horas del dispositivo	Viernes **06** de diciembre de 2024 y **03** de enero de 2025. Sábados **07, 21 y 28** de diciembre de 2024 y **04** de enero de 2025. Domingos **22 y 29** de diciembre de 2024. Martes **24 y 31** de diciembre de 2024.
Contraflujo o Reversible	De acuerdo al incremento y congestión vehicular se implementará de manera parcial o total en el tramo vial.
Vías alternas	Bolombolo, Santa fe de Antioquia, Medellín.

RETORNO

Día del dispositivo	Domingos **08** de diciembre 2024 y **05** de enero de 2025. Miércoles **25** de diciembre de 2024 y **01** de enero de 2025. Lunes **06** de enero de 2025.
Contraflujo o Reversible	*Desde el sector de Camilo C km 81+700 hasta el km 94+800 vía La Mansa – Primavera ruta 6003.* **15:00** a **19:00** Horas.
Vías alternas	Bolombolo, Santa fe de Antioquia, Medellín.

Antioquia - Conexión vía túnel Aburrá Oriente



Medidas Accesorias

ntrol Movilidad: Regulación con personal policial y patrullas recorredoras.

ngureras: Peaje sajonia.

ÉXODO

Días y horas del dispositivo	Viernes **06** de diciembre de 2024 y **03** de enero de 2025. Sábados **07, 21 y 28** de diciembre de 2024 y **04** de enero de 2025. Domingos **22 y 29** de diciembre de 2024. Martes **24 y 31** de diciembre de 2024.
Contraflujo o Reversible	De acuerdo al incremento y congestión vehicular se implementará de manera parcial o total en el tramo vial.
Semáforos	No Aplica

RETORNO

Día del dispositivo	Domingos **08** de diciembre 2024 y **05** de enero de 2025. Miércoles **25** de diciembre de 2024 y **01** de enero de 2025. Lunes **06** de enero de 2025.
Contraflujo o Reversible	Desde la glorieta de Sajonia Km 14+900 hasta el Km 0+000 *(entrada Baltimore) ruta 56AN12* **17:00** a **20:00** Horas.
Reversibles no feriados	**NO APLICA**
Vías alternas	Variante palmas, doble calzada las palmas, Medellín



Los anteriores horarios están sujetos a variación por parte de la Dirección de Tránsito y Transporte a través del Puesto de Mando Unificado “PMU”, si las condiciones del alto flujo vehicular o emergencia lo ameritan, aplicando la nota especial del presente comunicado. Igualmente se autoriza realizar los manejos del tránsito vehicular, en las fechas y horar para los puentes festivos “Día de la Inmaculada Concepción”, “Día de Navidad”, “Día de Año Nuevo” de 2024 y “Día de los Reyes Magos” de 2025.

NOTA 9: Los vehículos tipo grúa que se movilicen para la atención de vehículos varados y siniestrados que se encuentren sobre las vías, se exceptúan de la restricción definida e presente documento, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 5, numeral 10 de la Resolución 0002307 del 12 de agosto de 2014.

NOTA 10: Los vehículos que transportan carga extra-dimensionada o extra-pesada, se someterán a las restricciones para los vehículos de carga descritos en la Resolución 00023 del 12 de agosto de 2014 y lo establecido en los Boletines Estratégicos de Seguridad y Movilidad emanados por el Ministerio de Transporte y la Dirección de Tránsito y Transporte Policía Nacional.

NOTA 11: La Policía Nacional a través de la Dirección de Tránsito y Transporte y en coordinación con la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres, autorizará la movilización de vehículos para la asistencia humanitaria y maquinaria para la atención de emergencias, situaciones de caso fortuito o fuerza mayor sobre la red vial, asimismo, de las entidades del sistema (Cruz Roja, Defensa Civil, Ejército Nacional y Policía Nacional).

NOTA 12: El Instituto Nacional de Vías - INVIAS, la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI y las Concesiones de la red vial nacional, tienen programado suspender y no realizar obras en la red vial que afecten la movilidad, durante la vigencia del presente comunicado. Al encontrarse en desarrollo algunos de los proyectos concesionados, por programación y ejecución del contrato de concesión, se adelantarán algunas labores puntuales en la vía, sobre las cuales existirá, por parte del Concesionario, la señalización adecuada y necesaria que brinde seguridad y movilidad a los usuarios.

NOTA 13: Se establece el Puesto de Mando Unificado - PMU con asistencia del Ministerio de Transporte, Dirección de Tránsito y Transporte de la Policía Nacional, Superintendencia de Transporte, Instituto Nacional de Vías – INVIAS, Agencia Nacional de Infraestructura – ANI y Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres. Para dudas, inquietudes o reportes adicionales de las vías, se encuentran dispuestos los siguientes canales de atención, así:

1. El #767 se encuentra en operación con el número abreviado a través de los siguientes operadores: Tigo, ETB, WOM y Virgin.
2. Para usuarios de **Claro y Movistar** el número abreviado (#767) no estará operando, sin embargo, el servicio ofrecido por el #767 lo pueden hacer los usuarios de dicho operador a través de la línea celular 3177143898; línea nacional 01 8000 417 929, WhatsApp al (+57) 322 966 7597.
3. Los usuarios podrán consultar información del estado de las vías las 24 horas del día a través de Twitter @numeral767 y Facebook/numeral767.

Nombre	**Boletín Estratégico de Seguridad y Movilidad temporada decembrina, fin de año 2024 y Reyes Magos 2025.pdf**
Descripción	Boletín Estratégico de Seguridad y Movilidad temporada decembrina, fin de año 2024 y Reyes Magos 2025
Categoría	Comunicados
Tipo de documento	Tipo no definido
Fechas	**Expedición:** 03/12/2024 | **Publicación:** 03/12/2024

Número de visitas a esta página 90247
Fecha de publicación 03/12/2024
Última modificación 04/12/2024

- Observatorio de Transporte de Carga por Carretera (OTCC)
- RNDC
- Correo Institucional
- Orfeo
- Sice TAC
- Portal Logístico de Colombia
- SINC
- SIRTPC
- Ansemitra
- Manual de señalización
- Plan Vial Regional
- Peajes Electrónicos
- Gestor de Proyectos de Infraestructura (GPI)
- Plan Nacional de Vías para la Integración Regional
- Participación ciudadana
- Peticiones, quejas y reclamos
- Biblioteca
- Trámites, servicios y consultas en línea
- Datos Abiertos
- Glosario
- Estándares
- Correo Notificaciones Judiciales
- Preguntas y respuestas frecuentes

Ministerio de Transporte

Transporte

Dirección: Calle 24 # 60 - 50 Piso 9 Centro Comercial Gran Estación II (Bogotá, D.C - Colombia)

Código postal: 111321

Horario de Atención: 8:00 a.m. a 4:00 p.m.

Teléfono de atención: (+57 601) 3240800 opc. 1

Línea gratuita: 01 8000 112042

Línea de Transparencia: 01 8000 110950

Horario de atención canal telefónico:
Lunes a viernes de 7:00 a.m. - 5:00 p.m.

Canales oficiales de radicación: Portal web aquí

Chat en Línea: aquí

Correo institucional: servicioalciudadano@mintransporte.gov.co
Horario correo electrónico: Lunes a viernes de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.

Notificaciones judiciales: notificacionesjudiciales@mintransporte.gov.co

Agéndese para videollamada: aquí
Lunes a viernes de 7:30 a.m. - 4:30 p.m.

Agéndese para atención presencial: aquí
Lunes a viernes de 8:00 a.m. - 4:00 p.m.

Más Información canales de atención.

MintransporteColombiaoficial mintransporteco MinTransporteCo Mintransporte @mintransporte

Políticas de privacidad Términos de uso Certificaciones de calidad Movilnet Ingreso al sistema Mapa del sitio

ANEXO NO.7

Bogotá D.C, 03 de diciembre de 2024

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE
S.A.S. – SIGLA: EIDELCA
DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-013- 2367 -2024

Ref.: **Contrato de Obra No. 2345 DE 2024,** cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4.**

ASUNTO: **AVAL A LOS CRONOGRAMAS DE OBRAA AGRUPACION PACIFICO.**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista EIDELCA, referente al cronograma de obra correspondiente a la sedes de: SANTANDER DE QUILICHAO, BOLIVAR, QUIBDO, LA CRUZ, IPIALES, LETICIA y PUERTO LOPEZ procede a validar y aprobar el contenido presentado dejando la salvedad que los NP´s Ahí incluidos son objeto de estudio por parte de esta interventoría.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 11 de diciembre de 2024

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA
DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante legal Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-023- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2345 DE 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4.

ASUNTO: ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÒN.

Dando cumplimiento a nuestras funciones contractuales y amparado en los procedimientos establecidos por el **MANUAL DE INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN PROCEDIMIENTOS Y ACTIVIDADES DE OBRA**., esta interventoría expresa su preocupación por el estado de **atraso** reflejado en la programación de obra, correspondiente a la Agrupación 4. Que a corte del día domingo 8 de diciembre, presento un atraso de 1.29% y de acuerdo a la programación actual y de no aumentar los esfuerzos, presentara un atraso acumulado al terminar la semana del 10.11% (semana 7, de diciembre 9 al 15) aproximadamente.

No.	SEDE	SEMANA 5 Noviembre 25 a Dic 1	SEMANA 6 Diciembre 2 al 8	SEMANA 7 Diciembre 9 al 15
1	SANTANDER DE QUILICHAO		**0,04%**	**2,16%**
			$ 14.435,75	$ 749.705,91
2	BOLIVAR		**0,34%**	**12,66%**
			$ 468.006,31	$ 16.825.415,32
3	QUIBDO		0,44%	6,06%
			$ 636.043,82	$ 8.134.267,69
4	LA CRUZ	**3,82**	**6,97%**	**12,05%**
		$ 2.076.615,95	$ 1.713.250,39	$ 2.763.092,82
5	IPIALES		**1,39%**	**9,01%**
			$ 1.646.813,26	$ 9.055.367,75
6	ROLDANILLO	**9,23**	**14,93**	**23,64**
		$ 6.993.748,41	$ 4.317.192,47	$ 6.603.118,09
7	LETICIA		**3,15%**	**10,66%**
			$ 1.971.353,84	$ 4.708.387,98
8	PUERTO LOPEZ		**0,28%**	**3,05%**
			$ 206.917,58	$ 2.020.014,63
PORCENTAJE PROG. SEMANAL		**1,29%**	**1,56%**	**7,25%**
ACUMULADO SEMANAL			**2,86%**	**10,11%**
VALOR TOTAL SEMANA		**$ 9.070.364,36**	**$ 10.974.013,42**	**$ 50.859.370,19**

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

A lo largo del proceso, se han realizado múltiples **llamados** para mitigar las cifras negativas reflejadas en los cronogramas, buscando poder implementar planes de contingencia destinados a equilibrar las actividades de obra. Sin embargo, hasta la fecha, no hemos recibido ninguna propuesta por parte de la firma contratista y por el contrario se observa que aún existen frentes que no han iniciado las actividades operativas, específicamente en los frentes de **Leticia**, **Santander de Quilichao**, **Puerto López** y **Bolívar**. Es fundamental e imprescindible que se tomen medidas correctivas inmediatas para asegurar el avance de las obras y garantizar el cumplimiento de los plazos y el objeto contractual establecido.

- Solo hasta el día 4 de diciembre del 2024 se completó de forma tardía la información por parte del contratista y fue posible emitir aval de las programaciones de obra por parte de esta interventoría, siendo este el penúltimo requisito ya que el ultimo seria la entrega de documentación del personal operativo de cada sede.

- Luego de corregir en varias ocasiones, las observaciones realizadas por esta interventoría, se emite el día 3 de diciembre el aval a la documentación del personal operativo para el inicio en las sedes de ROLDANILLO, IPIALES Y LA CRUZ.

- El día 4 de diciembre esta interventoría emite un oficio solicitando el cumplimiento de las actividades operativas en las sedes de ROLDANILLO Y LA CRUZ mediante oficio ZP-Oficio-JVM-SNR-016, teniendo en cuenta que dichas sedes ya se encontraban avaladas por la interventoría (autorizado inicio de acuerdo a la programación), sin embargo, no se procedió con el inicio de las mismas atrasando una vez más el cronograma.

- El día 5 de diciembre se recibe una documentación del personal operativo del contratista de la sede de Puerto López, sin embargo, no se realiza autorización de ingreso teniendo en cuenta que no se encontraba en debida forma, No se evidenciaba el nivel de riesgo ni los aportes realizados.

- Así mismo esta interventoría informa que no ha recibido ninguna documentación del personal operativo para los frentes de **LETICIA, SANTANDER DE QUILICHAO, PUERTO LOPEZ**

ORIP	INICIO DE PROGRAMACIÓN	TERMINACION DE PROGRAMACIÓN
Santander de Quilichao	6 de Diciembre	31 de Diciembre
Bolívar	6 de Diciembre	31 de Diciembre
Quibdó	6 de Diciembre	31 de Diciembre
La Cruz	3 de Diciembre	31 de Diciembre
Ipiales	3 de Diciembre	31 de Diciembre
Roldanillo	2 de Diciembre	30 de Diciembre
Leticia	3 de Diciembre	31 de Diciembre
Puerto Lopez	6 de Diciembre	26 de Diciembre

Manifestamos en nuestro comunicado que, si no se realizan los ajustes necesarios en la realización de un plan de contingencia se incurra en posible incumplimiento de las obligaciones contractuales, así como en la falta de culminación de las actividades operativas en cada sede, la firma contratista estará sujeta a las sanciones estipuladas en el contrato.

Nuevamente, la interventoría evidencia un panorama confuso e incierto para el contrato de obra No.135-00-A-No. 2345 DE 2024, a causa de la omisión en la información y aporte nulo de documentación soporte que la firma **EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA** ha tenido para con la interventoría, impidiendo así, informar oportunamente a la entidad **SUPERNOTARIADO Y REGISTRO** del estado del proyecto, así como la limitación de poder iniciar con las actividades operativas en todas las SEDES y así contribuir con el cumplimiento del objeto contractual.

A la fecha se ha alertado al contratista de obra mediante los comités de seguimientos sobre el inminente riesgo de incumplimiento en la programación de cada uno de los frentes, sin ninguna respuesta o reacción contundente, lo anterior, dado que hoy estamos a escasos 20 días de la culminación del contrato, asimismo, la interventoría otorgará un plazo de 24 horas de carácter perentorio, para las respectivas respuestas del contratista de obra y, nuevamente de manera tardía, la firma **EIDELCA** da contestaciones parciales y de manera insatisfactoria, por lo que, una vez más, enviamos esta **ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÒN** donde se ha visto nuevamente un incumplimiento en este requerimiento por parte del contratista de obra, además de evidenciar un atraso en la obra **NO JUSTIFICADO**, manteniéndose la preocupación frente al estado de la obra y presuntamente el incumplimiento total del objeto contractual del contrato.

De no cumplir con este plazo, so pena de recomendar a la **SUPERNOTARIADO Y REGISTRO** el inicio del debido proceso sancionatorio, teniendo en cuenta lo citado en la Cláusula **CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA Y CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: - MULTAS**

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGENIERÍA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 03 de diciembre de 2024

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE
S.A.S. – SIGLA: EIDELCA
DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-014- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2345 DE 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4.

ASUNTO: **AVAL PARA EL INICIO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LAS SEDES DE ROLDANILLO, IPIALES Y LA CRUZ.**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista EIDELCA nos permitimos emitir autorización asociadas al ingreso y desempeño de labores del personal asociado con las sedes de las **ORIP: ROLDANILLO, IPIALES Y LA CRUZ** relacionado en el siguiente listado dejando la salvedad que faltan la documentación de la CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR Documento que requerimos en la mayor brevedad posible, así mismos desde la interventoría realizamos la sugerencia del aumento de las cuadrillas en cada frente para garantizar la culminación de las actividades en los tiempos contractuales.

FRENTE DE TRABAJO (LA CRUZ - NARIÑO)			
NOMBRE	**CC**	**CARGO**	**OBSERVACIONES**
Darwin Vladimir Pinchao Romo	1.085.921.729	Ingeniero Civil	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.
Henry Hidalgo	1.081.594.721	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.

FRENTE DE TRABAJO (IPIALES - NARIÑO)			
NOMBRE	**CC**	**CARGO**	**OBSERVACIONES**
Luis Andrés Calderón Hualpa	1.085.930.960	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de

			entrega de CCF.
Julián Yesid Buitrago Pinchao	1.022.928.126	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.

FRENTE DE TRABAJO (ROLDANILLO - VALLE)			
NOMBRE	**CC**	**CARGO**	**OBSERVACIONES**
Ricardo Elías Vallejo Giraldo	94.229.364	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.
Danian Vargas Castaño	9.729.728	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.
John Jairo Arboleda Vargas	94.232.496	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 12 de diciembre de 2024

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA
DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante legal Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-025- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2345 DE 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4.

ASUNTO: SEGUNDA ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÒN.

A través de la presente comunicación, y en cumplimiento de nuestras funciones contractuales, reiteramos nuestra profunda preocupación por el estado de incumplimiento que presenta la firma contratista **EIDELCA** en relación con sus obligaciones. A continuación, detallamos dos situaciones que motivan esta solicitud:

1. **Atraso en la Programación de Obra:** A la fecha, se observa un **9,01%** de atraso en la programación de la obra correspondiente a la Agrupación 4, y acuerdo al ritmo de trabajo que evidenciamos y el rendimiento demostrado diariamente podemos preveer que corte de cierre de semana el domingo 15 de diciembre de acuerdo a su programación actual presentara un atraso acumulado del 10.11% y le recordamos que a la fecha solo disponemos de 19 días calendarios para ejecutar el contrato de la referencia, teniendo en cuenta que vence el 31 de diciembre de 2024, Esta situación se complica aún más por las festividades decembrinas que se aproximan, lo que, según nuestra experiencia, dificulta el cumplimiento del cronograma establecido.

2. **Incumplimiento en la Entrega del Plan de Contingencia:** En la solicitud enviada el día de ayer mediante oficio **ZP- Oficio-JVM-SNR-023- ALERTA DE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LA PROGRAMACIÒN**. Donde se les otorgo a la firma contratista un plazo de 24 Horas para hacer llegar un plan de contingencia que garantizara la culminación con éxito del objeto contractual, el cual no fue recibido, agravando aun mas el estado de atraso del proyecto.

Manifestamos gran preocupación por el estado general del proyecto. A la fecha, no se han implementado medidas efectivas que permitan mitigar las cifras negativas en la programación de la obra. Esta situación es alarmante, ya que compromete el cumplimiento de los plazos de finalización establecidos por nuestra entidad, SNR. La falta de acciones correctivas ha resultado en un deterioro significativo en el avance del proyecto, lo que requiere atención inmediata para evitar repercusiones mayores así mismo solicitamos se adopten medidas concretas para asegurar que el proyecto se complete dentro de los tiempos estipulados. La ausencia de un plan de acción claro pone en riesgo la viabilidad del cumplimiento contractual.

Desde la interventoría pedimos de manera inmediata:

1. **Presentación de un Plan de Contingencia**: Se requiere un plan de contingencia verídico y cumplible, que garantice la culminación de las actividades en cada una de las sedes dentro de los plazos contractuales establecidos. Este plan deberá incluir:

    - Aumento del personal en las cuadrillas de trabajo.
    - Ampliación de las jornadas laborales.
    - Solicitudes de vigilancia para cada sede.
    - Solicitudes de suspensión de términos, en caso de ser necesario.

Esta interventoría otorgará un nuevo plazo de 24 horas para el cumplimiento de esta obligación, a partir de la entrega de este documento.

2. **Subsanación del Atraso en la Programación**: Se exige la subsanación inmediata del porcentaje de atraso en la programación de la obra. De no cumplirse con este plazo, se procederá a recomendar al SUPERNOTARIADO Y REGISTRO el inicio del debido proceso sancionatorio, conforme a lo estipulado en las Cláusulas Vigésima Primera y Vigésima Segunda del contrato, que contemplan la imposición de multas.

3. **Inicio de todos los frentes**: Por otra parte, manifestamos que a la fecha no hemos recibido ninguna documentación correspondiente al personal operativo para el inicio de los frentes de Leticia, Santander de Quilichao, Puerto López. Frentes que reflejan un alto porcentaje frente al contrato en general.

En conclusión, desde la perspectiva de la interventoría la situación actual del proyecto es preocupante debido al significativo atraso en la programación de la obra y al incumplimiento en la entrega del plan de contingencia por parte de la firma contratista EIDELCA. Estos problemas no solo comprometen el avance del proyecto, sino que también ponen en riesgo el cumplimiento de los plazos establecidos por nuestra entidad, SNR. Es imperativo que se implementen medidas correctivas de manera urgente, incluyendo la presentación de un plan de contingencia viable y la subsanación del atraso acumulado. De no cumplirse con estas solicitudes en el plazo estipulado, se procederá con acciones sancionatorias conforme a lo establecido en el contrato. La falta de acción inmediata podría tener repercusiones graves para la ejecución del proyecto y su finalización dentro de los tiempos contractuales.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal

Bogotá D.C, 04 de diciembre de 2024

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE
S.A.S. – SIGLA: EIDELCA
DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-016- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2345 DE 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4.

ASUNTO: **SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LOS FRENTES DE ROLDANILLO Y LA CRUZ.**

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales y en conformidad con los procedimientos establecidos en el **Manual de Interventoría, Supervisión, Procedimientos y Actividades de Obra**, esta interventoría expresa su preocupación por la falta de inicio de actividades operativas en los frentes de **Roldanillo** y **La Cruz**. A pesar de que la solicitud de ingreso fue atendida favorablemente por esta interventoría, las actividades no han comenzado en dichos frentes.

Es fundamental destacar que esta interventoría llevará a cabo un seguimiento constante sobre las programaciones de cada sede y de reportar el mínimo atraso será manifestado a la entidad, dado a los tiempos tan ajustados con los que contamos. Por lo tanto, solicitamos que se realice un reporte inmediato a esta interventoría respecto a la situación actual y los motivos del retraso en el inicio de las actividades operativas.

Por lo anterior, se exige el pronunciamiento oficial por parte del contratista de obra, y solicitamos el inicio de manera inmediata del resto de frentes, así como también nos relaciones el personal operativo que ingresara para darle tramite desde la interventoría a nuestra entidad.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 05 de diciembre de 2024

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE
S.A.S. – SIGLA: EIDELCA
DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-018- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2345 DE 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4.

ASUNTO: AVAL PARA EL INICIO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS EN LA SEDE DE QUIBDÓ - AUTORIZACIÓN DE INGRESO PERSONAL ROLDANILLO

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista EIDELCA nos permitimos emitir autorización asociadas al ingreso y desempeño de labores del personal asociado con las sedes de las ORIP: QUIBDÓ Y ROLDANILLO, relacionado en el siguiente listado dejando la salvedad que faltan la documentación de la CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR documento que requerimos en la mayor brevedad posible.

FRENTE DE TRABAJO (QUIBDÓ - CHOCÓ)			
NOMBRE	**CC**	**CARGO**	**OBSERVACIONES**
MENA PALACIOS JOSE LICENIO	11801546	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.
CUESTA HINESTROZA ALEX NORVIN	1077422521	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.
PINO CUESTA CARLOS ELEIZER	11811289	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.

FRENTE DE TRABAJO (ROLDANILLO - VALLE)			
NOMBRE	**CC**	**CARGO**	**OBSERVACIONES**
VASQUEZ PARRA MAURICIO	1116449320	Ayudante de Obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 12 de diciembre de 2024

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
BAYARDO BUSTOS LINARES
Supervisor
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-024- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Interventoría No. 2367 De 2024, cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

ASUNTO: APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP IPIALES

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista EIDELCA nos permitimos emitir autorización asociadas al ingreso y desempeño de labores del personal asociado con la sede de la ORIP: IPIALES.

FRENTE DE TRABAJO (IPIALES - NARIÑO)			
NOMBRE	**CC**	**CARGO**	**OBSERVACIONES**
HECTOR ELIAS PINCHAO HURTADO	1085913038	Ayudante de obra	**Autorizado** para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 18 de diciembre de 2024

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
BAYARDO BUSTOS LINARES
Supervisor
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-027- 2367 -2024

Ref.: Contrato de Interventoría No. 2367 De 2024, cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

ASUNTO: APROBACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL – ORIP BOLIVAR, SANTANDER DE QUILICHAO, LETICIA.

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista EIDELCA nos permitimos emitir autorización asociadas al ingreso y desempeño de labores del personal asociado con las sedes de las ORIP: BOLIVAR, SANTANDER DE QUILICHAO, LETICIA, relacionado en el siguiente listado dejando la salvedad que faltan la documentación de la CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR documento que requerimos en la mayor brevedad posible.

FRENTE DE TRABAJO (SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA)			
NOMBRE	**CC**	**CARGO**	**OBSERVACIONES**
Hernando Javier Llanos Delgado	1113641076	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Héctor Javier Obando Medina	1075285885	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Diego Javier Gil	1010056567	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Carlos Enrique Rodríguez Alastre	6494242	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF

FRENTE DE TRABAJO (BOLIVAR - CAUCA)			
NOMBRE	**CC**	**CARGO**	**OBSERVACIONES**
Leonel Narcizo Quistanchala	1193558638	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Carlos Alberto Posso	87103575	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF

FRENTE DE TRABAJO (LETICIA - AMAZONAS)			
NOMBRE	**CC**	**CARGO**	**OBSERVACIONES**
Luis Carlos Mayorca Sánchez	1085921729	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF
Douglas José Franco Palmar	1081594721	Ayudante de obra	Autorizado para ingreso, PENDIENTE formato de entrega de CCF

Cordialmente.

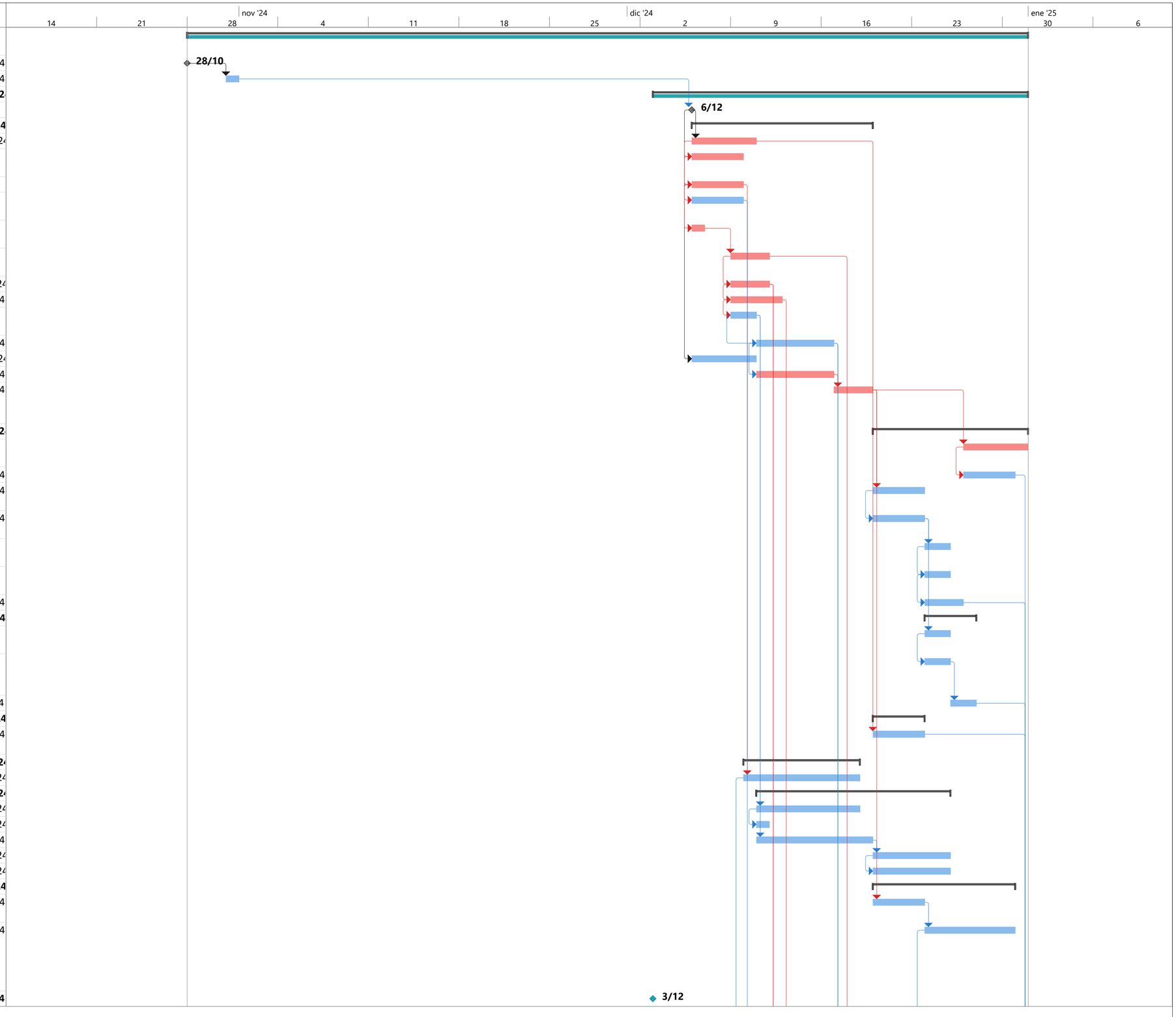
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

ANEXO NO.8

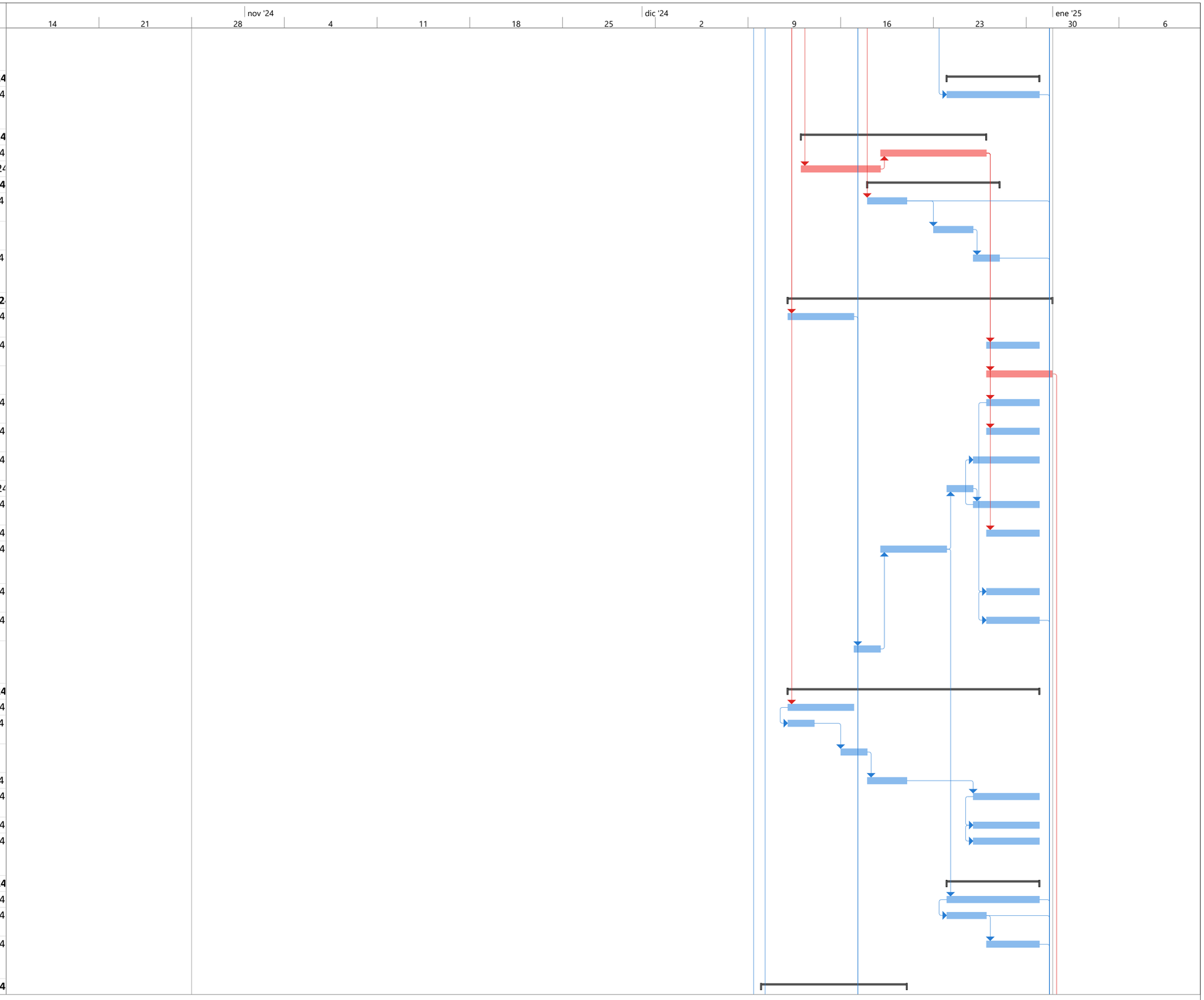
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		**MANTENIMIENTO SEDE BOLIVAR (CAUCA)**	**47 días?**	**lun 28/10/24**	**mar 31/12/24**
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 días	lun 28/10/24	lun 28/10/24
3		VISITAS DE OBRA	1 día	jue 31/10/24	jue 31/10/24
4		**INICIO DE EJECUCION**	**21 días?**	**mar 3/12/24**	**mar 31/12/2**
5		INICIO	0 días	vie 6/12/24	vie 6/12/24
6		**PRELIMINARES**	**10 días**	**vie 6/12/24**	**jue 19/12/24**
7		DESMONTE DE CIELORRASO	3 días	vie 6/12/24	mar 10/12/2
8		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	2 días	vie 6/12/24	lun 9/12/24
9		DESMONTE DE PUERTA METÁ	2 días	vie 6/12/24	lun 9/12/24
10		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	2 días	vie 6/12/24	lun 9/12/24
11		DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	1 día	vie 6/12/24	vie 6/12/24
12		DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	3 días	lun 9/12/24	mié 11/12/24
13		DESMONTE DE TUBERÍA SANI	3 días	lun 9/12/24	mié 11/12/2
14		DEMOLICIÓN DE ACABADO DE	4 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24
15		DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	2 días	lun 9/12/24	mar 10/12/24
16		DEMOLICIÓN DE GUARDAESC	4 días	mié 11/12/2	lun 16/12/24
17		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	3 días	vie 6/12/24	mar 10/12/2
18		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MU	4 días	mié 11/12/2	lun 16/12/24
19		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24
20		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**8 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/2**
21		MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24
22		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
23		HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24
24		MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24
25		CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	2 días	mar 24/12/24	mié 25/12/24
26		CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	2 días	mar 24/12/24	mié 25/12/24
27		MANTENIMIENTO DE MUEBLE	3 días	mar 24/12/2	jue 26/12/24
28		**CARPINTERÍA METÁLICA**	**4 días**	**mar 24/12/2**	**vie 27/12/24**
29		VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	2 días	mar 24/12/24	mié 25/12/24
30		PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	2 días	mar 24/12/24	mié 25/12/24
31		ESPEJO BISELADO 5MM	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24
32		**CIELORRASOS**	**2 días**	**vie 20/12/24**	**lun 23/12/24**
33		CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24
34		**CUBIERTAS**	**7 días**	**mar 10/12/2**	**mié 18/12/2**
35		TEJA DE FIBROCEMENTO P7 N	7 días	mar 10/12/2	mié 18/12/2
36		**ENCHAPE MUROS**	**11 días?**	**mié 11/12/2**	**mié 25/12/2**
37		ESTUCO EXTERIOR	6 días	mié 11/12/2	mié 18/12/2
38		ESTUCO PLASTICO INTERIOR	1 día?	mié 11/12/2	mié 11/12/2
39		RESANE	7 días	mié 11/12/2	jue 19/12/24
40		BOQUILLA PARA CERÁMICA 2M	4 días	vie 20/12/24	mié 25/12/2
41		CERÁMICA FORMATO 25X35CM	4 días	vie 20/12/24	mié 25/12/2
42		**FACHADAS Y REVESTIMIEN**	**7 días**	**vie 20/12/24**	**lun 30/12/24**
43		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24
44		PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	5 días	mar 24/12/24	lun 30/12/24
45		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**0 días?**	**mar 3/12/24**	**mar 3/12/24**



Proyecto: PROGRAMACION BO
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Resumen	Hito inactivo	solo duración	solo el comienzo	Hito externo	División crítica
División	Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	solo fin	Fecha límite	Progreso
Hito	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Tareas externas	Tareas críticas	Progreso manual

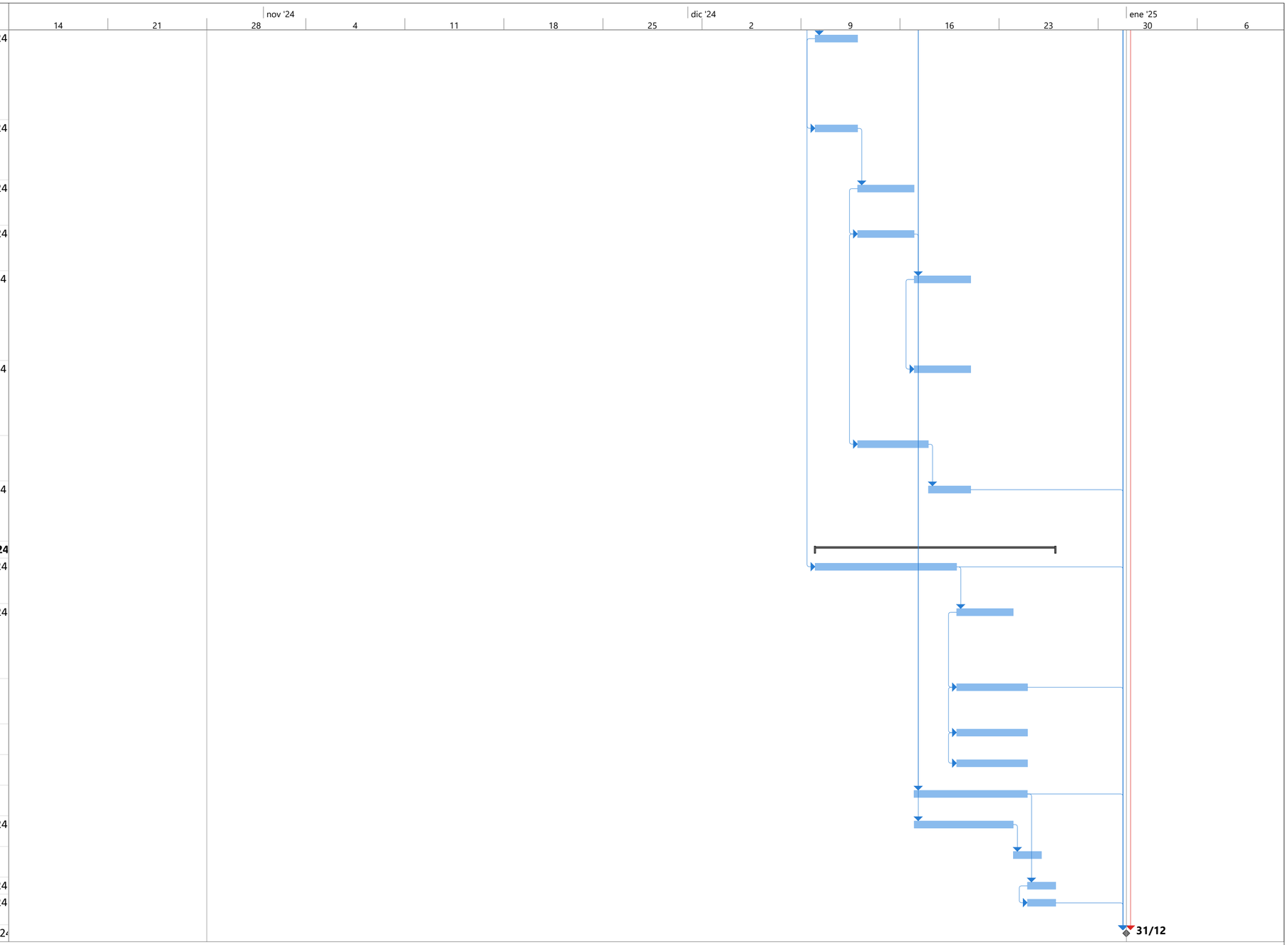
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
46		SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA			
47		**PINTURAS**	**5 días**	**mar 24/12/2**	**lun 30/12/24**
48		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	5 días	mar 24/12/24	lun 30/12/24
49		**PISOS**	**10 días**	**vie 13/12/24**	**jue 26/12/24**
50		PISO CERÁMICO ANTIDESLIZA	6 días	jue 19/12/24	jue 26/12/24
51		ALISTADO DE PISO 2CM	4 días	vie 13/12/24	mié 18/12/2
52		**RED ELÉCTRICA**	**8 días**	**mié 18/12/2**	**vie 27/12/24**
53		BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	3 días	mié 18/12/24	vie 20/12/24
54		TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	3 días	lun 23/12/24	mié 25/12/24
55		SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24
56		**RED HIDRÁULICA**	**14 días**	**jue 12/12/24**	**mar 31/12/2**
57		PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS.	3 días	jue 12/12/24	lun 16/12/24
58		JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
59		LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24
60		LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
61		LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
62		LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
63		MESON EN ACERO INOXIDABL	2 días	mar 24/12/2	mié 25/12/2
64		POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
65		PRUEBA HIDROSTÁTICA	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
66		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	3 días	jue 19/12/24	lun 23/12/24
67		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
68		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
69		SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA BOLA MANIJA	2 días	mar 17/12/24	mié 18/12/24
70		**RED SANITARIA**	**13 días**	**jue 12/12/24**	**lun 30/12/24**
71		CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CI	3 días	jue 12/12/24	lun 16/12/24
72		SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	2 días	jue 12/12/24	vie 13/12/24
73		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	2 días	lun 16/12/24	mar 17/12/24
74		TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGAD	3 días	mié 18/12/2	vie 20/12/24
75		SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
76		SANITARIO TIPO AHORRADOR	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
77		ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
78		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**5 días**	**mar 24/12/2**	**lun 30/12/24**
79		ASEO GENERAL DE OBRA	5 días	mar 24/12/2	lun 30/12/24
80		CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	3 días	mar 24/12/24	jue 26/12/24
81		PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24
82		**ADICIONALES**	**9 días**	**mar 10/12/2**	**vie 20/12/24**



Proyecto: PROGRAMACION BO
Fecha: mié 22/01/25

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

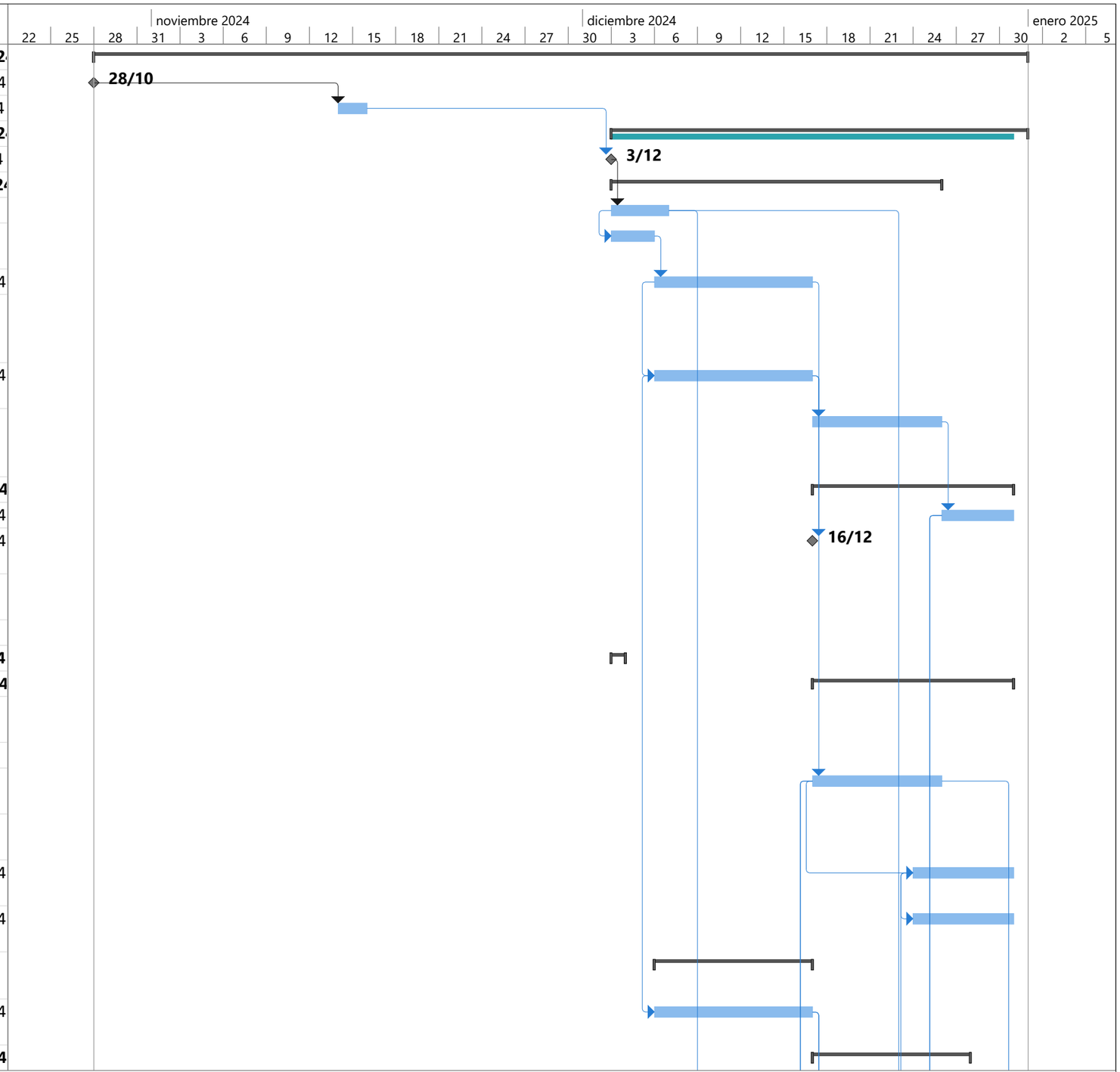
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
83		DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	3 días	mar 10/12/24	jue 12/12/24
84		DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	3 días	mar 10/12/24	jue 12/12/24
85		DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	2 días	vie 13/12/24	lun 16/12/24
86		DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	2 días	vie 13/12/24	lun 16/12/24
87		DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de	4 días	mar 17/12/24	vie 20/12/24
88		DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	4 días	mar 17/12/24	vie 20/12/24
89		DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	3 días	vie 13/12/24	mar 17/12/24
90		TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	3 días	mié 18/12/24	vie 20/12/24
91		**NO PREVISTOS**	**13 días**	**mar 10/12/2**	**jue 26/12/24**
92		MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	8 días	mar 10/12/24	jue 19/12/24
93		SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24
94		DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24
95		TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24
96		EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24
97		PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de	6 días	mar 17/12/24	mar 24/12/24
98		GUARDESCOBAGUARDAESCO CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye	5 días	mar 17/12/24	lun 23/12/24
99		PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	2 días	mar 24/12/24	mié 25/12/24
100		Granito Lavado borde escaler	2 días	mié 25/12/24	jue 26/12/24
101		Tapa en eterboard para tanque con estructura	2 días	mié 25/12/24	jue 26/12/24
102		FIN	0 días	mar 31/12/24	mar 31/12/24



Proyecto: PROGRAMACION BO
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Resumen	Hito inactivo	solo duración	solo el comienzo	Hito externo	División crítica
División	Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	solo fin	Fecha límite	Progreso
Hito	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Tareas externas	Tareas críticas	Progreso manual

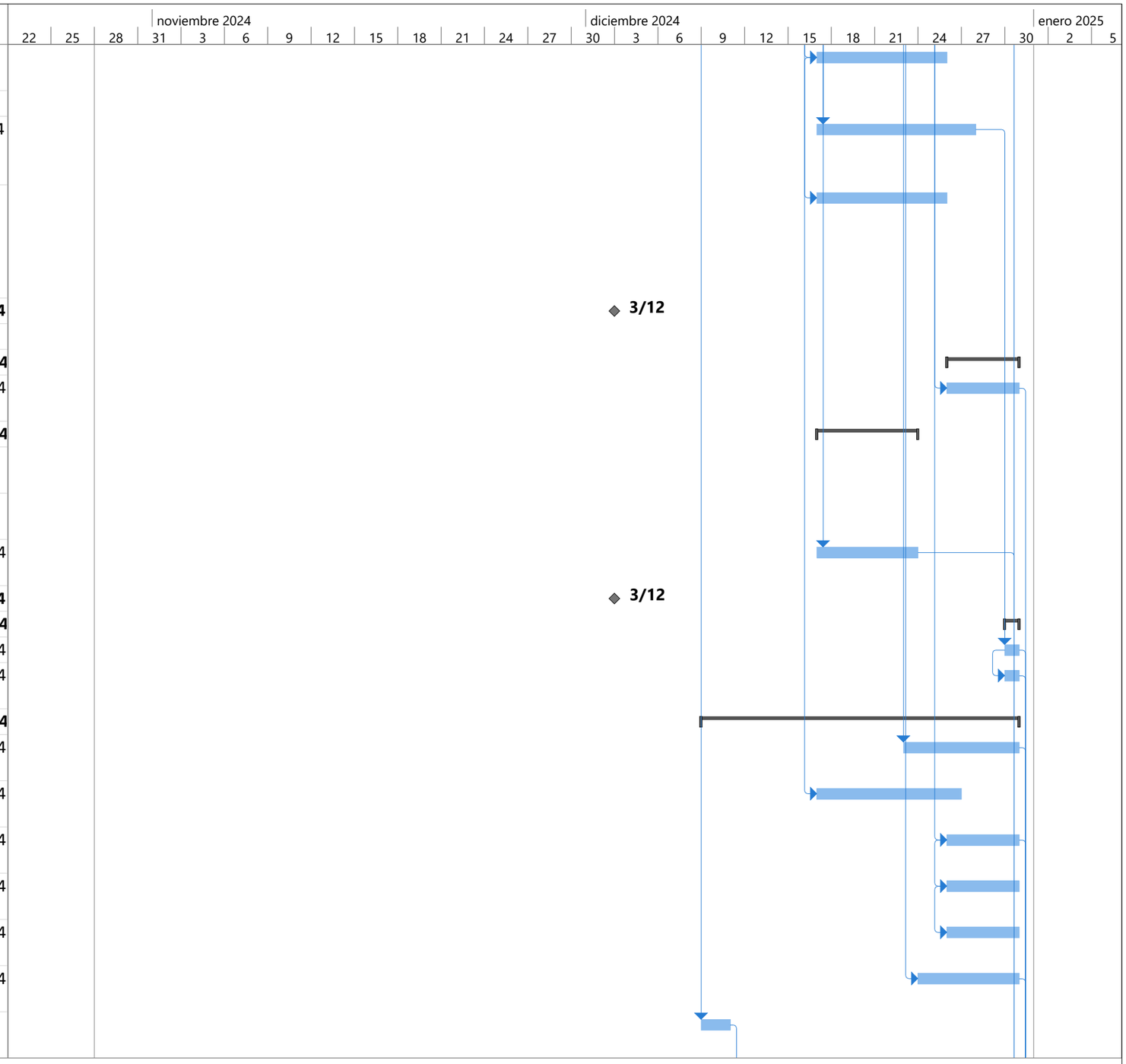
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		**MANTENIMIENTO SEDE LA CRUZ**	**47 días**	**lun 28/10/24**	**mar 31/12/2**
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 días	lun 28/10/24	lun 28/10/24
3		VISITAS DE OBRA	2 días	jue 14/11/24	vie 15/11/24
4		**INICIO**	**21 días**	**mar 3/12/24**	**mar 31/12/2**
5		INICIO	0 días	mar 3/12/24	mar 3/12/24
6		**PRELIMINARES**	**17 días**	**mar 3/12/24**	**mié 25/12/2**
7		DESMONTE DE CIELORRASO	4 días	mar 3/12/24	vie 6/12/24
8		DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	3 días	mar 3/12/24	jue 5/12/24
9		DESMONTE DE CUBIERTA	7 días	vie 6/12/24	lun 16/12/24
10		DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE			
11		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	7 días	vie 6/12/24	lun 16/12/24
12		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	7 días	mar 17/12/24	mié 25/12/24
13		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**10 días**	**lun 16/12/24**	**lun 30/12/24**
14		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
15		MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	0 días	lun 16/12/24	lun 16/12/24
16		BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG			
17		MANTENIMIENTO DE MUEBLE			
18		**CIELORRASOS**	**1 día**	**mar 3/12/24**	**mar 3/12/24**
21		**CUBIERTAS**	**10 días**	**mar 17/12/2**	**lun 30/12/24**
22		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO			
23		TEJA DE FIBROCEMENTO P7 N			
24		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	7 días	mar 17/12/24	mié 25/12/24
25		BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"			
26		CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	5 días	mar 24/12/24	lun 30/12/24
27		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	5 días	mar 24/12/24	lun 30/12/24
28		**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**7 días**	**vie 6/12/24**	**lun 16/12/24**
29		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	7 días	vie 6/12/24	lun 16/12/24
30		**PINTURAS**	**9 días**	**mar 17/12/2**	**vie 27/12/24**



Proyecto: PROGRAMACION LA
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

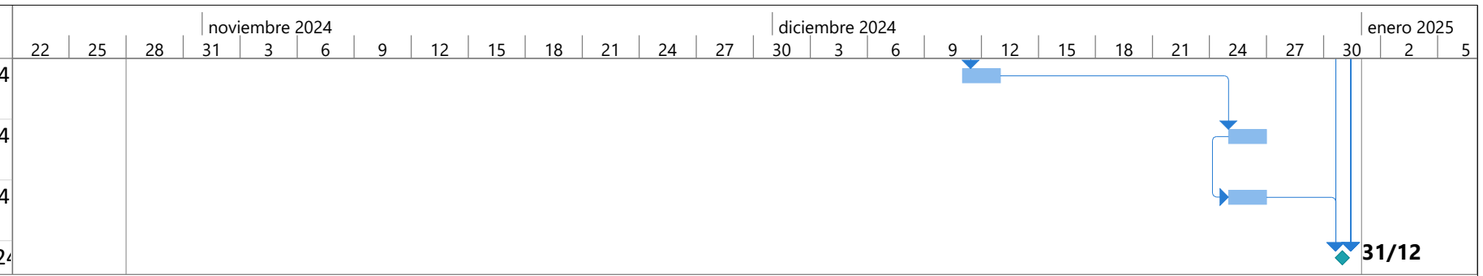
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
31		ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	7 días	mar 17/12/24	mié 25/12/24
32		BARNIZ SOBRE MUEBLES			
33		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	9 días	mar 17/12/24	vie 27/12/24
34		RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	7 días	mar 17/12/24	mié 25/12/24
35		**PISOS**	**0 días**	**mar 3/12/24**	**mar 3/12/24**
36		POYO COCINA 55X10CM			
37		**RED ELÉCTRICA**	**3 días**	**jue 26/12/24**	**lun 30/12/24**
38		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
39		**RED HIDRÁULICA**	**5 días**	**mar 17/12/2**	**lun 23/12/24**
40		CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR			
41		JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO			
42		LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	5 días	mar 17/12/24	lun 23/12/24
43		**RED SANITARIA**	**0 días**	**mar 3/12/24**	**mar 3/12/24**
47		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**1 día**	**lun 30/12/24**	**lun 30/12/24**
48		ASEO GENERAL DE OBRA	1 día	lun 30/12/24	lun 30/12/24
49		CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	1 día	lun 30/12/24	lun 30/12/24
50		**NO PREVISTOS**	**16 días**	**lun 9/12/24**	**lun 30/12/24**
51		CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	6 días	lun 23/12/24	lun 30/12/24
52		TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	8 días	mar 17/12/24	jue 26/12/24
53		LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
54		SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
55		LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24
56		MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	5 días	mar 24/12/24	lun 30/12/24
57		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	2 días	lun 9/12/24	mar 10/12/24



Proyecto: PROGRAMACION LA
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

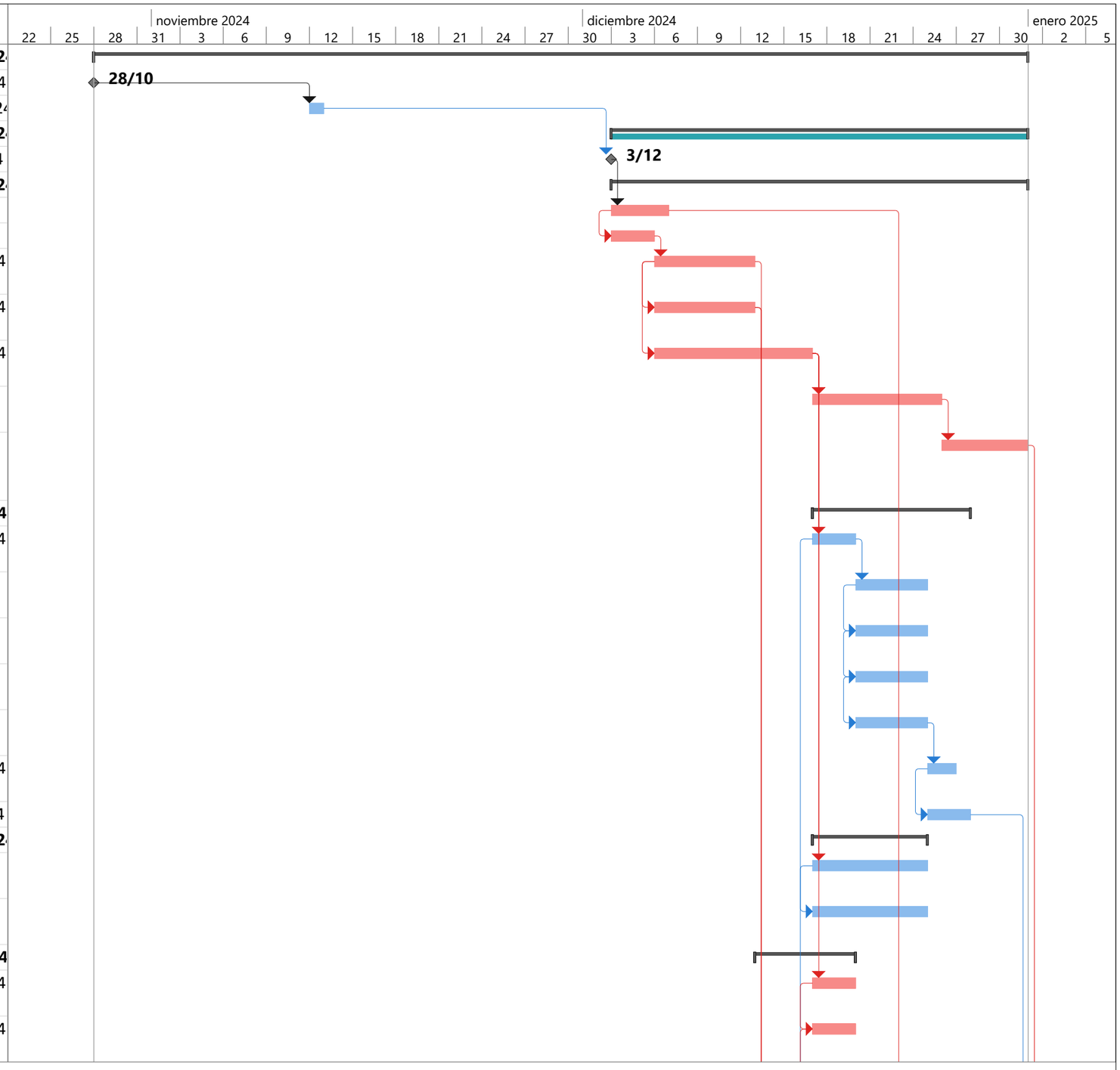
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
58			DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	2 días	mié 11/12/24	jue 12/12/24
59			PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	2 días	mié 25/12/24	jue 26/12/24
60			MARCO METALICO PARA PUERTA 0,76-1,10M	2 días	mié 25/12/24	jue 26/12/24
61			FIN	0 días	mar 31/12/24	mar 31/12/24



Proyecto: PROGRAMACION LA
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

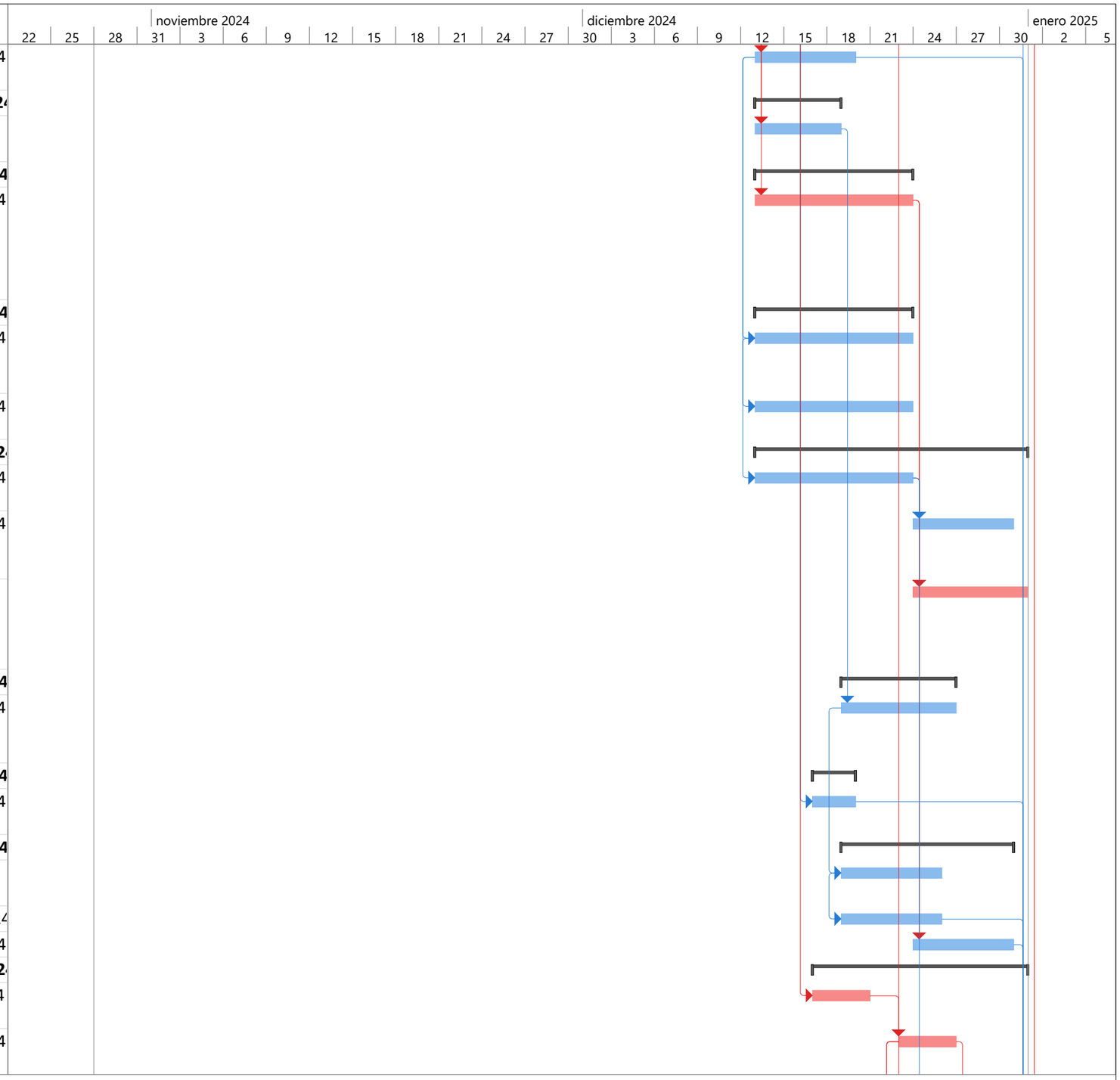
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		**MANTENIMIENTO SEDE IPIALES**	**47 días?**	**lun 28/10/24**	**mar 31/12/2**
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 días	lun 28/10/24	lun 28/10/24
3		VISITAS DE OBRA	1 día	mar 12/11/2	mar 12/11/2
4		**INICIO**	**21 días?**	**mar 3/12/24**	**mar 31/12/2**
5		INICIO	0 días	mar 3/12/24	mar 3/12/24
6		**PRELIMINARES**	**21 días**	**mar 3/12/24**	**mar 31/12/2**
7		DESMONTE DE CIELORRASO	4 días	mar 3/12/24	vie 6/12/24
8		DESMONTE DE CUBIERTA	3 días	mar 3/12/24	jue 5/12/24
9		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	5 días	vie 6/12/24	jue 12/12/24
10		DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	5 días	vie 6/12/24	jue 12/12/24
11		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	7 días	vie 6/12/24	lun 16/12/24
12		RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	7 días	mar 17/12/24	mié 25/12/24
13		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	4 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24
14		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**9 días**	**mar 17/12/2**	**vie 27/12/24**
15		HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24
16		MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24
17		MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24
18		CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24
19		CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24
20		BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	2 días	mié 25/12/24	jue 26/12/24
21		MANTENIMIENTO DE MUEBLE	3 días	mié 25/12/2	vie 27/12/24
22		**CIELO RASO**	**6 días**	**mar 17/12/2**	**mar 24/12/2**
23		CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	6 días	mar 17/12/24	mar 24/12/24
24		MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	6 días	mar 17/12/24	mar 24/12/24
25		**CUBIERTAS**	**5 días**	**vie 13/12/24**	**jue 19/12/24**
26		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24
27		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24



Proyecto: PROGRAMACION IPIA
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

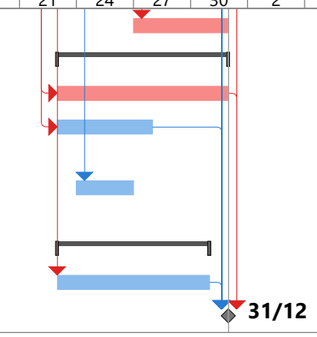
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
28		TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	5 días	vie 13/12/24	jue 19/12/24
29		**ENCHAPE MUROS**	**4 días**	**vie 13/12/24**	**mié 18/12/24**
30		ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	4 días	vie 13/12/24	mié 18/12/24
31		**FACHADAS Y REVESTIMIEN**	**7 días**	**vie 13/12/24**	**lun 23/12/24**
32		PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	7 días	vie 13/12/24	lun 23/12/24
33		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**7 días**	**vie 13/12/24**	**lun 23/12/24**
34		BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	7 días	vie 13/12/24	lun 23/12/24
35		MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	7 días	vie 13/12/24	lun 23/12/24
36		**PINTURAS**	**13 días**	**vie 13/12/24**	**mar 31/12/24**
37		ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	7 días	vie 13/12/24	lun 23/12/24
38		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	5 días	mar 24/12/24	lun 30/12/24
39		RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	6 días	mar 24/12/24	mar 31/12/24
40		**PISOS**	**6 días**	**jue 19/12/24**	**jue 26/12/24**
41		DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	6 días	jue 19/12/24	jue 26/12/24
42		**RED ELÉCTRICA**	**3 días**	**mar 17/12/24**	**jue 19/12/24**
43		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24
44		**RED HIDRÁULICA**	**8 días**	**jue 19/12/24**	**lun 30/12/24**
45		LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	5 días	jue 19/12/24	mié 25/12/24
46		MOTOBOMBA 2,0 HP	5 días	jue 19/12/24	mié 25/12/24
47		PRUEBA HIDROSTÁTICA	5 días	mar 24/12/24	lun 30/12/24
48		**RED SANITARIA**	**11 días**	**mar 17/12/24**	**mar 31/12/24**
49		SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	4 días	mar 17/12/24	vie 20/12/24
50		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24



Proyecto: PROGRAMACION IPIA
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

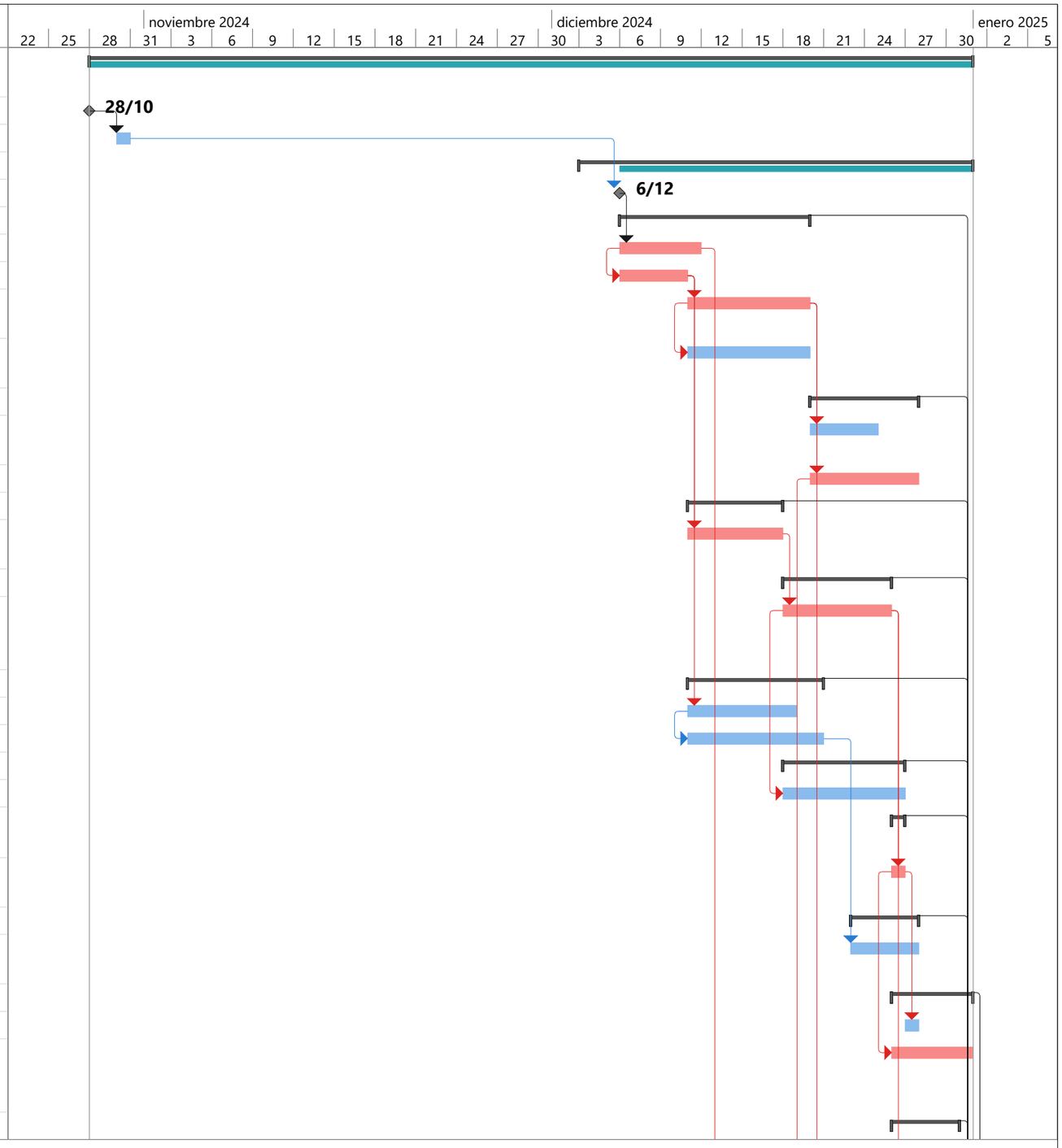
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
51			SANITARIO TIPO AHORRADOR	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24
52			**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**7 días**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/2**
53			ASEO GENERAL DE OBRA	7 días	lun 23/12/24	mar 31/12/24
54			CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	5 días	lun 23/12/24	vie 27/12/24
55			SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	3 días	mar 24/12/24	jue 26/12/24
56			**ADICIONALES**	**6 días**	**lun 23/12/24**	**lun 30/12/24**
57			MANTENIMIENTO REJA METAL	6 días	lun 23/12/24	lun 30/12/24
58			FIN	0 días	mar 31/12/24	mar 31/12/24



Proyecto: PROGRAMACION IPIA
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

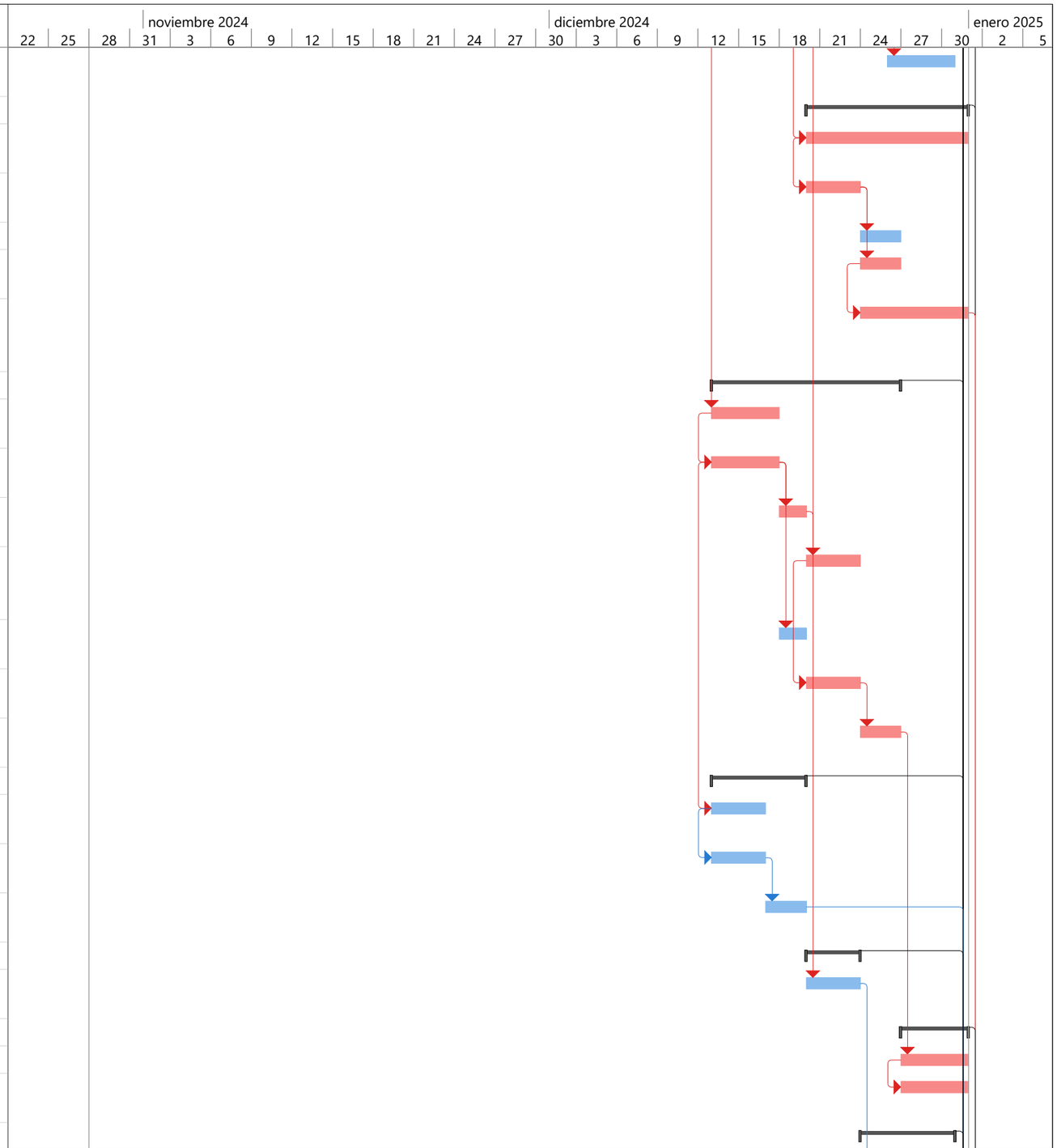
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1		**MANTENIMIENTO SEDE PUERTO LÓPEZ**	**47 días?**	**lun 28/10/24**	**mar 31/12/24**	
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 días	lun 28/10/24	lun 28/10/24	
3		VISITAS DE OBRA	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	2FC+2 días
4		**INICIO**	**21 días?**	**mar 3/12/24**	**mar 31/12/24**	
5		INICIO	0 días	vie 6/12/24	vie 6/12/24	3FC+11 días
6		**PRELIMINARES**	**10 días**	**vie 6/12/24**	**jue 19/12/24**	
7		DESMONTE DE CIELORRASO	4 días	vie 6/12/24	mié 11/12/24	5
8		DESMONTE DE CUBIERTA	3 días	vie 6/12/24	mar 10/12/24	7CC
9		DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	7 días	mié 11/12/24	jue 19/12/24	8
10		INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	7 días	mié 11/12/24	jue 19/12/24	9CC
11		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**6 días**	**vie 20/12/24**	**vie 27/12/24**	
12		MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24	9
13		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	6 días	vie 20/12/24	vie 27/12/24	9
14		**CIELORRASO**	**5 días**	**mié 11/12/24**	**mar 17/12/24**	
15		MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	5 días	mié 11/12/24	mar 17/12/24	8
16		**CONCRETOS Y MORTEROS**	**6 días**	**mié 18/12/24**	**mié 25/12/24**	
17		PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	6 días	mié 18/12/24	mié 25/12/24	15
18		**CUBIERTAS**	**8 días**	**mié 11/12/24**	**vie 20/12/24**	
19		TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	6 días	mié 11/12/24	mié 18/12/24	8
20		CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	8 días	mié 11/12/24	vie 20/12/24	19CC
21		**ENCHAPE MUROS**	**7 días**	**mié 18/12/24**	**jue 26/12/24**	
22		RESANE	7 días	mié 18/12/24	jue 26/12/24	17CC
23		**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**1 día**	**jue 26/12/24**	**jue 26/12/24**	
24		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	1 día	jue 26/12/24	jue 26/12/24	17
25		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**5 días**	**lun 23/12/24**	**vie 27/12/24**	
26		MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	5 días	lun 23/12/24	vie 27/12/24	20
27		**PINTURAS**	**4 días**	**jue 26/12/24**	**mar 31/12/24**	
28		TINTILLA SOBRE MADERA LLEI	1 día	vie 27/12/24	vie 27/12/24	24
29		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima	4 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24	24CC
30		**PISOS**	**3 días**	**jue 26/12/24**	**lun 30/12/24**	



Proyecto: PROGRAMACION PU
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

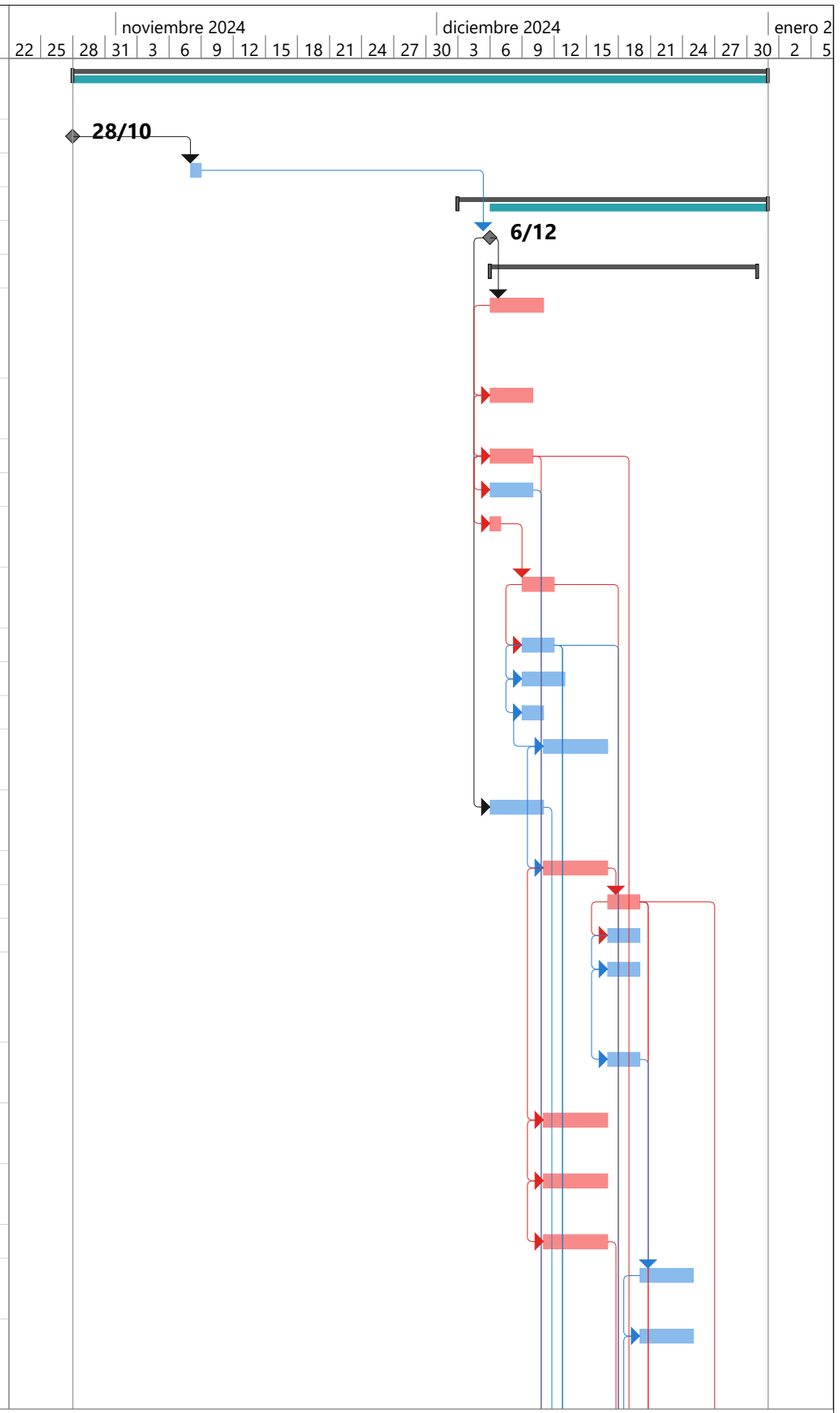
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
31		PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24	17
32		**RED ELÉCTRICA**	**8 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/2**	
33		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	8 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	13CC
34		SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24	33CC
35		CAMBIO SALIDA TOMA	3 días	mar 24/12/2	jue 26/12/24	34
36		TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	3 días	mar 24/12/24	jue 26/12/24	34
37		PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP	6 días	mar 24/12/24	mar 31/12/24	36CC
38		**RED HIDRÁULICA**	**10 días**	**vie 13/12/24**	**jue 26/12/24**	
39		PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	3 días	vie 13/12/24	mar 17/12/24	7FC+1 día
40		PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	3 días	vie 13/12/24	mar 17/12/24	39CC
41		PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA.	2 días	mié 18/12/24	jue 19/12/24	40
42		CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24	41
43		LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	2 días	mié 18/12/24	jue 19/12/24	40
44		LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24	42CC
45		POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN	3 días	mar 24/12/24	jue 26/12/24	44
46		**RED SANITARIA**	**5 días**	**vie 13/12/24**	**jue 19/12/24**	
47		SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	2 días	vie 13/12/24	lun 16/12/24	40CC
48		SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	2 días	vie 13/12/24	lun 16/12/24	47CC
49		SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24	48
50		**URBANISMO**	**2 días**	**vie 20/12/24**	**lun 23/12/24**	
51		ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24	9
52		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**3 días**	**vie 27/12/24**	**mar 31/12/2**	
53		ASEO GENERAL DE OBRA	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/2	45
54		CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24	53CC
55		**ADICIONALES**	**5 días**	**mar 24/12/2**	**lun 30/12/24**	



Proyecto: PROGRAMACION PU
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

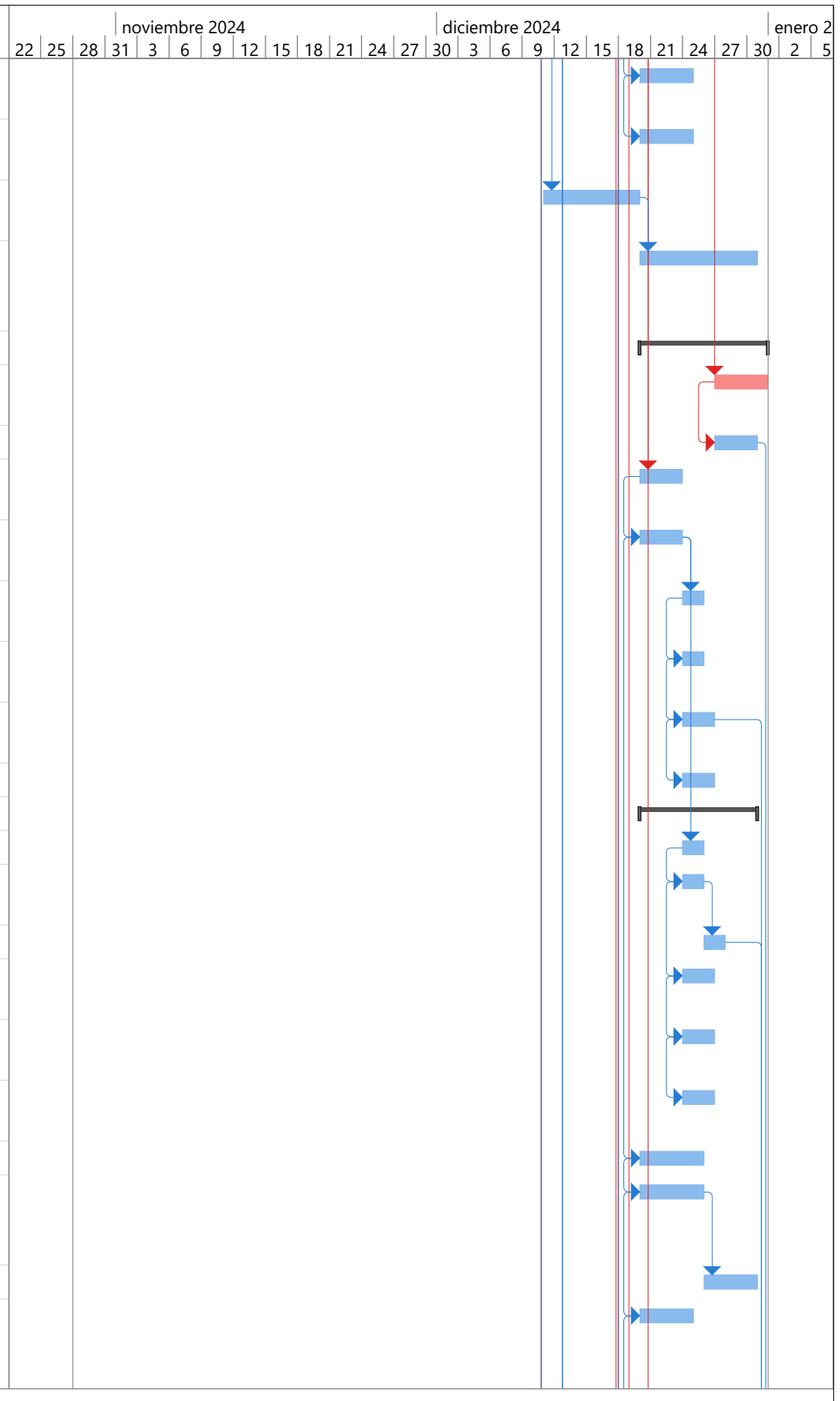
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo	Nombres de los recursos
1		**MANTENIMIENTO SEDE BOLIVAR (CAUCA)**	**47 días?**	**lun 28/10/24**	**mar 31/12/24**		**$ 144.732.429,17**	
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 días	lun 28/10/24	lun 28/10/24		$ 0,00	
3		VISITAS DE OBRA	1 día	vie 8/11/24	vie 8/11/24	2FC+9 días	$ 0,00	
4		**INICIO DE EJECUCION**	**21 días?**	**mar 3/12/24**	**mar 31/12/2**		**$ 144.732.429,17**	
5		INICIO	0 días	vie 6/12/24	vie 6/12/24	3FC+11 días	$ 0,00	
6		**PRELIMINARES**	**17 días**	**vie 6/12/24**	**lun 30/12/24**		**$ 6.134.788,54**	
7		DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	3 días	vie 6/12/24	mar 10/12/24	5	$ 628.981,00	
8		DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	2 días	vie 6/12/24	lun 9/12/24	7CC	$ 150.934,28	
9		DESMONTE DE CIELORRASO	2 días	vie 6/12/24	lun 9/12/24	8CC	$ 227.602,25	
10		DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MI	2 días	vie 6/12/24	lun 9/12/24	9CC	$ 36.576,38	
11		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	1 día	vie 6/12/24	vie 6/12/24	9CC	$ 170.705,66	
12		DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	3 días	lun 9/12/24	mié 11/12/24	11	$ 103.488,27	
13		DESMONTE VENTANA METÁLIC/	3 días	lun 9/12/24	mié 11/12/24	12CC	$ 1.948.941,80	
14		DESMONTE DE PUERTA METÁLI	4 días	lun 9/12/24	jue 12/12/24	13CC	$ 24.615,69	
15		DESMONTE DE PUERTA EN MAI	2 días	lun 9/12/24	mar 10/12/2	14CC	$ 153.981,32	
16		DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	4 días	mié 11/12/24	lun 16/12/24	15CC	$ 23.076,30	
17		DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	3 días	vie 6/12/24	mar 10/12/24	5CC	$ 144.364,10	
18		DESMONTE DE TUBERÍA SANIT/	4 días	mié 11/12/24	lun 16/12/24	16CC	$ 57.290,70	
19		DESMONTE DE VIDRIO	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24	18	$ 304.836,25	
20		DESMONTE DE PUESTO DE TRA	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24	19CC	$ 0,00	
21		DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24	20CC	$ 61.923,42	
22		DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	3 días	mar 17/12/24	jue 19/12/24	21CC	$ 430.760,73	
23		DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL	4 días	mié 11/12/24	lun 16/12/24	18CC	$ 48.367,79	
24		DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL	4 días	mié 11/12/24	lun 16/12/24	23CC	$ 72.754,03	
25		DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25	4 días	mié 11/12/24	lun 16/12/24	24CC	$ 47.057,20	
26		INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24	22	$ 186.067,82	
27		INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24	26CC	$ 0,00	



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

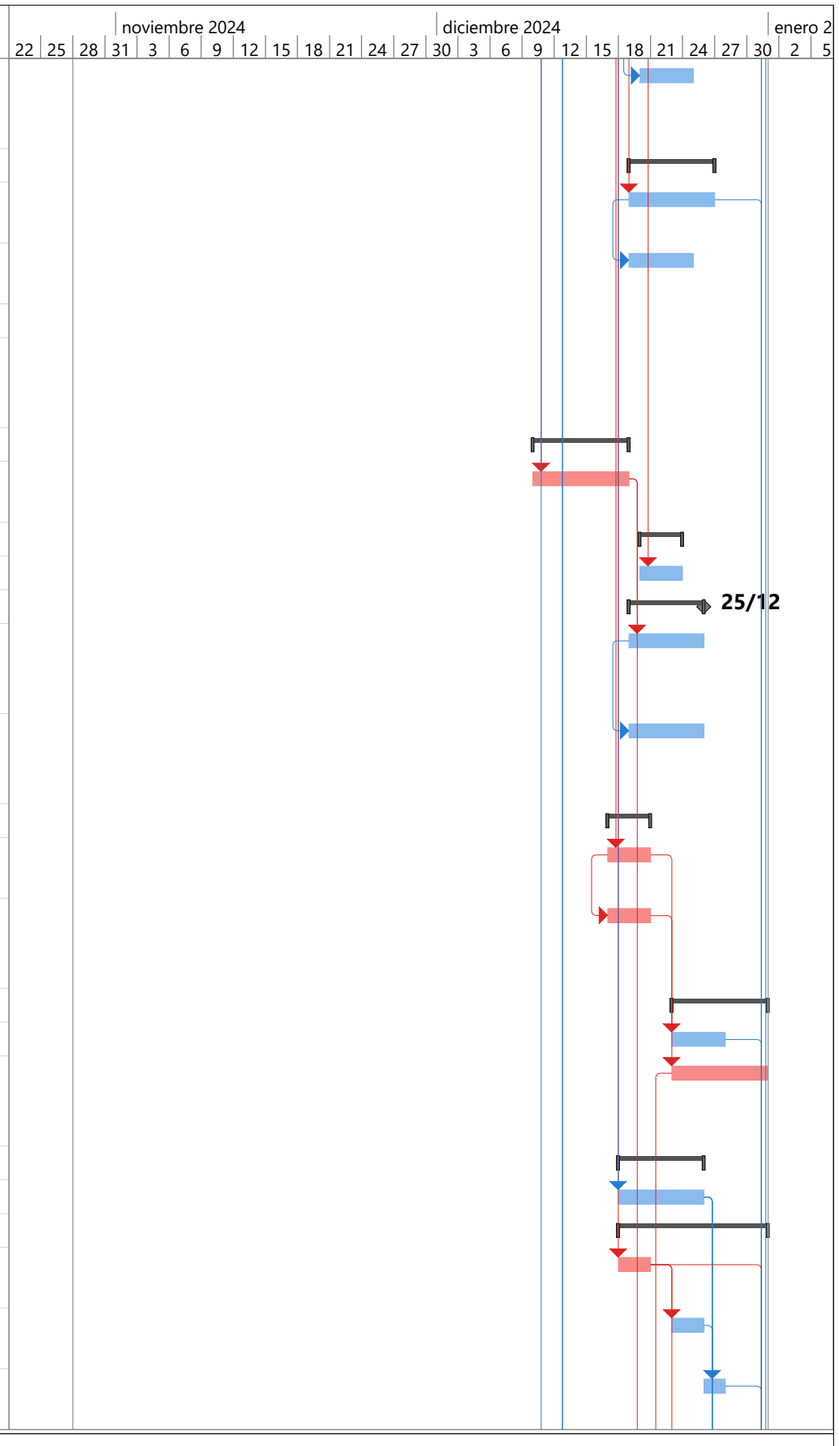
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo	Nombres de los recursos
28		INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24	27CC	$ 116.057,31	
29		INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24	28CC	$ 415.767,55	
30		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	7 días	mié 11/12/24	jue 19/12/24	17	$ 259.937,38	
31		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	7 días	vie 20/12/24	lun 30/12/24	30	$ 520.701,31	
32		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**8 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/2**		**$ 20.571.737,47**	
33		MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24	19FC+5 días	$ 2.216.677,96	
34		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	2 días	vie 27/12/24	lun 30/12/24	33CC	$ 2.362.558,97	
35		HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24	19	$ 2.089.729,86	
36		HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24	35CC	$ 10.039.835,46	
37		MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	2 días	mar 24/12/24	mié 25/12/24	36	$ 786.366,44	
38		MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	2 días	mar 24/12/24	mié 25/12/24	37CC	$ 2.044.528,13	
39		BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	3 días	mar 24/12/24	jue 26/12/24	38CC	$ 453.186,37	
40		ANTEPECHO EN MADERA	3 días	mar 24/12/2	jue 26/12/24	39CC	$ 578.854,28	
41		**CARPINTERÍA METÁLICA**	**7 días**	**vie 20/12/24**	**lun 30/12/24**		**$ 36.784.504,07**	
42		BARANDA TUBO REDONDO	2 días	mar 24/12/2	mié 25/12/2	36	$ 0,00	
43		BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	2 días	mar 24/12/24	mié 25/12/24	42CC	$ 761.115,94	
44		PASAMANOS EN ACERO INOXID	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24	43	$ 875.381,27	
45		PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	3 días	mar 24/12/24	jue 26/12/24	43CC	$ 3.682.395,45	
46		DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	3 días	mar 24/12/24	jue 26/12/24	45CC	$ 738.200,99	
47		DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	3 días	mar 24/12/24	jue 26/12/24	46CC	$ 20.298.381,73	
48		REJA TIPO BANCO	4 días	vie 20/12/24	mié 25/12/2	36CC	$ 960.531,75	
49		PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	4 días	vie 20/12/24	mié 25/12/24	48CC	$ 8.530.929,08	
50		ESPEJO BISELADO 5MM	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24	49	$ 683.540,74	
51		HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24	49CC	$ 106.023,50	



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

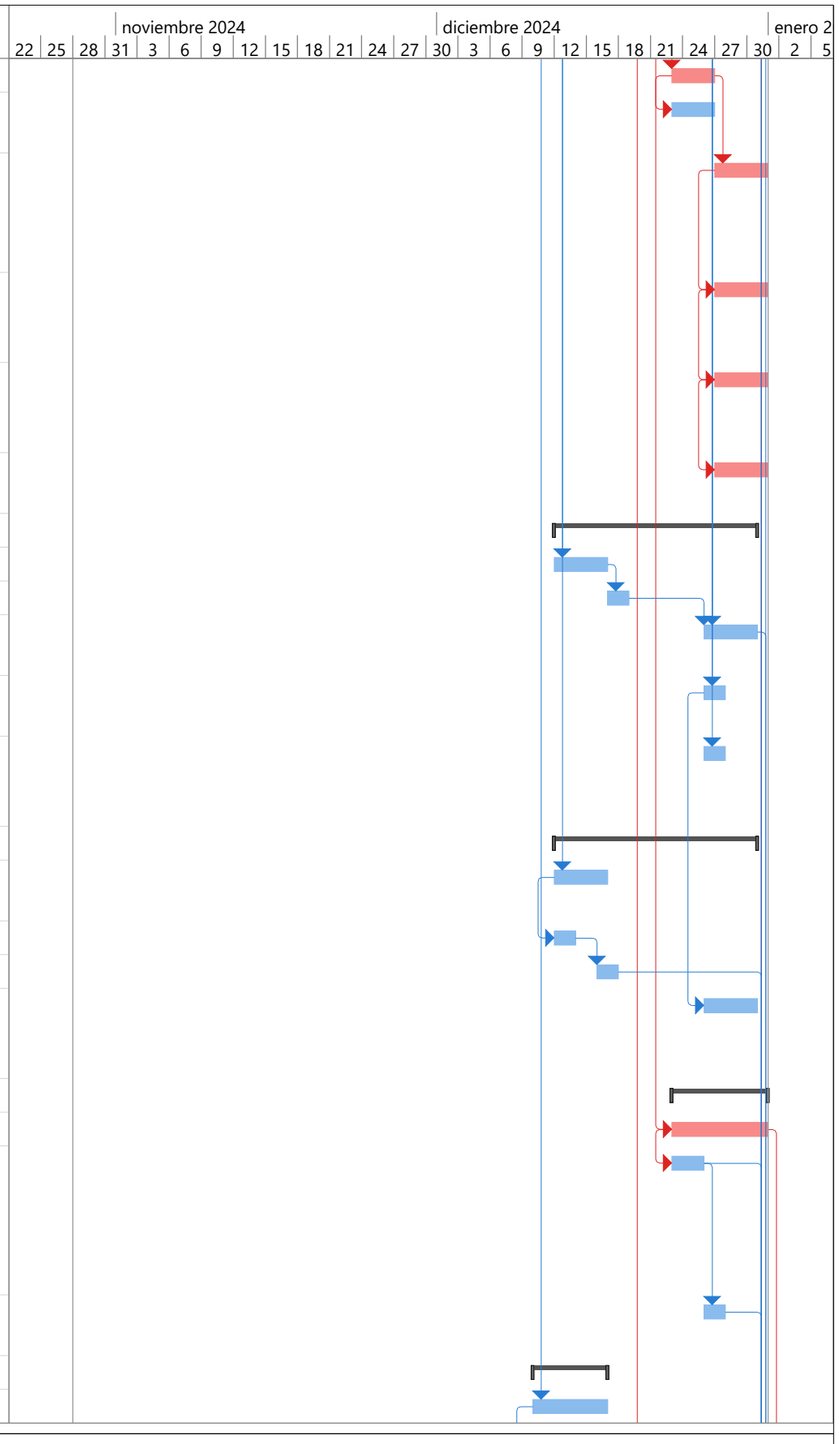
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo	Nombres de los recursos
52		HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24	51CC	$ 148.003,62	
53		**CIELORRASOS**	**6 días**	**jue 19/12/24**	**jue 26/12/24**		**$ 3.341.447,02**	
54		CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	6 días	jue 19/12/24	jue 26/12/24	9FC+7 días	$ 527.471,19	
55		MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	4 días	jue 19/12/24	mar 24/12/24	54CC	$ 376.938,95	
56		**CONCRETOS Y MORTEROS**					$ 0,00	
57		PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones					$ 2.437.036,88	
58		**CUBIERTAS**	**7 días**	**mar 10/12/2**	**mié 18/12/2**		**$ 2.081.191,80**	
59		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	7 días	mar 10/12/24	mié 18/12/24	9	$ 2.081.191,80	
60		**FACHADAS Y REVESTIMIEN**	**2 días**	**vie 20/12/24**	**lun 23/12/24**		**$ 2.400.866,50**	
61		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓ	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24	19	$ 2.400.866,50	
62		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**5 días**	**jue 19/12/24**	**mié 25/12/2**		**$ 11.279.523,15**	
63		MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	5 días	jue 19/12/24	mié 25/12/24	59	$ 1.875.331,45	
64		SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1.5MM	5 días	jue 19/12/24	mié 25/12/24	63CC	$ 9.404.191,70	
65		**MUROS - MAMPOSTERÍA**	**4 días**	**mar 17/12/2**	**vie 20/12/24**		**$ 845.736,11**	
66		MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	4 días	mar 17/12/24	vie 20/12/24	25	$ 239.756,03	
67		MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	4 días	mar 17/12/24	vie 20/12/24	66CC	$ 605.980,08	
68		**PINTURAS**	**7 días**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/2**		**$ 18.814.136,28**	
69		ESMALTE SOBRE LÁMINA LLEN	5 días	lun 23/12/24	vie 27/12/24	66	$ 2.450.843,78	
70		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	7 días	lun 23/12/24	mar 31/12/24	67	$ 16.363.292,50	
71		**PISOS**	**6 días**	**mié 18/12/2**	**mié 25/12/2**		**$ 845.209,75**	
72		PISO CERÁMICO ANTIDESLIZAN	6 días	mié 18/12/2	mié 25/12/2	13FC+4 días	$ 845.209,75	
73		**RED ELÉCTRICA**	**10 días**	**mié 18/12/2**	**mar 31/12/2**		**$ 16.034.255,84**	
74		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	3 días	mié 18/12/24	vie 20/12/24	12FC+4 días	$ 882.176,27	
75		LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	3 días	lun 23/12/24	mié 25/12/24	74	$ 151.775,39	
76		SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24	75	$ 805.574,43	



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

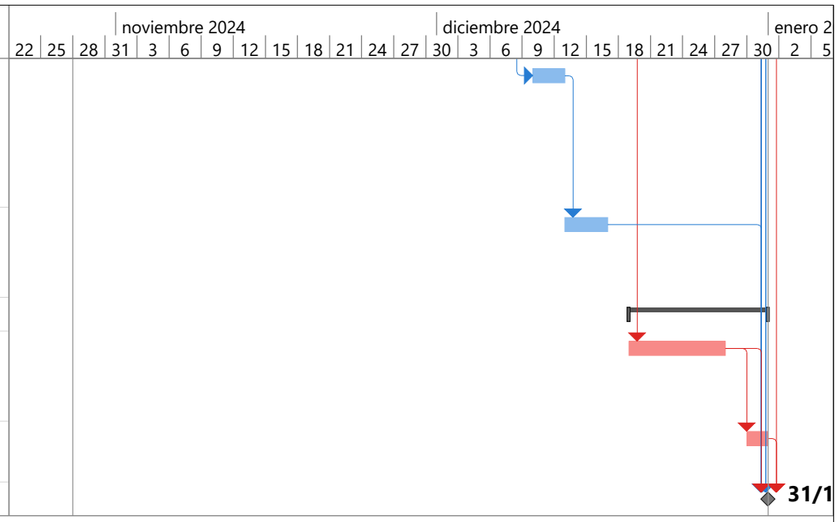
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo	Nombres de los recursos
77		CANALETA PLASTICA 100X45MM	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24	74	$ 4.376.549,25	
78		BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	4 días	lun 23/12/24	jue 26/12/24	77CC	$ 314.456,12	
79		PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24	77	$ 6.724.515,75	
80		SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24	79CC	$ 1.102.294,49	
81		SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24	80CC	$ 412.696,71	
82		SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24	81CC	$ 1.264.217,43	
83		**RED HIDRÁULICA**	**13 días**	**jue 12/12/24**	**lun 30/12/24**		**$ 10.931.964,87**	
84		TUBERÍA PVCP 1/2"	3 días	jue 12/12/24	lun 16/12/24	13	$ 479.988,15	
85		VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	2 días	mar 17/12/24	mié 18/12/24	84	$ 99.227,18	
86		JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24	72;85	$ 386.886,80	
87		LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24	72	$ 1.100.864,87	
88		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24	72	$ 8.864.997,87	
89		**RED SANITARIA**	**13 días**	**jue 12/12/24**	**lun 30/12/24**		**$ 5.230.301,03**	
90		SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	3 días	jue 12/12/24	lun 16/12/24	13	$ 345.193,66	
91		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANIT	2 días	jue 12/12/24	vie 13/12/24	90CC	$ 528.259,40	
92		SANITARIO TIPO AHORRADOR	2 días	lun 16/12/24	mar 17/12/24	91	$ 2.595.769,94	
93		ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24	87CC	$ 1.761.078,03	
94		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**7 días**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/2**		**$ 1.912.957,90**	
95		ASEO GENERAL DE OBRA	7 días	lun 23/12/24	mar 31/12/24	70CC	$ 370.167,75	
96		SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	3 días	lun 23/12/24	mié 25/12/24	95CC	$ 1.542.790,15	
97		CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24	96	$ 0,00	
98		**ADICIONALES**	**5 días**	**mar 10/12/2**	**lun 16/12/24**		**$ 3.323.933,69**	
99		MANTENIMIENTO REJA METALIC	5 días	mar 10/12/24	lun 16/12/24	10	$ 3.175.698,63	



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

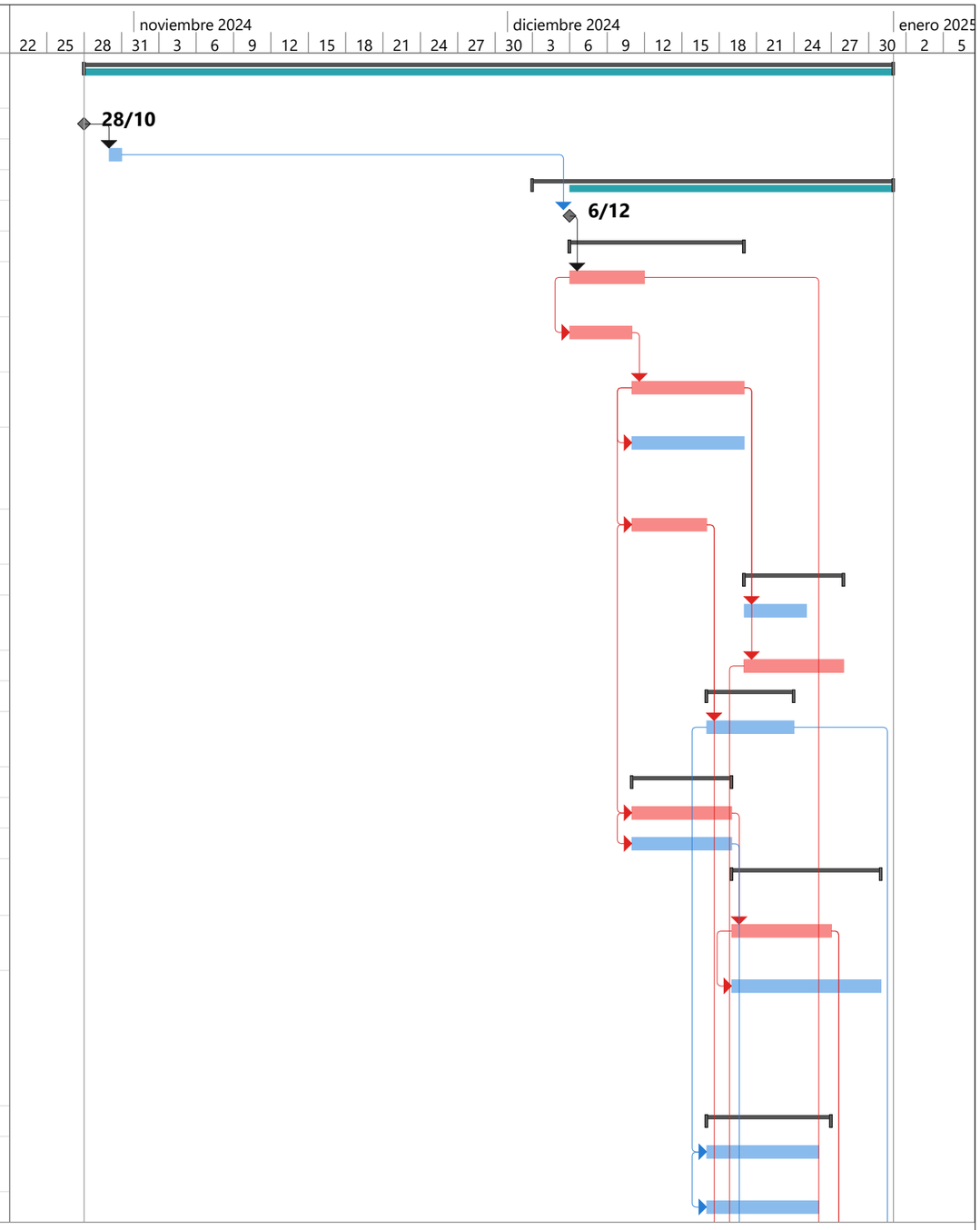
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo	Nombres de los recursos
100			DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	3 días	mar 10/12/24	jue 12/12/24	99CC	$ 0,00	
101			DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	2 días	vie 13/12/24	lun 16/12/24	100	$ 148.235,06	
102			**NO PREVISTOS**	**9 días**	**jue 19/12/24**	**mar 31/12/2**		**$ 4.199.875,15**	
103			VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	7 días	jue 19/12/24	vie 27/12/24	59	$ 3.890.033,24	
104			SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE	2 días	lun 30/12/24	mar 31/12/24	103	$ 309.841,91	
105			FIN	0 días	mar 31/12/2	mar 31/12/2	74;86;95;96;103;	$ 0,00	



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

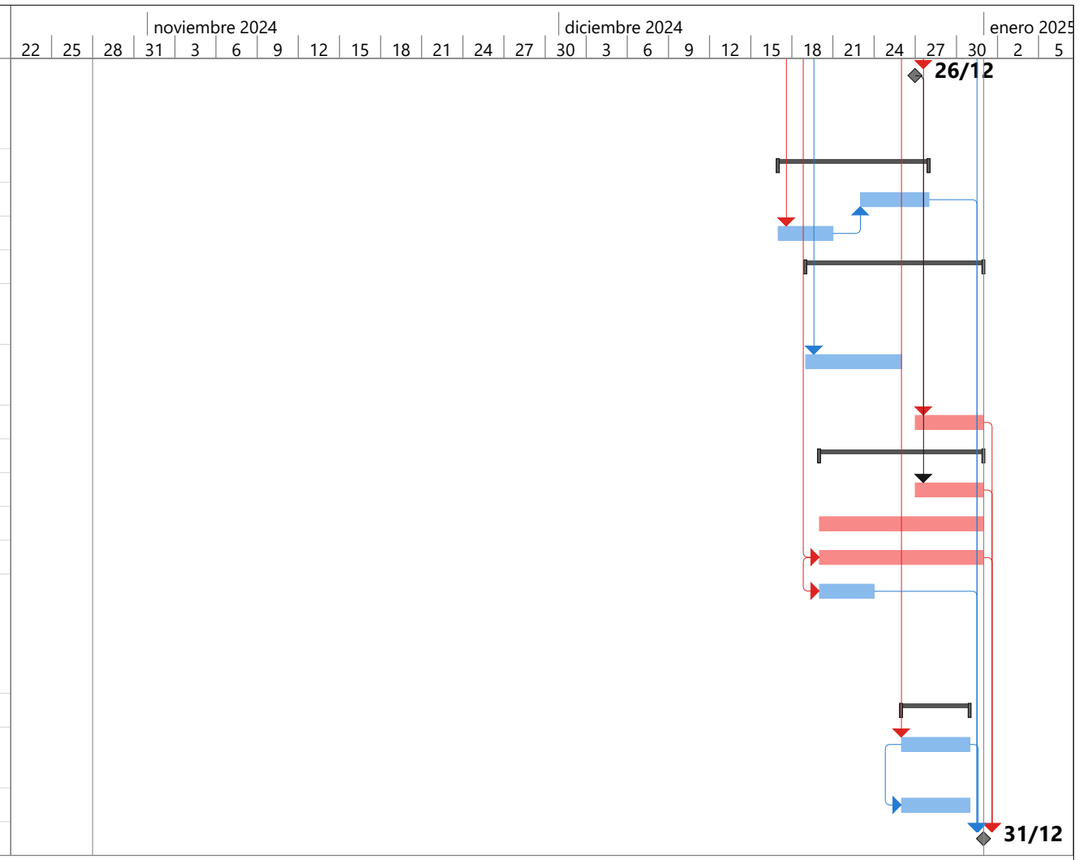
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
1		**MANTENIMIENTO SEDE SANTANDER DE QUILICHAO**	**47 días?**	**lun 28/10/24**	**mar 31/12/24**		**$ 35.362.348,25**
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 días	lun 28/10/24	lun 28/10/24		$ 0,00
3		VISITAS DE OBRA	1 día	mié 30/10/24	mié 30/10/24	2FC+2 días	$ 0,00
4		**INICIO**	**21 días?**	**mar 3/12/24**	**mar 31/12/24**		**$ 35.362.348,25**
5		INICIO	0 días	vie 6/12/24	vie 6/12/24	3FC+11 días	$ 0,00
6		**PRELIMINARES**	**10 días**	**vie 6/12/24**	**jue 19/12/24**		**$ 1.025.416,02**
7		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	4 días	vie 6/12/24	mié 11/12/24	5	$ 57.743,00
8		DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	3 días	vie 6/12/24	mar 10/12/24	7CC	$ 0,00
9		DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	7 días	mié 11/12/24	jue 19/12/24	8	$ 94.584,96
10		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	7 días	mié 11/12/24	jue 19/12/24	9CC	$ 624.841,58
11		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	4 días	mié 11/12/24	lun 16/12/24	9CC	$ 248.246,48
12		**CARPINTERÍA METALICA**	**6 días**	**vie 20/12/24**	**vie 27/12/24**		**$ 21.456.951,93**
13		PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	3 días	vie 20/12/24	mar 24/12/24	9	$ 2.813.030,66
14		REJA TIPO BANCO	6 días	vie 20/12/24	vie 27/12/24	9	$ 18.643.921,27
15		**CUBIERTAS**	**5 días**	**mar 17/12/24**	**lun 23/12/24**		**$ 5.327.934,35**
16		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	5 días	mar 17/12/24	lun 23/12/24	11	$ 5.327.934,35
17		**ENCHAPE MUROS**	**6 días**	**mié 11/12/24**	**mié 18/12/24**		**$ 423.776,27**
18		ESTUCO EXTERIOR	6 días	mié 11/12/24	mié 18/12/24	11CC	$ 305.571,22
19		RESANE	6 días	mié 11/12/24	mié 18/12/24	18CC	$ 118.205,05
20		**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**8 días**	**jue 19/12/24**	**lun 30/12/24**		**$ 1.688.884,15**
21		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	6 días	jue 19/12/24	jue 26/12/24	18	$ 415.665,35
22		PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	8 días	jue 19/12/24	lun 30/12/24	21CC	$ 1.273.218,80
23		**PINTURAS**	**8 días**	**mar 17/12/24**	**jue 26/12/24**		**$ 2.070.286,76**
24		ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	7 días	mar 17/12/24	mié 25/12/24	16CC	$ 1.142.669,76
25		ESMALTE SOBRE LÁMINA LINE	7 días	mar 17/12/24	mié 25/12/24	24CC	$ 927.617,00



Proyecto: PROGRAMACION SA
Fecha: mié 22/01/25

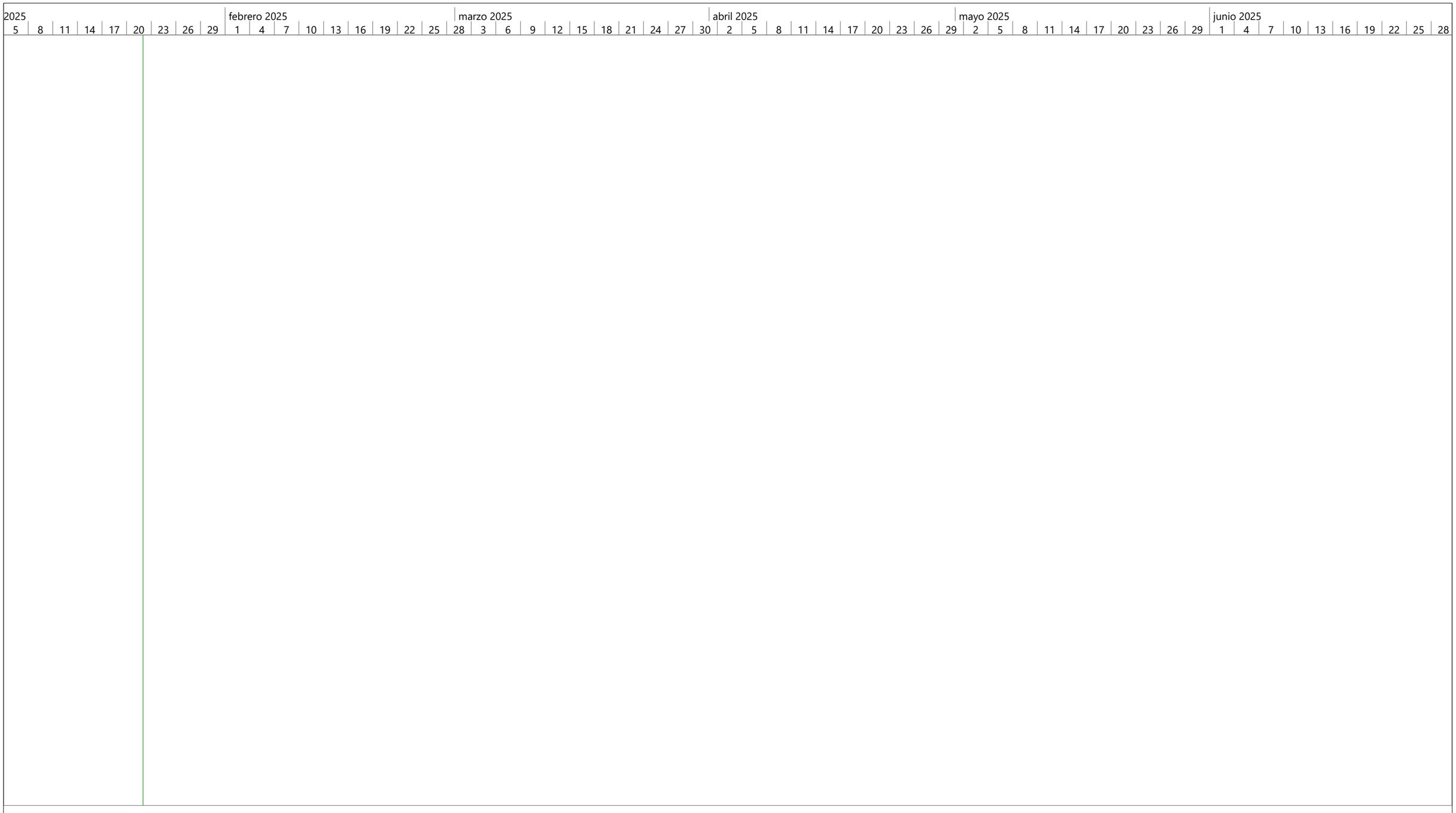
Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
26		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0 días	jue 26/12/24	jue 26/12/24	21	$ 0,00
27		**PISOS**	**9 días**	**mar 17/12/2**	**vie 27/12/24**		**$ 2.561.960,23**
28		PISO GRES 30,5X30,5CM	5 días	lun 23/12/24	vie 27/12/24	29	$ 1.819.775,87
29		ALISTADO DE PISO 2CM	4 días	mar 17/12/2	vie 20/12/24	11	$ 742.184,36
30		**URBANISMO**	**9 días**	**jue 19/12/24**	**mar 31/12/2**		**$ 174.741,46**
31		ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM					$ 0,00
32		RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	5 días	jue 19/12/24	mié 25/12/24	19	$ 174.741,46
33		SARDINEL EN CONCRETO 12X	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/2	21	$ 0,00
34		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**8 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/2**		**$ 400.666,83**
35		ASEO GENERAL DE OBRA	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/2	26	$ 259.117,43
36		**ADICIONALES**	8 días	vie 20/12/24	mar 31/12/2		$ 0,00
37		MANTENIMIENTO REJA METAL	8 días	vie 20/12/24	mar 31/12/2	14CC	$ 141.549,40
38		TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	2 días	vie 20/12/24	lun 23/12/24	37CC	$ 0,00
39		**NO PREVISTOS**	**3 días**	**jue 26/12/24**	**lun 30/12/24**		**$ 231.730,25**
40		CINTA DE TERMINACION ANDEN EN CONCRETO 3000	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24	7FC+10 días	$ 0,00
41		ESMALTE SOBRE LÁMINA LLEN	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24	40CC	$ 231.730,25
42		FIN	0 días	mar 31/12/2	mar 31/12/2	16;33;35;40;37;3	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACION SA
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	



Proyecto: PROGRAMACION SA
Fecha: mié 22/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

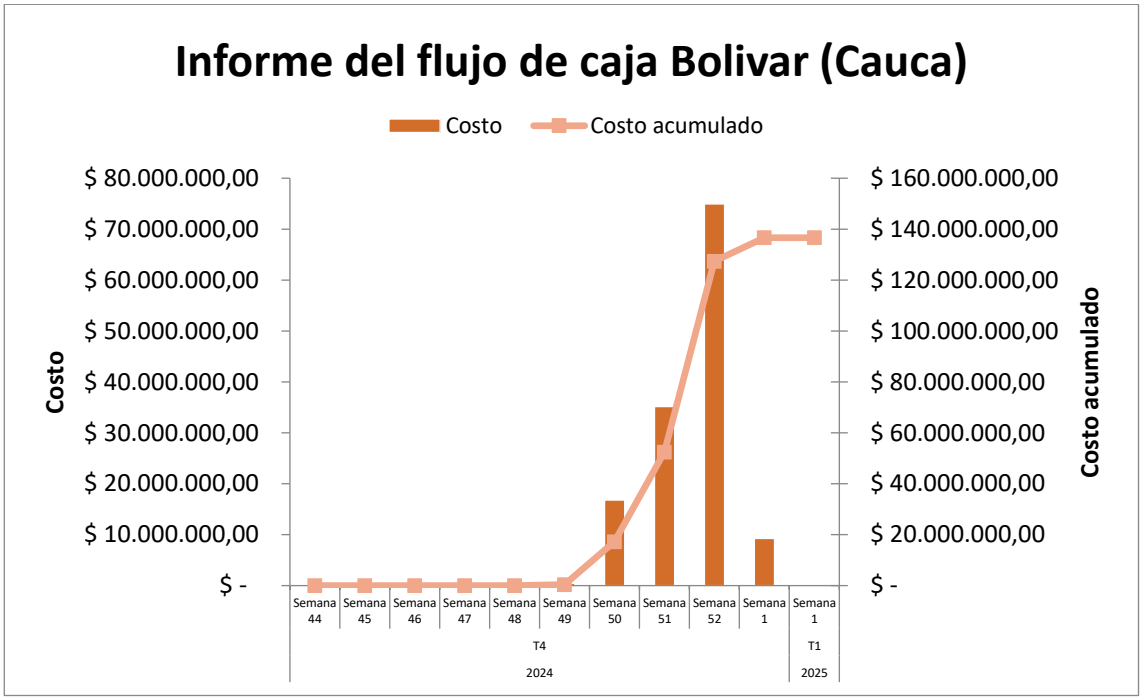


Proyecto: PROGRAMACION SA
Fecha: mié 22/01/25

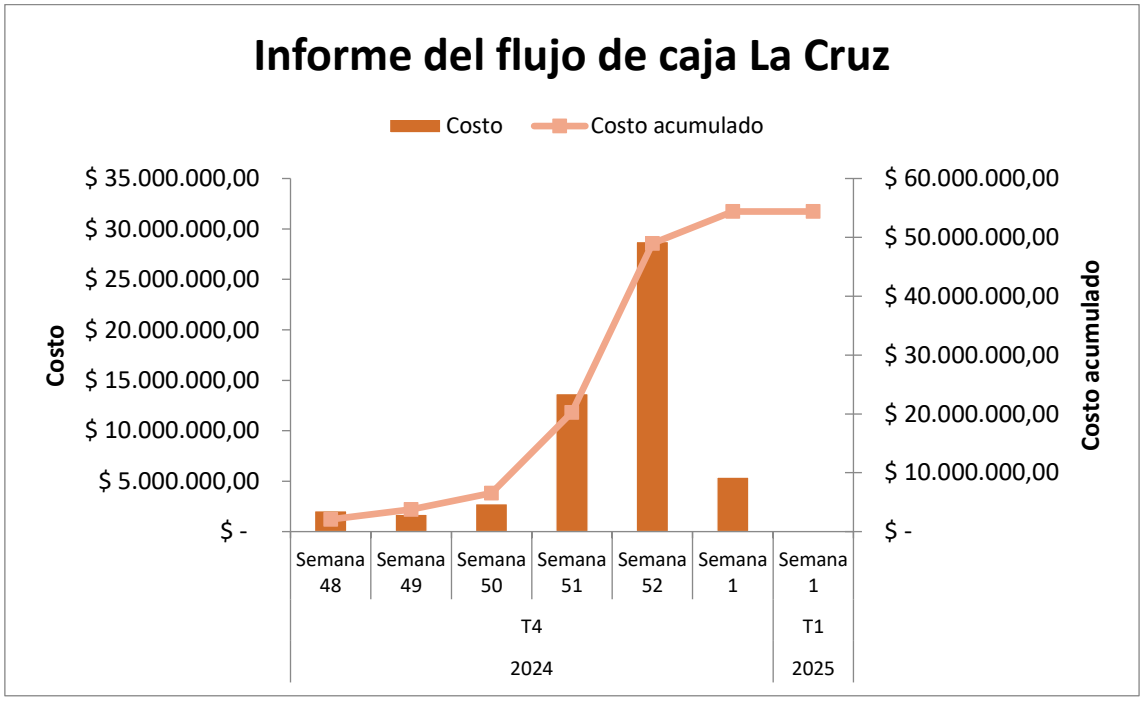
Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

ANEXO NO.9

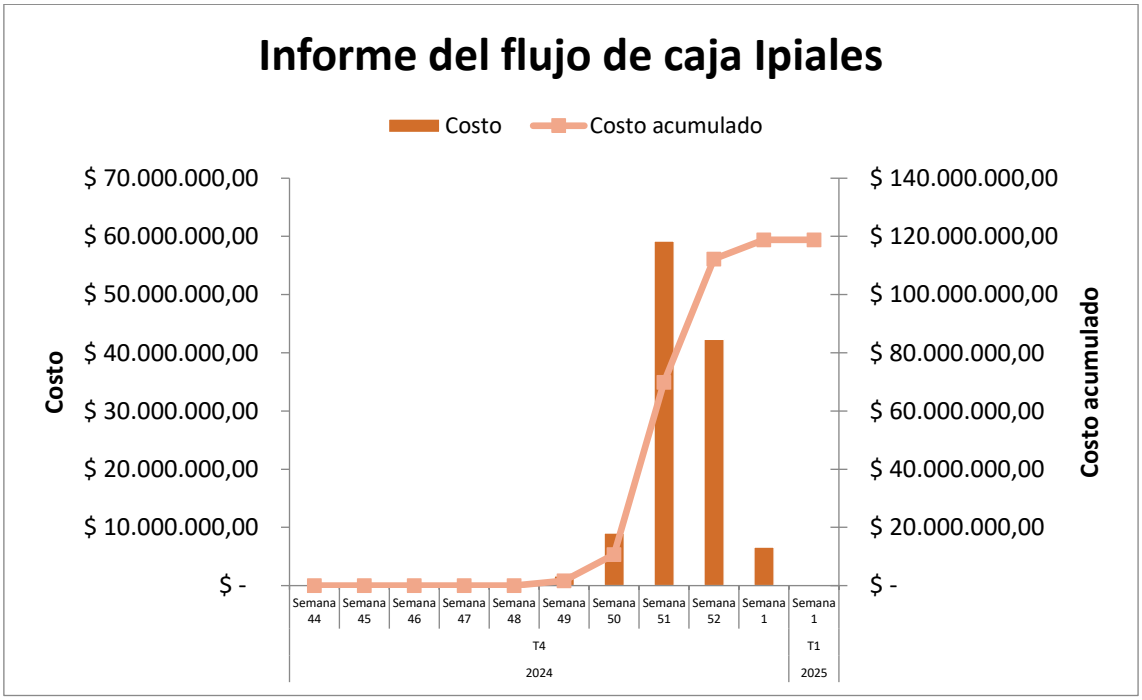
INFORME FLUJO DE CAJA BOLIVAR (CAUCA)				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	$ -	$ -
		Semana 45	$ -	$ -
		Semana 46	$ -	$ -
		Semana 47	$ -	$ -
		Semana 48	$ -	$ -
		Semana 49	$ 468.006,32	$ 468.006,31
		Semana 50	$ 16.825.415,32	$ 17.293.421,61
		Semana 51	$ 35.161.949,33	$ 52.455.370,90
		Semana 52	$ 74.936.975,47	$ 127.392.346,36
		Semana 1	$ 9.242.787,83	$ 136.635.134,18
	Total T4		$ 136.635.134,27	$ 136.635.134,18
Total 2024			$ 136.635.134,27	$ 136.635.134,18
2025	T1	Semana 1	$ -	$ 136.635.134,18
	Total T1		$ -	$ 136.635.134,18
Total 2025			$ -	$ 136.635.134,18
Total general			$ 136.635.134,27	$ 136.635.134,18



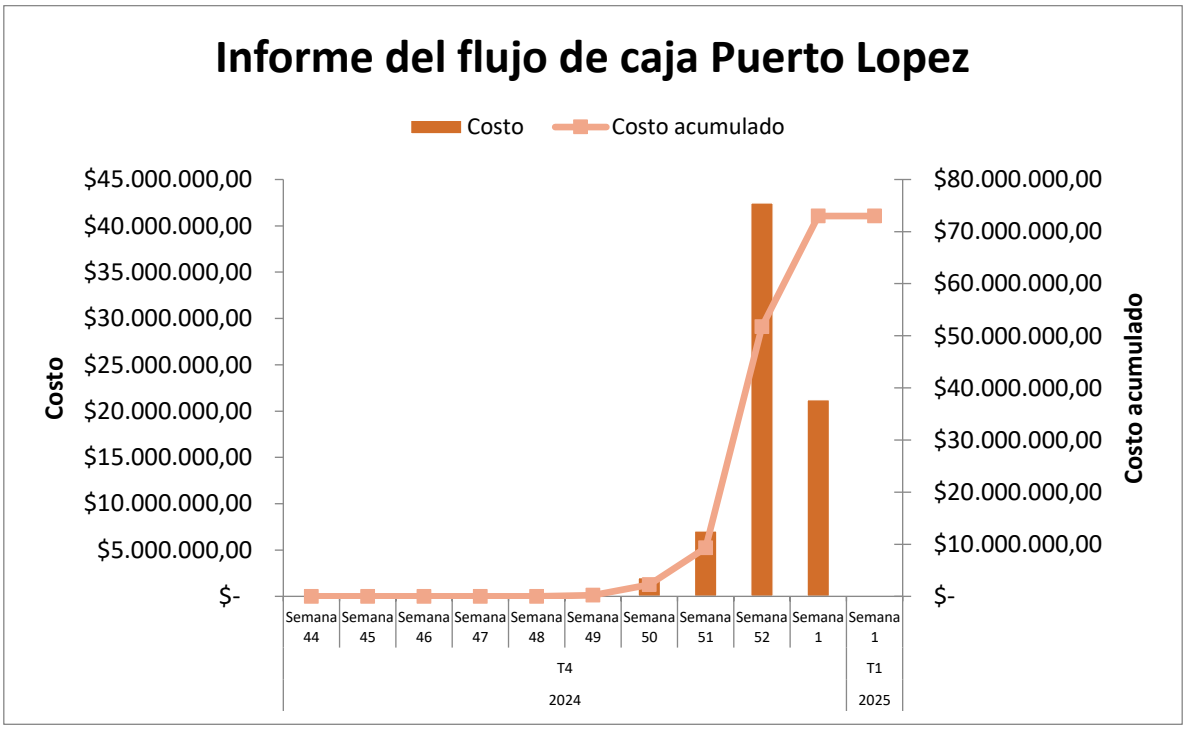
INFORME FLUJO DE CAJA LA CRUZ				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 48	$ 2.076.615,95	$ 2.076.615,95
		Semana 49	$ 1.713.250,39	$ 3.789.866,33
		Semana 50	$ 2.763.092,82	$ 6.552.959,16
		Semana 51	$ 13.673.130,28	$ 20.226.089,43
		Semana 52	$ 28.764.004,60	$ 48.990.094,01
		Semana 1	$ 5.402.657,99	$ 54.392.752,00
	Total T4		$ 54.392.752,03	$ 54.392.752,00
Total 2024			$ 54.392.752,03	$ 54.392.752,00
2025	T1	Semana 1	$ -	$ 54.392.752,00
	Total T1		$ -	$ 54.392.752,00
Total 2025			$ -	$ 54.392.752,00
Total general			$ 54.392.752,03	$ 54.392.752,00



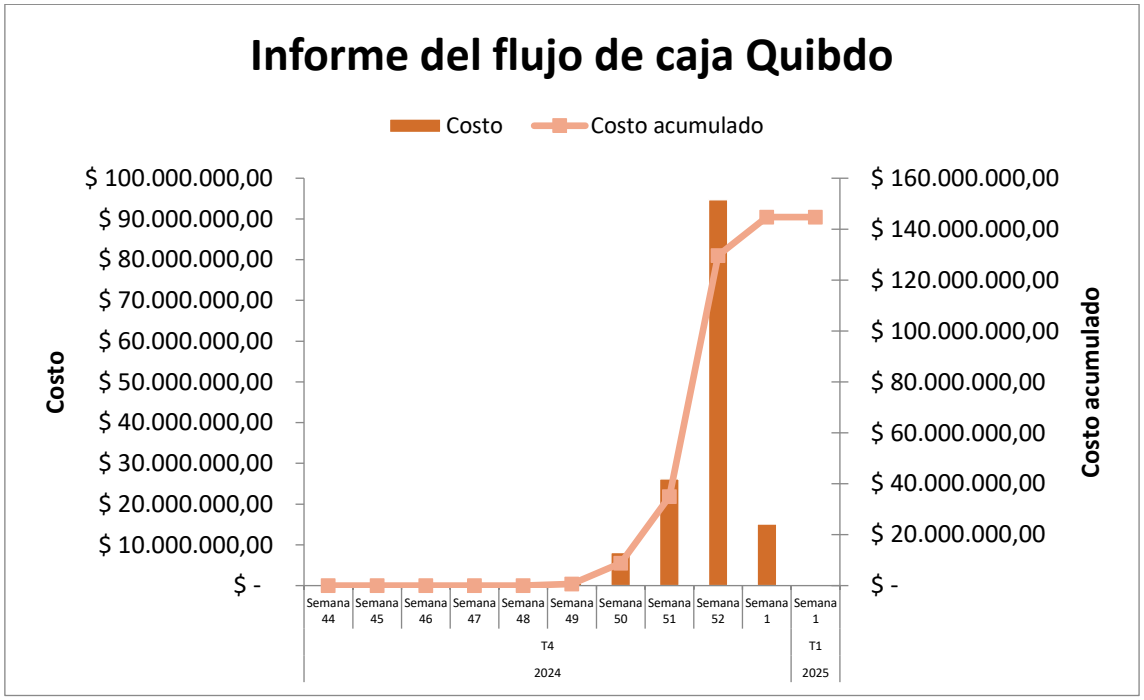
INFORME FLUJO DE CAJA IPIALES				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	$ -	$ -
		Semana 45	$ -	$ -
		Semana 46	$ -	$ -
		Semana 47	$ -	$ -
		Semana 48	$ -	$ -
		Semana 49	$ 1.646.813,26	$ 1.646.813,26
		Semana 50	$ 9.055.367,75	$ 10.702.181,00
		Semana 51	$ 59.201.717,41	$ 69.903.898,41
		Semana 52	$ 42.295.132,09	$ 112.199.030,49
		Semana 1	$ 6.626.767,50	$ 118.825.798,00
	Total T4		$ 118.825.798,01	$ 118.825.798,00
Total 2024			$ 118.825.798,01	$ 118.825.798,00
2025	T1	Semana 1	$ -	$ 118.825.798,00
	Total T1		$ -	$ 118.825.798,00
Total 2025			$ -	$ 118.825.798,00
Total general			$ 118.825.798,01	$ 118.825.798,00



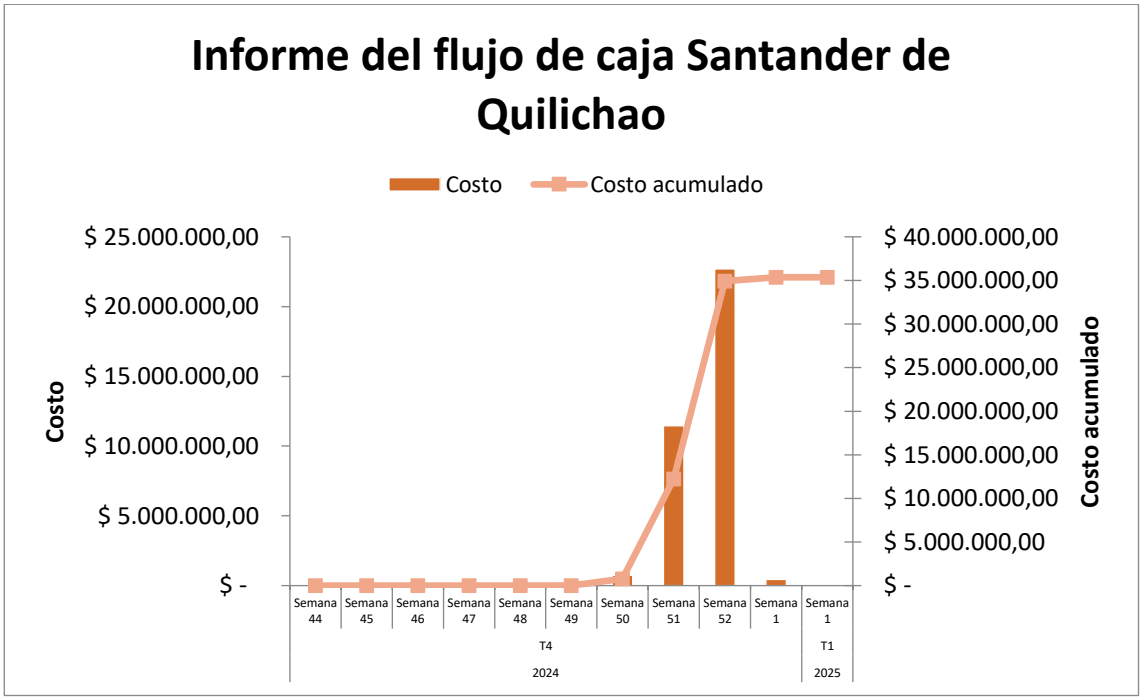
INFORME FLUJO DE CAJA PUERTO LOPEZ				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	$ -	$ -
		Semana 45	$ -	$ -
		Semana 46	$ -	$ -
		Semana 47	$ -	$ -
		Semana 48	$ -	$ -
		Semana 49	$ 206.917,58	$ 206.917,58
		Semana 50	$ 2.020.014,63	$ 2.226.932,21
		Semana 51	$ 7.067.707,54	$ 9.294.639,72
		Semana 52	$42.470.382,57	$ 51.765.022,28
		Semana 1	$21.222.319,73	$ 72.987.342,00
	Total T4		$72.987.342,05	$ 72.987.342,00
Total 2024			$72.987.342,05	$ 72.987.342,00
2025	T1	Semana 1	$ -	$ 72.987.342,00
	Total T1		$ -	$ 72.987.342,00
Total 2025			$ -	$ 72.987.342,00
Total general			$72.987.342,05	$ 72.987.342,00



INFORME FLUJO DE CAJA QUIBDO (CHOCO)				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	$ -	$ -
		Semana 45	$ -	$ -
		Semana 46	$ -	$ -
		Semana 47	$ -	$ -
		Semana 48	$ -	$ -
		Semana 49	$ 636.043,82	$ 636.043,82
		Semana 50	$ 8.134.267,69	$ 8.770.311,50
		Semana 51	$ 26.190.981,86	$ 34.961.293,32
		Semana 52	$ 94.667.203,17	$ 129.628.496,48
		Semana 1	$ 15.103.932,69	$ 144.732.429,17
	Total T4		$ 144.732.429,23	$ 144.732.429,17
Total 2024			$ 144.732.429,23	$ 144.732.429,17
2025	T1	Semana 1	$ -	$ 144.732.429,17
	Total T1		$ -	$ 144.732.429,17
Total 2025			$ -	$ 144.732.429,17
Total general			$ 144.732.429,23	$ 144.732.429,17



INFORME FLUJO DE CAJA SANTANDER DE QUILICHAO				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	$ -	$ -
		Semana 45	$ -	$ -
		Semana 46	$ -	$ -
		Semana 47	$ -	$ -
		Semana 48	$ -	$ -
		Semana 49	$ 14.435,75	$ 14.435,75
		Semana 50	$ 749.705,91	$ 764.141,66
		Semana 51	$ 11.462.050,67	$ 12.226.192,31
		Semana 52	$ 22.691.627,87	$ 34.917.820,18
		Semana 1	$ 444.528,07	$ 35.362.348,25
	Total T4		$ 35.362.348,27	$ 35.362.348,25
Total 2024			$ 35.362.348,27	$ 35.362.348,25
2025	T1	Semana 1	$ -	$ 35.362.348,25
	Total T1		$ -	$ 35.362.348,25
Total 2025			$ -	$ 35.362.348,25
Total general			$ 35.362.348,27	$ 35.362.348,25



ANEXO NO.10

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: LETICIA AMAZONAS

CONTRATO DE OBRA N°		VALOR:	$	85.622.705,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	85.622.705,00
CONTRATISTA				
INTERVENTORIA				

A LOS 31 DIAS DE JULIO DEL 2023. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRAY FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	PRELIMINARES				$ 6.097.684,00				$ 1.159.590,53	$ 2.798.609,91	$ -			
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	13,00	$ 10.326,00	$ 134.238,00				$ -	$ -	$ -	13,00	$ 134.238,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 25.816,00	$ 154.896,00				$ -	$ -	$ -	6,00	$ 154.896,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 22.335,00	$ 22.335,00	1,00			$ 22.335,00	$ -	$ -	2,00	$ 44.670,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	$ 17.465,00	$ 17.465,00	2,00			$ 34.930,00	$ -	$ -	3,00	$ 52.395,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 20.939,00	$ 20.939,00	1,00			$ 20.939,00	$ -	$ -	2,00	$ 41.878,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	1,00	$ 16.375,00	$ 16.375,00	2,00			$ 32.750,00	$ -	$ -	3,00	$ 49.125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	20,00	$ 15.081,00	$ 301.620,00	0,93			$ 14.025,33	$ -	$ -	20,93	$ 315.645,33	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	43,00	$ 17.661,00	$ 759.423,00		43,00		$ -	$ 759.423,00	$ -		$ -	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	235,00	$ 16.597,00	$ 3.900.295,00		113,03		$ -	$ 1.875.958,91	$ -	121,97	$ 2.024.336,09	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	10,00	$ 13.440,00	$ 134.400,00	76,98			$ 1.034.611,20	$ -	$ -	86,98	$ 1.169.011,20	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	$ 94.494,00	$ 472.470,00				$ -	$ -	$ -	5,00	$ 472.470,00	
1.68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	50,00	$ 862,00	$ 43.100,00		50,00		$ -	$ 43.100,00	$ -		$ -	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	8,00	$ 15.016,00	$ 120.128,00		8,00		$ -	$ 120.128,00	$ -		$ -	
2,00	CARPINTERÍA EN MADERA				$ 5.308.398,00				$ 1.331.664,48	$ 965.780,00	$ -			
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 670.451,00	$ 670.451,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 670.451,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,80	$ 714.573,00	$ 1.286.231,00	0,40			$ 285.829,20	$ -		2,20	$ 1.572.061	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	$ 700.759,00	$ 700.759,00		1,00		$ -	$ 700.759,00			$ -	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	$ 265.021,00	$ 265.021,00		1,00		$ -	$ 265.021,00	$ -		$ -	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	24,00	$ 99.414,00	$ 2.385.936,00	10,52			$ 1.045.835,28	$ -	$ -	34,52	$ 3.431.771,28	

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: LETICIA AMAZONAS

CONTRATO DE OBRA N°		VALOR:	$ 85.622.705,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 85.622.705,00
CONTRATISTA			
INTERVENTORIA			

A LOS 31 DIAS DE JULIO DEL 2023. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRAY FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 9.599.925,00**				**$ 1.199.812,84**	**$ 1.984.920,00**	**$ -**			
3,07	PELÍCULA OPALIZADA Tipo Sandblasting incluye impresión logos de la entidad	m²	24,00	$ 82.705,00	$ 1.984.920,00		24,00		$ -	$ 1.984.920,00	$ -		$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,70	$ 1.935.182,00	$ 7.160.173,00	0,62			$ 1.199.812,84	$ -	$ -	4,32	$ 8.359.986	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,10	$ 413.484,00	$ 454.832,00				$ -	$ -	$ -	1,10	$ 454.832	
4,00	**CIELORASOS**				**$ 1.981.616,00**						**$ -**			
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	13,00	$ 152.432,00	$ 1.981.616,00				$ -	$ -	$ -	13,00	$ 1.981.616,00	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 2.211.350,00**						**$ -**			
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	$ 44.227,00	$ 2.211.350,00		50,00		$ -	$ 2.211.350,00	$ -		$ -	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 1.451.688,00**						**$ -**			
7,03	RESANE	m²	5,00	$ 10.725,00	$ 53.625,00		5,00		$ -	$ 53.625,00	$ -		$ -	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	7,00	$ 82.239,00	$ 575.673,00		7,00		$ -	$ 575.673,00	$ -		$ -	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	10,00	$ 82.239,00	$ 822.390,00		10,00		$ -	$ 822.390,00	$ -		$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 17.743.872,00**						**$ -**			
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	486,40	$ 36.480,00	$ 17.743.872,00		179,57					306,83	$ 11.193.158,40	
13,00	**PINTURAS**				**$ 5.939.200,00**						$ -			
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	200,00	$ 29.696,00	$ 5.939.200,00	7,66			$ 227.471,36	$ -	$ -	207,66	$ 6.166.671,36	
14,00	**PISOS**				**$ 2.451.200,00**						$ -			
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	20,00	$ 91.949,00	$ 1.838.980,00	0,93			$ 85.512,57	$ -	$ -	20,93	$ 1.924.492,57	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	20,00	$ 30.611,00	$ 612.220,00	0,93			$ 28.468,23	$ -	$ -	20,93	$ 640.688,23	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: LETICIA AMAZONAS

CONTRATO DE OBRA N°		VALOR:	$ 85.622.705,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 85.622.705,00
CONTRATISTA			
INTERVENTORIA			

A LOS 31 DIAS DE JULIO DEL 2023. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRAY FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
15,00	RED ELÉCTRICA				$ 600.348,00						$ -			
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	3,00	$ 200.116,00	$ 600.348,00		3,00		$ -	$ 600.348,00	$ -		$ -	
16,00	RED HIDRÁULICA				$ 4.037.557,00						$ -			
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 117.017,00	$ 351.051,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 351.051,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	2,00	$ 249.724,00	$ 499.448,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 499.448,00	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: LETICIA AMAZONAS

CONTRATO DE OBRA N°		VALOR:	$ 85.622.705,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 85.622.705,00
CONTRATISTA			
INTERVENTORIA			

A LOS 31 DIAS DE JULIO DEL 2023. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRAY FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 1.094.576,00	$ 1.094.576,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.094.576,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 486.008,00	$ 486.008,00		1,00		$ -	$ 486.008,00	$ -		$ -	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.282.124,00	$ 1.282.124,00		1,00		$ -	$ 1.282.124,00	$ -		$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	1,00	$ 80.694,00	$ 80.694,00		1,00		$ -	$ 80.694,00	$ -		$ -	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	4,00	$ 60.914,00	$ 243.656,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 243.656,00	cocina y baños
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.945.655,00**						$ -			
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	60,00	$ 32.891,00	$ 1.973.460,00				$ -	$ -	$ -	60,00	$ 1.973.460,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	1,00	$ 47.932,00	$ 47.932,00		1,00		$ -	$ 47.932,00	$ -		$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 982.131,00	$ 982.131,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 982.131,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 471.066,00	$ 942.132,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 942.132,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 3.374.573,00**						$ -			
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	120,00	$ 3.359,00	$ 403.080,00				$ -	$ -	$ -	120,00	$ 403.080,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 21.929,00	$ 438.580,00		20,00		$ -	$ 438.580,00	$ -		$ -	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	15,00	$ 53.869,00	$ 808.035,00		3,00		$ -	$ 161.607,00	$ -	12,00	$ 646.428,00	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	2,00	$ 205.094,00	$ 410.188,00		2,00		$ -	$ 410.188,00	$ -		$ -	
19,06	PODA CESPED	m²	130,00	$ 10.113,00	$ 1.314.690,00		13,63		$ -	$ 137.840,19	$ -	116,37	$ 1.176.849,81	
NP	**NO PREVISTAS**													
NP 16,23 LA CRUZ	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un			$ -			1,00	$ -	$ -	$ 145.191,00	1,00	$ 145.191,00	
NP 20,2 IPIALES	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²			$ -			9,03	$ -	$ -	$ 23.891,00	9,03	$ 215.735,73	Acceso oficina, reforzar y soldar
NP 3,16 QUIBDÓ	REJA TIPO BANCO	m²			$ -			5,38	$ -	$ -	$ 181.575,00	5,38	$ 976.873,50	Ventana Archivo y cajillas de 2 medidores
NP 3,15 SANTA DER DE QUILICHAO	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²			$ -			8,00	$ -	$ -	$ 430.578,00	8,00	$ 3.444.624,00	Puerta de patio, archivo y planta electrica
NP 3,13 MATRIZ	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un			$ -			4,00	$ -	$ -	$ 222.031,00	4,00	$ 888.124,00	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: LETICIA AMAZONAS

CONTRATO DE OBRA N°		VALOR:	$ 85.622.705,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 85.622.705,00
CONTRATISTA			
INTERVENTORIA			

A LOS 31 DIAS DE JULIO DEL 2023. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRAY FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
NP 13,03 ROLDANILLO	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m			$ -			58,72	$ -	$ -	$ 10.046,00	58,72	$ 589.901,12	
NP 7,05 BOLIVAR	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²			$ -			86,98			$ 83.120,00	86,98	$ 7.229.777,60	
NP1	FUMIGACION DE OFICINA	glb			$ -			1,00	$ -	$ -		1,00	$ -	
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA	m			$ -			2,60	$ -	$ -		2,60	$ -	
NP3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA EN FIBRA MINERAL 60X60	un			$ -			30,00	$ -	$ -		30,00	$ -	
		m			$ -				$ -	$ -			$ -	
		m			$ -				$ -	$ -				
		m			$ -				$ -	$ -			$ -	
		m²			$ -				$ -	$ -			$ -	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 64.743.066,00					$ 4.032.520,01	$ 13.057.669,10	$ 1.096.432,00		$ 62.657.431,22	
	ADMINISTRACIÓN		25,30%	$ 16.379.995,70					$ 1.020.227,56	$ 3.303.590,28	$ 277.397,30		$ 15.852.330,10	
	IMPREVISTOS		1,00%	$ 647.430,66					$ 40.325,20	$ 130.576,69	$ 10.964,32		$ 626.574,31	
	UTILIDAD		5,00%	$ 3.237.153,30					$ 201.626,00	$ 652.883,46	$ 54.821,60		$ 3.132.871,56	
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	$ 615.059,13					$ 38.308,94	$ 124.047,86	$ 10.416,10		$ 595.245,60	
	COSTO TOTAL OBRA			$ 85.622.705					$ 5.333.007,71	$ 17.268.767,39	$ 1.450.031,32	$	82.864.453	
VALOR TOTAL OBRA				$ 85.622.705					-$		10.485.728,36	$	82.864.453	
SALDO POR AJUSTAR TOTAL		$	2.758.252,00			SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO						$	2.085.634,78	

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: LETICIA AMAZONAS

CONTRATO DE OBRA N°		VALOR:	$	85.622.705,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	85.622.705,00
CONTRATISTA				
INTERVENTORIA				

A LOS 31 DIAS DE JULIO DEL 2023. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRAY FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	

CONTRATISTA INTERVENTORIA Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: QUIBDÓ CHOCÓ

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 145.122.709,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 145.122.709,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS		
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 08 DIAS DE NOVIEMBRE DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LEÍDA VALENCIA MOSQUERA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y NARLY YENISER LOZANO COPETE EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA CON EL OBJETIVO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	PRELIMINARES				$ 5.180.655,00					$ 541.873,00	$ -			
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	100,00	$ 4.756,00	$ 475.600,00				$ -	$ -	$ -	100,00	$ 475.600,00	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	8,00	$ 14.266,00	$ 114.128,00				$ -	$ -	$ -	8,00	$ 114.128,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	20,00	$ 8.605,00	$ 172.100,00				$ -	$ -	$ -	20,00	$ 172.100,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	3,00	$ 9.219,00	$ 27.657,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 27.657,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 21.513,00	$ 129.078,00				$ -	$ -	$ -	6,00	$ 129.078,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	$ 19.563,00	$ 78.252,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 78.252,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	80,00	$ 18.421,00	$ 1.473.680,00				$ -	$ -	$ -	80,00	$ 1.473.680,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 18.613,00	$ 18.613,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 18.613,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	8,00	$ 14.554,00	$ 116.432,00				$ -	$ -	$ -	8,00	$ 116.432,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 17.449,00	$ 17.449,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 17.449,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	8,00	$ 13.645,00	$ 109.160,00				$ -	$ -	$ -	8,00	$ 109.160,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00				$ -	$ -	$ -	6,00	$ 43.320,00	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²	50,00	$ 4.610,00	$ 230.500,00				$ -	$ -	$ -	50,00	$ 230.500,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	6,00	$ 52.347,00	$ 314.082,00		6,00		$ -	$ 314.082,00	$ -		$ -	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	9,00	$ 13.378,00	$ 120.402,00		5,50		$ -	$ 73.579,00	$ -	3,50	$ 46.823,00	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	7,00	$ 46.531,00	$ 325.717,00				$ -	$ -	$ -	7,00	$ 325.717,00	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	$ 24.382,00	$ 36.573,00				$ -	$ -	$ -	1,50	$ 36.573,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	$ 36.675,00	$ 55.013,00				$ -	$ -	$ -	1,50	$ 55.012,50	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	2,00	$ 17.791,00	$ 35.582,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 35.582,00	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: QUIBDÓ CHOCÓ

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$	145.122.709,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	145.122.709,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS			
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 08 DIAS DE NOVIEMBRE DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LEÍDA VALENCIA MOSQUERA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y NARLY YENISER LOZANO COPETE EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA CON EL OBJETIVO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 23.449,00	$ 140.694,00				$ -	$ -	$ -	6,00	$ 140.694,00	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	6,00	$ 25.702,00	$ 154.212,00		6,00		$ -	$ 154.212,00	$ -		$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	$ 21.939,00	$ 87.756,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 87.756,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	5,00	$ 62.876,00	$ 314.380,00				$ -	$ -	$ -	5,00	$ 314.380,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	50,00	$ 3.931,00	$ 196.550,00				$ -	$ -	$ -	50,00	$ 196.550,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	$ 78.745,00	$ 393.725,00				$ -	$ -	$ -	5,00	$ 393.725,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 11.375.112,00**				**$ 4.228.710,00**	**$ 48.633,00**	**$ -**			
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	3,00	$ 558.709,00	$ 1.676.127,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.676.127,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	3,00	$ 595.478,00	$ 1.786.434,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.786.434,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	2,00	$ 526.712,00	$ 1.053.424,00	1,00			$ 526.712,00	$ -	$ -	3,00	$ 1.580.136,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	7,00	$ 583.966,00	$ 4.087.762,00	6,00			$ 3.503.796,00	$ -	$ -	13,00	$ 7.591.558,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	$ 198.202,00	$ 396.404,00	1,00			$ 198.202,00	$ -	$ -	3,00	$ 594.606,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	7,00	$ 220.851,00	$ 1.545.957,00				$ -	$ -	$ -	7,00	$ 1.545.957,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 342.674,00	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m	6,00	$ 81.055,00	$ 486.330,00		0,60		$ -	$ 48.633,00	$ -	5,40	$ 437.697,00	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 35.062.446,00**				**$ 806.326,00**	**$ 8.054.402,20**	**$ -**			
3,02	BARANDA TUBO REDONDO	m	30,00	$ 134.977,00	$ 4.049.310,00		30,00		$ -	$ 4.049.310,00	$ -		$ -	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 575.513,00	$ 575.513,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 575.513,00	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	6,00	$ 110.319,00	$ 661.914,00				$ -	$ -	$ -	6,00	$ 661.914,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	20,00	$ 139.221,00	$ 2.784.420,00				$ -	$ -	$ -	20,00	$ 2.784.420,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: QUIBDÓ CHOCÓ

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 145.122.709,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 145.122.709,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS		
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 08 DIAS DE NOVIEMBRE DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LEÍDA VALENCIA MOSQUERA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y NARLY YENISER LOZANO COPETE EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA CON EL OBJETIVO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 558.186,00	$ 558.186,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 558.186,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²	20,00	$ 924.608,00	$ 18.492.160,00		3,40		$ -	$ 3.143.667,20	$ -	16,60	$ 15.348.492,80	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	4,00	$ 181.575,00	$ 726.300,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 726.300,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,50	$ 1.612.652,00	$ 5.644.282,00	0,50			$ 806.326,00	$ -	$ -	4,00	$ 6.450.608,00	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	4,00	$ 344.570,00	$ 1.378.280,00		2,50		$ -	$ 861.425,00	$ -	1,50	$ 516.855,00	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	3,00	$ 26.723,00	$ 80.169,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 80.169,00	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	4,00	$ 27.978,00	$ 111.912,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 111.912,00	
4,00	**CIELORRASOS**				**$ 1.282.130,00**					**$ 598.266,00**	**$ -**			
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	5,00	$ 199.422,00	$ 997.110,00		3,00		$ -	$ 598.266,00	$ -	2,00	$ 398.844,00	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	$ 28.502,00	$ 285.020,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 285.020,00	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 1.842.750,00**						**$ -**			
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	$ 36.855,00	$ 1.842.750,00				$ -	$ -	$ -	50,00	$ 1.842.750,00	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 196.710,00**				**$ 1.376.970,00**		**$ -**			
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	5,00	$ 39.342,00	$ 196.710,00	35,00			$ 1.376.970,00	$ -	$ -	40,00	$ 1.573.680,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 907.700,00**				**$ 907.700,00**		**$ -**			
10,06	LAVADO FACHADA	m²	50,00	$ 18.154,00	$ 907.700,00	50,00			$ 907.700,00	$ -	$ -	100,00	$ 1.815.400,00	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 8.528.940,00**						**$ -**			
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	20,00	$ 70.901,00	$ 1.418.020,00				$ -	$ -	$ -	20,00	$ 1.418.020,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	40,00	$ 177.773,00	$ 7.110.920,00				$ -	$ -	$ -	40,00	$ 7.110.920,00	
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**				**$ 639.498,00**						**$ -**			
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	3,00	$ 60.430,00	$ 181.290,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 181.290,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: QUIBDÓ CHOCÓ

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 145.122.709,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 145.122.709,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS		
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 08 DIAS DE NOVIEMBRE DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LEÍDA VALENCIA MOSQUERA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y NARLY YENISER LOZANO COPETE EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA CON EL OBJETIVO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	4,00	$ 114.552,00	$ 458.208,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 458.208,00	
13,00	**PINTURAS**				**$ 14.226.190,00**						**$ -**			
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	90,00	$ 20.591,00	$ 1.853.190,00				$ -	$ -	$ -	90,00	$ 1.853.190,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	500,00	$ 24.746,00	$ 12.373.000,00				$ -	$ -	$ -	500,00	$ 12.373.000,00	
14,00	**PISOS**				**$ 639.100,00**						**$ -**			
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	10,00	$ 63.910,00	$ 639.100,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 639.100,00	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 12.124.201,00**						**$ -**			
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00	$ 166.763,00	$ 667.052,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 667.052,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	$ 57.382,00	$ 114.764,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 114.764,00	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	5,00	$ 121.826,00	$ 609.130,00				$ -	$ -	$ -	5,00	$ 609.130,00	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ml	100,00	$ 33.093,00	$ 3.309.300,00				$ -	$ -	$ -	100,00	$ 3.309.300,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 237.774,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	10,00	$ 508.470,00	$ 5.084.700,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 5.084.700,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 833.493,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	2,00	$ 156.029,00	$ 312.058,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 312.058,00	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	10,00	$ 95.593,00	$ 955.930,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 955.930,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 8.266.136,00**						**$ -**			
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	30,00	$ 12.098,00	$ 362.940,00				$ -	$ -	$ -	30,00	$ 362.940,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	$ 25.010,00	$ 75.030,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 75.030,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 292.542,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	$ 208.103,00	$ 832.412,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 832.412,00	

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: QUIBDÓ CHOCÓ

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 145.122.709,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 145.122.709,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS		
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 08 DIAS DE NOVIEMBRE DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LEÍDA VALENCIA MOSQUERA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y NARLY YENISER LOZANO COPETE EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA CON EL OBJETIVO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	4,00	$ 1.675.803,00	$ 6.703.212,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 6.703.212,00	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.954.859,00**						**$ -**			
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un	4,00	$ 65.254,00	$ 261.016,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 261.016,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	10,00	$ 39.944,00	$ 399.440,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 399.440,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	5,00	$ 392.555,00	$ 1.962.775,00				$ -	$ -	$ -	5,00	$ 1.962.775,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.331.628,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 2.908.391,00**					**$ 1.461.920,00**	**$ -**			
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m^2	100,00	$ 2.799,00	$ 279.900,00				$ -	$ -	$ -	100,00	$ 279.900,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m^2	3,00	$ 388.857,00	$ 1.166.571,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.166.571,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	80,00	$ 18.274,00	$ 1.461.920,00		80,00		$ -	$ 1.461.920,00	$ -		$ -	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 2.598.800,00**					**$ 85.346,00**	**$ -**			
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m^2	100,51	$ 23.891,00	$ 2.401.367,00				$ -	$ -	$ -	100,51	$ 2.401.284,41	
20,8	ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	un	2,00	$ 42.673,00	$ 85.346,00		2,00		$ -	$ 85.346,00	$ -		$ -	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	un	1,00	$ 112.087,00	$ 112.087,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 112.087,00	
NP	**NO PREVISTAS**													
NP 3,18 MATRIZ	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m^2		$ 367.678,00				8,00			$ 2.941.424,00	8,00	$ 2.941.424,00	Reemplazar ventanas que están dañadas en el segundo piso
NP 20.19 MATRIZ	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m^2		$ 46.857,00				5,00			$ 234.285,00	5,00	$ 234.285,00	Reemplazar vidrios que fueron bandalizados enel primer piso

	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 109.733.618,00**		**$ 7.319.706,00**	**$ 10.790.440,20**	**$ 3.175.709,00**		**$ 109.438.509,71**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$ 27.762.605,00		$ 1.851.885,62	$ 2.729.981,37	$ 803.454,38		$ 27.687.942,96	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$ 1.097.336,00		$ 73.197,06	$ 107.904,40	$ 31.757,09		$ 1.094.385,10	
	UTILIDAD		**5,00%**	$ 5.486.681,00		$ 365.985,30	$ 539.522,01	$ 158.785,45		$ 5.471.925,49	

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: QUIBDÓ CHOCÓ

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 145.122.709,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 145.122.709,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS		
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 08 DIAS DE NOVIEMBRE DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LEÍDA VALENCIA MOSQUERA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y NARLY YENISER LOZANO COPETE EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA CON EL OBJETIVO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	$ 1.042.469,00					$ 69.537,21	$ 102.509,18	$ 30.169,24		$ 1.039.665,84	
	COSTO TOTAL OBRA			$ 145.122.709,00					$ 9.680.311,19	$ 14.270.357,16	$ 4.199.875,16	$	144.732.429	
VALOR TOTAL OBRA				$ 145.122.709,00					-$ 390.170,81			$	144.732.429	
SALDO POR AJUSTAR TOTAL		$	390.280,00			SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO						$	295.108,29	

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$	39.608.520,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	39.608.520,00
CONTRATISTA DE OBRA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS			
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC			

A LOS 30 DIAS DE OCTUBRE DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA, FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA Y BAYARDO BUSSTOS LINARES EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA. CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 1.860.418,00**				**$ 29.108,00**		**$ -**			
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	$ 14.554,00	$ 14.554,00	2,00			$ 29.108,00	$ -	$ -	3,00	$ 43.662,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	11,00	$ 11.200,00	$ 123.200,00		11,00						$ -	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	14,00	$ 17.791,00	$ 249.074,00		9,98					4,02	$ 71.519,82	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	$ 78.745,00	$ 472.470,00							6,00	$ 472.470,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	80,00	$ 12.514,00	$ 1.001.120,00		65,00					15,00	$ 187.710,00	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 16.925.871,60**				**$ 1.179.783,72**	**$ 1.881.117,00**	**$ -**			
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	2,20	$ 430.578,00	$ 947.271,60	2,74			$ 1.179.783,72	$ -	$ -	4,94	$ 2.127.055,32	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	88,00	$ 181.575,00	$ 15.978.600,00		10,36		$ -	$ 1.881.117,00	$ -	77,64	$ 14.097.483,00	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 4.039.070,00**						**$ -**			
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	70,00	$ 57.701,00	$ 4.039.070,00		0,18		$ -	$ 10.386,18	$ -	69,82	$ 4.028.683,82	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 355.420,00**						**$ -**			
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	20,00	$ 13.302,00	$ 266.040,00		2,63		$ -	$ 34.984,26	$ -	17,37	$ 231.055,74	
7,03	RESANE	m²	10,00	$ 8.938,00	$ 89.380,00							10,00	$ 89.380,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 1.634.555,00**						**$ -**			
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	40,00	$ 37.064,00	$ 1.482.560,00		31,52		$ -	$ 1.168.257,28	$ -	8,48	$ 314.302,72	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	5,00	$ 30.399,00	$ 151.995,00	26,67						31,67	$ 962.736,33	
13,00	**PINTURAS**				**$ 1.816.930,00**						$ -			
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00		0,18		$ -	$ 2.227,50	$ -	69,82	$ 864.022,50	

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$	39.608.520,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	39.608.520,00
CONTRATISTA DE OBRA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS			
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC			

A LOS 30 DIAS DE OCTUBRE DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA, FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA Y BAYARDO BUSSTOS LINARES EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA. CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 10.046,00	$ 703.220,00		0,18		$ -	$ 1.808,28	$ -	69,82	$ 701.411,72	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	10,00	$ 24.746,00	$ 247.460,00		10,00		$ -	$ 247.460,00	$ -		$ -	
14,00	**PISOS**				**$ 1.232.770,00**						$ -			
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	14,00	$ 62.546,00	$ 875.644,00	8,00			$ 500.368,00	$ -	$ -	22,00	$ 1.376.012,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	14,00	$ 25.509,00	$ 357.126,00	8,00			$ 204.072,00	$ -	$ -	22,00	$ 561.198,00	
18,00	**URBANISMO**				**$ 1.615.701,50**						$ -			
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	14,00	$ 67.246,00	$ 941.444,00		14,00		$ -	$ 941.444,00	$ -		$ -	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,70	$ 96.445,00	$ 163.956,50		0,33		$ -	$ 31.826,85	$ -	1,37	$ 132.129,65	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	11,00	$ 46.391,00	$ 510.301,00		11,00		$ -	$ 510.301,00	$ -		$ -	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 195.930,00**						$ -			
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	70,00	$ 2.799,00	$ 195.930,00				$ -	$ -	$ -	70,00	$ 195.930,00	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 273.064,00**						$ -			
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	8,00	$ 23.891,00	$ 191.128,00		3,52		$ -	$ 84.096,32	$ -	4,48	$ 107.031,68	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	un	36,00	$ 2.276,00	$ 81.936,00		36,00						$ -	
NP	**NO PREVISTAS**													
NP1	CINTA DE TERMINACION ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI	ml			$ -			12,00	$ -	$ -	$ -	26,00	$ -	
NP 13,04 MATRIZ	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²		$ 21.162,00	$ -			12,00	$ -	$ -	$ 253.944,00	8,28	$ 175.221,36	
					$ -				$ -	$ -	$ -		$ -	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 29.949.730,10**				**$ 1.913.331,72**	**$ 4.913.908,67**	**$ 253.944,00**		**$ 26.739.015,66**	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 39.608.520,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 39.608.520,00
CONTRATISTA DE OBRA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS		
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 30 DIAS DE OCTUBRE DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA, FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA Y BAYARDO BUSSTOS LINARES EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA. CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
	ADMINISTRACIÓN		25,30%	$ 7.577.282				$ 484.072,93	$ 1.243.218,89	$ 64.247,83		$ 6.764.971		
	IMPREVISTOS		1,00%	$ 299.497				$ 19.133,32	$ 49.139,09	$ 2.539,44		$ 267.390		
	UTILIDAD		5,00%	$ 1.497.487				$ 95.666,59	$ 245.695,43	$ 12.697,20		$ 1.336.951		
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	$ 284.523				$ 18.176,65	$ 46.682,13	$ 2.412,47		$ 254.021		
	COSTO TOTAL OBRA			$	39.608.519,10			$ 2.530.381,21	$ 6.498.644,21	$ 335.840,94		$ 35.362.348,66		
VALOR TOTAL OBRA				$	39.608.520,00			-$			3.632.422,06		$ 35.362.349,00	
SALDO POR AJUSTAR TOTAL				$	4.246.171,00	SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO			$	3.210.714,44				

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

ING. BAYARDO BUSTOS LINARES
Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° X

LUGAR DE EJECUCION: ORIPLA CRUZ (Nariño)

CONTRATO DE OBRA N°		VALOR:	
		ADICION	
		VALOR TOTAL	
CONTRATISTA	EIDELCA SAS	OBJETO:	
INTERVENTORIA/SUPERVISION			

A LOS XXXXXXXXXX DE 202_, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL XXXXXXXXXXXXXXX, CONTRATISTA Y XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX SUPERVISOR O INTERVENTOR DEL CONTRATO, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	PRELIMINARES													$ 3.212.919,00
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	40,00	8.605,00 $	$ 344.200,00	24,65			$ 212.113,00			64,65	$ 556.313,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	10,00	19.563,00 $	$ 195.630,00	7,00			$ 136.941,00			17,00	$ 332.571,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	100,00	16.612,00 $	$ 1.661.200,00		-22,80			-$ 378.754,00		77,20	$ 1.282.446,00	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	2,00	124.302,00 $	$ 248.604,00		-2,00			-$ 248.604,00		0,00	$ 0,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	40,00	3.931,00 $	$ 157.240,00	24,65			$ 96.899,00			64,65	$ 254.139,00	
1,67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	10,00	78.745,00 $	$ 787.450,00	0,00	0,00		$ -	$ -		10,00	$ 787.450,00	
2	CARPINTERÍA EN MADERA													$ 1.268.368,00
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	5,00	595.478,00 $	$ 2.977.390,00		-2,87			-$ 1.709.022,00		2,13	$ 1.268.368,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	10,00	82.845,00 $	$ 828.450,00		-10,00			-$ 828.450,00		0,00	$ 0,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	342.674,00 $	$ 342.674,00		-1,00			-$ 342.674,00		0,00	$ 0,00	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	292.767,00 $	$ 2.927.670,00		-10,00			-$ 2.927.670,00		0,00	$ 0,00	
4	CIELORRASOS													$ 0,00
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	127.027,00 $	$ 5.081.080,00		-40,00			-$ 5.081.080,00		0,00	$ 0,00	
4,05	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	50,00	28.502,00 $	$ 1.425.100,00		-50,00			-$ 1.425.100,00		0,00	$ 0,00	
6	CUBIERTAS													$ 3.820.912,00
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	30,00	57.274,00 $	$ 1.718.220,00		-30,00			-$ 1.718.220,00		0,00	$ 0,00	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	100,00	42.388,00 $	$ 4.238.800,00		-100,00			-$ 4.238.800,00		0,00	$ 0,00	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	45,00	57.701,00 $	$ 2.596.545,00		-2,58			-$ 148.869,00		42,42	$ 2.447.676,00	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	30,00	38.196,00 $	$ 1.145.880,00		-30,00			-$ 1.145.880,00		0,00	$ 0,00	
6,20	CANALEN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	80.653,00 $	$ 967.836,00		-10,50			-$ 846.856,00		1,50	$ 120.980,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	160,00	39.342,00 $	$ 6.294.720,00		-128,17			-$ 5.042.464,00		31,83	$ 1.252.256,00	
10	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS													$ 1.309.471,00
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	75,00	37.064,00 $	$ 2.779.800,00		-39,67			-$ 1.470.329,00		35,33	$ 1.309.471,00	
13	PINTURAS													$ 9.424.537,00
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	12.375,00 $	$ 866.250,00		-27,58			-$ 341.302,00		42,42	$ 524.948,00	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²	70,00	44.594,00 $	$ 3.120.880,00		-70,00			-$ 3.120.880,00		0,00	$ 0,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad. Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	405,46	24.746,00 $	$ 10.033.425,00		-124,09			-$ 3.070.643,00		281,37	$ 6.962.782,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras	ml	55,00	19.881,00 $	$ 1.093.455,00	42,42			$ 843.352,00			97,42	$ 1.936.807,00	

14	**PISOS**													**$ 0,00**
14,12	POYO COCINA 65X10CM	m	6,00	72.123,00 $	$ 432.738,00		-6,00			-$ 432.738,00		0,00	$ 0,00	
15	**RED ELÉCTRICA**													**$ 667.052,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	166.763,00 $	$ 1.667.630,00		-6,00			-$ 1.000.578,00		4,00	$ 667.052,00	
16	**RED HIDRÁULICA**													**$ 290.382,00**
16,13	CAMBIO DE ARBOLY FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	5,00	155.603,00 $	$ 778.015,00	-5,00	-5,00			-$ 778.015,00		0,00	$ 0,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	1,00	97.514,00 $	$ 97.514,00	-1,00	-1,00			-$ 97.514,00		0,00	$ 0,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	145.191,00 $	$ 290.382,00	0,00	0,00		$ -	$ -		2,00	$ 290.382,00	
17	**RED SANITARIA**													**$ 1.570.220,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	45,00	27.409,00 $	$ 1.233.405,00	-45,00	-45,00			-$ 1.233.405,00		0,00	$ 0,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	50,00	39.944,00 $	$ 1.997.200,00	-50,00	-50,00			-$ 1.997.200,00		0,00	$ 0,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	392.555,00 $	$ 785.110,00	2,00			$ 785.110,00			4,00	$ 1.570.220,00	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**													**$ 1.013.755,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	2.799,00 $	$ 419.850,00	0,00	0,00		$ -	$ -		150,00	$ 419.850,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	18.274,00 $	$ 365.480,00	12,50	12,50		$ 228.425,00			32,50	$ 593.905,00	
NP	**NO PREVISTOS**													**$ 18.551.119,00**
NP-4,05 Bdiver	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²		84.916,00 $				64,65			$ 5.489.819,00	64,65	$ 5.489.819,00	
NP-6,22 Ipiales	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²		86.768,00 $				77,22			$ 6.700.071,00	77,22	$ 6.700.071,00	
NP-16,21 Bdiver	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un		912.147,00 $				1,00			$ 912.147,00	1,00	$ 912.147,00	
NP-17,27 Bdiver	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un		818.442,00 $				1,00			$ 818.442,00	1,00	$ 818.442,00	
NP-16,20 Bdiver	LAVAMANOS DE PEDESTAL Incluye Grifería	un		388.395,00 $				4,00			$ 1.553.580,00	4,00	$ 1.553.580,00	
NP-11,04 Ipiales	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m		52.419,00 $				13,54			$ 709.753,00	13,54	$ 709.753,00	
NP-1,21 Ipiales	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un		14.554,00 $				2,00			$ 29.108,00	2,00	$ 29.108,00	
NP-1,23 Ipiales	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un		13.645,00 $				2,00			$ 27.290,00	2,00	$ 27.290,00	
NP-3,15 Santander de	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL 16	m²		430.578,00 $				4,05			$ 1.743.841,00	4,05	$ 1.743.841,00	
NP-33 Matriz	MARCO METALICO PARA PUERTA 0,75-1,10M	un		283.534,00 $				2,00			$ 567.068,00	2,00	$ 567.068,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 59.899.823,00**				**$ 2.302.840,00**	**-$ 39.625.047,00**	**$ 18.551.119,00**			**$ 41.128.735,00**
	ADMINISTRACIÓN	25,30%			**$ 15.154.655,00**				**$ 582.619,00**	**-$ 10.025.137,00**	**$ 4.693.433,00**			**$ 10.405.570,00**
	IMPREVISTOS	1,00%			**$ 598.998,00**				**$ 23.028,00**	**-$ 396.250,00**	**$ 185.511,00**			**$ 411.287,00**
	UTILIDAD	5,00%			**$ 2.994.991,00**				**$ 115.142,00**	**-$ 1.981.252,00**	**$ 927.556,00**			**$ 2.056.437,00**
	IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%			**$ 569.048,00**				**$ 21.877,00**	**-$ 376.438,00**	**$ 176.236,00**			**$ 390.723,00**
	COSTO TOTAL OBRA				**$79.217.515,00**				**$3.045.506,00**	**-$52.404.124,00**	**$24.533.855,00**			**$54.392.752,00**
	VALOR TOTAL OBRA				**79.217.515,00**				**$ 3.045.506,00**	**$ 52.404.124,00**	**24.533.855,00**			**54.392.752,00**
	SALDO POR AJUSTAR													

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
CONTRATISTA	INTERVENTORIA (SI APLICA)	Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA

ANEXO NO.11

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900267736	3	EQUIPOS E INGENERIA DEL CARIBE S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	barrio el bosque	CARTAGENA-BOLIVAR	6698890	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-11	1049890920	9477302107	E	2024/11/13	2024/11/14	BANCOLOMBIA	1	$9,991,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (10 Afiliados)																						$20,050,000	$3,208,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000		$1,521,000		$0	$0		$6,477,000
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (10 Afiliados)																						$20,050,000	$3,208,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000		$1,521,000		$0	$0		$6,477,000
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (10 Afiliados)																						$20,050,000	$3,208,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000		$1,521,000		$0	$0		$6,477,000
1	CC	1047473777	BULLA CARLOS																		230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS041	30	$3,000,000	$120,000	CCF08	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
2	CC	1143369705	DIAZ GLORIA																		231001	30	$1,300,000	$208,000	EPS005	30	$1,300,000	$52,000	CCF08	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
3	CC	1143385877	GOMEZ CRISTINA																		230301	30	$2,600,000	$416,000	EPS010	30	$2,600,000	$104,000	CCF08	30	$2,600,000	$104,000	14-11	30	$2,600,000	6.960%	$181,000	30	$0	$0	Si	$805,000
4	CC	45545656	JIMENEZ MERCEDES																		25-14	30	$1,300,000	$208,000	ESSC24	30	$1,300,000	$52,000	CCF08	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
5	CC	15033979	MARRUGO RICARDO																		25-14	30	$1,800,000	$288,000	EPS010	30	$1,800,000	$72,000	CCF08	30	$1,800,000	$72,000	14-11	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	Si	$557,300
6	CC	92225234	MARTINEZ RAMON																			0	$0	$0	EPS002	30	$1,800,000	$72,000	CCF08	30	$1,800,000	$72,000	14-11	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	Si	$269,300
7	CC	1047483911	MORALES JOSE																		230301	30	$2,600,000	$416,000	EPS010	30	$2,600,000	$104,000	CCF08	30	$2,600,000	$104,000	14-11	30	$2,600,000	6.960%	$181,000	30	$0	$0	Si	$805,000
8	CC	1050944580	PAJARO VICTOR																		230301	30	$1,300,000	$208,000	ESSC07	30	$1,300,000	$52,000	CCF08	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
9	CC	1049937241	RODRIGUEZ NOREIDIS																		230301	30	$2,150,000	$344,000	EPS010	30	$2,150,000	$86,000	CCF08	30	$2,150,000	$86,000	14-11	30	$2,150,000	6.960%	$149,700	30	$0	$0	Si	$665,700
10	CC	92548598	TIRADO JORGE																		230201	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF08	30	$4,000,000	$160,000	14-11	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	Si	$1,238,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA CARTAGENA (6 Afiliados)																						$14,300,000	$2,288,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000		$74,800		$0	$0		$3,506,800
Centro de Trabajo: OFICINA CARTAGENA (6 Afiliados)																						$14,300,000	$2,288,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000		$74,800		$0	$0		$3,506,800
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (6 Afiliados)																						$14,300,000	$2,288,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000		$74,800		$0	$0		$3,506,800
11	CC	73138964	CARABALLO LISANDRO																		25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF08	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	0.522%	$6,800	30	$0	$0	Si	$318,800
12	CC	45756582	LEON DINA																		230301	30	$4,500,000	$720,000	EPS010	30	$4,500,000	$180,000	CCF08	30	$4,500,000	$180,000	14-11	30	$4,500,000	0.522%	$23,500	30	$0	$0	Si	$1,103,500
13	CC	45551310	LEON DORIS																		230301	30	$1,800,000	$288,000	EPS002	30	$1,800,000	$72,000	CCF08	30	$1,800,000	$72,000	14-11	30	$1,800,000	0.522%	$9,400	30	$0	$0	Si	$441,400
14	CC	1143412729	LEON MAITE																		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS005	30	$1,500,000	$60,000	CCF08	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	0.522%	$7,900	30	$0	$0	Si	$367,900
15	CC	1143379682	PAYARES VERONICA																		230301	30	$3,000,000	$480,000	EPS010	30	$3,000,000	$120,000	CCF08	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	0.522%	$15,700	30	$0	$0	Si	$735,700
16	CC	45758587	TORRES ANGELICA																		230201	30	$2,200,000	$352,000	EPS005	30	$2,200,000	$88,000	CCF08	30	$2,200,000	$88,000	14-11	30	$2,200,000	0.522%	$11,500	30	$0	$0	Si	$539,500
Total			**Afiliados(16)**																				$34,350,000	$5,496,000			$36,150,000	$1,446,000			$36,150,000	$1,446,000			$36,150,000		$1,595,800		$0	$0		$9,983,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900267736	3	EQUIPOS E INGENERIA DEL CARIBE S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	barrio el bosque	CARTAGENA-BOLIVAR	6698890	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-11	1049890920	9477302107	E	2024/11/13	2024/11/14	BANCOLOMBIA	1	$9,991,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				15	$5,496,000	$4,100	$0	$5,500,100
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$208,000	$200	$0	$208,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$704,000	$500	$0	$704,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	$3,112,000	$2,300	$0	$3,114,300
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$1,472,000	$1,100	$0	$1,473,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				16	$1,595,800	$1,200	$0	$1,597,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	16	$1,595,800	$1,200	$0	$1,597,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				16	$1,446,000	$1,100	$0	$1,447,100
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	16	$1,446,000	$1,100	$0	$1,447,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				16	$1,446,000	$1,300	$0	$1,447,300
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$52,000	$100	$0	$52,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	6	$666,000	$500	$0	$666,500
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$52,000	$100	$0	$52,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$120,000	$100	$0	$120,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$196,000	$200	$0	$196,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$360,000	$300	$0	$360,300
TOTAL				**16**	**$9,983,800**	**$7,700**	**$0**	**$9,991,500**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900267736	3	EQUIPOS E INGENERIA DEL CARIBE S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	barrio el bosque	CARTAGENA-BOLIVAR	6698890	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-11	2024-12	1141871029	9479253101	E	2024/12/10	2024/12/20	BANCOLOMBIA	10	$10,051,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (10 Afiliados)																							$20,050,000	$3,208,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000		$1,521,000		$0	$0		$6,477,000
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (10 Afiliados)																							$20,050,000	$3,208,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000		$1,521,000		$0	$0		$6,477,000
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (10 Afiliados)																							$20,050,000	$3,208,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000	$874,000			$21,850,000		$1,521,000		$0	$0		$6,477,000
1	CC	1047473777	BULLA CARLOS																		230201	30	$3,000,000	$480,000	EPS041	30	$3,000,000	$120,000	CCF08	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
2	CC	1143369705	DIAZ GLORIA																		231001	30	$1,300,000	$208,000	EPS005	30	$1,300,000	$52,000	CCF08	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
3	CC	1143385877	GOMEZ CRISTINA																		230301	30	$2,600,000	$416,000	EPS005	30	$2,600,000	$104,000	CCF08	30	$2,600,000	$104,000	14-11	30	$2,600,000	6.960%	$181,000	30	$0	$0	Si	$805,000
4	CC	45545656	JIMENEZ MERCEDES																		25-14	30	$1,300,000	$208,000	ESSC24	30	$1,300,000	$52,000	CCF08	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
5	CC	15033979	MARRUGO RICARDO																		25-14	30	$1,800,000	$288,000	EPS010	30	$1,800,000	$72,000	CCF08	30	$1,800,000	$72,000	14-11	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	Si	$557,300
6	CC	92225234	MARTINEZ RAMON																			0	$0	$0	EPS002	30	$1,800,000	$72,000	CCF08	30	$1,800,000	$72,000	14-11	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	Si	$269,300
7	CC	1047483911	MORALES JOSE																		230301	30	$2,600,000	$416,000	EPS010	30	$2,600,000	$104,000	CCF08	30	$2,600,000	$104,000	14-11	30	$2,600,000	6.960%	$181,000	30	$0	$0	Si	$805,000
8	CC	1050944580	PAJARO VICTOR																		230301	30	$1,300,000	$208,000	ESSC07	30	$1,300,000	$52,000	CCF08	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
9	CC	1049937241	RODRIGUEZ NOREIDIS																		230301	30	$2,150,000	$344,000	EPS010	30	$2,150,000	$86,000	CCF08	30	$2,150,000	$86,000	14-11	30	$2,150,000	6.960%	$149,700	30	$0	$0	Si	$665,700
10	CC	92548598	TIRADO JORGE																		230201	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF08	30	$4,000,000	$160,000	14-11	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	Si	$1,238,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA CARTAGENA (6 Afiliados)																							$14,300,000	$2,288,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000		$74,800		$0	$0		$3,506,800
Centro de Trabajo: OFICINA CARTAGENA (6 Afiliados)																							$14,300,000	$2,288,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000		$74,800		$0	$0		$3,506,800
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (6 Afiliados)																							$14,300,000	$2,288,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000	$572,000			$14,300,000		$74,800		$0	$0		$3,506,800
11	CC	73138964	CARABALLO LISANDRO																		25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF08	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	0.522%	$6,800	30	$0	$0	Si	$318,800
12	CC	45756582	LEON DINA																		230301	30	$4,500,000	$720,000	EPS010	30	$4,500,000	$180,000	CCF08	30	$4,500,000	$180,000	14-11	30	$4,500,000	0.522%	$23,500	30	$0	$0	Si	$1,103,500
13	CC	45551310	LEON DORIS																		230301	30	$1,800,000	$288,000	EPS002	30	$1,800,000	$72,000	CCF08	30	$1,800,000	$72,000	14-11	30	$1,800,000	0.522%	$9,400	30	$0	$0	Si	$441,400
14	CC	1143412729	LEON MAITE																		230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS005	30	$1,500,000	$60,000	CCF08	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	0.522%	$7,900	30	$0	$0	Si	$367,900
15	CC	1143379682	PAYARES VERONICA																		230301	30	$3,000,000	$480,000	EPS010	30	$3,000,000	$120,000	CCF08	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	0.522%	$15,700	30	$0	$0	Si	$735,700
16	CC	45758587	TORRES ANGELICA																		230201	30	$2,200,000	$352,000	EPS005	30	$2,200,000	$88,000	CCF08	30	$2,200,000	$88,000	14-11	30	$2,200,000	0.522%	$11,500	30	$0	$0	Si	$539,500
Total			**Afiliados(16)**																				$34,350,000	$5,496,000			$36,150,000	$1,446,000			$36,150,000	$1,446,000			$36,150,000		$1,595,800		$0	$0		$9,983,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900267736	3	EQUIPOS E INGENERIA DEL CARIBE S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	barrio el bosque	CARTAGENA-BOLIVAR	6698890	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-11	2024-12	1141871029	9479253101	E	2024/12/10	2024/12/20	BANCOLOMBIA	10	$10,051,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				15	$5,496,000	$37,000	$0	$5,533,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$208,000	$1,400	$0	$209,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$704,000	$4,800	$0	$708,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	$3,112,000	$20,900	$0	$3,132,900
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$1,472,000	$9,900	$0	$1,481,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				16	$1,595,800	$10,700	$0	$1,606,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	16	$1,595,800	$10,700	$0	$1,606,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				16	$1,446,000	$9,800	$0	$1,455,800
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	16	$1,446,000	$9,800	$0	$1,455,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				16	$1,446,000	$10,000	$0	$1,456,000
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$52,000	$400	$0	$52,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	5	$562,000	$3,800	$0	$565,800
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$52,000	$400	$0	$52,400
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$120,000	$800	$0	$120,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$196,000	$1,400	$0	$197,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	5	$464,000	$3,200	$0	$467,200
TOTAL				**16**	**$9,983,800**	**$67,500**	**$0**	**$10,051,300**

ANEXO NO.12

INFORME MENSUAL SST

Objeto

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODRGA FUNZA GALICIA)."

DICIEMBRE -2024

CONTENIDO

INTRODUCCION 3

1. OBJETIVO 4

1.2 OBJETIVO GENERAL 4

1.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS 4

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 7

3. AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO 7

3.1 AREA DE INFLUENCIA DIRECTA (AID) 8

3.2 AREA DE INFLUENCIA INDIRECTA (AII) 8

4. INFORMACION GENERAL DE PROYECTO ..... **¡Error! Marcador no definido.**

5. LISTADO DE PERSONAL ..... **¡Error! Marcador no definido.**

6. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO 8

6.1 INGRESO DE PERSONAL ..... **¡Error! Marcador no definido.**

6.2 EXAMENES MEDICOS 10

6.2 ENTREGA DE EPP-DOTACIÓN 10

6.3 REPOSICIÓN DE EPP-DOTACIÓN 11

6.4 DILIGENCIAMIENTO DE DOCUMENTACIÓN REGLAMENTARIA 12

6.5 INSPECCIÓN DE EQUIPOS, MAQUINARIA Y HERRAMIENTA – INSPECCIONES DE SEGURIDAD 12

6.6 INDUCCIÓN PERSONAL 13

6.7 CAPACITACIÓN / RETROALIMENTACIÓN TEMAS DE SEGURIDAD 13

6.8 DISPONIBILIDAD PUNTO DE HIDRATACIÓN ..... **¡Error! Marcador no definido.**

6.10 SEÑALIZACIÓN Y/O DEMARCACIÓN ZONAS DE TRABAJO 14

6.11 MANTENIMIENTO DE EQUIPOS, HERRAMIENTA EN OBRA 15

6.12 IDENTIFICACIÓN DE ACTOS Y CONDICIONES INSEGURAS ..... **¡Error! Marcador no definido.**

6.13 MEDIOS DE COMUNICACIÓN 15

6.14 REPORTE DE AUSENTISMO LABORAL 16

6.15 REPORTE DE ACCIDENTABILIDAD 16

6.15.1 INDICADORES MINIMOS 16

6.16 ACTIVIDADES PARA CONTROL DE EMERGENCIA ..... 17}

7. CONCLUSIONES 19

INTRODUCCION

La seguridad y salud en el trabajo, es un término que han venido estructurándose de manera importante en las organizaciones. Es por eso por lo que las grandes compañías reconociendo los riesgos a que se exponen sus empleados en sus sitios de trabajo, los posibles impactos negativos que puedan surgir con afectaciones en el ambiente y las instalaciones, Buscan reconocer la importancia de optimizar la prevención y control de los factores de riesgo inherentes a sus actividades.
Por lo tanto, cuando se realiza cualquier actividad laboral siempre existe la probabilidad de ocurrencia de un evento no deseado los que pueden con llevar en algunas situaciones a la ocurrencia de accidentes de laborales y enfermedades laborales.
Ante esta realidad, la planeación e implementación estratégica de sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, juega un papel preponderante a través de todas aquellas actividades tendientes a prevenir, mantener y mejorar las condiciones laborales, así como de adaptar las tareas, las herramientas, los espacios y el entorno en general, a la capacidad y necesidades de las personas y del proyecto, de manera que mejore la eficiencia, seguridad y bienestar de los trabajadores con el fin de evitar o disminuir los potenciales accidentes laborales y enfermedades laborales.

La Seguridad y Salud en el Trabajo actualmente representa una de las herramientas de gestión más importantes para mejorar la calidad de vida laboral en las empresas y con ella su competitividad. Esto es posible siempre y cuando la empresa promueva y estimule en todo momento la creación de una cultura en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, que debe estar sincronizada con los planes de calidad, mejoramiento de los procesos y puestos de trabajo, productividad, desarrollo del talento humano y la reducción de los costos operacionales.

Es por ello por lo que **EIDELCA S.A.S.**, tiene entre sus propósitos desarrollar el Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST, con el fin de mejorar la calidad de vida laboral, lograr una reducción de los costos generados por los accidentes y las enfermedades laborales, mejorar la calidad de los servicios y ante todo generar ambientes sanos para los trabajadores que realizan las labores en representación de la empresa.

1. OBJETIVO

1.2 OBJETIVO GENERAL

Presentar los registros de supervisión, seguimiento y control del cumplimiento a los compromisos establecidos en el plan de seguridad y salud en el trabajo de **EIDELCA S.A.S.** para el proyecto "**Contratar Por El Sistema De Precios Unitarios Fijos Sin Fórmula De Ajuste, Las Obras De Mantenimiento, Adecuación Y Mejoramiento De Inmuebles Donde Funcionan Oficinas De Registro De Instrumentos Públicos A Nivel Nacional Y Bodega Funza Galicia, Por Agrupaciones. (32 Orip Y Bodrga Funza Galicia).**"

1.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Describir las actividades de SST que se desarrollaron durante el periodo evaluado; las cuales se encuentran derivadas por componentes y programas de acuerdo con las actividades establecidas en el plan de seguridad y salud en el trabajo definido por **EIDELCA S.A.S.** para el periodo reportado.

- Generar registro que evidencian el cumplimiento de las actividades de SST por parte de los colaboradores, contratistas y demás personal que integra la obra.

- Verificar y validar el seguimiento de la totalidad de las actividades de seguridad y salud en el trabajo dando cumplimiento a lo establecido en el contrato, legislación vigente.

- Verificar el cumplimiento en los soportes de pagos de seguridad social del personal que desarrolla actividades de parte de **EIDELCA S.A.S**, (Colaboradores, contratistas, subcontratistas, proveedores y visitantes)

1.1 Información general

FECHA:	30 de Noviembre de 2024	**INFORME No.**	**1**

PERIODO No.	1	**DEL**:	**28 de Octubre**	**AL**:	**30 de Noviembre de 2024**

OBJETO DEL CONTRATO:	"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODRGA FUNZA GALICIA)."
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	SANTANDER DE QUILICHAO, BOLIVAR, QUIBDO, LA CRUZ, IPIALES, ROLDANILLO, LETICIA, PUERTO LOPEZ.

1.2 Datos del contrato objeto de obra

CONTRATO DE:	OBRA
CONTRATO No.:	2345 de 2024
CONTRATISTA:	EQUIPOS E INGNIERIA DEL CARIBE SAS
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES
PLAZO SEGÚN PRORROGA:	UN (01) MES
FECHA DE INICIO:	28 DE OCTUBRE DEL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE ENERO DEL 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	112 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	72 días
VALOR INICIAL:	$ 808.743.020,00
VALOR ADICION N°01:	N/A

CONTRATO DE:	OBRA
VALOR ACTUALIZADO:	N/A

1.1 Novedades del contrato objeto de obra

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	***Desde***	***Hasta***
		N/A	*N/A*
	Prórroga a la suspensión No.1	*N/A*	*N/A*
	Reinicio No. 1	*N/A*	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	*N/A*		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	*N/A*	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	*Un (01) mes*		
ADICIONES	Adición No.1	*N/A*	
	Adición No.2	*N/A*	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	*N/A*		

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se realizará EN LAS SEDES A CARGO DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - AGRAPACIÓN 4.

Ilustración 1. Localización del proyecto



La intervención involucra para el lote 2 la intervención el grupo Aeronaval del Pacífico del estos corresponden a lo siguiente:

Tabla 1. Áreas por intervenir.

PROYECTO	LUGARES A INTERVENIR
contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega funza galicia, por agrupaciones. (32 orip y bodega funza Galicia."	Santander De Quilichao
	Bolivar
	Quimdo
	La Cruz
	Ipiales
	Roldanillo
	Leticia
	Puerto Lopez

3. AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

Para este proyecto se definen dos tipos de áreas dende se genera impactos socio- ambientales, tenemos en área de influencia directa y el área de influencia directa.

3.1 AREA DE INFLUENCIA DIRECTA (AID)

El Área de Influencia Directa (AID) establecida para la ejecución de las actividades propias de las obras que se llevaran a cabo durante la ejecución del proyecto que se realizará en las sedes a cargo de la superintendencia de notariado y registro - agrapación 4

3.2 AREA DE INFLUENCIA INDIRECTA (AII)

Las áreas que están afectadas por los impactos como resultado de la accesibilidad de las vías como es el caso de la concesión vial ruta del caribe, debido al ingreso y salidas de vehículos que ingresan a la obra.

3.3 LISTADO DE PERSONAL DE OBRA

PERSONAL SEDE BOLÍVAR			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	LEONEL NARCIZO QUISTANCHALA	1193558638	Ayudante de obra
2	CARLOS ALBERTO POSSO	87103575	Ayudante de obra

PERSONAL SEDE IPIALES			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	PINCHAO ROMO DARWIN VLADIMIR	1085921729	Ingeniero civil
2	CALDERON HUALPA LUIS ANDRES	1085930960	Ayudante de obra
3	JULIAN YESID BUITRAGO PINCHAO	1022928126	Ayudante de obra
4	HECTOR ELIAS PINCHAO HURTADO	1085913038	Ayudante de obra
PERSONAL SEDE LA CRUZ			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	PINCHAO ROMO DARWIN VLADIMIR	1085921729	Ingeniero civil
2	HIDALGO HIDALGO HENRY	1081594721	Ayudante de obra

3	CALDERON HUALPA NIXON ALEXIS	10859003281	Ayudante de obra
4	CARLOS ANDRES LOPEZ BASTIDAS	1085905844	Ayudante de obra
5	LOPEZ PINCHAO ERNESTO ALVARO	87101728	Ayudante de obra

PERSONAL SEDE LETICIA			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	MAYORCA SANCHEZ LUIS CARLOS	1085921729	Ayudante de obra
2	FRANCO PALMAR DOUGLAS JOSE	1081594721	Ayudante de obra

PERSONAL SEDE SANTANDER			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	HERNANDO JAVIER LLANOS DELGADO	1113641076	Ayudante de Obra
2	OBANDO MEDINA HECTOR JAVIER	1075285885	Ayudante de Obra
3	DIEGO JAVIER GIL	1010056567	Ayudante de Obra
4	CARLOS ENRIQUE RODRIGUEZ ALSTRE	6494242	Ayudante de Obra

PERSONAL SEDE QUIBDÓ			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	MENA PALACIOS JOSE LICENIO	11801546	Ayudante de obra
2	CUESTA HINESTROZA ALEX NORVIN	1077422521	Ayudante de obra
3	PINO CUESTA CARLOS ELEIZER	11811289	Ayudante de obra
4	AGUILAR PALACIOS JENNY VANESSA	43114890	Ingeniera Civil
5	OSORNO VALENCIA LUISA FERNANDA	1077471664	Arquitecta

PERSONAL SEDE ROLDANILLO			
No.	**NOMBRE COMPLETO**	**CEDULA**	**CARGO A DESEMPEÑAR**
1	VALLEJO GIRALDO RICARDO ELIAS	94229364	Ayudante de Obra
2	VARGAS CASTAÑO DANIAN	9729728	Ayudante de Obra
3	ARBOLEDA VARGAS JOHN JAIRO	94232496	Ayudante de Obra
4	VASQUEZ PARRA MAURICIO	1116449320	Ayudante de Obra

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

4.1 EXAMES MEDICOS DEL PERSONAL

Durante este periodo se inicia con la contratación del personal luego de verificar los antecedentes, se realizan los respectivos exámenes médicos con el fin de identificar cualquier tipo de patologías que puedan padecer los colaboradores con el fin de alimentar los sistemas de vigilancia epidemiológica, así como también verificar si este reúne las condiciones físicas para realizar las funciones a desarrollar en obra.

Los exámenes médicos son enviados a interventoría para el proceso de autorización de ingreso.

Si dentro de los exámenes médicos se identifican recomendaciones médicas, están serán informadas al colaborador y se les realizara el respectivo seguimiento para garantizar su cumplimiento.
Para el personal que se retiró durante este periodo se envía la respectiva autorización para la realización de los exámenes de egreso.



Vemedic Ips SAS
NIT. 900815521-9
Carrera 48 # 74 - 90 Barranquilla - Atlantico
Cels. 3043373501 - 3104530996 E-mail: vemedic.ips@gmail.com

VEMEDIC I.P.S S.A.S

CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL N° 19,602

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXAMEN: 17 DÍA | 12 MES | 2024 AÑO
TIPO DE EXAMEN MÉDICO OCUPACIONAL: EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL INGRESO

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE
Nombre de la empresa: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS
Empresa en misión: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC, Cedula de Ciudadanía, CE, Cedula de Extranjería, TI, Tarjeta de Identidad, PT, Pasaporte)
Apellidos y Nombres: YUBER ALEXIS PALACIOS CORDOBA
Género: MASCULINO | Edad: 32 AÑOS | Documento de Identificación: CC | Número: 1077454909
Cargo: AYUDANTE

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL
Observaciones: NO APLICA
APTO PARA LABOR ASIGNADA
APTO: APTO PARA LA LABORAR EN CARGO ASIGNADO

RESTRICCIONES LABORALES: SIN RESTRICCIONES LABORALES
TIPO: NO APLICA
RECOMENDACIONES: NO APLICA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN OCUPACIONAL OSTEOMUSCULAR	✓	COLESTEROL TOTAL	✓
AUDIOMETRIA	✓	TRIGLICERIDOS	✓
VISIOMETRIA	✓	GLICEMIA	✓

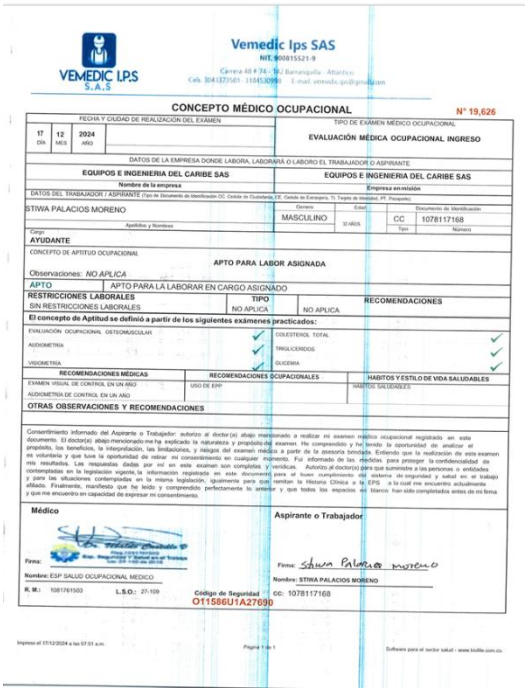
RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	USO DE EPP	HABITOS SALUDABLES
AUDIOMETRIA DE CONTROL EN UN AÑO		

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente, manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados antes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico
Firma:
Nombre: ESP SALUD OCUPACIONAL MEDICO
R. M.: 1081761503 L.S.O.: 27-109 Código de Seguridad: O19862U1A15380

Aspirante o Trabajador
Firma: Yuber Alexis Palacios
Nombre: YUBER ALEXIS PALACIOS CORDOBA
CC: 1077454909



Vemedic Ips SAS
NIT. 900815521-9
Carrera 48 # 74 - 90 Barranquilla - Atlantico
Cels. 3043373501 - 3104530996 E-mail: vemedic.ips@gmail.com

VEMEDIC I.P.S S.A.S

CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL N° 19,626

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXAMEN: 17 DÍA | 12 MES | 2024 AÑO
TIPO DE EXAMEN MÉDICO OCUPACIONAL: EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL INGRESO

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE
Nombre de la empresa: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS
Empresa en misión: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC, Cedula de Ciudadanía, CE, Cedula de Extranjería, TI, Tarjeta de Identidad, PT, Pasaporte)
Apellidos y Nombres: STIWA PALACIOS MORENO
Género: MASCULINO | Edad: 32 AÑOS | Documento de Identificación: CC | Número: 1078117168
Cargo: AYUDANTE

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL
Observaciones: NO APLICA
APTO PARA LABOR ASIGNADA
APTO: APTO PARA LA LABORAR EN CARGO ASIGNADO

RESTRICCIONES LABORALES: SIN RESTRICCIONES LABORALES
TIPO: NO APLICA
RECOMENDACIONES: NO APLICA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN OCUPACIONAL OSTEOMUSCULAR	✓	COLESTEROL TOTAL	✓
AUDIOMETRIA	✓	TRIGLICERIDOS	✓
VISIOMETRIA	✓	GLICEMIA	✓

RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	USO DE EPP	HABITOS SALUDABLES
AUDIOMETRIA DE CONTROL EN UN AÑO		

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente, manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados antes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico
Firma:
Nombre: ESP SALUD OCUPACIONAL MEDICO
R. M.: 1081761503 L.S.O.: 27-109 Código de Seguridad: O11586U1A27690

Aspirante o Trabajador
Firma: Stiwa Palacios moreno
Nombre: STIWA PALACIOS MORENO
CC: 1078117168

4.2 ENTREGA DE EPP-DOTACIÓN

Para la ejecución de las actividades de forma segura se suministró a los trabajadores los elementos de protección personal y dotación teniendo en cuenta el cargo y actividades a ejecutar relacionados en la matriz de EPP establecida por **EIDELCA S.A.S.**

Para llevar un control en la entrega de dotación y EPP el **EIDELCA S.A.S,** cuenta con los formatos donde se relacionan e identifican los elementos entregados a cada colaborador.
Para el periodo en mención se realiza la entrega de los elementos de protección personal y dotación a los colaboradores que ingresaron teniendo en cuenta los cargos y actividades a ejecutar, estos formatos son enviados juntos con las afiliaciones y exámenes médicos del personal para la autorización de ingreso del personal.



4.3 REPOSICIÓN DE EPP-DOTACIÓN

Para la reposición de los elementos de protección personal se tuvo en cuenta el deterioro del elemento, así como también durante la inspección se identificaron condiciones que generaron el cambión de estos.
Durante el periodo reportado se generó mayor reposición de elementos de protección personal como guantes, tapa bocas desechables, gafas que presentaron deterioros por las actividades ejecutadas.
De igual manera **EIDELCA S.A.S**, maneja un stock con los elementos de protección individual que más se consumen en obra.



4.4 DILIGENCIAMIENTO DE DOCUMENTACIÓN REGLAMENTARIA

Para el presente periodo se realiza el diligenciamiento del análisis seguro de trabajo realizándolos de forma semanal por parte del personal de **EIDELCA S.A.S,** contratistas siempre y cuando las actividades sean rutinarias.

De igual forma mensualmente de cuenta con los formatos para la ejecución de las inspecciones de seguridad requeridas y/o preoperacionales de equipos con el fin de identificar condiciones que puedan afectar la seguridad y salud de los trabajadores.

Para este periodo se diligenciaron los siguientes formatos:

Formatos diligenciados	***Mes***
Análisis de trabajo seguro	Diciembre
Inspección de equipos y herramientas	Diciembre
Inspección de EPP	Diciembre
Preoperacionales de Pulidora	Diciembre
inspección de escaleras de tijera	Diciembre
Inspección locativa	Diciembre

Cabe mencionar que para el control de riegos y peligros en obra el **EIDELCA S.A.S,** cuenta con los siguientes procedimientos:

- Procedimiento para la identificación y valoración de riesgos y peligros.
- Procedimiento de trabajo seguro en alturas
- Plan de rescate
- Programa de protección contra caídas
- Procedimiento para trabajo en caliente, entre otros.

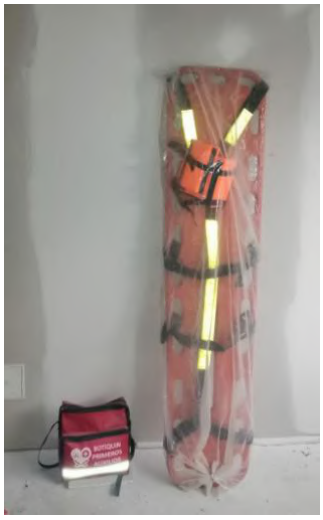
4.5 INSPECCIÓN DE EQUIPOS, MAQUINARIA Y HERRAMIENTA – INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Durante este periodo se realizan las supervisiones por parte del personal de SST a todos las áreas y equipos utilizados, estas se desarrollan con el objetivo de identificar actos y condiciones inseguras en el desarrollo de las actividades. Dentro de las inspecciones realizadas para este mes tenemos:

FORMATOS DILIGENCIADOS	***MES***
Análisis de trabajo seguro	Diciembre
Inspección de equipos y herramientas	Diciembre
Inspección de EPP	Diciembre
Preoperacionales de Pulidora	Diciembre
inspección de escaleras de tijera	Diciembre







4.6 INDUCCIÓN PERSONAL

La inducción y capacitación son procesos fundamentales en la gestión del talento humano, ya que permiten proporcionar información relevante a los nuevos colaboradores que se unen a la empresa, así como adquirir nuevos conocimientos que contribuyen al desarrollo de sus capacidades.
Se realizó inducción al personal contratado para obra, en donde se dio a conocer las políticas, objetivos, reglamentos de trabajo y los procedimientos establecidos por la empresa en relación con la seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente.

4.7 CAPACITACIÓN / RETROALIMENTACIÓN TEMAS DE SEGURIDAD

Las charlas y capacitaciones de seguridad tienen como objetivo concienciar a los trabajadores sobre los riesgos a los que están expuestos y cómo prevenirlos. **EIDELCA S.A.S**, tuvo un enfoque especial en la seguridad, ya que es fundamental garantizar la seguridad de los trabajadores y el cumplimiento

de los procesos y procedimientos.

Capacitaciones: Teniendo en cuenta el cronograma se realizan las siguientes capacitaciones de seguridad programadas.

- Ahorro y uso eficiente del agua y energía
- Energías peligrosas.
- Prevención de desastres
- Resolución 652 de 2012
- Riesgo eléctrico
- Sistema de gestión ambiental
- Cuidado de las manos
- Divulgación de política de SST y ambiental.
- Enfermedad Laboral.

4.8 CALISTENIA/PAUSAS ACTIVAS

Para el presente periodo se realizan pausas activas o calistenias dos veces por semana en obra en donde antes de iniciar las labores se realizan ejercicios que contribuyan a mejorar las condiciones físicas de los colaboradores.

4.9 SEÑALIZACIÓN Y/O DEMARCACIÓN ZONAS DE TRABAJO

Para **EIDELCA S.A.S,** una vez se identifiquen condiciones que generan un peligro inminente a la seguridad y salud de los colaboradores y al personal que hace parte de la entidad contratante se señalan utilizando cinta de peligro, así como también se instalaron señalizaciones de obligatoriedad para el uso de los elementos de protección personal y señalización de los elementos de emergencia instalados en cada uno de los frentes como extintores, camillas y señalizaciones que realice parte del PMT.
Para el periodo se tiene que las siguientes áreas fueron demarcadas y señalizadas:

- Punto de acopio de RCD (Se realizo mantenimiento)
- Uso obligatorio de EPP.
- Orden y aseo.
- Salida de evacuación







4.10 MANTENIMIENTO DE EQUIPOS, HERRAMIENTA EN OBRA

Para el periodo en mención el mantenimiento de estos equipos se realiza de forma periódica con el fin de prevenir fallas a futuro de estos. Estos mantenimientos los realiza la empresa con el personal de mantenimiento.
Para el periodo reportado se utilizan los siguientes equipos y herramientas:

- Pulidora 4”
- Taladro
- Herramientas manuales menores
- Pulidora de 7”





5.11 MEDIOS DE COMUNICACIÓN

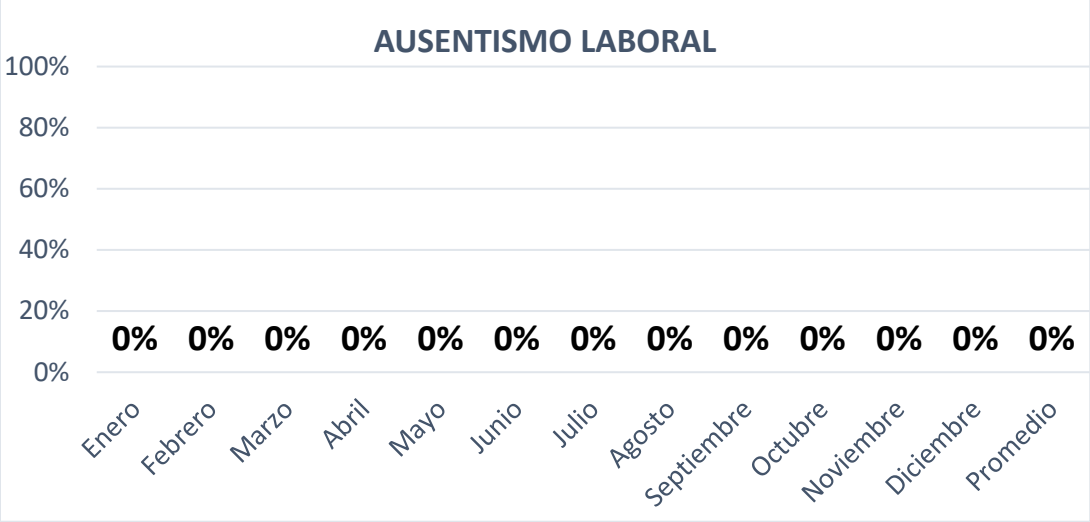
EIDELCA S.A.S, Cuenta con mecanismos de socialización y/o divulgación de información e instrucciones que facilitan el conocimiento y operación del **SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO-SG-SST:**

- Se realiza la divulgación de las normas de seguridad en obra
- Medidas preventivas de accidente de trabajo.
- Políticas de SG-SST

De igual forma se actualiza la cartelera en donde se instala procedimiento para el uso adecuado de los Elementos de protección personal.

4.12 REPORTE DE AUSENTISMO LABORAL

Para el periodo reportado el ausentismo laboral se mantuvo en 0 % no se generaron ausencias por accidentes de trabajo ni enfermedades de origen común.



4.13 REPORTE DE ACCIDENTABILIDAD

Durante el periodo reportado NO se presentaron accidentes de trabajo en el **EIDELCA S.A.S**

N° de accidentes	Mes
0	Diciembre

6.15.1 INDICADORES MINIMOS

Mediante los índices estadísticos que a continuación se relacionan se permite expresar en cifras relativas las características de accidentalidad de una empresa.

Nombre del indicador	*Definición*	*Fórmula*	*Interpretación*	*Periodicidad Mínima*
Frecuencia de accidentalidad	Número de veces que ocurre un	(Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / Número de	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes,	Mensual

	accidente de trabajo en el mes	trabajadores en el mes) * 100	se presentaron X accidentes de trabajo	
Severidad de accidentalidad	Número de días perdidos por accidentes de trabajo en el mes	(Número de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes + número de días cargados en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron X días por accidente de trabajo	Mensual
Ausentismo por causa médica	Ausentismo es la no asistencia al trabajo, con incapacidad médica	(Número de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes / Número de días de trabajo programados en el mes) * 100	En el mes se perdió X% de días programados de trabajo por incapacidad médica	Mensual

Indicadores de accidentalidad durante el mes:

Mes	# de accidentes	# de trabajadores	Días de incapacidad	Días cargados	Días programados	Frecuencia de la accidentalidad	Severidad de la accidentalidad	Ausentismo por causa medica
DICIEMBRE	0	27	0	0	0	0	0	0

4.14 ACTIVIDADES PARA CONTROL DE EMERGENCIA

Para el control de las emergencias se realiza inspección y mantenimiento a los equipos para la atención de la emergencia, de igual forma se realiza charla para saber cómo actuar en caso de una emergencia y se les da a conocer los elementos que se encuentran en obra para la atención de emergencias.
Se Mantiene la señalización de emergencia dispuesta en el proyecto:

- Punto de encuentro
- Ruta de evacuación
- Señalización de elementos de emergencias.

Durante el periodo no se presentaron emergencias dentro de la entidad.



5.15 CONFORMACION DEL COPASST

Para la conformacion del copasst se tiene programada la eleccion para el mes de enero del 2025.

5.16 CONFORMACION DEL CONVIVENCIA

Para la conformacion del comité de convivencia se tiene programada la eleccion para el mes de enero del 2025.

7. CONCLUSIONES

- Seguir con el cumplimiento al cronograma de capacitación de seguridad y salud en el trabajo.

- Establecer actividades para la prevención de accidentes y enfermedades laborales.

- Realizar seguimiento al plan de trabajo definido por **EIDELCA S.A.S.**